

# Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa  
de Custos e Índices  
da Construção Civil

SINAPI

**Janeiro de 2014**

Presidenta da República  
Dilma Rousseff

Ministra do Planejamento, Orçamento e Gestão  
Miriam Belchior

**INSTITUTO BRASILEIRO  
DE GEOGRAFIA E  
ESTATÍSTICA - IBGE**

Presidenta  
Wasmália Bivar

Diretor - Executivo  
Fernando J. Abrantes

**ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES**

Diretoria de Pesquisas  
Márcia Maria Melo Quintslr

Diretoria de Geociências  
Wadih João Scandar Neto

Diretoria de Informática  
Paulo César Moraes Simões

Centro de Documentação e Disseminação de Informações  
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas  
Denise Britz do Nascimento Silva

**UNIDADE RESPONSÁVEL**

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços  
Eulina Nunes dos Santos

**EQUIPE TÉCNICA**

Gerência: Augusto Sérgio Lago de Oliveira

Colaborador: Cláudio Mendes de Alcântara

**Indicadores IBGE**

Plano de divulgação:

**Trabalho e rendimento**

Pesquisa mensal de emprego

**Agropecuária**

Estatística da produção agrícola \*

Estatística da produção pecuária \*

**Indústria**

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

**Comércio**

Pesquisa mensal de comércio

**Índices, preços e custos**

Índice de preços ao produtor – indústrias de transformação

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC - IPCA

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E  
Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

**Contas nacionais trimestrais**

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores correntes

\* Continuação de: Estatística da produção agropecuária, a partir de janeiro de 2006

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** incorporou no decorrer da década de 80 informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

**SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL  
S I N A P I**

**RESULTADOS DE JANEIRO/2014**

**COMENTÁRIOS**

---

**Índice Nacional da Construção Civil varia 0,45% em Janeiro**

O Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi), calculado pelo IBGE em parceria com a CAIXA, iniciou o ano de 2014 com variação de 0,45%, ficando 0,43 ponto percentual abaixo da taxa de dezembro de 2013 (0,88%). O resultado dos últimos doze meses situa-se em 0,79%, acima dos 0,52% registrados nos doze meses imediatamente anteriores. Em janeiro de 2013 o índice foi de 0,18%. Os resultados acumulados levam em conta a desoneração da folha de pagamento de empresas do setor da construção civil prevista na lei 12.844, sancionada em 19 de julho de 2013. Quanto aos cálculos que não consideram a desoneração, encontram-se na tabela em anexo na página 04.

O custo nacional da construção, por metro quadrado, que em dezembro fechou em R\$ 860,10, em janeiro passou para R\$ 864,01, sendo R\$ 477,00 relativos aos materiais e R\$ 387,01 à mão de obra.

A parcela da mão de obra apresentou variação de 0,26%, 1,02 ponto percentual abaixo da taxa de 1,28% referente ao mês de dezembro de 2013. Os materiais, por outro lado, registraram uma diferença de 0,06 ponto percentual, indo de 0,55% em dezembro de 2013 para 0,61% em janeiro de 2014.

Os acumulados em doze meses foram: 4,81% (materiais) e -3,76% (mão de obra). Da mesma forma, estes resultados levam em conta a desoneração da folha de pagamento.

#### **Região Norte registra maior variação mensal**

A Região Norte, com valor de 0,71%, ficou com a maior variação regional em janeiro. As demais regiões apresentaram os seguintes resultados: 0,53% (Nordeste), 0,44% (Sudeste), 0,35% (Sul), e 0,17% (Centro-Oeste).

Os custos regionais, por metro quadrado, foram: R\$ 877,27 (Norte); R\$ 810,64 (Nordeste); R\$ 899,11 (Sudeste); R\$ 876,83 (Sul) e R\$ 871,05 (Centro-Oeste).

Com relação ao acumulado nos últimos doze meses, a Região Sudeste apresentou a maior variação, 1,24%, enquanto a Região Norte ficou com a mais baixa, -0,01%.

#### **Amapá registra a maior alta**

Decorrente de pressão exercida pelo reajuste salarial do acordo coletivo, o Amapá registrou a maior variação mensal: 3,44%.

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de parceria com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, como também acompanhamento de custos.

Em 2002, o Congresso Nacional aprovou através da Lei de Diretrizes Orçamentárias (**LDO**) a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

ESTATÍSTICAS SELECIONADAS

**SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL**  
**Janeiro/2014** considerando a desoneração da folha de pagamento de  
empresas do setor da construção civil

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m <sup>2</sup>	Jun/94=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
<b>BRASIL</b>	<b>864,01</b>	<b>432,41</b>	<b>0,45</b>	<b>0,45</b>	<b>0,79</b>
<b>REGIÃO NORTE</b>	<b>877,27</b>	<b>436,99</b>	<b>0,71</b>	<b>0,71</b>	<b>-0,01</b>
Rondonia	919,26	512,50	-0,13	-0,13	0,44
Acre	954,27	506,60	0,36	0,36	0,49
Amazonas	875,63	428,69	0,42	0,42	-1,19
Roraima	936,38	388,90	0,67	0,67	-0,55
Para	850,73	407,66	0,51	0,51	-0,19
Amapa	859,42	417,35	3,44	3,44	0,90
Tocantins	908,70	477,69	1,49	1,49	3,39
<b>REGIÃO NORDESTE</b>	<b>810,64</b>	<b>437,91</b>	<b>0,53</b>	<b>0,53</b>	<b>0,50</b>
Maranhão	861,59	453,98	0,15	0,15	-1,66
Piauí	831,49	552,60	0,02	0,02	6,66
Ceara	805,76	465,36	0,48	0,48	1,88
Rio Grande do Norte	781,22	393,65	0,98	0,98	2,08
Paraíba	836,51	462,57	0,12	0,12	0,22
Pernambuco	794,88	424,98	0,47	0,47	0,85
Alagoas	798,13	398,84	0,48	0,48	-1,52
Sergipe	774,32	411,46	1,35	1,35	1,01
Bahia	799,27	422,78	0,88	0,88	-0,33
<b>REGIÃO SUDESTE</b>	<b>899,11</b>	<b>430,32</b>	<b>0,44</b>	<b>0,44</b>	<b>1,24</b>
Minas Gerais	821,21	452,00	0,51	0,51	3,88
Espírito Santo	774,83	429,87	0,38	0,38	0,37
Rio de Janeiro	969,93	442,11	0,41	0,41	0,09
São Paulo	927,63	418,96	0,42	0,42	0,42
<b>REGIÃO SUL</b>	<b>876,83</b>	<b>419,32</b>	<b>0,35</b>	<b>0,35</b>	<b>0,90</b>
Parana	893,94	427,44	0,13	0,13	-0,43
Santa Catarina	909,40	492,59	0,95	0,95	2,88
Rio Grande do Sul	816,75	370,74	0,11	0,11	1,30
<b>REGIÃO CENTRO-OESTE</b>	<b>871,05</b>	<b>444,71</b>	<b>0,17</b>	<b>0,17</b>	<b>0,51</b>
Mato Grosso do Sul	855,33	402,09	-0,25	-0,25	1,03
Mato Grosso	879,21	501,69	-0,51	-0,51	-0,46
Goias	851,38	449,74	0,97	0,97	2,49
Distrito Federal	898,41	396,87	0,29	0,29	-1,08

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

NOTA: estes resultados são calculados mensalmente pelo IBGE através de convênio com a CAIXA - Caixa Econômica Federal.

**SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL**  
**Janeiro/2014 não** considerando a desoneração da folha de pagamento de  
empresas do setor da construção civil

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m <sup>2</sup>	JUN/94=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
<b>BRASIL</b>	<b>923,54</b>	<b>462,18</b>	<b>0,44</b>	<b>0,44</b>	<b>7,74</b>
<b>REGIÃO NORTE</b>	<b>933,79</b>	<b>465,11</b>	<b>0,71</b>	<b>0,71</b>	<b>6,44</b>
Rondonia	978,77	545,64	-0,10	-0,10	6,94
Acre	1.014,48	538,53	0,35	0,35	6,84
Amazonas	931,99	456,31	0,36	0,36	5,17
Roraima	999,37	415,08	0,68	0,68	6,14
Para	905,99	434,19	0,48	0,48	6,30
Amapa	913,44	443,54	3,71	3,71	7,24
Tocantins	965,35	507,52	1,51	1,51	9,84
<b>REGIÃO NORDESTE</b>	<b>862,62</b>	<b>465,96</b>	<b>0,53</b>	<b>0,53</b>	<b>6,94</b>
Maranhão	915,04	482,13	0,14	0,14	4,44
Piauí	883,70	587,33	0,04	0,04	13,36
Ceara	855,11	493,71	0,50	0,50	8,12
Rio Grande do Norte	830,77	418,61	0,90	0,90	8,56
Paraíba	889,10	491,64	0,11	0,11	6,52
Pernambuco	847,05	452,80	0,44	0,44	7,47
Alagoas	848,83	424,15	0,49	0,49	4,74
Sergipe	823,66	437,73	1,34	1,34	7,44
Bahia	852,71	451,12	0,88	0,88	6,34
<b>REGIÃO SUDESTE</b>	<b>964,72</b>	<b>461,71</b>	<b>0,42</b>	<b>0,42</b>	<b>8,62</b>
Minas Gerais	878,56	483,51	0,47	0,47	11,13
Espírito Santo	828,28	459,51	0,35	0,35	7,30
Rio de Janeiro	1.041,35	474,67	0,38	0,38	7,46
São Paulo	996,85	450,25	0,41	0,41	7,91
<b>REGIÃO SUL</b>	<b>941,57</b>	<b>450,25</b>	<b>0,34</b>	<b>0,34</b>	<b>8,35</b>
Parana	962,04	460,01	0,12	0,12	7,16
Santa Catarina	980,80	531,23	0,94	0,94	10,95
Rio Grande do Sul	869,41	394,62	0,10	0,10	7,83
<b>REGIÃO CENTRO-OESTE</b>	<b>927,12</b>	<b>473,20</b>	<b>0,18</b>	<b>0,18</b>	<b>6,98</b>
Mato Grosso do Sul	908,69	427,14	-0,23	-0,23	7,33
Mato Grosso	937,37	534,81	-0,48	-0,48	6,12
Goiás	905,29	477,98	0,98	0,98	8,98
Distrito Federal	956,57	422,59	0,28	0,28	5,32

Informações das parcelas de mão de obra e material podem ser obtidas na série de números índices no site do IBGE no endereço:  
<http://www.ibge.gov.br/home/estatistica/indicadores/precos/sinapi/default.shtm>

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

**CCS** - Coordenação de Comunicação Social:

Telefone ↓ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ↓ 2220-6521

E-mail ↓ [comunica@ibge.gov.br](mailto:comunica@ibge.gov.br)

**COATI** - Coordenação de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ↓ 0800-7218181 (ligação gratuita);

FAX ↓ (0xx21) 2142-4933

Correspondência ↓ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

**SDDI** - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

[www.ibge.gov.br](http://www.ibge.gov.br)