

Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices
da Construção Civil

SINAPI

junho de 2010

Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística - IBGE

Presidente da República
Luiz Inácio Lula da Silva

Ministro do Planejamento, Orçamento e Gestão
Paulo Bernardo Silva

INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE

Presidente
Eduardo Pereira Nunes

Diretor Executivo
Sérgio da Costa Côrtes

ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES

Diretoria de Pesquisas
Wasmália Socorro Barata Bivar

Diretoria de Geociências
Luiz Paulo Souto Fortes

Diretoria de Informática
Paulo César Moraes Simões

Centro de Documentação e Disseminação de
Informações
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Sérgio da Costa Côrtes (interino)

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas
Coordenação de Índices de Preços
Eulina Nunes dos Santos

EQUIPE TÉCNICA

Coordenador: Luiz Fernando de Oliveira Fonseca
Diagramador: Cláudio Mendes de Alcântara

Indicadores IBGE

Plano de divulgação:

Pesquisa mensal de emprego
Estatística da produção agrícola*
Estatística da produção pecuária*
Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil
Pesquisa industrial mensal: produção física regional
Pesquisa industrial mensal: emprego e salário
Pesquisa mensal de comércio
Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E
Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC – IPCA
Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil
SINAPI
Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores correntes

*Continuação de: Estatística da produção agropecuária, a partir de janeiro de 2006

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** incorporou no decorrer da década de 80 informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

SUMÁRIO

| | |
|--------------------------------|----|
| COMENTÁRIO..... | 4 |
| ESTATÍSTICAS SELECIONADAS..... | 6 |
| NOTA EXPLICATIVA..... | 7 |
| TABELAS..... | 12 |

Índice Nacional da Construção Civil apresentou variação de 0,66% em junho

O **Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi)**, calculado pelo **IBGE** em convênio com a **CAIXA**, variou 0,66% em junho, recuando 0,95 ponto percentual em relação ao resultado de maio (1,61%), quando o índice foi pressionado por reajustes salariais ocorridos em alguns estados. O acumulado do ano fechou em 4,33%, acima do verificado em igual período de 2009 (3,67%). Considerando os últimos doze meses, situou-se em 6,52%, também maior do que a taxa de variação dos doze meses imediatamente anteriores (6,19%). Na comparação com o resultado de junho de 2009, que havia ficado em 0,35%, o índice atual (0,66%), mostrou elevação.

O custo nacional da construção por metro quadrado, que no mês de maio assinalou R\$ 742,44, passou para R\$ 747,36 em junho, dos quais R\$ 422,61 relativos aos gastos com materiais e R\$ 324,75 com a mão-de-obra.

A parcela dos materiais apresentou variação de 0,53%, superior à taxa de maio (0,41%). Por outro lado, a componente mão-de-obra registrou forte desaceleração (2,39 pontos percentuais), com taxa de 0,83% em junho contra 3,22% de maio.

No ano, os materiais subiram 2,42%, abaixo dos 2,26% de igual período do ano passado. Já a mão-de-obra, de janeiro a junho de 2010 (6,93%), situou-se acima da taxa registrada em igual período de 2009 (5,66%). Os acumulados em doze meses foram: 4,46% (materiais) e 9,33% (mão-de-obra).

Região Sul se destacou em junho

O índice relativo ao Sul registrou variação de 0,93%, a mais elevada em junho. O Norte ficou com a menor taxa regional no mês (0,44%). Os demais índices regionais tiveram as seguintes variações: 0,75% no Nordeste; 0,59% no Sudeste e 0,54% no Centro-Oeste.

O maior acumulado do ano foi registrado na região Centro-Oeste (5,23%) e em doze meses na região Norte (8,14%). Já no Sul, ocorreram as menores taxas no ano (3,10%) e em doze meses (5,43%).

Os custos regionais, por metro quadrado, foram: R\$ 792,23 (Sudeste); R\$ 747,18 (Norte); R\$ 724,26 (Sul); R\$ 720,50 (Centro-Oeste) e R\$ 702,00 (Nordeste).

Paraíba registrou a maior alta

Devido aos reajustes salariais decorrentes de acordo coletivo, Paraíba apresentou, em junho, a mais elevada variação no custo de construção (4,19%). Pelo mesmo motivo, dois outros estados também registraram aumentos significativos: Alagoas (2,36%) e Rio Grande do Sul (1,88%).

Roraima (0,16%), Rio Grande do Norte (0,17%) e Bahia (0,19%) tiveram as menores taxas mensais.

Os acumulados mais baixos foram:

No ano: 0,68% (Roraima) e 0,91% (Paraná).

Nos últimos doze meses: 3,01% (Mato Grosso) e 3,66% (Espírito Santo).

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, como também acompanhamento de custos.

Em 2002, o Congresso Nacional aprovou através da Lei de Diretrizes Orçamentárias (**LDO**) a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

JUNHO/10

| ÁREAS GEOGRÁFICAS | CUSTOS | NÚMEROS | VARIAÇÕES PERCENTUAIS | | |
|----------------------------|---------------|---------------|-----------------------|-------------|-------------|
| | MÉDIOS | ÍNDICES | MENSAL | NO ANO | 12 MESES |
| | R\$/m2 | dez/98=100 | | | |
| BRASIL | 747,36 | 264,22 | 0,66 | 4,33 | 6,52 |
| REGIÃO NORTE | 747,18 | 259,82 | 0,44 | 4,42 | 8,14 |
| RONDÔNIA | 760,29 | 288,59 | 0,40 | 14,69 | 16,25 |
| ACRE | 779,05 | 285,90 | 0,94 | 3,21 | 4,57 |
| AMAZONAS | 772,22 | 245,56 | 0,33 | 2,19 | 6,61 |
| RORAIMA | 818,65 | 245,08 | 0,16 | 0,68 | 4,17 |
| PARÁ | 716,77 | 255,98 | 0,58 | 2,64 | 7,36 |
| AMAPÁ | 710,76 | 261,49 | 0,23 | 4,66 | 6,02 |
| TOCANTINS | 751,85 | 261,80 | 0,32 | 2,70 | 6,50 |
| REGIÃO NORDESTE | 702,00 | 274,26 | 0,75 | 4,58 | 7,02 |
| MARANHÃO | 732,35 | 282,56 | 0,22 | 5,60 | 8,96 |
| PIAUÍ | 684,59 | 298,53 | 0,57 | 7,32 | 9,76 |
| CEARÁ | 701,48 | 277,39 | 0,51 | 6,58 | 8,75 |
| RIO GRANDE DO NORTE | 649,75 | 257,39 | 0,17 | 1,84 | 6,50 |
| PARÁIBA | 707,39 | 286,80 | 4,19 | 6,23 | 7,95 |
| PERNAMBUCO | 680,23 | 279,22 | 0,45 | 1,05 | 5,81 |
| ALAGOAS | 724,95 | 255,81 | 2,36 | 4,49 | 6,06 |
| SERGIPE | 675,96 | 294,52 | 0,67 | 5,42 | 9,67 |
| BAHIA | 718,47 | 265,77 | 0,19 | 4,61 | 5,32 |
| REGIÃO SUDESTE | 792,23 | 264,21 | 0,59 | 4,40 | 6,15 |
| MINAS GERAIS | 701,98 | 282,99 | 0,72 | 2,15 | 5,83 |
| ESPÍRITO SANTO | 655,04 | 291,15 | 0,78 | 2,29 | 3,66 |
| RIO DE JANEIRO | 833,54 | 268,15 | 0,24 | 5,07 | 5,81 |
| SÃO PAULO | 829,52 | 255,90 | 0,63 | 5,15 | 6,53 |
| REGIÃO SUL | 724,26 | 245,49 | 0,93 | 3,10 | 5,43 |
| PARANÁ | 722,19 | 244,84 | 0,30 | 0,91 | 5,47 |
| SANTA CATARINA | 739,92 | 250,91 | 0,44 | 5,38 | 6,39 |
| RIO GRANDE DO SUL | 716,88 | 242,87 | 1,88 | 3,93 | 4,80 |
| REGIÃO CENTRO-OESTE | 720,50 | 274,00 | 0,54 | 5,23 | 7,10 |
| MATO GROSSO DO SUL | 730,54 | 270,43 | 0,36 | 5,93 | 7,63 |
| MATO GROSSO | 703,62 | 277,21 | 0,81 | 1,72 | 3,01 |
| GOIÁS | 711,83 | 278,79 | 0,51 | 8,04 | 10,42 |
| DISTRITO FEDERAL | 770,75 | 259,70 | 0,30 | 4,05 | 6,04 |

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

NOTA: estes resultados são calculados mensalmente pelo IBGE através de convênio com a CAIXA - Caixa Econômica Federal.

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários.

Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (DPE), destacando-se entre eles: custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos aos estados; custos médios, também por metro quadrado; índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às vinte e sete Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122,82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

Aplicações:

As aplicações principais são: elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

A partir de julho/02 passou a ser referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas (artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para 2003).

Utilização:

No setor privado, é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público, é usado pela Caixa Econômica Federal - **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA** e Ministério da Defesa.

Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Está organizada hierarquicamente em três níveis:

| |
|--------------------------------|
| 1 - PROJETOS |
| 2 - SERVIÇOS/QUANTIDADES |
| 3 - ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES |

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para cálculo dos custos é seguida intuitivamente por qualquer pessoa envolvida com uma construção. Assim, para cada projeto, temos:

⇨ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.
Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇨ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

| SERVIÇOS | ESPECIFICAÇÕES |
|-----------------------|-------------------------------|
| Alvenaria | Em tijolo maciço ou furado |
| Instalação hidráulica | Em ferro galvanizado ou PVC |
| Revestimentos | Em azulejo branco ou colorido |
| Pintura | Com tinta PVA ou acrílica |
| Pisos de salas | Em tábua corrida ou carpete |

Obs.

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência.

Esta metodologia de cálculo caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇨ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais) com suas respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇨ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇨ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇨ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações - IMSE/IBGE).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/IBGE).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em janeiro/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais e industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 8000 informantes no País.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais, tendo sido montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas), visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os preços/salários dos "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços/salários gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena do mês pelas equipes estaduais do **IBGE** segundo conceitos e procedimentos preestabelecidos, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e passam por uma Crítica Estatística Automatizada. Em seguida, no Rio de Janeiro, uma equipe da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (**DPE**), analisa e valida as informações, garantindo a homogeneidade dos conceitos e procedimentos na produção dos resultados.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

CGC - Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ comunica@ibge.gov.br

DEATI - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

SDDI - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

www.ibge.gov.br

**POR UNIDADE DE
FEDERAÇÃO**

PORTO VELHO

CUSTO MÉDIO:

760.29
(continua)

| PROJETOS | ----- P A | | | |
|--------------|------------|--------|--------|---------|
| | D R A O | NORMAL | BAIXO | MÍNIMO |
| | ---ALTO--- | | | |
| CP.1-2Q...46 | | 767.40 | 574.95 | 488.49 |
| CP.1-2Q...40 | | 858.37 | 643.42 | 547.11 |
| CR.1-2Q...62 | | 855.52 | 654.99 | 565.64 |
| CR.1-3Q..104 | 856.48 | 733.28 | 547.41 | |
| CR.1-4Q..122 | 813.02 | 698.71 | 516.52 | |
| EA.1-US.04 | | | | 1078.29 |
| EB.1-US.03 | | | | 1343.43 |
| EA.1-0Q.22 | | | 803.55 | |
| EA.1-0Q.22 | | | | 711.12 |
| EB.1-0Q.22 | | | 793.56 | |
| EB.1-0Q.22 | | | | 700.03 |
| EA.1-1Q.30 | | | 715.94 | |
| EA.1-1Q.30 | | | | 623.27 |
| EB.1-1Q.32 | | | 730.77 | |
| EB.1-1Q.32 | | | | 636.52 |
| EA.1-2Q.38 | | | 643.91 | |
| EA.1-2Q.38 | | | | 554.46 |
| EB.1-2Q.39 | | | 687.88 | |
| EB.1-2Q.39 | | | | 596.65 |
| EB.2-2Q.45 | | | 645.59 | |
| EB.2-2Q.45 | | | | 583.27 |
| CP.1-1Q...30 | | 925.99 | 693.18 | 595.57 |
| CP.2-3Q...56 | | 801.33 | 652.04 | 579.56 |
| CR.2-2Q...81 | | 702.24 | 575.00 | 506.71 |
| PR5-2QT.2125 | | 600.27 | 493.95 | 437.00 |
| PR4-2QT.1433 | 912.29 | 783.08 | 652.32 | |
| PR4-3QT.2264 | 816.00 | 708.35 | 598.11 | |
| PR4-2QP.1643 | 850.07 | 699.78 | 583.74 | |
| PR4-3QP.2520 | 791.06 | 657.33 | 553.67 | |
| PR6-3QP.7181 | 678.23 | 571.65 | | |
| PR8-2QP.2620 | 883.30 | 738.00 | | |
| PR8-3QP.4266 | 781.91 | 660.76 | | |
| PR8-3QP.3176 | 782.24 | 664.65 | | |
| PR12-2QP3597 | 908.01 | 764.81 | | |
| PR12-3QP6013 | 781.34 | 665.32 | | |
| PR12-4QP4050 | 756.18 | 632.98 | | |
| PR18-4QP5870 | 745.33 | 626.13 | | |
| PC.12-LA | 787.37 | 671.15 | | |
| PC.18-LA | 784.79 | 672.38 | | |
| PC.12-LC | 783.54 | 722.54 | | |
| PC.18-LC | 796.61 | 743.28 | | |
| CB.MBES...31 | | | | 208.72 |
| CB-M.....31 | | | | 208.72 |
| CB-MMIN...23 | | | | 180.25 |
| CB-M.....23 | | | | 229.13 |
| CB-MMO....31 | | | | 458.64 |
| CB-MMO....23 | | | | 520.59 |

RIO BRANCO

CUSTO MÉDIO:

779.05
(continuação)

| PROJETOS | ALTO | NORMAL | BAIXO | MÍNIMO |
|--------------|--------|--------|--------|---------|
| CP.1-2Q...46 | | 789.20 | 578.54 | 492.49 |
| CP.1-2Q...40 | | 880.37 | 645.77 | 550.42 |
| CR.1-2Q...62 | | 880.67 | 660.55 | 571.58 |
| CR.1-3Q..104 | 878.70 | 754.27 | 550.04 | |
| CR.1-4Q..122 | 832.19 | 719.19 | 518.54 | |
| EA.1-US.04 | | | | 1038.70 |
| EB.1-US.03 | | | | 1328.17 |
| EA.1-0Q.22 | | | 780.27 | |
| EA.1-0Q.22 | | | | 685.15 |
| EB.1-0Q.22 | | | 790.65 | |
| EB.1-0Q.22 | | | | 693.87 |
| EA.1-1Q.30 | | | 699.03 | |
| EA.1-1Q.30 | | | | 604.07 |
| EB.1-1Q.32 | | | 728.38 | |
| EB.1-1Q.32 | | | | 630.83 |
| EA.1-2Q.38 | | | 632.23 | |
| EA.1-2Q.38 | | | | 539.96 |
| EB.1-2Q.39 | | | 687.67 | |
| EB.1-2Q.39 | | | | 592.83 |
| EB.2-2Q.45 | | | 629.42 | |
| EB.2-2Q.45 | | | | 574.23 |
| CP.1-1Q...30 | | 952.16 | 698.25 | 600.67 |
| CP.2-3Q...56 | | 807.72 | 647.14 | 574.21 |
| CR.2-2Q...81 | | 710.68 | 570.55 | 500.86 |
| PR5-2QT.2125 | | 581.47 | 470.71 | 409.68 |
| PR4-2QT.1433 | 901.68 | 764.36 | 628.17 | |
| PR4-3QT.2264 | 799.25 | 685.72 | 571.08 | |
| PR4-2QP.1643 | 855.82 | 679.12 | 558.41 | |
| PR4-3QP.2520 | 789.56 | 633.94 | 526.65 | |
| PR6-3QP.7181 | 667.81 | 548.71 | | |
| PR8-2QP.2620 | 885.78 | 721.14 | | |
| PR8-3QP.4266 | 776.70 | 640.59 | | |
| PR8-3QP.3176 | 771.15 | 644.77 | | |
| PR12-2QP3597 | 907.61 | 748.31 | | |
| PR12-3QP6013 | 774.06 | 646.01 | | |
| PR12-4QP4050 | 748.04 | 616.69 | | |
| PR18-4QP5870 | 736.11 | 610.99 | | |
| PC.12-LA | 779.57 | 639.69 | | |
| PC.18-LA | 772.30 | 639.14 | | |
| PC.12-LC | 755.38 | 681.45 | | |
| PC.18-LC | 763.04 | 699.98 | | |
| CB.MBES...31 | | | | 238.50 |
| CB-M.....31 | | | | 238.38 |
| CB-MMIN...23 | | | | 207.59 |
| CB-M.....23 | | | | 264.08 |
| CB-MMO....31 | | | | 464.04 |
| CB-MMO....23 | | | | 528.27 |

MANAUS

CUSTO MÉDIO:

772.22
(continuação)

| PROJETOS | ----- P A | | | |
|--------------|------------|--------|--------|---------|
| | D R Ã O | NORMAL | BAIXO | MÍNIMO |
| | ---ALTO--- | | | |
| CP.1-2Q...46 | | 800.75 | 605.80 | 515.44 |
| CP.1-2Q...40 | | 893.99 | 676.18 | 575.93 |
| CR.1-2Q...62 | | 890.61 | 685.01 | 592.16 |
| CR.1-3Q..104 | 900.80 | 761.94 | 572.63 | |
| CR.1-4Q..122 | 854.80 | 725.34 | 540.69 | |
| EA.1-US.04 | | | | 1068.63 |
| EB.1-US.03 | | | | 1350.86 |
| EA.1-0Q.22 | | | 812.32 | |
| EA.1-0Q.22 | | | | 717.44 |
| EB.1-0Q.22 | | | 810.97 | |
| EB.1-0Q.22 | | | | 713.72 |
| EA.1-1Q.30 | | | 723.13 | |
| EA.1-1Q.30 | | | | 628.21 |
| EB.1-1Q.32 | | | 745.90 | |
| EB.1-1Q.32 | | | | 648.75 |
| EA.1-2Q.38 | | | 650.61 | |
| EA.1-2Q.38 | | | | 558.85 |
| EB.1-2Q.39 | | | 703.70 | |
| EB.1-2Q.39 | | | | 609.56 |
| EB.2-2Q.45 | | | 652.60 | |
| EB.2-2Q.45 | | | | 593.35 |
| CP.1-1Q...30 | | 963.67 | 728.65 | 627.73 |
| CP.2-3Q...56 | | 824.96 | 672.16 | 599.46 |
| CR.2-2Q...81 | | 722.72 | 592.07 | 521.24 |
| PR5-2QT.2125 | | 602.23 | 496.73 | 438.98 |
| PR4-2QT.1433 | 917.18 | 789.49 | 655.63 | |
| PR4-3QT.2264 | 818.78 | 712.45 | 599.07 | |
| PR4-2QP.1643 | 845.70 | 704.77 | 586.26 | |
| PR4-3QP.2520 | 787.13 | 660.85 | 554.74 | |
| PR6-3QP.7181 | 673.46 | 574.64 | | |
| PR8-2QP.2620 | 884.78 | 746.09 | | |
| PR8-3QP.4266 | 782.50 | 666.49 | | |
| PR8-3QP.3176 | 782.24 | 669.67 | | |
| PR12-2QP3597 | 911.58 | 773.69 | | |
| PR12-3QP6013 | 783.27 | 671.41 | | |
| PR12-4QP4050 | 759.73 | 641.26 | | |
| PR18-4QP5870 | 749.51 | 634.84 | | |
| PC.12-LA | 795.07 | 678.34 | | |
| PC.18-LA | 788.64 | 677.54 | | |
| PC.12-LC | 784.28 | 725.21 | | |
| PC.18-LC | 800.13 | 748.07 | | |
| CB.MBES...31 | | | | 235.39 |
| CB-M.....31 | | | | 236.53 |
| CB-MMIN...23 | | | | 205.70 |
| CB-M.....23 | | | | 259.31 |
| CB-MMO....31 | | | | 484.37 |
| CB-MMO....23 | | | | 549.87 |

| PROJETOS | ALTO | NORMAL | BAIXO | MÍNIMO |
|--------------|--------|--------|--------|---------|
| CP.1-2Q...46 | | 814.57 | 596.50 | 505.07 |
| CP.1-2Q...40 | | 912.25 | 668.31 | 566.81 |
| CR.1-2Q...62 | | 912.40 | 683.29 | 588.78 |
| CR.1-3Q..104 | 905.54 | 779.53 | 568.10 | |
| CR.1-4Q..122 | 859.70 | 744.36 | 535.83 | |
| EA.1-US.04 | | | | 1124.80 |
| EB.1-US.03 | | | | 1387.66 |
| EA.1-0Q.22 | | | 837.59 | |
| EA.1-0Q.22 | | | | 725.47 |
| EB.1-0Q.22 | | | 826.51 | |
| EB.1-0Q.22 | | | | 711.59 |
| EA.1-1Q.30 | | | 751.36 | |
| EA.1-1Q.30 | | | | 638.27 |
| EB.1-1Q.32 | | | 763.23 | |
| EB.1-1Q.32 | | | | 647.41 |
| EA.1-2Q.38 | | | 679.39 | |
| EA.1-2Q.38 | | | | 569.16 |
| EB.1-2Q.39 | | | 719.77 | |
| EB.1-2Q.39 | | | | 606.82 |
| EB.2-2Q.45 | | | 668.73 | |
| EB.2-2Q.45 | | | | 601.72 |
| CP.1-1Q...30 | | 982.92 | 720.09 | 617.03 |
| CP.2-3Q...56 | | 854.43 | 684.14 | 608.11 |
| CR.2-2Q...81 | | 748.77 | 602.43 | 529.64 |
| PR5-2QT.2125 | | 635.01 | 518.87 | 457.66 |
| PR4-2QT.1433 | 962.83 | 832.70 | 687.81 | |
| PR4-3QT.2264 | 860.37 | 750.47 | 628.55 | |
| PR4-2QP.1643 | 879.57 | 741.85 | 615.29 | |
| PR4-3QP.2520 | 817.97 | 692.92 | 580.78 | |
| PR6-3QP.7181 | 707.69 | 603.80 | | |
| PR8-2QP.2620 | 923.77 | 786.07 | | |
| PR8-3QP.4266 | 817.90 | 700.88 | | |
| PR8-3QP.3176 | 824.39 | 704.54 | | |
| PR12-2QP3597 | 952.88 | 815.02 | | |
| PR12-3QP6013 | 820.29 | 706.51 | | |
| PR12-4QP4050 | 795.04 | 670.15 | | |
| PR18-4QP5870 | 781.61 | 659.86 | | |
| PC.12-LA | 821.68 | 704.28 | | |
| PC.18-LA | 816.66 | 704.95 | | |
| PC.12-LC | 829.15 | 769.99 | | |
| PC.18-LC | 842.51 | 790.67 | | |
| CB.MBES...31 | | | | 213.36 |
| CB-M.....31 | | | | 213.42 |
| CB-MMIN...23 | | | | 186.24 |
| CB-M.....23 | | | | 236.13 |
| CB-MMO....31 | | | | 483.39 |
| CB-MMO....23 | | | | 553.72 |

BELÉM

CUSTO MÉDIO:

716.77
(continuação)

| PROJETOS | ----- P A | | | |
|--------------|------------|--------|--------|---------|
| | D R Ã O | NORMAL | BAIXO | MÍNIMO |
| | ---ALTO--- | | | |
| CP.1-2Q...46 | | 726.78 | 560.54 | 473.18 |
| CP.1-2Q...40 | | 814.06 | 627.33 | 530.59 |
| CR.1-2Q...62 | | 813.63 | 638.82 | 548.49 |
| CR.1-3Q..104 | 816.07 | 693.20 | 532.35 | |
| CR.1-4Q..122 | 774.45 | 659.28 | 502.16 | |
| EA.1-US.04 | | | | 1002.85 |
| EB.1-US.03 | | | | 1242.48 |
| EA.1-0Q.22 | | | 759.57 | |
| EA.1-0Q.22 | | | | 672.08 |
| EB.1-0Q.22 | | | 747.06 | |
| EB.1-0Q.22 | | | | 658.87 |
| EA.1-1Q.30 | | | 679.82 | |
| EA.1-1Q.30 | | | | 593.60 |
| EB.1-1Q.32 | | | 687.05 | |
| EB.1-1Q.32 | | | | 599.84 |
| EA.1-2Q.38 | | | 613.62 | |
| EA.1-2Q.38 | | | | 531.04 |
| EB.1-2Q.39 | | | 647.23 | |
| EB.1-2Q.39 | | | | 563.41 |
| EB.2-2Q.45 | | | 609.68 | |
| EB.2-2Q.45 | | | | 545.13 |
| CP.1-1Q...30 | | 880.53 | 675.73 | 576.82 |
| CP.2-3Q...56 | | 752.88 | 617.05 | 545.05 |
| CR.2-2Q...81 | | 657.30 | 543.29 | 473.05 |
| PR5-2QT.2125 | | 567.78 | 467.26 | 407.87 |
| PR4-2QT.1433 | 877.45 | 750.72 | 621.14 | |
| PR4-3QT.2264 | 781.76 | 674.55 | 565.36 | |
| PR4-2QP.1643 | 797.90 | 668.02 | 553.21 | |
| PR4-3QP.2520 | 740.37 | 622.51 | 520.51 | |
| PR6-3QP.7181 | 638.70 | 539.77 | | |
| PR8-2QP.2620 | 836.80 | 705.09 | | |
| PR8-3QP.4266 | 738.16 | 626.21 | | |
| PR8-3QP.3176 | 745.42 | 630.51 | | |
| PR12-2QP3597 | 863.18 | 730.48 | | |
| PR12-3QP6013 | 740.44 | 630.84 | | |
| PR12-4QP4050 | 723.09 | 601.88 | | |
| PR18-4QP5870 | 711.59 | 592.63 | | |
| PC.12-LA | 722.30 | 621.50 | | |
| PC.18-LA | 722.00 | 624.63 | | |
| PC.12-LC | 721.46 | 670.58 | | |
| PC.18-LC | 733.80 | 688.56 | | |
| CB.MBES...31 | | | | 226.36 |
| CB-M.....31 | | | | 226.08 |
| CB-MMIN...23 | | | | 195.56 |
| CB-M.....23 | | | | 247.64 |
| CB-MMO....31 | | | | 439.46 |
| CB-MMO....23 | | | | 497.00 |

CUSTOS DE PROJETOS
(R\$/M²) POR UNIDADE DE
ACRESCIMTO

MACAPÁ

CUSTO MÉDIO:

710.76

| PROJETOS | ----- P A | | | |
|--------------|------------|--------|--------|---------|
| | D R Ã O | NORMAL | BAIXO | MÍNIMO |
| | ---ALTO--- | | | |
| CP.1-2Q...46 | | 749.95 | 573.18 | 475.15 |
| CP.1-2Q...40 | | 838.37 | 641.69 | 532.86 |
| CR.1-2Q...62 | | 841.19 | 651.82 | 550.69 |
| CR.1-3Q..104 | 837.34 | 719.78 | 545.87 | |
| CR.1-4Q..122 | 794.28 | 685.05 | 515.49 | |
| EA.1-US.04 | | | | 1012.90 |
| EB.1-US.03 | | | | 1251.66 |
| EA.1-0Q.22 | | | 780.51 | |
| EA.1-0Q.22 | | | | 681.15 |
| EB.1-0Q.22 | | | 765.44 | |
| EB.1-0Q.22 | | | | 665.24 |
| EA.1-1Q.30 | | | 697.39 | |
| EA.1-1Q.30 | | | | 598.71 |
| EB.1-1Q.32 | | | 704.06 | |
| EB.1-1Q.32 | | | | 604.17 |
| EA.1-2Q.38 | | | 629.26 | |
| EA.1-2Q.38 | | | | 534.21 |
| EB.1-2Q.39 | | | 663.32 | |
| EB.1-2Q.39 | | | | 566.75 |
| EB.2-2Q.45 | | | 619.58 | |
| EB.2-2Q.45 | | | | 552.08 |
| CP.1-1Q...30 | | 904.47 | 690.63 | 579.65 |
| CP.2-3Q...56 | | 779.80 | 637.88 | 557.95 |
| CR.2-2Q...81 | | 685.70 | 563.86 | 486.24 |
| PR5-2QT.2125 | | 583.38 | 480.07 | 419.03 |
| PR4-2QT.1433 | 899.46 | 774.15 | 640.40 | |
| PR4-3QT.2264 | 800.99 | 697.51 | 583.96 | |
| PR4-2QP.1643 | 830.17 | 689.06 | 570.73 | |
| PR4-3QP.2520 | 769.52 | 643.85 | 538.13 | |
| PR6-3QP.7181 | 665.52 | 561.11 | | |
| PR8-2QP.2620 | 867.52 | 729.66 | | |
| PR8-3QP.4266 | 764.90 | 650.11 | | |
| PR8-3QP.3176 | 768.40 | 654.40 | | |
| PR12-2QP3597 | 893.62 | 757.07 | | |
| PR12-3QP6013 | 766.22 | 655.87 | | |
| PR12-4QP4050 | 746.27 | 624.65 | | |
| PR18-4QP5870 | 731.90 | 614.12 | | |
| PC.12-LA | 790.95 | 667.22 | | |
| PC.18-LA | 783.28 | 667.05 | | |
| PC.12-LC | 808.25 | 748.17 | | |
| PC.18-LC | 820.99 | 768.20 | | |
| CB.MBES...31 | | | | 227.33 |
| CB-M.....31 | | | | 227.61 |
| CB-MMIN...23 | | | | 197.50 |
| CB-M.....23 | | | | 249.44 |
| CB-MMO....31 | | | | 448.80 |
| CB-MMO....23 | | | | 507.81 |

CUSTOS DE PROJETOS
(R\$/M² PROPRIEDADE DE
ALFENANTO

PALMAS

CUSTO MÉDIO:

751.85

| PROJETOS | ----- P A | | | |
|--------------|------------|--------|--------|---------|
| | D R Ã O | NORMAL | BAIXO | MÍNIMO |
| | ---ALTO--- | | | |
| CP.1-2Q...46 | | 759.03 | 543.58 | 465.69 |
| CP.1-2Q...40 | | 851.85 | 610.45 | 523.96 |
| CR.1-2Q...62 | | 850.79 | 623.71 | 542.63 |
| CR.1-3Q..104 | 837.88 | 725.00 | 516.56 | |
| CR.1-4Q..122 | 795.01 | 689.14 | 486.19 | |
| EA.1-US.04 | | | | 1017.66 |
| EB.1-US.03 | | | | 1252.35 |
| EA.1-0Q.22 | | | 755.39 | |
| EA.1-0Q.22 | | | | 679.20 |
| EB.1-0Q.22 | | | 741.20 | |
| EB.1-0Q.22 | | | | 664.05 |
| EA.1-1Q.30 | | | 676.26 | |
| EA.1-1Q.30 | | | | 600.70 |
| EB.1-1Q.32 | | | 682.24 | |
| EB.1-1Q.32 | | | | 604.58 |
| EA.1-2Q.38 | | | 610.18 | |
| EA.1-2Q.38 | | | | 537.77 |
| EB.1-2Q.39 | | | 641.96 | |
| EB.1-2Q.39 | | | | 567.28 |
| EB.2-2Q.45 | | | 611.81 | |
| EB.2-2Q.45 | | | | 549.19 |
| CP.1-1Q...30 | | 918.74 | 657.84 | 569.02 |
| CP.2-3Q...56 | | 784.85 | 614.53 | 546.93 |
| CR.2-2Q...81 | | 685.91 | 540.22 | 476.07 |
| PR5-2QT.2125 | | 584.29 | 469.17 | 411.34 |
| PR4-2QT.1433 | 886.84 | 771.79 | 622.53 | |
| PR4-3QT.2264 | 788.76 | 692.54 | 566.60 | |
| PR4-2QP.1643 | 803.97 | 684.08 | 555.45 | |
| PR4-3QP.2520 | 745.76 | 636.86 | 522.64 | |
| PR6-3QP.7181 | 645.25 | 556.46 | | |
| PR8-2QP.2620 | 844.26 | 723.78 | | |
| PR8-3QP.4266 | 744.53 | 642.46 | | |
| PR8-3QP.3176 | 755.10 | 652.61 | | |
| PR12-2QP3597 | 871.23 | 750.31 | | |
| PR12-3QP6013 | 747.04 | 647.70 | | |
| PR12-4QP4050 | 730.61 | 622.26 | | |
| PR18-4QP5870 | 720.30 | 614.59 | | |
| PC.12-LA | 740.91 | 636.93 | | |
| PC.18-LA | 739.53 | 640.25 | | |
| PC.12-LC | 745.94 | 695.59 | | |
| PC.18-LC | 759.29 | 714.17 | | |
| CB.MBES...31 | | | | 206.07 |
| CB-M.....31 | | | | 205.88 |
| CB-MMIN...23 | | | | 176.73 |
| CB-M.....23 | | | | 226.44 |
| CB-MMO....31 | | | | 436.10 |
| CB-MMO....23 | | | | 496.23 |

CUSTOS DE PROJETOS
(R\$/M² PROPORCIONAL DE
ACRESCIMTO

SÃO LUIZ

CUSTO MÉDIO:

732.35

| PROJETOS | ----- P A | | | |
|--------------|------------|--------|--------|---------|
| | D R Ã O | NORMAL | BAIXO | MÍNIMO |
| | ---ALTO--- | | | |
| CP.1-2Q...46 | | 762.97 | 561.35 | 482.59 |
| CP.1-2Q...40 | | 854.18 | 628.80 | 541.48 |
| CR.1-2Q...62 | | 852.69 | 640.54 | 558.86 |
| CR.1-3Q..104 | 853.59 | 730.06 | 533.74 | |
| CR.1-4Q..122 | 810.75 | 695.01 | 502.87 | |
| EA.1-US.04 | | | | 1033.39 |
| EB.1-US.03 | | | | 1280.06 |
| EA.1-0Q.22 | | | 778.24 | |
| EA.1-0Q.22 | | | | 690.19 |
| EB.1-0Q.22 | | | 768.93 | |
| EB.1-0Q.22 | | | | 679.19 |
| EA.1-1Q.30 | | | 697.24 | |
| EA.1-1Q.30 | | | | 610.01 |
| EB.1-1Q.32 | | | 708.77 | |
| EB.1-1Q.32 | | | | 619.38 |
| EA.1-2Q.38 | | | 629.50 | |
| EA.1-2Q.38 | | | | 545.63 |
| EB.1-2Q.39 | | | 668.34 | |
| EB.1-2Q.39 | | | | 582.37 |
| EB.2-2Q.45 | | | 630.28 | |
| EB.2-2Q.45 | | | | 563.39 |
| CP.1-1Q...30 | | 921.02 | 677.73 | 587.72 |
| CP.2-3Q...56 | | 789.63 | 629.90 | 561.25 |
| CR.2-2Q...81 | | 691.75 | 555.56 | 490.39 |
| PR5-2QT.2125 | | 588.71 | 483.47 | 425.14 |
| PR4-2QT.1433 | 884.48 | 759.00 | 622.06 | |
| PR4-3QT.2264 | 786.66 | 681.90 | 565.95 | |
| PR4-2QP.1643 | 798.89 | 676.25 | 555.97 | |
| PR4-3QP.2520 | 741.53 | 630.45 | 523.53 | |
| PR6-3QP.7181 | 636.71 | 542.31 | | |
| PR8-2QP.2620 | 836.59 | 710.02 | | |
| PR8-3QP.4266 | 737.22 | 630.39 | | |
| PR8-3QP.3176 | 742.60 | 632.21 | | |
| PR12-2QP3597 | 862.54 | 734.02 | | |
| PR12-3QP6013 | 738.66 | 633.49 | | |
| PR12-4QP4050 | 721.10 | 603.73 | | |
| PR18-4QP5870 | 713.20 | 597.72 | | |
| PC.12-LA | 737.25 | 634.64 | | |
| PC.18-LA | 739.10 | 640.99 | | |
| PC.12-LC | 761.72 | 713.05 | | |
| PC.18-LC | 775.74 | 731.95 | | |
| CB.MBES...31 | | | | 232.69 |
| CB-M.....31 | | | | 233.37 |
| CB-MMIN...23 | | | | 197.78 |
| CB-M.....23 | | | | 257.09 |
| CB-MMO....31 | | | | 447.86 |
| CB-MMO....23 | | | | 507.64 |

CUSTOS DE PROJETOS
(R\$/M² PROPORCIONAL DE
ACRESCIMTO

TERESINA

CUSTO MÉDIO:

684.59

| PROJETOS | ----- P A | | | |
|--------------|------------|--------|--------|---------|
| | D R Ã O | NORMAL | BAIXO | MÍNIMO |
| | ---ALTO--- | | | |
| CP.1-2Q...46 | | 720.13 | 536.76 | 457.51 |
| CP.1-2Q...40 | | 808.09 | 603.07 | 515.25 |
| CR.1-2Q...62 | | 801.70 | 609.86 | 528.05 |
| CR.1-3Q..104 | 794.60 | 686.50 | 509.45 | |
| CR.1-4Q..122 | 754.49 | 653.31 | 480.51 | |
| EA.1-US.04 | | | | 968.14 |
| EB.1-US.03 | | | | 1191.45 |
| EA.1-0Q.22 | | | 743.27 | |
| EA.1-0Q.22 | | | | 651.22 |
| EB.1-0Q.22 | | | 733.30 | |
| EB.1-0Q.22 | | | | 639.28 |
| EA.1-1Q.30 | | | 667.71 | |
| EA.1-1Q.30 | | | | 576.05 |
| EB.1-1Q.32 | | | 676.20 | |
| EB.1-1Q.32 | | | | 582.24 |
| EA.1-2Q.38 | | | 604.35 | |
| EA.1-2Q.38 | | | | 516.02 |
| EB.1-2Q.39 | | | 638.02 | |
| EB.1-2Q.39 | | | | 547.36 |
| EB.2-2Q.45 | | | 611.25 | |
| EB.2-2Q.45 | | | | 530.06 |
| CP.1-1Q...30 | | 869.87 | 647.62 | 557.66 |
| CP.2-3Q...56 | | 744.98 | 601.40 | 531.22 |
| CR.2-2Q...81 | | 658.35 | 533.51 | 468.32 |
| PR5-2QT.2125 | | 560.42 | 455.76 | 396.21 |
| PR4-2QT.1433 | 843.20 | 728.77 | 599.45 | |
| PR4-3QT.2264 | 750.32 | 655.16 | 545.87 | |
| PR4-2QP.1643 | 766.73 | 647.55 | 534.05 | |
| PR4-3QP.2520 | 710.72 | 604.03 | 503.31 | |
| PR6-3QP.7181 | 614.36 | 524.04 | | |
| PR8-2QP.2620 | 797.18 | 677.16 | | |
| PR8-3QP.4266 | 701.93 | 601.47 | | |
| PR8-3QP.3176 | 713.50 | 610.79 | | |
| PR12-2QP3597 | 819.22 | 698.66 | | |
| PR12-3QP6013 | 700.94 | 602.97 | | |
| PR12-4QP4050 | 688.00 | 578.86 | | |
| PR18-4QP5870 | 678.96 | 572.06 | | |
| PC.12-LA | 690.67 | 595.98 | | |
| PC.18-LA | 688.53 | 596.79 | | |
| PC.12-LC | 697.25 | 649.90 | | |
| PC.18-LC | 706.16 | 663.91 | | |
| CB.MBES...31 | | | | 214.71 |
| CB-M.....31 | | | | 216.25 |
| CB-MMIN...23 | | | | 182.36 |
| CB-M.....23 | | | | 234.92 |
| CB-MMO....31 | | | | 427.24 |
| CB-MMO....23 | | | | 481.43 |

CUSTOS DE PROJETOS
(R\$/M² PROPORCIONAL DE
ACRESCIMENTO

FORTALEZA

CUSTO MÉDIO:

701.48

| PROJETOS | ----- P A | | | |
|--------------|------------|--------|--------|---------|
| | D R Ã O | NORMAL | BAIXO | MÍNIMO |
| | ---ALTO--- | | | |
| CP.1-2Q...46 | | 755.51 | 542.73 | 465.29 |
| CP.1-2Q...40 | | 849.83 | 610.58 | 524.64 |
| CR.1-2Q...62 | | 845.56 | 619.54 | 539.07 |
| CR.1-3Q..104 | 823.32 | 725.03 | 516.66 | |
| CR.1-4Q..122 | 780.97 | 689.37 | 486.65 | |
| EA.1-US.04 | | | | 1023.17 |
| EB.1-US.03 | | | | 1261.68 |
| EA.1-0Q.22 | | | 764.46 | |
| EA.1-0Q.22 | | | | 666.51 |
| EB.1-0Q.22 | | | 757.55 | |
| EB.1-0Q.22 | | | | 657.09 |
| EA.1-1Q.30 | | | 687.23 | |
| EA.1-1Q.30 | | | | 589.54 |
| EB.1-1Q.32 | | | 698.72 | |
| EB.1-1Q.32 | | | | 598.20 |
| EA.1-2Q.38 | | | 622.10 | |
| EA.1-2Q.38 | | | | 527.54 |
| EB.1-2Q.39 | | | 658.38 | |
| EB.1-2Q.39 | | | | 561.08 |
| EB.2-2Q.45 | | | 630.58 | |
| EB.2-2Q.45 | | | | 548.63 |
| CP.1-1Q...30 | | 913.66 | 656.81 | 568.02 |
| CP.2-3Q...56 | | 790.36 | 620.11 | 551.24 |
| CR.2-2Q...81 | | 696.84 | 549.31 | 484.95 |
| PR5-2QT.2125 | | 587.58 | 471.95 | 415.43 |
| PR4-2QT.1433 | 869.27 | 766.61 | 616.75 | |
| PR4-3QT.2264 | 774.38 | 688.53 | 561.72 | |
| PR4-2QP.1643 | 781.59 | 680.04 | 550.92 | |
| PR4-3QP.2520 | 727.38 | 633.45 | 518.58 | |
| PR6-3QP.7181 | 623.56 | 548.71 | | |
| PR8-2QP.2620 | 816.73 | 712.85 | | |
| PR8-3QP.4266 | 721.49 | 632.69 | | |
| PR8-3QP.3176 | 733.52 | 644.23 | | |
| PR12-2QP3597 | 841.20 | 736.09 | | |
| PR12-3QP6013 | 721.90 | 635.12 | | |
| PR12-4QP4050 | 707.17 | 611.37 | | |
| PR18-4QP5870 | 699.35 | 606.35 | | |
| PC.12-LA | 738.30 | 626.92 | | |
| PC.18-LA | 730.45 | 626.89 | | |
| PC.12-LC | 738.62 | 690.34 | | |
| PC.18-LC | 748.74 | 704.62 | | |
| CB.MBES...31 | | | | 206.15 |
| CB-M.....31 | | | | 207.19 |
| CB-MMIN...23 | | | | 174.60 |
| CB-M.....23 | | | | 227.05 |
| CB-MMO....31 | | | | 435.04 |
| CB-MMO....23 | | | | 493.67 |

CUSTOS DE PROJETOS
(R\$/M² PROPRIEDADE DE
ALFENANTO

NATAL

CUSTO MÉDIO:

649.75

| PROJETOS | ----- P A | | | |
|--------------|------------|--------|--------|---------|
| | D R Ã O | NORMAL | BAIXO | MÍNIMO |
| | ---ALTO--- | | | |
| CP.1-2Q...46 | | 674.74 | 488.12 | 416.40 |
| CP.1-2Q...40 | | 756.63 | 547.17 | 467.78 |
| CR.1-2Q...62 | | 752.95 | 555.43 | 481.29 |
| CR.1-3Q..104 | 759.34 | 645.93 | 463.74 | |
| CR.1-4Q..122 | 721.17 | 614.96 | 437.13 | |
| EA.1-US.04 | | | | 895.13 |
| EB.1-US.03 | | | | 1109.42 |
| EA.1-0Q.22 | | | 693.49 | |
| EA.1-0Q.22 | | | | 604.58 |
| EB.1-0Q.22 | | | 683.72 | |
| EB.1-0Q.22 | | | | 594.14 |
| EA.1-1Q.30 | | | 621.73 | |
| EA.1-1Q.30 | | | | 533.48 |
| EB.1-1Q.32 | | | 631.25 | |
| EB.1-1Q.32 | | | | 541.32 |
| EA.1-2Q.38 | | | 562.16 | |
| EA.1-2Q.38 | | | | 477.38 |
| EB.1-2Q.39 | | | 595.34 | |
| EB.1-2Q.39 | | | | 508.62 |
| EB.2-2Q.45 | | | 561.41 | |
| EB.2-2Q.45 | | | | 492.28 |
| CP.1-1Q...30 | | 814.86 | 589.34 | 507.24 |
| CP.2-3Q...56 | | 702.10 | 553.19 | 488.92 |
| CR.2-2Q...81 | | 620.59 | 491.90 | 431.71 |
| PR5-2QT.2125 | | 531.17 | 429.16 | 374.25 |
| PR4-2QT.1433 | 807.63 | 684.98 | 553.74 | |
| PR4-3QT.2264 | 718.39 | 615.54 | 504.83 | |
| PR4-2QP.1643 | 734.17 | 611.63 | 497.08 | |
| PR4-3QP.2520 | 679.93 | 569.42 | 468.13 | |
| PR6-3QP.7181 | 589.01 | 493.19 | | |
| PR8-2QP.2620 | 767.65 | 641.98 | | |
| PR8-3QP.4266 | 675.84 | 569.91 | | |
| PR8-3QP.3176 | 683.78 | 575.39 | | |
| PR12-2QP3597 | 791.17 | 663.93 | | |
| PR12-3QP6013 | 676.99 | 572.87 | | |
| PR12-4QP4050 | 664.55 | 547.69 | | |
| PR18-4QP5870 | 657.47 | 542.46 | | |
| PC.12-LA | 667.09 | 572.00 | | |
| PC.18-LA | 666.74 | 575.20 | | |
| PC.12-LC | 680.26 | 634.28 | | |
| PC.18-LC | 694.19 | 653.12 | | |
| CB.MBES...31 | | | | 196.58 |
| CB-M.....31 | | | | 198.03 |
| CB-MMIN...23 | | | | 167.46 |
| CB-M.....23 | | | | 218.00 |
| CB-MMO....31 | | | | 385.64 |
| CB-MMO....23 | | | | 436.56 |

CUSTOS DE PROJETOS
(R\$/M² PROPORCIONAL DE
ACRESCIMENTO

JOÃO PESSOA

CUSTO MÉDIO:

707.39

| PROJETOS | ----- P A | | | |
|--------------|------------|--------|--------|---------|
| | D R Ã O | NORMAL | BAIXO | MÍNIMO |
| | ---ALTO--- | | | |
| CP.1-2Q...46 | | 724.49 | 522.29 | 445.80 |
| CP.1-2Q...40 | | 812.03 | 586.29 | 501.29 |
| CR.1-2Q...62 | | 804.59 | 593.21 | 513.77 |
| CR.1-3Q..104 | 797.14 | 692.16 | 496.40 | |
| CR.1-4Q..122 | 758.03 | 659.46 | 468.49 | |
| EA.1-US.04 | | | | 950.23 |
| EB.1-US.03 | | | | 1166.36 |
| EA.1-0Q.22 | | | 737.10 | |
| EA.1-0Q.22 | | | | 664.40 |
| EB.1-0Q.22 | | | 722.95 | |
| EB.1-0Q.22 | | | | 649.34 |
| EA.1-1Q.30 | | | 662.43 | |
| EA.1-1Q.30 | | | | 589.86 |
| EB.1-1Q.32 | | | 667.01 | |
| EB.1-1Q.32 | | | | 591.95 |
| EA.1-2Q.38 | | | 599.55 | |
| EA.1-2Q.38 | | | | 529.80 |
| EB.1-2Q.39 | | | 628.68 | |
| EB.1-2Q.39 | | | | 556.35 |
| EB.2-2Q.45 | | | 594.94 | |
| EB.2-2Q.45 | | | | 528.53 |
| CP.1-1Q...30 | | 874.25 | 629.98 | 542.42 |
| CP.2-3Q...56 | | 738.99 | 583.89 | 516.28 |
| CR.2-2Q...81 | | 652.55 | 519.38 | 456.14 |
| PR5-2QT.2125 | | 557.94 | 453.08 | 398.63 |
| PR4-2QT.1433 | 828.86 | 720.37 | 587.79 | |
| PR4-3QT.2264 | 740.31 | 648.90 | 537.15 | |
| PR4-2QP.1643 | 747.96 | 641.96 | 526.62 | |
| PR4-3QP.2520 | 694.45 | 597.76 | 496.28 | |
| PR6-3QP.7181 | 599.21 | 517.79 | | |
| PR8-2QP.2620 | 778.73 | 669.41 | | |
| PR8-3QP.4266 | 688.20 | 595.14 | | |
| PR8-3QP.3176 | 696.46 | 601.32 | | |
| PR12-2QP3597 | 800.96 | 689.97 | | |
| PR12-3QP6013 | 688.08 | 596.43 | | |
| PR12-4QP4050 | 669.99 | 568.11 | | |
| PR18-4QP5870 | 661.09 | 560.96 | | |
| PC.12-LA | 679.42 | 588.68 | | |
| PC.18-LA | 676.91 | 589.36 | | |
| PC.12-LC | 684.60 | 641.17 | | |
| PC.18-LC | 693.76 | 654.41 | | |
| CB.MBES...31 | | | | 201.54 |
| CB-M.....31 | | | | 202.52 |
| CB-MMIN...23 | | | | 173.55 |
| CB-M.....23 | | | | 222.13 |
| CB-MMO....31 | | | | 408.27 |
| CB-MMO....23 | | | | 462.16 |

CUSTOS DE PROJETOS
(R\$/M² PROPORCIONAL DE
ACRESCIMTO

RECIFE

CUSTO MÉDIO:

680.23

| PROJETOS | ----- P A | | | |
|--------------|------------|--------|--------|---------|
| | D R Ã O | NORMAL | BAIXO | MÍNIMO |
| | ---ALTO--- | | | |
| CP.1-2Q...46 | | 770.68 | 560.59 | 480.17 |
| CP.1-2Q...40 | | 864.08 | 628.94 | 539.24 |
| CR.1-2Q...62 | | 854.31 | 634.70 | 551.18 |
| CR.1-3Q..104 | 841.89 | 733.00 | 530.86 | |
| CR.1-4Q..122 | 799.13 | 697.87 | 500.99 | |
| EA.1-US.04 | | | | 994.51 |
| EB.1-US.03 | | | | 1223.93 |
| EA.1-0Q.22 | | | 776.41 | |
| EA.1-0Q.22 | | | | 701.77 |
| EB.1-0Q.22 | | | 762.03 | |
| EB.1-0Q.22 | | | | 687.43 |
| EA.1-1Q.30 | | | 697.21 | |
| EA.1-1Q.30 | | | | 623.82 |
| EB.1-1Q.32 | | | 701.83 | |
| EB.1-1Q.32 | | | | 626.42 |
| EA.1-2Q.38 | | | 630.62 | |
| EA.1-2Q.38 | | | | 561.34 |
| EB.1-2Q.39 | | | 661.05 | |
| EB.1-2Q.39 | | | | 589.35 |
| EB.2-2Q.45 | | | 626.98 | |
| EB.2-2Q.45 | | | | 556.27 |
| CP.1-1Q...30 | | 931.26 | 676.70 | 584.40 |
| CP.2-3Q...56 | | 783.32 | 617.49 | 545.18 |
| CR.2-2Q...81 | | 685.47 | 545.03 | 478.69 |
| PR5-2QT.2125 | | 592.06 | 477.01 | 416.66 |
| PR4-2QT.1433 | 876.36 | 767.54 | 621.09 | |
| PR4-3QT.2264 | 779.49 | 688.63 | 564.95 | |
| PR4-2QP.1643 | 801.94 | 681.02 | 554.98 | |
| PR4-3QP.2520 | 741.50 | 632.78 | 521.13 | |
| PR6-3QP.7181 | 635.22 | 550.96 | | |
| PR8-2QP.2620 | 833.57 | 714.67 | | |
| PR8-3QP.4266 | 732.76 | 632.87 | | |
| PR8-3QP.3176 | 739.51 | 643.60 | | |
| PR12-2QP3597 | 857.40 | 739.26 | | |
| PR12-3QP6013 | 732.66 | 636.34 | | |
| PR12-4QP4050 | 710.31 | 609.97 | | |
| PR18-4QP5870 | 701.01 | 603.81 | | |
| PC.12-LA | 736.07 | 630.87 | | |
| PC.18-LA | 732.79 | 632.01 | | |
| PC.12-LC | 729.47 | 677.22 | | |
| PC.18-LC | 745.57 | 699.10 | | |
| CB.MBES...31 | | | | 216.30 |
| CB-M.....31 | | | | 217.33 |
| CB-MMIN...23 | | | | 186.49 |
| CB-M.....23 | | | | 237.22 |
| CB-MMO....31 | | | | 436.06 |
| CB-MMO....23 | | | | 492.59 |

CUSTOS DE PROJETOS
(R\$/M² PROPORCIONAL DE
ACRESCIMTO

MACEIÓ

CUSTO MÉDIO:

724.95

| PROJETOS | ----- P A | | | |
|--------------|------------|--------|--------|---------|
| | D R Ã O | NORMAL | BAIXO | MÍNIMO |
| | ---ALTO--- | | | |
| CP.1-2Q...46 | | 776.30 | 549.15 | 470.49 |
| CP.1-2Q...40 | | 871.13 | 616.86 | 529.35 |
| CR.1-2Q...62 | | 864.11 | 624.26 | 542.61 |
| CR.1-3Q..104 | 839.62 | 739.41 | 519.72 | |
| CR.1-4Q..122 | 796.37 | 704.33 | 489.99 | |
| EA.1-US.04 | | | | 1031.06 |
| EB.1-US.03 | | | | 1277.83 |
| EA.1-0Q.22 | | | 762.53 | |
| EA.1-0Q.22 | | | | 687.64 |
| EB.1-0Q.22 | | | 751.38 | |
| EB.1-0Q.22 | | | | 674.85 |
| EA.1-1Q.30 | | | 682.52 | |
| EA.1-1Q.30 | | | | 607.90 |
| EB.1-1Q.32 | | | 690.19 | |
| EB.1-1Q.32 | | | | 612.31 |
| EA.1-2Q.38 | | | 616.46 | |
| EA.1-2Q.38 | | | | 544.88 |
| EB.1-2Q.39 | | | 649.55 | |
| EB.1-2Q.39 | | | | 574.72 |
| EB.2-2Q.45 | | | 615.41 | |
| EB.2-2Q.45 | | | | 549.62 |
| CP.1-1Q...30 | | 939.28 | 664.77 | 575.41 |
| CP.2-3Q...56 | | 794.49 | 616.71 | 549.55 |
| CR.2-2Q...81 | | 697.01 | 545.46 | 481.37 |
| PR5-2QT.2125 | | 585.67 | 462.62 | 406.04 |
| PR4-2QT.1433 | 878.71 | 775.57 | 618.30 | |
| PR4-3QT.2264 | 780.71 | 694.76 | 562.70 | |
| PR4-2QP.1643 | 799.30 | 689.42 | 554.38 | |
| PR4-3QP.2520 | 737.32 | 638.79 | 520.42 | |
| PR6-3QP.7181 | 628.32 | 554.06 | | |
| PR8-2QP.2620 | 834.25 | 724.23 | | |
| PR8-3QP.4266 | 731.47 | 639.55 | | |
| PR8-3QP.3176 | 731.51 | 644.07 | | |
| PR12-2QP3597 | 859.30 | 749.03 | | |
| PR12-3QP6013 | 732.28 | 642.98 | | |
| PR12-4QP4050 | 707.22 | 615.38 | | |
| PR18-4QP5870 | 698.60 | 609.55 | | |
| PC.12-LA | 710.50 | 617.11 | | |
| PC.18-LA | 709.46 | 618.60 | | |
| PC.12-LC | 683.13 | 635.91 | | |
| PC.18-LC | 698.91 | 656.48 | | |
| CB.MBES...31 | | | | 198.24 |
| CB-M.....31 | | | | 199.15 |
| CB-MMIN...23 | | | | 170.09 |
| CB-M.....23 | | | | 219.81 |
| CB-MMO....31 | | | | 431.36 |
| CB-MMO....23 | | | | 491.96 |

CUSTOS DE PROJETOS
(R\$/M² PROPORCIONAL DE
ACERCA DO

ARACAJÚ

CUSTO MÉDIO:

675.96

| PROJETOS | ----- P A | | | |
|--------------|------------|--------|--------|---------|
| | D R Ã O | NORMAL | BAIXO | MÍNIMO |
| | ---ALTO--- | | | |
| CP.1-2Q...46 | | 710.26 | 520.73 | 442.84 |
| CP.1-2Q...40 | | 798.46 | 585.47 | 498.79 |
| CR.1-2Q...62 | | 792.19 | 592.38 | 511.79 |
| CR.1-3Q..104 | 778.36 | 677.16 | 493.43 | |
| CR.1-4Q..122 | 739.00 | 644.68 | 465.44 | |
| EA.1-US.04 | | | | 960.15 |
| EB.1-US.03 | | | | 1184.93 |
| EA.1-0Q.22 | | | 725.07 | |
| EA.1-0Q.22 | | | | 642.78 |
| EB.1-0Q.22 | | | 712.49 | |
| EB.1-0Q.22 | | | | 629.43 |
| EA.1-1Q.30 | | | 649.48 | |
| EA.1-1Q.30 | | | | 567.94 |
| EB.1-1Q.32 | | | 655.75 | |
| EB.1-1Q.32 | | | | 572.33 |
| EA.1-2Q.38 | | | 586.54 | |
| EA.1-2Q.38 | | | | 508.88 |
| EB.1-2Q.39 | | | 617.09 | |
| EB.1-2Q.39 | | | | 537.15 |
| EB.2-2Q.45 | | | 590.05 | |
| EB.2-2Q.45 | | | | 518.23 |
| CP.1-1Q...30 | | 859.96 | 629.78 | 541.02 |
| CP.2-3Q...56 | | 739.42 | 586.72 | 518.41 |
| CR.2-2Q...81 | | 649.25 | 520.38 | 456.95 |
| PR5-2QT.2125 | | 567.00 | 454.27 | 397.02 |
| PR4-2QT.1433 | 842.58 | 738.17 | 597.16 | |
| PR4-3QT.2264 | 750.94 | 662.50 | 543.76 | |
| PR4-2QP.1643 | 755.75 | 657.78 | 535.67 | |
| PR4-3QP.2520 | 701.10 | 610.55 | 503.20 | |
| PR6-3QP.7181 | 601.04 | 530.34 | | |
| PR8-2QP.2620 | 793.56 | 690.55 | | |
| PR8-3QP.4266 | 699.65 | 611.42 | | |
| PR8-3QP.3176 | 703.67 | 615.77 | | |
| PR12-2QP3597 | 819.63 | 714.17 | | |
| PR12-3QP6013 | 702.05 | 614.67 | | |
| PR12-4QP4050 | 678.35 | 585.00 | | |
| PR18-4QP5870 | 671.58 | 580.19 | | |
| PC.12-LA | 699.76 | 606.18 | | |
| PC.18-LA | 695.77 | 607.03 | | |
| PC.12-LC | 684.00 | 641.83 | | |
| PC.18-LC | 699.83 | 661.09 | | |
| CB.MBES...31 | | | | 192.69 |
| CB-M.....31 | | | | 193.57 |
| CB-MMIN...23 | | | | 164.60 |
| CB-M.....23 | | | | 212.55 |
| CB-MMO....31 | | | | 412.68 |
| CB-MMO....23 | | | | 468.88 |

CUSTOS DE PROJETOS
(R\$/M² PROPRIEDADE DE
ALUGUEIRO)

SALVADOR

CUSTO MÉDIO:

718.47

| PROJETOS | ----- P A | | | |
|--------------|------------|--------|--------|---------|
| | D R Ã O | NORMAL | BAIXO | MÍNIMO |
| | ---ALTO--- | | | |
| CP.1-2Q...46 | | 752.49 | 558.46 | 468.80 |
| CP.1-2Q...40 | | 843.71 | 626.53 | 526.97 |
| CR.1-2Q...62 | | 840.76 | 635.79 | 542.16 |
| CR.1-3Q..104 | 844.87 | 720.04 | 530.84 | |
| CR.1-4Q..122 | 799.57 | 682.76 | 499.44 | |
| EA.1-US.04 | | | | 1018.14 |
| EB.1-US.03 | | | | 1249.70 |
| EA.1-0Q.22 | | | 757.47 | |
| EA.1-0Q.22 | | | | 680.62 |
| EB.1-0Q.22 | | | 745.02 | |
| EB.1-0Q.22 | | | | 668.30 |
| EA.1-1Q.30 | | | 678.18 | |
| EA.1-1Q.30 | | | | 603.86 |
| EB.1-1Q.32 | | | 684.75 | |
| EB.1-1Q.32 | | | | 609.02 |
| EA.1-2Q.38 | | | 611.02 | |
| EA.1-2Q.38 | | | | 541.57 |
| EB.1-2Q.39 | | | 642.37 | |
| EB.1-2Q.39 | | | | 570.92 |
| EB.2-2Q.45 | | | 616.35 | |
| EB.2-2Q.45 | | | | 551.59 |
| CP.1-1Q...30 | | 911.19 | 675.48 | 572.94 |
| CP.2-3Q...56 | | 780.92 | 622.13 | 545.55 |
| CR.2-2Q...81 | | 680.23 | 546.37 | 472.20 |
| PR5-2QT.2125 | | 599.77 | 482.09 | 417.04 |
| PR4-2QT.1433 | 923.36 | 792.32 | 639.06 | |
| PR4-3QT.2264 | 821.76 | 711.85 | 582.07 | |
| PR4-2QP.1643 | 828.61 | 702.70 | 569.32 | |
| PR4-3QP.2520 | 768.55 | 653.78 | 534.91 | |
| PR6-3QP.7181 | 668.30 | 569.09 | | |
| PR8-2QP.2620 | 876.57 | 745.18 | | |
| PR8-3QP.4266 | 772.15 | 660.75 | | |
| PR8-3QP.3176 | 781.36 | 664.07 | | |
| PR12-2QP3597 | 908.27 | 774.20 | | |
| PR12-3QP6013 | 777.81 | 667.70 | | |
| PR12-4QP4050 | 757.98 | 634.57 | | |
| PR18-4QP5870 | 749.00 | 627.43 | | |
| PC.12-LA | 756.88 | 655.67 | | |
| PC.18-LA | 758.45 | 661.62 | | |
| PC.12-LC | 751.30 | 703.51 | | |
| PC.18-LC | 773.06 | 729.73 | | |
| CB.MBES...31 | | | | 186.19 |
| CB-M.....31 | | | | 186.21 |
| CB-MMIN...23 | | | | 160.59 |
| CB-M.....23 | | | | 204.83 |
| CB-MMO....31 | | | | 436.81 |
| CB-MMO....23 | | | | 498.63 |

CUSTOS DE PROJETOS
(R\$/M² PROPRIEDADE DE
ALVENARIA)

BELO HORIZONTE

CUSTO MÉDIO:

701.98

| PROJETOS | ----- P A | | | |
|--------------|------------|--------|--------|---------|
| | D R Ã O | NORMAL | BAIXO | MÍNIMO |
| | ---ALTO--- | | | |
| CP.1-2Q...46 | | 775.11 | 557.82 | 460.37 |
| CP.1-2Q...40 | | 865.97 | 624.83 | 516.67 |
| CR.1-2Q...62 | | 863.17 | 635.01 | 534.21 |
| CR.1-3Q..104 | 847.42 | 739.88 | 529.21 | |
| CR.1-4Q..122 | 803.61 | 703.33 | 498.47 | |
| EA.1-US.04 | | | | 993.28 |
| EB.1-US.03 | | | | 1231.63 |
| EA.1-0Q.22 | | | 744.80 | |
| EA.1-0Q.22 | | | | 685.06 |
| EB.1-0Q.22 | | | 733.86 | |
| EB.1-0Q.22 | | | | 674.91 |
| EA.1-1Q.30 | | | 665.53 | |
| EA.1-1Q.30 | | | | 607.79 |
| EB.1-1Q.32 | | | 673.38 | |
| EB.1-1Q.32 | | | | 613.84 |
| EA.1-2Q.38 | | | 599.38 | |
| EA.1-2Q.38 | | | | 545.77 |
| EB.1-2Q.39 | | | 632.08 | |
| EB.1-2Q.39 | | | | 576.11 |
| EB.2-2Q.45 | | | 598.47 | |
| EB.2-2Q.45 | | | | 547.20 |
| CP.1-1Q...30 | | 935.19 | 674.50 | 563.43 |
| CP.2-3Q...56 | | 792.46 | 618.75 | 533.52 |
| CR.2-2Q...81 | | 688.27 | 542.83 | 463.22 |
| PR5-2QT.2125 | | 593.87 | 470.94 | 402.89 |
| PR4-2QT.1433 | 889.64 | 784.32 | 625.63 | |
| PR4-3QT.2264 | 791.39 | 703.62 | 568.69 | |
| PR4-2QP.1643 | 793.85 | 693.06 | 555.95 | |
| PR4-3QP.2520 | 736.73 | 645.10 | 522.13 | |
| PR6-3QP.7181 | 638.80 | 565.97 | | |
| PR8-2QP.2620 | 842.62 | 738.16 | | |
| PR8-3QP.4266 | 742.98 | 654.63 | | |
| PR8-3QP.3176 | 753.70 | 666.21 | | |
| PR12-2QP3597 | 874.12 | 767.83 | | |
| PR12-3QP6013 | 749.59 | 662.49 | | |
| PR12-4QP4050 | 728.95 | 635.53 | | |
| PR18-4QP5870 | 722.56 | 631.18 | | |
| PC.12-LA | 730.23 | 634.61 | | |
| PC.18-LA | 733.14 | 640.40 | | |
| PC.12-LC | 720.93 | 675.71 | | |
| PC.18-LC | 739.31 | 697.84 | | |
| CB.MBES...31 | | | | 191.17 |
| CB-M.....31 | | | | 189.68 |
| CB-MMIN...23 | | | | 165.61 |
| CB-M.....23 | | | | 210.04 |
| CB-MMO....31 | | | | 426.17 |
| CB-MMO....23 | | | | 486.87 |

CUSTOS DE PROJETOS
(R\$/M² PROPORCIONAL DE
ACRESCIMENTO

VITÓRIA

CUSTO MÉDIO:

655.04

| PROJETOS | ----- P A | | | |
|--------------|------------|--------|--------|---------|
| | D R Ã O | NORMAL | BAIXO | MÍNIMO |
| | ---ALTO--- | | | |
| CP.1-2Q...46 | | 746.14 | 554.67 | 455.60 |
| CP.1-2Q...40 | | 834.68 | 622.04 | 511.98 |
| CR.1-2Q...62 | | 827.55 | 627.01 | 525.08 |
| CR.1-3Q..104 | 815.73 | 710.79 | 524.95 | |
| CR.1-4Q..122 | 773.51 | 676.24 | 495.46 | |
| EA.1-US.04 | | | | 987.87 |
| EB.1-US.03 | | | | 1228.36 |
| EA.1-0Q.22 | | | 736.32 | |
| EA.1-0Q.22 | | | | 669.71 |
| EB.1-0Q.22 | | | 730.04 | |
| EB.1-0Q.22 | | | | 662.16 |
| EA.1-1Q.30 | | | 658.97 | |
| EA.1-1Q.30 | | | | 593.78 |
| EB.1-1Q.32 | | | 670.05 | |
| EB.1-1Q.32 | | | | 601.64 |
| EA.1-2Q.38 | | | 594.26 | |
| EA.1-2Q.38 | | | | 532.72 |
| EB.1-2Q.39 | | | 629.30 | |
| EB.1-2Q.39 | | | | 564.46 |
| EB.2-2Q.45 | | | 597.05 | |
| EB.2-2Q.45 | | | | 538.20 |
| CP.1-1Q...30 | | 900.20 | 669.38 | 556.92 |
| CP.2-3Q...56 | | 763.64 | 610.76 | 527.98 |
| CR.2-2Q...81 | | 669.06 | 541.53 | 462.49 |
| PR5-2QT.2125 | | 576.30 | 463.49 | 398.79 |
| PR4-2QT.1433 | 861.33 | 752.98 | 610.72 | |
| PR4-3QT.2264 | 767.84 | 677.65 | 556.80 | |
| PR4-2QP.1643 | 770.28 | 668.17 | 543.93 | |
| PR4-3QP.2520 | 716.16 | 622.73 | 511.74 | |
| PR6-3QP.7181 | 616.76 | 540.36 | | |
| PR8-2QP.2620 | 808.68 | 701.85 | | |
| PR8-3QP.4266 | 713.40 | 622.89 | | |
| PR8-3QP.3176 | 718.99 | 627.14 | | |
| PR12-2QP3597 | 834.40 | 725.23 | | |
| PR12-3QP6013 | 714.99 | 625.55 | | |
| PR12-4QP4050 | 694.55 | 595.97 | | |
| PR18-4QP5870 | 687.86 | 591.23 | | |
| PC.12-LA | 715.72 | 614.92 | | |
| PC.18-LA | 710.59 | 615.36 | | |
| PC.12-LC | 700.31 | 655.02 | | |
| PC.18-LC | 713.45 | 672.06 | | |
| CB.MBES...31 | | | | 201.83 |
| CB-M.....31 | | | | 201.61 |
| CB-MMIN...23 | | | | 173.39 |
| CB-M.....23 | | | | 222.06 |
| CB-MMO....31 | | | | 419.35 |
| CB-MMO....23 | | | | 477.59 |

CUSTOS DE PROJETOS
(R\$/M² PROPORCIONAL DE
ACRESCIMTO

RIO DE JANEIRO

CUSTO MÉDIO:

833.54

| PROJETOS | ----- P A | | | |
|--------------|------------|---------|--------|---------|
| | D R Ã O | NORMAL | BAIXO | MÍNIMO |
| | ---ALTO--- | | | |
| CP.1-2Q...46 | | 902.11 | 656.61 | 557.56 |
| CP.1-2Q...40 | | 1005.98 | 734.70 | 624.38 |
| CR.1-2Q...62 | | 1004.01 | 747.98 | 644.98 |
| CR.1-3Q..104 | 996.53 | 861.17 | 623.12 | |
| CR.1-4Q..122 | 945.54 | 819.04 | 586.81 | |
| EA.1-US.04 | | | | 1186.60 |
| EB.1-US.03 | | | | 1487.19 |
| EA.1-0Q.22 | | | 873.92 | |
| EA.1-0Q.22 | | | | 804.28 |
| EB.1-0Q.22 | | | 878.99 | |
| EB.1-0Q.22 | | | | 809.20 |
| EA.1-1Q.30 | | | 782.68 | |
| EA.1-1Q.30 | | | | 715.10 |
| EB.1-1Q.32 | | | 807.74 | |
| EB.1-1Q.32 | | | | 737.57 |
| EA.1-2Q.38 | | | 704.84 | |
| EA.1-2Q.38 | | | | 641.58 |
| EB.1-2Q.39 | | | 757.70 | |
| EB.1-2Q.39 | | | | 691.49 |
| EB.2-2Q.45 | | | 716.05 | |
| EB.2-2Q.45 | | | | 659.42 |
| CP.1-1Q...30 | | 1084.12 | 792.76 | 679.77 |
| CP.2-3Q...56 | | 924.13 | 729.77 | 643.54 |
| CR.2-2Q...81 | | 796.87 | 634.34 | 553.77 |
| PR5-2QT.2125 | | 670.77 | 536.97 | 462.71 |
| PR4-2QT.1433 | 1011.52 | 889.79 | 717.41 | |
| PR4-3QT.2264 | 902.23 | 800.66 | 653.17 | |
| PR4-2QP.1643 | 906.93 | 785.66 | 637.35 | |
| PR4-3QP.2520 | 844.67 | 734.55 | 601.38 | |
| PR6-3QP.7181 | 723.89 | 637.74 | | |
| PR8-2QP.2620 | 958.96 | 834.96 | | |
| PR8-3QP.4266 | 846.78 | 741.94 | | |
| PR8-3QP.3176 | 847.86 | 741.59 | | |
| PR12-2QP3597 | 992.80 | 867.37 | | |
| PR12-3QP6013 | 852.05 | 749.28 | | |
| PR12-4QP4050 | 816.60 | 709.27 | | |
| PR18-4QP5870 | 808.73 | 703.90 | | |
| PC.12-LA | 822.37 | 718.13 | | |
| PC.18-LA | 827.12 | 725.69 | | |
| PC.12-LC | 775.81 | 723.78 | | |
| PC.18-LC | 796.86 | 749.46 | | |
| CB.MBES...31 | | | | 211.74 |
| CB-M.....31 | | | | 210.81 |
| CB-MMIN...23 | | | | 185.79 |
| CB-M.....23 | | | | 233.11 |
| CB-MMO....31 | | | | 532.94 |
| CB-MMO....23 | | | | 610.05 |

30

CUSTOS DE PROJETOS
(R\$/M² POR M² PADRÃO DE
ACABAMENTO

SÃO PAULO

CUSTO MÉDIO:

829.52

| PROJETOS | ----- P A | | | |
|--------------|------------|---------|--------|---------|
| | D R Ã O | NORMAL | BAIXO | MÍNIMO |
| | ---ALTO--- | | | |
| CP.1-2Q...46 | | 907.39 | 662.06 | 558.46 |
| CP.1-2Q...40 | | 1012.20 | 740.90 | 625.59 |
| CR.1-2Q...62 | | 1007.50 | 754.21 | 647.76 |
| CR.1-3Q..104 | 999.74 | 859.27 | 625.66 | |
| CR.1-4Q..122 | 950.02 | 819.04 | 589.99 | |
| EA.1-US.04 | | | | 1172.05 |
| EB.1-US.03 | | | | 1479.00 |
| EA.1-0Q.22 | | | 860.70 | |
| EA.1-0Q.22 | | | | 818.64 |
| EB.1-0Q.22 | | | 871.81 | |
| EB.1-0Q.22 | | | | 829.64 |
| EA.1-1Q.30 | | | 770.99 | |
| EA.1-1Q.30 | | | | 730.80 |
| EB.1-1Q.32 | | | 800.12 | |
| EB.1-1Q.32 | | | | 756.27 |
| EA.1-2Q.38 | | | 694.19 | |
| EA.1-2Q.38 | | | | 657.21 |
| EB.1-2Q.39 | | | 750.31 | |
| EB.1-2Q.39 | | | | 709.68 |
| EB.2-2Q.45 | | | 714.76 | |
| EB.2-2Q.45 | | | | 666.32 |
| CP.1-1Q...30 | | 1090.76 | 798.31 | 681.14 |
| CP.2-3Q...56 | | 921.29 | 727.83 | 639.09 |
| CR.2-2Q...81 | | 786.58 | 630.37 | 548.10 |
| PR5-2QT.2125 | | 653.81 | 523.62 | 451.97 |
| PR4-2QT.1433 | 1020.78 | 874.70 | 706.02 | |
| PR4-3QT.2264 | 905.12 | 782.95 | 640.15 | |
| PR4-2QP.1643 | 917.73 | 769.91 | 624.71 | |
| PR4-3QP.2520 | 850.88 | 717.46 | 587.78 | |
| PR6-3QP.7181 | 732.39 | 623.38 | | |
| PR8-2QP.2620 | 969.45 | 818.80 | | |
| PR8-3QP.4266 | 851.57 | 724.42 | | |
| PR8-3QP.3176 | 854.37 | 727.56 | | |
| PR12-2QP3597 | 1002.20 | 850.06 | | |
| PR12-3QP6013 | 855.94 | 731.27 | | |
| PR12-4QP4050 | 831.37 | 698.96 | | |
| PR18-4QP5870 | 823.15 | 693.22 | | |
| PC.12-LA | 830.89 | 709.85 | | |
| PC.18-LA | 835.07 | 719.00 | | |
| PC.12-LC | 807.33 | 747.01 | | |
| PC.18-LC | 823.18 | 769.10 | | |
| CB.MBES...31 | | | | 213.17 |
| CB-M.....31 | | | | 211.61 |
| CB-MMIN...23 | | | | 184.91 |
| CB-M.....23 | | | | 234.55 |
| CB-MMO....31 | | | | 528.80 |
| CB-MMO....23 | | | | 605.34 |

CUSTOS DE PROJETOS
(R\$/M² PROPORCIONAL DE
ACRESCIMTO

CURITIBA

CUSTO MÉDIO:

722.19

| PROJETOS | ----- P A | | | |
|--------------|------------|--------|--------|---------|
| | D R Ã O | NORMAL | BAIXO | MÍNIMO |
| | ---ALTO--- | | | |
| CP.1-2Q...46 | | 776.83 | 575.70 | 479.32 |
| CP.1-2Q...40 | | 868.41 | 645.17 | 538.15 |
| CR.1-2Q...62 | | 865.35 | 655.54 | 556.43 |
| CR.1-3Q..104 | 878.31 | 738.83 | 545.16 | |
| CR.1-4Q..122 | 833.81 | 704.08 | 513.81 | |
| EA.1-US.04 | | | | 1055.71 |
| EB.1-US.03 | | | | 1312.38 |
| EA.1-0Q.22 | | | 774.71 | |
| EA.1-0Q.22 | | | | 700.72 |
| EB.1-0Q.22 | | | 772.27 | |
| EB.1-0Q.22 | | | | 697.47 |
| EA.1-1Q.30 | | | 694.25 | |
| EA.1-1Q.30 | | | | 621.82 |
| EB.1-1Q.32 | | | 709.85 | |
| EB.1-1Q.32 | | | | 634.78 |
| EA.1-2Q.38 | | | 625.89 | |
| EA.1-2Q.38 | | | | 557.33 |
| EB.1-2Q.39 | | | 666.07 | |
| EB.1-2Q.39 | | | | 594.63 |
| EB.2-2Q.45 | | | 631.61 | |
| EB.2-2Q.45 | | | | 572.84 |
| CP.1-1Q...30 | | 935.85 | 695.01 | 586.15 |
| CP.2-3Q...56 | | 806.12 | 642.51 | 558.73 |
| CR.2-2Q...81 | | 694.54 | 559.78 | 482.61 |
| PR5-2QT.2125 | | 600.07 | 482.88 | 416.23 |
| PR4-2QT.1433 | 926.49 | 790.07 | 641.03 | |
| PR4-3QT.2264 | 824.69 | 709.36 | 582.47 | |
| PR4-2QP.1643 | 844.40 | 699.27 | 569.67 | |
| PR4-3QP.2520 | 782.90 | 651.58 | 535.35 | |
| PR6-3QP.7181 | 673.18 | 561.40 | | |
| PR8-2QP.2620 | 885.59 | 740.02 | | |
| PR8-3QP.4266 | 779.31 | 655.92 | | |
| PR8-3QP.3176 | 787.22 | 657.78 | | |
| PR12-2QP3597 | 913.14 | 767.20 | | |
| PR12-3QP6013 | 781.27 | 661.07 | | |
| PR12-4QP4050 | 758.52 | 625.91 | | |
| PR18-4QP5870 | 751.34 | 621.42 | | |
| PC.12-LA | 747.00 | 643.79 | | |
| PC.18-LA | 754.29 | 653.31 | | |
| PC.12-LC | 747.06 | 692.32 | | |
| PC.18-LC | 764.17 | 716.24 | | |
| CB.MBES...31 | | | | 189.10 |
| CB-M.....31 | | | | 187.71 |
| CB-MMIN...23 | | | | 165.44 |
| CB-M.....23 | | | | 208.45 |
| CB-MMO....31 | | | | 455.04 |
| CB-MMO....23 | | | | 520.82 |

CUSTOS DE PROJETOS
(R\$/M² PROPRIEDADE DE
ACRECIAMENTO

FLORIANÓPOLIS

CUSTO MÉDIO:

739.92

| PROJETOS | ----- P A | | | |
|--------------|------------|--------|--------|---------|
| | D R Ã O | NORMAL | BAIXO | MÍNIMO |
| | ---ALTO--- | | | |
| CP.1-2Q...46 | | 792.98 | 592.60 | 494.82 |
| CP.1-2Q...40 | | 885.60 | 663.38 | 554.75 |
| CR.1-2Q...62 | | 883.01 | 674.59 | 573.66 |
| CR.1-3Q..104 | 875.12 | 753.75 | 561.30 | |
| CR.1-4Q..122 | 830.92 | 717.52 | 529.40 | |
| EA.1-US.04 | | | | 1055.46 |
| EB.1-US.03 | | | | 1316.65 |
| EA.1-0Q.22 | | | 784.65 | |
| EA.1-0Q.22 | | | | 716.00 |
| EB.1-0Q.22 | | | 785.04 | |
| EB.1-0Q.22 | | | | 716.10 |
| EA.1-1Q.30 | | | 704.15 | |
| EA.1-1Q.30 | | | | 637.22 |
| EB.1-1Q.32 | | | 722.69 | |
| EB.1-1Q.32 | | | | 653.36 |
| EA.1-2Q.38 | | | 635.04 | |
| EA.1-2Q.38 | | | | 572.15 |
| EB.1-2Q.39 | | | 678.43 | |
| EB.1-2Q.39 | | | | 612.76 |
| EB.2-2Q.45 | | | 643.27 | |
| EB.2-2Q.45 | | | | 586.63 |
| CP.1-1Q...30 | | 954.18 | 713.66 | 603.39 |
| CP.2-3Q...56 | | 819.00 | 656.13 | 572.64 |
| CR.2-2Q...81 | | 705.28 | 572.13 | 493.98 |
| PR5-2QT.2125 | | 610.08 | 493.28 | 429.39 |
| PR4-2QT.1433 | 918.25 | 797.42 | 649.13 | |
| PR4-3QT.2264 | 816.32 | 716.64 | 590.14 | |
| PR4-2QP.1643 | 845.40 | 706.42 | 577.57 | |
| PR4-3QP.2520 | 782.30 | 658.61 | 543.40 | |
| PR6-3QP.7181 | 664.99 | 564.67 | | |
| PR8-2QP.2620 | 883.18 | 748.34 | | |
| PR8-3QP.4266 | 776.23 | 664.01 | | |
| PR8-3QP.3176 | 773.52 | 662.06 | | |
| PR12-2QP3597 | 909.27 | 776.15 | | |
| PR12-3QP6013 | 777.11 | 669.56 | | |
| PR12-4QP4050 | 746.33 | 630.00 | | |
| PR18-4QP5870 | 737.82 | 625.10 | | |
| PC.12-LA | 764.27 | 656.65 | | |
| PC.18-LA | 770.45 | 665.55 | | |
| PC.12-LC | 753.05 | 696.07 | | |
| PC.18-LC | 769.88 | 720.00 | | |
| CB.MBES...31 | | | | 194.68 |
| CB-M.....31 | | | | 193.76 |
| CB-MMIN...23 | | | | 169.88 |
| CB-M.....23 | | | | 214.69 |
| CB-MMO....31 | | | | 464.70 |
| CB-MMO....23 | | | | 531.75 |

CUSTOS DE PROJETOS
(R\$/M² PROPORCIONAL DE
ACRESCIMTO

PORTO ALEGRE

CUSTO MÉDIO:

716.88

| PROJETOS | ----- P A | | | |
|--------------|------------|--------|--------|---------|
| | D R Ã O | NORMAL | BAIXO | MÍNIMO |
| | ---ALTO--- | | | |
| CP.1-2Q...46 | | 769.58 | 566.00 | 456.85 |
| CP.1-2Q...40 | | 858.27 | 632.03 | 513.09 |
| CR.1-2Q...62 | | 851.66 | 639.77 | 529.59 |
| CR.1-3Q..104 | 859.50 | 729.23 | 534.39 | |
| CR.1-4Q..122 | 816.12 | 696.66 | 504.82 | |
| EA.1-US.04 | | | | 991.13 |
| EB.1-US.03 | | | | 1221.47 |
| EA.1-0Q.22 | | | 750.23 | |
| EA.1-0Q.22 | | | | 684.63 |
| EB.1-0Q.22 | | | 741.38 | |
| EB.1-0Q.22 | | | | 675.23 |
| EA.1-1Q.30 | | | 674.16 | |
| EA.1-1Q.30 | | | | 609.79 |
| EB.1-1Q.32 | | | 682.42 | |
| EB.1-1Q.32 | | | | 614.95 |
| EA.1-2Q.38 | | | 609.50 | |
| EA.1-2Q.38 | | | | 548.27 |
| EB.1-2Q.39 | | | 641.29 | |
| EB.1-2Q.39 | | | | 576.87 |
| EB.2-2Q.45 | | | 606.36 | |
| EB.2-2Q.45 | | | | 546.53 |
| CP.1-1Q...30 | | 925.82 | 678.76 | 557.90 |
| CP.2-3Q...56 | | 780.94 | 619.21 | 526.41 |
| CR.2-2Q...81 | | 675.91 | 545.12 | 456.72 |
| PR5-2QT.2125 | | 605.33 | 488.01 | 412.48 |
| PR4-2QT.1433 | 919.68 | 774.53 | 628.40 | |
| PR4-3QT.2264 | 817.78 | 695.94 | 573.33 | |
| PR4-2QP.1643 | 848.38 | 692.21 | 558.80 | |
| PR4-3QP.2520 | 784.84 | 642.79 | 525.70 | |
| PR6-3QP.7181 | 681.58 | 555.77 | | |
| PR8-2QP.2620 | 882.80 | 727.59 | | |
| PR8-3QP.4266 | 775.69 | 644.26 | | |
| PR8-3QP.3176 | 785.55 | 647.80 | | |
| PR12-2QP3597 | 906.96 | 752.03 | | |
| PR12-3QP6013 | 774.81 | 647.71 | | |
| PR12-4QP4050 | 767.56 | 613.46 | | |
| PR18-4QP5870 | 753.86 | 604.17 | | |
| PC.12-LA | 760.95 | 627.68 | | |
| PC.18-LA | 762.86 | 633.12 | | |
| PC.12-LC | 756.51 | 693.24 | | |
| PC.18-LC | 768.50 | 713.12 | | |
| CB.MBES...31 | | | | 191.90 |
| CB-M.....31 | | | | 190.28 |
| CB-MMIN...23 | | | | 168.73 |
| CB-M.....23 | | | | 211.24 |
| CB-MMO....31 | | | | 425.16 |
| CB-MMO....23 | | | | 485.95 |

CUSTOS DE PROJETOS
(R\$/M² PROPORCIONAL DE
ACRESCIMTO

CUIABÁ

CUSTO MÉDIO:

703.62

| PROJETOS | ----- P A | | | |
|--------------|------------|--------|--------|---------|
| | D R Ã O | NORMAL | BAIXO | MÍNIMO |
| | ---ALTO--- | | | |
| CP.1-2Q...46 | | 722.83 | 523.13 | 430.97 |
| CP.1-2Q...40 | | 811.58 | 586.57 | 484.24 |
| CR.1-2Q...62 | | 807.26 | 593.83 | 498.67 |
| CR.1-3Q..104 | 806.36 | 692.72 | 497.44 | |
| CR.1-4Q..122 | 763.18 | 657.55 | 468.98 | |
| EA.1-US.04 | | | | 930.17 |
| EB.1-US.03 | | | | 1153.37 |
| EA.1-0Q.22 | | | 706.49 | |
| EA.1-0Q.22 | | | | 622.22 |
| EB.1-0Q.22 | | | 696.48 | |
| EB.1-0Q.22 | | | | 611.56 |
| EA.1-1Q.30 | | | 630.34 | |
| EA.1-1Q.30 | | | | 547.72 |
| EB.1-1Q.32 | | | 639.88 | |
| EB.1-1Q.32 | | | | 555.77 |
| EA.1-2Q.38 | | | 567.73 | |
| EA.1-2Q.38 | | | | 489.04 |
| EB.1-2Q.39 | | | 602.05 | |
| EB.1-2Q.39 | | | | 521.60 |
| EB.2-2Q.45 | | | 573.00 | |
| EB.2-2Q.45 | | | | 504.95 |
| CP.1-1Q...30 | | 876.97 | 631.42 | 526.19 |
| CP.2-3Q...56 | | 743.99 | 580.21 | 502.72 |
| CR.2-2Q...81 | | 658.97 | 516.59 | 441.99 |
| PR5-2QT.2125 | | 569.53 | 437.83 | 378.82 |
| PR4-2QT.1433 | 864.14 | 739.76 | 575.38 | |
| PR4-3QT.2264 | 766.72 | 662.75 | 524.71 | |
| PR4-2QP.1643 | 785.96 | 651.70 | 511.66 | |
| PR4-3QP.2520 | 728.28 | 607.87 | 483.41 | |
| PR6-3QP.7181 | 636.87 | 538.16 | | |
| PR8-2QP.2620 | 824.50 | 691.00 | | |
| PR8-3QP.4266 | 725.56 | 613.51 | | |
| PR8-3QP.3176 | 748.75 | 638.53 | | |
| PR12-2QP3597 | 850.48 | 717.15 | | |
| PR12-3QP6013 | 727.66 | 619.01 | | |
| PR12-4QP4050 | 727.13 | 609.71 | | |
| PR18-4QP5870 | 719.83 | 605.36 | | |
| PC.12-LA | 707.97 | 598.28 | | |
| PC.18-LA | 706.27 | 601.27 | | |
| PC.12-LC | 743.09 | 689.31 | | |
| PC.18-LC | 755.75 | 708.29 | | |
| CB.MBES...31 | | | | 203.81 |
| CB-M.....31 | | | | 204.37 |
| CB-MMIN...23 | | | | 175.20 |
| CB-M.....23 | | | | 223.44 |
| CB-MMO....31 | | | | 403.61 |
| CB-MMO....23 | | | | 455.99 |

CUSTOS DE PROJETOS
(R\$/M² PROPRIEDADE DE
ACRESCIMTO

GOIÂNIA

CUSTO MÉDIO:

711.83

| PROJETOS | ----- P A | | | |
|--------------|------------|--------|--------|---------|
| | D R Ã O | NORMAL | BAIXO | MÍNIMO |
| | ---ALTO--- | | | |
| CP.1-2Q...46 | | 734.88 | 521.28 | 440.70 |
| CP.1-2Q...40 | | 825.73 | 585.08 | 495.49 |
| CR.1-2Q...62 | | 824.45 | 597.66 | 513.96 |
| CR.1-3Q..104 | 821.38 | 702.53 | 495.48 | |
| CR.1-4Q..122 | 776.89 | 667.22 | 466.41 | |
| EA.1-US.04 | | | | 975.82 |
| EB.1-US.03 | | | | 1199.99 |
| EA.1-0Q.22 | | | 727.82 | |
| EA.1-0Q.22 | | | | 655.65 |
| EB.1-0Q.22 | | | 714.78 | |
| EB.1-0Q.22 | | | | 642.62 |
| EA.1-1Q.30 | | | 651.29 | |
| EA.1-1Q.30 | | | | 580.58 |
| EB.1-1Q.32 | | | 658.25 | |
| EB.1-1Q.32 | | | | 585.87 |
| EA.1-2Q.38 | | | 587.03 | |
| EA.1-2Q.38 | | | | 519.91 |
| EB.1-2Q.39 | | | 618.37 | |
| EB.1-2Q.39 | | | | 549.21 |
| EB.2-2Q.45 | | | 588.88 | |
| EB.2-2Q.45 | | | | 530.30 |
| CP.1-1Q...30 | | 891.69 | 630.62 | 538.36 |
| CP.2-3Q...56 | | 762.09 | 586.41 | 516.98 |
| CR.2-2Q...81 | | 666.51 | 516.68 | 450.72 |
| PR5-2QT.2125 | | 585.51 | 455.95 | 398.81 |
| PR4-2QT.1433 | 887.98 | 760.86 | 594.06 | |
| PR4-3QT.2264 | 788.29 | 681.10 | 540.46 | |
| PR4-2QP.1643 | 811.90 | 671.67 | 529.94 | |
| PR4-3QP.2520 | 750.56 | 624.44 | 497.95 | |
| PR6-3QP.7181 | 649.91 | 549.49 | | |
| PR8-2QP.2620 | 851.29 | 712.92 | | |
| PR8-3QP.4266 | 748.61 | 631.77 | | |
| PR8-3QP.3176 | 765.96 | 650.30 | | |
| PR12-2QP3597 | 877.96 | 740.29 | | |
| PR12-3QP6013 | 751.12 | 638.06 | | |
| PR12-4QP4050 | 738.09 | 620.49 | | |
| PR18-4QP5870 | 731.16 | 616.74 | | |
| PC.12-LA | 708.07 | 604.76 | | |
| PC.18-LA | 711.06 | 610.27 | | |
| PC.12-LC | 716.96 | 662.96 | | |
| PC.18-LC | 731.91 | 684.47 | | |
| CB.MBES...31 | | | | 199.58 |
| CB-M.....31 | | | | 198.75 |
| CB-MMIN...23 | | | | 172.73 |
| CB-M.....23 | | | | 219.70 |
| CB-MMO....31 | | | | 416.72 |
| CB-MMO....23 | | | | 474.57 |

CUSTOS DE PROJETOS
(R\$/M² PROPRIEDADE DE
ACRESCIMTO

BRASÍLIA

CUSTO MÉDIO:

770.75

| PROJETOS | ----- P A | | | |
|--------------|------------|--------|--------|---------|
| | D R Ã O | NORMAL | BAIXO | MÍNIMO |
| | ---ALTO--- | | | |
| CP.1-2Q...46 | | 812.59 | 566.89 | 470.09 |
| CP.1-2Q...40 | | 910.02 | 636.36 | 528.74 |
| CR.1-2Q...62 | | 911.60 | 648.46 | 548.13 |
| CR.1-3Q..104 | 883.15 | 778.11 | 538.63 | |
| CR.1-4Q..122 | 836.22 | 740.17 | 507.58 | |
| EA.1-US.04 | | | | 1023.14 |
| EB.1-US.03 | | | | 1268.00 |
| EA.1-0Q.22 | | | 762.59 | |
| EA.1-0Q.22 | | | | 694.14 |
| EB.1-0Q.22 | | | 752.19 | |
| EB.1-0Q.22 | | | | 683.36 |
| EA.1-1Q.30 | | | 682.85 | |
| EA.1-1Q.30 | | | | 615.70 |
| EB.1-1Q.32 | | | 691.57 | |
| EB.1-1Q.32 | | | | 621.99 |
| EA.1-2Q.38 | | | 616.29 | |
| EA.1-2Q.38 | | | | 552.64 |
| EB.1-2Q.39 | | | 650.49 | |
| EB.1-2Q.39 | | | | 584.19 |
| EB.2-2Q.45 | | | 618.00 | |
| EB.2-2Q.45 | | | | 559.98 |
| CP.1-1Q...30 | | 980.16 | 685.30 | 575.03 |
| CP.2-3Q...56 | | 836.69 | 634.12 | 551.92 |
| CR.2-2Q...81 | | 728.27 | 558.39 | 480.30 |
| PR5-2QT.2125 | | 621.55 | 477.88 | 414.63 |
| PR4-2QT.1433 | 937.97 | 829.53 | 640.52 | |
| PR4-3QT.2264 | 832.17 | 741.92 | 581.49 | |
| PR4-2QP.1643 | 840.69 | 730.58 | 571.28 | |
| PR4-3QP.2520 | 777.57 | 678.13 | 535.85 | |
| PR6-3QP.7181 | 671.05 | 595.34 | | |
| PR8-2QP.2620 | 888.36 | 776.39 | | |
| PR8-3QP.4266 | 780.86 | 686.68 | | |
| PR8-3QP.3176 | 797.18 | 705.17 | | |
| PR12-2QP3597 | 918.98 | 806.00 | | |
| PR12-3QP6013 | 785.63 | 693.52 | | |
| PR12-4QP4050 | 768.94 | 674.24 | | |
| PR18-4QP5870 | 763.01 | 670.72 | | |
| PC.12-LA | 743.16 | 645.69 | | |
| PC.18-LA | 745.90 | 651.79 | | |
| PC.12-LC | 748.05 | 699.92 | | |
| PC.18-LC | 763.84 | 720.57 | | |
| CB.MBES...31 | | | | 206.27 |
| CB-M.....31 | | | | 204.70 |
| CB-MMIN...23 | | | | 176.81 |
| CB-M.....23 | | | | 227.24 |
| CB-MMO....31 | | | | 442.24 |
| CB-MMO....23 | | | | 505.30 |

| PROJETOS | ALTO | NORMAL | BAIXO | MINIMO |
|--------------|--------|--------|--------|---------|
| CP.1-2Q...46 | | 731.57 | 525.04 | 439.70 |
| CP.1-2Q...40 | | 824.41 | 591.76 | 496.52 |
| CR.1-2Q...62 | | 820.82 | 601.33 | 512.77 |
| CR.1-3Q..104 | 832.79 | 701.33 | 500.07 | |
| CR.1-4Q..122 | 790.55 | 666.96 | 471.31 | |
| EA.1-US.04 | | | | 967.47 |
| EB.1-US.03 | | | | 1182.63 |
| EA.1-0Q.22 | | | 739.40 | |
| EA.1-0Q.22 | | | | 659.85 |
| EB.1-0Q.22 | | | 723.85 | |
| EB.1-0Q.22 | | | | 644.08 |
| EA.1-1Q.30 | | | 663.19 | |
| EA.1-1Q.30 | | | | 584.59 |
| EB.1-1Q.32 | | | 667.15 | |
| EB.1-1Q.32 | | | | 586.42 |
| EA.1-2Q.38 | | | 599.67 | |
| EA.1-2Q.38 | | | | 524.51 |
| EB.1-2Q.39 | | | 628.04 | |
| EB.1-2Q.39 | | | | 550.40 |
| EB.2-2Q.45 | | | 605.69 | |
| EB.2-2Q.45 | | | | 531.36 |
| CP.1-1Q...30 | | 887.27 | 635.76 | 538.09 |
| CP.2-3Q...56 | | 764.49 | 592.93 | 519.51 |
| CR.2-2Q...81 | | 670.42 | 525.75 | 457.17 |
| PR5-2QT.2125 | | 588.89 | 461.45 | 403.03 |
| PR4-2QT.1433 | 904.47 | 765.24 | 604.07 | |
| PR4-3QT.2264 | 803.25 | 685.92 | 549.52 | |
| PR4-2QP.1643 | 819.85 | 676.30 | 538.03 | |
| PR4-3QP.2520 | 758.70 | 629.13 | 505.44 | |
| PR6-3QP.7181 | 667.03 | 555.35 | | |
| PR8-2QP.2620 | 860.78 | 715.04 | | |
| PR8-3QP.4266 | 757.26 | 634.06 | | |
| PR8-3QP.3176 | 782.53 | 656.19 | | |
| PR12-2QP3597 | 888.07 | 741.18 | | |
| PR12-3QP6013 | 759.76 | 639.13 | | |
| PR12-4QP4050 | 755.26 | 621.01 | | |
| PR18-4QP5870 | 747.98 | 615.83 | | |
| PC.12-LA | 724.58 | 621.20 | | |
| PC.18-LA | 727.56 | 626.86 | | |
| PC.12-LC | 766.65 | 714.60 | | |
| PC.18-LC | 780.47 | 734.40 | | |
| CB.MBES...31 | | | | 198.89 |
| CB-M.....31 | | | | 199.28 |
| CB-MMIN...23 | | | | 171.13 |
| CB-M.....23 | | | | 218.28 |
| CB-MMO....31 | | | | 413.12 |
| CB-MMO....23 | | | | 468.03 |

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil. NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m2. Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêem a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.