

Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices
da Construção Civil

SINAPI

Agosto de 2012

Presidenta da República
Dilma Rousseff

Ministra do Planejamento, Orçamento e Gestão
Miriam Belchior

**INSTITUTO BRASILEIRO
DE GEOGRAFIA E
ESTATÍSTICA - IBGE**

Presidenta
Wasmália Bivar

Diretor - Executivo
Nuno Duarte da Costa Bittencourt

ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES

Diretoria de Pesquisas
Márcia Maria Melo Quintslr

Diretoria de Geociências
Wadih João Scandar Neto

Diretoria de Informática
Paulo César Moraes Simões

Centro de Documentação e Disseminação de Informações
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Denise Britz do Nascimento Silva

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços
Eulina Nunes dos Santos

EQUIPE TÉCNICA

Gerência: Augusto Sérgio Lago de Oliveira

Colaborador: Cláudio Mendes de Alcântara

Indicadores IBGE

Plano de divulgação:

Trabalho e rendimento

Pesquisa mensal de emprego

Agropecuária

Estatística da produção agrícola *

Estatística da produção pecuária *

Indústria

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Comércio

Pesquisa mensal de comércio

Índices, preços e custos

Índice de preços ao produtor – indústrias de transformação

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC - IPCA

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

Contas nacionais trimestrais

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores correntes

* Continuação de: Estatística da produção agropecuária, a partir de Abril de 2006

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** incorporou no decorrer da década de 80 informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

SUMÁRIO

COMENTÁRIO.....	4
ESTATÍSTICAS SELECIONADAS.....	6
NOTA EXPLICATIVA.....	7
TABELAS.....	12

Índice Nacional da Construção Civil varia 0,79 % em Agosto

O Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi), calculado pelo IBGE em convênio com a CAIXA, apresentou variação de 0,79% em agosto, avançando 0,50 ponto percentual em relação a julho (0,29%). A aceleração do índice reflete os acordos coletivos ocorridos no mês de agosto. Em relação a agosto de 2011(0,14%), a diferença foi de 0,65 ponto percentual. Considerando os meses de janeiro a agosto de 2012, a alta está em 4,38%, enquanto em igual período de 2011 havia ficado em 4,53%. O resultado dos últimos doze meses situou-se em 5,49%, acima dos 4,81% registrados nos doze meses imediatamente anteriores.

O custo nacional da construção, por metro quadrado, que em julho fechou em R\$ 838,46, em agosto passou para R\$ 845,10, sendo R\$ 449,30 relativos aos materiais e R\$ 395,80 à mão de obra.

A parcela da mão de obra apresentou variação de 1,26%, crescendo 0,72 ponto percentual em relação ao mês anterior (0,54%). Já os materiais registraram uma diferença de 0,31 ponto percentual, indo de 0,07% em julho para 0,38% em agosto. No ano, a mão de obra subiu 8,95%, enquanto os materiais registraram 0,66%. Os acumulados em doze meses foram: 10,54% (mão de obra) e 1,41%(materiais).

Região Centro-Oeste registra maior variação mensal

A Região Centro-Oeste, com alta de 3,08%, ficou com a maior variação regional em agosto. As demais regiões apresentaram os seguintes resultados: 1,54% (Norte), 0,08% (Sudeste), 1,92% (Sul) e 0,32% (Nordeste).

Os custos regionais, por metro quadrado, foram: R\$ 852,49 (Norte); R\$ 791,02 (Nordeste); R\$ 879,65 (Sudeste); R\$ 860,50 (Sul) e R\$ 858,83 (Centro-Oeste).

Com relação aos acumulados, a Região Sul se destacou por apresentar a maior variação no ano, 7,07%, além da maior variação nos últimos doze meses, 7,80%.

Decorrente de pressão exercida pelo reajuste salarial de acordo coletivo, o Mato Grosso registrou forte variação mensal: 5,17%. Se destacaram, também, apresentando variações mensais influenciadas por reajustes salariais: Acre (4,67%), Amazonas (2,75%), Paraíba (5,01%), Paraná (3,50%), e Goiás (4,88%).

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, como também acompanhamento de custos.

Em 2002, o Congresso Nacional aprovou através da Lei de Diretrizes Orçamentárias (**LDO**) a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

AGOSTO/12

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m2	JUN/94=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	845,10	422,91	0,79	4,38	5,49
REGIÃO NORTE	852,49	424,62	1,54	4,02	6,44
Rondonia	894,22	498,58	0,34	7,74	8,41
Acre	934,13	495,87	4,67	6,02	6,85
Amazonas	883,44	432,52	2,75	4,23	4,56
Roraima	910,76	378,33	0,39	3,15	6,91
Para	813,81	389,99	0,50	1,81	6,20
Amapa	809,92	393,27	1,69	7,84	10,36
Tocantins	870,39	457,53	2,19	7,61	8,03
REGIÃO NORDESTE	791,02	427,31	0,32	3,04	4,61
Maranhão	834,42	439,69	0,18	1,71	2,73
Piauí	773,56	514,03	-0,02	4,05	4,96
Ceará	782,25	451,72	0,18	4,36	4,92
Rio Grande do Norte	738,45	372,11	0,02	0,62	5,25
Paraíba	825,33	456,37	5,01	6,30	7,54
Pernambuco	758,45	405,52	-0,83	0,14	4,54
Alagoas	810,26	404,86	0,25	4,44	4,80
Sergipe	763,50	405,71	0,01	4,36	4,85
Bahia	798,73	422,47	0,14	3,81	4,50
REGIÃO SUDESTE	879,65	420,98	0,08	4,36	4,78
Minas Gerais	788,43	433,95	-0,06	4,55	4,87
Espírito Santo	737,32	409,05	0,51	4,08	4,46
Rio de Janeiro	951,86	433,86	-0,10	5,12	5,87
São Paulo	917,03	414,18	0,19	3,97	4,31
REGIÃO SUL	860,50	411,48	1,92	7,07	7,80
Paraná	893,07	427,00	3,50	8,70	9,58
Santa Catarina	868,24	470,19	0,59	8,40	9,06
Rio Grande do Sul	798,39	362,36	0,44	2,85	3,39
REGIÃO CENTRO-OESTE	858,83	438,40	3,08	5,47	7,31
Mato Grosso do Sul	835,54	392,72	0,35	3,56	4,26
Mato Grosso	866,38	494,23	5,17	6,04	7,51
Goiás	829,06	437,82	4,88	6,82	7,65
Distrito Federal	906,32	400,40	0,06	4,29	8,62

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

NOTA: estes resultados são calculados mensalmente pelo IBGE através de convênio com a CAIXA - Caixa Econômica Federal.

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários. Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (DPE), destacando-se entre eles: custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos aos estados; custos médios, também por metro quadrado; índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às vinte e sete Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122,82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

Aplicações:

As aplicações principais são: elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

A partir de Agosto/02 passou a ser referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas (artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para 2003).

Utilização:

No setor privado, é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público, é usado pela Caixa Econômica Federal - **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA** e Ministério da Defesa.

Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Está organizada hierarquicamente em três níveis:

1 - PROJETOS
2 - SERVIÇOS/QUANTIDADES
3 - ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para cálculo dos custos é seguida intuitivamente por qualquer pessoa envolvida com uma construção. Assim, para cada projeto, temos:

⇨ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇨ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Obs.

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência.

Esta metodologia de cálculo caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇨ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais) com suas respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇨ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇨ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇨ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações - IMSE/IBGE).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/IBGE).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em Agosto/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais e industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 8000 informantes no País.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais, tendo sido montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas), visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os preços/salários dos "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços/salários gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena do mês pelas equipes estaduais do **IBGE** segundo conceitos e procedimentos preestabelecidos, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e passam por uma Crítica Estatística Automatizada. Em seguida, no Rio de Janeiro, uma equipe da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (**DPE**), analisa e valida as informações, garantindo a homogeneidade dos conceitos e procedimentos na produção dos resultados.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

CGC - Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ comunica@ibge.gov.br

DEATI - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

SDDI - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

www.ibge.gov.br

A seguir são apresentados os custos de projetos. Para consultar as nomenclaturas clicar em:

www.ibge.gov.br/home/estatistica/indicadores/precos/sinapi/relacaoprojetos.shtm

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Agosto de 2012**

(continua)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUSTO MEDIO: 894.22				
PORTO VELHO				
CP.1-2Q...46		904.27	672.63	567.46
CP.1-2Q...40		1011.17	752.29	635.17
CR.1-2Q...62		1008.11	763.76	655.75
CR.1-3Q..104	1019.55	862.17	637.91	
CR.1-4Q..122	967.91	821.98	602.19	
EA.1-US.04				1212.68
EB.1-US.03				1525.96
EA.1-0Q.22			902.76	
EA.1-0Q.22				804.80
EB.1-0Q.22			904.52	
EB.1-0Q.22				804.93
EA.1-1Q.30			806.89	
EA.1-1Q.30				709.22
EB.1-1Q.32			831.88	
EB.1-1Q.32				731.57
EA.1-2Q.38			726.83	
EA.1-2Q.38				633.06
EB.1-2Q.39			782.57	
EB.1-2Q.39				686.01
EB.2-2Q.45			734.80	
EB.2-2Q.45				662.58
CP.1-1Q...30		1088.71	809.96	691.53
CP.2-3Q...56		938.51	752.90	663.47
CR.2-2Q...81		813.06	658.13	575.37
PR5-2QT.2125		675.71	543.59	476.38
PR4-2QT.1433	1038.56	899.92	732.86	
PR4-3QT.2264	925.53	809.52	668.79	
PR4-2QP.1643	951.95	799.72	653.20	
PR4-3QP.2520	885.41	748.17	617.72	
PR6-3QP.7181	755.23	647.41		
PR8-2QP.2620	995.27	845.00		
PR8-3QP.4266	878.30	751.95		
PR8-3QP.3176	880.23	757.63		
PR12-2QP3597	1025.40	875.81		
PR12-3QP6013	879.31	757.38		
PR12-4QP4050	854.22	723.67		
PR18-4QP5870	842.96	716.62		
PC.12-LA	883.36	747.51		
PC.18-LA	882.30	752.39		
PC.12-LC	854.07	787.18		
PC.18-LC	871.24	812.01		
CB.MBES...31				229.08
CB-M.....31				229.12
CB-MMIN...23				199.73
CB-M.....23				252.26
CB-MMO....31				544.34
CB-MMO....23				621.02

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Agosto de 2012**

(continuação)
CUSTO MEDIO: 934.13

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO BRANCO				
CP.1-2Q...46		944.62	690.51	589.60
CP.1-2Q...40		1056.71	771.67	658.93
CR.1-2Q...62		1056.71	787.07	681.83
CR.1-3Q...104	1045.78	903.56	656.42	
CR.1-4Q...122	989.85	860.26	618.56	
EA.1-US.04				1271.44
EB.1-US.03				1592.87
EA.1-0Q.22			943.83	
EA.1-0Q.22				834.55
EB.1-0Q.22			936.24	
EB.1-0Q.22				825.61
EA.1-1Q.30			840.81	
EA.1-1Q.30				732.48
EB.1-1Q.32			861.07	
EB.1-1Q.32				751.08
EA.1-2Q.38			755.83	
EA.1-2Q.38				652.13
EB.1-2Q.39			810.69	
EB.1-2Q.39				704.96
EB.2-2Q.45			757.25	
EB.2-2Q.45				685.45
CP.1-1Q...30		1141.64	833.50	718.39
CP.2-3Q...56		979.89	775.56	690.57
CR.2-2Q...81		854.41	679.90	598.98
PR5-2QT.2125		725.23	581.81	514.73
PR4-2QT.1433	1107.63	958.62	775.26	
PR4-3QT.2264	989.02	864.23	709.25	
PR4-2QP.1643	1048.72	852.51	694.16	
PR4-3QP.2520	972.75	798.40	656.87	
PR6-3QP.7181	823.40	695.53		
PR8-2QP.2620	1086.36	904.66		
PR8-3QP.4266	959.04	807.46		
PR8-3QP.3176	953.04	815.71		
PR12-2QP3597	1114.82	939.55		
PR12-3QP6013	957.34	815.15		
PR12-4QP4050	919.90	779.03		
PR18-4QP5870	898.67	764.90		
PC.12-LA	964.64	807.56		
PC.18-LA	960.81	810.25		
PC.12-LC	944.53	859.73		
PC.18-LC	960.13	887.63		
CB.MBES...31				253.96
CB-M.....31				254.02
CB-MMIN...23				220.94
CB-M.....23				281.38
CB-MMO...31				558.73
CB-MMO....23				638.45

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2012

(continuação)
 CUSTO MEDIO: 883.44

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MANAUS				
CP.1-2Q...46		910.74	684.23	581.70
CP.1-2Q...40		1018.56	765.66	651.53
CR.1-2Q...62		1019.54	775.93	669.12
CR.1-3Q...104	1009.86	872.31	648.66	
CR.1-4Q...122	954.67	827.46	610.77	
EA.1-US.04				1222.12
EB.1-US.03				1525.85
EA.1-0Q.22			915.95	
EA.1-0Q.22				809.70
EB.1-0Q.22			913.48	
EB.1-0Q.22				803.62
EA.1-1Q.30			817.90	
EA.1-1Q.30				713.02
EB.1-1Q.32			838.83	
EB.1-1Q.32				730.39
EA.1-2Q.38			736.75	
EA.1-2Q.38				636.02
EB.1-2Q.39			789.69	
EB.1-2Q.39				685.45
EB.2-2Q.45			739.36	
EB.2-2Q.45				668.63
CP.1-1Q...30		1098.13	825.29	709.27
CP.2-3Q...56		939.39	760.92	676.88
CR.2-2Q...81		822.40	666.65	584.19
PR5-2QT.2125		686.02	562.08	493.46
PR4-2QT.1433	1048.65	919.62	755.73	
PR4-3QT.2264	934.88	828.97	689.74	
PR4-2QP.1643	950.57	816.67	673.14	
PR4-3QP.2520	884.18	764.83	636.00	
PR6-3QP.7181	756.74	663.37		
PR8-2QP.2620	996.96	861.84		
PR8-3QP.4266	879.93	768.00		
PR8-3QP.3176	883.58	772.77		
PR12-2QP3597	1028.14	892.22		
PR12-3QP6013	881.36	772.35		
PR12-4QP4050	854.67	738.99		
PR18-4QP5870	837.15	724.45		
PC.12-LA	870.86	755.36		
PC.18-LA	867.91	757.17		
PC.12-LC	846.25	788.34		
PC.18-LC	865.80	813.80		
CB.MBES...31				249.71
CB-M.....31				250.14
CB-MMIN...23				218.42
CB-M.....23				273.80
CB-MMO...31				548.87
CB-MMO...23				623.10

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2012

(continuação)
 CUSTO MEDIO: 910.76

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BOA VISTA				
CP.1-2Q...46		908.11	661.24	565.01
CP.1-2Q...40		1016.36	740.71	633.85
CR.1-2Q...62		1013.45	755.39	655.99
CR.1-3Q..104	998.12	866.50	628.60	
CR.1-4Q..122	947.25	828.14	593.26	
EA.1-US.04				1230.05
EB.1-US.03				1519.36
EA.1-0Q.22			917.56	
EA.1-0Q.22				805.29
EB.1-0Q.22			911.31	
EB.1-0Q.22				794.73
EA.1-1Q.30			824.76	
EA.1-1Q.30				711.17
EB.1-1Q.32			842.41	
EB.1-1Q.32				724.51
EA.1-2Q.38			746.49	
EA.1-2Q.38				635.50
EB.1-2Q.39			795.28	
EB.1-2Q.39				680.39
EB.2-2Q.45			740.09	
EB.2-2Q.45				671.01
CP.1-1Q...30		1092.28	796.21	688.69
CP.2-3Q...56		945.88	755.60	676.26
CR.2-2Q...81		826.17	663.69	587.88
PR5-2QT.2125		687.87	565.68	501.67
PR4-2QT.1433	1043.96	909.43	754.90	
PR4-3QT.2264	932.92	818.81	689.16	
PR4-2QP.1643	956.97	811.55	676.23	
PR4-3QP.2520	889.38	757.71	638.07	
PR6-3QP.7181	756.94	655.08		
PR8-2QP.2620	1000.17	855.92		
PR8-3QP.4266	884.53	762.02		
PR8-3QP.3176	883.71	761.85		
PR12-2QP3597	1029.16	885.23		
PR12-3QP6013	884.64	765.80		
PR12-4QP4050	848.88	725.32		
PR18-4QP5870	828.80	708.94		
PC.12-LA	879.05	754.81		
PC.18-LA	874.82	755.82		
PC.12-LC	843.27	778.62		
PC.18-LC	856.89	800.30		
CB.MBES...31				233.23
CB-M.....31				234.88
CB-MMIN...23				201.00
CB-M.....23				260.66
CB-MMO....31				534.94
CB-MMO....23				612.56

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Agosto de 2012**

(continuação)
CUSTO MEDIO: 813.81

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELÉM				
CP.1-2Q...46		826.99	632.66	542.83
CP.1-2Q...40		927.59	709.45	609.39
CR.1-2Q...62		926.07	722.36	629.26
CR.1-3Q...104	935.86	788.57	600.93	
CR.1-4Q...122	888.90	751.01	566.74	
EA.1-US.04				1156.09
EB.1-US.03				1428.96
EA.1-0Q.22			875.83	
EA.1-0Q.22				778.56
EB.1-0Q.22			866.21	
EB.1-0Q.22				767.71
EA.1-1Q.30			785.68	
EA.1-1Q.30				689.49
EB.1-1Q.32			797.39	
EB.1-1Q.32				699.38
EA.1-2Q.38			709.75	
EA.1-2Q.38				617.51
EB.1-2Q.39			750.75	
EB.1-2Q.39				656.50
EB.2-2Q.45			713.17	
EB.2-2Q.45				635.84
CP.1-1Q...30		1000.16	763.26	661.33
CP.2-3Q...56		861.50	703.01	627.15
CR.2-2Q...81		747.37	615.54	543.61
PR5-2QT.2125		656.82	544.55	482.54
PR4-2QT.1433	998.17	851.44	706.58	
PR4-3QT.2264	889.28	764.17	642.07	
PR4-2QP.1643	908.15	757.21	629.47	
PR4-3QP.2520	842.49	705.20	591.46	
PR6-3QP.7181	723.93	608.50		
PR8-2QP.2620	950.72	797.60		
PR8-3QP.4266	838.19	707.44		
PR8-3QP.3176	847.54	712.55		
PR12-2QP3597	980.00	825.70		
PR12-3QP6013	840.07	711.92		
PR12-4QP4050	818.63	678.85		
PR18-4QP5870	805.00	667.54		
PC.12-LA	819.59	707.76		
PC.18-LA	820.57	711.86		
PC.12-LC	813.18	754.60		
PC.18-LC	828.20	776.16		
CB.MBES...31				246.65
CB-M.....31				247.04
CB-MMIN...23				213.06
CB-M.....23				269.54
CB-MMO...31				511.05
CB-MMO...23				577.99

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2012

(continuação)

CUSTO MEDIO: 809.92

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACAPÁ				
CP.1-2Q...46		858.60	655.22	554.63
CP.1-2Q...40		959.63	732.47	620.62
CR.1-2Q...62		960.33	747.60	643.83
CR.1-3Q...104	957.15	819.26	623.23	
CR.1-4Q...122	909.10	780.49	588.27	
EA.1-US.04				1188.03
EB.1-US.03				1474.39
EA.1-0Q.22			907.22	
EA.1-0Q.22				805.75
EB.1-0Q.22			894.97	
EB.1-0Q.22				792.49
EA.1-1Q.30			809.21	
EA.1-1Q.30				708.43
EB.1-1Q.32			822.46	
EB.1-1Q.32				720.04
EA.1-2Q.38			728.09	
EA.1-2Q.38				631.30
EB.1-2Q.39			773.61	
EB.1-2Q.39				674.97
EB.2-2Q.45			724.43	
EB.2-2Q.45				653.47
CP.1-1Q...30		1034.96	788.58	675.13
CP.2-3Q...56		893.29	731.33	645.36
CR.2-2Q...81		774.70	639.56	559.48
PR5-2QT.2125		678.89	567.67	497.55
PR4-2QT.1433	1022.81	878.66	736.53	
PR4-3QT.2264	911.16	791.69	671.60	
PR4-2QP.1643	947.36	782.20	656.24	
PR4-3QP.2520	879.42	732.77	619.55	
PR6-3QP.7181	755.61	637.78		
PR8-2QP.2620	988.48	828.26		
PR8-3QP.4266	872.23	738.76		
PR8-3QP.3176	872.36	741.71		
PR12-2QP3597	1017.05	858.90		
PR12-3QP6013	872.59	744.50		
PR12-4QP4050	842.80	706.90		
PR18-4QP5870	824.03	692.42		
PC.12-LA	910.76	771.74		
PC.18-LA	903.96	772.60		
PC.12-LC	930.71	860.36		
PC.18-LC	945.13	883.36		
CB.MBES...31				267.51
CB-M.....31				268.16
CB-MMIN...23				231.29
CB-M.....23				292.49
CB-MMO...31				532.32
CB-MMO....23				601.10

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Agosto de 2012**

(continuação)
CUSTO MEDIO: 870.39

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PALMAS				
CP.1-2Q...46		881.08	631.48	557.54
CP.1-2Q...40		988.46	709.28	626.80
CR.1-2Q...62		985.96	725.32	648.61
CR.1-3Q..104	966.72	838.01	597.47	
CR.1-4Q..122	918.33	798.19	561.83	
EA.1-US.04				1183.48
EB.1-US.03				1467.58
EA.1-0Q.22			887.15	
EA.1-0Q.22				797.13
EB.1-0Q.22			885.65	
EB.1-0Q.22				794.04
EA.1-1Q.30			799.00	
EA.1-1Q.30				709.42
EB.1-1Q.32			816.80	
EB.1-1Q.32				724.08
EA.1-2Q.38			723.57	
EA.1-2Q.38				637.40
EB.1-2Q.39			769.23	
EB.1-2Q.39				679.83
EB.2-2Q.45			730.91	
EB.2-2Q.45				658.02
CP.1-1Q...30		1063.43	765.21	680.92
CP.2-3Q...56		913.13	716.99	647.78
CR.2-2Q...81		785.86	620.57	558.94
PR5-2QT.2125		660.65	534.84	470.15
PR4-2QT.1433	1005.28	877.63	715.16	
PR4-3QT.2264	889.49	783.10	646.16	
PR4-2QP.1643	921.78	775.71	635.43	
PR4-3QP.2520	850.12	719.76	595.12	
PR6-3QP.7181	722.96	622.77		
PR8-2QP.2620	964.87	822.79		
PR8-3QP.4266	845.13	726.26		
PR8-3QP.3176	849.56	735.30		
PR12-2QP3597	993.43	852.97		
PR12-3QP6013	846.20	731.99		
PR12-4QP4050	819.21	701.94		
PR18-4QP5870	809.98	696.28		
PC.12-LA	825.13	713.26		
PC.18-LA	829.48	719.64		
PC.12-LC	799.41	738.61		
PC.18-LC	813.14	759.38		
CB.MBES...31				229.24
CB-M.....31				228.99
CB-MMIN...23				198.06
CB-M.....23				251.03
CB-MMO....31				523.50
CB-MMO....23				595.68

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2012

(continuação)
 CUSTO MEDIO: 834.42

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO LUÍZ				
CP.1-2Q...46		869.41	645.01	558.31
CP.1-2Q...40		973.78	722.93	626.53
CR.1-2Q...62		974.24	737.37	647.11
CR.1-3Q...104	972.09	831.80	612.48	
CR.1-4Q...122	922.99	791.28	576.44	
EA.1-US.04				1160.40
EB.1-US.03				1466.88
EA.1-0Q.22			874.99	
EA.1-0Q.22				775.93
EB.1-0Q.22			882.37	
EB.1-0Q.22				781.58
EA.1-1Q.30			785.81	
EA.1-1Q.30				688.40
EB.1-1Q.32			812.23	
EB.1-1Q.32				712.27
EA.1-2Q.38			710.59	
EA.1-2Q.38				617.38
EB.1-2Q.39			765.89	
EB.1-2Q.39				670.09
EB.2-2Q.45			725.58	
EB.2-2Q.45				645.88
CP.1-1Q...30		1049.78	779.94	680.35
CP.2-3Q...56		905.61	722.04	643.32
CR.2-2Q...81		783.64	631.22	558.54
PR5-2QT.2125		678.13	558.23	489.70
PR4-2QT.1433	1003.29	864.12	705.10	
PR4-3QT.2264	887.32	772.14	637.01	
PR4-2QP.1643	916.51	766.53	628.06	
PR4-3QP.2520	846.29	712.09	588.61	
PR6-3QP.7181	720.66	608.64		
PR8-2QP.2620	957.84	808.62		
PR8-3QP.4266	838.50	713.89		
PR8-3QP.3176	839.52	714.35		
PR12-2QP3597	985.79	836.71		
PR12-3QP6013	838.79	718.05		
PR12-4QP4050	814.59	682.45		
PR18-4QP5870	805.12	676.07		
PC.12-LA	836.66	713.78		
PC.18-LA	837.57	720.48		
PC.12-LC	841.50	780.60		
PC.18-LC	854.78	800.66		
CB.MBES...31				253.27
CB-M.....31				254.16
CB-MMIN...23				214.74
CB-M.....23				279.24
CB-MMO....31				523.59
CB-MMO....23				594.13

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2012

(continuação)
 CUSTO MEDIO: 773.56

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
TERESINA				
CP.1-2Q...46		817.76	607.55	517.56
CP.1-2Q...40		916.27	680.90	580.98
CR.1-2Q...62		909.46	688.97	597.18
CR.1-3Q...104	900.71	775.37	572.73	
CR.1-4Q...122	855.52	738.64	540.14	
EA.1-US.04				1088.14
EB.1-US.03				1349.59
EA.1-0Q.22			826.91	
EA.1-0Q.22				737.01
EB.1-0Q.22			823.68	
EB.1-0Q.22				731.76
EA.1-1Q.30			743.08	
EA.1-1Q.30				654.15
EB.1-1Q.32			758.00	
EB.1-1Q.32				666.12
EA.1-2Q.38			671.78	
EA.1-2Q.38				586.58
EB.1-2Q.39			713.76	
EB.1-2Q.39				625.66
EB.2-2Q.45			675.61	
EB.2-2Q.45				602.89
CP.1-1Q...30		987.09	733.57	631.59
CP.2-3Q...56		841.45	673.43	594.49
CR.2-2Q...81		727.60	586.65	514.32
PR5-2QT.2125		629.02	512.50	448.59
PR4-2QT.1433	951.39	822.22	672.89	
PR4-3QT.2264	843.82	736.68	610.35	
PR4-2QP.1643	862.77	728.23	598.45	
PR4-3QP.2520	797.82	677.56	561.84	
PR6-3QP.7181	684.16	585.72		
PR8-2QP.2620	902.28	766.47		
PR8-3QP.4266	792.13	678.75		
PR8-3QP.3176	803.80	690.71		
PR12-2QP3597	929.41	792.85		
PR12-3QP6013	793.13	682.49		
PR12-4QP4050	776.38	657.01		
PR18-4QP5870	760.81	643.89		
PC.12-LA	770.03	669.08		
PC.18-LA	771.71	673.01		
PC.12-LC	767.15	714.81		
PC.18-LC	780.43	733.64		
CB.MBES...31				226.64
CB-M.....31				225.81
CB-MMIN...23				196.49
CB-M.....23				247.22
CB-MMO...31				483.05
CB-MMO...23				547.82

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2012

(continuação)
 CUSTO MEDIO: 782.25

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FORTALEZA				
CP.1-2Q...46		863.08	617.22	535.98
CP.1-2Q...40		968.12	692.84	602.57
CR.1-2Q...62		961.90	702.02	617.94
CR.1-3Q...104	930.94	823.97	584.29	
CR.1-4Q...122	883.93	785.32	550.18	
EA.1-US.04				1139.05
EB.1-US.03				1417.71
EA.1-0Q.22			855.54	
EA.1-0Q.22				760.97
EB.1-0Q.22			857.38	
EB.1-0Q.22				760.40
EA.1-1Q.30			770.21	
EA.1-1Q.30				676.58
EB.1-1Q.32			789.51	
EB.1-1Q.32				692.25
EA.1-2Q.38			697.28	
EA.1-2Q.38				607.34
EB.1-2Q.39			743.11	
EB.1-2Q.39				649.62
EB.2-2Q.45			706.86	
EB.2-2Q.45				623.35
CP.1-1Q...30		1040.14	747.09	653.47
CP.2-3Q...56		890.67	695.14	619.24
CR.2-2Q...81		772.48	607.79	539.52
PR5-2QT.2125		641.49	515.12	450.04
PR4-2QT.1433	950.52	846.14	681.80	
PR4-3QT.2264	844.98	758.07	618.57	
PR4-2QP.1643	865.57	748.48	607.48	
PR4-3QP.2520	802.83	695.87	570.71	
PR6-3QP.7181	676.87	599.22		
PR8-2QP.2620	900.91	786.72		
PR8-3QP.4266	792.68	695.89		
PR8-3QP.3176	794.06	702.73		
PR12-2QP3597	925.86	812.81		
PR12-3QP6013	791.55	698.87		
PR12-4QP4050	763.16	667.97		
PR18-4QP5870	753.59	662.55		
PC.12-LA	807.30	684.30		
PC.18-LA	801.93	685.97		
PC.12-LC	774.44	716.64		
PC.18-LC	784.76	732.94		
CB.MBES...31				224.98
CB-M.....31				225.55
CB-MMIN...23				194.52
CB-M.....23				248.34
CB-MMO...31				501.95
CB-MMO...23				571.77

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Agosto de 2012**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUSTO MEDIO: 738.45				
NATAL				
CP.1-2Q...46		771.01	554.59	483.79
CP.1-2Q...40		865.06	622.32	543.49
CR.1-2Q...62		858.98	630.70	557.82
CR.1-3Q...104	836.98	735.23	524.45	
CR.1-4Q...122	794.98	701.87	494.13	
EA.1-US.04				1049.68
EB.1-US.03				1301.18
EA.1-0Q.22			794.84	
EA.1-0Q.22				692.17
EB.1-0Q.22			788.73	
EB.1-0Q.22				683.84
EA.1-1Q.30			713.96	
EA.1-1Q.30				611.51
EB.1-1Q.32			727.49	
EB.1-1Q.32				622.11
EA.1-2Q.38			645.87	
EA.1-2Q.38				547.14
EB.1-2Q.39			685.49	
EB.1-2Q.39				583.80
EB.2-2Q.45			645.94	
EB.2-2Q.45				566.31
CP.1-1Q...30		929.34	670.78	589.68
CP.2-3Q...56		803.96	632.47	565.05
CR.2-2Q...81		701.25	555.24	495.89
PR5-2QT.2125		603.60	490.09	430.75
PR4-2QT.1433	878.80	771.46	628.12	
PR4-3QT.2264	782.36	692.33	571.35	
PR4-2QP.1643	808.70	687.78	563.03	
PR4-3QP.2520	748.74	639.74	529.56	
PR6-3QP.7181	630.04	550.62		
PR8-2QP.2620	837.58	719.43		
PR8-3QP.4266	736.57	637.08		
PR8-3QP.3176	730.29	637.84		
PR12-2QP3597	859.82	742.76		
PR12-3QP6013	734.66	639.01		
PR12-4QP4050	701.81	605.76		
PR18-4QP5870	692.46	600.02		
PC.12-LA	739.47	631.36		
PC.18-LA	737.18	632.79		
PC.12-LC	700.13	645.75		
PC.18-LC	712.51	664.24		
CB.MBES...31				210.29
CB-M.....31				211.47
CB-MMIN...23				181.11
CB-M.....23				233.18
CB-MMO...31				455.40
CB-MMO...23				517.81

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2012

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 825.33			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
JOÃO PESSOA				
CP.1-2Q...46		846.95	613.20	525.17
CP.1-2Q...40		949.22	687.48	589.27
CR.1-2Q...62		940.55	694.54	602.93
CR.1-3Q...104	911.25	807.95	581.33	
CR.1-4Q...122	864.69	769.29	548.18	
EA.1-US.04				1093.69
EB.1-US.03				1352.94
EA.1-0Q.22			844.26	
EA.1-0Q.22				754.75
EB.1-0Q.22			837.98	
EB.1-0Q.22				746.72
EA.1-1Q.30			758.29	
EA.1-1Q.30				670.17
EB.1-1Q.32			771.47	
EB.1-1Q.32				680.40
EA.1-2Q.38			685.12	
EA.1-2Q.38				601.18
EB.1-2Q.39			726.06	
EB.1-2Q.39				639.11
EB.2-2Q.45			689.37	
EB.2-2Q.45				607.21
CP.1-1Q...30		1022.02	739.70	638.20
CP.2-3Q...56		864.09	679.43	599.76
CR.2-2Q...81		754.18	597.38	524.30
PR5-2QT.2125		635.93	508.45	444.38
PR4-2QT.1433	937.75	831.66	669.21	
PR4-3QT.2264	836.67	748.15	610.56	
PR4-2QP.1643	854.30	737.25	597.78	
PR4-3QP.2520	792.75	687.42	563.92	
PR6-3QP.7181	670.37	593.60		
PR8-2QP.2620	887.92	772.69		
PR8-3QP.4266	783.00	686.22		
PR8-3QP.3176	783.68	692.53		
PR12-2QP3597	912.27	797.68		
PR12-3QP6013	781.94	688.60		
PR12-4QP4050	750.03	656.38		
PR18-4QP5870	740.19	649.76		
PC.12-LA	767.13	665.33		
PC.18-LA	768.20	668.67		
PC.12-LC	737.97	685.86		
PC.18-LC	748.68	702.08		
CB.MBES...31				222.04
CB-M.....31				223.57
CB-MMIN...23				192.90
CB-M.....23				244.52
CB-MMO...31				492.00
CB-MMO...23				557.88

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2012

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 758.45			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RECIFE				
CP.1-2Q...46		877.10	641.36	556.45
CP.1-2Q...40		982.56	718.58	623.61
CR.1-2Q...62		976.13	729.14	640.43
CR.1-3Q...104	972.38	835.50	607.75	
CR.1-4Q...122	923.12	795.53	572.82	
EA.1-US.04				1133.17
EB.1-US.03				1412.87
EA.1-0Q.22			874.47	
EA.1-0Q.22				783.22
EB.1-0Q.22			875.52	
EB.1-0Q.22				783.20
EA.1-1Q.30			787.88	
EA.1-1Q.30				698.20
EB.1-1Q.32			807.02	
EB.1-1Q.32				714.55
EA.1-2Q.38			713.42	
EA.1-2Q.38				628.24
EB.1-2Q.39			760.20	
EB.1-2Q.39				671.98
EB.2-2Q.45			717.21	
EB.2-2Q.45				637.70
CP.1-1Q...30		1058.07	773.80	676.26
CP.2-3Q...56		896.09	708.68	629.65
CR.2-2Q...81		776.05	617.49	546.67
PR5-2QT.2125		647.44	518.92	451.83
PR4-2QT.1433	976.63	852.79	689.12	
PR4-3QT.2264	865.44	762.73	624.33	
PR4-2QP.1643	895.65	753.40	612.41	
PR4-3QP.2520	827.05	700.49	575.13	
PR6-3QP.7181	698.17	602.31		
PR8-2QP.2620	931.28	792.99		
PR8-3QP.4266	815.79	700.62		
PR8-3QP.3176	817.31	707.93		
PR12-2QP3597	956.96	820.28		
PR12-3QP6013	814.82	704.28		
PR12-4QP4050	785.49	673.03		
PR18-4QP5870	775.75	666.92		
PC.12-LA	795.70	683.92		
PC.18-LA	799.05	690.04		
PC.12-LC	759.37	699.87		
PC.18-LC	774.23	721.77		
CB.MBES...31				244.14
CB-M.....31				245.10
CB-MMIN...23				211.98
CB-M.....23				268.23
CB-MMO...31				514.45
CB-MMO...23				582.69

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Agosto de 2012**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUSTO MEDIO: 810.26				
MACEIO				
CP.1-2Q...46		875.63	627.90	544.02
CP.1-2Q...40		981.51	704.67	611.20
CR.1-2Q...62		977.60	715.61	628.24
CR.1-3Q...104	951.94	834.11	594.05	
CR.1-4Q...122	903.06	794.50	559.68	
EA.1-US.04				1158.77
EB.1-US.03				1442.75
EA.1-0Q.22			860.58	
EA.1-0Q.22				777.41
EB.1-0Q.22			858.09	
EB.1-0Q.22				772.59
EA.1-1Q.30			772.67	
EA.1-1Q.30				689.98
EB.1-1Q.32			789.11	
EB.1-1Q.32				702.32
EA.1-2Q.38			698.84	
EA.1-2Q.38				619.35
EB.1-2Q.39			742.91	
EB.1-2Q.39				659.51
EB.2-2Q.45			701.42	
EB.2-2Q.45				631.19
CP.1-1Q...30		1057.63	759.55	664.10
CP.2-3Q...56		894.85	703.03	630.93
CR.2-2Q...81		779.43	615.45	546.85
PR5-2QT.2125		634.82	508.90	446.93
PR4-2QT.1433	970.97	854.22	689.91	
PR4-3QT.2264	861.64	764.41	626.06	
PR4-2QP.1643	885.28	758.54	615.90	
PR4-3QP.2520	816.90	703.37	578.07	
PR6-3QP.7181	687.82	603.44		
PR8-2QP.2620	925.12	799.19		
PR8-3QP.4266	810.47	705.26		
PR8-3QP.3176	803.96	704.25		
PR12-2QP3597	952.47	826.69		
PR12-3QP6013	810.98	709.07		
PR12-4QP4050	778.65	674.82		
PR18-4QP5870	769.64	669.02		
PC.12-LA	785.44	681.68		
PC.18-LA	786.49	684.79		
PC.12-LC	730.16	675.71		
PC.18-LC	745.63	696.86		
CB.MBES...31				225.83
CB-M.....31				226.66
CB-MMIN...23				195.62
CB-M.....23				249.58
CB-MMO...31				504.89
CB-MMO...23				575.52

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2012

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 763.50			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
ARACAJU				
CP.1-2Q...46		828.27	608.70	525.15
CP.1-2Q...40		928.50	683.20	590.09
CR.1-2Q...62		918.31	689.82	603.60
CR.1-3Q...104	906.54	786.29	575.38	
CR.1-4Q...122	861.69	750.64	543.35	
EA.1-US.04				1086.95
EB.1-US.03				1341.34
EA.1-0Q.22			830.41	
EA.1-0Q.22				756.97
EB.1-0Q.22			822.70	
EB.1-0Q.22				747.64
EA.1-1Q.30			747.61	
EA.1-1Q.30				674.64
EB.1-1Q.32			757.22	
EB.1-1Q.32				680.83
EA.1-2Q.38			677.10	
EA.1-2Q.38				607.50
EB.1-2Q.39			713.08	
EB.1-2Q.39				640.09
EB.2-2Q.45			676.48	
EB.2-2Q.45				606.44
CP.1-1Q...30		998.37	734.18	639.35
CP.2-3Q...56		847.19	674.44	600.33
CR.2-2Q...81		732.74	589.59	522.10
PR5-2QT.2125		620.16	501.71	439.46
PR4-2QT.1433	939.18	821.83	672.87	
PR4-3QT.2264	835.21	736.41	610.81	
PR4-2QP.1643	844.47	729.98	599.90	
PR4-3QP.2520	781.50	677.14	561.87	
PR6-3QP.7181	660.62	582.25		
PR8-2QP.2620	884.81	766.01		
PR8-3QP.4266	777.45	676.78		
PR8-3QP.3176	776.43	678.93		
PR12-2QP3597	912.34	791.38		
PR12-3QP6013	778.93	679.66		
PR12-4QP4050	746.79	644.85		
PR18-4QP5870	738.90	639.14		
PC.12-LA	767.42	665.19		
PC.18-LA	766.27	667.92		
PC.12-LC	728.03	678.62		
PC.18-LC	742.46	697.50		
CB.MBES...31				215.83
CB-M.....31				216.57
CB-MMIN...23				186.38
CB-M.....23				236.90
CB-MMO...31				485.94
CB-MMO...23				552.11

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2012

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 798.73			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SALVADOR				
CP.1-2Q...46		862.95	638.49	541.77
CP.1-2Q...40		968.45	716.33	608.46
CR.1-2Q...62		967.03	730.59	628.99
CR.1-3Q...104	958.12	824.10	606.43	
CR.1-4Q...122	905.01	781.47	569.94	
EA.1-US.04				1157.45
EB.1-US.03				1429.86
EA.1-0Q.22			855.45	
EA.1-0Q.22				768.40
EB.1-0Q.22			849.52	
EB.1-0Q.22				762.05
EA.1-1Q.30			767.11	
EA.1-1Q.30				683.17
EB.1-1Q.32			780.72	
EB.1-1Q.32				694.71
EA.1-2Q.38			691.53	
EA.1-2Q.38				612.86
EB.1-2Q.39			732.50	
EB.1-2Q.39				651.27
EB.2-2Q.45			702.33	
EB.2-2Q.45				627.92
CP.1-1Q...30		1046.41	772.85	661.53
CP.2-3Q...56		894.08	710.95	625.49
CR.2-2Q...81		771.27	617.49	536.96
PR5-2QT.2125		656.70	526.58	455.37
PR4-2QT.1433	1017.57	880.76	710.98	
PR4-3QT.2264	905.31	789.02	644.91	
PR4-2QP.1643	913.62	777.15	629.96	
PR4-3QP.2520	849.57	723.26	591.59	
PR6-3QP.7181	725.33	625.47		
PR8-2QP.2620	967.05	827.14		
PR8-3QP.4266	852.66	732.19		
PR8-3QP.3176	858.70	735.04		
PR12-2QP3597	1001.35	859.66		
PR12-3QP6013	858.28	740.10		
PR12-4QP4050	827.20	702.16		
PR18-4QP5870	819.17	697.15		
PC.12-LA	840.17	716.38		
PC.18-LA	839.14	722.20		
PC.12-LC	793.13	735.10		
PC.18-LC	813.21	760.83		
CB.MBES...31				215.18
CB-M.....31				214.43
CB-MMIN...23				187.54
CB-M.....23				236.20
CB-MMO...31				513.55
CB-MMO...23				586.91

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2012

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUSTO MEDIO: 788.43				
BELO HORIZONTE				
CP.1-2Q...46		904.24	650.62	553.63
CP.1-2Q...40		1009.95	728.76	620.65
CR.1-2Q...62		1004.05	740.13	639.44
CR.1-3Q...104	996.68	861.30	616.14	
CR.1-4Q...122	946.37	819.23	579.56	
EA.1-US.04				1133.90
EB.1-US.03				1412.04
EA.1-0Q.22			860.84	
EA.1-0Q.22				803.97
EB.1-0Q.22			861.73	
EB.1-0Q.22				804.41
EA.1-1Q.30			772.80	
EA.1-1Q.30				718.32
EB.1-1Q.32			791.25	
EB.1-1Q.32				733.19
EA.1-2Q.38			697.56	
EA.1-2Q.38				647.21
EB.1-2Q.39			743.66	
EB.1-2Q.39				689.67
EB.2-2Q.45			704.75	
EB.2-2Q.45				651.19
CP.1-1Q...30		1088.92	786.83	675.44
CP.2-3Q...56		914.24	718.47	630.51
CR.2-2Q...81		785.93	622.02	541.58
PR5-2QT.2125		651.38	523.95	450.64
PR4-2QT.1433	997.25	875.43	710.06	
PR4-3QT.2264	884.65	782.62	642.05	
PR4-2QP.1643	888.09	770.27	626.73	
PR4-3QP.2520	823.97	716.91	587.87	
PR6-3QP.7181	704.25	621.08		
PR8-2QP.2620	940.67	818.77		
PR8-3QP.4266	827.23	723.91		
PR8-3QP.3176	836.35	735.15		
PR12-2QP3597	974.30	850.32		
PR12-3QP6013	832.97	731.06		
PR12-4QP4050	808.45	702.92		
PR18-4QP5870	800.75	697.15		
PC.12-LA	812.18	705.98		
PC.18-LA	817.12	713.94		
PC.12-LC	784.10	731.50		
PC.18-LC	802.27	754.09		
CB.MBES...31				220.55
CB-M.....31				219.37
CB-MMIN...23				191.94
CB-M.....23				240.20
CB-MMO...31				513.66
CB-MMO...23				584.60

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Agosto de 2012**

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 737.32			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
VITÓRIA				
CP.1-2Q...46		867.40	636.66	533.73
CP.1-2Q...40		971.28	714.07	598.85
CR.1-2Q...62		962.44	722.08	616.15
CR.1-3Q...104	942.22	823.17	601.33	
CR.1-4Q...122	894.33	784.12	567.23	
EA.1-US.04				1125.54
EB.1-US.03				1399.75
EA.1-0Q.22			838.54	
EA.1-0Q.22				777.26
EB.1-0Q.22			839.84	
EB.1-0Q.22				777.06
EA.1-1Q.30			753.41	
EA.1-1Q.30				694.02
EB.1-1Q.32			771.48	
EB.1-1Q.32				707.80
EA.1-2Q.38			679.99	
EA.1-2Q.38				624.61
EB.1-2Q.39			724.00	
EB.1-2Q.39				664.40
EB.2-2Q.45			686.63	
EB.2-2Q.45				627.15
CP.1-1Q...30		1047.90	768.57	650.81
CP.2-3Q...56		880.46	697.70	610.00
CR.2-2Q...81		758.96	608.87	527.47
PR5-2QT.2125		641.40	512.03	444.25
PR4-2QT.1433	970.30	848.32	684.54	
PR4-3QT.2264	862.70	760.62	622.08	
PR4-2QP.1643	872.82	749.60	607.53	
PR4-3QP.2520	810.11	697.39	570.69	
PR6-3QP.7181	689.14	601.71		
PR8-2QP.2620	913.75	788.35		
PR8-3QP.4266	803.90	697.32		
PR8-3QP.3176	805.31	700.48		
PR12-2QP3597	941.34	814.74		
PR12-3QP6013	804.62	700.47		
PR12-4QP4050	776.63	666.69		
PR18-4QP5870	768.14	661.06		
PC.12-LA	803.78	685.14		
PC.18-LA	800.58	687.91		
PC.12-LC	762.08	706.41		
PC.18-LC	775.23	724.87		
CB.MBES...31				224.48
CB-M.....31				222.89
CB-MMIN...23				195.91
CB-M.....23				246.26
CB-MMO...31				496.98
CB-MMO....23				566.57

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Agosto de 2012**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUSTO MEDIO: 951.86				
RIO DE JANEIRO				
CP.1-2Q...46		1061.03	744.86	646.90
CP.1-2Q...40		1183.29	834.62	725.11
CR.1-2Q...62		1179.26	852.04	750.50
CR.1-3Q...104	1145.68	1010.23	704.87	
CR.1-4Q...122	1087.63	962.64	662.66	
EA.1-US.04				1373.97
EB.1-US.03				1718.90
EA.1-0Q.22			1004.64	
EA.1-0Q.22				934.05
EB.1-0Q.22			1014.93	
EB.1-0Q.22				943.20
EA.1-1Q.30			901.48	
EA.1-1Q.30				832.58
EB.1-1Q.32			933.19	
EB.1-1Q.32				859.74
EA.1-2Q.38			812.45	
EA.1-2Q.38				747.72
EB.1-2Q.39			875.33	
EB.1-2Q.39				806.05
EB.2-2Q.45			829.66	
EB.2-2Q.45				768.04
CP.1-1Q...30		1271.81	901.28	789.12
CP.2-3Q...56		1081.97	841.18	748.89
CR.2-2Q...81		922.64	721.61	640.47
PR5-2QT.2125		760.86	609.87	525.83
PR4-2QT.1433	1149.86	1014.08	821.05	
PR4-3QT.2264	1022.93	909.16	744.79	
PR4-2QP.1643	1037.45	892.33	727.48	
PR4-3QP.2520	965.05	833.23	685.60	
PR6-3QP.7181	818.03	721.74		
PR8-2QP.2620	1093.03	948.60		
PR8-3QP.4266	963.00	840.48		
PR8-3QP.3176	959.85	839.80		
PR12-2QP3597	1129.75	985.40		
PR12-3QP6013	967.35	848.55		
PR12-4QP4050	920.55	803.99		
PR18-4QP5870	910.70	797.73		
PC.12-LA	941.73	817.85		
PC.18-LA	947.54	827.15		
PC.12-LC	865.88	801.46		
PC.18-LC	889.38	831.28		
CB.MBES...31				239.98
CB-M.....31				238.54
CB-MMIN...23				212.58
CB-M.....23				263.74
CB-MMO...31				628.47
CB-MMO...23				720.04

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2012

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUSTO MEDIO: 917.03				
SÃO PAULO				
CP.1-2Q...46		1018.06	711.28	622.01
CP.1-2Q...40		1136.10	796.16	696.50
CR.1-2Q...62		1132.32	814.91	722.44
CR.1-3Q...104	1133.85	965.11	671.82	
CR.1-4Q...122	1078.15	919.91	631.31	
EA.1-US.04				1293.83
EB.1-US.03				1623.06
EA.1-0Q.22			950.04	
EA.1-0Q.22				901.50
EB.1-0Q.22			960.70	
EB.1-0Q.22				911.43
EA.1-1Q.30			852.11	
EA.1-1Q.30				805.59
EB.1-1Q.32			881.18	
EB.1-1Q.32				830.27
EA.1-2Q.38			767.66	
EA.1-2Q.38				724.74
EB.1-2Q.39			826.22	
EB.1-2Q.39				779.08
EB.2-2Q.45			784.32	
EB.2-2Q.45				730.02
CP.1-1Q...30		1224.21	860.88	758.01
CP.2-3Q...56		1025.24	790.83	705.58
CR.2-2Q...81		871.50	676.19	601.06
PR5-2QT.2125		714.90	568.68	489.38
PR4-2QT.1433	1134.23	964.10	773.09	
PR4-3QT.2264	1004.56	860.85	699.66	
PR4-2QP.1643	1019.97	845.48	681.87	
PR4-3QP.2520	945.46	787.10	640.77	
PR6-3QP.7181	818.97	685.25		
PR8-2QP.2620	1077.04	899.69		
PR8-3QP.4266	945.34	794.50		
PR8-3QP.3176	957.68	800.75		
PR12-2QP3597	1112.86	933.98		
PR12-3QP6013	949.84	801.99		
PR12-4QP4050	929.52	769.50		
PR18-4QP5870	920.58	762.95		
PC.12-LA	900.93	774.83		
PC.18-LA	910.05	787.60		
PC.12-LC	881.68	815.50		
PC.18-LC	898.89	840.23		
CB.MBES...31				231.62
CB-M.....31				229.35
CB-MMIN...23				205.64
CB-M.....23				253.66
CB-MMO...31				604.68
CB-MMO...23				692.68

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Agosto de 2012**

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 893,07			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CURITIBA				
CP.1-2Q...46		968.00	723.95	609.40
CP.1-2Q...40		1083.41	811.19	683.56
CR.1-2Q...62		1080.42	824.56	706.11
CR.1-3Q...104	1090.71	921.72	686.39	
CR.1-4Q...122	1035.12	877.47	646.54	
EA.1-US.04				1287.50
EB.1-US.03				1612.20
EA.1-0Q.22			950.12	
EA.1-0Q.22				863.15
EB.1-0Q.22			963.06	
EB.1-0Q.22				874.11
EA.1-1Q.30			854.86	
EA.1-1Q.30				770.04
EB.1-1Q.32			885.71	
EB.1-1Q.32				797.07
EA.1-2Q.38			771.88	
EA.1-2Q.38				691.67
EB.1-2Q.39			831.52	
EB.1-2Q.39				747.46
EB.2-2Q.45			792.65	
EB.2-2Q.45				718.92
CP.1-1Q...30		1165.92	872.96	743.22
CP.2-3Q...56		1006.79	803.81	702.55
CR.2-2Q...81		857.18	692.70	600.72
PR5-2QT.2125		726.42	583.79	504.01
PR4-2QT.1433	1121.77	971.89	785.91	
PR4-3QT.2264	995.74	870.31	712.21	
PR4-2QP.1643	1019.92	854.93	694.22	
PR4-3QP.2520	945.75	797.24	652.26	
PR6-3QP.7181	807.78	685.87		
PR8-2QP.2620	1069.83	906.51		
PR8-3QP.4266	939.50	802.13		
PR8-3QP.3176	949.08	809.68		
PR12-2QP3597	1102.38	939.61		
PR12-3QP6013	941.06	808.18		
PR12-4QP4050	915.82	771.71		
PR18-4QP5870	906.62	765.97		
PC.12-LA	891.06	769.16		
PC.18-LA	902.65	782.57		
PC.12-LC	860.30	793.43		
PC.18-LC	876.92	818.16		
CB.MBES...31				216.94
CB-M.....31				215.90
CB-MMIN...23				190.00
CB-M.....23				237.65
CB-MMO...31				584.71
CB-MMO...23				668.44

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2012

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUSTO MEDIO: 868,39				
FLORIANÓPOLIS				
CP.1-2Q...46		937.77	697.04	591.22
CP.1-2Q...40		1049.91	780.84	662.41
CR.1-2Q...62		1044.16	793.37	684.22
CR.1-3Q...104	1035.66	886.69	656.31	
CR.1-4Q...122	983.75	844.36	618.78	
EA.1-US.04				1276.47
EB.1-US.03				1608.90
EA.1-0Q.22			918.53	
EA.1-0Q.22				842.63
EB.1-0Q.22			930.17	
EB.1-0Q.22				852.23
EA.1-1Q.30			824.87	
EA.1-1Q.30				749.90
EB.1-1Q.32			855.03	
EB.1-1Q.32				775.64
EA.1-2Q.38			743.85	
EA.1-2Q.38				672.73
EB.1-2Q.39			801.93	
EB.1-2Q.39				726.33
EB.2-2Q.45			759.76	
EB.2-2Q.45				693.41
CP.1-1Q...30		1131.37	841.30	722.07
CP.2-3Q...56		968.78	771.95	680.12
CR.2-2Q...81		825.16	666.40	583.20
PR5-2QT.2125		712.37	572.09	498.08
PR4-2QT.1433	1080.83	933.55	755.36	
PR4-3QT.2264	957.82	835.65	684.77	
PR4-2QP.1643	989.65	824.99	671.65	
PR4-3QP.2520	913.93	766.95	630.71	
PR6-3QP.7181	778.68	660.11		
PR8-2QP.2620	1035.39	873.53		
PR8-3QP.4266	906.42	771.35		
PR8-3QP.3176	899.40	766.05		
PR12-2QP3597	1066.02	905.19		
PR12-3QP6013	907.09	776.82		
PR12-4QP4050	869.57	730.85		
PR18-4QP5870	860.45	725.49		
PC.12-LA	882.35	757.35		
PC.18-LA	890.22	768.51		
PC.12-LC	837.60	771.44		
PC.18-LC	857.92	799.60		
CB.MBES...31				218.18
CB-M.....31				216.31
CB-MMIN...23				191.80
CB-M.....23				242.13
CB-MMO...31				562.85
CB-MMO...23				647.48

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2012

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 798.39			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO ALEGRE				
CP.1-2Q...46		874.26	608.92	524.75
CP.1-2Q...40		978.21	681.72	588.12
CR.1-2Q...62		969.41	694.90	608.07
CR.1-3Q...104	957.33	825.40	573.83	
CR.1-4Q...122	906.58	787.99	539.69	
EA.1-US.04				1129.79
EB.1-US.03				1401.93
EA.1-0Q.22			848.29	
EA.1-0Q.22				773.77
EB.1-0Q.22			844.94	
EB.1-0Q.22				770.18
EA.1-1Q.30			762.32	
EA.1-1Q.30				689.95
EB.1-1Q.32			777.06	
EB.1-1Q.32				701.51
EA.1-2Q.38			688.89	
EA.1-2Q.38				620.18
EB.1-2Q.39			729.81	
EB.1-2Q.39				657.83
EB.2-2Q.45			691.20	
EB.2-2Q.45				620.77
CP.1-1Q...30		1058.42	737.01	640.68
CP.2-3Q...56		883.82	674.36	596.67
CR.2-2Q...81		755.52	581.86	511.66
PR5-2QT.2125		663.98	519.59	451.66
PR4-2QT.1433	1005.35	858.77	678.34	
PR4-3QT.2264	891.74	766.16	614.32	
PR4-2QP.1643	933.39	763.68	602.27	
PR4-3QP.2520	862.20	706.85	564.06	
PR6-3QP.7181	735.61	613.23		
PR8-2QP.2620	974.11	809.97		
PR8-3QP.4266	854.06	713.45		
PR8-3QP.3176	856.81	720.14		
PR12-2QP3597	1001.69	839.89		
PR12-3QP6013	854.22	719.64		
PR12-4QP4050	835.87	686.45		
PR18-4QP5870	823.37	679.75		
PC.12-LA	833.03	681.49		
PC.18-LA	837.70	689.36		
PC.12-LC	772.19	696.05		
PC.18-LC	785.15	718.88		
CB.MBES...31				207.17
CB-M.....31				205.21
CB-MMIN...23				182.54
CB-M.....23				228.25
CB-MMO...31				495.92
CB-MMO....23				568.15

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Agosto de 2012**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUSTO MEDIO: 866,38				
CUIABÁ				
CP.1-2Q...46		894.67	634.55	546.49
CP.1-2Q...40		1005.01	712.43	613.83
CR.1-2Q...62		1001.43	726.13	634.50
CR.1-3Q...104	994.95	852.85	601.29	
CR.1-4Q...122	943.12	810.77	565.97	
EA.1-US.04				1149.95
EB.1-US.03				1444.25
EA.1-0Q.22			856.71	
EA.1-0Q.22				770.22
EB.1-0Q.22			862.39	
EB.1-0Q.22				774.38
EA.1-1Q.30			767.97	
EA.1-1Q.30				683.19
EB.1-1Q.32			792.41	
EB.1-1Q.32				704.80
EA.1-2Q.38			693.20	
EA.1-2Q.38				612.54
EB.1-2Q.39			745.56	
EB.1-2Q.39				661.91
EB.2-2Q.45			710.33	
EB.2-2Q.45				636.29
CP.1-1Q...30		1083.48	768.35	667.26
CP.2-3Q...56		922.03	710.30	632.51
CR.2-2Q...81		800.80	620.53	548.87
PR5-2QT.2125		669.72	517.94	454.72
PR4-2QT.1433	1044.55	893.85	698.45	
PR4-3QT.2264	921.99	795.76	631.13	
PR4-2QP.1643	940.73	786.03	619.89	
PR4-3QP.2520	868.48	729.50	581.61	
PR6-3QP.7181	754.74	638.49		
PR8-2QP.2620	991.99	834.93		
PR8-3QP.4266	868.26	736.27		
PR8-3QP.3176	890.88	757.86		
PR12-2QP3597	1024.54	866.20		
PR12-3QP6013	871.81	742.60		
PR12-4QP4050	867.03	725.79		
PR18-4QP5870	859.30	720.83		
PC.12-LA	837.20	711.47		
PC.18-LA	840.40	720.08		
PC.12-LC	852.90	790.81		
PC.18-LC	868.96	813.72		
CB.MBES...31				223.22
CB-M.....31				223.43
CB-MMIN...23				192.80
CB-M.....23				246.89
CB-MMO...31				521.75
CB-MMO...23				595.36

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2012

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 829.06			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
GOIÂNIA				
CP.1-2Q...46		868.91	609.39	523.31
CP.1-2Q...40		977.14	684.53	588.08
CR.1-2Q...62		973.67	698.70	608.94
CR.1-3Q...104	961.53	828.37	578.26	
CR.1-4Q...122	910.58	787.86	544.12	
EA.1-US.04				1133.62
EB.1-US.03				1404.88
EA.1-0Q.22			842.21	
EA.1-0Q.22				761.24
EB.1-0Q.22			837.53	
EB.1-0Q.22				755.75
EA.1-1Q.30			755.49	
EA.1-1Q.30				676.20
EB.1-1Q.32			770.82	
EB.1-1Q.32				688.94
EA.1-2Q.38			681.68	
EA.1-2Q.38				606.29
EB.1-2Q.39			724.25	
EB.1-2Q.39				646.09
EB.2-2Q.45			692.28	
EB.2-2Q.45				621.96
CP.1-1Q...30		1053.71	738.02	638.95
CP.2-3Q...56		898.11	683.89	608.14
CR.2-2Q...81		777.34	596.54	526.56
PR5-2QT.2125		676.15	518.89	456.16
PR4-2QT.1433	1019.26	881.79	681.30	
PR4-3QT.2264	904.74	787.00	617.88	
PR4-2QP.1643	916.68	775.44	605.76	
PR4-3QP.2520	850.03	720.54	569.18	
PR6-3QP.7181	736.44	635.15		
PR8-2QP.2620	966.80	823.52		
PR8-3QP.4266	850.81	727.81		
PR8-3QP.3176	874.41	751.20		
PR12-2QP3597	999.07	854.66		
PR12-3QP6013	854.89	734.46		
PR12-4QP4050	843.69	718.13		
PR18-4QP5870	836.60	713.88		
PC.12-LA	804.84	689.91		
PC.18-LA	810.02	698.40		
PC.12-LC	803.87	745.99		
PC.18-LC	819.91	768.30		
CB.MBES...31				220.73
CB-M.....31				219.85
CB-MMIN...23				191.32
CB-M.....23				242.41
CB-MMO...31				495.71
CB-MMO...23				565.22

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2012

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 906.32			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BRASÍLIA				
CP.1-2Q...46		969.71	680.29	573.95
CP.1-2Q...40		1085.88	762.55	644.38
CR.1-2Q...62		1083.89	777.32	667.34
CR.1-3Q...104	1054.38	923.58	643.55	
CR.1-4Q...122	999.65	879.89	606.22	
EA.1-US.04				1219.16
EB.1-US.03				1521.76
EA.1-0Q.22			907.85	
EA.1-0Q.22				833.42
EB.1-0Q.22			909.40	
EB.1-0Q.22				833.88
EA.1-1Q.30			816.49	
EA.1-1Q.30				744.06
EB.1-1Q.32			836.26	
EB.1-1Q.32				760.25
EA.1-2Q.38			738.23	
EA.1-2Q.38				669.59
EB.1-2Q.39			786.53	
EB.1-2Q.39				714.28
EB.2-2Q.45			746.75	
EB.2-2Q.45				678.31
CP.1-1Q...30		1168.54	822.04	701.17
CP.2-3Q...56		994.23	753.33	659.58
CR.2-2Q...81		850.39	653.94	567.31
PR5-2QT.2125		720.26	554.09	479.31
PR4-2QT.1433	1093.59	962.30	743.47	
PR4-3QT.2264	968.36	856.11	670.61	
PR4-2QP.1643	974.33	844.09	659.64	
PR4-3QP.2520	901.05	780.90	616.33	
PR6-3QP.7181	772.66	681.33		
PR8-2QP.2620	1033.34	899.67		
PR8-3QP.4266	906.64	791.48		
PR8-3QP.3176	925.37	810.09		
PR12-2QP3597	1069.54	934.09		
PR12-3QP6013	912.76	799.52		
PR12-4QP4050	891.83	776.48		
PR18-4QP5870	885.01	772.50		
PC.12-LA	853.92	735.57		
PC.18-LA	859.59	745.75		
PC.12-LC	829.97	771.84		
PC.18-LC	847.17	794.62		
CB.MBES...31				228.82
CB-M.....31				227.00
CB-MMIN...23				196.38
CB-M.....23				253.21
CB-MMO...31				539.91
CB-MMO...23				619.50

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Agosto de 2012**

(conclusão)

CUSTO MEDIO: 835.54

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CAMPO GRANDE				
CP.1-2Q...46		840.91	603.40	518.27
CP.1-2Q...40		945.06	677.43	582.40
CR.1-2Q...62		942.34	691.51	603.43
CR.1-3Q...104	955.05	801.73	571.85	
CR.1-4Q...122	906.51	762.55	537.83	
EA.1-US.04				1120.44
EB.1-US.03				1387.46
EA.1-0Q.22			844.23	
EA.1-0Q.22				768.12
EB.1-0Q.22			837.52	
EB.1-0Q.22				760.95
EA.1-1Q.30			758.57	
EA.1-1Q.30				683.82
EB.1-1Q.32			770.91	
EB.1-1Q.32				693.15
EA.1-2Q.38			685.94	
EA.1-2Q.38				614.73
EB.1-2Q.39			725.13	
EB.1-2Q.39				650.82
EB.2-2Q.45			688.88	
EB.2-2Q.45				621.64
CP.1-1Q...30		1019.11	731.12	633.39
CP.2-3Q...56		872.20	674.30	596.66
CR.2-2Q...81		752.50	587.01	516.94
PR5-2QT.2125		663.70	520.92	455.89
PR4-2QT.1433	1033.09	868.88	687.02	
PR4-3QT.2264	914.97	775.55	621.90	
PR4-2QP.1643	935.18	766.92	609.38	
PR4-3QP.2520	864.71	711.70	570.83	
PR6-3QP.7181	756.46	622.84		
PR8-2QP.2620	983.72	812.52		
PR8-3QP.4266	863.39	717.59		
PR8-3QP.3176	892.62	740.18		
PR12-2QP3597	1015.11	842.39		
PR12-3QP6013	866.47	723.56		
PR12-4QP4050	864.60	703.51		
PR18-4QP5870	857.19	698.65		
PC.12-LA	821.49	698.56		
PC.18-LA	827.08	707.34		
PC.12-LC	851.31	789.88		
PC.18-LC	866.29	811.78		
CB.MBES...31				225.06
CB-M.....31				223.77
CB-MMIN...23				197.99
CB-M.....23				245.75
CB-MMO...31				487.75
CB-MMO...23				554.02

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil. NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m². Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêem a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.