

# Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa  
de Custos e Índices  
da Construção Civil

**SINAPI**

**Dezembro de 2012**

Presidenta da República  
Dilma Rousseff

Ministra do Planejamento, Orçamento e Gestão  
Miriam Belchior

**INSTITUTO BRASILEIRO  
DE GEOGRAFIA E  
ESTATÍSTICA - IBGE**

Presidenta  
Wasmália Bivar

Diretor - Executivo  
Nuno Duarte da Costa Bittencourt

**ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES**

Diretoria de Pesquisas  
Márcia Maria Melo Quintslr

Diretoria de Geociências  
Wadih João Scandar Neto

Diretoria de Informática  
Paulo César Moraes Simões

Centro de Documentação e Disseminação de Informações  
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas  
Denise Britz do Nascimento Silva

**UNIDADE RESPONSÁVEL**

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços  
Eulina Nunes dos Santos

**EQUIPE TÉCNICA**

Gerência: Augusto Sérgio Lago de Oliveira

Colaborador: Cláudio Mendes de Alcântara

**Indicadores IBGE**

Plano de divulgação:

**Trabalho e rendimento**

Pesquisa mensal de emprego

**Agropecuária**

Estatística da produção agrícola \*

Estatística da produção pecuária \*

**Indústria**

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

**Comércio**

Pesquisa mensal de comércio

**Índices, preços e custos**

Índice de preços ao produtor – indústrias de transformação

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC - IPCA

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

**Contas nacionais trimestrais**

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores correntes

\* Continuação de: Estatística da produção agropecuária, a partir de Abril de 2006

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** incorporou no decorrer da década de 80 informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

## **SUMÁRIO**

COMENTÁRIO.....	4
ESTATÍSTICAS SELECIONADAS.....	6
NOTA EXPLICATIVA.....	7
TABELAS.....	12

**Índice Nacional da Construção Civil variou 0,43% em dezembro e acumulou alta de 5,68% em 2012.**

O **Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi)**, calculado pelo **IBGE** em parceria com a **CAIXA**, apresentou variação de 0,43% em dezembro, o que significou uma aceleração de 0,21 ponto percentual em relação a novembro. Com isto, o ano de 2012 fechou em 5,68%, muito próximo da taxa de 5,65% registrada em 2011. Em dezembro de 2011, o índice havia sido de 0,12%.

A parcela de materiais com variação de 0,36%, comparada com o mês anterior (0,21%), registrou aceleração de 0,15 ponto percentual. Já a mão de obra, ficou em 0,51%, o que significa uma aceleração de 0,27 ponto percentual em comparação a novembro (0,24%).

Por metro quadrado, o custo nacional passou de R\$ 851,96 (novembro) para R\$ 855,64 (dezembro), sendo R\$ 453,79 relativos às despesas com materiais e R\$ 401,85 com a mão de obra.

Os resultados de 2012 apontaram uma variação de 1,67% para os materiais, correspondendo a uma redução de 0,97 ponto percentual em relação a 2011 (2,64%). Por outro lado, na parcela do custo referente aos gastos com mão de obra houve aumento de 10,61%. Comparado com 2011 (9,60%), o ano de 2012 foi superior em 1,01 ponto percentual.

Considerando o ano de 2012, por metro quadrado, as despesas com materiais partiram de R\$ 446,35 em dezembro de 2011, e chegaram a dezembro de 2012 em R\$ 453,79. Mas com mão de obra a pressão nos custos finais foi bem mais expressiva, partindo de R\$ 363,30 em dezembro de 2011, para R\$ 401,85 em 2012.

A seguir os resultados mês a mês:

**Evolução das variações do índice de custo da construção,  
Total, Material e Mão de Obra, Brasil - 2012.**

Meses	Total = material + mão de obra (%)	Material (%)	Mão de Obra (%)
Janeiro	0,59	-0,13	<b>1,47</b>
Fevereiro	0,31	0,09	<b>0,58</b>
Março	0,31	0,06	<b>0,63</b>
Abril	0,64	-0,04	<b>1,46</b>
Maiο	0,66	0,07	<b>1,36</b>
Junho	0,70	0,16	<b>1,32</b>
Julho	0,29	0,07	<b>0,54</b>
Agosto	0,79	0,38	<b>1,26</b>
Setembro	0,25	0,15	<b>0,35</b>
Outubro	0,34	0,27	<b>0,42</b>
Novembro	0,22	0,21	<b>0,24</b>
Dezembro	0,43	0,36	<b>0,51</b>
<b>Ano</b>	<b>5,68</b>	<b>1,67</b>	<b>10,61</b>

Fonte: **IBGE**, Diretoria de pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

Neste sentido fica evidenciado que os custos da construção, ao longo do ano, foram significativamente influenciados pelo comportamento dos salários do pessoal ocupado no setor. Há que se destacar o segundo trimestre, quando se concentraram reajustes da categoria provenientes das convenções coletivas de trabalho celebradas, que exerceram forte influência na composição do custo nacional. Os estados que pressionaram este período foram: Abril (Rio de Janeiro e Sergipe), Maio (São Paulo e Rondônia) e Junho (Ceará, Alagoas, Espírito Santo, Santa Catarina, Mato Grosso do Sul e Distrito Federal).

## **Região Nordeste se destaca em Dezembro e Sul fecha 2012 com o maior resultado**

No mês de dezembro, a região nordeste, com 1,00%, se destacou por apresentar a maior aceleração no custo, embora o maior valor tenha sido registrado no Norte, onde o valor chegou a R\$ 873,05.

Quanto aos custos da construção, as regiões apresentaram os seguintes valores por metro quadrado: R\$ 873,05 (Norte); R\$ 805,66 (Nordeste); R\$ 886,58 (Sudeste); R\$ 867,62 (Sul) e R\$ 865,30 (Centro Oeste).

No ano, foi a região Sul que fechou com o maior resultado, 7,96%. As demais variações foram: 6,53% (Norte); 4,95% (Nordeste); 5,18% (Sudeste); e 6,26% (Centro-oeste).

### **Em dezembro, Rio Grande do Norte e Pernambuco registram as maiores altas**

Devido à pressão exercida pelo reajuste salarial decorrente de acordo coletivo, o Rio Grande do Norte foi o estado que ficou com a maior taxa mensal, 3,82%. Pernambuco, ainda captando o acordo coletivo de outubro, apresentou a segunda maior taxa de variação, 3,23%.

Na tabela abaixo se encontram os resultados para o Brasil e por região.

### **Variação do custo da construção, Brasil e Regiões no ano, 2011 e 2012**

Áreas geográficas	Variações acumuladas (%)		Diferença (p.p.)
	2012	2011	2012 - 2011
Brasil	5,68	5,65	<b>0,03</b>
Região Norte	6,53	5,52	<b>1,01</b>
Região Nordeste	4,95	6,13	<b>-1,18</b>
Região Sudeste	5,18	4,35	<b>0,83</b>
Região Sul	7,96	6,96	<b>1,00</b>
Região Centro-Oeste	6,26	8,06	<b>-1,80</b>

Fonte: **IBGE**, Diretoria de pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

Observa-se manutenção do nível do índice nacional em comparação a 2011, mesmo com as regiões mostrando diferenças importantes, como é o caso do Centro-Oeste, com desaceleração de 2,20 pontos percentuais, enquanto o Norte e o Sul registraram crescimento de 1,01 e 1,00 ponto percentuais, respectivamente.

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, como também acompanhamento de custos.

Em 2002, o Congresso Nacional aprovou através da Lei de Diretrizes Orçamentárias (**LDO**) a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

DEZEMBRO/2012

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m <sup>2</sup>	Jun/94=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
<b>BRASIL</b>	<b>855,64</b>	<b>428,18</b>	<b>0,43</b>	<b>5,68</b>	<b>5,68</b>
<b>REGIÃO NORTE</b>	<b>873,05</b>	<b>434,86</b>	<b>0,29</b>	<b>6,53</b>	<b>6,53</b>
RONDÔNIA	910,69	507,71	0,51	9,72	9,72
ACRE	948,68	503,60	0,31	7,67	7,67
AMAZONAS	884,96	433,25	0,18	4,41	4,41
RORAIMA	940,69	390,77	-0,06	6,54	6,54
PARÁ	849,22	406,94	0,36	6,24	6,24
AMAPÁ	821,88	399,04	0,14	9,43	9,43
TOCANTINS	877,42	461,28	0,38	8,48	8,48
<b>REGIÃO NORDESTE</b>	<b>805,66</b>	<b>435,26</b>	<b>1,00</b>	<b>4,95</b>	<b>4,95</b>
MARANHÃO	872,01	459,49	1,28	6,30	6,30
PIAUÍ	777,31	516,55	0,05	4,56	4,56
CEARÁ	789,67	455,98	0,13	5,35	5,35
RIO GRANDE DO NORTE	765,59	385,79	3,82	4,32	4,32
PARAÍBA	833,50	460,90	0,02	7,35	7,35
PERNAMBUCO	788,22	421,43	3,23	4,07	4,07
ALAGOAS	809,13	404,29	-0,03	4,29	4,29
SERGIPE	764,91	406,44	0,13	4,55	4,55
BAHIA	802,21	424,33	0,23	4,26	4,26
<b>REGIÃO SUDESTE</b>	<b>886,58</b>	<b>424,31</b>	<b>0,13</b>	<b>5,18</b>	<b>5,18</b>
MINAS GERAIS	790,36	435,03	0,02	4,80	4,80
ESPÍRITO SANTO	767,85	425,95	0,21	8,39	8,39
RIO DE JANEIRO	965,60	440,14	0,33	6,64	6,64
SÃO PAULO	922,37	416,59	0,09	4,58	4,58
<b>REGIÃO SUL</b>	<b>867,62</b>	<b>414,90</b>	<b>0,33</b>	<b>7,96</b>	<b>7,96</b>
PARANÁ	897,12	428,92	0,08	9,19	9,19
SANTA CATARINA	882,50	477,94	0,96	10,18	10,18
RIO GRANDE DO SUL	803,79	364,83	0,13	3,55	3,55
<b>REGIÃO CENTRO-OESTE</b>	<b>865,30</b>	<b>441,70</b>	<b>0,22</b>	<b>6,26</b>	<b>6,26</b>
MATO GROSSO DO SUL	845,74	397,53	0,48	4,82	4,82
MATO GROSSO	882,54	503,51	0,41	8,01	8,01
GOIÁS	829,28	437,95	-0,18	6,85	6,85
DISTRITO FEDERAL	905,97	400,23	0,32	4,25	4,25

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

NOTA: estes resultados são calculados mensalmente pelo IBGE através de convênio com a CAIXA - Caixa Econômica Federal.



### Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários. Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

### Resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (DPE), destacando-se entre eles: custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos aos estados; custos médios, também por metro quadrado; índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

### Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às vinte e sete Unidades da Federação.

### Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122,82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

### Aplicações:

As aplicações principais são: elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

A partir de Dezembro/02 passou a ser referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas (artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para 2003).

### Utilização:

No setor privado, é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público, é usado pela Caixa Econômica Federal - **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA** e Ministério da Defesa.

### Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Está organizada hierarquicamente em três níveis:

1 - PROJETOS
2 - SERVIÇOS/QUANTIDADES
3 - ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

- A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para cálculo dos custos é seguida intuitivamente por qualquer pessoa envolvida com uma construção. Assim, para cada projeto, temos:
- definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.  
Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.
- levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

- levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Obs.

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência.

Esta metodologia de cálculo caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

- tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais) com suas respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);
- calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);
- calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;
- calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

### Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações - IMSE/IBGE).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/IBGE).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em Dezembro/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

### As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais e industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 8000 informantes no País.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais, tendo sido montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas), visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os preços/salários dos "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços/salários gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

### A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena do mês pelas equipes estaduais do **IBGE** segundo conceitos e procedimentos preestabelecidos, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e passam por uma Crítica Estatística Automatizada. Em seguida, no Rio de Janeiro, uma equipe da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (**DPE**), analisa e valida as informações, garantindo a homogeneidade dos conceitos e procedimentos na produção dos resultados.

### Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

**CGC** - Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ [comunica@ibge.gov.br](mailto:comunica@ibge.gov.br)

**DEATI** - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

**SDDI** - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

[www.ibge.gov.br](http://www.ibge.gov.br)

A seguir são apresentados os custos de projetos. Para consultar as nomenclaturas clicar em:

[www.ibge.gov.br/home/estatistica/indicadores/precos/sinapi/relacaoprojetos.shtm](http://www.ibge.gov.br/home/estatistica/indicadores/precos/sinapi/relacaoprojetos.shtm)

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
Dezembro de 2012**

(continua)

CUSTO MEDIO: 910.69

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>PORTO VELHO</b>				
CP.1-2Q...46		922.56	666.63	564.86
CP.1-2Q...40		1031.59	745.88	632.36
CR.1-2Q...62		1023.94	755.50	651.13
CR.1-3Q..104	1021.66	877.70	630.78	
CR.1-4Q..122	969.41	837.37	595.08	
EA.1-US.04				1237.15
EB.1-US.03				1546.97
EA.1-0Q.22			918.22	
EA.1-0Q.22				827.60
EB.1-0Q.22			913.55	
EB.1-0Q.22				821.38
EA.1-1Q.30			819.10	
EA.1-1Q.30				728.88
EB.1-1Q.32			839.41	
EB.1-1Q.32				746.29
EA.1-2Q.38			736.71	
EA.1-2Q.38				650.20
EB.1-2Q.39			789.01	
EB.1-2Q.39				699.50
EB.2-2Q.45			742.75	
EB.2-2Q.45				673.98
CP.1-1Q...30		1110.65	804.46	689.31
CP.2-3Q...56		950.50	748.00	660.41
CR.2-2Q...81		822.07	653.49	573.09
PR5-2QT.2125		702.75	562.78	495.43
PR4-2QT.1433	1041.38	914.64	738.09	
PR4-3QT.2264	928.23	822.44	673.56	
PR4-2QP.1643	955.49	811.69	658.88	
PR4-3QP.2520	888.22	758.94	622.57	
PR6-3QP.7181	758.84	662.59		
PR8-2QP.2620	999.22	859.08		
PR8-3QP.4266	881.88	764.37		
PR8-3QP.3176	885.52	774.78		
PR12-2QP3597	1029.64	890.94		
PR12-3QP6013	883.12	770.38		
PR12-4QP4050	856.26	740.26		
PR18-4QP5870	845.20	733.68		
PC.12-LA	886.94	754.09		
PC.18-LA	884.21	757.17		
PC.12-LC	861.55	795.06		
PC.18-LC	878.52	819.77		
CB.MBES...31				221.98
CB-M.....31				221.81
CB-MMIN...23				192.76
CB-M.....23				244.79
CB-MMO....31				537.50
CB-MMO....23				614.07

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 Dezembro de 2012

(continuação)  
 CUSTO MEDIO: 948.68

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>RIO BRANCO</b>				
CP.1-2Q...46		959.72	703.58	599.39
CP.1-2Q...40		1073.08	785.75	669.54
CR.1-2Q...62		1071.73	800.78	692.31
CR.1-3Q...104	1060.59	917.42	668.88	
CR.1-4Q...122	1004.34	874.03	630.64	
EA.1-US.04				1286.06
EB.1-US.03				1615.61
EA.1-0Q.22			961.52	
EA.1-0Q.22				845.16
EB.1-0Q.22			954.13	
EB.1-0Q.22				836.50
EA.1-1Q.30			856.33	
EA.1-1Q.30				740.87
EB.1-1Q.32			878.10	
EB.1-1Q.32				761.15
EA.1-2Q.38			769.76	
EA.1-2Q.38				659.10
EB.1-2Q.39			827.43	
EB.1-2Q.39				714.91
EB.2-2Q.45			772.08	
EB.2-2Q.45				695.50
CP.1-1Q...30		1158.75	848.35	729.89
CP.2-3Q...56		996.85	790.64	701.40
CR.2-2Q...81		869.23	693.42	609.57
PR5-2QT.2125		736.13	592.14	522.41
PR4-2QT.1433	1120.14	969.72	786.87	
PR4-3QT.2264	1000.75	874.82	720.12	
PR4-2QP.1643	1060.81	863.39	704.97	
PR4-3QP.2520	985.29	809.46	667.70	
PR6-3QP.7181	834.47	705.04		
PR8-2QP.2620	1098.64	915.81		
PR8-3QP.4266	970.96	818.23		
PR8-3QP.3176	965.22	826.62		
PR12-2QP3597	1127.56	951.17		
PR12-3QP6013	969.18	825.97		
PR12-4QP4050	932.02	788.77		
PR18-4QP5870	910.00	774.13		
PC.12-LA	990.16	825.60		
PC.18-LA	983.78	827.23		
PC.12-LC	971.58	884.63		
PC.18-LC	987.86	913.44		
CB.MBES...31				261.99
CB-M.....31				262.76
CB-MMIN...23				227.34
CB-M.....23				290.71
CB-MMO...31				566.87
CB-MMO...23				647.11

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
Dezembro de 2012**

(continuação)  
CUSTO MEDIO: 884.96

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>MANAUS</b>				
CP.1-2Q...46		915.45	698.23	592.95
CP.1-2Q...40		1024.02	781.22	664.08
CR.1-2Q...62		1022.74	793.23	683.59
CR.1-3Q...104	1019.42	875.26	662.71	
CR.1-4Q...122	964.25	830.55	624.08	
EA.1-US.04				1239.03
EB.1-US.03				1550.37
EA.1-0Q.22			928.81	
EA.1-0Q.22				818.45
EB.1-0Q.22			930.25	
EB.1-0Q.22				816.36
EA.1-1Q.30			830.66	
EA.1-1Q.30				721.83
EB.1-1Q.32			855.10	
EB.1-1Q.32				742.80
EA.1-2Q.38			748.76	
EA.1-2Q.38				644.13
EB.1-2Q.39			804.97	
EB.1-2Q.39				696.91
EB.2-2Q.45			753.91	
EB.2-2Q.45				680.05
CP.1-1Q...30		1104.51	841.36	722.24
CP.2-3Q...56		945.62	774.57	688.39
CR.2-2Q...81		825.70	678.44	593.88
PR5-2QT.2125		680.59	558.39	488.91
PR4-2QT.1433	1047.21	910.61	753.51	
PR4-3QT.2264	932.66	819.84	686.74	
PR4-2QP.1643	946.73	807.43	669.08	
PR4-3QP.2520	881.65	756.38	632.39	
PR6-3QP.7181	750.92	652.00		
PR8-2QP.2620	992.42	851.29		
PR8-3QP.4266	876.13	758.06		
PR8-3QP.3176	879.84	761.19		
PR12-2QP3597	1022.67	880.47		
PR12-3QP6013	876.77	761.53		
PR12-4QP4050	851.29	727.62		
PR18-4QP5870	841.78	721.09		
PC.12-LA	865.54	745.59		
PC.18-LA	862.91	748.09		
PC.12-LC	831.89	772.04		
PC.18-LC	848.67	794.95		
CB.MBES...31				257.82
CB-M.....31				258.64
CB-MMIN...23				225.85
CB-M.....23				283.16
CB-MMO...31				550.91
CB-MMO....23				624.14



CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 Dezembro de 2012

(continuação)  
 CUSTO MEDIO: 940.69

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>BOA VISTA</b>				
CP.1-2Q...46		937.71	685.34	584.87
CP.1-2Q...40		1049.89	767.93	656.39
CR.1-2Q...62		1047.44	783.04	679.36
CR.1-3Q..104	1028.67	894.95	651.15	
CR.1-4Q..122	976.89	855.03	614.50	
EA.1-US.04				1280.25
EB.1-US.03				1581.82
EA.1-0Q.22			947.89	
EA.1-0Q.22				832.56
EB.1-0Q.22			942.49	
EB.1-0Q.22				822.71
EA.1-1Q.30			852.14	
EA.1-1Q.30				735.51
EB.1-1Q.32			870.90	
EB.1-1Q.32				749.81
EA.1-2Q.38			771.23	
EA.1-2Q.38				657.35
EB.1-2Q.39			821.83	
EB.1-2Q.39				703.87
EB.2-2Q.45			766.96	
EB.2-2Q.45				694.24
CP.1-1Q...30		1127.73	825.54	713.40
CP.2-3Q...56		979.97	783.46	700.59
CR.2-2Q...81		853.68	686.99	608.07
PR5-2QT.2125		709.15	584.63	518.18
PR4-2QT.1433	1079.24	942.06	782.56	
PR4-3QT.2264	964.59	848.23	713.99	
PR4-2QP.1643	988.96	840.53	700.90	
PR4-3QP.2520	919.16	784.68	660.97	
PR6-3QP.7181	781.33	677.20		
PR8-2QP.2620	1034.60	887.34		
PR8-3QP.4266	914.88	789.81		
PR8-3QP.3176	912.83	788.37		
PR12-2QP3597	1065.04	918.09		
PR12-3QP6013	915.43	794.12		
PR12-4QP4050	877.21	750.50		
PR18-4QP5870	856.94	734.00		
PC.12-LA	908.59	783.19		
PC.18-LA	906.63	786.14		
PC.12-LC	870.95	805.52		
PC.18-LC	885.91	828.51		
CB.MBES...31				235.07
CB-M.....31				236.55
CB-MMIN...23				202.02
CB-M.....23				263.04
CB-MMO....31				556.39
CB-MMO....23				638.31

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
Dezembro de 2012**

(continuação)  
CUSTO MEDIO: 849.22

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>BELEM</b>				
CP.1-2Q...46		871.53	653.48	567.27
CP.1-2Q...40		977.08	732.47	636.28
CR.1-2Q...62		973.91	745.85	656.35
CR.1-3Q...104	978.04	830.23	620.25	
CR.1-4Q...122	928.97	791.28	584.54	
EA.1-US.04				1203.01
EB.1-US.03				1490.34
EA.1-0Q.22			902.16	
EA.1-0Q.22				806.33
EB.1-0Q.22			896.27	
EB.1-0Q.22				798.83
EA.1-1Q.30			809.97	
EA.1-1Q.30				715.19
EB.1-1Q.32			825.61	
EB.1-1Q.32				728.48
EA.1-2Q.38			731.53	
EA.1-2Q.38				640.66
EB.1-2Q.39			777.09	
EB.1-2Q.39				683.83
EB.2-2Q.45			737.87	
EB.2-2Q.45				660.01
CP.1-1Q...30		1052.89	788.74	690.49
CP.2-3Q...56		904.33	728.27	653.67
CR.2-2Q...81		781.55	634.76	565.06
PR5-2QT.2125		678.75	556.91	494.34
PR4-2QT.1433	1023.76	877.77	721.47	
PR4-3QT.2264	912.19	787.23	655.51	
PR4-2QP.1643	933.37	779.34	642.47	
PR4-3QP.2520	866.83	725.92	604.50	
PR6-3QP.7181	741.48	625.63		
PR8-2QP.2620	975.26	820.75		
PR8-3QP.4266	860.02	727.41		
PR8-3QP.3176	866.31	731.21		
PR12-2QP3597	1004.11	849.18		
PR12-3QP6013	860.82	731.54		
PR12-4QP4050	837.48	697.54		
PR18-4QP5870	827.82	690.90		
PC.12-LA	846.59	722.13		
PC.18-LA	847.92	728.02		
PC.12-LC	825.93	762.34		
PC.18-LC	840.67	784.40		
CB.MBES...31				241.47
CB-M.....31				241.81
CB-MMIN...23				208.98
CB-M.....23				265.52
CB-MMO....31				530.69
CB-MMO....23				603.02

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 Dezembro de 2012

(continuação)

CUSTO MEDIO: 821.88

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>MACAPÁ</b>				
CP.1-2Q...46		871.93	652.31	559.60
CP.1-2Q...40		975.27	729.80	626.77
CR.1-2Q...62		975.61	746.34	650.65
CR.1-3Q...104	973.55	831.23	619.91	
CR.1-4Q...122	924.44	791.90	584.26	
EA.1-US.04				1208.47
EB.1-US.03				1499.46
EA.1-0Q.22			919.93	
EA.1-0Q.22				812.84
EB.1-0Q.22			907.80	
EB.1-0Q.22				799.15
EA.1-1Q.30			821.58	
EA.1-1Q.30				715.06
EB.1-1Q.32			834.73	
EB.1-1Q.32				726.06
EA.1-2Q.38			740.25	
EA.1-2Q.38				637.70
EB.1-2Q.39			785.77	
EB.1-2Q.39				680.92
EB.2-2Q.45			735.02	
EB.2-2Q.45				661.49
CP.1-1Q...30		1052.48	787.09	682.15
CP.2-3Q...56		905.63	733.89	651.66
CR.2-2Q...81		787.79	641.84	566.46
PR5-2QT.2125		692.05	577.47	506.13
PR4-2QT.1433	1039.47	888.62	743.12	
PR4-3QT.2264	922.67	798.07	675.21	
PR4-2QP.1643	959.73	791.56	662.47	
PR4-3QP.2520	887.81	739.06	623.39	
PR6-3QP.7181	765.05	644.36		
PR8-2QP.2620	1002.15	837.15		
PR8-3QP.4266	881.04	744.15		
PR8-3QP.3176	882.58	747.36		
PR12-2QP3597	1031.57	867.82		
PR12-3QP6013	881.68	749.62		
PR12-4QP4050	853.24	712.69		
PR18-4QP5870	834.84	698.25		
PC.12-LA	903.34	768.91		
PC.18-LA	897.53	769.64		
PC.12-LC	903.18	834.32		
PC.18-LC	918.71	858.19		
CB.MBES...31				269.33
CB-M.....31				269.87
CB-MMIN...23				233.45
CB-M.....23				295.40
CB-MMO...31				537.23
CB-MMO....23				607.97

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 Dezembro de 2012

(continuação)  
 CUSTO MEDIO: 877.42

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>PALMAS</b>				
CP.1-2Q...46		889.37	638.85	563.96
CP.1-2Q...40		997.36	717.23	633.76
CR.1-2Q...62		994.50	732.91	655.77
CR.1-3Q...104	973.50	844.31	602.74	
CR.1-4Q...122	925.46	804.70	566.85	
EA.1-US.04				1182.13
EB.1-US.03				1470.60
EA.1-0Q.22			885.11	
EA.1-0Q.22				796.17
EB.1-0Q.22			887.16	
EB.1-0Q.22				796.24
EA.1-1Q.30			797.76	
EA.1-1Q.30				709.41
EB.1-1Q.32			817.62	
EB.1-1Q.32				725.65
EA.1-2Q.38			722.94	
EA.1-2Q.38				637.84
EB.1-2Q.39			770.15	
EB.1-2Q.39				681.52
EB.2-2Q.45			729.73	
EB.2-2Q.45				657.22
CP.1-1Q...30		1073.04	774.22	688.89
CP.2-3Q...56		918.15	720.75	650.48
CR.2-2Q...81		787.09	621.59	559.51
PR5-2QT.2125		655.50	528.57	462.80
PR4-2QT.1433	1001.73	873.79	710.86	
PR4-3QT.2264	885.01	777.86	640.52	
PR4-2QP.1643	913.21	771.15	630.30	
PR4-3QP.2520	842.18	714.33	589.43	
PR6-3QP.7181	714.75	616.04		
PR8-2QP.2620	958.61	819.04		
PR8-3QP.4266	838.86	721.22		
PR8-3QP.3176	844.12	729.43		
PR12-2QP3597	987.86	849.22		
PR12-3QP6013	840.57	727.05		
PR12-4QP4050	814.99	697.07		
PR18-4QP5870	806.22	691.65		
PC.12-LA	816.84	705.50		
PC.18-LA	821.77	712.50		
PC.12-LC	784.60	724.98		
PC.18-LC	798.03	745.08		
CB.MBES...31				240.43
CB-M.....31				239.74
CB-MMIN...23				208.74
CB-M.....23				263.26
CB-MMO....31				529.31
CB-MMO....23				602.37

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 Dezembro de 2012

(continuação)  
 CUSTO MEDIO: 872.01

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>SÃO LUÍZ</b>				
CP.1-2Q...46		909.93	663.95	578.23
CP.1-2Q...40		1019.42	743.92	648.68
CR.1-2Q...62		1018.31	758.87	669.57
CR.1-3Q...104	1000.03	869.29	629.59	
CR.1-4Q...122	948.53	826.97	592.10	
EA.1-US.04				1210.43
EB.1-US.03				1526.94
EA.1-0Q.22			904.54	
EA.1-0Q.22				805.83
EB.1-0Q.22			911.78	
EB.1-0Q.22				811.77
EA.1-1Q.30			812.58	
EA.1-1Q.30				715.90
EB.1-1Q.32			839.67	
EB.1-1Q.32				740.38
EA.1-2Q.38			734.52	
EA.1-2Q.38				642.54
EB.1-2Q.39			791.05	
EB.1-2Q.39				696.27
EB.2-2Q.45			750.18	
EB.2-2Q.45				670.06
CP.1-1Q...30		1098.45	803.22	704.84
CP.2-3Q...56		947.26	746.19	666.75
CR.2-2Q...81		816.21	649.62	576.93
PR5-2QT.2125		701.51	572.94	501.58
PR4-2QT.1433	1029.72	902.52	730.80	
PR4-3QT.2264	912.08	806.13	660.14	
PR4-2QP.1643	941.38	800.50	651.74	
PR4-3QP.2520	870.22	742.98	610.54	
PR6-3QP.7181	731.02	635.08		
PR8-2QP.2620	984.91	846.33		
PR8-3QP.4266	863.04	746.48		
PR8-3QP.3176	856.10	744.71		
PR12-2QP3597	1014.55	876.80		
PR12-3QP6013	864.01	751.77		
PR12-4QP4050	828.32	712.39		
PR18-4QP5870	818.36	706.44		
PC.12-LA	859.21	731.94		
PC.18-LA	858.79	737.60		
PC.12-LC	805.16	742.56		
PC.18-LC	821.12	765.27		
CB.MBES...31				245.65
CB-M.....31				246.32
CB-MMIN...23				208.30
CB-M.....23				272.46
CB-MMO....31				541.66
CB-MMO....23				617.54

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 Dezembro de 2012

(continuação)  
 CUSTO MEDIO: 777.31

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>TERESINA</b>				
CP.1-2Q...46		821.92	608.74	518.36
CP.1-2Q...40		921.32	682.24	581.87
CR.1-2Q...62		914.62	691.38	598.75
CR.1-3Q...104	917.64	779.60	574.45	
CR.1-4Q...122	871.54	742.01	541.42	
EA.1-US.04				1099.03
EB.1-US.03				1364.89
EA.1-0Q.22			829.23	
EA.1-0Q.22				738.81
EB.1-0Q.22			825.59	
EB.1-0Q.22				733.34
EA.1-1Q.30			744.42	
EA.1-1Q.30				655.33
EB.1-1Q.32			759.01	
EB.1-1Q.32				667.09
EA.1-2Q.38			672.69	
EA.1-2Q.38				587.42
EB.1-2Q.39			714.43	
EB.1-2Q.39				626.36
EB.2-2Q.45			676.47	
EB.2-2Q.45				602.98
CP.1-1Q...30		994.25	735.79	633.02
CP.2-3Q...56		843.40	673.23	594.35
CR.2-2Q...81		730.91	587.04	513.98
PR5-2QT.2125		628.95	510.16	446.00
PR4-2QT.1433	966.78	823.58	671.52	
PR4-3QT.2264	856.74	737.44	608.57	
PR4-2QP.1643	879.59	728.86	596.50	
PR4-3QP.2520	812.48	677.87	559.72	
PR6-3QP.7181	697.49	585.57		
PR8-2QP.2620	920.79	768.95		
PR8-3QP.4266	807.42	680.54		
PR8-3QP.3176	820.11	693.07		
PR12-2QP3597	948.50	795.96		
PR12-3QP6013	808.61	684.83		
PR12-4QP4050	793.60	659.46		
PR18-4QP5870	780.50	648.94		
PC.12-LA	776.72	670.51		
PC.18-LA	779.18	675.27		
PC.12-LC	778.70	723.19		
PC.18-LC	792.08	742.79		
CB.MBES...31				228.44
CB-M.....31				227.30
CB-MMIN...23				198.20
CB-M.....23				249.01
CB-MMO....31				484.54
CB-MMO....23				549.60

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 Dezembro de 2012

(continuação)  
 CUSTO MEDIO: 789.91

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>FORTALEZA</b>				
CP.1-2Q...46		869.30	614.72	535.23
CP.1-2Q...40		976.21	690.73	601.97
CR.1-2Q...62		968.81	699.45	617.19
CR.1-3Q...104	949.21	829.05	580.57	
CR.1-4Q...122	901.91	789.91	546.34	
EA.1-US.04				1148.62
EB.1-US.03				1414.58
EA.1-0Q.22			862.93	
EA.1-0Q.22				770.85
EB.1-0Q.22			856.98	
EB.1-0Q.22				762.49
EA.1-1Q.30			776.74	
EA.1-1Q.30				685.76
EB.1-1Q.32			788.33	
EB.1-1Q.32				693.51
EA.1-2Q.38			703.14	
EA.1-2Q.38				615.87
EB.1-2Q.39			741.49	
EB.1-2Q.39				650.52
EB.2-2Q.45			704.73	
EB.2-2Q.45				622.38
CP.1-1Q...30		1049.72	745.56	653.50
CP.2-3Q...56		892.53	690.14	615.30
CR.2-2Q...81		772.84	601.11	534.34
PR5-2QT.2125		654.76	519.65	455.33
PR4-2QT.1433	974.60	857.75	684.21	
PR4-3QT.2264	864.43	766.64	619.66	
PR4-2QP.1643	883.12	757.41	608.39	
PR4-3QP.2520	817.15	702.21	569.25	
PR6-3QP.7181	692.61	606.83		
PR8-2QP.2620	922.32	797.38		
PR8-3QP.4266	809.59	703.49		
PR8-3QP.3176	814.52	712.81		
PR12-2QP3597	949.27	824.48		
PR12-3QP6013	809.78	707.24		
PR12-4QP4050	783.84	677.64		
PR18-4QP5870	774.44	672.06		
PC.12-LA	813.77	690.51		
PC.18-LA	809.15	692.95		
PC.12-LC	788.16	730.72		
PC.18-LC	800.13	748.49		
CB.MBES...31				224.30
CB-M.....31				224.01
CB-MMIN...23				195.03
CB-M.....23				247.21
CB-MMO....31				500.02
CB-MMO....23				570.18

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 Dezembro de 2012

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUSTO MEDIO: 765.59				
<b>NATAL</b>				
CP.1-2Q...46		798.34	575.87	503.14
CP.1-2Q...40		895.87	646.22	565.23
CR.1-2Q...62		889.57	655.78	580.59
CR.1-3Q...104	874.37	760.45	544.98	
CR.1-4Q...122	830.71	725.73	513.45	
EA.1-US.04				1089.94
EB.1-US.03				1348.19
EA.1-0Q.22			822.27	
EA.1-0Q.22				719.86
EB.1-0Q.22			815.91	
EB.1-0Q.22				711.42
EA.1-1Q.30			738.80	
EA.1-1Q.30				636.77
EB.1-1Q.32			752.81	
EB.1-1Q.32				647.88
EA.1-2Q.38			667.98	
EA.1-2Q.38				569.91
EB.1-2Q.39			708.91	
EB.1-2Q.39				607.87
EB.2-2Q.45			672.01	
EB.2-2Q.45				589.30
CP.1-1Q...30		962.08	695.77	612.87
CP.2-3Q...56		834.09	656.35	586.73
CR.2-2Q...81		723.67	573.74	512.77
PR5-2QT.2125		626.77	507.22	445.48
PR4-2QT.1433	922.90	804.63	654.49	
PR4-3QT.2264	821.93	722.35	595.60	
PR4-2QP.1643	844.34	717.04	586.46	
PR4-3QP.2520	782.55	667.28	551.94	
PR6-3QP.7181	658.68	573.49		
PR8-2QP.2620	877.96	751.11		
PR8-3QP.4266	772.49	665.29		
PR8-3QP.3176	765.96	664.64		
PR12-2QP3597	902.77	775.94		
PR12-3QP6013	771.68	667.73		
PR12-4QP4050	735.94	630.85		
PR18-4QP5870	726.81	625.00		
PC.12-LA	768.78	658.77		
PC.18-LA	768.15	661.84		
PC.12-LC	724.18	669.42		
PC.18-LC	738.65	689.74		
CB.MBES...31				207.45
CB-M.....31				208.70
CB-MMIN...23				178.82
CB-M.....23				229.71
CB-MMO....31				475.98
CB-MMO....23				541.64



CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 Dezembro de 2012

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUSTO MEDIO: 833.50				
<b>JOÃO PESSOA</b>				
CP.1-2Q...46		853.43	607.53	524.60
CP.1-2Q...40		957.12	681.72	589.02
CR.1-2Q...62		950.27	691.27	603.95
CR.1-3Q...104	928.76	816.45	576.68	
CR.1-4Q...122	879.55	776.60	542.44	
EA.1-US.04				1115.11
EB.1-US.03				1380.20
EA.1-0Q.22			852.84	
EA.1-0Q.22				763.27
EB.1-0Q.22			846.07	
EB.1-0Q.22				754.98
EA.1-1Q.30			765.16	
EA.1-1Q.30				677.51
EB.1-1Q.32			778.27	
EB.1-1Q.32				687.46
EA.1-2Q.38			690.92	
EA.1-2Q.38				607.69
EB.1-2Q.39			732.08	
EB.1-2Q.39				645.57
EB.2-2Q.45			695.32	
EB.2-2Q.45				613.23
CP.1-1Q...30		1032.17	735.63	638.66
CP.2-3Q...56		872.79	680.53	602.02
CR.2-2Q...81		763.61	598.04	526.63
PR5-2QT.2125		643.46	513.47	447.12
PR4-2QT.1433	959.03	842.58	676.69	
PR4-3QT.2264	853.81	757.00	616.15	
PR4-2QP.1643	876.20	747.04	604.36	
PR4-3QP.2520	811.15	695.58	569.16	
PR6-3QP.7181	682.01	597.86		
PR8-2QP.2620	911.25	784.07		
PR8-3QP.4266	801.55	695.31		
PR8-3QP.3176	798.15	699.04		
PR12-2QP3597	936.29	809.82		
PR12-3QP6013	800.61	698.13		
PR12-4QP4050	763.86	662.01		
PR18-4QP5870	753.73	655.30		
PC.12-LA	778.72	672.13		
PC.18-LA	779.45	675.16		
PC.12-LC	740.59	685.49		
PC.18-LC	750.72	701.77		
CB.MBES...31				222.96
CB-M.....31				223.86
CB-MMIN...23				193.37
CB-M.....23				246.13
CB-MMO...31				492.29
CB-MMO...23				559.49

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 Dezembro de 2012

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 788.22			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>RECIFE</b>				
CP.1-2Q...46		910.46	665.39	588.96
CP.1-2Q...40		1020.26	745.74	660.01
CR.1-2Q...62		1011.25	756.21	676.99
CR.1-3Q...104	1014.95	863.47	628.39	
CR.1-4Q...122	965.88	823.31	592.08	
EA.1-US.04				1204.87
EB.1-US.03				1503.57
EA.1-0Q.22			917.99	
EA.1-0Q.22				825.74
EB.1-0Q.22			921.02	
EB.1-0Q.22				827.26
EA.1-1Q.30			827.25	
EA.1-1Q.30				735.95
EB.1-1Q.32			848.36	
EB.1-1Q.32				753.98
EA.1-2Q.38			748.92	
EA.1-2Q.38				661.98
EB.1-2Q.39			798.62	
EB.1-2Q.39				708.44
EB.2-2Q.45			754.53	
EB.2-2Q.45				673.03
CP.1-1Q...30		1097.95	803.88	716.17
CP.2-3Q...56		932.27	738.66	663.86
CR.2-2Q...81		802.24	638.84	574.92
PR5-2QT.2125		675.82	542.23	475.37
PR4-2QT.1433	1024.02	887.67	721.09	
PR4-3QT.2264	906.66	792.55	652.27	
PR4-2QP.1643	935.86	784.13	640.28	
PR4-3QP.2520	863.96	728.20	600.50	
PR6-3QP.7181	732.16	625.57		
PR8-2QP.2620	975.13	825.58		
PR8-3QP.4266	853.61	728.25		
PR8-3QP.3176	857.80	735.44		
PR12-2QP3597	1002.89	854.14		
PR12-3QP6013	853.28	732.13		
PR12-4QP4050	825.94	699.90		
PR18-4QP5870	815.99	693.20		
PC.12-LA	832.22	717.62		
PC.18-LA	836.54	724.50		
PC.12-LC	800.29	739.21		
PC.18-LC	816.23	762.15		
CB.MBES...31				249.23
CB-M.....31				249.68
CB-MMIN...23				217.51
CB-M.....23				272.41
CB-MMO...31				547.78
CB-MMO...23				620.44

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 Dezembro de 2012

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 809.13			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>MACEIO</b>				
CP.1-2Q...46		874.41	622.18	542.31
CP.1-2Q...40		980.53	698.38	609.39
CR.1-2Q...62		976.19	709.48	626.19
CR.1-3Q...104	959.54	832.86	588.33	
CR.1-4Q...122	910.48	793.15	553.88	
EA.1-US.04				1160.10
EB.1-US.03				1444.28
EA.1-0Q.22			861.48	
EA.1-0Q.22				775.43
EB.1-0Q.22			858.02	
EB.1-0Q.22				769.48
EA.1-1Q.30			773.07	
EA.1-1Q.30				687.62
EB.1-1Q.32			788.54	
EB.1-1Q.32				698.97
EA.1-2Q.38			699.14	
EA.1-2Q.38				617.04
EB.1-2Q.39			742.49	
EB.1-2Q.39				656.46
EB.2-2Q.45			700.81	
EB.2-2Q.45				628.43
CP.1-1Q...30		1056.90	753.59	662.35
CP.2-3Q...56		893.24	698.90	627.89
CR.2-2Q...81		779.31	611.29	544.80
PR5-2QT.2125		636.16	510.59	447.61
PR4-2QT.1433	979.79	853.17	689.78	
PR4-3QT.2264	868.88	763.25	625.39	
PR4-2QP.1643	905.61	758.29	615.83	
PR4-3QP.2520	833.74	702.83	577.51	
PR6-3QP.7181	699.70	602.36		
PR8-2QP.2620	941.88	798.87		
PR8-3QP.4266	823.64	704.69		
PR8-3QP.3176	815.40	704.28		
PR12-2QP3597	967.60	826.34		
PR12-3QP6013	822.58	708.48		
PR12-4QP4050	788.37	673.34		
PR18-4QP5870	778.44	667.46		
PC.12-LA	793.79	683.70		
PC.18-LA	795.35	686.69		
PC.12-LC	740.41	680.42		
PC.18-LC	753.77	700.91		
CB.MBES...31				227.44
CB-M.....31				228.31
CB-MMIN...23				197.16
CB-M.....23				251.13
CB-MMO...31				506.54
CB-MMO...23				577.07

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 Dezembro de 2012

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUSTO MEDIO: 764.91				
<b>ARACAJU</b>				
CP.1-2Q...46		827.18	603.50	525.13
CP.1-2Q...40		927.26	677.42	590.03
CR.1-2Q...62		917.04	684.44	603.56
CR.1-3Q...104	905.19	785.13	569.70	
CR.1-4Q...122	860.49	749.20	537.54	
EA.1-US.04				1087.24
EB.1-US.03				1343.24
EA.1-0Q.22			829.70	
EA.1-0Q.22				756.43
EB.1-0Q.22			823.47	
EB.1-0Q.22				748.46
EA.1-1Q.30			746.90	
EA.1-1Q.30				674.43
EB.1-1Q.32			757.41	
EB.1-1Q.32				681.35
EA.1-2Q.38			676.38	
EA.1-2Q.38				607.34
EB.1-2Q.39			713.08	
EB.1-2Q.39				640.54
EB.2-2Q.45			677.11	
EB.2-2Q.45				606.25
CP.1-1Q...30		997.50	728.96	639.39
CP.2-3Q...56		845.07	670.85	598.87
CR.2-2Q...81		730.06	583.83	519.34
PR5-2QT.2125		624.45	507.71	444.78
PR4-2QT.1433	942.27	824.57	677.28	
PR4-3QT.2264	838.27	739.21	614.59	
PR4-2QP.1643	849.79	733.60	604.42	
PR4-3QP.2520	786.38	680.56	565.81	
PR6-3QP.7181	664.38	584.56		
PR8-2QP.2620	889.67	769.77		
PR8-3QP.4266	781.95	680.40		
PR8-3QP.3176	779.71	681.28		
PR12-2QP3597	917.27	795.49		
PR12-3QP6013	783.43	683.52		
PR12-4QP4050	749.89	646.73		
PR18-4QP5870	734.12	633.32		
PC.12-LA	776.41	673.08		
PC.18-LA	775.52	675.87		
PC.12-LC	735.68	685.84		
PC.18-LC	750.90	705.47		
CB.MBES...31				215.98
CB-M.....31				216.58
CB-MMIN...23				186.87
CB-M.....23				237.18
CB-MMO...31				485.95
CB-MMO...23				552.39

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 Dezembro de 2012

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 802.21			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>SALVADOR</b>				
CP.1-2Q...46		871.13	648.40	553.92
CP.1-2Q...40		976.74	727.07	622.18
CR.1-2Q...62		972.80	739.64	642.03
CR.1-3Q...104	960.51	827.66	613.42	
CR.1-4Q...122	909.18	787.25	577.29	
EA.1-US.04				1162.28
EB.1-US.03				1434.31
EA.1-0Q.22			866.61	
EA.1-0Q.22				784.49
EB.1-0Q.22			860.81	
EB.1-0Q.22				777.96
EA.1-1Q.30			778.17	
EA.1-1Q.30				698.28
EB.1-1Q.32			791.65	
EB.1-1Q.32				709.33
EA.1-2Q.38			702.22	
EA.1-2Q.38				627.10
EB.1-2Q.39			743.41	
EB.1-2Q.39				665.56
EB.2-2Q.45			712.56	
EB.2-2Q.45				640.82
CP.1-1Q...30		1052.55	783.57	676.20
CP.2-3Q...56		903.01	721.88	636.28
CR.2-2Q...81		773.49	624.12	546.15
PR5-2QT.2125		662.92	536.22	463.69
PR4-2QT.1433	1019.93	883.81	721.14	
PR4-3QT.2264	906.39	790.65	653.10	
PR4-2QP.1643	917.66	780.34	638.33	
PR4-3QP.2520	852.80	725.64	598.83	
PR6-3QP.7181	727.53	628.70		
PR8-2QP.2620	969.99	829.88		
PR8-3QP.4266	854.56	733.87		
PR8-3QP.3176	862.02	739.28		
PR12-2QP3597	1003.91	862.32		
PR12-3QP6013	859.69	741.55		
PR12-4QP4050	830.09	706.23		
PR18-4QP5870	821.45	700.88		
PC.12-LA	857.49	727.86		
PC.18-LA	854.50	732.27		
PC.12-LC	811.12	750.75		
PC.18-LC	830.74	776.22		
CB.MBES...31				223.00
CB-M.....31				222.29
CB-MMIN...23				194.69
CB-M.....23				243.41
CB-MMO...31				521.41
CB-MMO...23				594.12

POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
Dezembro de 2012

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 790.36			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>BELO HORIZONTE</b>				
CP.1-2Q...46		910.68	645.41	554.58
CP.1-2Q...40		1017.37	722.62	621.51
CR.1-2Q...62		1010.90	734.86	640.48
CR.1-3Q...104	1015.24	867.57	611.02	
CR.1-4Q...122	964.78	825.25	574.25	
EA.1-US.04				1146.36
EB.1-US.03				1428.41
EA.1-0Q.22			865.05	
EA.1-0Q.22				807.90
EB.1-0Q.22			865.51	
EB.1-0Q.22				807.81
EA.1-1Q.30			776.19	
EA.1-1Q.30				721.33
EB.1-1Q.32			794.54	
EB.1-1Q.32				735.98
EA.1-2Q.38			700.28	
EA.1-2Q.38				649.42
EB.1-2Q.39			746.37	
EB.1-2Q.39				691.82
EB.2-2Q.45			705.97	
EB.2-2Q.45				652.72
CP.1-1Q...30		1097.31	781.22	676.40
CP.2-3Q...56		919.16	716.97	632.15
CR.2-2Q...81		791.11	620.07	543.17
PR5-2QT.2125		653.85	525.14	451.12
PR4-2QT.1433	1011.22	875.99	709.08	
PR4-3QT.2264	897.26	783.28	641.71	
PR4-2QP.1643	898.85	771.85	626.53	
PR4-3QP.2520	834.45	718.37	587.98	
PR6-3QP.7181	716.50	621.79		
PR8-2QP.2620	952.27	819.05		
PR8-3QP.4266	837.83	724.28		
PR8-3QP.3176	848.08	733.89		
PR12-2QP3597	986.37	850.10		
PR12-3QP6013	843.66	731.01		
PR12-4QP4050	822.10	701.65		
PR18-4QP5870	814.41	695.53		
PC.12-LA	820.29	710.01		
PC.18-LA	825.49	718.63		
PC.12-LC	797.98	744.65		
PC.18-LC	816.00	767.03		
CB.MBES...31				222.66
CB-M.....31				221.22
CB-MMIN...23				194.02
CB-M.....23				242.81
CB-MMO....31				515.50
CB-MMO....23				587.21

POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
Dezembro de 2012

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 767.85			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>VITÓRIA</b>				
CP.1-2Q...46		899.83	650.56	552.79
CP.1-2Q...40		1008.47	729.43	619.94
CR.1-2Q...62		999.82	739.28	638.05
CR.1-3Q...104	991.82	854.29	615.02	
CR.1-4Q...122	942.08	813.36	579.63	
EA.1-US.04				1175.88
EB.1-US.03				1465.80
EA.1-0Q.22			862.26	
EA.1-0Q.22				792.85
EB.1-0Q.22			866.39	
EB.1-0Q.22				795.14
EA.1-1Q.30			775.65	
EA.1-1Q.30				708.01
EB.1-1Q.32			796.53	
EB.1-1Q.32				724.53
EA.1-2Q.38			700.14	
EA.1-2Q.38				636.73
EB.1-2Q.39			747.16	
EB.1-2Q.39				679.46
EB.2-2Q.45			709.64	
EB.2-2Q.45				643.02
CP.1-1Q...30		1087.06	785.53	673.44
CP.2-3Q...56		920.87	719.57	632.82
CR.2-2Q...81		790.88	624.72	545.76
PR5-2QT.2125		666.35	524.86	454.85
PR4-2QT.1433	1011.43	883.81	703.80	
PR4-3QT.2264	900.27	792.21	639.78	
PR4-2QP.1643	909.87	780.55	625.65	
PR4-3QP.2520	845.75	725.91	588.01	
PR6-3QP.7181	717.80	625.88		
PR8-2QP.2620	953.29	821.80		
PR8-3QP.4266	839.75	726.61		
PR8-3QP.3176	840.00	728.26		
PR12-2QP3597	982.32	849.62		
PR12-3QP6013	840.76	730.27		
PR12-4QP4050	808.91	692.59		
PR18-4QP5870	800.01	686.94		
PC.12-LA	836.46	710.87		
PC.18-LA	835.34	716.15		
PC.12-LC	784.11	725.92		
PC.18-LC	798.06	745.45		
CB.MBES...31				221.09
CB-M.....31				219.89
CB-MMIN...23				193.17
CB-M.....23				244.04
CB-MMO...31				520.39
CB-MMO...23				595.79

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
Dezembro de 2012**

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 965.60			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>RIO DE JANEIRO</b>				
CP.1-2Q...46		1069.67	754.28	653.18
CP.1-2Q...40		1193.39	844.88	732.19
CR.1-2Q...62		1189.39	863.79	759.25
CR.1-3Q...104	1163.89	1015.41	712.57	
CR.1-4Q...122	1105.48	967.28	669.65	
EA.1-US.04				1399.40
EB.1-US.03				1755.73
EA.1-0Q.22			1006.80	
EA.1-0Q.22				940.08
EB.1-0Q.22			1016.54	
EB.1-0Q.22				948.82
EA.1-1Q.30			901.51	
EA.1-1Q.30				836.99
EB.1-1Q.32			932.64	
EB.1-1Q.32				863.62
EA.1-2Q.38			811.20	
EA.1-2Q.38				751.11
EB.1-2Q.39			873.78	
EB.1-2Q.39				809.17
EB.2-2Q.45			831.59	
EB.2-2Q.45				768.28
CP.1-1Q...30		1284.83	913.02	797.64
CP.2-3Q...56		1089.29	847.25	751.89
CR.2-2Q...81		926.82	726.14	642.13
PR5-2QT.2125		772.72	616.33	528.72
PR4-2QT.1433	1175.68	1029.88	831.55	
PR4-3QT.2264	1044.46	922.18	753.70	
PR4-2QP.1643	1059.10	906.36	736.31	
PR4-3QP.2520	984.34	845.06	693.30	
PR6-3QP.7181	834.50	730.38		
PR8-2QP.2620	1117.80	964.17		
PR8-3QP.4266	983.39	852.92		
PR8-3QP.3176	980.14	850.23		
PR12-2QP3597	1155.97	1001.70		
PR12-3QP6013	988.25	861.28		
PR12-4QP4050	943.93	814.71		
PR18-4QP5870	934.33	808.62		
PC.12-LA	953.99	827.68		
PC.18-LA	960.42	837.98		
PC.12-LC	875.47	810.48		
PC.18-LC	899.14	840.78		
CB.MBES...31				244.82
CB-M.....31				242.71
CB-MMIN...23				217.02
CB-M.....23				269.00
CB-MMO...31				635.65
CB-MMO...23				729.14



CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 Dezembro de 2012

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>CUSTO MEDIO: 922.37</b>				
<b>SÃO PAULO</b>				
CP.1-2Q...46		1018.59	721.45	629.03
CP.1-2Q...40		1137.73	807.66	704.52
CR.1-2Q...62		1136.01	825.84	730.08
CR.1-3Q..104	1141.00	966.41	680.85	
CR.1-4Q..122	1084.57	920.45	639.65	
EA.1-US.04				1308.70
EB.1-US.03				1638.88
EA.1-0Q.22			963.53	
EA.1-0Q.22				911.76
EB.1-0Q.22			971.91	
EB.1-0Q.22				919.46
EA.1-1Q.30			863.95	
EA.1-1Q.30				814.55
EB.1-1Q.32			891.08	
EB.1-1Q.32				837.28
EA.1-2Q.38			778.33	
EA.1-2Q.38				732.78
EB.1-2Q.39			835.48	
EB.1-2Q.39				785.65
EB.2-2Q.45			793.75	
EB.2-2Q.45				735.68
CP.1-1Q...30		1226.44	873.36	766.79
CP.2-3Q...56		1027.93	799.51	710.67
CR.2-2Q...81		874.63	683.04	604.96
PR5-2QT.2125		721.05	576.70	494.73
PR4-2QT.1433	1148.64	972.21	781.94	
PR4-3QT.2264	1016.78	867.52	707.05	
PR4-2QP.1643	1033.06	852.68	688.93	
PR4-3QP.2520	957.30	793.17	646.96	
PR6-3QP.7181	828.13	689.59		
PR8-2QP.2620	1091.00	907.46		
PR8-3QP.4266	957.14	800.67		
PR8-3QP.3176	968.00	806.09		
PR12-2QP3597	1127.19	941.99		
PR12-3QP6013	961.61	808.19		
PR12-4QP4050	941.02	774.53		
PR18-4QP5870	931.92	767.90		
PC.12-LA	918.80	784.93		
PC.18-LA	926.10	796.97		
PC.12-LC	895.99	826.92		
PC.18-LC	912.95	851.68		
CB.MBES...31				243.25
CB-M.....31				240.92
CB-MMIN...23				217.15
CB-M.....23				266.25
CB-MMO....31				608.31
CB-MMO....23				694.82

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 Dezembro de 2012

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 897,12			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>CURITIBA</b>				
CP.1-2Q...46		970.39	724.93	609.24
CP.1-2Q...40		1085.85	812.31	683.48
CR.1-2Q...62		1082.45	825.67	706.28
CR.1-3Q...104	1085.89	923.25	687.00	
CR.1-4Q...122	1030.39	878.98	647.05	
EA.1-US.04				1303.90
EB.1-US.03				1633.22
EA.1-0Q.22			954.29	
EA.1-0Q.22				865.22
EB.1-0Q.22			965.87	
EB.1-0Q.22				874.90
EA.1-1Q.30			857.87	
EA.1-1Q.30				770.92
EB.1-1Q.32			887.67	
EB.1-1Q.32				796.99
EA.1-2Q.38			774.20	
EA.1-2Q.38				691.98
EB.1-2Q.39			832.96	
EB.1-2Q.39				746.93
EB.2-2Q.45			794.65	
EB.2-2Q.45				718.98
CP.1-1Q...30		1169.15	874.62	743.66
CP.2-3Q...56		1009.16	805.27	702.77
CR.2-2Q...81		859.95	694.28	601.43
PR5-2QT.2125		734.46	589.28	507.61
PR4-2QT.1433	1124.26	978.66	790.97	
PR4-3QT.2264	997.68	876.73	717.08	
PR4-2QP.1643	1022.48	861.00	698.48	
PR4-3QP.2520	948.02	803.15	656.30	
PR6-3QP.7181	811.69	692.63		
PR8-2QP.2620	1072.15	912.87		
PR8-3QP.4266	941.26	807.94		
PR8-3QP.3176	950.33	815.47		
PR12-2QP3597	1104.79	946.29		
PR12-3QP6013	942.74	814.10		
PR12-4QP4050	918.20	777.27		
PR18-4QP5870	908.92	771.58		
PC.12-LA	898.64	775.01		
PC.18-LA	909.18	787.69		
PC.12-LC	867.58	800.50		
PC.18-LC	884.43	825.48		
CB.MBES...31				218.22
CB-M.....31				216.73
CB-MMIN...23				191.24
CB-M.....23				238.67
CB-MMO...31				585.82
CB-MMO...23				669.76

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 Dezembro de 2012

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUSTO MEDIO: 882,48				
<b>FLORIANÓPOLIS</b>				
CP.1-2Q...46		953.25	711.27	603.15
CP.1-2Q...40		1067.17	796.92	675.88
CR.1-2Q...62		1061.92	810.17	698.95
CR.1-3Q...104	1055.25	901.05	669.80	
CR.1-4Q...122	1002.78	858.81	631.60	
EA.1-US.04				1301.46
EB.1-US.03				1640.58
EA.1-0Q.22			939.81	
EA.1-0Q.22				860.29
EB.1-0Q.22			952.76	
EB.1-0Q.22				871.22
EA.1-1Q.30			844.04	
EA.1-1Q.30				766.10
EB.1-1Q.32			875.47	
EB.1-1Q.32				793.05
EA.1-2Q.38			761.21	
EA.1-2Q.38				687.47
EB.1-2Q.39			821.03	
EB.1-2Q.39				742.78
EB.2-2Q.45			778.07	
EB.2-2Q.45				709.58
CP.1-1Q...30		1149.94	858.75	736.79
CP.2-3Q...56		986.76	788.82	694.68
CR.2-2Q...81		838.83	680.24	595.58
PR5-2QT.2125		720.75	580.41	505.83
PR4-2QT.1433	1098.87	948.57	770.60	
PR4-3QT.2264	973.98	848.82	698.31	
PR4-2QP.1643	1005.09	838.33	684.65	
PR4-3QP.2520	928.71	779.39	642.88	
PR6-3QP.7181	790.74	670.02		
PR8-2QP.2620	1051.70	887.36		
PR8-3QP.4266	921.15	783.52		
PR8-3QP.3176	915.14	778.75		
PR12-2QP3597	1082.78	919.30		
PR12-3QP6013	921.85	788.93		
PR12-4QP4050	884.60	742.79		
PR18-4QP5870	875.14	737.03		
PC.12-LA	897.93	769.21		
PC.18-LA	905.35	780.00		
PC.12-LC	851.58	783.59		
PC.18-LC	869.92	809.99		
CB.MBES...31				223.38
CB-M.....31				221.44
CB-MMIN...23				196.24
CB-M.....23				247.33
CB-MMO...31				572.73
CB-MMO...23				658.41

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 Dezembro de 2012

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 803.79			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>PORTO ALEGRE</b>				
CP.1-2Q...46		880.79	611.08	528.90
CP.1-2Q...40		986.44	684.63	592.71
CR.1-2Q...62		976.39	697.69	612.48
CR.1-3Q...104	974.20	831.19	575.73	
CR.1-4Q...122	922.62	793.17	541.26	
EA.1-US.04				1137.35
EB.1-US.03				1413.14
EA.1-0Q.22			853.88	
EA.1-0Q.22				778.55
EB.1-0Q.22			850.45	
EB.1-0Q.22				775.04
EA.1-1Q.30			767.04	
EA.1-1Q.30				694.07
EB.1-1Q.32			781.74	
EB.1-1Q.32				705.70
EA.1-2Q.38			692.93	
EA.1-2Q.38				623.97
EB.1-2Q.39			734.08	
EB.1-2Q.39				661.86
EB.2-2Q.45			694.97	
EB.2-2Q.45				624.05
CP.1-1Q...30		1068.47	740.82	645.83
CP.2-3Q...56		890.44	676.87	600.17
CR.2-2Q...81		761.32	583.57	514.86
PR5-2QT.2125		668.15	520.77	454.40
PR4-2QT.1433	1019.28	864.22	680.48	
PR4-3QT.2264	903.68	770.78	615.78	
PR4-2QP.1643	950.77	768.90	604.57	
PR4-3QP.2520	877.44	711.38	565.86	
PR6-3QP.7181	747.20	615.74		
PR8-2QP.2620	990.56	815.23		
PR8-3QP.4266	867.67	717.72		
PR8-3QP.3176	869.11	723.92		
PR12-2QP3597	1017.85	845.31		
PR12-3QP6013	867.26	723.93		
PR12-4QP4050	847.79	689.36		
PR18-4QP5870	835.18	682.80		
PC.12-LA	846.39	689.19		
PC.18-LA	851.04	697.20		
PC.12-LC	784.86	705.41		
PC.18-LC	797.57	728.62		
CB.MBES...31				210.24
CB-M.....31				208.23
CB-MMIN...23				185.07
CB-M.....23				231.34
CB-MMO...31				498.94
CB-MMO....23				571.24

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 Dezembro de 2012

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUSTO MEDIO: 882,54				
<b>CUIABÁ</b>				
CP.1-2Q...46		911.24	640.47	560.10
CP.1-2Q...40		1023.43	719.09	629.07
CR.1-2Q...62		1019.64	733.53	649.78
CR.1-3Q...104	1008.78	868.71	606.45	
CR.1-4Q...122	956.09	825.87	570.05	
EA.1-US.04				1192.89
EB.1-US.03				1500.61
EA.1-0Q.22			884.45	
EA.1-0Q.22				797.09
EB.1-0Q.22			890.23	
EB.1-0Q.22				801.46
EA.1-1Q.30			792.20	
EA.1-1Q.30				706.48
EB.1-1Q.32			817.68	
EB.1-1Q.32				729.07
EA.1-2Q.38			714.66	
EA.1-2Q.38				633.05
EB.1-2Q.39			769.05	
EB.1-2Q.39				684.39
EB.2-2Q.45			732.90	
EB.2-2Q.45				658.11
CP.1-1Q...30		1104.16	777.39	684.36
CP.2-3Q...56		939.10	721.82	647.55
CR.2-2Q...81		817.27	630.38	563.15
PR5-2QT.2125		690.35	538.79	473.58
PR4-2QT.1433	1059.84	910.81	715.24	
PR4-3QT.2264	935.67	810.70	645.79	
PR4-2QP.1643	961.22	802.05	634.95	
PR4-3QP.2520	887.24	744.31	595.35	
PR6-3QP.7181	769.98	651.74		
PR8-2QP.2620	1009.84	850.93		
PR8-3QP.4266	883.91	750.31		
PR8-3QP.3176	906.09	772.55		
PR12-2QP3597	1041.57	882.57		
PR12-3QP6013	886.34	756.49		
PR12-4QP4050	881.89	740.19		
PR18-4QP5870	873.04	734.81		
PC.12-LA	861.25	728.63		
PC.18-LA	862.84	735.86		
PC.12-LC	872.33	806.27		
PC.18-LC	888.17	829.67		
CB.MBES...31				234.42
CB-M.....31				234.28
CB-MMIN...23				202.27
CB-M.....23				258.75
CB-MMO...31				532.60
CB-MMO...23				607.22

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 Dezembro de 2012

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUSTO MEDIO: 829.28				
<b>GOIÂNIA</b>				
CP.1-2Q...46		870.62	601.18	519.79
CP.1-2Q...40		978.86	675.25	583.91
CR.1-2Q...62		973.42	688.61	603.50
CR.1-3Q...104	969.47	829.74	569.85	
CR.1-4Q...122	917.24	788.48	535.49	
EA.1-US.04				1130.28
EB.1-US.03				1402.51
EA.1-0Q.22			839.38	
EA.1-0Q.22				761.26
EB.1-0Q.22			834.57	
EB.1-0Q.22				755.78
EA.1-1Q.30			752.33	
EA.1-1Q.30				676.29
EB.1-1Q.32			767.20	
EB.1-1Q.32				688.43
EA.1-2Q.38			678.52	
EA.1-2Q.38				606.48
EB.1-2Q.39			720.47	
EB.1-2Q.39				645.55
EB.2-2Q.45			687.46	
EB.2-2Q.45				619.79
CP.1-1Q...30		1057.30	729.83	635.22
CP.2-3Q...56		896.59	676.67	602.67
CR.2-2Q...81		777.07	589.04	521.42
PR5-2QT.2125		679.95	523.62	460.98
PR4-2QT.1433	1027.42	880.09	678.51	
PR4-3QT.2264	910.86	785.02	614.76	
PR4-2QP.1643	926.51	773.99	603.17	
PR4-3QP.2520	858.07	718.80	566.08	
PR6-3QP.7181	746.69	633.88		
PR8-2QP.2620	977.73	823.27		
PR8-3QP.4266	859.43	727.32		
PR8-3QP.3176	885.72	751.88		
PR12-2QP3597	1010.52	854.97		
PR12-3QP6013	863.85	734.59		
PR12-4QP4050	855.68	718.21		
PR18-4QP5870	848.45	713.87		
PC.12-LA	813.42	692.59		
PC.18-LA	818.49	701.33		
PC.12-LC	820.26	759.58		
PC.18-LC	836.67	782.81		
CB.MBES...31				217.36
CB-M.....31				216.38
CB-MMIN...23				188.81
CB-M.....23				238.62
CB-MMO...31				492.23
CB-MMO...23				561.43

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 Dezembro de 2012

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 905.97			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>BRASÍLIA</b>				
CP.1-2Q...46		970.16	676.36	569.95
CP.1-2Q...40		1086.99	757.76	639.70
CR.1-2Q...62		1082.85	772.70	663.17
CR.1-3Q...104	1073.79	921.79	638.96	
CR.1-4Q...122	1018.44	877.94	602.07	
EA.1-US.04				1235.24
EB.1-US.03				1542.26
EA.1-0Q.22			902.70	
EA.1-0Q.22				832.19
EB.1-0Q.22			902.83	
EB.1-0Q.22				831.16
EA.1-1Q.30			810.45	
EA.1-1Q.30				741.67
EB.1-1Q.32			829.51	
EB.1-1Q.32				757.13
EA.1-2Q.38			731.53	
EA.1-2Q.38				666.46
EB.1-2Q.39			779.28	
EB.1-2Q.39				710.60
EB.2-2Q.45			740.62	
EB.2-2Q.45				674.68
CP.1-1Q...30		1171.33	817.10	696.62
CP.2-3Q...56		993.70	750.62	656.46
CR.2-2Q...81		851.07	650.93	564.54
PR5-2QT.2125		722.71	554.32	479.09
PR4-2QT.1433	1107.40	962.10	741.27	
PR4-3QT.2264	979.86	855.85	669.38	
PR4-2QP.1643	987.28	844.36	658.45	
PR4-3QP.2520	912.73	781.12	615.58	
PR6-3QP.7181	786.51	681.21		
PR8-2QP.2620	1047.03	899.67		
PR8-3QP.4266	918.29	791.58		
PR8-3QP.3176	940.83	811.72		
PR12-2QP3597	1083.66	934.06		
PR12-3QP6013	924.46	799.64		
PR12-4QP4050	907.85	776.50		
PR18-4QP5870	901.02	772.45		
PC.12-LA	862.45	738.82		
PC.18-LA	868.29	749.69		
PC.12-LC	847.59	787.77		
PC.18-LC	865.29	811.36		
CB.MBES...31				228.05
CB-M.....31				225.66
CB-MMIN...23				195.72
CB-M.....23				252.57
CB-MMO...31				538.57
CB-MMO...23				618.86

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
Dezembro de 2012**

(conclusão)

**CUSTO MEDIO: 845.75**

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>CAMPO GRANDE</b>				
CP.1-2Q...46		851.49	596.40	513.89
CP.1-2Q...40		956.86	669.46	577.36
CR.1-2Q...62		954.77	685.05	598.64
CR.1-3Q...104	966.07	814.37	566.31	
CR.1-4Q...122	915.23	773.09	531.37	
EA.1-US.04				1119.29
EB.1-US.03				1386.57
EA.1-0Q.22			838.68	
EA.1-0Q.22				770.34
EB.1-0Q.22			832.77	
EB.1-0Q.22				764.22
EA.1-1Q.30			753.14	
EA.1-1Q.30				687.00
EB.1-1Q.32			765.61	
EB.1-1Q.32				696.08
EA.1-2Q.38			680.63	
EA.1-2Q.38				618.13
EB.1-2Q.39			719.54	
EB.1-2Q.39				653.59
EB.2-2Q.45			683.17	
EB.2-2Q.45				619.82
CP.1-1Q...30		1034.03	724.31	628.15
CP.2-3Q...56		876.80	667.69	590.40
CR.2-2Q...81		759.28	581.01	510.51
PR5-2QT.2125		661.72	514.13	446.91
PR4-2QT.1433	1034.71	870.87	680.86	
PR4-3QT.2264	915.84	776.97	615.93	
PR4-2QP.1643	936.99	767.41	603.00	
PR4-3QP.2520	866.08	712.06	564.47	
PR6-3QP.7181	756.14	621.90		
PR8-2QP.2620	985.74	813.95		
PR8-3QP.4266	864.55	718.44		
PR8-3QP.3176	893.09	740.60		
PR12-2QP3597	1016.90	843.91		
PR12-3QP6013	867.44	724.51		
PR12-4QP4050	865.60	704.20		
PR18-4QP5870	858.32	699.70		
PC.12-LA	816.40	690.17		
PC.18-LA	822.32	699.49		
PC.12-LC	838.68	776.03		
PC.18-LC	852.67	797.19		
CB.MBES...31				222.34
CB-M.....31				220.57
CB-MMIN...23				195.65
CB-M.....23				243.23
CB-MMO....31				484.46
CB-MMO....23				551.39

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil. NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m2. Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêem a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.