

Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices
da Construção Civil

SINAPI

março de 2011

Presidenta da República
Dilma Rousseff

Ministra do Planejamento, Orçamento e Gestão
Miriam Belchior

**INSTITUTO BRASILEIRO
DE GEOGRAFIA E
ESTATÍSTICA - IBGE**

Presidente
Eduardo Pereira Nunes

Diretor Executivo
Sérgio da Costa Côrtes

ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES

Diretoria de Pesquisas
Wasmália Socorro Barata Bivar

Diretoria de Geociências
Luiz Paulo Souto Fortes

Diretoria de Informática
Paulo César Moraes Simões

Centro de Documentação e Disseminação de
Informações
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Sérgio da Costa Côrtes (interino)

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços
Eulina Nunes dos Santos

EQUIPE TÉCNICA

Coordenador: Augusto Sérgio Lago de Oliveira

Diagramador: Cláudio Mendes de Alcântara

Indicadores IBGE

Plano de divulgação:

Pesquisa mensal de emprego

Estatística da produção agrícola*

Estatística da produção pecuária*

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa mensal de comércio

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC –

IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

SINAPI

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores
correntes

*Continuação de: Estatística da produção agropecuária, a partir
de Março de 2006

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre
trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico
Indicadores IBGE incorporou no decorrer da década de 80
informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir
de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos,
que incluem tabelas de resultados, comentários e notas
metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis
em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e
metropolitano, variando por fascículo.

SUMÁRIO

COMENTÁRIO.....	4
ESTATÍSTICAS SELECIONADAS.....	6
NOTA EXPLICATIVA.....	7
TABELAS.....	12

Índice Nacional da Construção Civil varia 0,52% em Março

O **Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi)**, calculado pelo **IBGE** em convênio com a **CAIXA**, apresentou variação de 0,52% em Março, avançando 0,13 ponto percentual em relação a fevereiro (0,39%). O resultado dos últimos doze meses situou-se em 6,88%, abaixo dos 7,15% registrados nos doze meses imediatamente anteriores.

O custo nacional da construção, por metro quadrado, que em fevereiro havia sido R\$ 771,45, em março passou para R\$ 775,43, sendo R\$ 438,71 relativos aos materiais e R\$ 336,72 à mão-de-obra.

A parcela dos materiais apresentou variação de 0,16%, ficando 0,23 ponto percentual menor em relação ao mês anterior (0,39%), assim como a mão-de-obra registrou uma diferença de 0,59 ponto, passando de 0,39% em fevereiro para 0,98% em março. No ano, os materiais subiram 0,88% e a mão-de-obra 1,58%. Os acumulados em doze meses foram: 5,09%(materiais) e 9,28% (mão-de-obra).

Região Sudeste se destacou em Março

Pressionada pelo reajuste salarial do Rio de Janeiro, a Região Sudeste, com alta de 1,05%, ficou com a maior taxa regional em março. Os demais resultados foram: 0,30% (Sul), 0,14% (Centro-Oeste), 0,13% (Nordeste) e 0,12% (Norte).

Os custos regionais, por metro quadrado, foram: R\$ 818,49 (Sudeste); R\$ 783,20 (Norte); R\$ 757,88 (Centro-Oeste); R\$ 756,46 (Sul) e R\$ 734,10 (Nordeste).

Com relação aos acumulados, a Região Nordeste se destacou com as maiores taxas no ano, 1,49%, mas no acumulado dos doze meses a Região Sudeste ficou com a maior variação, 7,17%.

Rio de Janeiro registra a maior alta

Devido à pressão exercida pelo reajuste salarial decorrente de acordo coletivo, Rio de Janeiro registrou a maior taxa mensal e acumulado no ano, respectivamente 4,92% e 5,45%.

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, como também acompanhamento de custos.

Em 2002, o Congresso Nacional aprovou através da Lei de Diretrizes Orçamentárias (**LDO**) a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

MARÇO/11

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m ²	Jun/94=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	775,43	388,10	0,52	1,18	6,88
REGIÃO NORTE	783,20	390,12	0,12	0,84	6,45
RONDÔNIA	787,65	439,16	0,20	0,44	6,13
ACRE	834,75	443,08	0,62	1,53	9,08
AMAZONAS	809,52	396,29	0,02	0,59	5,89
RORAIMA	846,70	351,65	0,01	0,27	3,74
PARÁ	760,02	364,19	0,08	0,59	7,21
AMAPÁ	725,73	352,43	0,29	0,64	2,65
TOCANTINS	799,55	420,28	0,08	3,30	7,73
REGIÃO NORDESTE	734,10	396,54	0,13	1,49	6,22
MARANHÃO	789,02	415,75	0,00	5,15	8,34
PIAUI	733,49	487,71	0,25	4,79	8,49
CEARÁ	719,89	415,76	-0,05	0,21	7,11
RIO GRANDE DO NORTE	695,75	350,57	0,16	0,69	7,64
PARAÍBA	725,32	401,09	0,07	0,59	7,51
PERNAMBUCO	721,58	385,76	0,25	0,82	6,79
ALAGOAS	748,85	374,15	0,30	0,58	6,66
SERGIPE	692,95	368,18	0,50	0,64	6,34
BAHIA	734,09	388,40	0,14	0,57	2,62
REGIÃO SUDESTE	818,49	391,64	1,05	1,33	7,17
MINAS GERAIS	746,52	410,89	0,08	0,26	8,05
ESPÍRITO SANTO	685,18	380,20	0,03	0,27	6,29
RIO DE JANEIRO	891,42	406,33	4,92	5,45	7,88
SÃO PAULO	843,34	380,90	0,08	0,32	6,35
REGIÃO SUL	756,46	361,78	0,30	0,67	6,49
PARANÁ	767,58	367,01	0,38	0,64	6,80
SANTA CATARINA	758,80	410,87	0,17	0,55	7,49
RIO GRANDE DO SUL	735,56	334,92	0,31	0,86	5,95
REGIÃO CENTRO-OESTE	757,88	386,92	0,14	0,58	8,41
MATO GROSSO DO SUL	753,98	354,39	0,21	0,88	8,08
MATO GROSSO	760,38	433,77	0,12	0,19	9,44
GOIÁS	728,69	384,78	0,12	0,93	8,36
DISTRITO FEDERAL	798,01	352,48	0,13	0,41	7,24

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

NOTA: estes resultados são calculados mensalmente pelo IBGE através de convênio com a CAIXA - Caixa Econômica Federal.

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários.

Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (DPE), destacando-se entre eles: custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos aos estados; custos médios, também por metro quadrado; índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às vinte e sete Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122,82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

Aplicações:

As aplicações principais são: elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

A partir de Março/02 passou a ser referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas (artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para 2003).

Utilização:

No setor privado, é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público, é usado pela Caixa Econômica Federal - **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA** e Ministério da Defesa.

Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Está organizada hierarquicamente em três níveis:

1 - PROJETOS
2 - SERVIÇOS/QUANTIDADES
3 - ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para cálculo dos custos é seguida intuitivamente por qualquer pessoa envolvida com uma construção. Assim, para cada projeto, temos:

⇨ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇨ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Obs.

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência.

Esta metodologia de cálculo caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇨ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais) com suas respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇨ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇨ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇨ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações - IMSE/IBGE).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/IBGE).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em Março/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais e industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 8000 informantes no País.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais, tendo sido montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas), visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os preços/salários dos "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços/salários gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena do mês pelas equipes estaduais do **IBGE** segundo conceitos e procedimentos preestabelecidos, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e passam por uma Crítica Estatística Automatizada. Em seguida, no Rio de Janeiro, uma equipe da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (**DPE**), analisa e valida as informações, garantindo a homogeneidade dos conceitos e procedimentos na produção dos resultados.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

CGC - Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ comunica@ibge.gov.br

DEATI - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ
- CEP 20271-201.

Nos estados:

SDDI - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

www.ibge.gov.br

A seguir são apresentados os custos de projetos. Para consultar as nomenclaturas clicar em:
www.ibge.gov.br/home/estatistica/indicadores/precos/sinapi/relacaoprojetos.shtm

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Março de 2011

(continua)

CUSTO MEDIO: 787.65

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO VELHO				
CP.1-2Q...46		795.57	594.48	507.12
CP.1-2Q...40		889.59	664.74	567.40
CR.1-2Q...62		887.26	676.33	586.19
CR.1-3Q...104	882.79	759.95	564.51	
CR.1-4Q...122	836.46	723.57	532.41	
EA.1-US.04				1097.59
EB.1-US.03				1372.42
EA.1-0Q.22			821.24	
EA.1-0Q.22				725.11
EB.1-0Q.22			814.06	
EB.1-0Q.22				716.74
EA.1-1Q.30			732.12	
EA.1-1Q.30				636.35
EB.1-1Q.32			748.91	
EB.1-1Q.32				651.40
EA.1-2Q.38			658.76	
EA.1-2Q.38				566.53
EB.1-2Q.39			704.87	
EB.1-2Q.39				610.74
EB.2-2Q.45			658.57	
EB.2-2Q.45				593.89
CP.1-1Q...30		959.46	717.08	618.02
CP.2-3Q...56		827.10	669.50	594.91
CR.2-2Q...81		722.58	587.84	518.13
PR5-2QT.2125		609.55	497.33	437.62
PR4-2QT.1433	932.44	800.51	660.86	
PR4-3QT.2264	831.07	722.02	604.15	
PR4-2QP.1643	876.67	713.74	590.11	
PR4-3QP.2520	813.14	669.20	558.72	
PR6-3QP.7181	693.75	581.18		
PR8-2QP.2620	908.04	753.97		
PR8-3QP.4266	800.71	673.16		
PR8-3QP.3176	799.16	677.68		
PR12-2QP3597	932.01	781.80		
PR12-3QP6013	799.05	678.24		
PR12-4QP4050	772.83	646.33		
PR18-4QP5870	761.02	639.63		
PC.12-LA	801.57	675.98		
PC.18-LA	798.44	677.32		
PC.12-LC	782.04	716.99		
PC.18-LC	796.54	739.71		
CB.MBES...31				221.84
CB-M.....31				221.94
CB-MMIN...23				193.05
CB-M.....23				244.14
CB-MMO...31				478.88
CB-MMO...23				544.21

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Março de 2011**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 834.75

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO BRANCO				
CP.1-2Q...46		845.48	626.29	531.87
CP.1-2Q...40		943.96	698.98	594.08
CR.1-2Q...62		944.04	713.66	615.18
CR.1-3Q...104	945.52	808.60	595.41	
CR.1-4Q...122	894.61	769.95	560.90	
EA.1-US.04				1099.64
EB.1-US.03				1414.84
EA.1-0Q.22			826.07	
EA.1-0Q.22				724.30
EB.1-0Q.22			843.62	
EB.1-0Q.22				739.98
EA.1-1Q.30			740.18	
EA.1-1Q.30				639.81
EB.1-1Q.32			776.20	
EB.1-1Q.32				673.08
EA.1-2Q.38			669.12	
EA.1-2Q.38				572.21
EB.1-2Q.39			732.31	
EB.1-2Q.39				632.66
EB.2-2Q.45			673.28	
EB.2-2Q.45				611.35
CP.1-1Q...30		1022.67	756.12	648.19
CP.2-3Q...56		865.09	693.84	614.00
CR.2-2Q...81		757.60	609.62	532.45
PR5-2QT.2125		612.16	493.36	427.73
PR4-2QT.1433	963.37	814.97	665.28	
PR4-3QT.2264	853.62	730.13	603.68	
PR4-2QP.1643	918.31	722.83	590.77	
PR4-3QP.2520	846.77	674.31	556.68	
PR6-3QP.7181	710.25	579.90		
PR8-2QP.2620	949.76	768.79		
PR8-3QP.4266	831.84	681.79		
PR8-3QP.3176	821.92	684.44		
PR12-2QP3597	972.42	797.89		
PR12-3QP6013	828.49	687.69		
PR12-4QP4050	797.35	654.84		
PR18-4QP5870	784.64	649.01		
PC.12-LA	827.10	676.80		
PC.18-LA	822.74	678.99		
PC.12-LC	794.45	712.85		
PC.18-LC	801.68	732.49		
CB.MBES...31				251.89
CB-M.....31				252.21
CB-MMIN...23				219.15
CB-M.....23				279.35
CB-MMO....31				500.09
CB-MMO....23				569.84

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Março de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 809.52

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MANAUS				
CP.1-2Q...46		838.22	632.74	537.73
CP.1-2Q...40		936.26	706.59	601.17
CR.1-2Q...62		934.87	716.01	617.79
CR.1-3Q..104	946.22	799.78	598.76	
CR.1-4Q..122	896.79	760.32	564.83	
EA.1-US.04				1117.04
EB.1-US.03				1407.00
EA.1-0Q.22			847.51	
EA.1-0Q.22				744.95
EB.1-0Q.22			845.97	
EB.1-0Q.22				740.68
EA.1-1Q.30			755.16	
EA.1-1Q.30				653.14
EB.1-1Q.32			777.82	
EB.1-1Q.32				673.29
EA.1-2Q.38			679.82	
EA.1-2Q.38				581.33
EB.1-2Q.39			733.44	
EB.1-2Q.39				632.30
EB.2-2Q.45			680.95	
EB.2-2Q.45				616.72
CP.1-1Q...30		1009.55	761.55	655.01
CP.2-3Q...56		863.91	702.28	626.09
CR.2-2Q...81		758.42	618.69	543.32
PR5-2QT.2125		624.81	514.17	452.87
PR4-2QT.1433	965.21	827.81	683.71	
PR4-3QT.2264	860.27	746.32	624.18	
PR4-2QP.1643	892.71	737.94	610.66	
PR4-3QP.2520	828.70	691.22	577.35	
PR6-3QP.7181	709.50	599.28		
PR8-2QP.2620	932.67	781.23		
PR8-3QP.4266	822.61	696.79		
PR8-3QP.3176	822.33	699.07		
PR12-2QP3597	960.32	810.17		
PR12-3QP6013	823.10	702.01		
PR12-4QP4050	799.53	670.05		
PR18-4QP5870	789.38	663.74		
PC.12-LA	815.67	698.85		
PC.18-LA	813.54	700.76		
PC.12-LC	803.81	741.84		
PC.18-LC	821.60	767.40		
CB.MBES...31				243.26
CB-M.....31				244.41
CB-MMIN...23				212.33
CB-M.....23				268.18
CB-MMO...31				508.60
CB-MMO...23				577.85

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Março de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 846.70

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BOA VISTA				
CP.1-2Q...46		843.48	617.72	523.39
CP.1-2Q...40		944.51	692.11	587.42
CR.1-2Q...62		943.95	706.13	608.88
CR.1-3Q...104	936.40	805.68	586.29	
CR.1-4Q...122	888.93	769.27	552.86	
EA.1-US.04				1148.33
EB.1-US.03				1420.33
EA.1-0Q.22			856.04	
EA.1-0Q.22				743.84
EB.1-0Q.22			849.99	
EB.1-0Q.22				734.26
EA.1-1Q.30			768.74	
EA.1-1Q.30				655.94
EB.1-1Q.32			784.50	
EB.1-1Q.32				668.09
EA.1-2Q.38			695.50	
EA.1-2Q.38				585.52
EB.1-2Q.39			739.72	
EB.1-2Q.39				626.36
EB.2-2Q.45			687.65	
EB.2-2Q.45				620.17
CP.1-1Q...30		1016.64	745.44	639.49
CP.2-3Q...56		880.90	704.62	625.90
CR.2-2Q...81		767.93	616.88	541.96
PR5-2QT.2125		646.78	527.78	464.01
PR4-2QT.1433	987.73	852.57	703.39	
PR4-3QT.2264	880.73	766.64	641.13	
PR4-2QP.1643	903.25	758.48	628.10	
PR4-3QP.2520	838.55	707.37	591.97	
PR6-3QP.7181	721.79	613.82		
PR8-2QP.2620	948.81	804.58		
PR8-3QP.4266	837.85	715.48		
PR8-3QP.3176	841.73	717.18		
PR12-2QP3597	978.46	834.27		
PR12-3QP6013	839.99	721.16		
PR12-4QP4050	812.21	682.84		
PR18-4QP5870	797.37	671.29		
PC.12-LA	839.21	718.21		
PC.18-LA	836.65	721.03		
PC.12-LC	844.49	782.43		
PC.18-LC	859.42	805.12		
CB.MBES...31				217.72
CB-M.....31				217.98
CB-MMIN...23				190.98
CB-M.....23				241.22
CB-MMO....31				498.62
CB-MMO....23				570.53

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Março de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 760.02

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELÉM				
CP.1-2Q...46		773.21	594.82	507.09
CP.1-2Q...40		866.46	666.07	568.70
CR.1-2Q...62		866.25	678.50	587.47
CR.1-3Q...104	871.04	738.23	565.35	
CR.1-4Q...122	826.76	701.88	533.04	
EA.1-US.04				1057.50
EB.1-US.03				1310.07
EA.1-0Q.22			802.37	
EA.1-0Q.22				713.02
EB.1-0Q.22			790.87	
EB.1-0Q.22				700.74
EA.1-1Q.30			718.74	
EA.1-1Q.30				630.88
EB.1-1Q.32			727.41	
EB.1-1Q.32				638.29
EA.1-2Q.38			649.02	
EA.1-2Q.38				564.85
EB.1-2Q.39			685.24	
EB.1-2Q.39				599.66
EB.2-2Q.45			648.30	
EB.2-2Q.45				577.84
CP.1-1Q...30		936.24	717.27	617.58
CP.2-3Q...56		800.23	654.37	581.87
CR.2-2Q...81		696.38	574.41	503.72
PR5-2QT.2125		592.65	486.94	427.15
PR4-2QT.1433	925.21	791.62	654.13	
PR4-3QT.2264	823.93	710.76	594.77	
PR4-2QP.1643	839.71	703.46	581.80	
PR4-3QP.2520	779.41	655.54	547.22	
PR6-3QP.7181	671.70	567.05		
PR8-2QP.2620	882.10	743.64		
PR8-3QP.4266	778.07	660.18		
PR8-3QP.3176	786.17	664.69		
PR12-2QP3597	910.55	770.90		
PR12-3QP6013	781.03	665.51		
PR12-4QP4050	763.65	635.60		
PR18-4QP5870	751.56	625.79		
PC.12-LA	763.47	656.50		
PC.18-LA	764.49	661.31		
PC.12-LC	760.74	707.09		
PC.18-LC	775.05	727.20		
CB.MBES...31				236.77
CB-M.....31				237.00
CB-MMIN...23				204.48
CB-M.....23				259.58
CB-MMO...31				470.93
CB-MMO...23				532.96

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Março de 2011

(continuação)
 CUSTO MEDIO: 725.73

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACAPÁ				
CP.1-2Q...46		766.36	587.45	486.15
CP.1-2Q...40		857.28	657.74	545.28
CR.1-2Q...62		858.75	668.20	563.78
CR.1-3Q..104	859.02	734.72	559.61	
CR.1-4Q..122	815.29	699.49	528.65	
EA.1-US.04				1027.23
EB.1-US.03				1267.44
EA.1-0Q.22			795.65	
EA.1-0Q.22				695.95
EB.1-0Q.22			779.84	
EB.1-0Q.22				679.37
EA.1-1Q.30			712.00	
EA.1-1Q.30				612.94
EB.1-1Q.32			718.42	
EB.1-1Q.32				618.07
EA.1-2Q.38			643.06	
EA.1-2Q.38				547.70
EB.1-2Q.39			677.40	
EB.1-2Q.39				580.44
EB.2-2Q.45			633.99	
EB.2-2Q.45				564.48
CP.1-1Q...30		924.48	707.21	592.72
CP.2-3Q...56		797.28	652.91	570.29
CR.2-2Q...81		699.51	577.30	497.29
PR5-2QT.2125		595.87	492.85	430.51
PR4-2QT.1433	923.71	790.04	656.32	
PR4-3QT.2264	822.85	712.17	598.77	
PR4-2QP.1643	860.26	703.64	585.13	
PR4-3QP.2520	796.69	657.63	551.96	
PR6-3QP.7181	688.87	574.77		
PR8-2QP.2620	895.70	744.81		
PR8-3QP.4266	789.53	663.95		
PR8-3QP.3176	791.55	668.93		
PR12-2QP3597	921.16	772.72		
PR12-3QP6013	789.84	669.79		
PR12-4QP4050	767.95	637.84		
PR18-4QP5870	750.99	625.36		
PC.12-LA	815.92	684.91		
PC.18-LA	809.27	685.61		
PC.12-LC	839.58	774.41		
PC.18-LC	852.41	795.59		
CB.MBES...31				229.57
CB-M.....31				230.16
CB-MMIN...23				198.87
CB-M.....23				252.88
CB-MMO...31				453.47
CB-MMO....23				513.58

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Março de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 799.55

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PALMAS				
CP.1-2Q...46		807.91	581.85	503.65
CP.1-2Q...40		906.11	653.01	565.91
CR.1-2Q...62		904.93	667.40	585.97
CR.1-3Q...104	891.55	770.85	552.26	
CR.1-4Q...122	846.46	733.39	519.91	
EA.1-US.04				1068.15
EB.1-US.03				1329.03
EA.1-0Q.22			797.51	
EA.1-0Q.22				717.00
EB.1-0Q.22			794.45	
EB.1-0Q.22				712.61
EA.1-1Q.30			716.13	
EA.1-1Q.30				636.18
EB.1-1Q.32			732.07	
EB.1-1Q.32				649.49
EA.1-2Q.38			647.35	
EA.1-2Q.38				570.52
EB.1-2Q.39			689.42	
EB.1-2Q.39				609.86
EB.2-2Q.45			654.80	
EB.2-2Q.45				588.26
CP.1-1Q...30		976.10	703.47	614.29
CP.2-3Q...56		835.36	655.55	587.55
CR.2-2Q...81		725.34	573.51	509.56
PR5-2QT.2125		601.61	481.96	423.60
PR4-2QT.1433	924.08	802.38	647.12	
PR4-3QT.2264	820.51	718.50	587.43	
PR4-2QP.1643	846.77	710.31	576.56	
PR4-3QP.2520	783.93	660.99	542.25	
PR6-3QP.7181	669.95	572.62		
PR8-2QP.2620	884.81	751.44		
PR8-3QP.4266	778.27	665.68		
PR8-3QP.3176	784.12	673.78		
PR12-2QP3597	910.58	778.44		
PR12-3QP6013	778.86	670.47		
PR12-4QP4050	758.03	643.14		
PR18-4QP5870	749.39	637.85		
PC.12-LA	760.34	651.97		
PC.18-LA	762.76	657.38		
PC.12-LC	747.19	690.62		
PC.18-LC	759.09	709.14		
CB.MBES...31				219.78
CB-M.....31				219.87
CB-MMIN...23				188.62
CB-M.....23				242.17
CB-MMO....31				472.88
CB-MMO....23				538.78

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Março de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 789.02

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO LUIZ				
CP.1-2Q...46		824.29	607.55	521.92
CP.1-2Q...40		922.14	680.28	585.02
CR.1-2Q...62		919.56	691.88	602.52
CR.1-3Q...104	922.17	788.98	577.78	
CR.1-4Q...122	875.48	750.56	544.19	
EA.1-US.04				1086.76
EB.1-US.03				1364.14
EA.1-0Q.22			825.06	
EA.1-0Q.22				736.15
EB.1-0Q.22			826.07	
EB.1-0Q.22				735.45
EA.1-1Q.30			739.88	
EA.1-1Q.30				652.43
EB.1-1Q.32			760.74	
EB.1-1Q.32				670.68
EA.1-2Q.38			668.37	
EA.1-2Q.38				584.72
EB.1-2Q.39			717.55	
EB.1-2Q.39				631.36
EB.2-2Q.45			677.73	
EB.2-2Q.45				605.26
CP.1-1Q...30		995.23	733.50	635.01
CP.2-3Q...56		847.91	676.13	600.94
CR.2-2Q...81		740.71	595.12	523.83
PR5-2QT.2125		619.97	506.28	443.70
PR4-2QT.1433	937.00	806.65	658.75	
PR4-3QT.2264	832.38	723.91	598.33	
PR4-2QP.1643	843.84	716.91	587.57	
PR4-3QP.2520	782.79	668.39	553.18	
PR6-3QP.7181	668.95	571.70		
PR8-2QP.2620	885.57	754.23		
PR8-3QP.4266	779.22	668.90		
PR8-3QP.3176	783.56	669.76		
PR12-2QP3597	913.17	779.64		
PR12-3QP6013	780.77	672.04		
PR12-4QP4050	759.99	639.58		
PR18-4QP5870	751.68	632.98		
PC.12-LA	772.14	666.94		
PC.18-LA	774.05	673.30		
PC.12-LC	786.31	735.71		
PC.18-LC	799.26	753.66		
CB.MBES...31				242.11
CB-M.....31				243.14
CB-MMIN...23				205.25
CB-M.....23				267.18
CB-MMO....31				482.31
CB-MMO....23				546.64

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Março de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 733.49

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
TERESINA				
CP.1-2Q...46		772.84	567.29	484.55
CP.1-2Q...40		866.76	637.52	545.66
CR.1-2Q...62		858.40	643.79	558.59
CR.1-3Q...104	852.42	736.49	538.08	
CR.1-4Q...122	810.70	701.61	507.69	
EA.1-US.04				1023.96
EB.1-US.03				1259.45
EA.1-0Q.22			781.58	
EA.1-0Q.22				692.80
EB.1-0Q.22			772.27	
EB.1-0Q.22				681.30
EA.1-1Q.30			702.06	
EA.1-1Q.30				613.57
EB.1-1Q.32			712.22	
EB.1-1Q.32				620.81
EA.1-2Q.38			634.86	
EA.1-2Q.38				549.81
EB.1-2Q.39			671.72	
EB.1-2Q.39				583.86
EB.2-2Q.45			648.30	
EB.2-2Q.45				561.36
CP.1-1Q...30		931.12	683.93	589.93
CP.2-3Q...56		795.75	636.33	562.23
CR.2-2Q...81		700.02	562.92	495.02
PR5-2QT.2125		587.53	474.07	411.93
PR4-2QT.1433	886.42	764.91	625.03	
PR4-3QT.2264	788.27	687.16	569.24	
PR4-2QP.1643	803.91	679.30	557.32	
PR4-3QP.2520	745.34	633.58	525.78	
PR6-3QP.7181	643.17	547.55		
PR8-2QP.2620	836.60	710.28		
PR8-3QP.4266	736.33	630.47		
PR8-3QP.3176	746.43	637.93		
PR12-2QP3597	860.20	732.93		
PR12-3QP6013	735.66	632.13		
PR12-4QP4050	721.98	606.39		
PR18-4QP5870	710.96	597.45		
PC.12-LA	725.82	627.86		
PC.18-LA	725.18	630.15		
PC.12-LC	727.46	678.90		
PC.18-LC	737.92	694.41		
CB.MBES...31				219.05
CB-M.....31				221.23
CB-MMIN...23				184.21
CB-M.....23				240.90
CB-MMO...31				453.37
CB-MMO...23				512.28

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Março de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 719.89

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FORTALEZA				
CP.1-2Q...46		783.64	562.84	480.04
CP.1-2Q...40		879.77	632.22	540.48
CR.1-2Q...62		874.51	640.64	554.80
CR.1-3Q...104	851.88	751.24	535.31	
CR.1-4Q...122	808.49	714.61	504.56	
EA.1-US.04				1034.92
EB.1-US.03				1278.09
EA.1-0Q.22			782.83	
EA.1-0Q.22				688.11
EB.1-0Q.22			776.50	
EB.1-0Q.22				679.70
EA.1-1Q.30			704.01	
EA.1-1Q.30				609.78
EB.1-1Q.32			716.29	
EB.1-1Q.32				619.26
EA.1-2Q.38			637.47	
EA.1-2Q.38				546.50
EB.1-2Q.39			675.13	
EB.1-2Q.39				581.38
EB.2-2Q.45			643.28	
EB.2-2Q.45				563.51
CP.1-1Q...30		946.19	679.92	585.27
CP.2-3Q...56		811.70	636.29	563.62
CR.2-2Q...81		714.86	563.52	494.97
PR5-2QT.2125		599.12	479.71	420.71
PR4-2QT.1433	886.88	782.48	628.41	
PR4-3QT.2264	789.87	702.68	572.29	
PR4-2QP.1643	799.58	693.74	561.25	
PR4-3QP.2520	743.69	646.05	528.52	
PR6-3QP.7181	636.75	558.45		
PR8-2QP.2620	834.80	727.68		
PR8-3QP.4266	737.08	645.63		
PR8-3QP.3176	748.84	656.62		
PR12-2QP3597	859.51	751.64		
PR12-3QP6013	737.30	648.31		
PR12-4QP4050	722.01	623.14		
PR18-4QP5870	713.91	618.08		
PC.12-LA	752.33	638.23		
PC.18-LA	744.74	638.36		
PC.12-LC	751.31	701.00		
PC.18-LC	762.23	716.54		
CB.MBES...31				215.66
CB-M.....31				216.70
CB-MMIN...23				183.57
CB-M.....23				237.64
CB-MMO...31				444.55
CB-MMO...23				504.27

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Março de 2011**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 695.75

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
NATAL				
CP.1-2Q...46		725.93	524.67	450.35
CP.1-2Q...40		813.74	587.98	505.65
CR.1-2Q...62		808.87	596.33	519.64
CR.1-3Q...104	810.88	693.85	497.89	
CR.1-4Q...122	770.82	661.32	469.54	
EA.1-US.04				955.25
EB.1-US.03				1186.87
EA.1-0Q.22			737.76	
EA.1-0Q.22				644.76
EB.1-0Q.22			731.85	
EB.1-0Q.22				637.57
EA.1-1Q.30			662.69	
EA.1-1Q.30				570.09
EB.1-1Q.32			675.87	
EB.1-1Q.32				581.09
EA.1-2Q.38			599.81	
EA.1-2Q.38				510.65
EB.1-2Q.39			637.65	
EB.1-2Q.39				546.16
EB.2-2Q.45			600.43	
EB.2-2Q.45				527.97
CP.1-1Q...30		875.40	632.81	548.20
CP.2-3Q...56		753.89	593.52	526.18
CR.2-2Q...81		662.74	525.03	463.06
PR5-2QT.2125		561.16	451.44	393.86
PR4-2QT.1433	852.45	727.16	587.37	
PR4-3QT.2264	757.63	652.64	534.84	
PR4-2QP.1643	775.06	647.82	526.34	
PR4-3QP.2520	718.10	602.97	495.59	
PR6-3QP.7181	620.25	521.36		
PR8-2QP.2620	809.19	679.70		
PR8-3QP.4266	712.02	602.67		
PR8-3QP.3176	719.82	608.39		
PR12-2QP3597	833.38	702.70		
PR12-3QP6013	712.57	605.52		
PR12-4QP4050	699.28	579.09		
PR18-4QP5870	691.55	573.72		
PC.12-LA	714.52	607.00		
PC.18-LA	711.89	609.88		
PC.12-LC	724.02	673.36		
PC.18-LC	737.79	692.55		
CB.MBES...31				204.15
CB-M.....31				205.74
CB-MMIN...23				174.19
CB-M.....23				226.25
CB-MMO...31				418.17
CB-MMO...23				474.06

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Março de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 725.32

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
JOÃO PESSOA				
CP.1-2Q...46		742.50	529.43	451.50
CP.1-2Q...40		832.93	594.64	507.92
CR.1-2Q...62		825.34	601.82	520.58
CR.1-3Q...104	812.27	710.03	503.49	
CR.1-4Q...122	772.07	676.47	475.13	
EA.1-US.04				966.86
EB.1-US.03				1190.66
EA.1-0Q.22			746.52	
EA.1-0Q.22				666.60
EB.1-0Q.22			734.26	
EB.1-0Q.22				652.93
EA.1-1Q.30			670.92	
EA.1-1Q.30				591.22
EB.1-1Q.32			677.29	
EB.1-1Q.32				594.79
EA.1-2Q.38			607.26	
EA.1-2Q.38				530.64
EB.1-2Q.39			638.44	
EB.1-2Q.39				558.99
EB.2-2Q.45			604.69	
EB.2-2Q.45				532.39
CP.1-1Q...30		896.87	638.75	549.30
CP.2-3Q...56		757.77	592.82	523.26
CR.2-2Q...81		670.46	528.02	463.30
PR5-2QT.2125		571.43	457.92	401.74
PR4-2QT.1433	839.59	735.33	592.86	
PR4-3QT.2264	749.95	662.11	541.87	
PR4-2QP.1643	756.98	654.34	531.33	
PR4-3QP.2520	703.35	609.42	501.05	
PR6-3QP.7181	604.35	527.22		
PR8-2QP.2620	786.72	681.27		
PR8-3QP.4266	695.27	605.36		
PR8-3QP.3176	704.40	613.51		
PR12-2QP3597	808.46	701.56		
PR12-3QP6013	694.31	605.97		
PR12-4QP4050	675.54	578.35		
PR18-4QP5870	666.53	571.25		
PC.12-LA	685.01	592.73		
PC.18-LA	681.80	592.90		
PC.12-LC	684.57	640.80		
PC.18-LC	693.48	653.83		
CB.MBES...31				207.72
CB-M.....31				208.88
CB-MMIN...23				178.58
CB-M.....23				228.93
CB-MMO...31				414.63
CB-MMO...23				468.95

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Março de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 721.58

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RECIFE				
CP.1-2Q...46		825.73	602.31	518.56
CP.1-2Q...40		925.51	675.46	581.75
CR.1-2Q...62		918.61	684.37	596.77
CR.1-3Q...104	911.91	787.70	571.36	
CR.1-4Q...122	865.38	749.16	538.62	
EA.1-US.04				1061.96
EB.1-US.03				1312.96
EA.1-0Q.22			826.98	
EA.1-0Q.22				746.09
EB.1-0Q.22			819.46	
EB.1-0Q.22				738.30
EA.1-1Q.30			743.85	
EA.1-1Q.30				664.51
EB.1-1Q.32			755.34	
EB.1-1Q.32				673.70
EA.1-2Q.38			673.09	
EA.1-2Q.38				598.17
EB.1-2Q.39			711.46	
EB.1-2Q.39				633.83
EB.2-2Q.45			672.53	
EB.2-2Q.45				600.38
CP.1-1Q...30		997.17	727.15	630.41
CP.2-3Q...56		840.85	664.83	589.42
CR.2-2Q...81		734.04	584.19	514.66
PR5-2QT.2125		619.30	499.43	436.80
PR4-2QT.1433	931.89	812.58	658.19	
PR4-3QT.2264	827.98	728.47	597.81	
PR4-2QP.1643	851.13	719.58	586.48	
PR4-3QP.2520	787.31	669.34	550.98	
PR6-3QP.7181	671.95	579.37		
PR8-2QP.2620	885.30	755.61		
PR8-3QP.4266	777.85	669.04		
PR8-3QP.3176	784.54	678.77		
PR12-2QP3597	910.38	781.38		
PR12-3QP6013	777.55	672.45		
PR12-4QP4050	754.86	644.76		
PR18-4QP5870	745.93	638.92		
PC.12-LA	767.85	660.51		
PC.18-LA	767.87	664.00		
PC.12-LC	752.73	697.86		
PC.18-LC	768.54	719.78		
CB.MBES...31				233.40
CB-M.....31				234.17
CB-MMIN...23				201.72
CB-M.....23				256.00
CB-MMO....31				474.68
CB-MMO....23				536.79

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Março de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 748.85

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACEIO				
CP.1-2Q...46		804.09	567.04	485.27
CP.1-2Q...40		902.06	636.83	545.83
CR.1-2Q...62		896.37	645.31	560.40
CR.1-3Q...104	873.53	767.75	537.25	
CR.1-4Q...122	828.60	731.36	506.58	
EA.1-US.04				1056.99
EB.1-US.03				1307.02
EA.1-0Q.22			789.34	
EA.1-0Q.22				706.66
EB.1-0Q.22			778.41	
EB.1-0Q.22				693.70
EA.1-1Q.30			707.74	
EA.1-1Q.30				625.13
EB.1-1Q.32			716.27	
EB.1-1Q.32				630.08
EA.1-2Q.38			640.05	
EA.1-2Q.38				560.41
EB.1-2Q.39			674.76	
EB.1-2Q.39				591.65
EB.2-2Q.45			636.11	
EB.2-2Q.45				567.79
CP.1-1Q...30		971.46	685.81	592.82
CP.2-3Q...56		823.27	638.64	569.10
CR.2-2Q...81		723.26	564.57	497.94
PR5-2QT.2125		599.54	472.81	414.38
PR4-2QT.1433	904.04	795.06	632.92	
PR4-3QT.2264	802.86	712.01	575.98	
PR4-2QP.1643	822.77	706.79	567.31	
PR4-3QP.2520	759.33	655.04	532.85	
PR6-3QP.7181	646.48	567.11		
PR8-2QP.2620	858.03	742.06		
PR8-3QP.4266	752.52	655.36		
PR8-3QP.3176	753.29	660.29		
PR12-2QP3597	883.28	767.13		
PR12-3QP6013	752.89	658.57		
PR12-4QP4050	728.72	630.68		
PR18-4QP5870	719.74	624.71		
PC.12-LA	731.77	632.48		
PC.18-LA	730.05	633.65		
PC.12-LC	702.59	652.84		
PC.18-LC	717.56	672.92		
CB.MBES...31				210.76
CB-M.....31				211.88
CB-MMIN...23				180.96
CB-M.....23				233.84
CB-MMO...31				444.09
CB-MMO...23				505.99

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Março de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 692.95

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
ARACAJU				
CP.1-2Q...46		745.77	546.24	465.80
CP.1-2Q...40		836.80	613.14	523.57
CR.1-2Q...62		828.86	619.15	535.99
CR.1-3Q..104	814.38	710.03	517.07	
CR.1-4Q..122	773.70	676.99	488.32	
EA.1-US.04				977.11
EB.1-US.03				1208.92
EA.1-0Q.22			746.85	
EA.1-0Q.22				671.44
EB.1-0Q.22			737.65	
EB.1-0Q.22				661.05
EA.1-1Q.30			671.13	
EA.1-1Q.30				596.33
EB.1-1Q.32			679.15	
EB.1-1Q.32				601.69
EA.1-2Q.38			607.42	
EA.1-2Q.38				536.02
EB.1-2Q.39			639.75	
EB.1-2Q.39				565.56
EB.2-2Q.45			605.00	
EB.2-2Q.45				537.85
CP.1-1Q...30		900.60	659.13	567.56
CP.2-3Q...56		764.94	605.49	535.71
CR.2-2Q...81		668.57	535.52	470.46
PR5-2QT.2125		571.17	456.57	398.98
PR4-2QT.1433	850.98	747.99	604.33	
PR4-3QT.2264	757.44	670.64	549.58	
PR4-2QP.1643	764.33	665.58	540.97	
PR4-3QP.2520	708.21	617.10	507.66	
PR6-3QP.7181	602.84	533.53		
PR8-2QP.2620	800.18	697.46		
PR8-3QP.4266	704.31	616.56		
PR8-3QP.3176	705.76	619.79		
PR12-2QP3597	825.05	720.35		
PR12-3QP6013	705.52	619.05		
PR12-4QP4050	680.51	588.99		
PR18-4QP5870	673.16	583.98		
PC.12-LA	707.12	608.25		
PC.18-LA	702.30	608.80		
PC.12-LC	682.55	638.12		
PC.18-LC	696.24	655.51		
CB.MBES...31				208.22
CB-M.....31				209.11
CB-MMIN...23				179.18
CB-M.....23				229.62
CB-MMO...31				428.22
CB-MMO...23				485.94

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Março de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 734.09

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SALVADOR				
CP.1-2Q...46		776.51	576.75	480.24
CP.1-2Q...40		870.84	647.03	539.79
CR.1-2Q...62		868.38	657.30	556.34
CR.1-3Q...104	877.88	742.78	548.29	
CR.1-4Q...122	830.13	704.09	515.93	
EA.1-US.04				1035.77
EB.1-US.03				1272.47
EA.1-0Q.22			775.82	
EA.1-0Q.22				693.10
EB.1-0Q.22			763.50	
EB.1-0Q.22				680.79
EA.1-1Q.30			695.15	
EA.1-1Q.30				615.28
EB.1-1Q.32			702.02	
EB.1-1Q.32				620.53
EA.1-2Q.38			626.82	
EA.1-2Q.38				551.89
EB.1-2Q.39			658.98	
EB.1-2Q.39				581.90
EB.2-2Q.45			631.02	
EB.2-2Q.45				561.64
CP.1-1Q...30		940.94	697.20	586.78
CP.2-3Q...56		804.07	640.26	557.59
CR.2-2Q...81		699.78	561.64	481.88
PR5-2QT.2125		610.87	489.47	421.49
PR4-2QT.1433	951.00	809.20	651.27	
PR4-3QT.2264	846.46	726.63	592.64	
PR4-2QP.1643	852.27	716.62	579.33	
PR4-3QP.2520	791.24	666.76	544.31	
PR6-3QP.7181	686.90	579.44		
PR8-2QP.2620	902.76	760.93		
PR8-3QP.4266	795.69	674.54		
PR8-3QP.3176	806.79	677.96		
PR12-2QP3597	935.54	790.69		
PR12-3QP6013	801.66	681.77		
PR12-4QP4050	780.18	646.87		
PR18-4QP5870	771.76	640.42		
PC.12-LA	775.04	666.45		
PC.18-LA	774.99	671.87		
PC.12-LC	764.58	713.99		
PC.18-LC	785.93	740.12		
CB.MBES...31				197.58
CB-M.....31				197.45
CB-MMIN...23				170.96
CB-M.....23				217.24
CB-MMO....31				448.74
CB-MMO....23				511.81

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Março de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 746.52

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELO HORIZONTE				
CP.1-2Q...46		832.03	598.13	497.93
CP.1-2Q...40		929.71	670.11	558.64
CR.1-2Q...62		926.78	681.04	576.86
CR.1-3Q...104	910.22	795.54	568.22	
CR.1-4Q...122	863.11	756.03	535.02	
EA.1-US.04				1059.42
EB.1-US.03				1317.84
EA.1-0Q.22			795.55	
EA.1-0Q.22				735.29
EB.1-0Q.22			789.48	
EB.1-0Q.22				729.55
EA.1-1Q.30			711.75	
EA.1-1Q.30				653.66
EB.1-1Q.32			724.81	
EB.1-1Q.32				664.31
EA.1-2Q.38			641.14	
EA.1-2Q.38				587.24
EB.1-2Q.39			680.40	
EB.1-2Q.39				623.69
EB.2-2Q.45			645.36	
EB.2-2Q.45				591.88
CP.1-1Q...30		1002.90	722.94	608.20
CP.2-3Q...56		850.68	664.44	576.62
CR.2-2Q...81		737.93	581.69	499.48
PR5-2QT.2125		625.50	496.67	426.55
PR4-2QT.1433	939.86	832.54	664.58	
PR4-3QT.2264	837.03	747.43	604.40	
PR4-2QP.1643	837.22	734.88	590.53	
PR4-3QP.2520	778.43	685.02	555.58	
PR6-3QP.7181	671.22	598.20		
PR8-2QP.2620	886.89	780.66		
PR8-3QP.4266	782.97	692.83		
PR8-3QP.3176	792.93	703.77		
PR12-2QP3597	919.15	810.96		
PR12-3QP6013	788.99	700.08		
PR12-4QP4050	765.59	671.33		
PR18-4QP5870	758.68	666.40		
PC.12-LA	767.54	669.52		
PC.18-LA	771.26	676.18		
PC.12-LC	751.68	704.69		
PC.18-LC	769.66	726.53		
CB.MBES...31				199.45
CB-M.....31				198.34
CB-MMIN...23				172.67
CB-M.....23				219.33
CB-MMO...31				461.42
CB-MMO...23				527.21

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Março de 2011**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 685.18

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
VITÓRIA				
CP.1-2Q...46		783.70	582.44	479.52
CP.1-2Q...40		876.81	653.05	538.60
CR.1-2Q...62		869.97	659.22	553.38
CR.1-3Q...104	857.28	746.49	551.54	
CR.1-4Q...122	813.34	710.30	520.44	
EA.1-US.04				1029.70
EB.1-US.03				1281.50
EA.1-0Q.22			766.31	
EA.1-0Q.22				700.42
EB.1-0Q.22			760.71	
EB.1-0Q.22				693.90
EA.1-1Q.30			686.50	
EA.1-1Q.30				622.11
EB.1-1Q.32			698.41	
EB.1-1Q.32				630.85
EA.1-2Q.38			619.21	
EA.1-2Q.38				558.84
EB.1-2Q.39			655.83	
EB.1-2Q.39				592.13
EB.2-2Q.45			622.73	
EB.2-2Q.45				562.38
CP.1-1Q...30		945.45	702.66	585.55
CP.2-3Q...56		802.01	640.62	553.75
CR.2-2Q...81		699.30	566.25	483.83
PR5-2QT.2125		597.57	480.55	413.16
PR4-2QT.1433	903.29	788.28	639.42	
PR4-3QT.2264	804.94	708.73	582.65	
PR4-2QP.1643	808.77	699.11	569.04	
PR4-3QP.2520	751.85	651.11	535.08	
PR6-3QP.7181	647.23	564.09		
PR8-2QP.2620	848.31	734.22		
PR8-3QP.4266	748.19	650.99		
PR8-3QP.3176	753.29	654.73		
PR12-2QP3597	875.02	758.72		
PR12-3QP6013	749.74	653.89		
PR12-4QP4050	729.05	622.88		
PR18-4QP5870	721.70	617.65		
PC.12-LA	752.20	644.31		
PC.18-LA	747.82	645.80		
PC.12-LC	733.33	684.53		
PC.18-LC	747.60	703.13		
CB.MBES...31				209.58
CB-M.....31				209.33
CB-MMIN...23				180.35
CB-M.....23				230.75
CB-MMO....31				444.02
CB-MMO....23				506.38

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Março de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 891.42

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO DE JANEIRO				
CP.1-2Q...46		970.98	701.66	598.06
CP.1-2Q...40		1083.22	785.46	670.06
CR.1-2Q...62		1080.23	799.21	691.95
CR.1-3Q...104	1054.12	926.86	665.56	
CR.1-4Q...122	1000.72	882.73	627.10	
EA.1-US.04				1273.58
EB.1-US.03				1591.37
EA.1-0Q.22			939.89	
EA.1-0Q.22				860.83
EB.1-0Q.22			947.29	
EB.1-0Q.22				867.13
EA.1-1Q.30			843.41	
EA.1-1Q.30				765.79
EB.1-1Q.32			871.97	
EB.1-1Q.32				790.93
EA.1-2Q.38			760.40	
EA.1-2Q.38				686.92
EB.1-2Q.39			818.53	
EB.1-2Q.39				741.49
EB.2-2Q.45			773.37	
EB.2-2Q.45				711.78
CP.1-1Q...30		1164.69	846.44	728.90
CP.2-3Q...56		998.09	785.85	695.08
CR.2-2Q...81		857.94	680.92	597.25
PR5-2QT.2125		719.71	576.08	498.15
PR4-2QT.1433	1072.49	951.23	767.32	
PR4-3QT.2264	956.82	855.42	698.75	
PR4-2QP.1643	962.64	839.19	681.47	
PR4-3QP.2520	897.74	784.84	643.58	
PR6-3QP.7181	767.56	683.00		
PR8-2QP.2620	1016.14	891.23		
PR8-3QP.4266	897.94	791.75		
PR8-3QP.3176	898.23	792.72		
PR12-2QP3597	1051.35	925.57		
PR12-3QP6013	902.77	799.24		
PR12-4QP4050	864.21	758.44		
PR18-4QP5870	855.21	752.62		
PC.12-LA	889.41	770.81		
PC.18-LA	891.43	777.53		
PC.12-LC	834.59	776.79		
PC.18-LC	856.22	803.51		
CB.MBES...31				219.98
CB-M.....31				219.51
CB-MMIN...23				193.45
CB-M.....23				241.95
CB-MMO...31				574.54
CB-MMO...23				657.43

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Março de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 843.34

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO PAULO				
CP.1-2Q...46		923.49	671.63	565.21
CP.1-2Q...40		1030.16	751.64	633.26
CR.1-2Q...62		1025.44	765.95	656.90
CR.1-3Q...104	1025.31	874.17	634.86	
CR.1-4Q...122	975.21	833.72	598.63	
EA.1-US.04				1194.34
EB.1-US.03				1499.83
EA.1-0Q.22			873.85	
EA.1-0Q.22				832.49
EB.1-0Q.22			880.06	
EB.1-0Q.22				838.49
EA.1-1Q.30			782.21	
EA.1-1Q.30				742.40
EB.1-1Q.32			807.57	
EB.1-1Q.32				763.90
EA.1-2Q.38			703.97	
EA.1-2Q.38				667.21
EB.1-2Q.39			757.20	
EB.1-2Q.39				716.70
EB.2-2Q.45			720.92	
EB.2-2Q.45				673.06
CP.1-1Q...30		1110.45	809.73	689.41
CP.2-3Q...56		936.27	739.32	648.48
CR.2-2Q...81		798.72	639.60	555.35
PR5-2QT.2125		663.19	530.65	458.25
PR4-2QT.1433	1046.38	889.22	718.95	
PR4-3QT.2264	928.67	796.36	652.68	
PR4-2QP.1643	941.63	782.85	636.08	
PR4-3QP.2520	873.65	729.85	599.06	
PR6-3QP.7181	753.17	634.07		
PR8-2QP.2620	994.43	832.43		
PR8-3QP.4266	874.52	737.06		
PR8-3QP.3176	879.18	740.33		
PR12-2QP3597	1027.85	864.18		
PR12-3QP6013	879.01	744.05		
PR12-4QP4050	855.48	711.43		
PR18-4QP5870	847.09	705.38		
PC.12-LA	846.38	724.22		
PC.18-LA	852.25	734.28		
PC.12-LC	831.51	769.48		
PC.18-LC	847.03	791.65		
CB.MBES...31				220.30
CB-M.....31				218.29
CB-MMIN...23				192.40
CB-M.....23				242.06
CB-MMO....31				535.50
CB-MMO....23				612.88

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Março de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 767.58

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CURITIBA				
CP.1-2Q...46		828.74	616.10	512.61
CP.1-2Q...40		926.41	690.30	575.39
CR.1-2Q...62		923.03	701.10	594.67
CR.1-3Q...104	928.93	787.97	583.41	
CR.1-4Q...122	881.83	750.86	549.92	
EA.1-US.04				1116.71
EB.1-US.03				1391.12
EA.1-0Q.22			816.40	
EA.1-0Q.22				742.78
EB.1-0Q.22			818.30	
EB.1-0Q.22				743.50
EA.1-1Q.30			732.07	
EA.1-1Q.30				660.22
EB.1-1Q.32			751.97	
EB.1-1Q.32				677.04
EA.1-2Q.38			659.90	
EA.1-2Q.38				592.07
EB.1-2Q.39			705.38	
EB.1-2Q.39				634.31
EB.2-2Q.45			669.80	
EB.2-2Q.45				611.24
CP.1-1Q...30		997.85	743.17	626.53
CP.2-3Q...56		859.72	685.69	596.52
CR.2-2Q...81		738.26	595.60	513.14
PR5-2QT.2125		633.73	509.45	439.52
PR4-2QT.1433	974.28	836.89	678.01	
PR4-3QT.2264	866.39	751.08	615.72	
PR4-2QP.1643	885.43	739.44	601.38	
PR4-3QP.2520	821.20	689.42	565.36	
PR6-3QP.7181	706.18	593.47		
PR8-2QP.2620	930.14	783.75		
PR8-3QP.4266	818.09	694.53		
PR8-3QP.3176	826.48	697.14		
PR12-2QP3597	959.59	812.83		
PR12-3QP6013	820.45	700.20		
PR12-4QP4050	798.52	664.00		
PR18-4QP5870	791.20	659.39		
PC.12-LA	785.65	677.09		
PC.18-LA	793.99	687.78		
PC.12-LC	777.43	719.97		
PC.18-LC	795.50	745.08		
CB.MBES...31				193.78
CB-M.....31				192.45
CB-MMIN...23				169.64
CB-M.....23				213.28
CB-MMO...31				488.46
CB-MMO...23				559.21

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Março de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 758.80

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FLORIANÓPOLIS				
CP.1-2Q...46		818.30	614.69	513.84
CP.1-2Q...40		914.15	687.56	575.71
CR.1-2Q...62		910.14	698.52	595.02
CR.1-3Q...104	906.94	776.29	581.29	
CR.1-4Q...122	862.00	739.75	548.69	
EA.1-US.04				1085.42
EB.1-US.03				1356.81
EA.1-0Q.22			809.26	
EA.1-0Q.22				743.70
EB.1-0Q.22			811.90	
EB.1-0Q.22				745.85
EA.1-1Q.30			726.68	
EA.1-1Q.30				662.67
EB.1-1Q.32			747.27	
EB.1-1Q.32				680.38
EA.1-2Q.38			655.65	
EA.1-2Q.38				595.43
EB.1-2Q.39			701.69	
EB.1-2Q.39				638.38
EB.2-2Q.45			663.92	
EB.2-2Q.45				607.78
CP.1-1Q...30		984.91	739.48	626.23
CP.2-3Q...56		842.01	677.26	591.16
CR.2-2Q...81		722.30	589.36	509.25
PR5-2QT.2125		623.94	506.56	440.60
PR4-2QT.1433	944.48	815.34	666.65	
PR4-3QT.2264	838.61	731.66	605.63	
PR4-2QP.1643	869.56	722.21	592.39	
PR4-3QP.2520	804.02	672.67	557.13	
PR6-3QP.7181	683.35	576.14		
PR8-2QP.2620	907.84	764.36		
PR8-3QP.4266	796.88	677.23		
PR8-3QP.3176	795.13	676.19		
PR12-2QP3597	934.19	792.29		
PR12-3QP6013	797.32	682.42		
PR12-4QP4050	768.36	643.76		
PR18-4QP5870	759.38	638.50		
PC.12-LA	785.83	671.22		
PC.18-LA	791.54	680.06		
PC.12-LC	775.12	715.08		
PC.18-LC	791.39	738.70		
CB.MBES...31				202.29
CB-M.....31				201.04
CB-MMIN...23				176.80
CB-M.....23				222.80
CB-MMO....31				480.15
CB-MMO....23				548.92

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Março de 2011**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUSTO MEDIO: 735.56				
PORTO ALEGRE				
CP.1-2Q...46		794.62	578.58	465.67
CP.1-2Q...40		886.73	646.20	522.90
CR.1-2Q...62		879.17	654.05	539.22
CR.1-3Q...104	887.93	754.33	547.09	
CR.1-4Q...122	841.98	719.71	516.28	
EA.1-US.04				1005.94
EB.1-US.03				1239.54
EA.1-0Q.22			767.01	
EA.1-0Q.22				696.27
EB.1-0Q.22			757.82	
EB.1-0Q.22				686.53
EA.1-1Q.30			689.08	
EA.1-1Q.30				620.26
EB.1-1Q.32			697.26	
EB.1-1Q.32				625.24
EA.1-2Q.38			623.18	
EA.1-2Q.38				557.75
EB.1-2Q.39			655.43	
EB.1-2Q.39				586.73
EB.2-2Q.45			618.46	
EB.2-2Q.45				555.71
CP.1-1Q...30		958.63	694.57	568.57
CP.2-3Q...56		801.09	630.67	535.84
CR.2-2Q...81		697.18	556.74	464.60
PR5-2QT.2125		619.39	494.64	417.75
PR4-2QT.1433	945.55	794.00	638.52	
PR4-3QT.2264	841.09	713.08	582.39	
PR4-2QP.1643	869.95	708.42	567.29	
PR4-3QP.2520	805.15	657.72	533.62	
PR6-3QP.7181	699.37	568.79		
PR8-2QP.2620	906.65	745.45		
PR8-3QP.4266	796.88	659.73		
PR8-3QP.3176	808.20	664.72		
PR12-2QP3597	931.98	770.76		
PR12-3QP6013	796.43	663.47		
PR12-4QP4050	790.62	630.17		
PR18-4QP5870	776.59	620.43		
PC.12-LA	776.16	638.34		
PC.18-LA	778.19	644.32		
PC.12-LC	772.45	706.62		
PC.18-LC	785.18	727.70		
CB.MBES...31				198.96
CB-M.....31				197.46
CB-MMIN...23				174.60
CB-M.....23				218.96
CB-MMO....31				432.59
CB-MMO....23				493.93

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Março de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 760.38

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUIABÁ				
CP.1-2Q...46		783.80	571.53	473.54
CP.1-2Q...40		879.19	640.44	531.68
CR.1-2Q...62		875.31	649.78	549.06
CR.1-3Q...104	871.54	748.19	542.36	
CR.1-4Q...122	825.65	711.30	511.72	
EA.1-US.04				1012.01
EB.1-US.03				1262.75
EA.1-0Q.22			760.39	
EA.1-0Q.22				676.25
EB.1-0Q.22			757.10	
EB.1-0Q.22				671.94
EA.1-1Q.30			679.88	
EA.1-1Q.30				597.10
EB.1-1Q.32			696.02	
EB.1-1Q.32				611.16
EA.1-2Q.38			612.83	
EA.1-2Q.38				533.86
EB.1-2Q.39			654.86	
EB.1-2Q.39				573.66
EB.2-2Q.45			622.47	
EB.2-2Q.45				554.08
CP.1-1Q...30		948.89	688.81	577.85
CP.2-3Q...56		806.61	632.73	551.00
CR.2-2Q...81		707.68	559.35	481.15
PR5-2QT.2125		604.22	467.07	405.19
PR4-2QT.1433	924.72	791.62	619.95	
PR4-3QT.2264	819.09	707.88	564.23	
PR4-2QP.1643	838.86	697.04	550.54	
PR4-3QP.2520	776.63	649.46	519.59	
PR6-3QP.7181	675.74	571.63		
PR8-2QP.2620	881.33	739.60		
PR8-3QP.4266	774.34	655.43		
PR8-3QP.3176	796.02	678.62		
PR12-2QP3597	909.31	767.45		
PR12-3QP6013	776.73	661.14		
PR12-4QP4050	774.09	649.48		
PR18-4QP5870	766.27	644.60		
PC.12-LA	751.54	636.89		
PC.18-LA	751.41	641.26		
PC.12-LC	776.37	719.50		
PC.18-LC	789.78	739.49		
CB.MBES...31				214.18
CB-M.....31				214.26
CB-MMIN...23				184.42
CB-M.....23				234.62
CB-MMO....31				445.79
CB-MMO....23				504.97

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Março de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 728.69

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
GOIÂNIA				
CP.1-2Q...46		764.61	538.30	455.58
CP.1-2Q...40		859.76	604.39	511.79
CR.1-2Q...62		858.72	618.31	531.65
CR.1-3Q...104	853.76	731.22	512.00	
CR.1-4Q...122	807.20	694.18	481.72	
EA.1-US.04				987.77
EB.1-US.03				1220.89
EA.1-0Q.22			741.78	
EA.1-0Q.22				667.21
EB.1-0Q.22			735.17	
EB.1-0Q.22				660.06
EA.1-1Q.30			665.21	
EA.1-1Q.30				592.52
EB.1-1Q.32			677.37	
EB.1-1Q.32				602.42
EA.1-2Q.38			600.29	
EA.1-2Q.38				531.15
EB.1-2Q.39			636.88	
EB.1-2Q.39				565.31
EB.2-2Q.45			604.97	
EB.2-2Q.45				544.39
CP.1-1Q...30		929.45	651.39	555.80
CP.2-3Q...56		787.23	600.75	530.33
CR.2-2Q...81		687.67	527.66	460.25
PR5-2QT.2125		591.61	451.77	395.89
PR4-2QT.1433	904.08	774.35	595.64	
PR4-3QT.2264	802.64	691.63	540.88	
PR4-2QP.1643	817.90	681.23	529.80	
PR4-3QP.2520	758.20	633.31	498.36	
PR6-3QP.7181	655.22	556.46		
PR8-2QP.2620	860.43	723.41		
PR8-3QP.4266	757.66	640.12		
PR8-3QP.3176	778.76	661.00		
PR12-2QP3597	887.76	750.43		
PR12-3QP6013	760.32	645.75		
PR12-4QP4050	751.21	631.44		
PR18-4QP5870	744.51	627.60		
PC.12-LA	709.82	603.23		
PC.18-LA	712.70	608.90		
PC.12-LC	710.50	656.10		
PC.18-LC	722.24	674.10		
CB.MBES...31				212.74
CB-M.....31				211.88
CB-MMIN...23				184.97
CB-M.....23				233.94
CB-MMO....31				429.86
CB-MMO....23				488.81

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Março de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 798.01

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BRASÍLIA				
CP.1-2Q...46		842.51	588.25	485.29
CP.1-2Q...40		943.82	660.20	545.86
CR.1-2Q...62		948.37	672.60	566.03
CR.1-3Q...104	915.26	807.32	558.38	
CR.1-4Q...122	866.63	768.39	526.39	
EA.1-US.04				1052.86
EB.1-US.03				1303.62
EA.1-0Q.22			782.36	
EA.1-0Q.22				712.11
EB.1-0Q.22			772.31	
EB.1-0Q.22				701.05
EA.1-1Q.30			701.35	
EA.1-1Q.30				632.53
EB.1-1Q.32			709.96	
EB.1-1Q.32				638.23
EA.1-2Q.38			633.43	
EA.1-2Q.38				568.10
EB.1-2Q.39			668.21	
EB.1-2Q.39				599.90
EB.2-2Q.45			635.12	
EB.2-2Q.45				573.50
CP.1-1Q...30		1016.12	710.34	593.55
CP.2-3Q...56		866.09	654.00	566.98
CR.2-2Q...81		752.25	574.90	492.06
PR5-2QT.2125		639.83	487.88	421.81
PR4-2QT.1433	971.88	859.18	657.86	
PR4-3QT.2264	861.18	766.72	596.23	
PR4-2QP.1643	873.55	756.27	586.20	
PR4-3QP.2520	806.30	700.25	548.91	
PR6-3QP.7181	692.14	613.61		
PR8-2QP.2620	921.14	803.20		
PR8-3QP.4266	807.93	708.30		
PR8-3QP.3176	820.80	725.83		
PR12-2QP3597	951.48	833.07		
PR12-3QP6013	811.79	714.72		
PR12-4QP4050	792.42	694.92		
PR18-4QP5870	784.99	690.44		
PC.12-LA	761.33	655.27		
PC.18-LA	764.02	661.38		
PC.12-LC	754.66	701.89		
PC.18-LC	768.10	720.80		
CB.MBES...31				219.69
CB-M.....31				217.89
CB-MMIN...23				188.70
CB-M.....23				242.75
CB-MMO...31				461.55
CB-MMO...23				527.98

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Março de 2011**

(conclusão)

CUSTO MEDIO: 753.98

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CAMPO GRANDE				
CP.1-2Q...46		757.22	536.42	451.62
CP.1-2Q...40		853.05	604.17	509.54
CR.1-2Q...62		849.34	615.36	527.38
CR.1-3Q..104	854.50	724.69	510.69	
CR.1-4Q..122	810.89	689.21	481.24	
EA.1-US.04				1003.19
EB.1-US.03				1226.43
EA.1-0Q.22			756.94	
EA.1-0Q.22				682.92
EB.1-0Q.22			741.34	
EB.1-0Q.22				666.76
EA.1-1Q.30			679.04	
EA.1-1Q.30				605.86
EB.1-1Q.32			683.36	
EB.1-1Q.32				607.46
EA.1-2Q.38			613.93	
EA.1-2Q.38				543.58
EB.1-2Q.39			643.29	
EB.1-2Q.39				570.17
EB.2-2Q.45			618.72	
EB.2-2Q.45				547.46
CP.1-1Q...30		918.87	649.25	552.19
CP.2-3Q...56		785.33	603.89	531.31
CR.2-2Q...81		689.48	534.91	466.69
PR5-2QT.2125		600.85	467.28	410.73
PR4-2QT.1433	918.83	779.03	610.27	
PR4-3QT.2264	815.74	697.58	555.12	
PR4-2QP.1643	832.89	688.38	543.29	
PR4-3QP.2520	771.13	640.19	510.39	
PR6-3QP.7181	676.14	564.86		
PR8-2QP.2620	873.81	727.52		
PR8-3QP.4266	768.98	644.85		
PR8-3QP.3176	794.84	668.11		
PR12-2QP3597	901.11	753.85		
PR12-3QP6013	771.21	649.82		
PR12-4QP4050	769.16	633.96		
PR18-4QP5870	759.07	626.33		
PC.12-LA	738.37	627.64		
PC.18-LA	740.76	633.53		
PC.12-LC	776.09	721.46		
PC.18-LC	789.07	740.72		
CB.MBES...31				210.93
CB-M.....31				211.14
CB-MMIN...23				181.37
CB-M.....23				232.04
CB-MMO....31				425.56
CB-MMO....23				482.50

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil..NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m2. Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêm a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.