

Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices
da Construção Civil

SINAPI

OUTUBRO de 2010

Presidente da República
Luiz Inácio Lula da Silva

Ministro do Planejamento, Orçamento e Gestão
Paulo Bernardo Silva

**INSTITUTO BRASILEIRO
DE GEOGRAFIA E
ESTATÍSTICA - IBGE**

Presidente
Eduardo Pereira Nunes

Diretor Executivo
Sérgio da Costa Côrtes

ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES

Diretoria de Pesquisas
Wasmália Socorro Barata Bivar

Diretoria de Geociências
Luiz Paulo Souto Fortes

Diretoria de Informática
Paulo César Moraes Simões

Centro de Documentação e Disseminação de
Informações
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Sérgio da Costa Côrtes (interino)

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços
Eulina Nunes dos Santos

EQUIPE TÉCNICA

Coordenador: Luiz Fernando de Oliveira Fonseca

Diagramador: Cláudio Mendes de Alcântara

Indicadores IBGE

Plano de divulgação:

Pesquisa mensal de emprego

Estatística da produção agrícola*

Estatística da produção pecuária*

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa mensal de comércio

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC –
IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil
SINAPI

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores
correntes

*Continuação de: Estatística da produção agropecuária, a partir
de janeiro de 2006

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre
trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico
Indicadores IBGE incorporou no decorrer da década de 80
informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir
de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos,
que incluem tabelas de resultados, comentários e notas
metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis
em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e
metropolitano, variando por fascículo.

SUMÁRIO

COMENTÁRIO..... 4

ESTATÍSTICAS SELECIONADAS..... 7

NOTA EXPLICATIVA..... 8

TABELAS..... 13

Índice Nacional da Construção Civil registrou variação de 0,51% em outubro

O **Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi)**, calculado pelo **IBGE** em convênio com a **CAIXA**, fechou o mês de outubro em 0,51%, acelerando 0,16 ponto percentual em relação ao resultado de setembro (0,35%). Comparando com outubro de 2009 (0,33%), o índice atual também foi mais elevado. O acumulado do ano situou-se em 6,34%, acima dos 4,93% observados em igual período de 2009. Nos últimos doze meses, a variação foi de 7,26%, superior aos 7,08% registrados nos doze meses imediatamente anteriores.

O custo nacional da construção, por metro quadrado, passou de R\$ 757,86 (setembro) para R\$ 761,74 (outubro), sendo R\$ 430,21 relativos aos materiais e R\$ 331,53 à mão-de-obra.

A componente materiais subiu 0,50%, acima da taxa de setembro (0,41%). A parcela de mão-de-obra registrou variação de 0,53% contra 0,27% de setembro. Quanto aos indicadores acumulados, a alta dos materiais fechou em 4,26% no ano, acima dos 3,41% de igual período do ano passado. A mão-de-obra, neste mesmo período, com taxa de 9,16%, também foi superior ao resultado de janeiro a outubro de 2009 (7,08%).

Nos últimos doze meses os materiais mostraram variação de 5,15%, enquanto a mão-de-obra atingiu 10,14%.

Região Nordeste foi o destaque em outubro

Pressionada fortemente pelos reajustes salariais do Rio Grande do Norte e Pernambuco, em outubro, a maior taxa regional ficou com o Nordeste (1,21%). A Região Sudeste apresentou a menor variação mensal (0,23%), próxima da registrada no Centro-Oeste (0,25%). Em seguida, situaram-se o Sul (0,31%) e o Norte (0,50%).

Foram observados na Região Centro-Oeste os maiores acumulados no ano (8,56%) e em doze meses (9,34%). Por outro lado, o Sudeste ficou com a menor taxa no ano (5,45%) e o Sul, nos últimos doze meses (6,27%).

Os custos regionais, por metro quadrado, foram: R\$ 800,24 (Sudeste); R\$ 774,81 (Norte); R\$ 744,13 (Sul); R\$ 743,29 (Centro-Oeste) e R\$ 715,80 (Nordeste).

Rio Grande do Norte e Pernambuco registraram as maiores altas

Tendo como principais responsáveis os reajustes salariais decorrentes de acordo coletivo, Rio Grande do Norte (5,03%) e Pernambuco (4,41%) apresentaram, em outubro, as maiores elevações em suas taxas.

Roraima (0,04%) ficou com a menor variação no mês, vindo logo após o estado do Paraná (0,10%), Bahia e Minas Gerais, ambos com 0,13%.

Os menores acumulados foram:

No ano: 3,12% (Minas Gerais) e 3,25% (Roraima).

Nos últimos doze meses: 3,58% (Roraima) e 5,48% (Rio Grande do Sul).

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, como também acompanhamento de custos.

Em 2002, o Congresso Nacional aprovou através da Lei de Diretrizes Orçamentárias (**LDO**) a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

OUTUBRO/10

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m ²	dez/98=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	761,74	269,31	0,51	6,34	7,26
REGIÃO NORTE	774,81	269,42	0,50	8,28	8,93
RONDÔNIA	779,19	295,76	0,66	17,54	18,02
ACRE	815,82	299,39	0,29	8,08	8,63
AMAZONAS	800,92	254,69	0,50	5,99	6,21
RORAIMA	839,55	251,34	0,04	3,25	3,58
PARÁ	752,54	268,75	0,53	7,77	8,31
AMAPÁ	716,08	263,45	0,27	5,44	6,13
TOCANTINS	770,03	268,13	0,48	5,19	7,90
REGIÃO NORDESTE	715,80	279,65	1,21	6,64	7,42
MARANHÃO	744,47	287,24	0,94	7,35	8,59
PIAUÍ	692,04	301,78	0,35	8,49	9,54
CEARÁ	709,06	280,38	0,33	7,73	8,35
RIO GRANDE DO NORTE	686,08	271,78	5,03	7,53	12,16
PARAÍBA	718,07	291,13	0,27	7,84	8,34
PERNAMBUCO	713,39	292,83	4,41	5,98	6,24
ALAGOAS	736,74	259,97	0,21	6,19	6,94
SERGIPE	684,01	298,03	0,20	6,67	7,32
BAHIA	724,09	267,84	0,13	5,42	5,69
REGIÃO SUDESTE	800,24	266,88	0,23	5,45	6,74
MINAS GERAIS	708,63	285,67	0,13	3,12	6,54
ESPÍRITO SANTO	680,29	302,38	0,39	6,23	6,52
RIO DE JANEIRO	841,59	270,74	0,25	6,08	6,48
SÃO PAULO	836,52	258,06	0,24	6,04	6,90
REGIÃO SUL	744,13	252,22	0,31	5,92	6,27
PARANÁ	760,35	257,77	0,10	6,24	6,46
SANTA CATARINA	750,11	254,36	0,45	6,83	7,24
RIO GRANDE DO SUL	724,53	245,46	0,45	5,04	5,48
REGIÃO CENTRO-OESTE	743,29	282,66	0,25	8,56	9,34
MATO GROSSO DO SUL	743,44	275,21	0,16	7,80	8,89
MATO GROSSO	756,36	297,99	0,25	9,35	9,66
GOIÁS	720,65	282,24	0,25	9,38	10,33
DISTRITO FEDERAL	782,80	263,76	0,39	5,68	6,60

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

NOTA: estes resultados são calculados mensalmente pelo IBGE através de convênio com a CAIXA - Caixa Econômica Federal.

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários.

Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (DPE), destacando-se entre eles: custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos aos estados; custos médios, também por metro quadrado; índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às vinte e sete Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122,82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

Aplicações:

As aplicações principais são: elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

A partir de Outubro/02 passou a ser referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas (artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para 2003).

Utilização:

No setor privado, é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público, é usado pela Caixa Econômica Federal - **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA** e Ministério da Defesa.

Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Está organizada hierarquicamente em três níveis:

1 - PROJETOS
2 - SERVIÇOS/QUANTIDADES
3 - ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para cálculo dos custos é seguida intuitivamente por qualquer pessoa envolvida com uma construção. Assim, para cada projeto, temos:

⇨ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇨ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Obs.

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência.

Esta metodologia de cálculo caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇨ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais) com suas respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇨ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇨ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇨ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações - IMSE/IBGE).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/IBGE).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em janeiro/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais e industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 8000 informantes no País.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais, tendo sido montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas), visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os preços/salários dos "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços/salários gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena do mês pelas equipes estaduais do **IBGE** segundo conceitos e procedimentos preestabelecidos, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e passam por uma Crítica Estatística Automatizada. Em seguida, no Rio de Janeiro, uma equipe da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (**DPE**), analisa e valida as informações, garantindo a homogeneidade dos conceitos e procedimentos na produção dos resultados.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

CGC - Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ comunica@ibge.gov.br

DEATI - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ
- CEP 20271-201.

Nos estados:

SDDI - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

www.ibge.gov.br

A seguir são apresentados os custos de projetos. Para consultar as nomenclaturas clicar em:
www.ibge.gov.br/home/estatistica/indicadores/precos/sinapi/relacaoprojetos.shtm

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2010

(continua)

CUSTO MEDIO: 779.19

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO VELHO				
CP.1-2Q...46		786.68	587.22	498.71
CP.1-2Q...40		879.74	657.07	558.52
CR.1-2Q...62		877.50	669.60	578.42
CR.1-3Q...104	878.21	751.32	558.88	
CR.1-4Q...122	833.55	716.17	527.29	
EA.1-US.04				1093.97
EB.1-US.03				1370.62
EA.1-0Q.22			813.94	
EA.1-0Q.22				720.04
EB.1-0Q.22			808.52	
EB.1-0Q.22				713.44
EA.1-1Q.30			725.78	
EA.1-1Q.30				631.60
EB.1-1Q.32			744.69	
EB.1-1Q.32				648.67
EA.1-2Q.38			653.13	
EA.1-2Q.38				562.12
EB.1-2Q.39			700.99	
EB.1-2Q.39				607.99
EB.2-2Q.45			657.46	
EB.2-2Q.45				593.54
CP.1-1Q...30		948.62	707.93	607.99
CP.2-3Q...56		822.73	667.19	592.24
CR.2-2Q...81		719.66	587.91	517.88
PR5-2QT.2125		607.54	498.26	439.89
PR4-2QT.1433	929.36	795.92	661.39	
PR4-3QT.2264	830.43	719.42	606.01	
PR4-2QP.1643	870.54	710.56	591.46	
PR4-3QP.2520	809.48	667.39	561.03	
PR6-3QP.7181	691.24	579.41		
PR8-2QP.2620	902.60	749.63		
PR8-3QP.4266	798.20	670.81		
PR8-3QP.3176	796.77	674.56		
PR12-2QP3597	926.74	776.78		
PR12-3QP6013	796.75	675.39		
PR12-4QP4050	769.71	642.33		
PR18-4QP5870	758.18	635.35		
PC.12-LA	804.06	680.72		
PC.18-LA	801.30	682.17		
PC.12-LC	796.71	731.62		
PC.18-LC	808.04	751.51		
CB.MBES...31				215.22
CB-M.....31				215.10
CB-MMIN...23				185.51
CB-M.....23				236.59
CB-MMO....31				470.35
CB-MMO....23				534.55

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2010

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 815.82			
	----- P A D R ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO BRANCO				
CP.1-2Q...46		826.51	612.08	521.32
CP.1-2Q...40		922.47	683.53	582.81
CR.1-2Q...62		923.11	698.85	604.83
CR.1-3Q...104	918.13	789.54	581.55	
CR.1-4Q...122	869.49	752.29	548.21	
EA.1-US.04				1092.95
EB.1-US.03				1397.36
EA.1-0Q.22			816.74	
EA.1-0Q.22				720.51
EB.1-0Q.22			829.23	
EB.1-0Q.22				731.15
EA.1-1Q.30			731.66	
EA.1-1Q.30				636.01
EB.1-1Q.32			763.49	
EB.1-1Q.32				665.03
EA.1-2Q.38			661.35	
EA.1-2Q.38				568.67
EB.1-2Q.39			720.32	
EB.1-2Q.39				624.88
EB.2-2Q.45			663.71	
EB.2-2Q.45				604.92
CP.1-1Q...30		997.42	738.74	635.87
CP.2-3Q...56		848.90	682.82	606.24
CR.2-2Q...81		743.54	600.55	527.36
PR5-2QT.2125		609.86	494.28	430.98
PR4-2QT.1433	946.35	805.97	662.44	
PR4-3QT.2264	838.56	722.65	601.66	
PR4-2QP.1643	894.99	715.49	588.73	
PR4-3QP.2520	825.74	667.69	554.87	
PR6-3QP.7181	696.72	576.53		
PR8-2QP.2620	928.19	760.50		
PR8-3QP.4266	813.66	675.16		
PR8-3QP.3176	807.01	678.25		
PR12-2QP3597	951.89	789.41		
PR12-3QP6013	811.55	681.12		
PR12-4QP4050	782.19	649.06		
PR18-4QP5870	770.08	643.18		
PC.12-LA	815.22	673.39		
PC.18-LA	809.84	674.60		
PC.12-LC	786.98	711.83		
PC.18-LC	796.35	732.05		
CB.MBES...31				244.13
CB-M.....31				244.17
CB-MMIN...23				211.80
CB-M.....23				270.48
CB-MMO...31				492.05
CB-MMO...23				560.97

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 800.92

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MANAUS				
CP.1-2Q...46		830.73	627.52	534.98
CP.1-2Q...40		927.77	700.62	598.00
CR.1-2Q...62		924.82	709.80	614.77
CR.1-3Q...104	932.23	790.33	592.63	
CR.1-4Q...122	884.63	752.32	559.52	
EA.1-US.04				1109.95
EB.1-US.03				1405.56
EA.1-0Q.22			836.91	
EA.1-0Q.22				739.38
EB.1-0Q.22			839.35	
EB.1-0Q.22				738.80
EA.1-1Q.30			745.76	
EA.1-1Q.30				648.16
EB.1-1Q.32			771.86	
EB.1-1Q.32				671.43
EA.1-2Q.38			671.37	
EA.1-2Q.38				576.86
EB.1-2Q.39			728.03	
EB.1-2Q.39				630.67
EB.2-2Q.45			674.91	
EB.2-2Q.45				614.98
CP.1-1Q...30		999.51	754.92	651.81
CP.2-3Q...56		857.85	697.66	623.27
CR.2-2Q...81		750.40	613.65	541.14
PR5-2QT.2125		620.54	510.65	450.78
PR4-2QT.1433	948.46	817.80	676.90	
PR4-3QT.2264	845.14	736.77	617.51	
PR4-2QP.1643	873.15	729.20	604.97	
PR4-3QP.2520	811.21	682.82	571.66	
PR6-3QP.7181	692.58	592.16		
PR8-2QP.2620	913.63	771.74		
PR8-3QP.4266	806.17	688.05		
PR8-3QP.3176	805.48	690.49		
PR12-2QP3597	941.30	800.13		
PR12-3QP6013	806.96	692.96		
PR12-4QP4050	782.40	662.16		
PR18-4QP5870	772.30	655.77		
PC.12-LA	808.40	693.42		
PC.18-LA	804.44	694.22		
PC.12-LC	793.01	733.67		
PC.18-LC	810.08	757.74		
CB.MBES...31				240.57
CB-M.....31				241.64
CB-MMIN...23				209.92
CB-M.....23				265.27
CB-MMO...31				504.29
CB-MMO...23				573.19

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 839.55

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BOA VISTA				
CP.1-2Q...46		835.71	611.63	519.57
CP.1-2Q...40		935.78	685.20	583.01
CR.1-2Q...62		935.82	700.18	604.95
CR.1-3Q...104	928.98	799.28	581.82	
CR.1-4Q...122	881.98	763.16	548.62	
EA.1-US.04				1149.04
EB.1-US.03				1419.83
EA.1-0Q.22			853.73	
EA.1-0Q.22				740.50
EB.1-0Q.22			846.09	
EB.1-0Q.22				729.67
EA.1-1Q.30			766.37	
EA.1-1Q.30				652.40
EB.1-1Q.32			781.10	
EB.1-1Q.32				664.01
EA.1-2Q.38			693.08	
EA.1-2Q.38				581.94
EB.1-2Q.39			736.39	
EB.1-2Q.39				622.27
EB.2-2Q.45			684.72	
EB.2-2Q.45				616.69
CP.1-1Q...30		1007.98	738.38	634.63
CP.2-3Q...56		875.17	700.40	623.35
CR.2-2Q...81		764.36	614.03	540.63
PR5-2QT.2125		645.37	527.28	464.79
PR4-2QT.1433	980.93	849.21	701.32	
PR4-3QT.2264	876.31	764.99	640.41	
PR4-2QP.1643	894.84	755.71	626.70	
PR4-3QP.2520	832.39	705.88	591.48	
PR6-3QP.7181	718.48	613.80		
PR8-2QP.2620	940.85	801.60		
PR8-3QP.4266	832.82	714.35		
PR8-3QP.3176	838.46	716.89		
PR12-2QP3597	970.73	831.24		
PR12-3QP6013	835.41	720.16		
PR12-4QP4050	808.27	682.02		
PR18-4QP5870	793.18	670.04		
PC.12-LA	834.95	716.53		
PC.18-LA	831.55	718.63		
PC.12-LC	839.69	779.47		
PC.18-LC	853.62	800.83		
CB.MBES...31				215.84
CB-M.....31				215.99
CB-MMIN...23				189.44
CB-M.....23				238.96
CB-MMO...31				495.71
CB-MMO...23				567.25

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 752.54

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELEM				
CP.1-2Q...46		763.60	589.39	500.87
CP.1-2Q...40		855.45	659.81	561.71
CR.1-2Q...62		855.70	672.36	580.71
CR.1-3Q..104	860.59	728.81	559.99	
CR.1-4Q..122	816.74	693.00	528.04	
EA.1-US.04				1047.94
EB.1-US.03				1299.14
EA.1-0Q.22			794.25	
EA.1-0Q.22				703.65
EB.1-0Q.22			783.70	
EB.1-0Q.22				692.16
EA.1-1Q.30			711.52	
EA.1-1Q.30				622.31
EB.1-1Q.32			720.79	
EB.1-1Q.32				630.31
EA.1-2Q.38			642.50	
EA.1-2Q.38				556.97
EB.1-2Q.39			678.91	
EB.1-2Q.39				591.98
EB.2-2Q.45			641.41	
EB.2-2Q.45				572.26
CP.1-1Q...30		924.49	710.51	610.10
CP.2-3Q...56		792.06	648.97	575.71
CR.2-2Q...81		688.75	569.27	498.00
PR5-2QT.2125		590.86	485.92	424.54
PR4-2QT.1433	921.16	787.37	651.25	
PR4-3QT.2264	820.91	707.37	592.59	
PR4-2QP.1643	836.00	699.51	579.29	
PR4-3QP.2520	776.42	652.20	545.21	
PR6-3QP.7181	669.99	565.12		
PR8-2QP.2620	877.83	739.03		
PR8-3QP.4266	774.69	656.36		
PR8-3QP.3176	783.75	661.08		
PR12-2QP3597	905.88	765.85		
PR12-3QP6013	777.35	661.36		
PR12-4QP4050	759.55	631.54		
PR18-4QP5870	748.13	622.32		
PC.12-LA	756.78	651.68		
PC.18-LA	757.31	655.86		
PC.12-LC	754.92	701.92		
PC.18-LC	768.37	721.14		
CB.MBES...31				232.62
CB-M.....31				232.49
CB-MMIN...23				201.38
CB-M.....23				254.25
CB-MMO...31				466.42
CB-MMO...23				527.62

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 716.08

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACAPÁ				
CP.1-2Q...46		756.34	576.59	478.39
CP.1-2Q...40		845.60	645.51	536.50
CR.1-2Q...62		847.24	656.16	554.89
CR.1-3Q..104	845.22	725.01	549.03	
CR.1-4Q..122	801.98	690.17	518.42	
EA.1-US.04				1015.98
EB.1-US.03				1254.68
EA.1-0Q.22			783.86	
EA.1-0Q.22				685.43
EB.1-0Q.22			768.91	
EB.1-0Q.22				669.63
EA.1-1Q.30			700.76	
EA.1-1Q.30				602.99
EB.1-1Q.32			707.64	
EB.1-1Q.32				608.60
EA.1-2Q.38			632.50	
EA.1-2Q.38				538.35
EB.1-2Q.39			666.89	
EB.1-2Q.39				571.15
EB.2-2Q.45			623.17	
EB.2-2Q.45				555.91
CP.1-1Q...30		912.22	694.61	583.48
CP.2-3Q...56		786.15	641.78	561.41
CR.2-2Q...81		689.85	566.76	488.99
PR5-2QT.2125		587.96	483.57	422.07
PR4-2QT.1433	907.83	778.82	644.92	
PR4-3QT.2264	808.28	701.76	587.94	
PR4-2QP.1643	843.17	693.13	574.72	
PR4-3QP.2520	780.95	647.76	541.84	
PR6-3QP.7181	673.88	564.27		
PR8-2QP.2620	879.34	734.42		
PR8-3QP.4266	774.92	654.47		
PR8-3QP.3176	777.53	658.98		
PR12-2QP3597	904.77	762.03		
PR12-3QP6013	775.50	660.27		
PR12-4QP4050	754.11	628.42		
PR18-4QP5870	738.48	617.05		
PC.12-LA	800.33	673.18		
PC.18-LA	793.54	673.73		
PC.12-LC	822.40	759.46		
PC.18-LC	834.58	779.66		
CB.MBES...31				228.04
CB-M.....31				228.41
CB-MMIN...23				197.81
CB-M.....23				250.64
CB-MMO...31				449.84
CB-MMO....23				509.28

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Outubro de 2010**

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 770.03			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PALMAS				
CP.1-2Q...46		777.10	556.09	479.22
CP.1-2Q...40		871.77	624.23	538.67
CR.1-2Q...62		870.92	637.90	557.66
CR.1-3Q...104	858.64	742.83	528.62	
CR.1-4Q...122	814.97	706.38	497.64	
EA.1-US.04				1032.78
EB.1-US.03				1279.82
EA.1-0Q.22			771.94	
EA.1-0Q.22				693.14
EB.1-0Q.22			762.92	
EB.1-0Q.22				683.14
EA.1-1Q.30			691.89	
EA.1-1Q.30				613.63
EB.1-1Q.32			702.68	
EB.1-1Q.32				622.16
EA.1-2Q.38			624.92	
EA.1-2Q.38				549.73
EB.1-2Q.39			661.62	
EB.1-2Q.39				584.03
EB.2-2Q.45			627.90	
EB.2-2Q.45				563.71
CP.1-1Q...30		939.76	672.79	584.88
CP.2-3Q...56		803.17	628.24	561.55
CR.2-2Q...81		701.37	552.18	488.96
PR5-2QT.2125		586.65	470.82	413.80
PR4-2QT.1433	896.77	779.61	628.27	
PR4-3QT.2264	797.43	699.23	571.40	
PR4-2QP.1643	818.06	691.12	560.78	
PR4-3QP.2520	758.05	643.43	527.71	
PR6-3QP.7181	652.45	560.01		
PR8-2QP.2620	856.60	730.83		
PR8-3QP.4266	754.63	648.37		
PR8-3QP.3176	762.83	657.46		
PR12-2QP3597	882.67	757.26		
PR12-3QP6013	756.16	653.27		
PR12-4QP4050	737.88	627.19		
PR18-4QP5870	729.83	622.02		
PC.12-LA	740.88	637.79		
PC.18-LA	742.04	642.36		
PC.12-LC	739.10	686.73		
PC.18-LC	751.76	705.24		
CB.MBES...31				211.67
CB-M.....31				211.71
CB-MMIN...23				181.36
CB-M.....23				233.22
CB-MMO...31				449.66
CB-MMO...23				511.90

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 744.47

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO LUIZ				
CP.1-2Q...46		776.78	566.37	487.26
CP.1-2Q...40		869.60	634.26	546.49
CR.1-2Q...62		867.44	646.33	564.30
CR.1-3Q...104	870.10	742.54	538.31	
CR.1-4Q...122	826.56	707.00	507.16	
EA.1-US.04				1046.54
EB.1-US.03				1302.97
EA.1-0Q.22			783.32	
EA.1-0Q.22				697.43
EB.1-0Q.22			775.86	
EB.1-0Q.22				688.42
EA.1-1Q.30			701.28	
EA.1-1Q.30				616.16
EB.1-1Q.32			714.84	
EB.1-1Q.32				627.51
EA.1-2Q.38			632.86	
EA.1-2Q.38				551.09
EB.1-2Q.39			674.00	
EB.1-2Q.39				590.06
EB.2-2Q.45			635.43	
EB.2-2Q.45				569.02
CP.1-1Q...30		938.44	684.05	593.63
CP.2-3Q...56		802.24	635.80	566.60
CR.2-2Q...81		702.86	561.06	495.60
PR5-2QT.2125		595.48	485.69	427.11
PR4-2QT.1433	897.59	767.92	625.59	
PR4-3QT.2264	797.54	689.37	568.99	
PR4-2QP.1643	808.34	684.00	559.50	
PR4-3QP.2520	749.88	637.35	526.80	
PR6-3QP.7181	645.16	548.57		
PR8-2QP.2620	848.51	719.09		
PR8-3QP.4266	747.15	638.07		
PR8-3QP.3176	753.00	639.83		
PR12-2QP3597	875.48	743.59		
PR12-3QP6013	749.15	641.38		
PR12-4QP4050	732.36	611.69		
PR18-4QP5870	724.55	605.56		
PC.12-LA	742.83	640.27		
PC.18-LA	744.56	646.67		
PC.12-LC	765.97	717.73		
PC.18-LC	780.00	736.49		
CB.MBES...31				235.37
CB-M.....31				235.96
CB-MMIN...23				199.09
CB-M.....23				260.59
CB-MMO...31				450.58
CB-MMO...23				511.29

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 692.04

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
TERESINA				
CP.1-2Q...46		726.89	534.53	454.95
CP.1-2Q...40		815.81	600.75	512.52
CR.1-2Q...62		809.67	608.01	525.69
CR.1-3Q...104	805.34	694.37	507.91	
CR.1-4Q...122	764.97	660.85	479.00	
EA.1-US.04				969.56
EB.1-US.03				1190.20
EA.1-0Q.22			743.39	
EA.1-0Q.22				653.92
EB.1-0Q.22			731.38	
EB.1-0Q.22				640.08
EA.1-1Q.30			667.44	
EA.1-1Q.30				578.34
EB.1-1Q.32			674.51	
EB.1-1Q.32				583.04
EA.1-2Q.38			603.81	
EA.1-2Q.38				518.00
EB.1-2Q.39			636.33	
EB.1-2Q.39				548.11
EB.2-2Q.45			610.72	
EB.2-2Q.45				529.34
CP.1-1Q...30		877.62	644.96	554.41
CP.2-3Q...56		750.26	600.48	529.94
CR.2-2Q...81		663.56	533.36	467.69
PR5-2QT.2125		565.29	457.50	397.43
PR4-2QT.1433	850.88	733.43	600.07	
PR4-3QT.2264	757.51	659.66	547.05	
PR4-2QP.1643	773.27	651.87	535.31	
PR4-3QP.2520	717.02	608.15	504.78	
PR6-3QP.7181	621.73	528.54		
PR8-2QP.2620	804.34	681.68		
PR8-3QP.4266	708.66	605.80		
PR8-3QP.3176	720.76	615.27		
PR12-2QP3597	826.86	703.47		
PR12-3QP6013	707.93	607.48		
PR12-4QP4050	695.67	583.14		
PR18-4QP5870	683.45	573.07		
PC.12-LA	697.41	601.47		
PC.18-LA	695.22	602.48		
PC.12-LC	708.00	660.42		
PC.18-LC	717.77	675.31		
CB.MBES...31				212.32
CB-M.....31				214.00
CB-MMIN...23				179.75
CB-M.....23				233.22
CB-MMO...31				424.99
CB-MMO...23				479.74

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2010

(continuação)

CUSTO MÉDIO: 709.06

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FORTALEZA				
CP.1-2Q...46		767.48	549.68	470.26
CP.1-2Q...40		862.36	617.88	529.83
CR.1-2Q...62		858.28	627.28	544.76
CR.1-3Q...104	834.71	736.61	523.31	
CR.1-4Q...122	791.83	700.47	492.98	
EA.1-US.04				1028.21
EB.1-US.03				1272.60
EA.1-0Q.22			767.54	
EA.1-0Q.22				674.91
EB.1-0Q.22			762.06	
EB.1-0Q.22				667.14
EA.1-1Q.30			689.61	
EA.1-1Q.30				597.28
EB.1-1Q.32			702.58	
EB.1-1Q.32				607.40
EA.1-2Q.38			624.01	
EA.1-2Q.38				534.79
EB.1-2Q.39			662.00	
EB.1-2Q.39				570.00
EB.2-2Q.45			632.04	
EB.2-2Q.45				554.66
CP.1-1Q...30		927.46	664.85	573.84
CP.2-3Q...56		799.02	626.03	555.62
CR.2-2Q...81		704.97	555.18	489.18
PR5-2QT.2125		592.71	475.86	417.99
PR4-2QT.1433	874.69	772.55	621.40	
PR4-3QT.2264	779.16	693.78	565.84	
PR4-2QP.1643	785.47	685.30	555.11	
PR4-3QP.2520	731.02	638.35	522.56	
PR6-3QP.7181	626.40	552.29		
PR8-2QP.2620	821.24	718.46		
PR8-3QP.4266	725.48	637.64		
PR8-3QP.3176	737.58	648.96		
PR12-2QP3597	846.05	741.91		
PR12-3QP6013	726.04	640.10		
PR12-4QP4050	711.31	616.06		
PR18-4QP5870	703.51	610.98		
PC.12-LA	741.16	630.30		
PC.18-LA	733.49	630.51		
PC.12-LC	740.67	692.77		
PC.18-LC	750.90	707.11		
CB.MBES...31				210.40
CB-M.....31				211.31
CB-MMIN...23				177.93
CB-M.....23				231.96
CB-MMO...31				439.16
CB-MMO...23				498.59

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Outubro de 2010**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 686.08

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
NATAL				
CP.1-2Q...46		714.72	519.23	446.17
CP.1-2Q...40		801.48	581.90	500.95
CR.1-2Q...62		797.43	590.95	515.42
CR.1-3Q..104	798.81	682.87	492.87	
CR.1-4Q..122	758.86	650.53	464.69	
EA.1-US.04				951.21
EB.1-US.03				1181.82
EA.1-0Q.22			731.66	
EA.1-0Q.22				639.54
EB.1-0Q.22			725.12	
EB.1-0Q.22				632.05
EA.1-1Q.30			656.84	
EA.1-1Q.30				565.27
EB.1-1Q.32			669.35	
EB.1-1Q.32				575.95
EA.1-2Q.38			594.20	
EA.1-2Q.38				506.19
EB.1-2Q.39			631.11	
EB.1-2Q.39				541.01
EB.2-2Q.45			594.97	
EB.2-2Q.45				523.16
CP.1-1Q...30		862.94	626.65	543.28
CP.2-3Q...56		743.04	586.61	521.07
CR.2-2Q...81		653.42	519.07	458.09
PR5-2QT.2125		554.25	447.55	391.40
PR4-2QT.1433	843.44	720.18	582.57	
PR4-3QT.2264	749.96	646.39	530.45	
PR4-2QP.1643	765.24	641.70	522.10	
PR4-3QP.2520	708.96	597.07	491.38	
PR6-3QP.7181	612.42	516.38		
PR8-2QP.2620	800.82	674.38		
PR8-3QP.4266	704.98	598.03		
PR8-3QP.3176	712.75	603.61		
PR12-2QP3597	825.66	697.75		
PR12-3QP6013	706.44	601.44		
PR12-4QP4050	692.73	575.25		
PR18-4QP5870	685.28	569.84		
PC.12-LA	700.59	599.62		
PC.18-LA	699.73	603.10		
PC.12-LC	708.75	660.18		
PC.18-LC	723.02	679.62		
CB.MBES...31				201.87
CB-M.....31				203.21
CB-MMIN...23				172.62
CB-M.....23				223.49
CB-MMO...31				415.64
CB-MMO...23				471.30

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 718.07

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
JOÃO PESSOA				
CP.1-2Q...46		735.20	525.47	448.58
CP.1-2Q...40		824.61	590.15	504.57
CR.1-2Q...62		817.08	597.21	517.26
CR.1-3Q...104	805.24	702.72	499.51	
CR.1-4Q...122	765.52	669.60	471.42	
EA.1-US.04				957.91
EB.1-US.03				1178.93
EA.1-0Q.22			741.65	
EA.1-0Q.22				664.24
EB.1-0Q.22			729.55	
EB.1-0Q.22				650.96
EA.1-1Q.30			666.78	
EA.1-1Q.30				589.48
EB.1-1Q.32			673.23	
EB.1-1Q.32				593.27
EA.1-2Q.38			603.63	
EA.1-2Q.38				529.22
EB.1-2Q.39			634.65	
EB.1-2Q.39				557.52
EB.2-2Q.45			601.24	
EB.2-2Q.45				530.94
CP.1-1Q...30		887.50	634.06	545.82
CP.2-3Q...56		751.24	588.98	520.48
CR.2-2Q...81		663.18	523.54	459.94
PR5-2QT.2125		563.50	453.08	398.31
PR4-2QT.1433	832.29	727.04	587.76	
PR4-3QT.2264	743.22	654.36	536.89	
PR4-2QP.1643	750.30	646.84	526.51	
PR4-3QP.2520	697.05	602.33	496.37	
PR6-3QP.7181	599.69	522.16		
PR8-2QP.2620	781.52	675.17		
PR8-3QP.4266	690.79	599.98		
PR8-3QP.3176	699.59	608.11		
PR12-2QP3597	803.82	695.99		
PR12-3QP6013	690.61	601.32		
PR12-4QP4050	671.91	574.38		
PR18-4QP5870	663.75	568.09		
PC.12-LA	681.94	589.87		
PC.18-LA	678.99	590.24		
PC.12-LC	683.12	639.20		
PC.18-LC	691.46	651.65		
CB.MBES...31				204.68
CB-M.....31				205.83
CB-MMIN...23				176.12
CB-M.....23				225.64
CB-MMO...31				411.58
CB-MMO...23				465.67

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 713.39

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RECIFE				
CP.1-2Q...46		812.78	591.44	510.12
CP.1-2Q...40		911.09	663.35	572.28
CR.1-2Q...62		903.03	671.67	586.87
CR.1-3Q...104	891.84	773.37	560.26	
CR.1-4Q...122	846.75	735.85	528.42	
EA.1-US.04				1051.21
EB.1-US.03				1297.69
EA.1-0Q.22			815.18	
EA.1-0Q.22				739.16
EB.1-0Q.22			804.73	
EB.1-0Q.22				728.61
EA.1-1Q.30			732.39	
EA.1-1Q.30				657.70
EB.1-1Q.32			741.44	
EB.1-1Q.32				664.59
EA.1-2Q.38			662.11	
EA.1-2Q.38				591.70
EB.1-2Q.39			698.07	
EB.1-2Q.39				625.09
EB.2-2Q.45			661.35	
EB.2-2Q.45				590.71
CP.1-1Q...30		981.65	713.98	620.33
CP.2-3Q...56		827.74	652.81	579.33
CR.2-2Q...81		721.16	573.20	506.14
PR5-2QT.2125		612.42	492.30	431.77
PR4-2QT.1433	920.60	804.46	650.66	
PR4-3QT.2264	818.25	721.56	591.51	
PR4-2QP.1643	844.40	712.75	580.72	
PR4-3QP.2520	780.60	662.94	545.69	
PR6-3QP.7181	666.32	574.89		
PR8-2QP.2620	876.93	748.45		
PR8-3QP.4266	770.50	662.99		
PR8-3QP.3176	775.97	672.56		
PR12-2QP3597	901.43	774.22		
PR12-3QP6013	770.02	666.64		
PR12-4QP4050	745.56	638.50		
PR18-4QP5870	736.48	632.71		
PC.12-LA	762.54	657.04		
PC.18-LA	761.86	659.92		
PC.12-LC	750.45	696.73		
PC.18-LC	766.69	718.85		
CB.MBES...31				225.50
CB-M.....31				226.11
CB-MMIN...23				194.85
CB-M.....23				247.38
CB-MMO...31				466.62
CB-MMO...23				528.18

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 736.74

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACEIO				
CP.1-2Q...46		789.06	554.83	475.61
CP.1-2Q...40		885.37	623.25	535.09
CR.1-2Q...62		880.42	630.72	548.53
CR.1-3Q...104	853.85	753.26	525.06	
CR.1-4Q...122	809.86	717.57	495.00	
EA.1-US.04				1045.87
EB.1-US.03				1295.07
EA.1-0Q.22			774.01	
EA.1-0Q.22				695.03
EB.1-0Q.22			763.01	
EB.1-0Q.22				682.11
EA.1-1Q.30			693.35	
EA.1-1Q.30				614.44
EB.1-1Q.32			701.33	
EB.1-1Q.32				618.90
EA.1-2Q.38			626.70	
EA.1-2Q.38				550.72
EB.1-2Q.39			660.34	
EB.1-2Q.39				580.93
EB.2-2Q.45			623.09	
EB.2-2Q.45				557.12
CP.1-1Q...30		953.95	671.75	581.77
CP.2-3Q...56		807.56	625.12	557.50
CR.2-2Q...81		709.70	552.55	488.00
PR5-2QT.2125		593.61	466.97	409.50
PR4-2QT.1433	891.27	786.47	624.10	
PR4-3QT.2264	790.99	703.65	567.64	
PR4-2QP.1643	811.22	698.76	559.52	
PR4-3QP.2520	747.55	646.72	525.01	
PR6-3QP.7181	636.49	560.99		
PR8-2QP.2620	846.63	734.43		
PR8-3QP.4266	741.56	647.77		
PR8-3QP.3176	740.48	651.81		
PR12-2QP3597	871.86	759.58		
PR12-3QP6013	742.24	651.26		
PR12-4QP4050	716.68	623.80		
PR18-4QP5870	707.65	617.71		
PC.12-LA	719.89	623.74		
PC.18-LA	718.13	624.76		
PC.12-LC	691.09	642.48		
PC.18-LC	706.19	662.54		
CB.MBES...31				205.95
CB-M.....31				206.75
CB-MMIN...23				177.60
CB-M.....23				228.41
CB-MMO...31				438.96
CB-MMO...23				500.56

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 684.01

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
ARACAJU				
CP.1-2Q...46		725.66	530.02	451.42
CP.1-2Q...40		815.45	595.92	508.45
CR.1-2Q...62		808.81	602.83	521.52
CR.1-3Q..104	795.84	691.78	502.22	
CR.1-4Q..122	755.82	658.95	473.78	
EA.1-US.04				972.50
EB.1-US.03				1200.20
EA.1-0Q.22			732.70	
EA.1-0Q.22				652.70
EB.1-0Q.22			721.84	
EB.1-0Q.22				640.65
EA.1-1Q.30			657.11	
EA.1-1Q.30				577.70
EB.1-1Q.32			664.51	
EB.1-1Q.32				582.70
EA.1-2Q.38			593.85	
EA.1-2Q.38				518.05
EB.1-2Q.39			625.43	
EB.1-2Q.39				546.99
EB.2-2Q.45			596.90	
EB.2-2Q.45				526.56
CP.1-1Q...30		877.50	640.62	551.05
CP.2-3Q...56		751.96	595.92	527.59
CR.2-2Q...81		659.55	528.14	464.33
PR5-2QT.2125		568.74	455.36	398.05
PR4-2QT.1433	848.30	743.68	601.88	
PR4-3QT.2264	756.09	667.45	548.05	
PR4-2QP.1643	762.19	662.21	539.38	
PR4-3QP.2520	707.16	614.76	506.84	
PR6-3QP.7181	603.20	532.74		
PR8-2QP.2620	797.87	693.65		
PR8-3QP.4266	703.37	614.02		
PR8-3QP.3176	705.90	617.87		
PR12-2QP3597	822.79	716.47		
PR12-3QP6013	704.61	616.41		
PR12-4QP4050	679.92	587.05		
PR18-4QP5870	672.93	582.24		
PC.12-LA	700.66	605.56		
PC.18-LA	696.42	606.05		
PC.12-LC	678.77	635.29		
PC.18-LC	693.04	653.22		
CB.MBES...31				199.25
CB-M.....31				200.04
CB-MMIN...23				170.91
CB-M.....23				219.75
CB-MMO...31				419.15
CB-MMO...23				476.08

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 724.09

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SALVADOR				
CP.1-2Q...46		763.11	565.18	473.39
CP.1-2Q...40		855.95	634.22	532.23
CR.1-2Q...62		852.90	643.77	547.90
CR.1-3Q...104	861.73	730.19	537.16	
CR.1-4Q...122	815.57	692.58	505.47	
EA.1-US.04				1026.42
EB.1-US.03				1258.89
EA.1-0Q.22			767.16	
EA.1-0Q.22				688.67
EB.1-0Q.22			754.68	
EB.1-0Q.22				676.22
EA.1-1Q.30			687.49	
EA.1-1Q.30				611.52
EB.1-1Q.32			694.12	
EB.1-1Q.32				616.50
EA.1-2Q.38			619.87	
EA.1-2Q.38				548.71
EB.1-2Q.39			651.49	
EB.1-2Q.39				578.14
EB.2-2Q.45			624.35	
EB.2-2Q.45				558.33
CP.1-1Q...30		924.04	683.52	578.56
CP.2-3Q...56		791.58	630.16	551.05
CR.2-2Q...81		688.68	552.97	477.03
PR5-2QT.2125		605.23	487.42	421.07
PR4-2QT.1433	935.69	797.90	644.58	
PR4-3QT.2264	832.40	716.40	586.59	
PR4-2QP.1643	840.33	707.37	573.99	
PR4-3QP.2520	779.37	657.84	539.04	
PR6-3QP.7181	677.52	572.38		
PR8-2QP.2620	889.03	750.45		
PR8-3QP.4266	782.97	665.10		
PR8-3QP.3176	792.88	668.27		
PR12-2QP3597	921.05	779.73		
PR12-3QP6013	788.62	672.13		
PR12-4QP4050	767.80	637.93		
PR18-4QP5870	758.69	630.80		
PC.12-LA	768.91	662.40		
PC.18-LA	768.64	667.51		
PC.12-LC	762.37	712.67		
PC.18-LC	783.66	738.67		
CB.MBES...31				190.48
CB-M.....31				190.59
CB-MMIN...23				164.48
CB-M.....23				209.73
CB-MMO...31				441.19
CB-MMO...23				503.53

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 708.63

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELO HORIZONTE				
CP.1-2Q...46		786.18	564.91	467.04
CP.1-2Q...40		878.15	632.73	524.09
CR.1-2Q...62		874.88	642.64	541.34
CR.1-3Q...104	860.22	750.77	536.05	
CR.1-4Q...122	816.15	713.91	505.04	
EA.1-US.04				1001.51
EB.1-US.03				1239.91
EA.1-0Q.22			754.99	
EA.1-0Q.22				697.05
EB.1-0Q.22			743.58	
EB.1-0Q.22				686.19
EA.1-1Q.30			675.15	
EA.1-1Q.30				619.08
EB.1-1Q.32			682.55	
EB.1-1Q.32				624.36
EA.1-2Q.38			608.32	
EA.1-2Q.38				556.23
EB.1-2Q.39			640.92	
EB.1-2Q.39				586.26
EB.2-2Q.45			606.10	
EB.2-2Q.45				555.28
CP.1-1Q...30		947.71	682.68	571.01
CP.2-3Q...56		801.49	625.50	539.85
CR.2-2Q...81		696.60	549.09	469.06
PR5-2QT.2125		600.14	476.73	408.43
PR4-2QT.1433	896.54	791.47	632.08	
PR4-3QT.2264	798.09	710.43	574.87	
PR4-2QP.1643	797.41	699.51	561.98	
PR4-3QP.2520	740.65	651.23	528.06	
PR6-3QP.7181	642.33	571.03		
PR8-2QP.2620	845.60	743.04		
PR8-3QP.4266	746.22	659.20		
PR8-3QP.3176	758.08	671.16		
PR12-2QP3597	876.88	772.04		
PR12-3QP6013	752.48	666.35		
PR12-4QP4050	732.62	639.77		
PR18-4QP5870	726.21	635.19		
PC.12-LA	733.72	639.16		
PC.18-LA	735.59	644.11		
PC.12-LC	726.06	681.93		
PC.18-LC	742.75	702.09		
CB.MBES...31				195.28
CB-M.....31				193.99
CB-MMIN...23				169.71
CB-M.....23				214.64
CB-MMO...31				430.48
CB-MMO...23				491.46

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Outubro de 2010**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 680.29

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
VITÓRIA				
CP.1-2Q...46		776.71	576.91	475.26
CP.1-2Q...40		869.14	646.98	533.90
CR.1-2Q...62		862.48	653.01	548.51
CR.1-3Q...104	846.32	740.00	546.12	
CR.1-4Q...122	802.68	704.20	515.29	
EA.1-US.04				1024.50
EB.1-US.03				1274.22
EA.1-0Q.22			762.63	
EA.1-0Q.22				697.08
EB.1-0Q.22			757.31	
EB.1-0Q.22				690.73
EA.1-1Q.30			683.00	
EA.1-1Q.30				618.94
EB.1-1Q.32			695.31	
EB.1-1Q.32				628.02
EA.1-2Q.38			615.86	
EA.1-2Q.38				555.74
EB.1-2Q.39			652.81	
EB.1-2Q.39				589.32
EB.2-2Q.45			620.46	
EB.2-2Q.45				560.62
CP.1-1Q...30		936.98	696.23	580.49
CP.2-3Q...56		796.48	636.10	550.50
CR.2-2Q...81		694.37	562.16	480.95
PR5-2QT.2125		594.02	478.03	411.59
PR4-2QT.1433	891.88	782.49	634.82	
PR4-3QT.2264	795.24	703.72	578.55	
PR4-2QP.1643	797.95	694.05	565.26	
PR4-3QP.2520	742.01	646.61	531.58	
PR6-3QP.7181	636.47	560.18		
PR8-2QP.2620	837.28	728.98		
PR8-3QP.4266	738.77	646.57		
PR8-3QP.3176	742.32	649.97		
PR12-2QP3597	863.75	753.26		
PR12-3QP6013	740.38	649.38		
PR12-4QP4050	716.83	618.32		
PR18-4QP5870	709.63	613.12		
PC.12-LA	737.59	636.09		
PC.18-LA	734.45	637.89		
PC.12-LC	712.98	666.31		
PC.18-LC	726.67	684.08		
CB.MBES...31				206.43
CB-M.....31				206.15
CB-MMIN...23				177.31
CB-M.....23				227.50
CB-MMO...31				440.84
CB-MMO...23				503.14

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 841.59

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO DE JANEIRO				
CP.1-2Q...46		912.48	662.16	562.58
CP.1-2Q...40		1017.80	741.03	630.19
CR.1-2Q...62		1015.06	754.48	651.31
CR.1-3Q...104	997.39	869.89	628.10	
CR.1-4Q...122	946.72	828.05	591.83	
EA.1-US.04				1201.07
EB.1-US.03				1501.48
EA.1-0Q.22			884.77	
EA.1-0Q.22				813.86
EB.1-0Q.22			888.30	
EB.1-0Q.22				817.05
EA.1-1Q.30			792.54	
EA.1-1Q.30				723.35
EB.1-1Q.32			816.92	
EB.1-1Q.32				745.07
EA.1-2Q.38			713.68	
EA.1-2Q.38				648.72
EB.1-2Q.39			766.50	
EB.1-2Q.39				698.56
EB.2-2Q.45			725.95	
EB.2-2Q.45				667.33
CP.1-1Q...30		1096.20	798.85	685.73
CP.2-3Q...56		934.66	737.00	650.33
CR.2-2Q...81		805.07	640.63	560.13
PR5-2QT.2125		681.46	545.73	471.17
PR4-2QT.1433	1021.42	898.51	724.89	
PR4-3QT.2264	911.18	808.46	660.45	
PR4-2QP.1643	916.53	793.67	644.48	
PR4-3QP.2520	853.73	742.09	608.49	
PR6-3QP.7181	731.79	645.61		
PR8-2QP.2620	967.78	842.35		
PR8-3QP.4266	854.74	748.56		
PR8-3QP.3176	856.01	749.28		
PR12-2QP3597	1001.43	874.65		
PR12-3QP6013	859.57	755.55		
PR12-4QP4050	823.78	716.40		
PR18-4QP5870	815.65	710.86		
PC.12-LA	831.61	725.87		
PC.18-LA	835.95	733.04		
PC.12-LC	786.06	733.15		
PC.18-LC	806.89	758.68		
CB.MBES...31				217.06
CB-M.....31				216.41
CB-MMIN...23				190.50
CB-M.....23				238.81
CB-MMO...31				538.54
CB-MMO...23				615.74

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 836.52

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO PAULO				
CP.1-2Q...46		912.41	667.03	561.19
CP.1-2Q...40		1018.07	746.51	628.69
CR.1-2Q...62		1013.81	760.09	651.55
CR.1-3Q...104	1013.72	864.68	630.63	
CR.1-4Q...122	963.94	824.40	594.70	
EA.1-US.04				1187.08
EB.1-US.03				1490.21
EA.1-0Q.22			870.18	
EA.1-0Q.22				826.84
EB.1-0Q.22			876.76	
EB.1-0Q.22				833.25
EA.1-1Q.30			779.12	
EA.1-1Q.30				737.36
EB.1-1Q.32			804.77	
EB.1-1Q.32				759.31
EA.1-2Q.38			701.27	
EA.1-2Q.38				662.70
EB.1-2Q.39			754.59	
EB.1-2Q.39				712.37
EB.2-2Q.45			718.32	
EB.2-2Q.45				669.77
CP.1-1Q...30		1096.85	804.23	684.47
CP.2-3Q...56		928.08	734.69	644.28
CR.2-2Q...81		791.91	635.88	552.12
PR5-2QT.2125		659.04	528.49	456.53
PR4-2QT.1433	1038.12	883.10	714.33	
PR4-3QT.2264	921.30	790.96	648.46	
PR4-2QP.1643	931.96	777.59	632.29	
PR4-3QP.2520	864.69	724.96	595.37	
PR6-3QP.7181	746.44	629.96		
PR8-2QP.2620	985.06	826.61		
PR8-3QP.4266	866.21	731.91		
PR8-3QP.3176	871.25	734.94		
PR12-2QP3597	1018.64	858.14		
PR12-3QP6013	871.02	738.86		
PR12-4QP4050	847.58	706.27		
PR18-4QP5870	839.43	700.23		
PC.12-LA	838.06	718.92		
PC.18-LA	843.74	728.89		
PC.12-LC	820.76	760.86		
PC.18-LC	836.84	783.14		
CB.MBES...31				215.82
CB-M.....31				214.04
CB-MMIN...23				188.10
CB-M.....23				237.51
CB-MMO...31				531.23
CB-MMO...23				608.31

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 760.35

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CURITIBA				
CP.1-2Q...46		819.83	610.48	507.95
CP.1-2Q...40		916.48	684.11	570.13
CR.1-2Q...62		913.25	694.78	589.31
CR.1-3Q...104	924.77	779.67	578.09	
CR.1-4Q...122	877.82	742.73	544.86	
EA.1-US.04				1112.05
EB.1-US.03				1385.12
EA.1-0Q.22			810.35	
EA.1-0Q.22				736.75
EB.1-0Q.22			812.42	
EB.1-0Q.22				737.79
EA.1-1Q.30			726.40	
EA.1-1Q.30				654.56
EB.1-1Q.32			746.60	
EB.1-1Q.32				671.79
EA.1-2Q.38			654.49	
EA.1-2Q.38				586.79
EB.1-2Q.39			700.01	
EB.1-2Q.39				629.10
EB.2-2Q.45			665.43	
EB.2-2Q.45				606.57
CP.1-1Q...30		987.06	736.54	620.81
CP.2-3Q...56		851.65	680.77	592.28
CR.2-2Q...81		731.20	591.11	509.54
PR5-2QT.2125		629.05	505.74	436.23
PR4-2QT.1433	970.34	829.50	672.58	
PR4-3QT.2264	863.58	744.76	611.10	
PR4-2QP.1643	881.84	732.91	596.84	
PR4-3QP.2520	818.26	683.59	561.36	
PR6-3QP.7181	702.41	588.09		
PR8-2QP.2620	926.38	776.60		
PR8-3QP.4266	815.23	688.44		
PR8-3QP.3176	822.72	689.71		
PR12-2QP3597	955.86	805.52		
PR12-3QP6013	817.73	694.10		
PR12-4QP4050	792.98	657.06		
PR18-4QP5870	785.68	652.38		
PC.12-LA	779.07	673.69		
PC.18-LA	788.09	684.69		
PC.12-LC	771.35	714.99		
PC.18-LC	789.97	740.48		
CB.MBES...31				190.16
CB-M.....31				188.78
CB-MMIN...23				166.72
CB-M.....23				209.39
CB-MMO...31				484.79
CB-MMO...23				555.32

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 750.11

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FLORIANÓPOLIS				
CP.1-2Q...46		805.91	599.63	500.41
CP.1-2Q...40		899.52	671.00	560.73
CR.1-2Q...62		896.77	682.25	579.82
CR.1-3Q...104	889.78	765.81	567.62	
CR.1-4Q...122	845.05	729.15	535.42	
EA.1-US.04				1064.51
EB.1-US.03				1329.32
EA.1-0Q.22			792.28	
EA.1-0Q.22				724.90
EB.1-0Q.22			792.64	
EB.1-0Q.22				725.12
EA.1-1Q.30			710.87	
EA.1-1Q.30				645.36
EB.1-1Q.32			729.29	
EB.1-1Q.32				661.37
EA.1-2Q.38			641.06	
EA.1-2Q.38				579.66
EB.1-2Q.39			684.53	
EB.1-2Q.39				620.33
EB.2-2Q.45			647.82	
EB.2-2Q.45				591.52
CP.1-1Q...30		969.89	722.28	610.24
CP.2-3Q...56		829.19	661.11	576.38
CR.2-2Q...81		713.67	576.26	496.96
PR5-2QT.2125		619.37	496.99	432.45
PR4-2QT.1433	930.49	807.78	653.30	
PR4-3QT.2264	826.42	725.49	593.62	
PR4-2QP.1643	855.22	714.70	581.03	
PR4-3QP.2520	790.68	665.83	546.31	
PR6-3QP.7181	672.62	570.91		
PR8-2QP.2620	894.92	758.33		
PR8-3QP.4266	785.84	672.41		
PR8-3QP.3176	783.86	670.91		
PR12-2QP3597	921.86	786.89		
PR12-3QP6013	787.22	678.44		
PR12-4QP4050	756.61	638.77		
PR18-4QP5870	748.22	633.94		
PC.12-LA	769.17	661.39		
PC.18-LA	775.45	670.36		
PC.12-LC	756.39	699.32		
PC.18-LC	773.42	723.47		
CB.MBES...31				199.25
CB-M.....31				198.01
CB-MMIN...23				174.13
CB-M.....23				219.67
CB-MMO...31				468.95
CB-MMO...23				536.73

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2010

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUSTO MEDIO: 724.53				
PORTO ALEGRE				
CP.1-2Q...46		776.51	568.20	460.20
CP.1-2Q...40		866.23	634.77	516.78
CR.1-2Q...62		859.42	642.47	533.12
CR.1-3Q...104	869.26	736.21	536.54	
CR.1-4Q...122	825.37	702.94	506.60	
EA.1-US.04				997.08
EB.1-US.03				1229.11
EA.1-0Q.22			757.06	
EA.1-0Q.22				689.07
EB.1-0Q.22			747.88	
EB.1-0Q.22				679.27
EA.1-1Q.30			680.12	
EA.1-1Q.30				613.45
EB.1-1Q.32			688.20	
EB.1-1Q.32				618.41
EA.1-2Q.38			614.91	
EA.1-2Q.38				551.37
EB.1-2Q.39			646.79	
EB.1-2Q.39				580.07
EB.2-2Q.45			611.29	
EB.2-2Q.45				549.65
CP.1-1Q...30		935.15	682.21	562.07
CP.2-3Q...56		786.95	621.27	529.65
CR.2-2Q...81		682.21	547.03	459.42
PR5-2QT.2125		615.06	493.02	418.52
PR4-2QT.1433	928.53	783.05	631.63	
PR4-3QT.2264	825.37	703.51	576.20	
PR4-2QP.1643	855.80	698.42	561.72	
PR4-3QP.2520	791.39	648.65	528.33	
PR6-3QP.7181	687.65	561.87		
PR8-2QP.2620	891.21	735.03		
PR8-3QP.4266	782.88	650.92		
PR8-3QP.3176	793.19	655.67		
PR12-2QP3597	915.94	760.13		
PR12-3QP6013	782.33	654.76		
PR12-4QP4050	774.24	621.38		
PR18-4QP5870	759.57	611.02		
PC.12-LA	767.93	635.46		
PC.18-LA	769.07	640.54		
PC.12-LC	769.67	706.28		
PC.18-LC	781.81	726.41		
CB.MBES...31				194.38
CB-M.....31				192.64
CB-MMIN...23				170.77
CB-M.....23				213.77
CB-MMO....31				427.68
CB-MMO....23				488.64

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 756.36

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUIABÁ				
CP.1-2Q...46		779.24	563.82	469.61
CP.1-2Q...40		874.14	631.87	527.27
CR.1-2Q...62		870.23	641.43	544.50
CR.1-3Q..104	863.80	744.46	535.41	
CR.1-4Q..122	818.47	707.78	505.07	
EA.1-US.04				1009.77
EB.1-US.03				1257.53
EA.1-0Q.22			759.09	
EA.1-0Q.22				673.80
EB.1-0Q.22			754.46	
EB.1-0Q.22				668.14
EA.1-1Q.30			678.50	
EA.1-1Q.30				594.36
EB.1-1Q.32			693.82	
EB.1-1Q.32				607.63
EA.1-2Q.38			611.55	
EA.1-2Q.38				531.05
EB.1-2Q.39			652.79	
EB.1-2Q.39				570.10
EB.2-2Q.45			619.50	
EB.2-2Q.45				551.40
CP.1-1Q...30		943.23	679.87	573.03
CP.2-3Q...56		802.52	627.32	548.23
CR.2-2Q...81		705.62	554.93	479.53
PR5-2QT.2125		601.87	465.36	404.78
PR4-2QT.1433	913.97	786.08	615.41	
PR4-3QT.2264	810.56	703.85	560.80	
PR4-2QP.1643	829.12	692.05	546.99	
PR4-3QP.2520	768.43	645.58	516.76	
PR6-3QP.7181	669.20	569.76		
PR8-2QP.2620	870.90	734.29		
PR8-3QP.4266	766.23	651.69		
PR8-3QP.3176	788.20	675.46		
PR12-2QP3597	898.76	762.20		
PR12-3QP6013	768.77	657.59		
PR12-4QP4050	764.73	645.91		
PR18-4QP5870	757.02	641.15		
PC.12-LA	746.79	634.65		
PC.18-LA	746.44	638.83		
PC.12-LC	774.43	718.84		
PC.18-LC	788.38	739.20		
CB.MBES...31				212.38
CB-M.....31				212.47
CB-MMIN...23				183.10
CB-M.....23				232.61
CB-MMO....31				444.00
CB-MMO....23				502.96

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 720.65

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
GOIÂNIA				
CP.1-2Q...46		748.87	532.74	450.74
CP.1-2Q...40		841.66	598.03	506.56
CR.1-2Q...62		840.97	611.37	525.96
CR.1-3Q...104	837.06	716.21	506.52	
CR.1-4Q...122	791.86	680.08	476.72	
EA.1-US.04				988.78
EB.1-US.03				1218.94
EA.1-0Q.22			739.21	
EA.1-0Q.22				664.85
EB.1-0Q.22			729.69	
EB.1-0Q.22				655.05
EA.1-1Q.30			662.09	
EA.1-1Q.30				589.30
EB.1-1Q.32			672.28	
EB.1-1Q.32				597.54
EA.1-2Q.38			596.99	
EA.1-2Q.38				527.74
EB.1-2Q.39			631.69	
EB.1-2Q.39				560.22
EB.2-2Q.45			600.46	
EB.2-2Q.45				541.57
CP.1-1Q...30		909.29	644.46	550.22
CP.2-3Q...56		774.91	597.52	527.49
CR.2-2Q...81		677.79	525.64	458.89
PR5-2QT.2125		590.49	457.12	400.25
PR4-2QT.1433	896.02	768.26	598.24	
PR4-3QT.2264	796.11	687.46	544.17	
PR4-2QP.1643	816.53	676.79	532.67	
PR4-3QP.2520	756.50	629.88	501.38	
PR6-3QP.7181	654.76	554.60		
PR8-2QP.2620	856.90	718.76		
PR8-3QP.4266	754.79	637.13		
PR8-3QP.3176	774.22	656.92		
PR12-2QP3597	883.69	746.12		
PR12-3QP6013	757.17	643.15		
PR12-4QP4050	745.35	627.15		
PR18-4QP5870	738.40	623.28		
PC.12-LA	712.08	607.85		
PC.18-LA	714.61	612.83		
PC.12-LC	717.94	663.31		
PC.18-LC	731.27	683.21		
CB.MBES...31				209.14
CB-M.....31				208.24
CB-MMIN...23				182.24
CB-M.....23				229.69
CB-MMO...31				426.21
CB-MMO...23				484.56

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 782.80

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BRASÍLIA				
CP.1-2Q...46		827.41	580.87	481.01
CP.1-2Q...40		926.75	652.04	540.98
CR.1-2Q...62		930.15	664.85	561.35
CR.1-3Q...104	903.02	792.14	551.33	
CR.1-4Q...122	855.26	753.54	519.70	
EA.1-US.04				1039.06
EB.1-US.03				1284.69
EA.1-0Q.22			775.29	
EA.1-0Q.22				708.28
EB.1-0Q.22			764.20	
EB.1-0Q.22				696.47
EA.1-1Q.30			694.88	
EA.1-1Q.30				629.28
EB.1-1Q.32			702.60	
EB.1-1Q.32				634.20
EA.1-2Q.38			627.49	
EA.1-2Q.38				565.33
EB.1-2Q.39			661.16	
EB.1-2Q.39				596.09
EB.2-2Q.45			627.51	
EB.2-2Q.45				569.35
CP.1-1Q...30		997.91	701.69	588.20
CP.2-3Q...56		848.72	645.08	560.67
CR.2-2Q...81		737.39	567.23	486.99
PR5-2QT.2125		630.79	484.44	420.38
PR4-2QT.1433	956.16	842.46	650.19	
PR4-3QT.2264	846.79	752.03	589.21	
PR4-2QP.1643	858.43	741.09	579.04	
PR4-3QP.2520	792.26	686.61	542.34	
PR6-3QP.7181	680.66	602.02		
PR8-2QP.2620	905.73	787.21		
PR8-3QP.4266	794.44	694.79		
PR8-3QP.3176	808.97	712.79		
PR12-2QP3597	935.98	816.76		
PR12-3QP6013	798.57	701.30		
PR12-4QP4050	779.49	682.12		
PR18-4QP5870	772.92	678.19		
PC.12-LA	748.32	648.93		
PC.18-LA	750.89	654.61		
PC.12-LC	747.77	697.70		
PC.18-LC	761.99	717.02		
CB.MBES...31				218.23
CB-M.....31				216.46
CB-MMIN...23				188.38
CB-M.....23				240.54
CB-MMO...31				454.00
CB-MMO...23				518.61

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Outubro de 2010**

(conclusão)

CUSTO MEDIO: 743.44

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CAMPO GRANDE				
CP.1-2Q...46		744.78	535.14	450.04
CP.1-2Q...40		838.79	602.66	507.69
CR.1-2Q...62		836.11	613.42	525.18
CR.1-3Q...104	846.53	714.23	509.89	
CR.1-4Q...122	803.43	678.96	480.40	
EA.1-US.04				997.94
EB.1-US.03				1218.81
EA.1-0Q.22			758.20	
EA.1-0Q.22				678.61
EB.1-0Q.22			741.25	
EB.1-0Q.22				661.39
EA.1-1Q.30			679.71	
EA.1-1Q.30				600.96
EB.1-1Q.32			683.38	
EB.1-1Q.32				602.47
EA.1-2Q.38			614.34	
EA.1-2Q.38				538.79
EB.1-2Q.39			643.29	
EB.1-2Q.39				565.34
EB.2-2Q.45			617.97	
EB.2-2Q.45				546.08
CP.1-1Q...30		903.53	647.88	550.35
CP.2-3Q...56		776.06	603.77	531.20
CR.2-2Q...81		682.51	535.78	467.37
PR5-2QT.2125		599.68	472.07	415.23
PR4-2QT.1433	917.65	775.76	614.44	
PR4-3QT.2264	815.26	695.63	559.38	
PR4-2QP.1643	833.37	685.99	547.23	
PR4-3QP.2520	771.53	638.65	514.46	
PR6-3QP.7181	677.69	563.71		
PR8-2QP.2620	874.24	725.18		
PR8-3QP.4266	769.70	643.70		
PR8-3QP.3176	795.23	666.29		
PR12-2QP3597	901.78	751.80		
PR12-3QP6013	772.17	648.95		
PR12-4QP4050	768.76	632.03		
PR18-4QP5870	759.85	625.38		
PC.12-LA	737.48	631.50		
PC.18-LA	740.05	636.91		
PC.12-LC	781.00	727.36		
PC.18-LC	795.06	747.67		
CB.MBES...31				209.08
CB-M.....31				209.32
CB-MMIN...23				180.14
CB-M.....23				229.54
CB-MMO...31				423.16
CB-MMO...23				479.29

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil..NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m². Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêem a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.