

Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices
da Construção Civil

SINAPI

AGOSTO de 2010

Presidente da República
Luiz Inácio Lula da Silva

Ministro do Planejamento, Orçamento e Gestão
Paulo Bernardo Silva

**INSTITUTO BRASILEIRO
DE GEOGRAFIA E
ESTATÍSTICA - IBGE**

Presidente
Eduardo Pereira Nunes

Diretor Executivo
Sérgio da Costa Côrtes

ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES

Diretoria de Pesquisas
Wasmália Socorro Barata Bivar

Diretoria de Geociências
Luiz Paulo Souto Fortes

Diretoria de Informática
Paulo César Moraes Simões

Centro de Documentação e Disseminação de
Informações
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Sérgio da Costa Côrtes (interino)

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços
Eulina Nunes dos Santos

EQUIPE TÉCNICA

Coordenador: Luiz Fernando de Oliveira Fonseca

Diagramador: Cláudio Mendes de Alcântara

Indicadores IBGE

Plano de divulgação:

Pesquisa mensal de emprego

Estatística da produção agrícola*

Estatística da produção pecuária*

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa mensal de comércio

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC –

IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

SINAPI

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores
correntes

*Continuação de: Estatística da produção agropecuária, a partir
de janeiro de 2006

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre
trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico
Indicadores IBGE incorporou no decorrer da década de 80
informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir
de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos,
que incluem tabelas de resultados, comentários e notas
metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis
em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e
metropolitano, variando por fascículo.

SUMÁRIO

COMENTÁRIO..... 4

ESTATÍSTICAS SELECIONADAS..... 7

NOTA EXPLICATIVA..... 8

TABELAS..... 13

Índice Nacional da Construção Civil registra variação de 0,31% em agosto

O **Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi)**, calculado pelo **IBGE** em convênio com a **CAIXA**, apresentou variação de 0,31% em agosto e ficou 0,43 ponto percentual abaixo da taxa de 0,74% registrada em julho. Com este resultado, o acumulado do ano situou-se em 5,43%, acima dos 4,37% observados em igual período de 2009. Considerando os últimos doze meses, a variação foi de 6,92%, um pouco acima dos doze meses imediatamente anteriores (6,79%). No confronto com agosto de 2009 (0,20%), o índice atual também foi superior.

O custo nacional da construção, por metro quadrado, passou de R\$ 752,86 (julho) para R\$ 755,21 (agosto), sendo R\$ 426,31 relativos aos gastos com materiais e R\$ 328,90 com a mão-de-obra.

A componente materiais subiu 0,39%, abaixo da taxa de julho (0,49%). Mas a redução no ritmo de crescimento foi bem mais acentuada na parcela de mão-de-obra, que registrou variação de 0,21% ao passo que em julho havia atingido 1,06%. Quanto aos indicadores acumulados, a alta dos materiais fechou em 3,31% no ano, acima dos 2,91% de igual período do ano passado. A mão-de-obra, neste mesmo período, com taxa de 8,30%, também foi superior à taxa registrada de janeiro a agosto de 2009 (6,42%).

Nos últimos doze meses os materiais mostraram variação de 4,70%, enquanto a mão-de-obra chegou a aumentar 9,93%.

Região Norte se destacou em agosto

Dentre os índices regionais, a maior taxa ficou com o Norte (0,79%), resultado pressionado pelos reajustes salariais ocorridos no Amazonas. A Região Sul apresentou a menor variação mensal (0,19%), praticamente igual a registrada no Nordeste (0,20%). A taxa relativa ao Centro-Oeste situou-se em 0,47% e a do Sudeste em 0,29%.

Considerando os acumulados, tanto no ano e quanto em doze meses, coube ao Centro-Oeste as maiores altas nos custos de construção, 8,11% e 9,34%, respectivamente. Os menores resultados, nestes períodos, foram: 4,95% no Sudeste e 6,03% no Sul.

Os custos regionais, por metro quadrado, foram: R\$ 796,44 (Sudeste); R\$ 757,48 (Norte); R\$ 740,56 (Sul); R\$ 740,21 (Centro-Oeste) e R\$ 705,77 (Nordeste).

Amazonas e Espírito Santo registraram as maiores altas

Tendo como principais responsáveis os reajustes salariais decorrentes de acordo coletivo, Amazonas (2,41%) e o Espírito Santo (2,28%) apresentaram, em agosto, as maiores elevações em suas taxas.

Roraima (0,04%), Pernambuco (0,07%), Ceará (0,09%), Rio de Janeiro e Rio Grande do Sul com 0,10%, ficaram com as menores variações no mês.

Os acumulados mais baixos foram:

No ano: 0,88% (Roraima) e 1,34% (Pernambuco).

Nos últimos doze meses: 4,06% (Roraima) e 5,05% (Rio Grande do Sul).

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, como também acompanhamento de custos.

Em 2002, o Congresso Nacional aprovou através da Lei de Diretrizes Orçamentárias (**LDO**) a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

AGOSTO/10

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m ²	dez/98=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	755,21	267,00	0,31	5,43	6,92
REGIÃO NORTE	757,48	263,40	0,79	5,86	8,11
RONDÔNIA	767,58	291,36	0,40	15,79	16,78
ACRE	812,60	298,21	0,28	7,65	8,57
AMAZONAS	793,44	252,31	2,41	5,00	5,67
RORAIMA	820,34	245,59	0,04	0,88	4,06
PARÁ	720,27	257,23	0,18	3,14	7,09
AMAPÁ	713,00	262,32	0,05	4,99	5,97
TOCANTINS	760,33	264,75	0,30	3,86	7,00
REGIÃO NORDESTE	705,77	275,73	0,20	5,14	6,95
MARANHÃO	735,57	283,81	0,19	6,06	8,31
PIAUI	688,81	300,37	0,51	7,98	10,20
CEARÁ	705,57	279,00	0,09	7,20	8,61
RIO GRANDE DO NORTE	651,97	258,27	0,14	2,19	6,70
PARAÍBA	714,58	289,71	0,43	7,31	8,28
PERNAMBUCO	682,21	280,03	0,07	1,34	5,29
ALAGOAS	732,65	258,53	0,34	5,60	6,97
SERGIPE	680,64	296,56	0,24	6,15	7,05
BAHIA	721,60	266,92	0,18	5,06	5,58
REGIÃO SUDESTE	796,44	265,61	0,29	4,95	6,46
MINAS GERAIS	705,31	284,33	0,36	2,64	6,22
ESPÍRITO SANTO	676,45	300,67	2,28	5,63	6,48
RIO DE JANEIRO	836,80	269,20	0,10	5,48	6,02
SÃO PAULO	832,79	256,91	0,18	5,56	6,66
REGIÃO SUL	740,56	251,01	0,19	5,42	6,03
PARANÁ	758,57	257,17	0,14	5,99	6,46
SANTA CATARINA	745,21	252,70	0,44	6,13	6,91
RIO GRANDE DO SUL	719,99	243,92	0,10	4,38	5,05
REGIÃO CENTRO-OESTE	740,21	281,49	0,47	8,11	9,34
MATO GROSSO DO SUL	741,96	274,66	0,59	7,59	8,86
MATO GROSSO	753,67	296,93	0,43	8,96	9,49
GOIÁS	716,81	280,74	0,47	8,79	10,40
DISTRITO FEDERAL	779,02	262,49	0,38	5,17	6,75

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

NOTA: estes resultados são calculados mensalmente pelo IBGE através de convênio com a CAIXA - Caixa Econômica Federal.

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários.

Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (DPE), destacando-se entre eles: custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos aos estados; custos médios, também por metro quadrado; índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às vinte e sete Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122,82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

Aplicações:

As aplicações principais são: elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

A partir de Agosto/02 passou a ser referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas (artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para 2003).

Utilização:

No setor privado, é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público, é usado pela Caixa Econômica Federal - **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA** e Ministério da Defesa.

Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Está organizada hierarquicamente em três níveis:

1 - PROJETOS
2 - SERVIÇOS/QUANTIDADES
3 - ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para cálculo dos custos é seguida intuitivamente por qualquer pessoa envolvida com uma construção. Assim, para cada projeto, temos:

⇨ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇨ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Obs.

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência.

Esta metodologia de cálculo caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇨ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais) com suas respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇨ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇨ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇨ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações - IMSE/IBGE).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/IBGE).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em janeiro/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais e industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 8000 informantes no País.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais, tendo sido montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas), visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os preços/salários dos "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços/salários gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena do mês pelas equipes estaduais do **IBGE** segundo conceitos e procedimentos preestabelecidos, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e passam por uma Crítica Estatística Automatizada. Em seguida, no Rio de Janeiro, uma equipe da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (**DPE**), analisa e valida as informações, garantindo a homogeneidade dos conceitos e procedimentos na produção dos resultados.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

CGC - Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ comunica@ibge.gov.br

DEATI - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ
- CEP 20271-201.

Nos estados:

SDDI - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

www.ibge.gov.br

A seguir são apresentados os custos de projetos. Para consultar as nomenclaturas clicar em:
www.ibge.gov.br/home/estatistica/indicadores/precos/sinapi/relacaoprojetos.shtm

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2010

(continua)

CUSTO MEDIO: 767.58

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO VELHO				
CP.1-2Q...46		774.74	582.06	495.80
CP.1-2Q...40		866.47	651.25	555.14
CR.1-2Q...62		863.98	663.07	574.13
CR.1-3Q..104	863.03	740.18	554.10	
CR.1-4Q..122	819.43	705.63	522.90	
EA.1-US.04				1089.61
EB.1-US.03				1359.71
EA.1-0Q.22			811.02	
EA.1-0Q.22				716.44
EB.1-0Q.22			802.16	
EB.1-0Q.22				706.36
EA.1-1Q.30			722.79	
EA.1-1Q.30				627.80
EB.1-1Q.32			738.91	
EB.1-1Q.32				642.29
EA.1-2Q.38			650.18	
EA.1-2Q.38				558.33
EB.1-2Q.39			695.61	
EB.1-2Q.39				601.98
EB.2-2Q.45			652.71	
EB.2-2Q.45				588.64
CP.1-1Q...30		934.09	701.45	604.14
CP.2-3Q...56		810.66	660.68	588.11
CR.2-2Q...81		709.78	582.26	514.32
PR5-2QT.2125		603.25	496.51	439.83
PR4-2QT.1433	916.44	788.42	657.48	
PR4-3QT.2264	820.34	713.21	602.93	
PR4-2QP.1643	847.23	704.52	588.20	
PR4-3QP.2520	790.19	662.18	558.27	
PR6-3QP.7181	678.15	575.63		
PR8-2QP.2620	882.78	742.82		
PR8-3QP.4266	782.88	665.36		
PR8-3QP.3176	784.62	668.98		
PR12-2QP3597	908.57	769.69		
PR12-3QP6013	783.10	669.84		
PR12-4QP4050	759.00	637.54		
PR18-4QP5870	748.35	630.46		
PC.12-LA	793.00	676.93		
PC.18-LA	790.22	678.56		
PC.12-LC	787.98	728.73		
PC.18-LC	801.35	749.23		
CB.MBES...31				215.63
CB-M.....31				215.79
CB-MMIN...23				186.28
CB-M.....23				237.07
CB-MMO....31				465.72
CB-MMO....23				528.53

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2010

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 812.60			
	----- P A D R ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO BRANCO				
CP.1-2Q...46		822.88	605.58	515.66
CP.1-2Q...40		918.37	676.29	576.54
CR.1-2Q...62		918.97	691.69	598.52
CR.1-3Q...104	911.70	786.64	575.64	
CR.1-4Q...122	863.27	749.74	542.50	
EA.1-US.04				1090.73
EB.1-US.03				1392.83
EA.1-0Q.22			814.61	
EA.1-0Q.22				715.70
EB.1-0Q.22			826.16	
EB.1-0Q.22				725.39
EA.1-1Q.30			729.96	
EA.1-1Q.30				631.46
EB.1-1Q.32			760.81	
EB.1-1Q.32				659.50
EA.1-2Q.38			660.04	
EA.1-2Q.38				564.46
EB.1-2Q.39			717.83	
EB.1-2Q.39				619.46
EB.2-2Q.45			659.68	
EB.2-2Q.45				600.55
CP.1-1Q...30		993.03	731.23	629.26
CP.2-3Q...56		844.85	677.86	601.68
CR.2-2Q...81		740.94	596.31	523.54
PR5-2QT.2125		606.95	491.25	427.96
PR4-2QT.1433	936.86	800.93	657.84	
PR4-3QT.2264	830.72	718.33	597.82	
PR4-2QP.1643	876.81	710.82	584.57	
PR4-3QP.2520	810.19	663.36	551.12	
PR6-3QP.7181	685.77	573.20		
PR8-2QP.2620	913.10	755.64		
PR8-3QP.4266	801.44	670.96		
PR8-3QP.3176	796.66	673.75		
PR12-2QP3597	938.22	784.48		
PR12-3QP6013	800.76	677.00		
PR12-4QP4050	772.44	644.79		
PR18-4QP5870	761.17	638.99		
PC.12-LA	802.47	666.65		
PC.18-LA	796.54	667.38		
PC.12-LC	772.40	701.80		
PC.18-LC	782.94	722.13		
CB.MBES...31				239.21
CB-M.....31				239.11
CB-MMIN...23				208.56
CB-M.....23				265.03
CB-MMO....31				486.99
CB-MMO....23				555.52

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2010

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 793.44			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MANAUS				
CP.1-2Q...46		822.53	624.53	531.97
CP.1-2Q...40		918.51	697.18	594.55
CR.1-2Q...62		915.50	706.46	611.41
CR.1-3Q...104	920.00	782.57	590.05	
CR.1-4Q...122	872.75	744.64	557.03	
EA.1-US.04				1101.93
EB.1-US.03				1396.93
EA.1-0Q.22			830.13	
EA.1-0Q.22				734.68
EB.1-0Q.22			832.45	
EB.1-0Q.22				734.39
EA.1-1Q.30			739.21	
EA.1-1Q.30				643.80
EB.1-1Q.32			765.30	
EB.1-1Q.32				667.47
EA.1-2Q.38			665.02	
EA.1-2Q.38				572.85
EB.1-2Q.39			721.61	
EB.1-2Q.39				626.88
EB.2-2Q.45			670.40	
EB.2-2Q.45				611.04
CP.1-1Q...30		989.68	751.23	648.07
CP.2-3Q...56		850.01	693.53	619.10
CR.2-2Q...81		742.97	609.86	537.34
PR5-2QT.2125		616.27	507.94	448.32
PR4-2QT.1433	938.22	812.01	673.43	
PR4-3QT.2264	836.64	731.90	614.50	
PR4-2QP.1643	862.35	723.93	601.58	
PR4-3QP.2520	802.18	678.43	568.77	
PR6-3QP.7181	684.54	588.80		
PR8-2QP.2620	903.35	766.80		
PR8-3QP.4266	798.05	684.18		
PR8-3QP.3176	797.14	686.85		
PR12-2QP3597	931.27	795.36		
PR12-3QP6013	799.29	689.39		
PR12-4QP4050	774.40	658.87		
PR18-4QP5870	764.25	652.42		
PC.12-LA	804.42	690.46		
PC.18-LA	800.08	691.10		
PC.12-LC	785.52	727.34		
PC.18-LC	802.74	751.24		
CB.MBES...31				237.82
CB-M.....31				238.88
CB-MMIN...23				207.40
CB-M.....23				262.08
CB-MMO...31				501.53
CB-MMO...23				570.01

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 820.34

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BOA VISTA				
CP.1-2Q...46		816.38	597.52	506.18
CP.1-2Q...40		914.08	669.38	567.99
CR.1-2Q...62		913.93	684.19	589.78
CR.1-3Q...104	907.80	781.21	569.00	
CR.1-4Q...122	862.10	746.03	536.70	
EA.1-US.04				1125.55
EB.1-US.03				1388.34
EA.1-0Q.22			838.52	
EA.1-0Q.22				726.70
EB.1-0Q.22			828.00	
EB.1-0Q.22				713.29
EA.1-1Q.30			752.41	
EA.1-1Q.30				639.64
EB.1-1Q.32			764.75	
EB.1-1Q.32				649.18
EA.1-2Q.38			680.41	
EA.1-2Q.38				570.45
EB.1-2Q.39			721.25	
EB.1-2Q.39				608.54
EB.2-2Q.45			670.26	
EB.2-2Q.45				603.23
CP.1-1Q...30		984.73	721.16	618.21
CP.2-3Q...56		855.64	684.77	608.77
CR.2-2Q...81		749.40	602.61	529.92
PR5-2QT.2125		636.25	519.91	458.82
PR4-2QT.1433	963.43	832.81	687.93	
PR4-3QT.2264	861.16	750.72	628.71	
PR4-2QP.1643	879.90	741.95	615.39	
PR4-3QP.2520	818.72	693.24	581.01	
PR6-3QP.7181	707.92	603.95		
PR8-2QP.2620	924.21	786.27		
PR8-3QP.4266	818.70	701.24		
PR8-3QP.3176	825.20	704.71		
PR12-2QP3597	953.35	815.23		
PR12-3QP6013	821.10	706.87		
PR12-4QP4050	795.63	670.26		
PR18-4QP5870	780.52	658.28		
PC.12-LA	822.10	704.82		
PC.18-LA	817.65	705.93		
PC.12-LC	829.46	770.18		
PC.18-LC	842.92	790.96		
CB.MBES...31				214.29
CB-M.....31				214.49
CB-MMIN...23				186.93
CB-M.....23				237.34
CB-MMO...31				484.46
CB-MMO...23				554.93

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2010

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 720.27			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELEM				
CP.1-2Q...46		730.56	563.57	476.40
CP.1-2Q...40		818.29	630.72	534.21
CR.1-2Q...62		818.19	642.67	552.58
CR.1-3Q...104	820.81	696.92	535.43	
CR.1-4Q...122	778.97	662.69	505.00	
EA.1-US.04				1006.03
EB.1-US.03				1245.77
EA.1-0Q.22			762.18	
EA.1-0Q.22				673.86
EB.1-0Q.22			749.15	
EB.1-0Q.22				660.15
EA.1-1Q.30			682.20	
EA.1-1Q.30				595.09
EB.1-1Q.32			689.14	
EB.1-1Q.32				601.03
EA.1-2Q.38			615.81	
EA.1-2Q.38				532.29
EB.1-2Q.39			649.21	
EB.1-2Q.39				564.48
EB.2-2Q.45			611.85	
EB.2-2Q.45				546.06
CP.1-1Q...30		885.01	679.27	580.51
CP.2-3Q...56		756.88	620.45	548.73
CR.2-2Q...81		660.46	546.02	475.98
PR5-2QT.2125		568.76	468.01	408.80
PR4-2QT.1433	881.10	753.67	623.74	
PR4-3QT.2264	785.57	677.49	568.02	
PR4-2QP.1643	800.60	670.50	555.37	
PR4-3QP.2520	743.66	625.24	522.92	
PR6-3QP.7181	641.85	542.33		
PR8-2QP.2620	839.80	707.73		
PR8-3QP.4266	741.58	628.96		
PR8-3QP.3176	750.01	633.79		
PR12-2QP3597	866.36	733.22		
PR12-3QP6013	743.93	633.61		
PR12-4QP4050	727.26	605.15		
PR18-4QP5870	715.98	596.06		
PC.12-LA	724.64	623.95		
PC.18-LA	725.00	627.56		
PC.12-LC	724.47	673.67		
PC.18-LC	737.04	691.84		
CB.MBES...31				229.22
CB-M.....31				228.90
CB-MMIN...23				198.20
CB-M.....23				250.58
CB-MMO...31				442.28
CB-MMO...23				499.95

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 713.00

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACAPÁ				
CP.1-2Q...46		752.71	574.60	476.59
CP.1-2Q...40		841.59	643.27	534.46
CR.1-2Q...62		843.66	654.02	552.90
CR.1-3Q..104	841.92	721.89	547.36	
CR.1-4Q..122	798.78	687.25	516.89	
EA.1-US.04				1010.43
EB.1-US.03				1247.47
EA.1-0Q.22			781.31	
EA.1-0Q.22				682.34
EB.1-0Q.22			766.56	
EB.1-0Q.22				666.77
EA.1-1Q.30			698.56	
EA.1-1Q.30				600.27
EB.1-1Q.32			705.50	
EB.1-1Q.32				605.99
EA.1-2Q.38			630.53	
EA.1-2Q.38				535.88
EB.1-2Q.39			664.83	
EB.1-2Q.39				568.64
EB.2-2Q.45			621.11	
EB.2-2Q.45				553.60
CP.1-1Q...30		907.78	692.07	581.14
CP.2-3Q...56		782.88	639.41	559.38
CR.2-2Q...81		687.13	564.79	487.17
PR5-2QT.2125		585.48	481.51	420.40
PR4-2QT.1433	904.97	776.04	642.30	
PR4-3QT.2264	805.84	699.32	585.68	
PR4-2QP.1643	840.59	690.65	572.38	
PR4-3QP.2520	778.65	645.47	539.73	
PR6-3QP.7181	671.82	562.44		
PR8-2QP.2620	876.19	731.38		
PR8-3QP.4266	772.23	651.79		
PR8-3QP.3176	774.71	656.42		
PR12-2QP3597	901.50	758.88		
PR12-3QP6013	772.81	657.59		
PR12-4QP4050	751.60	626.14		
PR18-4QP5870	735.59	614.41		
PC.12-LA	796.68	669.43		
PC.18-LA	789.38	669.50		
PC.12-LC	813.17	750.10		
PC.18-LC	825.21	770.18		
CB.MBES...31				227.44
CB-M.....31				227.85
CB-MMIN...23				197.51
CB-M.....23				249.84
CB-MMO...31				449.08
CB-MMO....23				508.26

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 760.33

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PALMAS				
CP.1-2Q...46		767.16	552.00	474.84
CP.1-2Q...40		861.02	619.91	534.05
CR.1-2Q...62		860.48	633.48	553.03
CR.1-3Q..104	847.98	733.26	524.61	
CR.1-4Q..122	804.82	697.12	493.85	
EA.1-US.04				1031.34
EB.1-US.03				1269.09
EA.1-0Q.22			769.38	
EA.1-0Q.22				690.45
EB.1-0Q.22			754.52	
EB.1-0Q.22				674.55
EA.1-1Q.30			688.81	
EA.1-1Q.30				610.43
EB.1-1Q.32			694.69	
EB.1-1Q.32				614.23
EA.1-2Q.38			621.61	
EA.1-2Q.38				546.41
EB.1-2Q.39			653.98	
EB.1-2Q.39				576.54
EB.2-2Q.45			622.25	
EB.2-2Q.45				558.58
CP.1-1Q...30		928.28	668.04	579.93
CP.2-3Q...56		794.85	624.22	557.15
CR.2-2Q...81		694.53	548.81	485.40
PR5-2QT.2125		590.04	475.10	417.89
PR4-2QT.1433	896.79	779.94	630.87	
PR4-3QT.2264	797.58	699.75	573.91	
PR4-2QP.1643	813.08	691.73	563.06	
PR4-3QP.2520	754.06	644.01	529.71	
PR6-3QP.7181	651.97	562.10		
PR8-2QP.2620	853.86	731.68		
PR8-3QP.4266	752.89	649.46		
PR8-3QP.3176	763.31	659.33		
PR12-2QP3597	881.23	758.50		
PR12-3QP6013	755.51	654.72		
PR12-4QP4050	738.45	628.75		
PR18-4QP5870	729.41	622.21		
PC.12-LA	746.98	644.21		
PC.18-LA	746.64	648.13		
PC.12-LC	751.44	701.11		
PC.18-LC	765.48	720.37		
CB.MBES...31				211.83
CB-M.....31				211.89
CB-MMIN...23				181.40
CB-M.....23				232.91
CB-MMO...31				445.14
CB-MMO...23				506.37

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 735.57

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO LUIZ				
CP.1-2Q...46		765.96	560.99	482.14
CP.1-2Q...40		857.56	628.32	540.89
CR.1-2Q...62		855.80	640.08	558.29
CR.1-3Q...104	857.58	733.21	533.65	
CR.1-4Q...122	814.68	698.07	502.77	
EA.1-US.04				1038.64
EB.1-US.03				1290.19
EA.1-0Q.22			778.35	
EA.1-0Q.22				690.46
EB.1-0Q.22			769.80	
EB.1-0Q.22				680.33
EA.1-1Q.30			696.88	
EA.1-1Q.30				609.71
EB.1-1Q.32			709.37	
EB.1-1Q.32				620.11
EA.1-2Q.38			628.89	
EA.1-2Q.38				545.11
EB.1-2Q.39			668.76	
EB.1-2Q.39				582.92
EB.2-2Q.45			630.92	
EB.2-2Q.45				563.80
CP.1-1Q...30		925.10	677.40	587.20
CP.2-3Q...56		792.77	630.31	561.60
CR.2-2Q...81		695.18	556.54	491.27
PR5-2QT.2125		592.33	483.94	425.64
PR4-2QT.1433	889.84	763.00	622.69	
PR4-3QT.2264	791.48	685.54	566.89	
PR4-2QP.1643	803.54	679.86	557.01	
PR4-3QP.2520	745.85	633.82	524.75	
PR6-3QP.7181	641.26	545.49		
PR8-2QP.2620	841.84	714.06		
PR8-3QP.4266	741.92	634.07		
PR8-3QP.3176	747.72	636.23		
PR12-2QP3597	867.98	738.17		
PR12-3QP6013	743.38	637.16		
PR12-4QP4050	726.77	607.83		
PR18-4QP5870	718.82	601.75		
PC.12-LA	740.08	637.36		
PC.18-LA	741.52	643.38		
PC.12-LC	765.10	716.40		
PC.18-LC	778.74	734.93		
CB.MBES...31				231.37
CB-M.....31				232.06
CB-MMIN...23				196.53
CB-M.....23				255.93
CB-MMO...31				446.55
CB-MMO...23				506.48

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2010

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 688.81			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
TERESINA				
CP.1-2Q...46		724.00	537.67	458.17
CP.1-2Q...40		812.58	604.26	516.16
CR.1-2Q...62		805.91	610.83	528.78
CR.1-3Q..104	799.69	690.83	510.56	
CR.1-4Q..122	759.56	657.65	481.63	
EA.1-US.04				967.36
EB.1-US.03				1187.52
EA.1-0Q.22			745.60	
EA.1-0Q.22				656.03
EB.1-0Q.22			734.05	
EB.1-0Q.22				642.68
EA.1-1Q.30			669.83	
EA.1-1Q.30				580.58
EB.1-1Q.32			677.09	
EB.1-1Q.32				585.56
EA.1-2Q.38			606.27	
EA.1-2Q.38				520.32
EB.1-2Q.39			638.96	
EB.1-2Q.39				550.67
EB.2-2Q.45			613.64	
EB.2-2Q.45				531.75
CP.1-1Q...30		874.01	648.54	558.27
CP.2-3Q...56		748.06	602.56	532.02
CR.2-2Q...81		660.80	534.80	469.38
PR5-2QT.2125		564.38	459.32	399.41
PR4-2QT.1433	847.38	732.30	602.62	
PR4-3QT.2264	754.49	658.64	549.12	
PR4-2QP.1643	770.67	651.01	537.27	
PR4-3QP.2520	714.58	607.34	506.47	
PR6-3QP.7181	618.26	527.61		
PR8-2QP.2620	801.24	680.63		
PR8-3QP.4266	705.92	604.84		
PR8-3QP.3176	717.53	614.51		
PR12-2QP3597	823.50	702.31		
PR12-3QP6013	705.05	606.44		
PR12-4QP4050	691.64	582.04		
PR18-4QP5870	678.96	571.57		
PC.12-LA	696.04	600.98		
PC.18-LA	693.65	601.59		
PC.12-LC	703.73	656.29		
PC.18-LC	713.07	670.73		
CB.MBES...31				214.22
CB-M.....31				216.02
CB-MMIN...23				181.51
CB-M.....23				234.79
CB-MMO...31				427.01
CB-MMO...23				481.31

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 705.57

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FORTALEZA				
CP.1-2Q...46		760.11	547.53	469.60
CP.1-2Q...40		854.88	615.89	529.39
CR.1-2Q...62		850.96	625.10	544.17
CR.1-3Q...104	829.17	729.62	521.27	
CR.1-4Q...122	786.49	693.74	491.02	
EA.1-US.04				1033.04
EB.1-US.03				1275.16
EA.1-0Q.22			769.52	
EA.1-0Q.22				672.00
EB.1-0Q.22			763.30	
EB.1-0Q.22				663.19
EA.1-1Q.30			691.55	
EA.1-1Q.30				594.27
EB.1-1Q.32			703.99	
EB.1-1Q.32				603.79
EA.1-2Q.38			625.87	
EA.1-2Q.38				531.63
EB.1-2Q.39			663.32	
EB.1-2Q.39				566.30
EB.2-2Q.45			635.17	
EB.2-2Q.45				553.71
CP.1-1Q...30		919.04	662.51	573.22
CP.2-3Q...56		795.76	625.64	556.61
CR.2-2Q...81		701.82	554.41	489.88
PR5-2QT.2125		590.26	474.32	417.78
PR4-2QT.1433	874.63	770.68	620.75	
PR4-3QT.2264	779.13	692.23	565.34	
PR4-2QP.1643	786.27	683.74	554.34	
PR4-3QP.2520	731.92	637.17	521.87	
PR6-3QP.7181	626.97	551.35		
PR8-2QP.2620	821.82	716.83		
PR8-3QP.4266	726.10	636.42		
PR8-3QP.3176	738.21	647.74		
PR12-2QP3597	846.51	740.23		
PR12-3QP6013	726.53	638.84		
PR12-4QP4050	711.77	614.90		
PR18-4QP5870	703.90	609.81		
PC.12-LA	742.28	630.36		
PC.18-LA	734.60	630.50		
PC.12-LC	741.88	693.35		
PC.18-LC	752.11	707.78		
CB.MBES...31				210.81
CB-M.....31				211.84
CB-MMIN...23				178.18
CB-M.....23				232.37
CB-MMO...31				439.69
CB-MMO...23				499.00

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2010

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 651.97			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
NATAL				
CP.1-2Q...46		677.40	492.12	420.70
CP.1-2Q...40		759.69	551.44	472.40
CR.1-2Q...62		755.97	559.88	486.12
CR.1-3Q...104	761.89	647.88	467.34	
CR.1-4Q...122	723.68	617.19	440.66	
EA.1-US.04				902.26
EB.1-US.03				1118.62
EA.1-0Q.22			698.54	
EA.1-0Q.22				607.21
EB.1-0Q.22			688.39	
EB.1-0Q.22				596.34
EA.1-1Q.30			626.35	
EA.1-1Q.30				535.64
EB.1-1Q.32			635.43	
EB.1-1Q.32				543.18
EA.1-2Q.38			566.41	
EA.1-2Q.38				479.23
EB.1-2Q.39			599.33	
EB.1-2Q.39				510.33
EB.2-2Q.45			564.06	
EB.2-2Q.45				493.64
CP.1-1Q...30		818.50	593.94	512.31
CP.2-3Q...56		704.32	555.66	491.57
CR.2-2Q...81		622.01	493.71	433.88
PR5-2QT.2125		533.30	430.07	375.17
PR4-2QT.1433	810.14	687.35	555.27	
PR4-3QT.2264	720.50	617.29	506.02	
PR4-2QP.1643	736.13	613.40	498.24	
PR4-3QP.2520	681.60	570.75	469.04	
PR6-3QP.7181	590.23	494.46		
PR8-2QP.2620	769.68	643.84		
PR8-3QP.4266	677.46	571.18		
PR8-3QP.3176	685.46	576.96		
PR12-2QP3597	793.27	665.87		
PR12-3QP6013	678.64	574.17		
PR12-4QP4050	666.23	549.20		
PR18-4QP5870	659.19	544.02		
PC.12-LA	668.01	571.95		
PC.18-LA	667.38	574.98		
PC.12-LC	680.19	633.56		
PC.18-LC	693.66	652.12		
CB.MBES...31				200.74
CB-M.....31				202.17
CB-MMIN...23				171.70
CB-M.....23				222.53
CB-MMO...31				390.33
CB-MMO...23				441.71

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 714.58

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
JOÃO PESSOA				
CP.1-2Q...46		732.24	524.80	447.52
CP.1-2Q...40		820.90	589.11	503.21
CR.1-2Q...62		813.26	596.03	515.78
CR.1-3Q...104	801.30	699.41	498.72	
CR.1-4Q...122	761.63	666.34	470.71	
EA.1-US.04				950.95
EB.1-US.03				1168.67
EA.1-0Q.22			737.77	
EA.1-0Q.22				664.51
EB.1-0Q.22			724.66	
EB.1-0Q.22				650.49
EA.1-1Q.30			663.03	
EA.1-1Q.30				590.04
EB.1-1Q.32			668.53	
EB.1-1Q.32				593.03
EA.1-2Q.38			600.01	
EA.1-2Q.38				529.90
EB.1-2Q.39			630.06	
EB.1-2Q.39				557.37
EB.2-2Q.45			597.71	
EB.2-2Q.45				529.02
CP.1-1Q...30		883.74	632.92	544.41
CP.2-3Q...56		746.41	585.83	517.20
CR.2-2Q...81		658.06	520.40	456.46
PR5-2QT.2125		562.31	452.09	396.95
PR4-2QT.1433	829.31	724.80	585.86	
PR4-3QT.2264	740.33	652.20	535.14	
PR4-2QP.1643	747.46	644.63	524.57	
PR4-3QP.2520	694.14	600.10	494.50	
PR6-3QP.7181	597.72	520.93		
PR8-2QP.2620	779.64	673.98		
PR8-3QP.4266	688.95	598.83		
PR8-3QP.3176	697.90	607.07		
PR12-2QP3597	802.37	695.25		
PR12-3QP6013	689.25	600.66		
PR12-4QP4050	670.57	573.88		
PR18-4QP5870	662.28	567.47		
PC.12-LA	679.32	588.05		
PC.18-LA	676.95	588.83		
PC.12-LC	680.93	637.32		
PC.18-LC	690.02	650.47		
CB.MBES...31				203.29
CB-M.....31				204.38
CB-MMIN...23				174.98
CB-M.....23				223.98
CB-MMO...31				410.13
CB-MMO...23				464.01

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 682.21

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RECIFE				
CP.1-2Q...46		774.37	562.17	483.11
CP.1-2Q...40		868.45	630.87	542.32
CR.1-2Q...62		859.40	637.49	555.23
CR.1-3Q...104	848.39	736.86	532.44	
CR.1-4Q...122	805.40	701.27	502.34	
EA.1-US.04				1001.37
EB.1-US.03				1230.65
EA.1-0Q.22			781.78	
EA.1-0Q.22				706.92
EB.1-0Q.22			767.18	
EB.1-0Q.22				692.36
EA.1-1Q.30			702.31	
EA.1-1Q.30				628.64
EB.1-1Q.32			706.87	
EB.1-1Q.32				631.15
EA.1-2Q.38			635.22	
EA.1-2Q.38				565.71
EB.1-2Q.39			665.70	
EB.1-2Q.39				593.73
EB.2-2Q.45			630.48	
EB.2-2Q.45				560.44
CP.1-1Q...30		935.74	678.95	587.71
CP.2-3Q...56		787.26	619.86	548.50
CR.2-2Q...81		688.40	546.36	481.24
PR5-2QT.2125		591.63	475.83	417.24
PR4-2QT.1433	880.88	769.68	622.23	
PR4-3QT.2264	783.38	690.52	565.97	
PR4-2QP.1643	808.09	682.69	555.80	
PR4-3QP.2520	747.05	634.52	521.87	
PR6-3QP.7181	639.13	552.14		
PR8-2QP.2620	838.52	715.94		
PR8-3QP.4266	737.10	634.17		
PR8-3QP.3176	743.77	645.22		
PR12-2QP3597	861.84	740.38		
PR12-3QP6013	736.54	637.51		
PR12-4QP4050	714.11	611.60		
PR18-4QP5870	704.67	605.43		
PC.12-LA	738.07	632.40		
PC.18-LA	735.22	633.56		
PC.12-LC	730.99	677.83		
PC.18-LC	746.15	698.96		
CB.MBES...31				219.33
CB-M.....31				220.12
CB-MMIN...23				189.52
CB-M.....23				240.41
CB-MMO....31				438.85
CB-MMO....23				495.78

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 732.65

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACEIO				
CP.1-2Q...46		785.29	553.32	474.48
CP.1-2Q...40		881.10	621.50	533.79
CR.1-2Q...62		875.36	628.87	547.10
CR.1-3Q...104	848.98	748.93	523.53	
CR.1-4Q...122	805.27	713.44	493.58	
EA.1-US.04				1041.77
EB.1-US.03				1291.26
EA.1-0Q.22			770.35	
EA.1-0Q.22				692.53
EB.1-0Q.22			759.93	
EB.1-0Q.22				680.26
EA.1-1Q.30			689.93	
EA.1-1Q.30				612.21
EB.1-1Q.32			698.36	
EB.1-1Q.32				617.18
EA.1-2Q.38			623.48	
EA.1-2Q.38				548.68
EB.1-2Q.39			657.42	
EB.1-2Q.39				579.23
EB.2-2Q.45			620.85	
EB.2-2Q.45				555.05
CP.1-1Q...30		949.60	669.85	580.38
CP.2-3Q...56		803.30	622.87	555.60
CR.2-2Q...81		705.81	550.56	486.38
PR5-2QT.2125		590.59	464.72	407.55
PR4-2QT.1433	886.06	781.99	621.43	
PR4-3QT.2264	786.56	699.80	565.33	
PR4-2QP.1643	805.37	694.81	557.04	
PR4-3QP.2520	742.41	643.25	522.82	
PR6-3QP.7181	632.34	557.84		
PR8-2QP.2620	840.78	730.01		
PR8-3QP.4266	736.59	644.00		
PR8-3QP.3176	735.89	647.98		
PR12-2QP3597	866.08	755.03		
PR12-3QP6013	737.45	647.46		
PR12-4QP4050	711.98	619.82		
PR18-4QP5870	703.89	614.53		
PC.12-LA	713.66	619.68		
PC.18-LA	712.54	621.06		
PC.12-LC	684.73	637.12		
PC.18-LC	700.35	657.54		
CB.MBES...31				203.95
CB-M.....31				204.76
CB-MMIN...23				175.76
CB-M.....23				226.05
CB-MMO...31				436.97
CB-MMO...23				498.20

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 680.64

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
ARACAJU				
CP.1-2Q...46		720.68	526.60	449.33
CP.1-2Q...40		809.54	591.76	505.76
CR.1-2Q...62		803.19	598.96	518.99
CR.1-3Q...104	788.27	686.75	498.84	
CR.1-4Q...122	748.60	654.14	470.55	
EA.1-US.04				968.78
EB.1-US.03				1196.27
EA.1-0Q.22			730.84	
EA.1-0Q.22				652.02
EB.1-0Q.22			719.25	
EB.1-0Q.22				639.62
EA.1-1Q.30			655.03	
EA.1-1Q.30				576.90
EB.1-1Q.32			661.98	
EB.1-1Q.32				581.77
EA.1-2Q.38			591.74	
EA.1-2Q.38				517.29
EB.1-2Q.39			622.96	
EB.1-2Q.39				546.10
EB.2-2Q.45			593.74	
EB.2-2Q.45				524.92
CP.1-1Q...30		871.70	636.68	548.62
CP.2-3Q...56		746.12	591.18	523.73
CR.2-2Q...81		653.97	523.66	460.79
PR5-2QT.2125		568.45	455.23	398.02
PR4-2QT.1433	844.13	740.51	599.13	
PR4-3QT.2264	752.04	664.28	545.28	
PR4-2QP.1643	758.36	659.43	536.90	
PR4-3QP.2520	703.25	611.89	504.23	
PR6-3QP.7181	601.25	531.40		
PR8-2QP.2620	795.46	692.29		
PR8-3QP.4266	701.03	612.66		
PR8-3QP.3176	703.77	616.60		
PR12-2QP3597	821.12	715.86		
PR12-3QP6013	703.07	615.82		
PR12-4QP4050	678.65	586.58		
PR18-4QP5870	671.65	581.76		
PC.12-LA	700.09	605.43		
PC.18-LA	696.05	606.15		
PC.12-LC	679.83	636.68		
PC.18-LC	695.04	655.51		
CB.MBES...31				197.37
CB-M.....31				198.06
CB-MMIN...23				169.42
CB-M.....23				217.72
CB-MMO...31				417.17
CB-MMO...23				474.04

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 721.60

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SALVADOR				
CP.1-2Q...46		760.56	563.00	472.37
CP.1-2Q...40		852.89	631.73	531.04
CR.1-2Q...62		849.78	641.16	546.48
CR.1-3Q...104	856.44	727.84	535.14	
CR.1-4Q...122	810.67	690.33	503.55	
EA.1-US.04				1024.32
EB.1-US.03				1256.34
EA.1-0Q.22			765.34	
EA.1-0Q.22				686.96
EB.1-0Q.22			752.89	
EB.1-0Q.22				674.55
EA.1-1Q.30			685.83	
EA.1-1Q.30				609.94
EB.1-1Q.32			692.41	
EB.1-1Q.32				614.89
EA.1-2Q.38			618.34	
EA.1-2Q.38				547.24
EB.1-2Q.39			649.81	
EB.1-2Q.39				576.54
EB.2-2Q.45			622.62	
EB.2-2Q.45				556.89
CP.1-1Q...30		920.72	680.91	577.21
CP.2-3Q...56		788.28	627.69	549.64
CR.2-2Q...81		686.42	550.88	475.83
PR5-2QT.2125		603.41	486.08	420.30
PR4-2QT.1433	930.54	795.19	642.51	
PR4-3QT.2264	827.98	714.19	584.93	
PR4-2QP.1643	834.77	705.00	572.11	
PR4-3QP.2520	774.45	655.83	537.42	
PR6-3QP.7181	673.62	570.92		
PR8-2QP.2620	883.24	747.68		
PR8-3QP.4266	778.09	662.84		
PR8-3QP.3176	787.76	666.22		
PR12-2QP3597	915.20	776.82		
PR12-3QP6013	783.79	669.82		
PR12-4QP4050	763.78	636.26		
PR18-4QP5870	754.58	628.96		
PC.12-LA	766.72	661.43		
PC.18-LA	766.77	666.75		
PC.12-LC	761.29	712.29		
PC.18-LC	782.97	738.52		
CB.MBES...31				189.73
CB-M.....31				189.85
CB-MMIN...23				164.02
CB-M.....23				208.71
CB-MMO....31				440.44
CB-MMO....23				502.51

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 705.31

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELO HORIZONTE				
CP.1-2Q...46		779.62	559.85	462.40
CP.1-2Q...40		870.97	627.21	519.04
CR.1-2Q...62		868.30	637.57	536.77
CR.1-3Q..104	853.43	744.59	531.29	
CR.1-4Q..122	809.54	707.96	500.44	
EA.1-US.04				998.96
EB.1-US.03				1237.61
EA.1-0Q.22			749.61	
EA.1-0Q.22				691.47
EB.1-0Q.22			738.37	
EB.1-0Q.22				680.96
EA.1-1Q.30			669.95	
EA.1-1Q.30				613.74
EB.1-1Q.32			677.64	
EB.1-1Q.32				619.48
EA.1-2Q.38			603.39	
EA.1-2Q.38				551.20
EB.1-2Q.39			636.09	
EB.1-2Q.39				581.43
EB.2-2Q.45			602.38	
EB.2-2Q.45				551.92
CP.1-1Q...30		940.34	676.91	565.78
CP.2-3Q...56		796.71	621.51	536.31
CR.2-2Q...81		692.11	545.47	465.87
PR5-2QT.2125		597.50	474.13	406.19
PR4-2QT.1433	894.17	787.96	628.83	
PR4-3QT.2264	795.74	707.15	571.80	
PR4-2QP.1643	797.53	696.36	558.89	
PR4-3QP.2520	740.37	648.32	525.01	
PR6-3QP.7181	641.55	568.65		
PR8-2QP.2620	845.80	740.78		
PR8-3QP.4266	746.10	657.18		
PR8-3QP.3176	756.80	669.05		
PR12-2QP3597	877.07	770.13		
PR12-3QP6013	752.42	664.68		
PR12-4QP4050	731.52	637.84		
PR18-4QP5870	725.11	633.43		
PC.12-LA	732.29	636.62		
PC.18-LA	734.94	642.13		
PC.12-LC	723.25	677.98		
PC.18-LC	740.98	699.42		
CB.MBES...31				192.60
CB-M.....31				191.03
CB-MMIN...23				166.84
CB-M.....23				211.61
CB-MMO...31				427.51
CB-MMO...23				488.43

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Agosto de 2010**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 676.45

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
VITÓRIA				
CP.1-2Q...46		772.40	574.13	472.70
CP.1-2Q...40		864.30	643.85	531.03
CR.1-2Q...62		857.22	649.46	545.17
CR.1-3Q...104	842.45	735.97	543.60	
CR.1-4Q...122	798.97	700.36	512.94	
EA.1-US.04				1022.18
EB.1-US.03				1272.56
EA.1-0Q.22			760.10	
EA.1-0Q.22				693.86
EB.1-0Q.22			755.77	
EB.1-0Q.22				688.33
EA.1-1Q.30			680.62	
EA.1-1Q.30				615.83
EB.1-1Q.32			693.79	
EB.1-1Q.32				625.67
EA.1-2Q.38			613.69	
EA.1-2Q.38				552.72
EB.1-2Q.39			651.36	
EB.1-2Q.39				586.99
EB.2-2Q.45			618.96	
EB.2-2Q.45				559.03
CP.1-1Q...30		931.99	692.97	577.49
CP.2-3Q...56		791.88	633.29	547.97
CR.2-2Q...81		691.38	560.17	479.16
PR5-2QT.2125		591.90	476.55	410.60
PR4-2QT.1433	887.81	777.72	631.49	
PR4-3QT.2264	791.65	699.65	575.71	
PR4-2QP.1643	794.36	689.83	562.28	
PR4-3QP.2520	738.83	642.93	529.11	
PR6-3QP.7181	634.25	557.07		
PR8-2QP.2620	833.63	724.61		
PR8-3QP.4266	735.65	642.97		
PR8-3QP.3176	739.99	646.91		
PR12-2QP3597	860.01	748.75		
PR12-3QP6013	737.23	645.75		
PR12-4QP4050	714.71	615.25		
PR18-4QP5870	707.45	610.02		
PC.12-LA	737.84	634.59		
PC.18-LA	733.69	635.86		
PC.12-LC	717.19	670.25		
PC.18-LC	730.49	687.65		
CB.MBES...31				203.93
CB-M.....31				203.72
CB-MMIN...23				175.26
CB-M.....23				224.49
CB-MMO...31				438.41
CB-MMO...23				500.13

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 836.80

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO DE JANEIRO				
CP.1-2Q...46		913.96	658.92	559.67
CP.1-2Q...40		1018.79	737.29	626.78
CR.1-2Q...62		1015.94	750.87	647.67
CR.1-3Q...104	999.47	871.84	625.26	
CR.1-4Q...122	948.41	829.59	588.92	
EA.1-US.04				1186.56
EB.1-US.03				1487.90
EA.1-0Q.22			875.53	
EA.1-0Q.22				809.56
EB.1-0Q.22			881.10	
EB.1-0Q.22				815.02
EA.1-1Q.30			784.28	
EA.1-1Q.30				720.28
EB.1-1Q.32			809.76	
EB.1-1Q.32				742.97
EA.1-2Q.38			706.42	
EA.1-2Q.38				646.57
EB.1-2Q.39			759.74	
EB.1-2Q.39				696.79
EB.2-2Q.45			718.07	
EB.2-2Q.45				662.40
CP.1-1Q...30		1097.95	795.38	682.22
CP.2-3Q...56		931.37	731.70	645.33
CR.2-2Q...81		802.98	636.18	555.43
PR5-2QT.2125		673.34	537.61	463.16
PR4-2QT.1433	1014.73	892.31	718.33	
PR4-3QT.2264	904.90	802.65	654.00	
PR4-2QP.1643	910.12	787.67	638.18	
PR4-3QP.2520	847.38	736.14	602.16	
PR6-3QP.7181	725.80	639.26		
PR8-2QP.2620	962.05	837.07		
PR8-3QP.4266	849.28	743.53		
PR8-3QP.3176	850.22	743.54		
PR12-2QP3597	995.81	869.48		
PR12-3QP6013	854.43	750.83		
PR12-4QP4050	818.66	711.03		
PR18-4QP5870	810.72	705.66		
PC.12-LA	824.22	718.81		
PC.18-LA	828.62	726.08		
PC.12-LC	777.93	725.17		
PC.18-LC	798.53	750.51		
CB.MBES...31				213.69
CB-M.....31				212.82
CB-MMIN...23				187.70
CB-M.....23				235.11
CB-MMO...31				534.95
CB-MMO...23				612.04

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 832.79

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO PAULO				
CP.1-2Q...46		909.09	664.65	559.53
CP.1-2Q...40		1014.17	743.72	626.71
CR.1-2Q...62		1009.51	756.85	649.04
CR.1-3Q...104	1005.50	861.45	628.25	
CR.1-4Q...122	956.23	821.46	592.58	
EA.1-US.04				1183.41
EB.1-US.03				1486.78
EA.1-0Q.22			868.82	
EA.1-0Q.22				825.83
EB.1-0Q.22			876.09	
EB.1-0Q.22				832.93
EA.1-1Q.30			777.95	
EA.1-1Q.30				736.50
EB.1-1Q.32			804.26	
EB.1-1Q.32				759.14
EA.1-2Q.38			700.29	
EA.1-2Q.38				661.98
EB.1-2Q.39			754.27	
EB.1-2Q.39				712.32
EB.2-2Q.45			717.49	
EB.2-2Q.45				669.60
CP.1-1Q...30		1092.47	801.26	682.42
CP.2-3Q...56		924.41	731.92	642.23
CR.2-2Q...81		789.07	633.87	550.75
PR5-2QT.2125		656.80	527.76	456.00
PR4-2QT.1433	1028.15	878.39	711.38	
PR4-3QT.2264	912.24	786.81	645.64	
PR4-2QP.1643	924.31	773.83	629.93	
PR4-3QP.2520	857.23	721.45	593.02	
PR6-3QP.7181	739.92	626.92		
PR8-2QP.2620	976.39	822.55		
PR8-3QP.4266	858.21	728.29		
PR8-3QP.3176	862.17	731.16		
PR12-2QP3597	1009.48	853.92		
PR12-3QP6013	862.77	735.17		
PR12-4QP4050	839.35	702.44		
PR18-4QP5870	831.14	696.46		
PC.12-LA	834.60	715.96		
PC.18-LA	840.30	725.97		
PC.12-LC	818.67	758.97		
PC.18-LC	835.11	781.63		
CB.MBES...31				213.89
CB-M.....31				212.25
CB-MMIN...23				185.79
CB-M.....23				235.52
CB-MMO...31				529.44
CB-MMO...23				606.31

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 832.79

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CURITIBA				
CP.1-2Q...46		815.60	608.09	506.58
CP.1-2Q...40		911.83	681.51	568.69
CR.1-2Q...62		908.54	692.03	587.72
CR.1-3Q...104	920.39	775.52	575.79	
CR.1-4Q...122	873.70	738.86	542.70	
EA.1-US.04				1110.15
EB.1-US.03				1381.46
EA.1-0Q.22			810.17	
EA.1-0Q.22				737.01
EB.1-0Q.22			810.95	
EB.1-0Q.22				736.90
EA.1-1Q.30			726.05	
EA.1-1Q.30				654.56
EB.1-1Q.32			745.32	
EB.1-1Q.32				671.01
EA.1-2Q.38			654.03	
EA.1-2Q.38				586.69
EB.1-2Q.39			698.74	
EB.1-2Q.39				628.30
EB.2-2Q.45			664.84	
EB.2-2Q.45				606.01
CP.1-1Q...30		981.90	733.73	619.16
CP.2-3Q...56		848.81	679.02	591.25
CR.2-2Q...81		728.63	589.78	509.01
PR5-2QT.2125		626.60	504.57	435.59
PR4-2QT.1433	969.19	829.11	673.50	
PR4-3QT.2264	863.09	744.85	612.29	
PR4-2QP.1643	881.40	733.13	598.13	
PR4-3QP.2520	818.11	683.93	562.71	
PR6-3QP.7181	702.29	588.70		
PR8-2QP.2620	925.59	776.51		
PR8-3QP.4266	815.01	688.74		
PR8-3QP.3176	822.15	689.87		
PR12-2QP3597	955.04	805.43		
PR12-3QP6013	817.54	694.44		
PR12-4QP4050	792.11	657.00		
PR18-4QP5870	784.70	652.24		
PC.12-LA	781.09	675.81		
PC.18-LA	790.00	686.70		
PC.12-LC	774.41	718.17		
PC.18-LC	793.39	744.00		
CB.MBES...31				188.70
CB-M.....31				187.37
CB-MMIN...23				165.52
CB-M.....23				207.74
CB-MMO...31				483.38
CB-MMO...23				553.67

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 832.79

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FLORIANÓPOLIS				
CP.1-2Q...46		797.94	595.68	497.33
CP.1-2Q...40		891.24	666.81	557.50
CR.1-2Q...62		888.84	678.08	576.50
CR.1-3Q..104	881.81	758.76	564.19	
CR.1-4Q..122	837.29	722.25	532.10	
EA.1-US.04				1060.31
EB.1-US.03				1323.47
EA.1-0Q.22			788.27	
EA.1-0Q.22				718.39
EB.1-0Q.22			788.80	
EB.1-0Q.22				718.57
EA.1-1Q.30			707.41	
EA.1-1Q.30				639.33
EB.1-1Q.32			725.99	
EB.1-1Q.32				655.49
EA.1-2Q.38			638.01	
EA.1-2Q.38				574.06
EB.1-2Q.39			681.54	
EB.1-2Q.39				614.80
EB.2-2Q.45			645.75	
EB.2-2Q.45				588.28
CP.1-1Q...30		960.55	717.54	606.49
CP.2-3Q...56		824.13	658.79	574.74
CR.2-2Q...81		709.71	574.62	495.91
PR5-2QT.2125		615.74	496.40	432.14
PR4-2QT.1433	926.35	803.74	652.12	
PR4-3QT.2264	823.03	722.01	592.66	
PR4-2QP.1643	852.11	711.74	580.29	
PR4-3QP.2520	788.01	663.21	545.70	
PR6-3QP.7181	670.34	568.72		
PR8-2QP.2620	890.67	754.21		
PR8-3QP.4266	782.31	668.87		
PR8-3QP.3176	780.06	667.21		
PR12-2QP3597	917.09	782.24		
PR12-3QP6013	783.31	674.49		
PR12-4QP4050	752.80	635.00		
PR18-4QP5870	744.37	630.14		
PC.12-LA	767.16	659.36		
PC.18-LA	773.24	668.16		
PC.12-LC	755.08	698.05		
PC.18-LC	771.81	721.88		
CB.MBES...31				196.82
CB-M.....31				195.86
CB-MMIN...23				171.74
CB-M.....23				217.22
CB-MMO...31				466.79
CB-MMO...23				534.28

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 719.99

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO ALEGRE				
CP.1-2Q...46		775.32	566.32	456.98
CP.1-2Q...40		864.56	632.42	513.24
CR.1-2Q...62		857.03	639.81	529.50
CR.1-3Q...104	862.98	734.31	534.37	
CR.1-4Q...122	819.59	701.59	504.78	
EA.1-US.04				992.09
EB.1-US.03				1222.16
EA.1-0Q.22			752.94	
EA.1-0Q.22				687.46
EB.1-0Q.22			743.99	
EB.1-0Q.22				677.95
EA.1-1Q.30			676.81	
EA.1-1Q.30				612.50
EB.1-1Q.32			684.85	
EB.1-1Q.32				617.28
EA.1-2Q.38			612.12	
EA.1-2Q.38				550.84
EB.1-2Q.39			643.61	
EB.1-2Q.39				579.02
EB.2-2Q.45			608.29	
EB.2-2Q.45				547.80
CP.1-1Q...30		932.75	679.32	558.20
CP.2-3Q...56		784.36	619.33	526.36
CR.2-2Q...81		678.68	544.98	456.45
PR5-2QT.2125		610.24	491.32	415.42
PR4-2QT.1433	923.11	776.56	628.78	
PR4-3QT.2264	820.64	697.74	573.63	
PR4-2QP.1643	851.56	693.78	559.02	
PR4-3QP.2520	787.54	644.18	525.72	
PR6-3QP.7181	684.31	557.33		
PR8-2QP.2620	886.38	729.55		
PR8-3QP.4266	778.59	645.93		
PR8-3QP.3176	788.75	649.84		
PR12-2QP3597	910.75	754.18		
PR12-3QP6013	777.82	649.52		
PR12-4QP4050	770.69	615.39		
PR18-4QP5870	756.60	605.72		
PC.12-LA	762.42	629.31		
PC.18-LA	764.52	634.85		
PC.12-LC	758.76	695.48		
PC.18-LC	770.82	715.43		
CB.MBES...31				191.88
CB-M.....31				190.12
CB-MMIN...23				168.92
CB-M.....23				211.02
CB-MMO...31				425.16
CB-MMO...23				485.89

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 753.67

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUIABÁ				
CP.1-2Q...46		775.65	560.34	467.03
CP.1-2Q...40		870.36	628.19	524.62
CR.1-2Q...62		865.91	636.93	540.98
CR.1-3Q..104	860.53	741.56	532.18	
CR.1-4Q..122	815.31	704.76	501.91	
EA.1-US.04				1014.28
EB.1-US.03				1257.32
EA.1-0Q.22			760.48	
EA.1-0Q.22				675.28
EB.1-0Q.22			751.56	
EB.1-0Q.22				665.44
EA.1-1Q.30			678.85	
EA.1-1Q.30				594.72
EB.1-1Q.32			690.99	
EB.1-1Q.32				605.05
EA.1-2Q.38			611.25	
EA.1-2Q.38				530.85
EB.1-2Q.39			649.94	
EB.1-2Q.39				567.53
EB.2-2Q.45			618.48	
EB.2-2Q.45				550.39
CP.1-1Q...30		938.94	676.01	570.06
CP.2-3Q...56		800.16	625.58	547.10
CR.2-2Q...81		704.39	553.52	478.76
PR5-2QT.2125		603.90	468.16	407.61
PR4-2QT.1433	914.10	786.90	616.96	
PR4-3QT.2264	811.44	705.36	562.78	
PR4-2QP.1643	829.74	693.32	548.83	
PR4-3QP.2520	769.62	647.35	518.92	
PR6-3QP.7181	671.30	572.19		
PR8-2QP.2620	871.39	735.45		
PR8-3QP.4266	767.49	653.53		
PR8-3QP.3176	789.66	677.63		
PR12-2QP3597	899.40	763.52		
PR12-3QP6013	770.14	659.55		
PR12-4QP4050	766.22	647.90		
PR18-4QP5870	758.45	643.06		
PC.12-LA	750.18	638.94		
PC.18-LA	750.00	643.17		
PC.12-LC	779.84	724.72		
PC.18-LC	794.45	745.59		
CB.MBES...31				210.39
CB-M.....31				210.67
CB-MMIN...23				181.22
CB-M.....23				230.43
CB-MMO....31				442.20
CB-MMO....23				500.78

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 716.81

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
GOIÂNIA				
CP.1-2Q...46		775.65	560.34	467.03
CP.1-2Q...40		870.36	628.19	524.62
CR.1-2Q...62		865.91	636.93	540.98
CR.1-3Q..104	860.53	741.56	532.18	
CR.1-4Q..122	815.31	704.76	501.91	
EA.1-US.04				1014.28
EB.1-US.03				1257.32
EA.1-0Q.22			760.48	
EA.1-0Q.22				675.28
EB.1-0Q.22			751.56	
EB.1-0Q.22				665.44
EA.1-1Q.30			678.85	
EA.1-1Q.30				594.72
EB.1-1Q.32			690.99	
EB.1-1Q.32				605.05
EA.1-2Q.38			611.25	
EA.1-2Q.38				530.85
EB.1-2Q.39			649.94	
EB.1-2Q.39				567.53
EB.2-2Q.45			618.48	
EB.2-2Q.45				550.39
CP.1-1Q...30		938.94	676.01	570.06
CP.2-3Q...56		800.16	625.58	547.10
CR.2-2Q...81		704.39	553.52	478.76
PR5-2QT.2125		603.90	468.16	407.61
PR4-2QT.1433	914.10	786.90	616.96	
PR4-3QT.2264	811.44	705.36	562.78	
PR4-2QP.1643	829.74	693.32	548.83	
PR4-3QP.2520	769.62	647.35	518.92	
PR6-3QP.7181	671.30	572.19		
PR8-2QP.2620	871.39	735.45		
PR8-3QP.4266	767.49	653.53		
PR8-3QP.3176	789.66	677.63		
PR12-2QP3597	899.40	763.52		
PR12-3QP6013	770.14	659.55		
PR12-4QP4050	766.22	647.90		
PR18-4QP5870	758.45	643.06		
PC.12-LA	750.18	638.94		
PC.18-LA	750.00	643.17		
PC.12-LC	779.84	724.72		
PC.18-LC	794.45	745.59		
CB.MBES...31				210.39
CB-M.....31				210.67
CB-MMIN...23				181.22
CB-M.....23				230.43
CB-MMO...31				442.20
CB-MMO...23				500.78

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Agosto de 2010

(continuação)

CUSTO MEDIO: 779.02

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BRASÍLIA				
CP.1-2Q...46		819.33	573.29	474.05
CP.1-2Q...40		917.98	643.69	533.36
CR.1-2Q...62		921.80	656.76	553.91
CR.1-3Q...104	895.23	785.06	544.66	
CR.1-4Q...122	847.53	746.51	513.29	
EA.1-US.04				1037.44
EB.1-US.03				1282.07
EA.1-0Q.22			771.28	
EA.1-0Q.22				701.51
EB.1-0Q.22			758.47	
EB.1-0Q.22				688.35
EA.1-1Q.30			690.45	
EA.1-1Q.30				622.06
EB.1-1Q.32			697.34	
EB.1-1Q.32				626.58
EA.1-2Q.38			622.94	
EA.1-2Q.38				558.21
EB.1-2Q.39			655.78	
EB.1-2Q.39				588.40
EB.2-2Q.45			623.48	
EB.2-2Q.45				564.36
CP.1-1Q...30		988.66	692.96	580.02
CP.2-3Q...56		843.91	640.16	556.18
CR.2-2Q...81		734.99	563.92	484.05
PR5-2QT.2125		631.59	485.61	421.70
PR4-2QT.1433	955.08	841.44	648.85	
PR4-3QT.2264	846.73	752.26	588.94	
PR4-2QP.1643	862.96	740.73	578.61	
PR4-3QP.2520	796.82	687.13	542.57	
PR6-3QP.7181	686.29	604.15		
PR8-2QP.2620	908.71	787.18		
PR8-3QP.4266	797.85	695.95		
PR8-3QP.3176	813.08	715.17		
PR12-2QP3597	938.56	817.18		
PR12-3QP6013	801.66	702.89		
PR12-4QP4050	783.33	683.82		
PR18-4QP5870	776.83	680.35		
PC.12-LA	755.20	653.52		
PC.18-LA	757.91	659.30		
PC.12-LC	759.80	707.88		
PC.18-LC	774.94	728.73		
CB.MBES...31				214.07
CB-M.....31				212.28
CB-MMIN...23				184.99
CB-M.....23				235.97
CB-MMO...31				449.82
CB-MMO...23				514.04

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Agosto de 2010**

(conclusão)

CUSTO MEDIO: 741.96

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CAMPO GRANDE				
CP.1-2Q...46		743.32	534.75	450.17
CP.1-2Q...40		837.33	602.34	507.87
CR.1-2Q...62		834.50	612.90	525.08
CR.1-3Q...104	845.66	712.81	509.55	
CR.1-4Q...122	802.49	677.54	480.10	
EA.1-US.04				991.47
EB.1-US.03				1210.60
EA.1-0Q.22			755.03	
EA.1-0Q.22				676.85
EB.1-0Q.22			737.86	
EB.1-0Q.22				659.57
EA.1-1Q.30			676.54	
EA.1-1Q.30				599.32
EB.1-1Q.32			680.13	
EB.1-1Q.32				600.94
EA.1-2Q.38			611.22	
EA.1-2Q.38				537.39
EB.1-2Q.39			640.18	
EB.1-2Q.39				564.05
EB.2-2Q.45			616.60	
EB.2-2Q.45				544.36
CP.1-1Q...30		901.81	647.40	550.37
CP.2-3Q...56		775.46	603.29	531.03
CR.2-2Q...81		681.63	535.38	467.41
PR5-2QT.2125		595.70	468.11	411.31
PR4-2QT.1433	915.50	773.64	612.14	
PR4-3QT.2264	813.29	693.69	557.07	
PR4-2QP.1643	831.51	684.08	545.07	
PR4-3QP.2520	769.93	637.03	512.32	
PR6-3QP.7181	675.72	561.63		
PR8-2QP.2620	872.34	723.24		
PR8-3QP.4266	767.97	641.98		
PR8-3QP.3176	793.45	664.43		
PR12-2QP3597	899.75	749.73		
PR12-3QP6013	770.33	647.12		
PR12-4QP4050	766.86	630.03		
PR18-4QP5870	760.42	625.84		
PC.12-LA	735.71	629.54		
PC.18-LA	738.66	635.35		
PC.12-LC	777.80	724.17		
PC.18-LC	791.81	744.44		
CB.MBES...31				209.10
CB-M.....31				209.48
CB-MMIN...23				179.31
CB-M.....23				229.60
CB-MMO...31				423.32
CB-MMO...23				479.35

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil..NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m². Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêem a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.