

Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices
da Construção Civil

SINAPI

setembro de 2010

Presidente da República
Luiz Inácio Lula da Silva

Ministro do Planejamento, Orçamento e Gestão
Paulo Bernardo Silva

**INSTITUTO BRASILEIRO
DE GEOGRAFIA E
ESTATÍSTICA - IBGE**

Presidente
Eduardo Pereira Nunes

Diretor Executivo
Sérgio da Costa Côrtes

ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES

Diretoria de Pesquisas
Wasmália Socorro Barata Bivar

Diretoria de Geociências
Luiz Paulo Souto Fortes

Diretoria de Informática
Paulo César Moraes Simões

Centro de Documentação e Disseminação de
Informações
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Sérgio da Costa Côrtes (interino)

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços
Eulina Nunes dos Santos

EQUIPE TÉCNICA

Coordenador: Luiz Fernando de Oliveira Fonseca

Diagramador: Cláudio Mendes de Alcântara

Indicadores IBGE

Plano de divulgação:

Pesquisa mensal de emprego

Estatística da produção agrícola*

Estatística da produção pecuária*

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa mensal de comércio

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC –
IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil
SINAPI

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores
correntes

*Continuação de: Estatística da produção agropecuária, a partir
de janeiro de 2006

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre
trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico
Indicadores IBGE incorporou no decorrer da década de 80
informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir
de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos,
que incluem tabelas de resultados, comentários e notas
metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis
em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e
metropolitano, variando por fascículo.

SUMÁRIO

COMENTÁRIO..... 4

ESTATÍSTICAS SELECIONADAS..... 7

NOTA EXPLICATIVA..... 8

TABELAS..... 13

Índice Nacional da Construção Civil apresentou variação de 0,35% em setembro

O **Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi)**, calculado pelo **IBGE** em convênio com a **CAIXA**, fechou o mês de setembro em 0,35%, resultado bem próximo ao de agosto (0,31%), o que significou, portanto, uma aceleração de 0,04 ponto percentual. Desta forma, o acumulado do ano situou-se em 5,80%, acima dos 4,58% observados em igual período de 2009. Nos últimos doze meses, a variação foi de 7,08%, acima dos doze meses imediatamente anteriores (6,92%). Comparando-se com setembro de 2009 (0,20%), o índice atual também foi superior.

O custo nacional da construção, por metro quadrado, avançou de R\$ 755,21 (agosto) para R\$ 757,86 (setembro), sendo R\$ 428,07 relativos aos gastos com materiais e R\$ 329,79 com a mão-de-obra.

A componente materiais subiu 0,41%, um pouco acima da taxa de agosto (0,39%). A parcela de mão-de-obra registrou variação de 0,27% contra 0,21% de agosto. Quanto aos indicadores acumulados, a alta dos materiais fechou em 3,74% no ano, acima dos 3,18% de igual período do ano passado. A mão-de-obra, neste mesmo período, com taxa de 8,59%, também foi superior ao resultado de janeiro a setembro de 2009 (6,55%).

Nos últimos doze meses os materiais mostraram variação de 4,86%, enquanto a mão-de-obra atingiu 10,10%.

Região Norte foi o destaque em setembro

Como já havia ocorrido em agosto, dentre os índices regionais, a maior taxa ficou com o Norte (1,78%), resultado pressionado fortemente pelos reajustes salariais de Roraima e Pará. A Região Centro-Oeste apresentou a menor variação mensal (0,16%), praticamente igual a registrada no Sul (0,17%). Em seguida, situaram-se o Nordeste (0,21%) e o Sudeste (0,25%).

Considerando os acumulados no ano, a maior alta foi observada no Centro-Oeste (8,29%), enquanto o Norte ficou com a maior taxa nos últimos doze meses (9,77%). Os menores resultados, nestes períodos, foram: 5,22% no Sudeste e 6,04% no Sul.

Os custos regionais, por metro quadrado, passaram para os seguintes valores: R\$ 798,44 (Sudeste); R\$ 770,99 (Norte); R\$ 741,81 (Sul); R\$ 741,41 (Centro-Oeste) e R\$ 707,24 (Nordeste).

Pará e Roraima registraram as maiores altas

Tendo como principais responsáveis os reajustes salariais decorrentes de acordo coletivo, Pará (3,93%) e Roraima (2,30%) apresentaram, em setembro, as maiores elevações em suas taxas.

Mato Grosso do Sul (0,04%) ficou com a menor variação no mês, vindo logo após os estados do Acre, Mato Grosso e Distrito Federal, todos com taxa de 0,10%.

Os menores acumulados foram:

No ano: 1,50% (Pernambuco) e 2,39% (Rio Grande do Norte).

Nos últimos doze meses: 5,03% (Pernambuco) e 5,10% (Rio Grande do Sul).

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, como também acompanhamento de custos.

Em 2002, o Congresso Nacional aprovou através da Lei de Diretrizes Orçamentárias (**LDO**) a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

SETEMBRO/10

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m ²	dez/98=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	757,86	267,94	0,35	5,80	7,08
REGIÃO NORTE	770,99	268,10	1,78	7,75	9,77
RONDÔNIA	774,05	293,81	0,84	16,77	17,36
ACRE	813,43	298,52	0,10	7,76	8,41
AMAZONAS	796,95	253,43	0,44	5,46	5,92
RORAIMA	839,22	251,24	2,30	3,21	6,28
PARÁ	748,59	267,34	3,93	7,20	11,04
AMAPÁ	714,15	262,74	0,16	5,16	5,91
TOCANTINS	766,33	266,84	0,79	4,68	7,61
REGIÃO NORDESTE	707,24	276,31	0,21	5,36	6,85
MARANHÃO	737,51	284,56	0,26	6,34	8,16
PIAUÍ	689,65	300,74	0,12	8,11	9,61
CEARÁ	706,74	279,47	0,17	7,37	8,27
RIO GRANDE DO NORTE	653,25	258,77	0,20	2,39	6,90
PARAÍBA	716,16	290,35	0,22	7,55	8,23
PERNAMBUCO	683,24	280,45	0,15	1,50	5,03
ALAGOAS	735,20	259,43	0,35	5,96	7,02
SERGIPE	682,67	297,45	0,30	6,47	7,26
BAHIA	723,15	267,50	0,21	5,29	5,63
REGIÃO SUDESTE	798,44	266,28	0,25	5,22	6,56
MINAS GERAIS	707,70	285,29	0,34	2,99	6,46
ESPÍRITO SANTO	677,62	301,19	0,17	5,82	6,36
RIO DE JANEIRO	839,45	270,05	0,32	5,81	6,29
SÃO PAULO	834,55	257,45	0,21	5,79	6,68
REGIÃO SUL	741,81	251,44	0,17	5,59	6,04
PARANÁ	759,58	257,51	0,13	6,13	6,42
SANTA CATARINA	746,72	253,21	0,20	6,35	6,91
RIO GRANDE DO SUL	721,32	244,37	0,18	4,58	5,10
REGIÃO CENTRO-OESTE	741,41	281,95	0,16	8,29	9,35
MATO GROSSO DO SUL	742,25	274,76	0,04	7,63	8,79
MATO GROSSO	754,46	297,24	0,10	9,07	9,48
GOIÁS	718,85	281,54	0,28	9,10	10,54
DISTRITO FEDERAL	779,78	262,75	0,10	5,27	6,56

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

NOTA: estes resultados são calculados mensalmente pelo IBGE através de convênio com a CAIXA - Caixa Econômica Federal.

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários.

Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (DPE), destacando-se entre eles: custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos aos estados; custos médios, também por metro quadrado; índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às vinte e sete Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122,82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

Aplicações:

As aplicações principais são: elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

A partir de Setembro/02 passou a ser referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas (artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para 2003).

Utilização:

No setor privado, é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público, é usado pela Caixa Econômica Federal - **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA** e Ministério da Defesa.

Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Está organizada hierarquicamente em três níveis:

1 - PROJETOS
2 - SERVIÇOS/QUANTIDADES
3 - ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para cálculo dos custos é seguida intuitivamente por qualquer pessoa envolvida com uma construção. Assim, para cada projeto, temos:

⇨ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇨ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Obs.

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência.

Esta metodologia de cálculo caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇨ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais) com suas respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇨ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇨ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇨ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações - IMSE/IBGE).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/IBGE).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em janeiro/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais e industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 8000 informantes no País.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais, tendo sido montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas), visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os preços/salários dos "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços/salários gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena do mês pelas equipes estaduais do **IBGE** segundo conceitos e procedimentos preestabelecidos, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e passam por uma Crítica Estatística Automatizada. Em seguida, no Rio de Janeiro, uma equipe da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (**DPE**), analisa e valida as informações, garantindo a homogeneidade dos conceitos e procedimentos na produção dos resultados.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

CGC - Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ comunica@ibge.gov.br

DEATI - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ
- CEP 20271-201.

Nos estados:

SDDI - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

www.ibge.gov.br

A seguir são apresentados os custos de projetos. Para consultar as nomenclaturas clicar em:
www.ibge.gov.br/home/estatistica/indicadores/precos/sinapi/relacaoprojetos.shtm

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Setembro de 2010

(continua)

CUSTO MEDIO: 774.05

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO VELHO				
CP.1-2Q...46		781.55	585.95	498.62
CP.1-2Q...40		873.99	655.54	558.24
CR.1-2Q...62		871.07	667.12	577.15
CR.1-3Q..104	871.51	746.39	557.57	
CR.1-4Q..122	827.44	711.57	526.20	
EA.1-US.04				1096.35
EB.1-US.03				1366.91
EA.1-0Q.22			817.17	
EA.1-0Q.22				722.05
EB.1-0Q.22			807.47	
EB.1-0Q.22				711.18
EA.1-1Q.30			728.27	
EA.1-1Q.30				632.78
EB.1-1Q.32			743.69	
EB.1-1Q.32				646.58
EA.1-2Q.38			655.08	
EA.1-2Q.38				562.82
EB.1-2Q.39			700.03	
EB.1-2Q.39				605.99
EB.2-2Q.45			656.44	
EB.2-2Q.45				591.82
CP.1-1Q...30		942.16	706.17	607.60
CP.2-3Q...56		817.04	664.47	590.65
CR.2-2Q...81		714.58	585.19	516.31
PR5-2QT.2125		608.15	500.02	442.62
PR4-2QT.1433	925.43	794.54	661.75	
PR4-3QT.2264	827.98	718.81	606.88	
PR4-2QP.1643	861.36	709.82	592.12	
PR4-3QP.2520	802.21	667.04	561.90	
PR6-3QP.7181	687.29	579.95		
PR8-2QP.2620	895.17	748.50		
PR8-3QP.4266	792.97	670.39		
PR8-3QP.3176	793.18	674.11		
PR12-2QP3597	920.26	775.64		
PR12-3QP6013	792.44	675.00		
PR12-4QP4050	766.44	641.93		
PR18-4QP5870	755.32	634.84		
PC.12-LA	801.23	682.05		
PC.18-LA	798.76	683.74		
PC.12-LC	796.32	734.27		
PC.18-LC	809.30	755.08		
CB.MBES...31				214.92
CB-M.....31				215.05
CB-MMIN...23				186.07
CB-M.....23				236.26
CB-MMO....31				470.30
CB-MMO....23				534.22

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Setembro de 2010

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 813.43			
	----- P A D R ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO BRANCO				
CP.1-2Q...46		823.87	607.80	517.70
CP.1-2Q...40		919.53	678.86	578.91
CR.1-2Q...62		920.17	694.17	600.82
CR.1-3Q...104	913.18	787.28	577.63	
CR.1-4Q...122	864.72	750.31	544.39	
EA.1-US.04				1089.50
EB.1-US.03				1391.08
EA.1-0Q.22			815.48	
EA.1-0Q.22				717.76
EB.1-0Q.22			827.08	
EB.1-0Q.22				727.49
EA.1-1Q.30			730.78	
EA.1-1Q.30				633.61
EB.1-1Q.32			761.62	
EB.1-1Q.32				661.59
EA.1-2Q.38			660.82	
EA.1-2Q.38				566.59
EB.1-2Q.39			718.67	
EB.1-2Q.39				621.63
EB.2-2Q.45			661.44	
EB.2-2Q.45				602.13
CP.1-1Q...30		994.25	733.88	631.74
CP.2-3Q...56		846.35	679.55	603.18
CR.2-2Q...81		741.64	597.76	524.87
PR5-2QT.2125		608.48	493.25	429.87
PR4-2QT.1433	940.85	803.89	660.76	
PR4-3QT.2264	834.05	720.88	600.26	
PR4-2QP.1643	880.25	713.47	587.14	
PR4-3QP.2520	813.24	665.70	553.34	
PR6-3QP.7181	688.76	575.07		
PR8-2QP.2620	916.88	758.50		
PR8-3QP.4266	804.60	673.38		
PR8-3QP.3176	800.31	676.16		
PR12-2QP3597	942.17	787.47		
PR12-3QP6013	803.98	679.46		
PR12-4QP4050	776.10	647.18		
PR18-4QP5870	764.86	641.40		
PC.12-LA	807.37	670.23		
PC.18-LA	801.14	670.93		
PC.12-LC	779.61	708.64		
PC.18-LC	790.20	729.03		
CB.MBES...31				240.39
CB-M.....31				240.46
CB-MMIN...23				209.41
CB-M.....23				266.38
CB-MMO...31				488.34
CB-MMO...23				556.87

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Setembro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 796.95

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MANAUS				
CP.1-2Q...46		826.36	625.04	532.55
CP.1-2Q...40		922.83	697.76	595.21
CR.1-2Q...62		919.98	707.13	612.16
CR.1-3Q...104	926.55	786.21	590.46	
CR.1-4Q...122	879.27	748.37	557.45	
EA.1-US.04				1105.22
EB.1-US.03				1399.77
EA.1-0Q.22			833.11	
EA.1-0Q.22				736.04
EB.1-0Q.22			835.19	
EB.1-0Q.22				735.31
EA.1-1Q.30			742.12	
EA.1-1Q.30				645.00
EB.1-1Q.32			768.01	
EB.1-1Q.32				668.29
EA.1-2Q.38			667.89	
EA.1-2Q.38				573.93
EB.1-2Q.39			724.30	
EB.1-2Q.39				627.65
EB.2-2Q.45			671.63	
EB.2-2Q.45				612.30
CP.1-1Q...30		994.37	751.88	648.84
CP.2-3Q...56		853.75	694.92	620.59
CR.2-2Q...81		746.61	611.12	538.66
PR5-2QT.2125		618.16	508.74	448.97
PR4-2QT.1433	943.05	814.22	674.17	
PR4-3QT.2264	840.70	733.70	615.14	
PR4-2QP.1643	866.38	725.99	602.46	
PR4-3QP.2520	805.49	680.03	569.46	
PR6-3QP.7181	688.52	590.10		
PR8-2QP.2620	907.82	768.92		
PR8-3QP.4266	801.62	685.78		
PR8-3QP.3176	801.35	688.17		
PR12-2QP3597	935.98	797.53		
PR12-3QP6013	802.97	690.99		
PR12-4QP4050	778.77	660.17		
PR18-4QP5870	768.83	653.76		
PC.12-LA	804.17	691.18		
PC.18-LA	800.66	692.32		
PC.12-LC	788.69	730.54		
PC.18-LC	806.24	754.84		
CB.MBES...31				238.77
CB-M.....31				239.81
CB-MMIN...23				208.42
CB-M.....23				263.19
CB-MMO...31				502.46
CB-MMO...23				571.11

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Setembro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 839.22

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BOA VISTA				
CP.1-2Q...46		835.44	610.95	519.73
CP.1-2Q...40		935.32	684.40	583.12
CR.1-2Q...62		934.94	699.48	605.12
CR.1-3Q...104	928.41	799.11	581.38	
CR.1-4Q...122	881.65	763.03	548.19	
EA.1-US.04				1152.28
EB.1-US.03				1423.17
EA.1-0Q.22			856.43	
EA.1-0Q.22				743.00
EB.1-0Q.22			847.94	
EB.1-0Q.22				731.49
EA.1-1Q.30			768.63	
EA.1-1Q.30				654.37
EB.1-1Q.32			782.94	
EB.1-1Q.32				665.74
EA.1-2Q.38			695.02	
EA.1-2Q.38				583.63
EB.1-2Q.39			738.15	
EB.1-2Q.39				623.90
EB.2-2Q.45			686.44	
EB.2-2Q.45				618.40
CP.1-1Q...30		1007.37	737.59	634.75
CP.2-3Q...56		875.40	700.59	624.03
CR.2-2Q...81		764.75	614.51	541.71
PR5-2QT.2125		646.09	528.32	466.01
PR4-2QT.1433	980.24	848.86	701.79	
PR4-3QT.2264	875.91	764.94	640.98	
PR4-2QP.1643	894.49	755.71	627.33	
PR4-3QP.2520	832.35	706.14	592.18	
PR6-3QP.7181	718.46	614.02		
PR8-2QP.2620	940.07	801.25		
PR8-3QP.4266	832.45	714.34		
PR8-3QP.3176	838.28	716.96		
PR12-2QP3597	969.85	830.84		
PR12-3QP6013	834.97	720.12		
PR12-4QP4050	807.97	682.02		
PR18-4QP5870	793.48	670.65		
PC.12-LA	835.15	717.12		
PC.18-LA	831.77	719.20		
PC.12-LC	839.23	779.28		
PC.18-LC	853.20	800.60		
CB.MBES...31				214.69
CB-M.....31				214.89
CB-MMIN...23				187.77
CB-M.....23				237.73
CB-MMO...31				494.61
CB-MMO...23				566.01

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Setembro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 748.59

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELEM				
CP.1-2Q...46		758.80	585.54	496.71
CP.1-2Q...40		850.03	655.49	557.07
CR.1-2Q...62		850.00	667.71	575.86
CR.1-3Q..104	851.19	724.07	556.30	
CR.1-4Q..122	807.79	688.55	524.63	
EA.1-US.04				1044.03
EB.1-US.03				1293.22
EA.1-0Q.22			790.38	
EA.1-0Q.22				700.08
EB.1-0Q.22			778.93	
EB.1-0Q.22				687.84
EA.1-1Q.30			707.81	
EA.1-1Q.30				618.75
EB.1-1Q.32			716.60	
EB.1-1Q.32				626.42
EA.1-2Q.38			638.95	
EA.1-2Q.38				553.59
EB.1-2Q.39			674.89	
EB.1-2Q.39				588.20
EB.2-2Q.45			637.85	
EB.2-2Q.45				568.95
CP.1-1Q...30		918.41	705.73	605.11
CP.2-3Q...56		788.01	645.80	572.45
CR.2-2Q...81		685.52	566.99	495.68
PR5-2QT.2125		589.52	484.96	424.01
PR4-2QT.1433	913.09	783.96	648.61	
PR4-3QT.2264	814.26	704.77	590.68	
PR4-2QP.1643	828.67	696.97	577.41	
PR4-3QP.2520	769.93	650.10	543.75	
PR6-3QP.7181	664.11	563.66		
PR8-2QP.2620	870.01	736.16		
PR8-3QP.4266	768.31	654.26		
PR8-3QP.3176	776.41	658.60		
PR12-2QP3597	897.90	762.90		
PR12-3QP6013	771.05	659.28		
PR12-4QP4050	752.27	629.06		
PR18-4QP5870	740.80	619.75		
PC.12-LA	749.76	647.94		
PC.18-LA	751.16	652.44		
PC.12-LC	746.23	694.55		
PC.18-LC	759.92	713.84		
CB.MBES...31				229.80
CB-M.....31				229.62
CB-MMIN...23				198.63
CB-M.....23				251.33
CB-MMO...31				463.19
CB-MMO...23				524.27

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Setembro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 714.15

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACAPÁ				
CP.1-2Q...46		754.07	575.70	477.39
CP.1-2Q...40		843.07	644.50	535.36
CR.1-2Q...62		844.91	655.10	553.73
CR.1-3Q..104	842.65	723.07	548.18	
CR.1-4Q..122	799.52	688.32	517.65	
EA.1-US.04				1013.32
EB.1-US.03				1250.87
EA.1-0Q.22			783.35	
EA.1-0Q.22				684.18
EB.1-0Q.22			768.17	
EB.1-0Q.22				668.22
EA.1-1Q.30			700.25	
EA.1-1Q.30				601.75
EB.1-1Q.32			706.97	
EB.1-1Q.32				607.28
EA.1-2Q.38			631.97	
EA.1-2Q.38				537.15
EB.1-2Q.39			666.20	
EB.1-2Q.39				569.85
EB.2-2Q.45			622.47	
EB.2-2Q.45				554.80
CP.1-1Q...30		909.41	693.54	582.20
CP.2-3Q...56		784.50	641.03	560.58
CR.2-2Q...81		688.53	566.16	488.31
PR5-2QT.2125		586.97	483.04	421.63
PR4-2QT.1433	905.95	777.55	644.09	
PR4-3QT.2264	806.81	700.75	587.29	
PR4-2QP.1643	841.67	692.13	574.07	
PR4-3QP.2520	779.72	646.91	541.29	
PR6-3QP.7181	672.67	563.56		
PR8-2QP.2620	877.35	733.02		
PR8-3QP.4266	773.36	653.34		
PR8-3QP.3176	775.76	657.78		
PR12-2QP3597	902.67	760.56		
PR12-3QP6013	773.91	659.13		
PR12-4QP4050	752.35	627.27		
PR18-4QP5870	736.71	615.92		
PC.12-LA	799.73	672.73		
PC.18-LA	793.17	673.49		
PC.12-LC	822.06	759.19		
PC.18-LC	834.59	779.73		
CB.MBES...31				227.95
CB-M.....31				228.30
CB-MMIN...23				197.74
CB-M.....23				250.48
CB-MMO...31				449.54
CB-MMO....23				508.90

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Setembro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 766.33

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PALMAS				
CP.1-2Q...46		773.34	552.62	475.11
CP.1-2Q...40		867.72	620.43	534.21
CR.1-2Q...62		866.83	633.90	553.08
CR.1-3Q...104	854.71	739.20	525.14	
CR.1-4Q...122	811.23	702.80	494.38	
EA.1-US.04				1031.48
EB.1-US.03				1273.96
EA.1-0Q.22			769.27	
EA.1-0Q.22				690.60
EB.1-0Q.22			757.63	
EB.1-0Q.22				678.00
EA.1-1Q.30			689.29	
EA.1-1Q.30				611.15
EB.1-1Q.32			697.74	
EB.1-1Q.32				617.38
EA.1-2Q.38			622.40	
EA.1-2Q.38				547.38
EB.1-2Q.39			656.74	
EB.1-2Q.39				579.32
EB.2-2Q.45			623.59	
EB.2-2Q.45				559.67
CP.1-1Q...30		935.40	668.70	580.15
CP.2-3Q...56		799.97	625.04	557.67
CR.2-2Q...81		698.92	549.60	485.80
PR5-2QT.2125		588.88	472.02	414.42
PR4-2QT.1433	897.28	780.13	627.90	
PR4-3QT.2264	797.75	699.83	571.25	
PR4-2QP.1643	816.99	691.62	560.65	
PR4-3QP.2520	756.90	643.69	527.42	
PR6-3QP.7181	652.75	561.08		
PR8-2QP.2620	856.29	731.49		
PR8-3QP.4266	754.31	648.98		
PR8-3QP.3176	763.04	658.11		
PR12-2QP3597	882.87	758.15		
PR12-3QP6013	756.29	654.14		
PR12-4QP4050	737.81	627.51		
PR18-4QP5870	729.99	622.48		
PC.12-LA	741.87	639.41		
PC.18-LA	742.80	643.96		
PC.12-LC	742.34	691.02		
PC.18-LC	755.91	710.19		
CB.MBES...31				210.08
CB-M.....31				210.01
CB-MMIN...23				180.06
CB-M.....23				231.49
CB-MMO...31				445.47
CB-MMO...23				507.40

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Setembro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 737.51

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO LUIZ				
CP.1-2Q...46		769.00	562.31	483.37
CP.1-2Q...40		860.76	629.67	542.12
CR.1-2Q...62		858.27	641.03	559.16
CR.1-3Q...104	860.59	735.49	534.63	
CR.1-4Q...122	817.61	700.28	503.75	
EA.1-US.04				1037.04
EB.1-US.03				1288.92
EA.1-0Q.22			778.84	
EA.1-0Q.22				692.75
EB.1-0Q.22			770.21	
EB.1-0Q.22				682.69
EA.1-1Q.30			697.29	
EA.1-1Q.30				611.94
EB.1-1Q.32			709.64	
EB.1-1Q.32				622.25
EA.1-2Q.38			629.27	
EA.1-2Q.38				547.32
EB.1-2Q.39			669.03	
EB.1-2Q.39				585.03
EB.2-2Q.45			630.79	
EB.2-2Q.45				564.37
CP.1-1Q...30		928.80	679.00	588.71
CP.2-3Q...56		793.78	630.44	561.63
CR.2-2Q...81		695.86	556.47	491.13
PR5-2QT.2125		592.35	483.63	425.30
PR4-2QT.1433	889.42	762.41	621.64	
PR4-3QT.2264	790.87	684.79	565.77	
PR4-2QP.1643	803.00	679.16	555.96	
PR4-3QP.2520	745.12	632.98	523.64	
PR6-3QP.7181	641.07	545.10		
PR8-2QP.2620	841.73	713.75		
PR8-3QP.4266	741.58	633.58		
PR8-3QP.3176	747.42	635.86		
PR12-2QP3597	868.20	738.16		
PR12-3QP6013	743.35	636.97		
PR12-4QP4050	727.02	607.90		
PR18-4QP5870	719.06	601.79		
PC.12-LA	739.85	637.17		
PC.18-LA	741.51	643.41		
PC.12-LC	764.31	715.63		
PC.18-LC	778.58	734.77		
CB.MBES...31				231.08
CB-M.....31				231.80
CB-MMIN...23				196.26
CB-M.....23				255.61
CB-MMO...31				446.42
CB-MMO...23				506.31

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Setembro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 689.65

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
TERESINA				
CP.1-2Q...46		724.80	535.12	455.40
CP.1-2Q...40		813.50	601.61	513.26
CR.1-2Q...62		807.02	608.64	526.21
CR.1-3Q...104	801.11	692.10	508.56	
CR.1-4Q...122	760.65	658.61	479.53	
EA.1-US.04				966.05
EB.1-US.03				1187.94
EA.1-0Q.22			741.42	
EA.1-0Q.22				654.85
EB.1-0Q.22			731.29	
EB.1-0Q.22				642.97
EA.1-1Q.30			665.90	
EA.1-1Q.30				579.72
EB.1-1Q.32			674.44	
EB.1-1Q.32				585.82
EA.1-2Q.38			602.60	
EA.1-2Q.38				519.63
EB.1-2Q.39			636.35	
EB.1-2Q.39				550.91
EB.2-2Q.45			612.01	
EB.2-2Q.45				531.89
CP.1-1Q...30		875.31	645.84	555.16
CP.2-3Q...56		748.38	601.35	530.85
CR.2-2Q...81		661.85	534.25	468.53
PR5-2QT.2125		560.20	455.20	395.20
PR4-2QT.1433	844.23	729.00	599.07	
PR4-3QT.2264	751.37	655.40	545.59	
PR4-2QP.1643	767.48	647.76	533.75	
PR4-3QP.2520	711.60	604.31	503.13	
PR6-3QP.7181	615.04	524.26		
PR8-2QP.2620	798.14	677.43		
PR8-3QP.4266	702.92	601.77		
PR8-3QP.3176	714.32	611.14		
PR12-2QP3597	820.26	698.95		
PR12-3QP6013	701.98	603.27		
PR12-4QP4050	688.98	579.20		
PR18-4QP5870	680.11	572.54		
PC.12-LA	690.93	595.97		
PC.18-LA	688.81	596.83		
PC.12-LC	696.60	649.15		
PC.18-LC	705.49	663.13		
CB.MBES...31				211.88
CB-M.....31				213.51
CB-MMIN...23				178.85
CB-M.....23				232.28
CB-MMO...31				424.49
CB-MMO...23				478.80

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Setembro de 2010

(continuação)

CUSTO MÉDIO: 706.74

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FORTALEZA				
CP.1-2Q...46		764.71	549.40	471.56
CP.1-2Q...40		859.60	617.75	531.35
CR.1-2Q...62		854.90	626.53	545.72
CR.1-3Q...104	832.80	733.62	522.82	
CR.1-4Q...122	790.21	697.77	492.65	
EA.1-US.04				1029.85
EB.1-US.03				1272.17
EA.1-0Q.22			770.84	
EA.1-0Q.22				675.46
EB.1-0Q.22			764.67	
EB.1-0Q.22				666.85
EA.1-1Q.30			692.96	
EA.1-1Q.30				597.75
EB.1-1Q.32			705.24	
EB.1-1Q.32				607.13
EA.1-2Q.38			627.34	
EA.1-2Q.38				535.14
EB.1-2Q.39			664.63	
EB.1-2Q.39				569.65
EB.2-2Q.45			635.08	
EB.2-2Q.45				554.60
CP.1-1Q...30		924.16	664.52	575.31
CP.2-3Q...56		796.94	625.58	556.54
CR.2-2Q...81		702.90	554.43	490.01
PR5-2QT.2125		591.22	474.65	417.81
PR4-2QT.1433	873.30	770.05	619.85	
PR4-3QT.2264	777.99	691.63	564.49	
PR4-2QP.1643	785.11	683.12	553.57	
PR4-3QP.2520	730.72	636.43	521.01	
PR6-3QP.7181	626.32	550.85		
PR8-2QP.2620	820.39	716.02		
PR8-3QP.4266	724.78	635.58		
PR8-3QP.3176	737.16	647.19		
PR12-2QP3597	844.96	739.33		
PR12-3QP6013	725.15	637.97		
PR12-4QP4050	710.67	614.12		
PR18-4QP5870	702.80	609.02		
PC.12-LA	741.34	629.67		
PC.18-LA	733.59	629.76		
PC.12-LC	741.43	693.02		
PC.18-LC	751.56	707.35		
CB.MBES...31				211.73
CB-M.....31				212.80
CB-MMIN...23				179.15
CB-M.....23				233.32
CB-MMO...31				440.65
CB-MMO...23				499.95

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Setembro de 2010**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 653.25

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
NATAL				
CP.1-2Q...46		680.07	492.73	421.46
CP.1-2Q...40		762.44	552.06	473.19
CR.1-2Q...62		757.94	560.13	486.60
CR.1-3Q..104	763.45	649.63	467.65	
CR.1-4Q..122	725.30	619.04	441.05	
EA.1-US.04				902.84
EB.1-US.03				1119.97
EA.1-0Q.22			698.79	
EA.1-0Q.22				608.70
EB.1-0Q.22			688.80	
EB.1-0Q.22				597.98
EA.1-1Q.30			626.65	
EA.1-1Q.30				537.11
EB.1-1Q.32			635.75	
EB.1-1Q.32				544.60
EA.1-2Q.38			566.77	
EA.1-2Q.38				480.67
EB.1-2Q.39			599.69	
EB.1-2Q.39				511.74
EB.2-2Q.45			563.96	
EB.2-2Q.45				494.14
CP.1-1Q...30		821.51	594.60	513.22
CP.2-3Q...56		705.36	555.73	491.73
CR.2-2Q...81		622.79	493.63	434.00
PR5-2QT.2125		533.50	430.08	375.28
PR4-2QT.1433	809.38	686.93	554.82	
PR4-3QT.2264	719.70	616.86	505.58	
PR4-2QP.1643	735.58	613.05	497.89	
PR4-3QP.2520	680.91	570.33	468.64	
PR6-3QP.7181	589.72	494.11		
PR8-2QP.2620	769.03	643.45		
PR8-3QP.4266	676.72	570.75		
PR8-3QP.3176	684.75	576.53		
PR12-2QP3597	792.55	665.41		
PR12-3QP6013	677.85	573.70		
PR12-4QP4050	665.55	548.78		
PR18-4QP5870	658.49	543.58		
PC.12-LA	667.57	571.69		
PC.18-LA	666.83	574.63		
PC.12-LC	679.99	633.47		
PC.18-LC	693.37	651.93		
CB.MBES...31				200.84
CB-M.....31				202.22
CB-MMIN...23				171.63
CB-M.....23				222.52
CB-MMO...31				390.38
CB-MMO...23				441.70

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Setembro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 716.16

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
JOÃO PESSOA				
CP.1-2Q...46		733.24	524.43	447.76
CP.1-2Q...40		822.48	589.03	503.71
CR.1-2Q...62		814.70	595.90	516.20
CR.1-3Q...104	802.72	700.65	498.51	
CR.1-4Q...122	763.01	667.54	470.47	
EA.1-US.04				957.36
EB.1-US.03				1177.44
EA.1-0Q.22			740.52	
EA.1-0Q.22				664.24
EB.1-0Q.22			727.67	
EB.1-0Q.22				650.29
EA.1-1Q.30			665.55	
EA.1-1Q.30				589.40
EB.1-1Q.32			671.36	
EB.1-1Q.32				592.62
EA.1-2Q.38			602.39	
EA.1-2Q.38				529.13
EB.1-2Q.39			632.78	
EB.1-2Q.39				556.87
EB.2-2Q.45			600.19	
EB.2-2Q.45				530.18
CP.1-1Q...30		885.38	632.84	544.89
CP.2-3Q...56		749.19	587.68	519.53
CR.2-2Q...81		661.47	522.49	459.10
PR5-2QT.2125		564.27	453.68	399.03
PR4-2QT.1433	832.15	727.43	588.09	
PR4-3QT.2264	743.18	654.76	537.31	
PR4-2QP.1643	750.34	647.29	526.91	
PR4-3QP.2520	697.04	602.70	496.76	
PR6-3QP.7181	599.90	522.76		
PR8-2QP.2620	781.58	675.69		
PR8-3QP.4266	690.86	600.44		
PR8-3QP.3176	699.67	608.61		
PR12-2QP3597	803.93	696.57		
PR12-3QP6013	690.72	601.83		
PR12-4QP4050	671.95	574.85		
PR18-4QP5870	663.46	568.24		
PC.12-LA	682.12	590.20		
PC.18-LA	679.10	590.48		
PC.12-LC	683.85	640.01		
PC.18-LC	692.29	652.53		
CB.MBES...31				203.59
CB-M.....31				204.71
CB-MMIN...23				175.03
CB-M.....23				224.32
CB-MMO...31				410.46
CB-MMO...23				464.35

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Setembro de 2010

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUSTO MEDIO: 683.24				
RECIFE				
CP.1-2Q...46		776.34	563.51	483.86
CP.1-2Q...40		870.43	632.17	543.03
CR.1-2Q...62		861.80	639.30	556.31
CR.1-3Q...104	853.28	738.83	533.88	
CR.1-4Q...122	810.15	702.99	503.67	
EA.1-US.04				1001.79
EB.1-US.03				1233.36
EA.1-0Q.22			781.87	
EA.1-0Q.22				706.76
EB.1-0Q.22			768.19	
EB.1-0Q.22				693.13
EA.1-1Q.30			702.45	
EA.1-1Q.30				628.58
EB.1-1Q.32			707.78	
EB.1-1Q.32				631.89
EA.1-2Q.38			635.40	
EA.1-2Q.38				565.71
EB.1-2Q.39			666.66	
EB.1-2Q.39				594.51
EB.2-2Q.45			630.28	
EB.2-2Q.45				560.89
CP.1-1Q...30		938.26	680.43	588.64
CP.2-3Q...56		788.43	620.76	548.93
CR.2-2Q...81		689.82	547.36	481.57
PR5-2QT.2125		592.01	476.06	417.09
PR4-2QT.1433	884.85	770.91	623.05	
PR4-3QT.2264	786.48	691.52	566.61	
PR4-2QP.1643	811.28	683.66	556.52	
PR4-3QP.2520	749.56	635.33	522.57	
PR6-3QP.7181	642.33	552.55		
PR8-2QP.2620	842.18	717.06		
PR8-3QP.4266	739.88	635.05		
PR8-3QP.3176	747.01	645.80		
PR12-2QP3597	865.68	741.53		
PR12-3QP6013	739.42	638.41		
PR12-4QP4050	717.82	612.25		
PR18-4QP5870	708.99	606.58		
PC.12-LA	736.75	632.42		
PC.18-LA	734.26	633.83		
PC.12-LC	732.69	680.19		
PC.18-LC	748.00	701.35		
CB.MBES...31				220.46
CB-M.....31				221.13
CB-MMIN...23				190.50
CB-M.....23				241.72
CB-MMO...31				439.86
CB-MMO...23				497.08

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Setembro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 735.20

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACEIO				
CP.1-2Q...46		787.60	555.17	475.98
CP.1-2Q...40		883.74	623.62	535.50
CR.1-2Q...62		878.16	631.23	549.08
CR.1-3Q...104	850.93	751.17	525.29	
CR.1-4Q...122	807.18	715.59	495.23	
EA.1-US.04				1045.20
EB.1-US.03				1295.69
EA.1-0Q.22			772.80	
EA.1-0Q.22				694.71
EB.1-0Q.22			762.30	
EB.1-0Q.22				682.38
EA.1-1Q.30			692.20	
EA.1-1Q.30				614.22
EB.1-1Q.32			700.56	
EB.1-1Q.32				619.14
EA.1-2Q.38			625.58	
EA.1-2Q.38				550.57
EB.1-2Q.39			659.53	
EB.1-2Q.39				581.13
EB.2-2Q.45			622.89	
EB.2-2Q.45				556.80
CP.1-1Q...30		952.40	672.12	582.21
CP.2-3Q...56		806.14	624.84	557.24
CR.2-2Q...81		707.92	552.35	487.84
PR5-2QT.2125		593.20	466.74	409.33
PR4-2QT.1433	889.36	785.45	623.93	
PR4-3QT.2264	789.31	702.67	567.41	
PR4-2QP.1643	808.23	697.84	559.31	
PR4-3QP.2520	744.94	645.83	524.75	
PR6-3QP.7181	634.37	560.04		
PR8-2QP.2620	843.78	733.24		
PR8-3QP.4266	739.14	646.65		
PR8-3QP.3176	738.31	650.60		
PR12-2QP3597	869.19	758.40		
PR12-3QP6013	740.03	650.17		
PR12-4QP4050	714.55	622.60		
PR18-4QP5870	706.33	617.22		
PC.12-LA	718.08	622.78		
PC.18-LA	716.48	623.95		
PC.12-LC	688.86	640.92		
PC.18-LC	704.35	661.20		
CB.MBES...31				204.94
CB-M.....31				205.75
CB-MMIN...23				176.44
CB-M.....23				227.26
CB-MMO...31				437.96
CB-MMO...23				499.41

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Setembro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 682.67

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
ARACAJU				
CP.1-2Q...46		723.31	527.20	449.96
CP.1-2Q...40		812.80	592.76	506.81
CR.1-2Q...62		805.82	599.42	519.50
CR.1-3Q..104	791.48	689.53	499.56	
CR.1-4Q..122	751.79	656.89	471.26	
EA.1-US.04				973.39
EB.1-US.03				1201.09
EA.1-0Q.22			733.07	
EA.1-0Q.22				653.40
EB.1-0Q.22			721.81	
EB.1-0Q.22				641.01
EA.1-1Q.30			657.32	
EA.1-1Q.30				578.21
EB.1-1Q.32			664.47	
EB.1-1Q.32				583.01
EA.1-2Q.38			593.99	
EA.1-2Q.38				518.46
EB.1-2Q.39			625.37	
EB.1-2Q.39				547.25
EB.2-2Q.45			596.96	
EB.2-2Q.45				526.89
CP.1-1Q...30		874.74	637.39	549.36
CP.2-3Q...56		749.57	593.44	526.12
CR.2-2Q...81		657.92	526.29	463.45
PR5-2QT.2125		569.36	456.30	399.21
PR4-2QT.1433	845.55	742.61	601.15	
PR4-3QT.2264	753.81	666.54	547.46	
PR4-2QP.1643	759.62	661.59	539.03	
PR4-3QP.2520	704.77	614.10	506.43	
PR6-3QP.7181	601.96	532.58		
PR8-2QP.2620	795.23	692.89		
PR8-3QP.4266	701.10	613.32		
PR8-3QP.3176	703.96	617.27		
PR12-2QP3597	820.20	715.71		
PR12-3QP6013	702.44	615.75		
PR12-4QP4050	678.18	586.49		
PR18-4QP5870	671.23	581.70		
PC.12-LA	699.95	605.40		
PC.18-LA	695.59	605.80		
PC.12-LC	679.71	636.63		
PC.18-LC	694.33	654.85		
CB.MBES...31				197.16
CB-M.....31				198.01
CB-MMIN...23				168.74
CB-M.....23				217.49
CB-MMO...31				417.12
CB-MMO...23				473.82

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Setembro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 723.15

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SALVADOR				
CP.1-2Q...46		761.96	564.37	472.90
CP.1-2Q...40		854.65	633.32	531.69
CR.1-2Q...62		851.63	642.90	547.36
CR.1-3Q...104	860.36	729.18	536.45	
CR.1-4Q...122	814.46	691.61	504.82	
EA.1-US.04				1025.73
EB.1-US.03				1258.04
EA.1-0Q.22			766.32	
EA.1-0Q.22				688.28
EB.1-0Q.22			753.90	
EB.1-0Q.22				675.88
EA.1-1Q.30			686.71	
EA.1-1Q.30				611.15
EB.1-1Q.32			693.38	
EB.1-1Q.32				616.16
EA.1-2Q.38			619.17	
EA.1-2Q.38				548.39
EB.1-2Q.39			650.80	
EB.1-2Q.39				577.82
EB.2-2Q.45			623.72	
EB.2-2Q.45				558.05
CP.1-1Q...30		922.61	682.52	577.94
CP.2-3Q...56		790.12	629.30	550.60
CR.2-2Q...81		687.74	552.37	476.73
PR5-2QT.2125		604.72	487.24	421.10
PR4-2QT.1433	934.22	796.87	644.09	
PR4-3QT.2264	831.23	715.51	586.20	
PR4-2QP.1643	837.90	706.47	573.53	
PR4-3QP.2520	777.42	657.05	538.67	
PR6-3QP.7181	676.46	571.94		
PR8-2QP.2620	886.84	749.42		
PR8-3QP.4266	781.30	664.24		
PR8-3QP.3176	791.74	667.61		
PR12-2QP3597	918.97	778.63		
PR12-3QP6013	787.05	671.24		
PR12-4QP4050	767.04	637.41		
PR18-4QP5870	757.95	630.24		
PC.12-LA	769.92	663.14		
PC.18-LA	769.28	668.13		
PC.12-LC	765.20	715.83		
PC.18-LC	786.59	741.81		
CB.MBES...31				190.09
CB-M.....31				190.19
CB-MMIN...23				164.13
CB-M.....23				209.20
CB-MMO....31				440.79
CB-MMO....23				503.01

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Setembro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 707.70

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELO HORIZONTE				
CP.1-2Q...46		784.59	562.46	464.72
CP.1-2Q...40		876.32	630.01	521.51
CR.1-2Q...62		872.90	639.82	538.77
CR.1-3Q..104	856.78	749.19	533.73	
CR.1-4Q..122	812.88	712.53	502.87	
EA.1-US.04				1000.95
EB.1-US.03				1239.68
EA.1-0Q.22			753.43	
EA.1-0Q.22				696.31
EB.1-0Q.22			742.10	
EB.1-0Q.22				685.64
EA.1-1Q.30			673.65	
EA.1-1Q.30				618.32
EB.1-1Q.32			681.23	
EB.1-1Q.32				623.83
EA.1-2Q.38			606.89	
EA.1-2Q.38				555.52
EB.1-2Q.39			639.61	
EB.1-2Q.39				585.70
EB.2-2Q.45			605.07	
EB.2-2Q.45				554.83
CP.1-1Q...30		945.81	679.80	568.30
CP.2-3Q...56		800.22	623.64	538.06
CR.2-2Q...81		695.45	547.63	467.81
PR5-2QT.2125		600.01	476.32	408.25
PR4-2QT.1433	894.85	790.25	630.66	
PR4-3QT.2264	796.57	709.41	573.74	
PR4-2QP.1643	798.53	698.54	560.85	
PR4-3QP.2520	741.42	650.41	527.06	
PR6-3QP.7181	642.81	570.63		
PR8-2QP.2620	845.78	742.12		
PR8-3QP.4266	746.23	658.49		
PR8-3QP.3176	757.70	670.75		
PR12-2QP3597	876.68	771.18		
PR12-3QP6013	752.20	665.71		
PR12-4QP4050	732.15	639.32		
PR18-4QP5870	725.53	634.74		
PC.12-LA	734.14	638.65		
PC.18-LA	736.11	643.58		
PC.12-LC	726.52	681.50		
PC.18-LC	743.39	702.09		
CB.MBES...31				193.08
CB-M.....31				191.69
CB-MMIN...23				167.37
CB-M.....23				212.19
CB-MMO...31				428.18
CB-MMO...23				489.01

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Setembro de 2010**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 677.62

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
VITÓRIA				
CP.1-2Q...46		775.06	575.75	474.31
CP.1-2Q...40		867.22	645.64	532.82
CR.1-2Q...62		860.22	651.43	547.15
CR.1-3Q...104	845.57	738.34	545.05	
CR.1-4Q...122	801.89	702.62	514.32	
EA.1-US.04				1021.50
EB.1-US.03				1272.20
EA.1-0Q.22			760.07	
EA.1-0Q.22				694.78
EB.1-0Q.22			756.10	
EB.1-0Q.22				689.64
EA.1-1Q.30			680.67	
EA.1-1Q.30				616.84
EB.1-1Q.32			694.08	
EB.1-1Q.32				626.90
EA.1-2Q.38			613.76	
EA.1-2Q.38				553.75
EB.1-2Q.39			651.61	
EB.1-2Q.39				588.17
EB.2-2Q.45			619.05	
EB.2-2Q.45				559.53
CP.1-1Q...30		935.06	694.84	579.36
CP.2-3Q...56		793.96	634.64	549.34
CR.2-2Q...81		692.91	561.15	480.14
PR5-2QT.2125		592.35	476.54	410.22
PR4-2QT.1433	889.63	779.10	632.31	
PR4-3QT.2264	793.23	700.90	576.48	
PR4-2QP.1643	795.67	690.87	562.91	
PR4-3QP.2520	740.06	643.93	529.76	
PR6-3QP.7181	635.35	558.34		
PR8-2QP.2620	835.02	725.66		
PR8-3QP.4266	736.85	643.88		
PR8-3QP.3176	741.10	647.85		
PR12-2QP3597	861.43	749.81		
PR12-3QP6013	738.43	646.64		
PR12-4QP4050	715.55	616.14		
PR18-4QP5870	708.36	610.96		
PC.12-LA	736.87	634.39		
PC.18-LA	733.05	635.77		
PC.12-LC	714.69	667.86		
PC.18-LC	728.03	685.30		
CB.MBES...31				205.61
CB-M.....31				205.35
CB-MMIN...23				177.03
CB-M.....23				226.35
CB-MMO...31				440.04
CB-MMO...23				501.99

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Setembro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 839.45

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO DE JANEIRO				
CP.1-2Q...46		913.58	659.71	561.04
CP.1-2Q...40		1018.72	738.33	628.48
CR.1-2Q...62		1016.16	752.00	649.55
CR.1-3Q...104	997.54	871.45	626.05	
CR.1-4Q...122	946.62	829.34	589.71	
EA.1-US.04				1194.41
EB.1-US.03				1496.66
EA.1-0Q.22			879.58	
EA.1-0Q.22				810.10
EB.1-0Q.22			885.16	
EB.1-0Q.22				815.32
EA.1-1Q.30			787.99	
EA.1-1Q.30				720.32
EB.1-1Q.32			813.85	
EB.1-1Q.32				743.40
EA.1-2Q.38			709.75	
EA.1-2Q.38				646.24
EB.1-2Q.39			763.66	
EB.1-2Q.39				697.08
EB.2-2Q.45			722.64	
EB.2-2Q.45				665.18
CP.1-1Q...30		1097.42	796.23	683.91
CP.2-3Q...56		934.19	734.59	648.69
CR.2-2Q...81		805.80	638.99	558.93
PR5-2QT.2125		677.23	541.04	466.97
PR4-2QT.1433	1017.42	895.80	721.25	
PR4-3QT.2264	907.45	805.84	656.84	
PR4-2QP.1643	912.85	791.02	641.07	
PR4-3QP.2520	850.19	739.50	605.10	
PR6-3QP.7181	728.00	642.50		
PR8-2QP.2620	964.08	839.84		
PR8-3QP.4266	851.31	746.16		
PR8-3QP.3176	852.69	746.87		
PR12-2QP3597	997.60	872.07		
PR12-3QP6013	856.13	753.16		
PR12-4QP4050	820.82	714.30		
PR18-4QP5870	812.77	708.86		
PC.12-LA	827.04	721.50		
PC.18-LA	831.54	728.85		
PC.12-LC	781.11	728.27		
PC.18-LC	801.64	753.53		
CB.MBES...31				215.88
CB-M.....31				215.25
CB-MMIN...23				189.27
CB-M.....23				237.62
CB-MMO...31				537.38
CB-MMO...23				614.55

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Setembro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 834.55

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO PAULO				
CP.1-2Q...46		910.11	665.44	559.78
CP.1-2Q...40		1015.46	744.69	627.07
CR.1-2Q...62		1010.97	757.96	649.61
CR.1-3Q...104	1008.45	862.54	629.09	
CR.1-4Q...122	958.95	822.43	593.29	
EA.1-US.04				1185.63
EB.1-US.03				1488.54
EA.1-0Q.22			869.54	
EA.1-0Q.22				826.30
EB.1-0Q.22			876.17	
EB.1-0Q.22				832.78
EA.1-1Q.30			778.54	
EA.1-1Q.30				736.88
EB.1-1Q.32			804.24	
EB.1-1Q.32				758.90
EA.1-2Q.38			700.76	
EA.1-2Q.38				662.30
EB.1-2Q.39			754.13	
EB.1-2Q.39				712.02
EB.2-2Q.45			717.73	
EB.2-2Q.45				669.36
CP.1-1Q...30		1093.97	802.33	682.80
CP.2-3Q...56		925.71	732.85	642.57
CR.2-2Q...81		790.05	634.56	550.97
PR5-2QT.2125		658.31	528.49	456.41
PR4-2QT.1433	1032.55	880.89	712.92	
PR4-3QT.2264	916.30	788.99	647.10	
PR4-2QP.1643	927.72	775.86	631.14	
PR4-3QP.2520	860.56	723.28	594.12	
PR6-3QP.7181	742.84	628.50		
PR8-2QP.2620	980.24	824.75		
PR8-3QP.4266	861.79	730.20		
PR8-3QP.3176	866.28	733.09		
PR12-2QP3597	1013.58	856.24		
PR12-3QP6013	866.49	737.14		
PR12-4QP4050	842.85	704.34		
PR18-4QP5870	834.67	698.33		
PC.12-LA	836.63	717.69		
PC.18-LA	842.29	727.64		
PC.12-LC	819.92	760.10		
PC.18-LC	836.22	782.61		
CB.MBES...31				214.56
CB-M.....31				212.87
CB-MMIN...23				186.69
CB-M.....23				236.25
CB-MMO...31				530.06
CB-MMO...23				607.04

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Setembro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 759.58

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CURITIBA				
CP.1-2Q...46		817.83	609.66	507.24
CP.1-2Q...40		914.27	683.26	569.42
CR.1-2Q...62		911.04	693.92	588.65
CR.1-3Q...104	921.75	777.57	577.24	
CR.1-4Q...122	875.06	740.88	544.11	
EA.1-US.04				1112.61
EB.1-US.03				1384.82
EA.1-0Q.22			810.92	
EA.1-0Q.22				737.39
EB.1-0Q.22			812.08	
EB.1-0Q.22				737.57
EA.1-1Q.30			726.86	
EA.1-1Q.30				655.01
EB.1-1Q.32			746.33	
EB.1-1Q.32				671.56
EA.1-2Q.38			654.90	
EA.1-2Q.38				587.17
EB.1-2Q.39			699.76	
EB.1-2Q.39				628.85
EB.2-2Q.45			665.23	
EB.2-2Q.45				606.43
CP.1-1Q...30		984.56	735.57	620.05
CP.2-3Q...56		850.35	680.27	591.89
CR.2-2Q...81		729.86	590.79	509.40
PR5-2QT.2125		628.01	505.58	436.23
PR4-2QT.1433	969.49	829.59	673.75	
PR4-3QT.2264	863.02	744.97	612.23	
PR4-2QP.1643	881.58	733.34	598.16	
PR4-3QP.2520	817.96	683.89	562.54	
PR6-3QP.7181	701.82	588.34		
PR8-2QP.2620	925.91	776.95		
PR8-3QP.4266	814.91	688.79		
PR8-3QP.3176	821.76	689.62		
PR12-2QP3597	955.38	805.90		
PR12-3QP6013	817.43	694.50		
PR12-4QP4050	791.76	656.83		
PR18-4QP5870	784.41	652.13		
PC.12-LA	780.28	675.07		
PC.18-LA	789.14	685.91		
PC.12-LC	772.47	716.16		
PC.18-LC	791.34	741.88		
CB.MBES...31				189.45
CB-M.....31				188.05
CB-MMIN...23				166.24
CB-M.....23				208.63
CB-MMO...31				484.06
CB-MMO...23				554.56

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Setembro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 746.72

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FLORIANÓPOLIS				
CP.1-2Q...46		802.61	597.97	498.87
CP.1-2Q...40		896.04	669.15	559.03
CR.1-2Q...62		893.10	680.16	577.84
CR.1-3Q...104	886.82	762.90	566.26	
CR.1-4Q...122	842.23	726.31	534.17	
EA.1-US.04				1059.25
EB.1-US.03				1322.72
EA.1-0Q.22			789.53	
EA.1-0Q.22				723.05
EB.1-0Q.22			790.13	
EB.1-0Q.22				723.51
EA.1-1Q.30			708.50	
EA.1-1Q.30				643.85
EB.1-1Q.32			727.16	
EB.1-1Q.32				660.08
EA.1-2Q.38			638.98	
EA.1-2Q.38				578.39
EB.1-2Q.39			682.63	
EB.1-2Q.39				619.22
EB.2-2Q.45			646.20	
EB.2-2Q.45				590.44
CP.1-1Q...30		965.81	720.10	608.24
CP.2-3Q...56		826.24	659.62	575.12
CR.2-2Q...81		711.15	575.21	496.03
PR5-2QT.2125		615.55	495.83	431.65
PR4-2QT.1433	925.97	803.39	651.34	
PR4-3QT.2264	822.77	721.71	591.97	
PR4-2QP.1643	851.48	711.19	579.44	
PR4-3QP.2520	787.56	662.74	544.95	
PR6-3QP.7181	670.23	568.46		
PR8-2QP.2620	890.74	754.35		
PR8-3QP.4266	782.55	669.08		
PR8-3QP.3176	780.76	667.73		
PR12-2QP3597	917.50	782.70		
PR12-3QP6013	783.88	675.03		
PR12-4QP4050	753.67	635.69		
PR18-4QP5870	745.23	630.80		
PC.12-LA	767.53	659.72		
PC.18-LA	773.86	668.76		
PC.12-LC	755.64	698.62		
PC.18-LC	772.70	722.78		
CB.MBES...31				197.42
CB-M.....31				196.41
CB-MMIN...23				172.33
CB-M.....23				217.79
CB-MMO...31				467.35
CB-MMO...23				534.85

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Setembro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 721.32

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO ALEGRE				
CP.1-2Q...46		775.80	567.25	458.11
CP.1-2Q...40		865.20	633.40	514.47
CR.1-2Q...62		857.59	640.65	530.62
CR.1-3Q...104	866.22	734.76	535.23	
CR.1-4Q...122	822.73	702.06	505.61	
EA.1-US.04				993.80
EB.1-US.03				1224.80
EA.1-0Q.22			754.18	
EA.1-0Q.22				687.37
EB.1-0Q.22			745.22	
EB.1-0Q.22				677.77
EA.1-1Q.30			677.78	
EA.1-1Q.30				612.10
EB.1-1Q.32			685.94	
EB.1-1Q.32				617.04
EA.1-2Q.38			612.97	
EA.1-2Q.38				550.31
EB.1-2Q.39			644.75	
EB.1-2Q.39				578.83
EB.2-2Q.45			608.88	
EB.2-2Q.45				548.12
CP.1-1Q...30		933.58	680.42	559.57
CP.2-3Q...56		785.39	620.32	527.66
CR.2-2Q...81		680.08	546.08	457.76
PR5-2QT.2125		612.07	492.13	416.46
PR4-2QT.1433	925.74	778.13	629.33	
PR4-3QT.2264	822.90	699.00	574.14	
PR4-2QP.1643	853.75	695.12	559.63	
PR4-3QP.2520	789.60	645.36	526.39	
PR6-3QP.7181	687.03	558.90		
PR8-2QP.2620	888.79	731.00		
PR8-3QP.4266	780.71	647.13		
PR8-3QP.3176	791.71	651.69		
PR12-2QP3597	913.29	755.71		
PR12-3QP6013	779.97	650.74		
PR12-4QP4050	774.15	617.45		
PR18-4QP5870	759.93	607.66		
PC.12-LA	766.19	631.30		
PC.18-LA	767.57	636.50		
PC.12-LC	765.03	701.17		
PC.18-LC	777.01	721.12		
CB.MBES...31				192.72
CB-M.....31				191.01
CB-MMIN...23				169.40
CB-M.....23				211.94
CB-MMO...31				426.05
CB-MMO...23				486.81

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Setembro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 754.46

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUIABÁ				
CP.1-2Q...46		776.40	561.69	467.09
CP.1-2Q...40		871.25	629.76	524.73
CR.1-2Q...62		867.21	638.66	541.29
CR.1-3Q..104	861.08	742.55	533.48	
CR.1-4Q..122	815.89	705.68	503.18	
EA.1-US.04				1010.37
EB.1-US.03				1254.17
EA.1-0Q.22			758.98	
EA.1-0Q.22				673.40
EB.1-0Q.22			751.67	
EB.1-0Q.22				665.12
EA.1-1Q.30			677.90	
EA.1-1Q.30				593.52
EB.1-1Q.32			691.11	
EB.1-1Q.32				604.78
EA.1-2Q.38			610.69	
EA.1-2Q.38				530.05
EB.1-2Q.39			650.12	
EB.1-2Q.39				567.35
EB.2-2Q.45			618.16	
EB.2-2Q.45				549.72
CP.1-1Q...30		939.87	677.59	570.21
CP.2-3Q...56		800.70	625.99	546.61
CR.2-2Q...81		704.68	554.07	478.28
PR5-2QT.2125		603.12	466.93	406.11
PR4-2QT.1433	914.00	786.94	616.20	
PR4-3QT.2264	810.87	704.96	561.71	
PR4-2QP.1643	829.39	692.99	547.94	
PR4-3QP.2520	768.78	646.58	517.74	
PR6-3QP.7181	670.14	571.08		
PR8-2QP.2620	871.19	735.32		
PR8-3QP.4266	766.72	652.88		
PR8-3QP.3176	788.62	676.66		
PR12-2QP3597	899.21	763.42		
PR12-3QP6013	769.40	658.93		
PR12-4QP4050	765.20	647.03		
PR18-4QP5870	757.53	642.31		
PC.12-LA	748.17	636.97		
PC.18-LA	747.81	641.05		
PC.12-LC	776.65	721.49		
PC.18-LC	791.30	742.42		
CB.MBES...31				210.10
CB-M.....31				210.38
CB-MMIN...23				181.26
CB-M.....23				230.32
CB-MMO....31				441.92
CB-MMO....23				500.67

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Setembro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 718.85

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
GOIÂNIA				
CP.1-2Q...46		744.61	529.79	448.81
CP.1-2Q...40		836.91	594.76	504.45
CR.1-2Q...62		836.02	608.08	523.70
CR.1-3Q...104	832.98	711.86	503.78	
CR.1-4Q...122	788.02	675.88	474.17	
EA.1-US.04				985.38
EB.1-US.03				1214.34
EA.1-0Q.22			736.43	
EA.1-0Q.22				663.65
EB.1-0Q.22			725.87	
EB.1-0Q.22				652.97
EA.1-1Q.30			659.26	
EA.1-1Q.30				588.01
EB.1-1Q.32			668.66	
EB.1-1Q.32				595.59
EA.1-2Q.38			594.26	
EA.1-2Q.38				526.56
EB.1-2Q.39			628.23	
EB.1-2Q.39				558.40
EB.2-2Q.45			597.84	
EB.2-2Q.45				539.51
CP.1-1Q...30		904.29	640.91	547.92
CP.2-3Q...56		770.61	594.41	525.29
CR.2-2Q...81		674.44	523.40	457.44
PR5-2QT.2125		590.61	457.72	401.04
PR4-2QT.1433	895.56	767.53	598.24	
PR4-3QT.2264	795.82	687.01	544.39	
PR4-2QP.1643	817.34	676.58	533.09	
PR4-3QP.2520	757.00	629.63	501.82	
PR6-3QP.7181	655.56	554.95		
PR8-2QP.2620	857.27	718.34		
PR8-3QP.4266	755.08	636.89		
PR8-3QP.3176	774.23	656.77		
PR12-2QP3597	884.00	745.74		
PR12-3QP6013	757.42	642.97		
PR12-4QP4050	745.35	626.91		
PR18-4QP5870	738.32	623.02		
PC.12-LA	713.47	609.25		
PC.18-LA	715.85	614.05		
PC.12-LC	721.36	666.62		
PC.18-LC	734.99	686.85		
CB.MBES...31				207.03
CB-M.....31				206.18
CB-MMIN...23				180.34
CB-M.....23				227.29
CB-MMO...31				424.15
CB-MMO...23				482.16

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Setembro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 779.78

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BRASÍLIA				
CP.1-2Q...46		819.94	574.95	475.47
CP.1-2Q...40		918.78	645.70	535.08
CR.1-2Q...62		922.58	658.60	555.48
CR.1-3Q...104	897.00	785.64	546.17	
CR.1-4Q...122	849.18	747.08	514.72	
EA.1-US.04				1038.04
EB.1-US.03				1282.14
EA.1-0Q.22			773.13	
EA.1-0Q.22				703.01
EB.1-0Q.22			760.84	
EB.1-0Q.22				690.16
EA.1-1Q.30			692.33	
EA.1-1Q.30				623.55
EB.1-1Q.32			699.56	
EB.1-1Q.32				628.22
EA.1-2Q.38			624.81	
EA.1-2Q.38				559.62
EB.1-2Q.39			657.98	
EB.1-2Q.39				590.01
EB.2-2Q.45			625.76	
EB.2-2Q.45				566.33
CP.1-1Q...30		989.47	694.96	581.80
CP.2-3Q...56		844.38	642.26	558.06
CR.2-2Q...81		736.00	565.97	485.92
PR5-2QT.2125		633.24	487.39	423.33
PR4-2QT.1433	957.93	843.01	651.51	
PR4-3QT.2264	849.11	753.59	591.29	
PR4-2QP.1643	864.55	742.07	580.68	
PR4-3QP.2520	798.17	688.35	544.51	
PR6-3QP.7181	687.27	605.11		
PR8-2QP.2620	910.36	788.10		
PR8-3QP.4266	799.12	696.68		
PR8-3QP.3176	814.75	715.98		
PR12-2QP3597	940.15	817.82		
PR12-3QP6013	802.78	703.31		
PR12-4QP4050	784.34	684.42		
PR18-4QP5870	777.86	680.87		
PC.12-LA	754.79	653.90		
PC.18-LA	757.09	659.20		
PC.12-LC	759.70	708.14		
PC.18-LC	774.23	728.29		
CB.MBES...31				215.14
CB-M.....31				213.33
CB-MMIN...23				186.06
CB-M.....23				236.83
CB-MMO...31				450.88
CB-MMO...23				514.89

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Setembro de 2010**

(conclusão)

CUSTO MEDIO: 742.25

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CAMPO GRANDE				
CP.1-2Q...46		743.74	535.26	450.72
CP.1-2Q...40		837.67	602.81	508.39
CR.1-2Q...62		835.01	613.61	525.85
CR.1-3Q...104	845.85	713.13	510.03	
CR.1-4Q...122	802.72	677.84	480.54	
EA.1-US.04				993.93
EB.1-US.03				1214.19
EA.1-0Q.22			757.07	
EA.1-0Q.22				678.63
EB.1-0Q.22			740.18	
EB.1-0Q.22				661.64
EA.1-1Q.30			678.47	
EA.1-1Q.30				600.99
EB.1-1Q.32			682.33	
EB.1-1Q.32				602.86
EA.1-2Q.38			613.03	
EA.1-2Q.38				538.88
EB.1-2Q.39			642.27	
EB.1-2Q.39				565.82
EB.2-2Q.45			617.97	
EB.2-2Q.45				545.90
CP.1-1Q...30		902.37	648.02	551.01
CP.2-3Q...56		775.24	603.38	531.24
CR.2-2Q...81		681.45	535.41	467.49
PR5-2QT.2125		596.56	469.40	412.84
PR4-2QT.1433	915.28	773.51	612.45	
PR4-3QT.2264	813.14	693.62	557.40	
PR4-2QP.1643	831.30	683.94	545.32	
PR4-3QP.2520	769.83	636.97	512.64	
PR6-3QP.7181	675.89	561.71		
PR8-2QP.2620	872.04	723.03		
PR8-3QP.4266	767.80	641.87		
PR8-3QP.3176	793.51	664.39		
PR12-2QP3597	899.40	749.49		
PR12-3QP6013	770.13	646.99		
PR12-4QP4050	767.08	630.10		
PR18-4QP5870	760.59	625.88		
PC.12-LA	736.03	629.74		
PC.18-LA	738.66	635.31		
PC.12-LC	778.88	725.24		
PC.18-LC	792.60	745.23		
CB.MBES...31				209.53
CB-M.....31				209.79
CB-MMIN...23				180.02
CB-M.....23				229.97
CB-MMO...31				423.63
CB-MMO...23				479.72

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil..NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m². Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêem a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.