



Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices da Construção Civil
SINAPI

Setembro de 2021

Publicado em 08/10/2021 às 9 horas

Presidente da República
Jair Messias Bolsonaro

Ministro da Economia
Paulo Roberto Nunes Guedes

Secretário Especial do Tesouro e Orçamento
Bruno Funchal

INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE

Presidente
Eduardo Luiz G. Rios Neto

Diretora Executiva
Marise Maria Ferreira

ORGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES

Diretoria de Pesquisas
Cimar Azeredo Pereira

Diretoria de Geociências
Cláudio Stenner

Diretoria de Informática
Carlos Renato Pereira Cotovio

Centro de Documentação e Disseminação de Informações
Carmen Danielle Lins Mendes Macedo

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Maysa Sacramento de Magalhães

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços
Gustavo Vitti Leite

EQUIPE de ANÁLISE

Gerência: **Augusto Sergio Lago de Oliveira**

Colaboradores: **Renata Estrella de Los Santos**

Plano de divulgação:

Trabalho e rendimento

Pesquisa mensal de emprego*

Pesquisa nacional por amostra de domicílios contínua

Agropecuária

Estatística da produção agrícola **

Estatística da produção pecuária **

Indústria

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário ***

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Comércio

Pesquisa mensal de comércio

Serviços

Pesquisa mensal de serviços

Índices, preços e custos

Índice de preços ao produtor – indústrias extrativas e de transformação

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor:

IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor:

INPC - IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

Contas nacionais trimestrais

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores correntes

* O último fascículo divulgado corresponde a fevereiro de 2016.

** Continuação de: Estatística da produção agropecuária, a partir de janeiro de 2006. A produção agrícola é composta do Levantamento Sistemático da Produção Agrícola. A produção pecuária é composta da Pesquisa Trimestral do Abate de Animais, da Pesquisa Trimestral do Leite, da Pesquisa Trimestral do Couro e da Produção de Ovos de Galinha.

*** O último fascículo divulgado corresponde a dezembro de 2015.

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** passou a incorporar, no decorrer das décadas seguintes, informações sobre agropecuária, contas nacionais trimestrais e serviços, visando contemplar as variadas demandas por estatísticas conjunturais para o País. Outros temas poderão ser abarcados futuramente, de acordo com as necessidades de informação identificadas. O periódico é subdividido em fascículos por temas específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

**SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL
S I N A P I**

RESULTADOS DE SETEMBRO/2021

COMENTÁRIOS

Índice Nacional da Construção Civil varia 0,88% em setembro

O Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi), calculado pelo IBGE, apresentou variação de 0,88% em setembro, ficando 0,11 ponto percentual abaixo da taxa do mês anterior (0,99%) e registrando a menor taxa de 2021 pelo segundo mês consecutivo. Os últimos doze meses foram para 22,06%, pouco abaixo dos 22,74% registrados nos doze meses imediatamente anteriores. No terceiro trimestre do ano, o resultado fechou em 15,62%. Em setembro de 2020 o índice foi 1,44%.

O custo nacional da construção, por metro quadrado, que em agosto fechou em R\$ 1.463,11, passou em setembro para R\$ 1.475,96, sendo R\$ 877,35 relativos aos materiais e R\$ 598,61 à mão de obra.

A parcela dos materiais apresentou variação de 1,21%, registrando queda de 0,41 ponto percentual em relação ao mês anterior (1,62%). Considerando o índice de setembro de 2020 (2,55%), a queda foi mais significativa, 1,34 ponto percentual.

Já a mão de obra, com taxa de 0,40%, e três dissídios coletivos observados, apresentou alta de 0,32 ponto percentual frente ao índice de agosto (0,08%). Comparado a setembro de 2020 (0,20%), houve alta de 0,20 ponto percentual.

No terceiro trimestre os acumulados são 23,51% (materiais) e 5,75% (mão de obra), sendo que em doze meses ficaram em 35,89% (materiais) e 6,25% (mão de obra), respectivamente.

Região Centro-Oeste registra maior variação mensal

A Região Centro-Oeste, com alta observada na parcela dos materiais em todos os estados, e acordo coletivo observado em Goiás, ficou com a maior variação regional em setembro, 2,03%. As demais regiões apresentaram os seguintes resultados: 1,76% (Norte), 0,55% (Nordeste), 0,58% (Sudeste), e 1,15% (Sul).

Os custos regionais, por metro quadrado, foram: R\$ 1.438,32 (Norte); R\$ 1.386,06 (Nordeste); R\$ 1.535,22 (Sudeste); R\$ 1.565,49 (Sul) e R\$ 1.452,91 (Centro-Oeste).

Goiás registra a maior alta

Com alta na parcela dos materiais e dissídio coletivo registrado nas categorias profissionais, Goiás foi o estado que apresentou a maior variação mensal, 3,13%, seguido pelo Amazonas (3,11%), também sob impacto de reajuste na mão de obra.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, como também acompanhamento de custos.

ESTATÍSTICAS SELECIONADAS

SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL
Setembro/2021 considerando a desoneração da folha de pagamento de
empresas do setor da construção civil

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m ²	Jun/94=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	1475,96	738,64	0,88	15,62	22,06
REGIÃO NORTE	1438,32	716,64	1,76	11,52	17,78
Rondônia	1467,30	818,24	0,16	10,17	16,37
Acre	1544,75	819,92	1,77	10,48	14,56
Amazonas	1417,92	694,17	3,11	11,72	18,93
Roraima	1472,05	611,40	1,14	9,85	16,58
Para	1428,00	684,62	1,69	12,23	18,83
Amapá	1387,77	674,08	1,22	9,51	13,51
Tocantins	1466,29	770,98	0,41	12,17	17,80
REGIÃO NORDESTE	1386,06	748,64	0,55	15,39	22,89
Maranhão	1390,66	732,61	0,17	14,47	18,28
Piauí	1341,28	891,31	0,93	10,71	16,25
Ceara	1371,56	792,23	0,30	15,98	22,87
Rio Grande do Norte	1289,58	649,98	0,29	14,16	18,91
Paraíba	1402,72	775,66	1,14	14,05	19,45
Pernambuco	1348,90	721,20	0,44	15,94	24,64
Alagoas	1323,30	661,13	0,59	14,51	21,33
Sergipe	1311,77	696,99	1,14	17,07	24,65
Bahia	1457,19	771,25	0,71	16,56	27,23
REGIÃO SUDESTE	1535,22	735,10	0,58	16,31	21,98
Minas Gerais	1447,75	796,76	0,16	18,81	25,81
Espirito Santo	1357,88	753,36	0,32	15,69	22,72
Rio de Janeiro	1623,92	740,17	0,79	15,77	20,82
São Paulo	1566,60	707,57	0,75	15,24	20,40
REGIÃO SUL	1565,49	748,66	1,15	17,24	24,74
Paraná	1543,12	737,95	0,77	18,58	26,07
Santa Catarina	1685,99	913,12	1,15	17,13	23,69
Rio Grande do Sul	1486,92	674,89	1,81	15,12	23,62
REGIÃO CENTRO-OESTE	1452,91	741,72	2,03	15,23	20,27
Mato Grosso do Sul	1444,08	679,22	1,83	20,56	25,07
Mato Grosso	1435,65	819,05	1,48	17,03	19,82
Goiás	1435,17	758,19	3,13	12,20	20,10
Distrito Federal	1506,86	665,46	1,41	13,80	18,08

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL
Setembro/2021 não considerando a desoneração da folha de pagamento de
empresas do setor da construção civil

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m2	Jun/94=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	1567,95	784,32	0,85	15,02	21,03
REGIÃO NORTE	1521,49	758,23	1,74	10,99	16,85
Rondônia	1558,31	868,95	0,16	9,88	15,84
Acre	1635,76	868,26	1,66	10,08	13,91
Amazonas	1502,34	735,74	3,34	11,48	18,23
Roraima	1563,13	649,12	1,08	9,15	15,39
Para	1507,30	722,41	1,57	11,50	17,64
Amapá	1471,92	714,89	1,15	9,27	13,01
Tocantins	1547,81	814,13	0,38	11,43	16,68
REGIÃO NORDESTE	1467,55	792,82	0,52	14,83	21,86
Maranhão	1474,00	776,73	0,11	13,97	17,51
Piauí	1418,97	942,79	0,86	10,31	15,46
Ceara	1450,63	837,43	0,29	15,51	22,06
Rio Grande do Norte	1365,17	687,86	0,27	13,63	18,08
Paraíba	1488,06	823,02	1,08	13,54	18,61
Pernambuco	1429,53	764,27	0,43	15,45	23,54
Alagoas	1397,56	698,43	0,56	13,78	20,13
Sergipe	1383,23	735,14	1,08	16,16	23,20
Bahia	1542,94	816,04	0,68	15,91	25,83
REGIÃO SUDESTE	1634,48	781,99	0,52	15,56	20,81
Minas Gerais	1531,45	842,48	0,15	17,82	24,33
Espirito Santo	1440,81	799,22	0,31	14,92	21,39
Rio de Janeiro	1735,41	791,46	0,62	15,09	19,73
São Paulo	1671,65	755,03	0,70	14,60	19,39
REGIÃO SUL	1671,06	798,92	1,19	16,74	23,77
Paraná	1650,50	789,22	0,84	18,09	25,01
Santa Catarina	1805,66	977,91	1,15	16,62	22,86
Rio Grande do Sul	1575,89	715,36	1,87	14,56	22,65
REGIÃO CENTRO-OESTE	1540,76	786,54	2,03	14,72	19,54
Mato Grosso do Sul	1532,13	719,91	1,73	19,95	24,13
Mato Grosso	1521,41	867,85	1,41	16,39	19,07
Goiás	1524,34	804,56	3,31	11,86	19,59
Distrito Federal	1595,56	704,75	1,34	13,20	17,21

Informações das parcelas de mão de obra e material podem ser obtidas na série de **números índices** no site do IBGE no endereço:
<http://www.ibge.gov.br/home/estatistica/indicadores/precos/sinapi/default.shtm>

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

CCS - Coordenação de Comunicação Social:

Telefone ☐ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ☐ 2220-6521

E-mail ☐ comunica@ibge.gov.br

COATI - Coordenação de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ☐ 0800-7218181 (ligação gratuita);

FAX ☐ (0xx21) 2142-4933

Correspondência ☐ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

SDDI - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

www.ibge.gov.br