



Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices da Construção Civil
SINAPI

Maio de 2021

Publicado em 09/06/2021 às 9 horas

Presidente da República
Jair Messias Bolsonaro

Ministro da Economia
Paulo Roberto Nunes Guedes

Secretário Especial de Fazenda
Bruno Funchal

INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE

Presidente
Eduardo Luiz G. Rios Neto

Diretora Executiva
Marise Maria Ferreira

ORGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES

Diretoria de Pesquisas
Cimar Azeredo Pereira (em exercício)

Diretoria de Geociências
Cláudio Stenner

Diretoria de Informática
Carlos Renato Pereira Cotovio

Centro de Documentação e Disseminação de Informações
Carmen Danielle Lins Mendes Macedo

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Maysa Sacramento de Magalhães

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços
Gustavo Vitti Leite

EQUIPE de ANÁLISE

Gerência: **Augusto Sergio Lago de Oliveira**

Colaboradores: **Renata Estrella de Los Santos**

Plano de divulgação:

Trabalho e rendimento

Pesquisa mensal de emprego*

Pesquisa nacional por amostra de domicílios contínua

Agropecuária

Estatística da produção agrícola **

Estatística da produção pecuária **

Indústria

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário ***

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Comércio

Pesquisa mensal de comércio

Serviços

Pesquisa mensal de serviços

Índices, preços e custos

Índice de preços ao produtor – indústrias extrativas e de transformação

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor:

IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor:

INPC - IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

Contas nacionais trimestrais

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores correntes

* O último fascículo divulgado corresponde a fevereiro de 2016.

** Continuação de: Estatística da produção agropecuária, a partir de janeiro de 2006. A produção agrícola é composta do Levantamento Sistemático da Produção Agrícola. A produção pecuária é composta da Pesquisa Trimestral do Abate de Animais, da Pesquisa Trimestral do Leite, da Pesquisa Trimestral do Couro e da Produção de Ovos de Galinha.

*** O último fascículo divulgado corresponde a dezembro de 2015.

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** passou a incorporar, no decorrer das décadas seguintes, informações sobre agropecuária, contas nacionais trimestrais e serviços, visando contemplar as variadas demandas por estatísticas conjunturais para o País. Outros temas poderão ser abarcados futuramente, de acordo com as necessidades de informação identificadas. O periódico é subdividido em fascículos por temas específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL
S I N A P I

RESULTADOS DE MAIO/2021

COMENTÁRIOS

Índice Nacional da Construção Civil varia 1,78% em maio

O Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi), calculado pelo IBGE, apresentou variação de 1,78% em maio, ficando 0,09 ponto percentual abaixo da taxa do mês anterior (1,87%). Os últimos doze meses foram para 18,18%, resultado acima dos 16,31% registrados nos doze meses imediatamente anteriores. O acumulado de janeiro a maio ficou em 8,71%. Em maio de 2020 o índice foi 0,17%.

O custo nacional da construção, por metro quadrado, que em abril fechou em R\$ 1.363,41, passou em maio para R\$ 1.387,73, sendo R\$ 810,08 relativos aos materiais e R\$ 577,65 à mão de obra.

A parcela dos materiais apresentou variação de 2,66%, registrando queda de 0,48 ponto percentual em relação ao mês anterior (3,14%). Considerando o índice de maio de 2020 (0,19), houve aumento de 2,47 pontos percentuais.

Já a mão de obra, com taxa de 0,58%, e dissídios coletivos homologados no Rio de Janeiro e Distrito Federal, apresentou aumento de 0,40 ponto percentual em relação a abril (0,18%) e de 0,44 ponto percentual se comparado a maio do ano anterior (0,14%).

De janeiro a maio os acumulados são 14,03% (materiais) e 2,04% (mão de obra), sendo que em doze meses ficaram em 31,58 (materiais) e 3,44 (mão de obra), respectivamente.

Região Sudeste registra maior variação mensal

A Região Sudeste, com alta observada na parcela dos materiais em todos os estados, e acordo coletivo registrado no Rio de Janeiro, ficou com a maior variação regional em maio, 2,07%. As demais regiões apresentaram os seguintes resultados: 1,16% (Norte), 1,90% (Nordeste), 1,14% (Sul), e 1,69% (Centro-Oeste).

Os custos regionais, por metro quadrado, foram: R\$ 1.367,38 (Norte); R\$ 1.318,11 (Nordeste); R\$ 1.441,87 (Sudeste); R\$ 1.438,67 (Sul) e R\$ 1.352,93 (Centro-Oeste).

Rio de Janeiro registra a maior alta

Com alta na parcela dos materiais e acordo coletivo firmado para as categorias profissionais, o Rio de Janeiro foi o estado que apresentou a maior variação mensal, 3,73%. Em seguida veio a Bahia, com 2,95%, que registrou a maior taxa na parcela dos materiais (4,94%).

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, como também acompanhamento de custos.

ESTATÍSTICAS SELECIONADAS

SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL
Maio/2021 considerando a desoneração da folha de pagamento de empresas
do setor da construção civil

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m ²	Jun/94=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	1387,73	694,49	1,78	8,71	18,18
REGIÃO NORTE	1367,38	681,31	1,16	6,02	15,72
Rondônia	1378,06	768,45	1,30	3,46	10,96
Acre	1445,84	767,48	0,86	3,41	11,01
Amazonas	1328,71	650,48	0,85	4,69	15,72
Roraima	1414,38	587,45	0,82	5,54	14,84
Para	1369,53	656,56	1,38	7,63	17,98
Amapá	1332,95	647,41	0,31	5,18	12,53
Tocantins	1401,09	736,63	1,91	7,17	15,95
REGIÃO NORDESTE	1318,11	711,97	1,90	9,74	20,99
Maranhão	1342,96	707,48	1,57	10,54	17,27
Piauí	1293,04	859,35	0,51	6,74	16,59
Ceara	1283,02	741,04	1,25	8,49	18,10
Rio Grande do Norte	1226,81	618,34	1,03	8,60	16,42
Paraíba	1340,27	741,22	0,98	8,99	19,72
Pernambuco	1268,45	678,21	2,10	9,02	20,74
Alagoas	1276,38	637,68	1,80	10,45	20,82
Sergipe	1238,56	658,13	2,05	10,55	23,73
Bahia	1389,74	735,58	2,95	11,17	26,53
REGIÃO SUDESTE	1441,87	690,41	2,07	9,24	17,91
Minas Gerais	1376,20	757,32	1,76	12,93	22,23
Espirito Santo	1269,54	704,30	2,57	8,15	19,80
Rio de Janeiro	1529,58	697,14	3,73	9,04	15,88
São Paulo	1460,18	659,50	1,53	7,41	16,30
REGIÃO SUL	1438,67	687,99	1,14	7,73	16,87
Paraná	1422,15	680,04	1,52	9,27	18,87
Santa Catarina	1521,70	824,20	0,51	5,72	13,76
Rio Grande do Sul	1386,40	629,20	1,17	7,32	16,85
REGIÃO CENTRO-OESTE	1352,93	690,65	1,69	7,30	15,02
Mato Grosso do Sul	1289,40	606,43	2,66	7,64	14,44
Mato Grosso	1341,92	765,60	1,14	9,39	14,44
Goiás	1345,31	710,74	1,25	5,18	15,29
Distrito Federal	1421,89	627,99	2,40	7,39	15,82

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL
Maio/2021 não considerando a desoneração da folha de pagamento de
empresas do setor da construção civil

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m2	Jun/94=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	1476,58	738,60	1,71	8,31	17,18
REGIÃO NORTE	1449,05	722,13	1,09	5,70	14,87
Rondônia	1464,41	816,58	1,23	3,26	10,41
Acre	1533,73	814,08	0,78	3,21	10,39
Amazonas	1408,16	689,60	0,82	4,49	14,78
Roraima	1507,25	625,86	0,76	5,24	13,90
Para	1448,94	694,38	1,31	7,17	17,03
Amapá	1417,11	688,25	0,29	5,19	12,09
Tocantins	1483,90	780,47	1,79	6,82	15,04
REGIÃO NORDESTE	1397,11	754,72	1,79	9,32	19,88
Maranhão	1426,09	751,50	1,49	10,27	16,55
Piauí	1370,99	910,95	0,48	6,58	15,78
Ceara	1357,36	783,57	1,16	8,08	17,19
Rio Grande do Norte	1299,89	655,02	0,97	8,21	15,52
Paraíba	1425,62	788,42	0,92	8,76	19,21
Pernambuco	1343,32	718,12	1,98	8,48	19,54
Alagoas	1350,65	674,92	1,70	9,95	19,61
Sergipe	1310,00	696,27	1,94	10,02	22,27
Bahia	1473,39	779,30	2,78	10,69	24,94
REGIÃO SUDESTE	1538,76	736,20	2,01	8,79	16,86
Minas Gerais	1459,91	803,07	1,66	12,30	20,95
Espirito Santo	1349,71	748,66	2,42	7,65	18,60
Rio de Janeiro	1642,99	749,28	3,85	8,95	15,25
São Paulo	1559,75	704,50	1,43	6,93	15,24
REGIÃO SUL	1535,67	734,19	1,08	7,28	15,84
Paraná	1519,08	726,35	1,45	8,69	17,61
Santa Catarina	1632,59	884,24	0,47	5,45	13,03
Rio Grande do Sul	1470,12	667,28	1,08	6,86	15,89
REGIÃO CENTRO-OESTE	1438,09	734,04	1,67	7,07	14,45
Mato Grosso do Sul	1371,12	644,29	2,64	7,35	13,70
Mato Grosso	1427,55	814,26	1,07	9,21	14,02
Goiás	1429,26	754,31	1,17	4,88	14,65
Distrito Federal	1510,44	667,16	2,48	7,17	15,23

Informações das parcelas de mão de obra e material podem ser obtidas na série de **números índices** no site do IBGE no endereço:
<http://www.ibge.gov.br/home/estatistica/indicadores/precos/sinapi/default.shtm>

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

CCS - Coordenação de Comunicação Social:

Telefone ☐ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ☐ 2220-6521

E-mail ☐ comunica@ibge.gov.br

COATI - Coordenação de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ☐ 0800-7218181 (ligação gratuita);

FAX ☐ (0xx21) 2142-4933

Correspondência ☐ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

SDDI - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

www.ibge.gov.br