



Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices da Construção Civil
SINAPI

Outubro de 2021

Publicado em 10/11/2021 às 9 horas

Presidente da República
Jair Messias Bolsonaro

Ministro da Economia
Paulo Roberto Nunes Guedes

Secretário Especial do Tesouro e Orçamento
Esteves Pedro Colnago Junior

INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE

Presidente
Eduardo Luiz G. Rios Neto

Diretora Executiva
Marise Maria Ferreira

ORGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES

Diretoria de Pesquisas
Cimar Azeredo Pereira

Diretoria de Geociências
Cláudio Stenner

Diretoria de Informática
Carlos Renato Pereira Cotovio

Centro de Documentação e Disseminação de Informações
Carmen Danielle Lins Mendes Macedo

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Maysa Sacramento de Magalhães

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços
Gustavo Vitti Leite

EQUIPE de ANÁLISE

Gerência: **Augusto Sergio Lago de Oliveira**

Colaboradores: **Renata Estrella de Los Santos**

Plano de divulgação:

Trabalho e rendimento

Pesquisa mensal de emprego*

Pesquisa nacional por amostra de domicílios contínua

Agropecuária

Estatística da produção agrícola **

Estatística da produção pecuária **

Indústria

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário ***

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Comércio

Pesquisa mensal de comércio

Serviços

Pesquisa mensal de serviços

Índices, preços e custos

Índice de preços ao produtor – indústrias extrativas e de transformação

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor:

IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor:

INPC - IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

Contas nacionais trimestrais

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores correntes

* O último fascículo divulgado corresponde a fevereiro de 2016.

** Continuação de: Estatística da produção agropecuária, a partir de janeiro de 2006. A produção agrícola é composta do Levantamento Sistemático da Produção Agrícola. A produção pecuária é composta da Pesquisa Trimestral do Abate de Animais, da Pesquisa Trimestral do Leite, da Pesquisa Trimestral do Couro e da Produção de Ovos de Galinha.

*** O último fascículo divulgado corresponde a dezembro de 2015.

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** passou a incorporar, no decorrer das décadas seguintes, informações sobre agropecuária, contas nacionais trimestrais e serviços, visando contemplar as variadas demandas por estatísticas conjunturais para o País. Outros temas poderão ser abarcados futuramente, de acordo com as necessidades de informação identificadas. O periódico é subdividido em fascículos por temas específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

**SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL
S I N A P I**

RESULTADOS DE OUTUBRO/2021

COMENTÁRIOS

Índice Nacional da Construção Civil varia 1,01% em outubro

O Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi), calculado pelo IBGE, apresentou variação de 1,01% em outubro, ficando 0,13 ponto percentual acima da taxa do mês anterior (0,88%) e registrando a terceira menor taxa do ano 2021. Os últimos doze meses foram para 21,22%, pouco abaixo dos 22,06% registrados nos doze meses imediatamente anteriores. De janeiro a outubro, o resultado fechou em 16,79%. Em outubro de 2020 o índice foi 1,71%.

O custo nacional da construção, por metro quadrado, que em setembro fechou em R\$ 1.475,96, passou em outubro para R\$ 1.490,88, sendo R\$ 888,45 relativos aos materiais e R\$ 602,43 à mão de obra.

A parcela dos materiais apresentou variação de 1,27%, registrando pequena alta de 0,06 ponto percentual em relação ao mês anterior (1,21%). Considerando o índice de outubro de 2020 (3,17%), observa-se queda significativa, 1,90 ponto percentual.

Já a mão de obra, com taxa de 0,64%, e um acordo coletivo observado, apresentou alta de 0,24 ponto percentual frente ao índice de setembro (0,40%). Comparado a outubro de 2020 (0,04%), houve alta de 0,60 ponto percentual.

De janeiro a outubro os acumulados são 25,08% (materiais) e 6,42% (mão de obra), sendo que em doze meses ficaram em 33,39% (materiais) e 6,88% (mão de obra), respectivamente.

Região Norte registra maior variação mensal

A Região Norte, com alta significativa observada na parcela dos materiais em todos os estados, e acordo coletivo celebrado no Pará, ficou com a maior variação regional em outubro, 2,57%. As demais regiões apresentaram os seguintes resultados: 0,67% (Nordeste), 1,06% (Sudeste), 0,45% (Sul), e 1,22% (Centro-Oeste).

Os custos regionais, por metro quadrado, foram: R\$ 1.475,26 (Norte); R\$ 1.395,40 (Nordeste); R\$ 1.551,51 (Sudeste); R\$ 1.572,52 (Sul) e R\$ 1.470,62 (Centro-Oeste).

Pará registra a maior alta

Com alta na parcela dos materiais e dissídio coletivo registrado nas categorias profissionais, Pará foi o estado que apresentou a maior variação mensal, 4,61%.

<p>O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, como também acompanhamento de custos.</p>

ESTATÍSTICAS SELECIONADAS

SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL
Outubro/2021 considerando a desoneração da folha de pagamento de
empresas do setor da construção civil

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m ²	Jun/94=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	1490,88	746,10	1,01	16,79	21,22
REGIÃO NORTE	1475,26	735,06	2,57	14,38	18,60
Rondônia	1480,16	825,44	0,88	11,14	15,30
Acre	1570,60	833,61	1,67	12,32	15,29
Amazonas	1428,45	699,31	0,74	12,54	16,63
Roraima	1494,43	620,69	1,52	11,52	17,13
Para	1493,84	716,18	4,61	17,40	22,00
Amapá	1406,14	682,98	1,32	10,95	13,90
Tocantins	1478,57	777,46	0,84	13,11	17,28
REGIÃO NORDESTE	1395,40	753,66	0,67	16,16	21,21
Maranhão	1396,16	735,54	0,40	14,92	17,79
Piauí	1353,94	899,69	0,94	11,75	15,62
Ceara	1379,18	796,67	0,56	16,63	22,14
Rio Grande do Norte	1303,56	657,00	1,08	15,39	18,83
Paraíba	1415,94	782,95	0,94	15,13	18,52
Pernambuco	1357,88	726,04	0,67	16,71	21,93
Alagoas	1341,20	670,05	1,35	16,06	20,03
Sergipe	1320,86	701,80	0,69	17,88	21,58
Bahia	1465,66	775,73	0,58	17,24	24,33
REGIÃO SUDESTE	1551,51	742,89	1,06	17,55	21,43
Minas Gerais	1460,63	803,85	0,89	19,87	24,49
Espirito Santo	1366,19	757,95	0,61	16,39	20,78
Rio de Janeiro	1643,26	748,98	1,19	17,15	20,93
São Paulo	1584,37	715,57	1,13	16,54	20,06
REGIÃO SUL	1572,52	752,03	0,45	17,76	23,12
Paraná	1551,50	741,94	0,54	19,22	24,97
Santa Catarina	1695,78	918,41	0,58	17,80	21,19
Rio Grande do Sul	1488,98	675,83	0,14	15,28	22,09
REGIÃO CENTRO-OESTE	1470,62	750,76	1,22	16,64	20,33
Mato Grosso do Sul	1463,21	688,19	1,32	22,15	24,40
Mato Grosso	1448,77	826,50	0,91	18,09	20,03
Goiás	1456,61	769,49	1,49	13,87	20,30
Distrito Federal	1524,57	673,31	1,18	15,14	18,18

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL
Outubro/2021 não considerando a desoneração da folha de pagamento de
empresas do setor da construção civil

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m2	Jun/94=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	1583,48	792,08	0,99	16,16	20,30
REGIÃO NORTE	1561,83	778,33	2,65	13,93	17,88
Rondônia	1571,09	876,07	0,82	10,78	14,83
Acre	1662,08	882,24	1,61	11,85	14,63
Amazonas	1512,88	740,90	0,70	12,26	16,08
Roraima	1585,38	658,34	1,42	10,70	15,90
Para	1580,88	757,67	4,88	16,94	21,24
Amapá	1490,47	723,90	1,26	10,64	13,40
Tocantins	1560,09	820,56	0,79	12,31	16,20
REGIÃO NORDESTE	1476,91	797,89	0,64	15,57	20,32
Maranhão	1479,91	779,83	0,40	14,43	17,09
Piauí	1431,63	951,18	0,89	11,29	14,88
Ceara	1458,15	841,78	0,52	16,11	21,39
Rio Grande do Norte	1379,15	694,88	1,02	14,79	18,01
Paraíba	1501,28	830,34	0,89	14,55	17,86
Pernambuco	1438,36	769,00	0,62	16,17	21,01
Alagoas	1415,46	707,37	1,28	15,24	18,93
Sergipe	1392,32	740,00	0,66	16,93	20,36
Bahia	1551,41	820,53	0,55	16,55	23,14
REGIÃO SUDESTE	1651,43	790,13	1,04	16,76	20,36
Minas Gerais	1544,33	849,56	0,84	18,81	23,11
Espirito Santo	1449,10	803,86	0,58	15,58	19,64
Rio de Janeiro	1754,72	800,25	1,11	16,36	19,83
São Paulo	1690,79	763,64	1,14	15,91	19,18
REGIÃO SUL	1678,52	802,51	0,45	17,26	22,29
Paraná	1658,72	793,17	0,50	18,68	23,99
Santa Catarina	1817,46	984,27	0,65	17,38	20,63
Rio Grande do Sul	1577,85	716,22	0,12	14,70	21,21
REGIÃO CENTRO-OESTE	1558,55	795,58	1,15	16,04	19,56
Mato Grosso do Sul	1551,33	728,91	1,25	21,45	23,55
Mato Grosso	1534,83	875,49	0,88	17,42	19,28
Goiás	1545,78	815,91	1,41	13,44	19,66
Distrito Federal	1613,11	712,50	1,10	14,45	17,29

Informações das parcelas de mão de obra e material podem ser obtidas na série de **números índices** no site do IBGE no endereço:
<http://www.ibge.gov.br/home/estatistica/indicadores/precos/sinapi/default.shtm>

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

CCS - Coordenação de Comunicação Social:

Telefone ☐ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ☐ 2220-6521

E-mail ☐ comunica@ibge.gov.br

COATI - Coordenação de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ☐ 0800-7218181 (ligação gratuita);

FAX ☐ (0xx21) 2142-4933

Correspondência ☐ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

SDDI - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

www.ibge.gov.br