

Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices
da Construção Civil

SINAPI

Outubro de 2012

Presidenta da República
Dilma Rousseff

Ministra do Planejamento, Orçamento e Gestão
Miriam Belchior

**INSTITUTO BRASILEIRO
DE GEOGRAFIA E
ESTATÍSTICA - IBGE**

Presidenta
Wasmália Bivar

Diretor - Executivo
Nuno Duarte da Costa Bittencourt

ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES

Diretoria de Pesquisas
Márcia Maria Melo Quintslr

Diretoria de Geociências
Wadih João Scandar Neto

Diretoria de Informática
Paulo César Moraes Simões

Centro de Documentação e Disseminação de Informações
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Denise Britz do Nascimento Silva

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços
Eulina Nunes dos Santos

EQUIPE TÉCNICA

Gerência: Augusto Sérgio Lago de Oliveira

Colaborador: Cláudio Mendes de Alcântara

Indicadores IBGE

Plano de divulgação:

Trabalho e rendimento

Pesquisa mensal de emprego

Agropecuária

Estatística da produção agrícola *

Estatística da produção pecuária *

Indústria

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Comércio

Pesquisa mensal de comércio

Índices, preços e custos

Índice de preços ao produtor – indústrias de transformação

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC - IPCA

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

Contas nacionais trimestrais

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores correntes

* Continuação de: Estatística da produção agropecuária, a partir de Abril de 2006

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** incorporou no decorrer da década de 80 informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

SUMÁRIO

COMENTÁRIO.....	4
ESTATÍSTICAS SELECIONADAS.....	6
NOTA EXPLICATIVA.....	7
TABELAS.....	12

Índice Nacional da Construção Civil varia 0,34 % em Outubro

O **Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi)**, calculado pelo **IBGE** em convênio com a **CAIXA**, apresentou variação de 0,34% em outubro, avançando 0,09 ponto percentual em relação a setembro (0,25%). Considerando os meses de janeiro a outubro de 2012, a taxa de 4,99% está abaixo de igual período de 2011, quando havia ficado em 5,13%. O resultado dos últimos doze meses situou-se em 5,51%, abaixo dos 5,55% registrados nos doze meses imediatamente anteriores. Em outubro de 2011 a taxa foi 0,38%.

O custo nacional da construção, por metro quadrado, que em setembro fechou em R\$ R\$ 847,18, em outubro passou para R\$ 850,06, sendo R\$ 451,20 relativos aos materiais e R\$ 398,86 à mão-de-obra.

A parcela da mão-de-obra apresentou variação de 0,42%, subindo 0,07 ponto percentual em relação ao mês anterior (0,35%). Já os materiais registraram uma diferença de 0,12 ponto percentual, passando de 0,15% em setembro para 0,27% em outubro. No ano, a mão-de-obra foi para 9,79%, enquanto os materiais registraram 1,09%. Os acumulados em doze meses foram: 10,68% (mão-de-obra) e 1,32%(materiais).

Região Norte registra maior variação mensal

Pressionada pelo reajuste salarial no Pará, a Região Norte, com alta de 1,91%, ficou com a maior variação. As demais regiões apresentaram os seguintes resultados: 0,24% (Nordeste), 0,19% (Sudeste), 0,05% (Sul) e 0,18% (Centro-Oeste).

Os custos regionais, por metro quadrado, foram: R\$ 869,20 (Norte); R\$ 796,18 (Nordeste); R\$ 882,38 (Sudeste); R\$ 864,22 (Sul) e R\$ 862,68 (Centro-Oeste).

Com relação aos acumulados, a Região Sul se destacou por apresentar a maior variação no ano, 7,53%, além da maior variação nos últimos doze meses, 7,79%.

Pará registra a maior alta

Devido à pressão exercida pelo reajuste salarial decorrente de acordo coletivo, Pará registrou a maior taxa mensal, 4,16%.

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, como também acompanhamento de custos.

Em 2002, o Congresso Nacional aprovou através da Lei de Diretrizes Orçamentárias (**LDO**) a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

OUTUBRO/12

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m ²	Jun/94=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	850,06	425,41	0,34	4,99	5,51
REGIÃO NORTE	869,20	432,95	1,91	6,06	6,25
Rondonia	905,32	504,73	0,62	9,07	9,44
Acre	940,03	499,00	0,60	6,68	6,80
Amazonas	884,50	433,04	0,31	4,35	4,51
Roraima	910,32	378,14	-0,06	3,10	3,55
Para	846,91	405,85	4,16	5,95	5,97
Amapa	818,39	397,37	0,53	8,97	10,21
Tocantins	874,87	459,91	-0,11	8,16	8,31
REGIÃO NORDESTE	796,18	430,13	0,24	3,71	4,84
Maranhão	858,30	452,28	0,11	4,62	5,09
Piauí	774,84	514,90	0,26	4,23	4,39
Ceara	786,66	454,25	0,53	4,95	5,30
Rio Grande do Norte	736,84	371,29	-0,13	0,40	4,56
Paraíba	831,26	459,66	0,61	7,06	6,74
Pernambuco	760,00	406,33	0,14	0,34	4,46
Alagoas	810,41	404,94	0,14	4,46	4,58
Sergipe	763,28	405,59	0,02	4,33	4,52
Bahia	800,51	423,44	0,19	4,04	4,38
REGIÃO SUDESTE	882,38	422,28	0,19	4,68	4,79
Minas Gerais	787,69	433,56	0,01	4,45	4,52
Espirito Santo	755,72	419,23	2,51	6,68	6,72
Rio de Janeiro	959,84	437,51	0,44	6,00	6,23
São Paulo	918,51	414,85	0,04	4,14	4,23
REGIÃO SUL	864,22	413,25	0,05	7,53	7,79
Parana	895,56	428,19	-0,13	9,00	9,31
Santa Catarina	873,83	473,25	0,42	9,09	9,39
Rio Grande do Sul	802,37	364,18	0,02	3,37	3,51
REGIÃO CENTRO-OESTE	862,68	440,37	0,18	5,94	6,89
Mato Grosso do Sul	839,27	394,48	0,40	4,02	4,48
Mato Grosso	880,24	502,15	0,28	7,73	7,87
Goias	829,49	438,09	0,10	6,88	7,04
Distrito Federal	901,63	398,31	0,01	3,75	6,98

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

NOTA: estes resultados são calculados mensalmente pelo IBGE através de convênio com a CAIXA - Caixa Econômica Federal.

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários. Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (DPE), destacando-se entre eles: custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos aos estados; custos médios, também por metro quadrado; índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às vinte e sete Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122,82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

Aplicações:

As aplicações principais são: elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

A partir de Outubro/02 passou a ser referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas (artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para 2003).

Utilização:

No setor privado, é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público, é usado pela Caixa Econômica Federal - **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA** e Ministério da Defesa.

Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Está organizada hierarquicamente em três níveis:

1 - PROJETOS
2 - SERVIÇOS/QUANTIDADES
3 - ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

- A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para cálculo dos custos é seguida intuitivamente por qualquer pessoa envolvida com uma construção. Assim, para cada projeto, temos:
- definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.
Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.
- levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

- levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Obs.

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência.

Esta metodologia de cálculo caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

- tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais) com suas respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);
- calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);
- calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;
- calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações - IMSE/IBGE).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/IBGE).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em Outubro/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais e industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 8000 informantes no País.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais, tendo sido montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas), visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os preços/salários dos "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços/salários gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena do mês pelas equipes estaduais do **IBGE** segundo conceitos e procedimentos preestabelecidos, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e passam por uma Crítica Estatística Automatizada. Em seguida, no Rio de Janeiro, uma equipe da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (**DPE**), analisa e valida as informações, garantindo a homogeneidade dos conceitos e procedimentos na produção dos resultados.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

CGC - Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ comunica@ibge.gov.br

DEATI - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

SDDI - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

www.ibge.gov.br

A seguir são apresentados os custos de projetos. Para consultar as nomenclaturas clicar em:

www.ibge.gov.br/home/estatistica/indicadores/precos/sinapi/relacaoprojetos.shtm

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Outubro de 2012**

(continua)

CUSTO MEDIO: 905.32

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO VELHO				
CP.1-2Q...46		916.41	672.55	567.62
CP.1-2Q...40		1024.89	752.30	635.29
CR.1-2Q...62		1018.81	762.99	655.16
CR.1-3Q..104	1025.56	872.52	637.21	
CR.1-4Q..122	973.15	832.11	601.28	
EA.1-US.04				1242.94
EB.1-US.03				1557.87
EA.1-0Q.22			918.89	
EA.1-0Q.22				822.23
EB.1-0Q.22			917.31	
EB.1-0Q.22				819.16
EA.1-1Q.30			820.35	
EA.1-1Q.30				724.36
EB.1-1Q.32			843.23	
EB.1-1Q.32				744.59
EA.1-2Q.38			738.08	
EA.1-2Q.38				646.00
EB.1-2Q.39			792.43	
EB.1-2Q.39				697.55
EB.2-2Q.45			744.94	
EB.2-2Q.45				673.38
CP.1-1Q...30		1104.83	811.05	692.32
CP.2-3Q...56		947.07	752.49	663.49
CR.2-2Q...81		820.77	658.11	575.47
PR5-2QT.2125		695.56	556.96	489.91
PR4-2QT.1433	1044.89	909.93	735.53	
PR4-3QT.2264	931.82	818.33	671.45	
PR4-2QP.1643	955.26	807.42	656.12	
PR4-3QP.2520	889.03	755.07	620.34	
PR6-3QP.7181	758.79	655.97		
PR8-2QP.2620	1000.02	854.06		
PR8-3QP.4266	883.32	759.90		
PR8-3QP.3176	886.15	767.46		
PR12-2QP3597	1030.93	885.62		
PR12-3QP6013	884.96	765.79		
PR12-4QP4050	858.41	733.02		
PR18-4QP5870	847.60	726.33		
PC.12-LA	888.34	752.48		
PC.18-LA	886.69	757.11		
PC.12-LC	861.39	794.04		
PC.18-LC	878.52	819.03		
CB.MBES...31				227.67
CB-M.....31				227.52
CB-MMIN...23				198.60
CB-M.....23				251.43
CB-MMO....31				542.61
CB-MMO....23				620.05

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Outubro de 2012**

(continuação)
CUSTO MEDIO: 940.03

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO BRANCO				
CP.1-2Q...46		951.12	697.32	594.74
CP.1-2Q...40		1063.21	778.66	664.30
CR.1-2Q...62		1062.61	794.19	687.23
CR.1-3Q...104	1054.77	909.42	663.10	
CR.1-4Q...122	998.55	866.05	625.10	
EA.1-US.04				1267.88
EB.1-US.03				1594.10
EA.1-0Q.22			946.69	
EA.1-0Q.22				837.57
EB.1-0Q.22			941.15	
EB.1-0Q.22				830.79
EA.1-1Q.30			843.07	
EA.1-1Q.30				735.06
EB.1-1Q.32			865.75	
EB.1-1Q.32				756.19
EA.1-2Q.38			757.67	
EA.1-2Q.38				654.36
EB.1-2Q.39			815.59	
EB.1-2Q.39				710.39
EB.2-2Q.45			761.61	
EB.2-2Q.45				689.12
CP.1-1Q...30		1148.66	840.74	724.03
CP.2-3Q...56		984.69	780.70	694.09
CR.2-2Q...81		858.85	684.96	602.41
PR5-2QT.2125		726.84	583.84	515.35
PR4-2QT.1433	1112.20	959.83	777.28	
PR4-3QT.2264	992.85	865.45	711.14	
PR4-2QP.1643	1052.90	853.86	696.16	
PR4-3QP.2520	976.84	800.09	659.08	
PR6-3QP.7181	827.36	696.55		
PR8-2QP.2620	1090.57	905.79		
PR8-3QP.4266	962.79	808.79		
PR8-3QP.3176	957.63	817.37		
PR12-2QP3597	1119.12	940.65		
PR12-3QP6013	960.99	816.37		
PR12-4QP4050	924.83	780.49		
PR18-4QP5870	903.42	766.20		
PC.12-LA	969.87	811.14		
PC.18-LA	965.47	813.69		
PC.12-LC	953.67	868.18		
PC.18-LC	969.48	896.47		
CB.MBES...31				257.48
CB-M.....31				258.22
CB-MMIN...23				223.96
CB-M.....23				285.94
CB-MMO...31				562.33
CB-MMO....23				642.35

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Outubro de 2012**

(continuação)
CUSTO MEDIO: 884.50

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MANAUS				
CP.1-2Q...46		913.70	693.53	588.99
CP.1-2Q...40		1021.98	776.13	659.75
CR.1-2Q...62		1020.67	788.29	679.30
CR.1-3Q...104	1014.30	873.46	658.14	
CR.1-4Q...122	959.30	828.85	619.68	
EA.1-US.04				1240.15
EB.1-US.03				1545.07
EA.1-0Q.22			928.58	
EA.1-0Q.22				821.42
EB.1-0Q.22			925.61	
EB.1-0Q.22				815.07
EA.1-1Q.30			829.48	
EA.1-1Q.30				723.84
EB.1-1Q.32			850.67	
EB.1-1Q.32				741.66
EA.1-2Q.38			747.01	
EA.1-2Q.38				645.59
EB.1-2Q.39			800.61	
EB.1-2Q.39				695.84
EB.2-2Q.45			750.96	
EB.2-2Q.45				679.34
CP.1-1Q...30		1102.28	836.02	717.61
CP.2-3Q...56		943.41	770.60	685.26
CR.2-2Q...81		823.70	674.98	591.03
PR5-2QT.2125		688.12	565.33	496.36
PR4-2QT.1433	1050.14	917.06	759.11	
PR4-3QT.2264	936.39	826.48	692.71	
PR4-2QP.1643	950.33	813.85	675.14	
PR4-3QP.2520	885.53	762.73	638.37	
PR6-3QP.7181	755.36	659.30		
PR8-2QP.2620	996.05	858.11		
PR8-3QP.4266	880.36	764.92		
PR8-3QP.3176	884.26	768.74		
PR12-2QP3597	1026.71	887.86		
PR12-3QP6013	881.31	768.76		
PR12-4QP4050	854.64	734.61		
PR18-4QP5870	840.50	723.45		
PC.12-LA	873.25	754.57		
PC.18-LA	869.93	756.31		
PC.12-LC	844.03	784.58		
PC.18-LC	861.87	808.51		
CB.MBES...31				253.30
CB-M.....31				253.83
CB-MMIN...23				221.44
CB-M.....23				277.89
CB-MMO...31				547.83
CB-MMO...23				621.13

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2012

(continuação)
 CUSTO MEDIO: 910.32

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BOA VISTA				
CP.1-2Q...46		908.00	661.97	564.04
CP.1-2Q...40		1015.91	741.32	632.62
CR.1-2Q...62		1013.22	756.02	654.94
CR.1-3Q..104	999.43	866.05	628.86	
CR.1-4Q..122	949.32	827.46	593.55	
EA.1-US.04				1229.28
EB.1-US.03				1520.74
EA.1-0Q.22			913.84	
EA.1-0Q.22				803.21
EB.1-0Q.22			908.37	
EB.1-0Q.22				793.68
EA.1-1Q.30			821.28	
EA.1-1Q.30				709.50
EB.1-1Q.32			839.34	
EB.1-1Q.32				723.38
EA.1-2Q.38			743.28	
EA.1-2Q.38				634.14
EB.1-2Q.39			792.25	
EB.1-2Q.39				679.29
EB.2-2Q.45			736.95	
EB.2-2Q.45				668.70
CP.1-1Q...30		1092.06	797.11	687.77
CP.2-3Q...56		943.36	753.27	672.96
CR.2-2Q...81		822.78	660.95	584.01
PR5-2QT.2125		684.92	562.49	497.90
PR4-2QT.1433	1042.77	906.68	751.53	
PR4-3QT.2264	931.37	815.77	685.48	
PR4-2QP.1643	955.41	808.60	672.77	
PR4-3QP.2520	887.62	754.50	634.37	
PR6-3QP.7181	755.37	651.90		
PR8-2QP.2620	1000.29	854.47		
PR8-3QP.4266	884.14	760.14		
PR8-3QP.3176	882.58	759.26		
PR12-2QP3597	1029.90	884.33		
PR12-3QP6013	884.82	764.48		
PR12-4QP4050	849.29	723.42		
PR18-4QP5870	829.58	707.40		
PC.12-LA	879.35	755.77		
PC.18-LA	876.44	758.09		
PC.12-LC	846.75	782.50		
PC.18-LC	860.72	804.42		
CB.MBES...31				233.16
CB-M.....31				234.55
CB-MMIN...23				201.18
CB-M.....23				260.66
CB-MMO....31				534.62
CB-MMO....23				612.57

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Outubro de 2012**

(continuação)
CUSTO MEDIO: 846.91

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELÉM				
CP.1-2Q...46		867.31	656.75	568.00
CP.1-2Q...40		972.32	735.94	636.99
CR.1-2Q...62		969.12	748.58	656.50
CR.1-3Q...104	975.27	825.68	622.94	
CR.1-4Q...122	926.17	786.73	587.34	
EA.1-US.04				1197.68
EB.1-US.03				1482.98
EA.1-0Q.22			900.66	
EA.1-0Q.22				802.96
EB.1-0Q.22			894.99	
EB.1-0Q.22				795.67
EA.1-1Q.30			809.11	
EA.1-1Q.30				712.68
EB.1-1Q.32			824.29	
EB.1-1Q.32				725.51
EA.1-2Q.38			731.09	
EA.1-2Q.38				638.65
EB.1-2Q.39			775.73	
EB.1-2Q.39				680.91
EB.2-2Q.45			735.44	
EB.2-2Q.45				656.73
CP.1-1Q...30		1047.93	792.20	691.38
CP.2-3Q...56		899.10	727.78	651.70
CR.2-2Q...81		776.54	634.08	562.62
PR5-2QT.2125		675.34	554.45	491.28
PR4-2QT.1433	1025.42	878.65	723.11	
PR4-3QT.2264	913.29	788.04	657.04	
PR4-2QP.1643	934.51	779.63	643.58	
PR4-3QP.2520	867.19	725.92	605.16	
PR6-3QP.7181	742.43	626.52		
PR8-2QP.2620	977.59	822.14		
PR8-3QP.4266	861.62	728.59		
PR8-3QP.3176	867.82	732.43		
PR12-2QP3597	1007.25	851.33		
PR12-3QP6013	863.13	733.41		
PR12-4QP4050	838.66	698.95		
PR18-4QP5870	825.46	688.72		
PC.12-LA	848.05	725.07		
PC.18-LA	848.90	730.42		
PC.12-LC	829.42	766.19		
PC.18-LC	845.22	789.25		
CB.MBES...31				242.51
CB-M.....31				242.97
CB-MMIN...23				211.22
CB-M.....23				266.44
CB-MMO...31				531.86
CB-MMO...23				603.95

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2012

(continuação)

CUSTO MEDIO: 818.39

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACAPÁ				
CP.1-2Q...46		867.91	659.93	557.90
CP.1-2Q...40		970.18	737.87	624.45
CR.1-2Q...62		970.61	753.08	647.96
CR.1-3Q...104	967.80	827.68	627.40	
CR.1-4Q...122	919.33	788.69	592.26	
EA.1-US.04				1194.02
EB.1-US.03				1480.41
EA.1-0Q.22			914.75	
EA.1-0Q.22				810.64
EB.1-0Q.22			902.14	
EB.1-0Q.22				796.76
EA.1-1Q.30			816.28	
EA.1-1Q.30				712.82
EB.1-1Q.32			829.27	
EB.1-1Q.32				723.85
EA.1-2Q.38			734.91	
EA.1-2Q.38				635.36
EB.1-2Q.39			780.29	
EB.1-2Q.39				678.63
EB.2-2Q.45			729.12	
EB.2-2Q.45				657.83
CP.1-1Q...30		1046.46	794.34	679.42
CP.2-3Q...56		901.95	737.06	650.22
CR.2-2Q...81		783.14	645.03	563.99
PR5-2QT.2125		684.99	571.91	501.17
PR4-2QT.1433	1032.11	885.24	741.26	
PR4-3QT.2264	918.54	797.01	675.41	
PR4-2QP.1643	954.75	787.95	660.34	
PR4-3QP.2520	885.46	737.50	622.97	
PR6-3QP.7181	761.47	642.40		
PR8-2QP.2620	997.27	834.87		
PR8-3QP.4266	879.10	743.99		
PR8-3QP.3176	879.37	746.71		
PR12-2QP3597	1026.62	866.03		
PR12-3QP6013	879.85	750.00		
PR12-4QP4050	849.83	711.94		
PR18-4QP5870	831.36	697.74		
PC.12-LA	912.29	773.03		
PC.18-LA	904.85	773.27		
PC.12-LC	918.29	847.80		
PC.18-LC	933.62	871.70		
CB.MBES...31				268.81
CB-M.....31				269.55
CB-MMIN...23				232.77
CB-M.....23				294.24
CB-MMO...31				536.41
CB-MMO....23				606.27

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2012

(continuação)
 CUSTO MEDIO: 874.87

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PALMAS				
CP.1-2Q...46		886.29	637.19	563.07
CP.1-2Q...40		994.07	715.46	632.75
CR.1-2Q...62		991.81	731.72	654.92
CR.1-3Q..104	973.44	842.08	602.05	
CR.1-4Q..122	925.13	802.28	566.19	
EA.1-US.04				1179.61
EB.1-US.03				1467.35
EA.1-0Q.22			883.52	
EA.1-0Q.22				794.85
EB.1-0Q.22			884.81	
EB.1-0Q.22				794.35
EA.1-1Q.30			796.39	
EA.1-1Q.30				708.29
EB.1-1Q.32			815.71	
EB.1-1Q.32				724.24
EA.1-2Q.38			721.73	
EA.1-2Q.38				636.98
EB.1-2Q.39			768.57	
EB.1-2Q.39				680.45
EB.2-2Q.45			728.72	
EB.2-2Q.45				656.36
CP.1-1Q...30		1069.52	772.05	687.63
CP.2-3Q...56		916.11	719.57	650.04
CR.2-2Q...81		785.98	621.18	559.52
PR5-2QT.2125		654.00	528.06	463.19
PR4-2QT.1433	1003.46	874.33	711.80	
PR4-3QT.2264	886.45	778.41	641.47	
PR4-2QP.1643	914.83	771.81	631.51	
PR4-3QP.2520	843.27	714.92	590.55	
PR6-3QP.7181	715.70	616.55		
PR8-2QP.2620	960.41	819.63		
PR8-3QP.4266	840.18	721.81		
PR8-3QP.3176	844.76	729.71		
PR12-2QP3597	989.82	849.86		
PR12-3QP6013	842.02	727.68		
PR12-4QP4050	815.62	697.48		
PR18-4QP5870	806.91	692.00		
PC.12-LA	816.37	706.18		
PC.18-LA	821.26	713.23		
PC.12-LC	784.83	725.53		
PC.18-LC	798.67	746.01		
CB.MBES...31				237.18
CB-M.....31				236.75
CB-MMIN...23				205.14
CB-M.....23				259.93
CB-MMO....31				527.36
CB-MMO....23				600.20

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2012

(continuação)
 CUSTO MEDIO: 858.30

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO LUÍZ				
CP.1-2Q...46		895.40	653.72	569.59
CP.1-2Q...40		1003.14	732.66	639.08
CR.1-2Q...62		1002.45	747.62	659.95
CR.1-3Q..104	981.93	855.42	619.87	
CR.1-4Q..122	931.10	813.71	582.99	
EA.1-US.04				1198.04
EB.1-US.03				1515.28
EA.1-0Q.22			890.64	
EA.1-0Q.22				789.98
EB.1-0Q.22			898.63	
EB.1-0Q.22				796.55
EA.1-1Q.30			799.67	
EA.1-1Q.30				700.89
EB.1-1Q.32			827.57	
EB.1-1Q.32				726.23
EA.1-2Q.38			722.68	
EA.1-2Q.38				628.57
EB.1-2Q.39			779.77	
EB.1-2Q.39				682.89
EB.2-2Q.45			739.82	
EB.2-2Q.45				658.56
CP.1-1Q...30		1081.15	791.22	694.54
CP.2-3Q...56		933.35	735.96	657.84
CR.2-2Q...81		806.45	642.08	570.84
PR5-2QT.2125		694.26	565.81	495.61
PR4-2QT.1433	1012.28	888.40	718.84	
PR4-3QT.2264	896.22	793.54	649.46	
PR4-2QP.1643	926.59	788.06	641.49	
PR4-3QP.2520	856.35	731.56	601.15	
PR6-3QP.7181	719.25	625.58		
PR8-2QP.2620	968.45	832.80		
PR8-3QP.4266	848.43	734.70		
PR8-3QP.3176	841.31	733.12		
PR12-2QP3597	997.33	862.79		
PR12-3QP6013	849.10	739.85		
PR12-4QP4050	813.46	701.06		
PR18-4QP5870	803.49	695.17		
PC.12-LA	847.85	722.43		
PC.18-LA	847.02	727.76		
PC.12-LC	796.61	734.83		
PC.18-LC	812.98	757.98		
CB.MBES...31				249.70
CB-M.....31				250.62
CB-MMIN...23				211.75
CB-M.....23				277.14
CB-MMO....31				532.43
CB-MMO....23				606.62

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2012

(continuação)
 CUSTO MEDIO: 774.84

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
TERESINA				
CP.1-2Q...46		819.50	608.60	518.41
CP.1-2Q...40		918.40	682.07	581.93
CR.1-2Q...62		911.73	691.04	598.89
CR.1-3Q...104	907.14	776.87	574.16	
CR.1-4Q...122	861.54	739.89	541.33	
EA.1-US.04				1094.59
EB.1-US.03				1359.13
EA.1-0Q.22			827.77	
EA.1-0Q.22				738.40
EB.1-0Q.22			824.36	
EB.1-0Q.22				733.20
EA.1-1Q.30			743.48	
EA.1-1Q.30				655.19
EB.1-1Q.32			758.25	
EB.1-1Q.32				667.18
EA.1-2Q.38			671.98	
EA.1-2Q.38				587.49
EB.1-2Q.39			713.87	
EB.1-2Q.39				626.59
EB.2-2Q.45			676.25	
EB.2-2Q.45				603.23
CP.1-1Q...30		990.28	735.16	632.90
CP.2-3Q...56		842.00	673.46	594.41
CR.2-2Q...81		728.45	586.81	514.18
PR5-2QT.2125		627.77	510.08	446.08
PR4-2QT.1433	956.00	821.32	671.27	
PR4-3QT.2264	847.12	735.28	608.34	
PR4-2QP.1643	871.05	726.75	596.30	
PR4-3QP.2520	804.52	675.88	559.58	
PR6-3QP.7181	688.47	583.88		
PR8-2QP.2620	910.75	766.53		
PR8-3QP.4266	798.60	678.34		
PR8-3QP.3176	809.58	690.88		
PR12-2QP3597	937.80	793.42		
PR12-3QP6013	799.45	682.57		
PR12-4QP4050	782.29	657.34		
PR18-4QP5870	768.67	646.52		
PC.12-LA	773.25	668.54		
PC.18-LA	775.05	672.54		
PC.12-LC	770.06	714.93		
PC.18-LC	782.58	733.66		
CB.MBES...31				228.11
CB-M.....31				227.10
CB-MMIN...23				197.88
CB-M.....23				248.59
CB-MMO...31				484.34
CB-MMO...23				549.18

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2012

(continuação)
 CUSTO MEDIO: 786.66

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FORTALEZA				
CP.1-2Q...46		866.08	615.77	533.52
CP.1-2Q...40		971.86	691.42	599.92
CR.1-2Q...62		964.35	699.66	614.85
CR.1-3Q...104	941.06	826.00	581.68	
CR.1-4Q...122	893.81	786.89	547.59	
EA.1-US.04				1137.62
EB.1-US.03				1401.11
EA.1-0Q.22			859.21	
EA.1-0Q.22				767.17
EB.1-0Q.22			853.51	
EB.1-0Q.22				759.14
EA.1-1Q.30			773.42	
EA.1-1Q.30				682.69
EB.1-1Q.32			785.40	
EB.1-1Q.32				690.93
EA.1-2Q.38			700.09	
EA.1-2Q.38				613.22
EB.1-2Q.39			738.87	
EB.1-2Q.39				648.38
EB.2-2Q.45			702.97	
EB.2-2Q.45				620.02
CP.1-1Q...30		1044.75	745.78	650.87
CP.2-3Q...56		889.35	690.31	613.27
CR.2-2Q...81		770.47	601.64	532.58
PR5-2QT.2125		649.24	517.21	451.27
PR4-2QT.1433	967.08	854.25	683.43	
PR4-3QT.2264	858.10	764.10	619.50	
PR4-2QP.1643	875.25	754.52	608.00	
PR4-3QP.2520	810.37	700.07	569.49	
PR6-3QP.7181	687.16	603.82		
PR8-2QP.2620	914.36	794.23		
PR8-3QP.4266	803.08	701.28		
PR8-3QP.3176	808.43	710.01		
PR12-2QP3597	941.16	821.12		
PR12-3QP6013	803.28	704.89		
PR12-4QP4050	777.69	674.53		
PR18-4QP5870	768.85	669.34		
PC.12-LA	811.32	689.75		
PC.18-LA	806.77	692.31		
PC.12-LC	787.96	731.49		
PC.18-LC	799.92	749.08		
CB.MBES...31				221.60
CB-M.....31				221.71
CB-MMIN...23				192.16
CB-M.....23				244.31
CB-MMO...31				497.72
CB-MMO...23				567.28

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Outubro de 2012**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUSTO MEDIO: 736.84				
NATAL				
CP.1-2Q...46		769.68	552.43	482.71
CP.1-2Q...40		863.68	619.86	542.23
CR.1-2Q...62		857.32	628.82	556.74
CR.1-3Q...104	837.74	733.67	523.02	
CR.1-4Q...122	796.10	700.40	492.85	
EA.1-US.04				1043.02
EB.1-US.03				1291.44
EA.1-0Q.22			790.74	
EA.1-0Q.22				689.80
EB.1-0Q.22			784.49	
EB.1-0Q.22				681.45
EA.1-1Q.30			710.84	
EA.1-1Q.30				610.05
EB.1-1Q.32			724.13	
EB.1-1Q.32				620.47
EA.1-2Q.38			643.28	
EA.1-2Q.38				546.17
EB.1-2Q.39			682.45	
EB.1-2Q.39				582.43
EB.2-2Q.45			643.95	
EB.2-2Q.45				564.53
CP.1-1Q...30		927.75	667.51	587.90
CP.2-3Q...56		801.84	629.53	562.94
CR.2-2Q...81		698.72	552.20	493.59
PR5-2QT.2125		601.97	486.93	427.97
PR4-2QT.1433	878.69	769.74	625.39	
PR4-3QT.2264	782.69	690.77	569.05	
PR4-2QP.1643	804.17	686.11	560.49	
PR4-3QP.2520	745.43	638.24	527.39	
PR6-3QP.7181	628.26	549.35		
PR8-2QP.2620	834.83	717.75		
PR8-3QP.4266	734.79	635.55		
PR8-3QP.3176	729.85	636.35		
PR12-2QP3597	857.89	741.08		
PR12-3QP6013	733.55	637.51		
PR12-4QP4050	701.84	604.34		
PR18-4QP5870	692.94	598.70		
PC.12-LA	736.98	629.89		
PC.18-LA	734.90	631.79		
PC.12-LC	697.64	644.72		
PC.18-LC	710.94	663.68		
CB.MBES...31				208.31
CB-M.....31				209.68
CB-MMIN...23				179.40
CB-M.....23				230.73
CB-MMO...31				453.61
CB-MMO...23				515.35

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2012

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 831.26			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
JOÃO PESSOA				
CP.1-2Q...46		851.56	609.63	523.40
CP.1-2Q...40		955.06	683.97	587.56
CR.1-2Q...62		947.35	692.27	601.80
CR.1-3Q...104	922.55	814.17	578.64	
CR.1-4Q...122	874.06	774.53	544.80	
EA.1-US.04				1104.96
EB.1-US.03				1366.54
EA.1-0Q.22			847.66	
EA.1-0Q.22				756.20
EB.1-0Q.22			841.44	
EB.1-0Q.22				748.17
EA.1-1Q.30			760.69	
EA.1-1Q.30				671.04
EB.1-1Q.32			774.28	
EB.1-1Q.32				681.49
EA.1-2Q.38			686.94	
EA.1-2Q.38				601.57
EB.1-2Q.39			728.42	
EB.1-2Q.39				639.89
EB.2-2Q.45			691.97	
EB.2-2Q.45				609.75
CP.1-1Q...30		1029.54	737.09	636.73
CP.2-3Q...56		870.11	680.08	601.01
CR.2-2Q...81		761.17	597.94	525.15
PR5-2QT.2125		641.47	510.85	446.43
PR4-2QT.1433	951.52	840.19	673.49	
PR4-3QT.2264	848.51	755.47	614.14	
PR4-2QP.1643	863.60	744.47	601.56	
PR4-3QP.2520	801.41	693.98	567.33	
PR6-3QP.7181	676.96	598.60		
PR8-2QP.2620	900.21	781.44		
PR8-3QP.4266	793.71	693.79		
PR8-3QP.3176	794.06	699.64		
PR12-2QP3597	926.01	807.20		
PR12-3QP6013	793.56	696.64		
PR12-4QP4050	760.40	663.33		
PR18-4QP5870	749.13	655.02		
PC.12-LA	773.76	670.64		
PC.18-LA	774.53	673.90		
PC.12-LC	742.77	690.27		
PC.18-LC	753.94	706.96		
CB.MBES...31				221.18
CB-M.....31				222.35
CB-MMIN...23				191.83
CB-M.....23				243.79
CB-MMO...31				490.78
CB-MMO...23				557.15

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2012

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 760.00			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RECIFE				
CP.1-2Q...46		876.81	645.22	561.72
CP.1-2Q...40		982.96	723.28	629.58
CR.1-2Q...62		975.14	732.99	645.71
CR.1-3Q...104	980.26	834.08	610.80	
CR.1-4Q...122	931.58	794.12	575.64	
EA.1-US.04				1147.47
EB.1-US.03				1428.43
EA.1-0Q.22			882.76	
EA.1-0Q.22				789.93
EB.1-0Q.22			881.84	
EB.1-0Q.22				787.85
EA.1-1Q.30			795.26	
EA.1-1Q.30				704.01
EB.1-1Q.32			812.06	
EB.1-1Q.32				718.07
EA.1-2Q.38			720.20	
EA.1-2Q.38				633.53
EB.1-2Q.39			764.77	
EB.1-2Q.39				675.11
EB.2-2Q.45			720.93	
EB.2-2Q.45				640.10
CP.1-1Q...30		1059.78	779.35	683.00
CP.2-3Q...56		893.75	709.61	631.96
CR.2-2Q...81		774.17	617.98	548.63
PR5-2QT.2125		653.12	522.75	457.02
PR4-2QT.1433	988.74	856.54	692.79	
PR4-3QT.2264	875.81	765.34	627.16	
PR4-2QP.1643	902.66	756.32	614.98	
PR4-3QP.2520	833.14	702.29	576.66	
PR6-3QP.7181	707.43	603.42		
PR8-2QP.2620	940.51	796.09		
PR8-3QP.4266	823.51	702.51		
PR8-3QP.3176	828.78	710.20		
PR12-2QP3597	967.23	823.49		
PR12-3QP6013	823.23	706.22		
PR12-4QP4050	797.78	675.00		
PR18-4QP5870	788.55	668.81		
PC.12-LA	799.45	688.56		
PC.18-LA	802.90	694.67		
PC.12-LC	774.84	716.09		
PC.18-LC	789.92	737.95		
CB.MBES...31				249.22
CB-M.....31				249.79
CB-MMIN...23				217.21
CB-M.....23				272.52
CB-MMO...31				519.14
CB-MMO...23				586.98

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Outubro de 2012**

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 810.41			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACEIO				
CP.1-2Q...46		875.96	629.23	545.72
CP.1-2Q...40		982.15	706.07	613.01
CR.1-2Q...62		977.75	716.70	629.65
CR.1-3Q...104	959.63	834.29	595.32	
CR.1-4Q...122	910.34	794.50	560.81	
EA.1-US.04				1162.63
EB.1-US.03				1447.82
EA.1-0Q.22			863.16	
EA.1-0Q.22				777.73
EB.1-0Q.22			860.37	
EB.1-0Q.22				772.49
EA.1-1Q.30			774.82	
EA.1-1Q.30				689.97
EB.1-1Q.32			790.83	
EB.1-1Q.32				701.89
EA.1-2Q.38			700.79	
EA.1-2Q.38				619.21
EB.1-2Q.39			744.54	
EB.1-2Q.39				659.08
EB.2-2Q.45			701.86	
EB.2-2Q.45				630.65
CP.1-1Q...30		1058.90	761.39	666.29
CP.2-3Q...56		894.28	703.16	631.20
CR.2-2Q...81		780.31	615.93	547.43
PR5-2QT.2125		635.69	509.65	447.58
PR4-2QT.1433	977.56	854.47	690.45	
PR4-3QT.2264	867.16	764.74	626.49	
PR4-2QP.1643	900.30	758.79	616.17	
PR4-3QP.2520	829.40	703.57	578.22	
PR6-3QP.7181	696.45	603.42		
PR8-2QP.2620	937.18	799.34		
PR8-3QP.4266	819.99	705.38		
PR8-3QP.3176	811.75	704.87		
PR12-2QP3597	963.28	826.90		
PR12-3QP6013	819.34	709.26		
PR12-4QP4050	785.54	674.79		
PR18-4QP5870	775.82	668.96		
PC.12-LA	792.21	683.43		
PC.18-LA	793.44	686.44		
PC.12-LC	738.79	680.05		
PC.18-LC	752.78	700.83		
CB.MBES...31				228.52
CB-M.....31				229.41
CB-MMIN...23				198.65
CB-M.....23				252.35
CB-MMO...31				507.64
CB-MMO...23				578.30

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2012

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUSTO MEDIO: 763.28				
ARACAJU				
CP.1-2Q...46		823.81	607.94	523.97
CP.1-2Q...40		923.47	682.18	588.59
CR.1-2Q...62		913.97	688.95	602.33
CR.1-3Q...104	901.53	782.05	574.28	
CR.1-4Q...122	856.86	746.01	542.13	
EA.1-US.04				1080.43
EB.1-US.03				1334.79
EA.1-0Q.22			823.38	
EA.1-0Q.22				749.53
EB.1-0Q.22			817.81	
EB.1-0Q.22				742.13
EA.1-1Q.30			741.52	
EA.1-1Q.30				668.43
EB.1-1Q.32			752.41	
EB.1-1Q.32				675.76
EA.1-2Q.38			671.59	
EA.1-2Q.38				601.93
EB.1-2Q.39			708.38	
EB.1-2Q.39				635.27
EB.2-2Q.45			672.03	
EB.2-2Q.45				602.08
CP.1-1Q...30		993.14	733.35	637.94
CP.2-3Q...56		842.29	671.74	597.27
CR.2-2Q...81		727.00	585.62	517.74
PR5-2QT.2125		621.68	504.04	441.77
PR4-2QT.1433	941.08	824.24	675.89	
PR4-3QT.2264	837.50	739.06	613.78	
PR4-2QP.1643	847.47	732.32	602.52	
PR4-3QP.2520	784.71	679.71	564.39	
PR6-3QP.7181	663.54	584.64		
PR8-2QP.2620	887.76	768.89		
PR8-3QP.4266	780.71	679.87		
PR8-3QP.3176	779.76	682.07		
PR12-2QP3597	915.39	794.63		
PR12-3QP6013	782.27	683.03		
PR12-4QP4050	749.74	647.75		
PR18-4QP5870	734.22	634.54		
PC.12-LA	772.27	669.77		
PC.18-LA	771.47	672.66		
PC.12-LC	734.07	684.56		
PC.18-LC	749.23	704.06		
CB.MBES...31				215.42
CB-M.....31				215.93
CB-MMIN...23				186.64
CB-M.....23				236.25
CB-MMO...31				485.30
CB-MMO...23				551.46

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2012

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 800.51			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SALVADOR				
CP.1-2Q...46		867.94	643.68	547.07
CP.1-2Q...40		973.64	722.09	614.53
CR.1-2Q...62		970.55	734.89	634.43
CR.1-3Q...104	954.36	826.23	609.92	
CR.1-4Q...122	902.71	785.39	573.85	
EA.1-US.04				1160.72
EB.1-US.03				1432.27
EA.1-0Q.22			860.23	
EA.1-0Q.22				778.80
EB.1-0Q.22			853.88	
EB.1-0Q.22				771.87
EA.1-1Q.30			771.78	
EA.1-1Q.30				692.90
EB.1-1Q.32			784.93	
EB.1-1Q.32				703.72
EA.1-2Q.38			695.95	
EA.1-2Q.38				621.98
EB.1-2Q.39			736.70	
EB.1-2Q.39				660.03
EB.2-2Q.45			707.16	
EB.2-2Q.45				634.92
CP.1-1Q...30		1049.84	778.30	667.95
CP.2-3Q...56		899.53	716.07	630.11
CR.2-2Q...81		771.44	620.67	541.13
PR5-2QT.2125		660.80	530.57	459.61
PR4-2QT.1433	1011.94	881.97	714.51	
PR4-3QT.2264	900.02	789.38	647.70	
PR4-2QP.1643	909.53	778.56	632.96	
PR4-3QP.2520	845.39	723.95	594.06	
PR6-3QP.7181	719.79	627.42		
PR8-2QP.2620	962.20	828.49		
PR8-3QP.4266	848.03	732.75		
PR8-3QP.3176	852.61	736.04		
PR12-2QP3597	996.20	861.04		
PR12-3QP6013	853.49	740.63		
PR12-4QP4050	820.52	703.83		
PR18-4QP5870	812.10	698.60		
PC.12-LA	841.99	718.71		
PC.18-LA	840.56	723.84		
PC.12-LC	790.25	732.24		
PC.18-LC	809.82	757.43		
CB.MBES...31				217.63
CB-M.....31				216.96
CB-MMIN...23				189.45
CB-M.....23				238.39
CB-MMO...31				516.08
CB-MMO...23				589.10

POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Outubro de 2012

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 787.69			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELO HORIZONTE				
CP.1-2Q...46		907.72	650.79	555.47
CP.1-2Q...40		1013.92	728.73	622.60
CR.1-2Q...62		1006.81	739.90	641.24
CR.1-3Q...104	1006.56	863.26	615.59	
CR.1-4Q...122	956.60	821.61	579.20	
EA.1-US.04				1135.41
EB.1-US.03				1413.40
EA.1-0Q.22			863.03	
EA.1-0Q.22				807.73
EB.1-0Q.22			864.15	
EB.1-0Q.22				808.23
EA.1-1Q.30			775.12	
EA.1-1Q.30				721.98
EB.1-1Q.32			793.70	
EB.1-1Q.32				736.75
EA.1-2Q.38			699.89	
EA.1-2Q.38				650.62
EB.1-2Q.39			746.12	
EB.1-2Q.39				693.09
EB.2-2Q.45			706.18	
EB.2-2Q.45				653.59
CP.1-1Q...30		1093.06	786.75	677.52
CP.2-3Q...56		915.95	718.78	631.67
CR.2-2Q...81		786.49	621.61	542.49
PR5-2QT.2125		651.94	524.73	451.31
PR4-2QT.1433	1006.49	873.45	709.15	
PR4-3QT.2264	892.07	780.39	641.08	
PR4-2QP.1643	896.42	768.82	625.94	
PR4-3QP.2520	830.97	715.19	586.99	
PR6-3QP.7181	712.87	619.75		
PR8-2QP.2620	949.48	816.81		
PR8-3QP.4266	834.26	721.82		
PR8-3QP.3176	844.95	733.24		
PR12-2QP3597	983.29	848.10		
PR12-3QP6013	839.98	728.79		
PR12-4QP4050	818.06	701.06		
PR18-4QP5870	810.41	695.14		
PC.12-LA	815.88	707.21		
PC.18-LA	821.31	715.70		
PC.12-LC	796.57	742.90		
PC.18-LC	814.50	765.42		
CB.MBES...31				222.43
CB-M.....31				221.17
CB-MMIN...23				193.55
CB-M.....23				242.01
CB-MMO...31				515.45
CB-MMO...23				586.41

POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Outubro de 2012

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 755.72			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
VITÓRIA				
CP.1-2Q...46		883.72	635.66	539.13
CP.1-2Q...40		990.34	712.74	604.68
CR.1-2Q...62		982.15	723.23	623.33
CR.1-3Q...104	972.37	838.65	600.75	
CR.1-4Q...122	923.67	798.63	566.11	
EA.1-US.04				1151.12
EB.1-US.03				1435.29
EA.1-0Q.22			841.29	
EA.1-0Q.22				774.75
EB.1-0Q.22			843.24	
EB.1-0Q.22				774.93
EA.1-1Q.30			755.72	
EA.1-1Q.30				690.88
EB.1-1Q.32			774.38	
EB.1-1Q.32				705.32
EA.1-2Q.38			681.71	
EA.1-2Q.38				621.08
EB.1-2Q.39			726.30	
EB.1-2Q.39				661.48
EB.2-2Q.45			689.67	
EB.2-2Q.45				625.20
CP.1-1Q...30		1068.57	767.87	657.20
CP.2-3Q...56		901.92	702.41	617.05
CR.2-2Q...81		775.57	610.69	532.67
PR5-2QT.2125		656.19	514.01	444.76
PR4-2QT.1433	996.84	870.69	691.47	
PR4-3QT.2264	886.59	780.04	628.50	
PR4-2QP.1643	896.16	768.81	614.81	
PR4-3QP.2520	832.16	714.46	577.53	
PR6-3QP.7181	707.06	616.56		
PR8-2QP.2620	939.37	809.61		
PR8-3QP.4266	826.62	715.30		
PR8-3QP.3176	826.97	717.42		
PR12-2QP3597	968.18	837.11		
PR12-3QP6013	827.75	718.95		
PR12-4QP4050	797.28	682.79		
PR18-4QP5870	788.73	677.39		
PC.12-LA	821.90	698.60		
PC.18-LA	819.88	703.10		
PC.12-LC	772.49	715.45		
PC.18-LC	786.73	735.15		
CB.MBES...31				216.03
CB-M.....31				214.47
CB-MMIN...23				188.28
CB-M.....23				238.24
CB-MMO...31				507.40
CB-MMO...23				581.32

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Outubro de 2012**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUSTO MEDIO: 959.84				
RIO DE JANEIRO				
CP.1-2Q...46		1064.58	748.51	648.98
CP.1-2Q...40		1187.49	838.49	727.39
CR.1-2Q...62		1182.65	856.42	753.37
CR.1-3Q...104	1157.01	1010.56	707.32	
CR.1-4Q...122	1099.28	962.93	664.83	
EA.1-US.04				1389.35
EB.1-US.03				1742.03
EA.1-0Q.22			1002.98	
EA.1-0Q.22				937.09
EB.1-0Q.22			1012.82	
EB.1-0Q.22				946.04
EA.1-1Q.30			898.46	
EA.1-1Q.30				834.74
EB.1-1Q.32			929.75	
EB.1-1Q.32				861.61
EA.1-2Q.38			808.59	
EA.1-2Q.38				749.33
EB.1-2Q.39			871.21	
EB.1-2Q.39				807.48
EB.2-2Q.45			829.27	
EB.2-2Q.45				766.81
CP.1-1Q...30		1278.17	905.88	792.23
CP.2-3Q...56		1083.89	841.07	747.24
CR.2-2Q...81		922.20	720.97	638.41
PR5-2QT.2125		769.75	612.84	526.98
PR4-2QT.1433	1166.04	1023.55	824.64	
PR4-3QT.2264	1036.36	916.62	747.62	
PR4-2QP.1643	1051.15	900.56	730.62	
PR4-3QP.2520	977.23	839.82	688.08	
PR6-3QP.7181	828.87	726.53		
PR8-2QP.2620	1109.05	958.06		
PR8-3QP.4266	976.01	847.62		
PR8-3QP.3176	972.63	845.17		
PR12-2QP3597	1146.87	995.46		
PR12-3QP6013	980.76	855.97		
PR12-4QP4050	936.31	810.04		
PR18-4QP5870	926.73	803.99		
PC.12-LA	950.90	824.35		
PC.18-LA	956.64	834.42		
PC.12-LC	874.49	809.42		
PC.18-LC	898.47	840.13		
CB.MBES...31				239.19
CB-M.....31				237.57
CB-MMIN...23				211.53
CB-M.....23				262.96
CB-MMO...31				630.51
CB-MMO...23				723.09

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2012

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUSTO MEDIO: 918.51				
SÃO PAULO				
CP.1-2Q...46		1013.20	717.00	626.30
CP.1-2Q...40		1131.43	802.81	701.56
CR.1-2Q...62		1127.81	821.21	727.39
CR.1-3Q...104	1130.10	959.62	676.46	
CR.1-4Q...122	1074.49	914.28	635.62	
EA.1-US.04				1303.83
EB.1-US.03				1635.48
EA.1-0Q.22			955.91	
EA.1-0Q.22				906.18
EB.1-0Q.22			965.83	
EB.1-0Q.22				915.36
EA.1-1Q.30			857.07	
EA.1-1Q.30				809.57
EB.1-1Q.32			885.50	
EB.1-1Q.32				833.57
EA.1-2Q.38			771.98	
EA.1-2Q.38				728.20
EB.1-2Q.39			830.12	
EB.1-2Q.39				782.05
EB.2-2Q.45			789.94	
EB.2-2Q.45				732.66
CP.1-1Q...30		1219.27	867.93	763.57
CP.2-3Q...56		1024.17	795.47	708.58
CR.2-2Q...81		869.61	679.71	603.49
PR5-2QT.2125		719.93	573.99	493.52
PR4-2QT.1433	1140.18	968.67	778.37	
PR4-3QT.2264	1009.28	864.37	703.78	
PR4-2QP.1643	1024.60	849.31	686.12	
PR4-3QP.2520	949.27	790.19	644.24	
PR6-3QP.7181	821.04	687.36		
PR8-2QP.2620	1082.49	904.01		
PR8-3QP.4266	949.57	797.76		
PR8-3QP.3176	960.81	803.54		
PR12-2QP3597	1118.74	938.56		
PR12-3QP6013	954.29	805.35		
PR12-4QP4050	932.86	772.22		
PR18-4QP5870	924.08	765.74		
PC.12-LA	904.51	778.26		
PC.18-LA	913.60	790.95		
PC.12-LC	880.32	813.95		
PC.18-LC	898.09	839.20		
CB.MBES...31				236.27
CB-M.....31				234.02
CB-MMIN...23				209.92
CB-M.....23				258.83
CB-MMO...31				607.14
CB-MMO...23				694.86

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Outubro de 2012**

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 895,56			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CURITIBA				
CP.1-2Q...46		967.15	724.85	609.11
CP.1-2Q...40		1082.80	812.37	683.39
CR.1-2Q...62		1079.66	825.73	706.15
CR.1-3Q...104	1090.28	920.57	687.00	
CR.1-4Q...122	1034.50	876.19	646.98	
EA.1-US.04				1300.06
EB.1-US.03				1627.50
EA.1-0Q.22			953.08	
EA.1-0Q.22				864.26
EB.1-0Q.22			965.00	
EB.1-0Q.22				874.27
EA.1-1Q.30			856.84	
EA.1-1Q.30				770.26
EB.1-1Q.32			886.98	
EB.1-1Q.32				796.68
EA.1-2Q.38			773.17	
EA.1-2Q.38				691.41
EB.1-2Q.39			832.24	
EB.1-2Q.39				746.69
EB.2-2Q.45			794.71	
EB.2-2Q.45				719.36
CP.1-1Q...30		1165.94	874.62	743.38
CP.2-3Q...56		1007.42	805.59	703.07
CR.2-2Q...81		858.00	694.35	601.38
PR5-2QT.2125		732.20	588.54	507.52
PR4-2QT.1433	1127.70	978.09	791.54	
PR4-3QT.2264	1001.02	875.99	717.43	
PR4-2QP.1643	1025.19	860.38	699.02	
PR4-3QP.2520	950.79	802.43	656.73	
PR6-3QP.7181	813.14	690.90		
PR8-2QP.2620	1075.51	912.37		
PR8-3QP.4266	944.54	807.40		
PR8-3QP.3176	954.58	814.81		
PR12-2QP3597	1108.38	945.79		
PR12-3QP6013	946.18	813.58		
PR12-4QP4050	921.27	776.67		
PR18-4QP5870	912.01	770.87		
PC.12-LA	898.09	775.51		
PC.18-LA	908.61	788.19		
PC.12-LC	867.46	800.49		
PC.18-LC	884.00	825.18		
CB.MBES...31				218.04
CB-M.....31				216.49
CB-MMIN...23				190.96
CB-M.....23				238.46
CB-MMO...31				585.58
CB-MMO...23				669.55

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2012

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUSTO MEDIO: 873,83				
FLORIANÓPOLIS				
CP.1-2Q...46		944.60	702.55	595.35
CP.1-2Q...40		1057.69	787.09	667.08
CR.1-2Q...62		1051.12	799.09	688.63
CR.1-3Q...104	1046.16	892.27	660.93	
CR.1-4Q...122	993.70	849.90	623.09	
EA.1-US.04				1282.22
EB.1-US.03				1616.52
EA.1-0Q.22			926.27	
EA.1-0Q.22				847.68
EB.1-0Q.22			938.52	
EB.1-0Q.22				857.86
EA.1-1Q.30			831.59	
EA.1-1Q.30				754.45
EB.1-1Q.32			862.26	
EB.1-1Q.32				780.63
EA.1-2Q.38			749.84	
EA.1-2Q.38				676.89
EB.1-2Q.39			808.54	
EB.1-2Q.39				730.95
EB.2-2Q.45			765.76	
EB.2-2Q.45				698.31
CP.1-1Q...30		1139.80	848.12	727.33
CP.2-3Q...56		975.95	777.70	684.82
CR.2-2Q...81		830.62	670.98	586.81
PR5-2QT.2125		715.77	574.49	500.03
PR4-2QT.1433	1088.47	939.48	760.06	
PR4-3QT.2264	964.47	840.42	688.60	
PR4-2QP.1643	995.86	829.96	675.51	
PR4-3QP.2520	919.68	771.19	634.02	
PR6-3QP.7181	783.83	663.99		
PR8-2QP.2620	1042.68	879.34		
PR8-3QP.4266	912.74	775.99		
PR8-3QP.3176	906.22	771.04		
PR12-2QP3597	1073.90	911.46		
PR12-3QP6013	913.74	781.71		
PR12-4QP4050	876.77	736.12		
PR18-4QP5870	867.74	730.77		
PC.12-LA	888.86	762.05		
PC.18-LA	896.70	773.23		
PC.12-LC	841.42	774.05		
PC.18-LC	862.05	802.75		
CB.MBES...31				219.49
CB-M.....31				217.60
CB-MMIN...23				193.25
CB-M.....23				243.41
CB-MMO...31				565.08
CB-MMO...23				649.81

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2012

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 802.37			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO ALEGRE				
CP.1-2Q...46		876.67	610.25	527.58
CP.1-2Q...40		982.00	683.77	591.29
CR.1-2Q...62		972.88	697.18	611.24
CR.1-3Q...104	967.72	828.22	575.31	
CR.1-4Q...122	915.96	789.85	540.77	
EA.1-US.04				1137.10
EB.1-US.03				1412.83
EA.1-0Q.22			853.85	
EA.1-0Q.22				775.55
EB.1-0Q.22			850.38	
EB.1-0Q.22				771.93
EA.1-1Q.30			766.98	
EA.1-1Q.30				691.18
EB.1-1Q.32			781.70	
EB.1-1Q.32				702.83
EA.1-2Q.38			692.95	
EA.1-2Q.38				621.16
EB.1-2Q.39			734.09	
EB.1-2Q.39				659.08
EB.2-2Q.45			695.14	
EB.2-2Q.45				622.32
CP.1-1Q...30		1063.75	739.87	644.33
CP.2-3Q...56		887.33	676.08	599.44
CR.2-2Q...81		759.58	583.45	514.30
PR5-2QT.2125		666.19	518.87	452.50
PR4-2QT.1433	1019.04	863.93	680.18	
PR4-3QT.2264	903.09	770.38	615.44	
PR4-2QP.1643	950.54	768.51	604.22	
PR4-3QP.2520	876.77	710.90	565.47	
PR6-3QP.7181	746.25	615.03		
PR8-2QP.2620	990.31	814.82		
PR8-3QP.4266	866.97	717.19		
PR8-3QP.3176	867.89	722.82		
PR12-2QP3597	1017.73	845.01		
PR12-3QP6013	866.69	723.50		
PR12-4QP4050	846.66	688.66		
PR18-4QP5870	834.38	682.40		
PC.12-LA	841.36	686.49		
PC.18-LA	846.87	694.98		
PC.12-LC	779.03	700.31		
PC.18-LC	792.42	724.11		
CB.MBES...31				209.64
CB-M.....31				207.70
CB-MMIN...23				184.51
CB-M.....23				230.87
CB-MMO...31				498.41
CB-MMO....23				570.77

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Outubro de 2012**

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 880,24			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUIABÁ				
CP.1-2Q...46		909.25	643.17	560.49
CP.1-2Q...40		1021.17	721.97	629.27
CR.1-2Q...62		1017.67	736.39	650.37
CR.1-3Q...104	1005.91	866.38	608.92	
CR.1-4Q...122	953.55	823.79	572.71	
EA.1-US.04				1184.24
EB.1-US.03				1491.54
EA.1-0Q.22			878.19	
EA.1-0Q.22				792.33
EB.1-0Q.22			885.52	
EB.1-0Q.22				798.31
EA.1-1Q.30			786.60	
EA.1-1Q.30				702.37
EB.1-1Q.32			813.48	
EB.1-1Q.32				726.50
EA.1-2Q.38			709.43	
EA.1-2Q.38				629.38
EB.1-2Q.39			765.08	
EB.1-2Q.39				682.08
EB.2-2Q.45			729.42	
EB.2-2Q.45				655.29
CP.1-1Q...30		1101.44	779.82	684.38
CP.2-3Q...56		937.74	722.48	647.37
CR.2-2Q...81		814.86	630.80	562.62
PR5-2QT.2125		683.24	531.28	467.38
PR4-2QT.1433	1053.86	906.73	710.88	
PR4-3QT.2264	930.77	807.24	642.10	
PR4-2QP.1643	953.45	797.92	631.04	
PR4-3QP.2520	880.77	740.95	592.11	
PR6-3QP.7181	763.35	648.18		
PR8-2QP.2620	1002.69	846.82		
PR8-3QP.4266	878.25	747.03		
PR8-3QP.3176	900.10	768.83		
PR12-2QP3597	1034.57	878.36		
PR12-3QP6013	880.98	753.21		
PR12-4QP4050	875.67	736.99		
PR18-4QP5870	867.02	731.53		
PC.12-LA	850.93	722.88		
PC.18-LA	853.58	730.64		
PC.12-LC	860.40	796.12		
PC.18-LC	875.71	818.73		
CB.MBES...31				236.17
CB-M.....31				236.09
CB-MMIN...23				203.42
CB-M.....23				260.83
CB-MMO...31				534.41
CB-MMO...23				609.29

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Outubro de 2012**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUSTO MEDIO: 829.49				
GOIÂNIA				
CP.1-2Q...46		869.84	607.03	519.88
CP.1-2Q...40		978.23	682.05	584.21
CR.1-2Q...62		973.64	695.47	604.37
CR.1-3Q...104	961.47	829.14	575.91	
CR.1-4Q...122	909.80	788.15	541.65	
EA.1-US.04				1132.64
EB.1-US.03				1401.71
EA.1-0Q.22			840.03	
EA.1-0Q.22				760.14
EB.1-0Q.22			834.29	
EB.1-0Q.22				753.41
EA.1-1Q.30			753.21	
EA.1-1Q.30				675.29
EB.1-1Q.32			767.27	
EB.1-1Q.32				686.49
EA.1-2Q.38			679.37	
EA.1-2Q.38				605.48
EB.1-2Q.39			720.62	
EB.1-2Q.39				643.76
EB.2-2Q.45			688.65	
EB.2-2Q.45				619.42
CP.1-1Q...30		1055.90	735.92	635.08
CP.2-3Q...56		897.05	680.87	604.07
CR.2-2Q...81		776.44	593.59	522.47
PR5-2QT.2125		678.43	521.74	459.37
PR4-2QT.1433	1019.79	882.17	681.00	
PR4-3QT.2264	905.24	787.47	617.67	
PR4-2QP.1643	917.08	775.79	605.45	
PR4-3QP.2520	850.35	720.77	568.65	
PR6-3QP.7181	736.66	634.81		
PR8-2QP.2620	967.18	823.77		
PR8-3QP.4266	851.07	727.99		
PR8-3QP.3176	874.77	751.08		
PR12-2QP3597	999.44	854.87		
PR12-3QP6013	855.16	734.66		
PR12-4QP4050	843.49	717.71		
PR18-4QP5870	836.27	713.34		
PC.12-LA	807.00	689.78		
PC.18-LA	811.18	697.58		
PC.12-LC	804.80	746.39		
PC.18-LC	820.63	768.49		
CB.MBES...31				217.08
CB-M.....31				216.06
CB-MMIN...23				188.27
CB-M.....23				238.01
CB-MMO...31				491.91
CB-MMO...23				560.82

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Outubro de 2012**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUSTO MEDIO: 901.63				
BRASÍLIA				
CP.1-2Q...46		965.07	676.74	571.25
CP.1-2Q...40		1081.11	758.33	641.20
CR.1-2Q...62		1078.52	773.66	664.98
CR.1-3Q...104	1058.33	917.04	639.36	
CR.1-4Q...122	1003.73	874.02	602.36	
EA.1-US.04				1237.80
EB.1-US.03				1546.83
EA.1-0Q.22			902.62	
EA.1-0Q.22				831.90
EB.1-0Q.22			903.59	
EB.1-0Q.22				831.78
EA.1-1Q.30			810.52	
EA.1-1Q.30				741.61
EB.1-1Q.32			830.24	
EB.1-1Q.32				757.79
EA.1-2Q.38			731.66	
EA.1-2Q.38				666.47
EB.1-2Q.39			779.94	
EB.1-2Q.39				711.18
EB.2-2Q.45			741.35	
EB.2-2Q.45				675.41
CP.1-1Q...30		1164.09	817.86	698.32
CP.2-3Q...56		990.75	750.80	657.52
CR.2-2Q...81		845.45	650.70	565.10
PR5-2QT.2125		717.47	552.09	477.65
PR4-2QT.1433	1092.09	957.15	740.07	
PR4-3QT.2264	966.70	851.33	667.85	
PR4-2QP.1643	976.37	840.24	657.21	
PR4-3QP.2520	902.56	777.00	614.20	
PR6-3QP.7181	772.28	677.37		
PR8-2QP.2620	1034.57	895.82		
PR8-3QP.4266	907.39	787.84		
PR8-3QP.3176	922.52	803.76		
PR12-2QP3597	1070.43	930.26		
PR12-3QP6013	913.25	796.05		
PR12-4QP4050	889.74	770.87		
PR18-4QP5870	882.46	766.81		
PC.12-LA	856.45	733.94		
PC.18-LA	861.70	744.06		
PC.12-LC	825.36	765.36		
PC.18-LC	842.33	788.28		
CB.MBES...31				229.89
CB-M.....31				227.55
CB-MMIN...23				197.68
CB-M.....23				254.96
CB-MMO....31				540.46
CB-MMO....23				621.25

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Outubro de 2012**

(conclusão)

CUSTO MEDIO: 839.27

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CAMPO GRANDE				
CP.1-2Q...46		845.17	597.10	515.60
CP.1-2Q...40		949.72	670.32	579.44
CR.1-2Q...62		947.84	686.14	601.20
CR.1-3Q...104	959.27	806.76	566.48	
CR.1-4Q...122	909.52	766.58	531.86	
EA.1-US.04				1112.81
EB.1-US.03				1378.55
EA.1-0Q.22			836.45	
EA.1-0Q.22				768.51
EB.1-0Q.22			831.46	
EB.1-0Q.22				763.15
EA.1-1Q.30			751.88	
EA.1-1Q.30				685.71
EB.1-1Q.32			765.02	
EB.1-1Q.32				695.41
EA.1-2Q.38			679.98	
EA.1-2Q.38				617.26
EB.1-2Q.39			719.43	
EB.1-2Q.39				653.25
EB.2-2Q.45			683.85	
EB.2-2Q.45				620.63
CP.1-1Q...30		1025.37	724.42	630.09
CP.2-3Q...56		872.84	668.84	592.40
CR.2-2Q...81		753.68	581.11	512.03
PR5-2QT.2125		659.80	514.84	447.85
PR4-2QT.1433	1030.91	867.17	681.98	
PR4-3QT.2264	911.90	773.13	616.56	
PR4-2QP.1643	933.77	764.18	603.84	
PR4-3QP.2520	862.66	708.69	565.19	
PR6-3QP.7181	753.04	619.20		
PR8-2QP.2620	982.11	810.34		
PR8-3QP.4266	860.89	714.81		
PR8-3QP.3176	889.63	737.33		
PR12-2QP3597	1013.08	840.13		
PR12-3QP6013	863.68	720.77		
PR12-4QP4050	861.80	701.19		
PR18-4QP5870	854.52	696.64		
PC.12-LA	814.08	689.78		
PC.18-LA	819.98	698.84		
PC.12-LC	838.11	775.70		
PC.18-LC	851.90	796.65		
CB.MBES...31				223.12
CB-M.....31				221.54
CB-MMIN...23				196.37
CB-M.....23				243.50
CB-MMO...31				485.43
CB-MMO...23				551.66

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil. NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m². Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêem a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.