

Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices
da Construção Civil

SINAPI

agosto de 2011

Presidenta da República
Dilma Rousseff

Ministra do Planejamento, Orçamento e Gestão
Miriam Belchior

**INSTITUTO BRASILEIRO
DE GEOGRAFIA E
ESTATÍSTICA - IBGE**

Presidente
Eduardo Pereira Nunes

Diretor Executivo
Sérgio da Costa Côrtes

ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES

Diretoria de Pesquisas
Wasmália Socorro Barata Bivar

Diretoria de Geociências
Luiz Paulo Souto Fortes

Diretoria de Informática
Paulo César Moraes Simões

Centro de Documentação e Disseminação de
Informações
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Solange Corrêa Onel

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços
Eulina Nunes dos Santos

EQUIPE TÉCNICA

Gerência: Augusto Sergio Lago de Oliveira

Colaborador: Cláudio Mendes de Alcântara

Indicadores IBGE

Plano de divulgação:

Trabalho e rendimento

Pesquisa mensal de emprego

Agropecuária

Estatística da produção agrícola *

Estatística da produção pecuária *

Indústria

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Comércio

Pesquisa mensal de comércio

Índices, preços e custos

Índice de preços ao produtor – indústrias de transformação

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC -

IPCA

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção
civil

Contas nacionais trimestrais

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores
correntes

* Continuação de: Estatística da produção agropecuária, a partir de janeiro de
2006

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** incorporou no decorrer da década de 80 informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

SUMÁRIO

COMENTÁRIO.....	4
ESTATÍSTICAS SELECIONADAS.....	6
NOTA EXPLICATIVA.....	7
TABELAS.....	12

Índice Nacional da Construção Civil varia 0,14 % em Agosto

O **Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi)**, calculado pelo **IBGE** em convênio com a **CAIXA**, apresentou variação de 0,14% em agosto, recuando 0,41 ponto percentual em relação a julho (0,55%). Esta diferença se deve à incidência de acordos coletivos concentrados no mês de julho. Em relação a agosto de 2010(0,31%), a diferença foi de 0,17 ponto percentual. Considerando os meses de janeiro a agosto de 2011, a alta está em 4,53%, enquanto em igual período de 2010 havia ficado em 5,43%. O resultado dos últimos doze meses situou-se em 6,43%, abaixo dos 6,61% registrados nos doze meses imediatamente anteriores.

O custo nacional da construção, por metro quadrado, que em julho fechou em R\$ 800,02, em agosto passou para R\$ 801,11, sendo R\$ 443,06 relativos aos materiais e R\$ 358,05 à mão-de-obra.

A parcela da mão-de-obra apresentou uma variação de -0,04%, ficando 0,99 ponto percentual menor em relação ao mês anterior (0,95%). Já os materiais registraram uma diferença de 0,05 ponto percentual, indo de 0,23% em julho para 0,28% em agosto. No ano, a mão-de-obra subiu 8,01%, enquanto os materiais registraram 1,88%. Os acumulados em doze meses foram: 9,96% (mão-de-obra) e 3,76%(materiais).

Região Sudeste registra maior variação mensal

A Região Sudeste, com alta de 0,20%, ficou com a maior variação regional em agosto. As demais regiões apresentaram os seguintes resultados: 0,14% (Norte), 0,11% (Centro-Oeste), 0,10% (Sul) e 0,08% (Nordeste).

Os custos regionais, por metro quadrado, foram: R\$ 839,54 (Sudeste); R\$ 800,93 (Norte); R\$ 800,35 (Centro-Oeste); R\$ 798,24 (Sul) e R\$ 756,14 (Nordeste).

Com relação aos acumulados, a Região Sul se destacou por apresentar a maior variação no ano, 6,24%, além da maior variação nos últimos doze meses, 7,28%.

Espirito Santo registra a maior alta

Espirito Santo registrou a maior variação mensal: 0,42%.

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, como também acompanhamento de custos.

Em 2002, o Congresso Nacional aprovou através da Lei de Diretrizes Orçamentárias (**LDO**) a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

AGOSTO/11

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m ²	Jun/94=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	801,11	400,93	0,14	4,53	6,43
REGIÃO NORTE	800,93	398,97	0,14	3,12	6,02
RONDÔNIA	824,83	459,91	0,13	5,18	7,45
ACRE	874,21	464,05	0,10	6,33	7,58
AMAZONAS	844,95	413,66	0,02	4,99	6,49
RORAIMA	851,93	353,84	0,24	0,89	3,84
PARÁ	766,27	367,18	0,23	1,42	6,38
AMAPÁ	733,90	356,35	0,07	1,77	2,92
TOCANTINS	805,67	423,47	0,10	4,09	5,95
REGIÃO NORDESTE	756,14	408,44	0,08	4,53	6,88
MARANHÃO	812,26	428,01	0,08	8,25	10,41
PIAUI	737,00	489,75	0,05	5,29	6,99
CEARÁ	745,56	430,53	0,15	3,78	5,66
RIO GRANDE DO NORTE	701,64	353,56	0,25	1,54	7,63
PARAÍBA	767,43	424,35	0,10	6,43	7,40
PERNAMBUCO	725,54	387,92	0,05	1,37	6,36
ALAGOAS	773,12	386,27	0,15	3,84	5,52
SERGIPE	728,17	386,89	0,10	5,76	6,99
BAHIA	764,32	404,37	0,00	4,72	5,90
REGIÃO SUDESTE	839,54	401,74	0,20	3,94	5,91
MINAS GERAIS	751,84	413,82	0,07	0,97	6,60
ESPÍRITO SANTO	705,84	391,65	0,42	3,29	4,34
RIO DE JANEIRO	899,06	409,83	0,02	6,36	7,44
SÃO PAULO	879,15	397,05	0,32	4,58	5,57
REGIÃO SUL	798,24	381,74	0,10	6,24	7,28
PARANÁ	814,96	389,65	0,01	6,85	7,42
SANTA CATARINA	796,14	431,09	0,20	5,50	6,82
RIO GRANDE DO SUL	772,23	350,57	0,18	5,89	7,25
REGIÃO CENTRO-OESTE	800,35	408,61	0,11	6,21	7,16
MATO GROSSO DO SUL	801,42	376,66	0,12	7,23	8,01
MATO GROSSO	805,89	459,70	0,07	6,19	6,91
GOIÁS	770,15	406,67	0,03	6,68	7,43
DISTRITO FEDERAL	834,43	368,58	0,24	5,00	7,12

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

NOTA: estes resultados são calculados mensalmente pelo IBGE através de convênio com a CAIXA - Caixa Econômica Federal.

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários.

Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (DPE), destacando-se entre eles: custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos aos estados; custos médios, também por metro quadrado; índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às vinte e sete Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122,82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

Aplicações:

As aplicações principais são: elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

A partir de Agosto/02 passou a ser referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas (artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para 2003).

Utilização:

No setor privado, é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público, é usado pela Caixa Econômica Federal - **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA** e Ministério da Defesa.

Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Está organizada hierarquicamente em três níveis:

1 - PROJETOS
2 - SERVIÇOS/QUANTIDADES
3 - ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para cálculo dos custos é seguida intuitivamente por qualquer pessoa envolvida com uma construção. Assim, para cada projeto, temos:

⇨ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇨ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Obs.

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência.

Esta metodologia de cálculo caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇨ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais) com suas respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇨ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇨ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇨ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações - IMSE/IBGE).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/IBGE).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em Agosto/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais e industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 8000 informantes no País.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais, tendo sido montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas), visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os preços/salários dos "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços/salários gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena do mês pelas equipes estaduais do **IBGE** segundo conceitos e procedimentos preestabelecidos, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e passam por uma Crítica Estatística Automatizada. Em seguida, no Rio de Janeiro, uma equipe da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (**DPE**), analisa e valida as informações, garantindo a homogeneidade dos conceitos e procedimentos na produção dos resultados.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

CGC - Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ comunica@ibge.gov.br

DEATI - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ
- CEP 20271-201.

Nos estados:

SDDI - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

www.ibge.gov.br

A seguir são apresentados os custos de projetos. Para consultar as nomenclaturas clicar em:
www.ibge.gov.br/home/estatistica/indicadores/precos/sinapi/relacaoprojetos.shtm

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2011

(continua)

CUSTO MEDIO: 824.83

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO VELHO				
CP.1-2Q...46		834.71	622.33	527.97
CP.1-2Q...40		933.77	696.04	590.87
CR.1-2Q...62		929.00	707.13	609.99
CR.1-3Q..104	921.34	794.85	590.35	
CR.1-4Q..122	873.03	757.60	557.12	
EA.1-US.04				1131.56
EB.1-US.03				1420.31
EA.1-0Q.22			844.47	
EA.1-0Q.22				747.34
EB.1-0Q.22			843.41	
EB.1-0Q.22				744.64
EA.1-1Q.30			754.20	
EA.1-1Q.30				657.47
EB.1-1Q.32			775.83	
EB.1-1Q.32				676.85
EA.1-2Q.38			679.22	
EA.1-2Q.38				586.11
EB.1-2Q.39			730.04	
EB.1-2Q.39				634.57
EB.2-2Q.45			683.56	
EB.2-2Q.45				615.44
CP.1-1Q...30		1007.10	749.90	643.24
CP.2-3Q...56		865.28	697.36	617.66
CR.2-2Q...81		753.05	610.85	536.42
PR5-2QT.2125		628.23	507.21	445.46
PR4-2QT.1433	963.82	830.71	680.77	
PR4-3QT.2264	859.13	748.43	621.94	
PR4-2QP.1643	897.65	738.67	607.05	
PR4-3QP.2520	833.66	692.15	574.63	
PR6-3QP.7181	709.83	599.65		
PR8-2QP.2620	931.48	779.37		
PR8-3QP.4266	821.59	694.81		
PR8-3QP.3176	821.95	700.51		
PR12-2QP3597	956.48	807.32		
PR12-3QP6013	820.01	699.28		
PR12-4QP4050	794.13	667.70		
PR18-4QP5870	782.64	661.06		
PC.12-LA	820.56	690.02		
PC.18-LA	817.61	691.94		
PC.12-LC	795.22	727.38		
PC.18-LC	808.19	749.09		
CB.MBES...31				223.82
CB-M.....31				223.69
CB-MMIN...23				195.05
CB-M.....23				246.00
CB-MMO....31				496.20
CB-MMO....23				563.78

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2011

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 874.21			
	----- P A D R ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO BRANCO				
CP.1-2Q...46		884.20	653.65	556.83
CP.1-2Q...40		988.21	730.05	622.24
CR.1-2Q...62		989.02	745.00	643.80
CR.1-3Q...104	985.03	846.16	621.53	
CR.1-4Q...122	931.87	805.52	585.56	
EA.1-US.04				1188.58
EB.1-US.03				1487.17
EA.1-0Q.22			891.45	
EA.1-0Q.22				784.92
EB.1-0Q.22			882.97	
EB.1-0Q.22				775.04
EA.1-1Q.30			794.93	
EA.1-1Q.30				689.62
EB.1-1Q.32			812.20	
EB.1-1Q.32				705.18
EA.1-2Q.38			715.75	
EA.1-2Q.38				614.64
EB.1-2Q.39			765.66	
EB.1-2Q.39				662.63
EB.2-2Q.45			710.87	
EB.2-2Q.45				643.77
CP.1-1Q...30		1068.93	789.10	678.62
CP.2-3Q...56		913.04	730.62	648.64
CR.2-2Q...81		799.18	642.02	563.34
PR5-2QT.2125		676.23	549.66	482.73
PR4-2QT.1433	1037.93	890.02	728.73	
PR4-3QT.2264	924.25	800.91	664.69	
PR4-2QP.1643	987.90	792.16	651.14	
PR4-3QP.2520	913.58	740.52	614.72	
PR6-3QP.7181	773.83	644.45		
PR8-2QP.2620	1022.50	841.55		
PR8-3QP.4266	900.06	749.73		
PR8-3QP.3176	892.90	755.80		
PR12-2QP3597	1048.85	874.46		
PR12-3QP6013	898.25	757.30		
PR12-4QP4050	862.84	721.45		
PR18-4QP5870	842.96	708.53		
PC.12-LA	910.72	756.32		
PC.18-LA	905.44	757.98		
PC.12-LC	895.67	812.19		
PC.18-LC	909.49	838.53		
CB.MBES...31				251.76
CB-M.....31				252.14
CB-MMIN...23				219.26
CB-M.....23				278.81
CB-MMO...31				524.24
CB-MMO...23				597.96

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 844.95

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MANAUS				
CP.1-2Q...46		875.16	662.75	563.67
CP.1-2Q...40		978.19	740.38	630.25
CR.1-2Q...62		977.10	749.74	646.78
CR.1-3Q...104	979.32	835.62	627.08	
CR.1-4Q...122	926.53	793.23	591.15	
EA.1-US.04				1155.69
EB.1-US.03				1457.11
EA.1-0Q.22			876.30	
EA.1-0Q.22				769.73
EB.1-0Q.22			879.43	
EB.1-0Q.22				769.35
EA.1-1Q.30			781.68	
EA.1-1Q.30				676.25
EB.1-1Q.32			807.92	
EB.1-1Q.32				699.35
EA.1-2Q.38			704.10	
EA.1-2Q.38				602.45
EB.1-2Q.39			761.69	
EB.1-2Q.39				656.93
EB.2-2Q.45			708.43	
EB.2-2Q.45				641.23
CP.1-1Q...30		1055.05	798.07	686.66
CP.2-3Q...56		900.95	732.61	653.06
CR.2-2Q...81		789.83	643.49	564.61
PR5-2QT.2125		647.64	529.75	465.63
PR4-2QT.1433	1002.89	865.04	710.50	
PR4-3QT.2264	892.25	778.27	647.20	
PR4-2QP.1643	921.91	768.20	632.44	
PR4-3QP.2520	855.86	719.11	597.35	
PR6-3QP.7181	731.60	623.67		
PR8-2QP.2620	965.69	814.70		
PR8-3QP.4266	850.67	725.33		
PR8-3QP.3176	852.72	730.39		
PR12-2QP3597	995.10	845.10		
PR12-3QP6013	851.64	730.88		
PR12-4QP4050	829.08	701.06		
PR18-4QP5870	818.97	694.92		
PC.12-LA	850.03	723.91		
PC.18-LA	845.70	725.54		
PC.12-LC	834.95	770.47		
PC.18-LC	853.26	796.46		
CB.MBES...31				247.60
CB-M.....31				248.82
CB-MMIN...23				216.44
CB-M.....23				271.97
CB-MMO...31				536.42
CB-MMO...23				609.16

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 851.93

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BOA VISTA				
CP.1-2Q...46		849.30	619.34	526.46
CP.1-2Q...40		950.56	693.58	590.45
CR.1-2Q...62		948.82	707.82	611.86
CR.1-3Q...104	941.39	810.86	588.07	
CR.1-4Q...122	893.87	773.98	554.62	
EA.1-US.04				1156.64
EB.1-US.03				1431.45
EA.1-0Q.22			859.00	
EA.1-0Q.22				747.99
EB.1-0Q.22			853.31	
EB.1-0Q.22				738.59
EA.1-1Q.30			771.40	
EA.1-1Q.30				659.59
EB.1-1Q.32			787.82	
EB.1-1Q.32				672.30
EA.1-2Q.38			697.81	
EA.1-2Q.38				588.66
EB.1-2Q.39			743.05	
EB.1-2Q.39				630.50
EB.2-2Q.45			689.94	
EB.2-2Q.45				623.17
CP.1-1Q...30		1023.10	746.88	642.54
CP.2-3Q...56		883.43	705.19	627.87
CR.2-2Q...81		770.41	617.44	543.66
PR5-2QT.2125		646.49	528.05	465.15
PR4-2QT.1433	986.37	851.91	703.49	
PR4-3QT.2264	880.27	766.98	641.97	
PR4-2QP.1643	902.76	758.73	628.95	
PR4-3QP.2520	838.80	708.48	593.38	
PR6-3QP.7181	721.42	613.99		
PR8-2QP.2620	946.99	803.60		
PR8-3QP.4266	836.96	715.49		
PR8-3QP.3176	841.06	716.97		
PR12-2QP3597	976.10	832.80		
PR12-3QP6013	838.64	720.72		
PR12-4QP4050	810.96	682.32		
PR18-4QP5870	793.41	668.05		
PC.12-LA	834.72	716.76		
PC.18-LA	833.06	719.87		
PC.12-LC	837.49	776.69		
PC.18-LC	853.13	799.83		
CB.MBES...31				217.89
CB-M.....31				218.37
CB-MMIN...23				189.66
CB-M.....23				241.71
CB-MMO....31				499.02
CB-MMO....23				571.02

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 766.27

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELÉM				
CP.1-2Q...46		779.20	593.76	506.23
CP.1-2Q...40		873.05	665.28	568.08
CR.1-2Q...62		873.22	678.77	587.88
CR.1-3Q..104	875.17	744.16	564.81	
CR.1-4Q..122	830.59	707.67	532.43	
EA.1-US.04				1069.11
EB.1-US.03				1321.19
EA.1-0Q.22			813.04	
EA.1-0Q.22				731.55
EB.1-0Q.22			801.26	
EB.1-0Q.22				719.33
EA.1-1Q.30			728.40	
EA.1-1Q.30				648.50
EB.1-1Q.32			737.54	
EB.1-1Q.32				656.09
EA.1-2Q.38			657.49	
EA.1-2Q.38				581.12
EB.1-2Q.39			694.53	
EB.1-2Q.39				616.51
EB.2-2Q.45			660.74	
EB.2-2Q.45				593.28
CP.1-1Q...30		942.99	716.15	616.65
CP.2-3Q...56		805.41	655.46	582.81
CR.2-2Q...81		700.56	575.66	504.98
PR5-2QT.2125		605.57	499.24	439.14
PR4-2QT.1433	931.10	798.82	660.31	
PR4-3QT.2264	829.06	716.86	600.13	
PR4-2QP.1643	848.32	710.09	587.61	
PR4-3QP.2520	787.28	661.51	552.50	
PR6-3QP.7181	676.27	573.24		
PR8-2QP.2620	889.35	750.31		
PR8-3QP.4266	784.42	665.88		
PR8-3QP.3176	791.56	671.45		
PR12-2QP3597	917.52	777.92		
PR12-3QP6013	786.96	671.32		
PR12-4QP4050	767.81	642.35		
PR18-4QP5870	753.83	631.10		
PC.12-LA	778.35	666.00		
PC.18-LA	776.71	668.96		
PC.12-LC	770.86	714.70		
PC.18-LC	784.86	734.80		
CB.MBES...31				235.15
CB-M.....31				235.30
CB-MMIN...23				201.99
CB-M.....23				257.58
CB-MMO....31				469.23
CB-MMO....23				530.96

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 733.90

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACAPÁ				
CP.1-2Q...46		775.66	596.57	493.20
CP.1-2Q...40		867.53	667.80	552.96
CR.1-2Q...62		867.86	678.45	571.44
CR.1-3Q..104	869.84	743.27	568.35	
CR.1-4Q..122	825.06	707.19	536.70	
EA.1-US.04				1031.35
EB.1-US.03				1276.81
EA.1-0Q.22			795.75	
EA.1-0Q.22				696.12
EB.1-0Q.22			785.11	
EB.1-0Q.22				684.31
EA.1-1Q.30			712.95	
EA.1-1Q.30				614.36
EB.1-1Q.32			723.00	
EB.1-1Q.32				622.71
EA.1-2Q.38			644.16	
EA.1-2Q.38				549.32
EB.1-2Q.39			681.62	
EB.1-2Q.39				584.89
EB.2-2Q.45			637.87	
EB.2-2Q.45				567.57
CP.1-1Q...30		935.72	718.07	600.97
CP.2-3Q...56		804.61	659.75	575.20
CR.2-2Q...81		703.03	581.18	499.09
PR5-2QT.2125		592.44	489.20	425.84
PR4-2QT.1433	925.85	790.05	656.11	
PR4-3QT.2264	824.09	711.66	597.92	
PR4-2QP.1643	863.00	701.93	583.42	
PR4-3QP.2520	799.40	656.16	550.35	
PR6-3QP.7181	687.44	571.08		
PR8-2QP.2620	897.87	743.48		
PR8-3QP.4266	790.99	662.31		
PR8-3QP.3176	791.68	666.84		
PR12-2QP3597	922.64	771.14		
PR12-3QP6013	790.65	667.95		
PR12-4QP4050	767.81	635.85		
PR18-4QP5870	750.71	623.55		
PC.12-LA	818.70	682.24		
PC.18-LA	811.53	683.15		
PC.12-LC	836.10	768.32		
PC.18-LC	847.35	788.32		
CB.MBES...31				228.04
CB-M.....31				228.91
CB-MMIN...23				198.41
CB-M.....23				251.24
CB-MMO...31				459.77
CB-MMO....23				521.20

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2011

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 805.67			
	P	A	D	R
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PALMAS				
CP.1-2Q...46		813.89	573.33	505.79
CP.1-2Q...40		913.38	643.88	568.60
CR.1-2Q...62		912.31	660.19	589.38
CR.1-3Q...104	900.03	776.70	544.08	
CR.1-4Q...122	854.40	738.95	511.32	
EA.1-US.04				1075.17
EB.1-US.03				1333.43
EA.1-0Q.22			806.54	
EA.1-0Q.22				722.18
EB.1-0Q.22			802.83	
EB.1-0Q.22				716.94
EA.1-1Q.30			725.51	
EA.1-1Q.30				641.58
EB.1-1Q.32			740.44	
EB.1-1Q.32				653.70
EA.1-2Q.38			656.78	
EA.1-2Q.38				575.84
EB.1-2Q.39			697.68	
EB.1-2Q.39				613.87
EB.2-2Q.45			660.95	
EB.2-2Q.45				593.85
CP.1-1Q...30		983.89	694.81	617.18
CP.2-3Q...56		840.35	652.10	589.71
CR.2-2Q...81		730.09	568.49	511.16
PR5-2QT.2125		609.98	486.99	427.84
PR4-2QT.1433	932.33	807.85	649.76	
PR4-3QT.2264	825.99	721.70	588.43	
PR4-2QP.1643	857.50	714.30	578.41	
PR4-3QP.2520	791.86	663.42	542.83	
PR6-3QP.7181	675.99	576.21		
PR8-2QP.2620	894.86	756.05		
PR8-3QP.4266	785.23	668.40		
PR8-3QP.3176	791.88	679.20		
PR12-2QP3597	920.14	783.17		
PR12-3QP6013	785.25	673.16		
PR12-4QP4050	764.48	647.99		
PR18-4QP5870	755.66	642.83		
PC.12-LA	764.34	654.07		
PC.18-LA	766.40	658.99		
PC.12-LC	752.17	693.49		
PC.18-LC	762.77	711.21		
CB.MBES...31				221.11
CB-M.....31				221.04
CB-MMIN...23				190.51
CB-M.....23				243.05
CB-MMO....31				474.06
CB-MMO....23				539.66

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 812.26

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO LUIZ				
CP.1-2Q...46		846.83	625.54	535.11
CP.1-2Q...40		947.79	700.70	600.06
CR.1-2Q...62		946.78	713.29	618.82
CR.1-3Q...104	948.46	811.58	595.09	
CR.1-4Q...122	899.99	771.64	560.29	
EA.1-US.04				1123.32
EB.1-US.03				1413.72
EA.1-0Q.22			845.94	
EA.1-0Q.22				750.80
EB.1-0Q.22			848.26	
EB.1-0Q.22				751.34
EA.1-1Q.30			758.09	
EA.1-1Q.30				664.64
EB.1-1Q.32			780.98	
EB.1-1Q.32				684.99
EA.1-2Q.38			684.53	
EA.1-2Q.38				595.16
EB.1-2Q.39			736.57	
EB.1-2Q.39				644.69
EB.2-2Q.45			696.70	
EB.2-2Q.45				621.03
CP.1-1Q...30		1023.03	755.84	651.69
CP.2-3Q...56		876.51	697.90	618.92
CR.2-2Q...81		764.54	614.28	539.24
PR5-2QT.2125		639.06	520.63	455.65
PR4-2QT.1433	970.76	835.55	680.03	
PR4-3QT.2264	861.80	749.62	617.11	
PR4-2QP.1643	879.57	742.25	606.76	
PR4-3QP.2520	815.37	691.90	570.86	
PR6-3QP.7181	695.55	591.39		
PR8-2QP.2620	921.60	781.88		
PR8-3QP.4266	810.27	693.20		
PR8-3QP.3176	813.75	694.22		
PR12-2QP3597	949.77	808.77		
PR12-3QP6013	811.49	696.96		
PR12-4QP4050	789.27	662.91		
PR18-4QP5870	780.57	656.53		
PC.12-LA	802.19	689.83		
PC.18-LA	803.94	696.64		
PC.12-LC	815.16	760.45		
PC.18-LC	829.08	780.20		
CB.MBES...31				247.96
CB-M.....31				248.85
CB-MMIN...23				209.49
CB-M.....23				274.03
CB-MMO....31				496.43
CB-MMO....23				563.57

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 737.00

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
TERESINA				
CP.1-2Q...46		776.27	565.79	483.05
CP.1-2Q...40		870.41	635.54	543.68
CR.1-2Q...62		862.84	642.96	557.62
CR.1-3Q...104	858.03	739.78	536.55	
CR.1-4Q...122	816.02	704.81	506.18	
EA.1-US.04				1027.40
EB.1-US.03				1266.18
EA.1-0Q.22			781.67	
EA.1-0Q.22				691.28
EB.1-0Q.22			773.30	
EB.1-0Q.22				680.69
EA.1-1Q.30			702.21	
EA.1-1Q.30				612.17
EB.1-1Q.32			713.10	
EB.1-1Q.32				620.07
EA.1-2Q.38			635.08	
EA.1-2Q.38				548.51
EB.1-2Q.39			672.52	
EB.1-2Q.39				583.05
EB.2-2Q.45			645.87	
EB.2-2Q.45				560.88
CP.1-1Q...30		935.65	682.24	588.28
CP.2-3Q...56		797.73	634.38	560.36
CR.2-2Q...81		701.55	560.80	492.75
PR5-2QT.2125		600.21	483.65	421.65
PR4-2QT.1433	895.90	771.62	628.02	
PR4-3QT.2264	796.18	693.01	572.02	
PR4-2QP.1643	812.30	685.38	560.77	
PR4-3QP.2520	752.29	638.71	528.92	
PR6-3QP.7181	649.57	552.74		
PR8-2QP.2620	846.12	717.16		
PR8-3QP.4266	744.14	636.32		
PR8-3QP.3176	753.84	643.89		
PR12-2QP3597	870.48	740.40		
PR12-3QP6013	743.90	638.38		
PR12-4QP4050	729.22	612.07		
PR18-4QP5870	713.81	598.75		
PC.12-LA	731.84	633.52		
PC.18-LA	730.55	635.27		
PC.12-LC	735.33	686.65		
PC.18-LC	746.86	703.24		
CB.MBES...31				218.20
CB-M.....31				219.92
CB-MMIN...23				184.24
CB-M.....23				240.02
CB-MMO...31				452.05
CB-MMO...23				511.40

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2011

(continuação)

CUSTO MÉDIO: 745.56

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FORTALEZA				
CP.1-2Q...46		812.23	581.22	499.66
CP.1-2Q...40		912.27	653.09	562.61
CR.1-2Q...62		906.75	662.19	577.58
CR.1-3Q...104	884.45	777.38	551.83	
CR.1-4Q...122	839.62	739.34	519.80	
EA.1-US.04				1076.69
EB.1-US.03				1331.64
EA.1-0Q.22			809.00	
EA.1-0Q.22				715.62
EB.1-0Q.22			804.40	
EB.1-0Q.22				708.80
EA.1-1Q.30			727.43	
EA.1-1Q.30				634.82
EB.1-1Q.32			741.26	
EB.1-1Q.32				645.55
EA.1-2Q.38			658.35	
EA.1-2Q.38				569.06
EB.1-2Q.39			698.06	
EB.1-2Q.39				605.77
EB.2-2Q.45			667.37	
EB.2-2Q.45				585.75
CP.1-1Q...30		981.36	703.03	609.52
CP.2-3Q...56		841.35	657.24	584.07
CR.2-2Q...81		737.33	579.04	511.15
PR5-2QT.2125		618.63	494.33	433.95
PR4-2QT.1433	919.71	811.49	650.29	
PR4-3QT.2264	818.15	727.74	591.26	
PR4-2QP.1643	827.22	718.15	579.99	
PR4-3QP.2520	769.02	668.27	545.41	
PR6-3QP.7181	659.51	577.98		
PR8-2QP.2620	865.64	754.89		
PR8-3QP.4266	763.61	668.98		
PR8-3QP.3176	776.59	680.55		
PR12-2QP3597	891.96	780.27		
PR12-3QP6013	764.46	672.26		
PR12-4QP4050	749.00	646.26		
PR18-4QP5870	740.97	641.24		
PC.12-LA	780.49	662.18		
PC.18-LA	773.56	663.54		
PC.12-LC	781.14	729.17		
PC.18-LC	792.97	745.69		
CB.MBES...31				215.62
CB-M.....31				216.41
CB-MMIN...23				184.06
CB-M.....23				237.45
CB-MMO...31				466.52
CB-MMO...23				530.13

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 701.64

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
NATAL				
CP.1-2Q...46		733.49	527.98	450.05
CP.1-2Q...40		822.30	591.85	505.50
CR.1-2Q...62		816.55	599.96	519.65
CR.1-3Q..104	817.66	700.21	500.71	
CR.1-4Q..122	777.45	667.94	472.48	
EA.1-US.04				971.35
EB.1-US.03				1208.90
EA.1-0Q.22			740.14	
EA.1-0Q.22				645.91
EB.1-0Q.22			734.55	
EB.1-0Q.22				638.66
EA.1-1Q.30			664.60	
EA.1-1Q.30				570.53
EB.1-1Q.32			678.00	
EB.1-1Q.32				581.34
EA.1-2Q.38			601.66	
EA.1-2Q.38				510.80
EB.1-2Q.39			639.75	
EB.1-2Q.39				546.24
EB.2-2Q.45			600.82	
EB.2-2Q.45				528.40
CP.1-1Q...30		885.06	636.81	548.57
CP.2-3Q...56		760.09	596.76	527.31
CR.2-2Q...81		668.96	528.88	464.78
PR5-2QT.2125		567.07	454.52	396.68
PR4-2QT.1433	855.73	730.43	588.63	
PR4-3QT.2264	760.21	655.09	535.72	
PR4-2QP.1643	778.81	650.43	527.48	
PR4-3QP.2520	720.88	604.89	496.38	
PR6-3QP.7181	621.94	522.72		
PR8-2QP.2620	813.45	683.15		
PR8-3QP.4266	715.08	605.12		
PR8-3QP.3176	722.38	610.61		
PR12-2QP3597	837.69	706.34		
PR12-3QP6013	715.53	607.98		
PR12-4QP4050	701.24	580.92		
PR18-4QP5870	693.86	575.91		
PC.12-LA	713.12	605.73		
PC.18-LA	710.22	608.13		
PC.12-LC	720.43	669.04		
PC.18-LC	733.94	688.26		
CB.MBES...31				205.91
CB-M.....31				207.27
CB-MMIN...23				175.32
CB-M.....23				228.56
CB-MMO...31				419.70
CB-MMO...23				476.38

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 767.43

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
JOÃO PESSOA				
CP.1-2Q...46		786.31	568.93	486.71
CP.1-2Q...40		881.90	638.38	546.64
CR.1-2Q...62		874.91	646.45	560.46
CR.1-3Q...104	860.97	751.48	540.44	
CR.1-4Q...122	817.75	715.16	509.64	
EA.1-US.04				1017.51
EB.1-US.03				1260.68
EA.1-0Q.22			786.00	
EA.1-0Q.22				702.29
EB.1-0Q.22			780.32	
EB.1-0Q.22				695.00
EA.1-1Q.30			707.01	
EA.1-1Q.30				624.23
EB.1-1Q.32			719.19	
EB.1-1Q.32				633.51
EA.1-2Q.38			639.88	
EA.1-2Q.38				560.62
EB.1-2Q.39			677.62	
EB.1-2Q.39				595.45
EB.2-2Q.45			641.81	
EB.2-2Q.45				566.59
CP.1-1Q...30		950.23	686.52	591.74
CP.2-3Q...56		803.33	631.99	558.26
CR.2-2Q...81		704.92	558.16	489.74
PR5-2QT.2125		594.28	475.52	416.43
PR4-2QT.1433	885.18	775.04	624.17	
PR4-3QT.2264	789.18	696.46	568.77	
PR4-2QP.1643	796.98	687.41	557.41	
PR4-3QP.2520	739.92	640.04	525.07	
PR6-3QP.7181	632.90	551.86		
PR8-2QP.2620	832.42	720.16		
PR8-3QP.4266	734.41	638.97		
PR8-3QP.3176	742.22	646.28		
PR12-2QP3597	856.76	743.08		
PR12-3QP6013	734.67	640.96		
PR12-4QP4050	712.93	611.44		
PR18-4QP5870	705.04	605.49		
PC.12-LA	718.00	622.70		
PC.18-LA	717.38	625.04		
PC.12-LC	709.24	662.76		
PC.18-LC	718.58	676.50		
CB.MBES...31				213.94
CB-M.....31				215.16
CB-MMIN...23				184.74
CB-M.....23				235.35
CB-MMO...31				451.27
CB-MMO...23				510.95

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 725.54

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RECIFE				
CP.1-2Q...46		834.79	609.91	526.58
CP.1-2Q...40		935.60	683.72	590.51
CR.1-2Q...62		928.91	693.47	606.25
CR.1-3Q...104	928.88	795.60	578.36	
CR.1-4Q...122	881.68	756.60	545.21	
EA.1-US.04				1071.78
EB.1-US.03				1329.68
EA.1-0Q.22			832.28	
EA.1-0Q.22				751.35
EB.1-0Q.22			827.43	
EB.1-0Q.22				746.06
EA.1-1Q.30			748.84	
EA.1-1Q.30				669.59
EB.1-1Q.32			762.52	
EB.1-1Q.32				680.84
EA.1-2Q.38			677.67	
EA.1-2Q.38				602.78
EB.1-2Q.39			718.17	
EB.1-2Q.39				640.51
EB.2-2Q.45			677.86	
EB.2-2Q.45				606.42
CP.1-1Q...30		1008.66	736.18	639.98
CP.2-3Q...56		848.85	671.90	596.49
CR.2-2Q...81		740.90	589.64	520.24
PR5-2QT.2125		620.84	499.44	436.19
PR4-2QT.1433	939.50	816.39	660.78	
PR4-3QT.2264	833.79	731.29	599.59	
PR4-2QP.1643	859.53	722.33	588.06	
PR4-3QP.2520	794.48	671.75	552.25	
PR6-3QP.7181	676.99	580.72		
PR8-2QP.2620	893.89	759.15		
PR8-3QP.4266	784.55	671.73		
PR8-3QP.3176	790.84	681.36		
PR12-2QP3597	918.96	785.16		
PR12-3QP6013	784.04	675.24		
PR12-4QP4050	761.44	647.60		
PR18-4QP5870	752.35	641.79		
PC.12-LA	772.91	662.97		
PC.18-LA	773.03	666.79		
PC.12-LC	756.41	699.88		
PC.18-LC	771.87	721.77		
CB.MBES...31				240.98
CB-M.....31				241.64
CB-MMIN...23				208.40
CB-M.....23				263.98
CB-MMO....31				482.15
CB-MMO....23				544.77

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 773.12

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACEIO				
CP.1-2Q...46		828.49	588.65	505.87
CP.1-2Q...40		929.82	661.11	568.92
CR.1-2Q...62		924.99	670.54	584.59
CR.1-3Q...104	900.09	790.09	557.09	
CR.1-4Q...122	853.94	752.61	525.17	
EA.1-US.04				1097.22
EB.1-US.03				1358.87
EA.1-0Q.22			816.88	
EA.1-0Q.22				729.44
EB.1-0Q.22			807.55	
EB.1-0Q.22				717.96
EA.1-1Q.30			732.55	
EA.1-1Q.30				645.31
EB.1-1Q.32			743.07	
EB.1-1Q.32				652.30
EA.1-2Q.38			662.34	
EA.1-2Q.38				578.34
EB.1-2Q.39			699.80	
EB.1-2Q.39				612.33
EB.2-2Q.45			660.71	
EB.2-2Q.45				589.57
CP.1-1Q...30		1001.21	712.12	618.12
CP.2-3Q...56		852.58	663.31	592.39
CR.2-2Q...81		745.69	584.03	516.69
PR5-2QT.2125		619.58	490.44	430.61
PR4-2QT.1433	935.98	823.66	657.03	
PR4-3QT.2264	831.06	737.36	597.21	
PR4-2QP.1643	850.56	731.77	588.51	
PR4-3QP.2520	785.17	678.30	552.43	
PR6-3QP.7181	667.52	586.91		
PR8-2QP.2620	888.92	769.80		
PR8-3QP.4266	779.63	679.76		
PR8-3QP.3176	779.45	683.94		
PR12-2QP3597	915.95	796.48		
PR12-3QP6013	780.77	683.67		
PR12-4QP4050	754.11	654.05		
PR18-4QP5870	746.08	648.95		
PC.12-LA	757.43	657.18		
PC.18-LA	757.81	660.17		
PC.12-LC	723.52	672.57		
PC.18-LC	740.78	695.00		
CB.MBES...31				215.05
CB-M.....31				216.26
CB-MMIN...23				185.32
CB-M.....23				238.55
CB-MMO...31				467.93
CB-MMO...23				533.60

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 728.17

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
ARACAJU				
CP.1-2Q...46		785.81	580.61	492.61
CP.1-2Q...40		881.07	651.47	553.74
CR.1-2Q...62		872.41	657.14	566.54
CR.1-3Q..104	860.42	747.53	549.29	
CR.1-4Q..122	818.14	713.16	519.03	
EA.1-US.04				1027.60
EB.1-US.03				1268.64
EA.1-0Q.22			786.33	
EA.1-0Q.22				709.97
EB.1-0Q.22			777.68	
EB.1-0Q.22				699.97
EA.1-1Q.30			707.56	
EA.1-1Q.30				631.65
EB.1-1Q.32			716.26	
EB.1-1Q.32				637.30
EA.1-2Q.38			640.88	
EA.1-2Q.38				568.36
EB.1-2Q.39			674.64	
EB.1-2Q.39				598.97
EB.2-2Q.45			637.53	
EB.2-2Q.45				569.42
CP.1-1Q...30		947.30	699.61	600.17
CP.2-3Q...56		805.90	642.33	566.94
CR.2-2Q...81		701.70	566.43	495.93
PR5-2QT.2125		595.20	479.24	418.05
PR4-2QT.1433	893.59	785.25	639.14	
PR4-3QT.2264	795.63	704.35	581.25	
PR4-2QP.1643	802.44	698.05	571.08	
PR4-3QP.2520	743.47	647.52	535.76	
PR6-3QP.7181	631.05	558.20		
PR8-2QP.2620	840.26	731.70		
PR8-3QP.4266	739.43	646.89		
PR8-3QP.3176	739.74	648.77		
PR12-2QP3597	866.45	755.80		
PR12-3QP6013	740.79	649.55		
PR12-4QP4050	712.22	616.48		
PR18-4QP5870	704.81	611.35		
PC.12-LA	735.03	635.88		
PC.18-LA	732.28	637.87		
PC.12-LC	703.25	657.28		
PC.18-LC	718.49	676.43		
CB.MBES...31				210.07
CB-M.....31				210.90
CB-MMIN...23				181.59
CB-M.....23				231.46
CB-MMO...31				453.65
CB-MMO...23				515.39

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 764.32

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SALVADOR				
CP.1-2Q...46		817.07	611.92	512.40
CP.1-2Q...40		916.21	686.57	575.92
CR.1-2Q...62		913.64	697.41	593.36
CR.1-3Q...104	914.32	780.76	581.34	
CR.1-4Q...122	864.56	740.32	547.00	
EA.1-US.04				1078.15
EB.1-US.03				1326.34
EA.1-0Q.22			814.85	
EA.1-0Q.22				729.24
EB.1-0Q.22			806.53	
EB.1-0Q.22				720.65
EA.1-1Q.30			731.60	
EA.1-1Q.30				648.96
EB.1-1Q.32			741.92	
EB.1-1Q.32				657.32
EA.1-2Q.38			660.49	
EA.1-2Q.38				582.92
EB.1-2Q.39			696.81	
EB.1-2Q.39				616.82
EB.2-2Q.45			668.09	
EB.2-2Q.45				595.06
CP.1-1Q...30		989.14	739.45	625.55
CP.2-3Q...56		845.80	677.78	591.81
CR.2-2Q...81		732.23	591.37	509.19
PR5-2QT.2125		631.78	508.89	438.13
PR4-2QT.1433	979.29	842.73	682.84	
PR4-3QT.2264	871.74	756.10	620.24	
PR4-2QP.1643	877.73	744.74	605.51	
PR4-3QP.2520	815.83	693.26	568.75	
PR6-3QP.7181	702.14	601.17		
PR8-2QP.2620	929.76	791.86		
PR8-3QP.4266	819.89	701.66		
PR8-3QP.3176	829.18	705.83		
PR12-2QP3597	963.39	823.05		
PR12-3QP6013	825.86	709.30		
PR12-4QP4050	799.69	673.57		
PR18-4QP5870	792.05	668.26		
PC.12-LA	807.85	693.92		
PC.18-LA	807.42	699.37		
PC.12-LC	782.59	729.13		
PC.18-LC	803.51	755.05		
CB.MBES...31				205.69
CB-M.....31				205.66
CB-MMIN...23				178.74
CB-M.....23				224.82
CB-MMO....31				479.98
CB-MMO....23				546.42

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 751.84

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELO HORIZONTE				
CP.1-2Q...46		841.80	611.11	510.68
CP.1-2Q...40		940.63	684.91	573.08
CR.1-2Q...62		936.53	695.38	591.00
CR.1-3Q...104	922.28	804.31	580.57	
CR.1-4Q...122	874.92	764.58	546.65	
EA.1-US.04				1071.68
EB.1-US.03				1329.49
EA.1-0Q.22			814.59	
EA.1-0Q.22				757.99
EB.1-0Q.22			808.25	
EB.1-0Q.22				752.04
EA.1-1Q.30			729.62	
EA.1-1Q.30				675.19
EB.1-1Q.32			742.44	
EB.1-1Q.32				685.42
EA.1-2Q.38			657.82	
EA.1-2Q.38				607.53
EB.1-2Q.39			697.51	
EB.1-2Q.39				644.29
EB.2-2Q.45			662.49	
EB.2-2Q.45				611.06
CP.1-1Q...30		1014.87	738.62	623.56
CP.2-3Q...56		856.87	676.05	588.40
CR.2-2Q...81		742.92	591.74	509.54
PR5-2QT.2125		631.26	508.52	438.47
PR4-2QT.1433	947.90	837.85	678.23	
PR4-3QT.2264	843.97	751.71	615.95	
PR4-2QP.1643	844.09	739.48	601.21	
PR4-3QP.2520	784.82	689.31	565.21	
PR6-3QP.7181	676.37	601.80		
PR8-2QP.2620	893.98	785.19		
PR8-3QP.4266	789.12	696.61		
PR8-3QP.3176	800.50	709.51		
PR12-2QP3597	926.48	815.60		
PR12-3QP6013	795.14	703.74		
PR12-4QP4050	772.83	676.92		
PR18-4QP5870	765.69	671.59		
PC.12-LA	780.27	680.20		
PC.18-LA	782.10	685.22		
PC.12-LC	767.28	718.95		
PC.18-LC	785.07	740.65		
CB.MBES...31				207.47
CB-M.....31				206.45
CB-MMIN...23				179.38
CB-M.....23				226.29
CB-MMO...31				469.52
CB-MMO...23				534.17

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Agosto de 2011**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 705.84

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
VITÓRIA				
CP.1-2Q...46		813.71	602.03	498.02
CP.1-2Q...40		910.14	674.83	559.12
CR.1-2Q...62		903.29	682.14	575.07
CR.1-3Q...104	883.79	775.14	570.73	
CR.1-4Q...122	838.51	737.65	538.45	
EA.1-US.04				1062.64
EB.1-US.03				1323.66
EA.1-0Q.22			790.22	
EA.1-0Q.22				726.34
EB.1-0Q.22			787.52	
EB.1-0Q.22				722.85
EA.1-1Q.30			708.53	
EA.1-1Q.30				646.19
EB.1-1Q.32			723.64	
EB.1-1Q.32				658.05
EA.1-2Q.38			639.03	
EA.1-2Q.38				580.76
EB.1-2Q.39			679.37	
EB.1-2Q.39				617.69
EB.2-2Q.45			645.49	
EB.2-2Q.45				586.58
CP.1-1Q...30		980.78	725.79	607.48
CP.2-3Q...56		832.72	664.08	576.01
CR.2-2Q...81		723.53	584.70	501.45
PR5-2QT.2125		611.49	492.61	424.27
PR4-2QT.1433	923.34	811.35	659.07	
PR4-3QT.2264	823.59	729.86	600.81	
PR4-2QP.1643	824.69	719.03	586.16	
PR4-3QP.2520	768.15	670.65	551.90	
PR6-3QP.7181	659.12	579.92		
PR8-2QP.2620	865.53	755.20		
PR8-3QP.4266	764.49	670.24		
PR8-3QP.3176	769.38	673.32		
PR12-2QP3597	893.08	780.45		
PR12-3QP6013	766.26	673.23		
PR12-4QP4050	743.34	640.71		
PR18-4QP5870	735.72	635.16		
PC.12-LA	769.01	661.41		
PC.18-LA	765.91	664.09		
PC.12-LC	742.67	693.99		
PC.18-LC	757.18	712.67		
CB.MBES...31				211.94
CB-M.....31				211.57
CB-MMIN...23				182.89
CB-M.....23				233.24
CB-MMO....31				461.00
CB-MMO....23				525.22

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 899.06

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO DE JANEIRO				
CP.1-2Q...46		985.40	713.01	604.50
CP.1-2Q...40		1099.20	798.27	677.32
CR.1-2Q...62		1095.55	811.63	699.59
CR.1-3Q..104	1068.29	939.60	675.71	
CR.1-4Q..122	1014.22	895.44	636.78	
EA.1-US.04				1291.89
EB.1-US.03				1612.84
EA.1-0Q.22			953.34	
EA.1-0Q.22				875.92
EB.1-0Q.22			959.61	
EB.1-0Q.22				881.16
EA.1-1Q.30			855.27	
EA.1-1Q.30				779.31
EB.1-1Q.32			883.10	
EB.1-1Q.32				803.51
EA.1-2Q.38			770.99	
EA.1-2Q.38				699.15
EB.1-2Q.39			828.88	
EB.1-2Q.39				753.29
EB.2-2Q.45			782.64	
EB.2-2Q.45				721.81
CP.1-1Q...30		1181.67	860.31	737.15
CP.2-3Q...56		1010.79	797.67	702.73
CR.2-2Q...81		866.69	690.73	603.63
PR5-2QT.2125		723.45	582.24	502.53
PR4-2QT.1433	1078.89	958.39	777.23	
PR4-3QT.2264	961.96	861.79	707.51	
PR4-2QP.1643	976.57	845.80	689.96	
PR4-3QP.2520	909.29	790.93	651.44	
PR6-3QP.7181	772.29	687.76		
PR8-2QP.2620	1027.18	898.09		
PR8-3QP.4266	906.60	797.76		
PR8-3QP.3176	901.12	797.42		
PR12-2QP3597	1061.15	932.63		
PR12-3QP6013	910.27	805.25		
PR12-4QP4050	866.32	763.13		
PR18-4QP5870	856.42	757.10		
PC.12-LA	897.29	776.15		
PC.18-LA	899.95	782.75		
PC.12-LC	832.46	771.19		
PC.18-LC	853.08	797.74		
CB.MBES...31				227.31
CB-M.....31				226.50
CB-MMIN...23				200.12
CB-M.....23				249.93
CB-MMO...31				581.53
CB-MMO...23				665.41

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 879.15

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO PAULO				
CP.1-2Q...46		973.71	702.97	593.97
CP.1-2Q...40		1085.71	786.42	665.01
CR.1-2Q...62		1080.19	801.65	689.77
CR.1-3Q...104	1078.53	921.47	664.56	
CR.1-4Q...122	1026.16	879.00	626.58	
EA.1-US.04				1249.90
EB.1-US.03				1570.72
EA.1-0Q.22			912.94	
EA.1-0Q.22				872.03
EB.1-0Q.22			924.10	
EB.1-0Q.22				882.85
EA.1-1Q.30			818.25	
EA.1-1Q.30				779.06
EB.1-1Q.32			848.59	
EB.1-1Q.32				805.27
EA.1-2Q.38			736.45	
EA.1-2Q.38				700.44
EB.1-2Q.39			795.52	
EB.1-2Q.39				755.58
EB.2-2Q.45			758.24	
EB.2-2Q.45				709.73
CP.1-1Q...30		1169.55	846.96	723.66
CP.2-3Q...56		983.66	773.48	679.66
CR.2-2Q...81		835.07	665.57	579.29
PR5-2QT.2125		686.04	548.09	473.07
PR4-2QT.1433	1083.73	923.45	745.20	
PR4-3QT.2264	961.36	826.43	676.12	
PR4-2QP.1643	972.87	811.48	658.27	
PR4-3QP.2520	903.28	757.05	620.34	
PR6-3QP.7181	778.37	656.24		
PR8-2QP.2620	1027.99	863.13		
PR8-3QP.4266	903.84	763.90		
PR8-3QP.3176	909.61	767.19		
PR12-2QP3597	1062.51	895.86		
PR12-3QP6013	908.34	770.88		
PR12-4QP4050	885.18	737.83		
PR18-4QP5870	876.52	731.39		
PC.12-LA	870.59	746.57		
PC.18-LA	878.86	758.74		
PC.12-LC	847.46	783.81		
PC.18-LC	863.55	806.58		
CB.MBES...31				223.22
CB-M.....31				221.11
CB-MMIN...23				195.06
CB-M.....23				245.05
CB-MMO....31				562.31
CB-MMO....23				643.13

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 814.96

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CURITIBA				
CP.1-2Q...46		884.58	666.39	559.70
CP.1-2Q...40		988.59	746.62	628.04
CR.1-2Q...62		984.67	757.89	648.52
CR.1-3Q..104	988.77	839.26	630.22	
CR.1-4Q..122	939.29	800.11	594.13	
EA.1-US.04				1183.58
EB.1-US.03				1479.44
EA.1-0Q.22			868.81	
EA.1-0Q.22				796.55
EB.1-0Q.22			878.21	
EB.1-0Q.22				804.32
EA.1-1Q.30			780.60	
EA.1-1Q.30				710.03
EB.1-1Q.32			807.46	
EB.1-1Q.32				733.34
EA.1-2Q.38			704.23	
EA.1-2Q.38				637.80
EB.1-2Q.39			757.99	
EB.1-2Q.39				687.96
EB.2-2Q.45			722.96	
EB.2-2Q.45				662.31
CP.1-1Q...30		1063.08	802.94	683.21
CP.2-3Q...56		918.47	739.50	646.78
CR.2-2Q...81		782.68	638.32	553.94
PR5-2QT.2125		668.54	542.22	469.37
PR4-2QT.1433	1027.89	885.67	724.16	
PR4-3QT.2264	911.79	793.19	655.85	
PR4-2QP.1643	931.06	780.81	640.11	
PR4-3QP.2520	862.77	727.99	601.40	
PR6-3QP.7181	740.59	625.15		
PR8-2QP.2620	979.05	828.07		
PR8-3QP.4266	859.35	732.70		
PR8-3QP.3176	868.60	736.53		
PR12-2QP3597	1010.23	858.72		
PR12-3QP6013	861.83	738.44		
PR12-4QP4050	840.53	702.87		
PR18-4QP5870	832.85	697.69		
PC.12-LA	822.57	712.27		
PC.18-LA	832.56	724.06		
PC.12-LC	800.58	740.79		
PC.18-LC	818.84	766.14		
CB.MBES...31				205.83
CB-M.....31				204.69
CB-MMIN...23				179.27
CB-M.....23				225.24
CB-MMO...31				534.76
CB-MMO...23				610.99

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 796.14

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FLORIANÓPOLIS				
CP.1-2Q...46		854.20	645.14	545.35
CP.1-2Q...40		956.07	722.57	611.05
CR.1-2Q...62		951.85	734.41	631.40
CR.1-3Q...104	947.33	809.66	609.17	
CR.1-4Q...122	899.71	770.75	574.46	
EA.1-US.04				1156.81
EB.1-US.03				1449.17
EA.1-0Q.22			852.78	
EA.1-0Q.22				781.17
EB.1-0Q.22			857.41	
EB.1-0Q.22				784.89
EA.1-1Q.30			764.93	
EA.1-1Q.30				695.22
EB.1-1Q.32			788.25	
EB.1-1Q.32				715.43
EA.1-2Q.38			689.57	
EA.1-2Q.38				624.05
EB.1-2Q.39			739.90	
EB.1-2Q.39				671.06
EB.2-2Q.45			702.63	
EB.2-2Q.45				641.25
CP.1-1Q...30		1030.90	778.17	665.37
CP.2-3Q...56		883.15	712.35	627.13
CR.2-2Q...81		754.61	617.38	538.83
PR5-2QT.2125		658.53	536.90	468.81
PR4-2QT.1433	995.99	858.33	703.82	
PR4-3QT.2264	884.47	769.82	638.67	
PR4-2QP.1643	915.51	760.19	625.26	
PR4-3QP.2520	847.10	708.26	587.83	
PR6-3QP.7181	723.30	610.72		
PR8-2QP.2620	956.77	804.71		
PR8-3QP.4266	839.62	712.41		
PR8-3QP.3176	835.55	709.59		
PR12-2QP3597	985.02	834.23		
PR12-3QP6013	840.28	717.78		
PR12-4QP4050	807.58	676.19		
PR18-4QP5870	798.48	670.77		
PC.12-LA	830.70	710.03		
PC.18-LA	837.00	719.84		
PC.12-LC	811.61	748.45		
PC.18-LC	830.23	774.62		
CB.MBES...31				210.63
CB-M.....31				209.20
CB-MMIN...23				183.33
CB-M.....23				231.93
CB-MMO....31				514.46
CB-MMO....23				589.07

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 772.23

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO ALEGRE				
CP.1-2Q...46		832.16	605.66	494.81
CP.1-2Q...40		930.45	677.68	555.83
CR.1-2Q...62		923.53	687.29	573.87
CR.1-3Q...104	928.37	790.32	573.40	
CR.1-4Q...122	880.32	753.98	540.92	
EA.1-US.04				1071.55
EB.1-US.03				1322.05
EA.1-0Q.22			809.40	
EA.1-0Q.22				731.29
EB.1-0Q.22			803.20	
EB.1-0Q.22				724.03
EA.1-1Q.30			728.00	
EA.1-1Q.30				651.65
EB.1-1Q.32			739.75	
EB.1-1Q.32				659.97
EA.1-2Q.38			658.49	
EA.1-2Q.38				585.77
EB.1-2Q.39			695.44	
EB.1-2Q.39				619.26
EB.2-2Q.45			659.11	
EB.2-2Q.45				590.25
CP.1-1Q...30		1004.35	728.05	603.83
CP.2-3Q...56		848.84	666.75	573.11
CR.2-2Q...81		734.30	585.48	495.71
PR5-2QT.2125		642.74	513.52	439.51
PR4-2QT.1433	989.68	835.35	671.85	
PR4-3QT.2264	880.94	750.17	612.30	
PR4-2QP.1643	912.94	745.55	597.72	
PR4-3QP.2520	845.35	692.68	562.02	
PR6-3QP.7181	728.43	596.40		
PR8-2QP.2620	949.41	783.36		
PR8-3QP.4266	834.65	693.30		
PR8-3QP.3176	842.37	696.75		
PR12-2QP3597	975.00	809.38		
PR12-3QP6013	833.34	696.61		
PR12-4QP4050	821.46	659.96		
PR18-4QP5870	808.16	651.20		
PC.12-LA	806.88	665.79		
PC.18-LA	810.80	673.11		
PC.12-LC	778.04	709.14		
PC.18-LC	790.86	730.67		
CB.MBES...31				200.37
CB-M.....31				199.26
CB-MMIN...23				174.69
CB-M.....23				221.20
CB-MMO...31				464.31
CB-MMO...23				531.15

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 805.89

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUIABÁ				
CP.1-2Q...46		829.71	603.36	505.27
CP.1-2Q...40		932.38	677.08	567.70
CR.1-2Q...62		928.62	687.95	586.49
CR.1-3Q...104	917.14	791.60	572.66	
CR.1-4Q...122	868.59	752.05	539.99	
EA.1-US.04				1079.51
EB.1-US.03				1348.27
EA.1-0Q.22			803.36	
EA.1-0Q.22				717.33
EB.1-0Q.22			802.37	
EB.1-0Q.22				715.18
EA.1-1Q.30			718.18	
EA.1-1Q.30				633.76
EB.1-1Q.32			737.14	
EB.1-1Q.32				650.60
EA.1-2Q.38			646.97	
EA.1-2Q.38				566.66
EB.1-2Q.39			693.06	
EB.1-2Q.39				610.43
EB.2-2Q.45			663.70	
EB.2-2Q.45				590.74
CP.1-1Q...30		1005.86	728.28	616.93
CP.2-3Q...56		859.16	669.89	588.40
CR.2-2Q...81		749.28	589.25	511.43
PR5-2QT.2125		640.84	492.37	430.84
PR4-2QT.1433	979.57	847.74	659.63	
PR4-3QT.2264	868.06	757.40	599.45	
PR4-2QP.1643	882.71	745.22	585.89	
PR4-3QP.2520	818.13	693.93	552.26	
PR6-3QP.7181	710.91	611.14		
PR8-2QP.2620	930.90	792.36		
PR8-3QP.4266	818.44	701.53		
PR8-3QP.3176	841.91	726.60		
PR12-2QP3597	961.87	822.67		
PR12-3QP6013	822.11	708.11		
PR12-4QP4050	817.62	695.89		
PR18-4QP5870	810.02	691.14		
PC.12-LA	796.18	677.77		
PC.18-LA	796.70	683.45		
PC.12-LC	817.55	759.58		
PC.18-LC	832.85	781.14		
CB.MBES...31				210.61
CB-M.....31				210.77
CB-MMIN...23				181.50
CB-M.....23				230.85
CB-MMO....31				479.74
CB-MMO....23				544.88

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 770.15

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
GOIÂNIA				
CP.1-2Q...46		811.12	568.88	482.54
CP.1-2Q...40		912.25	639.16	542.38
CR.1-2Q...62		910.78	653.29	562.87
CR.1-3Q...104	899.18	774.94	540.67	
CR.1-4Q...122	850.30	735.99	508.70	
EA.1-US.04				1041.52
EB.1-US.03				1289.37
EA.1-0Q.22			777.87	
EA.1-0Q.22				703.89
EB.1-0Q.22			773.17	
EB.1-0Q.22				698.37
EA.1-1Q.30			697.68	
EA.1-1Q.30				625.65
EB.1-1Q.32			711.87	
EB.1-1Q.32				637.08
EA.1-2Q.38			629.51	
EA.1-2Q.38				561.06
EB.1-2Q.39			668.97	
EB.1-2Q.39				597.68
EB.2-2Q.45			637.69	
EB.2-2Q.45				574.53
CP.1-1Q...30		984.67	688.61	588.86
CP.2-3Q...56		835.41	635.69	562.07
CR.2-2Q...81		726.59	556.97	486.97
PR5-2QT.2125		620.15	472.64	414.42
PR4-2QT.1433	947.55	818.35	628.82	
PR4-3QT.2264	841.36	730.87	570.87	
PR4-2QP.1643	849.64	718.91	559.09	
PR4-3QP.2520	788.45	668.39	525.90	
PR6-3QP.7181	681.20	588.04		
PR8-2QP.2620	896.31	763.14		
PR8-3QP.4266	789.60	675.09		
PR8-3QP.3176	811.80	697.03		
PR12-2QP3597	926.15	791.69		
PR12-3QP6013	793.36	681.04		
PR12-4QP4050	782.42	666.38		
PR18-4QP5870	776.12	662.55		
PC.12-LA	739.61	634.16		
PC.18-LA	744.14	641.50		
PC.12-LC	737.75	684.62		
PC.18-LC	752.23	704.76		
CB.MBES...31				215.56
CB-M.....31				214.67
CB-MMIN...23				187.81
CB-M.....23				237.05
CB-MMO....31				457.04
CB-MMO....23				520.66

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 834.43

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BRASÍLIA				
CP.1-2Q...46		888.82	626.23	521.22
CP.1-2Q...40		995.52	702.50	585.76
CR.1-2Q...62		994.92	715.91	606.98
CR.1-3Q...104	973.69	848.26	594.16	
CR.1-4Q...122	922.49	808.19	560.01	
EA.1-US.04				1107.07
EB.1-US.03				1374.04
EA.1-0Q.22			829.98	
EA.1-0Q.22				759.57
EB.1-0Q.22			822.91	
EB.1-0Q.22				751.47
EA.1-1Q.30			745.24	
EA.1-1Q.30				676.45
EB.1-1Q.32			756.71	
EB.1-1Q.32				684.71
EA.1-2Q.38			673.57	
EA.1-2Q.38				608.37
EB.1-2Q.39			712.34	
EB.1-2Q.39				643.90
EB.2-2Q.45			675.94	
EB.2-2Q.45				612.14
CP.1-1Q...30		1072.23	756.11	636.64
CP.2-3Q...56		911.09	693.61	603.88
CR.2-2Q...81		785.63	607.20	522.29
PR5-2QT.2125		661.63	510.16	441.51
PR4-2QT.1433	1013.36	890.15	691.06	
PR4-3QT.2264	899.03	794.07	625.43	
PR4-2QP.1643	912.18	783.16	614.81	
PR4-3QP.2520	843.13	725.26	575.47	
PR6-3QP.7181	719.38	632.32		
PR8-2QP.2620	960.96	831.36		
PR8-3QP.4266	843.86	732.93		
PR8-3QP.3176	855.62	748.89		
PR12-2QP3597	992.12	862.05		
PR12-3QP6013	847.56	739.39		
PR12-4QP4050	823.58	716.14		
PR18-4QP5870	816.51	712.19		
PC.12-LA	797.64	683.69		
PC.18-LA	800.67	690.64		
PC.12-LC	777.18	719.47		
PC.18-LC	790.35	738.93		
CB.MBES...31				221.75
CB-M.....31				220.34
CB-MMIN...23				189.97
CB-M.....23				245.47
CB-MMO...31				488.13
CB-MMO...23				559.00

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Agosto de 2011**

(conclusão)

CUSTO MEDIO: 801.42

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CAMPO GRANDE				
CP.1-2Q...46		803.48	568.71	479.69
CP.1-2Q...40		905.37	640.40	540.77
CR.1-2Q...62		903.26	653.15	560.09
CR.1-3Q..104	914.58	770.68	542.18	
CR.1-4Q..122	867.34	731.68	510.19	
EA.1-US.04				1053.60
EB.1-US.03				1294.74
EA.1-0Q.22			795.14	
EA.1-0Q.22				716.02
EB.1-0Q.22			782.48	
EB.1-0Q.22				703.00
EA.1-1Q.30			712.90	
EA.1-1Q.30				635.32
EB.1-1Q.32			720.45	
EB.1-1Q.32				640.38
EA.1-2Q.38			644.09	
EA.1-2Q.38				569.94
EB.1-2Q.39			677.80	
EB.1-2Q.39				601.01
EB.2-2Q.45			652.33	
EB.2-2Q.45				577.93
CP.1-1Q...30		976.53	689.31	586.48
CP.2-3Q...56		835.37	639.22	562.92
CR.2-2Q...81		730.70	564.10	491.87
PR5-2QT.2125		635.09	489.88	430.36
PR4-2QT.1433	985.22	834.15	647.50	
PR4-3QT.2264	874.81	746.30	588.41	
PR4-2QP.1643	888.50	734.39	575.59	
PR4-3QP.2520	823.47	683.25	540.74	
PR6-3QP.7181	723.00	603.61		
PR8-2QP.2620	936.30	779.14		
PR8-3QP.4266	824.43	690.44		
PR8-3QP.3176	855.33	717.90		
PR12-2QP3597	967.06	808.34		
PR12-3QP6013	828.20	696.69		
PR12-4QP4050	827.72	682.49		
PR18-4QP5870	820.14	677.07		
PC.12-LA	779.44	665.52		
PC.18-LA	783.39	673.03		
PC.12-LC	823.81	766.89		
PC.18-LC	837.94	787.54		
CB.MBES...31				213.26
CB-M.....31				213.16
CB-MMIN...23				183.81
CB-M.....23				234.10
CB-MMO....31				453.87
CB-MMO....23				515.21

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil..NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m². Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêm a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.