

Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices
da Construção Civil

SINAPI

novembro de 2010

Presidente da República
Luiz Inácio Lula da Silva

Ministro do Planejamento, Orçamento e Gestão
Paulo Bernardo Silva

**INSTITUTO BRASILEIRO
DE GEOGRAFIA E
ESTATÍSTICA - IBGE**

Presidente
Eduardo Pereira Nunes

Diretor Executivo
Sérgio da Costa Côrtes

ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES

Diretoria de Pesquisas
Wasmália Socorro Barata Bivar

Diretoria de Geociências
Luiz Paulo Souto Fortes

Diretoria de Informática
Paulo César Moraes Simões

Centro de Documentação e Disseminação de
Informações
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Sérgio da Costa Côrtes (interino)

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços
Eulina Nunes dos Santos

EQUIPE TÉCNICA

Coordenador: Luiz Fernando de Oliveira Fonseca

Diagramador: Cláudio Mendes de Alcântara

Indicadores IBGE

Plano de divulgação:

Pesquisa mensal de emprego

Estatística da produção agrícola*

Estatística da produção pecuária*

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa mensal de comércio

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC –
IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil
SINAPI

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores
correntes

*Continuação de: Estatística da produção agropecuária, a partir
de janeiro de 2006

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre
trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico
Indicadores IBGE incorporou no decorrer da década de 80
informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir
de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos,
que incluem tabelas de resultados, comentários e notas
metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis
em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e
metropolitano, variando por fascículo.

SUMÁRIO

COMENTÁRIO.....	4
ESTATÍSTICAS SELECIONADAS.....	6
NOTA EXPLICATIVA.....	7
TABELAS.....	12

Índice Nacional da Construção Civil varia 0,69% em novembro

O **Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi)**, calculado pelo **IBGE** em convênio com a **CAIXA**, registrou variação de 0,69% em novembro, avançando 0,18 ponto percentual em relação a outubro (0,51%). Este resultado foi pressionado pelos reajustes salariais ocorridos em Minas Gerais, segundo acordo coletivo de trabalho. O índice atual superou o de novembro de 2009 (0,33%). O acumulado de janeiro a novembro foi 7,08%, acima do verificado em igual período de 2009 (5,28%). Nos últimos doze meses, a variação de 7,65% também foi superior aos 7,26% registrados nos doze meses imediatamente anteriores.

O custo nacional da construção, por metro quadrado, que em outubro havia sido R\$ 761,74, em novembro passou para R\$ 767,03, sendo R\$ 432,38 relativos aos materiais e R\$ 334,65 à mão-de-obra.

A parcela dos materiais apresentou a mesma variação do mês anterior (0,50%), enquanto a mão-de-obra registrou aceleração de 0,41 ponto percentual, passando de 0,53% em outubro para 0,94% em novembro. No ano, os materiais subiram 4,78%, acima dos 3,83% de igual período do ano anterior. A mão-de-obra, neste mesmo período, com taxa de 10,19%, também foi superior ao resultado de janeiro a novembro de 2009 (7,31%). Nos últimos doze meses os acumulados foram: 5,25% (materiais) e 10,93% (mão-de-obra).

Região Sudeste se destacou em novembro

Fortemente pressionada pelos reajustes salariais de Minas Gerais, a Região Sudeste, com alta de 1,19%, foi a única a ficar acima da média nacional (0,69%). Os demais resultados regionais foram: 0,45% (Nordeste); 0,28% (Norte); 0,27% (Centro-Oeste) e 0,20% (Sul).

A Região Centro-Oeste registrou os maiores acumulados no ano (8,85%) e em doze meses (9,30%), ficando o Sul com as menores taxas nestes períodos, 6,13% e 6,37%, respectivamente.

Os custos regionais, por metro quadrado, foram: R\$ 809,74 (Sudeste); R\$ 776,99 (Norte); R\$ 745,60 (Sul); R\$ 745,26 (Centro-Oeste) e R\$ 719,00 (Nordeste).

Minas Gerais registrou a maior alta

Devido à pressão exercida pelos reajustes salariais decorrentes de acordo coletivo, Minas Gerais registrou a maior taxa mensal (4,97%). Os estados que apresentaram as menores variações foram: Paraná (0,10%); Pernambuco (0,11%); Santa Catarina e Goiás, ambos com 0,13%.

Os menores acumulados estaduais, no ano e em doze meses, ficaram com Roraima: 3,74% e 4,02%, respectivamente.

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, como também acompanhamento de custos.

Em 2002, o Congresso Nacional aprovou através da Lei de Diretrizes Orçamentárias (**LDO**) a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

NOVEMBRO/10

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m ²	dez/98=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	767,03	271,18	0,69	7,08	7,65
REGIÃO NORTE	776,99	270,18	0,28	8,59	8,82
RONDÔNIA	783,54	297,42	0,56	18,20	18,47
ACRE	820,21	301,01	0,54	8,66	8,88
AMAZONAS	802,37	255,15	0,18	6,18	6,33
RORAIMA	843,59	252,55	0,48	3,74	4,02
PARÁ	753,89	269,24	0,18	7,96	8,16
AMAPÁ	717,73	264,06	0,23	5,69	6,13
TOCANTINS	771,90	268,78	0,24	5,44	5,89
REGIÃO NORDESTE	719,00	280,90	0,45	7,12	7,41
MARANHÃO	749,20	289,07	0,64	8,03	8,72
PIAUI	696,00	303,51	0,57	9,11	9,79
CEARÁ	715,73	283,02	0,94	8,74	9,15
RIO GRANDE DO NORTE	688,22	272,63	0,31	7,87	8,14
PARAÍBA	719,82	291,84	0,24	8,10	8,39
PERNAMBUCO	714,14	293,14	0,11	6,09	6,26
ALAGOAS	739,11	260,81	0,32	6,53	7,05
SERGIPE	685,98	298,89	0,29	6,98	7,04
BAHIA	726,99	268,92	0,40	5,85	5,95
REGIÃO SUDESTE	809,74	270,05	1,19	6,70	7,66
MINAS GERAIS	743,85	299,87	4,97	8,25	11,64
ESPÍRITO SANTO	681,65	302,98	0,20	6,44	6,62
RIO DE JANEIRO	843,02	271,20	0,17	6,26	6,43
SÃO PAULO	838,66	258,72	0,26	6,31	6,72
REGIÃO SUL	745,60	252,72	0,20	6,13	6,37
PARANÁ	761,14	258,04	0,10	6,35	6,53
SANTA CATARINA	751,07	254,69	0,13	6,97	7,23
RIO GRANDE DO SUL	726,98	246,29	0,34	5,40	5,68
REGIÃO CENTRO-OESTE	745,26	283,41	0,27	8,85	9,30
MATO GROSSO DO SUL	745,81	276,08	0,32	8,15	8,43
MATO GROSSO	758,22	298,72	0,25	9,62	9,79
GOIÁS	721,59	282,61	0,13	9,52	10,26
DISTRITO FEDERAL	787,64	265,40	0,62	6,33	6,81

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

NOTA: estes resultados são calculados mensalmente pelo IBGE através de convênio com a CAIXA - Caixa Econômica Federal.

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários.

Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (DPE), destacando-se entre eles: custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos aos estados; custos médios, também por metro quadrado; índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às vinte e sete Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122,82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

Aplicações:

As aplicações principais são: elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

A partir de Novembro/02 passou a ser referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas (artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para 2003).

Utilização:

No setor privado, é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público, é usado pela Caixa Econômica Federal - **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA** e Ministério da Defesa.

Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Está organizada hierarquicamente em três níveis:

1 - PROJETOS
2 - SERVIÇOS/QUANTIDADES
3 - ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para cálculo dos custos é seguida intuitivamente por qualquer pessoa envolvida com uma construção. Assim, para cada projeto, temos:

⇨ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇨ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Obs.

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência.

Esta metodologia de cálculo caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇨ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais) com suas respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇨ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇨ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇨ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações - IMSE/IBGE).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/IBGE).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em janeiro/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais e industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 8000 informantes no País.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais, tendo sido montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas), visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os preços/salários dos "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços/salários gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena do mês pelas equipes estaduais do **IBGE** segundo conceitos e procedimentos preestabelecidos, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e passam por uma Crítica Estatística Automatizada. Em seguida, no Rio de Janeiro, uma equipe da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (**DPE**), analisa e valida as informações, garantindo a homogeneidade dos conceitos e procedimentos na produção dos resultados.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

CGC - Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ comunica@ibge.gov.br

DEATI - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ
- CEP 20271-201.

Nos estados:

SDDI - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

www.ibge.gov.br

A seguir são apresentados os custos de projetos. Para consultar as nomenclaturas clicar em:
www.ibge.gov.br/home/estatistica/indicadores/precos/sinapi/relacaoprojetos.shtm

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Novembro de 2010

(continua)

CUSTO MEDIO: 783,54

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO VELHO				
CP.1-2Q...46		791.23	589.28	503.31
CP.1-2Q...40		884.81	659.22	563.46
CR.1-2Q...62		882.30	671.75	583.12
CR.1-3Q...104	883.52	755.43	560.50	
CR.1-4Q...122	838.65	720.08	528.69	
EA.1-US.04				1105.57
EB.1-US.03				1375.24
EA.1-0Q.22			825.08	
EA.1-0Q.22				729.92
EB.1-0Q.22			812.89	
EB.1-0Q.22				716.69
EA.1-1Q.30			734.84	
EA.1-1Q.30				639.47
EB.1-1Q.32			748.53	
EB.1-1Q.32				651.69
EA.1-2Q.38			660.64	
EA.1-2Q.38				568.74
EB.1-2Q.39			704.53	
EB.1-2Q.39				610.94
EB.2-2Q.45			661.00	
EB.2-2Q.45				596.50
CP.1-1Q...30		954.40	710.51	613.31
CP.2-3Q...56		826.23	668.99	595.36
CR.2-2Q...81		722.47	588.66	520.20
PR5-2QT.2125		618.17	506.35	447.71
PR4-2QT.1433	941.27	806.18	669.31	
PR4-3QT.2264	841.03	728.78	613.51	
PR4-2QP.1643	879.21	720.14	599.13	
PR4-3QP.2520	817.46	676.21	568.24	
PR6-3QP.7181	699.31	587.93		
PR8-2QP.2620	912.77	759.69		
PR8-3QP.4266	807.27	679.87		
PR8-3QP.3176	806.04	683.61		
PR12-2QP3597	937.96	787.43		
PR12-3QP6013	806.44	684.71		
PR12-4QP4050	778.90	651.17		
PR18-4QP5870	766.98	643.61		
PC.12-LA	815.19	691.96		
PC.18-LA	811.98	693.10		
PC.12-LC	809.87	745.41		
PC.18-LC	822.89	766.70		
CB.MBES...31				218.20
CB-M.....31				218.17
CB-MMIN...23				188.37
CB-M.....23				239.77
CB-MMO....31				473.84
CB-MMO....23				538.19

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Novembro de 2010

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 820.21			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO BRANCO				
CP.1-2Q...46		831.46	617.12	526.64
CP.1-2Q...40		928.09	689.01	588.60
CR.1-2Q...62		928.12	704.07	610.40
CR.1-3Q...104	925.48	793.48	586.05	
CR.1-4Q...122	876.65	756.43	552.51	
EA.1-US.04				1099.57
EB.1-US.03				1407.51
EA.1-0Q.22			822.20	
EA.1-0Q.22				725.48
EB.1-0Q.22			835.71	
EB.1-0Q.22				737.02
EA.1-1Q.30			736.62	
EA.1-1Q.30				640.51
EB.1-1Q.32			769.31	
EB.1-1Q.32				670.33
EA.1-2Q.38			665.89	
EA.1-2Q.38				572.72
EB.1-2Q.39			725.78	
EB.1-2Q.39				629.83
EB.2-2Q.45			668.16	
EB.2-2Q.45				609.47
CP.1-1Q...30		1003.99	744.78	642.21
CP.2-3Q...56		852.55	686.73	610.71
CR.2-2Q...81		746.62	603.80	530.95
PR5-2QT.2125		611.77	496.37	433.17
PR4-2QT.1433	952.03	808.56	665.25	
PR4-3QT.2264	843.83	724.52	603.98	
PR4-2QP.1643	899.78	717.90	591.24	
PR4-3QP.2520	830.37	669.66	557.07	
PR6-3QP.7181	700.45	578.45		
PR8-2QP.2620	933.76	763.29		
PR8-3QP.4266	818.79	677.31		
PR8-3QP.3176	811.93	680.72		
PR12-2QP3597	957.66	792.20		
PR12-3QP6013	816.70	683.14		
PR12-4QP4050	787.76	651.80		
PR18-4QP5870	775.70	645.87		
PC.12-LA	822.24	678.22		
PC.18-LA	816.73	679.42		
PC.12-LC	795.36	718.79		
PC.18-LC	803.82	738.40		
CB.MBES...31				248.46
CB-M.....31				248.56
CB-MMIN...23				215.67
CB-M.....23				275.28
CB-MMO....31				496.44
CB-MMO....23				565.77

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Novembro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 802.37

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MANAUS				
CP.1-2Q...46		831.48	630.37	537.22
CP.1-2Q...40		928.69	703.77	600.48
CR.1-2Q...62		926.18	712.86	617.14
CR.1-3Q...104	935.02	791.15	595.31	
CR.1-4Q...122	887.12	752.87	562.05	
EA.1-US.04				1112.12
EB.1-US.03				1406.03
EA.1-0Q.22			841.87	
EA.1-0Q.22				742.25
EB.1-0Q.22			842.33	
EB.1-0Q.22				739.87
EA.1-1Q.30			750.02	
EA.1-1Q.30				650.51
EB.1-1Q.32			774.55	
EB.1-1Q.32				672.44
EA.1-2Q.38			675.15	
EA.1-2Q.38				578.93
EB.1-2Q.39			730.60	
EB.1-2Q.39				631.70
EB.2-2Q.45			678.02	
EB.2-2Q.45				615.66
CP.1-1Q...30		1000.72	758.25	654.45
CP.2-3Q...56		858.35	699.15	624.18
CR.2-2Q...81		751.07	615.03	541.95
PR5-2QT.2125		625.40	514.53	454.00
PR4-2QT.1433	956.43	823.33	681.11	
PR4-3QT.2264	851.95	741.62	621.34	
PR4-2QP.1643	881.62	734.06	608.75	
PR4-3QP.2520	818.69	687.14	575.14	
PR6-3QP.7181	700.03	596.56		
PR8-2QP.2620	922.16	777.05		
PR8-3QP.4266	813.40	692.63		
PR8-3QP.3176	813.06	695.44		
PR12-2QP3597	950.00	805.79		
PR12-3QP6013	814.14	697.72		
PR12-4QP4050	790.11	666.92		
PR18-4QP5870	779.90	660.58		
PC.12-LA	819.34	700.67		
PC.18-LA	814.35	701.08		
PC.12-LC	807.50	746.69		
PC.18-LC	825.07	771.50		
CB.MBES...31				243.22
CB-M.....31				244.35
CB-MMIN...23				212.56
CB-M.....23				268.04
CB-MMO...31				507.01
CB-MMO...23				575.97

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Novembro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 843.59

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BOA VISTA				
CP.1-2Q...46		840.49	612.52	520.38
CP.1-2Q...40		941.19	686.27	583.96
CR.1-2Q...62		940.21	700.57	605.32
CR.1-3Q...104	932.88	802.76	581.83	
CR.1-4Q...122	885.47	766.34	548.56	
EA.1-US.04				1151.73
EB.1-US.03				1423.99
EA.1-0Q.22			853.43	
EA.1-0Q.22				741.88
EB.1-0Q.22			846.18	
EB.1-0Q.22				731.32
EA.1-1Q.30			765.88	
EA.1-1Q.30				653.67
EB.1-1Q.32			780.91	
EB.1-1Q.32				665.31
EA.1-2Q.38			692.54	
EA.1-2Q.38				583.16
EB.1-2Q.39			736.07	
EB.1-2Q.39				623.45
EB.2-2Q.45			684.47	
EB.2-2Q.45				617.28
CP.1-1Q...30		1013.67	739.54	635.91
CP.2-3Q...56		878.72	700.96	623.84
CR.2-2Q...81		766.79	614.01	540.59
PR5-2QT.2125		645.26	525.58	462.81
PR4-2QT.1433	983.73	849.57	699.54	
PR4-3QT.2264	877.78	764.52	638.13	
PR4-2QP.1643	899.73	755.66	624.97	
PR4-3QP.2520	835.82	705.19	589.38	
PR6-3QP.7181	720.21	612.85		
PR8-2QP.2620	945.43	802.08		
PR8-3QP.4266	835.57	713.88		
PR8-3QP.3176	839.75	715.94		
PR12-2QP3597	975.13	831.91		
PR12-3QP6013	837.89	719.79		
PR12-4QP4050	810.06	681.67		
PR18-4QP5870	796.60	671.54		
PC.12-LA	836.41	715.56		
PC.18-LA	833.23	717.88		
PC.12-LC	837.20	775.28		
PC.18-LC	851.72	797.56		
CB.MBES...31				215.10
CB-M.....31				215.28
CB-MMIN...23				188.78
CB-M.....23				238.45
CB-MMO...31				495.92
CB-MMO...23				567.76

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Novembro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 753.89

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELEM				
CP.1-2Q...46		765.10	590.21	501.44
CP.1-2Q...40		857.23	660.71	562.33
CR.1-2Q...62		857.43	673.29	581.33
CR.1-3Q..104	860.26	730.34	560.77	
CR.1-4Q..122	816.38	694.38	528.74	
EA.1-US.04				1049.04
EB.1-US.03				1300.60
EA.1-0Q.22			795.14	
EA.1-0Q.22				704.39
EB.1-0Q.22			784.67	
EB.1-0Q.22				692.99
EA.1-1Q.30			712.35	
EA.1-1Q.30				623.04
EB.1-1Q.32			721.64	
EB.1-1Q.32				631.05
EA.1-2Q.38			643.26	
EA.1-2Q.38				557.69
EB.1-2Q.39			679.71	
EB.1-2Q.39				592.71
EB.2-2Q.45			641.97	
EB.2-2Q.45				572.78
CP.1-1Q...30		926.66	711.54	610.78
CP.2-3Q...56		793.12	649.57	576.15
CR.2-2Q...81		689.80	569.83	498.29
PR5-2QT.2125		591.73	486.13	424.61
PR4-2QT.1433	920.82	788.69	651.76	
PR4-3QT.2264	820.20	708.36	592.97	
PR4-2QP.1643	835.62	700.61	579.72	
PR4-3QP.2520	775.70	653.04	545.54	
PR6-3QP.7181	668.96	565.76		
PR8-2QP.2620	877.36	740.22		
PR8-3QP.4266	773.88	657.21		
PR8-3QP.3176	781.96	661.90		
PR12-2QP3597	905.38	767.10		
PR12-3QP6013	776.52	662.22		
PR12-4QP4050	758.55	632.47		
PR18-4QP5870	746.96	623.09		
PC.12-LA	757.71	652.20		
PC.18-LA	758.30	656.44		
PC.12-LC	755.35	702.19		
PC.18-LC	768.98	721.56		
CB.MBES...31				233.00
CB-M.....31				232.86
CB-MMIN...23				201.72
CB-M.....23				254.69
CB-MMO...31				466.79
CB-MMO...23				528.07

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Novembro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 717.73

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACAPÁ				
CP.1-2Q...46		758.09	577.97	479.76
CP.1-2Q...40		847.52	647.01	537.99
CR.1-2Q...62		849.18	657.66	556.37
CR.1-3Q...104	847.27	726.66	550.29	
CR.1-4Q...122	803.98	691.79	519.65	
EA.1-US.04				1016.76
EB.1-US.03				1255.77
EA.1-0Q.22			785.34	
EA.1-0Q.22				686.91
EB.1-0Q.22			770.39	
EB.1-0Q.22				671.11
EA.1-1Q.30			702.22	
EA.1-1Q.30				604.44
EB.1-1Q.32			709.04	
EB.1-1Q.32				609.98
EA.1-2Q.38			633.92	
EA.1-2Q.38				539.76
EB.1-2Q.39			668.28	
EB.1-2Q.39				572.52
EB.2-2Q.45			624.09	
EB.2-2Q.45				556.82
CP.1-1Q...30		914.23	696.22	585.07
CP.2-3Q...56		787.66	642.76	562.39
CR.2-2Q...81		690.95	567.59	489.82
PR5-2QT.2125		588.73	484.27	422.57
PR4-2QT.1433	909.51	780.02	645.78	
PR4-3QT.2264	809.77	702.77	588.66	
PR4-2QP.1643	844.57	694.22	575.54	
PR4-3QP.2520	782.15	648.65	542.51	
PR6-3QP.7181	674.82	565.24		
PR8-2QP.2620	880.74	735.47		
PR8-3QP.4266	776.09	655.28		
PR8-3QP.3176	778.28	659.77		
PR12-2QP3597	906.18	763.06		
PR12-3QP6013	776.66	661.05		
PR12-4QP4050	754.79	629.15		
PR18-4QP5870	739.16	617.79		
PC.12-LA	802.12	674.45		
PC.18-LA	795.54	675.22		
PC.12-LC	826.28	763.13		
PC.18-LC	838.56	783.42		
CB.MBES...31				229.12
CB-M.....31				229.52
CB-MMIN...23				198.75
CB-M.....23				251.91
CB-MMO...31				450.96
CB-MMO....23				510.55

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Novembro de 2010

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 771.90			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PALMAS				
CP.1-2Q...46		779.47	559.26	482.21
CP.1-2Q...40		874.16	627.54	541.77
CR.1-2Q...62		872.70	640.98	560.66
CR.1-3Q...104	860.76	744.55	531.18	
CR.1-4Q...122	816.99	708.14	500.06	
EA.1-US.04				1029.70
EB.1-US.03				1280.43
EA.1-0Q.22			770.84	
EA.1-0Q.22				690.18
EB.1-0Q.22			765.29	
EB.1-0Q.22				683.40
EA.1-1Q.30			691.35	
EA.1-1Q.30				611.28
EB.1-1Q.32			705.00	
EB.1-1Q.32				622.50
EA.1-2Q.38			624.72	
EA.1-2Q.38				547.72
EB.1-2Q.39			664.07	
EB.1-2Q.39				584.54
EB.2-2Q.45			629.39	
EB.2-2Q.45				563.83
CP.1-1Q...30		942.33	676.34	588.28
CP.2-3Q...56		804.50	630.26	563.45
CR.2-2Q...81		702.24	553.80	490.51
PR5-2QT.2125		584.93	467.63	410.43
PR4-2QT.1433	894.36	776.42	624.85	
PR4-3QT.2264	794.72	695.62	567.86	
PR4-2QP.1643	814.77	687.90	557.37	
PR4-3QP.2520	754.97	640.19	524.46	
PR6-3QP.7181	648.15	555.92		
PR8-2QP.2620	853.29	727.35		
PR8-3QP.4266	751.36	644.70		
PR8-3QP.3176	759.13	653.30		
PR12-2QP3597	879.08	753.40		
PR12-3QP6013	752.66	649.27		
PR12-4QP4050	734.38	623.49		
PR18-4QP5870	726.36	618.29		
PC.12-LA	735.93	632.56		
PC.18-LA	737.04	637.03		
PC.12-LC	731.17	678.61		
PC.18-LC	743.03	696.35		
CB.MBES...31				216.18
CB-M.....31				216.38
CB-MMIN...23				185.13
CB-M.....23				238.37
CB-MMO...31				451.15
CB-MMO...23				513.52

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Novembro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 749.20

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO LUIZ				
CP.1-2Q...46		782.67	570.94	491.27
CP.1-2Q...40		875.79	639.08	550.63
CR.1-2Q...62		873.56	650.88	568.31
CR.1-3Q..104	874.46	748.15	542.35	
CR.1-4Q..122	830.92	712.44	511.03	
EA.1-US.04				1044.58
EB.1-US.03				1306.06
EA.1-0Q.22			783.76	
EA.1-0Q.22				696.04
EB.1-0Q.22			779.77	
EB.1-0Q.22				690.34
EA.1-1Q.30			701.94	
EA.1-1Q.30				615.07
EB.1-1Q.32			718.45	
EB.1-1Q.32				629.27
EA.1-2Q.38			633.64	
EA.1-2Q.38				550.16
EB.1-2Q.39			677.65	
EB.1-2Q.39				591.95
EB.2-2Q.45			637.83	
EB.2-2Q.45				570.16
CP.1-1Q...30		944.99	689.31	598.22
CP.2-3Q...56		807.48	639.40	569.41
CR.2-2Q...81		706.71	563.64	497.69
PR5-2QT.2125		595.16	482.95	424.15
PR4-2QT.1433	894.85	767.02	622.60	
PR4-3QT.2264	794.57	687.90	565.80	
PR4-2QP.1643	804.58	682.63	556.49	
PR4-3QP.2520	746.44	635.92	523.97	
PR6-3QP.7181	641.18	546.27		
PR8-2QP.2620	845.71	718.59		
PR8-3QP.4266	744.38	637.12		
PR8-3QP.3176	749.81	638.16		
PR12-2QP3597	872.89	743.24		
PR12-3QP6013	746.57	640.55		
PR12-4QP4050	729.54	610.64		
PR18-4QP5870	721.67	604.40		
PC.12-LA	740.07	637.79		
PC.18-LA	742.06	644.49		
PC.12-LC	760.52	712.68		
PC.18-LC	774.18	730.99		
CB.MBES...31				239.04
CB-M.....31				239.84
CB-MMIN...23				201.97
CB-M.....23				264.78
CB-MMO...31				454.46
CB-MMO...23				515.48

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Novembro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 696.00

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
TERESINA				
CP.1-2Q...46		731.86	536.49	456.67
CP.1-2Q...40		821.04	602.79	514.27
CR.1-2Q...62		814.24	609.74	527.17
CR.1-3Q...104	810.47	698.72	509.55	
CR.1-4Q...122	770.06	665.11	480.61	
EA.1-US.04				967.66
EB.1-US.03				1188.30
EA.1-0Q.22			743.84	
EA.1-0Q.22				656.39
EB.1-0Q.22			732.43	
EB.1-0Q.22				643.17
EA.1-1Q.30			668.12	
EA.1-1Q.30				581.09
EB.1-1Q.32			675.47	
EB.1-1Q.32				585.93
EA.1-2Q.38			604.57	
EA.1-2Q.38				520.82
EB.1-2Q.39			637.30	
EB.1-2Q.39				551.02
EB.2-2Q.45			610.93	
EB.2-2Q.45				530.38
CP.1-1Q...30		883.21	647.15	556.29
CP.2-3Q...56		752.26	600.94	530.11
CR.2-2Q...81		664.95	533.53	467.64
PR5-2QT.2125		564.76	456.46	396.15
PR4-2QT.1433	850.99	732.82	598.95	
PR4-3QT.2264	757.32	658.82	545.81	
PR4-2QP.1643	773.03	651.07	534.12	
PR4-3QP.2520	716.54	607.17	503.52	
PR6-3QP.7181	620.91	527.39		
PR8-2QP.2620	804.01	680.69		
PR8-3QP.4266	708.02	604.60		
PR8-3QP.3176	719.92	614.08		
PR12-2QP3597	826.46	702.36		
PR12-3QP6013	707.25	606.20		
PR12-4QP4050	695.20	582.22		
PR18-4QP5870	682.95	572.09		
PC.12-LA	696.67	600.74		
PC.18-LA	694.66	601.91		
PC.12-LC	706.61	659.02		
PC.18-LC	716.29	673.81		
CB.MBES...31				212.93
CB-M.....31				214.64
CB-MMIN...23				180.42
CB-M.....23				233.91
CB-MMO...31				425.63
CB-MMO...23				480.42

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Novembro de 2010

(continuação)

CUSTO MÉDIO: 715.73

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FORTALEZA				
CP.1-2Q...46		779.19	559.49	477.78
CP.1-2Q...40		874.88	628.54	538.00
CR.1-2Q...62		869.95	637.19	552.38
CR.1-3Q...104	845.74	747.31	532.49	
CR.1-4Q...122	802.38	710.80	501.88	
EA.1-US.04				1033.89
EB.1-US.03				1280.31
EA.1-0Q.22			776.98	
EA.1-0Q.22				682.77
EB.1-0Q.22			772.22	
EB.1-0Q.22				675.75
EA.1-1Q.30			698.58	
EA.1-1Q.30				604.73
EB.1-1Q.32			712.20	
EB.1-1Q.32				615.50
EA.1-2Q.38			632.49	
EA.1-2Q.38				541.73
EB.1-2Q.39			671.32	
EB.1-2Q.39				577.80
EB.2-2Q.45			639.89	
EB.2-2Q.45				560.86
CP.1-1Q...30		940.94	676.04	582.58
CP.2-3Q...56		808.26	633.79	562.15
CR.2-2Q...81		712.64	561.82	494.21
PR5-2QT.2125		595.07	477.05	418.65
PR4-2QT.1433	879.34	777.33	624.83	
PR4-3QT.2264	783.48	698.31	569.06	
PR4-2QP.1643	790.33	689.23	558.02	
PR4-3QP.2520	735.72	642.27	525.60	
PR6-3QP.7181	629.66	555.14		
PR8-2QP.2620	826.03	722.79		
PR8-3QP.4266	729.81	641.63		
PR8-3QP.3176	741.62	652.63		
PR12-2QP3597	850.79	746.40		
PR12-3QP6013	730.20	644.11		
PR12-4QP4050	714.99	619.50		
PR18-4QP5870	707.12	614.47		
PC.12-LA	744.62	632.83		
PC.18-LA	737.16	633.21		
PC.12-LC	742.29	693.65		
PC.18-LC	752.51	708.13		
CB.MBES...31				215.50
CB-M.....31				216.60
CB-MMIN...23				182.71
CB-M.....23				237.55
CB-MMO...31				444.45
CB-MMO...23				504.18

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Novembro de 2010**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 688.22

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
NATAL				
CP.1-2Q...46		716.61	518.68	445.75
CP.1-2Q...40		803.61	581.41	500.62
CR.1-2Q...62		799.08	590.09	514.72
CR.1-3Q..104	800.23	684.95	492.48	
CR.1-4Q..122	760.57	652.75	464.39	
EA.1-US.04				950.73
EB.1-US.03				1178.83
EA.1-0Q.22			733.11	
EA.1-0Q.22				641.45
EB.1-0Q.22			725.54	
EB.1-0Q.22				632.81
EA.1-1Q.30			658.29	
EA.1-1Q.30				567.00
EB.1-1Q.32			669.96	
EB.1-1Q.32				576.72
EA.1-2Q.38			595.67	
EA.1-2Q.38				507.85
EB.1-2Q.39			631.88	
EB.1-2Q.39				541.88
EB.2-2Q.45			595.56	
EB.2-2Q.45				524.35
CP.1-1Q...30		864.83	625.90	542.75
CP.2-3Q...56		745.16	587.30	521.85
CR.2-2Q...81		655.59	519.97	459.16
PR5-2QT.2125		557.02	450.04	393.92
PR4-2QT.1433	845.27	722.62	584.84	
PR4-3QT.2264	751.94	648.86	532.75	
PR4-2QP.1643	767.27	644.12	524.39	
PR4-3QP.2520	711.18	599.47	493.63	
PR6-3QP.7181	615.08	518.90		
PR8-2QP.2620	801.93	676.03		
PR8-3QP.4266	706.28	599.66		
PR8-3QP.3176	714.62	605.68		
PR12-2QP3597	826.44	699.14		
PR12-3QP6013	707.37	602.78		
PR12-4QP4050	694.44	576.89		
PR18-4QP5870	686.91	571.51		
PC.12-LA	707.67	603.83		
PC.18-LA	705.59	606.79		
PC.12-LC	718.76	669.51		
PC.18-LC	733.00	688.95		
CB.MBES...31				199.82
CB-M.....31				201.30
CB-MMIN...23				170.64
CB-M.....23				221.33
CB-MMO...31				413.72
CB-MMO...23				469.15

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Novembro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 719.82

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
JOÃO PESSOA				
CP.1-2Q...46		737.21	527.06	450.06
CP.1-2Q...40		826.79	591.84	506.11
CR.1-2Q...62		819.42	599.09	518.97
CR.1-3Q..104	807.38	704.66	501.03	
CR.1-4Q..122	767.47	671.36	472.83	
EA.1-US.04				958.41
EB.1-US.03				1182.74
EA.1-0Q.22			741.42	
EA.1-0Q.22				664.04
EB.1-0Q.22			730.78	
EB.1-0Q.22				652.24
EA.1-1Q.30			666.41	
EA.1-1Q.30				589.22
EB.1-1Q.32			674.23	
EB.1-1Q.32				594.38
EA.1-2Q.38			603.21	
EA.1-2Q.38				528.97
EB.1-2Q.39			635.59	
EB.1-2Q.39				558.63
EB.2-2Q.45			601.99	
EB.2-2Q.45				531.53
CP.1-1Q...30		890.10	635.97	547.55
CP.2-3Q...56		752.68	590.06	521.45
CR.2-2Q...81		664.85	524.81	461.07
PR5-2QT.2125		564.39	453.36	398.48
PR4-2QT.1433	832.51	727.21	587.37	
PR4-3QT.2264	743.29	654.42	536.47	
PR4-2QP.1643	750.40	646.90	526.12	
PR4-3QP.2520	697.16	602.43	496.06	
PR6-3QP.7181	599.55	521.99		
PR8-2QP.2620	781.68	675.29		
PR8-3QP.4266	690.83	600.03		
PR8-3QP.3176	699.62	608.07		
PR12-2QP3597	804.00	696.13		
PR12-3QP6013	690.62	601.35		
PR12-4QP4050	672.08	574.48		
PR18-4QP5870	664.42	568.69		
PC.12-LA	681.53	589.55		
PC.18-LA	678.60	589.96		
PC.12-LC	681.97	638.12		
PC.18-LC	690.53	650.79		
CB.MBES...31				206.39
CB-M.....31				207.58
CB-MMIN...23				177.54
CB-M.....23				227.57
CB-MMO...31				413.33
CB-MMO...23				467.60

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Novembro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 714.14

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RECIFE				
CP.1-2Q...46		816.01	594.15	512.41
CP.1-2Q...40		914.62	666.26	574.71
CR.1-2Q...62		906.27	674.37	589.10
CR.1-3Q...104	898.48	776.35	562.81	
CR.1-4Q...122	853.16	738.61	530.81	
EA.1-US.04				1054.45
EB.1-US.03				1304.91
EA.1-0Q.22			816.99	
EA.1-0Q.22				740.25
EB.1-0Q.22			808.60	
EB.1-0Q.22				731.74
EA.1-1Q.30			734.18	
EA.1-1Q.30				658.82
EB.1-1Q.32			745.01	
EB.1-1Q.32				667.44
EA.1-2Q.38			663.78	
EA.1-2Q.38				592.73
EB.1-2Q.39			701.38	
EB.1-2Q.39				627.73
EB.2-2Q.45			664.25	
EB.2-2Q.45				593.17
CP.1-1Q...30		985.61	717.19	623.01
CP.2-3Q...56		830.47	655.35	581.43
CR.2-2Q...81		723.74	575.29	507.82
PR5-2QT.2125		613.78	493.33	432.47
PR4-2QT.1433	923.27	804.58	650.32	
PR4-3QT.2264	820.59	721.56	591.13	
PR4-2QP.1643	844.12	712.81	580.24	
PR4-3QP.2520	780.82	663.11	545.43	
PR6-3QP.7181	667.44	574.78		
PR8-2QP.2620	877.68	748.40		
PR8-3QP.4266	771.36	662.89		
PR8-3QP.3176	777.83	672.51		
PR12-2QP3597	902.59	774.07		
PR12-3QP6013	771.14	666.42		
PR12-4QP4050	748.42	638.79		
PR18-4QP5870	739.45	632.92		
PC.12-LA	763.64	657.16		
PC.18-LA	763.42	660.51		
PC.12-LC	752.24	698.18		
PC.18-LC	768.68	720.52		
CB.MBES...31				226.76
CB-M.....31				227.42
CB-MMIN...23				196.11
CB-M.....23				248.68
CB-MMO...31				467.93
CB-MMO...23				529.47

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Novembro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 739.11

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACEIO				
CP.1-2Q...46		791.31	558.46	477.44
CP.1-2Q...40		888.09	627.39	537.17
CR.1-2Q...62		883.13	635.19	551.06
CR.1-3Q...104	856.74	755.47	528.70	
CR.1-4Q...122	812.52	719.56	498.47	
EA.1-US.04				1044.96
EB.1-US.03				1293.18
EA.1-0Q.22			776.49	
EA.1-0Q.22				695.82
EB.1-0Q.22			765.22	
EB.1-0Q.22				682.70
EA.1-1Q.30			695.77	
EA.1-1Q.30				615.31
EB.1-1Q.32			703.46	
EB.1-1Q.32				619.59
EA.1-2Q.38			629.00	
EA.1-2Q.38				551.62
EB.1-2Q.39			662.42	
EB.1-2Q.39				581.67
EB.2-2Q.45			625.60	
EB.2-2Q.45				557.66
CP.1-1Q...30		956.99	675.97	583.86
CP.2-3Q...56		810.50	628.10	558.95
CR.2-2Q...81		711.75	555.17	489.18
PR5-2QT.2125		595.93	467.79	409.65
PR4-2QT.1433	894.79	789.45	625.90	
PR4-3QT.2264	793.85	706.10	569.10	
PR4-2QP.1643	814.60	701.10	560.99	
PR4-3QP.2520	750.43	648.75	526.31	
PR6-3QP.7181	638.61	562.40		
PR8-2QP.2620	850.65	737.56		
PR8-3QP.4266	744.85	650.38		
PR8-3QP.3176	743.69	654.42		
PR12-2QP3597	876.18	763.08		
PR12-3QP6013	745.74	654.14		
PR12-4QP4050	719.35	625.95		
PR18-4QP5870	710.41	619.96		
PC.12-LA	722.45	625.94		
PC.18-LA	720.86	627.09		
PC.12-LC	693.25	644.39		
PC.18-LC	708.34	664.49		
CB.MBES...31				206.92
CB-M.....31				207.83
CB-MMIN...23				177.98
CB-M.....23				229.40
CB-MMO...31				440.04
CB-MMO...23				501.55

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Novembro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 685.98

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
ARACAJU				
CP.1-2Q...46		728.88	533.63	453.44
CP.1-2Q...40		818.94	599.81	510.54
CR.1-2Q...62		812.74	607.02	524.08
CR.1-3Q...104	799.52	694.61	505.41	
CR.1-4Q...122	759.31	661.62	476.85	
EA.1-US.04				974.02
EB.1-US.03				1204.23
EA.1-0Q.22			732.74	
EA.1-0Q.22				653.01
EB.1-0Q.22			723.25	
EB.1-0Q.22				642.16
EA.1-1Q.30			657.36	
EA.1-1Q.30				578.31
EB.1-1Q.32			665.70	
EB.1-1Q.32				584.12
EA.1-2Q.38			594.20	
EA.1-2Q.38				518.73
EB.1-2Q.39			626.64	
EB.1-2Q.39				548.47
EB.2-2Q.45			596.94	
EB.2-2Q.45				527.52
CP.1-1Q...30		881.60	644.84	553.52
CP.2-3Q...56		755.00	598.20	528.89
CR.2-2Q...81		661.17	529.71	464.83
PR5-2QT.2125		568.72	454.59	397.19
PR4-2QT.1433	851.15	745.66	602.47	
PR4-3QT.2264	758.06	668.76	548.14	
PR4-2QP.1643	764.39	663.75	539.73	
PR4-3QP.2520	708.76	615.82	506.79	
PR6-3QP.7181	603.51	532.46		
PR8-2QP.2620	800.44	695.45		
PR8-3QP.4266	705.05	615.10		
PR8-3QP.3176	707.10	618.33		
PR12-2QP3597	825.35	718.20		
PR12-3QP6013	706.23	617.42		
PR12-4QP4050	681.23	587.63		
PR18-4QP5870	674.31	582.87		
PC.12-LA	699.54	604.21		
PC.18-LA	695.58	604.98		
PC.12-LC	675.74	632.16		
PC.18-LC	689.38	649.46		
CB.MBES...31				201.11
CB-M.....31				201.75
CB-MMIN...23				172.33
CB-M.....23				221.95
CB-MMO...31				420.85
CB-MMO...23				478.27

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Novembro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 726.99

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SALVADOR				
CP.1-2Q...46		768.04	567.22	474.91
CP.1-2Q...40		861.11	636.44	533.85
CR.1-2Q...62		857.55	645.85	549.47
CR.1-3Q...104	868.78	734.22	538.90	
CR.1-4Q...122	822.14	696.50	507.08	
EA.1-US.04				1033.25
EB.1-US.03				1268.09
EA.1-0Q.22			771.18	
EA.1-0Q.22				691.25
EB.1-0Q.22			758.31	
EB.1-0Q.22				678.47
EA.1-1Q.30			690.89	
EA.1-1Q.30				613.50
EB.1-1Q.32			697.37	
EB.1-1Q.32				618.40
EA.1-2Q.38			622.86	
EA.1-2Q.38				550.33
EB.1-2Q.39			654.53	
EB.1-2Q.39				579.85
EB.2-2Q.45			627.01	
EB.2-2Q.45				559.84
CP.1-1Q...30		929.96	686.11	580.51
CP.2-3Q...56		796.02	632.37	552.44
CR.2-2Q...81		692.39	554.55	478.17
PR5-2QT.2125		607.74	488.05	421.33
PR4-2QT.1433	941.83	800.61	645.62	
PR4-3QT.2264	838.26	718.95	587.48	
PR4-2QP.1643	845.69	709.55	574.81	
PR4-3QP.2520	784.74	660.08	539.85	
PR6-3QP.7181	682.04	574.16		
PR8-2QP.2620	895.37	753.37		
PR8-3QP.4266	788.92	667.83		
PR8-3QP.3176	799.49	670.94		
PR12-2QP3597	927.76	782.91		
PR12-3QP6013	794.77	675.02		
PR12-4QP4050	773.07	640.18		
PR18-4QP5870	764.70	633.79		
PC.12-LA	772.34	664.32		
PC.18-LA	772.19	669.56		
PC.12-LC	764.60	714.14		
PC.18-LC	785.76	740.15		
CB.MBES...31				192.50
CB-M.....31				192.46
CB-MMIN...23				165.98
CB-M.....23				211.76
CB-MMO....31				443.05
CB-MMO....23				505.56

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Novembro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 743.85

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELO HORIZONTE				
CP.1-2Q...46		826.29	595.10	494.61
CP.1-2Q...40		923.12	666.65	554.97
CR.1-2Q...62		920.18	677.27	573.05
CR.1-3Q...104	902.93	789.73	564.99	
CR.1-4Q...122	856.37	750.66	532.10	
EA.1-US.04				1056.22
EB.1-US.03				1310.90
EA.1-0Q.22			793.36	
EA.1-0Q.22				733.58
EB.1-0Q.22			785.53	
EB.1-0Q.22				726.21
EA.1-1Q.30			709.74	
EA.1-1Q.30				652.03
EB.1-1Q.32			721.10	
EB.1-1Q.32				661.12
EA.1-2Q.38			639.32	
EA.1-2Q.38				585.82
EB.1-2Q.39			676.81	
EB.1-2Q.39				620.57
EB.2-2Q.45			642.05	
EB.2-2Q.45				588.63
CP.1-1Q...30		995.67	719.26	604.39
CP.2-3Q...56		845.04	660.69	572.60
CR.2-2Q...81		732.53	578.39	496.14
PR5-2QT.2125		625.22	497.59	427.10
PR4-2QT.1433	936.36	830.16	663.75	
PR4-3QT.2264	833.75	745.40	603.67	
PR4-2QP.1643	834.64	733.15	589.78	
PR4-3QP.2520	775.59	683.20	554.49	
PR6-3QP.7181	670.20	597.30		
PR8-2QP.2620	884.55	779.27		
PR8-3QP.4266	780.66	691.63		
PR8-3QP.3176	791.19	702.47		
PR12-2QP3597	917.00	809.81		
PR12-3QP6013	786.95	699.18		
PR12-4QP4050	764.11	670.07		
PR18-4QP5870	757.19	665.17		
PC.12-LA	765.60	668.81		
PC.18-LA	769.01	675.00		
PC.12-LC	750.92	704.66		
PC.18-LC	768.49	726.02		
CB.MBES...31				197.02
CB-M.....31				195.77
CB-MMIN...23				170.78
CB-M.....23				216.58
CB-MMO...31				458.85
CB-MMO...23				524.46

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Novembro de 2010**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 681.65

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
VITÓRIA				
CP.1-2Q...46		780.81	579.40	477.54
CP.1-2Q...40		873.40	649.67	536.33
CR.1-2Q...62		866.34	655.41	550.69
CR.1-3Q...104	850.33	743.72	548.42	
CR.1-4Q...122	806.79	707.86	517.53	
EA.1-US.04				1025.54
EB.1-US.03				1275.06
EA.1-0Q.22			765.44	
EA.1-0Q.22				700.92
EB.1-0Q.22			759.94	
EB.1-0Q.22				694.42
EA.1-1Q.30			685.75	
EA.1-1Q.30				622.70
EB.1-1Q.32			697.73	
EB.1-1Q.32				631.42
EA.1-2Q.38			618.47	
EA.1-2Q.38				559.36
EB.1-2Q.39			655.11	
EB.1-2Q.39				592.61
EB.2-2Q.45			622.05	
EB.2-2Q.45				562.52
CP.1-1Q...30		941.49	699.11	583.08
CP.2-3Q...56		798.81	637.51	551.64
CR.2-2Q...81		696.37	563.28	481.89
PR5-2QT.2125		595.40	478.79	412.30
PR4-2QT.1433	893.13	784.01	635.74	
PR4-3QT.2264	796.42	705.13	579.40	
PR4-2QP.1643	798.87	695.18	565.95	
PR4-3QP.2520	742.94	647.66	532.21	
PR6-3QP.7181	637.89	561.19		
PR8-2QP.2620	838.06	730.05		
PR8-3QP.4266	739.55	647.53		
PR8-3QP.3176	743.66	651.20		
PR12-2QP3597	864.49	754.33		
PR12-3QP6013	741.13	650.33		
PR12-4QP4050	718.32	619.49		
PR18-4QP5870	711.03	614.22		
PC.12-LA	741.00	638.47		
PC.18-LA	737.36	640.01		
PC.12-LC	718.07	671.16		
PC.18-LC	731.66	688.84		
CB.MBES...31				207.28
CB-M.....31				207.04
CB-MMIN...23				178.39
CB-M.....23				228.36
CB-MMO...31				441.73
CB-MMO...23				504.00

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Novembro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 843,02

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO DE JANEIRO				
CP.1-2Q...46		914.28	661.97	562.15
CP.1-2Q...40		1019.64	740.89	629.77
CR.1-2Q...62		1016.87	754.31	650.92
CR.1-3Q...104	998.38	871.52	627.81	
CR.1-4Q...122	947.63	829.63	591.54	
EA.1-US.04				1200.56
EB.1-US.03				1501.36
EA.1-0Q.22			884.12	
EA.1-0Q.22				813.87
EB.1-0Q.22			887.99	
EB.1-0Q.22				817.40
EA.1-1Q.30			791.98	
EA.1-1Q.30				723.48
EB.1-1Q.32			816.65	
EB.1-1Q.32				745.41
EA.1-2Q.38			713.18	
EA.1-2Q.38				648.89
EB.1-2Q.39			766.24	
EB.1-2Q.39				698.91
EB.2-2Q.45			725.97	
EB.2-2Q.45				667.59
CP.1-1Q...30		1097.99	798.67	685.27
CP.2-3Q...56		936.57	737.24	650.31
CR.2-2Q...81		806.57	640.79	560.08
PR5-2QT.2125		682.67	546.08	471.18
PR4-2QT.1433	1022.52	900.06	725.36	
PR4-3QT.2264	912.11	809.90	660.86	
PR4-2QP.1643	917.55	795.01	644.93	
PR4-3QP.2520	854.66	743.37	608.92	
PR6-3QP.7181	732.98	647.07		
PR8-2QP.2620	968.79	843.74		
PR8-3QP.4266	855.54	749.78		
PR8-3QP.3176	856.72	750.31		
PR12-2QP3597	1002.46	876.07		
PR12-3QP6013	860.34	756.75		
PR12-4QP4050	824.50	717.40		
PR18-4QP5870	816.38	711.89		
PC.12-LA	832.13	726.50		
PC.18-LA	836.29	733.49		
PC.12-LC	785.90	733.06		
PC.18-LC	806.56	758.42		
CB.MBES...31				216.26
CB-M.....31				215.57
CB-MMIN...23				189.53
CB-M.....23				237.97
CB-MMO...31				537.70
CB-MMO...23				614.90

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Novembro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 838.66

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO PAULO				
CP.1-2Q...46		918.38	668.72	562.81
CP.1-2Q...40		1024.51	748.42	630.52
CR.1-2Q...62		1020.19	762.41	653.78
CR.1-3Q...104	1020.05	870.10	632.18	
CR.1-4Q...122	970.25	829.65	596.12	
EA.1-US.04				1187.00
EB.1-US.03				1491.00
EA.1-0Q.22			869.76	
EA.1-0Q.22				827.88
EB.1-0Q.22			876.83	
EB.1-0Q.22				834.79
EA.1-1Q.30			778.80	
EA.1-1Q.30				738.48
EB.1-1Q.32			804.81	
EB.1-1Q.32				760.72
EA.1-2Q.38			701.01	
EA.1-2Q.38				663.83
EB.1-2Q.39			754.63	
EB.1-2Q.39				713.74
EB.2-2Q.45			718.30	
EB.2-2Q.45				670.45
CP.1-1Q...30		1103.70	806.20	686.38
CP.2-3Q...56		932.00	736.39	645.89
CR.2-2Q...81		794.92	637.05	553.22
PR5-2QT.2125		658.86	527.85	455.81
PR4-2QT.1433	1039.87	884.16	715.00	
PR4-3QT.2264	922.80	791.77	648.96	
PR4-2QP.1643	933.07	778.27	632.66	
PR4-3QP.2520	865.89	725.58	595.77	
PR6-3QP.7181	747.08	630.25		
PR8-2QP.2620	986.37	827.42		
PR8-3QP.4266	867.47	732.56		
PR8-3QP.3176	872.45	735.51		
PR12-2QP3597	1020.01	858.98		
PR12-3QP6013	872.30	739.51		
PR12-4QP4050	848.91	706.92		
PR18-4QP5870	840.78	700.90		
PC.12-LA	838.39	719.05		
PC.18-LA	844.02	728.97		
PC.12-LC	819.76	759.72		
PC.18-LC	835.75	781.91		
CB.MBES...31				217.78
CB-M.....31				215.93
CB-MMIN...23				190.11
CB-M.....23				239.63
CB-MMO...31				533.14
CB-MMO...23				610.46

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Novembro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 761.14

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CURITIBA				
CP.1-2Q...46		820.74	610.44	507.96
CP.1-2Q...40		917.56	684.06	570.13
CR.1-2Q...62		914.39	694.78	589.35
CR.1-3Q...104	926.52	780.63	578.07	
CR.1-4Q...122	879.49	743.59	544.82	
EA.1-US.04				1112.45
EB.1-US.03				1385.55
EA.1-0Q.22			810.38	
EA.1-0Q.22				736.75
EB.1-0Q.22			812.42	
EB.1-0Q.22				737.71
EA.1-1Q.30			726.41	
EA.1-1Q.30				654.54
EB.1-1Q.32			746.55	
EB.1-1Q.32				671.70
EA.1-2Q.38			654.47	
EA.1-2Q.38				586.73
EB.1-2Q.39			699.96	
EB.1-2Q.39				629.01
EB.2-2Q.45			665.37	
EB.2-2Q.45				606.50
CP.1-1Q...30		988.28	736.54	620.84
CP.2-3Q...56		852.53	680.67	592.25
CR.2-2Q...81		732.07	591.07	509.52
PR5-2QT.2125		629.41	505.47	436.21
PR4-2QT.1433	971.87	830.37	672.44	
PR4-3QT.2264	864.86	745.52	610.99	
PR4-2QP.1643	882.95	733.50	596.69	
PR4-3QP.2520	819.28	684.15	561.26	
PR6-3QP.7181	703.95	588.79		
PR8-2QP.2620	927.66	777.27		
PR8-3QP.4266	816.33	689.05		
PR8-3QP.3176	824.64	690.77		
PR12-2QP3597	957.18	806.18		
PR12-3QP6013	818.84	694.71		
PR12-4QP4050	794.93	658.06		
PR18-4QP5870	787.67	653.39		
PC.12-LA	778.54	673.19		
PC.18-LA	787.50	684.14		
PC.12-LC	771.14	714.85		
PC.18-LC	789.47	740.06		
CB.MBES...31				190.24
CB-M.....31				188.84
CB-MMIN...23				166.76
CB-M.....23				209.50
CB-MMO...31				484.85
CB-MMO...23				555.43

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Novembro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 751.07

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FLORIANÓPOLIS				
CP.1-2Q...46		807.20	599.23	499.24
CP.1-2Q...40		900.95	670.63	559.50
CR.1-2Q...62		898.08	681.81	578.51
CR.1-3Q...104	891.71	767.35	567.42	
CR.1-4Q...122	846.75	730.49	535.20	
EA.1-US.04				1064.82
EB.1-US.03				1327.53
EA.1-0Q.22			793.47	
EA.1-0Q.22				726.61
EB.1-0Q.22			792.30	
EB.1-0Q.22				725.35
EA.1-1Q.30			711.83	
EA.1-1Q.30				646.87
EB.1-1Q.32			728.94	
EB.1-1Q.32				661.54
EA.1-2Q.38			641.92	
EA.1-2Q.38				581.09
EB.1-2Q.39			684.24	
EB.1-2Q.39				620.57
EB.2-2Q.45			647.40	
EB.2-2Q.45				591.08
CP.1-1Q...30		971.49	721.90	608.91
CP.2-3Q...56		829.40	660.49	575.20
CR.2-2Q...81		714.55	576.27	496.28
PR5-2QT.2125		620.52	498.36	433.67
PR4-2QT.1433	932.48	808.86	654.36	
PR4-3QT.2264	828.36	726.69	594.73	
PR4-2QP.1643	859.10	715.77	582.10	
PR4-3QP.2520	793.96	666.84	547.31	
PR6-3QP.7181	675.23	572.05		
PR8-2QP.2620	897.83	759.12		
PR8-3QP.4266	788.31	673.23		
PR8-3QP.3176	785.93	672.08		
PR12-2QP3597	924.41	787.62		
PR12-3QP6013	789.39	679.23		
PR12-4QP4050	758.19	639.48		
PR18-4QP5870	749.65	634.66		
PC.12-LA	771.33	662.35		
PC.18-LA	777.48	671.14		
PC.12-LC	759.11	701.09		
PC.18-LC	776.02	725.34		
CB.MBES...31				198.39
CB-M.....31				197.17
CB-MMIN...23				173.33
CB-M.....23				218.87
CB-MMO...31				468.11
CB-MMO...23				535.93

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Novembro de 2010

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUSTO MEDIO: 726.98				
PORTO ALEGRE				
CP.1-2Q...46		779.64	568.90	460.67
CP.1-2Q...40		870.22	635.77	517.33
CR.1-2Q...62		863.11	643.72	533.70
CR.1-3Q...104	874.43	739.55	537.72	
CR.1-4Q...122	829.97	705.92	507.54	
EA.1-US.04				996.82
EB.1-US.03				1229.16
EA.1-0Q.22			759.52	
EA.1-0Q.22				689.10
EB.1-0Q.22			750.45	
EB.1-0Q.22				679.49
EA.1-1Q.30			682.36	
EA.1-1Q.30				613.63
EB.1-1Q.32			690.57	
EB.1-1Q.32				618.75
EA.1-2Q.38			617.02	
EA.1-2Q.38				551.58
EB.1-2Q.39			649.08	
EB.1-2Q.39				580.48
EB.2-2Q.45			613.94	
EB.2-2Q.45				549.95
CP.1-1Q...30		940.22	683.42	562.51
CP.2-3Q...56		789.76	621.76	530.13
CR.2-2Q...81		685.37	547.80	459.81
PR5-2QT.2125		616.40	492.02	417.98
PR4-2QT.1433	931.83	785.92	631.64	
PR4-3QT.2264	828.68	706.01	576.18	
PR4-2QP.1643	858.19	700.33	561.78	
PR4-3QP.2520	793.83	650.41	528.47	
PR6-3QP.7181	688.94	563.34		
PR8-2QP.2620	894.19	737.45		
PR8-3QP.4266	785.76	652.99		
PR8-3QP.3176	795.72	657.97		
PR12-2QP3597	919.18	762.78		
PR12-3QP6013	785.39	656.96		
PR12-4QP4050	776.10	623.50		
PR18-4QP5870	761.83	613.41		
PC.12-LA	769.18	636.60		
PC.18-LA	770.55	642.00		
PC.12-LC	771.73	707.73		
PC.18-LC	783.70	727.89		
CB.MBES...31				194.43
CB-M.....31				192.86
CB-MMIN...23				170.59
CB-M.....23				213.90
CB-MMO...31				427.89
CB-MMO...23				488.78

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Novembro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 758.22

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUIABÁ				
CP.1-2Q...46		781.03	565.80	470.67
CP.1-2Q...40		876.10	634.07	528.38
CR.1-2Q...62		871.58	642.97	545.06
CR.1-3Q..104	865.19	746.10	537.34	
CR.1-4Q..122	819.68	709.27	506.88	
EA.1-US.04				1012.62
EB.1-US.03				1258.17
EA.1-0Q.22			761.99	
EA.1-0Q.22				677.47
EB.1-0Q.22			755.14	
EB.1-0Q.22				669.75
EA.1-1Q.30			680.58	
EA.1-1Q.30				597.34
EB.1-1Q.32			694.31	
EB.1-1Q.32				609.22
EA.1-2Q.38			612.99	
EA.1-2Q.38				533.57
EB.1-2Q.39			653.13	
EB.1-2Q.39				571.66
EB.2-2Q.45			620.95	
EB.2-2Q.45				552.67
CP.1-1Q...30		945.57	682.20	574.20
CP.2-3Q...56		804.12	628.55	548.94
CR.2-2Q...81		706.85	556.13	480.06
PR5-2QT.2125		605.23	467.89	407.55
PR4-2QT.1433	917.68	790.20	618.33	
PR4-3QT.2264	814.47	707.93	563.81	
PR4-2QP.1643	834.04	695.90	549.80	
PR4-3QP.2520	773.35	649.50	519.67	
PR6-3QP.7181	673.21	573.34		
PR8-2QP.2620	875.36	738.28		
PR8-3QP.4266	770.68	655.63		
PR8-3QP.3176	792.33	679.59		
PR12-2QP3597	903.13	766.36		
PR12-3QP6013	773.07	661.58		
PR12-4QP4050	768.75	649.92		
PR18-4QP5870	760.81	645.03		
PC.12-LA	752.67	639.17		
PC.18-LA	752.41	643.40		
PC.12-LC	780.15	723.57		
PC.18-LC	794.21	744.26		
CB.MBES...31				212.49
CB-M.....31				212.72
CB-MMIN...23				182.85
CB-M.....23				232.86
CB-MMO....31				444.26
CB-MMO....23				503.21

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Novembro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 721.59

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
GOIÂNIA				
CP.1-2Q...46		753.33	535.25	451.52
CP.1-2Q...40		846.57	600.75	507.34
CR.1-2Q...62		845.84	614.10	526.70
CR.1-3Q...104	842.55	720.77	509.11	
CR.1-4Q...122	796.83	684.16	479.11	
EA.1-US.04				982.09
EB.1-US.03				1212.47
EA.1-0Q.22			736.85	
EA.1-0Q.22				662.57
EB.1-0Q.22			728.78	
EB.1-0Q.22				654.14
EA.1-1Q.30			660.18	
EA.1-1Q.30				587.70
EB.1-1Q.32			671.30	
EB.1-1Q.32				596.76
EA.1-2Q.38			595.41	
EA.1-2Q.38				526.53
EB.1-2Q.39			630.89	
EB.1-2Q.39				559.71
EB.2-2Q.45			599.29	
EB.2-2Q.45				540.06
CP.1-1Q...30		915.08	647.37	550.99
CP.2-3Q...56		777.26	598.34	527.11
CR.2-2Q...81		680.07	526.41	458.08
PR5-2QT.2125		587.93	453.19	395.79
PR4-2QT.1433	896.89	768.13	596.09	
PR4-3QT.2264	796.55	687.13	542.03	
PR4-2QP.1643	818.34	676.09	530.43	
PR4-3QP.2520	757.83	629.15	499.35	
PR6-3QP.7181	654.62	553.11		
PR8-2QP.2620	858.30	718.18		
PR8-3QP.4266	755.55	636.36		
PR8-3QP.3176	774.36	656.03		
PR12-2QP3597	884.74	745.42		
PR12-3QP6013	757.63	642.29		
PR12-4QP4050	745.56	626.36		
PR18-4QP5870	738.53	622.54		
PC.12-LA	709.94	604.66		
PC.18-LA	712.79	609.90		
PC.12-LC	713.87	658.40		
PC.18-LC	726.46	677.75		
CB.MBES...31				209.54
CB-M.....31				208.69
CB-MMIN...23				182.58
CB-M.....23				230.13
CB-MMO...31				426.66
CB-MMO...23				485.00

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Novembro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 787.64

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BRASÍLIA				
CP.1-2Q...46		832.00	584.94	484.09
CP.1-2Q...40		931.66	656.68	544.49
CR.1-2Q...62		935.85	669.75	565.06
CR.1-3Q...104	906.50	797.16	555.44	
CR.1-4Q...122	858.31	758.08	523.46	
EA.1-US.04				1041.03
EB.1-US.03				1287.49
EA.1-0Q.22			779.07	
EA.1-0Q.22				711.38
EB.1-0Q.22			768.66	
EB.1-0Q.22				700.32
EA.1-1Q.30			698.47	
EA.1-1Q.30				632.34
EB.1-1Q.32			706.72	
EB.1-1Q.32				637.82
EA.1-2Q.38			630.87	
EA.1-2Q.38				568.29
EB.1-2Q.39			665.06	
EB.1-2Q.39				599.57
EB.2-2Q.45			631.42	
EB.2-2Q.45				573.02
CP.1-1Q...30		1003.35	706.73	591.95
CP.2-3Q...56		853.33	649.30	564.31
CR.2-2Q...81		741.98	571.09	489.90
PR5-2QT.2125		634.19	486.71	422.09
PR4-2QT.1433	960.28	848.36	654.68	
PR4-3QT.2264	850.46	757.30	593.10	
PR4-2QP.1643	860.07	746.05	582.70	
PR4-3QP.2520	793.97	691.24	545.64	
PR6-3QP.7181	682.14	605.67		
PR8-2QP.2620	908.46	792.77		
PR8-3QP.4266	796.92	699.64		
PR8-3QP.3176	811.81	717.47		
PR12-2QP3597	939.25	822.61		
PR12-3QP6013	801.40	706.27		
PR12-4QP4050	782.31	686.80		
PR18-4QP5870	776.33	683.33		
PC.12-LA	749.92	651.90		
PC.18-LA	752.53	657.56		
PC.12-LC	748.28	699.07		
PC.18-LC	762.92	718.61		
CB.MBES...31				220.00
CB-M.....31				218.11
CB-MMIN...23				189.89
CB-M.....23				242.07
CB-MMO...31				457.09
CB-MMO...23				522.00

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Novembro de 2010**

(conclusão)

CUSTO MEDIO: 745.81

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CAMPO GRANDE				
CP.1-2Q...46		747.17	536.58	451.85
CP.1-2Q...40		841.71	604.49	509.85
CR.1-2Q...62		838.94	615.34	527.40
CR.1-3Q...104	848.30	716.49	511.40	
CR.1-4Q...122	805.13	681.13	481.84	
EA.1-US.04				1000.11
EB.1-US.03				1221.49
EA.1-0Q.22			760.08	
EA.1-0Q.22				681.38
EB.1-0Q.22			743.03	
EB.1-0Q.22				664.08
EA.1-1Q.30			681.47	
EA.1-1Q.30				603.59
EB.1-1Q.32			685.12	
EB.1-1Q.32				605.06
EA.1-2Q.38			616.00	
EA.1-2Q.38				541.30
EB.1-2Q.39			645.05	
EB.1-2Q.39				567.93
EB.2-2Q.45			620.73	
EB.2-2Q.45				548.01
CP.1-1Q...30		906.53	649.65	552.48
CP.2-3Q...56		778.88	605.54	533.21
CR.2-2Q...81		684.86	537.53	469.44
PR5-2QT.2125		600.37	472.35	416.23
PR4-2QT.1433	919.14	777.50	615.52	
PR4-3QT.2264	816.43	696.93	560.21	
PR4-2QP.1643	836.81	687.58	548.37	
PR4-3QP.2520	774.37	639.91	515.46	
PR6-3QP.7181	679.02	564.47		
PR8-2QP.2620	876.88	726.78		
PR8-3QP.4266	771.78	644.91		
PR8-3QP.3176	796.51	667.32		
PR12-2QP3597	904.02	753.37		
PR12-3QP6013	773.89	650.10		
PR12-4QP4050	769.80	633.11		
PR18-4QP5870	760.82	626.57		
PC.12-LA	739.82	632.48		
PC.18-LA	742.20	637.72		
PC.12-LC	781.90	727.25		
PC.18-LC	795.39	747.22		
CB.MBES...31				210.36
CB-M.....31				210.79
CB-MMIN...23				180.79
CB-M.....23				231.14
CB-MMO...31				424.63
CB-MMO...23				480.89

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil..NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m2. Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêm a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.