

Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices
da Construção Civil

SINAPI

Abril de 2012

Presidenta da República
Dilma Rousseff

Ministra do Planejamento, Orçamento e Gestão
Miriam Belchior

**INSTITUTO BRASILEIRO
DE GEOGRAFIA E
ESTATÍSTICA - IBGE**

Presidenta
Wasmália Bivar

Diretor - Executivo
Nuno Duarte da Costa Bittencourt

ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES

Diretoria de Pesquisas
Márcia Maria Melo Quintslr

Diretoria de Geociências
Wadih João Scandar Neto

Diretoria de Informática
Paulo César Moraes Simões

Centro de Documentação e Disseminação de Informações
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Denise Britz do Nascimento Silva

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços
Eulina Nunes dos Santos

EQUIPE TÉCNICA

Gerência: Augusto Sérgio Lago de Oliveira

Colaborador: Cláudio Mendes de Alcântara

Indicadores IBGE

Plano de divulgação:

Trabalho e rendimento

Pesquisa mensal de emprego

Agropecuária

Estatística da produção agrícola *

Estatística da produção pecuária *

Indústria

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Comércio

Pesquisa mensal de comércio

Índices, preços e custos

Índice de preços ao produtor – indústrias de transformação

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC -
IPCA

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção
civil

Contas nacionais trimestrais

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores
correntes

* Continuação de: Estatística da produção agropecuária, a partir de
Abril de 2006

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** incorporou no decorrer da década de 80 informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

SUMÁRIO

COMENTÁRIO.....4

ESTATÍSTICAS SELECIONADAS.....6

NOTA EXPLICATIVA.....7

TABELAS.....12

Índice Nacional da Construção Civil varia 0,64% em Abril

O **Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi)**, calculado pelo **IBGE** em convênio com a **CAIXA**, apresentou variação de 0,64% em Abril, e ficou 0,33 ponto percentual acima da taxa de março (0,31%). Neste ano de 2012, considerando os meses de janeiro a abril, a alta está em 1,87%, enquanto em igual período de 2011 havia ficado em 1,67%. O resultado dos últimos doze meses situou-se em 5,86%, abaixo dos 7,00% registrados em abril de 2011 e acima dos 5,70% registrados em março de 2012. Em abril de 2011 o índice foi de 0,48%.

O custo nacional da construção, por metro quadrado, que em março fechou em R\$ 819,53, em abril passou para R\$ 824,81, sendo R\$ 446,25 relativos aos materiais e R\$ 378,56 à mão de obra.

A parcela dos materiais apresentou variação de -0,04%, recuando 0,10 ponto percentual em relação ao mês anterior (0,06%), enquanto a mão de obra registrou variação de 1,46%, subindo 0,83 ponto percentual em relação a março (0,63%). No ano os acumulados são -0,02% (materiais) e 4,20% (mão de obra), enquanto em doze meses ficaram em 1,47%(materiais) e 11,54% (mão de obra).

Região Sudeste se destacou em Abril

Pressionada pelo reajuste salarial do Rio de Janeiro, a Região Sudeste, com alta de 0,92%, apresentou a maior taxa regional em abril. Os demais resultados foram: 0,79% (Nordeste), 0,27% (Sul), 0,09% (Norte) e 0,06% (Centro-Oeste).

Os custos regionais, por metro quadrado, foram: R\$ 863,23 (Sudeste); R\$ 834,27 (Norte); R\$ 819,23 (Centro-Oeste); R\$ 814,76 (Sul) e R\$ 781,43 (Nordeste).

Com relação aos acumulados, a Região Sudeste se destacou por apresentar a maior taxa no ano, 2,41%. Mas nos últimos doze meses foi a Região Centro-oeste que ficou com a maior variação, 7,76%.

Rio de Janeiro registra a maior alta

Devido à pressão exercida pelo reajuste salarial decorrente de acordo coletivo, o Rio de Janeiro registrou a maior taxa mensal: 4,33%.

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, como também acompanhamento de custos.

Em 2002, o Congresso Nacional aprovou através da Lei de Diretrizes Orçamentárias (**LDO**) a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

ABRIL/12

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m2	JUN/94=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	824,81	412,75	0,64	1,87	5,86
REGIÃO NORTE	834,27	415,57	0,09	1,80	6,27
Rondonia	882,69	492,17	0,22	6,35	11,52
Acre	888,99	471,89	0,14	0,89	6,39
Amazonas	851,96	417,10	0,07	0,51	4,97
Roraima	894,65	371,61	0,33	1,33	5,52
Para	805,79	386,09	0,03	0,81	5,79
Amapa	794,31	385,68	0,10	5,76	9,16
Tocantins	850,08	446,82	0,22	5,10	6,11
REGIÃO NORDESTE	781,43	422,14	0,79	1,79	5,17
Maranhão	831,38	438,08	0,95	1,34	4,79
Piauí	770,17	511,83	0,16	3,60	4,88
Ceará	759,37	438,51	0,16	1,31	5,26
Rio Grande do Norte	735,51	370,63	0,10	0,22	5,27
Paraíba	782,81	432,85	0,17	0,82	7,68
Pernambuco	762,28	407,57	0,46	0,64	5,38
Alagoas	787,92	393,66	0,36	1,56	4,68
Sergipe	760,96	404,35	2,98	4,01	9,71
Bahia	792,99	419,49	1,52	3,06	4,30
REGIÃO SUDESTE	863,23	413,09	0,92	2,41	5,31
Minas Gerais	784,11	431,57	0,01	3,98	4,96
Espírito Santo	715,45	396,92	0,15	1,00	4,39
Rio de Janeiro	950,20	433,11	4,33	4,94	6,17
São Paulo	887,94	401,07	0,06	0,67	5,19
REGIÃO SUL	814,76	389,63	0,27	1,38	7,58
Paraná	833,90	398,73	0,44	1,50	8,62
Santa Catarina	807,35	437,20	0,14	0,79	6,18
Rio Grande do Sul	789,80	358,51	0,12	1,75	7,16
REGIÃO CENTRO-OESTE	819,23	418,22	0,06	0,61	7,76
Mato Grosso do Sul	811,58	381,47	0,00	0,59	7,27
Mato Grosso	818,82	467,08	0,00	0,22	7,52
Goiás	785,30	414,70	0,14	1,18	7,37
Distrito Federal	872,45	385,45	0,07	0,39	8,88

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

NOTA: estes resultados são calculados mensalmente pelo IBGE através de convênio com a CAIXA – Caixa Econômica Federal.

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários. Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (DPE), destacando-se entre eles: custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos aos estados; custos médios, também por metro quadrado; índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às vinte e sete Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122,82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

Aplicações:

As aplicações principais são: elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

A partir de Agosto/02 passou a ser referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas (artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para 2003).

Utilização:

No setor privado, é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público, é usado pela Caixa Econômica Federal - **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA** e Ministério da Defesa.

Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Está organizada hierarquicamente em três níveis:

1 - PROJETOS
2 - SERVIÇOS/QUANTIDADES
3 - ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para cálculo dos custos é seguida intuitivamente por qualquer pessoa envolvida com uma construção. Assim, para cada projeto, temos:

⇨ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇨ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Obs.

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência.

Esta metodologia de cálculo caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇨ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais) com suas respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇨ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇨ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇨ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações - IMSE/IBGE).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/IBGE).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em Agosto/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais e industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 8000 informantes no País.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais, tendo sido montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas), visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os preços/salários dos "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços/salários gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena do mês pelas equipes estaduais do **IBGE** segundo conceitos e procedimentos preestabelecidos, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e passam por uma Crítica Estatística Automatizada. Em seguida, no Rio de Abril, uma equipe da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (**DPE**), analisa e valida as informações, garantindo a homogeneidade dos conceitos e procedimentos na produção dos resultados.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Abril:

CGC - Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ comunica@ibge.gov.br

DEATI - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Abril - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

SDDI - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

www.ibge.gov.br

A seguir são apresentados os custos de projetos. Para consultar as nomenclaturas clicar em:

www.ibge.gov.br/home/estatistica/indicadores/precos/sinapi/relacaoprojetos.shtm

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Abril de 2012**

(continua)

CUSTO MEDIO:882.69

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO VELHO				
CP.1-2Q...46		891.36	667.21	561.15
CP.1-2Q...40		996.71	746.07	628.02
CR.1-2Q...62		995.36	757.36	648.36
CR.1-3Q..104	982.39	851.61	633.65	
CR.1-4Q..122	931.76	811.71	598.23	
EA.1-US.04				1193.57
EB.1-US.03				1503.74
EA.1-0Q.22			889.85	
EA.1-0Q.22				790.91
EB.1-0Q.22			893.71	
EB.1-0Q.22				793.07
EA.1-1Q.30			795.63	
EA.1-1Q.30				697.14
EB.1-1Q.32			822.15	
EB.1-1Q.32				721.22
EA.1-2Q.38			716.69	
EA.1-2Q.38				622.09
EB.1-2Q.39			773.47	
EB.1-2Q.39				676.30
EB.2-2Q.45			726.87	
EB.2-2Q.45				654.42
CP.1-1Q...30		1073.18	802.84	683.34
CP.2-3Q...56		926.67	745.71	656.40
CR.2-2Q...81		803.47	651.97	568.66
PR5-2QT.2125		663.53	533.22	467.00
PR4-2QT.1433	1021.94	887.59	722.32	
PR4-3QT.2264	911.36	799.11	659.69	
PR4-2QP.1643	938.37	787.46	643.29	
PR4-3QP.2520	873.33	737.71	609.13	
PR6-3QP.7181	743.33	637.60		
PR8-2QP.2620	980.25	832.55		
PR8-3QP.4266	865.66	741.71		
PR8-3QP.3176	867.01	747.43		
PR12-2QP3597	1009.05	862.61		
PR12-3QP6013	865.99	746.78		
PR12-4QP4050	839.44	713.38		
PR18-4QP5870	828.25	706.38		
PC.12-LA	866.65	734.42		
PC.18-LA	865.58	738.99		
PC.12-LC	840.88	774.51		
PC.18-LC	854.47	795.99		
CB.MBES...31				229.36
CB-M.....31				229.38
CB-MMIN...23				200.17
CB-M.....23				252.64
CB-MMO....31				534.81
CB-MMO....23				608.80

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Abril de 2012**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 888.99

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO BRANCO				
CP.1-2Q...46		898.96	657.69	559.51
CP.1-2Q...40		1004.86	734.28	624.91
CR.1-2Q...62		1004.90	749.48	646.92
CR.1-3Q...104	1001.69	860.63	625.77	
CR.1-4Q...122	947.73	818.95	589.45	
EA.1-US.04				1202.75
EB.1-US.03				1506.05
EA.1-0Q.22			900.45	
EA.1-0Q.22				792.10
EB.1-0Q.22			891.32	
EB.1-0Q.22				782.01
EA.1-1Q.30			801.43	
EA.1-1Q.30				694.46
EB.1-1Q.32			819.71	
EB.1-1Q.32				711.53
EA.1-2Q.38			720.20	
EA.1-2Q.38				617.86
EB.1-2Q.39			771.97	
EB.1-2Q.39				668.04
EB.2-2Q.45			719.04	
EB.2-2Q.45				649.38
CP.1-1Q...30		1087.09	793.78	681.41
CP.2-3Q...56		929.90	736.93	653.85
CR.2-2Q...81		813.61	647.55	567.74
PR5-2QT.2125		692.06	555.77	488.64
PR4-2QT.1433	1059.70	910.59	736.70	
PR4-3QT.2264	945.93	821.15	674.25	
PR4-2QP.1643	1005.43	809.91	659.37	
PR4-3QP.2520	932.61	758.99	624.38	
PR6-3QP.7181	793.93	662.64		
PR8-2QP.2620	1042.09	860.90		
PR8-3QP.4266	920.18	769.01		
PR8-3QP.3176	917.80	778.69		
PR12-2QP3597	1069.40	894.55		
PR12-3QP6013	918.64	776.75		
PR12-4QP4050	887.61	743.39		
PR18-4QP5870	867.19	729.79		
PC.12-LA	925.70	772.04		
PC.18-LA	921.86	774.67		
PC.12-LC	922.23	839.16		
PC.18-LC	936.39	865.73		
CB.MBES...31				248.99
CB-M.....31				249.31
CB-MMIN...23				216.47
CB-M.....23				275.90
CB-MMO...31				528.88
CB-MMO....23				603.34

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Abril de 2012**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 851.96

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MANAUS				
CP.1-2Q...46		879.18	661.86	560.04
CP.1-2Q...40		984.14	740.51	627.19
CR.1-2Q...62		983.27	750.28	644.41
CR.1-3Q...104	981.45	840.14	626.71	
CR.1-4Q...122	927.78	797.08	590.28	
EA.1-US.04				1178.29
EB.1-US.03				1470.91
EA.1-0Q.22			883.36	
EA.1-0Q.22				776.01
EB.1-0Q.22			879.64	
EB.1-0Q.22				768.59
EA.1-1Q.30			788.55	
EA.1-1Q.30				682.50
EB.1-1Q.32			807.64	
EB.1-1Q.32				698.20
EA.1-2Q.38			710.36	
EA.1-2Q.38				608.35
EB.1-2Q.39			760.54	
EB.1-2Q.39				655.16
EB.2-2Q.45			710.98	
EB.2-2Q.45				640.54
CP.1-1Q...30		1061.99	798.11	683.18
CP.2-3Q...56		907.72	733.95	651.16
CR.2-2Q...81		794.39	643.66	562.19
PR5-2QT.2125		664.65	540.15	474.20
PR4-2QT.1433	1022.85	887.36	725.00	
PR4-3QT.2264	910.16	798.32	660.68	
PR4-2QP.1643	937.07	787.20	645.36	
PR4-3QP.2520	869.28	736.07	608.99	
PR6-3QP.7181	742.31	638.87		
PR8-2QP.2620	980.81	833.04		
PR8-3QP.4266	863.73	741.18		
PR8-3QP.3176	866.73	747.91		
PR12-2QP3597	1010.30	863.23		
PR12-3QP6013	864.48	746.19		
PR12-4QP4050	839.53	715.82		
PR18-4QP5870	824.46	704.49		
PC.12-LA	853.39	731.05		
PC.18-LA	850.31	733.00		
PC.12-LC	834.65	771.81		
PC.18-LC	852.10	796.60		
CB.MBES...31				244.73
CB-M.....31				245.09
CB-MMIN...23				213.62
CB-M.....23				268.36
CB-MMO...31				532.86
CB-MMO...23				605.75

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Abril de 2012

(continuação)

CUSTO MEDIO: 894.65

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BOA VISTA				
CP.1-2Q...46		891.68	654.17	555.98
CP.1-2Q...40		997.87	732.71	623.63
CR.1-2Q...62		995.28	746.44	644.98
CR.1-3Q...104	988.12	851.60	621.91	
CR.1-4Q...122	938.52	813.67	587.00	
EA.1-US.04				1216.62
EB.1-US.03				1502.82
EA.1-0Q.22			905.28	
EA.1-0Q.22				791.64
EB.1-0Q.22			899.40	
EB.1-0Q.22				781.50
EA.1-1Q.30			813.29	
EA.1-1Q.30				698.42
EB.1-1Q.32			831.15	
EB.1-1Q.32				712.21
EA.1-2Q.38			735.73	
EA.1-2Q.38				623.43
EB.1-2Q.39			784.31	
EB.1-2Q.39				668.34
EB.2-2Q.45			730.17	
EB.2-2Q.45				661.38
CP.1-1Q...30		1072.26	787.60	677.89
CP.2-3Q...56		931.98	746.96	666.66
CR.2-2Q...81		812.58	655.22	578.21
PR5-2QT.2125		676.35	556.84	493.34
PR4-2QT.1433	1035.50	895.87	743.70	
PR4-3QT.2264	926.36	807.87	679.77	
PR4-2QP.1643	947.18	799.19	665.90	
PR4-3QP.2520	881.79	747.56	629.12	
PR6-3QP.7181	757.23	646.66		
PR8-2QP.2620	991.49	843.44		
PR8-3QP.4266	878.10	752.18		
PR8-3QP.3176	882.14	752.70		
PR12-2QP3597	1021.14	872.86		
PR12-3QP6013	879.04	756.44		
PR12-4QP4050	849.77	716.62		
PR18-4QP5870	831.17	701.11		
PC.12-LA	873.72	752.46		
PC.18-LA	872.93	756.41		
PC.12-LC	872.71	809.62		
PC.18-LC	888.25	833.01		
CB.MBES...31				225.51
CB-M.....31				226.80
CB-MMIN...23				194.15
CB-M.....23				251.05
CB-MMO...31				526.86
CB-MMO...23				602.96

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Abril de 2012**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 805.79

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELEM				
CP.1-2Q...46		819.41	632.92	539.39
CP.1-2Q...40		918.56	709.08	604.92
CR.1-2Q...62		917.34	721.47	624.59
CR.1-3Q...104	921.65	780.97	600.91	
CR.1-4Q...122	875.55	743.55	567.14	
EA.1-US.04				1128.87
EB.1-US.03				1397.12
EA.1-0Q.22			866.27	
EA.1-0Q.22				772.39
EB.1-0Q.22			858.34	
EB.1-0Q.22				763.41
EA.1-1Q.30			777.24	
EA.1-1Q.30				684.72
EB.1-1Q.32			789.73	
EB.1-1Q.32				695.48
EA.1-2Q.38			702.11	
EA.1-2Q.38				613.40
EB.1-2Q.39			743.36	
EB.1-2Q.39				652.81
EB.2-2Q.45			704.92	
EB.2-2Q.45				629.71
CP.1-1Q...30		991.11	762.60	656.56
CP.2-3Q...56		850.45	696.04	618.47
CR.2-2Q...81		735.28	608.12	533.86
PR5-2QT.2125		647.79	535.32	473.84
PR4-2QT.1433	981.38	840.92	695.48	
PR4-3QT.2264	873.73	754.66	631.95	
PR4-2QP.1643	891.48	746.70	618.76	
PR4-3QP.2520	826.91	695.47	581.61	
PR6-3QP.7181	711.28	601.04		
PR8-2QP.2620	936.30	789.67		
PR8-3QP.4266	825.37	700.56		
PR8-3QP.3176	834.76	706.60		
PR12-2QP3597	966.43	818.75		
PR12-3QP6013	828.49	706.31		
PR12-4QP4050	807.68	673.96		
PR18-4QP5870	793.14	661.71		
PC.12-LA	810.02	701.18		
PC.18-LA	811.53	705.45		
PC.12-LC	805.61	748.48		
PC.18-LC	820.57	769.62		
CB.MBES...31				245.51
CB-M.....31				245.95
CB-MMIN...23				213.22
CB-M.....23				267.16
CB-MMO...31				509.96
CB-MMO...23				575.61

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Abril de 2012

(continuação)

CUSTO MEDIO: 794.31

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACAPÁ				
CP.1-2Q...46		840.82	643.68	543.94
CP.1-2Q...40		939.45	719.56	608.69
CR.1-2Q...62		940.59	733.74	630.61
CR.1-3Q...104	936.51	803.98	612.88	
CR.1-4Q...122	889.29	765.41	578.51	
EA.1-US.04				1158.34
EB.1-US.03				1438.06
EA.1-0Q.22			880.35	
EA.1-0Q.22				776.47
EB.1-0Q.22			869.88	
EB.1-0Q.22				764.71
EA.1-1Q.30			787.13	
EA.1-1Q.30				683.92
EB.1-1Q.32			801.32	
EB.1-1Q.32				696.53
EA.1-2Q.38			709.25	
EA.1-2Q.38				609.90
EB.1-2Q.39			754.71	
EB.1-2Q.39				653.62
EB.2-2Q.45			706.56	
EB.2-2Q.45				634.90
CP.1-1Q...30		1012.44	774.57	661.88
CP.2-3Q...56		876.33	718.42	633.53
CR.2-2Q...81		761.13	628.71	549.02
PR5-2QT.2125		653.61	545.51	479.11
PR4-2QT.1433	998.00	857.53	718.16	
PR4-3QT.2264	889.93	774.07	655.78	
PR4-2QP.1643	928.21	762.99	639.66	
PR4-3QP.2520	862.46	715.48	604.85	
PR6-3QP.7181	740.37	622.23		
PR8-2QP.2620	966.55	807.98		
PR8-3QP.4266	853.97	721.93		
PR8-3QP.3176	853.16	724.68		
PR12-2QP3597	993.70	837.98		
PR12-3QP6013	853.80	727.89		
PR12-4QP4050	825.69	691.05		
PR18-4QP5870	806.91	677.28		
PC.12-LA	894.68	751.66		
PC.18-LA	887.94	753.77		
PC.12-LC	920.33	849.98		
PC.18-LC	934.04	872.42		
CB.MBES...31				247.68
CB-M.....31				248.33
CB-MMIN...23				214.51
CB-M.....23				272.62
CB-MMO...31				511.79
CB-MMO....23				580.46

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Abril de 2012

(continuação)

CUSTO MEDIO: 850.08

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PALMAS				
CP.1-2Q...46		858.76	608.83	536.43
CP.1-2Q...40		964.04	683.76	602.96
CR.1-2Q...62		963.81	700.34	624.51
CR.1-3Q...104	944.38	819.36	577.09	
CR.1-4Q...122	895.79	779.37	542.23	
EA.1-US.04				1140.87
EB.1-US.03				1416.10
EA.1-0Q.22			848.56	
EA.1-0Q.22				756.23
EB.1-0Q.22			848.18	
EB.1-0Q.22				753.44
EA.1-1Q.30			764.07	
EA.1-1Q.30				672.29
EB.1-1Q.32			781.55	
EB.1-1Q.32				686.35
EA.1-2Q.38			691.85	
EA.1-2Q.38				603.32
EB.1-2Q.39			735.93	
EB.1-2Q.39				644.06
EB.2-2Q.45			697.17	
EB.2-2Q.45				624.72
CP.1-1Q...30		1038.23	737.99	654.77
CP.2-3Q...56		889.00	691.44	624.24
CR.2-2Q...81		768.65	599.26	538.05
PR5-2QT.2125		638.15	508.10	444.98
PR4-2QT.1433	982.20	854.26	685.85	
PR4-3QT.2264	869.31	762.67	620.56	
PR4-2QP.1643	900.36	753.90	609.30	
PR4-3QP.2520	830.98	699.97	571.48	
PR6-3QP.7181	706.01	605.57		
PR8-2QP.2620	941.43	799.02		
PR8-3QP.4266	824.97	705.61		
PR8-3QP.3176	829.72	715.30		
PR12-2QP3597	968.40	827.63		
PR12-3QP6013	825.22	710.60		
PR12-4QP4050	800.11	682.52		
PR18-4QP5870	791.12	677.17		
PC.12-LA	798.30	685.15		
PC.18-LA	801.84	691.24		
PC.12-LC	773.82	713.36		
PC.18-LC	784.48	731.18		
CB.MBES...31				224.38
CB-M.....31				223.90
CB-MMIN...23				194.32
CB-M.....23				245.91
CB-MMO...31				508.95
CB-MMO...23				580.01

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Abril de 2012

(continuação)

CUSTO MEDIO: 831.38

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO LUIZ				
CP.1-2Q...46		866.61	642.00	555.96
CP.1-2Q...40		970.23	719.18	623.38
CR.1-2Q...62		969.80	732.92	642.78
CR.1-3Q...104	971.44	830.53	610.42	
CR.1-4Q...122	921.59	789.27	574.21	
EA.1-US.04				1152.76
EB.1-US.03				1456.71
EA.1-0Q.22			869.60	
EA.1-0Q.22				771.50
EB.1-0Q.22			876.39	
EB.1-0Q.22				776.61
EA.1-1Q.30			780.01	
EA.1-1Q.30				683.88
EB.1-1Q.32			806.25	
EB.1-1Q.32				707.68
EA.1-2Q.38			704.67	
EA.1-2Q.38				612.90
EB.1-2Q.39			760.05	
EB.1-2Q.39				665.77
EB.2-2Q.45			719.39	
EB.2-2Q.45				640.80
CP.1-1Q...30		1047.39	776.60	676.99
CP.2-3Q...56		896.80	716.65	638.83
CR.2-2Q...81		780.35	627.82	555.08
PR5-2QT.2125		667.47	548.83	480.86
PR4-2QT.1433	994.34	855.10	698.96	
PR4-3QT.2264	881.22	765.82	632.87	
PR4-2QP.1643	905.00	758.19	621.97	
PR4-3QP.2520	837.87	706.19	584.40	
PR6-3QP.7181	715.35	604.90		
PR8-2QP.2620	946.93	799.66		
PR8-3QP.4266	831.04	707.85		
PR8-3QP.3176	834.16	709.85		
PR12-2QP3597	975.18	827.50		
PR12-3QP6013	831.71	711.94		
PR12-4QP4050	809.48	677.92		
PR18-4QP5870	800.09	671.40		
PC.12-LA	830.43	709.34		
PC.18-LA	830.48	715.49		
PC.12-LC	839.71	780.45		
PC.18-LC	853.29	800.51		
CB.MBES...31				252.09
CB-M.....31				252.93
CB-MMIN...23				214.31
CB-M.....23				277.48
CB-MMO...31				518.63
CB-MMO...23				588.23

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Abril de 2012

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUSTO MEDIO: 770.17				
TERESINA				
CP.1-2Q...46		815.08	593.67	508.65
CP.1-2Q...40		912.15	664.76	570.32
CR.1-2Q...62		905.03	674.45	586.93
CR.1-3Q...104	893.08	772.72	560.94	
CR.1-4Q...122	848.72	736.04	528.91	
EA.1-US.04				1083.10
EB.1-US.03				1346.26
EA.1-0Q.22			814.14	
EA.1-0Q.22				724.25
EB.1-0Q.22			810.05	
EB.1-0Q.22				718.19
EA.1-1Q.30			731.04	
EA.1-1Q.30				641.78
EB.1-1Q.32			746.05	
EB.1-1Q.32				654.01
EA.1-2Q.38			660.41	
EA.1-2Q.38				574.85
EB.1-2Q.39			702.71	
EB.1-2Q.39				614.39
EB.2-2Q.45			664.01	
EB.2-2Q.45				590.51
CP.1-1Q...30		983.51	715.91	619.75
CP.2-3Q...56		834.93	661.10	584.40
CR.2-2Q...81		725.73	577.28	507.65
PR5-2QT.2125		622.74	498.26	434.67
PR4-2QT.1433	932.81	808.86	654.39	
PR4-3QT.2264	827.44	724.96	594.67	
PR4-2QP.1643	843.92	716.53	582.86	
PR4-3QP.2520	781.00	667.23	548.51	
PR6-3QP.7181	670.38	575.77		
PR8-2QP.2620	882.58	753.52		
PR8-3QP.4266	775.10	667.52		
PR8-3QP.3176	783.61	674.87		
PR12-2QP3597	909.11	779.09		
PR12-3QP6013	775.89	670.77		
PR12-4QP4050	757.77	642.61		
PR18-4QP5870	746.78	633.93		
PC.12-LA	756.46	655.96		
PC.18-LA	757.58	660.07		
PC.12-LC	748.98	698.65		
PC.18-LC	761.54	716.42		
CB.MBES...31				221.78
CB-M.....31				221.41
CB-MMIN...23				190.59
CB-M.....23				242.72
CB-MMO...31				478.29
CB-MMO...23				542.92

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Abril de 2012

(continuação)

CUSTO MEDIO: 759.37

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FORTALEZA				
CP.1-2Q...46		839.45	595.39	516.67
CP.1-2Q...40		941.82	668.43	580.99
CR.1-2Q...62		936.62	678.58	596.73
CR.1-3Q...104	904.33	803.17	565.24	
CR.1-4Q...122	858.92	765.36	532.35	
EA.1-US.04				1107.91
EB.1-US.03				1377.99
EA.1-0Q.22			827.36	
EA.1-0Q.22				734.94
EB.1-0Q.22			828.69	
EB.1-0Q.22				733.40
EA.1-1Q.30			745.12	
EA.1-1Q.30				653.17
EB.1-1Q.32			763.58	
EB.1-1Q.32				667.80
EA.1-2Q.38			674.93	
EA.1-2Q.38				586.01
EB.1-2Q.39			719.26	
EB.1-2Q.39				626.82
EB.2-2Q.45			683.00	
EB.2-2Q.45				602.72
CP.1-1Q...30		1012.01	720.15	629.60
CP.2-3Q...56		865.32	672.35	599.59
CR.2-2Q...81		753.97	590.02	523.84
PR5-2QT.2125		624.12	497.67	436.29
PR4-2QT.1433	918.13	819.09	656.27	
PR4-3QT.2264	816.45	733.80	595.94	
PR4-2QP.1643	824.14	724.22	584.20	
PR4-3QP.2520	766.41	673.64	549.16	
PR6-3QP.7181	649.30	580.45		
PR8-2QP.2620	861.67	760.49		
PR8-3QP.4266	759.66	673.00		
PR8-3QP.3176	765.86	681.02		
PR12-2QP3597	887.00	785.06		
PR12-3QP6013	759.61	675.37		
PR12-4QP4050	737.44	647.99		
PR18-4QP5870	728.70	642.49		
PC.12-LA	777.53	658.86		
PC.18-LA	770.02	659.65		
PC.12-LC	754.40	702.72		
PC.18-LC	762.50	715.30		
CB.MBES...31				225.55
CB-M.....31				226.07
CB-MMIN...23				193.29
CB-M.....23				248.63
CB-MMO...31				482.67
CB-MMO...23				548.52

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Abril de 2012**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 735.51

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
NATAL				
CP.1-2Q...46		767.09	551.11	479.38
CP.1-2Q...40		860.73	618.38	538.48
CR.1-2Q...62		855.57	628.17	553.82
CR.1-3Q...104	831.93	731.96	522.46	
CR.1-4Q...122	789.87	698.48	492.17	
EA.1-US.04				1037.90
EB.1-US.03				1285.01
EA.1-0Q.22			786.58	
EA.1-0Q.22				688.30
EB.1-0Q.22			779.25	
EB.1-0Q.22				679.11
EA.1-1Q.30			706.44	
EA.1-1Q.30				608.56
EB.1-1Q.32			719.02	
EB.1-1Q.32				618.45
EA.1-2Q.38			638.91	
EA.1-2Q.38				544.75
EB.1-2Q.39			677.58	
EB.1-2Q.39				580.66
EB.2-2Q.45			639.92	
EB.2-2Q.45				562.38
CP.1-1Q...30		925.62	666.12	584.00
CP.2-3Q...56		799.49	627.32	559.87
CR.2-2Q...81		697.16	551.26	490.96
PR5-2QT.2125		598.23	482.72	424.53
PR4-2QT.1433	875.52	770.44	624.80	
PR4-3QT.2264	779.76	691.29	568.50	
PR4-2QP.1643	801.81	686.48	559.94	
PR4-3QP.2520	742.97	638.45	526.84	
PR6-3QP.7181	626.17	549.94		
PR8-2QP.2620	833.24	719.51		
PR8-3QP.4266	733.41	637.17		
PR8-3QP.3176	727.97	637.96		
PR12-2QP3597	856.71	743.53		
PR12-3QP6013	732.72	639.81		
PR12-4QP4050	700.63	606.86		
PR18-4QP5870	691.61	601.17		
PC.12-LA	737.07	629.41		
PC.18-LA	735.06	631.52		
PC.12-LC	698.53	645.19		
PC.18-LC	711.96	664.45		
CB.MBES...31				205.52
CB-M.....31				206.84
CB-MMIN...23				176.40
CB-M.....23				228.02
CB-MMO...31				450.77
CB-MMO...23				512.64

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Abril de 2012

(continuação)

CUSTO MEDIO: 782.81

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
JOÃO PESSOA				
CP.1-2Q...46		801.25	576.17	491.90
CP.1-2Q...40		898.32	646.07	552.16
CR.1-2Q...62		891.78	654.50	566.49
CR.1-3Q...104	868.55	766.53	547.89	
CR.1-4Q...122	824.54	729.66	516.59	
EA.1-US.04				1041.88
EB.1-US.03				1288.71
EA.1-0Q.22			800.43	
EA.1-0Q.22				713.89
EB.1-0Q.22			791.86	
EB.1-0Q.22				703.72
EA.1-1Q.30			718.71	
EA.1-1Q.30				633.08
EB.1-1Q.32			729.56	
EB.1-1Q.32				641.23
EA.1-2Q.38			649.53	
EA.1-2Q.38				567.63
EB.1-2Q.39			687.09	
EB.1-2Q.39				602.43
EB.2-2Q.45			650.43	
EB.2-2Q.45				573.74
CP.1-1Q...30		967.84	695.11	597.96
CP.2-3Q...56		819.71	641.60	565.68
CR.2-2Q...81		719.33	567.09	496.77
PR5-2QT.2125		608.06	484.68	423.93
PR4-2QT.1433	891.55	791.58	634.44	
PR4-3QT.2264	796.40	712.35	579.39	
PR4-2QP.1643	805.01	702.37	567.37	
PR4-3QP.2520	748.56	654.88	535.45	
PR6-3QP.7181	636.79	566.62		
PR8-2QP.2620	839.27	735.66		
PR8-3QP.4266	741.88	653.79		
PR8-3QP.3176	746.61	661.26		
PR12-2QP3597	863.36	759.13		
PR12-3QP6013	741.77	655.90		
PR12-4QP4050	715.41	626.47		
PR18-4QP5870	706.68	620.24		
PC.12-LA	728.71	632.69		
PC.18-LA	727.94	634.83		
PC.12-LC	709.60	662.89		
PC.18-LC	718.70	676.45		
CB.MBES...31				217.17
CB-M.....31				218.42
CB-MMIN...23				187.45
CB-M.....23				239.56
CB-MMO...31				457.71
CB-MMO...23				518.69

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Abril de 2012

(continuação)

CUSTO MEDIO: 762.28

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RECIFE				
CP.1-2Q...46		875.84	641.65	557.96
CP.1-2Q...40		981.49	719.16	625.63
CR.1-2Q...62		975.04	729.87	642.56
CR.1-3Q...104	971.75	833.96	608.15	
CR.1-4Q...122	922.75	793.69	573.20	
EA.1-US.04				1138.78
EB.1-US.03				1418.82
EA.1-0Q.22			878.39	
EA.1-0Q.22				787.75
EB.1-0Q.22			878.38	
EB.1-0Q.22				787.00
EA.1-1Q.30			790.95	
EA.1-1Q.30				701.78
EB.1-1Q.32			809.94	
EB.1-1Q.32				718.21
EA.1-2Q.38			716.01	
EA.1-2Q.38				631.32
EB.1-2Q.39			762.80	
EB.1-2Q.39				675.22
EB.2-2Q.45			721.25	
EB.2-2Q.45				642.32
CP.1-1Q...30		1056.86	774.31	678.20
CP.2-3Q...56		896.84	711.44	634.23
CR.2-2Q...81		779.03	621.57	551.87
PR5-2QT.2125		650.91	525.30	459.17
PR4-2QT.1433	982.54	857.11	695.77	
PR4-3QT.2264	871.60	767.48	631.05	
PR4-2QP.1643	900.08	758.17	619.12	
PR4-3QP.2520	832.09	705.50	581.84	
PR6-3QP.7181	707.07	608.94		
PR8-2QP.2620	936.45	797.84		
PR8-3QP.4266	821.59	705.88		
PR8-3QP.3176	825.92	714.15		
PR12-2QP3597	962.87	825.58		
PR12-3QP6013	821.10	709.81		
PR12-4QP4050	795.14	679.69		
PR18-4QP5870	785.50	673.57		
PC.12-LA	809.91	696.53		
PC.18-LA	812.10	702.18		
PC.12-LC	785.11	725.83		
PC.18-LC	802.14	749.70		
CB.MBES...31				245.40
CB-M.....31				246.43
CB-MMIN...23				212.54
CB-M.....23				269.32
CB-MMO...31				515.78
CB-MMO...23				583.79

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Abril de 2012**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 787.92

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACEIO				
CP.1-2Q...46		852.97	607.26	525.49
CP.1-2Q...40		956.16	681.39	590.34
CR.1-2Q...62		952.00	691.46	606.51
CR.1-3Q...104	925.75	812.77	574.37	
CR.1-4Q...122	878.77	774.17	541.39	
EA.1-US.04				1114.63
EB.1-US.03				1387.43
EA.1-0Q.22			832.29	
EA.1-0Q.22				751.52
EB.1-0Q.22			828.98	
EB.1-0Q.22				745.91
EA.1-1Q.30			747.34	
EA.1-1Q.30				667.00
EB.1-1Q.32			762.49	
EB.1-1Q.32				678.11
EA.1-2Q.38			676.16	
EA.1-2Q.38				598.72
EB.1-2Q.39			718.22	
EB.1-2Q.39				637.01
EB.2-2Q.45			677.21	
EB.2-2Q.45				608.49
CP.1-1Q...30		1029.71	734.10	641.20
CP.2-3Q...56		869.34	678.24	608.26
CR.2-2Q...81		758.21	594.56	527.89
PR5-2QT.2125		617.34	489.75	429.65
PR4-2QT.1433	941.86	829.08	663.16	
PR4-3QT.2264	835.44	741.27	601.68	
PR4-2QP.1643	857.47	735.14	591.89	
PR4-3QP.2520	791.35	681.53	555.54	
PR6-3QP.7181	669.45	587.36		
PR8-2QP.2620	894.85	773.42		
PR8-3QP.4266	783.89	682.12		
PR8-3QP.3176	782.19	685.30		
PR12-2QP3597	921.01	799.77		
PR12-3QP6013	784.11	685.54		
PR12-4QP4050	758.14	657.09		
PR18-4QP5870	749.64	651.74		
PC.12-LA	756.66	655.62		
PC.18-LA	758.26	659.35		
PC.12-LC	713.34	660.84		
PC.18-LC	729.01	681.87		
CB.MBES...31				225.50
CB-M.....31				226.42
CB-MMIN...23				195.48
CB-M.....23				249.44
CB-MMO...31				485.55
CB-MMO...23				552.77

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Abril de 2012

(continuação)

CUSTO MEDIO: 760.96

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
ARACAJU				
CP.1-2Q...46		827.85	609.14	525.17
CP.1-2Q...40		927.69	683.44	589.99
CR.1-2Q...62		917.83	689.69	603.12
CR.1-3Q...104	903.91	786.45	575.62	
CR.1-4Q...122	859.95	750.51	543.64	
EA.1-US.04				1082.60
EB.1-US.03				1336.26
EA.1-0Q.22			828.54	
EA.1-0Q.22				756.04
EB.1-0Q.22			821.88	
EB.1-0Q.22				747.66
EA.1-1Q.30			746.48	
EA.1-1Q.30				674.41
EB.1-1Q.32			756.57	
EB.1-1Q.32				680.94
EA.1-2Q.38			676.45	
EA.1-2Q.38				607.64
EB.1-2Q.39			712.63	
EB.1-2Q.39				640.33
EB.2-2Q.45			674.35	
EB.2-2Q.45				606.01
CP.1-1Q...30		996.95	734.46	639.27
CP.2-3Q...56		845.34	673.57	599.33
CR.2-2Q...81		731.18	588.64	520.74
PR5-2QT.2125		615.75	499.66	437.05
PR4-2QT.1433	927.72	817.84	670.31	
PR4-3QT.2264	825.38	732.89	608.35	
PR4-2QP.1643	832.58	726.09	597.39	
PR4-3QP.2520	771.09	673.53	559.47	
PR6-3QP.7181	652.86	579.03		
PR8-2QP.2620	872.35	761.74		
PR8-3QP.4266	766.99	672.97		
PR8-3QP.3176	767.22	674.88		
PR12-2QP3597	899.55	786.87		
PR12-3QP6013	768.45	675.77		
PR12-4QP4050	738.02	641.32		
PR18-4QP5870	730.20	635.67		
PC.12-LA	761.40	661.75		
PC.18-LA	760.22	664.72		
PC.12-LC	723.31	676.02		
PC.18-LC	738.53	695.19		
CB.MBES...31				214.51
CB-M.....31				215.20
CB-MMIN...23				185.51
CB-M.....23				235.40
CB-MMO...31				484.57
CB-MMO...23				550.61

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Abril de 2012

(continuação)

CUSTO MEDIO: 792.99

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SALVADOR				
CP.1-2Q...46		853.16	633.48	536.76
CP.1-2Q...40		957.37	710.54	602.68
CR.1-2Q...62		956.54	724.47	622.93
CR.1-3Q...104	951.93	815.24	601.65	
CR.1-4Q...122	899.36	772.87	565.51	
EA.1-US.04				1143.16
EB.1-US.03				1409.54
EA.1-0Q.22			848.75	
EA.1-0Q.22				761.99
EB.1-0Q.22			842.88	
EB.1-0Q.22				755.59
EA.1-1Q.30			761.72	
EA.1-1Q.30				678.15
EB.1-1Q.32			775.13	
EB.1-1Q.32				689.38
EA.1-2Q.38			686.90	
EA.1-2Q.38				608.56
EB.1-2Q.39			727.30	
EB.1-2Q.39				646.37
EB.2-2Q.45			696.70	
EB.2-2Q.45				623.82
CP.1-1Q...30		1033.96	766.27	655.08
CP.2-3Q...56		885.11	704.42	619.18
CR.2-2Q...81		762.23	611.04	530.61
PR5-2QT.2125		653.36	523.96	452.72
PR4-2QT.1433	1013.06	874.70	705.20	
PR4-3QT.2264	901.21	783.76	639.87	
PR4-2QP.1643	908.94	771.74	624.88	
PR4-3QP.2520	845.21	718.35	586.88	
PR6-3QP.7181	722.44	621.62		
PR8-2QP.2620	962.32	821.32		
PR8-3QP.4266	848.45	727.15		
PR8-3QP.3176	854.77	730.25		
PR12-2QP3597	996.53	853.59		
PR12-3QP6013	854.10	734.98		
PR12-4QP4050	823.46	697.59		
PR18-4QP5870	815.67	692.71		
PC.12-LA	836.28	713.45		
PC.18-LA	835.56	719.42		
PC.12-LC	791.81	734.41		
PC.18-LC	812.21	760.24		
CB.MBES...31				211.39
CB-M.....31				210.80
CB-MMIN...23				184.61
CB-M.....23				232.02
CB-MMO...31				507.51
CB-MMO...23				579.87

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Abril de 2012

(continuação)

CUSTO MEDIO: 784.11

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELO HORIZONTE				
CP.1-2Q...46		896.57	648.99	549.60
CP.1-2Q...40		1001.42	726.98	616.18
CR.1-2Q...62		995.58	737.70	634.38
CR.1-3Q...104	984.23	854.28	614.84	
CR.1-4Q...122	934.15	812.39	578.61	
EA.1-US.04				1126.23
EB.1-US.03				1405.94
EA.1-0Q.22			853.60	
EA.1-0Q.22				798.69
EB.1-0Q.22			856.94	
EB.1-0Q.22				801.75
EA.1-1Q.30			766.33	
EA.1-1Q.30				713.98
EB.1-1Q.32			786.84	
EB.1-1Q.32				731.03
EA.1-2Q.38			691.62	
EA.1-2Q.38				643.46
EB.1-2Q.39			739.29	
EB.1-2Q.39				687.53
EB.2-2Q.45			702.19	
EB.2-2Q.45				649.21
CP.1-1Q...30		1079.80	784.39	670.51
CP.2-3Q...56		907.65	714.96	625.81
CR.2-2Q...81		780.66	619.80	537.85
PR5-2QT.2125		650.63	521.70	448.46
PR4-2QT.1433	989.69	871.31	704.56	
PR4-3QT.2264	877.80	778.87	637.10	
PR4-2QP.1643	879.86	766.35	622.08	
PR4-3QP.2520	816.27	713.27	583.64	
PR6-3QP.7181	697.97	617.84		
PR8-2QP.2620	933.15	815.29		
PR8-3QP.4266	820.40	720.71		
PR8-3QP.3176	829.67	731.97		
PR12-2QP3597	966.95	846.90		
PR12-3QP6013	826.39	727.95		
PR12-4QP4050	801.93	699.74		
PR18-4QP5870	794.65	694.29		
PC.12-LA	806.03	700.87		
PC.18-LA	810.27	708.44		
PC.12-LC	778.91	727.35		
PC.18-LC	797.41	750.07		
CB.MBES...31				215.48
CB-M.....31				214.46
CB-MMIN...23				186.89
CB-M.....23				234.76
CB-MMO...31				508.74
CB-MMO...23				579.16

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Abril de 2012**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 715.45

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
VITÓRIA				
CP.1-2Q...46		837.89	614.38	508.52
CP.1-2Q...40		936.59	688.23	570.44
CR.1-2Q...62		929.63	696.95	587.82
CR.1-3Q...104	909.54	796.94	581.91	
CR.1-4Q...122	862.76	758.53	548.87	
EA.1-US.04				1081.95
EB.1-US.03				1346.38
EA.1-0Q.22			806.32	
EA.1-0Q.22				746.16
EB.1-0Q.22			804.83	
EB.1-0Q.22				743.81
EA.1-1Q.30			723.84	
EA.1-1Q.30				665.56
EB.1-1Q.32			739.37	
EB.1-1Q.32				677.42
EA.1-2Q.38			653.20	
EA.1-2Q.38				598.88
EB.1-2Q.39			693.97	
EB.1-2Q.39				635.91
EB.2-2Q.45			656.67	
EB.2-2Q.45				599.76
CP.1-1Q...30		1011.17	740.61	619.98
CP.2-3Q...56		848.35	671.60	581.74
CR.2-2Q...81		735.72	589.58	504.54
PR5-2QT.2125		625.07	497.27	427.13
PR4-2QT.1433	940.59	823.30	662.53	
PR4-3QT.2264	836.77	739.27	603.16	
PR4-2QP.1643	843.69	727.49	587.76	
PR4-3QP.2520	783.69	677.44	552.76	
PR6-3QP.7181	669.55	585.08		
PR8-2QP.2620	883.97	764.95		
PR8-3QP.4266	778.36	677.46		
PR8-3QP.3176	781.83	681.08		
PR12-2QP3597	910.96	790.48		
PR12-3QP6013	779.29	680.49		
PR12-4QP4050	754.91	648.01		
PR18-4QP5870	746.92	642.68		
PC.12-LA	777.61	662.93		
PC.18-LA	773.38	664.90		
PC.12-LC	745.38	692.79		
PC.18-LC	757.87	710.23		
CB.MBES...31				219.91
CB-M.....31				218.67
CB-MMIN...23				191.20
CB-M.....23				241.00
CB-MMO...31				471.76
CB-MMO....23				537.24

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Abril de 2012**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 950.20

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO DE JANEIRO				
CP.1-2Q...46		1055.07	746.86	642.72
CP.1-2Q...40		1176.24	836.61	720.22
CR.1-2Q...62		1173.24	853.99	745.86
CR.1-3Q...104	1130.50	1005.42	708.20	
CR.1-4Q...122	1073.49	958.52	666.57	
EA.1-US.04				1362.87
EB.1-US.03				1705.29
EA.1-0Q.22			1000.35	
EA.1-0Q.22				931.05
EB.1-0Q.22			1010.27	
EB.1-0Q.22				940.12
EA.1-1Q.30			897.99	
EA.1-1Q.30				830.21
EB.1-1Q.32			929.77	
EB.1-1Q.32				857.76
EA.1-2Q.38			809.41	
EA.1-2Q.38				745.70
EB.1-2Q.39			872.40	
EB.1-2Q.39				804.42
EB.2-2Q.45			826.84	
EB.2-2Q.45				766.35
CP.1-1Q...30		1263.74	902.00	783.31
CP.2-3Q...56		1077.96	840.67	745.77
CR.2-2Q...81		919.00	723.42	638.49
PR5-2QT.2125		759.11	608.50	526.08
PR4-2QT.1433	1138.04	1012.59	819.52	
PR4-3QT.2264	1013.73	909.31	744.90	
PR4-2QP.1643	1029.04	891.91	727.04	
PR4-3QP.2520	957.85	833.67	686.10	
PR6-3QP.7181	810.16	722.59		
PR8-2QP.2620	1082.40	947.38		
PR8-3QP.4266	954.68	840.64		
PR8-3QP.3176	947.41	838.78		
PR12-2QP3597	1118.19	983.91		
PR12-3QP6013	958.56	848.58		
PR12-4QP4050	908.97	802.91		
PR18-4QP5870	898.73	796.56		
PC.12-LA	939.56	815.83		
PC.18-LA	944.82	824.69		
PC.12-LC	863.23	798.99		
PC.18-LC	885.69	827.79		
CB.MBES...31				234.97
CB-M.....31				233.92
CB-MMIN...23				207.64
CB-M.....23				258.70
CB-MMO...31				622.82
CB-MMO...23				713.77

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Abril de 2012

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUSTO MEDIO: 887.94				
SÃO PAULO				
CP.1-2Q...46		985.73	712.93	603.46
CP.1-2Q...40		1099.55	797.68	675.62
CR.1-2Q...62		1094.02	813.01	700.60
CR.1-3Q...104	1089.08	931.74	672.89	
CR.1-4Q...122	1035.47	888.33	634.21	
EA.1-US.04				1252.93
EB.1-US.03				1573.99
EA.1-0Q.22			919.01	
EA.1-0Q.22				875.13
EB.1-0Q.22			929.98	
EB.1-0Q.22				885.43
EA.1-1Q.30			824.05	
EA.1-1Q.30				782.11
EB.1-1Q.32			853.06	
EB.1-1Q.32				806.77
EA.1-2Q.38			742.12	
EA.1-2Q.38				703.60
EB.1-2Q.39			799.74	
EB.1-2Q.39				757.04
EB.2-2Q.45			760.03	
EB.2-2Q.45				708.55
CP.1-1Q...30		1184.82	859.41	735.39
CP.2-3Q...56		991.77	778.95	683.92
CR.2-2Q...81		842.26	669.67	582.66
PR5-2QT.2125		694.19	551.52	475.34
PR4-2QT.1433	1097.76	934.35	750.92	
PR4-3QT.2264	972.76	835.11	680.54	
PR4-2QP.1643	987.03	818.98	661.69	
PR4-3QP.2520	915.24	763.18	622.57	
PR6-3QP.7181	789.50	663.77		
PR8-2QP.2620	1041.80	871.54		
PR8-3QP.4266	914.93	770.44		
PR8-3QP.3176	923.92	777.87		
PR12-2QP3597	1076.14	904.67		
PR12-3QP6013	919.07	777.59		
PR12-4QP4050	897.84	747.40		
PR18-4QP5870	889.17	741.25		
PC.12-LA	877.17	750.40		
PC.18-LA	885.02	762.03		
PC.12-LC	856.73	790.77		
PC.18-LC	873.15	814.49		
CB.MBES...31				232.17
CB-M.....31				229.91
CB-MMIN...23				205.37
CB-M.....23				253.97
CB-MMO...31				580.94
CB-MMO...23				664.67

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Abril de 2012

(continuação)

CUSTO MEDIO: 833.90

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CURITIBA				
CP.1-2Q...46		904.53	678.17	570.12
CP.1-2Q...40		1011.91	759.96	639.64
CR.1-2Q...62		1008.69	772.61	661.08
CR.1-3Q...104	1023.17	860.39	642.71	
CR.1-4Q...122	971.25	819.59	605.30	
EA.1-US.04				1209.73
EB.1-US.03				1511.20
EA.1-0Q.22			894.28	
EA.1-0Q.22				812.38
EB.1-0Q.22			903.03	
EB.1-0Q.22				819.36
EA.1-1Q.30			804.03	
EA.1-1Q.30				724.15
EB.1-1Q.32			830.40	
EB.1-1Q.32				746.98
EA.1-2Q.38			725.75	
EA.1-2Q.38				650.28
EB.1-2Q.39			779.67	
EB.1-2Q.39				700.60
EB.2-2Q.45			742.68	
EB.2-2Q.45				674.15
CP.1-1Q...30		1089.81	818.13	695.64
CP.2-3Q...56		939.13	753.58	657.75
CR.2-2Q...81		801.51	650.59	563.58
PR5-2QT.2125		682.10	552.30	476.39
PR4-2QT.1433	1054.27	907.05	739.74	
PR4-3QT.2264	935.54	812.71	670.41	
PR4-2QP.1643	961.35	799.50	653.63	
PR4-3QP.2520	890.83	745.52	614.22	
PR6-3QP.7181	762.44	640.10		
PR8-2QP.2620	1006.74	846.57		
PR8-3QP.4266	883.79	749.34		
PR8-3QP.3176	891.66	754.21		
PR12-2QP3597	1036.70	877.09		
PR12-3QP6013	884.70	754.66		
PR12-4QP4050	862.13	718.20		
PR18-4QP5870	853.15	712.49		
PC.12-LA	842.24	724.60		
PC.18-LA	851.98	736.01		
PC.12-LC	818.12	753.50		
PC.18-LC	832.90	776.38		
CB.MBES...31				212.65
CB-M.....31				211.47
CB-MMIN...23				185.99
CB-M.....23				232.71
CB-MMO...31				545.00
CB-MMO...23				622.29

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Abril de 2012

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUSTO MEDIO: 807.35				
FLORIANÓPOLIS				
CP.1-2Q...46		872.33	649.58	547.31
CP.1-2Q...40		976.63	727.52	613.17
CR.1-2Q...62		971.78	739.82	634.28
CR.1-3Q...104	967.45	826.29	612.99	
CR.1-4Q...122	919.27	786.99	578.17	
EA.1-US.04				1176.70
EB.1-US.03				1478.46
EA.1-0Q.22			857.02	
EA.1-0Q.22				781.97
EB.1-0Q.22			864.88	
EB.1-0Q.22				788.27
EA.1-1Q.30			769.44	
EA.1-1Q.30				696.00
EB.1-1Q.32			795.31	
EB.1-1Q.32				718.12
EA.1-2Q.38			693.89	
EA.1-2Q.38				624.51
EB.1-2Q.39			746.33	
EB.1-2Q.39				673.08
EB.2-2Q.45			706.33	
EB.2-2Q.45				642.88
CP.1-1Q...30		1052.90	783.23	667.76
CP.2-3Q...56		899.80	718.06	630.20
CR.2-2Q...81		769.45	622.23	541.78
PR5-2QT.2125		665.81	535.11	466.68
PR4-2QT.1433	1008.93	866.35	701.47	
PR4-3QT.2264	894.82	776.14	636.45	
PR4-2QP.1643	927.79	766.43	623.78	
PR4-3QP.2520	857.32	713.14	586.26	
PR6-3QP.7181	728.53	612.06		
PR8-2QP.2620	967.88	810.12		
PR8-3QP.4266	848.20	716.22		
PR8-3QP.3176	842.92	712.91		
PR12-2QP3597	995.18	838.84		
PR12-3QP6013	847.77	720.75		
PR12-4QP4050	814.69	679.13		
PR18-4QP5870	805.54	673.83		
PC.12-LA	827.06	705.74		
PC.18-LA	833.65	715.60		
PC.12-LC	796.28	732.16		
PC.18-LC	812.83	756.56		
CB.MBES...31				214.95
CB-M.....31				213.32
CB-MMIN...23				188.13
CB-M.....23				238.01
CB-MMO...31				518.61
CB-MMO...23				595.20

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Abril de 2012

(continuação)

CUSTO MEDIO: 789.80

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO ALEGRE				
CP.1-2Q...46		855.06	607.50	511.30
CP.1-2Q...40		957.28	680.68	574.15
CR.1-2Q...62		949.68	692.48	593.43
CR.1-3Q...104	942.05	810.42	574.39	
CR.1-4Q...122	892.50	773.61	540.86	
EA.1-US.04				1105.70
EB.1-US.03				1365.62
EA.1-0Q.22			832.25	
EA.1-0Q.22				752.51
EB.1-0Q.22			828.60	
EB.1-0Q.22				747.64
EA.1-1Q.30			749.31	
EA.1-1Q.30				671.35
EB.1-1Q.32			763.44	
EB.1-1Q.32				681.75
EA.1-2Q.38			677.88	
EA.1-2Q.38				603.60
EB.1-2Q.39			717.55	
EB.1-2Q.39				639.57
EB.2-2Q.45			680.81	
EB.2-2Q.45				609.17
CP.1-1Q...30		1033.93	732.85	623.72
CP.2-3Q...56		872.45	674.82	589.93
CR.2-2Q...81		750.35	587.54	508.57
PR5-2QT.2125		657.05	518.42	448.53
PR4-2QT.1433	999.21	853.54	680.13	
PR4-3QT.2264	888.95	764.24	618.29	
PR4-2QP.1643	922.41	760.83	605.12	
PR4-3QP.2520	854.26	705.62	568.08	
PR6-3QP.7181	728.03	607.31		
PR8-2QP.2620	958.27	799.57		
PR8-3QP.4266	842.23	705.85		
PR8-3QP.3176	845.50	709.56		
PR12-2QP3597	983.59	826.00		
PR12-3QP6013	840.42	709.04		
PR12-4QP4050	822.23	672.86		
PR18-4QP5870	808.76	664.41		
PC.12-LA	819.11	673.19		
PC.18-LA	822.58	680.12		
PC.12-LC	764.26	692.42		
PC.18-LC	775.67	712.88		
CB.MBES...31				204.82
CB-M.....31				203.35
CB-MMIN...23				179.29
CB-M.....23				225.99
CB-MMO...31				481.52
CB-MMO....23				551.22

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Abril de 2012**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 818.82

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUIABÁ				
CP.1-2Q...46		845.74	605.94	513.60
CP.1-2Q...40		949.61	679.76	576.82
CR.1-2Q...62		945.40	691.56	595.94
CR.1-3Q...104	944.09	805.95	574.66	
CR.1-4Q...122	895.44	765.98	541.66	
EA.1-US.04				1081.33
EB.1-US.03				1356.73
EA.1-0Q.22			809.26	
EA.1-0Q.22				728.64
EB.1-0Q.22			812.70	
EB.1-0Q.22				730.92
EA.1-1Q.30			725.11	
EA.1-1Q.30				646.09
EB.1-1Q.32			747.15	
EB.1-1Q.32				665.66
EA.1-2Q.38			654.14	
EA.1-2Q.38				578.97
EB.1-2Q.39			702.97	
EB.1-2Q.39				625.18
EB.2-2Q.45			672.41	
EB.2-2Q.45				600.09
CP.1-1Q...30		1023.92	731.56	626.57
CP.2-3Q...56		869.60	672.56	592.86
CR.2-2Q...81		756.93	589.92	515.48
PR5-2QT.2125		640.68	492.54	430.29
PR4-2QT.1433	994.14	846.50	658.44	
PR4-3QT.2264	877.99	754.78	596.52	
PR4-2QP.1643	893.21	744.06	584.06	
PR4-3QP.2520	825.79	691.77	549.44	
PR6-3QP.7181	722.40	607.63		
PR8-2QP.2620	942.70	790.37		
PR8-3QP.4266	826.20	698.34		
PR8-3QP.3176	852.65	722.31		
PR12-2QP3597	973.91	819.94		
PR12-3QP6013	829.74	704.33		
PR12-4QP4050	831.09	691.47		
PR18-4QP5870	823.74	686.62		
PC.12-LA	797.90	677.08		
PC.18-LA	799.81	684.53		
PC.12-LC	827.82	769.80		
PC.18-LC	842.68	790.79		
CB.MBES...31				217.68
CB-M.....31				218.05
CB-MMIN...23				187.43
CB-M.....23				239.57
CB-MMO...31				487.02
CB-MMO...23				553.60

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Abril de 2012

(continuação)

CUSTO MEDIO: 785.30

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
GOIÂNIA				
CP.1-2Q...46		825.36	579.87	495.82
CP.1-2Q...40		928.25	651.22	556.93
CR.1-2Q...62		925.12	664.66	576.70
CR.1-3Q...104	917.90	788.05	550.94	
CR.1-4Q...122	868.39	748.79	518.47	
EA.1-US.04				1066.20
EB.1-US.03				1320.36
EA.1-0Q.22			799.46	
EA.1-0Q.22				722.15
EB.1-0Q.22			794.52	
EB.1-0Q.22				716.32
EA.1-1Q.30			717.00	
EA.1-1Q.30				641.52
EB.1-1Q.32			731.38	
EB.1-1Q.32				653.36
EA.1-2Q.38			646.92	
EA.1-2Q.38				575.14
EB.1-2Q.39			687.54	
EB.1-2Q.39				613.14
EB.2-2Q.45			655.54	
EB.2-2Q.45				588.98
CP.1-1Q...30		1002.13	701.91	604.69
CP.2-3Q...56		850.58	647.81	574.83
CR.2-2Q...81		739.45	566.58	498.16
PR5-2QT.2125		642.90	493.13	434.45
PR4-2QT.1433	969.75	833.96	641.98	
PR4-3QT.2264	860.68	744.75	582.62	
PR4-2QP.1643	869.81	733.67	570.88	
PR4-3QP.2520	806.72	682.20	536.71	
PR6-3QP.7181	699.40	599.76		
PR8-2QP.2620	917.46	778.06		
PR8-3QP.4266	807.56	688.18		
PR8-3QP.3176	832.15	711.04		
PR12-2QP3597	947.74	806.68		
PR12-3QP6013	811.14	693.79		
PR12-4QP4050	803.12	679.18		
PR18-4QP5870	796.36	674.79		
PC.12-LA	755.03	646.76		
PC.18-LA	759.93	654.40		
PC.12-LC	755.65	701.50		
PC.18-LC	769.30	720.86		
CB.MBES...31				217.71
CB-M.....31				217.06
CB-MMIN...23				188.54
CB-M.....23				239.26
CB-MMO...31				468.14
CB-MMO...23				532.54

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Abril de 2012

(continuação)

CUSTO MEDIO: 872.45

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BRASÍLIA				
CP.1-2Q...46		935.05	650.79	546.61
CP.1-2Q...40		1047.01	729.81	614.09
CR.1-2Q...62		1045.34	744.07	635.94
CR.1-3Q...104	1021.97	892.35	616.95	
CR.1-4Q...122	968.63	849.58	581.12	
EA.1-US.04				1145.40
EB.1-US.03				1428.18
EA.1-0Q.22			862.13	
EA.1-0Q.22				788.86
EB.1-0Q.22			860.16	
EB.1-0Q.22				785.69
EA.1-1Q.30			775.52	
EA.1-1Q.30				704.06
EB.1-1Q.32			790.99	
EB.1-1Q.32				715.99
EA.1-2Q.38			701.92	
EA.1-2Q.38				634.11
EB.1-2Q.39			744.95	
EB.1-2Q.39				673.59
EB.2-2Q.45			705.38	
EB.2-2Q.45				637.85
CP.1-1Q...30		1127.57	786.23	667.44
CP.2-3Q...56		955.18	721.04	629.65
CR.2-2Q...81		823.30	629.16	543.71
PR5-2QT.2125		684.07	524.68	452.24
PR4-2QT.1433	1057.65	924.67	713.65	
PR4-3QT.2264	935.94	823.35	644.21	
PR4-2QP.1643	948.54	812.16	633.83	
PR4-3QP.2520	875.62	751.36	592.15	
PR6-3QP.7181	749.54	653.49		
PR8-2QP.2620	1001.07	862.89		
PR8-3QP.4266	877.20	759.45		
PR8-3QP.3176	893.54	777.72		
PR12-2QP3597	1033.92	894.71		
PR12-3QP6013	881.33	766.15		
PR12-4QP4050	861.98	743.35		
PR18-4QP5870	855.06	739.50		
PC.12-LA	826.87	707.84		
PC.18-LA	831.44	716.94		
PC.12-LC	811.13	752.02		
PC.18-LC	825.07	772.15		
CB.MBES...31				227.71
CB-M.....31				226.39
CB-MMIN...23				194.72
CB-M.....23				252.60
CB-MMO...31				511.29
CB-MMO...23				586.11

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Abril de 2012**

(conclusão)

CUSTO MEDIO: 811.58

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CAMPO GRANDE				
CP.1-2Q...46		815.24	575.94	492.85
CP.1-2Q...40		917.16	647.15	554.16
CR.1-2Q...62		915.52	661.87	574.78
CR.1-3Q...104	926.35	780.53	547.86	
CR.1-4Q...122	878.22	740.96	514.61	
EA.1-US.04				1066.20
EB.1-US.03				1318.04
EA.1-0Q.22			810.22	
EA.1-0Q.22				734.30
EB.1-0Q.22			802.75	
EB.1-0Q.22				726.43
EA.1-1Q.30			727.67	
EA.1-1Q.30				653.64
EB.1-1Q.32			738.68	
EB.1-1Q.32				661.82
EA.1-2Q.38			657.99	
EA.1-2Q.38				587.52
EB.1-2Q.39			694.97	
EB.1-2Q.39				621.58
EB.2-2Q.45			660.59	
EB.2-2Q.45				594.67
CP.1-1Q...30		990.88	698.99	602.38
CP.2-3Q...56		842.05	643.72	568.76
CR.2-2Q...81		731.88	562.96	493.63
PR5-2QT.2125		644.78	500.72	438.37
PR4-2QT.1433	1000.00	844.22	659.97	
PR4-3QT.2264	886.43	754.20	598.04	
PR4-2QP.1643	902.13	743.81	584.79	
PR4-3QP.2520	835.37	691.11	548.36	
PR6-3QP.7181	732.34	607.94		
PR8-2QP.2620	949.78	788.28		
PR8-3QP.4266	834.89	697.21		
PR8-3QP.3176	867.19	725.26		
PR12-2QP3597	980.21	817.08		
PR12-3QP6013	837.97	702.92		
PR12-4QP4050	840.35	688.10		
PR18-4QP5870	830.98	681.17		
PC.12-LA	792.52	673.15		
PC.18-LA	797.74	681.51		
PC.12-LC	833.36	774.37		
PC.18-LC	845.61	793.18		
CB.MBES...31				219.02
CB-M.....31				217.77
CB-MMIN...23				192.20
CB-M.....23				238.45
CB-MMO...31				462.42
CB-MMO...23				524.07

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil. NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m². Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêm a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.