

Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices
da Construção Civil

SINAPI

Novembro de 2012

Presidenta da República
Dilma Rousseff

Ministra do Planejamento, Orçamento e Gestão
Miriam Belchior

**INSTITUTO BRASILEIRO
DE GEOGRAFIA E
ESTATÍSTICA - IBGE**

Presidenta
Wasmália Bivar

Diretor - Executivo
Nuno Duarte da Costa Bittencourt

ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES

Diretoria de Pesquisas
Márcia Maria Melo Quintslr

Diretoria de Geociências
Wadih João Scandar Neto

Diretoria de Informática
Paulo César Moraes Simões

Centro de Documentação e Disseminação de Informações
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Denise Britz do Nascimento Silva

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços
Eulina Nunes dos Santos

EQUIPE TÉCNICA

Gerência: Augusto Sérgio Lago de Oliveira

Colaborador: Cláudio Mendes de Alcântara

Indicadores IBGE

Plano de divulgação:

Trabalho e rendimento

Pesquisa mensal de emprego

Agropecuária

Estatística da produção agrícola *

Estatística da produção pecuária *

Indústria

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Comércio

Pesquisa mensal de comércio

Índices, preços e custos

Índice de preços ao produtor – indústrias de transformação

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC - IPCA

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

Contas nacionais trimestrais

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores correntes

* Continuação de: Estatística da produção agropecuária, a partir de Abril de 2006

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** incorporou no decorrer da década de 80 informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

SUMÁRIO

COMENTÁRIO.....	4
ESTATÍSTICAS SELECIONADAS.....	6
NOTA EXPLICATIVA.....	7
TABELAS.....	12

Índice Nacional da Construção Civil varia 0,22 % em Novembro

O **Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi)**, calculado pelo **IBGE** em convênio com a **CAIXA**, apresentou variação de 0,22% em novembro, recuando 0,12 ponto percentual em relação a outubro (0,34%). Considerando os meses de janeiro a novembro de 2012, a taxa de 5,23% está abaixo de igual período de 2011, quando havia ficado em 5,52%. O resultado dos últimos doze meses situou-se em 5,36%, abaixo dos 5,51% registrados nos doze meses imediatamente anteriores. Em novembro de 2011 a taxa foi de 0,37%.

O custo nacional da construção, por metro quadrado, que em outubro fechou em R\$ R\$ 850,06, em novembro passou para R\$ 851,96, sendo R\$ 452,14 relativos aos materiais e R\$ 399,82 à mão-de-obra.

A parcela da mão-de-obra apresentou variação de 0,24%, recuando 0,18 ponto percentual em relação ao mês anterior (0,42%). Os materiais também apresentaram queda registrando um recuo de 0,06 ponto percentual, ao passarem de 0,27% em outubro para 0,21% em novembro. No ano, a mão-de-obra foi para 10,05%, enquanto os materiais registraram 1,30%. Os acumulados em doze meses foram: 10,05% (mão-de-obra) e 1,52%(materiais).

Região Sudeste registra maior variação mensal

Ainda pressionada pela parte complementar do reajuste salarial no Espírito Santo no mês anterior, a Região Sudeste, com alta de 0,35%, ficou com a maior variação. As demais regiões apresentaram os seguintes resultados: 0,19% (Nordeste), 0,15% (Norte), 0,08% (Centro-Oeste) e 0,07% (Sul).

Os custos regionais, por metro quadrado, foram: R\$ 870,51 (Norte); R\$ 797,69 (Nordeste); R\$ 885,47 (Sudeste); R\$ 864,79 (Sul) e R\$ 863,39 (Centro-Oeste).

Com relação aos acumulados, a Região Sul se destacou por apresentar a maior variação no ano, 7,60%, além da maior variação nos últimos doze meses, 7,79%.

Roraima registra a maior alta

Devido à pressão exercida pelo reajuste salarial decorrente de acordo coletivo, Roraima registrou a maior taxa mensal, 3,40%.

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, como também acompanhamento de custos.

Em 2002, o Congresso Nacional aprovou através da Lei de Diretrizes Orçamentárias (**LDO**) a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

NOVEMBRO/12

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m ²	Jun/94=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	851,96	426,35	0,22	5,23	5,36
REGIÃO NORTE	870,51	433,60	0,15	6,22	6,30
RONDÔNIA	906,07	505,13	0,08	9,16	9,21
ACRE	945,79	502,04	0,61	7,34	7,33
AMAZONAS	883,37	432,47	-0,13	4,22	4,23
RORAIMA	941,25	391,00	3,40	6,60	6,61
PARÁ	846,14	405,48	-0,09	5,86	5,83
AMAPÁ	820,72	398,48	0,28	9,28	10,41
TOCANTINS	874,14	459,54	-0,08	8,07	8,21
REGIÃO NORDESTE	797,69	430,95	0,19	3,91	4,05
MARANHÃO	861,00	453,68	0,31	4,95	5,16
PIAUÍ	776,96	516,29	0,27	4,51	4,52
CEARÁ	788,65	455,39	0,25	5,21	5,39
RIO GRANDE DO NORTE	737,40	371,59	0,08	0,48	0,48
PARAÍBA	833,36	460,81	0,25	7,33	7,35
PERNAMBUCO	763,56	408,24	0,47	0,81	0,92
ALAGOAS	809,35	404,41	-0,13	4,32	4,39
SERGIPE	763,90	405,92	0,08	4,42	4,49
BAHIA	800,36	423,36	-0,02	4,02	4,24
REGIÃO SUDESTE	885,47	423,76	0,35	5,05	5,15
MINAS GERAIS	790,23	434,95	0,32	4,79	4,86
ESPÍRITO SANTO	766,22	425,06	1,39	8,16	8,18
RIO DE JANEIRO	962,44	438,69	0,27	6,29	6,50
SÃO PAULO	921,53	416,22	0,33	4,48	4,56
REGIÃO SUL	864,79	413,54	0,07	7,60	7,79
PARANÁ	896,39	428,58	0,09	9,10	9,32
SANTA CATARINA	874,12	473,40	0,03	9,13	9,42
RIO GRANDE DO SUL	802,76	364,36	0,05	3,42	3,46
REGIÃO CENTRO-OESTE	863,39	440,73	0,08	6,03	6,19
MATO GROSSO DO SUL	841,68	395,63	0,29	4,32	4,70
MATO GROSSO	878,97	501,45	-0,14	7,58	7,58
GOIÁS	830,74	438,74	0,15	7,04	7,20
DISTRITO FEDERAL	903,06	398,95	0,16	3,91	4,12

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

NOTA: estes resultados são calculados mensalmente pelo IBGE através de convênio com a CAIXA - Caixa Econômica Federal.

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários. Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (DPE), destacando-se entre eles: custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos aos estados; custos médios, também por metro quadrado; índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às vinte e sete Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122,82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

Aplicações:

As aplicações principais são: elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

A partir de Novembro/02 passou a ser referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas (artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para 2003).

Utilização:

No setor privado, é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público, é usado pela Caixa Econômica Federal - **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA** e Ministério da Defesa.

Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Está organizada hierarquicamente em três níveis:

1 - PROJETOS
2 - SERVIÇOS/QUANTIDADES
3 - ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

- A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para cálculo dos custos é seguida intuitivamente por qualquer pessoa envolvida com uma construção. Assim, para cada projeto, temos:
- definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.
Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.
- levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

- levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Obs.

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência.

Esta metodologia de cálculo caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

- tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais) com suas respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);
- calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);
- calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;
- calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações - IMSE/IBGE).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/IBGE).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em Novembro/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais e industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 8000 informantes no País.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais, tendo sido montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas), visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os preços/salários dos "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços/salários gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena do mês pelas equipes estaduais do **IBGE** segundo conceitos e procedimentos preestabelecidos, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e passam por uma Crítica Estatística Automatizada. Em seguida, no Rio de Janeiro, uma equipe da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (**DPE**), analisa e valida as informações, garantindo a homogeneidade dos conceitos e procedimentos na produção dos resultados.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

CGC - Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ comunica@ibge.gov.br

DEATI - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

SDDI - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

www.ibge.gov.br

A seguir são apresentados os custos de projetos. Para consultar as nomenclaturas clicar em:

www.ibge.gov.br/home/estatistica/indicadores/precos/sinapi/relacaoprojetos.shtm

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Novembro de 2012**

(continua)

CUSTO MEDIO: 906.07

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO VELHO				
CP.1-2Q...46		917.32	666.01	564.27
CP.1-2Q...40		1025.90	745.12	631.62
CR.1-2Q...62		1019.23	756.08	651.41
CR.1-3Q..104	1023.33	873.24	631.09	
CR.1-4Q..122	970.62	832.92	595.25	
EA.1-US.04				1237.79
EB.1-US.03				1551.94
EA.1-0Q.22			915.12	
EA.1-0Q.22				820.97
EB.1-0Q.22			913.66	
EB.1-0Q.22				818.03
EA.1-1Q.30			816.93	
EA.1-1Q.30				723.38
EB.1-1Q.32			839.91	
EB.1-1Q.32				743.56
EA.1-2Q.38			734.99	
EA.1-2Q.38				645.25
EB.1-2Q.39			789.32	
EB.1-2Q.39				696.65
EB.2-2Q.45			742.46	
EB.2-2Q.45				672.08
CP.1-1Q...30		1105.81	803.62	688.30
CP.2-3Q...56		947.09	748.10	660.54
CR.2-2Q...81		820.64	653.79	573.11
PR5-2QT.2125		695.42	556.19	489.13
PR4-2QT.1433	1038.56	908.05	733.02	
PR4-3QT.2264	926.10	816.54	669.08	
PR4-2QP.1643	951.75	805.81	654.13	
PR4-3QP.2520	885.51	753.54	618.42	
PR6-3QP.7181	755.15	655.25		
PR8-2QP.2620	995.31	852.39		
PR8-3QP.4266	878.99	758.38		
PR8-3QP.3176	881.56	766.53		
PR12-2QP3597	1025.67	883.91		
PR12-3QP6013	880.28	764.27		
PR12-4QP4050	852.83	731.90		
PR18-4QP5870	841.80	725.23		
PC.12-LA	884.11	748.16		
PC.18-LA	881.62	751.89		
PC.12-LC	852.74	785.02		
PC.18-LC	869.36	809.65		
CB.MBES...31				223.56
CB-M.....31				223.43
CB-MMIN...23				194.60
CB-M.....23				246.92
CB-MMO....31				538.72
CB-MMO....23				615.77

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Novembro de 2012**

(continuação)
CUSTO MEDIO: 945.79

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO BRANCO				
CP.1-2Q...46		957.54	701.29	599.06
CP.1-2Q...40		1070.35	783.10	669.13
CR.1-2Q...62		1068.66	797.99	691.62
CR.1-3Q...104	1060.44	914.54	666.30	
CR.1-4Q...122	1004.41	871.38	628.33	
EA.1-US.04				1283.59
EB.1-US.03				1613.99
EA.1-0Q.22			956.16	
EA.1-0Q.22				844.67
EB.1-0Q.22			950.16	
EB.1-0Q.22				837.30
EA.1-1Q.30			851.57	
EA.1-1Q.30				740.87
EB.1-1Q.32			874.23	
EB.1-1Q.32				761.83
EA.1-2Q.38			765.49	
EA.1-2Q.38				659.33
EB.1-2Q.39			823.69	
EB.1-2Q.39				715.54
EB.2-2Q.45			768.02	
EB.2-2Q.45				695.19
CP.1-1Q...30		1155.98	845.54	729.52
CP.2-3Q...56		991.81	786.80	700.31
CR.2-2Q...81		865.10	689.98	608.02
PR5-2QT.2125		730.83	588.49	520.13
PR4-2QT.1433	1116.91	963.92	782.43	
PR4-3QT.2264	997.11	869.15	715.85	
PR4-2QP.1643	1057.55	858.00	701.03	
PR4-3QP.2520	981.31	803.98	663.65	
PR6-3QP.7181	831.76	700.30		
PR8-2QP.2620	1095.41	910.09		
PR8-3QP.4266	967.21	812.67		
PR8-3QP.3176	962.10	821.19		
PR12-2QP3597	1124.27	945.22		
PR12-3QP6013	965.48	820.34		
PR12-4QP4050	929.67	784.39		
PR18-4QP5870	908.07	769.97		
PC.12-LA	979.13	818.71		
PC.18-LA	973.99	820.87		
PC.12-LC	963.86	877.81		
PC.18-LC	980.62	907.07		
CB.MBES...31				259.99
CB-M.....31				260.74
CB-MMIN...23				226.27
CB-M.....23				288.66
CB-MMO...31				564.85
CB-MMO...23				645.07

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Novembro de 2012

(continuação)
 CUSTO MEDIO: 883.37

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MANAUS				
CP.1-2Q...46		912.97	694.03	590.73
CP.1-2Q...40		1021.44	776.64	661.65
CR.1-2Q...62		1020.51	789.12	681.45
CR.1-3Q..104	1014.23	872.91	658.67	
CR.1-4Q..122	959.11	828.23	620.09	
EA.1-US.04				1239.71
EB.1-US.03				1548.65
EA.1-0Q.22			927.75	
EA.1-0Q.22				816.78
EB.1-0Q.22			927.77	
EB.1-0Q.22				813.27
EA.1-1Q.30			829.55	
EA.1-1Q.30				720.09
EB.1-1Q.32			852.74	
EB.1-1Q.32				739.89
EA.1-2Q.38			747.59	
EA.1-2Q.38				642.39
EB.1-2Q.39			802.55	
EB.1-2Q.39				693.97
EB.2-2Q.45			751.81	
EB.2-2Q.45				678.23
CP.1-1Q...30		1101.80	836.73	719.71
CP.2-3Q...56		944.06	771.49	686.51
CR.2-2Q...81		824.18	675.26	592.04
PR5-2QT.2125		682.73	559.12	489.90
PR4-2QT.1433	1045.98	912.55	753.84	
PR4-3QT.2264	931.74	821.56	687.15	
PR4-2QP.1643	945.71	808.91	669.50	
PR4-3QP.2520	880.82	757.74	632.74	
PR6-3QP.7181	750.13	654.17		
PR8-2QP.2620	991.37	853.09		
PR8-3QP.4266	875.41	759.70		
PR8-3QP.3176	879.43	763.81		
PR12-2QP3597	1021.67	882.47		
PR12-3QP6013	876.13	763.32		
PR12-4QP4050	850.13	730.04		
PR18-4QP5870	840.66	723.59		
PC.12-LA	865.90	746.62		
PC.18-LA	863.11	748.93		
PC.12-LC	832.44	772.87		
PC.18-LC	849.39	795.92		
CB.MBES...31				255.91
CB-M.....31				256.48
CB-MMIN...23				224.19
CB-M.....23				280.68
CB-MMO...31				550.48
CB-MMO....23				623.92

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Novembro de 2012

(continuação)
 CUSTO MEDIO: 941.25

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BOA VISTA				
CP.1-2Q...46		938.36	685.90	585.72
CP.1-2Q...40		1050.47	768.51	657.26
CR.1-2Q...62		1047.91	783.51	680.09
CR.1-3Q...104	1029.41	895.52	651.66	
CR.1-4Q...122	977.60	855.55	614.99	
EA.1-US.04				1281.07
EB.1-US.03				1583.89
EA.1-0Q.22			948.44	
EA.1-0Q.22				833.09
EB.1-0Q.22			943.15	
EB.1-0Q.22				823.44
EA.1-1Q.30			852.33	
EA.1-1Q.30				735.70
EB.1-1Q.32			871.42	
EB.1-1Q.32				750.41
EA.1-2Q.38			771.22	
EA.1-2Q.38				657.38
EB.1-2Q.39			822.27	
EB.1-2Q.39				704.40
EB.2-2Q.45			767.26	
EB.2-2Q.45				694.80
CP.1-1Q...30		1128.43	826.25	714.40
CP.2-3Q...56		980.06	784.03	701.46
CR.2-2Q...81		854.25	687.60	608.92
PR5-2QT.2125		709.96	585.11	518.63
PR4-2QT.1433	1078.91	942.18	782.77	
PR4-3QT.2264	964.47	848.47	714.32	
PR4-2QP.1643	988.18	840.56	701.13	
PR4-3QP.2520	918.68	784.91	661.36	
PR6-3QP.7181	781.16	677.68		
PR8-2QP.2620	1034.05	887.47		
PR8-3QP.4266	914.62	790.11		
PR8-3QP.3176	912.63	788.77		
PR12-2QP3597	1064.68	918.36		
PR12-3QP6013	915.29	794.48		
PR12-4QP4050	877.04	751.03		
PR18-4QP5870	856.84	734.55		
PC.12-LA	909.15	784.61		
PC.18-LA	907.06	787.45		
PC.12-LC	871.93	806.78		
PC.18-LC	887.49	830.32		
CB.MBES...31				235.63
CB-M.....31				237.16
CB-MMIN...23				202.72
CB-M.....23				263.59
CB-MMO....31				557.01
CB-MMO....23				638.86

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Novembro de 2012

(continuação)
 CUSTO MEDIO: 846.14

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELÉM				
CP.1-2Q...46		868.57	654.94	568.40
CP.1-2Q...40		973.68	733.88	637.41
CR.1-2Q...62		970.29	746.55	656.78
CR.1-3Q...104	975.69	827.26	621.31	
CR.1-4Q...122	926.83	788.35	585.68	
EA.1-US.04				1198.77
EB.1-US.03				1483.60
EA.1-0Q.22			901.67	
EA.1-0Q.22				803.11
EB.1-0Q.22			895.97	
EB.1-0Q.22				795.62
EA.1-1Q.30			809.96	
EA.1-1Q.30				712.55
EB.1-1Q.32			825.30	
EB.1-1Q.32				725.50
EA.1-2Q.38			731.79	
EA.1-2Q.38				638.37
EB.1-2Q.39			776.79	
EB.1-2Q.39				680.95
EB.2-2Q.45			736.24	
EB.2-2Q.45				657.26
CP.1-1Q...30		1049.14	790.13	691.68
CP.2-3Q...56		900.26	727.37	652.60
CR.2-2Q...81		778.31	633.84	563.87
PR5-2QT.2125		677.21	556.07	493.04
PR4-2QT.1433	1020.85	875.18	719.79	
PR4-3QT.2264	909.41	784.93	654.04	
PR4-2QP.1643	930.41	776.52	640.51	
PR4-3QP.2520	863.83	723.24	602.51	
PR6-3QP.7181	739.23	623.75		
PR8-2QP.2620	972.12	817.78		
PR8-3QP.4266	856.99	724.72		
PR8-3QP.3176	863.62	728.83		
PR12-2QP3597	1000.97	846.22		
PR12-3QP6013	857.85	728.92		
PR12-4QP4050	834.55	695.26		
PR18-4QP5870	824.02	687.74		
PC.12-LA	843.84	720.52		
PC.18-LA	844.83	726.00		
PC.12-LC	824.74	761.56		
PC.18-LC	839.49	783.58		
CB.MBES...31				243.42
CB-M.....31				243.90
CB-MMIN...23				211.70
CB-M.....23				267.34
CB-MMO...31				532.79
CB-MMO...23				604.84

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Novembro de 2012

(continuação)

CUSTO MEDIO: 820.72

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACAPÁ				
CP.1-2Q...46		870.87	652.21	560.16
CP.1-2Q...40		973.83	729.48	627.19
CR.1-2Q...62		973.89	745.63	650.64
CR.1-3Q...104	970.75	830.07	619.62	
CR.1-4Q...122	922.02	790.80	584.05	
EA.1-US.04				1198.69
EB.1-US.03				1486.21
EA.1-0Q.22			917.18	
EA.1-0Q.22				811.51
EB.1-0Q.22			904.65	
EB.1-0Q.22				797.61
EA.1-1Q.30			818.65	
EA.1-1Q.30				713.67
EB.1-1Q.32			831.73	
EB.1-1Q.32				724.76
EA.1-2Q.38			737.28	
EA.1-2Q.38				636.29
EB.1-2Q.39			782.82	
EB.1-2Q.39				679.66
EB.2-2Q.45			732.21	
EB.2-2Q.45				660.01
CP.1-1Q...30		1050.76	786.66	682.53
CP.2-3Q...56		903.69	732.70	651.15
CR.2-2Q...81		785.37	640.09	565.30
PR5-2QT.2125		689.11	575.35	504.28
PR4-2QT.1433	1032.79	884.53	739.94	
PR4-3QT.2264	917.36	794.72	672.49	
PR4-2QP.1643	953.66	787.62	659.38	
PR4-3QP.2520	883.51	736.07	620.92	
PR6-3QP.7181	762.87	642.85		
PR8-2QP.2620	996.89	834.38		
PR8-3QP.4266	877.52	742.29		
PR8-3QP.3176	880.48	746.40		
PR12-2QP3597	1026.67	865.58		
PR12-3QP6013	878.52	748.25		
PR12-4QP4050	851.95	712.21		
PR18-4QP5870	833.69	698.06		
PC.12-LA	912.25	773.35		
PC.18-LA	904.69	773.56		
PC.12-LC	917.05	847.23		
PC.18-LC	933.32	871.86		
CB.MBES...31				268.77
CB-M.....31				269.45
CB-MMIN...23				232.75
CB-M.....23				294.13
CB-MMO...31				536.81
CB-MMO....23				606.70

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Novembro de 2012

(continuação)
 CUSTO MEDIO: 874.14

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PALMAS				
CP.1-2Q...46		886.00	634.70	560.54
CP.1-2Q...40		993.49	712.54	629.88
CR.1-2Q...62		990.19	728.21	651.54
CR.1-3Q..104	970.07	841.30	599.44	
CR.1-4Q..122	922.14	801.72	563.76	
EA.1-US.04				1181.38
EB.1-US.03				1468.11
EA.1-0Q.22			882.89	
EA.1-0Q.22				795.35
EB.1-0Q.22			883.67	
EB.1-0Q.22				794.30
EA.1-1Q.30			795.60	
EA.1-1Q.30				708.58
EB.1-1Q.32			814.54	
EB.1-1Q.32				724.01
EA.1-2Q.38			720.86	
EA.1-2Q.38				637.09
EB.1-2Q.39			767.26	
EB.1-2Q.39				680.02
EB.2-2Q.45			727.18	
EB.2-2Q.45				655.81
CP.1-1Q...30		1069.26	769.06	684.66
CP.2-3Q...56		913.47	716.34	646.93
CR.2-2Q...81		784.22	618.52	556.89
PR5-2QT.2125		655.53	528.46	463.10
PR4-2QT.1433	998.77	871.64	708.94	
PR4-3QT.2264	882.66	776.24	639.22	
PR4-2QP.1643	910.41	769.39	628.89	
PR4-3QP.2520	839.59	712.85	588.33	
PR6-3QP.7181	713.46	615.43		
PR8-2QP.2620	955.87	817.20		
PR8-3QP.4266	836.57	719.84		
PR8-3QP.3176	842.05	728.32		
PR12-2QP3597	985.24	847.44		
PR12-3QP6013	838.43	725.74		
PR12-4QP4050	813.02	696.05		
PR18-4QP5870	804.36	690.66		
PC.12-LA	814.90	704.57		
PC.18-LA	819.52	711.34		
PC.12-LC	784.67	725.58		
PC.18-LC	798.82	746.32		
CB.MBES...31				236.57
CB-M.....31				236.01
CB-MMIN...23				204.98
CB-M.....23				258.89
CB-MMO....31				525.55
CB-MMO....23				597.97

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Novembro de 2012

(continuação)
 CUSTO MEDIO: 861.00

PROJETOS	----- P A D R ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO LUIZ				
CP.1-2Q...46		898.92	655.40	571.04
CP.1-2Q...40		1007.04	734.37	640.57
CR.1-2Q...62		1006.13	749.19	661.30
CR.1-3Q...104	988.85	858.53	621.22	
CR.1-4Q...122	938.11	816.85	584.33	
EA.1-US.04				1195.29
EB.1-US.03				1515.34
EA.1-0Q.22			889.72	
EA.1-0Q.22				790.67
EB.1-0Q.22			899.73	
EB.1-0Q.22				799.14
EA.1-1Q.30			799.38	
EA.1-1Q.30				702.19
EB.1-1Q.32			828.53	
EB.1-1Q.32				728.55
EA.1-2Q.38			722.81	
EA.1-2Q.38				630.17
EB.1-2Q.39			780.82	
EB.1-2Q.39				685.25
EB.2-2Q.45			739.28	
EB.2-2Q.45				659.37
CP.1-1Q...30		1085.35	793.16	696.28
CP.2-3Q...56		935.64	736.29	657.97
CR.2-2Q...81		807.40	642.10	570.66
PR5-2QT.2125		690.53	561.62	491.27
PR4-2QT.1433	1016.35	889.14	718.38	
PR4-3QT.2264	899.58	793.66	648.61	
PR4-2QP.1643	929.79	788.60	641.02	
PR4-3QP.2520	858.91	731.47	600.22	
PR6-3QP.7181	720.85	625.06		
PR8-2QP.2620	972.24	833.45		
PR8-3QP.4266	851.34	734.67		
PR8-3QP.3176	844.22	733.06		
PR12-2QP3597	1001.24	863.33		
PR12-3QP6013	852.06	739.74		
PR12-4QP4050	816.47	701.10		
PR18-4QP5870	806.62	695.28		
PC.12-LA	846.49	720.73		
PC.18-LA	845.49	725.93		
PC.12-LC	794.34	732.49		
PC.18-LC	809.87	754.80		
CB.MBES...31				249.35
CB-M.....31				250.24
CB-MMIN...23				211.49
CB-M.....23				276.90
CB-MMO....31				534.50
CB-MMO....23				609.58

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Novembro de 2012

(continuação)
 CUSTO MEDIO: 776.96

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
TERESINA				
CP.1-2Q...46		821.61	607.59	517.18
CP.1-2Q...40		920.91	680.91	580.50
CR.1-2Q...62		914.16	689.98	597.36
CR.1-3Q...104	917.35	779.20	573.29	
CR.1-4Q...122	871.37	741.71	540.36	
EA.1-US.04				1097.62
EB.1-US.03				1362.57
EA.1-0Q.22			827.48	
EA.1-0Q.22				737.26
EB.1-0Q.22			823.69	
EB.1-0Q.22				731.68
EA.1-1Q.30			742.81	
EA.1-1Q.30				653.89
EB.1-1Q.32			757.33	
EB.1-1Q.32				665.62
EA.1-2Q.38			671.14	
EA.1-2Q.38				586.10
EB.1-2Q.39			712.78	
EB.1-2Q.39				624.95
EB.2-2Q.45			674.94	
EB.2-2Q.45				601.58
CP.1-1Q...30		993.70	734.32	631.53
CP.2-3Q...56		843.21	672.23	593.22
CR.2-2Q...81		730.56	586.13	513.07
PR5-2QT.2125		628.95	509.60	445.46
PR4-2QT.1433	966.30	823.31	670.42	
PR4-3QT.2264	856.34	737.23	607.72	
PR4-2QP.1643	879.15	728.50	595.72	
PR4-3QP.2520	812.07	677.60	559.07	
PR6-3QP.7181	697.05	585.46		
PR8-2QP.2620	920.29	768.57		
PR8-3QP.4266	806.99	680.26		
PR8-3QP.3176	819.38	692.63		
PR12-2QP3597	948.00	795.61		
PR12-3QP6013	808.20	684.57		
PR12-4QP4050	792.79	659.25		
PR18-4QP5870	779.57	648.59		
PC.12-LA	776.26	670.33		
PC.18-LA	778.54	674.96		
PC.12-LC	778.12	722.73		
PC.18-LC	791.42	742.25		
CB.MBES...31				227.54
CB-M.....31				226.39
CB-MMIN...23				197.38
CB-M.....23				248.17
CB-MMO....31				483.63
CB-MMO....23				548.76

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Novembro de 2012

(continuação)
 CUSTO MEDIO: 788.65

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FORTALEZA				
CP.1-2Q...46		866.28	615.70	533.52
CP.1-2Q...40		972.42	691.62	600.16
CR.1-2Q...62		965.25	700.17	615.38
CR.1-3Q...104	946.66	826.35	581.52	
CR.1-4Q...122	899.49	787.19	547.34	
EA.1-US.04				1144.95
EB.1-US.03				1407.61
EA.1-0Q.22			862.28	
EA.1-0Q.22				769.10
EB.1-0Q.22			855.72	
EB.1-0Q.22				760.20
EA.1-1Q.30			776.60	
EA.1-1Q.30				684.63
EB.1-1Q.32			787.53	
EB.1-1Q.32				691.74
EA.1-2Q.38			703.26	
EA.1-2Q.38				615.09
EB.1-2Q.39			740.74	
EB.1-2Q.39				648.86
EB.2-2Q.45			704.29	
EB.2-2Q.45				621.14
CP.1-1Q...30		1045.38	746.06	651.30
CP.2-3Q...56		890.01	691.06	614.02
CR.2-2Q...81		771.02	602.07	533.03
PR5-2QT.2125		653.98	521.72	455.77
PR4-2QT.1433	974.27	857.49	686.70	
PR4-3QT.2264	864.46	766.87	622.26	
PR4-2QP.1643	881.06	757.31	610.45	
PR4-3QP.2520	815.57	702.34	571.13	
PR6-3QP.7181	691.69	606.04		
PR8-2QP.2620	920.99	797.30		
PR8-3QP.4266	808.84	703.79		
PR8-3QP.3176	813.88	712.02		
PR12-2QP3597	948.32	824.47		
PR12-3QP6013	809.40	707.63		
PR12-4QP4050	782.89	676.47		
PR18-4QP5870	772.69	669.87		
PC.12-LA	813.81	692.01		
PC.18-LA	809.10	694.41		
PC.12-LC	788.24	731.75		
PC.18-LC	800.86	749.97		
CB.MBES...31				222.78
CB-M.....31				222.53
CB-MMIN...23				193.60
CB-M.....23				245.58
CB-MMO....31				498.54
CB-MMO....23				568.55

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Novembro de 2012

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUSTO MEDIO: 737.40				
NATAL				
CP.1-2Q...46		769.88	551.51	481.21
CP.1-2Q...40		864.04	618.92	540.65
CR.1-2Q...62		857.49	627.84	555.20
CR.1-3Q...104	842.05	733.42	521.87	
CR.1-4Q...122	800.43	700.09	491.76	
EA.1-US.04				1045.70
EB.1-US.03				1291.80
EA.1-0Q.22			791.81	
EA.1-0Q.22				690.31
EB.1-0Q.22			783.59	
EB.1-0Q.22				680.04
EA.1-1Q.30			711.59	
EA.1-1Q.30				610.34
EB.1-1Q.32			723.21	
EB.1-1Q.32				619.07
EA.1-2Q.38			643.82	
EA.1-2Q.38				546.33
EB.1-2Q.39			681.44	
EB.1-2Q.39				581.01
EB.2-2Q.45			643.26	
EB.2-2Q.45				563.25
CP.1-1Q...30		928.25	666.52	586.27
CP.2-3Q...56		801.68	628.36	561.26
CR.2-2Q...81		698.34	550.96	491.90
PR5-2QT.2125		604.98	488.67	429.17
PR4-2QT.1433	886.11	772.53	626.77	
PR4-3QT.2264	789.26	693.20	570.31	
PR4-2QP.1643	811.33	688.70	561.97	
PR4-3QP.2520	751.78	640.35	528.59	
PR6-3QP.7181	634.03	551.53		
PR8-2QP.2620	842.63	720.71		
PR8-3QP.4266	741.48	637.99		
PR8-3QP.3176	736.55	638.65		
PR12-2QP3597	866.10	744.31		
PR12-3QP6013	740.42	640.12		
PR12-4QP4050	708.16	606.39		
PR18-4QP5870	698.62	600.13		
PC.12-LA	741.04	633.04		
PC.18-LA	738.97	634.96		
PC.12-LC	701.73	648.39		
PC.18-LC	715.76	668.14		
CB.MBES...31				207.39
CB-M.....31				208.66
CB-MMIN...23				179.01
CB-M.....23				229.76
CB-MMO...31				452.59
CB-MMO...23				514.39

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Novembro de 2012

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 833.36			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
JOÃO PESSOA				
CP.1-2Q...46		853.20	609.84	526.65
CP.1-2Q...40		956.68	684.24	591.25
CR.1-2Q...62		949.91	693.46	606.07
CR.1-3Q...104	927.36	816.33	578.77	
CR.1-4Q...122	878.55	776.68	544.57	
EA.1-US.04				1115.68
EB.1-US.03				1381.75
EA.1-0Q.22			853.94	
EA.1-0Q.22				762.58
EB.1-0Q.22			847.65	
EB.1-0Q.22				754.60
EA.1-1Q.30			766.19	
EA.1-1Q.30				676.65
EB.1-1Q.32			779.82	
EB.1-1Q.32				687.12
EA.1-2Q.38			691.90	
EA.1-2Q.38				606.71
EB.1-2Q.39			733.68	
EB.1-2Q.39				645.28
EB.2-2Q.45			696.76	
EB.2-2Q.45				613.99
CP.1-1Q...30		1031.13	738.10	641.00
CP.2-3Q...56		873.03	682.72	604.32
CR.2-2Q...81		763.55	600.07	528.78
PR5-2QT.2125		644.89	516.32	450.52
PR4-2QT.1433	956.48	841.48	677.42	
PR4-3QT.2264	851.67	755.96	616.77	
PR4-2QP.1643	870.17	746.08	604.94	
PR4-3QP.2520	806.07	694.78	569.77	
PR6-3QP.7181	678.49	597.45		
PR8-2QP.2620	906.29	782.84		
PR8-3QP.4266	797.56	694.26		
PR8-3QP.3176	794.89	698.00		
PR12-2QP3597	931.83	808.48		
PR12-3QP6013	797.09	696.99		
PR12-4QP4050	761.20	661.63		
PR18-4QP5870	751.63	655.13		
PC.12-LA	775.81	672.00		
PC.18-LA	776.36	674.91		
PC.12-LC	738.41	685.16		
PC.18-LC	748.85	701.30		
CB.MBES...31				224.31
CB-M.....31				225.41
CB-MMIN...23				194.47
CB-M.....23				247.75
CB-MMO...31				493.84
CB-MMO...23				561.11

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Novembro de 2012

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 763.56			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RECIFE				
CP.1-2Q...46		881.99	645.25	567.82
CP.1-2Q...40		988.58	723.26	636.37
CR.1-2Q...62		980.02	733.44	652.87
CR.1-3Q...104	986.67	837.07	609.78	
CR.1-4Q...122	938.59	797.70	574.53	
EA.1-US.04				1166.74
EB.1-US.03				1453.89
EA.1-0Q.22			890.59	
EA.1-0Q.22				797.95
EB.1-0Q.22			890.63	
EB.1-0Q.22				796.82
EA.1-1Q.30			802.30	
EA.1-1Q.30				710.91
EB.1-1Q.32			820.23	
EB.1-1Q.32				726.06
EA.1-2Q.38			726.41	
EA.1-2Q.38				639.50
EB.1-2Q.39			772.24	
EB.1-2Q.39				682.33
EB.2-2Q.45			728.58	
EB.2-2Q.45				647.90
CP.1-1Q...30		1065.24	779.86	690.72
CP.2-3Q...56		900.51	713.77	639.06
CR.2-2Q...81		777.53	619.00	554.22
PR5-2QT.2125		657.37	526.50	460.61
PR4-2QT.1433	995.63	860.33	697.72	
PR4-3QT.2264	881.33	768.06	631.10	
PR4-2QP.1643	910.50	759.85	619.49	
PR4-3QP.2520	840.01	705.31	580.85	
PR6-3QP.7181	712.04	605.81		
PR8-2QP.2620	948.35	799.89		
PR8-3QP.4266	829.82	705.37		
PR8-3QP.3176	834.31	712.84		
PR12-2QP3597	975.15	827.50		
PR12-3QP6013	829.37	709.09		
PR12-4QP4050	802.73	677.60		
PR18-4QP5870	793.27	671.29		
PC.12-LA	805.98	694.13		
PC.18-LA	809.52	700.17		
PC.12-LC	776.79	717.08		
PC.18-LC	792.23	739.48		
CB.MBES...31				249.57
CB-M.....31				249.94
CB-MMIN...23				217.81
CB-M.....23				272.70
CB-MMO...31				524.42
CB-MMO...23				593.11

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Novembro de 2012

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUSTO MEDIO: 809.35				
MACEIO				
CP.1-2Q...46		874.36	620.61	541.80
CP.1-2Q...40		980.37	696.46	608.65
CR.1-2Q...62		976.85	706.99	624.71
CR.1-3Q...104	960.81	833.59	586.98	
CR.1-4Q...122	911.70	793.78	552.61	
EA.1-US.04				1159.17
EB.1-US.03				1441.02
EA.1-0Q.22			860.49	
EA.1-0Q.22				775.31
EB.1-0Q.22			855.84	
EB.1-0Q.22				768.21
EA.1-1Q.30			772.22	
EA.1-1Q.30				687.61
EB.1-1Q.32			786.51	
EB.1-1Q.32				697.83
EA.1-2Q.38			698.37	
EA.1-2Q.38				617.05
EB.1-2Q.39			740.48	
EB.1-2Q.39				655.29
EB.2-2Q.45			698.11	
EB.2-2Q.45				626.71
CP.1-1Q...30		1056.69	751.70	661.67
CP.2-3Q...56		892.03	696.40	626.70
CR.2-2Q...81		778.97	609.28	543.65
PR5-2QT.2125		634.27	508.07	445.74
PR4-2QT.1433	978.84	853.43	687.71	
PR4-3QT.2264	868.16	763.57	623.83	
PR4-2QP.1643	902.32	758.36	614.24	
PR4-3QP.2520	830.70	702.70	576.09	
PR6-3QP.7181	698.28	602.89		
PR8-2QP.2620	939.47	798.96		
PR8-3QP.4266	821.54	704.68		
PR8-3QP.3176	813.27	703.91		
PR12-2QP3597	965.60	826.46		
PR12-3QP6013	820.89	708.53		
PR12-4QP4050	787.03	673.65		
PR18-4QP5870	777.36	667.85		
PC.12-LA	790.45	682.17		
PC.18-LA	792.30	685.62		
PC.12-LC	738.04	679.49		
PC.18-LC	752.33	700.60		
CB.MBES...31				227.34
CB-M.....31				228.20
CB-MMIN...23				197.56
CB-M.....23				251.24
CB-MMO...31				506.43
CB-MMO...23				577.18

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Novembro de 2012

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 763.90			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
ARACAJU				
CP.1-2Q...46		827.70	603.45	525.48
CP.1-2Q...40		927.80	677.30	590.37
CR.1-2Q...62		917.84	684.38	603.89
CR.1-3Q...104	905.88	785.61	569.60	
CR.1-4Q...122	861.13	749.56	537.31	
EA.1-US.04				1080.91
EB.1-US.03				1335.81
EA.1-0Q.22			825.60	
EA.1-0Q.22				753.16
EB.1-0Q.22			820.36	
EB.1-0Q.22				746.11
EA.1-1Q.30			743.46	
EA.1-1Q.30				671.83
EB.1-1Q.32			754.61	
EB.1-1Q.32				679.32
EA.1-2Q.38			673.37	
EA.1-2Q.38				605.13
EB.1-2Q.39			710.50	
EB.1-2Q.39				638.73
EB.2-2Q.45			674.59	
EB.2-2Q.45				604.30
CP.1-1Q...30		997.81	728.85	639.79
CP.2-3Q...56		844.43	669.70	598.25
CR.2-2Q...81		729.19	582.84	518.70
PR5-2QT.2125		622.21	504.54	441.77
PR4-2QT.1433	940.33	823.10	674.76	
PR4-3QT.2264	836.22	737.51	612.16	
PR4-2QP.1643	846.94	731.49	601.70	
PR4-3QP.2520	783.78	678.56	563.36	
PR6-3QP.7181	662.67	583.48		
PR8-2QP.2620	887.06	767.84		
PR8-3QP.4266	779.54	678.48		
PR8-3QP.3176	778.47	680.52		
PR12-2QP3597	914.59	793.45		
PR12-3QP6013	781.01	681.53		
PR12-4QP4050	748.82	646.39		
PR18-4QP5870	733.13	633.02		
PC.12-LA	772.06	669.59		
PC.18-LA	771.13	672.34		
PC.12-LC	732.90	683.36		
PC.18-LC	747.76	702.57		
CB.MBES...31				215.99
CB-M.....31				216.59
CB-MMIN...23				187.05
CB-M.....23				237.08
CB-MMO...31				485.96
CB-MMO...23				552.29

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Novembro de 2012

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 800.36			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SALVADOR				
CP.1-2Q...46		869.07	644.90	552.63
CP.1-2Q...40		974.79	723.50	620.86
CR.1-2Q...62		970.92	736.24	640.71
CR.1-3Q...104	957.97	825.80	610.19	
CR.1-4Q...122	906.77	785.46	574.15	
EA.1-US.04				1162.43
EB.1-US.03				1433.89
EA.1-0Q.22			864.82	
EA.1-0Q.22				783.92
EB.1-0Q.22			858.71	
EB.1-0Q.22				777.13
EA.1-1Q.30			776.39	
EA.1-1Q.30				697.72
EB.1-1Q.32			789.70	
EB.1-1Q.32				708.60
EA.1-2Q.38			700.49	
EA.1-2Q.38				626.55
EB.1-2Q.39			741.50	
EB.1-2Q.39				664.82
EB.2-2Q.45			711.77	
EB.2-2Q.45				639.99
CP.1-1Q...30		1050.48	779.79	674.72
CP.2-3Q...56		901.09	718.93	635.56
CR.2-2Q...81		771.80	621.63	545.59
PR5-2QT.2125		661.09	533.20	462.36
PR4-2QT.1433	1015.81	881.75	717.93	
PR4-3QT.2264	902.61	788.48	650.04	
PR4-2QP.1643	912.61	778.49	635.70	
PR4-3QP.2520	847.81	723.61	596.17	
PR6-3QP.7181	723.09	626.89		
PR8-2QP.2620	965.55	828.18		
PR8-3QP.4266	850.42	732.04		
PR8-3QP.3176	857.46	736.63		
PR12-2QP3597	999.75	860.67		
PR12-3QP6013	855.91	739.81		
PR12-4QP4050	825.49	704.22		
PR18-4QP5870	817.13	698.87		
PC.12-LA	845.22	721.95		
PC.18-LA	844.11	727.17		
PC.12-LC	796.86	738.53		
PC.18-LC	816.93	764.22		
CB.MBES...31				222.09
CB-M.....31				221.44
CB-MMIN...23				193.55
CB-M.....23				242.75
CB-MMO...31				520.56
CB-MMO...23				593.46

POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Novembro de 2012

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 790.23			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELO HORIZONTE				
CP.1-2Q...46		911.42	647.69	557.40
CP.1-2Q...40		1018.06	725.27	624.72
CR.1-2Q...62		1011.07	737.05	643.28
CR.1-3Q...104	1012.43	867.80	613.07	
CR.1-4Q...122	962.09	825.67	576.30	
EA.1-US.04				1142.05
EB.1-US.03				1422.54
EA.1-0Q.22			866.21	
EA.1-0Q.22				810.20
EB.1-0Q.22			867.15	
EB.1-0Q.22				810.44
EA.1-1Q.30			777.69	
EA.1-1Q.30				723.87
EB.1-1Q.32			796.27	
EB.1-1Q.32				738.56
EA.1-2Q.38			701.99	
EA.1-2Q.38				652.06
EB.1-2Q.39			748.30	
EB.1-2Q.39				694.58
EB.2-2Q.45			707.72	
EB.2-2Q.45				654.99
CP.1-1Q...30		1097.67	783.73	679.63
CP.2-3Q...56		919.43	718.91	634.56
CR.2-2Q...81		791.04	621.70	545.40
PR5-2QT.2125		653.30	525.98	452.43
PR4-2QT.1433	1009.21	875.95	711.21	
PR4-3QT.2264	895.20	783.23	643.52	
PR4-2QP.1643	897.70	771.77	628.25	
PR4-3QP.2520	833.05	718.32	589.54	
PR6-3QP.7181	715.34	621.67		
PR8-2QP.2620	950.18	818.46		
PR8-3QP.4266	835.69	723.76		
PR8-3QP.3176	846.51	733.96		
PR12-2QP3597	983.83	849.26		
PR12-3QP6013	841.16	730.24		
PR12-4QP4050	819.96	701.43		
PR18-4QP5870	812.21	695.24		
PC.12-LA	820.08	710.85		
PC.18-LA	825.18	719.18		
PC.12-LC	800.88	747.57		
PC.18-LC	818.68	769.78		
CB.MBES...31				223.69
CB-M.....31				222.42
CB-MMIN...23				194.81
CB-M.....23				243.50
CB-MMO...31				516.71
CB-MMO...23				587.91

POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Novembro de 2012

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 766.22			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
VITÓRIA				
CP.1-2Q...46		895.83	648.33	550.99
CP.1-2Q...40		1004.05	726.90	617.89
CR.1-2Q...62		995.89	737.12	636.30
CR.1-3Q...104	991.77	850.44	612.90	
CR.1-4Q...122	942.35	809.81	577.67	
EA.1-US.04				1164.69
EB.1-US.03				1454.47
EA.1-0Q.22			854.53	
EA.1-0Q.22				784.78
EB.1-0Q.22			858.89	
EB.1-0Q.22				787.28
EA.1-1Q.30			768.43	
EA.1-1Q.30				700.40
EB.1-1Q.32			789.22	
EB.1-1Q.32				716.92
EA.1-2Q.38			693.65	
EA.1-2Q.38				629.88
EB.1-2Q.39			740.45	
EB.1-2Q.39				672.46
EB.2-2Q.45			702.69	
EB.2-2Q.45				635.85
CP.1-1Q...30		1082.74	782.83	671.28
CP.2-3Q...56		917.00	716.57	630.26
CR.2-2Q...81		787.84	622.50	543.91
PR5-2QT.2125		663.07	520.48	450.62
PR4-2QT.1433	1012.57	882.74	701.97	
PR4-3QT.2264	900.70	790.94	638.00	
PR4-2QP.1643	910.58	779.40	624.09	
PR4-3QP.2520	845.74	724.53	586.37	
PR6-3QP.7181	718.58	624.51		
PR8-2QP.2620	954.39	820.74		
PR8-3QP.4266	840.03	725.33		
PR8-3QP.3176	840.63	726.96		
PR12-2QP3597	983.56	848.57		
PR12-3QP6013	841.15	729.02		
PR12-4QP4050	810.06	691.62		
PR18-4QP5870	801.34	686.03		
PC.12-LA	834.10	709.29		
PC.18-LA	833.04	714.66		
PC.12-LC	784.97	727.02		
PC.18-LC	799.15	746.79		
CB.MBES...31				219.82
CB-M.....31				218.53
CB-MMIN...23				191.81
CB-M.....23				242.69
CB-MMO...31				518.89
CB-MMO...23				594.23

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Novembro de 2012

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 962.44			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO DE JANEIRO				
CP.1-2Q...46		1066.81	750.34	650.69
CP.1-2Q...40		1189.98	840.57	729.38
CR.1-2Q...62		1185.77	859.19	756.10
CR.1-3Q...104	1161.24	1012.58	708.77	
CR.1-4Q...122	1103.32	964.66	666.11	
EA.1-US.04				1392.92
EB.1-US.03				1747.39
EA.1-0Q.22			1003.73	
EA.1-0Q.22				937.59
EB.1-0Q.22			1013.48	
EB.1-0Q.22				946.37
EA.1-1Q.30			898.82	
EA.1-1Q.30				834.88
EB.1-1Q.32			929.96	
EB.1-1Q.32				861.52
EA.1-2Q.38			808.82	
EA.1-2Q.38				749.32
EB.1-2Q.39			871.33	
EB.1-2Q.39				807.31
EB.2-2Q.45			829.11	
EB.2-2Q.45				766.35
CP.1-1Q...30		1281.03	908.34	794.55
CP.2-3Q...56		1085.92	843.07	748.83
CR.2-2Q...81		924.22	722.56	639.81
PR5-2QT.2125		771.22	614.29	527.58
PR4-2QT.1433	1171.90	1026.49	827.48	
PR4-3QT.2264	1040.98	919.07	749.95	
PR4-2QP.1643	1055.82	903.16	733.00	
PR4-3QP.2520	981.03	842.03	690.09	
PR6-3QP.7181	832.66	727.93		
PR8-2QP.2620	1114.35	960.87		
PR8-3QP.4266	980.15	849.92		
PR8-3QP.3176	977.65	847.54		
PR12-2QP3597	1152.48	998.37		
PR12-3QP6013	985.05	858.32		
PR12-4QP4050	941.21	812.02		
PR18-4QP5870	931.78	805.99		
PC.12-LA	950.34	825.64		
PC.18-LA	956.81	835.91		
PC.12-LC	875.44	810.91		
PC.18-LC	899.66	841.76		
CB.MBES...31				242.60
CB-M.....31				240.68
CB-MMIN...23				214.84
CB-M.....23				266.64
CB-MMO...31				633.62
CB-MMO...23				726.78

POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Novembro de 2012

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 921.53			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO PAULO				
CP.1-2Q...46		1016.82	720.71	629.48
CP.1-2Q...40		1135.40	806.87	705.03
CR.1-2Q...62		1130.84	825.07	730.68
CR.1-3Q...104	1136.09	962.49	679.81	
CR.1-4Q...122	1080.18	917.06	638.68	
EA.1-US.04				1309.18
EB.1-US.03				1639.66
EA.1-0Q.22			961.69	
EA.1-0Q.22				912.41
EB.1-0Q.22			969.93	
EB.1-0Q.22				919.99
EA.1-1Q.30			862.03	
EA.1-1Q.30				815.09
EB.1-1Q.32			889.12	
EB.1-1Q.32				837.77
EA.1-2Q.38			776.29	
EA.1-2Q.38				733.19
EB.1-2Q.39			833.41	
EB.1-2Q.39				786.02
EB.2-2Q.45			792.95	
EB.2-2Q.45				735.72
CP.1-1Q...30		1224.04	872.49	767.35
CP.2-3Q...56		1026.65	798.61	710.82
CR.2-2Q...81		871.61	682.20	605.25
PR5-2QT.2125		724.09	578.30	496.97
PR4-2QT.1433	1147.07	972.04	782.83	
PR4-3QT.2264	1015.58	867.60	707.93	
PR4-2QP.1643	1032.04	852.47	689.93	
PR4-3QP.2520	956.22	793.22	647.90	
PR6-3QP.7181	827.29	689.91		
PR8-2QP.2620	1089.87	907.25		
PR8-3QP.4266	956.17	800.79		
PR8-3QP.3176	967.05	806.36		
PR12-2QP3597	1126.18	941.93		
PR12-3QP6013	960.78	808.43		
PR12-4QP4050	939.32	774.60		
PR18-4QP5870	930.31	767.99		
PC.12-LA	915.73	785.31		
PC.18-LA	923.92	797.66		
PC.12-LC	892.47	824.38		
PC.18-LC	910.13	849.82		
CB.MBES...31				237.51
CB-M.....31				235.30
CB-MMIN...23				211.44
CB-M.....23				259.99
CB-MMO....31				608.62
CB-MMO....23				696.25

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Novembro de 2012

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 896,39			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CURITIBA				
CP.1-2Q...46		969.43	724.08	608.71
CP.1-2Q...40		1084.71	811.40	682.88
CR.1-2Q...62		1081.42	824.72	705.61
CR.1-3Q...104	1088.66	922.40	686.13	
CR.1-4Q...122	1033.08	878.20	646.24	
EA.1-US.04				1300.58
EB.1-US.03				1628.66
EA.1-0Q.22			952.32	
EA.1-0Q.22				864.16
EB.1-0Q.22			964.03	
EB.1-0Q.22				873.93
EA.1-1Q.30			856.13	
EA.1-1Q.30				770.10
EB.1-1Q.32			885.98	
EB.1-1Q.32				796.20
EA.1-2Q.38			772.59	
EA.1-2Q.38				691.30
EB.1-2Q.39			831.35	
EB.1-2Q.39				746.24
EB.2-2Q.45			793.22	
EB.2-2Q.45				718.32
CP.1-1Q...30		1167.78	873.60	742.93
CP.2-3Q...56		1008.16	804.25	702.00
CR.2-2Q...81		858.85	693.24	600.67
PR5-2QT.2125		734.16	588.77	507.25
PR4-2QT.1433	1126.87	978.27	790.38	
PR4-3QT.2264	1000.30	876.36	716.48	
PR4-2QP.1643	1024.42	860.46	697.98	
PR4-3QP.2520	950.01	802.64	655.78	
PR6-3QP.7181	813.60	692.11		
PR8-2QP.2620	1074.60	912.44		
PR8-3QP.4266	943.66	807.56		
PR8-3QP.3176	953.75	815.07		
PR12-2QP3597	1107.39	945.83		
PR12-3QP6013	945.23	813.70		
PR12-4QP4050	920.44	776.83		
PR18-4QP5870	911.25	771.15		
PC.12-LA	897.58	774.83		
PC.18-LA	907.99	787.38		
PC.12-LC	867.10	800.25		
PC.18-LC	883.59	824.89		
CB.MBES...31				217.86
CB-M.....31				216.36
CB-MMIN...23				190.92
CB-M.....23				238.28
CB-MMO...31				585.45
CB-MMO...23				669.37

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Novembro de 2012

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUSTO MEDIO: 874,12				
FLORIANÓPOLIS				
CP.1-2Q...46		944.24	702.12	594.88
CP.1-2Q...40		1057.04	786.54	666.51
CR.1-2Q...62		1051.41	799.43	689.12
CR.1-3Q...104	1045.30	892.38	661.01	
CR.1-4Q...122	993.34	850.55	623.36	
EA.1-US.04				1290.10
EB.1-US.03				1626.02
EA.1-0Q.22			928.77	
EA.1-0Q.22				850.27
EB.1-0Q.22			940.83	
EB.1-0Q.22				860.26
EA.1-1Q.30			833.75	
EA.1-1Q.30				756.67
EB.1-1Q.32			864.31	
EB.1-1Q.32				782.73
EA.1-2Q.38			751.69	
EA.1-2Q.38				678.69
EB.1-2Q.39			810.39	
EB.1-2Q.39				732.88
EB.2-2Q.45			767.27	
EB.2-2Q.45				699.75
CP.1-1Q...30		1139.17	847.67	726.74
CP.2-3Q...56		976.30	778.33	685.08
CR.2-2Q...81		830.81	671.77	587.75
PR5-2QT.2125		716.60	575.17	501.19
PR4-2QT.1433	1088.86	939.55	760.94	
PR4-3QT.2264	965.16	840.92	689.96	
PR4-2QP.1643	996.36	830.22	676.40	
PR4-3QP.2520	920.61	771.86	635.33	
PR6-3QP.7181	784.75	664.54		
PR8-2QP.2620	1042.32	878.75		
PR8-3QP.4266	912.97	776.03		
PR8-3QP.3176	907.17	771.59		
PR12-2QP3597	1073.09	910.44		
PR12-3QP6013	913.62	781.44		
PR12-4QP4050	876.97	735.93		
PR18-4QP5870	867.58	730.29		
PC.12-LA	890.61	762.56		
PC.18-LA	897.61	773.15		
PC.12-LC	847.12	779.67		
PC.18-LC	865.73	806.36		
CB.MBES...31				220.43
CB-M.....31				218.53
CB-MMIN...23				194.03
CB-M.....23				244.34
CB-MMO...31				566.71
CB-MMO...23				651.96

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Novembro de 2012

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 802.76			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO ALEGRE				
CP.1-2Q...46		875.93	609.77	527.51
CP.1-2Q...40		981.23	683.22	591.18
CR.1-2Q...62		971.99	696.55	611.08
CR.1-3Q...104	972.63	827.48	574.85	
CR.1-4Q...122	920.94	789.30	540.28	
EA.1-US.04				1135.73
EB.1-US.03				1410.94
EA.1-0Q.22			852.51	
EA.1-0Q.22				775.12
EB.1-0Q.22			849.00	
EB.1-0Q.22				771.52
EA.1-1Q.30			765.65	
EA.1-1Q.30				690.75
EB.1-1Q.32			780.34	
EB.1-1Q.32				702.47
EA.1-2Q.38			691.58	
EA.1-2Q.38				620.78
EB.1-2Q.39			732.69	
EB.1-2Q.39				658.73
EB.2-2Q.45			693.87	
EB.2-2Q.45				622.08
CP.1-1Q...30		1063.13	739.37	644.16
CP.2-3Q...56		887.12	675.76	599.19
CR.2-2Q...81		759.19	583.00	514.08
PR5-2QT.2125		668.06	520.35	453.85
PR4-2QT.1433	1021.85	864.18	680.18	
PR4-3QT.2264	905.81	770.75	615.58	
PR4-2QP.1643	952.76	768.91	604.33	
PR4-3QP.2520	879.05	711.35	565.68	
PR6-3QP.7181	749.40	615.31		
PR8-2QP.2620	992.97	815.29		
PR8-3QP.4266	869.57	717.74		
PR8-3QP.3176	871.11	723.27		
PR12-2QP3597	1020.46	845.40		
PR12-3QP6013	869.28	723.97		
PR12-4QP4050	850.25	688.85		
PR18-4QP5870	837.80	682.31		
PC.12-LA	844.17	688.36		
PC.18-LA	849.54	696.77		
PC.12-LC	784.84	705.73		
PC.18-LC	797.71	729.09		
CB.MBES...31				209.52
CB-M.....31				207.52
CB-MMIN...23				184.40
CB-M.....23				230.65
CB-MMO...31				498.23
CB-MMO....23				570.56

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Novembro de 2012

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 878,97			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUIABÁ				
CP.1-2Q...46		907.55	639.98	558.43
CP.1-2Q...40		1019.46	718.58	627.16
CR.1-2Q...62		1015.60	732.89	647.99
CR.1-3Q...104	1004.73	864.75	605.99	
CR.1-4Q...122	952.42	822.33	569.84	
EA.1-US.04				1186.62
EB.1-US.03				1491.49
EA.1-0Q.22			879.80	
EA.1-0Q.22				793.38
EB.1-0Q.22			885.27	
EB.1-0Q.22				797.53
EA.1-1Q.30			787.99	
EA.1-1Q.30				703.15
EB.1-1Q.32			813.28	
EB.1-1Q.32				725.71
EA.1-2Q.38			710.67	
EA.1-2Q.38				630.02
EB.1-2Q.39			764.80	
EB.1-2Q.39				681.20
EB.2-2Q.45			729.60	
EB.2-2Q.45				655.04
CP.1-1Q...30		1099.68	776.30	682.07
CP.2-3Q...56		936.49	720.54	645.93
CR.2-2Q...81		814.22	629.27	561.70
PR5-2QT.2125		686.14	534.04	469.80
PR4-2QT.1433	1056.37	908.75	712.84	
PR4-3QT.2264	933.23	809.22	644.07	
PR4-2QP.1643	956.18	800.09	633.12	
PR4-3QP.2520	883.18	742.81	593.98	
PR6-3QP.7181	765.99	650.28		
PR8-2QP.2620	1005.05	848.59		
PR8-3QP.4266	880.39	748.61		
PR8-3QP.3176	902.38	770.66		
PR12-2QP3597	1036.88	880.06		
PR12-3QP6013	883.02	754.70		
PR12-4QP4050	877.67	738.28		
PR18-4QP5870	869.04	732.85		
PC.12-LA	853.97	725.42		
PC.18-LA	856.42	733.00		
PC.12-LC	865.27	800.71		
PC.18-LC	880.63	823.45		
CB.MBES...31				233.47
CB-M.....31				233.36
CB-MMIN...23				201.28
CB-M.....23				257.80
CB-MMO...31				531.68
CB-MMO...23				606.26

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Novembro de 2012

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUSTO MEDIO: 830.74				
GOIÂNIA				
CP.1-2Q...46		870.15	602.11	520.21
CP.1-2Q...40		978.44	676.37	584.42
CR.1-2Q...62		973.51	690.10	604.33
CR.1-3Q...104	968.82	829.59	571.10	
CR.1-4Q...122	916.93	788.11	536.70	
EA.1-US.04				1134.42
EB.1-US.03				1405.78
EA.1-0Q.22			840.72	
EA.1-0Q.22				761.46
EB.1-0Q.22			834.90	
EB.1-0Q.22				754.97
EA.1-1Q.30			753.44	
EA.1-1Q.30				676.25
EB.1-1Q.32			767.67	
EB.1-1Q.32				687.84
EA.1-2Q.38			679.39	
EA.1-2Q.38				606.24
EB.1-2Q.39			720.86	
EB.1-2Q.39				644.92
EB.2-2Q.45			688.39	
EB.2-2Q.45				620.29
CP.1-1Q...30		1056.77	730.77	635.65
CP.2-3Q...56		896.98	677.76	603.74
CR.2-2Q...81		777.33	590.04	522.19
PR5-2QT.2125		681.57	524.45	461.93
PR4-2QT.1433	1028.06	882.68	680.35	
PR4-3QT.2264	911.85	787.53	616.66	
PR4-2QP.1643	927.15	776.11	604.89	
PR4-3QP.2520	859.05	720.96	567.88	
PR6-3QP.7181	746.48	635.92		
PR8-2QP.2620	978.39	825.67		
PR8-3QP.4266	860.47	729.67		
PR8-3QP.3176	886.07	754.29		
PR12-2QP3597	1011.26	857.57		
PR12-3QP6013	864.95	737.05		
PR12-4QP4050	855.52	720.61		
PR18-4QP5870	848.26	716.28		
PC.12-LA	816.58	696.66		
PC.18-LA	821.93	705.61		
PC.12-LC	823.83	763.53		
PC.18-LC	840.27	786.68		
CB.MBES...31				217.88
CB-M.....31				216.91
CB-MMIN...23				189.36
CB-M.....23				239.11
CB-MMO...31				492.77
CB-MMO...23				561.93

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Novembro de 2012

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUSTO MEDIO: 903.06				
BRASÍLIA				
CP.1-2Q...46		966.18	676.42	570.40
CP.1-2Q...40		1082.40	757.92	640.23
CR.1-2Q...62		1079.02	772.61	663.42
CR.1-3Q...104	1063.00	918.13	639.06	
CR.1-4Q...122	1008.31	875.07	602.13	
EA.1-US.04				1236.29
EB.1-US.03				1542.96
EA.1-0Q.22			903.27	
EA.1-0Q.22				831.92
EB.1-0Q.22			903.38	
EB.1-0Q.22				830.84
EA.1-1Q.30			811.04	
EA.1-1Q.30				741.46
EB.1-1Q.32			830.06	
EB.1-1Q.32				756.88
EA.1-2Q.38			732.07	
EA.1-2Q.38				666.23
EB.1-2Q.39			779.77	
EB.1-2Q.39				710.33
EB.2-2Q.45			741.23	
EB.2-2Q.45				674.82
CP.1-1Q...30		1165.37	817.27	697.16
CP.2-3Q...56		991.57	750.71	656.89
CR.2-2Q...81		846.77	650.84	564.77
PR5-2QT.2125		720.37	553.32	478.55
PR4-2QT.1433	1095.04	959.43	740.96	
PR4-3QT.2264	969.58	853.66	669.09	
PR4-2QP.1643	978.96	842.30	658.10	
PR4-3QP.2520	905.17	779.14	615.27	
PR6-3QP.7181	775.41	679.81		
PR8-2QP.2620	1036.86	897.46		
PR8-3QP.4266	909.62	789.56		
PR8-3QP.3176	925.98	806.55		
PR12-2QP3597	1072.63	931.78		
PR12-3QP6013	915.32	797.60		
PR12-4QP4050	892.76	772.99		
PR18-4QP5870	885.46	768.90		
PC.12-LA	858.74	735.78		
PC.18-LA	863.75	745.67		
PC.12-LC	831.36	771.34		
PC.18-LC	848.01	793.95		
CB.MBES...31				228.36
CB-M.....31				226.08
CB-MMIN...23				196.29
CB-M.....23				253.05
CB-MMO...31				538.99
CB-MMO...23				619.34

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Novembro de 2012**

(conclusão)

CUSTO MEDIO: 841.68

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CAMPO GRANDE				
CP.1-2Q...46		846.90	596.22	514.18
CP.1-2Q...40		951.80	669.38	577.86
CR.1-2Q...62		949.63	684.86	599.16
CR.1-3Q...104	961.23	809.25	565.95	
CR.1-4Q...122	911.03	768.60	531.21	
EA.1-US.04				1122.41
EB.1-US.03				1390.49
EA.1-0Q.22			840.04	
EA.1-0Q.22				771.32
EB.1-0Q.22			833.83	
EB.1-0Q.22				764.90
EA.1-1Q.30			754.53	
EA.1-1Q.30				687.72
EB.1-1Q.32			766.83	
EB.1-1Q.32				696.67
EA.1-2Q.38			682.05	
EA.1-2Q.38				618.79
EB.1-2Q.39			720.82	
EB.1-2Q.39				654.14
EB.2-2Q.45			684.99	
EB.2-2Q.45				621.36
CP.1-1Q...30		1028.15	723.92	628.69
CP.2-3Q...56		874.56	668.58	591.65
CR.2-2Q...81		756.68	581.84	512.05
PR5-2QT.2125		664.83	518.96	451.84
PR4-2QT.1433	1036.04	872.36	685.21	
PR4-3QT.2264	917.05	778.34	619.94	
PR4-2QP.1643	938.80	769.20	607.21	
PR4-3QP.2520	867.48	713.55	568.36	
PR6-3QP.7181	758.08	623.99		
PR8-2QP.2620	987.48	815.70		
PR8-3QP.4266	866.04	719.99		
PR8-3QP.3176	894.68	742.34		
PR12-2QP3597	1018.79	845.82		
PR12-3QP6013	869.03	726.17		
PR12-4QP4050	866.67	705.73		
PR18-4QP5870	858.88	700.67		
PC.12-LA	819.80	694.77		
PC.18-LA	825.55	703.81		
PC.12-LC	845.31	782.82		
PC.18-LC	859.77	804.46		
CB.MBES...31				221.78
CB-M.....31				220.12
CB-MMIN...23				195.08
CB-M.....23				242.42
CB-MMO...31				484.01
CB-MMO...23				550.58

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil. NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m². Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêem a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.