

Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices
da Construção Civil

SINAPI

Maio de 2012

Presidenta da República
Dilma Rousseff

Ministra do Planejamento, Orçamento e Gestão
Miriam Belchior

**INSTITUTO BRASILEIRO
DE GEOGRAFIA E
ESTATÍSTICA - IBGE**

Presidenta
Wasmália Bivar

Diretor - Executivo
Nuno Duarte da Costa Bittencourt

ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES

Diretoria de Pesquisas
Márcia Maria Melo Quintslr

Diretoria de Geociências
Wadih João Scandar Neto

Diretoria de Informática
Paulo César Moraes Simões

Centro de Documentação e Disseminação de Informações
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Denise Britz do Nascimento Silva

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços
Eulina Nunes dos Santos

EQUIPE TÉCNICA

Gerência: Augusto Sérgio Lago de Oliveira

Colaborador: Cláudio Mendes de Alcântara

Indicadores IBGE

Plano de divulgação:

Trabalho e rendimento

Pesquisa mensal de emprego

Agropecuária

Estatística da produção agrícola *

Estatística da produção pecuária *

Indústria

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Comércio

Pesquisa mensal de comércio

Índices, preços e custos

Índice de preços ao produtor – indústrias de transformação

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC -
IPCA

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção
civil

Contas nacionais trimestrais

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores
correntes

* Continuação de: Estatística da produção agropecuária, a partir de
Abril de 2006

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** incorporou no decorrer da década de 80 informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

SUMÁRIO

COMENTÁRIO.....	4
ESTATÍSTICAS SELECIONADAS.....	6
NOTA EXPLICATIVA.....	7
TABELAS.....	12

Índice Nacional da Construção Civil varia 0,66 % em Maio

O **Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi)**, calculado pelo **IBGE** em convênio com a **CAIXA**, apresentou variação de 0,66% em maio, pouco acima do resultado de 0,64% de abril. Considerando os meses de janeiro a maio de 2012, a alta está em 2,55%, enquanto em igual período de 2011 havia ficado em 3,20%. O resultado dos últimos doze meses situou-se em 4,98%, abaixo dos 5,86% registrados nos doze meses imediatamente anteriores. Em maio de 2011 a taxa havia ficado em 1,50%.

O custo nacional da construção, por metro quadrado, que em abril fechou em R\$ 824,81, em maio passou para R\$ 830,28, sendo R\$ 446,56 relativos aos materiais e R\$ 383,72 à mão-de-obra.

A parcela da mão-de-obra apresentou variação de 1,36%, ficando 0,10 ponto percentual abaixo do mês anterior (1,46%). Já os materiais registraram uma diferença de 0,11 ponto percentual, indo de -0,04% em abril para 0,07% em maio. No ano, a parcela da mão-de-obra subiu 5,62%, enquanto os materiais ficaram em 0,05%. Os acumulados em doze meses foram: 9,37% (mão-de-obra) e 1,47%(materiais).

Região Sudeste se destacou em Maio

Pressionada pelo reajuste salarial de São Paulo, a Região Sudeste, com alta de 1,41%, registrou a maior taxa regional em maio. As demais regiões apresentaram os seguintes resultados: 0,44% (Sul), 0,23% (Norte), 0,08% (Centro-oeste) e 0,07% (Nordeste).

Os custos regionais, por metro quadrado, foram: R\$ 875,40 (Sudeste); R\$ 836,20 (Norte); R\$ 819,92 (Centro-Oeste); R\$ 818,32 (Sul) e R\$ 782,01 (Nordeste).

Com relação aos acumulados, a Região Sudeste também se destacou, apresentando a maior taxa no ano, 3,85%. Mas nos últimos doze meses a Região sul registrou a maior variação, 6,50%.

São Paulo registra a maior alta

Devido à pressão exercida pelo reajuste salarial decorrente de acordo coletivo, São Paulo registrou a maior taxa mensal: 2,58%.

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, como também acompanhamento de custos.

Em 2002, o Congresso Nacional aprovou através da Lei de Diretrizes Orçamentárias (**LDO**) a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

MAIO/12

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m2	JUN/94=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	830,28	415,47	0,66	2,55	4,98
REGIÃO NORTE	836,20	416,53	0,23	2,03	6,03
Rondonia	888,93	495,67	0,71	7,10	8,43
Acre	891,22	473,07	0,25	1,15	6,41
Amazonas	855,84	419,02	0,46	0,97	5,14
Roraima	897,24	372,69	0,29	1,62	5,83
Para	806,25	386,32	0,06	0,87	5,68
Amapa	794,71	385,87	0,05	5,81	8,52
Tocantins	851,06	447,35	0,12	5,22	6,21
REGIÃO NORDESTE	782,01	422,43	0,07	1,87	4,18
Maranhão	831,66	438,21	0,03	1,38	4,53
Piauí	768,57	510,75	-0,21	3,38	4,60
Ceará	759,59	438,64	0,03	1,34	2,20
Rio Grande do Norte	735,77	370,78	0,04	0,26	5,20
Paraíba	783,93	433,46	0,14	0,96	2,72
Pernambuco	763,89	408,42	0,21	0,86	5,58
Alagoas	790,29	394,84	0,30	1,86	5,00
Sergipe	761,78	404,79	0,11	4,13	5,19
Bahia	793,26	419,62	0,03	3,10	4,19
REGIÃO SUDESTE	875,40	418,92	1,41	3,85	4,99
Minas Gerais	786,63	432,95	0,32	4,31	4,86
Espirito Santo	717,83	398,23	0,33	1,33	4,69
Rio de Janeiro	951,85	433,85	0,17	5,12	5,95
São Paulo	910,86	411,42	2,58	3,27	4,67
REGIÃO SUL	818,32	391,34	0,44	1,82	6,50
Paraná	838,78	401,08	0,59	2,09	8,86
Santa Catarina	809,87	438,56	0,31	1,11	2,30
Rio Grande do Sul	792,12	359,55	0,29	2,05	6,71
REGIÃO CENTRO-OESTE	819,92	418,55	0,08	0,69	4,51
Mato Grosso do Sul	811,80	381,58	0,03	0,62	2,03
Mato Grosso	818,95	467,17	0,02	0,23	7,26
Goiás	787,24	415,74	0,25	1,43	2,66
Distrito Federal	872,48	385,45	0,00	0,39	5,14

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

NOTA: estes resultados são calculados mensalmente pelo IBGE através de convênio com a CAIXA - Caixa Econômica Federal.

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários. Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (DPE), destacando-se entre eles: custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos aos estados; custos médios, também por metro quadrado; índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às vinte e sete Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122,82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

Aplicações:

As aplicações principais são: elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

A partir de Agosto/02 passou a ser referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas (artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para 2003).

Utilização:

No setor privado, é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público, é usado pela Caixa Econômica Federal - **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA** e Ministério da Defesa.

Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Está organizada hierarquicamente em três níveis:

1 - PROJETOS
2 - SERVIÇOS/QUANTIDADES
3 - ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para cálculo dos custos é seguida intuitivamente por qualquer pessoa envolvida com uma construção. Assim, para cada projeto, temos:

⇨ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇨ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Obs.

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência.

Esta metodologia de cálculo caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇨ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais) com suas respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇨ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇨ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇨ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações - IMSE/IBGE).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/IBGE).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em Agosto/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais e industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 8000 informantes no País.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais, tendo sido montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas), visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os preços/salários dos "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços/salários gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena do mês pelas equipes estaduais do **IBGE** segundo conceitos e procedimentos preestabelecidos, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e passam por uma Crítica Estatística Automatizada. Em seguida, no Rio de Janeiro, uma equipe da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (**DPE**), analisa e valida as informações, garantindo a homogeneidade dos conceitos e procedimentos na produção dos resultados.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

CGC - Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ comunica@ibge.gov.br

DEATI - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

SDDI - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

www.ibge.gov.br

A seguir são apresentados os custos de projetos. Para consultar as nomenclaturas clicar em:

www.ibge.gov.br/home/estatistica/indicadores/precos/sinapi/relacaoprojetos.shtm

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Maio de 2012**

(continua)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO VELHO				
CP.1-2Q...46		898.31	670.74	565.85
CP.1-2Q...40		1004.69	750.13	633.35
CR.1-2Q...62		1003.02	761.50	653.80
CR.1-3Q..104	988.39	857.16	636.23	
CR.1-4Q..122	937.44	817.06	600.59	
EA.1-US.04				1211.63
EB.1-US.03				1522.57
EA.1-0Q.22			899.94	
EA.1-0Q.22				801.14
EB.1-0Q.22			900.26	
EB.1-0Q.22				799.57
EA.1-1Q.30			803.97	
EA.1-1Q.30				705.48
EB.1-1Q.32			827.73	
EB.1-1Q.32				726.69
EA.1-2Q.38			723.85	
EA.1-2Q.38				629.23
EB.1-2Q.39			778.64	
EB.1-2Q.39				681.37
EB.2-2Q.45			731.98	
EB.2-2Q.45				659.20
CP.1-1Q...30		1081.74	807.54	689.48
CP.2-3Q...56		933.85	749.80	661.22
CR.2-2Q...81		809.20	655.45	573.07
PR5-2QT.2125		674.58	542.24	476.12
PR4-2QT.1433	1033.86	899.21	731.33	
PR4-3QT.2264	921.74	809.24	667.75	
PR4-2QP.1643	949.44	798.10	651.89	
PR4-3QP.2520	882.95	747.02	616.77	
PR6-3QP.7181	752.29	646.97		
PR8-2QP.2620	992.06	843.93		
PR8-3QP.4266	875.72	751.47		
PR8-3QP.3176	876.86	757.52		
PR12-2QP3597	1021.57	874.67		
PR12-3QP6013	876.40	756.88		
PR12-4QP4050	849.07	723.42		
PR18-4QP5870	837.86	716.42		
PC.12-LA	878.06	745.35		
PC.18-LA	876.69	749.65		
PC.12-LC	853.45	786.77		
PC.18-LC	868.34	809.56		
CB.MBES...31				229.21
CB-M.....31				229.27
CB-MMIN...23				199.93
CB-M.....23				252.53
CB-MMO....31				544.48
CB-MMO....23				621.28

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Maio de 2012**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO BRANCO				
CP.1-2Q...46		901.02	658.79	560.53
CP.1-2Q...40		1007.44	735.79	626.24
CR.1-2Q...62		1006.91	750.54	648.06
CR.1-3Q...104	1004.25	862.51	626.79	
CR.1-4Q...122	950.64	821.18	590.63	
EA.1-US.04				1209.03
EB.1-US.03				1512.37
EA.1-0Q.22			904.45	
EA.1-0Q.22				794.12
EB.1-0Q.22			895.36	
EB.1-0Q.22				783.72
EA.1-1Q.30			805.58	
EA.1-1Q.30				696.25
EB.1-1Q.32			823.91	
EB.1-1Q.32				713.07
EA.1-2Q.38			724.30	
EA.1-2Q.38				619.49
EB.1-2Q.39			776.13	
EB.1-2Q.39				669.49
EB.2-2Q.45			722.29	
EB.2-2Q.45				652.16
CP.1-1Q...30		1088.98	794.89	682.58
CP.2-3Q...56		933.96	740.41	657.51
CR.2-2Q...81		817.52	651.04	571.64
PR5-2QT.2125		694.03	557.78	491.57
PR4-2QT.1433	1063.54	913.64	740.17	
PR4-3QT.2264	949.78	824.24	677.84	
PR4-2QP.1643	1009.27	813.13	662.92	
PR4-3QP.2520	936.33	762.11	627.89	
PR6-3QP.7181	796.35	664.62		
PR8-2QP.2620	1044.05	862.13		
PR8-3QP.4266	922.09	770.25		
PR8-3QP.3176	919.54	779.85		
PR12-2QP3597	1070.61	894.99		
PR12-3QP6013	919.80	777.20		
PR12-4QP4050	888.82	744.06		
PR18-4QP5870	867.94	729.98		
PC.12-LA	928.82	774.28		
PC.18-LA	924.67	776.56		
PC.12-LC	924.93	841.50		
PC.18-LC	938.71	867.68		
CB.MBES...31				249.21
CB-M.....31				249.63
CB-MMIN...23				216.60
CB-M.....23				276.24
CB-MMO...31				529.20
CB-MMO....23				603.67

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Maio de 2012**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MANAUS				
CP.1-2Q...46		882.42	662.67	561.02
CP.1-2Q...40		987.80	741.74	628.63
CR.1-2Q...62		987.86	751.41	645.81
CR.1-3Q...104	985.40	844.20	627.60	
CR.1-4Q...122	931.77	800.89	591.16	
EA.1-US.04				1184.42
EB.1-US.03				1477.12
EA.1-0Q.22			886.88	
EA.1-0Q.22				780.37
EB.1-0Q.22			883.06	
EB.1-0Q.22				772.53
EA.1-1Q.30			792.12	
EA.1-1Q.30				686.62
EB.1-1Q.32			811.05	
EB.1-1Q.32				701.80
EA.1-2Q.38			713.88	
EA.1-2Q.38				612.25
EB.1-2Q.39			763.89	
EB.1-2Q.39				658.62
EB.2-2Q.45			714.08	
EB.2-2Q.45				644.35
CP.1-1Q...30		1064.91	799.07	684.41
CP.2-3Q...56		911.67	737.02	654.38
CR.2-2Q...81		799.36	647.20	565.97
PR5-2QT.2125		667.50	544.16	478.33
PR4-2QT.1433	1024.75	892.20	730.45	
PR4-3QT.2264	912.15	803.14	665.93	
PR4-2QP.1643	938.80	792.14	650.66	
PR4-3QP.2520	870.85	740.76	613.97	
PR6-3QP.7181	742.01	642.04		
PR8-2QP.2620	980.27	835.72		
PR8-3QP.4266	863.27	743.72		
PR8-3QP.3176	865.57	750.13		
PR12-2QP3597	1008.77	864.93		
PR12-3QP6013	863.07	747.74		
PR12-4QP4050	836.93	717.10		
PR18-4QP5870	821.17	705.10		
PC.12-LA	852.54	732.29		
PC.18-LA	848.95	733.57		
PC.12-LC	831.24	769.66		
PC.18-LC	848.06	793.49		
CB.MBES...31				246.70
CB-M.....31				246.99
CB-MMIN...23				215.31
CB-M.....23				270.52
CB-MMO...31				534.75
CB-MMO...23				607.92

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Maio de 2012

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BOA VISTA				
CP.1-2Q...46		894.35	654.91	556.88
CP.1-2Q...40		1000.80	733.54	624.62
CR.1-2Q...62		998.12	747.34	646.04
CR.1-3Q...104	990.73	854.01	622.57	
CR.1-4Q...122	941.04	816.03	587.64	
EA.1-US.04				1218.50
EB.1-US.03				1505.35
EA.1-0Q.22			906.27	
EA.1-0Q.22				795.12
EB.1-0Q.22			900.36	
EB.1-0Q.22				785.00
EA.1-1Q.30			814.18	
EA.1-1Q.30				701.78
EB.1-1Q.32			831.98	
EB.1-1Q.32				715.41
EA.1-2Q.38			736.55	
EA.1-2Q.38				626.64
EB.1-2Q.39			785.10	
EB.1-2Q.39				671.45
EB.2-2Q.45			730.69	
EB.2-2Q.45				663.19
CP.1-1Q...30		1075.55	788.52	679.00
CP.2-3Q...56		933.89	747.44	667.34
CR.2-2Q...81		814.25	655.70	578.83
PR5-2QT.2125		677.69	557.20	493.92
PR4-2QT.1433	1038.28	897.55	744.15	
PR4-3QT.2264	928.63	809.22	680.11	
PR4-2QP.1643	949.66	800.57	666.33	
PR4-3QP.2520	883.93	748.67	629.43	
PR6-3QP.7181	759.16	647.66		
PR8-2QP.2620	994.09	844.92		
PR8-3QP.4266	880.22	753.33		
PR8-3QP.3176	884.40	753.96		
PR12-2QP3597	1023.82	874.40		
PR12-3QP6013	881.17	757.62		
PR12-4QP4050	852.24	718.05		
PR18-4QP5870	833.59	702.54		
PC.12-LA	876.76	754.04		
PC.18-LA	875.34	757.67		
PC.12-LC	876.07	812.58		
PC.18-LC	891.57	835.96		
CB.MBES...31				226.23
CB-M.....31				227.50
CB-MMIN...23				194.76
CB-M.....23				251.87
CB-MMO...31				527.56
CB-MMO...23				603.78

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Maio de 2012

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELEM				
CP.1-2Q...46		820.77	627.02	537.28
CP.1-2Q...40		920.00	702.62	602.67
CR.1-2Q...62		918.77	715.77	622.71
CR.1-3Q..104	927.52	782.38	595.48	
CR.1-4Q..122	881.19	744.99	561.65	
EA.1-US.04				1129.34
EB.1-US.03				1397.42
EA.1-0Q.22			864.48	
EA.1-0Q.22				773.64
EB.1-0Q.22			856.32	
EB.1-0Q.22				764.57
EA.1-1Q.30			775.38	
EA.1-1Q.30				685.87
EB.1-1Q.32			787.86	
EB.1-1Q.32				696.57
EA.1-2Q.38			700.27	
EA.1-2Q.38				614.49
EB.1-2Q.39			741.53	
EB.1-2Q.39				653.85
EB.2-2Q.45			703.90	
EB.2-2Q.45				630.27
CP.1-1Q...30		992.75	756.12	654.15
CP.2-3Q...56		851.08	692.68	617.16
CR.2-2Q...81		735.88	604.79	532.91
PR5-2QT.2125		647.66	534.80	473.42
PR4-2QT.1433	984.96	839.98	694.21	
PR4-3QT.2264	877.15	753.64	630.64	
PR4-2QP.1643	894.69	745.96	617.77	
PR4-3QP.2520	830.11	694.71	580.62	
PR6-3QP.7181	714.49	600.48		
PR8-2QP.2620	939.90	788.87		
PR8-3QP.4266	828.76	699.75		
PR8-3QP.3176	839.31	705.82		
PR12-2QP3597	970.19	817.91		
PR12-3QP6013	831.95	705.48		
PR12-4QP4050	811.37	673.30		
PR18-4QP5870	797.01	661.19		
PC.12-LA	809.87	700.75		
PC.18-LA	811.37	705.01		
PC.12-LC	805.52	748.15		
PC.18-LC	820.26	769.15		
CB.MBES...31				243.48
CB-M.....31				243.75
CB-MMIN...23				211.00
CB-M.....23				265.00
CB-MMO...31				507.76
CB-MMO...23				573.45

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Maio de 2012

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACAPÁ				
CP.1-2Q...46		841.59	639.28	539.48
CP.1-2Q...40		940.52	714.90	603.96
CR.1-2Q...62		941.08	729.44	626.26
CR.1-3Q...104	938.65	804.20	608.76	
CR.1-4Q...122	891.36	765.83	574.47	
EA.1-US.04				1159.66
EB.1-US.03				1440.42
EA.1-0Q.22			886.14	
EA.1-0Q.22				787.53
EB.1-0Q.22			875.43	
EB.1-0Q.22				775.63
EA.1-1Q.30			790.22	
EA.1-1Q.30				692.23
EB.1-1Q.32			804.25	
EB.1-1Q.32				704.44
EA.1-2Q.38			710.91	
EA.1-2Q.38				616.59
EB.1-2Q.39			756.40	
EB.1-2Q.39				660.16
EB.2-2Q.45			709.09	
EB.2-2Q.45				640.07
CP.1-1Q...30		1014.03	769.68	656.93
CP.2-3Q...56		876.34	715.74	630.80
CR.2-2Q...81		760.80	626.41	546.67
PR5-2QT.2125		664.03	555.54	488.15
PR4-2QT.1433	1001.11	860.29	720.28	
PR4-3QT.2264	892.18	775.72	657.11	
PR4-2QP.1643	931.06	765.75	641.76	
PR4-3QP.2520	864.43	717.84	606.10	
PR6-3QP.7181	741.07	623.38		
PR8-2QP.2620	969.63	810.65		
PR8-3QP.4266	855.96	723.74		
PR8-3QP.3176	856.78	728.12		
PR12-2QP3597	996.91	840.63		
PR12-3QP6013	855.80	729.46		
PR12-4QP4050	827.91	693.84		
PR18-4QP5870	809.20	679.70		
PC.12-LA	895.93	756.73		
PC.18-LA	888.78	757.34		
PC.12-LC	921.63	851.10		
PC.18-LC	934.46	872.66		
CB.MBES...31				253.85
CB-M.....31				254.39
CB-MMIN...23				219.02
CB-M.....23				276.84
CB-MMO...31				517.85
CB-MMO....23				584.68

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Maio de 2012

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PALMAS				
CP.1-2Q...46		859.72	610.64	537.61
CP.1-2Q...40		965.12	685.83	604.37
CR.1-2Q...62		965.33	702.63	626.31
CR.1-3Q...104	945.59	820.13	578.53	
CR.1-4Q...122	897.05	780.26	543.67	
EA.1-US.04				1145.25
EB.1-US.03				1421.14
EA.1-0Q.22			853.90	
EA.1-0Q.22				760.21
EB.1-0Q.22			852.15	
EB.1-0Q.22				756.26
EA.1-1Q.30			768.63	
EA.1-1Q.30				675.47
EB.1-1Q.32			785.20	
EB.1-1Q.32				688.80
EA.1-2Q.38			695.96	
EA.1-2Q.38				606.10
EB.1-2Q.39			739.43	
EB.1-2Q.39				646.33
EB.2-2Q.45			700.34	
EB.2-2Q.45				626.87
CP.1-1Q...30		1039.24	740.31	656.53
CP.2-3Q...56		891.24	694.10	626.12
CR.2-2Q...81		770.65	601.92	540.26
PR5-2QT.2125		642.53	513.12	449.43
PR4-2QT.1433	987.26	858.48	690.57	
PR4-3QT.2264	873.58	766.35	624.65	
PR4-2QP.1643	905.59	758.03	613.80	
PR4-3QP.2520	835.29	703.51	575.38	
PR6-3QP.7181	710.35	609.20		
PR8-2QP.2620	947.15	803.72		
PR8-3QP.4266	829.76	709.71		
PR8-3QP.3176	834.30	719.23		
PR12-2QP3597	974.51	832.76		
PR12-3QP6013	830.29	715.01		
PR12-4QP4050	804.55	686.20		
PR18-4QP5870	795.49	680.83		
PC.12-LA	803.78	690.65		
PC.18-LA	807.25	696.67		
PC.12-LC	780.74	720.13		
PC.18-LC	791.96	738.56		
CB.MBES...31				225.93
CB-M.....31				225.39
CB-MMIN...23				195.63
CB-M.....23				247.90
CB-MMO...31				510.44
CB-MMO...23				582.00

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Maio de 2012

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO LUIZ				
CP.1-2Q...46		866.68	642.61	555.64
CP.1-2Q...40		970.43	719.97	623.14
CR.1-2Q...62		969.95	733.64	642.54
CR.1-3Q...104	971.84	830.57	611.02	
CR.1-4Q...122	921.80	789.21	574.74	
EA.1-US.04				1155.80
EB.1-US.03				1457.06
EA.1-0Q.22			871.44	
EA.1-0Q.22				773.29
EB.1-0Q.22			876.70	
EB.1-0Q.22				776.95
EA.1-1Q.30			781.65	
EA.1-1Q.30				685.54
EB.1-1Q.32			806.49	
EB.1-1Q.32				707.99
EA.1-2Q.38			706.11	
EA.1-2Q.38				614.41
EB.1-2Q.39			760.11	
EB.1-2Q.39				665.94
EB.2-2Q.45			719.93	
EB.2-2Q.45				641.20
CP.1-1Q...30		1047.70	777.38	676.73
CP.2-3Q...56		897.01	717.27	638.87
CR.2-2Q...81		780.34	628.17	554.74
PR5-2QT.2125		668.55	549.90	481.77
PR4-2QT.1433	997.17	857.41	701.13	
PR4-3QT.2264	883.76	767.93	634.87	
PR4-2QP.1643	907.28	760.14	623.77	
PR4-3QP.2520	839.90	707.95	586.03	
PR6-3QP.7181	717.11	606.35		
PR8-2QP.2620	949.62	801.91		
PR8-3QP.4266	833.36	709.81		
PR8-3QP.3176	836.49	711.75		
PR12-2QP3597	978.07	829.91		
PR12-3QP6013	834.17	714.01		
PR12-4QP4050	811.76	679.73		
PR18-4QP5870	802.46	673.28		
PC.12-LA	832.09	710.88		
PC.18-LA	832.31	717.17		
PC.12-LC	840.90	781.62		
PC.18-LC	854.75	801.95		
CB.MBES...31				250.52
CB-M.....31				251.20
CB-MMIN...23				213.00
CB-M.....23				275.62
CB-MMO...31				518.70
CB-MMO...23				588.37

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Maio de 2012

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
TERESINA				
CP.1-2Q...46		813.09	595.55	509.92
CP.1-2Q...40		910.04	667.07	572.00
CR.1-2Q...62		902.89	676.38	588.25
CR.1-3Q...104	891.32	770.95	562.63	
CR.1-4Q...122	847.02	734.35	530.48	
EA.1-US.04				1078.33
EB.1-US.03				1340.20
EA.1-0Q.22			814.80	
EA.1-0Q.22				724.70
EB.1-0Q.22			811.60	
EB.1-0Q.22				719.52
EA.1-1Q.30			732.13	
EA.1-1Q.30				642.76
EB.1-1Q.32			747.49	
EB.1-1Q.32				655.27
EA.1-2Q.38			661.82	
EA.1-2Q.38				576.16
EB.1-2Q.39			704.23	
EB.1-2Q.39				615.74
EB.2-2Q.45			665.77	
EB.2-2Q.45				592.10
CP.1-1Q...30		981.14	718.37	621.55
CP.2-3Q...56		833.33	662.50	585.44
CR.2-2Q...81		723.86	578.36	508.23
PR5-2QT.2125		623.26	501.10	437.25
PR4-2QT.1433	934.19	810.19	658.33	
PR4-3QT.2264	828.34	725.89	597.78	
PR4-2QP.1643	845.20	717.74	586.02	
PR4-3QP.2520	781.65	667.97	550.98	
PR6-3QP.7181	670.55	576.05		
PR8-2QP.2620	884.14	754.94		
PR8-3QP.4266	776.00	668.44		
PR8-3QP.3176	784.63	675.92		
PR12-2QP3597	910.85	780.67		
PR12-3QP6013	776.92	671.79		
PR12-4QP4050	758.41	643.47		
PR18-4QP5870	746.20	633.50		
PC.12-LA	757.05	657.57		
PC.18-LA	758.07	661.35		
PC.12-LC	750.03	699.70		
PC.18-LC	762.89	717.75		
CB.MBES...31				221.29
CB-M.....31				220.97
CB-MMIN...23				190.67
CB-M.....23				241.83
CB-MMO...31				477.85
CB-MMO...23				542.03

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Maio de 2012

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FORTALEZA				
CP.1-2Q...46		838.36	594.68	515.80
CP.1-2Q...40		940.61	667.64	580.02
CR.1-2Q...62		935.48	677.75	595.73
CR.1-3Q...104	903.59	802.25	564.55	
CR.1-4Q...122	858.20	764.50	531.69	
EA.1-US.04				1107.71
EB.1-US.03				1375.94
EA.1-0Q.22			828.45	
EA.1-0Q.22				735.32
EB.1-0Q.22			828.56	
EB.1-0Q.22				732.60
EA.1-1Q.30			745.99	
EA.1-1Q.30				653.34
EB.1-1Q.32			763.46	
EB.1-1Q.32				667.04
EA.1-2Q.38			675.66	
EA.1-2Q.38				586.08
EB.1-2Q.39			719.14	
EB.1-2Q.39				626.09
EB.2-2Q.45			683.00	
EB.2-2Q.45				602.09
CP.1-1Q...30		1010.64	719.34	628.58
CP.2-3Q...56		864.36	671.47	598.54
CR.2-2Q...81		752.95	589.20	522.88
PR5-2QT.2125		625.60	498.84	437.15
PR4-2QT.1433	919.17	820.11	656.97	
PR4-3QT.2264	817.43	734.79	596.66	
PR4-2QP.1643	825.11	725.18	584.96	
PR4-3QP.2520	767.26	674.49	549.86	
PR6-3QP.7181	650.28	581.46		
PR8-2QP.2620	862.74	761.53		
PR8-3QP.4266	760.63	673.96		
PR8-3QP.3176	766.85	682.08		
PR12-2QP3597	888.17	786.19		
PR12-3QP6013	760.63	676.39		
PR12-4QP4050	738.20	648.81		
PR18-4QP5870	729.48	643.33		
PC.12-LA	778.76	660.17		
PC.18-LA	771.14	660.84		
PC.12-LC	756.26	704.61		
PC.18-LC	764.53	717.35		
CB.MBES...31				224.74
CB-M.....31				225.25
CB-MMIN...23				192.79
CB-M.....23				247.75
CB-MMO...31				481.85
CB-MMO...23				547.64

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Maio de 2012

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
NATAL				
CP.1-2Q...46		768.29	550.44	479.96
CP.1-2Q...40		862.10	617.65	539.12
CR.1-2Q...62		856.54	627.31	554.26
CR.1-3Q...104	833.01	732.58	521.45	
CR.1-4Q...122	790.84	699.05	491.09	
EA.1-US.04				1039.60
EB.1-US.03				1288.31
EA.1-0Q.22			786.56	
EA.1-0Q.22				688.21
EB.1-0Q.22			779.90	
EB.1-0Q.22				679.70
EA.1-1Q.30			706.42	
EA.1-1Q.30				608.53
EB.1-1Q.32			719.47	
EB.1-1Q.32				618.86
EA.1-2Q.38			638.89	
EA.1-2Q.38				544.77
EB.1-2Q.39			677.93	
EB.1-2Q.39				581.01
EB.2-2Q.45			640.14	
EB.2-2Q.45				562.52
CP.1-1Q...30		927.29	665.61	584.82
CP.2-3Q...56		799.96	626.89	60.00
CR.2-2Q...81		697.47	550.41	490.90
PR5-2QT.2125		597.80	482.35	424.08
PR4-2QT.1433	874.97	769.44	623.78	
PR4-3QT.2264	778.88	690.03	567.22	
PR4-2QP.1643	801.17	685.50	558.96	
PR4-3QP.2520	742.09	637.30	525.68	
PR6-3QP.7181	624.87	548.49		
PR8-2QP.2620	832.77	718.63		
PR8-3QP.4266	732.61	636.06		
PR8-3QP.3176	726.90	636.67		
PR12-2QP3597	856.29	742.68		
PR12-3QP6013	731.96	638.72		
PR12-4QP4050	699.73	605.78		
PR18-4QP5870	690.78	600.14		
PC.12-LA	735.73	628.35		
PC.18-LA	733.75	630.41		
PC.12-LC	695.87	642.55		
PC.18-LC	709.30	661.80		
CB.MBES...31				206.23
CB-M.....31				207.48
CB-MMIN...23				177.03
CB-M.....23				228.71
CB-MMO...31				451.41
CB-MMO...23				513.33

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Maio de 2012

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
JOÃO PESSOA				
CP.1-2Q...46		802.15	576.68	492.43
CP.1-2Q...40		899.41	646.73	552.83
CR.1-2Q...62		892.94	655.10	567.13
CR.1-3Q...104	867.48	767.40	548.42	
CR.1-4Q...122	823.56	730.65	517.11	
EA.1-US.04				1044.23
EB.1-US.03				1291.44
EA.1-0Q.22			801.72	
EA.1-0Q.22				715.24
EB.1-0Q.22			792.92	
EB.1-0Q.22				704.83
EA.1-1Q.30			719.83	
EA.1-1Q.30				634.24
EB.1-1Q.32			730.53	
EB.1-1Q.32				642.22
EA.1-2Q.38			650.51	
EA.1-2Q.38				568.66
EB.1-2Q.39			687.97	
EB.1-2Q.39				603.35
EB.2-2Q.45			651.56	
EB.2-2Q.45				574.66
CP.1-1Q...30		968.73	695.74	598.61
CP.2-3Q...56		821.22	642.51	566.61
CR.2-2Q...81		720.41	568.21	497.93
PR5-2QT.2125		610.10	486.37	425.78
PR4-2QT.1433	891.76	793.89	636.36	
PR4-3QT.2264	796.87	714.54	581.28	
PR4-2QP.1643	805.63	704.60	569.28	
PR4-3QP.2520	749.23	656.94	537.27	
PR6-3QP.7181	636.72	568.72		
PR8-2QP.2620	839.33	737.59		
PR8-3QP.4266	742.11	655.55		
PR8-3QP.3176	746.16	662.91		
PR12-2QP3597	863.23	760.99		
PR12-3QP6013	741.82	657.55		
PR12-4QP4050	714.64	628.17		
PR18-4QP5870	705.52	621.63		
PC.12-LA	729.91	633.97		
PC.18-LA	728.76	635.73		
PC.12-LC	709.78	663.09		
PC.18-LC	718.29	676.06		
CB.MBES...31				217.52
CB-M.....31				218.84
CB-MMIN...23				187.77
CB-M.....23				240.00
CB-MMO...31				458.13
CB-MMO...23				519.14

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Maio de 2012

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RECIFE				
CP.1-2Q...46		877.14	642.64	558.23
CP.1-2Q...40		982.91	720.24	625.86
CR.1-2Q...62		976.72	731.11	643.03
CR.1-3Q...104	973.58	835.29	609.04	
CR.1-4Q...122	924.53	795.02	574.04	
EA.1-US.04				1140.44
EB.1-US.03				1421.69
EA.1-0Q.22			879.92	
EA.1-0Q.22				788.29
EB.1-0Q.22			880.01	
EB.1-0Q.22				787.64
EA.1-1Q.30			792.34	
EA.1-1Q.30				702.22
EB.1-1Q.32			811.38	
EB.1-1Q.32				718.70
EA.1-2Q.38			717.26	
EA.1-2Q.38				631.67
EB.1-2Q.39			764.14	
EB.1-2Q.39				675.66
EB.2-2Q.45			722.03	
EB.2-2Q.45				642.60
CP.1-1Q...30		1058.39	775.56	678.60
CP.2-3Q...56		898.77	712.58	634.29
CR.2-2Q...81		780.04	622.21	551.86
PR5-2QT.2125		652.66	526.17	459.66
PR4-2QT.1433	984.77	859.19	697.01	
PR4-3QT.2264	873.45	769.28	632.04	
PR4-2QP.1643	901.99	759.84	620.16	
PR4-3QP.2520	833.77	707.01	582.72	
PR6-3QP.7181	707.90	609.73		
PR8-2QP.2620	938.52	799.68		
PR8-3QP.4266	823.31	707.47		
PR8-3QP.3176	827.37	715.59		
PR12-2QP3597	964.98	827.46		
PR12-3QP6013	822.82	711.41		
PR12-4QP4050	795.94	680.52		
PR18-4QP5870	786.25	674.35		
PC.12-LA	811.07	697.59		
PC.18-LA	813.26	703.25		
PC.12-LC	785.82	726.52		
PC.18-LC	802.41	749.97		
CB.MBES...31				245.74
CB-M.....31				246.62
CB-MMIN...23				212.94
CB-M.....23				269.72
CB-MMO...31				515.97
CB-MMO...23				584.18

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Maio de 2012

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACEIO				
CP.1-2Q...46		855.36	608.39	526.59
CP.1-2Q...40		958.85	682.65	591.60
CR.1-2Q...62		955.00	693.03	608.00
CR.1-3Q...104	928.85	815.18	575.56	
CR.1-4Q...122	881.56	776.56	542.45	
EA.1-US.04				1118.12
EB.1-US.03				1392.03
EA.1-0Q.22			834.60	
EA.1-0Q.22				753.45
EB.1-0Q.22			831.21	
EB.1-0Q.22				747.74
EA.1-1Q.30			749.48	
EA.1-1Q.30				668.74
EB.1-1Q.32			764.54	
EB.1-1Q.32				679.78
EA.1-2Q.38			678.16	
EA.1-2Q.38				600.29
EB.1-2Q.39			720.22	
EB.1-2Q.39				638.61
EB.2-2Q.45			679.02	
EB.2-2Q.45				609.99
CP.1-1Q...30		1032.77	735.60	642.60
CP.2-3Q...56		872.19	679.85	609.69
CR.2-2Q...81		760.58	596.02	529.15
PR5-2QT.2125		618.52	491.11	431.01
PR4-2QT.1433	945.70	831.70	665.25	
PR4-3QT.2264	838.67	743.50	603.47	
PR4-2QP.1643	860.81	737.58	593.82	
PR4-3QP.2520	794.18	683.60	557.20	
PR6-3QP.7181	671.39	588.83		
PR8-2QP.2620	898.42	775.91		
PR8-3QP.4266	786.83	684.21		
PR8-3QP.3176	784.81	687.28		
PR12-2QP3597	924.68	802.28		
PR12-3QP6013	787.09	687.64		
PR12-4QP4050	760.78	659.03		
PR18-4QP5870	752.25	653.63		
PC.12-LA	758.51	656.65		
PC.18-LA	760.11	660.43		
PC.12-LC	714.85	661.92		
PC.18-LC	729.89	682.42		
CB.MBES...31				226.51
CB-M.....31				227.38
CB-MMIN...23				196.21
CB-M.....23				250.71
CB-MMO...31				486.51
CB-MMO...23				554.04

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Maio de 2012

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
ARACAJU				
CP.1-2Q...46		830.97	608.31	525.22
CP.1-2Q...40		930.95	682.48	590.01
CR.1-2Q...62		920.66	688.75	603.06
CR.1-3Q...104	904.53	789.46	574.99	
CR.1-4Q...122	860.58	753.54	543.02	
EA.1-US.04				1085.96
EB.1-US.03				1339.60
EA.1-0Q.22			831.19	
EA.1-0Q.22				760.19
EB.1-0Q.22			824.21	
EB.1-0Q.22				751.56
EA.1-1Q.30			748.82	
EA.1-1Q.30				678.20
EB.1-1Q.32			758.86	
EB.1-1Q.32				684.67
EA.1-2Q.38			678.49	
EA.1-2Q.38				611.10
EB.1-2Q.39			714.80	
EB.1-2Q.39				643.90
EB.2-2Q.45			676.68	
EB.2-2Q.45				608.92
CP.1-1Q...30		1000.48	733.51	639.26
CP.2-3Q...56		847.05	673.27	599.50
CR.2-2Q...81		732.99	588.58	521.25
PR5-2QT.2125		616.75	500.46	438.04
PR4-2QT.1433	927.70	817.14	669.61	
PR4-3QT.2264	825.38	732.29	607.73	
PR4-2QP.1643	832.89	725.59	596.85	
PR4-3QP.2520	771.31	673.13	559.00	
PR6-3QP.7181	652.82	578.71		
PR8-2QP.2620	872.50	761.11		
PR8-3QP.4266	767.10	672.48		
PR8-3QP.3176	767.09	674.64		
PR12-2QP3597	899.62	786.18		
PR12-3QP6013	768.51	675.23		
PR12-4QP4050	737.89	641.03		
PR18-4QP5870	729.98	635.33		
PC.12-LA	761.54	661.31		
PC.18-LA	760.21	664.11		
PC.12-LC	723.66	676.11		
PC.18-LC	738.38	694.81		
CB.MBES...31				214.48
CB-M.....31				215.23
CB-MMIN...23				185.10
CB-M.....23				235.43
CB-MMO...31				484.60
CB-MMO...23				550.63

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Maio de 2012

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SALVADOR				
CP.1-2Q...46		855.02	635.36	538.09
CP.1-2Q...40		959.40	712.56	604.11
CR.1-2Q...62		958.46	726.44	624.33
CR.1-3Q...104	952.43	816.83	603.40	
CR.1-4Q...122	899.89	774.35	567.18	
EA.1-US.04				1145.16
EB.1-US.03				412.71
EA.1-0Q.22			850.53	
EA.1-0Q.22				763.08
EB.1-0Q.22			844.77	
EB.1-0Q.22				756.83
EA.1-1Q.30			763.22	
EA.1-1Q.30				679.00
EB.1-1Q.32			776.84	
EB.1-1Q.32				690.49
EA.1-2Q.38			688.22	
EA.1-2Q.38				609.28
EB.1-2Q.39			728.92	
EB.1-2Q.39				647.42
EB.2-2Q.45			697.99	
EB.2-2Q.45				624.77
CP.1-1Q...30		1036.30	768.48	656.68
CP.2-3Q...56		886.67	706.02	620.41
CR.2-2Q...81		763.87	612.61	531.75
PR5-2QT.2125		653.15	523.82	452.47
PR4-2QT.1433	1011.13	874.84	705.36	
PR4-3QT.2264	899.51	783.80	639.94	
PR4-2QP.1643	907.49	771.87	624.97	
PR4-3QP.2520	843.98	718.46	587.00	
PR6-3QP.7181	721.32	621.15		
PR8-2QP.2620	960.68	821.52		
PR8-3QP.4266	847.04	727.27		
PR8-3QP.3176	853.79	730.06		
PR12-2QP3597	994.81	853.84		
PR12-3QP6013	852.64	735.11		
PR12-4QP4050	822.67	697.58		
PR18-4QP5870	814.83	692.68		
PC.12-LA	834.69	712.37		
PC.18-LA	834.01	718.40		
PC.12-LC	790.29	733.12		
PC.18-LC	810.89	759.19		
CB.MBES...31				212.62
CB-M.....31				212.04
CB-MMIN...23				185.63
CB-M.....23				233.34
CB-MMO...31				508.74
CB-MMO...23				581.19

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Maio de 2012

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELO HORIZONTE				
CP.1-2Q...46		900.01	649.59	551.41
CP.1-2Q...40		1005.22	727.57	618.13
CR.1-2Q...62		999.36	738.68	636.60
CR.1-3Q...104	992.15	857.30	615.35	
CR.1-4Q...122	941.97	815.24	578.94	
EA.1-US.04				1131.39
EB.1-US.03				1413.72
EA.1-0Q.22			855.58	
EA.1-0Q.22				800.66
EB.1-0Q.22			859.46	
EB.1-0Q.22				804.27
EA.1-1Q.30			767.96	
EA.1-1Q.30				715.65
EB.1-1Q.32			789.03	
EB.1-1Q.32				733.24
EA.1-2Q.38			692.99	
EA.1-2Q.38				644.88
EB.1-2Q.39			741.26	
EB.1-2Q.39				689.55
EB.2-2Q.45			703.48	
EB.2-2Q.45				651.21
CP.1-1Q...30		1084.35	785.38	672.80
CP.2-3Q...56		910.72	716.13	627.68
CR.2-2Q...81		783.31	620.51	539.32
PR5-2QT.2125		652.73	522.48	449.05
PR4-2QT.1433	997.07	874.11	705.96	
PR4-3QT.2264	884.32	781.21	638.25	
PR4-2QP.1643	886.20	768.70	623.26	
PR4-3QP.2520	822.19	715.38	584.68	
PR6-3QP.7181	702.85	619.57		
PR8-2QP.2620	940.23	817.91		
PR8-3QP.4266	826.57	722.89		
PR8-3QP.3176	836.10	734.18		
PR12-2QP3597	974.39	849.67		
PR12-3QP6013	832.69	730.17		
PR12-4QP4050	808.29	702.06		
PR18-4QP5870	801.07	696.62		
PC.12-LA	808.09	702.55		
PC.18-LA	812.44	710.20		
PC.12-LC	780.27	728.44		
PC.18-LC	798.91	751.33		
CB.MBES...31				217.46
CB-M.....31				216.24
CB-MMIN...23				188.61
CB-M.....23				236.79
CB-MMO...31				510.53
CB-MMO...23				581.19

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Maio de 2012

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
VITÓRIA				
CP.1-2Q...46		842.49	616.98	511.09
CP.1-2Q...40		941.73	691.11	573.26
CR.1-2Q...62		934.36	699.60	590.47
CR.1-3Q...104	911.47	800.79	583.99	
CR.1-4Q...122	864.41	762.19	550.83	
EA.1-US.04				1083.49
EB.1-US.03				1349.08
EA.1-0Q.22			807.31	
EA.1-0Q.22				747.21
EB.1-0Q.22			806.72	
EB.1-0Q.22				745.54
EA.1-1Q.30			724.93	
EA.1-1Q.30				666.69
EB.1-1Q.32			741.07	
EB.1-1Q.32				678.96
EA.1-2Q.38			654.32	
EA.1-2Q.38				600.04
EB.1-2Q.39			695.65	
EB.1-2Q.39				637.46
EB.2-2Q.45			657.86	
EB.2-2Q.45				600.95
CP.1-1Q...30		1016.61	743.70	623.10
CP.2-3Q...56		852.31	673.79	583.89
CR.2-2Q...81		738.88	591.35	506.32
PR5-2QT.2125		627.08	498.22	427.90
PR4-2QT.1433	941.52	826.13	663.88	
PR4-3QT.2264	837.35	741.43	604.09	
PR4-2QP.1643	845.59	729.79	588.89	
PR4-3QP.2520	785.09	679.30	553.58	
PR6-3QP.7181	669.30	586.74		
PR8-2QP.2620	885.47	767.50		
PR8-3QP.4266	779.30	679.34		
PR8-3QP.3176	781.93	683.16		
PR12-2QP3597	912.27	793.12		
PR12-3QP6013	780.01	682.36		
PR12-4QP4050	754.67	650.24		
PR18-4QP5870	746.60	644.99		
PC.12-LA	778.70	663.39		
PC.18-LA	774.33	665.18		
PC.12-LC	742.39	689.27		
PC.18-LC	754.92	706.84		
CB.MBES...31				220.68
CB-M.....31				219.46
CB-MMIN...23				191.74
CB-M.....23				241.87
CB-MMO...31				477.67
CB-MMO....23				544.70

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Maio de 2012**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO DE JANEIRO				
CP.1-2Q...46		1055.25	744.49	643.15
CP.1-2Q...40		1176.66	834.18	720.87
CR.1-2Q...62		1173.98	852.00	746.85
CR.1-3Q...104	1132.13	1005.31	705.36	
CR.1-4Q...122	1074.93	958.31	663.55	
EA.1-US.04				1363.46
EB.1-US.03				1703.85
EA.1-0Q.22			1000.74	
EA.1-0Q.22				935.40
EB.1-0Q.22			1009.15	
EB.1-0Q.22				943.06
EA.1-1Q.30			898.06	
EA.1-1Q.30				834.26
EB.1-1Q.32			928.34	
EB.1-1Q.32				860.16
EA.1-2Q.38			809.35	
EA.1-2Q.38				749.58
EB.1-2Q.39			870.86	
EB.1-2Q.39				806.67
EB.2-2Q.45			825.55	
EB.2-2Q.45				766.86
CP.1-1Q...30		1264.25	899.96	784.15
CP.2-3Q...56		1078.16	839.57	745.99
CR.2-2Q...81		918.90	721.64	638.46
PR5-2QT.2125		760.35	609.62	526.87
PR4-2QT.1433	1141.61	1014.82	821.46	
PR4-3QT.2264	1016.61	910.96	746.28	
PR4-2QP.1643	1031.91	893.74	728.67	
PR4-3QP.2520	960.27	835.00	687.26	
PR6-3QP.7181	812.58	723.93		
PR8-2QP.2620	1085.60	949.37		
PR8-3QP.4266	957.31	842.09		
PR8-3QP.3176	950.63	840.19		
PR12-2QP3597	1121.60	986.02		
PR12-3QP6013	961.31	850.11		
PR12-4QP4050	911.79	804.32		
PR18-4QP5870	901.58	797.97		
PC.12-LA	941.55	818.16		
PC.18-LA	946.67	826.83		
PC.12-LC	864.71	800.57		
PC.18-LC	887.32	829.50		
CB.MBES...31				236.18
CB-M.....31				234.90
CB-MMIN...23				209.25
CB-M.....23				259.96
CB-MMO...31				624.30
CB-MMO...23				715.66

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Maio de 2012

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO PAULO				
CP.1-2Q...46		985.73	712.93	603.46
CP.1-2Q...40		1099.55	797.68	675.62
CR.1-2Q...62		1094.02	813.01	700.60
CR.1-3Q...104	1089.08	931.74	672.89	
CR.1-4Q...122	1035.47	888.33	634.21	
EA.1-US.04				1252.93
EB.1-US.03				1573.99
EA.1-0Q.22			919.01	
EA.1-0Q.22				875.13
EB.1-0Q.22			929.98	
EB.1-0Q.22				885.43
EA.1-1Q.30			824.05	
EA.1-1Q.30				782.11
EB.1-1Q.32			853.06	
EB.1-1Q.32				806.77
EA.1-2Q.38			742.12	
EA.1-2Q.38				703.60
EB.1-2Q.39			799.74	
EB.1-2Q.39				757.04
EB.2-2Q.45			760.03	
EB.2-2Q.45				708.55
CP.1-1Q...30		1184.82	859.41	735.39
CP.2-3Q...56		991.77	778.95	683.92
CR.2-2Q...81		842.26	669.67	582.66
PR5-2QT.2125		694.19	551.52	475.34
PR4-2QT.1433	1097.76	934.35	750.92	
PR4-3QT.2264	972.76	835.11	680.54	
PR4-2QP.1643	987.03	818.98	661.69	
PR4-3QP.2520	915.24	763.18	622.57	
PR6-3QP.7181	789.50	663.77		
PR8-2QP.2620	1041.80	871.54		
PR8-3QP.4266	914.93	770.44		
PR8-3QP.3176	923.92	777.87		
PR12-2QP3597	1076.14	904.67		
PR12-3QP6013	919.07	777.59		
PR12-4QP4050	897.84	747.40		
PR18-4QP5870	889.17	741.25		
PC.12-LA	877.17	750.40		
PC.18-LA	885.02	762.03		
PC.12-LC	856.73	790.77		
PC.18-LC	873.15	814.49		
CB.MBES...31				232.17
CB-M.....31				229.91
CB-MMIN...23				205.37
CB-M.....23				253.97
CB-MMO...31				580.94
CB-MMO...23				664.67

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Maio de 2012**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CURITIBA				
CP.1-2Q...46		911.14	684.45	574.11
CP.1-2Q...40		1019.19	766.90	644.05
CR.1-2Q...62		1016.15	779.95	665.94
CR.1-3Q...104	1036.27	866.69	649.15	
CR.1-4Q...122	984.21	825.75	611.61	
EA.1-US.04				1217.05
EB.1-US.03				1521.56
EA.1-0Q.22			899.75	
EA.1-0Q.22				817.94
EB.1-0Q.22			908.84	
EB.1-0Q.22				825.26
EA.1-1Q.30			809.37	
EA.1-1Q.30				729.49
EB.1-1Q.32			835.95	
EB.1-1Q.32				752.46
EA.1-2Q.38			730.95	
EA.1-2Q.38				655.36
EB.1-2Q.39			785.13	
EB.1-2Q.39				705.91
EB.2-2Q.45			747.37	
EB.2-2Q.45				678.05
CP.1-1Q...30		1097.76	825.16	700.34
CP.2-3Q...56		944.67	758.42	661.27
CR.2-2Q...81		806.10	655.22	566.69
PR5-2QT.2125		686.48	555.22	479.04
PR4-2QT.1433	1065.17	911.96	743.08	
PR4-3QT.2264	945.31	816.87	673.43	
PR4-2QP.1643	970.14	803.58	656.46	
PR4-3QP.2520	899.05	749.13	616.78	
PR6-3QP.7181	769.66	642.98		
PR8-2QP.2620	1016.72	851.02		
PR8-3QP.4266	892.58	753.05		
PR8-3QP.3176	901.26	757.79		
PR12-2QP3597	1047.20	881.71		
PR12-3QP6013	893.72	758.40		
PR12-4QP4050	871.22	721.79		
PR18-4QP5870	862.37	716.09		
PC.12-LA	849.13	729.71		
PC.18-LA	858.79	741.51		
PC.12-LC	828.00	762.92		
PC.18-LC	842.64	785.69		
CB.MBES...31				214.90
CB-M.....31				213.79
CB-MMIN...23				188.03
CB-M.....23				235.27
CB-MMO...31				547.32
CB-MMO...23				624.85

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Maio de 2012

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FLORIANÓPOLIS				
CP.1-2Q...46		876.56	650.82	548.49
CP.1-2Q...40		981.41	728.85	614.44
CR.1-2Q...62		975.56	741.04	635.44
CR.1-3Q...104	972.28	829.20	614.04	
CR.1-4Q...122	923.75	790.39	579.19	
EA.1-US.04				1177.51
EB.1-US.03				1479.43
EA.1-0Q.22			858.67	
EA.1-0Q.22				783.48
EB.1-0Q.22			866.42	
EB.1-0Q.22				789.68
EA.1-1Q.30			771.02	
EA.1-1Q.30				697.43
EB.1-1Q.32			796.71	
EB.1-1Q.32				719.39
EA.1-2Q.38			695.41	
EA.1-2Q.38				625.88
EB.1-2Q.39			747.69	
EB.1-2Q.39				674.29
EB.2-2Q.45			707.17	
EB.2-2Q.45				643.48
CP.1-1Q...30		1058.77	784.74	669.19
CP.2-3Q...56		902.78	718.64	630.74
CR.2-2Q...81		771.83	622.68	542.20
PR5-2QT.2125		668.50	535.11	466.75
PR4-2QT.1433	1012.11	868.65	701.51	
PR4-3QT.2264	897.80	777.67	636.33	
PR4-2QP.1643	930.16	768.11	623.74	
PR4-3QP.2520	859.59	714.23	586.05	
PR6-3QP.7181	730.53	613.28		
PR8-2QP.2620	970.61	812.04		
PR8-3QP.4266	850.70	717.42		
PR8-3QP.3176	846.03	714.80		
PR12-2QP3597	998.13	840.93		
PR12-3QP6013	850.43	722.05		
PR12-4QP4050	818.02	681.08		
PR18-4QP5870	808.99	675.84		
PC.12-LA	829.82	705.73		
PC.18-LA	836.54	716.00		
PC.12-LC	799.30	733.53		
PC.18-LC	815.94	758.48		
CB.MBES...31				215.87
CB-M.....31				214.21
CB-MMIN...23				189.14
CB-M.....23				239.03
CB-MMO...31				519.50
CB-MMO...23				596.22

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Maio de 2012

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO ALEGRE				
CP.1-2Q...46		860.63	603.31	512.00
CP.1-2Q...40		963.66	676.06	574.96
CR.1-2Q...62		955.62	688.20	594.16
CR.1-3Q...104	944.79	815.27	570.08	
CR.1-4Q...122	894.83	778.18	536.43	
EA.1-US.04				1110.20
EB.1-US.03				1372.01
EA.1-0Q.22			833.68	
EA.1-0Q.22				754.19
EB.1-0Q.22			830.10	
EB.1-0Q.22				749.33
EA.1-1Q.30			750.42	
EA.1-1Q.30				672.68
EB.1-1Q.32			764.59	
EB.1-1Q.32				683.05
EA.1-2Q.38			678.82	
EA.1-2Q.38				604.73
EB.1-2Q.39			718.54	
EB.1-2Q.39				640.69
EB.2-2Q.45			681.75	
EB.2-2Q.45				610.07
CP.1-1Q...30		1040.90	728.60	624.76
CP.2-3Q...56		876.74	672.33	590.20
CR.2-2Q...81		754.29	584.65	508.87
PR5-2QT.2125		658.02	517.25	447.49
PR4-2QT.1433	997.81	855.53	678.57	
PR4-3QT.2264	887.26	765.46	616.46	
PR4-2QP.1643	920.97	761.96	603.67	
PR4-3QP.2520	852.75	706.46	566.46	
PR6-3QP.7181	726.66	609.44		
PR8-2QP.2620	956.78	801.07		
PR8-3QP.4266	840.64	706.85		
PR8-3QP.3176	845.33	712.91		
PR12-2QP3597	982.04	827.65		
PR12-3QP6013	838.79	710.10		
PR12-4QP4050	821.76	676.41		
PR18-4QP5870	809.19	668.98		
PC.12-LA	817.86	672.04		
PC.18-LA	821.23	678.87		
PC.12-LC	761.96	690.12		
PC.18-LC	773.48	710.70		
CB.MBES...31				204.96
CB-M.....31				203.43
CB-MMIN...23				179.56
CB-M.....23				226.14
CB-MMO...31				481.89
CB-MMO....23				551.69

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Maio de 2012

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUIABÁ				
CP.1-2Q...46		845.74	606.19	514.12
CP.1-2Q...40		949.67	680.07	577.44
CR.1-2Q...62		945.76	692.05	596.71
CR.1-3Q...104	943.67	806.06	574.92	
CR.1-4Q...122	895.08	766.09	541.88	
EA.1-US.04				1077.71
EB.1-US.03				1352.37
EA.1-0Q.22			806.97	
EA.1-0Q.22				726.30
EB.1-0Q.22			810.00	
EB.1-0Q.22				728.21
EA.1-1Q.30			723.00	
EA.1-1Q.30				643.90
EB.1-1Q.32			744.50	
EB.1-1Q.32				663.03
EA.1-2Q.38			652.34	
EA.1-2Q.38				577.15
EB.1-2Q.39			700.61	
EB.1-2Q.39				622.86
EB.2-2Q.45			669.64	
EB.2-2Q.45				597.45
CP.1-1Q...30		1023.96	731.91	627.23
CP.2-3Q...56		869.82	672.55	593.23
CR.2-2Q...81		756.97	590.00	515.82
PR5-2QT.2125		638.09	490.76	428.89
PR4-2QT.1433	994.33	846.93	659.00	
PR4-3QT.2264	878.09	755.06	596.90	
PR4-2QP.1643	893.51	744.57	584.69	
PR4-3QP.2520	825.88	692.02	549.81	
PR6-3QP.7181	722.21	607.52		
PR8-2QP.2620	942.97	790.89		
PR8-3QP.4266	826.32	698.64		
PR8-3QP.3176	852.55	722.32		
PR12-2QP3597	974.17	820.46		
PR12-3QP6013	829.87	704.65		
PR12-4QP4050	831.15	691.64		
PR18-4QP5870	823.83	686.83		
PC.12-LA	797.78	677.07		
PC.18-LA	799.77	684.60		
PC.12-LC	827.55	769.58		
PC.18-LC	842.54	790.70		
CB.MBES...31				218.47
CB-M.....31				218.84
CB-MMIN...23				188.07
CB-M.....23				240.60
CB-MMO...31				487.81
CB-MMO...23				554.63

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Maio de 2012

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
GOIÂNIA				
CP.1-2Q...46		827.10	580.63	496.64
CP.1-2Q...40		930.24	652.11	557.90
CR.1-2Q...62		927.13	665.77	577.84
CR.1-3Q...104	921.80	789.74	551.76	
CR.1-4Q...122	872.08	750.48	519.23	
EA.1-US.04				1073.44
EB.1-US.03				1329.66
EA.1-0Q.22			801.48	
EA.1-0Q.22				723.88
EB.1-0Q.22			796.40	
EB.1-0Q.22				717.84
EA.1-1Q.30			718.78	
EA.1-1Q.30				642.92
EB.1-1Q.32			733.03	
EB.1-1Q.32				654.59
EA.1-2Q.38			648.56	
EA.1-2Q.38				576.31
EB.1-2Q.39			689.10	
EB.1-2Q.39				614.21
EB.2-2Q.45			656.67	
EB.2-2Q.45				590.27
CP.1-1Q...30		1004.40	702.96	605.86
CP.2-3Q...56		852.58	649.08	576.12
CR.2-2Q...81		741.13	567.65	499.29
PR5-2QT.2125		644.90	494.22	435.46
PR4-2QT.1433	974.05	836.20	643.60	
PR4-3QT.2264	864.52	746.55	583.97	
PR4-2QP.1643	873.28	735.48	572.29	
PR4-3QP.2520	810.00	683.67	537.99	
PR6-3QP.7181	702.47	601.11		
PR8-2QP.2620	921.41	780.10		
PR8-3QP.4266	811.06	689.77		
PR8-3QP.3176	836.26	712.66		
PR12-2QP3597	951.94	808.85		
PR12-3QP6013	814.77	695.46		
PR12-4QP4050	806.73	680.71		
PR18-4QP5870	800.04	676.38		
PC.12-LA	757.76	648.09		
PC.18-LA	762.11	655.47		
PC.12-LC	758.68	704.06		
PC.18-LC	772.11	723.26		
CB.MBES...31				218.63
CB-M.....31				217.86
CB-MMIN...23				189.45
CB-M.....23				240.25
CB-MMO...31				468.95
CB-MMO...23				533.53

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Maio de 2012

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BRASÍLIA				
CP.1-2Q...46		934.51	650.62	546.51
CP.1-2Q...40		1046.42	729.60	613.95
CR.1-2Q...62		1044.81	743.96	635.90
CR.1-3Q...104	1027.98	891.61	616.68	
CR.1-4Q...122	974.28	848.82	580.84	
EA.1-US.04				1146.74
EB.1-US.03				1430.63
EA.1-0Q.22			861.10	
EA.1-0Q.22				789.27
EB.1-0Q.22			859.33	
EB.1-0Q.22				786.30
EA.1-1Q.30			774.37	
EA.1-1Q.30				704.39
EB.1-1Q.32			790.03	
EB.1-1Q.32				716.46
EA.1-2Q.38			700.70	
EA.1-2Q.38				634.36
EB.1-2Q.39			743.92	
EB.1-2Q.39				674.01
EB.2-2Q.45			704.65	
EB.2-2Q.45				637.94
CP.1-1Q...30		1127.06	786.11	667.39
CP.2-3Q...56		954.70	720.58	629.27
CR.2-2Q...81		822.44	628.69	543.34
PR5-2QT.2125		685.07	525.48	453.10
PR4-2QT.1433	1065.79	925.85	714.55	
PR4-3QT.2264	943.63	824.32	644.99	
PR4-2QP.1643	955.54	813.20	634.70	
PR4-3QP.2520	882.43	752.26	592.96	
PR6-3QP.7181	755.92	654.45		
PR8-2QP.2620	1008.91	864.01		
PR8-3QP.4266	884.44	760.38		
PR8-3QP.3176	902.52	778.75		
PR12-2QP3597	1042.15	895.88		
PR12-3QP6013	888.74	767.08		
PR12-4QP4050	869.37	744.42		
PR18-4QP5870	862.53	740.59		
PC.12-LA	828.47	708.86		
PC.18-LA	832.89	717.87		
PC.12-LC	813.34	754.00		
PC.18-LC	827.23	774.11		
CB.MBES...31				227.71
CB-M.....31				226.25
CB-MMIN...23				194.73
CB-M.....23				252.54
CB-MMO...31				511.15
CB-MMO...23				586.05

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Maio de 2012**

(conclusão)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CAMPO GRANDE				
CP.1-2Q...46		816.05	577.42	494.66
CP.1-2Q...40		918.04	648.72	556.13
CR.1-2Q...62		916.00	663.14	576.53
CR.1-3Q...104	930.92	780.68	548.90	
CR.1-4Q...122	882.75	741.31	515.71	
EA.1-US.04				1067.97
EB.1-US.03				1320.69
EA.1-0Q.22			811.98	
EA.1-0Q.22				735.74
EB.1-0Q.22			804.61	
EB.1-0Q.22				727.89
EA.1-1Q.30			729.43	
EA.1-1Q.30				654.98
EB.1-1Q.32			740.37	
EB.1-1Q.32				663.06
EA.1-2Q.38			659.72	
EA.1-2Q.38				588.77
EB.1-2Q.39			696.62	
EB.1-2Q.39				622.73
EB.2-2Q.45			661.48	
EB.2-2Q.45				595.55
CP.1-1Q...30		991.71	700.62	604.55
CP.2-3Q...56		842.51	644.57	569.91
CR.2-2Q...81		731.91	563.41	494.49
PR5-2QT.2125		643.32	499.25	436.96
PR4-2QT.1433	1002.44	842.45	658.43	
PR4-3QT.2264	888.76	752.26	596.35	
PR4-2QP.1643	902.66	742.02	583.13	
PR4-3QP.2520	836.18	689.24	546.59	
PR6-3QP.7181	733.58	606.18		
PR8-2QP.2620	951.19	786.41		
PR8-3QP.4266	836.29	695.22		
PR8-3QP.3176	870.13	723.31		
PR12-2QP3597	981.94	815.09		
PR12-3QP6013	839.59	700.85		
PR12-4QP4050	842.67	686.42		
PR18-4QP5870	835.01	681.06		
PC.12-LA	791.35	671.50		
PC.18-LA	796.25	679.78		
PC.12-LC	831.60	772.74		
PC.18-LC	843.72	791.35		
CB.MBES...31				220.37
CB-M.....31				219.14
CB-MMIN...23				193.60
CB-M.....23				239.78
CB-MMO...31				463.99
CB-MMO...23				525.63

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil. NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m². Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêem a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.