

Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices
da Construção Civil

SINAPI

setembro de 2009

Presidente da República
Luiz Inácio Lula da Silva

Ministro do Planejamento, Orçamento e Gestão
Paulo Bernardo Silva

**INSTITUTO BRASILEIRO
DE GEOGRAFIA E
ESTATÍSTICA - IBGE**

Presidente
Eduardo Pereira Nunes

Diretor Executivo
Sérgio da Costa Côrtes

ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES

Diretoria de Pesquisas
Wasmália Socorro Barata Bivar

Diretoria de Geociências
Luiz Paulo Souto Fortes

Diretoria de Informática
Paulo César Moraes Simões

Centro de Documentação e Disseminação de
Informações
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Sérgio da Costa Côrtes (interino)

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços
Eulina Nunes dos Santos

EQUIPE TÉCNICA

Coordenador: Luiz Fernando de Oliveira Fonseca

Diagramador: Cláudio Mendes de Alcântara

Indicadores IBGE

Plano de divulgação:

Pesquisa mensal de emprego

Estatística da produção agrícola*

Estatística da produção pecuária*

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa mensal de comércio

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC –
IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil
SINAPI

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores
correntes

*Continuação de: Estatística da produção agropecuária, a partir
de janeiro de 2006

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre
trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico
Indicadores IBGE incorporou no decorrer da década de 80
informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir
de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos,
que incluem tabelas de resultados, comentários e notas
metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis
em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e
metropolitano, variando por fascículo.

SUMÁRIO

COMENTÁRIO..... 4

ESTATÍSTICAS SELECIONADAS..... 6

NOTA EXPLICATIVA..... 7

TABELAS..... 12

Índice Nacional da Construção Civil variou 0,20% em setembro

O Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi), calculado pelo IBGE em convênio com a CAIXA, registrou variação de 0,20% em setembro, resultado igual ao verificado em agosto. Comparado com o resultado de setembro de 2008, que havia ficado em 1,30%, o índice atual (0,20%) apresentou retração de 1,10 ponto percentual. No ano, o índice nacional acumulou alta de 4,58%, bem abaixo dos 9,11% observados em igual período de 2008. O resultado dos últimos doze meses situou-se em 7,09%, também inferior aos 8,26% registrados nos doze meses imediatamente anteriores.

O custo nacional da construção por metro quadrado que, em agosto, havia ficado em R\$ 706,36 passou para R\$ 707,78 (setembro). Deste total, R\$ 408,23 são relativos aos materiais e R\$ 299,55 à mão-de-obra.

A parcela dos materiais apresentou variação de 0,26% um pouco abaixo dos 0,29% registrados em agosto. Por outro lado, a mão-de-obra subiu 0,12% contra 0,07% de agosto.

No ano, os materiais acumularam alta de 3,18% e a mão-de-obra, 6,55%. Em doze meses, os resultados foram: 6,47% (materiais) e 7,95% (mão-de-obra).

Entre as regiões, o Nordeste foi o destaque em setembro

O índice relativo ao Nordeste variou 0,30% sendo esta a maior taxa em setembro. O Centro-Oeste ficou com a menor taxa mensal (0,15%) muito próxima dos resultados do Sudeste e Sul (0,16%). Por fim, o Norte com alta de 0,24%.

Quanto aos acumulados do ano, o Sul e o Centro-Oeste apresentaram resultados mais elevados, respectivamente 4,88% e 4,83%. Para as demais regiões os acumulados foram: 4,58% (Nordeste); 4,53% (Sudeste) e 4,07% (Norte).

Considerando-se os últimos doze meses, a maior variação foi da região Norte (8,02%) e a menor do Centro-Oeste (6,49%).

Os custos regionais, por metro quadrado, foram: R\$ 749,27 (Sudeste); R\$ 702,35 (Norte); R\$ 699,58 (Sul); R\$ 678,02 (Centro-Oeste) e R\$ 661,93 (Nordeste).

Piauí registrou a maior alta

Em setembro, os custos da construção nos estados não foram pressionados por reajustes salariais decorrentes de acordos coletivos. Por esta razão, o Piauí se destacou com variação de 0,66%, bem inferior àquelas quando os acordos são negociados e assinados.

O Acre assinalou a taxa mais elevada no ano (8,99%) e a Paraíba nos últimos doze meses (11,02%).

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, como também acompanhamento de custos.

Em 2002, o Congresso Nacional aprovou através da Lei de Diretrizes Orçamentárias (**LDO**) a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

SETEMBRO/09

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m ²	dez/98=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	707,78	250,23	0,20	4,58	7,09
REGIÃO NORTE	702,35	244,23	0,24	4,07	8,02
RONDÔNIA	659,54	250,35	0,34	4,07	7,56
ACRE	750,33	275,36	0,25	8,99	10,49
AMAZONAS	752,42	239,27	0,20	6,38	8,37
RORAIMA	789,65	236,40	0,17	2,01	5,70
PARÁ	674,18	240,77	0,23	2,83	8,96
AMAPÁ	674,29	248,07	0,21	2,03	7,81
TOCANTINS	712,13	247,96	0,22	1,65	4,14
REGIÃO NORDESTE	661,93	258,61	0,30	4,58	7,75
MARANHÃO	681,85	263,08	0,40	5,96	9,56
PIAUÍ	629,19	274,37	0,66	2,33	8,47
CEARÁ	652,75	258,12	0,48	5,73	7,72
RIO GRANDE DO NORTE	611,10	242,08	0,01	1,04	5,91
PARAÍBA	661,69	268,27	0,27	7,64	11,02
PERNAMBUCO	650,54	267,03	0,40	2,72	8,75
ALAGOAS	686,95	242,40	0,30	3,47	5,24
SERGIPE	636,49	277,33	0,10	5,40	7,38
BAHIA	684,61	253,24	0,17	5,08	6,82
REGIÃO SUDESTE	749,27	249,88	0,16	4,53	6,82
MINAS GERAIS	664,76	267,98	0,11	2,61	5,90
ESPÍRITO SANTO	637,13	283,19	0,29	6,06	8,18
RIO DE JANEIRO	789,81	254,08	0,06	5,90	7,50
SÃO PAULO	782,26	241,32	0,18	4,73	6,86
REGIÃO SUL	699,58	237,12	0,16	4,88	6,59
PARANÁ	713,75	241,97	0,17	5,72	7,06
SANTA CATARINA	698,43	236,84	0,20	4,93	7,26
RIO GRANDE DO SUL	686,31	232,51	0,13	3,99	5,72
REGIÃO CENTRO-OESTE	678,02	257,84	0,15	4,83	6,49
MATO GROSSO DO SUL	682,28	252,57	0,10	5,47	7,26
MATO GROSSO	689,14	271,51	0,12	6,08	7,37
GOIÁS	650,31	254,69	0,16	3,80	5,46
DISTRITO FEDERAL	731,77	246,57	0,27	4,30	6,57

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

NOTA: estes resultados são calculados mensalmente pelo IBGE através de convênio com a CAIXA - Caixa Econômica Federal.

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários.

Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (DPE), destacando-se entre eles: custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos aos estados; custos médios, também por metro quadrado; índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às vinte e sete Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122,82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

Aplicações:

As aplicações principais são: elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

A partir de julho/02 passou a ser referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas (artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para 2003).

Utilização:

No setor privado, é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público, é usado pela Caixa Econômica Federal - **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA** e Ministério da Defesa.

Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Está organizada hierarquicamente em três níveis:

1 - PROJETOS
2 - SERVIÇOS/QUANTIDADES
3 - ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para cálculo dos custos é seguida intuitivamente por qualquer pessoa envolvida com uma construção. Assim, para cada projeto, temos:

⇨ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇨ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Obs.

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência.

Esta metodologia de cálculo caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇨ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais) com suas respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇨ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇨ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇨ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações - IMSE/IBGE).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/IBGE).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em janeiro/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais e industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 8000 informantes no País.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais, tendo sido montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas), visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os preços/salários dos "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços/salários gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena do mês pelas equipes estaduais do **IBGE** segundo conceitos e procedimentos preestabelecidos, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e passam por uma Crítica Estatística Automatizada. Em seguida, no Rio de Janeiro, uma equipe da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (**DPE**), analisa e valida as informações, garantindo a homogeneidade dos conceitos e procedimentos na produção dos resultados.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

CGC - Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇄ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ⇄ 2220-6521

E-mail ⇄ comunica@ibge.gov.br

DEATI - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇄ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇄ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇄ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ
- CEP 20271-201.

Nos estados:

SDDI - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

www.ibge.gov.br

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 setembro de 2009

(continua)

CUSTO MEDIO: 659.54

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO VELHO				
CP.1-2Q...46		665.53	495.56	419.80
CP.1-2Q...40		744.16	553.87	469.76
CR.1-2Q...62		741.80	564.50	486.35
CR.1-3Q...104	756.80	636.16	471.32	
CR.1-4Q...122	717.16	605.58	444.25	
EA.1-US.04				959.93
EB.1-US.03				1196.19
EA.1-0Q.22			711.00	
EA.1-0Q.22				621.88
EB.1-0Q.22			694.36	
EB.1-0Q.22				604.54
EA.1-1Q.30			630.26	
EA.1-1Q.30				541.38
EB.1-1Q.32			637.64	
EB.1-1Q.32				547.86
EA.1-2Q.38			565.69	
EA.1-2Q.38				479.96
EB.1-2Q.39			600.09	
EB.1-2Q.39				513.22
EB.2-2Q.45			557.82	
EB.2-2Q.45				501.70
CP.1-1Q...30		806.67	599.19	512.80
CP.2-3Q...56		687.63	558.69	495.29
CR.2-2Q...81		613.25	499.10	438.06
PR5-2QT.2125		538.27	442.11	389.28
PR4-2QT.1433	816.84	684.71	569.50	
PR4-3QT.2264	730.03	619.48	522.64	
PR4-2QP.1643	766.17	614.86	510.59	
PR4-3QP.2520	711.48	576.79	483.93	
PR6-3QP.7181	614.77	504.00		
PR8-2QP.2620	793.44	646.23		
PR8-3QP.4266	701.35	578.42		
PR8-3QP.3176	704.27	583.92		
PR12-2QP3597	814.41	668.92		
PR12-3QP6013	699.74	581.64		
PR12-4QP4050	684.27	555.48		
PR18-4QP5870	671.86	547.01		
PC.12-LA	708.90	594.25		
PC.18-LA	703.21	593.02		
PC.12-LC	728.33	669.99		
PC.18-LC	739.41	688.83		
CB.MBES...31				208.96
CB-M.....31				208.76
CB-MMIN...23				180.17
CB-M.....23				229.57
CB-MMO....31				392.61
CB-MMO....23				444.53

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 setembro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 750.33

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO BRANCO				
CP.1-2Q...46		760.41	559.50	476.69
CP.1-2Q...40		848.49	624.60	532.72
CR.1-2Q...62		848.90	639.18	553.58
CR.1-3Q...104	845.82	725.78	531.44	
CR.1-4Q...122	801.47	691.74	501.07	
EA.1-US.04				1020.89
EB.1-US.03				1308.71
EA.1-0Q.22			756.59	
EA.1-0Q.22				666.38
EB.1-0Q.22			767.18	
EB.1-0Q.22				675.51
EA.1-1Q.30			676.82	
EA.1-1Q.30				586.75
EB.1-1Q.32			706.42	
EB.1-1Q.32				613.93
EA.1-2Q.38			611.26	
EA.1-2Q.38				523.75
EB.1-2Q.39			666.22	
EB.1-2Q.39				576.31
EB.2-2Q.45			614.25	
EB.2-2Q.45				559.26
CP.1-1Q...30		917.90	675.24	581.58
CP.2-3Q...56		782.33	626.67	556.31
CR.2-2Q...81		687.08	551.96	485.28
PR5-2QT.2125		573.98	461.50	402.40
PR4-2QT.1433	879.06	748.33	611.43	
PR4-3QT.2264	779.77	671.63	556.41	
PR4-2QP.1643	824.35	665.03	544.42	
PR4-3QP.2520	762.52	621.37	513.90	
PR6-3QP.7181	648.55	539.23		
PR8-2QP.2620	858.23	706.99		
PR8-3QP.4266	754.07	628.61		
PR8-3QP.3176	751.81	633.28		
PR12-2QP3597	881.81	734.08		
PR12-3QP6013	753.28	634.27		
PR12-4QP4050	730.46	606.48		
PR18-4QP5870	719.63	600.89		
PC.12-LA	764.26	632.74		
PC.18-LA	757.24	632.92		
PC.12-LC	749.23	682.43		
PC.18-LC	758.75	701.11		
CB.MBES...31				228.04
CB-M.....31				227.73
CB-MMIN...23				196.64
CB-M.....23				251.78
CB-MMO...31				449.59
CB-MMO...23				511.77

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 setembro de 2009

(continuação)

CUSTO MÉDIO: 752.42

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MANAUS				
CP.1-2Q...46		779.52	583.79	495.21
CP.1-2Q...40		870.11	651.60	553.53
CR.1-2Q...62		866.78	660.76	569.88
CR.1-3Q...104	874.01	741.92	552.18	
CR.1-4Q...122	829.83	706.93	521.41	
EA.1-US.04				1049.11
EB.1-US.03				1314.71
EA.1-0Q.22			794.39	
EA.1-0Q.22				700.71
EB.1-0Q.22			787.57	
EB.1-0Q.22				691.50
EA.1-1Q.30			707.54	
EA.1-1Q.30				613.34
EB.1-1Q.32			725.05	
EB.1-1Q.32				628.55
EA.1-2Q.38			636.80	
EA.1-2Q.38				545.33
EB.1-2Q.39			683.88	
EB.1-2Q.39				590.01
EB.2-2Q.45			633.42	
EB.2-2Q.45				576.15
CP.1-1Q...30		937.34	701.93	603.36
CP.2-3Q...56		804.40	652.43	580.88
CR.2-2Q...81		704.71	574.44	504.85
PR5-2QT.2125		589.76	486.17	429.06
PR4-2QT.1433	895.64	769.92	639.20	
PR4-3QT.2264	800.24	695.25	584.78	
PR4-2QP.1643	825.19	687.64	571.78	
PR4-3QP.2520	768.16	644.77	541.35	
PR6-3QP.7181	659.87	562.05		
PR8-2QP.2620	864.23	728.35		
PR8-3QP.4266	764.89	651.00		
PR8-3QP.3176	764.86	653.30		
PR12-2QP3597	891.10	755.78		
PR12-3QP6013	766.46	656.39		
PR12-4QP4050	743.58	625.91		
PR18-4QP5870	731.71	617.50		
PC.12-LA	771.57	660.87		
PC.18-LA	768.12	661.91		
PC.12-LC	762.10	705.27		
PC.18-LC	778.18	728.16		
CB.MBES...31				221.10
CB-M.....31				221.90
CB-MMIN...23				193.33
CB-M.....23				243.83
CB-MMO...31				467.27
CB-MMO...23				531.49

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 setembro de 2009

(continuação)

CUSTO MÉDIO: 789.65

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BOA VISTA				
CP.1-2Q...46		785.04	573.98	485.72
CP.1-2Q...40		879.29	643.41	545.51
CR.1-2Q...62		879.93	658.54	567.33
CR.1-3Q...104	873.73	752.37	547.56	
CR.1-4Q...122	829.53	718.31	516.53	
EA.1-US.04				1105.80
EB.1-US.03				1357.65
EA.1-0Q.22			822.40	
EA.1-0Q.22				710.80
EB.1-0Q.22			805.28	
EB.1-0Q.22				691.27
EA.1-1Q.30			736.91	
EA.1-1Q.30				623.96
EB.1-1Q.32			744.00	
EB.1-1Q.32				628.76
EA.1-2Q.38			666.13	
EA.1-2Q.38				555.82
EB.1-2Q.39			701.63	
EB.1-2Q.39				588.96
EB.2-2Q.45			651.88	
EB.2-2Q.45				586.58
CP.1-1Q...30		947.63	693.23	593.91
CP.2-3Q...56		826.26	663.36	590.72
CR.2-2Q...81		728.54	587.26	517.14
PR5-2QT.2125		625.39	513.72	454.89
PR4-2QT.1433	940.76	813.82	675.44	
PR4-3QT.2264	841.62	734.61	618.39	
PR4-2QP.1643	862.08	727.11	605.60	
PR4-3QP.2520	801.77	679.41	571.95	
PR6-3QP.7181	694.88	593.70		
PR8-2QP.2620	904.30	769.69		
PR8-3QP.4266	801.54	687.31		
PR8-3QP.3176	807.10	690.32		
PR12-2QP3597	932.66	798.05		
PR12-3QP6013	803.85	692.90		
PR12-4QP4050	777.99	656.22		
PR18-4QP5870	764.29	645.78		
PC.12-LA	809.35	694.41		
PC.18-LA	803.02	693.78		
PC.12-LC	821.07	763.62		
PC.18-LC	834.42	784.02		
CB.MBES...31				208.35
CB-M.....31				208.30
CB-MMIN...23				180.30
CB-M.....23				230.70
CB-MMO...31				462.95
CB-MMO...23				530.25

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 setembro de 2009

(continuação)

CUSTO MÉDIO: 674.18

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELEM				
CP.1-2Q...46		685.75	525.04	442.59
CP.1-2Q...40		768.00	587.05	495.75
CR.1-2Q...62		765.15	596.54	511.71
CR.1-3Q...104	766.35	651.60	497.56	
CR.1-4Q...122	727.41	620.30	469.75	
EA.1-US.04				965.08
EB.1-US.03				1201.43
EA.1-0Q.22			717.06	
EA.1-0Q.22				632.21
EB.1-0Q.22			704.71	
EB.1-0Q.22				618.80
EA.1-1Q.30			640.75	
EA.1-1Q.30				556.72
EB.1-1Q.32			647.66	
EB.1-1Q.32				562.40
EA.1-2Q.38			577.75	
EA.1-2Q.38				496.93
EB.1-2Q.39			609.89	
EB.1-2Q.39				527.76
EB.2-2Q.45			571.63	
EB.2-2Q.45				510.50
CP.1-1Q...30		831.52	632.86	540.09
CP.2-3Q...56		710.11	579.21	510.60
CR.2-2Q...81		621.96	511.34	445.45
PR5-2QT.2125		540.37	441.25	385.13
PR4-2QT.1433	826.05	704.21	579.02	
PR4-3QT.2264	734.46	632.05	527.09	
PR4-2QP.1643	753.64	627.82	516.73	
PR4-3QP.2520	697.57	584.27	486.09	
PR6-3QP.7181	602.29	506.74		
PR8-2QP.2620	788.92	661.55		
PR8-3QP.4266	693.93	586.58		
PR8-3QP.3176	697.78	588.70		
PR12-2QP3597	813.43	685.16		
PR12-3QP6013	695.63	590.65		
PR12-4QP4050	679.14	562.39		
PR18-4QP5870	671.47	557.09		
PC.12-LA	681.87	583.21		
PC.18-LA	681.76	586.91		
PC.12-LC	678.40	629.66		
PC.18-LC	691.01	647.81		
CB.MBES...31				213.22
CB-M.....31				212.99
CB-MMIN...23				182.30
CB-M.....23				234.60
CB-MMO...31				411.13
CB-MMO...23				466.19

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 setembro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 674.29

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACAPÁ				
CP.1-2Q...46		710.66	544.71	450.00
CP.1-2Q...40		794.72	609.51	504.51
CR.1-2Q...62		796.64	618.52	520.88
CR.1-3Q...104	795.61	682.85	519.30	
CR.1-4Q...122	754.90	650.06	490.75	
EA.1-US.04				962.24
EB.1-US.03				1184.55
EA.1-0Q.22			746.25	
EA.1-0Q.22				642.16
EB.1-0Q.22			729.27	
EB.1-0Q.22				624.01
EA.1-1Q.30			667.41	
EA.1-1Q.30				563.51
EB.1-1Q.32			671.66	
EB.1-1Q.32				566.70
EA.1-2Q.38			602.78	
EA.1-2Q.38				502.32
EB.1-2Q.39			633.30	
EB.1-2Q.39				531.45
EB.2-2Q.45			587.95	
EB.2-2Q.45				520.17
CP.1-1Q...30		857.15	655.51	548.50
CP.2-3Q...56		740.07	607.07	530.15
CR.2-2Q...81		654.50	538.70	463.75
PR5-2QT.2125		550.41	453.17	395.44
PR4-2QT.1433	850.99	728.45	603.66	
PR4-3QT.2264	758.60	657.24	551.19	
PR4-2QP.1643	783.39	649.30	538.30	
PR4-3QP.2520	726.92	607.21	508.02	
PR6-3QP.7181	627.91	528.53		
PR8-2QP.2620	818.01	685.62		
PR8-3QP.4266	722.08	611.65		
PR8-3QP.3176	725.00	615.09		
PR12-2QP3597	842.27	710.51		
PR12-3QP6013	722.94	616.29		
PR12-4QP4050	703.71	586.12		
PR18-4QP5870	692.83	578.78		
PC.12-LA	750.12	632.09		
PC.18-LA	743.53	632.98		
PC.12-LC	775.72	719.70		
PC.18-LC	787.73	738.38		
CB.MBES...31				224.21
CB-M.....31				224.99
CB-MMIN...23				195.32
CB-M.....23				246.48
CB-MMO...31				425.26
CB-MMO....23				480.76

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
setembro de 2009**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 712.13

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PALMAS				
CP.1-2Q...46		719.66	521.68	445.17
CP.1-2Q...40		807.17	585.50	500.78
CR.1-2Q...62		805.41	597.64	518.51
CR.1-3Q...104	796.79	686.07	495.05	
CR.1-4Q...122	756.98	652.91	466.40	
EA.1-US.04				976.71
EB.1-US.03				1202.29
EA.1-0Q.22			726.35	
EA.1-0Q.22				647.58
EB.1-0Q.22			711.64	
EB.1-0Q.22				631.60
EA.1-1Q.30			650.42	
EA.1-1Q.30				571.91
EB.1-1Q.32			655.44	
EB.1-1Q.32				574.85
EA.1-2Q.38			587.15	
EA.1-2Q.38				511.60
EB.1-2Q.39			617.19	
EB.1-2Q.39				539.45
EB.2-2Q.45			586.37	
EB.2-2Q.45				523.74
CP.1-1Q...30		870.15	630.66	544.02
CP.2-3Q...56		746.53	589.41	522.96
CR.2-2Q...81		653.02	519.57	456.87
PR5-2QT.2125		561.97	454.96	398.73
PR4-2QT.1433	850.44	734.75	597.93	
PR4-3QT.2264	756.49	659.76	544.60	
PR4-2QP.1643	773.61	653.16	534.49	
PR4-3QP.2520	716.93	607.86	502.98	
PR6-3QP.7181	621.19	530.31		
PR8-2QP.2620	810.74	689.56		
PR8-3QP.4266	714.70	612.27		
PR8-3QP.3176	723.74	619.92		
PR12-2QP3597	836.06	714.38		
PR12-3QP6013	716.64	616.86		
PR12-4QP4050	700.43	590.23		
PR18-4QP5870	689.50	581.80		
PC.12-LA	711.99	612.51		
PC.18-LA	710.66	615.36		
PC.12-LC	721.14	672.72		
PC.18-LC	733.59	690.36		
CB.MBES...31				201.40
CB-M.....31				201.64
CB-MMIN...23				172.82
CB-M.....23				221.71
CB-MMO...31				415.04
CB-MMO...23				472.12

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 setembro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 681.85

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO LUIZ				
CP.1-2Q...46		708.33	520.26	442.69
CP.1-2Q...40		793.31	583.08	497.17
CR.1-2Q...62		790.93	593.37	513.17
CR.1-3Q...104	789.76	677.79	494.87	
CR.1-4Q...122	750.39	645.67	466.40	
EA.1-US.04				961.89
EB.1-US.03				1184.75
EA.1-0Q.22			732.19	
EA.1-0Q.22				647.10
EB.1-0Q.22			715.38	
EB.1-0Q.22				629.30
EA.1-1Q.30			655.51	
EA.1-1Q.30				570.93
EB.1-1Q.32			659.46	
EB.1-1Q.32				573.29
EA.1-2Q.38			592.06	
EA.1-2Q.38				510.81
EB.1-2Q.39			622.27	
EB.1-2Q.39				539.29
EB.2-2Q.45			587.32	
EB.2-2Q.45				520.96
CP.1-1Q...30		856.04	628.51	539.92
CP.2-3Q...56		733.61	584.45	516.28
CR.2-2Q...81		644.45	517.82	453.62
PR5-2QT.2125		558.33	459.91	403.68
PR4-2QT.1433	838.39	719.19	592.11	
PR4-3QT.2264	746.62	646.84	539.39	
PR4-2QP.1643	761.03	642.81	530.68	
PR4-3QP.2520	705.34	598.65	499.25	
PR6-3QP.7181	607.73	516.36		
PR8-2QP.2620	796.86	675.33		
PR8-3QP.4266	702.44	600.04		
PR8-3QP.3176	707.77	602.58		
PR12-2QP3597	821.51	698.33		
PR12-3QP6013	704.01	603.30		
PR12-4QP4050	685.86	573.29		
PR18-4QP5870	671.62	560.79		
PC.12-LA	702.89	608.54		
PC.18-LA	704.80	613.86		
PC.12-LC	743.53	697.96		
PC.18-LC	756.53	715.75		
CB.MBES...31				216.96
CB-M.....31				217.45
CB-MMIN...23				183.19
CB-M.....23				239.64
CB-MMO...31				406.57
CB-MMO...23				460.61

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 setembro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 629.19

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
TERESINA				
CP.1-2Q...46		660.11	488.57	412.21
CP.1-2Q...40		741.20	548.78	464.25
CR.1-2Q...62		736.25	555.75	477.18
CR.1-3Q...104	735.98	629.97	464.01	
CR.1-4Q...122	698.89	599.69	437.70	
EA.1-US.04				900.05
EB.1-US.03				1112.59
EA.1-0Q.22			684.59	
EA.1-0Q.22				596.36
EB.1-0Q.22			672.91	
EB.1-0Q.22				583.31
EA.1-1Q.30			614.05	
EA.1-1Q.30				525.87
EB.1-1Q.32			620.34	
EB.1-1Q.32				530.41
EA.1-2Q.38			555.46	
EA.1-2Q.38				470.56
EB.1-2Q.39			585.33	
EB.1-2Q.39				498.45
EB.2-2Q.45			557.91	
EB.2-2Q.45				483.09
CP.1-1Q...30		798.77	589.96	503.33
CP.2-3Q...56		687.33	550.48	482.85
CR.2-2Q...81		609.26	491.18	428.36
PR5-2QT.2125		530.07	429.89	373.94
PR4-2QT.1433	796.55	681.75	556.56	
PR4-3QT.2264	708.34	612.62	507.34	
PR4-2QP.1643	726.88	607.56	497.95	
PR4-3QP.2520	672.22	565.56	468.92	
PR6-3QP.7181	583.01	491.62		
PR8-2QP.2620	754.70	634.20		
PR8-3QP.4266	663.61	562.82		
PR8-3QP.3176	673.40	571.55		
PR12-2QP3597	775.17	654.00		
PR12-3QP6013	662.53	564.10		
PR12-4QP4050	651.38	541.58		
PR18-4QP5870	642.67	535.02		
PC.12-LA	650.11	558.67		
PC.18-LA	647.40	558.98		
PC.12-LC	663.91	618.74		
PC.18-LC	671.35	631.19		
CB.MBES...31				196.93
CB-M.....31				197.84
CB-MMIN...23				166.45
CB-M.....23				216.60
CB-MMO...31				384.82
CB-MMO...23				435.00

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 setembro de 2009

(continuação)

CUSTO MÉDIO: 652.75

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FORTALEZA				
CP.1-2Q...46		691.89	497.94	423.53
CP.1-2Q...40		779.41	560.74	478.24
CR.1-2Q...62		774.82	568.55	491.22
CR.1-3Q..104	758.88	663.32	473.65	
CR.1-4Q..122	719.19	630.21	446.03	
EA.1-US.04				950.99
EB.1-US.03				1164.87
EA.1-0Q.22			708.65	
EA.1-0Q.22				615.90
EB.1-0Q.22			695.95	
EB.1-0Q.22				600.76
EA.1-1Q.30			636.46	
EA.1-1Q.30				544.00
EB.1-1Q.32			641.39	
EB.1-1Q.32				546.26
EA.1-2Q.38			575.99	
EA.1-2Q.38				486.64
EB.1-2Q.39			604.24	
EB.1-2Q.39				512.26
EB.2-2Q.45			578.87	
EB.2-2Q.45				501.90
CP.1-1Q...30		839.00	603.23	517.95
CP.2-3Q...56		726.26	569.73	503.24
CR.2-2Q...81		642.94	506.46	444.36
PR5-2QT.2125		557.13	447.10	392.50
PR4-2QT.1433	822.74	721.34	579.65	
PR4-3QT.2264	732.72	648.03	528.21	
PR4-2QP.1643	742.90	640.99	518.71	
PR4-3QP.2520	689.60	596.09	487.43	
PR6-3QP.7181	592.96	517.28		
PR8-2QP.2620	774.08	670.21		
PR8-3QP.4266	682.81	594.54		
PR8-3QP.3176	695.27	606.69		
PR12-2QP3597	796.33	691.41		
PR12-3QP6013	682.51	596.32		
PR12-4QP4050	668.68	573.36		
PR18-4QP5870	659.25	566.62		
PC.12-LA	692.64	588.00		
PC.18-LA	684.79	587.03		
PC.12-LC	702.02	656.09		
PC.18-LC	710.51	668.79		
CB.MBES...31				188.51
CB-M.....31				189.09
CB-MMIN...23				159.73
CB-M.....23				207.16
CB-MMO...31				396.25
CB-MMO...23				449.62

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 setembro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 611.10

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
NATAL				
CP.1-2Q...46		632.40	452.89	382.71
CP.1-2Q...40		709.40	507.86	430.34
CR.1-2Q...62		705.41	515.31	442.78
CR.1-3Q...104	712.75	605.89	430.72	
CR.1-4Q...122	676.92	577.01	406.16	
EA.1-US.04				836.27
EB.1-US.03				1032.79
EA.1-0Q.22			651.43	
EA.1-0Q.22				565.98
EB.1-0Q.22			637.38	
EB.1-0Q.22				551.36
EA.1-1Q.30			583.85	
EA.1-1Q.30				498.78
EB.1-1Q.32			588.49	
EB.1-1Q.32				501.81
EA.1-2Q.38			528.27	
EA.1-2Q.38				446.30
EB.1-2Q.39			555.34	
EB.1-2Q.39				471.51
EB.2-2Q.45			522.01	
EB.2-2Q.45				456.30
CP.1-1Q...30		764.55	547.01	466.80
CP.2-3Q...56		657.25	514.38	451.48
CR.2-2Q...81		584.24	460.08	401.01
PR5-2QT.2125		510.22	411.15	357.92
PR4-2QT.1433	765.25	648.48	522.08	
PR4-3QT.2264	681.02	583.13	476.61	
PR4-2QP.1643	692.17	579.84	469.55	
PR4-3QP.2520	640.86	539.20	441.94	
PR6-3QP.7181	558.91	469.41		
PR8-2QP.2620	725.35	608.29		
PR8-3QP.4266	638.95	540.17		
PR8-3QP.3176	649.28	547.28		
PR12-2QP3597	748.35	628.99		
PR12-3QP6013	640.72	543.04		
PR12-4QP4050	630.67	519.52		
PR18-4QP5870	624.41	514.76		
PC.12-LA	632.22	542.59		
PC.18-LA	629.94	544.24		
PC.12-LC	654.88	613.27		
PC.18-LC	667.55	630.15		
CB.MBES...31				183.62
CB-M.....31				184.90
CB-MMIN...23				156.37
CB-M.....23				203.49
CB-MMO...31				351.59
CB-MMO...23				397.74

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 setembro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 661.69

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
JOÃO PESSOA				
CP.1-2Q...46		676.76	490.48	417.34
CP.1-2Q...40		758.81	551.10	469.83
CR.1-2Q...62		750.71	556.37	480.28
CR.1-3Q...104	746.68	647.53	466.99	
CR.1-4Q...122	710.35	617.24	440.98	
EA.1-US.04				887.75
EB.1-US.03				1086.96
EA.1-0Q.22			696.15	
EA.1-0Q.22				627.08
EB.1-0Q.22			679.07	
EB.1-0Q.22				609.33
EA.1-1Q.30			625.48	
EA.1-1Q.30				556.29
EB.1-1Q.32			626.52	
EB.1-1Q.32				555.19
EA.1-2Q.38			566.50	
EA.1-2Q.38				500.05
EB.1-2Q.39			591.09	
EB.1-2Q.39				522.30
EB.2-2Q.45			559.62	
EB.2-2Q.45				495.17
CP.1-1Q...30		817.17	591.74	507.86
CP.2-3Q...56		689.84	548.48	484.38
CR.2-2Q...81		613.40	491.79	431.24
PR5-2QT.2125		525.26	430.02	378.23
PR4-2QT.1433	784.25	677.64	557.82	
PR4-3QT.2264	701.13	611.16	510.29	
PR4-2QP.1643	710.67	606.27	500.93	
PR4-3QP.2520	659.16	564.06	471.73	
PR6-3QP.7181	570.60	487.85		
PR8-2QP.2620	737.17	629.48		
PR8-3QP.4266	651.37	559.77		
PR8-3QP.3176	658.93	564.38		
PR12-2QP3597	757.20	647.86		
PR12-3QP6013	650.40	560.17		
PR12-4QP4050	634.48	531.88		
PR18-4QP5870	624.09	523.15		
PC.12-LA	648.60	560.14		
PC.18-LA	644.03	559.05		
PC.12-LC	663.51	621.72		
PC.18-LC	671.31	633.54		
CB.MBES...31				192.86
CB-M.....31				194.29
CB-MMIN...23				164.80
CB-M.....23				212.57
CB-MMO...31				377.33
CB-MMO...23				426.02

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 setembro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 650.54

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RECIFE				
CP.1-2Q...46		732.31	534.80	454.80
CP.1-2Q...40		821.64	600.84	511.79
CR.1-2Q...62		812.34	606.06	522.97
CR.1-3Q...104	800.75	698.27	507.72	
CR.1-4Q...122	759.97	664.83	479.11	
EA.1-US.04				939.56
EB.1-US.03				1155.02
EA.1-0Q.22			738.32	
EA.1-0Q.22				663.81
EB.1-0Q.22			726.55	
EB.1-0Q.22				651.50
EA.1-1Q.30			663.91	
EA.1-1Q.30				590.28
EB.1-1Q.32			669.80	
EB.1-1Q.32				593.83
EA.1-2Q.38			601.29	
EA.1-2Q.38				531.51
EB.1-2Q.39			631.56	
EB.1-2Q.39				559.12
EB.2-2Q.45			601.99	
EB.2-2Q.45				531.10
CP.1-1Q...30		884.78	645.54	553.89
CP.2-3Q...56		747.91	593.77	521.88
CR.2-2Q...81		658.46	527.21	461.02
PR5-2QT.2125		569.70	461.80	401.51
PR4-2QT.1433	840.74	734.94	599.49	
PR4-3QT.2264	747.93	659.86	545.49	
PR4-2QP.1643	763.24	652.79	535.18	
PR4-3QP.2520	706.36	607.04	502.72	
PR6-3QP.7181	606.31	527.95		
PR8-2QP.2620	793.56	682.30		
PR8-3QP.4266	697.92	604.61		
PR8-3QP.3176	707.50	616.30		
PR12-2QP3597	816.08	704.31		
PR12-3QP6013	697.41	606.52		
PR12-4QP4050	678.64	582.74		
PR18-4QP5870	670.86	577.39		
PC.12-LA	700.91	602.95		
PC.18-LA	696.20	602.59		
PC.12-LC	699.91	652.84		
PC.18-LC	712.40	670.07		
CB.MBES...31				207.59
CB-M.....31				209.02
CB-MMIN...23				177.60
CB-M.....23				227.09
CB-MMO...31				410.53
CB-MMO...23				462.33

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 setembro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 686.95

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACEIO				
CP.1-2Q...46		731.69	520.96	445.56
CP.1-2Q...40		821.63	585.42	501.68
CR.1-2Q...62		813.56	592.03	514.17
CR.1-3Q...104	791.23	695.38	492.69	
CR.1-4Q...122	750.77	662.70	464.76	
EA.1-US.04				978.91
EB.1-US.03				1210.38
EA.1-0Q.22			724.98	
EA.1-0Q.22				651.55
EB.1-0Q.22			711.77	
EB.1-0Q.22				636.88
EA.1-1Q.30			648.86	
EA.1-1Q.30				575.47
EB.1-1Q.32			654.07	
EB.1-1Q.32				577.87
EA.1-2Q.38			586.16	
EA.1-2Q.38				515.65
EB.1-2Q.39			615.81	
EB.1-2Q.39				542.45
EB.2-2Q.45			585.99	
EB.2-2Q.45				519.56
CP.1-1Q...30		885.78	630.46	545.20
CP.2-3Q...56		752.65	585.69	521.17
CR.2-2Q...81		659.56	518.66	457.54
PR5-2QT.2125		563.62	446.41	392.37
PR4-2QT.1433	843.32	741.42	592.55	
PR4-3QT.2264	749.59	664.39	539.52	
PR4-2QP.1643	771.55	660.16	532.11	
PR4-3QP.2520	711.29	611.58	499.46	
PR6-3QP.7181	607.71	532.35		
PR8-2QP.2620	804.47	694.01		
PR8-3QP.4266	705.67	613.34		
PR8-3QP.3176	706.32	618.99		
PR12-2QP3597	828.22	718.01		
PR12-3QP6013	706.33	616.96		
PR12-4QP4050	682.84	590.99		
PR18-4QP5870	670.65	581.76		
PC.12-LA	687.19	595.55		
PC.18-LA	686.09	596.63		
PC.12-LC	668.30	621.58		
PC.18-LC	682.19	640.43		
CB.MBES...31				190.51
CB-M.....31				191.63
CB-MMIN...23				162.00
CB-M.....23				211.30
CB-MMO...31				407.27
CB-MMO...23				464.18

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 setembro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 636.49

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
ARACAJU				
CP.1-2Q...46		672.76	487.26	412.22
CP.1-2Q...40		755.48	547.32	463.86
CR.1-2Q...62		747.25	552.39	474.92
CR.1-3Q...104	732.57	640.44	461.46	
CR.1-4Q...122	695.70	610.42	435.64	
EA.1-US.04				894.01
EB.1-US.03				1098.94
EA.1-0Q.22			680.20	
EA.1-0Q.22				610.12
EB.1-0Q.22			664.46	
EB.1-0Q.22				594.09
EA.1-1Q.30			609.07	
EA.1-1Q.30				539.64
EB.1-1Q.32			611.41	
EB.1-1Q.32				540.29
EA.1-2Q.38			549.96	
EA.1-2Q.38				484.09
EB.1-2Q.39			575.45	
EB.1-2Q.39				507.48
EB.2-2Q.45			548.70	
EB.2-2Q.45				484.12
CP.1-1Q...30		814.34	588.87	503.37
CP.2-3Q...56		692.83	544.31	478.65
CR.2-2Q...81		608.20	483.67	422.64
PR5-2QT.2125		539.62	428.85	373.90
PR4-2QT.1433	788.91	692.68	555.82	
PR4-3QT.2264	703.00	621.60	506.57	
PR4-2QP.1643	708.07	617.67	499.22	
PR4-3QP.2520	655.85	572.56	468.76	
PR6-3QP.7181	563.65	499.12		
PR8-2QP.2620	744.06	649.04		
PR8-3QP.4266	655.47	574.35		
PR8-3QP.3176	658.74	578.98		
PR12-2QP3597	768.80	671.54		
PR12-3QP6013	658.14	577.82		
PR12-4QP4050	635.51	550.09		
PR18-4QP5870	626.32	542.77		
PC.12-LA	654.33	567.00		
PC.18-LA	650.98	567.72		
PC.12-LC	641.12	601.84		
PC.18-LC	655.75	619.66		
CB.MBES...31				180.96
CB-M.....31				181.77
CB-MMIN...23				153.88
CB-M.....23				199.76
CB-MMO...31				380.19
CB-MMO...23				431.88

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 setembro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 684.61

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SALVADOR				
CP.1-2Q...46		715.93	525.12	441.89
CP.1-2Q...40		803.24	589.57	497.51
CR.1-2Q...62		798.20	597.57	511.40
CR.1-3Q...104	794.47	683.56	498.96	
CR.1-4Q...122	753.08	649.51	469.96	
EA.1-US.04				968.48
EB.1-US.03				1182.97
EA.1-0Q.22			722.08	
EA.1-0Q.22				651.60
EB.1-0Q.22			706.76	
EB.1-0Q.22				636.16
EA.1-1Q.30			646.94	
EA.1-1Q.30				577.96
EB.1-1Q.32			650.56	
EB.1-1Q.32				579.89
EA.1-2Q.38			583.42	
EA.1-2Q.38				518.43
EB.1-2Q.39			610.89	
EB.1-2Q.39				543.80
EB.2-2Q.45			587.38	
EB.2-2Q.45				526.54
CP.1-1Q...30		865.91	634.50	540.26
CP.2-3Q...56		744.73	590.61	519.48
CR.2-2Q...81		650.09	520.36	451.99
PR5-2QT.2125		575.61	464.01	402.71
PR4-2QT.1433	873.01	754.90	611.18	
PR4-3QT.2264	777.38	678.67	557.53	
PR4-2QP.1643	787.00	671.35	545.80	
PR4-3QP.2520	729.82	624.53	512.86	
PR6-3QP.7181	635.34	545.73		
PR8-2QP.2620	828.51	708.96		
PR8-3QP.4266	730.10	628.96		
PR8-3QP.3176	738.88	634.07		
PR12-2QP3597	857.04	735.54		
PR12-3QP6013	734.11	634.59		
PR12-4QP4050	716.60	604.50		
PR18-4QP5870	705.27	595.30		
PC.12-LA	726.62	627.25		
PC.18-LA	726.70	631.70		
PC.12-LC	727.04	680.53		
PC.18-LC	746.74	704.62		
CB.MBES...31				179.31
CB-M.....31				179.56
CB-MMIN...23				153.06
CB-M.....23				197.35
CB-MMO...31				407.25
CB-MMO...23				464.30

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 setembro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 664.76

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELO HORIZONTE				
CP.1-2Q...46		732.22	530.62	436.11
CP.1-2Q...40		817.75	594.05	489.19
CR.1-2Q...62		813.26	602.24	504.89
CR.1-3Q...104	798.48	697.03	502.54	
CR.1-4Q...122	757.03	662.86	473.63	
EA.1-US.04				947.25
EB.1-US.03				1169.18
EA.1-0Q.22			711.03	
EA.1-0Q.22				652.14
EB.1-0Q.22			696.11	
EB.1-0Q.22				638.14
EA.1-1Q.30			634.89	
EA.1-1Q.30				577.87
EB.1-1Q.32			638.42	
EB.1-1Q.32				579.83
EA.1-2Q.38			571.57	
EA.1-2Q.38				518.67
EB.1-2Q.39			599.06	
EB.1-2Q.39				544.03
EB.2-2Q.45			565.88	
EB.2-2Q.45				516.39
CP.1-1Q...30		883.83	641.46	533.92
CP.2-3Q...56		746.47	585.53	502.99
CR.2-2Q...81		648.23	513.38	436.55
PR5-2QT.2125		566.26	449.64	384.01
PR4-2QT.1433	848.22	743.54	594.79	
PR4-3QT.2264	754.16	667.22	540.99	
PR4-2QP.1643	757.37	657.36	528.36	
PR4-3QP.2520	702.19	611.74	496.09	
PR6-3QP.7181	610.62	537.95		
PR8-2QP.2620	804.55	700.58		
PR8-3QP.4266	708.80	621.31		
PR8-3QP.3176	719.24	632.46		
PR12-2QP3597	835.26	729.32		
PR12-3QP6013	715.65	629.28		
PR12-4QP4050	696.28	603.53		
PR18-4QP5870	690.21	599.30		
PC.12-LA	698.05	607.16		
PC.18-LA	700.70	612.34		
PC.12-LC	691.43	648.33		
PC.18-LC	710.59	671.12		
CB.MBES...31				183.30
CB-M.....31				181.72
CB-MMIN...23				159.72
CB-M.....23				200.57
CB-MMO...31				401.93
CB-MMO...23				458.35

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 setembro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 637.13

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
VITÓRIA				
CP.1-2Q...46		718.85	539.76	442.65
CP.1-2Q...40		805.27	605.84	498.03
CR.1-2Q...62		798.29	610.86	510.89
CR.1-3Q...104	785.77	684.61	510.94	
CR.1-4Q...122	744.82	651.15	482.10	
EA.1-US.04				969.18
EB.1-US.03				1200.06
EA.1-0Q.22			719.71	
EA.1-0Q.22				653.91
EB.1-0Q.22			710.43	
EB.1-0Q.22				643.31
EA.1-1Q.30			643.64	
EA.1-1Q.30				579.23
EB.1-1Q.32			651.80	
EB.1-1Q.32				584.29
EA.1-2Q.38			580.21	
EA.1-2Q.38				519.39
EB.1-2Q.39			612.16	
EB.1-2Q.39				548.16
EB.2-2Q.45			583.97	
EB.2-2Q.45				523.84
CP.1-1Q...30		868.91	651.70	541.55
CP.2-3Q...56		737.86	595.41	514.04
CR.2-2Q...81		646.47	528.34	450.70
PR5-2QT.2125		563.05	457.69	393.42
PR4-2QT.1433	838.63	733.15	600.67	
PR4-3QT.2264	747.93	659.70	547.62	
PR4-2QP.1643	751.02	651.62	534.98	
PR4-3QP.2520	698.32	606.85	503.12	
PR6-3QP.7181	600.91	526.04		
PR8-2QP.2620	787.94	683.89		
PR8-3QP.4266	695.25	606.65		
PR8-3QP.3176	699.06	608.98		
PR12-2QP3597	812.83	706.48		
PR12-3QP6013	696.60	609.07		
PR12-4QP4050	675.00	578.05		
PR18-4QP5870	668.28	573.29		
PC.12-LA	703.33	602.92		
PC.18-LA	696.76	602.23		
PC.12-LC	684.89	640.13		
PC.18-LC	697.10	656.17		
CB.MBES...31				194.85
CB-M.....31				194.71
CB-MMIN...23				166.80
CB-M.....23				214.05
CB-MMO...31				410.17
CB-MMO...23				467.05

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Setembro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 789.81

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO DE JANEIRO				
CP.1-2Q...46		853.33	621.84	526.06
CP.1-2Q...40		951.90	695.93	589.44
CR.1-2Q...62		948.89	708.09	609.01
CR.1-3Q...104	940.88	812.39	588.85	
CR.1-4Q...122	893.03	772.97	554.70	
EA.1-US.04				1140.96
EB.1-US.03				1433.18
EA.1-0Q.22			829.95	
EA.1-0Q.22				762.80
EB.1-0Q.22			833.54	
EB.1-0Q.22				765.98
EA.1-1Q.30			742.72	
EA.1-1Q.30				677.26
EB.1-1Q.32			765.20	
EB.1-1Q.32				697.01
EA.1-2Q.38			668.89	
EA.1-2Q.38				607.28
EB.1-2Q.39			717.82	
EB.1-2Q.39				653.22
EB.2-2Q.45			677.63	
EB.2-2Q.45				623.16
CP.1-1Q...30		1026.53	751.27	642.69
CP.2-3Q...56		873.15	690.21	607.06
CR.2-2Q...81		753.31	600.75	523.29
PR5-2QT.2125		639.76	511.47	440.31
PR4-2QT.1433	957.58	842.85	679.87	
PR4-3QT.2264	852.48	756.77	617.91	
PR4-2QP.1643	854.24	744.58	603.94	
PR4-3QP.2520	794.40	694.37	568.68	
PR6-3QP.7181	682.18	602.09		
PR8-2QP.2620	905.80	791.74		
PR8-3QP.4266	798.41	701.80		
PR8-3QP.3176	800.62	701.04		
PR12-2QP3597	938.84	822.58		
PR12-3QP6013	804.18	708.86		
PR12-4QP4050	772.88	670.86		
PR18-4QP5870	765.92	665.93		
PC.12-LA	777.68	679.28		
PC.18-LA	781.27	686.12		
PC.12-LC	735.16	687.57		
PC.18-LC	756.58	712.90		
CB.MBES...31				205.43
CB-M.....31				204.33
CB-MMIN...23				179.48
CB-M.....23				225.98
CB-MMO...31				501.06
CB-MMO...23				573.39

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 setembro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 782.26

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO PAULO				
CP.1-2Q...46		848.20	609.52	514.13
CP.1-2Q...40		946.07	682.17	576.12
CR.1-2Q...62		942.23	695.91	597.86
CR.1-3Q...104	930.03	804.50	577.28	
CR.1-4Q...122	883.94	767.11	544.29	
EA.1-US.04				1102.87
EB.1-US.03				1374.23
EA.1-0Q.22			813.57	
EA.1-0Q.22				773.01
EB.1-0Q.22			813.30	
EB.1-0Q.22				773.20
EA.1-1Q.30			728.42	
EA.1-1Q.30				689.29
EB.1-1Q.32			747.71	
EB.1-1Q.32				705.64
EA.1-2Q.38			655.45	
EA.1-2Q.38				619.37
EB.1-2Q.39			701.08	
EB.1-2Q.39				662.01
EB.2-2Q.45			668.85	
EB.2-2Q.45				623.18
CP.1-1Q...30		1019.26	734.87	626.79
CP.2-3Q...56		862.43	675.96	593.17
CR.2-2Q...81		737.94	586.41	509.98
PR5-2QT.2125		624.36	501.23	434.02
PR4-2QT.1433	960.06	827.21	668.12	
PR4-3QT.2264	853.61	742.71	608.13	
PR4-2QP.1643	864.38	730.40	593.03	
PR4-3QP.2520	802.76	681.71	558.96	
PR6-3QP.7181	696.09	595.06		
PR8-2QP.2620	911.63	775.27		
PR8-3QP.4266	803.26	688.07		
PR8-3QP.3176	808.05	691.21		
PR12-2QP3597	942.21	804.60		
PR12-3QP6013	807.34	694.47		
PR12-4QP4050	784.55	662.20		
PR18-4QP5870	776.45	656.45		
PC.12-LA	786.30	674.93		
PC.18-LA	790.61	683.19		
PC.12-LC	772.84	717.64		
PC.18-LC	787.98	738.38		
CB.MBES...31				195.39
CB-M.....31				193.93
CB-MMIN...23				169.71
CB-M.....23				215.41
CB-MMO...31				486.25
CB-MMO...23				557.17

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 setembro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 713.75

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CURITIBA				
CP.1-2Q...46		765.59	564.07	470.21
CP.1-2Q...40		855.95	632.48	528.31
CR.1-2Q...62		852.83	642.94	546.61
CR.1-3Q...104	864.26	728.53	534.59	
CR.1-4Q...122	820.71	694.65	503.83	
EA.1-US.04				1045.35
EB.1-US.03				1296.79
EA.1-0Q.22			766.24	
EA.1-0Q.22				694.97
EB.1-0Q.22			762.55	
EB.1-0Q.22				690.62
EA.1-1Q.30			686.51	
EA.1-1Q.30				616.40
EB.1-1Q.32			701.31	
EB.1-1Q.32				628.65
EA.1-2Q.38			618.79	
EA.1-2Q.38				552.36
EB.1-2Q.39			657.99	
EB.1-2Q.39				588.71
EB.2-2Q.45			625.38	
EB.2-2Q.45				568.23
CP.1-1Q...30		921.54	681.10	575.22
CP.2-3Q...56		796.90	633.80	552.18
CR.2-2Q...81		686.49	552.59	477.65
PR5-2QT.2125		594.19	479.76	414.74
PR4-2QT.1433	913.20	780.23	634.79	
PR4-3QT.2264	814.11	701.39	577.54	
PR4-2QP.1643	833.52	691.11	564.64	
PR4-3QP.2520	773.78	644.61	531.18	
PR6-3QP.7181	666.19	556.71		
PR8-2QP.2620	873.60	731.20		
PR8-3QP.4266	770.08	649.04		
PR8-3QP.3176	778.09	651.50		
PR12-2QP3597	900.64	758.08		
PR12-3QP6013	771.95	654.19		
PR12-4QP4050	748.61	619.12		
PR18-4QP5870	741.31	614.53		
PC.12-LA	741.05	638.33		
PC.18-LA	747.43	646.88		
PC.12-LC	740.10	685.61		
PC.18-LC	756.13	708.43		
CB.MBES...31				181.44
CB-M.....31				180.04
CB-MMIN...23				158.47
CB-M.....23				199.81
CB-MMO...31				447.37
CB-MMO...23				512.17

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 setembro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 698.43

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FLORIANÓPOLIS				
CP.1-2Q...46		745.75	558.46	464.59
CP.1-2Q...40		832.70	625.19	521.03
CR.1-2Q...62		830.82	636.33	539.79
CR.1-3Q...104	821.18	708.47	529.00	
CR.1-4Q...122	779.80	674.89	499.04	
EA.1-US.04				1000.05
EB.1-US.03				1246.15
EA.1-0Q.22			743.18	
EA.1-0Q.22				675.22
EB.1-0Q.22			741.44	
EB.1-0Q.22				673.52
EA.1-1Q.30			666.70	
EA.1-1Q.30				600.20
EB.1-1Q.32			683.01	
EB.1-1Q.32				614.53
EA.1-2Q.38			601.24	
EA.1-2Q.38				538.63
EB.1-2Q.39			641.29	
EB.1-2Q.39				576.24
EB.2-2Q.45			608.28	
EB.2-2Q.45				553.19
CP.1-1Q...30		897.62	672.59	566.98
CP.2-3Q...56		772.19	620.51	540.15
CR.2-2Q...81		665.55	541.79	466.93
PR5-2QT.2125		580.52	470.18	408.59
PR4-2QT.1433	868.36	753.42	614.88	
PR4-3QT.2264	771.73	676.93	559.07	
PR4-2QP.1643	799.36	668.16	547.20	
PR4-3QP.2520	739.51	622.74	514.88	
PR6-3QP.7181	628.79	534.36		
PR8-2QP.2620	835.70	708.18		
PR8-3QP.4266	734.51	628.35		
PR8-3QP.3176	731.34	625.93		
PR12-2QP3597	860.82	734.80		
PR12-3QP6013	735.74	633.91		
PR12-4QP4050	706.21	596.08		
PR18-4QP5870	698.04	591.32		
PC.12-LA	724.90	623.18		
PC.18-LA	731.00	631.57		
PC.12-LC	717.12	663.27		
PC.18-LC	733.40	686.26		
CB.MBES...31				190.27
CB-M.....31				189.18
CB-MMIN...23				165.96
CB-M.....23				209.89
CB-MMO...31				434.14
CB-MMO...23				496.35

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 setembro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 686.31

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO ALEGRE				
CP.1-2Q...46		735.69	538.05	434.35
CP.1-2Q...40		821.27	601.76	487.97
CR.1-2Q...62		814.31	608.87	503.93
CR.1-3Q...104	821.94	696.55	507.58	
CR.1-4Q...122	780.90	664.96	479.40	
EA.1-US.04				954.39
EB.1-US.03				1173.85
EA.1-0Q.22			719.55	
EA.1-0Q.22				656.11
EB.1-0Q.22			708.34	
EB.1-0Q.22				644.46
EA.1-1Q.30			645.74	
EA.1-1Q.30				583.44
EB.1-1Q.32			651.81	
EB.1-1Q.32				586.58
EA.1-2Q.38			583.29	
EA.1-2Q.38				524.18
EB.1-2Q.39			612.26	
EB.1-2Q.39				550.05
EB.2-2Q.45			578.63	
EB.2-2Q.45				522.11
CP.1-1Q...30		886.59	646.68	530.93
CP.2-3Q...56		746.75	589.88	502.55
CR.2-2Q...81		648.23	520.15	436.99
PR5-2QT.2125		584.02	468.17	399.97
PR4-2QT.1433	878.03	741.68	598.48	
PR4-3QT.2264	780.28	666.43	545.99	
PR4-2QP.1643	811.42	660.93	532.98	
PR4-3QP.2520	749.44	613.81	501.23	
PR6-3QP.7181	648.92	531.81		
PR8-2QP.2620	843.30	695.04		
PR8-3QP.4266	740.38	615.64		
PR8-3QP.3176	747.85	620.08		
PR12-2QP3597	866.08	718.68		
PR12-3QP6013	739.44	619.15		
PR12-4QP4050	727.66	587.63		
PR18-4QP5870	714.98	578.96		
PC.12-LA	720.50	601.39		
PC.18-LA	721.46	605.23		
PC.12-LC	716.44	657.49		
PC.18-LC	727.57	676.16		
CB.MBES...31				188.77
CB-M...31				186.83
CB-MMIN...23				165.79
CB-M...23				207.65
CB-MMO...31				402.53
CB-MMO...23				459.89

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 setembro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 689.14

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUIABÁ				
CP.1-2Q...46		708.17	504.28	410.07
CP.1-2Q...40		794.66	565.55	461.09
CR.1-2Q...62		789.55	572.41	475.36
CR.1-3Q...104	782.18	677.53	479.44	
CR.1-4Q...122	740.06	643.46	452.22	
EA.1-US.04				917.25
EB.1-US.03				1136.06
EA.1-0Q.22			685.90	
EA.1-0Q.22				602.23
EB.1-0Q.22			672.99	
EB.1-0Q.22				588.67
EA.1-1Q.30			611.45	
EA.1-1Q.30				529.07
EB.1-1Q.32			617.98	
EB.1-1Q.32				534.04
EA.1-2Q.38			550.51	
EA.1-2Q.38				471.84
EB.1-2Q.39			581.09	
EB.1-2Q.39				500.60
EB.2-2Q.45			551.98	
EB.2-2Q.45				486.32
CP.1-1Q...30		858.82	608.88	501.72
CP.2-3Q...56		728.82	561.43	482.91
CR.2-2Q...81		645.54	500.31	424.61
PR5-2QT.2125		563.03	429.52	370.89
PR4-2QT.1433	843.63	729.44	562.88	
PR4-3QT.2264	749.39	654.41	514.13	
PR4-2QP.1643	765.53	642.89	501.61	
PR4-3QP.2520	709.68	599.55	473.84	
PR6-3QP.7181	621.82	532.38		
PR8-2QP.2620	804.35	682.17		
PR8-3QP.4266	708.46	606.10		
PR8-3QP.3176	731.17	630.83		
PR12-2QP3597	830.46	708.31		
PR12-3QP6013	711.15	611.94		
PR12-4QP4050	708.89	601.41		
PR18-4QP5870	700.21	595.68		
PC.12-LA	693.13	587.50		
PC.18-LA	690.72	589.95		
PC.12-LC	726.22	675.54		
PC.18-LC	739.43	694.57		
CB.MBES...31				187.02
CB-M.....31				186.98
CB-MMIN...23				160.96
CB-M.....23				205.06
CB-MMO...31				384.98
CB-MMO...23				436.24

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 setembro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 650.31

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
GOIÂNIA				
CP.1-2Q...46		668.31	479.31	399.45
CP.1-2Q...40		750.16	537.76	449.44
CR.1-2Q...62		746.74	547.13	465.06
CR.1-3Q...104	752.20	636.81	454.92	
CR.1-4Q...122	712.66	605.86	428.94	
EA.1-US.04				887.45
EB.1-US.03				1087.63
EA.1-0Q.22			665.53	
EA.1-0Q.22				599.44
EB.1-0Q.22			649.45	
EB.1-0Q.22				583.30
EA.1-1Q.30			595.05	
EA.1-1Q.30				529.93
EB.1-1Q.32			597.88	
EB.1-1Q.32				531.27
EA.1-2Q.38			536.43	
EA.1-2Q.38				474.44
EB.1-2Q.39			562.11	
EB.1-2Q.39				498.35
EB.2-2Q.45			535.75	
EB.2-2Q.45				480.91
CP.1-1Q...30		810.13	578.80	488.50
CP.2-3Q...56		692.10	537.09	469.51
CR.2-2Q...81		606.57	475.51	411.03
PR5-2QT.2125		541.90	425.11	370.53
PR4-2QT.1433	821.86	696.65	548.39	
PR4-3QT.2264	729.06	624.04	499.44	
PR4-2QP.1643	751.65	616.83	489.79	
PR4-3QP.2520	693.46	573.06	460.02	
PR6-3QP.7181	604.57	504.31		
PR8-2QP.2620	787.87	653.33		
PR8-3QP.4266	691.72	578.93		
PR8-3QP.3176	708.67	595.01		
PR12-2QP3597	812.48	677.92		
PR12-3QP6013	693.97	584.25		
PR12-4QP4050	684.90	567.33		
PR18-4QP5870	678.04	563.05		
PC.12-LA	651.81	558.54		
PC.18-LA	654.81	563.45		
PC.12-LC	672.89	624.10		
PC.18-LC	686.45	643.63		
CB.MBES...31				182.06
CB-M.....31				181.46
CB-MMIN...23				156.09
CB-M.....23				200.30
CB-MMO...31				372.93
CB-MMO...23				424.06

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 setembro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 731.77

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BRASÍLIA				
CP.1-2Q...46		769.60	538.35	445.27
CP.1-2Q...40		862.54	604.76	501.41
CR.1-2Q...62		860.53	616.34	519.99
CR.1-3Q...104	839.46	735.07	511.68	
CR.1-4Q...122	794.92	699.50	482.32	
EA.1-US.04				983.19
EB.1-US.03				1215.94
EA.1-0Q.22			727.10	
EA.1-0Q.22				664.57
EB.1-0Q.22			712.96	
EB.1-0Q.22				650.14
EA.1-1Q.30			650.00	
EA.1-1Q.30				588.51
EB.1-1Q.32			655.05	
EB.1-1Q.32				591.40
EA.1-2Q.38			586.04	
EA.1-2Q.38				527.88
EB.1-2Q.39			616.10	
EB.1-2Q.39				555.51
EB.2-2Q.45			588.15	
EB.2-2Q.45				531.96
CP.1-1Q...30		930.11	651.04	545.23
CP.2-3Q...56		794.12	604.31	525.00
CR.2-2Q...81		692.99	534.48	459.26
PR5-2QT.2125		596.19	460.63	400.46
PR4-2QT.1433	899.52	791.05	615.25	
PR4-3QT.2264	797.41	707.30	558.52	
PR4-2QP.1643	808.50	698.39	549.85	
PR4-3QP.2520	746.42	647.43	515.25	
PR6-3QP.7181	644.09	566.56		
PR8-2QP.2620	853.04	740.97		
PR8-3QP.4266	749.06	655.14		
PR8-3QP.3176	764.03	671.77		
PR12-2QP3597	882.00	768.87		
PR12-3QP6013	753.38	661.46		
PR12-4QP4050	737.12	640.93		
PR18-4QP5870	731.04	637.18		
PC.12-LA	714.49	619.35		
PC.18-LA	716.14	624.45		
PC.12-LC	721.34	674.53		
PC.18-LC	735.48	693.55		
CB.MBES...31				193.97
CB-M.....31				192.86
CB-MMIN...23				163.85
CB-M.....23				214.82
CB-MMO...31				413.08
CB-MMO...23				472.60

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
setembro de 2009**

(conclusão)

CUSTO MEDIO: 682.28

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CAMPO GRANDE				
CP.1-2Q...46		684.49	493.78	410.92
CP.1-2Q...40		771.18	556.45	464.18
CR.1-2Q...62		765.68	563.60	478.27
CR.1-3Q...104	781.77	654.64	469.53	
CR.1-4Q...122	742.55	622.65	442.85	
EA.1-US.04				907.20
EB.1-US.03				1106.44
EA.1-0Q.22			693.06	
EA.1-0Q.22				618.89
EB.1-0Q.22			677.21	
EB.1-0Q.22				602.67
EA.1-1Q.30			621.71	
EA.1-1Q.30				548.21
EB.1-1Q.32			624.27	
EB.1-1Q.32				548.68
EA.1-2Q.38			562.27	
EA.1-2Q.38				491.88
EB.1-2Q.39			587.83	
EB.1-2Q.39				515.10
EB.2-2Q.45			567.78	
EB.2-2Q.45				496.88
CP.1-1Q...30		830.13	597.42	502.80
CP.2-3Q...56		712.63	555.97	485.41
CR.2-2Q...81		627.41	494.66	428.37
PR5-2QT.2125		553.78	435.61	380.38
PR4-2QT.1433	850.87	713.90	565.61	
PR4-3QT.2264	755.22	639.74	514.79	
PR4-2QP.1643	774.46	631.62	504.07	
PR4-3QP.2520	715.71	587.26	473.53	
PR6-3QP.7181	630.29	519.32		
PR8-2QP.2620	810.77	666.31		
PR8-3QP.4266	712.55	590.69		
PR8-3QP.3176	736.11	611.76		
PR12-2QP3597	835.34	690.01		
PR12-3QP6013	714.00	594.81		
PR12-4QP4050	712.06	580.05		
PR18-4QP5870	703.66	573.78		
PC.12-LA	683.97	582.96		
PC.18-LA	684.37	586.45		
PC.12-LC	728.22	677.53		
PC.18-LC	739.21	694.50		
CB.MBES...31				190.42
CB-M.....31				190.93
CB-MMIN...23				162.94
CB-M.....23				208.85
CB-MMO...31				383.29
CB-MMO...23				433.47

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil..NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m². Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêem a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.