

Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices
da Construção Civil

SINAPI

Setembro de 2015

Presidenta da República
Dilma Rousseff

Ministro do Planejamento, Orçamento e Gestão
Nelson Barbosa

**INSTITUTO BRASILEIRO DE
GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE**

Presidenta
Wasmália Bivar

Diretor - Executivo
Fernando J. Abrantes

ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES

Diretoria de Pesquisas
Roberto Luís Olinto Ramos

Diretoria de Geociências
Waldih João Scandar Neto

Diretoria de Informática
Paulo César Moraes Simões

**Centro de Documentação e Disseminação de
Informações**
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Maysa Sacramento de Magalhães

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços
Eulina Nunes dos Santos

EQUIPE TÉCNICA

Gerência : Augusto Sergio Lago de Oliveira

Colaboradores: Renata Estrella de los Santos
Cláudio Mendes de Alcântara

Indicadores IBGE

Plano de divulgação:

Trabalho e rendimento

Pesquisa mensal de emprego

Pesquisa nacional por amostra de domicílios continua

Agropecuária

Estatística da produção agrícola *

Estatística da produção pecuária *

Indústria

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Comércio

Pesquisa mensal de comércio

Serviços

Pesquisa mensal de serviços

Índices, preços e custos

Índice de preços ao produtor – indústrias de transformação

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC -
IPCA

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E
Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção
civil

Contas nacionais trimestrais

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores
correntes

* Continuação de: Estatística da produção agropecuária, a partir de janeiro de 2006. A produção agrícola é composta do Levantamento Sistemático da Produção Agrícola. A produção pecuária é composta da Pesquisa Trimestral do Abate de Animais, da Pesquisa Trimestral do Leite, da Pesquisa Trimestral do Couro e da Produção de Ovo de Galinha.

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** passou incorporar no decorrer da década seguintes, informações sobre agropecuária, contas nacionais trimestrais e serviços, visando contemplar as variadas demandas por estatísticas conjunturais para o País. Outros temas poderão ser abarcados futuramente, de acordo com as necessidades de informação identificadas. O periódico é subdividido em fascículos por temas específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

**SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL
S I N A P I**

RESULTADOS DE SETEMBRO/2015

COMENTÁRIOS

O **Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi)**, calculado pelo **IBGE** em parceria com a **CAIXA**, apresentou variação de 0,26% em setembro, ficando 0,44 pontos percentuais abaixo da taxa de agosto (0,70%). Considerando o período de janeiro a setembro deste ano, o resultado foi 4,86%. Nos últimos doze meses a taxa situou-se em 6,07%, acima dos 5,96% registrados nos doze meses imediatamente anteriores. Em setembro de 2014 o índice foi 0,16%.

O custo nacional da construção, por metro quadrado, que em agosto fechou em R\$ 955,12, em setembro passou para R\$ 957,63, sendo R\$ 512,51 relativos aos materiais e R\$ 445,12 à mão de obra.

A parcela dos materiais apresentou variação de 0,32%, subindo 0,11 pontos percentuais em relação ao mês anterior (0,21%). A mão de obra registrou variação de 0,20% e ficou 1,08 ponto percentual abaixo da taxa de agosto (1,28%). Os acumulados do ano são 3,06% (materiais) e 7,01% (mão de obra), sendo que em doze meses ficaram em 3,97% (materiais) e 8,58% (mão de obra), respectivamente.

Região Nordeste apresenta a maior variação

Com variação de 0,64%, a região Nordeste foi a que apresentou a maior alta em setembro. Os demais resultados foram: 0,56% (Norte), -0,04% (Sudeste), 0,26% (Sul), e 0,11% (Centro-Oeste).

Os custos regionais, por metro quadrado, se situaram em: R\$ 964,22 (Norte); R\$ 884,95 (Nordeste); R\$ 1.000,24 (Sudeste); R\$ 995,06 (Sul) e R\$ 972,21 (Centro-Oeste).

Alagoas foi o estado com maior variação

Com variação de 0,96%, Alagoas foi o estado que apresentou a maior alta em setembro. A parcela dos materiais no estado, que era de R\$ 497,09 em agosto, em setembro passou para R\$ 505,39; apresentando variação de 1,67%, taxa superior a de 0,26% do mês anterior em 1,41 ponto percentual.

Estes resultados são calculados mensalmente pelo IBGE através de acordo de cooperação técnica com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, como também acompanhamento de custos.

ESTATÍSTICAS SELECIONADAS

SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL
Setembro/2015 considerando a desoneração da folha de pagamento de
empresas do setor da construção civil

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m ²	Jun/94=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	957,63	479,35	0,26	4,86	6,07
REGIÃO NORTE	964,22	480,42	0,56	4,56	6,36
Rondonia	1.024,88	571,34	0,45	5,20	5,30
Acre	1.071,13	568,60	0,85	5,17	6,61
Amazonas	980,12	479,78	0,58	7,01	7,97
Roraima	1.010,58	419,75	0,51	1,21	5,29
Para	922,52	442,09	0,61	3,21	6,14
Amapa	941,07	457,08	0,37	5,40	5,11
Tocantins	995,18	523,16	0,28	4,37	4,91
REGIÃO NORDESTE	884,95	478,06	0,64	3,92	5,53
Maranhão	903,57	476,01	0,60	3,90	4,29
Piaui	898,65	597,12	0,46	2,20	6,41
Ceara	892,83	515,60	0,81	5,66	6,00
Rio Grande do Norte	832,62	419,63	0,40	1,68	5,47
Paraíba	928,34	513,31	-0,02	3,19	4,45
Pernambuco	855,55	457,41	0,56	0,07	3,83
Alagoas	888,35	443,89	0,96	6,34	8,87
Sergipe	866,71	460,56	0,51	7,73	7,55
Bahia	887,17	469,38	0,80	5,44	6,28
REGIÃO SUDESTE	1.000,24	478,73	-0,04	4,81	5,85
Minas Gerais	891,70	490,71	0,33	2,41	6,13
Espirito Santo	879,11	487,62	0,83	5,09	6,77
Rio de Janeiro	1.082,35	493,25	-0,43	3,62	4,12
São Paulo	1.042,37	470,70	-0,13	6,56	6,34
REGIÃO SUL	995,06	475,95	0,26	7,30	8,35
Parana	991,18	474,01	0,09	6,20	7,05
Santa Catarina	1.052,05	569,93	0,81	8,86	10,81
Rio Grande do Sul	946,68	429,76	-0,03	7,69	8,13
REGIÃO CENTRO-OESTE	972,21	496,32	0,11	4,87	5,19
Mato Grosso do Sul	953,95	448,53	-0,06	5,34	5,24
Mato Grosso	975,23	556,47	0,39	4,45	4,45
Goiás	958,95	506,49	-0,04	5,85	6,62
Distrito Federal	999,22	441,38	0,07	3,82	4,22

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

NOTA: estes resultados são calculados mensalmente pelo IBGE através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal.

SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL
Setembro/2015 não considerando a desoneração da folha de pagamento de
empresas do setor da construção civil

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m2	Jun/94=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	1.026,02	513,42	0,25	4,97	6,19
REGIÃO NORTE	1.027,75	511,93	0,58	4,64	6,49
Rondonia	1.093,42	609,62	0,40	5,47	5,57
Acre	1.142,38	606,37	0,88	5,49	6,77
Amazonas	1.045,46	511,95	0,55	7,23	8,07
Roraima	1.079,62	448,45	0,49	1,16	5,58
Para	982,83	470,93	0,68	3,12	6,31
Amapa	1.000,43	485,79	0,36	5,63	5,09
Tocantins	1.060,59	557,60	0,27	4,54	5,03
REGIÃO NORDESTE	944,00	509,90	0,61	4,04	5,70
Maranhão	961,90	506,87	0,57	4,13	4,50
Piauí	954,88	634,54	0,44	2,12	6,53
Ceara	951,80	549,45	0,79	5,97	6,27
Rio Grande do Norte	886,44	446,68	0,39	1,60	5,64
Paraíba	988,39	546,64	-0,01	3,33	4,52
Pernambuco	912,55	487,75	0,52	0,06	4,15
Alagoas	947,08	473,24	0,90	6,49	8,87
Sergipe	923,69	491,00	0,51	7,77	7,52
Bahia	949,45	502,18	0,77	5,55	6,33
REGIÃO SUDESTE	1.075,74	514,84	-0,04	4,92	5,99
Minas Gerais	953,61	524,78	0,30	2,29	6,23
Espirito Santo	942,32	522,79	0,88	5,41	6,97
Rio de Janeiro	1.167,81	532,42	-0,39	3,95	4,44
São Paulo	1.123,05	507,31	-0,12	6,69	6,46
REGIÃO SUL	1.071,10	512,25	0,24	7,50	8,48
Parana	1.069,45	511,33	0,08	6,35	7,13
Santa Catarina	1.135,39	614,96	0,78	8,92	10,80
Rio Grande do Sul	1.011,94	459,38	-0,03	8,01	8,41
REGIÃO CENTRO-OESTE	1.037,49	529,56	0,11	5,15	5,43
Mato Grosso do Sul	1.015,89	477,44	-0,08	5,47	5,34
Mato Grosso	1.043,16	595,29	0,37	4,72	4,71
Goiás	1.022,05	539,60	-0,04	6,24	6,98
Distrito Federal	1.065,60	470,76	0,00	3,99	4,71

Informações das parcelas de mão de obra e material podem ser obtidas na série de números índices no site do IBGE no endereço:
<http://www.ibge.gov.br/home/estatistica/indicadores/precos/sinapi/default.shtm>

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

CCS - Coordenação de Comunicação Social:

Telefone ↓ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ↓ 2220-6521

E-mail ↓ comunica@ibge.gov.br

COATI - Coordenação de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ↓ 0800-7218181 (ligação gratuita);

FAX ↓ (0xx21) 2142-4933

Correspondência ↓ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

SDDI - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

www.ibge.gov.br