

# Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa  
de Custos e Índices  
da Construção Civil

SINAPI

novembro de 2011

Presidenta da República  
Dilma Rousseff

Ministra do Planejamento, Orçamento e Gestão  
Miriam Belchior

**INSTITUTO BRASILEIRO  
DE GEOGRAFIA E  
ESTATÍSTICA - IBGE**

Presidenta  
Wasmália Bivar

Diretor-Executivo  
Nuno Duarte da Costa Bittencourt

**ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES**

Diretoria de Pesquisas  
Marcia Maria Melo Quintslr

Diretoria de Geociências  
Wadih João Scandar Neto

Diretoria de Informática  
Paulo César Moraes Simões

Centro de Documentação e Disseminação de  
Informações  
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas  
Denise Britz do Nascimento Silva

**UNIDADE RESPONSÁVEL**

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços  
Eulina Nunes dos Santos

**EQUIPE TÉCNICA**

Gerência: Augusto Sergio Lago de Oliveira

Colaborador: Cláudio Mendes de Alcântara

**Indicadores IBGE**

Plano de divulgação:

**Trabalho e rendimento**

Pesquisa mensal de emprego

**Agropecuária**

Estatística da produção agrícola \*

Estatística da produção pecuária \*

**Indústria**

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

**Comércio**

Pesquisa mensal de comércio

**Índices, preços e custos**

Índice de preços ao produtor – indústrias de transformação

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC -

IPCA

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção  
civil

**Contas nacionais trimestrais**

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores  
correntes

\* Continuação de: Estatística da produção agropecuária, a partir de  
janeiro de 2006

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** incorporou no decorrer da década de 80 informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

**SUMÁRIO**

COMENTÁRIO.....4

ESTATÍSTICAS SELECIONADAS.....6

NOTA EXPLICATIVA.....7

TABELAS.....12

**Índice Nacional da Construção Civil varia 0,37 % em Novembro**

O Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi), calculado pelo IBGE em convênio com a CAIXA, apresentou variação de 0,37% em novembro, recuando 0,01 ponto percentual em relação a outubro (0,38%). Em relação a novembro de 2010(0,69%), a diferença foi de -0,32 ponto percentual. Considerando os meses de janeiro a novembro de 2011, a taxa de 5,52% está abaixo de igual período de 2010, quando havia ficado em 7,08%. O resultado dos últimos doze meses situou-se em 5,79%, abaixo dos 6,13% registrados nos doze meses imediatamente anteriores.

O custo nacional da construção, por metro quadrado, que em outubro fechou em R\$ R\$ 805,67, em novembro passou para R\$ 808,65, sendo R\$ 445,35 relativos aos materiais e R\$ 363,30 à mão-de-obra.

A parcela da mão-de-obra apresentou variação de 0,82%, subindo 0,42 ponto percentual em relação ao mês anterior (0,40%). Já os materiais registraram uma diferença de -0,35 ponto percentual, passando de 0,36% em outubro para 0,01% em novembro. No ano, a mão-de-obra foi para 9,60%, enquanto os materiais registraram 2,41%. Os acumulados em doze meses foram: 9,67% (mão-de-obra) e 2,85%(materiais).

### **Região Nordeste registra maior variação mensal**

Pressionada pelos reajustes salariais no Rio Grande do Norte e Pernambuco, a Região Nordeste, com alta de 0,95%, ficou com a maior variação. As demais regiões apresentaram os seguintes resultados: 0,74% (Centro-Oeste), 0,06% (Sul), 0,11% (Norte) e 0,01% (Sudeste).

Os custos regionais, por metro quadrado, foram: R\$ 842,07 (Sudeste); R\$ 818,95 (Norte); R\$ 813,09 (Centro-Oeste); R\$ 802,26 (Sul) e R\$ 766,62 (Nordeste).

Com relação aos acumulados, a Região Centro-Oeste se destacou por apresentar a maior variação no ano, 7,90%, além da maior variação nos últimos doze meses, 8,12%.

### **Paraíba registra a variação negativa (-0,31%)**

Paraíba apresentou variação de -0,31% influenciada pela queda do preço do cimento, que após ficar mais caro 10,00% em setembro, se manteve estável em outubro, retornando, com a queda de 9,09% de novembro, aos níveis registrados em agosto.

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, como também acompanhamento de custos.

Em 2002, o Congresso Nacional aprovou através da Lei de Diretrizes Orçamentárias (**LDO**) a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

## NOVEMBRO/11

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m <sup>2</sup>	Jun/94=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
<b>BRASIL</b>	<b>808,65</b>	<b>404,71</b>	<b>0,37</b>	<b>5,52</b>	<b>5,79</b>
<b>REGIÃO NORTE</b>	<b>818,95</b>	<b>407,97</b>	<b>0,11</b>	<b>5,44</b>	<b>5,69</b>
RONDÔNIA	829,64	462,59	0,29	5,80	5,88
ACRE	881,18	467,77	0,12	7,17	7,44
AMAZONAS	847,51	414,94	0,14	5,31	5,63
RORAIMA	882,88	366,71	0,43	4,56	4,66
PARÁ	799,50	383,10	0,04	5,82	6,05
AMAPÁ	743,32	360,92	0,10	3,08	3,55
TOCANTINS	807,83	424,57	0,01	4,37	4,64
<b>REGIÃO NORDESTE</b>	<b>766,62</b>	<b>414,09</b>	<b>0,95</b>	<b>5,98</b>	<b>6,36</b>
MARANHÃO	818,77	431,45	0,25	9,12	9,28
PIAUÍ	743,36	493,97	0,15	6,20	6,80
CEARÁ	748,35	432,17	0,18	4,17	4,55
RIO GRANDE DO NORTE	733,86	369,78	4,13	6,21	6,63
PARAÍBA	776,33	429,28	-0,31	7,66	7,85
PERNAMBUCO	756,60	404,49	3,99	5,71	5,94
ALAGOAS	775,33	387,39	0,05	4,14	4,90
SERGIPE	731,07	388,44	0,11	6,18	6,57
BAHIA	767,77	406,15	0,11	5,19	5,59
<b>REGIÃO SUDESTE</b>	<b>842,07</b>	<b>402,98</b>	<b>0,01</b>	<b>4,25</b>	<b>4,49</b>
MINAS GERAIS	753,59	414,81	0,00	1,21	1,32
ESPÍRITO SANTO	708,30	392,98	0,02	3,65	3,90
RIO DE JANEIRO	903,67	411,96	0,02	6,90	7,21
SÃO PAULO	881,34	398,04	0,01	4,84	5,09
<b>REGIÃO SUL</b>	<b>802,26</b>	<b>383,65</b>	<b>0,06</b>	<b>6,77</b>	<b>7,09</b>
PARANÁ	819,94	392,07	0,08	7,50	7,73
SANTA CATARINA	798,85	432,55	0,00	5,86	6,35
RIO GRANDE DO SUL	775,89	352,22	0,10	6,39	6,72
<b>REGIÃO CENTRO-OESTE</b>	<b>813,09</b>	<b>415,10</b>	<b>0,74</b>	<b>7,90</b>	<b>8,12</b>
MATO GROSSO DO SUL	803,90	377,83	0,08	7,56	7,78
MATO GROSSO	817,06	466,10	0,13	7,66	7,75
GOIÁS	774,98	409,24	0,01	7,35	7,40
DISTRITO FEDERAL	867,35	383,14	2,91	9,14	10,13

**FONTE:** IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

**NOTA:** estes resultados são calculados mensalmente pelo IBGE através de convênio com a CAIXA - Caixa Econômica Federal.

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários.

Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (DPE), destacando-se entre eles: custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos aos estados; custos médios, também por metro quadrado; índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às vinte e sete Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122,82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

### Aplicações:

As aplicações principais são: elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

A partir de Agosto/02 passou a ser referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas (artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para 2003).

### Utilização:

No setor privado, é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público, é usado pela Caixa Econômica Federal - **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA** e Ministério da Defesa.

### Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Está organizada hierarquicamente em três níveis:

1 - PROJETOS
2 - SERVIÇOS/QUANTIDADES
3 - ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para cálculo dos custos é seguida intuitivamente por qualquer pessoa envolvida com uma construção. Assim, para cada projeto, temos:

⇨ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.



⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇨ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Obs.

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência.

Esta metodologia de cálculo caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇨ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais) com suas respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇨ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇨ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇨ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

### Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações - IMSE/IBGE).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/IBGE).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em Agosto/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

### As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais e industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 8000 informantes no País.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais, tendo sido montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas), visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os preços/salários dos "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços/salários gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

### A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena do mês pelas equipes estaduais do **IBGE** segundo conceitos e procedimentos preestabelecidos, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e passam por uma Crítica Estatística Automatizada. Em seguida, no Rio de Janeiro, uma equipe da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (**DPE**), analisa e valida as informações, garantindo a homogeneidade dos conceitos e procedimentos na produção dos resultados.

### Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

**CGC** - Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ [comunica@ibge.gov.br](mailto:comunica@ibge.gov.br)

**DEATI** - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

**SDDI** - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

[www.ibge.gov.br](http://www.ibge.gov.br)

A seguir são apresentados os custos de projetos. Para consultar as nomenclaturas clicar em:

[www.ibge.gov.br/home/estatistica/indicadores/precos/sinapi/relacaoprojetos.shtm](http://www.ibge.gov.br/home/estatistica/indicadores/precos/sinapi/relacaoprojetos.shtm)

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
Novembro de 2011**

(continua)

CUSTO MEDIO: 829.64

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>PORTO VELHO</b>				
CP.1-2Q...46		838.44	631.59	529.33
CP.1-2Q...40		937.61	706.30	592.48
CR.1-2Q...62		933.84	716.66	611.26
CR.1-3Q..104	929.80	800.38	600.01	
CR.1-4Q..122	881.50	762.46	566.49	
EA.1-US.04				1130.40
EB.1-US.03				1421.07
EA.1-0Q.22			846.02	
EA.1-0Q.22				748.13
EB.1-0Q.22			845.85	
EB.1-0Q.22				746.34
EA.1-1Q.30			755.74	
EA.1-1Q.30				658.47
EB.1-1Q.32			777.97	
EB.1-1Q.32				678.45
EA.1-2Q.38			680.77	
EA.1-2Q.38				587.18
EB.1-2Q.39			732.22	
EB.1-2Q.39				636.2
EB.2-2Q.45			685.55	
EB.2-2Q.45				616.45
CP.1-1Q...30		1011.14	760.27	644.82
CP.2-3Q...56		868.88	704.16	619.49
CR.2-2Q...81		757.42	618.66	538.29
PR5-2QT.2125		627.58	507.86	444.62
PR4-2QT.1433	969.47	833.76	683.81	
PR4-3QT.2264	864.95	751.65	625.02	
PR4-2QP.1643	898.37	741.14	609.31	
PR4-3QP.2520	835.34	694.79	577.08	
PR6-3QP.7181	711.06	601.06		
PR8-2QP.2620	934.01	781.81		
PR8-3QP.4266	824.62	697.31		
PR8-3QP.3176	824.71	702.58		
PR12-2QP3597	959.74	809.65		
PR12-3QP6013	823.57	701.66		
PR12-4QP4050	798.24	669.62		
PR18-4QP5870	787.18	663.06		
PC.12-LA	824.00	694.64		
PC.18-LA	822.12	697.84		
PC.12-LC	802.83	736.41		
PC.18-LC	815.46	757.39		
CB.MBES...31				225.45
CB-M.....31				225.65
CB-MMIN...23				196.18
CB-M.....23				248.33
CB-MMO...31				498.17
CB-MMO...23				566.10

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
Novembro de 2011**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 881.18

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>RIO BRANCO</b>				
CP.1-2Q...46		891.06	656.99	558.23
CP.1-2Q...40		995.50	733.41	623.55
CR.1-2Q...62		996.19	749.12	646.03
CR.1-3Q...104	991.20	852.95	625.05	
CR.1-4Q...122	937.95	812.07	588.95	
EA.1-US.04				1199.53
EB.1-US.03				1499.20
EA.1-0Q.22			899.38	
EA.1-0Q.22				790.01
EB.1-0Q.22			888.67	
EB.1-0Q.22				778.10
EA.1-1Q.30			801.26	
EA.1-1Q.30				693.08
EB.1-1Q.32			817.75	
EB.1-1Q.32				708.12
EA.1-2Q.38			720.87	
EA.1-2Q.38				617.04
EB.1-2Q.39			770.75	
EB.1-2Q.39				665.17
EB.2-2Q.45			715.49	
EB.2-2Q.45				646.30
CP.1-1Q...30		1076.63	792.64	680.03
CP.2-3Q...56		921.91	736.10	652.36
CR.2-2Q...81		807.15	647.59	567.27
PR5-2QT.2125		684.59	555.11	487.46
PR4-2QT.1433	1046.44	898.99	734.89	
PR4-3QT.2264	933.52	810.54	671.94	
PR4-2QP.1643	994.78	800.38	657.33	
PR4-3QP.2520	921.55	749.41	621.79	
PR6-3QP.7181	780.85	652.45		
PR8-2QP.2620	1029.90	850.14		
PR8-3QP.4266	908.46	758.92		
PR8-3QP.3176	901.27	764.71		
PR12-2QP3597	1056.75	883.49		
PR12-3QP6013	906.94	766.72		
PR12-4QP4050	870.37	729.62		
PR18-4QP5870	850.34	716.57		
PC.12-LA	918.24	764.28		
PC.18-LA	913.53	766.47		
PC.12-LC	904.17	821.23		
PC.18-LC	918.66	848.16		
CB.MBES...31				253.14
CB-M.....31				253.63
CB-MMIN...23				220.06
CB-M.....23				281.20
CB-MMO...31				525.73
CB-MMO...23				600.35

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 Novembro de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 847.51

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>MANAUS</b>				
CP.1-2Q...46		877.11	662.28	562.42
CP.1-2Q...40		981.25	740.37	629.23
CR.1-2Q...62		979.44	749.88	646.09
CR.1-3Q..104	979.02	836.75	626.42	
CR.1-4Q..122	925.81	794.01	590.30	
EA.1-US.04				1169.12
EB.1-US.03				1462.96
EA.1-0Q.22			882.58	
EA.1-0Q.22				775.41
EB.1-0Q.22			879.80	
EB.1-0Q.22				769.19
EA.1-1Q.30			787.41	
EA.1-1Q.30				681.49
EB.1-1Q.32			808.05	
EB.1-1Q.32				699.04
EA.1-2Q.38			709.18	
EA.1-2Q.38				607.20
EB.1-2Q.39			761.32	
EB.1-2Q.39				656.23
EB.2-2Q.45			709.55	
EB.2-2Q.45				640.95
CP.1-1Q...30		1058.80	798.21	685.68
CP.2-3Q...56		903.42	732.40	651.60
CR.2-2Q...81		790.02	641.57	562.04
PR5-2QT.2125		655.79	534.56	470.13
PR4-2QT.1433	1010.23	874.59	716.36	
PR4-3QT.2264	898.81	786.52	652.39	
PR4-2QP.1643	926.71	775.85	637.40	
PR4-3QP.2520	860.25	725.75	601.60	
PR6-3QP.7181	735.52	630.95		
PR8-2QP.2620	971.59	823.27		
PR8-3QP.4266	856.09	732.69		
PR8-3QP.3176	859.41	739.66		
PR12-2QP3597	1001.57	854.17		
PR12-3QP6013	857.51	738.57		
PR12-4QP4050	833.96	709.18		
PR18-4QP5870	821.41	700.56		
PC.12-LA	854.67	729.30		
PC.18-LA	850.96	731.33		
PC.12-LC	838.50	774.54		
PC.18-LC	856.93	800.47		
CB.MBES...31				246.27
CB-M.....31				247.01
CB-MMIN...23				215.50
CB-M.....23				269.99
CB-MMO...31				534.62
CB-MMO...23				607.19

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 Novembro de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 882.88

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>BOA VISTA</b>				
CP.1-2Q...46		880.29	648.59	549.61
CP.1-2Q...40		985.12	726.27	616.30
CR.1-2Q...62		982.61	739.84	637.64
CR.1-3Q...104	974.84	840.26	616.12	
CR.1-4Q...122	925.83	802.41	581.54	
EA.1-US.04				1201.55
EB.1-US.03				1484.06
EA.1-0Q.22			892.81	
EA.1-0Q.22				780.38
EB.1-0Q.22			887.07	
EB.1-0Q.22				770.65
EA.1-1Q.30			801.98	
EA.1-1Q.30				688.56
EB.1-1Q.32			819.46	
EB.1-1Q.32				702.13
EA.1-2Q.38			725.31	
EA.1-2Q.38				614.56
EB.1-2Q.39			772.88	
EB.1-2Q.39				658.58
EB.2-2Q.45			719.71	
EB.2-2Q.45				651.38
CP.1-1Q...30		1058.97	780.91	670.30
CP.2-3Q...56		919.25	738.27	656.78
CR.2-2Q...81		799.82	645.96	568.30
PR5-2QT.2125		669.85	549.40	485.35
PR4-2QT.1433	1022.41	884.94	733.45	
PR4-3QT.2264	913.63	797.52	669.92	
PR4-2QP.1643	934.86	788.25	655.69	
PR4-3QP.2520	870.06	737.15	619.35	
PR6-3QP.7181	747.77	638.50		
PR8-2QP.2620	980.91	834.69		
PR8-3QP.4266	868.28	744.15		
PR8-3QP.3176	872.52	745.34		
PR12-2QP3597	1011.28	865.03		
PR12-3QP6013	870.14	749.54		
PR12-4QP4050	841.23	709.88		
PR18-4QP5870	822.94	694.86		
PC.12-LA	867.81	746.18		
PC.18-LA	866.53	749.89		
PC.12-LC	865.08	802.39		
PC.18-LC	881.07	826.06		
CB.MBES...31				222.63
CB-M.....31				223.61
CB-MMIN...23				192.84
CB-M.....23				247.17
CB-MMO...31				521.73
CB-MMO...23				596.93

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 Novembro de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 799.50

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>BELÉM</b>				
CP.1-2Q...46		810.21	629.10	531.54
CP.1-2Q...40		908.01	704.90	596.44
CR.1-2Q...62		908.62	718.26	617.27
CR.1-3Q..104	911.67	773.03	597.80	
CR.1-4Q..122	865.93	735.22	564.24	
EA.1-US.04				1121.17
EB.1-US.03				1388.96
EA.1-0Q.22			850.95	
EA.1-0Q.22				765.26
EB.1-0Q.22			842.51	
EB.1-0Q.22				756.19
EA.1-1Q.30			762.78	
EA.1-1Q.30				678.68
EB.1-1Q.32			775.06	
EB.1-1Q.32				689.28
EA.1-2Q.38			688.51	
EA.1-2Q.38				608.17
EB.1-2Q.39			729.35	
EB.1-2Q.39				647.19
EB.2-2Q.45			694.58	
EB.2-2Q.45				623.28
CP.1-1Q...30		979.75	757.70	647.46
CP.2-3Q...56		841.03	690.57	611.35
CR.2-2Q...81		727.42	604.80	527.81
PR5-2QT.2125		653.38	543.08	480.77
PR4-2QT.1433	975.68	837.60	693.46	
PR4-3QT.2264	868.61	751.94	630.35	
PR4-2QP.1643	886.43	743.97	617.08	
PR4-3QP.2520	822.23	693.18	580.13	
PR6-3QP.7181	708.29	600.45		
PR8-2QP.2620	931.20	787.01		
PR8-3QP.4266	820.87	698.46		
PR8-3QP.3176	828.67	703.15		
PR12-2QP3597	961.34	816.15		
PR12-3QP6013	824.10	704.33		
PR12-4QP4050	802.71	671.83		
PR18-4QP5870	788.23	659.71		
PC.12-LA	806.75	697.72		
PC.18-LA	807.44	701.82		
PC.12-LC	800.67	744.65		
PC.18-LC	816.54	766.39		
CB.MBES...31				238.99
CB-M.....31				239.04
CB-MMIN...23				206.52
CB-M.....23				260.92
CB-MMO...31				500.10
CB-MMO...23				565.94



CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 Novembro de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 743.32

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>MACAPÁ</b>				
CP.1-2Q...46		787.04	597.98	502.33
CP.1-2Q...40		879.23	668.51	562.26
CR.1-2Q...62		879.07	680.96	582.02
CR.1-3Q...104	880.41	752.38	569.29	
CR.1-4Q...122	835.83	716.37	537.36	
EA.1-US.04				1066.43
EB.1-US.03				1322.96
EA.1-0Q.22			818.36	
EA.1-0Q.22				718.40
EB.1-0Q.22			806.38	
EB.1-0Q.22				705.40
EA.1-1Q.30			732.12	
EA.1-1Q.30				632.88
EB.1-1Q.32			743.07	
EB.1-1Q.32				642.39
EA.1-2Q.38			660.42	
EA.1-2Q.38				564.91
EB.1-2Q.39			700.47	
EB.1-2Q.39				603.30
EB.2-2Q.45			653.32	
EB.2-2Q.45				585.28
CP.1-1Q...30		948.48	719.73	611.44
CP.2-3Q...56		815.61	665.22	584.00
CR.2-2Q...81		711.74	584.44	507.66
PR5-2QT.2125		613.19	508.97	445.52
PR4-2QT.1433	933.28	796.65	664.10	
PR4-3QT.2264	831.44	718.30	605.72	
PR4-2QP.1643	870.70	708.80	591.35	
PR4-3QP.2520	807.89	663.69	558.46	
PR6-3QP.7181	694.68	578.03		
PR8-2QP.2620	905.43	750.41		
PR8-3QP.4266	798.98	669.59		
PR8-3QP.3176	799.32	673.83		
PR12-2QP3597	930.33	778.27		
PR12-3QP6013	798.43	675.12		
PR12-4QP4050	774.20	641.77		
PR18-4QP5870	756.53	629.02		
PC.12-LA	838.07	698.40		
PC.18-LA	830.33	699.55		
PC.12-LC	868.01	799.47		
PC.18-LC	880.08	820.39		
CB.MBES...31				237.78
CB-M.....31				238.42
CB-MMIN...23				205.58
CB-M.....23				261.59
CB-MMO...31				469.28
CB-MMO...23				531.54

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 Novembro de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 807.83

PROJETOS	----- P A D R ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>PALMAS</b>				
CP.1-2Q...46		815.74	574.75	506.15
CP.1-2Q...40		915.51	645.46	569.07
CR.1-2Q...62		914.36	661.45	589.56
CR.1-3Q...104	899.79	778.98	545.47	
CR.1-4Q...122	853.89	741.10	512.63	
EA.1-US.04				1077.71
EB.1-US.03				1335.61
EA.1-0Q.22			809.87	
EA.1-0Q.22				722.00
EB.1-0Q.22			806.24	
EB.1-0Q.22				716.55
EA.1-1Q.30			728.97	
EA.1-1Q.30				641.51
EB.1-1Q.32			743.68	
EB.1-1Q.32				653.17
EA.1-2Q.38			660.32	
EA.1-2Q.38				575.76
EB.1-2Q.39			700.85	
EB.1-2Q.39				613.27
EB.2-2Q.45			662.53	
EB.2-2Q.45				594.39
CP.1-1Q...30		986.07	696.56	617.73
CP.2-3Q...56		842.38	653.98	590.76
CR.2-2Q...81		732.43	570.15	511.86
PR5-2QT.2125		611.19	487.87	427.73
PR4-2QT.1433	934.60	809.38	650.99	
PR4-3QT.2264	827.80	723.02	589.47	
PR4-2QP.1643	859.16	715.53	579.23	
PR4-3QP.2520	793.17	664.45	543.51	
PR6-3QP.7181	677.16	577.05		
PR8-2QP.2620	897.11	757.68		
PR8-3QP.4266	786.93	669.73		
PR8-3QP.3176	793.84	680.71		
PR12-2QP3597	922.56	784.86		
PR12-3QP6013	787.03	674.51		
PR12-4QP4050	766.28	649.24		
PR18-4QP5870	757.59	644.18		
PC.12-LA	765.28	654.81		
PC.18-LA	767.30	659.63		
PC.12-LC	752.82	694.10		
PC.18-LC	763.31	711.67		
CB.MBES...31				221.35
CB-M.....31				221.32
CB-MMIN...23				191.05
CB-M.....23				243.19
CB-MMO...31				474.33
CB-MMO...23				539.81

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 Novembro de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 818.77

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>SÃO LUIZ</b>				
CP.1-2Q...46		852.53	636.53	540.00
CP.1-2Q...40		955.79	714.61	607.19
CR.1-2Q...62		954.54	726.26	625.52
CR.1-3Q..104	955.24	818.76	606.86	
CR.1-4Q..122	906.68	778.53	571.96	
EA.1-US.04				1129.27
EB.1-US.03				1417.25
EA.1-0Q.22			854.86	
EA.1-0Q.22				755.39
EB.1-0Q.22			857.15	
EB.1-0Q.22				755.89
EA.1-1Q.30			767.11	
EA.1-1Q.30				669.12
EB.1-1Q.32			789.71	
EB.1-1Q.32				689.19
EA.1-2Q.38			693.67	
EA.1-2Q.38				599.71
EB.1-2Q.39			745.29	
EB.1-2Q.39				648.76
EB.2-2Q.45			712.64	
EB.2-2Q.45				626.10
CP.1-1Q...30		1030.06	768.65	657.81
CP.2-3Q...56		885.67	710.96	628.54
CR.2-2Q...81		775.99	629.01	549.94
PR5-2QT.2125		643.36	527.11	461.90
PR4-2QT.1433	972.64	837.33	684.37	
PR4-3QT.2264	863.53	751.17	620.78	
PR4-2QP.1643	882.59	743.25	610.04	
PR4-3QP.2520	818.20	692.88	574.25	
PR6-3QP.7181	698.07	592.35		
PR8-2QP.2620	923.92	782.93		
PR8-3QP.4266	812.35	694.12		
PR8-3QP.3176	816.45	696.22		
PR12-2QP3597	951.71	809.79		
PR12-3QP6013	813.23	697.84		
PR12-4QP4050	791.94	664.57		
PR18-4QP5870	783.00	658.12		
PC.12-LA	809.10	693.32		
PC.18-LA	808.84	698.74		
PC.12-LC	821.77	765.72		
PC.18-LC	834.70	784.63		
CB.MBES...31				253.69
CB-M.....31				255.56
CB-MMIN...23				212.01
CB-M.....23				280.24
CB-MMO....31				503.13
CB-MMO....23				569.78

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 Novembro de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 743.36

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>TERESINA</b>				
CP.1-2Q...46		784.08	567.64	484.69
CP.1-2Q...40		879.49	637.64	545.54
CR.1-2Q...62		870.79	644.58	558.97
CR.1-3Q...104	863.24	746.39	537.99	
CR.1-4Q...122	820.54	710.90	507.50	
EA.1-US.04				1033.63
EB.1-US.03				1273.41
EA.1-0Q.22			784.24	
EA.1-0Q.22				692.44
EB.1-0Q.22			775.89	
EB.1-0Q.22				681.76
EA.1-1Q.30			704.67	
EA.1-1Q.30				613.29
EB.1-1Q.32			715.31	
EB.1-1Q.32				620.88
EA.1-2Q.38			637.41	
EA.1-2Q.38				549.52
EB.1-2Q.39			674.49	
EB.1-2Q.39				583.66
EB.2-2Q.45			647.30	
EB.2-2Q.45				561.78
CP.1-1Q...30		946.09	684.69	590.42
CP.2-3Q...56		804.12	635.85	561.70
CR.2-2Q...81		707.28	561.64	493.36
PR5-2QT.2125		601.00	480.69	418.90
PR4-2QT.1433	897.83	775.87	626.76	
PR4-3QT.2264	797.38	696.15	570.50	
PR4-2QP.1643	813.18	688.04	559.25	
PR4-3QP.2520	752.88	640.85	527.21	
PR6-3QP.7181	648.94	554.81		
PR8-2QP.2620	847.63	720.74		
PR8-3QP.4266	745.10	639.01		
PR8-3QP.3176	756.09	648.60		
PR12-2QP3597	872.06	744.20		
PR12-3QP6013	744.91	641.18		
PR12-4QP4050	731.07	616.90		
PR18-4QP5870	717.17	605.19		
PC.12-LA	730.15	631.49		
PC.18-LA	729.23	633.58		
PC.12-LC	732.68	683.72		
PC.18-LC	743.84	699.93		
CB.MBES...31				219.88
CB-M.....31				221.47
CB-MMIN...23				185.88
CB-M.....23				241.48
CB-MMO...31				453.60
CB-MMO...23				512.87

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 Novembro de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 748.35

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>FORTALEZA</b>				
CP.1-2Q...46		814.31	580.68	501.86
CP.1-2Q...40		914.52	652.39	564.90
CR.1-2Q...62		909.71	662.22	580.29
CR.1-3Q...104	878.29	779.24	551.27	
CR.1-4Q...122	833.54	741.67	518.97	
EA.1-US.04				1089.56
EB.1-US.03				1349.84
EA.1-0Q.22			813.30	
EA.1-0Q.22				718.14
EB.1-0Q.22			809.34	
EB.1-0Q.22				711.71
EA.1-1Q.30			731.31	
EA.1-1Q.30				636.86
EB.1-1Q.32			745.56	
EB.1-1Q.32				647.83
EA.1-2Q.38			661.84	
EA.1-2Q.38				570.71
EB.1-2Q.39			701.97	
EB.1-2Q.39				607.72
EB.2-2Q.45			669.36	
EB.2-2Q.45				587.81
CP.1-1Q...30		983.70	703.02	612.37
CP.2-3Q...56		843.88	657.70	585.56
CR.2-2Q...81		737.87	578.97	512.69
PR5-2QT.2125		624.91	499.43	438.69
PR4-2QT.1433	913.64	814.78	653.27	
PR4-3QT.2264	813.11	730.45	593.79	
PR4-2QP.1643	821.13	721.26	582.64	
PR4-3QP.2520	763.55	670.72	547.72	
PR6-3QP.7181	650.53	580.38		
PR8-2QP.2620	859.10	758.00		
PR8-3QP.4266	758.06	671.32		
PR8-3QP.3176	766.49	680.86		
PR12-2QP3597	885.03	783.17		
PR12-3QP6013	758.66	674.34		
PR12-4QP4050	737.91	647.27		
PR18-4QP5870	729.59	642.16		
PC.12-LA	778.79	661.16		
PC.18-LA	770.72	661.41		
PC.12-LC	766.27	715.00		
PC.18-LC	776.71	729.92		
CB.MBES...31				218.95
CB-M.....31				219.48
CB-MMIN...23				187.78
CB-M.....23				241.11
CB-MMO...31				469.58
CB-MMO...23				533.80

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 Novembro de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 733.86

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>NATAL</b>				
CP.1-2Q...46		766.10	558.28	479.30
CP.1-2Q...40		858.79	625.77	538.09
CR.1-2Q...62		853.25	634.50	553.13
CR.1-3Q...104	829.27	730.20	528.89	
CR.1-4Q...122	787.33	697.00	498.85	
EA.1-US.04				1031.34
EB.1-US.03				1281.79
EA.1-0Q.22			782.07	
EA.1-0Q.22				685.92
EB.1-0Q.22			777.07	
EB.1-0Q.22				679.32
EA.1-1Q.30			702.09	
EA.1-1Q.30				606.28
EB.1-1Q.32			716.88	
EB.1-1Q.32				618.58
EA.1-2Q.38			634.88	
EA.1-2Q.38				542.72
EB.1-2Q.39			675.60	
EB.1-2Q.39				580.81
EB.2-2Q.45			637.29	
EB.2-2Q.45				561.75
CP.1-1Q...30		923.61	673.53	583.99
CP.2-3Q...56		797.63	631.25	559.79
CR.2-2Q...81		695.47	555.73	490.74
PR5-2QT.2125		594.68	480.65	421.01
PR4-2QT.1433	871.77	768.04	624.48	
PR4-3QT.2264	776.56	689.31	568.42	
PR4-2QP.1643	797.33	684.16	559.25	
PR4-3QP.2520	739.19	636.63	526.48	
PR6-3QP.7181	623.66	548.87		
PR8-2QP.2620	830.55	718.75		
PR8-3QP.4266	731.38	636.83		
PR8-3QP.3176	726.36	637.83		
PR12-2QP3597	854.74	743.38		
PR12-3QP6013	731.39	640.06		
PR12-4QP4050	700.16	607.64		
PR18-4QP5870	691.21	602.00		
PC.12-LA	736.46	629.23		
PC.18-LA	733.98	631.10		
PC.12-LC	699.16	646.34		
PC.18-LC	712.79	665.70		
CB.MBES...31				205.40
CB-M.....31				206.58
CB-MMIN...23				175.75
CB-M.....23				227.73
CB-MMO...31				450.51
CB-MMO...23				512.35

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 Novembro de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 776.33

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>JOÃO PESSOA</b>				
CP.1-2Q...46		794.69	574.35	489.28
CP.1-2Q...40		891.11	644.20	549.36
CR.1-2Q...62		884.91	652.69	563.31
CR.1-3Q..104	873.07	761.22	546.43	
CR.1-4Q..122	828.53	723.64	514.93	
EA.1-US.04				1024.47
EB.1-US.03				1269.35
EA.1-0Q.22			792.17	
EA.1-0Q.22				706.89
EB.1-0Q.22			785.61	
EB.1-0Q.22				698.86
EA.1-1Q.30			711.66	
EA.1-1Q.30				627.85
EB.1-1Q.32			723.52	
EB.1-1Q.32				636.93
EA.1-2Q.38			643.52	
EA.1-2Q.38				563.55
EB.1-2Q.39			681.45	
EB.1-2Q.39				598.65
EB.2-2Q.45			645.17	
EB.2-2Q.45				569.42
CP.1-1Q...30		961.40	693.39	594.94
CP.2-3Q...56		810.71	636.92	560.77
CR.2-2Q...81		713.23	563.49	492.02
PR5-2QT.2125		601.19	480.11	418.94
PR4-2QT.1433	895.39	784.68	630.03	
PR4-3QT.2264	798.68	705.65	574.48	
PR4-2QP.1643	806.49	695.52	562.45	
PR4-3QP.2520	749.04	648.09	530.16	
PR6-3QP.7181	640.31	558.80		
PR8-2QP.2620	843.08	729.72		
PR8-3QP.4266	744.18	648.00		
PR8-3QP.3176	751.88	655.33		
PR12-2QP3597	868.01	753.38		
PR12-3QP6013	744.76	650.45		
PR12-4QP4050	721.69	619.94		
PR18-4QP5870	713.75	614.03		
PC.12-LA	724.86	629.04		
PC.18-LA	724.71	631.73		
PC.12-LC	716.34	669.42		
PC.18-LC	725.93	683.53		
CB.MBES...31				216.68
CB-M.....31				217.92
CB-MMIN...23				187.26
CB-M.....23				238.49
CB-MMO...31				454.03
CB-MMO...23				514.09

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 Novembro de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 756.60

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>RECIFE</b>				
CP.1-2Q...46		869.08	639.20	553.62
CP.1-2Q...40		974.14	716.60	620.89
CR.1-2Q...62		967.98	727.14	637.87
CR.1-3Q..104	964.14	827.66	605.83	
CR.1-4Q..122	915.55	787.45	571.22	
EA.1-US.04				1125.11
EB.1-US.03				1399.95
EA.1-0Q.22			867.33	
EA.1-0Q.22				781.59
EB.1-0Q.22			867.86	
EB.1-0Q.22				781.32
EA.1-1Q.30			781.09	
EA.1-1Q.30				696.86
EB.1-1Q.32			800.23	
EB.1-1Q.32				713.33
EA.1-2Q.38			706.93	
EA.1-2Q.38				627.15
EB.1-2Q.39			753.40	
EB.1-2Q.39				670.64
EB.2-2Q.45			712.84	
EB.2-2Q.45				638.20
CP.1-1Q...30		1048.69	770.99	672.81
CP.2-3Q...56		890.12	707.47	629.95
CR.2-2Q...81		772.92	618.19	547.59
PR5-2QT.2125		643.96	518.85	453.86
PR4-2QT.1433	974.87	851.15	690.29	
PR4-3QT.2264	865.09	762.21	626.17	
PR4-2QP.1643	888.89	752.61	613.94	
PR4-3QP.2520	822.40	700.36	576.84	
PR6-3QP.7181	699.23	604.10		
PR8-2QP.2620	926.45	792.07		
PR8-3QP.4266	813.35	700.82		
PR8-3QP.3176	818.79	709.15		
PR12-2QP3597	953.32	819.60		
PR12-3QP6013	813.42	704.72		
PR12-4QP4050	788.44	675.00		
PR18-4QP5870	779.24	668.99		
PC.12-LA	801.71	690.85		
PC.18-LA	803.71	696.37		
PC.12-LC	777.44	720.29		
PC.18-LC	794.91	744.01		
CB.MBES...31				241.85
CB-M.....31				242.73
CB-MMIN...23				209.44
CB-M.....23				264.98
CB-MMO...31				512.09
CB-MMO...23				579.44



CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 Novembro de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 775.33

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>MACEIO</b>				
CP.1-2Q...46		830.45	592.82	507.06
CP.1-2Q...40		932.07	665.80	570.31
CR.1-2Q...62		927.21	675.25	586.30
CR.1-3Q...104	902.04	791.69	561.18	
CR.1-4Q...122	855.90	754.20	529.20	
EA.1-US.04				1098.09
EB.1-US.03				1360.76
EA.1-0Q.22			817.95	
EA.1-0Q.22				730.37
EB.1-0Q.22			809.42	
EB.1-0Q.22				719.76
EA.1-1Q.30			733.58	
EA.1-1Q.30				646.23
EB.1-1Q.32			744.80	
EB.1-1Q.32				653.94
EA.1-2Q.38			663.29	
EA.1-2Q.38				579.20
EB.1-2Q.39			701.34	
EB.1-2Q.39				613.77
EB.2-2Q.45			662.39	
EB.2-2Q.45				591.25
CP.1-1Q...30		1003.76	716.82	619.65
CP.2-3Q...56		854.69	666.70	594.16
CR.2-2Q...81		747.40	587.45	518.16
PR5-2QT.2125		622.47	491.60	431.46
PR4-2QT.1433	939.35	826.97	659.30	
PR4-3QT.2264	834.01	740.30	599.47	
PR4-2QP.1643	854.54	734.27	590.20	
PR4-3QP.2520	788.75	680.67	554.21	
PR6-3QP.7181	670.36	589.63		
PR8-2QP.2620	892.90	772.83		
PR8-3QP.4266	783.04	682.46		
PR8-3QP.3176	782.76	687.20		
PR12-2QP3597	919.96	799.78		
PR12-3QP6013	784.12	686.52		
PR12-4QP4050	757.26	657.32		
PR18-4QP5870	749.15	652.28		
PC.12-LA	760.36	659.58		
PC.18-LA	760.69	662.44		
PC.12-LC	727.59	675.94		
PC.18-LC	744.58	698.28		
CB.MBES...31				215.42
CB-M.....31				216.53
CB-MMIN...23				185.94
CB-M.....23				238.62
CB-MMO...31				468.20
CB-MMO...23				533.67

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 Novembro de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 731.07

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>ARACAJU</b>				
CP.1-2Q...46		787.61	584.25	495.87
CP.1-2Q...40		883.13	655.69	557.54
CR.1-2Q...62		874.80	661.59	570.61
CR.1-3Q...104	861.82	749.38	552.87	
CR.1-4Q...122	819.49	714.83	522.38	
EA.1-US.04				1033.81
EB.1-US.03				1273.49
EA.1-0Q.22			791.74	
EA.1-0Q.22				715.72
EB.1-0Q.22			781.59	
EB.1-0Q.22				704.22
EA.1-1Q.30			712.47	
EA.1-1Q.30				636.91
EB.1-1Q.32			719.86	
EB.1-1Q.32				641.23
EA.1-2Q.38			645.36	
EA.1-2Q.38				573.18
EB.1-2Q.39			678.05	
EB.1-2Q.39				602.73
EB.2-2Q.45			641.52	
EB.2-2Q.45				573.50
CP.1-1Q...30		949.41	704.00	604.16
CP.2-3Q...56		808.20	646.54	570.82
CR.2-2Q...81		703.44	569.70	498.89
PR5-2QT.2125		597.01	482.89	421.47
PR4-2QT.1433	897.33	789.27	645.20	
PR4-3QT.2264	799.06	707.99	586.63	
PR4-2QP.1643	805.79	701.66	575.93	
PR4-3QP.2520	746.79	651.00	539.99	
PR6-3QP.7181	633.81	561.08		
PR8-2QP.2620	843.79	735.54		
PR8-3QP.4266	742.76	650.42		
PR8-3QP.3176	743.33	652.34		
PR12-2QP3597	870.12	759.82		
PR12-3QP6013	744.16	653.12		
PR12-4QP4050	715.67	620.02		
PR18-4QP5870	708.19	614.82		
PC.12-LA	741.17	641.18		
PC.18-LA	738.01	642.92		
PC.12-LC	709.39	663.15		
PC.18-LC	724.64	682.30		
CB.MBES...31				212.41
CB-M.....31				213.18
CB-MMIN...23				183.43
CB-M.....23				233.69
CB-MMO...31				455.93
CB-MMO...23				517.62

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 Novembro de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 767.77

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>SALVADOR</b>				
CP.1-2Q...46		819.61	615.68	514.42
CP.1-2Q...40		918.94	690.69	578.07
CR.1-2Q...62		917.15	702.11	596.17
CR.1-3Q..104	918.03	783.54	585.21	
CR.1-4Q..122	867.92	742.74	550.61	
EA.1-US.04				1087.56
EB.1-US.03				1337.33
EA.1-0Q.22			820.41	
EA.1-0Q.22				734.82
EB.1-0Q.22			811.66	
EB.1-0Q.22				725.93
EA.1-1Q.30			736.41	
EA.1-1Q.30				653.92
EB.1-1Q.32			746.76	
EB.1-1Q.32				662.43
EA.1-2Q.38			664.61	
EA.1-2Q.38				587.28
EB.1-2Q.39			701.28	
EB.1-2Q.39				621.61
EB.2-2Q.45			672.67	
EB.2-2Q.45				600.10
CP.1-1Q...30		992.32	743.89	628.00
CP.2-3Q...56		849.14	681.45	594.22
CR.2-2Q...81		735.00	594.71	511.21
PR5-2QT.2125		635.40	512.11	441.05
PR4-2QT.1433	985.35	846.57	686.12	
PR4-3QT.2264	877.05	759.52	623.08	
PR4-2QP.1643	882.70	747.92	608.07	
PR4-3QP.2520	820.72	696.43	571.11	
PR6-3QP.7181	706.28	603.74		
PR8-2QP.2620	935.28	795.42		
PR8-3QP.4266	824.86	704.90		
PR8-3QP.3176	834.46	709.15		
PR12-2QP3597	969.10	826.72		
PR12-3QP6013	830.85	712.55		
PR12-4QP4050	804.89	676.84		
PR18-4QP5870	797.68	672.05		
PC.12-LA	815.32	698.26		
PC.18-LA	814.24	703.72		
PC.12-LC	790.37	736.17		
PC.18-LC	811.01	761.83		
CB.MBES...31				207.43
CB-M.....31				207.26
CB-MMIN...23				180.01
CB-M.....23				226.73
CB-MMO....31				481.58
CB-MMO....23				548.34

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 Novembro de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 753.59

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>BELO HORIZONTE</b>				
CP.1-2Q...46		848.31	614.00	513.06
CP.1-2Q...40		947.60	687.96	575.57
CR.1-2Q...62		942.25	697.92	593.17
CR.1-3Q...104	928.90	809.57	582.89	
CR.1-4Q...122	881.68	769.94	549.00	
EA.1-US.04				1074.89
EB.1-US.03				1333.92
EA.1-0Q.22			818.51	
EA.1-0Q.22				764.14
EB.1-0Q.22			812.29	
EB.1-0Q.22				758.40
EA.1-1Q.30			733.35	
EA.1-1Q.30				681.10
EB.1-1Q.32			746.22	
EB.1-1Q.32				691.22
EA.1-2Q.38			661.30	
EA.1-2Q.38				613.09
EB.1-2Q.39			701.06	
EB.1-2Q.39				649.79
EB.2-2Q.45			665.29	
EB.2-2Q.45				614.45
CP.1-1Q...30		1022.18	741.86	626.35
CP.2-3Q...56		860.76	677.92	589.38
CR.2-2Q...81		745.51	592.80	510.28
PR5-2QT.2125		633.73	509.93	439.32
PR4-2QT.1433	950.67	838.58	678.71	
PR4-3QT.2264	846.44	752.25	616.30	
PR4-2QP.1643	845.92	739.87	601.44	
PR4-3QP.2520	786.57	689.67	565.39	
PR6-3QP.7181	677.79	602.38		
PR8-2QP.2620	896.45	785.93		
PR8-3QP.4266	791.30	697.18		
PR8-3QP.3176	802.46	710.33		
PR12-2QP3597	929.29	816.56		
PR12-3QP6013	797.55	704.46		
PR12-4QP4050	774.49	677.50		
PR18-4QP5870	767.39	672.15		
PC.12-LA	783.62	682.86		
PC.18-LA	785.32	687.91		
PC.12-LC	771.20	722.70		
PC.18-LC	789.32	744.72		
CB.MBES...31				208.64
CB-M.....31				207.62
CB-MMIN...23				180.82
CB-M.....23				227.46
CB-MMO...31				470.70
CB-MMO...23				535.34

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 Novembro de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 708.30

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>VITÓRIA</b>				
CP.1-2Q...46		816.56	606.27	501.07
CP.1-2Q...40		913.41	679.57	562.46
CR.1-2Q...62		907.20	687.19	578.68
CR.1-3Q...104	887.35	778.62	575.04	
CR.1-4Q...122	841.66	740.55	542.35	
EA.1-US.04				1072.74
EB.1-US.03				1334.08
EA.1-0Q.22			799.40	
EA.1-0Q.22				734.04
EB.1-0Q.22			796.59	
EB.1-0Q.22				730.54
EA.1-1Q.30			717.16	
EA.1-1Q.30				653.59
EB.1-1Q.32			732.28	
EB.1-1Q.32				665.49
EA.1-2Q.38			646.88	
EA.1-2Q.38				587.51
EB.1-2Q.39			687.34	
EB.1-2Q.39				624.55
EB.2-2Q.45			653.13	
EB.2-2Q.45				592.90
CP.1-1Q...30		984.63	730.94	611.03
CP.2-3Q...56		835.51	667.70	578.40
CR.2-2Q...81		726.10	587.60	503.09
PR5-2QT.2125		616.94	496.85	427.69
PR4-2QT.1433	927.13	814.44	661.21	
PR4-3QT.2264	827.02	732.61	602.76	
PR4-2QP.1643	830.40	721.36	587.60	
PR4-3QP.2520	773.37	672.82	553.26	
PR6-3QP.7181	662.93	581.35		
PR8-2QP.2620	870.43	757.82		
PR8-3QP.4266	768.82	672.53		
PR8-3QP.3176	773.02	675.17		
PR12-2QP3597	897.55	783.14		
PR12-3QP6013	770.17	675.52		
PR12-4QP4050	746.37	642.07		
PR18-4QP5870	738.51	636.50		
PC.12-LA	772.56	663.18		
PC.18-LA	769.60	665.90		
PC.12-LC	744.90	694.79		
PC.18-LC	758.81	713.22		
CB.MBES...31				215.73
CB-M.....31				215.33
CB-MMIN...23				186.65
CB-M.....23				237.19
CB-MMO...31				464.76
CB-MMO...23				529.17

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 Novembro de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 903.67

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>RIO DE JANEIRO</b>				
CP.1-2Q...46		1003.52	717.16	609.24
CP.1-2Q...40		1118.63	803.15	682.64
CR.1-2Q...62		1114.19	817.31	705.73
CR.1-3Q...104	1075.79	955.53	679.44	
CR.1-4Q...122	1021.45	911.06	640.16	
EA.1-US.04				1299.70
EB.1-US.03				1624.38
EA.1-0Q.22			959.68	
EA.1-0Q.22				892.13
EB.1-0Q.22			966.29	
EB.1-0Q.22				898.20
EA.1-1Q.30			860.92	
EA.1-1Q.30				794.95
EB.1-1Q.32			889.19	
EB.1-1Q.32				819.32
EA.1-2Q.38			775.95	
EA.1-2Q.38				713.98
EB.1-2Q.39			834.43	
EB.1-2Q.39				768.44
EB.2-2Q.45			789.35	
EB.2-2Q.45				731.16
CP.1-1Q...30		1202.61	865.74	742.94
CP.2-3Q...56		1022.70	801.97	706.46
CR.2-2Q...81		874.58	693.18	606.47
PR5-2QT.2125		726.88	585.40	505.50
PR4-2QT.1433	1083.70	962.02	780.57	
PR4-3QT.2264	966.15	864.69	710.06	
PR4-2QP.1643	982.28	848.29	692.89	
PR4-3QP.2520	914.37	793.13	653.94	
PR6-3QP.7181	774.83	689.29		
PR8-2QP.2620	1032.39	900.82		
PR8-3QP.4266	911.10	799.96		
PR8-3QP.3176	904.63	799.27		
PR12-2QP3597	1066.18	935.52		
PR12-3QP6013	914.57	807.50		
PR12-4QP4050	867.67	764.50		
PR18-4QP5870	857.72	758.45		
PC.12-LA	900.07	779.80		
PC.18-LA	903.32	786.79		
PC.12-LC	833.40	771.28		
PC.18-LC	853.97	798.12		
CB.MBES...31				231.72
CB-M.....31				230.86
CB-MMIN...23				204.59
CB-M.....23				254.98
CB-MMO...31				585.89
CB-MMO...23				670.46

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 Novembro de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 881.34

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>SÃO PAULO</b>				
CP.1-2Q...46		976.93	706.44	592.76
CP.1-2Q...40		1089.19	790.14	663.49
CR.1-2Q...62		1083.04	804.30	687.74
CR.1-3Q..104	1082.50	924.51	667.75	
CR.1-4Q..122	1030.31	881.89	629.90	
EA.1-US.04				1249.41
EB.1-US.03				1569.68
EA.1-0Q.22			913.22	
EA.1-0Q.22				872.37
EB.1-0Q.22			923.98	
EB.1-0Q.22				882.76
EA.1-1Q.30			818.32	
EA.1-1Q.30				779.21
EB.1-1Q.32			848.21	
EB.1-1Q.32				804.91
EA.1-2Q.38			736.36	
EA.1-2Q.38				700.48
EB.1-2Q.39			794.98	
EB.1-2Q.39				755.10
EB.2-2Q.45			757.00	
EB.2-2Q.45				707.75
CP.1-1Q...30		1173.46	850.76	722.16
CP.2-3Q...56		985.61	774.44	677.42
CR.2-2Q...81		837.34	667.24	577.80
PR5-2QT.2125		689.08	548.28	472.93
PR4-2QT.1433	1088.78	925.75	744.34	
PR4-3QT.2264	966.44	829.15	676.15	
PR4-2QP.1643	977.52	813.06	657.58	
PR4-3QP.2520	907.72	758.92	620.03	
PR6-3QP.7181	783.91	658.94		
PR8-2QP.2620	1032.77	864.78		
PR8-3QP.4266	908.42	765.94		
PR8-3QP.3176	915.86	770.77		
PR12-2QP3597	1067.38	897.58		
PR12-3QP6013	912.95	772.98		
PR12-4QP4050	890.75	740.39		
PR18-4QP5870	882.27	734.04		
PC.12-LA	868.53	746.74		
PC.18-LA	878.22	759.75		
PC.12-LC	853.91	790.85		
PC.18-LC	870.41	814.13		
CB.MBES...31				222.49
CB-M.....31				220.38
CB-MMIN...23				195.19
CB-M.....23				244.25
CB-MMO....31				566.94
CB-MMO....23				649.29

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 Novembro de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 819.94

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>CURITIBA</b>				
CP.1-2Q...46		889.91	669.62	561.60
CP.1-2Q...40		994.66	750.28	630.16
CR.1-2Q...62		990.51	761.63	650.83
CR.1-3Q...104	997.18	843.99	633.22	
CR.1-4Q...122	947.20	804.96	596.97	
EA.1-US.04				1189.28
EB.1-US.03				1486.80
EA.1-0Q.22			873.93	
EA.1-0Q.22				799.61
EB.1-0Q.22			883.20	
EB.1-0Q.22				807.17
EA.1-1Q.30			785.44	
EA.1-1Q.30				712.82
EB.1-1Q.32			812.11	
EB.1-1Q.32				735.85
EA.1-2Q.38			708.79	
EA.1-2Q.38				640.34
EB.1-2Q.39			762.48	
EB.1-2Q.39				690.36
EB.2-2Q.45			727.18	
EB.2-2Q.45				664.22
CP.1-1Q...30		1069.87	806.93	685.58
CP.2-3Q...56		924.59	743.15	648.60
CR.2-2Q...81		786.96	641.11	555.53
PR5-2QT.2125		673.16	545.09	470.97
PR4-2QT.1433	1030.15	891.42	727.77	
PR4-3QT.2264	913.54	798.03	658.95	
PR4-2QP.1643	936.31	785.77	643.36	
PR4-3QP.2520	867.02	732.26	604.19	
PR6-3QP.7181	742.14	628.65		
PR8-2QP.2620	982.99	833.33		
PR8-3QP.4266	862.32	736.99		
PR8-3QP.3176	869.63	740.68		
PR12-2QP3597	1013.50	864.04		
PR12-3QP6013	864.22	742.69		
PR12-4QP4050	840.65	706.41		
PR18-4QP5870	832.59	701.18		
PC.12-LA	826.27	713.51		
PC.18-LA	835.89	724.90		
PC.12-LC	798.65	736.95		
PC.18-LC	815.66	761.54		
CB.MBES...31				207.54
CB-M.....31				206.37
CB-MMIN...23				180.65
CB-M.....23				227.34
CB-MMO...31				536.44
CB-MMO...23				613.09



CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 Novembro de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 798.85

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>FLORIANÓPOLIS</b>				
CP.1-2Q...46		859.35	648.34	546.32
CP.1-2Q...40		961.74	726.24	612.25
CR.1-2Q...62		956.53	737.37	632.29
CR.1-3Q..104	951.36	813.98	612.01	
CR.1-4Q..122	904.21	775.54	577.45	
EA.1-US.04				1162.98
EB.1-US.03				1457.03
EA.1-0Q.22			856.70	
EA.1-0Q.22				784.03
EB.1-0Q.22			861.75	
EB.1-0Q.22				787.98
EA.1-1Q.30			769.18	
EA.1-1Q.30				698.02
EB.1-1Q.32			792.59	
EB.1-1Q.32				718.09
EA.1-2Q.38			693.89	
EA.1-2Q.38				626.82
EB.1-2Q.39			744.15	
EB.1-2Q.39				673.53
EB.2-2Q.45			705.72	
EB.2-2Q.45				643.06
CP.1-1Q...30		1036.23	781.58	666.56
CP.2-3Q...56		888.10	716.30	628.62
CR.2-2Q...81		758.35	620.71	540.75
PR5-2QT.2125		659.35	537.57	468.11
PR4-2QT.1433	997.29	859.72	705.80	
PR4-3QT.2264	885.70	771.15	640.66	
PR4-2QP.1643	918.22	761.67	627.39	
PR4-3QP.2520	849.12	709.51	589.83	
PR6-3QP.7181	723.73	610.95		
PR8-2QP.2620	957.81	804.95		
PR8-3QP.4266	840.15	712.47		
PR8-3QP.3176	835.06	709.20		
PR12-2QP3597	985.13	833.75		
PR12-3QP6013	839.98	717.14		
PR12-4QP4050	805.69	674.64		
PR18-4QP5870	796.57	669.19		
PC.12-LA	826.03	708.57		
PC.18-LA	833.36	718.57		
PC.12-LC	804.19	741.43		
PC.18-LC	821.87	766.76		
CB.MBES...31				211.31
CB-M.....31				209.98
CB-MMIN...23				184.27
CB-M.....23				233.01

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 Novembro de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 775.89

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>PORTO ALEGRE</b>				
CP.1-2Q...46		836.66	605.42	495.69
CP.1-2Q...40		935.47	677.42	556.78
CR.1-2Q...62		928.94	687.67	575.35
CR.1-3Q...104	924.77	794.75	573.21	
CR.1-4Q...122	876.40	758.18	540.59	
EA.1-US.04				1077.50
EB.1-US.03				1330.24
EA.1-0Q.22			813.56	
EA.1-0Q.22				733.63
EB.1-0Q.22			807.34	
EB.1-0Q.22				726.36
EA.1-1Q.30			731.69	
EA.1-1Q.30				653.50
EB.1-1Q.32			743.67	
EB.1-1Q.32				662.03
EA.1-2Q.38			661.81	
EA.1-2Q.38				587.25
EB.1-2Q.39			699.21	
EB.1-2Q.39				621.17
EB.2-2Q.45			662.93	
EB.2-2Q.45				592.05
CP.1-1Q...30		1009.70	728.07	604.97
CP.2-3Q...56		853.53	667.93	574.63
CR.2-2Q...81		738.39	586.42	497.23
PR5-2QT.2125		645.56	515.10	440.96
PR4-2QT.1433	987.20	839.16	673.63	
PR4-3QT.2264	878.91	753.37	613.82	
PR4-2QP.1643	911.48	748.83	599.55	
PR4-3QP.2520	844.16	695.65	563.79	
PR6-3QP.7181	724.48	599.32		
PR8-2QP.2620	947.23	786.81		
PR8-3QP.4266	832.96	696.27		
PR8-3QP.3176	839.07	700.18		
PR12-2QP3597	972.45	812.86		
PR12-3QP6013	831.39	699.52		
PR12-4QP4050	817.18	663.47		
PR18-4QP5870	803.90	655.00		
PC.12-LA	807.20	666.02		
PC.18-LA	810.43	672.67		
PC.12-LC	769.77	700.82		
PC.18-LC	781.76	721.51		
CB.MBES...31				201.32
CB-M.....31				200.15
CB-MMIN...23				175.39
CB-M.....23				222.57
CB-MMO...31				465.20
CB-MMO...23				532.52

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 Novembro de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 817.06

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>CUIABÁ</b>				
CP.1-2Q...46		841.83	611.17	514.42
CP.1-2Q...40		945.83	685.94	577.90
CR.1-2Q...62		941.86	696.95	596.71
CR.1-3Q..104	940.85	803.72	580.39	
CR.1-4Q..122	892.21	763.45	547.26	
EA.1-US.04				1090.90
EB.1-US.03				1365.15
EA.1-0Q.22			815.06	
EA.1-0Q.22				731.34
EB.1-0Q.22			816.50	
EB.1-0Q.22				731.65
EA.1-1Q.30			729.17	
EA.1-1Q.30				647.08
EB.1-1Q.32			750.49	
EB.1-1Q.32				666.14
EA.1-2Q.38			657.14	
EA.1-2Q.38				579.04
EB.1-2Q.39			705.77	
EB.1-2Q.39				625.25
EB.2-2Q.45			676.57	
EB.2-2Q.45				603.50
CP.1-1Q...30		1020.19	737.79	627.61
CP.2-3Q...56		869.88	678.58	597.70
CR.2-2Q...81		759.37	597.23	520.38
PR5-2QT.2125		644.22	497.10	436.06
PR4-2QT.1433	995.46	850.95	664.21	
PR4-3QT.2264	881.64	760.77	603.48	
PR4-2QP.1643	895.46	748.21	589.74	
PR4-3QP.2520	829.93	697.53	556.14	
PR6-3QP.7181	725.95	613.22		
PR8-2QP.2620	944.97	795.03		
PR8-3QP.4266	830.53	704.53		
PR8-3QP.3176	857.78	729.62		
PR12-2QP3597	976.50	825.16		
PR12-3QP6013	834.27	710.80		
PR12-4QP4050	834.67	698.32		
PR18-4QP5870	827.37	693.34		
PC.12-LA	803.57	685.81		
PC.18-LA	805.55	692.77		
PC.12-LC	840.09	782.62		
PC.18-LC	855.87	804.50		
CB.MBES...31				217.91
CB-M.....31				218.26
CB-MMIN...23				186.62
CB-M.....23				238.74
CB-MMO...31				487.23
CB-MMO...23				552.77

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 Novembro de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 774.98

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>GOIÂNIA</b>				
CP.1-2Q...46		815.75	576.51	490.17
CP.1-2Q...40		917.32	647.50	550.62
CR.1-2Q...62		915.41	661.12	570.84
CR.1-3Q..104	908.66	779.39	547.82	
CR.1-4Q..122	859.69	740.22	515.64	
EA.1-US.04				1049.07
EB.1-US.03				1299.49
EA.1-0Q.22			786.64	
EA.1-0Q.22				711.51
EB.1-0Q.22			782.23	
EB.1-0Q.22				706.23
EA.1-1Q.30			705.76	
EA.1-1Q.30				632.49
EB.1-1Q.32			720.27	
EB.1-1Q.32				644.34
EA.1-2Q.38			636.88	
EA.1-2Q.38				567.25
EB.1-2Q.39			677.01	
EB.1-2Q.39				604.64
EB.2-2Q.45			645.01	
EB.2-2Q.45				580.57
CP.1-1Q...30		990.24	697.52	597.74
CP.2-3Q...56		840.39	642.27	568.41
CR.2-2Q...81		731.22	562.62	492.88
PR5-2QT.2125		624.92	477.12	419.14
PR4-2QT.1433	958.86	824.08	634.52	
PR4-3QT.2264	851.18	736.00	576.02	
PR4-2QP.1643	859.47	723.91	563.93	
PR4-3QP.2520	797.47	673.30	530.38	
PR6-3QP.7181	690.32	591.81		
PR8-2QP.2620	906.49	767.96		
PR8-3QP.4266	798.46	679.58		
PR8-3QP.3176	823.18	702.99		
PR12-2QP3597	936.51	796.45		
PR12-3QP6013	802.16	685.35		
PR12-4QP4050	793.56	671.53		
PR18-4QP5870	787.11	667.36		
PC.12-LA	746.91	641.03		
PC.18-LA	752.04	648.89		
PC.12-LC	751.40	697.91		
PC.18-LC	765.34	717.58		
CB.MBES...31				221.17
CB-M.....31				220.53
CB-MMIN...23				192.67
CB-M.....23				243.21
CB-MMO....31				462.90
CB-MMO....23				526.82

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 Novembro de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 867.35

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>BRASÍLIA</b>				
CP.1-2Q...46		927.11	651.62	543.17
CP.1-2Q...40		1037.96	730.84	610.15
CR.1-2Q...62		1039.42	744.51	631.80
CR.1-3Q..104	1020.68	886.73	618.21	
CR.1-4Q..122	966.94	843.79	582.65	
EA.1-US.04				1137.55
EB.1-US.03				1415.30
EA.1-0Q.22			858.30	
EA.1-0Q.22				786.92
EB.1-0Q.22			854.80	
EB.1-0Q.22				782.36
EA.1-1Q.30			771.74	
EA.1-1Q.30				702.23
EB.1-1Q.32			786.12	
EB.1-1Q.32				713.17
EA.1-2Q.38			698.18	
EA.1-2Q.38				632.34
EB.1-2Q.39			740.21	
EB.1-2Q.39				670.90
EB.2-2Q.45			701.63	
EB.2-2Q.45				635.44
CP.1-1Q...30		1117.17	786.65	663.00
CP.2-3Q...56		947.32	719.31	626.60
CR.2-2Q...81		817.38	628.38	540.62
PR5-2QT.2125		678.96	521.97	451.37
PR4-2QT.1433	1050.25	921.49	711.57	
PR4-3QT.2264	930.37	821.51	643.22	
PR4-2QP.1643	936.72	809.07	632.11	
PR4-3QP.2520	865.71	749.24	591.26	
PR6-3QP.7181	741.14	652.64		
PR8-2QP.2620	990.68	859.65		
PR8-3QP.4266	869.18	757.48		
PR8-3QP.3176	884.38	775.05		
PR12-2QP3597	1024.27	891.50		
PR12-3QP6013	874.14	764.28		
PR12-4QP4050	852.40	741.48		
PR18-4QP5870	845.90	737.60		
PC.12-LA	817.99	703.97		
PC.18-LA	821.76	712.34		
PC.12-LC	800.71	744.80		
PC.18-LC	815.52	765.04		
CB.MBES...31				227.78
CB-M.....31				226.38
CB-MMIN...23				195.84
CB-M.....23				252.38
CB-MMO...31				511.28
CB-MMO...23				585.89

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
Novembro de 2011**

(conclusão)

**CUSTO MEDIO: 803.90**

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>CAMPO GRANDE</b>				
CP.1-2Q...46		806.70	581.50	485.81
CP.1-2Q...40		908.47	654.07	546.97
CR.1-2Q...62		906.44	666.18	566.42
CR.1-3Q..104	916.16	773.09	553.74	
CR.1-4Q..122	868.75	733.88	521.49	
EA.1-US.04				1051.20
EB.1-US.03				1295.98
EA.1-0Q.22			796.96	
EA.1-0Q.22				717.10
EB.1-0Q.22			786.64	
EB.1-0Q.22				706.20
EA.1-1Q.30			714.71	
EA.1-1Q.30				636.55
EB.1-1Q.32			723.97	
EB.1-1Q.32				643.22
EA.1-2Q.38			645.82	
EA.1-2Q.38				571.19
EB.1-2Q.39			681.31	
EB.1-2Q.39				604.00
EB.2-2Q.45			651.91	
EB.2-2Q.45				580.27
CP.1-1Q...30		980.23	703.78	593.68
CP.2-3Q...56		837.62	646.94	566.66
CR.2-2Q...81		730.83	570.12	493.56
PR5-2QT.2125		633.09	489.39	429.67
PR4-2QT.1433	987.46	836.22	651.32	
PR4-3QT.2264	877.12	748.20	591.68	
PR4-2QP.1643	888.65	736.27	578.21	
PR4-3QP.2520	824.50	685.27	543.46	
PR6-3QP.7181	723.02	603.77		
PR8-2QP.2620	936.74	780.73		
PR8-3QP.4266	825.32	691.86		
PR8-3QP.3176	856.98	719.29		
PR12-2QP3597	967.48	809.64		
PR12-3QP6013	828.97	697.80		
PR12-4QP4050	830.07	683.69		
PR18-4QP5870	822.70	678.47		
PC.12-LA	783.29	666.87		
PC.18-LA	787.19	674.51		
PC.12-LC	825.41	768.11		
PC.18-LC	838.96	787.99		
CB.MBES...31				218.03
CB-M.....31				217.68
CB-MMIN...23				189.25
CB-M.....23				238.71
CB-MMO....31				458.38
CB-MMO....23				519.82

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil..NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m2. Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêm a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.