

Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices
da Construção Civil

SINAPI

FEVEREIRO de 2010

Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística - IBGE

Presidente da República
Luiz Inácio Lula da Silva

Ministro do Planejamento, Orçamento e Gestão
Paulo Bernardo Silva

INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE

Presidente
Eduardo Pereira Nunes

Diretor Executivo
Sérgio da Costa Côrtes

ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES

Diretoria de Pesquisas
Wasmália Socorro Barata Bivar

Diretoria de Geociências
Luiz Paulo Souto Fortes

Diretoria de Informática
Paulo César Moraes Simões

Centro de Documentação e Disseminação de
Informações
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Sérgio da Costa Côrtes (interino)

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas
Coordenação de Índices de Preços
Eulina Nunes dos Santos

EQUIPE TÉCNICA

Coordenador: Luiz Fernando de Oliveira Fonseca
Diagramador: Cláudio Mendes de Alcântara

Indicadores IBGE

Plano de divulgação:

Pesquisa mensal de emprego
Estatística da produção agrícola*
Estatística da produção pecuária*
Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil
Pesquisa industrial mensal: produção física regional
Pesquisa industrial mensal: emprego e salário
Pesquisa mensal de comércio
Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E
Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC – IPCA
Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil
SINAPI
Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores correntes

*Continuação de: Estatística da produção agropecuária, a partir de janeiro de 2006

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** incorporou no decorrer da década de 80 informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

SUMÁRIO

COMENTÁRIO.....4

ESTATÍSTICAS SELECIONADAS.....6

NOTA EXPLICATIVA.....7

TABELAS.....12

Índice Nacional da Construção Civil fica em 0,43% em fevereiro

O **Índice Nacional da Construção Civil (SINAPI)**, calculado pelo **IBGE** em convênio com a **CAIXA**, registrou em fevereiro variação de 0,43%, praticamente igual ao resultado de janeiro (0,42%). Comparado com a taxa de fevereiro de 2009 (0,32%), o índice atual (0,43%) apresentou avanço de 0,11 ponto percentual. O resultado dos últimos doze meses situou-se em 6,00%, pouco acima dos 5,88% registrados nos doze meses imediatamente anteriores.

O custo nacional da construção por metro quadrado, que no mês de janeiro assinalou R\$ 719,37, passou para R\$ 722,47 em fevereiro, sendo R\$ 415,31 relativos aos materiais e R\$ 307,16 à mão-de-obra.

A parcela dos materiais, comparada com o mês anterior, apresentou aceleração de 0,03 ponto percentual, avançando de 0,31% para 0,34%. A componente mão-de-obra recuou de 0,58% para 0,56% (menos 0,02 ponto percentual). No ano, os materiais subiram 0,65% e a mão-de-obra 1,14%. Os acumulados em doze meses foram: 3,91% (materiais) e 8,97% (mão-de-obra).

Região Norte se destaca com a maior taxa em fevereiro

O índice relativo ao Norte, influenciado pelo resultado de Rondônia, variou 2,01%, sendo esta a maior taxa regional em fevereiro. O Sul ficou com a menor taxa mensal (0,10%).

Os demais índices regionais tiveram as seguintes variações: 0,63% no Nordeste; 0,19% no Centro-Oeste e 0,16% no Sudeste.

Com relação aos acumulados, o Norte também se destacou com as maiores taxas ano (2,67%) e em doze meses (7,88%). Quanto aos acumulados mais baixos, o Sudeste ficou com a menor variação no ano (0,37%) e o Sul em doze meses (5,02%).

Os custos regionais, por metro quadrado, foram: R\$ 761,66 (Sudeste); R\$ 734,67 (Norte); R\$ 705,29 (Sul); R\$ 689,14 (Centro-Oeste) e R\$ 680,67 (Nordeste).

Rondônia e Maranhão registraram as maiores altas

Devido aos reajustes salariais decorrentes de acordos coletivos, Rondônia (10,64%) e Maranhão (3,25%) apresentaram, em fevereiro, os maiores aumentos nos custos de construção, destacando, principalmente, Rondônia, devido aos fortes reajustes salariais, acima dos 30% para as diversas categorias profissionais. Roraima (0,06%), Santa Catarina (0,07%), Amazonas (0,08%) e Distrito Federal (0,09%) registraram as menores taxas.

Rondônia ficou, também, com os maiores acumulados no ano (11,38%) e nos últimos doze meses (16,10%).

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, como também acompanhamento de custos.

Em 2002, o Congresso Nacional aprovou através da Lei de Diretrizes Orçamentárias (**LDO**) a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

FEVEREIRO/10

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m ²	dez/98=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	722,47	255,43	0,43	0,86	6,00
REGIÃO NORTE	734,67	255,47	2,01	2,67	7,88
RONDÔNIA	738,32	280,25	10,64	11,38	16,10
ACRE	761,54	279,47	0,14	0,89	9,46
AMAZONAS	761,41	242,12	0,08	0,76	6,61
RORAIMA	815,37	244,10	0,06	0,27	4,86
PARÁ	706,19	252,20	0,91	1,13	6,34
AMAPÁ	703,30	258,75	0,26	3,56	5,48
TOCANTINS	740,54	257,86	0,25	1,16	5,45
REGIÃO NORDESTE	680,67	265,93	0,63	1,40	6,64
MARANHÃO	722,81	278,88	3,25	4,22	8,84
PIAUÍ	673,78	293,82	0,70	5,62	9,23
CEARÁ	669,09	264,58	0,68	1,65	8,19
RIO GRANDE DO NORTE	644,44	255,28	0,28	1,01	6,16
PARAÍBA	672,81	272,78	0,38	1,04	8,66
PERNAMBUCO	675,28	277,19	0,22	0,31	5,55
ALAGOAS	699,96	247,00	0,22	0,88	5,06
SERGIPE	649,22	282,87	0,29	1,25	6,98
BAHIA	690,28	255,34	0,27	0,50	5,12
REGIÃO SUDESTE	761,66	254,01	0,16	0,37	5,59
MINAS GERAIS	690,28	278,27	0,23	0,45	5,13
ESPÍRITO SANTO	643,69	286,11	0,32	0,52	6,12
RIO DE JANEIRO	796,22	256,14	0,21	0,36	6,15
SÃO PAULO	791,51	244,17	0,11	0,33	5,56
REGIÃO SUL	705,29	239,06	0,10	0,40	5,02
PARANÁ	717,60	243,28	0,11	0,27	5,30
SANTA CATARINA	704,69	238,96	0,07	0,36	5,42
RIO GRANDE DO SUL	693,52	234,96	0,11	0,55	4,50
REGIÃO CENTRO-OESTE	689,14	262,07	0,19	0,65	5,96
MATO GROSSO DO SUL	694,29	257,01	0,17	0,68	6,49
MATO GROSSO	693,38	273,18	0,11	0,24	6,28
GOIÁS	666,14	260,89	0,31	1,10	5,76
DISTRITO FEDERAL	742,60	250,22	0,09	0,25	5,21

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

NOTA: estes resultados são calculados mensalmente pelo IBGE através de convênio com a CAIXA - Caixa Econômica Federal.

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários.

Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (DPE), destacando-se entre eles: custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos aos estados; custos médios, também por metro quadrado; índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às vinte e sete Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122,82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

Aplicações:

As aplicações principais são: elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

A partir de julho/02 passou a ser referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas (artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para 2003).

Utilização:

No setor privado, é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público, é usado pela Caixa Econômica Federal - **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA** e Ministério da Defesa.

Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Está organizada hierarquicamente em três níveis:

1 - PROJETOS
2 - SERVIÇOS/QUANTIDADES
3 - ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para cálculo dos custos é seguida intuitivamente por qualquer pessoa envolvida com uma construção. Assim, para cada projeto, temos:

⇨ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇨ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Obs.

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência.

Esta metodologia de cálculo caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇨ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais) com suas respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇨ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇨ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇨ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações - IMSE/IBGE).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/IBGE).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em janeiro/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais e industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 8000 informantes no País.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais, tendo sido montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas), visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os preços/salários dos "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços/salários gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena do mês pelas equipes estaduais do **IBGE** segundo conceitos e procedimentos preestabelecidos, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e passam por uma Crítica Estatística Automatizada. Em seguida, no Rio de Janeiro, uma equipe da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (**DPE**), analisa e valida as informações, garantindo a homogeneidade dos conceitos e procedimentos na produção dos resultados.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

CGC - Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ comunica@ibge.gov.br

DEATI - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ
- CEP 20271-201.

Nos estados:

SDDI - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

www.ibge.gov.br

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Fevereiro de 2010**

(continua)

CUSTO MEDIO: 738.32

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO VELHO				
CP.1-2Q...46		745.79	559.13	477.31
CP.1-2Q...40		834.11	625.52	534.47
CR.1-2Q...62		831.14	636.49	552.14
CR.1-3Q...104	835.09	711.84	531.53	
CR.1-4Q...122	792.10	678.12	501.30	
EA.1-US.04				1056.52
EB.1-US.03				1312.20
EA.1-0Q.22			786.01	
EA.1-0Q.22				698.53
EB.1-0Q.22			774.60	
EB.1-0Q.22				686.17
EA.1-1Q.30			699.50	
EA.1-1Q.30				612.15
EB.1-1Q.32			712.81	
EB.1-1Q.32				623.99
EA.1-2Q.38			628.39	
EA.1-2Q.38				544.29
EB.1-2Q.39			670.38	
EB.1-2Q.39				584.64
EB.2-2Q.45			631.19	
EB.2-2Q.45				571.29
CP.1-1Q...30		899.70	674.43	582.06
CP.2-3Q...56		779.35	634.04	565.11
CR.2-2Q...81		681.68	557.90	493.05
PR5-2QT.2125		590.91	486.95	430.67
PR4-2QT.1433	898.45	768.31	639.90	
PR4-3QT.2264	803.20	694.79	586.67	
PR4-2QP.1643	837.97	686.87	572.79	
PR4-3QP.2520	779.28	644.98	543.15	
PR6-3QP.7181	669.65	562.46		
PR8-2QP.2620	871.69	725.37		
PR8-3QP.4266	771.13	649.26		
PR8-3QP.3176	771.49	653.13		
PR12-2QP3597	896.61	752.28		
PR12-3QP6013	771.05	654.26		
PR12-4QP4050	746.62	622.58		
PR18-4QP5870	734.28	614.22		
PC.12-LA	776.20	660.98		
PC.18-LA	774.47	662.85		
PC.12-LC	774.32	713.71		
PC.18-LC	788.26	735.38		
CB.MBES...31				199.76
CB-M.....31				199.74
CB-MMIN...23				172.65
CB-M.....23				219.46
CB-MMO...31				449.84
CB-MMO...23				511.11

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Fevereiro de 2010**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 761.54

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO BRANCO				
CP.1-2Q...46		771.85	573.06	486.39
CP.1-2Q...40		861.19	639.67	543.69
CR.1-2Q...62		861.30	653.87	564.51
CR.1-3Q...104	859.34	736.69	544.41	
CR.1-4Q...122	813.82	702.21	513.46	
EA.1-US.04				1027.67
EB.1-US.03				1317.85
EA.1-0Q.22			767.33	
EA.1-0Q.22				674.98
EB.1-0Q.22			779.60	
EB.1-0Q.22				685.74
EA.1-1Q.30			686.92	
EA.1-1Q.30				594.81
EB.1-1Q.32			717.98	
EB.1-1Q.32				623.50
EA.1-2Q.38			620.66	
EA.1-2Q.38				531.30
EB.1-2Q.39			677.37	
EB.1-2Q.39				585.63
EB.2-2Q.45			624.59	
EB.2-2Q.45				567.95
CP.1-1Q...30		931.31	691.11	593.18
CP.2-3Q...56		793.66	639.79	566.88
CR.2-2Q...81		696.71	563.90	494.26
PR5-2QT.2125		576.84	466.99	406.43
PR4-2QT.1433	892.15	756.79	622.25	
PR4-3QT.2264	791.02	679.26	566.11	
PR4-2QP.1643	847.78	672.87	553.52	
PR4-3QP.2520	782.51	628.57	522.41	
PR6-3QP.7181	661.83	543.91		
PR8-2QP.2620	876.93	714.19		
PR8-3QP.4266	769.16	634.78		
PR8-3QP.3176	763.96	638.97		
PR12-2QP3597	898.33	740.97		
PR12-3QP6013	766.29	639.98		
PR12-4QP4050	741.16	611.30		
PR18-4QP5870	729.18	605.53		
PC.12-LA	771.18	634.02		
PC.18-LA	764.87	633.96		
PC.12-LC	747.96	675.34		
PC.18-LC	755.42	693.41		
CB.MBES...31				232.67
CB-M.....31				232.58
CB-MMIN...23				201.43
CB-M.....23				257.24
CB-MMO...31				458.17
CB-MMO...23				521.36

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Fevereiro de 2010**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 761.41

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MANAUS				
CP.1-2Q...46		789.68	588.37	504.81
CP.1-2Q...40		881.47	656.61	564.07
CR.1-2Q...62		877.84	665.76	579.98
CR.1-3Q...104	884.10	751.20	555.83	
CR.1-4Q...122	839.11	715.63	524.54	
EA.1-US.04				1056.63
EB.1-US.03				1325.63
EA.1-0Q.22			803.89	
EA.1-0Q.22				709.62
EB.1-0Q.22			797.92	
EB.1-0Q.22				701.22
EA.1-1Q.30			716.18	
EA.1-1Q.30				621.56
EB.1-1Q.32			734.49	
EB.1-1Q.32				637.60
EA.1-2Q.38			644.59	
EA.1-2Q.38				552.90
EB.1-2Q.39			692.88	
EB.1-2Q.39				598.80
EB.2-2Q.45			641.99	
EB.2-2Q.45				583.48
CP.1-1Q...30		949.30	707.90	614.65
CP.2-3Q...56		813.76	657.48	588.34
CR.2-2Q...81		711.74	577.35	510.90
PR5-2QT.2125		595.05	490.95	433.68
PR4-2QT.1433	904.20	777.72	645.34	
PR4-3QT.2264	807.38	701.87	589.85	
PR4-2QP.1643	833.77	694.66	577.40	
PR4-3QP.2520	776.00	651.15	546.30	
PR6-3QP.7181	665.15	567.34		
PR8-2QP.2620	872.34	735.21		
PR8-3QP.4266	771.69	656.80		
PR8-3QP.3176	771.31	659.67		
PR12-2QP3597	898.95	762.51		
PR12-3QP6013	772.72	661.84		
PR12-4QP4050	749.41	631.70		
PR18-4QP5870	736.57	622.56		
PC.12-LA	783.64	669.01		
PC.18-LA	778.75	669.29		
PC.12-LC	771.96	713.86		
PC.18-LC	787.74	736.55		
CB.MBES...31				226.04
CB-M.....31				227.07
CB-MMIN...23				197.87
CB-M.....23				249.21
CB-MMO...31				474.91
CB-MMO...23				539.77

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Fevereiro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 815.37

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BOA VISTA				
CP.1-2Q...46		811.08	592.53	501.84
CP.1-2Q...40		908.42	664.04	563.39
CR.1-2Q...62		908.12	678.72	584.90
CR.1-3Q...104	902.38	776.71	564.87	
CR.1-4Q...122	856.62	741.56	532.81	
EA.1-US.04				1133.05
EB.1-US.03				1395.42
EA.1-0Q.22			843.27	
EA.1-0Q.22				731.24
EB.1-0Q.22			828.70	
EB.1-0Q.22				714.28
EA.1-1Q.30			755.36	
EA.1-1Q.30				642.24
EB.1-1Q.32			765.36	
EB.1-1Q.32				649.88
EA.1-2Q.38			682.39	
EA.1-2Q.38				572.17
EB.1-2Q.39			721.56	
EB.1-2Q.39				608.89
EB.2-2Q.45			672.16	
EB.2-2Q.45				604.87
CP.1-1Q...30		978.93	715.55	613.39
CP.2-3Q...56		853.66	683.30	608.11
CR.2-2Q...81		750.56	603.81	531.61
PR5-2QT.2125		643.09	525.86	465.02
PR4-2QT.1433	967.98	838.08	692.16	
PR4-3QT.2264	865.88	756.11	633.44	
PR4-2QP.1643	885.33	747.83	620.47	
PR4-3QP.2520	823.75	698.81	586.04	
PR6-3QP.7181	714.38	610.52		
PR8-2QP.2620	929.63	792.21		
PR8-3QP.4266	823.96	707.10		
PR8-3QP.3176	830.76	710.82		
PR12-2QP3597	959.18	821.61		
PR12-3QP6013	826.61	713.00		
PR12-4QP4050	801.02	676.01		
PR18-4QP5870	789.15	667.32		
PC.12-LA	830.19	712.72		
PC.18-LA	825.00	713.28		
PC.12-LC	843.56	784.44		
PC.18-LC	858.06	806.26		
CB.MBES...31				209.08
CB-M.....31				209.35
CB-MMIN...23				181.35
CB-M.....23				231.76
CB-MMO...31				479.33
CB-MMO...23				549.34

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Fevereiro de 2010**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 706.19

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELÉM				
CP.1-2Q...46		716.16	552.89	464.29
CP.1-2Q...40		801.96	618.67	520.54
CR.1-2Q...62		799.89	628.34	536.78
CR.1-3Q...104	797.23	682.60	524.88	
CR.1-4Q...122	756.34	649.36	495.45	
EA.1-US.04				998.66
EB.1-US.03				1239.47
EA.1-0Q.22			751.43	
EA.1-0Q.22				664.56
EB.1-0Q.22			739.48	
EB.1-0Q.22				651.58
EA.1-1Q.30			672.34	
EA.1-1Q.30				586.61
EB.1-1Q.32			679.80	
EB.1-1Q.32				592.77
EA.1-2Q.38			606.74	
EA.1-2Q.38				524.45
EB.1-2Q.39			640.27	
EB.1-2Q.39				556.56
EB.2-2Q.45			602.41	
EB.2-2Q.45				539.12
CP.1-1Q...30		867.49	666.33	566.34
CP.2-3Q...56		741.97	608.78	535.91
CR.2-2Q...81		649.07	537.02	466.11
PR5-2QT.2125		563.96	463.93	404.74
PR4-2QT.1433	861.26	740.78	612.72	
PR4-3QT.2264	766.66	665.59	557.77	
PR4-2QP.1643	783.23	659.62	546.00	
PR4-3QP.2520	725.71	614.46	513.55	
PR6-3QP.7181	625.84	532.53		
PR8-2QP.2620	820.60	695.16		
PR8-3QP.4266	722.60	616.99		
PR8-3QP.3176	728.00	620.40		
PR12-2QP3597	846.45	719.98		
PR12-3QP6013	724.68	621.29		
PR12-4QP4050	706.65	592.08		
PR18-4QP5870	696.48	584.11		
PC.12-LA	708.56	611.12		
PC.18-LA	708.65	614.51		
PC.12-LC	705.27	656.28		
PC.18-LC	718.47	674.83		
CB.MBES...31				216.71
CB-M.....31				216.66
CB-MMIN...23				186.40
CB-M.....23				237.42
CB-MMO...31				430.04
CB-MMO...23				486.79

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Fevereiro de 2010**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 703.30

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACAPÁ				
CP.1-2Q...46		742.05	568.75	471.75
CP.1-2Q...40		829.47	636.40	528.79
CR.1-2Q...62		831.80	646.08	546.02
CR.1-3Q...104	830.92	712.27	541.49	
CR.1-4Q...122	787.94	677.88	511.55	
EA.1-US.04				1002.73
EB.1-US.03				1237.05
EA.1-0Q.22			774.80	
EA.1-0Q.22				674.95
EB.1-0Q.22			759.88	
EB.1-0Q.22				658.77
EA.1-1Q.30			691.87	
EA.1-1Q.30				592.61
EB.1-1Q.32			698.59	
EB.1-1Q.32				597.94
EA.1-2Q.38			623.96	
EA.1-2Q.38				528.16
EB.1-2Q.39			657.92	
EB.1-2Q.39				560.51
EB.2-2Q.45			613.56	
EB.2-2Q.45				546.18
CP.1-1Q...30		894.48	684.77	575.15
CP.2-3Q...56		771.76	632.21	553.55
CR.2-2Q...81		678.87	558.70	482.05
PR5-2QT.2125		574.60	472.28	411.83
PR4-2QT.1433	890.43	763.28	631.17	
PR4-3QT.2264	792.76	688.11	575.77	
PR4-2QP.1643	822.11	679.52	562.50	
PR4-3QP.2520	761.87	635.34	530.58	
PR6-3QP.7181	657.05	552.77		
PR8-2QP.2620	859.26	719.55		
PR8-3QP.4266	757.23	641.41		
PR8-3QP.3176	759.61	645.00		
PR12-2QP3597	884.86	746.31		
PR12-3QP6013	758.26	646.81		
PR12-4QP4050	737.30	615.56		
PR18-4QP5870	725.35	607.44		
PC.12-LA	782.94	660.05		
PC.18-LA	775.41	659.96		
PC.12-LC	802.62	743.08		
PC.18-LC	814.39	762.04		
CB.MBES...31				226.01
CB-M.....31				226.47
CB-MMIN...23				196.56
CB-M.....23				247.77
CB-MMO...31				447.91
CB-MMO...23				506.41

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Fevereiro de 2010**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 740.54

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		748.10	538.24	460.34
CP.1-2Q...40		839.17	604.29	517.96
CR.1-2Q...62		836.93	616.53	535.84
CR.1-3Q...104	824.16	713.84	511.12	
CR.1-4Q...122	782.63	679.06	481.36	
EA.1-US.04				1008.11
EB.1-US.03				1242.14
EA.1-0Q.22			749.13	
EA.1-0Q.22				671.87
EB.1-0Q.22			735.41	
EB.1-0Q.22				657.14
EA.1-1Q.30			670.65	
EA.1-1Q.30				593.74
EB.1-1Q.32			677.18	
EB.1-1Q.32				598.19
EA.1-2Q.38			605.15	
EA.1-2Q.38				531.33
EB.1-2Q.39			637.34	
EB.1-2Q.39				561.27
EB.2-2Q.45			607.39	
EB.2-2Q.45				544.23
CP.1-1Q...30		904.18	650.86	562.50
CP.2-3Q...56		775.64	609.49	541.75
CR.2-2Q...81		677.52	536.37	472.47
PR5-2QT.2125		581.12	469.04	411.17
PR4-2QT.1433	876.97	763.25	618.78	
PR4-3QT.2264	780.54	685.54	563.73	
PR4-2QP.1643	796.58	677.68	553.00	
PR4-3QP.2520	738.89	631.22	520.74	
PR6-3QP.7181	639.87	551.33		
PR8-2QP.2620	835.55	716.15		
PR8-3QP.4266	737.08	636.18		
PR8-3QP.3176	746.92	645.34		
PR12-2QP3597	862.05	742.24		
PR12-3QP6013	739.38	641.19		
PR12-4QP4050	722.45	614.82		
PR18-4QP5870	711.08	605.98		
PC.12-LA	733.01	633.06		
PC.18-LA	732.44	636.45		
PC.12-LC	739.24	690.22		
PC.18-LC	753.15	709.24		
CB.MBES...31				200.45
CB-M.....31				200.68
CB-MMIN...23				171.53
CB-M.....23				220.62
CB-MMO...31				430.91
CB-MMO...23				490.41

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Fevereiro de 2010**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 722.81

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO LUIZ				
CP.1-2Q...46		750.87	551.18	471.78
CP.1-2Q...40		841.02	617.74	529.74
CR.1-2Q...62		838.88	628.48	546.15
CR.1-3Q...104	835.21	719.30	524.40	
CR.1-4Q...122	793.30	684.91	494.03	
EA.1-US.04				1020.88
EB.1-US.03				1257.78
EA.1-0Q.22			771.63	
EA.1-0Q.22				681.77
EB.1-0Q.22			757.95	
EB.1-0Q.22				666.44
EA.1-1Q.30			691.50	
EA.1-1Q.30				602.28
EB.1-1Q.32			698.80	
EB.1-1Q.32				607.55
EA.1-2Q.38			624.53	
EA.1-2Q.38				538.75
EB.1-2Q.39			659.00	
EB.1-2Q.39				571.18
EB.2-2Q.45			622.48	
EB.2-2Q.45				553.26
CP.1-1Q...30		906.52	665.58	574.86
CP.2-3Q...56		779.56	620.57	551.03
CR.2-2Q...81		682.66	547.76	482.00
PR5-2QT.2125		585.83	481.32	423.02
PR4-2QT.1433	879.51	758.68	622.59	
PR4-3QT.2264	783.63	682.62	567.36	
PR4-2QP.1643	796.93	677.28	557.71	
PR4-3QP.2520	739.41	631.32	525.18	
PR6-3QP.7181	634.13	542.36		
PR8-2QP.2620	833.33	710.31		
PR8-3QP.4266	734.80	631.13		
PR8-3QP.3176	738.45	631.78		
PR12-2QP3597	858.51	733.79		
PR12-3QP6013	735.76	633.82		
PR12-4QP4050	714.73	601.17		
PR18-4QP5870	701.14	589.37		
PC.12-LA	728.99	632.48		
PC.18-LA	732.35	639.00		
PC.12-LC	755.48	708.40		
PC.18-LC	768.74	726.47		
CB.MBES...31				221.73
CB-M.....31				222.48
CB-MMIN...23				187.47
CB-M.....23				245.33
CB-MMO...31				436.96
CB-MMO...23				495.88

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Fevereiro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 673.78

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
TERESINA				
CP.1-2Q...46		707.46	529.94	450.81
CP.1-2Q...40		793.61	594.96	507.26
CR.1-2Q...62		789.30	602.68	521.07
CR.1-3Q...104	781.60	675.21	502.98	
CR.1-4Q...122	742.25	642.59	474.36	
EA.1-US.04				955.68
EB.1-US.03				1176.19
EA.1-0Q.22			733.69	
EA.1-0Q.22				641.25
EB.1-0Q.22			723.97	
EB.1-0Q.22				629.54
EA.1-1Q.30			659.24	
EA.1-1Q.30				567.24
EB.1-1Q.32			667.83	
EB.1-1Q.32				573.64
EA.1-2Q.38			596.55	
EA.1-2Q.38				508.02
EB.1-2Q.39			630.08	
EB.1-2Q.39				539.29
EB.2-2Q.45			601.46	
EB.2-2Q.45				523.12
CP.1-1Q...30		853.75	638.99	549.28
CP.2-3Q...56		735.82	593.89	523.56
CR.2-2Q...81		647.69	525.70	460.66
PR5-2QT.2125		554.99	451.67	392.84
PR4-2QT.1433	837.28	723.60	594.52	
PR4-3QT.2264	745.09	650.47	541.42	
PR4-2QP.1643	761.98	643.41	529.98	
PR4-3QP.2520	706.35	600.13	499.36	
PR6-3QP.7181	609.85	519.75		
PR8-2QP.2620	791.85	672.52		
PR8-3QP.4266	697.24	597.28		
PR8-3QP.3176	707.43	605.22		
PR12-2QP3597	813.52	693.70		
PR12-3QP6013	696.09	598.64		
PR12-4QP4050	682.46	573.68		
PR18-4QP5870	672.80	566.28		
PC.12-LA	687.01	591.85		
PC.18-LA	685.18	593.07		
PC.12-LC	691.74	644.46		
PC.18-LC	700.31	658.12		
CB.MBES...31				210.09
CB-M.....31				211.38
CB-MMIN...23				178.66
CB-M.....23				230.30
CB-MMO...31				422.37
CB-MMO...23				476.82

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Fevereiro de 2010**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 669.09

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FORTALEZA				
CP.1-2Q...46		716.53	512.99	438.36
CP.1-2Q...40		806.22	577.13	494.35
CR.1-2Q...62		802.68	586.12	508.55
CR.1-3Q...104	778.00	687.47	488.30	
CR.1-4Q...122	737.77	653.75	459.83	
EA.1-US.04				973.66
EB.1-US.03				1198.29
EA.1-0Q.22			728.80	
EA.1-0Q.22				634.62
EB.1-0Q.22			719.55	
EB.1-0Q.22				622.97
EA.1-1Q.30			654.86	
EA.1-1Q.30				560.95
EB.1-1Q.32			663.62	
EB.1-1Q.32				566.89
EA.1-2Q.38			592.80	
EA.1-2Q.38				501.84
EB.1-2Q.39			625.40	
EB.1-2Q.39				531.76
EB.2-2Q.45			597.35	
EB.2-2Q.45				519.77
CP.1-1Q...30		867.03	621.03	535.41
CP.2-3Q...56		750.07	586.77	520.11
CR.2-2Q...81		661.94	520.77	458.46
PR5-2QT.2125		565.28	453.28	398.59
PR4-2QT.1433	829.16	733.69	589.0	
PR4-3QT.2264	738.88	658.87	536.65	
PR4-2QP.1643	747.25	651.67	526.57	
PR4-3QP.2520	694.81	606.50	495.25	
PR6-3QP.7181	594.94	526.28		
PR8-2QP.2620	779.84	682.56		
PR8-3QP.4266	688.73	605.58		
PR8-3QP.3176	698.99	616.45		
PR12-2QP3597	802.67	704.46		
PR12-3QP6013	688.73	607.61		
PR12-4QP4050	673.34	585.03		
PR18-4QP5870	665.74	580.23		
PC.12-LA	701.27	596.23		
PC.18-LA	693.85	595.64		
PC.12-LC	700.36	654.39		
PC.18-LC	708.92	666.99		
CB.MBES...31				197.25
CB-M.....31				197.94
CB-MMIN...23				166.91
CB-M.....23				217.21
CB-MMO...31				410.07
CB-MMO...23				465.19

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Fevereiro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 644.44

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
NATAL				
CP.1-2Q...46		669.67	482.34	411.09
CP.1-2Q...40		750.90	540.60	461.77
CR.1-2Q...62		747.43	549.09	475.43
CR.1-3Q...104	751.46	641.38	458.48	
CR.1-4Q...122	713.62	610.68	432.17	
EA.1-US.04				881.28
EB.1-US.03				1094.29
EA.1-0Q.22			683.73	
EA.1-0Q.22				597.35
EB.1-0Q.22			675.40	
EB.1-0Q.22				588.46
EA.1-1Q.30			613.18	
EA.1-1Q.30				527.39
EB.1-1Q.32			623.71	
EB.1-1Q.32				536.28
EA.1-2Q.38			554.61	
EA.1-2Q.38				472.16
EB.1-2Q.39			588.33	
EB.1-2Q.39				503.96
EB.2-2Q.45			554.24	
EB.2-2Q.45				487.24
CP.1-1Q...30		808.70	582.25	500.78
CP.2-3Q...56		696.70	547.32	483.42
CR.2-2Q...81		615.58	486.65	426.88
PR5-2QT.2125		525.53	423.74	369.29
PR4-2QT.1433	795.67	677.37	546.37	
PR4-3QT.2264	707.91	608.60	498.07	
PR4-2QP.1643	720.27	604.67	490.36	
PR4-3QP.2520	667.64	562.97	461.84	
PR6-3QP.7181	578.73	487.77		
PR8-2QP.2620	754.56	634.97		
PR8-3QP.4266	664.70	563.66		
PR8-3QP.3176	673.40	569.29		
PR12-2QP3597	778.41	656.86		
PR12-3QP6013	666.40	566.78		
PR12-4QP4050	654.56	541.96		
PR18-4QP5870	647.80	536.86		
PC.12-LA	656.26	563.46		
PC.18-LA	656.12	567.05		
PC.12-LC	668.18	624.15		
PC.18-LC	682.05	642.54		
CB.MBES...31				191.62
CB-M.....31				193.00
CB-MMIN...23				162.80
CB-M.....23				212.57
CB-MMO...31				380.60
CB-MMO...23				431.14

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Fevereiro de 2010**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 672.81

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
JOÃO PESSOA				
CP.1-2Q...46		690.13	500.24	426.56
CP.1-2Q...40		773.41	561.59	479.75
CR.1-2Q...62		765.01	567.24	490.70
CR.1-3Q...104	762.20	659.06	475.45	
CR.1-4Q...122	725.07	628.07	448.83	
EA.1-US.04				905.30
EB.1-US.03				1112.78
EA.1-0Q.22			703.04	
EA.1-0Q.22				634.46
EB.1-0Q.22			689.59	
EB.1-0Q.22				619.96
EA.1-1Q.30			631.78	
EA.1-1Q.30				563.28
EB.1-1Q.32			635.81	
EB.1-1Q.32				564.80
EA.1-2Q.38			572.07	
EA.1-2Q.38				506.22
EB.1-2Q.39			599.64	
EB.1-2Q.39				531.26
EB.2-2Q.45			566.33	
EB.2-2Q.45				503.43
CP.1-1Q...30		833.48	603.44	518.94
CP.2-3Q...56		700.36	556.86	492.33
CR.2-2Q...81		620.92	496.96	436.00
PR5-2QT.2125		526.38	430.40	378.19
PR4-2QT.1433	789.86	680.60	559.56	
PR4-3QT.2264	705.27	613.06	511.08	
PR4-2QP.1643	713.94	607.76	501.24	
PR4-3QP.2520	662.38	565.55	472.03	
PR6-3QP.7181	571.36	487.51		
PR8-2QP.2620	741.49	631.66		
PR8-3QP.4266	654.66	561.16		
PR8-3QP.3176	661.75	565.21		
PR12-2QP3597	761.65	650.02		
PR12-3QP6013	653.62	561.40		
PR12-4QP4050	638.22	533.82		
PR18-4QP5870	628.61	525.83		
PC.12-LA	648.69	558.74		
PC.18-LA	644.67	558.27		
PC.12-LC	656.32	613.80		
PC.18-LC	663.35	624.84		
CB.MBES...31				199.70
CB-M.....31				200.70
CB-MMIN...23				171.20
CB-M.....23				219.74
CB-MMO...31				387.75
CB-MMO...23				437.64

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Fevereiro de 2010**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 675.28

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RECIFE				
CP.1-2Q...46		760.81	553.79	472.55
CP.1-2Q...40		853.53	621.91	531.32
CR.1-2Q...62		845.38	628.89	544.43
CR.1-3Q...104	831.19	724.91	525.29	
CR.1-4Q...122	788.90	689.91	495.43	
EA.1-US.04				984.67
EB.1-US.03				1216.04
EA.1-0Q.22			762.84	
EA.1-0Q.22				688.37
EB.1-0Q.22			752.53	
EB.1-0Q.22				678.04
EA.1-1Q.30			685.20	
EA.1-1Q.30				611.95
EB.1-1Q.32			693.26	
EB.1-1Q.32				617.93
EA.1-2Q.38			619.80	
EA.1-2Q.38				550.70
EB.1-2Q.39			652.93	
EB.1-2Q.39				581.30
EB.2-2Q.45			622.44	
EB.2-2Q.45				551.71
CP.1-1Q...30		919.69	668.97	575.74
CP.2-3Q...56		778.38	614.90	541.61
CR.2-2Q...81		681.59	543.34	476.18
PR5-2QT.2125		586.90	473.05	411.68
PR4-2QT.1433	870.78	762.74	618.28	
PR4-3QT.2264	774.01	683.96	561.86	
PR4-2QP.1643	788.89	676.52	551.85	
PR4-3QP.2520	730.35	628.73	518.14	
PR6-3QP.7181	627.40	546.47		
PR8-2QP.2620	823.48	710.23		
PR8-3QP.4266	724.11	628.72		
PR8-3QP.3176	732.79	638.89		
PR12-2QP3597	848.40	734.60		
PR12-3QP6013	724.96	632.05		
PR12-4QP4050	705.25	606.03		
PR18-4QP5870	697.48	600.80		
PC.12-LA	731.11	627.88		
PC.18-LA	726.95	628.97		
PC.12-LC	725.71	676.71		
PC.18-LC	741.76	697.62		
CB.MBES...31				210.79
CB-M.....31				211.66
CB-MMIN...23				180.48
CB-M.....23				231.05
CB-MMO...31				430.38
CB-MMO...23				486.41

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Fevereiro de 2010**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 699.96

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACEIO				
CP.1-2Q...46		747.83	532.48	454.72
CP.1-2Q...40		839.34	598.11	511.66
CR.1-2Q...62		831.67	605.59	525.04
CR.1-3Q...104	807.67	710.81	503.72	
CR.1-4Q...122	766.15	677.11	475.07	
EA.1-US.04				994.26
EB.1-US.03				1231.51
EA.1-0Q.22			736.36	
EA.1-0Q.22				663.56
EB.1-0Q.22			724.12	
EB.1-0Q.22				650.03
EA.1-1Q.30			658.73	
EA.1-1Q.30				586.33
EB.1-1Q.32			665.15	
EB.1-1Q.32				589.94
EA.1-2Q.38			594.76	
EA.1-2Q.38				525.41
EB.1-2Q.39			626.07	
EB.1-2Q.39				553.87
EB.2-2Q.45			595.29	
EB.2-2Q.45				529.31
CP.1-1Q...30		905.44	644.35	556.19
CP.2-3Q...56		766.07	596.03	530.05
CR.2-2Q...81		670.67	527.23	464.17
PR5-2QT.2125		570.40	451.28	396.40
PR4-2QT.1433	854.11	752.77	601.04	
PR4-3QT.2264	758.88	674.25	546.94	
PR4-2QP.1643	778.78	669.71	539.24	
PR4-3QP.2520	718.25	620.41	506.13	
PR6-3QP.7181	613.15	539.28		
PR8-2QP.2620	813.55	704.85		
PR8-3QP.4266	713.61	622.65		
PR8-3QP.3176	714.10	627.59		
PR12-2QP3597	838.27	729.55		
PR12-3QP6013	714.81	626.60		
PR12-4QP4050	691.06	600.11		
PR18-4QP5870	678.36	590.28		
PC.12-LA	695.07	603.21		
PC.18-LA	693.90	604.41		
PC.12-LC	671.60	625.06		
PC.18-LC	686.75	645.01		
CB.MBES...31				195.35
CB-M.....31				196.28
CB-MMIN...23				166.45
CB-M.....23				216.64
CB-MMO...31				415.66
CB-MMO...23				473.65

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Fevereiro de 2010**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 649.22

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
ARACAJU				
CP.1-2Q...46		683.31	497.75	421.80
CP.1-2Q...40		767.86	559.30	474.89
CR.1-2Q...62		760.06	564.83	486.45
CR.1-3Q...104	750.63	650.88	471.54	
CR.1-4Q...122	712.96	619.93	445.07	
EA.1-US.04				921.97
EB.1-US.03				1135.59
EA.1-0Q.22			697.81	
EA.1-0Q.22				620.17
EB.1-0Q.22			683.10	
EB.1-0Q.22				604.85
EA.1-1Q.30			624.63	
EA.1-1Q.30				547.58
EB.1-1Q.32			628.58	
EB.1-1Q.32				549.83
EA.1-2Q.38			563.87	
EA.1-2Q.38				490.53
EB.1-2Q.39			591.51	
EB.1-2Q.39				516.06
EB.2-2Q.45			564.31	
EB.2-2Q.45				495.86
CP.1-1Q...30		827.68	601.60	515.15
CP.2-3Q...56		707.95	559.08	492.49
CR.2-2Q...81		623.59	497.18	435.34
PR5-2QT.2125		548.53	437.66	381.86
PR4-2QT.1433	812.47	708.52	570.43	
PR4-3QT.2264	724.41	636.25	520.09	
PR4-2QP.1643	729.26	632.02	512.49	
PR4-3QP.2520	676.10	586.51	481.58	
PR6-3QP.7181	581.21	509.89		
PR8-2QP.2620	764.94	662.47		
PR8-3QP.4266	674.29	586.66		
PR8-3QP.3176	679.25	591.77		
PR12-2QP3597	789.65	684.65		
PR12-3QP6013	676.29	589.38		
PR12-4QP4050	654.93	561.34		
PR18-4QP5870	647.51	555.72		
PC.12-LA	669.02	579.50		
PC.18-LA	665.56	580.24		
PC.12-LC	658.54	618.03		
PC.18-LC	673.06	635.88		
CB.MBES...31				186.28
CB-M.....31				187.12
CB-MMIN...23				158.69
CB-M.....23				205.63
CB-MMO...31				391.76
CB-MMO...23				444.66

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Fevereiro de 2010**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 690.28

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SALVADOR				
CP.1-2Q...46		726.59	533.30	447.23
CP.1-2Q...40		814.68	598.54	503.15
CR.1-2Q...62		811.16	607.46	517.67
CR.1-3Q...104	814.93	695.69	507.51	
CR.1-4Q...122	771.50	660.03	477.52	
EA.1-US.04				974.71
EB.1-US.03				1193.03
EA.1-0Q.22			728.79	
EA.1-0Q.22				655.35
EB.1-0Q.22			715.16	
EB.1-0Q.22				641.73
EA.1-1Q.30			652.70	
EA.1-1Q.30				581.42
EB.1-1Q.32			657.94	
EB.1-1Q.32				585.06
EA.1-2Q.38			588.41	
EA.1-2Q.38				521.52
EB.1-2Q.39			617.67	
EB.1-2Q.39				548.71
EB.2-2Q.45			592.15	
EB.2-2Q.45				531.28
CP.1-1Q...30		879.33	644.79	546.54
CP.2-3Q...56		753.60	597.75	524.57
CR.2-2Q...81		658.69	526.41	455.07
PR5-2QT.2125		575.91	462.92	400.15
PR4-2QT.1433	888.03	761.45	614.75	
PR4-3QT.2264	790.26	684.64	560.42	
PR4-2QP.1643	798.50	676.35	548.19	
PR4-3QP.2520	740.55	629.57	515.33	
PR6-3QP.7181	644.08	547.76		
PR8-2QP.2620	842.25	715.10		
PR8-3QP.4266	741.79	634.41		
PR8-3QP.3176	750.28	637.83		
PR12-2QP3597	871.60	742.01		
PR12-3QP6013	746.15	640.16		
PR12-4QP4050	728.73	608.67		
PR18-4QP5870	719.58	601.39		
PC.12-LA	729.42	629.91		
PC.18-LA	730.15	635.04		
PC.12-LC	728.18	681.41		
PC.18-LC	748.07	705.74		
CB.MBES...31				181.88
CB-M.....31				181.95
CB-MMIN...23				155.93
CB-M.....23				200.16
CB-MMO...31				413.10
CB-MMO...23				470.95

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Fevereiro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 643.69

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		762.10	552.88	455.58
CP.1-2Q...40		851.15	619.00	511.00
CR.1-2Q...62		847.30	627.84	527.38
CR.1-3Q...104	833.49	726.47	523.90	
CR.1-4Q...122	790.34	690.48	493.54	
EA.1-US.04				980.39
EB.1-US.03				1217.63
EA.1-0Q.22			735.18	
EA.1-0Q.22				674.40
EB.1-0Q.22			725.05	
EB.1-0Q.22				665.08
EA.1-1Q.30			656.66	
EA.1-1Q.30				597.96
EB.1-1Q.32			664.84	
EB.1-1Q.32				604.39
EA.1-2Q.38			591.24	
EA.1-2Q.38				536.81
EB.1-2Q.39			623.80	
EB.1-2Q.39				567.06
EB.2-2Q.45			589.51	
EB.2-2Q.45				538.49
CP.1-1Q...30		919.76	668.53	557.58
CP.2-3Q...56		778.54	611.36	526.37
CR.2-2Q...81		676.03	535.95	456.59
PR5-2QT.2125		583.90	464.15	396.46
PR4-2QT.1433	875.39	771.38	617.12	
PR4-3QT.2264	778.83	692.23	561.18	
PR4-2QP.1643	781.39	681.90	548.25	
PR4-3QP.2520	725.23	634.84	515.15	
PR6-3QP.7181	629.64	556.64		
PR8-2QP.2620	829.61	726.36		
PR8-3QP.4266	731.41	644.20		
PR8-3QP.3176	741.73	654.62		
PR12-2QP3597	861.00	755.87		
PR12-3QP6013	738.19	652.19		
PR12-4QP4050	718.32	624.96		
PR18-4QP5870	711.90	620.48		
PC.12-LA	721.62	627.70		
PC.18-LA	724.69	633.47		
PC.12-LC	711.41	667.04		
PC.18-LC	730.91	690.21		
CB.MBES...31				186.84
CB-M.....31				185.33
CB-MMIN...23				162.60
CB-M.....23				204.63
CB-MMO...31				421.81
CB-MMO...23				481.45

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Fevereiro de 2010**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 690.28

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
VITÓRIA				
CP.1-2Q...46		731.50	544.87	446.60
CP.1-2Q...40		818.26	611.14	502.02
CR.1-2Q...62		811.16	616.04	515.01
CR.1-3Q...104	797.43	696.45	515.43	
CR.1-4Q...122	756.00	662.69	486.48	
EA.1-US.04				975.21
EB.1-US.03				1210.30
EA.1-0Q.22			724.58	
EA.1-0Q.22				659.57
EB.1-0Q.22			716.66	
EB.1-0Q.22				650.31
EA.1-1Q.30			648.10	
EA.1-1Q.30				584.46
EB.1-1Q.32			657.45	
EB.1-1Q.32				590.60
EA.1-2Q.38			584.28	
EA.1-2Q.38				524.17
EB.1-2Q.39			617.42	
EB.1-2Q.39				554.06
EB.2-2Q.45			586.12	
EB.2-2Q.45				528.29
CP.1-1Q...30		882.73	657.67	546.22
CP.2-3Q...56		748.17	599.56	517.59
CR.2-2Q...81		655.30	531.60	453.30
PR5-2QT.2125		568.31	458.21	393.89
PR4-2QT.1433	846.17	740.26	602.10	
PR4-3QT.2264	754.36	666.31	548.94	
PR4-2QP.1643	759.51	657.30	536.23	
PR4-3QP.2520	705.77	612.41	504.30	
PR6-3QP.7181	606.62	530.83		
PR8-2QP.2620	796.20	690.24		
PR8-3QP.4266	702.10	612.49		
PR8-3QP.3176	705.86	615.43		
PR12-2QP3597	820.92	713.07		
PR12-3QP6013	703.17	614.98		
PR12-4QP4050	681.43	584.35		
PR18-4QP5870	674.59	579.67		
PC.12-LA	705.35	604.97		
PC.18-LA	699.58	604.73		
PC.12-LC	686.79	641.33		
PC.18-LC	698.86	657.51		
CB.MBES...31				197.43
CB-M.....31				197.00
CB-MMIN...23				169.42
CB-M.....23				216.99
CB-MMO...31				413.42
CB-MMO...23				471.07

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Fevereiro de 2010**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 796.22

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO DE JANEIRO				
CP.1-2Q...46		864.01	627.14	530.40
CP.1-2Q...40		963.46	701.54	593.90
CR.1-2Q...62		959.75	713.57	613.27
CR.1-3Q...104	957.85	822.29	593.75	
CR.1-4Q...122	908.96	782.24	559.21	
EA.1-US.04				1143.92
EB.1-US.03				1433.84
EA.1-0Q.22			836.46	
EA.1-0Q.22				771.32
EB.1-0Q.22			838.43	
EB.1-0Q.22				773.15
EA.1-1Q.30			748.52	
EA.1-1Q.30				685.37
EB.1-1Q.32			769.51	
EB.1-1Q.32				703.69
EA.1-2Q.38			674.08	
EA.1-2Q.38				614.99
EB.1-2Q.39			721.79	
EB.1-2Q.39				659.70
EB.2-2Q.45			679.57	
EB.2-2Q.45				626.79
CP.1-1Q...30		1040.12	757.74	647.70
CP.2-3Q...56		879.39	692.84	608.91
CR.2-2Q...81		758.74	602.74	524.20
PR5-2QT.2125		644.47	513.80	442.19
PR4-2QT.1433	971.02	849.35	683.14	
PR4-3QT.2264	864.19	762.65	620.91	
PR4-2QP.1643	870.19	750.00	606.75	
PR4-3QP.2520	808.29	699.28	571.17	
PR6-3QP.7181	693.22	606.36		
PR8-2QP.2620	921.41	797.87		
PR8-3QP.4266	811.48	707.18		
PR8-3QP.3176	813.05	706.57		
PR12-2QP3597	954.40	829.14		
PR12-3QP6013	816.99	714.51		
PR12-4QP4050	784.46	676.12		
PR18-4QP5870	777.25	671.24		
PC.12-LA	785.89	684.51		
PC.18-LA	789.40	691.09		
PC.12-LC	743.92	693.82		
PC.18-LC	764.42	718.85		
CB.MBES...31				207.43
CB-M.....31				206.13
CB-MMIN...23				181.87
CB-M.....23				228.06
CB-MMO...31				502.85
CB-MMO...23				575.48

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Fevereiro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 791.51

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO PAULO				
CP.1-2Q...46		860.64	623.47	522.91
CP.1-2Q...40		959.62	697.49	585.68
CR.1-2Q...62		956.02	710.98	607.77
CR.1-3Q...104	947.27	816.37	590.31	
CR.1-4Q...122	900.72	778.57	556.83	
EA.1-US.04				1125.25
EB.1-US.03				1409.03
EA.1-0Q.22			826.11	
EA.1-0Q.22				783.26
EB.1-0Q.22			828.09	
EB.1-0Q.22				785.54
EA.1-1Q.30			739.23	
EA.1-1Q.30				697.84
EB.1-1Q.32			760.53	
EB.1-1Q.32				716.03
EA.1-2Q.38			665.20	
EA.1-2Q.38				626.80
EB.1-2Q.39			713.14	
EB.1-2Q.39				671.62
EB.2-2Q.45			676.71	
EB.2-2Q.45				631.55
CP.1-1Q...30		1034.76	751.79	637.97
CP.2-3Q...56		873.60	687.71	601.93
CR.2-2Q...81		748.92	597.72	517.86
PR5-2QT.2125		630.55	505.35	436.93
PR4-2QT.1433	973.00	835.62	674.34	
PR4-3QT.2264	864.71	749.96	613.48	
PR4-2QP.1643	874.61	737.13	598.07	
PR4-3QP.2520	811.99	687.82	563.75	
PR6-3QP.7181	703.06	599.87		
PR8-2QP.2620	923.75	783.22		
PR8-3QP.4266	813.45	694.80		
PR8-3QP.3176	817.67	698.14		
PR12-2QP3597	955.23	813.14		
PR12-3QP6013	817.99	701.52		
PR12-4QP4050	794.95	669.26		
PR18-4QP5870	787.01	663.56		
PC.12-LA	794.29	682.05		
PC.18-LA	798.61	690.39		
PC.12-LC	782.58	726.78		
PC.18-LC	797.89	747.76		
CB.MBES...31				205.05
CB-M.....31				203.24
CB-MMIN...23				178.79
CB-M.....23				225.78
CB-MMO...31				495.56
CB-MMO...23				567.54

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Fevereiro de 2010**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 717.60

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CURITIBA				
CP.1-2Q...46		773.21	569.95	474.70
CP.1-2Q...40		864.12	638.80	533.09
CR.1-2Q...62		860.75	649.14	551.40
CR.1-3Q...104	870.14	735.33	539.82	
CR.1-4Q...122	826.27	701.10	508.86	
EA.1-US.04				1046.68
EB.1-US.03				1301.56
EA.1-0Q.22			768.81	
EA.1-0Q.22				697.74
EB.1-0Q.22			767.02	
EB.1-0Q.22				695.27
EA.1-1Q.30			689.19	
EA.1-1Q.30				619.40
EB.1-1Q.32			705.37	
EB.1-1Q.32				632.92
EA.1-2Q.38			621.46	
EA.1-2Q.38				555.35
EB.1-2Q.39			661.88	
EB.1-2Q.39				592.85
EB.2-2Q.45			627.58	
EB.2-2Q.45				571.03
CP.1-1Q...30		930.57	687.94	580.55
CP.2-3Q...56		802.17	637.83	555.24
CR.2-2Q...81		691.00	555.95	479.93
PR5-2QT.2125		595.17	479.48	414.02
PR4-2QT.1433	916.78	782.85	635.91	
PR4-3QT.2264	816.55	703.25	578.12	
PR4-2QP.1643	836.25	693.04	565.23	
PR4-3QP.2520	775.77	646.07	531.46	
PR6-3QP.7181	667.75	557.34		
PR8-2QP.2620	876.65	733.35		
PR8-3QP.4266	772.01	650.41		
PR8-3QP.3176	780.17	652.64		
PR12-2QP3597	903.83	760.32		
PR12-3QP6013	773.89	655.56		
PR12-4QP4050	751.50	620.75		
PR18-4QP5870	744.22	616.21		
PC.12-LA	740.52	637.78		
PC.18-LA	747.19	646.63		
PC.12-LC	736.73	682.18		
PC.18-LC	753.31	705.56		
CB.MBES...31				184.85
CB-M.....31				183.47
CB-MMIN...23				161.83
CB-M.....23				203.60
CB-MMO...31				450.80
CB-MMO...23				515.97

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Fevereiro de 2010**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 704.69

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FLORIANÓPOLIS				
CP.1-2Q...46		755.72	562.44	467.26
CP.1-2Q...40		843.84	629.63	523.93
CR.1-2Q...62		841.71	640.72	542.45
CR.1-3Q...104	834.88	718.92	533.29	
CR.1-4Q...122	792.59	684.49	502.95	
EA.1-US.04				997.91
EB.1-US.03				1243.39
EA.1-0Q.22			746.68	
EA.1-0Q.22				679.58
EB.1-0Q.22			745.38	
EB.1-0Q.22				678.35
EA.1-1Q.30			670.13	
EA.1-1Q.30				604.75
EB.1-1Q.32			686.58	
EB.1-1Q.32				619.11
EA.1-2Q.38			604.54	
EA.1-2Q.38				543.15
EB.1-2Q.39			644.74	
EB.1-2Q.39				580.80
EB.2-2Q.45			610.52	
EB.2-2Q.45				555.98
CP.1-1Q...30		910.33	677.45	569.91
CP.2-3Q...56		779.02	623.17	541.89
CR.2-2Q...81		672.76	544.63	468.33
PR5-2QT.2125		583.28	470.11	408.04
PR4-2QT.1433	876.02	758.56	615.99	
PR4-3QT.2264	778.44	681.66	560.15	
PR4-2QP.1643	808.11	672.09	547.94	
PR4-3QP.2520	747.36	626.51	515.66	
PR6-3QP.7181	635.48	537.48		
PR8-2QP.2620	843.64	712.08		
PR8-3QP.4266	741.22	631.86		
PR8-3QP.3176	738.69	630.43		
PR12-2QP3597	868.32	738.63		
PR12-3QP6013	741.93	637.27		
PR12-4QP4050	713.16	599.96		
PR18-4QP5870	704.86	595.28		
PC.12-LA	729.33	624.47		
PC.18-LA	734.86	632.58		
PC.12-LC	721.34	665.81		
PC.18-LC	736.82	688.33		
CB.MBES...31				191.06
CB-M.....31				189.97
CB-MMIN...23				166.69
CB-M.....23				210.63
CB-MMO...31				434.93
CB-MMO...23				497.09

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Fevereiro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 693.52

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO ALEGRE				
CP.1-2Q...46		746.87	544.26	437.66
CP.1-2Q...40		832.70	607.96	491.57
CR.1-2Q...62		825.23	615.18	507.47
CR.1-3Q..104	831.46	706.67	513.61	
CR.1-4Q..122	789.48	675.14	485.16	
EA.1-US.04				958.36
EB.1-US.03				1179.86
EA.1-0Q.22			725.73	
EA.1-0Q.22				662.61
EB.1-0Q.22			714.18	
EB.1-0Q.22				650.82
EA.1-1Q.30			651.63	
EA.1-1Q.30				589.68
EB.1-1Q.32			657.29	
EB.1-1Q.32				592.40
EA.1-2Q.38			589.01	
EA.1-2Q.38				530.21
EB.1-2Q.39			617.69	
EB.1-2Q.39				555.77
EB.2-2Q.45			582.82	
EB.2-2Q.45				525.28
CP.1-1Q...30		899.14	653.25	534.86
CP.2-3Q...56		754.56	594.89	504.41
CR.2-2Q...81		655.20	525.24	438.91
PR5-2QT.2125		589.90	474.05	401.52
PR4-2QT.1433	887.78	747.83	604.48	
PR4-3QT.2264	789.17	671.85	551.48	
PR4-2QP.1643	820.58	668.04	537.95	
PR4-3QP.2520	758.37	619.95	505.83	
PR6-3QP.7181	657.79	536.62		
PR8-2QP.2620	852.76	701.92		
PR8-3QP.4266	748.87	621.31		
PR8-3QP.3176	757.07	624.88		
PR12-2QP3597	875.71	725.48		
PR12-3QP6013	747.76	624.65		
PR12-4QP4050	739.17	591.85		
PR18-4QP5870	726.69	583.77		
PC.12-LA	737.25	608.13		
PC.18-LA	738.48	613.01		
PC.12-LC	737.80	676.07		
PC.18-LC	749.77	695.93		
CB.MBES...31				190.57
CB-M.....31				188.74
CB-MMIN...23				167.35
CB-M.....23				209.84
CB-MMO...31				404.44
CB-MMO...23				462.08

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Fevereiro de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 693.38

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUIABÁ				
CP.1-2Q...46		711.91	509.61	415.55
CP.1-2Q...40		799.61	571.60	467.17
CR.1-2Q...62		794.40	578.12	480.80
CR.1-3Q...104	790.51	682.20	484.76	
CR.1-4Q...122	747.39	647.20	456.88	
EA.1-US.04				921.21
EB.1-US.03				1139.05
EA.1-0Q.22			694.53	
EA.1-0Q.22				608.95
EB.1-0Q.22			681.80	
EB.1-0Q.22				595.61
EA.1-1Q.30			619.27	
EA.1-1Q.30				535.42
EB.1-1Q.32			625.86	
EB.1-1Q.32				540.50
EA.1-2Q.38			557.66	
EA.1-2Q.38				477.81
EB.1-2Q.39			588.44	
EB.1-2Q.39				506.77
EB.2-2Q.45			558.57	
EB.2-2Q.45				491.49
CP.1-1Q...30		865.31	615.99	508.32
CP.2-3Q...56		731.99	565.91	487.35
CR.2-2Q...81		649.66	504.72	428.41
PR5-2QT.2125		565.71	433.11	373.98
PR4-2QT.1433	852.32	734.50	567.53	
PR4-3QT.2264	756.97	658.71	518.20	
PR4-2QP.1643	772.42	647.13	505.36	
PR4-3QP.2520	715.89	603.24	477.22	
PR6-3QP.7181	626.96	535.34		
PR8-2QP.2620	811.78	686.42		
PR8-3QP.4266	714.80	609.61		
PR8-3QP.3176	737.85	634.61		
PR12-2QP3597	838.15	712.61		
PR12-3QP6013	717.59	615.41		
PR12-4QP4050	715.59	605.26		
PR18-4QP5870	707.42	599.94		
PC.12-LA	698.53	591.52		
PC.18-LA	696.05	593.98		
PC.12-LC	733.29	681.92		
PC.18-LC	746.34	700.82		
CB.MBES...31				189.81
CB-M.....31				189.95
CB-MMIN...23				164.16
CB-M.....23				207.94
CB-MMO...31				389.19
CB-MMO...23				440.49

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Fevereiro de 2010**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 666.14

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
GOIÂNIA				
CP.1-2Q...46		684.91	490.32	410.20
CP.1-2Q...40		768.75	549.98	461.36
CR.1-2Q...62		765.78	559.98	477.49
CR.1-3Q...104	769.43	653.27	465.42	
CR.1-4Q...122	728.49	621.10	438.53	
EA.1-US.04				909.80
EB.1-US.03				1118.49
EA.1-0Q.22			681.25	
EA.1-0Q.22				614.55
EB.1-0Q.22			666.62	
EB.1-0Q.22				600.14
EA.1-1Q.30			608.79	
EA.1-1Q.30				543.34
EB.1-1Q.32			613.42	
EB.1-1Q.32				546.59
EA.1-2Q.38			548.50	
EA.1-2Q.38				486.46
EB.1-2Q.39			576.43	
EB.1-2Q.39				512.64
EB.2-2Q.45			549.48	
EB.2-2Q.45				494.16
CP.1-1Q...30		830.30	592.44	501.52
CP.2-3Q...56		709.17	549.74	481.21
CR.2-2Q...81		621.17	485.98	420.71
PR5-2QT.2125		554.87	435.26	378.68
PR4-2QT.1433	838.62	713.40	560.86	
PR4-3QT.2264	743.93	638.71	510.40	
PR4-2QP.1643	765.05	631.29	500.54	
PR4-3QP.2520	706.32	586.54	470.05	
PR6-3QP.7181	615.00	515.66		
PR8-2QP.2620	802.76	668.94		
PR8-3QP.4266	704.95	592.49		
PR8-3QP.3176	722.18	608.62		
PR12-2QP3597	828.21	694.22		
PR12-3QP6013	707.47	597.97		
PR12-4QP4050	698.10	580.84		
PR18-4QP5870	691.83	577.12		
PC.12-LA	663.76	569.26		
PC.18-LA	667.07	574.50		
PC.12-LC	679.49	630.22		
PC.18-LC	694.13	650.74		
CB.MBES...31				186.88
CB-M.....31				186.13
CB-MMIN...23				160.56
CB-M.....23				205.62
CB-MMO...31				383.83
CB-MMO...23				436.29

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Fevereiro de 2010**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 742.60

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BRASÍLIA				
CP.1-2Q...46		781.08	546.34	448.83
CP.1-2Q...40		875.64	613.64	505.28
CR.1-2Q...62		875.24	625.06	523.90
CR.1-3Q...104	848.76	747.25	519.65	
CR.1-4Q...122	803.26	710.86	489.90	
EA.1-US.04				983.08
EB.1-US.03				1217.25
EA.1-0Q.22			730.76	
EA.1-0Q.22				665.81
EB.1-0Q.22			718.13	
EB.1-0Q.22				652.89
EA.1-1Q.30			653.59	
EA.1-1Q.30				589.95
EB.1-1Q.32			659.71	
EB.1-1Q.32				593.95
EA.1-2Q.38			589.57	
EA.1-2Q.38				529.44
EB.1-2Q.39			620.65	
EB.1-2Q.39				558.10
EB.2-2Q.45			591.69	
EB.2-2Q.45				533.98
CP.1-1Q...30		943.99	660.47	549.44
CP.2-3Q...56		804.23	609.45	527.55
CR.2-2Q...81		701.44	539.61	461.12
PR5-2QT.2125		603.47	461.81	399.97
PR4-2QT.1433	907.29	802.96	618.54	
PR4-3QT.2264	804.16	717.64	561.42	
PR4-2QP.1643	814.23	707.39	552.02	
PR4-3QP.2520	751.74	655.79	517.39	
PR6-3QP.7181	649.18	577.15		
PR8-2QP.2620	859.43	751.15		
PR8-3QP.4266	754.40	663.80		
PR8-3QP.3176	769.85	682.92		
PR12-2QP3597	888.57	779.48		
PR12-3QP6013	758.69	670.19		
PR12-4QP4050	743.01	652.98		
PR18-4QP5870	737.10	649.61		
PC.12-LA	717.41	621.16		
PC.18-LA	718.66	626.09		
PC.12-LC	724.25	677.12		
PC.18-LC	738.05	695.76		
CB.MBES...31				198.02
CB-M.....31				196.77
CB-MMIN...23				167.84
CB-M.....23				218.89
CB-MMO...31				418.23
CB-MMO...23				478.06

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Fevereiro de 2010**

(conclusão)

CUSTO MEDIO: 694.29

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CAMPO GRANDE				
CP.1-2Q...46		696.42	501.15	419.27
CP.1-2Q...40		784.64	564.58	473.27
CR.1-2Q...62		779.64	572.48	487.85
CR.1-3Q...104	795.88	666.08	476.66	
CR.1-4Q...122	755.93	633.70	449.52	
EA.1-US.04				920.98
EB.1-US.03				1125.95
EA.1-0Q.22			704.67	
EA.1-0Q.22				629.14
EB.1-0Q.22			689.96	
EB.1-0Q.22				614.11
EA.1-1Q.30			632.20	
EA.1-1Q.30				557.50
EB.1-1Q.32			635.87	
EB.1-1Q.32				559.08
EA.1-2Q.38			571.75	
EA.1-2Q.38				500.25
EB.1-2Q.39			598.65	
EB.1-2Q.39				524.82
EB.2-2Q.45			576.39	
EB.2-2Q.45				506.20
CP.1-1Q...30		844.96	606.47	512.91
CP.2-3Q...56		725.10	563.07	493.12
CR.2-2Q...81		636.26	499.42	433.98
PR5-2QT.2125		562.34	439.86	384.33
PR4-2QT.1433	865.10	727.43	573.41	
PR4-3QT.2264	767.76	651.60	521.64	
PR4-2QP.1643	785.89	642.65	510.59	
PR4-3QP.2520	726.63	597.58	479.57	
PR6-3QP.7181	640.15	528.50		
PR8-2QP.2620	823.81	678.83		
PR8-3QP.4266	724.09	601.58		
PR8-3QP.3176	749.82	624.38		
PR12-2QP3597	849.15	703.22		
PR12-3QP6013	725.84	605.97		
PR12-4QP4050	724.34	591.31		
PR18-4QP5870	715.95	584.98		
PC.12-LA	691.89	590.75		
PC.18-LA	693.54	595.21		
PC.12-LC	738.78	687.57		
PC.18-LC	750.46	705.30		
CB.MBES...31				194.46
CB-M.....31				194.81
CB-MMIN...23				167.59
CB-M.....23				212.89
CB-MMO...31				391.18
CB-MMO...23				441.96

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil..NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m². Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêm a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.