

# Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa  
de Custos e Índices  
da Construção Civil

**SINAPI**

**Fevereiro de 2015**

Presidenta da República  
Dilma Rousseff

Ministro do Planejamento, Orçamento e Gestão  
Nelson Barbosa

**INSTITUTO BRASILEIRO  
DE GEOGRAFIA E  
ESTATÍSTICA - IBGE**

Presidenta  
Wasmália Bivar

Diretor - Executivo  
Fernando J. Abrantes

**ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES**

Diretoria de Pesquisas  
Márcia Maria Melo Quintslr

Diretoria de Geociências  
Wadih João Scandar Neto

Diretoria de Informática  
Paulo César Moraes Simões

Centro de Documentação e Disseminação de Informações  
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas  
Denise Britz do Nascimento Silva

**UNIDADE RESPONSÁVEL**

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços  
Eulina Nunes dos Santos

**EQUIPE TÉCNICA**

Gerência: Augusto Sérgio Lago de Oliveira

Colaborador: Cláudio Mendes de Alcântara

**Indicadores IBGE**

Plano de divulgação:

**Trabalho e rendimento**

Pesquisa mensal de emprego

Pesquisa Nacional por Amostra de Domicílios contínua

**Agropecuária**

Estatística da produção agrícola \*

Estatística da produção pecuária \*

**Indústria**

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

**Comércio**

Pesquisa mensal de comércio

**Serviços**

Pesquisa mensal de serviço

**Índices, preços e custos**

Índice de preços ao produtor – indústrias de transformação

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC -  
IPCA

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E  
Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção  
civil

**Contas nacionais trimestrais**

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores  
correntes

\* Continuação de: Estatística da produção agropecuária, a partir de  
janeiro de 2006

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** incorporou no decorrer da década de 80 informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

**SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL**  
**S I N A P I**

**RESULTADOS DE FEVEREIRO/2015**

**COMENTÁRIOS**

---

**Índice Nacional da Construção Civil varia 0,18% em Fevereiro**

O Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi), calculado pelo IBGE em parceria com a CAIXA, apresentou variação de 0,18% em fevereiro, ficando 0,03 ponto percentual abaixo da taxa de janeiro (0,21%). Considerando janeiro e fevereiro, o resultado foi de 0,38%. Nos últimos doze meses a taxa situou-se em 3,92%, abaixo dos 5,94% registrados nos doze meses imediatamente anteriores. Em fevereiro de 2014 o índice foi de 0,44%.

O custo nacional da construção, por metro quadrado, que em janeiro fechou em R\$ 915,22, em fevereiro passou para R\$ 916,85, sendo R\$ 499,23 relativos aos materiais e R\$ 417,62 à mão de obra.

A parcela dos materiais apresentou variação de 0,18%, caindo 0,02 ponto percentual em relação ao mês anterior (0,20%). A mão de obra também registrou variação de 0,18%, caindo 0,04 ponto percentual em relação a janeiro (0,22%). Nos dois primeiros meses do ano os acumulados são 0,38% (materiais) e 0,40% (mão de obra), sendo que em doze meses ficaram em 3,92% (materiais) e 7,77% (mão de obra).

### **Região Centro-Oeste apresenta a maior variação**

Com variação de 0,33%, a região Centro-Oeste foi a que apresentou a maior alta em novembro. Os demais resultados foram: 0,18% (Norte), 0,31% (Nordeste), 0,07% (Sudeste) e 0,12% (Sul).

Os custos regionais, por metro quadrado, foram: R\$ 930,62 (Norte); R\$ 854,97 (Nordeste), R\$ 956,88 (Sudeste); R\$ 930,34 (Sul) e R\$ 931,04 (Centro-Oeste).

### **Sergipe foi o estado com maior variação**

Em decorrência da captação de aumentos na categoria de serventes da construção civil, Sergipe apresentou taxa de 1,12%, a maior do mês. Alagoas com 0,76% e Tocantins, com 0,75%, também foram influenciadas pela alta nesta categoria.

### **Sem a desoneração da folha de pagamento**

Quando não considerada a desoneração da folha de pagamento a variação no mês ficou em de 0,18%, o acumulado de janeiro e fevereiro ficou em 0,39% e nos últimos doze meses em 5,78%.

O custo nacional da construção, por metro quadrado, fechou novembro em R\$ 981,06, sendo R\$ 499,29 relativos aos materiais e R\$ 481,77 à mão de obra.

Os cálculos que não consideram a desoneração encontram-se na tabela em anexo na página 05.

Estes resultados são calculados mensalmente pelo IBGE através de parceria com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, como também acompanhamento de custos.

## ESTATÍSTICAS SELECIONADAS

**SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL**  
**Fevereiro/2015** considerando a desoneração da folha de pagamento de  
empresas do setor da construção civil

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m <sup>2</sup>	Jun/94=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
<b>BRASIL</b>	<b>916,85</b>	<b>458,93</b>	<b>0,18</b>	<b>0,39</b>	<b>5,67</b>
<b>REGIÃO NORTE</b>	<b>930,62</b>	<b>463,62</b>	<b>0,18</b>	<b>0,90</b>	<b>5,20</b>
Rondonia	977,38	544,93	-0,06	0,34	3,18
Acre	1.016,88	539,86	-0,17	-0,14	6,09
Amazonas	919,43	450,08	-0,03	0,39	4,48
Roraima	1.001,39	416,01	-0,01	0,31	6,36
Para	902,64	432,51	0,32	0,97	5,01
Amapa	934,96	454,08	0,18	4,71	8,63
Tocantins	959,97	504,68	0,75	0,68	5,47
<b>REGIÃO NORDESTE</b>	<b>854,97</b>	<b>461,85</b>	<b>0,31</b>	<b>0,40</b>	<b>5,09</b>
Maranhão	868,70	457,68	-0,08	-0,10	0,46
Piauí	880,63	585,21	0,24	0,16	5,88
Ceara	848,49	490,01	0,48	0,42	4,87
Rio Grande do Norte	820,27	413,39	0,12	0,17	4,89
Paraíba	905,71	500,81	0,60	0,68	7,80
Pernambuco	854,07	456,65	-0,40	-0,10	6,99
Alagoas	844,96	422,18	0,76	1,14	5,73
Sergipe	819,03	435,23	1,12	1,81	5,14
Bahia	847,28	448,22	0,65	0,69	5,61
<b>REGIÃO SUDESTE</b>	<b>956,88</b>	<b>457,99</b>	<b>0,07</b>	<b>0,27</b>	<b>5,89</b>
Minas Gerais	871,97	479,91	-0,01	0,16	5,78
Espirito Santo	838,63	465,18	0,14	0,25	7,54
Rio de Janeiro	1.046,93	477,18	0,03	0,24	7,16
São Paulo	981,48	443,25	0,12	0,34	5,28
<b>REGIÃO SUL</b>	<b>930,34</b>	<b>445,02</b>	<b>0,12</b>	<b>0,33</b>	<b>5,90</b>
Parana	931,47	445,47	-0,13	-0,20	4,22
Santa Catarina	976,67	529,09	0,13	1,06	7,19
Rio Grande do Sul	883,82	401,24	0,57	0,54	7,53
<b>REGIÃO CENTRO-OESTE</b>	<b>931,04</b>	<b>475,29</b>	<b>0,33</b>	<b>0,43</b>	<b>6,55</b>
Mato Grosso do Sul	913,51	429,52	0,81	0,87	6,16
Mato Grosso	934,54	533,27	0,10	0,10	5,95
Goias	912,72	482,11	0,61	0,75	6,74
Distrito Federal	963,98	425,81	-0,06	0,16	7,37

**FONTE:** IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

**NOTA:** estes resultados são calculados mensalmente pelo IBGE através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal.

**SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL**  
**Fevereiro/2015 não** considerando a desoneração da folha de pagamento de  
empresas do setor da construção civil

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m <sup>2</sup>	JUN/94=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
<b>BRASIL</b>	<b>981,06</b>	<b>490,96</b>	<b>0,18</b>	<b>0,38</b>	<b>5,78</b>
<b>REGIÃO NORTE</b>	<b>991,17</b>	<b>493,69</b>	<b>0,19</b>	<b>0,91</b>	<b>5,28</b>
Rondonia	1.039,99	579,80	-0,06	0,31	2,97
Acre	1.081,68	574,13	-0,16	-0,12	6,18
Amazonas	979,02	479,34	0,00	0,40	4,59
Roraima	1.070,19	444,54	-0,01	0,28	6,54
Para	961,90	460,95	0,31	0,93	5,17
Amapa	993,68	482,50	0,15	4,92	8,60
Tocantins	1.022,19	537,39	0,80	0,75	5,73
<b>REGIÃO NORDESTE</b>	<b>911,14</b>	<b>492,18</b>	<b>0,32</b>	<b>0,42</b>	<b>5,27</b>
Maranhão	923,57	486,64	-0,05	-0,03	0,59
Piauí	936,47	622,31	0,22	0,15	5,94
Ceará	902,26	520,91	0,51	0,47	5,11
Rio Grande do Norte	873,95	440,35	0,11	0,16	5,07
Paraíba	962,70	532,44	0,57	0,65	7,86
Pernambuco	911,23	487,03	-0,37	-0,09	7,14
Alagoas	899,46	449,45	0,77	1,13	5,85
Sergipe	872,37	463,68	1,13	1,78	5,32
Bahia	905,83	479,19	0,66	0,72	5,83
<b>REGIÃO SUDESTE</b>	<b>1.027,88</b>	<b>491,97</b>	<b>0,07</b>	<b>0,26</b>	<b>6,04</b>
Minas Gerais	933,78	513,89	0,01	0,17	5,89
Espírito Santo	896,25	497,21	0,11	0,25	7,57
Rio de Janeiro	1.125,89	513,32	0,02	0,22	7,41
São Paulo	1.055,90	476,98	0,11	0,31	5,46
<b>REGIÃO SUL</b>	<b>999,89</b>	<b>478,17</b>	<b>0,13</b>	<b>0,35</b>	<b>5,95</b>
Paraná	1.003,57	479,87	-0,12	-0,19	4,30
Santa Catarina	1.053,45	570,59	0,13	1,06	7,19
Rio Grande do Sul	942,11	427,64	0,58	0,55	7,61
<b>REGIÃO CENTRO-OESTE</b>	<b>991,01</b>	<b>505,78</b>	<b>0,33</b>	<b>0,43</b>	<b>6,58</b>
Mato Grosso do Sul	971,05	456,42	0,76	0,82	6,27
Mato Grosso	997,15	569,00	0,09	0,09	6,05
Goiás	969,64	511,96	0,66	0,80	6,68
Distrito Federal	1.026,38	453,43	-0,05	0,16	7,37

Informações das parcelas de mão de obra e material podem ser obtidas na série de números índices no site do IBGE no endereço:  
<http://www.ibge.gov.br/home/estatistica/indicadores/precos/sinapi/default.shtm>

**FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.**

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

**CCS** - Coordenação de Comunicação Social:

Telefone ↓ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ↓ 2220-6521

E-mail ↓ [comunica@ibge.gov.br](mailto:comunica@ibge.gov.br)

**COATI** - Coordenação de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ↓ 0800-7218181 (ligação gratuita);

FAX ↓ (0xx21) 2142-4933

Correspondência ↓ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

**SDDI** - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

[www.ibge.gov.br](http://www.ibge.gov.br)