

Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices
da Construção Civil

SINAPI

outubro de 2011

Presidenta da República
Dilma Rousseff

Ministra do Planejamento, Orçamento e Gestão
Miriam Belchior

**INSTITUTO BRASILEIRO
DE GEOGRAFIA E
ESTATÍSTICA - IBGE**

Presidenta
Wasmália Bivar

Diretor-Executivo
Nuno Duarte da Costa Bittencourt

ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES

Diretoria de Pesquisas
Marcia Maria Melo Quintslr

Diretoria de Geociências
Wadih João Scandar Neto

Diretoria de Informática
Paulo César Moraes Simões

Centro de Documentação e Disseminação de
Informações
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Denise Britz do Nascimento Silva

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços
Eulina Nunes dos Santos

EQUIPE TÉCNICA

Gerência: Augusto Sergio Lago de Oliveira

Colaborador: Cláudio Mendes de Alcântara

Indicadores IBGE

Plano de divulgação:

Trabalho e rendimento

Pesquisa mensal de emprego

Agropecuária

Estatística da produção agrícola *

Estatística da produção pecuária *

Indústria

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Comércio

Pesquisa mensal de comércio

Índices, preços e custos

Índice de preços ao produtor – indústrias de transformação

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC -

IPCA

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção
civil

Contas nacionais trimestrais

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores
correntes

* Continuação de: Estatística da produção agropecuária, a partir de janeiro de
2006

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** incorporou no decorrer da década de 80 informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

SUMÁRIO

COMENTÁRIO.....	4
ESTATÍSTICAS SELECIONADAS.....	6
NOTA EXPLICATIVA.....	7
TABELAS.....	12

Índice Nacional da Construção Civil varia 0,38 % em Outubro

O Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi), calculado pelo IBGE em convênio com a CAIXA, apresentou variação de 0,38% em outubro, avançando 0,19 ponto percentual em relação a setembro (0,19%). Em relação a outubro de 2010(0,51%), a diferença foi de 0,13 ponto percentual. Considerando os meses de janeiro a outubro de 2011, a taxa de 5,13% está abaixo de igual período de 2010, quando havia ficado em 6,34%. O resultado dos últimos doze meses situou-se em 6,13%, abaixo dos 6,26% registrados nos doze meses imediatamente anteriores.

O custo nacional da construção, por metro quadrado, que em setembro fechou em R\$ R\$ 802,66, em setembro passou para R\$ 805,67, sendo R\$ 445,31 relativos aos materiais e R\$ 360,36 à mão-de-obra.

A parcela da mão-de-obra apresentou variação de 0,40%, subindo 0,15 ponto percentual em relação ao mês anterior (0,25%). Já os materiais registraram uma diferença de 0,21 ponto percentual, passando de 0,15% em setembro para 0,36% em outubro. No ano, a mão-de-obra foi para 8,71%, enquanto os materiais registraram 2,40%. Os acumulados em doze meses foram: 9,80% (mão-de-obra) e 3,35%(materiais).

Região Norte registra maior variação mensal

Pressionada pelos reajustes salariais no Pará e Roraima, a Região Norte, com alta de 1,96%, ficou com a maior variação. As demais regiões apresentaram os seguintes resultados: 0,52% (Centro-Oeste), 0,26% (Sul), 0,26% (Nordeste) e 0,11% (Sudeste).

Os custos regionais, por metro quadrado, foram: R\$ 842,01 (Sudeste); R\$ 818,08 (Norte); R\$ 807,11 (Centro-Oeste); R\$ 801,76 (Sul) e R\$ 759,41 (Nordeste).

Com relação aos acumulados, a Região Centro-Oeste se destacou por apresentar a maior variação no ano, 7,11%, além da maior variação nos últimos doze meses, 7,62%.

Pará registra a maior alta

Devido à pressão exercida pelo reajuste salarial decorrente de acordo coletivo, Pará registrou a maior taxa mensal, 4,12%.

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, como também acompanhamento de custos.

Em 2002, o Congresso Nacional aprovou através da Lei de Diretrizes Orçamentárias (**LDO**) a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

OUTUBRO/11

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m ²	Jun/94=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	805,67	403,22	0,38	5,13	6,13
REGIÃO NORTE	818,08	407,52	1,96	5,33	5,87
RONDÔNIA	827,26	461,25	0,01	5,49	6,17
ACRE	880,16	467,21	0,41	7,05	7,89
AMAZONAS	846,33	414,36	0,07	5,16	5,67
RORAIMA	879,12	365,14	3,12	4,11	4,71
PARÁ	799,21	382,95	4,12	5,78	6,20
AMAPÁ	742,59	360,56	0,64	2,97	3,69
TOCANTINS	807,72	424,53	0,18	4,36	4,88
REGIÃO NORDESTE	759,41	410,19	0,26	4,99	5,83
MARANHÃO	816,69	430,37	0,44	8,84	9,70
PIAUI	742,23	493,23	0,05	6,03	7,25
CEARÁ	747,04	431,39	0,16	3,99	5,34
RIO GRANDE DO NORTE	704,73	355,11	0,10	1,99	2,72
PARAÍBA	778,75	430,61	0,66	8,00	8,45
PERNAMBUCO	727,54	388,97	0,15	1,65	1,99
ALAGOAS	774,92	387,20	0,22	4,08	5,18
SERGIPE	730,26	388,01	0,17	6,06	6,76
BAHIA	766,90	405,70	0,27	5,07	5,89
REGIÃO SUDESTE	842,01	402,94	0,11	4,24	5,72
MINAS GERAIS	753,62	414,81	0,10	1,21	6,35
ESPÍRITO SANTO	708,13	392,90	0,13	3,63	4,09
RIO DE JANEIRO	903,52	411,88	0,35	6,89	7,37
SÃO PAULO	881,27	398,00	0,01	4,84	5,35
REGIÃO SUL	801,76	383,42	0,26	6,70	7,24
PARANÁ	819,31	391,76	0,44	7,42	7,75
SANTA CATARINA	798,83	432,55	0,01	5,86	6,49
RIO GRANDE DO SUL	775,14	351,87	0,20	6,28	6,98
REGIÃO CENTRO-OESTE	807,11	412,05	0,52	7,11	7,62
MATO GROSSO DO SUL	803,27	377,53	0,01	7,47	8,04
MATO GROSSO	816,01	465,49	1,19	7,52	7,88
GOIÁS	774,93	409,20	0,32	7,34	7,53
DISTRITO FEDERAL	842,84	372,31	0,27	6,05	7,68

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

NOTA: estes resultados são calculados mensalmente pelo IBGE através de convênio com a CAIXA - Caixa Econômica Federal.

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários.

Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (DPE), destacando-se entre eles: custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos aos estados; custos médios, também por metro quadrado; índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às vinte e sete Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122,82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

Aplicações:

As aplicações principais são: elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

A partir de Agosto/02 passou a ser referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas (artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para 2003).

Utilização:

No setor privado, é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público, é usado pela Caixa Econômica Federal - **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA** e Ministério da Defesa.

Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Está organizada hierarquicamente em três níveis:

1 - PROJETOS
2 - SERVIÇOS/QUANTIDADES
3 - ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para cálculo dos custos é seguida intuitivamente por qualquer pessoa envolvida com uma construção. Assim, para cada projeto, temos:

⇨ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇨ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Obs.

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência.

Esta metodologia de cálculo caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇨ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais) com suas respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇨ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇨ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇨ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações - IMSE/IBGE).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/IBGE).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em Agosto/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais e industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 8000 informantes no País.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais, tendo sido montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas), visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os preços/salários dos "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços/salários gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena do mês pelas equipes estaduais do **IBGE** segundo conceitos e procedimentos preestabelecidos, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e passam por uma Crítica Estatística Automatizada. Em seguida, no Rio de Janeiro, uma equipe da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (**DPE**), analisa e valida as informações, garantindo a homogeneidade dos conceitos e procedimentos na produção dos resultados.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

CGC - Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ comunica@ibge.gov.br

DEATI - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

SDDI - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

www.ibge.gov.br

A seguir são apresentados os custos de projetos. Para consultar as nomenclaturas clicar em:

www.ibge.gov.br/home/estatistica/indicadores/precos/sinapi/relacaoprojetos.shtm

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Outubro de 2011**

(continua)

CUSTO MEDIO: 827.26

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO VELHO				
CP.1-2Q...46		836.07	629.15	527.87
CP.1-2Q...40		935.26	703.79	590.89
CR.1-2Q...62		931.51	714.27	609.87
CR.1-3Q..104	919.25	797.89	597.55	
CR.1-4Q..122	870.09	760.02	564.05	
EA.1-US.04				1130.82
EB.1-US.03				1420.28
EA.1-0Q.22			845.95	
EA.1-0Q.22				747.35
EB.1-0Q.22			844.81	
EB.1-0Q.22				744.64
EA.1-1Q.30			755.52	
EA.1-1Q.30				657.52
EB.1-1Q.32			777.03	
EB.1-1Q.32				676.83
EA.1-2Q.38			680.46	
EA.1-2Q.38				586.20
EB.1-2Q.39			731.23	
EB.1-2Q.39				634.64
EB.2-2Q.45			684.92	
EB.2-2Q.45				615.30
CP.1-1Q...30		1008.89	757.85	643.15
CP.2-3Q...56		867.47	702.19	618.25
CR.2-2Q...81		755.87	616.84	537.34
PR5-2QT.2125		628.98	508.33	445.71
PR4-2QT.1433	962.36	834.24	683.46	
PR4-3QT.2264	858.48	752.07	624.72	
PR4-2QP.1643	893.11	741.76	609.34	
PR4-3QP.2520	830.19	695.25	577.01	
PR6-3QP.7181	706.24	601.74		
PR8-2QP.2620	927.82	782.58		
PR8-3QP.4266	819.06	697.95		
PR8-3QP.3176	819.21	703.18		
PR12-2QP3597	953.21	810.56		
PR12-3QP6013	817.88	702.43		
PR12-4QP4050	790.86	669.83		
PR18-4QP5870	779.57	663.26		
PC.12-LA	816.34	687.51		
PC.18-LA	812.64	688.75		
PC.12-LC	783.48	717.17		
PC.18-LC	796.64	738.66		
CB.MBES...31				224.07
CB-M.....31				224.23
CB-MMIN...23				195.13
CB-M.....23				246.79
CB-MMO...31				496.74
CB-MMO...23				564.57

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 880.16

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO BRANCO				
CP.1-2Q...46		890.20	660.04	561.41
CP.1-2Q...40		994.48	736.90	627.20
CR.1-2Q...62		995.15	752.34	649.38
CR.1-3Q...104	989.62	852.00	627.82	
CR.1-4Q...122	936.28	811.12	591.50	
EA.1-US.04				1196.54
EB.1-US.03				1496.81
EA.1-0Q.22			899.67	
EA.1-0Q.22				790.88
EB.1-0Q.22			890.66	
EB.1-0Q.22				780.53
EA.1-1Q.30			802.06	
EA.1-1Q.30				694.52
EB.1-1Q.32			819.50	
EB.1-1Q.32				710.38
EA.1-2Q.38			722.01	
EA.1-2Q.38				618.74
EB.1-2Q.39			772.63	
EB.1-2Q.39				667.54
EB.2-2Q.45			717.40	
EB.2-2Q.45				648.60
CP.1-1Q...30		1075.56	796.37	683.91
CP.2-3Q...56		920.22	737.97	654.49
CR.2-2Q...81		805.16	648.74	568.51
PR5-2QT.2125		681.57	554.70	486.69
PR4-2QT.1433	1043.45	896.89	736.18	
PR4-3QT.2264	930.35	808.16	672.37	
PR4-2QP.1643	992.32	798.22	657.61	
PR4-3QP.2520	918.84	747.17	621.62	
PR6-3QP.7181	777.20	649.68		
PR8-2QP.2620	1027.20	847.95		
PR8-3QP.4266	905.48	756.49		
PR8-3QP.3176	898.17	762.48		
PR12-2QP3597	1053.78	881.12		
PR12-3QP6013	903.77	764.15		
PR12-4QP4050	867.12	727.55		
PR18-4QP5870	847.13	714.51		
PC.12-LA	913.66	760.61		
PC.18-LA	908.97	762.54		
PC.12-LC	896.69	813.64		
PC.18-LC	910.51	839.93		
CB.MBES...31				254.92
CB-M.....31				255.46
CB-MMIN...23				221.82
CB-M.....23				282.59
CB-MMO...31				527.56
CB-MMO...23				601.74

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Outubro de 2011**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 846.33

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MANAUS				
CP.1-2Q...46		876.46	663.69	563.90
CP.1-2Q...40		980.15	741.74	630.67
CR.1-2Q...62		978.17	751.15	647.41
CR.1-3Q...104	980.41	835.95	627.69	
CR.1-4Q...122	927.55	793.47	591.62	
EA.1-US.04				1163.93
EB.1-US.03				1458.60
EA.1-0Q.22			882.84	
EA.1-0Q.22				775.30
EB.1-0Q.22			881.21	
EB.1-0Q.22				770.24
EA.1-1Q.30			787.59	
EA.1-1Q.30				681.27
EB.1-1Q.32			809.65	
EB.1-1Q.32				700.27
EA.1-2Q.38			709.30	
EA.1-2Q.38				606.93
EB.1-2Q.39			763.05	
EB.1-2Q.39				657.61
EB.2-2Q.45			710.78	
EB.2-2Q.45				642.11
CP.1-1Q...30		1057.42	799.50	687.06
CP.2-3Q...56		902.67	733.74	652.99
CR.2-2Q...81		789.67	643.21	563.70
PR5-2QT.2125		652.93	533.78	469.44
PR4-2QT.1433	1008.33	870.46	715.20	
PR4-3QT.2264	897.34	783.15	651.49	
PR4-2QP.1643	925.39	772.81	636.57	
PR4-3QP.2520	859.33	723.26	601.09	
PR6-3QP.7181	734.57	627.54		
PR8-2QP.2620	969.91	819.64		
PR8-3QP.4266	854.82	729.75		
PR8-3QP.3176	857.10	734.96		
PR12-2QP3597	999.73	850.26		
PR12-3QP6013	856.10	735.44		
PR12-4QP4050	832.31	704.75		
PR18-4QP5870	821.27	697.57		
PC.12-LA	854.69	729.11		
PC.18-LA	850.94	731.16		
PC.12-LC	838.37	774.32		
PC.18-LC	856.76	800.24		
CB.MBES...31				247.25
CB-M.....31				248.24
CB-MMIN...23				216.30
CB-M.....23				271.31
CB-MMO...31				535.85
CB-MMO...23				608.51

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 879.12

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BOA VISTA				
CP.1-2Q...46		876.63	644.29	544.90
CP.1-2Q...40		981.09	721.59	611.21
CR.1-2Q...62		978.92	735.37	632.84
CR.1-3Q..104	970.93	836.54	611.57	
CR.1-4Q..122	922.19	798.71	577.21	
EA.1-US.04				1196.27
EB.1-US.03				1479.72
EA.1-0Q.22			886.00	
EA.1-0Q.22				773.74
EB.1-0Q.22			881.88	
EB.1-0Q.22				765.48
EA.1-1Q.30			796.07	
EA.1-1Q.30				682.89
EB.1-1Q.32			814.30	
EB.1-1Q.32				697.02
EA.1-2Q.38			720.11	
EA.1-2Q.38				609.58
EB.1-2Q.39			767.82	
EB.1-2Q.39				653.57
EB.2-2Q.45			714.53	
EB.2-2Q.45				646.15
CP.1-1Q...30		1054.97	776.09	664.95
CP.2-3Q...56		914.13	732.54	650.78
CR.2-2Q...81		795.19	640.73	562.72
PR5-2QT.2125		667.23	545.38	480.93
PR4-2QT.1433	1018.48	881.17	728.18	
PR4-3QT.2264	909.26	793.74	664.80	
PR4-2QP.1643	930.96	784.43	650.93	
PR4-3QP.2520	865.36	732.90	614.38	
PR6-3QP.7181	743.25	634.28		
PR8-2QP.2620	976.59	830.42		
PR8-3QP.4266	863.31	739.66		
PR8-3QP.3176	867.08	740.50		
PR12-2QP3597	1006.60	860.38		
PR12-3QP6013	864.97	744.85		
PR12-4QP4050	835.43	704.76		
PR18-4QP5870	817.32	689.90		
PC.12-LA	858.24	739.18		
PC.18-LA	857.26	742.83		
PC.12-LC	857.79	796.14		
PC.18-LC	873.51	819.40		
CB.MBES...31				218.85
CB-M.....31				219.42
CB-MMIN...23				190.33
CB-M.....23				242.85
CB-MMO....31				517.54
CB-MMO....23				592.61

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Outubro de 2011**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 799.21

PROJETOS	----- P A D R ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELÉM				
CP.1-2Q...46		810.28	626.58	529.32
CP.1-2Q...40		908.09	702.24	594.11
CR.1-2Q...62		908.65	715.89	615.19
CR.1-3Q..104	911.57	772.98	595.51	
CR.1-4Q..122	865.79	735.19	561.99	
EA.1-US.04				1118.18
EB.1-US.03				1385.10
EA.1-0Q.22			847.60	
EA.1-0Q.22				764.72
EB.1-0Q.22			839.13	
EB.1-0Q.22				755.63
EA.1-1Q.30			759.49	
EA.1-1Q.30				678.16
EB.1-1Q.32			771.84	
EB.1-1Q.32				688.70
EA.1-2Q.38			685.39	
EA.1-2Q.38				607.69
EB.1-2Q.39			726.27	
EB.1-2Q.39				646.67
EB.2-2Q.45			692.18	
EB.2-2Q.45				622.43
CP.1-1Q...30		979.91	754.89	645.00
CP.2-3Q...56		840.83	689.19	610.37
CR.2-2Q...81		727.41	603.75	527.01
PR5-2QT.2125		630.22	520.13	458.05
PR4-2QT.1433	975.36	837.14	693.16	
PR4-3QT.2264	868.30	751.49	630.08	
PR4-2QP.1643	886.22	743.66	616.88	
PR4-3QP.2520	822.05	692.90	579.98	
PR6-3QP.7181	706.82	598.94		
PR8-2QP.2620	931.08	786.75		
PR8-3QP.4266	820.77	698.25		
PR8-3QP.3176	828.51	702.86		
PR12-2QP3597	961.25	815.92		
PR12-3QP6013	824.03	704.14		
PR12-4QP4050	802.85	671.88		
PR18-4QP5870	788.35	659.72		
PC.12-LA	806.59	697.45		
PC.18-LA	807.10	701.39		
PC.12-LC	800.85	744.77		
PC.18-LC	816.52	766.33		
CB.MBES...31				236.67
CB-M.....31				236.58
CB-MMIN...23				204.03
CB-M.....23				258.45
CB-MMO....31				497.64
CB-MMO....23				563.48

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 742.59

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACAPÁ				
CP.1-2Q...46		786.37	598.23	503.31
CP.1-2Q...40		878.45	668.67	563.26
CR.1-2Q...62		878.22	680.93	582.80
CR.1-3Q...104	881.56	751.61	569.28	
CR.1-4Q...122	837.03	715.68	537.37	
EA.1-US.04				1054.22
EB.1-US.03				1310.06
EA.1-0Q.22			812.12	
EA.1-0Q.22				711.00
EB.1-0Q.22			800.38	
EB.1-0Q.22				698.17
EA.1-1Q.30			726.55	
EA.1-1Q.30				626.11
EB.1-1Q.32			737.29	
EB.1-1Q.32				635.49
EA.1-2Q.38			655.65	
EA.1-2Q.38				559.02
EB.1-2Q.39			695.39	
EB.1-2Q.39				597.16
EB.2-2Q.45			646.89	
EB.2-2Q.45				578.63
CP.1-1Q...30		947.68	720.03	612.56
CP.2-3Q...56		814.60	664.54	583.89
CR.2-2Q...81		710.89	583.87	507.65
PR5-2QT.2125		603.10	498.83	435.60
PR4-2QT.1433	932.81	795.90	663.35	
PR4-3QT.2264	830.99	717.62	605.02	
PR4-2QP.1643	870.06	708.07	590.63	
PR4-3QP.2520	807.10	662.91	557.72	
PR6-3QP.7181	693.82	576.94		
PR8-2QP.2620	904.76	749.55		
PR8-3QP.4266	798.28	668.77		
PR8-3QP.3176	798.90	673.18		
PR12-2QP3597	929.65	777.35		
PR12-3QP6013	797.75	674.28		
PR12-4QP4050	773.70	641.07		
PR18-4QP5870	756.12	628.33		
PC.12-LA	834.37	695.94		
PC.18-LA	827.09	697.25		
PC.12-LC	863.92	795.75		
PC.18-LC	876.05	816.71		
CB.MBES...31				238.73
CB-M.....31				239.40
CB-MMIN...23				206.78
CB-M.....23				262.70
CB-MMO...31				470.26
CB-MMO...23				532.65

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 807.72

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PALMAS				
CP.1-2Q...46		815.67	573.66	505.41
CP.1-2Q...40		915.40	644.23	568.22
CR.1-2Q...62		914.19	660.24	588.71
CR.1-3Q..104	902.70	778.88	544.43	
CR.1-4Q..122	856.81	741.03	511.65	
EA.1-US.04				1077.18
EB.1-US.03				1334.89
EA.1-0Q.22			809.00	
EA.1-0Q.22				721.70
EB.1-0Q.22			805.32	
EB.1-0Q.22				716.20
EA.1-1Q.30			728.16	
EA.1-1Q.30				641.25
EB.1-1Q.32			742.86	
EB.1-1Q.32				652.87
EA.1-2Q.38			659.55	
EA.1-2Q.38				575.52
EB.1-2Q.39			700.04	
EB.1-2Q.39				612.97
EB.2-2Q.45			661.75	
EB.2-2Q.45				593.93
CP.1-1Q...30		985.92	695.24	616.80
CP.2-3Q...56		842.14	653.03	590.04
CR.2-2Q...81		732.16	569.26	511.25
PR5-2QT.2125		610.83	487.21	427.22
PR4-2QT.1433	933.89	808.72	649.96	
PR4-3QT.2264	827.18	722.45	588.59	
PR4-2QP.1643	858.58	714.95	578.41	
PR4-3QP.2520	792.65	663.91	542.77	
PR6-3QP.7181	676.77	576.65		
PR8-2QP.2620	896.46	757.05		
PR8-3QP.4266	786.39	669.18		
PR8-3QP.3176	793.22	680.12		
PR12-2QP3597	921.87	784.20		
PR12-3QP6013	786.47	673.95		
PR12-4QP4050	765.70	648.69		
PR18-4QP5870	757.01	643.63		
PC.12-LA	764.78	654.27		
PC.18-LA	766.84	659.16		
PC.12-LC	752.48	693.79		
PC.18-LC	762.93	711.34		
CB.MBES...31				220.85
CB-M.....31				220.81
CB-MMIN...23				190.58
CB-M.....23				242.72
CB-MMO....31				473.83
CB-MMO....23				539.33

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 816.69

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO LUIZ				
CP.1-2Q...46		850.89	630.24	535.96
CP.1-2Q...40		953.93	707.54	602.61
CR.1-2Q...62		952.54	719.40	620.93
CR.1-3Q..104	952.77	817.01	600.78	
CR.1-4Q..122	904.40	776.87	566.02	
EA.1-US.04				1126.62
EB.1-US.03				1414.06
EA.1-0Q.22			847.97	
EA.1-0Q.22				750.18
EB.1-0Q.22			850.53	
EB.1-0Q.22				750.88
EA.1-1Q.30			760.89	
EA.1-1Q.30				664.58
EB.1-1Q.32			783.65	
EB.1-1Q.32				684.69
EA.1-2Q.38			687.91	
EA.1-2Q.38				595.55
EB.1-2Q.39			739.46	
EB.1-2Q.39				644.46
EB.2-2Q.45			707.45	
EB.2-2Q.45				621.72
CP.1-1Q...30		1028.09	761.35	652.99
CP.2-3Q...56		883.16	705.17	624.24
CR.2-2Q...81		773.58	623.63	546.11
PR5-2QT.2125		640.07	522.18	457.48
PR4-2QT.1433	967.38	832.85	677.83	
PR4-3QT.2264	858.67	746.91	614.86	
PR4-2QP.1643	877.87	739.08	604.41	
PR4-3QP.2520	813.83	688.80	569.05	
PR6-3QP.7181	694.40	588.94		
PR8-2QP.2620	918.91	778.65		
PR8-3QP.4266	807.85	690.06		
PR8-3QP.3176	811.48	691.68		
PR12-2QP3597	946.47	805.35		
PR12-3QP6013	808.64	693.76		
PR12-4QP4050	787.74	660.67		
PR18-4QP5870	778.84	654.35		
PC.12-LA	804.96	688.41		
PC.18-LA	805.10	694.47		
PC.12-LC	816.88	760.76		
PC.18-LC	829.80	779.68		
CB.MBES...31				250.17
CB-M.....31				252.00
CB-MMIN...23				209.01
CB-M.....23				276.98
CB-MMO....31				499.57
CB-MMO....23				566.52

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Outubro de 2011**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 742.23

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
TERESINA				
CP.1-2Q...46		782.10	567.06	484.20
CP.1-2Q...40		877.13	636.94	544.93
CR.1-2Q...62		869.18	644.06	558.56
CR.1-3Q...104	861.13	745.39	537.65	
CR.1-4Q...122	818.64	710.04	507.22	
EA.1-US.04				1028.58
EB.1-US.03				1266.41
EA.1-0Q.22			783.32	
EA.1-0Q.22				691.49
EB.1-0Q.22			774.81	
EB.1-0Q.22				680.65
EA.1-1Q.30			703.92	
EA.1-1Q.30				612.49
EB.1-1Q.32			714.50	
EB.1-1Q.32				620.03
EA.1-2Q.38			636.79	
EA.1-2Q.38				548.85
EB.1-2Q.39			673.85	
EB.1-2Q.39				582.98
EB.2-2Q.45			646.60	
EB.2-2Q.45				561.04
CP.1-1Q...30		942.91	683.78	589.63
CP.2-3Q...56		803.04	635.28	561.15
CR.2-2Q...81		706.20	561.39	493.21
PR5-2QT.2125		598.90	478.74	416.82
PR4-2QT.1433	894.64	773.28	624.44	
PR4-3QT.2264	794.40	693.67	568.25	
PR4-2QP.1643	810.26	685.60	556.99	
PR4-3QP.2520	750.15	638.58	525.07	
PR6-3QP.7181	646.35	552.79		
PR8-2QP.2620	844.36	718.01		
PR8-3QP.4266	742.06	636.45		
PR8-3QP.3176	752.85	645.97		
PR12-2QP3597	868.59	741.30		
PR12-3QP6013	741.75	638.51		
PR12-4QP4050	727.98	614.49		
PR18-4QP5870	716.18	604.89		
PC.12-LA	726.89	628.32		
PC.18-LA	726.07	630.53		
PC.12-LC	727.79	678.90		
PC.18-LC	738.76	694.93		
CB.MBES...31				219.38
CB-M.....31				221.16
CB-MMIN...23				185.43
CB-M.....23				241.30
CB-MMO...31				453.30
CB-MMO...23				512.68

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 747.04

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FORTALEZA				
CP.1-2Q...46		813.44	579.86	501.69
CP.1-2Q...40		913.53	651.48	564.71
CR.1-2Q...62		908.64	661.19	579.93
CR.1-3Q...104	876.55	778.32	550.35	
CR.1-4Q...122	831.87	740.84	518.07	
EA.1-US.04				1086.99
EB.1-US.03				1346.38
EA.1-0Q.22			813.00	
EA.1-0Q.22				717.67
EB.1-0Q.22			809.05	
EB.1-0Q.22				711.28
EA.1-1Q.30			731.06	
EA.1-1Q.30				636.49
EB.1-1Q.32			745.33	
EB.1-1Q.32				647.50
EA.1-2Q.38			661.63	
EA.1-2Q.38				570.41
EB.1-2Q.39			701.76	
EB.1-2Q.39				607.43
EB.2-2Q.45			669.16	
EB.2-2Q.45				587.51
CP.1-1Q...30		982.44	702.08	612.11
CP.2-3Q...56		843.06	657.19	585.34
CR.2-2Q...81		736.89	578.34	512.44
PR5-2QT.2125		623.67	498.89	437.97
PR4-2QT.1433	910.78	812.92	652.27	
PR4-3QT.2264	810.58	728.80	592.82	
PR4-2QP.1643	818.85	719.74	581.75	
PR4-3QP.2520	761.45	669.34	546.87	
PR6-3QP.7181	648.19	579.14		
PR8-2QP.2620	856.36	756.14		
PR8-3QP.4266	755.60	669.65		
PR8-3QP.3176	763.14	678.62		
PR12-2QP3597	882.22	781.30		
PR12-3QP6013	756.19	672.69		
PR12-4QP4050	734.69	645.30		
PR18-4QP5870	726.30	640.17		
PC.12-LA	777.17	659.87		
PC.18-LA	769.21	660.20		
PC.12-LC	762.42	711.26		
PC.18-LC	773.31	726.60		
CB.MBES...31				218.52
CB-M.....31				219.07
CB-MMIN...23				187.36
CB-M.....23				240.53
CB-MMO...31				469.18
CB-MMO...23				533.22

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 704.73

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
NATAL				
CP.1-2Q...46		737.27	531.59	453.63
CP.1-2Q...40		826.46	595.63	509.22
CR.1-2Q...62		820.74	603.78	523.48
CR.1-3Q..104	821.26	703.65	503.94	
CR.1-4Q..122	780.84	671.21	475.51	
EA.1-US.04				973.70
EB.1-US.03				1214.25
EA.1-0Q.22			743.07	
EA.1-0Q.22				646.62
EB.1-0Q.22			739.04	
EB.1-0Q.22				640.94
EA.1-1Q.30			667.46	
EA.1-1Q.30				571.22
EB.1-1Q.32			682.17	
EB.1-1Q.32				583.44
EA.1-2Q.38			604.34	
EA.1-2Q.38				511.44
EB.1-2Q.39			643.66	
EB.1-2Q.39				548.17
EB.2-2Q.45			603.04	
EB.2-2Q.45				530.20
CP.1-1Q...30		889.91	641.13	552.75
CP.2-3Q...56		764.05	600.04	530.30
CR.2-2Q...81		672.20	531.41	467.21
PR5-2QT.2125		569.56	456.04	398.27
PR4-2QT.1433	858.13	732.20	589.23	
PR4-3QT.2264	762.29	656.62	536.24	
PR4-2QP.1643	780.61	651.78	527.84	
PR4-3QP.2520	722.49	606.25	496.77	
PR6-3QP.7181	622.39	523.62		
PR8-2QP.2620	815.16	684.34		
PR8-3QP.4266	716.47	606.15		
PR8-3QP.3176	723.25	611.65		
PR12-2QP3597	839.39	707.49		
PR12-3QP6013	716.90	608.94		
PR12-4QP4050	701.80	581.93		
PR18-4QP5870	694.37	576.83		
PC.12-LA	710.15	604.17		
PC.18-LA	708.40	607.20		
PC.12-LC	714.63	663.49		
PC.18-LC	728.03	682.56		
CB.MBES...31				209.29
CB-M.....31				210.55
CB-MMIN...23				178.52
CB-M.....23				232.20
CB-MMO...31				422.98
CB-MMO...23				480.01

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 778.75

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
JOÃO PESSOA				
CP.1-2Q...46		797.06	575.75	491.79
CP.1-2Q...40		893.82	645.81	552.08
CR.1-2Q...62		887.82	654.59	566.28
CR.1-3Q...104	874.19	763.79	547.97	
CR.1-4Q...122	829.66	726.12	516.40	
EA.1-US.04				1024.76
EB.1-US.03				1273.42
EA.1-0Q.22			792.60	
EA.1-0Q.22				707.01
EB.1-0Q.22			788.61	
EB.1-0Q.22				701.57
EA.1-1Q.30			712.53	
EA.1-1Q.30				628.27
EB.1-1Q.32			726.62	
EB.1-1Q.32				639.61
EA.1-2Q.38			644.58	
EA.1-2Q.38				564.12
EB.1-2Q.39			684.50	
EB.1-2Q.39				601.21
EB.2-2Q.45			647.53	
EB.2-2Q.45				572.13
CP.1-1Q...30		964.07	695.03	597.75
CP.2-3Q...56		813.96	639.61	564.38
CR.2-2Q...81		716.25	565.84	495.39
PR5-2QT.2125		599.17	478.09	417.80
PR4-2QT.1433	894.29	783.62	629.16	
PR4-3QT.2264	797.81	704.62	573.56	
PR4-2QP.1643	805.52	694.57	561.57	
PR4-3QP.2520	748.52	647.45	529.46	
PR6-3QP.7181	639.31	557.62		
PR8-2QP.2620	841.87	728.58		
PR8-3QP.4266	743.35	647.06		
PR8-3QP.3176	750.91	654.23		
PR12-2QP3597	866.62	752.08		
PR12-3QP6013	743.77	649.35		
PR12-4QP4050	721.11	619.09		
PR18-4QP5870	713.08	613.07		
PC.12-LA	724.07	627.98		
PC.18-LA	724.07	630.84		
PC.12-LC	713.43	666.43		
PC.18-LC	722.63	680.14		
CB.MBES...31				218.98
CB-M.....31				220.24
CB-MMIN...23				188.48
CB-M.....23				241.04
CB-MMO...31				456.35
CB-MMO...23				516.64

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 727.54

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RECIFE				
CP.1-2Q...46		838.20	612.93	528.38
CP.1-2Q...40		939.33	687.05	592.53
CR.1-2Q...62		932.88	696.98	608.56
CR.1-3Q..104	933.50	799.00	581.30	
CR.1-4Q..122	886.13	759.85	548.00	
EA.1-US.04				1078.06
EB.1-US.03				1338.26
EA.1-0Q.22			835.00	
EA.1-0Q.22				753.31
EB.1-0Q.22			830.83	
EB.1-0Q.22				748.67
EA.1-1Q.30			751.42	
EA.1-1Q.30				671.37
EB.1-1Q.32			765.71	
EB.1-1Q.32				683.17
EA.1-2Q.38			680.11	
EA.1-2Q.38				604.39
EB.1-2Q.39			721.16	
EB.1-2Q.39				642.62
EB.2-2Q.45			680.13	
EB.2-2Q.45				608.76
CP.1-1Q...30		1012.68	739.73	642.25
CP.2-3Q...56		852.27	675.21	598.97
CR.2-2Q...81		744.11	592.65	522.38
PR5-2QT.2125		623.14	501.43	437.68
PR4-2QT.1433	941.40	818.25	662.42	
PR4-3QT.2264	835.36	732.87	601.05	
PR4-2QP.1643	860.74	723.79	589.29	
PR4-3QP.2520	795.65	673.11	553.44	
PR6-3QP.7181	677.80	581.75		
PR8-2QP.2620	895.41	760.85		
PR8-3QP.4266	785.86	673.18		
PR8-3QP.3176	792.14	682.69		
PR12-2QP3597	920.61	786.96		
PR12-3QP6013	785.40	676.71		
PR12-4QP4050	762.80	649.04		
PR18-4QP5870	753.75	643.27		
PC.12-LA	773.61	663.67		
PC.18-LA	773.83	667.59		
PC.12-LC	755.94	699.44		
PC.18-LC	771.51	721.41		
CB.MBES...31				242.95
CB-M.....31				243.56
CB-MMIN...23				210.38
CB-M.....23				266.23
CB-MMO....31				484.08
CB-MMO....23				547.02

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 774.92

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACEIO				
CP.1-2Q...46		830.34	591.76	506.34
CP.1-2Q...40		931.93	664.57	569.44
CR.1-2Q...62		927.23	673.89	585.28
CR.1-3Q...104	901.87	791.67	560.03	
CR.1-4Q...122	855.70	754.14	528.08	
EA.1-US.04				1097.40
EB.1-US.03				1360.42
EA.1-0Q.22			816.25	
EA.1-0Q.22				728.75
EB.1-0Q.22			808.05	
EB.1-0Q.22				718.43
EA.1-1Q.30			732.04	
EA.1-1Q.30				644.80
EB.1-1Q.32			743.45	
EB.1-1Q.32				652.67
EA.1-2Q.38			661.88	
EA.1-2Q.38				577.88
EB.1-2Q.39			700.05	
EB.1-2Q.39				612.55
EB.2-2Q.45			661.02	
EB.2-2Q.45				589.93
CP.1-1Q...30		1003.63	715.62	618.78
CP.2-3Q...56		854.25	665.50	593.12
CR.2-2Q...81		746.94	586.10	517.03
PR5-2QT.2125		621.44	489.80	429.62
PR4-2QT.1433	938.85	826.23	657.49	
PR4-3QT.2264	833.39	739.38	597.69	
PR4-2QP.1643	853.13	733.47	588.56	
PR4-3QP.2520	787.35	679.74	552.59	
PR6-3QP.7181	669.01	588.62		
PR8-2QP.2620	891.85	772.07		
PR8-3QP.4266	781.93	681.51		
PR8-3QP.3176	781.32	685.99		
PR12-2QP3597	919.01	798.97		
PR12-3QP6013	783.11	685.54		
PR12-4QP4050	756.14	656.38		
PR18-4QP5870	748.13	651.37		
PC.12-LA	758.53	657.63		
PC.18-LA	759.11	660.79		
PC.12-LC	724.95	673.48		
PC.18-LC	742.06	695.83		
CB.MBES...31				215.30
CB-M.....31				216.35
CB-MMIN...23				185.83
CB-M.....23				238.56
CB-MMO...31				468.02
CB-MMO...23				533.60

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 730.26

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
ARACAJU				
CP.1-2Q...46		787.72	582.52	494.39
CP.1-2Q...40		883.14	653.59	555.72
CR.1-2Q...62		874.70	659.48	568.75
CR.1-3Q...104	862.41	749.37	551.16	
CR.1-4Q...122	820.02	714.87	520.77	
EA.1-US.04				1031.30
EB.1-US.03				1272.42
EA.1-0Q.22			788.78	
EA.1-0Q.22				712.89
EB.1-0Q.22			779.43	
EB.1-0Q.22				702.22
EA.1-1Q.30			709.60	
EA.1-1Q.30				634.19
EB.1-1Q.32			717.86	
EB.1-1Q.32				639.40
EA.1-2Q.38			642.58	
EA.1-2Q.38				570.56
EB.1-2Q.39			676.09	
EB.1-2Q.39				600.93
EB.2-2Q.45			639.24	
EB.2-2Q.45				571.36
CP.1-1Q...30		949.53	701.88	602.31
CP.2-3Q...56		808.02	644.59	569.12
CR.2-2Q...81		703.31	568.19	497.56
PR5-2QT.2125		596.45	480.75	419.48
PR4-2QT.1433	896.09	787.56	641.72	
PR4-3QT.2264	797.94	706.50	583.65	
PR4-2QP.1643	804.69	700.20	573.32	
PR4-3QP.2520	745.73	649.63	537.91	
PR6-3QP.7181	632.86	559.97		
PR8-2QP.2620	842.89	734.21		
PR8-3QP.4266	741.93	649.26		
PR8-3QP.3176	742.01	650.82		
PR12-2QP3597	869.32	758.55		
PR12-3QP6013	743.45	652.07		
PR12-4QP4050	714.55	618.68		
PR18-4QP5870	707.08	613.49		
PC.12-LA	738.20	638.90		
PC.18-LA	735.36	640.77		
PC.12-LC	705.61	659.55		
PC.18-LC	720.79	678.65		
CB.MBES...31				211.27
CB-M.....31				212.09
CB-MMIN...23				182.57
CB-M.....23				232.82
CB-MMO...31				454.85
CB-MMO...23				516.75

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 766.90

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SALVADOR				
CP.1-2Q...46		818.79	615.29	514.14
CP.1-2Q...40		918.00	690.17	577.68
CR.1-2Q...62		916.04	701.39	595.61
CR.1-3Q..104	917.19	782.73	584.80	
CR.1-4Q..122	867.16	741.99	550.24	
EA.1-US.04				1083.05
EB.1-US.03				1332.14
EA.1-0Q.22			816.61	
EA.1-0Q.22				731.70
EB.1-0Q.22			807.72	
EB.1-0Q.22				722.59
EA.1-1Q.30			732.69	
EA.1-1Q.30				650.85
EB.1-1Q.32			742.85	
EB.1-1Q.32				659.16
EA.1-2Q.38			661.05	
EA.1-2Q.38				584.41
EB.1-2Q.39			697.54	
EB.1-2Q.39				618.56
EB.2-2Q.45			668.69	
EB.2-2Q.45				596.94
CP.1-1Q...30		991.32	743.35	627.57
CP.2-3Q...56		848.35	680.89	593.80
CR.2-2Q...81		734.27	594.21	510.84
PR5-2QT.2125		633.08	509.89	438.89
PR4-2QT.1433	984.21	845.73	685.36	
PR4-3QT.2264	876.35	759.01	622.65	
PR4-2QP.1643	881.80	747.37	607.56	
PR4-3QP.2520	819.96	696.07	570.79	
PR6-3QP.7181	705.20	603.17		
PR8-2QP.2620	934.27	794.70		
PR8-3QP.4266	824.14	704.46		
PR8-3QP.3176	833.51	708.53		
PR12-2QP3597	968.07	825.96		
PR12-3QP6013	830.16	712.09		
PR12-4QP4050	803.63	676.15		
PR18-4QP5870	796.47	671.31		
PC.12-LA	810.95	696.48		
PC.18-LA	810.90	702.31		
PC.12-LC	785.42	731.87		
PC.18-LC	806.15	757.58		
CB.MBES...31				207.58
CB-M.....31				207.42
CB-MMIN...23				180.17
CB-M.....23				226.87
CB-MMO....31				481.74
CB-MMO....23				548.48

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 753.62

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELO HORIZONTE				
CP.1-2Q...46		847.06	613.54	512.74
CP.1-2Q...40		946.37	687.54	575.29
CR.1-2Q...62		941.29	697.54	592.87
CR.1-3Q...104	928.16	808.83	582.65	
CR.1-4Q...122	880.87	769.13	548.72	
EA.1-US.04				1075.01
EB.1-US.03				1333.68
EA.1-0Q.22			817.94	
EA.1-0Q.22				762.86
EB.1-0Q.22			811.67	
EB.1-0Q.22				757.02
EA.1-1Q.30			732.79	
EA.1-1Q.30				679.84
EB.1-1Q.32			745.67	
EB.1-1Q.32				690.00
EA.1-2Q.38			660.77	
EA.1-2Q.38				611.90
EB.1-2Q.39			700.54	
EB.1-2Q.39				648.64
EB.2-2Q.45			665.11	
EB.2-2Q.45				614.00
CP.1-1Q...30		1020.80	741.37	625.95
CP.2-3Q...56		860.55	678.01	589.73
CR.2-2Q...81		745.75	593.22	510.76
PR5-2QT.2125		633.40	509.90	439.48
PR4-2QT.1433	950.88	838.93	679.00	
PR4-3QT.2264	846.82	752.69	616.64	
PR4-2QP.1643	846.20	740.29	601.81	
PR4-3QP.2520	786.92	690.10	565.78	
PR6-3QP.7181	677.87	602.55		
PR8-2QP.2620	896.41	786.06		
PR8-3QP.4266	791.42	697.38		
PR8-3QP.3176	802.48	710.40		
PR12-2QP3597	929.10	816.54		
PR12-3QP6013	797.55	704.53		
PR12-4QP4050	774.44	677.51		
PR18-4QP5870	767.34	672.17		
PC.12-LA	782.45	682.16		
PC.18-LA	784.34	687.27		
PC.12-LC	769.83	721.41		
PC.18-LC	787.58	743.07		
CB.MBES...31				208.76
CB-M.....31				207.82
CB-MMIN...23				180.79
CB-M.....23				227.74
CB-MMO...31				470.90
CB-MMO...23				535.62

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 708.13

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
VITÓRIA				
CP.1-2Q...46		816.23	605.90	500.76
CP.1-2Q...40		913.05	679.11	562.09
CR.1-2Q...62		906.70	686.55	578.08
CR.1-3Q..104	887.34	778.22	574.59	
CR.1-4Q..122	841.66	740.20	541.97	
EA.1-US.04				1070.46
EB.1-US.03				1331.74
EA.1-0Q.22			798.21	
EA.1-0Q.22				731.48
EB.1-0Q.22			795.69	
EB.1-0Q.22				728.23
EA.1-1Q.30			716.08	
EA.1-1Q.30				651.17
EB.1-1Q.32			731.46	
EB.1-1Q.32				663.41
EA.1-2Q.38			645.89	
EA.1-2Q.38				585.25
EB.1-2Q.39			686.59	
EB.1-2Q.39				622.59
EB.2-2Q.45			652.33	
EB.2-2Q.45				591.73
CP.1-1Q...30		984.19	730.45	610.60
CP.2-3Q...56		835.17	667.00	577.80
CR.2-2Q...81		725.91	587.17	502.70
PR5-2QT.2125		616.68	496.81	427.73
PR4-2QT.1433	926.61	814.27	660.68	
PR4-3QT.2264	826.53	732.43	602.20	
PR4-2QP.1643	830.05	721.22	587.26	
PR4-3QP.2520	772.97	672.67	552.97	
PR6-3QP.7181	662.56	581.36		
PR8-2QP.2620	869.94	757.60		
PR8-3QP.4266	768.30	672.28		
PR8-3QP.3176	772.49	675.11		
PR12-2QP3597	897.07	782.93		
PR12-3QP6013	769.66	675.29		
PR12-4QP4050	745.93	642.12		
PR18-4QP5870	738.08	636.56		
PC.12-LA	771.86	662.47		
PC.18-LA	769.04	665.30		
PC.12-LC	744.20	694.01		
PC.18-LC	758.32	712.64		
CB.MBES...31				214.91
CB-M.....31				214.62
CB-MMIN...23				186.03
CB-M.....23				236.43
CB-MMO....31				464.04
CB-MMO....23				528.42

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 903.52

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO DE JANEIRO				
CP.1-2Q...46		1003.25	716.07	607.22
CP.1-2Q...40		1118.69	801.80	680.45
CR.1-2Q...62		1114.23	815.82	703.42
CR.1-3Q...104	1077.25	956.35	678.65	
CR.1-4Q...122	1022.70	911.85	639.42	
EA.1-US.04				1302.41
EB.1-US.03				1625.00
EA.1-0Q.22			961.87	
EA.1-0Q.22				890.15
EB.1-0Q.22			968.06	
EB.1-0Q.22				895.47
EA.1-1Q.30			863.38	
EA.1-1Q.30				792.97
EB.1-1Q.32			891.28	
EB.1-1Q.32				816.79
EA.1-2Q.38			778.63	
EA.1-2Q.38				712.05
EB.1-2Q.39			836.68	
EB.1-2Q.39				765.97
EB.2-2Q.45			789.08	
EB.2-2Q.45				731.17
CP.1-1Q...30		1202.32	864.28	740.59
CP.2-3Q...56		1024.01	802.87	706.86
CR.2-2Q...81		877.20	694.55	606.94
PR5-2QT.2125		726.34	585.59	505.03
PR4-2QT.1433	1085.16	961.14	780.34	
PR4-3QT.2264	967.40	864.09	710.07	
PR4-2QP.1643	983.64	848.14	692.63	
PR4-3QP.2520	915.66	793.05	653.82	
PR6-3QP.7181	776.74	689.34		
PR8-2QP.2620	1033.98	900.50		
PR8-3QP.4266	912.44	799.79		
PR8-3QP.3176	906.43	799.31		
PR12-2QP3597	1067.86	935.11		
PR12-3QP6013	915.91	807.28		
PR12-4QP4050	870.57	764.49		
PR18-4QP5870	860.58	758.45		
PC.12-LA	900.56	778.39		
PC.18-LA	903.73	785.32		
PC.12-LC	833.10	770.67		
PC.18-LC	853.73	797.52		
CB.MBES...31				230.28
CB-M.....31				229.45
CB-MMIN...23				203.34
CB-M.....23				253.45
CB-MMO...31				584.48
CB-MMO...23				668.93

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 881.27

PROJETOS	----- P A D R ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO PAULO				
CP.1-2Q...46		977.02	707.49	594.41
CP.1-2Q...40		1089.18	791.30	665.36
CR.1-2Q...62		1083.23	805.77	689.79
CR.1-3Q..104	1078.45	924.48	668.83	
CR.1-4Q..122	1026.05	881.94	630.98	
EA.1-US.04				1251.46
EB.1-US.03				1571.99
EA.1-0Q.22			914.25	
EA.1-0Q.22				873.93
EB.1-0Q.22			925.00	
EB.1-0Q.22				884.26
EA.1-1Q.30			819.44	
EA.1-1Q.30				780.78
EB.1-1Q.32			849.26	
EB.1-1Q.32				806.38
EA.1-2Q.38			737.53	
EA.1-2Q.38				702.02
EB.1-2Q.39			796.10	
EB.1-2Q.39				756.58
EB.2-2Q.45			757.75	
EB.2-2Q.45				709.38
CP.1-1Q...30		1173.35	851.88	724.14
CP.2-3Q...56		985.44	775.45	679.26
CR.2-2Q...81		837.41	668.22	579.33
PR5-2QT.2125		688.80	548.92	473.98
PR4-2QT.1433	1084.95	925.58	745.57	
PR4-3QT.2264	962.86	828.79	677.03	
PR4-2QP.1643	974.75	813.01	658.51	
PR4-3QP.2520	905.07	758.67	620.70	
PR6-3QP.7181	780.24	658.75		
PR8-2QP.2620	1029.46	864.76		
PR8-3QP.4266	905.39	765.73		
PR8-3QP.3176	911.63	770.17		
PR12-2QP3597	1063.84	897.60		
PR12-3QP6013	909.79	772.80		
PR12-4QP4050	886.53	740.26		
PR18-4QP5870	877.81	733.93		
PC.12-LA	871.50	747.21		
PC.18-LA	879.54	759.22		
PC.12-LC	849.95	786.23		
PC.18-LC	866.07	809.15		
CB.MBES...31				223.32
CB-M.....31				221.27
CB-MMIN...23				195.93
CB-M.....23				245.17
CB-MMO....31				567.83
CB-MMO....23				650.22

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Outubro de 2011**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 819.31

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CURITIBA				
CP.1-2Q...46		889.69	668.34	561.05
CP.1-2Q...40		994.37	748.87	629.60
CR.1-2Q...62		990.21	760.37	650.38
CR.1-3Q...104	992.54	843.68	632.00	
CR.1-4Q...122	942.42	804.64	595.78	
EA.1-US.04				1189.13
EB.1-US.03				1487.45
EA.1-0Q.22			871.44	
EA.1-0Q.22				799.73
EB.1-0Q.22			880.96	
EB.1-0Q.22				807.60
EA.1-1Q.30			782.94	
EA.1-1Q.30				712.92
EB.1-1Q.32			809.92	
EB.1-1Q.32				736.26
EA.1-2Q.38			706.36	
EA.1-2Q.38				640.44
EB.1-2Q.39			760.35	
EB.1-2Q.39				690.76
EB.2-2Q.45			725.31	
EB.2-2Q.45				664.58
CP.1-1Q...30		1069.61	805.45	685.00
CP.2-3Q...56		923.93	742.17	648.61
CR.2-2Q...81		786.76	640.50	555.60
PR5-2QT.2125		672.08	544.32	470.68
PR4-2QT.1433	1024.26	890.27	726.96	
PR4-3QT.2264	908.93	796.96	658.18	
PR4-2QP.1643	931.80	784.85	642.66	
PR4-3QP.2520	863.29	731.42	603.53	
PR6-3QP.7181	736.31	628.21		
PR8-2QP.2620	977.82	832.35		
PR8-3QP.4266	858.24	736.09		
PR8-3QP.3176	864.07	739.75		
PR12-2QP3597	1008.09	863.10		
PR12-3QP6013	860.05	741.83		
PR12-4QP4050	834.24	705.89		
PR18-4QP5870	826.04	700.74		
PC.12-LA	822.97	710.56		
PC.18-LA	832.19	721.51		
PC.12-LC	786.50	724.80		
PC.18-LC	803.55	749.41		
CB.MBES...31				207.13
CB-M.....31				205.92
CB-MMIN...23				179.98
CB-M.....23				226.92
CB-MMO...31				535.99
CB-MMO...23				612.67

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Outubro de 2011**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 798.83

PROJETOS	----- P A D R ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FLORIANÓPOLIS				
CP.1-2Q...46		858.45	648.55	547.48
CP.1-2Q...40		960.77	726.48	613.58
CR.1-2Q...62		955.79	737.84	633.74
CR.1-3Q..104	951.72	813.09	612.29	
CR.1-4Q..122	904.50	774.63	577.74	
EA.1-US.04				1162.23
EB.1-US.03				1456.56
EA.1-0Q.22			855.99	
EA.1-0Q.22				784.88
EB.1-0Q.22			861.35	
EB.1-0Q.22				789.10
EA.1-1Q.30			768.46	
EA.1-1Q.30				698.86
EB.1-1Q.32			792.15	
EB.1-1Q.32				719.20
EA.1-2Q.38			693.21	
EA.1-2Q.38				627.61
EB.1-2Q.39			743.79	
EB.1-2Q.39				674.66
EB.2-2Q.45			705.71	
EB.2-2Q.45				644.07
CP.1-1Q...30		1035.28	781.81	667.93
CP.2-3Q...56		886.93	716.01	629.68
CR.2-2Q...81		757.83	620.89	541.79
PR5-2QT.2125		662.26	540.70	471.98
PR4-2QT.1433	998.78	860.24	706.43	
PR4-3QT.2264	886.84	771.51	641.16	
PR4-2QP.1643	919.45	762.10	627.90	
PR4-3QP.2520	850.32	709.85	590.24	
PR6-3QP.7181	725.64	611.92		
PR8-2QP.2620	959.10	805.39		
PR8-3QP.4266	841.32	712.86		
PR8-3QP.3176	837.01	710.24		
PR12-2QP3597	986.47	834.20		
PR12-3QP6013	841.13	717.54		
PR12-4QP4050	808.32	676.08		
PR18-4QP5870	799.10	670.62		
PC.12-LA	832.25	711.40		
PC.18-LA	837.87	720.53		
PC.12-LC	813.67	750.11		
PC.18-LC	830.77	774.89		
CB.MBES...31				212.12
CB-M.....31				210.78
CB-MMIN...23				184.78
CB-M.....23				233.74
CB-MMO....31				516.03
CB-MMO....23				590.89

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 775.14

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO ALEGRE				
CP.1-2Q...46		833.59	606.48	495.29
CP.1-2Q...40		932.21	678.66	556.41
CR.1-2Q...62		926.01	688.92	575.10
CR.1-3Q...104	925.70	791.94	574.39	
CR.1-4Q...122	877.44	755.43	541.80	
EA.1-US.04				1075.82
EB.1-US.03				1327.92
EA.1-0Q.22			812.97	
EA.1-0Q.22				731.33
EB.1-0Q.22			806.77	
EB.1-0Q.22				724.04
EA.1-1Q.30			731.21	
EA.1-1Q.30				651.31
EB.1-1Q.32			743.24	
EB.1-1Q.32				659.97
EA.1-2Q.38			661.43	
EA.1-2Q.38				585.20
EB.1-2Q.39			698.87	
EB.1-2Q.39				619.23
EB.2-2Q.45			662.96	
EB.2-2Q.45				591.24
CP.1-1Q...30		1006.20	729.12	604.47
CP.2-3Q...56		851.94	668.74	574.71
CR.2-2Q...81		737.10	587.40	497.30
PR5-2QT.2125		644.94	514.92	440.82
PR4-2QT.1433	990.61	839.06	674.19	
PR4-3QT.2264	881.86	753.41	614.43	
PR4-2QP.1643	914.07	748.78	599.97	
PR4-3QP.2520	846.56	695.74	564.29	
PR6-3QP.7181	728.24	599.35		
PR8-2QP.2620	950.36	786.81		
PR8-3QP.4266	835.68	696.40		
PR8-3QP.3176	843.06	700.49		
PR12-2QP3597	975.84	812.91		
PR12-3QP6013	834.26	699.68		
PR12-4QP4050	821.65	663.71		
PR18-4QP5870	808.51	655.23		
PC.12-LA	808.51	667.34		
PC.18-LA	812.00	674.24		
PC.12-LC	776.60	707.64		
PC.18-LC	788.77	728.52		
CB.MBES...31				201.19
CB-M.....31				200.06
CB-MMIN...23				175.15
CB-M.....23				222.19
CB-MMO...31				465.10
CB-MMO...23				532.14

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 816.01

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUIABÁ				
CP.1-2Q...46		840.46	617.11	519.21
CP.1-2Q...40		943.92	692.27	583.21
CR.1-2Q...62		941.07	703.77	602.61
CR.1-3Q..104	932.93	802.50	586.02	
CR.1-4Q..122	884.20	762.28	552.58	
EA.1-US.04				1087.75
EB.1-US.03				1368.18
EA.1-0Q.22			813.15	
EA.1-0Q.22				726.99
EB.1-0Q.22			818.31	
EB.1-0Q.22				730.84
EA.1-1Q.30			727.73	
EA.1-1Q.30				643.05
EB.1-1Q.32			752.05	
EB.1-1Q.32				665.09
EA.1-2Q.38			656.26	
EA.1-2Q.38				575.51
EB.1-2Q.39			707.63	
EB.1-2Q.39				624.46
EB.2-2Q.45			676.68	
EB.2-2Q.45				604.38
CP.1-1Q...30		1018.08	744.56	633.54
CP.2-3Q...56		870.72	685.23	603.69
CR.2-2Q...81		760.38	603.22	525.52
PR5-2QT.2125		640.39	496.89	434.59
PR4-2QT.1433	988.49	851.06	668.92	
PR4-3QT.2264	875.39	760.54	607.26	
PR4-2QP.1643	889.93	748.25	592.99	
PR4-3QP.2520	825.02	697.78	559.10	
PR6-3QP.7181	717.72	612.66		
PR8-2QP.2620	938.80	795.32		
PR8-3QP.4266	825.14	704.70		
PR8-3QP.3176	850.83	730.11		
PR12-2QP3597	969.95	825.48		
PR12-3QP6013	828.65	710.91		
PR12-4QP4050	827.24	699.54		
PR18-4QP5870	819.66	694.48		
PC.12-LA	799.37	683.12		
PC.18-LA	800.99	689.40		
PC.12-LC	825.30	768.07		
PC.18-LC	840.34	789.14		
CB.MBES...31				223.06
CB-M.....31				223.36
CB-MMIN...23				190.90
CB-M.....23				243.83
CB-MMO....31				492.33
CB-MMO....23				557.87

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Outubro de 2011**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 774.93

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
GOIÂNIA				
CP.1-2Q...46		814.84	573.62	488.13
CP.1-2Q...40		916.46	644.29	548.39
CR.1-2Q...62		914.53	658.27	568.87
CR.1-3Q..104	905.27	777.73	544.75	
CR.1-4Q..122	856.33	738.80	512.68	
EA.1-US.04				1052.20
EB.1-US.03				1303.29
EA.1-0Q.22			784.58	
EA.1-0Q.22				708.85
EB.1-0Q.22			779.62	
EB.1-0Q.22				702.92
EA.1-1Q.30			703.57	
EA.1-1Q.30				629.71
EB.1-1Q.32			717.58	
EB.1-1Q.32				641.02
EA.1-2Q.38			634.71	
EA.1-2Q.38				564.44
EB.1-2Q.39			674.28	
EB.1-2Q.39				601.27
EB.2-2Q.45			642.31	
EB.2-2Q.45				577.61
CP.1-1Q...30		989.84	694.27	595.52
CP.2-3Q...56		839.11	639.42	566.25
CR.2-2Q...81		729.64	559.82	490.71
PR5-2QT.2125		626.78	475.85	417.78
PR4-2QT.1433	957.16	824.53	632.38	
PR4-3QT.2264	849.31	736.07	574.12	
PR4-2QP.1643	858.05	724.15	562.23	
PR4-3QP.2520	795.74	673.05	528.77	
PR6-3QP.7181	688.23	592.11		
PR8-2QP.2620	905.15	768.56		
PR8-3QP.4266	796.84	679.64		
PR8-3QP.3176	820.02	702.08		
PR12-2QP3597	935.18	797.19		
PR12-3QP6013	800.56	685.53		
PR12-4QP4050	790.42	671.09		
PR18-4QP5870	784.03	667.11		
PC.12-LA	744.52	638.36		
PC.18-LA	749.09	645.74		
PC.12-LC	745.59	692.09		
PC.18-LC	759.47	711.70		
CB.MBES...31				220.37
CB-M.....31				219.42
CB-MMIN...23				192.22
CB-M.....23				242.18
CB-MMO....31				461.80
CB-MMO....23				525.79

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 842.84

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BRASÍLIA				
CP.1-2Q...46		901.52	633.86	526.91
CP.1-2Q...40		1009.53	710.93	591.98
CR.1-2Q...62		1009.60	724.32	613.24
CR.1-3Q...104	991.12	861.40	601.49	
CR.1-4Q...122	939.00	820.08	566.92	
EA.1-US.04				1104.97
EB.1-US.03				1373.38
EA.1-0Q.22			835.62	
EA.1-0Q.22				764.26
EB.1-0Q.22			830.46	
EB.1-0Q.22				758.09
EA.1-1Q.30			751.29	
EA.1-1Q.30				681.78
EB.1-1Q.32			763.80	
EB.1-1Q.32				690.98
EA.1-2Q.38			679.80	
EA.1-2Q.38				613.89
EB.1-2Q.39			719.42	
EB.1-2Q.39				650.17
EB.2-2Q.45			681.25	
EB.2-2Q.45				615.82
CP.1-1Q...30		1087.26	765.24	643.26
CP.2-3Q...56		920.19	698.72	607.61
CR.2-2Q...81		794.36	611.61	525.02
PR5-2QT.2125		662.18	508.52	439.23
PR4-2QT.1433	1019.18	895.32	691.72	
PR4-3QT.2264	903.10	797.94	625.24	
PR4-2QP.1643	910.64	786.37	614.51	
PR4-3QP.2520	841.69	727.84	574.63	
PR6-3QP.7181	720.13	634.27		
PR8-2QP.2620	962.01	835.12		
PR8-3QP.4266	844.25	735.62		
PR8-3QP.3176	859.19	752.80		
PR12-2QP3597	994.16	865.87		
PR12-3QP6013	848.67	742.08		
PR12-4QP4050	828.00	720.16		
PR18-4QP5870	821.47	716.39		
PC.12-LA	797.06	683.87		
PC.18-LA	799.77	691.38		
PC.12-LC	779.92	724.45		
PC.18-LC	793.60	743.77		
CB.MBES...31				226.41
CB-M.....31				225.06
CB-MMIN...23				194.22
CB-M.....23				250.83
CB-MMO...31				492.85
CB-MMO...23				564.36

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Outubro de 2011**

(conclusão)

CUSTO MEDIO: 803.27

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CAMPO GRANDE				
CP.1-2Q...46		805.85	579.86	484.61
CP.1-2Q...40		907.51	652.23	545.66
CR.1-2Q...62		905.37	664.39	565.03
CR.1-3Q..104	916.45	772.39	552.39	
CR.1-4Q..122	869.01	733.30	520.25	
EA.1-US.04				1048.74
EB.1-US.03				1293.33
EA.1-0Q.22			795.49	
EA.1-0Q.22				715.79
EB.1-0Q.22			784.57	
EB.1-0Q.22				704.35
EA.1-1Q.30			713.17	
EA.1-1Q.30				635.10
EB.1-1Q.32			721.97	
EB.1-1Q.32				641.37
EA.1-2Q.38			644.42	
EA.1-2Q.38				569.85
EB.1-2Q.39			679.49	
EB.1-2Q.39				602.28
EB.2-2Q.45			649.90	
EB.2-2Q.45				578.49
CP.1-1Q...30		979.28	701.80	592.29
CP.2-3Q...56		836.92	645.66	565.83
CR.2-2Q...81		730.68	569.49	493.31
PR5-2QT.2125		633.56	489.27	429.50
PR4-2QT.1433	988.85	836.80	651.54	
PR4-3QT.2264	878.38	748.95	592.06	
PR4-2QP.1643	891.61	737.02	578.67	
PR4-3QP.2520	826.95	686.03	543.93	
PR6-3QP.7181	725.34	604.77		
PR8-2QP.2620	939.39	781.61		
PR8-3QP.4266	827.49	692.80		
PR8-3QP.3176	859.02	720.40		
PR12-2QP3597	970.07	810.65		
PR12-3QP6013	831.04	698.84		
PR12-4QP4050	831.69	684.36		
PR18-4QP5870	824.32	679.23		
PC.12-LA	784.68	667.97		
PC.18-LA	788.55	675.57		
PC.12-LC	828.67	770.96		
PC.18-LC	842.39	791.20		
CB.MBES...31				216.77
CB-M.....31				216.43
CB-MMIN...23				187.92
CB-M.....23				237.32
CB-MMO....31				457.13
CB-MMO....23				518.43

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil..NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m2. Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêm a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.