



# Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa  
de Custos e Índices da Construção Civil  
SINAPI

Novembro de 2023

Publicado em 12/12/2023 às 9 horas

Presidente da República  
**Luiz Inácio Lula da Silva**

Ministra do Planejamento e Orçamento  
**Simone Nassar Tebet**

## **INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE**

Presidente do IBGE  
**Marcio Pochmann**

Diretora-Executiva  
**Flávia Vinhaes Santos**

### **ORGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES**

Diretoria de Pesquisas  
**Cimar Azeredo Pereira**

Diretoria de Geociências  
**Cláudio Stenner**

Diretoria de Tecnologia da Informação  
**Marcos Vinícius Ferreira Manzoni**

Centro de Documentação e Disseminação de Informações  
**José Daniel Castro da Silva**

Escola Nacional de Ciências Estatísticas  
**Paulo de Martino Jannuzzi**

### **UNIDADE RESPONSÁVEL**

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços  
**Gustavo Vitti Leite**

### **EQUIPE de ANÁLISE**

Gerência: **Augusto Sergio Lago de Oliveira**

Colaboradores: **Renata Estrella de Los Santos**

## **Indicadores IBGE**

Plano de divulgação:

### **Trabalho e rendimento**

Pesquisa mensal de emprego\*

Pesquisa nacional por amostra de domicílios contínua

### **Agropecuária**

Estatística da produção agrícola \*\*

Estatística da produção pecuária \*\*

### **Indústria**

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário \*\*\*

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

### **Comércio**

Pesquisa mensal de comércio

### **Serviços**

Pesquisa mensal de serviços

### **Índices, preços e custos**

Índice de preços ao produtor – indústrias extrativas e de transformação

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor:

IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor:

INPC - IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

### **Contas nacionais trimestrais**

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores correntes

\* O último fascículo divulgado corresponde a fevereiro de 2016.

\*\* Continuação de: Estatística da produção agropecuária, a partir de janeiro de 2006. A produção agrícola é composta do Levantamento Sistemático da Produção Agrícola. A produção pecuária é composta da Pesquisa Trimestral do Abate de Animais, da Pesquisa Trimestral do Leite, da Pesquisa Trimestral do Couro e da Produção de Ovos de Galinha.

\*\*\* O último fascículo divulgado corresponde a dezembro de 2015.

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico Indicadores IBGE passou a incorporar, no decorrer das décadas seguintes, informações sobre agropecuária, contas nacionais trimestrais e serviços, visando contemplar as variadas demandas por estatísticas conjunturais para o País. Outros temas poderão ser abarcados futuramente, de acordo com as necessidades de informação identificadas. O periódico é subdividido em fascículos por temas específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL  
S I N A P I

RESULTADOS DE NOVEMBRO/2023

COMENTÁRIOS

---

**Índice Nacional da Construção Civil varia 0,08 em novembro**

O Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi), calculado pelo IBGE, apresentou variação de 0,08% em novembro, caindo 0,06 ponto percentual em relação ao índice de outubro (0,14%). Os últimos doze meses foram para 2,36%, resultado abaixo dos 2,44% registrados nos doze meses imediatamente anteriores. O índice de novembro de 2022 foi de 0,15%.

O custo nacional da construção, por metro quadrado, que em outubro fechou em R\$ 1.716,30, passou em novembro para R\$ 1.717,71, sendo R\$ 999,15 relativos aos materiais e R\$ 718,56 à mão de obra.

A parcela dos materiais, com taxa de 0,08%, apresentou pequeno aumento frente a estabilidade observada no mês anterior (0,02%), e em novembro de 2022 (0,01%), subindo 0,06 e 0,07 pontos percentuais, respectivamente.

Já a mão de obra, sem acordos coletivos firmados esse mês, ficou com taxa de 0,08%, registrando queda de 0,23 ponto percentual em relação ao índice de outubro (0,31%). Com relação a novembro de 2022, houve queda de 0,27 ponto percentual (0,35%).

De janeiro a novembro os acumulados foram: -0,21% (materiais) e 5,97% (mão de obra). Já os acumulados em doze meses ficaram em -0,14% (materiais) e 6,05 (mão de obra), respectivamente.

#### **Região Norte registra maior variação mensal em novembro**

A Região Norte, com alta na parcela dos materiais em 5 dos seus 7 estados, ficou pela terceira vez consecutiva com a maior variação regional, 0,18%. As demais regiões apresentaram os seguintes resultados: 0,14% (Nordeste), 0,06% (Sudeste), 0,13% (Sul) e -0,17% (Centro-Oeste).

#### **Maranhão registra a maior alta**

Com alta na parcela dos materiais, Maranhão foi o estado que registrou a maior taxa em novembro, 0,73%.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, como também acompanhamento de custos.

## ESTATÍSTICAS SELECIONADAS

**SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL**  
**Novembro/2023** considerando a desoneração da folha de pagamento de  
empresas do setor da construção civil

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m <sup>2</sup>	Jun/94=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
<b>BRASIL</b>	<b>1717,71</b>	<b>859,79</b>	<b>0,08</b>	<b>2,28</b>	<b>2,36</b>
<b>REGIÃO NORTE</b>	<b>1766,89</b>	<b>880,38</b>	<b>0,18</b>	<b>4,08</b>	<b>4,78</b>
Rondônia	1818,32	1013,95	0,07	3,77	4,17
Acre	1874,62	994,80	0,03	4,14	3,97
Amazonas	1786,31	874,37	0,30	6,39	7,54
Roraima	1855,63	770,82	0,60	4,29	4,45
Para	1726,49	827,77	0,08	2,67	3,39
Amapá	1698,30	824,88	0,50	5,18	6,24
Tocantins	1805,16	949,09	0,07	3,86	4,16
<b>REGIÃO NORDESTE</b>	<b>1595,83</b>	<b>861,93</b>	<b>0,14</b>	<b>2,27</b>	<b>2,23</b>
Maranhão	1648,16	868,49	0,73	4,68	4,71
Piauí	1576,18	1047,59	0,37	1,83	4,52
Ceara	1578,92	912,07	0,00	2,29	2,04
Rio Grande do Norte	1611,76	812,34	0,34	4,48	5,11
Paraíba	1650,52	912,67	0,07	3,71	4,19
Pernambuco	1570,43	839,57	-0,36	1,25	1,51
Alagoas	1562,77	780,69	0,04	3,78	3,73
Sergipe	1521,91	808,65	0,08	3,13	3,36
Bahia	1595,56	844,72	0,18	0,61	-0,24
<b>REGIÃO SUDESTE</b>	<b>1761,83</b>	<b>843,34</b>	<b>0,06</b>	<b>1,54</b>	<b>1,45</b>
Minas Gerais	1611,14	886,61	0,32	0,12	-0,36
Espírito Santo	1580,67	876,88	0,02	2,36	2,09
Rio de Janeiro	1893,94	863,09	-0,15	3,04	3,01
São Paulo	1814,17	819,22	0,02	1,63	1,75
<b>REGIÃO SUL</b>	<b>1838,00</b>	<b>879,04</b>	<b>0,13</b>	<b>4,32</b>	<b>4,66</b>
Paraná	1817,42	869,16	0,07	4,77	5,08
Santa Catarina	1984,40	1074,53	0,27	4,07	4,66
Rio Grande do Sul	1731,46	785,76	0,07	3,82	3,92
<b>REGIÃO CENTRO-OESTE</b>	<b>1739,31</b>	<b>887,84</b>	<b>-0,17</b>	<b>0,95</b>	<b>1,16</b>
Mato Grosso do Sul	1698,58	798,99	-0,12	1,49	1,73
Mato Grosso	1759,62	1003,72	-0,36	-0,62	-0,65
Goiás	1705,76	900,98	-0,10	1,93	2,01
Distrito Federal	1786,94	789,08	-0,06	1,48	2,19

**FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.**

**SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL**  
**Novembro/2023 não** considerando a desoneração da folha de pagamento de  
empresas do setor da construção civil

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m2	Jun/94=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
<b>BRASIL</b>	<b>1828,10</b>	<b>914,23</b>	<b>0,08</b>	<b>2,49</b>	<b>2,57</b>
<b>REGIÃO NORTE</b>	<b>1870,18</b>	<b>931,91</b>	<b>0,18</b>	<b>4,18</b>	<b>4,83</b>
Rondônia	1925,53	1073,57	0,15	3,82	4,20
Acre	1978,72	1050,41	0,03	4,38	4,21
Amazonas	1892,08	926,56	0,30	6,61	7,69
Roraima	1970,82	818,40	0,58	4,33	4,45
Para	1827,02	875,65	0,08	2,74	3,42
Amapá	1796,94	872,89	0,47	5,21	6,21
Tocantins	1909,52	1004,36	0,06	3,99	4,27
<b>REGIÃO NORDESTE</b>	<b>1692,71</b>	<b>914,33</b>	<b>0,13</b>	<b>2,47</b>	<b>2,45</b>
Maranhão	1747,35	920,81	0,70	4,82	4,87
Piauí	1667,08	1107,73	0,35	1,84	4,71
Ceara	1671,74	965,07	0,00	2,48	2,24
Rio Grande do Norte	1708,55	860,92	0,32	4,71	5,33
Paraíba	1749,70	967,41	0,06	3,81	4,26
Pernambuco	1666,42	891,13	-0,33	1,53	1,78
Alagoas	1656,63	827,88	0,04	3,85	3,81
Sergipe	1612,42	857,03	0,08	3,48	3,71
Bahia	1695,99	896,88	0,17	0,92	0,11
<b>REGIÃO SUDESTE</b>	<b>1881,94</b>	<b>900,43</b>	<b>0,06</b>	<b>1,85</b>	<b>1,77</b>
Minas Gerais	1710,60	941,01	0,30	0,45	0,01
Espírito Santo	1678,32	931,13	0,02	2,55	2,29
Rio de Janeiro	2029,20	925,43	-0,14	3,45	3,42
São Paulo	1942,44	877,23	0,02	1,88	1,99
<b>REGIÃO SUL</b>	<b>1961,59</b>	<b>937,90</b>	<b>0,13</b>	<b>4,31</b>	<b>4,62</b>
Paraná	1943,24	929,11	0,06	4,75	5,05
Santa Catarina	2121,33	1149,02	0,26	4,02	4,57
Rio Grande do Sul	1838,44	834,58	0,09	3,88	3,96
<b>REGIÃO CENTRO-OESTE</b>	<b>1844,61</b>	<b>941,58</b>	<b>-0,17</b>	<b>1,15</b>	<b>1,36</b>
Mato Grosso do Sul	1801,95	846,93	-0,12	1,76	1,99
Mato Grosso	1862,62	1062,62	-0,34	-0,49	-0,52
Goiás	1812,18	956,45	-0,08	2,16	2,24
Distrito Federal	1895,08	837,18	-0,07	1,66	2,33

Informações das parcelas de mão de obra e material podem ser obtidas na série de **números índices** no site do IBGE no endereço:  
<http://www.ibge.gov.br/home/estatistica/indicadores/precos/sinapi/default.shtm>

**FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.**

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

**CCS** - Coordenação de Comunicação Social:

Telefone ☐ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ☐ 2220-6521

E-mail ☐ [comunica@ibge.gov.br](mailto:comunica@ibge.gov.br)

**COATI** - Coordenação de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ☐ 0800-7218181 (ligação gratuita);

FAX ☐ (0xx21) 2142-4933

Correspondência ☐ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

**SDDI** - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

[www.ibge.gov.br](http://www.ibge.gov.br)