

Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices
da Construção Civil

SINAPI

Setembro de 2012

Presidenta da República
Dilma Rousseff

Ministra do Planejamento, Orçamento e Gestão
Miriam Belchior

**INSTITUTO BRASILEIRO
DE GEOGRAFIA E
ESTATÍSTICA - IBGE**

Presidenta
Wasmália Bivar

Diretor - Executivo
Nuno Duarte da Costa Bittencourt

ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES

Diretoria de Pesquisas
Márcia Maria Melo Quintslr

Diretoria de Geociências
Wadih João Scandar Neto

Diretoria de Informática
Paulo César Moraes Simões

Centro de Documentação e Disseminação de Informações
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Denise Britz do Nascimento Silva

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços
Eulina Nunes dos Santos

EQUIPE TÉCNICA

Gerência: Augusto Sérgio Lago de Oliveira

Colaborador: Cláudio Mendes de Alcântara

Indicadores IBGE

Plano de divulgação:

Trabalho e rendimento

Pesquisa mensal de emprego

Agropecuária

Estatística da produção agrícola *

Estatística da produção pecuária *

Indústria

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Comércio

Pesquisa mensal de comércio

Índices, preços e custos

Índice de preços ao produtor – indústrias de transformação

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC - IPCA

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

Contas nacionais trimestrais

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores correntes

* Continuação de: Estatística da produção agropecuária, a partir de Abril de 2006

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** incorporou no decorrer da década de 80 informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

SUMÁRIO

COMENTÁRIO.....4

ESTATÍSTICAS SELECIONADAS.....6

NOTA EXPLICATIVA.....7

TABELAS.....12

Índice Nacional da Construção Civil varia 0,25 % em Setembro

O **Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi)**, calculado pelo **IBGE** em convênio com a **CAIXA**, apresentou variação de 0,25% em setembro, recuando 0,54 ponto percentual em relação a agosto (0,79%). Considerando os meses de janeiro a setembro de 2012, a taxa de 4,64% está abaixo de igual período de 2011, quando havia ficado em 4,74%. O resultado dos últimos doze meses situou-se em 5,55%, pouco acima dos 5,49% registrados nos doze meses imediatamente anteriores. Em setembro de 2011 a variação havia ficado em 0,19%.

O custo nacional da construção, por metro quadrado, que em agosto fechou em R\$ R\$ 845,10, em setembro passou para R\$ 847,18, sendo R\$ 449,99 relativos aos materiais e R\$ 397,19 à mão-de-obra.

A parcela da mão-de-obra apresentou variação de 0,35%, recuando 0,91 ponto percentual em relação ao mês anterior (1,26%). Os materiais registraram uma diferença de 0,23 ponto percentual, desacelerando de 0,38% em agosto para 0,15% em setembro. No ano, a mão-de-obra subiu 9,33%, enquanto os materiais registraram 0,82%. Os acumulados em doze meses foram: 10,66% (mão-de-obra) e 1,41%(materiais).

Região Nordeste registra maior variação mensal

A Região Nordeste, com alta de 0,42%, ficou com a maior variação regional. As demais regiões apresentaram os seguintes resultados: 0,38% (Sul), 0,27% (Centro-Oeste), 0,12% (Sudeste) e 0,05% (Norte).

Os custos regionais, por metro quadrado, foram: R\$ 852,88 (Norte); R\$ 794,31 (Nordeste); R\$ 880,67 (Sudeste); R\$ 863,77 (Sul) e R\$ 861,15 (Centro-Oeste).

Com relação aos acumulados, a Região Sul se destacou por apresentar a maior variação no ano, 7,48%, além da maior variação nos últimos doze meses, 8,02%.

Maranhão registra a maior alta

Maranhão registrou a maior variação mensal, com 2,75%, influenciada por reajuste salarial decorrente de acordo coletivo.

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, como também acompanhamento de custos.

Em 2002, o Congresso Nacional aprovou através da Lei de Diretrizes Orçamentárias (**LDO**) a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

SETEMBRO/12

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m ²	Jun/94=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	847,18	423,97	0,25	4,64	5,55
REGIÃO NORTE	852,88	424,84	0,05	4,07	6,29
RONDÔNIA	899,70	501,62	0,61	8,40	8,77
ACRE	934,45	496,02	0,03	6,05	6,61
AMAZONAS	881,73	431,70	-0,19	4,03	4,25
RORAIMA	910,87	378,37	0,01	3,16	6,84
PARÁ	813,08	389,64	-0,09	1,72	5,92
AMAPÁ	814,09	395,28	0,51	8,39	10,33
TOCANTINS	875,86	460,41	0,63	8,28	8,63
REGIÃO NORDESTE	794,31	429,11	0,42	3,47	4,87
MARANHÃO	857,39	451,78	2,75	4,51	5,44
PIAUÍ	772,84	513,57	-0,09	3,96	4,18
CEARÁ	782,48	451,86	0,03	4,39	4,91
RIO GRANDE DO NORTE	737,79	371,78	-0,09	0,53	4,80
PARAÍBA	826,22	456,87	0,11	6,41	6,80
PERNAMBUCO	758,92	405,77	0,06	0,20	4,47
ALAGOAS	809,28	404,37	-0,12	4,31	4,66
SERGIPE	763,09	405,51	-0,05	4,31	4,67
BAHIA	799,01	422,64	0,04	3,84	4,47
REGIÃO SUDESTE	880,67	421,48	0,12	4,48	4,70
MINAS GERAIS	787,64	433,52	-0,10	4,44	4,62
ESPÍRITO SANTO	737,20	408,97	-0,02	4,07	4,24
RIO DE JANEIRO	955,65	435,59	0,40	5,54	6,14
SÃO PAULO	918,13	414,68	0,12	4,10	4,20
REGIÃO SUL	863,77	413,04	0,38	7,48	8,02
PARANÁ	896,75	428,75	0,41	9,15	9,93
SANTA CATARINA	870,20	471,28	0,23	8,64	8,94
RIO GRANDE DO SUL	802,21	364,10	0,48	3,35	3,70
REGIÃO CENTRO-OESTE	861,15	439,58	0,27	5,75	7,25
MATO GROSSO DO SUL	835,93	392,91	0,05	3,61	4,08
MATO GROSSO	877,80	500,75	1,32	7,43	8,85
GOIÁS	828,70	437,65	-0,04	6,77	7,28
DISTRITO FEDERAL	901,52	398,27	-0,53	3,74	7,25

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

NOTA: estes resultados são calculados mensalmente pelo IBGE através de convênio com a CAIXA - Caixa Econômica Federal.

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários. Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (DPE), destacando-se entre eles: custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos aos estados; custos médios, também por metro quadrado; índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às vinte e sete Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122,82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

Aplicações:

As aplicações principais são: elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

A partir de Setembro/02 passou a ser referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas (artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para 2003).

Utilização:

No setor privado, é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público, é usado pela Caixa Econômica Federal - **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA** e Ministério da Defesa.

Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Está organizada hierarquicamente em três níveis:

1 - PROJETOS
2 - SERVIÇOS/QUANTIDADES
3 - ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para cálculo dos custos é seguida intuitivamente por qualquer pessoa envolvida com uma construção. Assim, para cada projeto, temos:

⇨ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇨ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Obs.

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência.

Esta metodologia de cálculo caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇨ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais) com suas respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇨ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇨ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇨ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações - IMSE/IBGE).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/IBGE).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em Setembro/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais e industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 8000 informantes no País.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais, tendo sido montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas), visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os preços/salários dos "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços/salários gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena do mês pelas equipes estaduais do **IBGE** segundo conceitos e procedimentos preestabelecidos, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e passam por uma Crítica Estatística Automatizada. Em seguida, no Rio de Janeiro, uma equipe da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (**DPE**), analisa e valida as informações, garantindo a homogeneidade dos conceitos e procedimentos na produção dos resultados.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

CGC - Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ comunica@ibge.gov.br

DEATI - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

SDDI - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

www.ibge.gov.br

A seguir são apresentados os custos de projetos. Para consultar as nomenclaturas clicar em:

www.ibge.gov.br/home/estatistica/indicadores/precos/sinapi/relacaoprojetos.shtm

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Setembro de 2012**

(continua)

CUSTO MEDIO: 899.70

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO VELHO				
CP.1-2Q...46		910.17	668.16	563.85
CP.1-2Q...40		1017.93	747.28	630.98
CR.1-2Q...62		1013.89	759.86	652.54
CR.1-3Q..104	1029.30	867.30	633.81	
CR.1-4Q..122	977.22	826.76	598.09	
EA.1-US.04				1243.94
EB.1-US.03				1559.28
EA.1-0Q.22			912.78	
EA.1-0Q.22				816.13
EB.1-0Q.22			912.36	
EB.1-0Q.22				814.17
EA.1-1Q.30			815.27	
EA.1-1Q.30				719.08
EB.1-1Q.32			839.54	
EB.1-1Q.32				740.68
EA.1-2Q.38			733.35	
EA.1-2Q.38				641.01
EB.1-2Q.39			788.81	
EB.1-2Q.39				693.65
EB.2-2Q.45			742.50	
EB.2-2Q.45				670.73
CP.1-1Q...30		1096.54	805.00	687.26
CP.2-3Q...56		944.45	750.47	661.65
CR.2-2Q...81		817.68	655.73	573.48
PR5-2QT.2125		689.25	550.37	483.96
PR4-2QT.1433	1044.94	904.43	729.95	
PR4-3QT.2264	931.60	813.84	666.94	
PR4-2QP.1643	957.50	803.48	651.51	
PR4-3QP.2520	891.40	751.86	616.73	
PR6-3QP.7181	760.69	651.64		
PR8-2QP.2620	1001.03	849.16		
PR8-3QP.4266	884.28	756.00		
PR8-3QP.3176	885.71	761.17		
PR12-2QP3597	1031.32	880.21		
PR12-3QP6013	885.32	761.61		
PR12-4QP4050	859.73	727.23		
PR18-4QP5870	848.33	720.27		
PC.12-LA	889.57	750.21		
PC.18-LA	888.35	755.45		
PC.12-LC	859.14	791.12		
PC.18-LC	875.93	815.74		
CB.MBES...31				225.31
CB-M.....31				225.11
CB-MMIN...23				196.09
CB-M.....23				249.41
CB-MMO....31				540.33
CB-MMO....23				618.17

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Setembro de 2012**

(continuação)
CUSTO MEDIO: 934.45

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO BRANCO				
CP.1-2Q...46		945.76	690.86	589.74
CP.1-2Q...40		1057.85	771.98	658.98
CR.1-2Q...62		1056.59	786.70	681.26
CR.1-3Q...104	1049.34	903.74	656.40	
CR.1-4Q...122	993.32	860.51	618.67	
EA.1-US.04				1265.39
EB.1-US.03				1587.94
EA.1-0Q.22			942.26	
EA.1-0Q.22				832.58
EB.1-0Q.22			935.66	
EB.1-0Q.22				824.57
EA.1-1Q.30			839.35	
EA.1-1Q.30				730.67
EB.1-1Q.32			860.54	
EB.1-1Q.32				750.09
EA.1-2Q.38			754.53	
EA.1-2Q.38				650.56
EB.1-2Q.39			810.35	
EB.1-2Q.39				704.26
EB.2-2Q.45			756.37	
EB.2-2Q.45				684.23
CP.1-1Q...30		1142.94	833.65	718.41
CP.2-3Q...56		979.26	774.70	689.37
CR.2-2Q...81		854.27	679.36	598.29
PR5-2QT.2125		725.15	581.42	514.10
PR4-2QT.1433	1108.77	956.41	772.99	
PR4-3QT.2264	989.66	862.02	707.09	
PR4-2QP.1643	1049.30	850.44	692.32	
PR4-3QP.2520	973.13	796.38	655.12	
PR6-3QP.7181	824.76	693.99		
PR8-2QP.2620	1087.21	902.43		
PR8-3QP.4266	959.52	805.33		
PR8-3QP.3176	954.55	814.17		
PR12-2QP3597	1115.91	937.35		
PR12-3QP6013	957.94	813.04		
PR12-4QP4050	921.74	777.64		
PR18-4QP5870	900.64	763.53		
PC.12-LA	967.65	809.31		
PC.18-LA	963.21	811.78		
PC.12-LC	951.51	866.23		
PC.18-LC	968.10	895.21		
CB.MBES...31				253.23
CB-M.....31				253.67
CB-MMIN...23				220.44
CB-M.....23				280.66
CB-MMO...31				558.52
CB-MMO....23				637.87

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Setembro de 2012

(continuação)
 CUSTO MEDIO: 881.73

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MANAUS				
CP.1-2Q...46		910.71	689.00	586.67
CP.1-2Q...40		1018.72	771.22	657.24
CR.1-2Q...62		1016.85	783.14	676.50
CR.1-3Q...104	1011.13	869.93	653.18	
CR.1-4Q...122	956.36	825.31	614.87	
EA.1-US.04				1235.82
EB.1-US.03				1539.75
EA.1-0Q.22			924.32	
EA.1-0Q.22				818.42
EB.1-0Q.22			921.74	
EB.1-0Q.22				812.33
EA.1-1Q.30			825.70	
EA.1-1Q.30				721.28
EB.1-1Q.32			847.02	
EB.1-1Q.32				739.05
EA.1-2Q.38			743.64	
EA.1-2Q.38				643.36
EB.1-2Q.39			797.10	
EB.1-2Q.39				693.31
EB.2-2Q.45			747.74	
EB.2-2Q.45				677.22
CP.1-1Q...30		1098.56	830.89	715.10
CP.2-3Q...56		940.26	766.47	682.56
CR.2-2Q...81		820.18	670.46	588.20
PR5-2QT.2125		690.16	567.27	498.91
PR4-2QT.1433	1050.25	917.33	759.32	
PR4-3QT.2264	936.32	826.83	692.79	
PR4-2QP.1643	950.68	814.19	675.65	
PR4-3QP.2520	885.43	762.94	638.58	
PR6-3QP.7181	756.17	660.53		
PR8-2QP.2620	996.97	859.03		
PR8-3QP.4266	880.96	765.83		
PR8-3QP.3176	884.77	769.84		
PR12-2QP3597	1028.07	889.21		
PR12-3QP6013	882.30	770.05		
PR12-4QP4050	854.92	735.79		
PR18-4QP5870	837.28	721.10		
PC.12-LA	875.68	758.31		
PC.18-LA	872.45	760.07		
PC.12-LC	848.54	789.65		
PC.18-LC	867.81	814.87		
CB.MBES...31				249.86
CB-M.....31				250.33
CB-MMIN...23				218.52
CB-M.....23				273.98
CB-MMO...31				544.78

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Setembro de 2012

(continuação)
 CUSTO MEDIO: 910.87

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BOA VISTA				
CP.1-2Q...46		908.38	662.09	564.63
CP.1-2Q...40		1016.69	741.74	633.49
CR.1-2Q...62		1013.59	756.06	655.42
CR.1-3Q..104	998.72	866.50	629.18	
CR.1-4Q..122	947.84	828.10	593.88	
EA.1-US.04				1232.34
EB.1-US.03				1522.48
EA.1-0Q.22			916.90	
EA.1-0Q.22				804.90
EB.1-0Q.22			910.74	
EB.1-0Q.22				794.47
EA.1-1Q.30			824.08	
EA.1-1Q.30				710.82
EB.1-1Q.32			841.72	
EB.1-1Q.32				724.13
EA.1-2Q.38			745.85	
EA.1-2Q.38				635.22
EB.1-2Q.39			794.50	
EB.1-2Q.39				679.96
EB.2-2Q.45			739.27	
EB.2-2Q.45				670.50
CP.1-1Q...30		1092.71	797.35	688.49
CP.2-3Q...56		946.08	755.73	675.82
CR.2-2Q...81		826.05	663.86	587.33
PR5-2QT.2125		688.24	565.67	501.61
PR4-2QT.1433	1044.21	910.33	755.05	
PR4-3QT.2264	932.97	819.45	689.13	
PR4-2QP.1643	957.62	812.16	676.43	
PR4-3QP.2520	889.64	757.99	638.01	
PR6-3QP.7181	756.92	655.16		
PR8-2QP.2620	1000.95	856.93		
PR8-3QP.4266	884.89	762.61		
PR8-3QP.3176	883.61	762.02		
PR12-2QP3597	1030.00	886.43		
PR12-3QP6013	885.05	766.53		
PR12-4QP4050	848.59	725.51		
PR18-4QP5870	828.56	709.22		
PC.12-LA	878.98	754.96		
PC.18-LA	874.69	755.93		
PC.12-LC	842.85	778.07		
PC.18-LC	856.78	800.12		
CB.MBES...31				232.80
CB-M.....31				234.39
CB-MMIN...23				200.79
CB-M.....23				260.35
CB-MMO....31				534.45
CB-MMO....23				612.26

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Setembro de 2012**

(continuação)
CUSTO MEDIO: 813.08

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELEM				
CP.1-2Q...46		829.44	630.04	543.24
CP.1-2Q...40		930.11	706.07	609.38
CR.1-2Q...62		928.25	718.65	628.66
CR.1-3Q...104	937.28	790.72	597.97	
CR.1-4Q...122	890.26	753.15	563.81	
EA.1-US.04				1155.07
EB.1-US.03				1427.86
EA.1-0Q.22			868.67	
EA.1-0Q.22				769.45
EB.1-0Q.22			859.38	
EB.1-0Q.22				758.76
EA.1-1Q.30			779.78	
EA.1-1Q.30				681.71
EB.1-1Q.32			791.61	
EB.1-1Q.32				691.66
EA.1-2Q.38			704.51	
EA.1-2Q.38				610.46
EB.1-2Q.39			745.26	
EB.1-2Q.39				649.17
EB.2-2Q.45			705.78	
EB.2-2Q.45				627.81
CP.1-1Q...30		1002.76	760.16	661.54
CP.2-3Q...56		862.07	699.08	624.93
CR.2-2Q...81		747.42	611.43	541.44
PR5-2QT.2125		654.06	538.80	477.55
PR4-2QT.1433	992.06	846.71	697.98	
PR4-3QT.2264	883.71	759.79	634.48	
PR4-2QP.1643	902.92	752.38	621.96	
PR4-3QP.2520	837.65	700.53	584.72	
PR6-3QP.7181	719.19	605.02		
PR8-2QP.2620	944.94	792.71		
PR8-3QP.4266	833.00	702.89		
PR8-3QP.3176	840.27	706.68		
PR12-2QP3597	973.88	820.69		
PR12-3QP6013	834.73	707.42		
PR12-4QP4050	812.16	674.03		
PR18-4QP5870	798.52	662.97		
PC.12-LA	815.01	700.10		
PC.18-LA	816.13	705.09		
PC.12-LC	804.06	744.99		
PC.18-LC	819.54	767.17		
CB.MBES...31				242.86
CB-M.....31				243.37
CB-MMIN...23				210.76
CB-M.....23				267.23
CB-MMO...31				507.37
CB-MMO...23				575.68

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Setembro de 2012

(continuação)

CUSTO MEDIO: 814.09

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACAPÁ				
CP.1-2Q...46		862.71	655.16	554.93
CP.1-2Q...40		964.24	732.47	620.99
CR.1-2Q...62		964.70	747.39	644.02
CR.1-3Q...104	962.15	823.40	623.02	
CR.1-4Q...122	914.05	784.63	588.04	
EA.1-US.04				1188.02
EB.1-US.03				1472.25
EA.1-0Q.22			910.92	
EA.1-0Q.22				806.73
EB.1-0Q.22			898.34	
EB.1-0Q.22				792.97
EA.1-1Q.30			812.76	
EA.1-1Q.30				709.23
EB.1-1Q.32			825.83	
EB.1-1Q.32				720.49
EA.1-2Q.38			731.54	
EA.1-2Q.38				631.99
EB.1-2Q.39			776.92	
EB.1-2Q.39				675.37
EB.2-2Q.45			725.86	
EB.2-2Q.45				655.06
CP.1-1Q...30		1039.89	788.74	675.60
CP.2-3Q...56		897.39	732.93	647.12
CR.2-2Q...81		779.03	640.90	561.03
PR5-2QT.2125		680.79	568.39	498.18
PR4-2QT.1433	1024.20	880.32	736.95	
PR4-3QT.2264	912.40	793.25	672.06	
PR4-2QP.1643	945.80	783.54	656.69	
PR4-3QP.2520	878.29	734.09	620.03	
PR6-3QP.7181	755.40	639.27		
PR8-2QP.2620	988.26	829.92		
PR8-3QP.4266	872.22	740.30		
PR8-3QP.3176	873.10	743.28		
PR12-2QP3597	1017.54	860.80		
PR12-3QP6013	873.09	746.18		
PR12-4QP4050	843.57	708.58		
PR18-4QP5870	825.17	694.26		
PC.12-LA	907.06	770.17		
PC.18-LA	899.60	770.35		
PC.12-LC	914.76	845.75		
PC.18-LC	929.86	869.11		
CB.MBES...31				267.13
CB-M.....31				267.87
CB-MMIN...23				231.33
CB-M.....23				292.07
CB-MMO...31				532.05
CB-MMO....23				600.71

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Setembro de 2012**

(continuação)
CUSTO MEDIO: 875.86

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PALMAS				
CP.1-2Q...46		886.88	637.37	563.12
CP.1-2Q...40		994.82	715.73	632.85
CR.1-2Q...62		992.64	732.02	654.95
CR.1-3Q..104	972.32	843.19	602.68	
CR.1-4Q..122	923.77	803.18	566.68	
EA.1-US.04				1182.97
EB.1-US.03				1471.18
EA.1-0Q.22			886.11	
EA.1-0Q.22				796.35
EB.1-0Q.22			887.73	
EB.1-0Q.22				796.14
EA.1-1Q.30			798.51	
EA.1-1Q.30				709.37
EB.1-1Q.32			818.47	
EB.1-1Q.32				726.00
EA.1-2Q.38			723.40	
EA.1-2Q.38				637.71
EB.1-2Q.39			771.01	
EB.1-2Q.39				681.97
EB.2-2Q.45			731.70	
EB.2-2Q.45				659.27
CP.1-1Q...30		1070.54	772.31	687.60
CP.2-3Q...56		918.30	721.52	651.90
CR.2-2Q...81		788.51	623.16	561.26
PR5-2QT.2125		656.27	530.18	465.27
PR4-2QT.1433	1004.85	878.00	714.91	
PR4-3QT.2264	888.06	782.30	644.80	
PR4-2QP.1643	916.72	775.15	634.46	
PR4-3QP.2520	845.28	718.64	593.72	
PR6-3QP.7181	717.13	619.60		
PR8-2QP.2620	961.46	822.51		
PR8-3QP.4266	841.34	724.89		
PR8-3QP.3176	845.55	732.78		
PR12-2QP3597	990.55	852.59		
PR12-3QP6013	842.82	730.49		
PR12-4QP4050	815.94	700.32		
PR18-4QP5870	807.14	694.76		
PC.12-LA	818.25	708.69		
PC.18-LA	823.31	715.83		
PC.12-LC	787.20	727.95		
PC.18-LC	801.07	748.45		
CB.MBES...31				233.98
CB-M.....31				233.56
CB-MMIN...23				202.01
CB-M.....23				256.25
CB-MMO....31				527.64
CB-MMO....23				600.36

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Setembro de 2012

(continuação)
 CUSTO MEDIO: 857.39

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO LUÍZ				
CP.1-2Q...46		894.09	656.30	568.76
CP.1-2Q...40		1001.57	735.60	638.16
CR.1-2Q...62		1001.33	750.28	659.11
CR.1-3Q..104	979.40	854.43	622.51	
CR.1-4Q..122	928.62	812.75	585.74	
EA.1-US.04				1196.46
EB.1-US.03				1511.73
EA.1-0Q.22			889.42	
EA.1-0Q.22				789.31
EB.1-0Q.22			897.06	
EB.1-0Q.22				795.32
EA.1-1Q.30			798.84	
EA.1-1Q.30				700.54
EB.1-1Q.32			826.13	
EB.1-1Q.32				725.15
EA.1-2Q.38			722.04	
EA.1-2Q.38				628.30
EB.1-2Q.39			778.44	
EB.1-2Q.39				681.89
EB.2-2Q.45			738.66	
EB.2-2Q.45				657.48
CP.1-1Q...30		1079.40	793.95	693.47
CP.2-3Q...56		932.26	736.89	656.98
CR.2-2Q...81		805.05	643.19	569.87
PR5-2QT.2125		693.22	565.20	495.42
PR4-2QT.1433	1011.09	888.63	719.07	
PR4-3QT.2264	895.24	794.11	649.99	
PR4-2QP.1643	926.37	787.89	641.57	
PR4-3QP.2520	856.00	731.63	601.40	
PR6-3QP.7181	719.89	625.92		
PR8-2QP.2620	967.74	832.74		
PR8-3QP.4266	847.87	735.01		
PR8-3QP.3176	841.15	733.71		
PR12-2QP3597	996.13	862.53		
PR12-3QP6013	848.22	740.04		
PR12-4QP4050	812.93	701.32		
PR18-4QP5870	802.92	695.41		
PC.12-LA	846.83	721.78		
PC.18-LA	845.65	726.70		
PC.12-LC	799.63	737.75		
PC.18-LC	814.25	759.24		
CB.MBES...31				248.62
CB-M.....31				249.46
CB-MMIN...23				210.77
CB-M.....23				275.85
CB-MMO....31				533.73
CB-MMO....23				608.54

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Setembro de 2012

(continuação)
 CUSTO MEDIO: 772.84

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
TERESINA				
CP.1-2Q...46		817.72	609.19	519.08
CP.1-2Q...40		916.12	682.65	582.60
CR.1-2Q...62		909.31	690.98	599.08
CR.1-3Q...104	902.03	774.73	574.14	
CR.1-4Q...122	856.62	738.07	541.44	
EA.1-US.04				1087.19
EB.1-US.03				1348.86
EA.1-0Q.22			827.12	
EA.1-0Q.22				738.20
EB.1-0Q.22			824.00	
EB.1-0Q.22				733.20
EA.1-1Q.30			743.16	
EA.1-1Q.30				655.32
EB.1-1Q.32			758.13	
EB.1-1Q.32				667.43
EA.1-2Q.38			671.84	
EA.1-2Q.38				587.78
EB.1-2Q.39			713.88	
EB.1-2Q.39				627.00
EB.2-2Q.45			675.83	
EB.2-2Q.45				603.75
CP.1-1Q...30		987.41	735.64	633.54
CP.2-3Q...56		840.70	673.97	594.96
CR.2-2Q...81		726.15	586.62	514.22
PR5-2QT.2125		626.32	510.34	446.26
PR4-2QT.1433	951.03	819.52	671.24	
PR4-3QT.2264	842.39	733.55	608.15	
PR4-2QP.1643	867.15	725.21	596.31	
PR4-3QP.2520	800.54	674.33	559.46	
PR6-3QP.7181	684.81	582.61		
PR8-2QP.2620	906.05	764.64		
PR8-3QP.4266	794.11	676.51		
PR8-3QP.3176	804.51	688.68		
PR12-2QP3597	932.79	791.43		
PR12-3QP6013	794.81	680.68		
PR12-4QP4050	777.06	655.46		
PR18-4QP5870	763.47	644.69		
PC.12-LA	769.57	666.69		
PC.18-LA	771.70	670.74		
PC.12-LC	765.24	710.49		
PC.18-LC	777.96	729.39		
CB.MBES...31				227.57
CB-M.....31				226.63
CB-MMIN...23				197.30
CB-M.....23				247.89
CB-MMO...31				483.87
CB-MMO...23				548.49

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Setembro de 2012

(continuação)
 CUSTO MEDIO: 782.48

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FORTALEZA				
CP.1-2Q...46		862.37	613.70	532.23
CP.1-2Q...40		967.63	689.11	598.57
CR.1-2Q...62		960.64	697.78	613.39
CR.1-3Q...104	934.89	823.29	580.84	
CR.1-4Q...122	887.55	784.17	546.84	
EA.1-US.04				1136.41
EB.1-US.03				1402.40
EA.1-0Q.22			854.91	
EA.1-0Q.22				761.79
EB.1-0Q.22			851.35	
EB.1-0Q.22				755.73
EA.1-1Q.30			769.85	
EA.1-1Q.30				677.84
EB.1-1Q.32			783.94	
EB.1-1Q.32				688.15
EA.1-2Q.38			696.99	
EA.1-2Q.38				608.72
EB.1-2Q.39			737.70	
EB.1-2Q.39				645.80
EB.2-2Q.45			702.34	
EB.2-2Q.45				619.35
CP.1-1Q...30		1039.90	742.85	649.02
CP.2-3Q...56		887.56	690.08	613.92
CR.2-2Q...81		769.99	602.23	533.71
PR5-2QT.2125		642.37	514.03	448.74
PR4-2QT.1433	957.27	848.25	680.81	
PR4-3QT.2264	850.15	759.61	617.57	
PR4-2QP.1643	866.23	749.37	605.85	
PR4-3QP.2520	803.08	696.33	568.27	
PR6-3QP.7181	680.48	599.99		
PR8-2QP.2620	904.30	788.23		
PR8-3QP.4266	795.18	696.91		
PR8-3QP.3176	800.72	705.55		
PR12-2QP3597	930.50	814.60		
PR12-3QP6013	795.01	700.15		
PR12-4QP4050	769.52	669.92		
PR18-4QP5870	760.80	664.82		
PC.12-LA	806.44	685.46		
PC.18-LA	801.90	688.12		
PC.12-LC	781.93	725.91		
PC.18-LC	793.65	743.17		
CB.MBES...31				221.13
CB-M.....31				221.69
CB-MMIN...23				191.61
CB-M.....23				244.04
CB-MMO...31				498.10
CB-MMO...23				567.47

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Setembro de 2012

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUSTO MEDIO: 737.79				
NATAL				
CP.1-2Q...46		770.50	555.61	484.65
CP.1-2Q...40		864.54	623.55	544.52
CR.1-2Q...62		858.61	631.83	558.85
CR.1-3Q...104	835.35	734.56	525.11	
CR.1-4Q...122	793.55	701.26	494.76	
EA.1-US.04				1047.54
EB.1-US.03				1297.39
EA.1-0Q.22			795.21	
EA.1-0Q.22				692.59
EB.1-0Q.22			789.02	
EB.1-0Q.22				684.22
EA.1-1Q.30			714.47	
EA.1-1Q.30				612.14
EB.1-1Q.32			727.81	
EB.1-1Q.32				622.56
EA.1-2Q.38			646.43	
EA.1-2Q.38				547.89
EB.1-2Q.39			685.80	
EB.1-2Q.39				584.30
EB.2-2Q.45			646.51	
EB.2-2Q.45				566.87
CP.1-1Q...30		928.54	672.00	590.75
CP.2-3Q...56		803.41	633.18	565.55
CR.2-2Q...81		700.24	555.39	495.95
PR5-2QT.2125		602.54	490.02	430.37
PR4-2QT.1433	876.64	770.93	628.67	
PR4-3QT.2264	780.35	691.58	571.54	
PR4-2QP.1643	802.33	687.10	563.30	
PR4-3QP.2520	743.21	638.96	529.62	
PR6-3QP.7181	625.81	549.75		
PR8-2QP.2620	832.82	718.88		
PR8-3QP.4266	732.55	636.34		
PR8-3QP.3176	726.94	636.89		
PR12-2QP3597	855.79	742.26		
PR12-3QP6013	731.28	638.30		
PR12-4QP4050	698.77	605.08		
PR18-4QP5870	689.85	599.42		
PC.12-LA	736.49	631.22		
PC.18-LA	734.16	632.71		
PC.12-LC	696.32	643.96		
PC.18-LC	709.67	662.90		
CB.MBES...31				210.95
CB-M.....31				212.13
CB-MMIN...23				181.80
CB-M.....23				233.76
CB-MMO...31				456.06
CB-MMO...23				518.38

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Setembro de 2012

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 826.22			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
JOÃO PESSOA				
CP.1-2Q...46		847.69	613.92	526.04
CP.1-2Q...40		950.12	688.25	590.10
CR.1-2Q...62		942.19	695.92	604.30
CR.1-3Q...104	915.83	808.78	581.95	
CR.1-4Q...122	868.84	770.28	548.76	
EA.1-US.04				1094.28
EB.1-US.03				1353.13
EA.1-0Q.22			846.84	
EA.1-0Q.22				755.05
EB.1-0Q.22			840.69	
EB.1-0Q.22				747.14
EA.1-1Q.30			760.93	
EA.1-1Q.30				670.56
EB.1-1Q.32			774.21	
EB.1-1Q.32				680.87
EA.1-2Q.38			687.77	
EA.1-2Q.38				601.55
EB.1-2Q.39			728.82	
EB.1-2Q.39				639.58
EB.2-2Q.45			690.53	
EB.2-2Q.45				607.92
CP.1-1Q...30		1023.13	740.70	639.36
CP.2-3Q...56		865.53	680.29	600.45
CR.2-2Q...81		754.61	597.28	524.29
PR5-2QT.2125		635.18	506.40	442.52
PR4-2QT.1433	941.05	831.13	667.53	
PR4-3QT.2264	838.48	746.82	608.35	
PR4-2QP.1643	856.32	736.07	595.85	
PR4-3QP.2520	793.83	685.80	561.73	
PR6-3QP.7181	670.58	592.02		
PR8-2QP.2620	892.05	773.16		
PR8-3QP.4266	785.75	686.04		
PR8-3QP.3176	785.69	691.95		
PR12-2QP3597	917.29	798.84		
PR12-3QP6013	785.43	689.06		
PR12-4QP4050	752.38	656.43		
PR18-4QP5870	742.88	650.07		
PC.12-LA	767.09	664.72		
PC.18-LA	768.44	668.44		
PC.12-LC	736.16	683.51		
PC.18-LC	747.07	700.08		
CB.MBES...31				223.72
CB-M.....31				225.21
CB-MMIN...23				194.76
CB-M.....23				246.61
CB-MMO...31				493.64
CB-MMO...23				559.97

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Setembro de 2012

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 758.92			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RECIFE				
CP.1-2Q...46		875.38	645.87	561.15
CP.1-2Q...40		980.98	723.78	628.89
CR.1-2Q...62		973.68	733.39	644.87
CR.1-3Q...104	976.40	833.11	611.55	
CR.1-4Q...122	927.58	793.21	576.50	
EA.1-US.04				1133.61
EB.1-US.03				1409.55
EA.1-0Q.22			881.17	
EA.1-0Q.22				787.45
EB.1-0Q.22			880.33	
EB.1-0Q.22				785.49
EA.1-1Q.30			794.52	
EA.1-1Q.30				702.39
EB.1-1Q.32			811.39	
EB.1-1Q.32				716.58
EA.1-2Q.38			719.93	
EA.1-2Q.38				632.42
EB.1-2Q.39			764.52	
EB.1-2Q.39				674.05
EB.2-2Q.45			720.35	
EB.2-2Q.45				639.26
CP.1-1Q...30		1056.79	779.27	681.88
CP.2-3Q...56		893.01	710.34	631.49
CR.2-2Q...81		773.29	618.61	548.08
PR5-2QT.2125		651.58	522.93	456.14
PR4-2QT.1433	985.01	855.20	692.87	
PR4-3QT.2264	872.07	764.26	627.29	
PR4-2QP.1643	901.95	755.11	615.03	
PR4-3QP.2520	831.86	701.32	576.77	
PR6-3QP.7181	705.93	603.08		
PR8-2QP.2620	938.36	794.66		
PR8-3QP.4266	821.12	701.41		
PR8-3QP.3176	825.20	709.05		
PR12-2QP3597	964.43	821.97		
PR12-3QP6013	820.39	705.08		
PR12-4QP4050	793.85	673.84		
PR18-4QP5870	784.38	667.64		
PC.12-LA	798.70	687.90		
PC.18-LA	802.34	694.12		
PC.12-LC	774.09	714.68		
PC.18-LC	788.94	736.56		
CB.MBES...31				247.73
CB-M.....31				248.73
CB-MMIN...23				215.83
CB-M.....23				271.20
CB-MMO...31				518.08
CB-MMO...23				585.66

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Setembro de 2012

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 809.28			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACEIO				
CP.1-2Q...46		875.19	629.38	545.15
CP.1-2Q...40		980.85	706.28	612.44
CR.1-2Q...62		976.98	716.88	629.13
CR.1-3Q...104	954.50	833.80	595.40	
CR.1-4Q...122	905.53	794.17	561.03	
EA.1-US.04				1159.32
EB.1-US.03				1443.48
EA.1-0Q.22			862.64	
EA.1-0Q.22				779.62
EB.1-0Q.22			859.92	
EB.1-0Q.22				774.60
EA.1-1Q.30			774.45	
EA.1-1Q.30				691.98
EB.1-1Q.32			790.57	
EB.1-1Q.32				703.97
EA.1-2Q.38			700.54	
EA.1-2Q.38				621.29
EB.1-2Q.39			744.36	
EB.1-2Q.39				661.17
EB.2-2Q.45			702.08	
EB.2-2Q.45				631.98
CP.1-1Q...30		1057.17	761.30	665.51
CP.2-3Q...56		893.08	703.60	631.24
CR.2-2Q...81		778.64	616.02	547.11
PR5-2QT.2125		633.67	509.46	447.15
PR4-2QT.1433	969.20	852.43	690.35	
PR4-3QT.2264	859.93	762.82	626.35	
PR4-2QP.1643	884.88	757.03	616.15	
PR4-3QP.2520	816.05	701.87	578.16	
PR6-3QP.7181	686.49	601.77		
PR8-2QP.2620	924.19	797.49		
PR8-3QP.4266	809.20	703.63		
PR8-3QP.3176	801.82	702.04		
PR12-2QP3597	951.43	825.04		
PR12-3QP6013	809.65	707.50		
PR12-4QP4050	776.17	672.55		
PR18-4QP5870	767.15	666.76		
PC.12-LA	784.38	681.04		
PC.18-LA	785.39	683.98		
PC.12-LC	727.90	673.23		
PC.18-LC	744.05	695.16		
CB.MBES...31				227.19
CB-M.....31				228.05
CB-MMIN...23				197.11
CB-M.....23				250.88
CB-MMO...31				506.28
CB-MMO...23				576.82

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Setembro de 2012

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 763.09			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
ARACAJU				
CP.1-2Q...46		824.63	608.00	524.11
CP.1-2Q...40		924.33	682.33	588.84
CR.1-2Q...62		914.65	688.86	602.31
CR.1-3Q...104	902.28	783.18	574.57	
CR.1-4Q...122	857.82	747.25	542.51	
EA.1-US.04				1078.03
EB.1-US.03				1331.08
EA.1-0Q.22			823.52	
EA.1-0Q.22				750.70
EB.1-0Q.22			817.74	
EB.1-0Q.22				743.14
EA.1-1Q.30			741.94	
EA.1-1Q.30				669.73
EB.1-1Q.32			752.58	
EB.1-1Q.32				676.83
EA.1-2Q.38			672.15	
EA.1-2Q.38				603.33
EB.1-2Q.39			708.69	
EB.1-2Q.39				636.40
EB.2-2Q.45			672.61	
EB.2-2Q.45				602.53
CP.1-1Q...30		993.59	733.14	637.87
CP.2-3Q...56		842.65	672.01	597.56
CR.2-2Q...81		727.68	586.23	518.42
PR5-2QT.2125		621.30	503.85	441.42
PR4-2QT.1433	938.40	823.37	675.37	
PR4-3QT.2264	835.30	738.39	613.49	
PR4-2QP.1643	845.32	731.41	602.13	
PR4-3QP.2520	782.80	678.92	564.11	
PR6-3QP.7181	662.19	584.19		
PR8-2QP.2620	884.90	767.50		
PR8-3QP.4266	778.30	678.71		
PR8-3QP.3176	777.47	680.94		
PR12-2QP3597	912.20	793.02		
PR12-3QP6013	779.65	681.70		
PR12-4QP4050	747.13	646.47		
PR18-4QP5870	731.49	633.12		
PC.12-LA	769.68	668.62		
PC.18-LA	768.56	671.20		
PC.12-LC	731.80	682.81		
PC.18-LC	746.58	701.94		
CB.MBES...31				215.29
CB-M.....31				215.96
CB-MMIN...23				186.20
CB-M.....23				236.18
CB-MMO...31				485.33
CB-MMO...23				551.39

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Setembro de 2012

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 799.01			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SALVADOR				
CP.1-2Q...46		863.92	643.29	545.37
CP.1-2Q...40		969.40	721.82	612.58
CR.1-2Q...62		967.90	735.61	632.83
CR.1-3Q...104	953.53	824.91	610.95	
CR.1-4Q...122	900.72	782.64	574.24	
EA.1-US.04				1157.29
EB.1-US.03				1429.22
EA.1-0Q.22			859.06	
EA.1-0Q.22				773.19
EB.1-0Q.22			853.25	
EB.1-0Q.22				767.03
EA.1-1Q.30			770.50	
EA.1-1Q.30				687.78
EB.1-1Q.32			784.14	
EB.1-1Q.32				699.35
EA.1-2Q.38			694.68	
EA.1-2Q.38				617.33
EB.1-2Q.39			735.80	
EB.1-2Q.39				655.87
EB.2-2Q.45			705.81	
EB.2-2Q.45				632.06
CP.1-1Q...30		1046.93	778.63	665.85
CP.2-3Q...56		895.45	715.57	628.74
CR.2-2Q...81		771.08	621.41	539.94
PR5-2QT.2125		657.00	529.88	458.00
PR4-2QT.1433	1011.24	880.88	715.62	
PR4-3QT.2264	900.32	789.38	648.94	
PR4-2QP.1643	908.77	777.43	633.64	
PR4-3QP.2520	845.43	723.74	594.99	
PR6-3QP.7181	718.79	625.68		
PR8-2QP.2620	961.41	827.33		
PR8-3QP.4266	848.08	732.51		
PR8-3QP.3176	851.48	734.37		
PR12-2QP3597	995.39	859.86		
PR12-3QP6013	853.54	740.38		
PR12-4QP4050	818.64	701.49		
PR18-4QP5870	810.36	696.33		
PC.12-LA	839.48	717.36		
PC.18-LA	837.98	722.44		
PC.12-LC	784.88	727.23		
PC.18-LC	804.74	752.66		
CB.MBES...31				217.28
CB-M.....31				216.60
CB-MMIN...23				189.48
CB-M.....23				237.94
CB-MMO...31				515.72
CB-MMO...23				588.65

POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Setembro de 2012

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 787.64			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELO HORIZONTE				
CP.1-2Q...46		906.42	646.96	550.84
CP.1-2Q...40		1012.50	724.50	617.37
CR.1-2Q...62		1005.91	735.91	636.17
CR.1-3Q...104	1003.26	862.76	612.30	
CR.1-4Q...122	952.98	820.75	576.01	
EA.1-US.04				1131.49
EB.1-US.03				1408.37
EA.1-0Q.22			856.82	
EA.1-0Q.22				802.18
EB.1-0Q.22			857.50	
EB.1-0Q.22				802.30
EA.1-1Q.30			769.06	
EA.1-1Q.30				716.74
EB.1-1Q.32			787.38	
EB.1-1Q.32				731.30
EA.1-2Q.38			694.01	
EA.1-2Q.38				645.65
EB.1-2Q.39			739.88	
EB.1-2Q.39				687.78
EB.2-2Q.45			700.70	
EB.2-2Q.45				648.37
CP.1-1Q...30		1091.79	782.24	671.89
CP.2-3Q...56		914.63	714.92	627.66
CR.2-2Q...81		785.93	618.64	538.87
PR5-2QT.2125		651.16	520.98	448.06
PR4-2QT.1433	1003.86	873.93	705.36	
PR4-3QT.2264	889.75	780.99	638.07	
PR4-2QP.1643	894.28	768.95	623.03	
PR4-3QP.2520	829.06	715.46	584.52	
PR6-3QP.7181	711.55	620.16		
PR8-2QP.2620	947.25	817.23		
PR8-3QP.4266	832.36	722.37		
PR8-3QP.3176	842.82	733.23		
PR12-2QP3597	981.02	848.65		
PR12-3QP6013	838.09	729.46		
PR12-4QP4050	816.14	701.46		
PR18-4QP5870	808.55	695.63		
PC.12-LA	814.22	705.66		
PC.18-LA	819.61	714.33		
PC.12-LC	794.94	741.46		
PC.18-LC	813.04	764.18		
CB.MBES...31				218.73
CB-M.....31				217.45
CB-MMIN...23				190.25
CB-M.....23				238.57
CB-MMO...31				511.74
CB-MMO...23				582.98

POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Setembro de 2012

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 737.20			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
VITÓRIA				
CP.1-2Q...46		871.50	627.74	525.35
CP.1-2Q...40		975.72	703.65	589.08
CR.1-2Q...62		966.88	713.18	607.44
CR.1-3Q...104	944.52	826.80	593.69	
CR.1-4Q...122	896.55	787.66	560.10	
EA.1-US.04				1121.42
EB.1-US.03				1397.89
EA.1-0Q.22			822.75	
EA.1-0Q.22				761.67
EB.1-0Q.22			824.00	
EB.1-0Q.22				761.32
EA.1-1Q.30			739.06	
EA.1-1Q.30				679.59
EB.1-1Q.32			756.99	
EB.1-1Q.32				693.17
EA.1-2Q.38			666.80	
EA.1-2Q.38				611.22
EB.1-2Q.39			710.23	
EB.1-2Q.39				650.41
EB.2-2Q.45			672.60	
EB.2-2Q.45				612.66
CP.1-1Q...30		1052.97	757.13	640.25
CP.2-3Q...56		883.52	689.49	601.83
CR.2-2Q...81		760.94	601.37	520.04
PR5-2QT.2125		638.64	500.67	433.19
PR4-2QT.1433	967.34	848.22	674.46	
PR4-3QT.2264	860.14	760.47	613.79	
PR4-2QP.1643	870.37	749.00	599.60	
PR4-3QP.2520	808.00	696.56	563.80	
PR6-3QP.7181	686.19	601.05		
PR8-2QP.2620	911.22	788.21		
PR8-3QP.4266	801.72	696.95		
PR8-3QP.3176	801.26	699.22		
PR12-2QP3597	938.69	814.74		
PR12-3QP6013	802.40	700.28		
PR12-4QP4050	772.80	665.55		
PR18-4QP5870	764.30	660.21		
PC.12-LA	801.58	680.21		
PC.18-LA	798.38	683.58		
PC.12-LC	755.32	699.28		
PC.18-LC	768.42	717.77		
CB.MBES...31				217.25
CB-M.....31				215.63
CB-MMIN...23				189.17
CB-M.....23				239.44
CB-MMO...31				491.18
CB-MMO...23				561.61

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Setembro de 2012

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUSTO MEDIO: 955.65				
RIO DE JANEIRO				
CP.1-2Q...46		1065.40	745.87	646.31
CP.1-2Q...40		1188.26	835.49	724.33
CR.1-2Q...62		1184.01	852.94	749.69
CR.1-3Q...104	1150.27	1014.48	705.84	
CR.1-4Q...122	1091.59	966.48	663.49	
EA.1-US.04				1377.52
EB.1-US.03				1722.87
EA.1-0Q.22			1004.81	
EA.1-0Q.22				933.03
EB.1-0Q.22			1014.70	
EB.1-0Q.22				941.76
EA.1-1Q.30			901.41	
EA.1-1Q.30				831.54
EB.1-1Q.32			932.78	
EB.1-1Q.32				858.35
EA.1-2Q.38			812.18	
EA.1-2Q.38				746.64
EB.1-2Q.39			874.74	
EB.1-2Q.39				804.63
EB.2-2Q.45			828.89	
EB.2-2Q.45				766.48
CP.1-1Q...30		1277.55	902.39	788.43
CP.2-3Q...56		1085.82	841.65	747.92
CR.2-2Q...81		926.09	721.97	639.20
PR5-2QT.2125		763.36	609.61	524.09
PR4-2QT.1433	1154.75	1017.86	821.06	
PR4-3QT.2264	1027.06	912.45	744.86	
PR4-2QP.1643	1041.62	895.83	727.57	
PR4-3QP.2520	968.85	836.28	685.68	
PR6-3QP.7181	821.31	723.96		
PR8-2QP.2620	1097.77	952.52		
PR8-3QP.4266	966.92	843.70		
PR8-3QP.3176	963.51	842.46		
PR12-2QP3597	1134.75	989.51		
PR12-3QP6013	971.34	851.86		
PR12-4QP4050	924.95	806.53		
PR18-4QP5870	915.11	800.41		
PC.12-LA	944.81	818.29		
PC.18-LA	950.89	828.07		
PC.12-LC	865.73	800.73		
PC.18-LC	889.68	831.05		
CB.MBES...31				239.31
CB-M.....31				237.84
CB-MMIN...23				212.00
CB-M.....23				263.41
CB-MMO...31				627.78
CB-MMO...23				719.70

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Setembro de 2012

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUSTO MEDIO: 918.13				
SÃO PAULO				
CP.1-2Q...46		1012.18	714.08	624.15
CP.1-2Q...40		1130.03	799.38	698.92
CR.1-2Q...62		1127.37	818.62	725.48
CR.1-3Q...104	1123.45	959.36	674.23	
CR.1-4Q...122	1067.51	914.09	633.50	
EA.1-US.04				1302.75
EB.1-US.03				1633.64
EA.1-0Q.22			954.08	
EA.1-0Q.22				904.24
EB.1-0Q.22			963.83	
EB.1-0Q.22				913.38
EA.1-1Q.30			855.42	
EA.1-1Q.30				807.76
EB.1-1Q.32			883.83	
EB.1-1Q.32				831.91
EA.1-2Q.38			770.36	
EA.1-2Q.38				726.46
EB.1-2Q.39			828.44	
EB.1-2Q.39				780.39
EB.2-2Q.45			787.54	
EB.2-2Q.45				730.98
CP.1-1Q...30		1218.01	864.45	760.72
CP.2-3Q...56		1023.14	792.95	706.67
CR.2-2Q...81		869.05	677.62	601.97
PR5-2QT.2125		720.00	572.69	492.80
PR4-2QT.1433	1133.33	968.53	776.66	
PR4-3QT.2264	1003.97	864.77	702.82	
PR4-2QP.1643	1019.41	849.02	684.91	
PR4-3QP.2520	945.10	790.35	643.52	
PR6-3QP.7181	816.17	688.09		
PR8-2QP.2620	1076.21	903.67		
PR8-3QP.4266	944.87	798.04		
PR8-3QP.3176	955.72	804.19		
PR12-2QP3597	1111.92	938.20		
PR12-3QP6013	949.33	805.65		
PR12-4QP4050	925.97	772.53		
PR18-4QP5870	916.87	766.02		
PC.12-LA	902.02	776.41		
PC.18-LA	910.45	788.47		
PC.12-LC	875.10	809.01		
PC.18-LC	891.89	833.30		
CB.MBES...31				235.15
CB-M.....31				232.64
CB-MMIN...23				209.15
CB-M.....23				257.54
CB-MMO...31				608.12
CB-MMO...23				696.73

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Setembro de 2012**

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 896,75			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CURITIBA				
CP.1-2Q...46		971.20	727.48	611.70
CP.1-2Q...40		1087.09	815.22	686.13
CR.1-2Q...62		1083.73	828.39	708.70
CR.1-3Q...104	1096.46	924.56	689.67	
CR.1-4Q...122	1040.51	880.12	649.65	
EA.1-US.04				1296.35
EB.1-US.03				1623.51
EA.1-0Q.22			954.78	
EA.1-0Q.22				867.02
EB.1-0Q.22			967.66	
EB.1-0Q.22				877.98
EA.1-1Q.30			858.80	
EA.1-1Q.30				773.22
EB.1-1Q.32			889.78	
EB.1-1Q.32				800.38
EA.1-2Q.38			775.25	
EA.1-2Q.38				694.39
EB.1-2Q.39			835.14	
EB.1-2Q.39				750.42
EB.2-2Q.45			796.32	
EB.2-2Q.45				721.96
CP.1-1Q...30		1170.16	877.44	746.18
CP.2-3Q...56		1010.35	807.81	705.55
CR.2-2Q...81		860.45	696.33	603.51
PR5-2QT.2125		730.51	587.38	507.03
PR4-2QT.1433	1129.26	976.64	790.50	
PR4-3QT.2264	1002.33	874.75	716.58	
PR4-2QP.1643	1033.17	858.99	698.20	
PR4-3QP.2520	957.39	801.28	656.18	
PR6-3QP.7181	816.88	690.17		
PR8-2QP.2620	1080.89	910.72		
PR8-3QP.4266	948.78	806.06		
PR8-3QP.3176	956.95	814.09		
PR12-2QP3597	1112.58	944.03		
PR12-3QP6013	949.44	812.15		
PR12-4QP4050	922.79	775.81		
PR18-4QP5870	912.98	769.96		
PC.12-LA	901.77	775.52		
PC.18-LA	912.65	788.23		
PC.12-LC	870.88	800.61		
PC.18-LC	886.60	825.23		
CB.MBES...31				218.48
CB-M.....31				217.30
CB-MMIN...23				191.47
CB-M.....23				239.18
CB-MMO...31				586.38
CB-MMO...23				670.27

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Setembro de 2012

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUSTO MEDIO: 870,20				
FLORIANÓPOLIS				
CP.1-2Q...46		940.22	701.28	594.22
CP.1-2Q...40		1052.61	785.58	665.74
CR.1-2Q...62		1046.85	797.89	687.53
CR.1-3Q...104	1038.71	888.88	660.08	
CR.1-4Q...122	986.63	846.40	622.35	
EA.1-US.04				1277.76
EB.1-US.03				1611.37
EA.1-0Q.22			923.58	
EA.1-0Q.22				845.65
EB.1-0Q.22			935.99	
EB.1-0Q.22				856.20
EA.1-1Q.30			829.14	
EA.1-1Q.30				752.75
EB.1-1Q.32			860.01	
EB.1-1Q.32				779.31
EA.1-2Q.38			747.57	
EA.1-2Q.38				675.40
EB.1-2Q.39			806.42	
EB.1-2Q.39				729.78
EB.2-2Q.45			764.11	
EB.2-2Q.45				696.71
CP.1-1Q...30		1134.29	846.46	725.77
CP.2-3Q...56		971.62	775.86	683.13
CR.2-2Q...81		827.02	669.52	585.48
PR5-2QT.2125		711.83	572.14	497.73
PR4-2QT.1433	1083.60	935.64	758.10	
PR4-3QT.2264	960.06	837.43	687.00	
PR4-2QP.1643	994.75	826.54	673.77	
PR4-3QP.2520	918.30	768.46	632.61	
PR6-3QP.7181	781.26	661.09		
PR8-2QP.2620	1040.15	875.81		
PR8-3QP.4266	910.28	773.33		
PR8-3QP.3176	902.40	767.92		
PR12-2QP3597	1070.66	907.83		
PR12-3QP6013	910.78	779.04		
PR12-4QP4050	872.12	732.80		
PR18-4QP5870	862.84	727.45		
PC.12-LA	885.85	760.18		
PC.18-LA	894.09	771.49		
PC.12-LC	840.10	772.66		
PC.18-LC	860.65	801.37		
CB.MBES...31				220.08
CB-M.....31				218.16
CB-MMIN...23				193.64
CB-M.....23				244.02
CB-MMO....31				565.00
CB-MMO....23				649.71

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Setembro de 2012

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 802.21			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO ALEGRE				
CP.1-2Q...46		877.29	609.52	527.00
CP.1-2Q...40		982.54	682.91	590.62
CR.1-2Q...62		973.36	696.20	610.58
CR.1-3Q...104	964.73	828.72	574.62	
CR.1-4Q...122	913.65	790.90	540.28	
EA.1-US.04				1133.45
EB.1-US.03				1407.59
EA.1-0Q.22			852.41	
EA.1-0Q.22				776.24
EB.1-0Q.22			849.04	
EB.1-0Q.22				772.68
EA.1-1Q.30			765.95	
EA.1-1Q.30				692.08
EB.1-1Q.32			780.73	
EB.1-1Q.32				703.72
EA.1-2Q.38			692.15	
EA.1-2Q.38				622.13
EB.1-2Q.39			733.33	
EB.1-2Q.39				660.05
EB.2-2Q.45			694.47	
EB.2-2Q.45				622.73
CP.1-1Q...30		1063.55	738.66	643.47
CP.2-3Q...56		888.19	675.50	599.02
CR.2-2Q...81		759.20	582.80	514.00
PR5-2QT.2125		666.18	518.56	452.63
PR4-2QT.1433	1013.24	863.66	679.54	
PR4-3QT.2264	898.49	770.10	614.96	
PR4-2QP.1643	939.93	767.68	603.77	
PR4-3QP.2520	867.81	710.17	565.12	
PR6-3QP.7181	739.13	615.25		
PR8-2QP.2620	981.34	814.21		
PR8-3QP.4266	859.98	716.76		
PR8-3QP.3176	861.76	722.95		
PR12-2QP3597	1009.33	844.34		
PR12-3QP6013	860.36	723.03		
PR12-4QP4050	840.04	689.12		
PR18-4QP5870	828.03	682.68		
PC.12-LA	836.50	685.78		
PC.18-LA	841.67	694.12		
PC.12-LC	776.94	700.73		
PC.18-LC	789.99	723.68		
CB.MBES...31				208.55
CB-M.....31				206.70
CB-MMIN...23				183.52
CB-M.....23				229.93
CB-MMO...31				497.41
CB-MMO....23				569.84

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Setembro de 2012**

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 877,80			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUIABÁ				
CP.1-2Q...46		906.93	646.80	558.69
CP.1-2Q...40		1018.48	725.86	627.15
CR.1-2Q...62		1014.62	739.79	648.22
CR.1-3Q...104	1005.36	864.12	612.91	
CR.1-4Q...122	953.23	821.60	576.96	
EA.1-US.04				1172.21
EB.1-US.03				1475.13
EA.1-0Q.22			871.80	
EA.1-0Q.22				782.69
EB.1-0Q.22			878.04	
EB.1-0Q.22				787.31
EA.1-1Q.30			780.80	
EA.1-1Q.30				693.32
EB.1-1Q.32			806.47	
EB.1-1Q.32				716.24
EA.1-2Q.38			704.33	
EA.1-2Q.38				621.04
EB.1-2Q.39			758.76	
EB.1-2Q.39				672.58
EB.2-2Q.45			722.09	
EB.2-2Q.45				646.83
CP.1-1Q...30		1098.75	783.06	681.89
CP.2-3Q...56		933.86	723.31	645.38
CR.2-2Q...81		812.55	632.36	560.78
PR5-2QT.2125		678.60	525.41	461.92
PR4-2QT.1433	1053.06	904.35	709.13	
PR4-3QT.2264	930.19	805.59	641.18	
PR4-2QP.1643	951.35	795.11	628.98	
PR4-3QP.2520	878.91	738.80	590.81	
PR6-3QP.7181	761.89	646.55		
PR8-2QP.2620	1001.02	843.96		
PR8-3QP.4266	876.85	744.94		
PR8-3QP.3176	898.80	767.04		
PR12-2QP3597	1033.10	875.48		
PR12-3QP6013	879.78	751.15		
PR12-4QP4050	873.90	734.90		
PR18-4QP5870	865.47	729.54		
PC.12-LA	847.73	720.77		
PC.18-LA	850.33	728.53		
PC.12-LC	860.24	796.47		
PC.18-LC	875.59	819.04		
CB.MBES...31				235.15
CB-M.....31				235.17
CB-MMIN...23				203.04
CB-M.....23				259.45
CB-MMO...31				533.49
CB-MMO...23				607.91

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Setembro de 2012

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUSTO MEDIO: 828.70				
GOIÂNIA				
CP.1-2Q...46		868.32	608.98	522.82
CP.1-2Q...40		976.53	684.16	587.53
CR.1-2Q...62		971.65	696.98	607.15
CR.1-3Q...104	967.99	827.53	577.48	
CR.1-4Q...122	916.74	786.65	543.43	
EA.1-US.04				1129.99
EB.1-US.03				1399.03
EA.1-0Q.22			841.10	
EA.1-0Q.22				759.89
EB.1-0Q.22			836.25	
EB.1-0Q.22				754.05
EA.1-1Q.30			754.62	
EA.1-1Q.30				675.18
EB.1-1Q.32			769.59	
EB.1-1Q.32				687.37
EA.1-2Q.38			680.99	
EA.1-2Q.38				605.52
EB.1-2Q.39			723.18	
EB.1-2Q.39				644.79
EB.2-2Q.45			691.21	
EB.2-2Q.45				620.78
CP.1-1Q...30		1053.39	737.63	638.42
CP.2-3Q...56		897.15	683.23	607.32
CR.2-2Q...81		777.39	595.72	525.71
PR5-2QT.2125		679.98	523.51	461.05
PR4-2QT.1433	1026.96	881.44	680.71	
PR4-3QT.2264	910.70	786.38	617.06	
PR4-2QP.1643	923.07	774.91	605.40	
PR4-3QP.2520	855.29	719.84	568.55	
PR6-3QP.7181	743.44	634.11		
PR8-2QP.2620	973.93	822.89		
PR8-3QP.4266	856.32	727.02		
PR8-3QP.3176	882.58	751.29		
PR12-2QP3597	1006.60	854.05		
PR12-3QP6013	860.57	733.69		
PR12-4QP4050	852.07	717.85		
PR18-4QP5870	845.19	713.56		
PC.12-LA	810.65	694.06		
PC.18-LA	816.08	703.16		
PC.12-LC	819.01	760.54		
PC.18-LC	835.94	783.84		
CB.MBES...31				218.81
CB-M.....31				218.24
CB-MMIN...23				189.56
CB-M.....23				240.53
CB-MMO...31				494.09
CB-MMO...23				563.34

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Setembro de 2012

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 901.52			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BRASÍLIA				
CP.1-2Q...46		964.96	679.75	574.58
CP.1-2Q...40		1080.18	761.95	645.11
CR.1-2Q...62		1077.88	776.56	668.12
CR.1-3Q...104	1047.74	917.45	642.31	
CR.1-4Q...122	993.87	874.60	605.27	
EA.1-US.04				1220.38
EB.1-US.03				1522.32
EA.1-0Q.22			904.55	
EA.1-0Q.22				834.71
EB.1-0Q.22			905.87	
EB.1-0Q.22				834.91
EA.1-1Q.30			813.34	
EA.1-1Q.30				745.33
EB.1-1Q.32			832.90	
EB.1-1Q.32				761.26
EA.1-2Q.38			735.04	
EA.1-2Q.38				670.73
EB.1-2Q.39			783.10	
EB.1-2Q.39				715.15
EB.2-2Q.45			744.49	
EB.2-2Q.45				678.96
CP.1-1Q...30		1161.90	821.10	701.95
CP.2-3Q...56		989.93	752.53	659.65
CR.2-2Q...81		844.75	652.12	566.88
PR5-2QT.2125		718.00	554.03	479.94
PR4-2QT.1433	1087.95	957.64	742.56	
PR4-3QT.2264	963.21	851.86	669.60	
PR4-2QP.1643	968.79	840.21	658.81	
PR4-3QP.2520	895.92	777.22	615.44	
PR6-3QP.7181	767.54	677.56		
PR8-2QP.2620	1027.77	895.56		
PR8-3QP.4266	901.71	787.76		
PR8-3QP.3176	919.24	804.87		
PR12-2QP3597	1063.96	929.88		
PR12-3QP6013	907.93	795.80		
PR12-4QP4050	885.85	771.81		
PR18-4QP5870	878.98	767.74		
PC.12-LA	852.09	734.85		
PC.18-LA	857.57	744.87		
PC.12-LC	825.63	768.07		
PC.18-LC	842.96	790.86		
CB.MBES...31				229.03
CB-M.....31				227.15
CB-MMIN...23				196.94
CB-M.....23				253.31
CB-MMO...31				540.06
CB-MMO...23				619.60

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Setembro de 2012**

(conclusão)

CUSTO MEDIO: 835.93

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CAMPO GRANDE				
CP.1-2Q...46		842.08	603.19	518.19
CP.1-2Q...40		946.20	677.03	582.29
CR.1-2Q...62		943.48	691.48	603.66
CR.1-3Q...104	955.51	802.25	571.46	
CR.1-4Q...122	906.88	763.26	537.45	
EA.1-US.04				1116.85
EB.1-US.03				1383.72
EA.1-0Q.22			840.22	
EA.1-0Q.22				764.95
EB.1-0Q.22			834.61	
EB.1-0Q.22				758.76
EA.1-1Q.30			755.23	
EA.1-1Q.30				681.30
EB.1-1Q.32			768.22	
EB.1-1Q.32				691.18
EA.1-2Q.38			683.03	
EA.1-2Q.38				612.57
EB.1-2Q.39			722.60	
EB.1-2Q.39				648.98
EB.2-2Q.45			686.43	
EB.2-2Q.45				619.59
CP.1-1Q...30		1020.47	730.61	633.19
CP.2-3Q...56		872.48	673.59	595.89
CR.2-2Q...81		751.91	585.67	515.60
PR5-2QT.2125		660.42	516.62	451.02
PR4-2QT.1433	1030.27	865.97	683.33	
PR4-3QT.2264	911.79	772.43	618.21	
PR4-2QP.1643	934.84	763.68	605.59	
PR4-3QP.2520	863.86	708.49	567.22	
PR6-3QP.7181	754.40	619.51		
PR8-2QP.2620	982.30	809.32		
PR8-3QP.4266	861.44	714.30		
PR8-3QP.3176	890.13	736.88		
PR12-2QP3597	1012.98	838.99		
PR12-3QP6013	863.98	720.16		
PR12-4QP4050	862.14	700.63		
PR18-4QP5870	854.67	695.96		
PC.12-LA	817.18	692.41		
PC.18-LA	822.94	701.31		
PC.12-LC	843.43	780.54		
PC.18-LC	857.38	801.79		
CB.MBES...31				225.53
CB-M.....31				224.12
CB-MMIN...23				198.77
CB-M.....23				246.22
CB-MMO....31				488.10
CB-MMO....23				554.49

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil. NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m². Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêem a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.