

Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices
da Construção Civil

SINAPI

outubro de 2009

Presidente da República
Luiz Inácio Lula da Silva

Ministro do Planejamento, Orçamento e Gestão
Paulo Bernardo Silva

**INSTITUTO BRASILEIRO
DE GEOGRAFIA E
ESTATÍSTICA - IBGE**

Presidente
Eduardo Pereira Nunes

Diretor Executivo
Sérgio da Costa Côrtes

ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES

Diretoria de Pesquisas
Wasmália Socorro Barata Bivar

Diretoria de Geociências
Luiz Paulo Souto Fortes

Diretoria de Informática
Paulo César Moraes Simões

Centro de Documentação e Disseminação de
Informações
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Sérgio da Costa Côrtes (interino)

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços
Eulina Nunes dos Santos

EQUIPE TÉCNICA

Coordenador: Luiz Fernando de Oliveira Fonseca

Diagramador: Cláudio Mendes de Alcântara

Indicadores IBGE

Plano de divulgação:

Pesquisa mensal de emprego

Estatística da produção agrícola*

Estatística da produção pecuária*

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa mensal de comércio

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC –

IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

SINAPI

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores
correntes

*Continuação de: Estatística da produção agropecuária, a partir
de janeiro de 2006

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre
trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico
Indicadores IBGE incorporou no decorrer da década de 80
informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir
de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos,
que incluem tabelas de resultados, comentários e notas
metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis
em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e
metropolitano, variando por fascículo.

SUMÁRIO

COMENTÁRIO..... 4

ESTATÍSTICAS SELECIONADAS..... 6

NOTA EXPLICATIVA..... 7

TABELAS..... 12

Índice Nacional da Construção Civil registra variação de 0,33% em outubro

O **Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi)**, calculado pelo **IBGE** em convênio com a **CAIXA**, variou 0,33% em outubro, o que significa uma aceleração de 0,13 ponto percentual em relação ao mês de setembro (0,20%). Este resultado foi pressionado pelos reajustes salariais nos estados de Roraima, Pará e Pernambuco. Frente à taxa de outubro de 2008, que havia ficado em 0,95%, o índice atual (0,33%) apresentou retração de 0,62 ponto percentual. No ano, acumulou alta de 4,93%, bem abaixo dos 10,15% observados em igual período de 2008. O resultado dos últimos doze meses situou-se em 6,44%, também inferior aos 7,09% registrados nos doze meses imediatamente anteriores.

O custo nacional da construção por metro quadrado, que no mês de setembro assinalou R\$ 707,78, passou para R\$ 710,15 em outubro. Deste total, R\$ 409,13 são relativos aos materiais e R\$ 301,02 à mão-de-obra.

A parcela dos materiais, no confronto com o mês anterior, apresentou desaceleração de 0,04 ponto percentual, passando de 0,26% para 0,22%. Já a componente mão-de-obra avançou de 0,12% para 0,49% (0,37 ponto percentual a mais).

No ano, os materiais acumularam alta de 3,41% e a mão-de-obra, 7,08%. Em doze meses, os resultados foram: 5,15% (materiais) e 8,24% (mão-de-obra).

Região Norte se destacou em outubro

O índice relativo ao Norte, influenciado pelos resultados de Roraima e do Pará, variou 1,27%, sendo esta a maior taxa em outubro. O Sudeste (0,05%) ficou com a menor taxa mensal, próxima da registrada na região Sul (0,09%). Quanto aos índices do Nordeste e Centro-Oeste, registraram altas de 0,67% e 0,26%, respectivamente.

No ano, o Norte (5,39%) teve, também, a maior variação, ficando com o Sudeste (4,59%) o menor acumulado neste período. As demais regiões acumularam, no período de janeiro a outubro, altas de: 5,28% (Nordeste); 5,10% (Centro-Oeste) e 4,97% (Sul).

Considerando-se os últimos doze meses, a maior variação foi a da região Nordeste (7,27%) e a menor, do Sudeste (6,02%).

Os custos regionais, por metro quadrado, foram: R\$ 749,68 (Sudeste); R\$ 711,28 (Norte); R\$ 700,22 (Sul); R\$ 679,77 (Centro-Oeste) e R\$ 666,34 (Nordeste).

Entre os estados, Pernambuco, Pará e Roraima registraram as variações mais acentuadas nos índices

Devido aos reajustes salariais decorrentes de acordos coletivos, Pernambuco (3,22%), Pará (3,06%) e Roraima (2,65%) apresentaram os maiores aumentos nos custos de construção. São Paulo foi o estado que registrou a menor taxa mensal (0,04%).

O Acre assinalou a taxa mais elevada no ano (9,08%), enquanto Pernambuco liderou a alta nos últimos doze meses (11,03%).

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, como também acompanhamento de custos.

Em 2002, o Congresso Nacional aprovou através da Lei de Diretrizes Orçamentárias (**LDO**) a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

OUTUBRO/09

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m ²	dez/98=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	710,15	251,07	0,33	4,93	6,44
REGIÃO NORTE	711,28	247,33	1,27	5,39	6,94
RONDÔNIA	660,22	250,61	0,10	4,18	5,87
ACRE	751,00	275,61	0,09	9,08	9,82
AMAZONAS	754,10	239,80	0,22	6,62	7,10
RORAIMA	810,55	242,66	2,65	4,71	8,12
PARÁ	694,83	248,14	3,06	5,98	7,74
AMAPÁ	674,72	248,23	0,06	2,10	7,26
TOCANTINS	713,63	248,49	0,21	1,86	3,10
REGIÃO NORDESTE	666,34	260,33	0,67	5,28	7,27
MARANHÃO	685,59	264,52	0,55	6,54	8,44
PIAUÍ	631,76	275,49	0,41	2,75	7,51
CEARÁ	654,39	258,76	0,25	6,00	6,86
RIO GRANDE DO NORTE	611,72	242,32	0,10	1,14	4,84
PARAÍBA	662,82	268,73	0,17	7,82	9,97
PERNAMBUCO	671,48	275,63	3,22	6,02	11,03
ALAGOAS	688,96	243,11	0,29	3,78	4,60
SERGIPE	637,36	277,70	0,14	5,55	6,10
BAHIA	685,11	253,43	0,07	5,16	5,83
REGIÃO SUDESTE	749,68	250,02	0,05	4,59	6,02
MINAS GERAIS	665,14	268,14	0,06	2,67	5,39
ESPÍRITO SANTO	638,66	283,87	0,24	6,32	7,34
RIO DE JANEIRO	790,38	254,26	0,07	5,97	6,71
SÃO PAULO	782,55	241,41	0,04	4,76	5,96
REGIÃO SUL	700,22	237,34	0,09	4,97	6,11
PARANÁ	714,21	242,13	0,06	5,79	6,59
SANTA CATARINA	699,49	237,20	0,15	5,09	6,52
RIO GRANDE DO SUL	686,87	232,70	0,08	4,07	5,39
REGIÃO CENTRO-OESTE	679,77	258,51	0,26	5,10	6,16
MATO GROSSO DO SUL	682,73	252,73	0,07	5,54	6,58
MATO GROSSO	689,75	271,75	0,09	6,18	6,91
GOIÁS	653,17	255,81	0,44	4,26	5,36
DISTRITO FEDERAL	734,35	247,44	0,35	4,67	6,29

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

NOTA: estes resultados são calculados mensalmente pelo IBGE através de convênio com a CAIXA - Caixa Econômica Federal.

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários.

Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (DPE), destacando-se entre eles: custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos aos estados; custos médios, também por metro quadrado; índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às vinte e sete Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122,82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

Aplicações:

As aplicações principais são: elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

A partir de julho/02 passou a ser referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas (artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para 2003).

Utilização:

No setor privado, é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público, é usado pela Caixa Econômica Federal - **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA** e Ministério da Defesa.

Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Está organizada hierarquicamente em três níveis:

1 - PROJETOS
2 - SERVIÇOS/QUANTIDADES
3 - ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para cálculo dos custos é seguida intuitivamente por qualquer pessoa envolvida com uma construção. Assim, para cada projeto, temos:

⇨ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇨ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Obs.

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência.

Esta metodologia de cálculo caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇨ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais) com suas respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇨ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇨ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇨ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações - IMSE/IBGE).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/IBGE).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em janeiro/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais e industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 8000 informantes no País.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais, tendo sido montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas), visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os preços/salários dos "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços/salários gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena do mês pelas equipes estaduais do **IBGE** segundo conceitos e procedimentos preestabelecidos, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e passam por uma Crítica Estatística Automatizada. Em seguida, no Rio de Janeiro, uma equipe da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (**DPE**), analisa e valida as informações, garantindo a homogeneidade dos conceitos e procedimentos na produção dos resultados.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

CGC - Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ comunica@ibge.gov.br

DEATI - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ
- CEP 20271-201.

Nos estados:

SDDI - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

www.ibge.gov.br

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 outubro de 2009

(continua)

CUSTO MEDIO: 660.22

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO VELHO				
CP.1-2Q...46		666.03	494.20	418.25
CP.1-2Q...40		744.81	552.57	468.23
CR.1-2Q...62		742.52	563.16	484.91
CR.1-3Q..104	756.02	636.88	469.93	
CR.1-4Q..122	716.70	606.35	442.91	
EA.1-US.04				962.43
EB.1-US.03				1195.44
EA.1-0Q.22			712.55	
EA.1-0Q.22				623.71
EB.1-0Q.22			693.98	
EB.1-0Q.22				604.42
EA.1-1Q.30			631.58	
EA.1-1Q.30				542.85
EB.1-1Q.32			637.43	
EB.1-1Q.32				547.67
EA.1-2Q.38			566.89	
EA.1-2Q.38				481.23
EB.1-2Q.39			599.94	
EB.1-2Q.39				513.04
EB.2-2Q.45			557.80	
EB.2-2Q.45				501.84
CP.1-1Q...30		806.86	597.78	511.20
CP.2-3Q...56		688.72	558.87	495.08
CR.2-2Q...81		613.93	498.95	437.81
PR5-2QT.2125		538.77	443.08	390.26
PR4-2QT.1433	815.49	684.98	570.30	
PR4-3QT.2264	729.09	619.80	523.37	
PR4-2QP.1643	759.21	615.29	511.40	
PR4-3QP.2520	705.87	577.16	484.68	
PR6-3QP.7181	611.57	504.65		
PR8-2QP.2620	788.71	646.80		
PR8-3QP.4266	697.91	579.04		
PR8-3QP.3176	702.19	584.26		
PR12-2QP3597	810.77	669.63		
PR12-3QP6013	697.26	582.41		
PR12-4QP4050	682.54	555.92		
PR18-4QP5870	668.66	545.55		
PC.12-LA	707.95	596.01		
PC.18-LA	701.84	594.50		
PC.12-LC	728.19	672.57		
PC.18-LC	739.92	691.32		
CB.MBES...31				207.64
CB-M.....31				207.41
CB-MMIN...23				179.33
CB-M.....23				228.21
CB-MMO....31				391.26
CB-MMO....23				443.17

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
outubro de 2009**

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 751.00			
	----- P A D R ã O -----	P A D R ã O	P A D R ã O	P A D R ã O
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO BRANCO				
CP.1-2Q...46		760.86	561.76	479.38
CP.1-2Q...40		849.02	627.25	535.85
CR.1-2Q...62		850.02	642.24	557.18
CR.1-3Q...104	846.13	726.33	533.56	
CR.1-4Q...122	801.97	692.29	503.06	
EA.1-US.04				1024.83
EB.1-US.03				1311.93
EA.1-0Q.22			760.85	
EA.1-0Q.22				670.33
EB.1-0Q.22			770.68	
EB.1-0Q.22				678.72
EA.1-1Q.30			680.68	
EA.1-1Q.30				590.22
EB.1-1Q.32			709.75	
EB.1-1Q.32				616.92
EA.1-2Q.38			614.82	
EA.1-2Q.38				526.95
EB.1-2Q.39			669.47	
EB.1-2Q.39				579.23
EB.2-2Q.45			617.35	
EB.2-2Q.45				562.33
CP.1-1Q...30		918.21	678.08	584.95
CP.2-3Q...56		783.89	629.82	559.71
CR.2-2Q...81		688.45	554.91	488.61
PR5-2QT.2125		576.45	465.60	406.65
PR4-2QT.1433	882.33	751.59	616.78	
PR4-3QT.2264	782.58	674.62	561.20	
PR4-2QP.1643	825.62	668.27	549.21	
PR4-3QP.2520	763.55	624.35	518.25	
PR6-3QP.7181	649.62	541.60		
PR8-2QP.2620	860.06	710.03		
PR8-3QP.4266	755.62	631.36		
PR8-3QP.3176	753.67	635.76		
PR12-2QP3597	884.00	737.14		
PR12-3QP6013	755.09	636.98		
PR12-4QP4050	731.84	608.76		
PR18-4QP5870	721.09	603.04		
PC.12-LA	763.93	635.59		
PC.18-LA	757.35	635.77		
PC.12-LC	749.44	684.13		
PC.18-LC	759.43	702.96		
CB.MBES...31				230.16
CB-M.....31				229.81
CB-MMIN...23				198.59
CB-M.....23				254.04
CB-MMO...31				451.67
CB-MMO...23				514.03

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 outubro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 754.10

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MANAUS				
CP.1-2Q...46		780.68	585.54	496.41
CP.1-2Q...40		871.63	653.63	554.90
CR.1-2Q...62		868.60	662.60	571.17
CR.1-3Q..104	875.39	743.21	553.75	
CR.1-4Q..122	830.94	708.11	522.96	
EA.1-US.04				1048.40
EB.1-US.03				1312.56
EA.1-0Q.22			796.42	
EA.1-0Q.22				701.94
EB.1-0Q.22			788.98	
EB.1-0Q.22				692.15
EA.1-1Q.30			709.47	
EA.1-1Q.30				614.51
EB.1-1Q.32			726.45	
EB.1-1Q.32				629.26
EA.1-2Q.38			638.61	
EA.1-2Q.38				546.48
EB.1-2Q.39			685.26	
EB.1-2Q.39				590.75
EB.2-2Q.45			634.83	
EB.2-2Q.45				577.02
CP.1-1Q...30		938.82	703.96	604.75
CP.2-3Q...56		805.93	653.72	581.89
CR.2-2Q...81		705.94	575.51	505.63
PR5-2QT.2125		592.17	488.40	431.56
PR4-2QT.1433	899.45	773.45	641.85	
PR4-3QT.2264	803.75	698.52	587.28	
PR4-2QP.1643	828.53	690.86	574.33	
PR4-3QP.2520	771.36	647.78	543.73	
PR6-3QP.7181	662.53	565.19		
PR8-2QP.2620	868.14	732.06		
PR8-3QP.4266	768.53	654.43		
PR8-3QP.3176	768.52	657.26		
PR12-2QP3597	895.22	759.66		
PR12-3QP6013	770.15	659.87		
PR12-4QP4050	746.88	629.53		
PR18-4QP5870	733.44	619.60		
PC.12-LA	777.78	665.61		
PC.18-LA	773.34	666.02		
PC.12-LC	768.78	711.61		
PC.18-LC	784.91	734.55		
CB.MBES...31				222.39
CB-M.....31				223.25
CB-MMIN...23				194.60
CB-M.....23				245.16
CB-MMO...31				468.62
CB-MMO...23				532.82

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 outubro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 810.55

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BOA VISTA				
CP.1-2Q...46		805.94	590.37	500.44
CP.1-2Q...40		902.62	661.68	561.90
CR.1-2Q...62		903.39	677.18	584.12
CR.1-3Q..104	895.30	772.26	563.03	
CR.1-4Q..122	849.98	737.17	531.05	
EA.1-US.04				1134.18
EB.1-US.03				1395.98
EA.1-0Q.22			842.46	
EA.1-0Q.22				729.23
EB.1-0Q.22			827.54	
EB.1-0Q.22				711.85
EA.1-1Q.30			754.91	
EA.1-1Q.30				640.45
EB.1-1Q.32			764.39	
EB.1-1Q.32				647.57
EA.1-2Q.38			682.24	
EA.1-2Q.38				570.55
EB.1-2Q.39			720.67	
EB.1-2Q.39				606.54
EB.2-2Q.45			670.15	
EB.2-2Q.45				603.61
CP.1-1Q...30		972.67	713.03	611.80
CP.2-3Q...56		848.79	681.72	607.46
CR.2-2Q...81		746.70	602.38	530.85
PR5-2QT.2125		639.77	525.74	465.50
PR4-2QT.1433	961.74	834.52	692.35	
PR4-3QT.2264	860.52	753.26	633.74	
PR4-2QP.1643	880.54	745.14	620.61	
PR4-3QP.2520	819.23	696.37	586.12	
PR6-3QP.7181	709.28	607.95		
PR8-2QP.2620	924.11	789.13		
PR8-3QP.4266	819.21	704.61		
PR8-3QP.3176	824.32	707.15		
PR12-2QP3597	953.32	818.36		
PR12-3QP6013	821.73	710.47		
PR12-4QP4050	794.33	672.36		
PR18-4QP5870	781.53	662.84		
PC.12-LA	826.27	710.43		
PC.18-LA	820.63	710.41		
PC.12-LC	834.74	776.44		
PC.18-LC	848.98	797.80		
CB.MBES...31				208.33
CB-M.....31				208.32
CB-MMIN...23				180.93
CB-M.....23				230.67
CB-MMO...31				478.30
CB-MMO...23				548.25

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 outubro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 694.83

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELEM				
CP.1-2Q...46		707.65	543.02	458.37
CP.1-2Q...40		792.47	607.28	513.51
CR.1-2Q...62		789.34	616.80	529.66
CR.1-3Q..104	788.07	672.42	514.61	
CR.1-4Q..122	748.08	640.20	485.85	
EA.1-US.04				994.05
EB.1-US.03				1238.57
EA.1-0Q.22			738.57	
EA.1-0Q.22				652.78
EB.1-0Q.22			728.16	
EB.1-0Q.22				641.24
EA.1-1Q.30			660.25	
EA.1-1Q.30				575.32
EB.1-1Q.32			669.24	
EB.1-1Q.32				582.98
EA.1-2Q.38			595.33	
EA.1-2Q.38				513.69
EB.1-2Q.39			630.06	
EB.1-2Q.39				547.01
EB.2-2Q.45			592.08	
EB.2-2Q.45				529.37
CP.1-1Q...30		857.38	654.47	559.24
CP.2-3Q...56		733.65	599.56	529.13
CR.2-2Q...81		640.82	528.16	460.68
PR5-2QT.2125		552.69	453.10	395.76
PR4-2QT.1433	846.02	724.28	597.43	
PR4-3QT.2264	752.86	650.42	543.85	
PR4-2QP.1643	771.06	645.32	532.79	
PR4-3QP.2520	714.62	601.18	501.45	
PR6-3QP.7181	616.17	520.92		
PR8-2QP.2620	807.59	680.31		
PR8-3QP.4266	711.05	603.64		
PR8-3QP.3176	714.86	605.80		
PR12-2QP3597	832.88	704.71		
PR12-3QP6013	712.92	607.89		
PR12-4QP4050	695.45	578.88		
PR18-4QP5870	687.56	573.37		
PC.12-LA	701.81	601.05		
PC.18-LA	701.99	605.16		
PC.12-LC	695.63	645.80		
PC.18-LC	708.82	664.54		
CB.MBES...31				213.71
CB-M.....31				213.54
CB-MMIN...23				182.69
CB-M.....23				234.79
CB-MMO...31				426.92
CB-MMO...23				484.15

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 outubro de 2009

(continuação)
 CUSTO MEDIO: 674.72

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACAPÁ				
CP.1-2Q...46		712.14	549.89	454.92
CP.1-2Q...40		796.66	615.13	509.85
CR.1-2Q...62		797.66	623.35	525.51
CR.1-3Q...104	798.83	683.25	523.68	
CR.1-4Q...122	757.76	650.31	495.03	
EA.1-US.04				964.43
EB.1-US.03				1187.64
EA.1-0Q.22			749.87	
EA.1-0Q.22				642.42
EB.1-0Q.22			733.28	
EB.1-0Q.22				624.48
EA.1-1Q.30			670.89	
EA.1-1Q.30				563.72
EB.1-1Q.32			675.22	
EB.1-1Q.32				567.04
EA.1-2Q.38			606.11	
EA.1-2Q.38				502.46
EB.1-2Q.39			636.71	
EB.1-2Q.39				531.74
EB.2-2Q.45			590.02	
EB.2-2Q.45				520.27
CP.1-1Q...30		859.69	661.60	554.30
CP.2-3Q...56		740.46	610.00	532.98
CR.2-2Q...81		655.00	541.04	465.98
PR5-2QT.2125		550.45	454.09	396.15
PR4-2QT.1433	853.44	728.17	604.38	
PR4-3QT.2264	760.47	656.87	551.73	
PR4-2QP.1643	790.17	648.87	538.69	
PR4-3QP.2520	732.60	606.69	508.32	
PR6-3QP.7181	632.26	528.49		
PR8-2QP.2620	823.43	685.45		
PR8-3QP.4266	726.37	611.41		
PR8-3QP.3176	728.80	615.46		
PR12-2QP3597	846.94	710.33		
PR12-3QP6013	726.54	616.06		
PR12-4QP4050	707.13	586.16		
PR18-4QP5870	695.68	578.70		
PC.12-LA	757.68	634.47		
PC.18-LA	749.86	634.62		
PC.12-LC	784.96	726.12		
PC.18-LC	795.79	744.21		
CB.MBES...31				228.50
CB-M.....31				229.37
CB-MMIN...23				199.48
CB-M.....23				250.79
CB-MMO...31				429.64
CB-MMO....23				485.06

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
outubro de 2009**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 713.63

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PALMAS				
CP.1-2Q...46		721.31	521.52	445.16
CP.1-2Q...40		809.07	585.30	500.76
CR.1-2Q...62		807.06	597.33	518.37
CR.1-3Q...104	797.32	687.47	494.79	
CR.1-4Q...122	757.39	654.22	466.14	
EA.1-US.04				976.06
EB.1-US.03				1201.45
EA.1-0Q.22			725.53	
EA.1-0Q.22				646.86
EB.1-0Q.22			711.04	
EB.1-0Q.22				631.10
EA.1-1Q.30			649.72	
EA.1-1Q.30				571.32
EB.1-1Q.32			654.89	
EB.1-1Q.32				574.39
EA.1-2Q.38			586.54	
EA.1-2Q.38				511.11
EB.1-2Q.39			616.67	
EB.1-2Q.39				539.03
EB.2-2Q.45			585.73	
EB.2-2Q.45				523.34
CP.1-1Q...30		872.27	630.47	544.02
CP.2-3Q...56		747.60	588.99	522.76
CR.2-2Q...81		653.96	519.06	456.52
PR5-2QT.2125		562.16	454.02	397.80
PR4-2QT.1433	850.01	735.36	596.94	
PR4-3QT.2264	756.00	660.12	543.63	
PR4-2QP.1643	773.04	653.42	533.57	
PR4-3QP.2520	716.39	608.04	502.08	
PR6-3QP.7181	620.55	530.77		
PR8-2QP.2620	810.26	690.04		
PR8-3QP.4266	714.19	612.55		
PR8-3QP.3176	723.57	620.82		
PR12-2QP3597	835.61	714.94		
PR12-3QP6013	716.14	617.18		
PR12-4QP4050	700.28	591.31		
PR18-4QP5870	689.41	582.99		
PC.12-LA	711.13	611.63		
PC.18-LA	709.86	614.51		
PC.12-LC	719.59	671.14		
PC.18-LC	732.28	689.02		
CB.MBES...31				201.36
CB-M.....31				201.60
CB-MMIN...23				172.82
CB-M.....23				221.65
CB-MMO...31				414.99
CB-MMO...23				472.06

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 outubro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 685.59

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO LUIZ				
CP.1-2Q...46		712.08	522.48	444.64
CP.1-2Q...40		797.57	585.57	499.32
CR.1-2Q...62		795.03	595.49	514.84
CR.1-3Q..104	793.95	681.95	497.00	
CR.1-4Q..122	754.09	649.33	468.32	
EA.1-US.04				965.44
EB.1-US.03				1188.97
EA.1-0Q.22			734.59	
EA.1-0Q.22				648.03
EB.1-0Q.22			718.05	
EB.1-0Q.22				630.34
EA.1-1Q.30			657.63	
EA.1-1Q.30				571.69
EB.1-1Q.32			661.88	
EB.1-1Q.32				574.26
EA.1-2Q.38			593.92	
EA.1-2Q.38				511.36
EB.1-2Q.39			624.50	
EB.1-2Q.39				540.16
EB.2-2Q.45			589.14	
EB.2-2Q.45				522.18
CP.1-1Q...30		860.55	631.23	542.16
CP.2-3Q...56		737.24	586.97	518.76
CR.2-2Q...81		648.40	520.38	455.79
PR5-2QT.2125		559.51	460.06	403.62
PR4-2QT.1433	841.17	721.95	593.29	
PR4-3QT.2264	749.30	649.45	540.61	
PR4-2QP.1643	763.48	645.26	531.82	
PR4-3QP.2520	707.83	601.02	500.44	
PR6-3QP.7181	609.11	517.76		
PR8-2QP.2620	798.68	677.18		
PR8-3QP.4266	704.15	601.68		
PR8-3QP.3176	709.04	603.80		
PR12-2QP3597	823.01	699.85		
PR12-3QP6013	705.33	604.56		
PR12-4QP4050	686.97	574.28		
PR18-4QP5870	673.17	562.26		
PC.12-LA	703.28	608.46		
PC.18-LA	704.93	613.58		
PC.12-LC	741.30	695.54		
PC.18-LC	754.06	713.09		
CB.MBES...31				218.08
CB-M.....31				218.64
CB-MMIN...23				183.97
CB-M.....23				241.02
CB-MMO...31				407.77
CB-MMO...23				461.99

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 outubro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 631.76

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
TERESINA				
CP.1-2Q...46		663.53	489.45	413.44
CP.1-2Q...40		744.69	549.73	465.62
CR.1-2Q...62		740.23	557.32	479.10
CR.1-3Q..104	738.25	632.81	464.67	
CR.1-4Q..122	700.91	602.30	438.25	
EA.1-US.04				899.02
EB.1-US.03				1107.27
EA.1-0Q.22			684.61	
EA.1-0Q.22				597.45
EB.1-0Q.22			672.21	
EB.1-0Q.22				583.53
EA.1-1Q.30			614.26	
EA.1-1Q.30				527.24
EB.1-1Q.32			619.94	
EB.1-1Q.32				531.09
EA.1-2Q.38			555.58	
EA.1-2Q.38				471.80
EB.1-2Q.39			584.97	
EB.1-2Q.39				499.17
EB.2-2Q.45			558.12	
EB.2-2Q.45				483.81
CP.1-1Q...30		802.25	590.74	504.57
CP.2-3Q...56		689.05	550.50	483.14
CR.2-2Q...81		609.97	490.06	427.50
PR5-2QT.2125		528.23	426.51	370.68
PR4-2QT.1433	795.80	681.52	554.87	
PR4-3QT.2264	707.42	612.32	505.66	
PR4-2QP.1643	725.50	606.63	495.93	
PR4-3QP.2520	671.18	564.91	467.20	
PR6-3QP.7181	581.58	491.01		
PR8-2QP.2620	753.46	633.59		
PR8-3QP.4266	662.61	562.35		
PR8-3QP.3176	672.90	571.38		
PR12-2QP3597	773.85	653.39		
PR12-3QP6013	661.46	563.62		
PR12-4QP4050	650.51	541.50		
PR18-4QP5870	639.83	533.04		
PC.12-LA	647.94	556.29		
PC.18-LA	645.31	556.69		
PC.12-LC	660.28	614.97		
PC.18-LC	667.36	627.09		
CB.MBES...31				199.13
CB-M.....31				200.02
CB-MMIN...23				168.91
CB-M.....23				218.96
CB-MMO...31				387.00
CB-MMO...23				437.36

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 outubro de 2009

(continuação)

CUSTO MÉDIO: 654.39

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FORTALEZA				
CP.1-2Q...46		694.54	498.39	423.35
CP.1-2Q...40		782.09	561.10	477.96
CR.1-2Q...62		777.47	568.91	491.01
CR.1-3Q..104	760.40	666.01	474.02	
CR.1-4Q..122	720.73	632.75	446.33	
EA.1-US.04				954.97
EB.1-US.03				1169.73
EA.1-0Q.22			710.30	
EA.1-0Q.22				616.98
EB.1-0Q.22			697.54	
EB.1-0Q.22				601.75
EA.1-1Q.30			637.87	
EA.1-1Q.30				544.80
EB.1-1Q.32			642.86	
EB.1-1Q.32				547.05
EA.1-2Q.38			577.25	
EA.1-2Q.38				487.28
EB.1-2Q.39			605.58	
EB.1-2Q.39				512.93
EB.2-2Q.45			579.11	
EB.2-2Q.45				503.04
CP.1-1Q...30		841.86	603.81	517.85
CP.2-3Q...56		728.16	570.85	503.85
CR.2-2Q...81		644.94	507.43	444.78
PR5-2QT.2125		559.64	449.82	394.46
PR4-2QT.1433	822.19	722.13	580.68	
PR4-3QT.2264	732.47	648.84	529.27	
PR4-2QP.1643	739.98	641.71	519.55	
PR4-3QP.2520	687.41	596.90	488.35	
PR6-3QP.7181	591.99	518.32		
PR8-2QP.2620	771.96	670.93		
PR8-3QP.4266	681.32	595.25		
PR8-3QP.3176	694.29	607.27		
PR12-2QP3597	794.63	692.19		
PR12-3QP6013	681.35	597.03		
PR12-4QP4050	668.07	574.17		
PR18-4QP5870	659.11	567.72		
PC.12-LA	692.40	589.07		
PC.18-LA	684.49	588.07		
PC.12-LC	701.20	656.45		
PC.18-LC	710.36	669.50		
CB.MBES...31				188.26
CB-M.....31				188.71
CB-MMIN...23				159.68
CB-M.....23				206.81
CB-MMO...31				395.87
CB-MMO...23				449.27

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 outubro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 611.72

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
NATAL				
CP.1-2Q...46		633.49	453.39	383.16
CP.1-2Q...40		710.61	508.41	430.83
CR.1-2Q...62		706.80	516.19	443.62
CR.1-3Q..104	713.23	606.67	431.03	
CR.1-4Q..122	677.42	577.75	406.42	
EA.1-US.04				837.04
EB.1-US.03				1034.22
EA.1-0Q.22			651.27	
EA.1-0Q.22				565.83
EB.1-0Q.22			637.56	
EB.1-0Q.22				551.57
EA.1-1Q.30			583.67	
EA.1-1Q.30				498.67
EB.1-1Q.32			588.55	
EB.1-1Q.32				501.94
EA.1-2Q.38			528.08	
EA.1-2Q.38				446.23
EB.1-2Q.39			555.34	
EB.1-2Q.39				471.63
EB.2-2Q.45			521.95	
EB.2-2Q.45				456.29
CP.1-1Q...30		766.07	547.70	467.41
CP.2-3Q...56		657.78	514.55	451.65
CR.2-2Q...81		584.58	460.08	400.96
PR5-2QT.2125		510.43	410.73	357.28
PR4-2QT.1433	764.87	648.73	521.89	
PR4-3QT.2264	680.43	583.08	476.23	
PR4-2QP.1643	691.75	579.89	469.24	
PR4-3QP.2520	640.30	539.04	441.51	
PR6-3QP.7181	558.32	469.06		
PR8-2QP.2620	724.92	608.42		
PR8-3QP.4266	638.29	539.97		
PR8-3QP.3176	648.62	546.92		
PR12-2QP3597	747.97	629.21		
PR12-3QP6013	640.09	542.90		
PR12-4QP4050	630.15	519.31		
PR18-4QP5870	623.94	514.61		
PC.12-LA	631.39	541.86		
PC.18-LA	629.13	543.54		
PC.12-LC	653.09	611.49		
PC.18-LC	666.06	628.68		
CB.MBES...31				184.13
CB-M.....31				185.26
CB-MMIN...23				156.80
CB-M.....23				203.90
CB-MMO...31				351.95
CB-MMO...23				398.14

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 outubro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 662.82

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
JOÃO PESSOA				
CP.1-2Q...46		678.09	491.32	418.12
CP.1-2Q...40		760.23	551.95	470.63
CR.1-2Q...62		751.96	557.14	481.00
CR.1-3Q..104	748.40	648.66	467.69	
CR.1-4Q..122	711.90	618.27	441.63	
EA.1-US.04				889.10
EB.1-US.03				1089.89
EA.1-0Q.22			696.85	
EA.1-0Q.22				627.56
EB.1-0Q.22			680.34	
EB.1-0Q.22				610.37
EA.1-1Q.30			626.06	
EA.1-1Q.30				556.67
EB.1-1Q.32			627.64	
EB.1-1Q.32				556.09
EA.1-2Q.38			567.01	
EA.1-2Q.38				500.38
EB.1-2Q.39			592.14	
EB.1-2Q.39				523.15
EB.2-2Q.45			559.94	
EB.2-2Q.45				496.07
CP.1-1Q...30		818.85	592.76	508.80
CP.2-3Q...56		690.89	549.30	485.19
CR.2-2Q...81		614.51	492.53	431.94
PR5-2QT.2125		525.91	430.68	378.88
PR4-2QT.1433	785.92	678.58	558.69	
PR4-3QT.2264	702.64	612.09	511.15	
PR4-2QP.1643	712.13	607.18	501.84	
PR4-3QP.2520	660.60	564.99	472.71	
PR6-3QP.7181	571.69	488.53		
PR8-2QP.2620	738.49	630.14		
PR8-3QP.4266	652.55	560.41		
PR8-3QP.3176	660.07	565.05		
PR12-2QP3597	758.48	648.44		
PR12-3QP6013	651.47	560.69		
PR12-4QP4050	635.58	532.44		
PR18-4QP5870	625.47	523.99		
PC.12-LA	650.40	561.36		
PC.18-LA	645.58	560.15		
PC.12-LC	665.46	623.52		
PC.18-LC	673.41	635.49		
CB.MBES...31				193.31
CB-M.....31				194.70
CB-MMIN...23				165.34
CB-M.....23				212.96
CB-MMO...31				377.74
CB-MMO...23				426.40

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 outubro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 671.48

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RECIFE				
CP.1-2Q...46		755.22	548.64	467.69
CP.1-2Q...40		847.41	616.31	526.15
CR.1-2Q...62		837.90	621.93	537.91
CR.1-3Q..104	824.90	719.65	520.49	
CR.1-4Q..122	782.74	685.10	491.04	
EA.1-US.04				974.80
EB.1-US.03				1200.60
EA.1-0Q.22			757.15	
EA.1-0Q.22				681.59
EB.1-0Q.22			746.79	
EB.1-0Q.22				670.72
EA.1-1Q.30			680.33	
EA.1-1Q.30				605.73
EB.1-1Q.32			688.24	
EB.1-1Q.32				611.28
EA.1-2Q.38			615.51	
EA.1-2Q.38				544.93
EB.1-2Q.39			648.31	
EB.1-2Q.39				575.01
EB.2-2Q.45			619.01	
EB.2-2Q.45				546.97
CP.1-1Q...30		912.50	662.51	569.74
CP.2-3Q...56		773.73	611.30	538.39
CR.2-2Q...81		678.85	541.02	474.17
PR5-2QT.2125		585.70	472.21	410.97
PR4-2QT.1433	865.04	758.27	615.07	
PR4-3QT.2264	769.72	680.92	559.92	
PR4-2QP.1643	784.52	673.14	549.50	
PR4-3QP.2520	726.56	626.23	516.50	
PR6-3QP.7181	623.14	544.35		
PR8-2QP.2620	817.19	704.94		
PR8-3QP.4266	718.98	624.81		
PR8-3QP.3176	727.47	635.39		
PR12-2QP3597	841.06	728.27		
PR12-3QP6013	719.02	627.31		
PR12-4QP4050	698.17	601.51		
PR18-4QP5870	690.32	596.16		
PC.12-LA	721.46	621.48		
PC.18-LA	717.81	622.28		
PC.12-LC	716.15	668.20		
PC.18-LC	730.26	687.11		
CB.MBES...31				205.58
CB-M.....31				206.81
CB-MMIN...23				175.65
CB-M.....23				225.29
CB-MMO...31				425.53
CB-MMO...23				480.65

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 outubro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 688.96

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACEIO				
CP.1-2Q...46		736.38	523.00	447.77
CP.1-2Q...40		826.42	587.47	503.90
CR.1-2Q...62		817.22	594.17	516.49
CR.1-3Q..104	796.07	699.02	494.40	
CR.1-4Q..122	755.59	666.28	466.36	
EA.1-US.04				983.86
EB.1-US.03				1216.62
EA.1-0Q.22			728.16	
EA.1-0Q.22				657.09
EB.1-0Q.22			715.10	
EB.1-0Q.22				642.66
EA.1-1Q.30			651.73	
EA.1-1Q.30				580.72
EB.1-1Q.32			657.06	
EB.1-1Q.32				583.19
EA.1-2Q.38			588.66	
EA.1-2Q.38				520.47
EB.1-2Q.39			618.45	
EB.1-2Q.39				547.37
EB.2-2Q.45			587.33	
EB.2-2Q.45				523.09
CP.1-1Q...30		891.26	632.90	547.78
CP.2-3Q...56		754.21	586.41	522.11
CR.2-2Q...81		660.23	518.90	457.95
PR5-2QT.2125		565.08	447.62	393.83
PR4-2QT.1433	843.64	740.94	592.85	
PR4-3QT.2264	750.00	664.03	539.81	
PR4-2QP.1643	771.27	659.43	532.02	
PR4-3QP.2520	711.46	611.05	499.41	
PR6-3QP.7181	607.54	532.01		
PR8-2QP.2620	804.23	693.32		
PR8-3QP.4266	705.86	612.86		
PR8-3QP.3176	706.95	618.78		
PR12-2QP3597	827.98	717.32		
PR12-3QP6013	706.53	616.50		
PR12-4QP4050	683.07	590.66		
PR18-4QP5870	671.10	581.67		
PC.12-LA	688.36	595.78		
PC.18-LA	687.07	596.76		
PC.12-LC	669.07	621.93		
PC.18-LC	682.96	640.81		
CB.MBES...31				190.93
CB-M.....31				191.83
CB-MMIN...23				162.94
CB-M.....23				211.54
CB-MMO...31				407.47
CB-MMO...23				464.41

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
outubro de 2009**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 637.36

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
ARACAJU				
CP.1-2Q...46		673.68	488.49	413.36
CP.1-2Q...40		756.53	548.72	465.16
CR.1-2Q...62		748.49	553.89	476.32
CR.1-3Q..104	733.29	641.32	462.49	
CR.1-4Q..122	696.35	611.15	436.58	
EA.1-US.04				899.25
EB.1-US.03				1106.34
EA.1-0Q.22			682.18	
EA.1-0Q.22				612.02
EB.1-0Q.22			666.43	
EB.1-0Q.22				595.95
EA.1-1Q.30			610.71	
EA.1-1Q.30				541.24
EB.1-1Q.32			613.03	
EB.1-1Q.32				541.81
EA.1-2Q.38			551.38	
EA.1-2Q.38				485.45
EB.1-2Q.39			576.90	
EB.1-2Q.39				508.83
EB.2-2Q.45			550.04	
EB.2-2Q.45				485.37
CP.1-1Q...30		815.43	590.50	504.91
CP.2-3Q...56		693.82	545.53	479.79
CR.2-2Q...81		609.10	484.76	423.64
PR5-2QT.2125		539.75	429.70	374.91
PR4-2QT.1433	790.17	693.74	557.41	
PR4-3QT.2264	704.02	622.43	507.83	
PR4-2QP.1643	709.21	618.60	500.54	
PR4-3QP.2520	656.79	573.30	469.84	
PR6-3QP.7181	564.31	499.61		
PR8-2QP.2620	745.32	650.09		
PR8-3QP.4266	656.48	575.15		
PR8-3QP.3176	659.54	579.57		
PR12-2QP3597	770.15	672.66		
PR12-3QP6013	659.20	578.66		
PR12-4QP4050	636.29	550.65		
PR18-4QP5870	627.12	543.35		
PC.12-LA	655.31	567.97		
PC.18-LA	651.97	568.71		
PC.12-LC	641.63	602.29		
PC.18-LC	656.50	620.36		
CB.MBES...31				182.28
CB-M.....31				183.04
CB-MMIN...23				155.14
CB-M.....23				201.34
CB-MMO...31				381.46
CB-MMO...23				433.45

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 outubro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 685.11

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SALVADOR				
CP.1-2Q...46		717.58	526.75	442.75
CP.1-2Q...40		805.13	591.40	498.47
CR.1-2Q...62		800.04	599.33	512.38
CR.1-3Q..104	797.65	684.95	500.34	
CR.1-4Q..122	756.12	650.74	471.24	
EA.1-US.04				968.99
EB.1-US.03				1183.40
EA.1-0Q.22			722.75	
EA.1-0Q.22				651.61
EB.1-0Q.22			707.81	
EB.1-0Q.22				636.57
EA.1-1Q.30			647.65	
EA.1-1Q.30				578.11
EB.1-1Q.32			651.57	
EB.1-1Q.32				580.32
EA.1-2Q.38			584.09	
EA.1-2Q.38				518.61
EB.1-2Q.39			611.79	
EB.1-2Q.39				544.18
EB.2-2Q.45			588.38	
EB.2-2Q.45				526.93
CP.1-1Q...30		867.96	636.40	541.30
CP.2-3Q...56		745.97	591.71	519.99
CR.2-2Q...81		650.89	520.98	452.04
PR5-2QT.2125		575.47	463.03	401.44
PR4-2QT.1433	875.59	755.57	611.10	
PR4-3QT.2264	779.39	679.08	557.33	
PR4-2QP.1643	788.64	671.56	545.43	
PR4-3QP.2520	731.34	624.71	512.52	
PR6-3QP.7181	637.17	545.80		
PR8-2QP.2620	830.67	709.45		
PR8-3QP.4266	731.84	629.26		
PR8-3QP.3176	741.20	634.50		
PR12-2QP3597	859.41	736.15		
PR12-3QP6013	735.95	634.93		
PR12-4QP4050	719.18	605.02		
PR18-4QP5870	708.00	595.90		
PC.12-LA	728.04	628.07		
PC.18-LA	728.28	632.76		
PC.12-LC	729.45	682.70		
PC.18-LC	749.64	707.31		
CB.MBES...31				180.29
CB-M.....31				180.52
CB-MMIN...23				154.25
CB-M.....23				198.36
CB-MMO...31				408.21
CB-MMO...23				465.31

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 outubro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 665.14

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELO HORIZONTE				
CP.1-2Q...46		733.78	529.57	435.41
CP.1-2Q...40		819.50	593.09	488.54
CR.1-2Q...62		815.05	601.45	504.42
CR.1-3Q..104	802.49	698.70	501.65	
CR.1-4Q..122	761.01	664.46	472.70	
EA.1-US.04				945.88
EB.1-US.03				1168.94
EA.1-0Q.22			708.85	
EA.1-0Q.22				651.60
EB.1-0Q.22			695.23	
EB.1-0Q.22				638.86
EA.1-1Q.30			633.01	
EA.1-1Q.30				577.59
EB.1-1Q.32			637.69	
EB.1-1Q.32				580.53
EA.1-2Q.38			569.91	
EA.1-2Q.38				518.53
EB.1-2Q.39			598.35	
EB.1-2Q.39				544.71
EB.2-2Q.45			565.66	
EB.2-2Q.45				517.10
CP.1-1Q...30		885.49	640.36	533.11
CP.2-3Q...56		748.30	585.80	503.59
CR.2-2Q...81		649.96	513.73	437.22
PR5-2QT.2125		565.71	448.67	383.38
PR4-2QT.1433	847.67	743.70	594.49	
PR4-3QT.2264	753.75	667.38	540.71	
PR4-2QP.1643	757.01	657.35	528.18	
PR4-3QP.2520	701.97	611.84	496.03	
PR6-3QP.7181	609.82	537.74		
PR8-2QP.2620	803.68	700.23		
PR8-3QP.4266	708.10	621.03		
PR8-3QP.3176	718.29	632.17		
PR12-2QP3597	834.13	728.80		
PR12-3QP6013	714.72	628.81		
PR12-4QP4050	695.03	603.23		
PR18-4QP5870	688.99	599.02		
PC.12-LA	697.19	606.69		
PC.18-LA	699.83	611.82		
PC.12-LC	690.22	647.10		
PC.18-LC	709.22	669.75		
CB.MBES...31				182.42
CB-M.....31				180.81
CB-MMIN...23				158.75
CB-M.....23				199.68
CB-MMO...31				401.02
CB-MMO...23				457.46

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 outubro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 638.66

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
VITÓRIA				
CP.1-2Q...46		720.52	540.15	442.30
CP.1-2Q...40		806.72	606.11	497.48
CR.1-2Q...62		799.76	611.15	510.48
CR.1-3Q...104	788.36	686.08	511.20	
CR.1-4Q...122	747.20	652.59	482.37	
EA.1-US.04				969.78
EB.1-US.03				1201.38
EA.1-0Q.22			719.76	
EA.1-0Q.22				653.68
EB.1-0Q.22			710.60	
EB.1-0Q.22				643.18
EA.1-1Q.30			643.68	
EA.1-1Q.30				578.97
EB.1-1Q.32			651.94	
EB.1-1Q.32				584.12
EA.1-2Q.38			580.24	
EA.1-2Q.38				519.11
EB.1-2Q.39			612.26	
EB.1-2Q.39				547.95
EB.2-2Q.45			582.89	
EB.2-2Q.45				523.75
CP.1-1Q...30		870.66	652.15	541.15
CP.2-3Q...56		739.09	595.43	513.63
CR.2-2Q...81		647.58	528.23	450.10
PR5-2QT.2125		564.89	457.76	393.32
PR4-2QT.1433	841.99	734.95	600.73	
PR4-3QT.2264	750.69	661.47	547.72	
PR4-2QP.1643	756.20	653.09	535.07	
PR4-3QP.2520	702.58	608.31	503.23	
PR6-3QP.7181	603.89	527.20		
PR8-2QP.2620	792.63	685.58		
PR8-3QP.4266	698.92	608.25		
PR8-3QP.3176	702.07	610.57		
PR12-2QP3597	817.30	708.27		
PR12-3QP6013	700.03	610.72		
PR12-4QP4050	677.73	579.54		
PR18-4QP5870	670.91	574.83		
PC.12-LA	703.20	602.92		
PC.18-LA	697.31	602.54		
PC.12-LC	684.50	639.02		
PC.18-LC	696.56	655.17		
CB.MBES...31				194.57
CB-M.....31				194.29
CB-MMIN...23				166.85
CB-M.....23				213.72
CB-MMO...31				409.75
CB-MMO...23				466.72

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Outubro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 790.38

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO DE JANEIRO				
CP.1-2Q...46		853.70	621.81	525.93
CP.1-2Q...40		952.37	695.92	589.29
CR.1-2Q...62		949.26	708.05	608.86
CR.1-3Q..104	942.93	812.52	588.72	
CR.1-4Q..122	894.95	773.11	554.57	
EA.1-US.04				1141.37
EB.1-US.03				1433.00
EA.1-0Q.22			830.10	
EA.1-0Q.22				762.90
EB.1-0Q.22			833.36	
EB.1-0Q.22				765.76
EA.1-1Q.30			742.89	
EA.1-1Q.30				677.42
EB.1-1Q.32			765.07	
EB.1-1Q.32				696.83
EA.1-2Q.38			669.03	
EA.1-2Q.38				607.44
EB.1-2Q.39			717.64	
EB.1-2Q.39				653.02
EB.2-2Q.45			677.64	
EB.2-2Q.45				623.02
CP.1-1Q...30		1027.04	751.21	642.52
CP.2-3Q...56		873.46	690.17	606.88
CR.2-2Q...81		753.39	600.51	522.95
PR5-2QT.2125		640.11	511.42	440.17
PR4-2QT.1433	960.28	843.50	680.00	
PR4-2QP.1643	856.38	745.14	604.08	
PR4-3QP.2520	796.48	694.77	568.77	
PR6-3QP.7181	684.06	602.49		
PR8-2QP.2620	908.30	792.38		
PR8-3QP.4266	800.69	702.23		
PR8-3QP.3176	803.23	701.38		
PR12-2QP3597	941.55	823.31		
PR12-3QP6013	806.59	709.34		
PR12-4QP4050	775.23	671.36		
PR18-4QP5870	768.33	666.46		
PC.12-LA	778.86	680.10		
PC.18-LA	782.44	686.96		
PC.12-LC	735.41	687.62		
PC.18-LC	757.16	713.31		
CB.MBES...31				204.99
CB-M.....31				203.94
CB-MMIN...23				179.21
CB-M.....23				225.58
CB-MMO...31				500.66
CB-MMO...23				573.00

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 outubro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 782.55

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO PAULO				
CP.1-2Q...46		848.71	608.19	514.55
CP.1-2Q...40		946.48	680.61	576.51
CR.1-2Q...62		942.94	694.89	598.62
CR.1-3Q..104	930.47	804.69	575.75	
CR.1-4Q..122	884.43	767.29	542.70	
EA.1-US.04				1104.31
EB.1-US.03				1378.08
EA.1-0Q.22			813.11	
EA.1-0Q.22				772.77
EB.1-0Q.22			813.37	
EB.1-0Q.22				773.57
EA.1-1Q.30			727.72	
EA.1-1Q.30				688.86
EB.1-1Q.32			747.51	
EB.1-1Q.32				705.78
EA.1-2Q.38			654.65	
EA.1-2Q.38				618.90
EB.1-2Q.39			700.80	
EB.1-2Q.39				662.09
EB.2-2Q.45			668.36	
EB.2-2Q.45				622.83
CP.1-1Q...30		1020.03	733.64	627.46
CP.2-3Q...56		862.15	674.60	592.73
CR.2-2Q...81		737.49	584.80	509.46
PR5-2QT.2125		625.45	501.40	433.93
PR4-2QT.1433	960.27	827.41	667.61	
PR4-3QT.2264	853.35	742.53	607.37	
PR4-2QP.1643	863.54	730.42	592.65	
PR4-3QP.2520	801.72	681.42	558.57	
PR6-3QP.7181	695.43	594.93		
PR8-2QP.2620	911.68	775.84		
PR8-3QP.4266	802.96	688.24		
PR8-3QP.3176	807.71	691.30		
PR12-2QP3597	942.67	805.43		
PR12-3QP6013	807.37	694.86		
PR12-4QP4050	784.62	662.51		
PR18-4QP5870	776.62	656.79		
PC.12-LA	786.35	675.51		
PC.18-LA	790.43	683.57		
PC.12-LC	773.27	718.46		
PC.18-LC	788.83	739.52		
CB.MBES...31				195.88
CB-M.....31				194.21
CB-MMIN...23				170.40
CB-M.....23				215.81
CB-MMO...31				486.53
CB-MMO...23				557.57

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 outubro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 714.21

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CURITIBA				
CP.1-2Q...46		766.06	564.88	470.91
CP.1-2Q...40		856.47	633.37	529.07
CR.1-2Q...62		853.25	643.68	547.24
CR.1-3Q..104	864.70	728.85	535.24	
CR.1-4Q..122	821.11	694.95	504.46	
EA.1-US.04				1045.99
EB.1-US.03				1297.45
EA.1-0Q.22			767.12	
EA.1-0Q.22				695.07
EB.1-0Q.22			763.33	
EB.1-0Q.22				690.65
EA.1-1Q.30			687.33	
EA.1-1Q.30				616.48
EB.1-1Q.32			702.00	
EB.1-1Q.32				628.64
EA.1-2Q.38			619.55	
EA.1-2Q.38				552.46
EB.1-2Q.39			658.62	
EB.1-2Q.39				588.70
EB.2-2Q.45			625.78	
EB.2-2Q.45				568.22
CP.1-1Q...30		922.16	682.09	576.07
CP.2-3Q...56		797.25	634.20	552.47
CR.2-2Q...81		686.78	552.90	477.86
PR5-2QT.2125		595.02	480.11	414.90
PR4-2QT.1433	914.10	781.05	635.13	
PR4-3QT.2264	814.76	702.02	577.75	
PR4-2QP.1643	834.24	691.77	564.92	
PR4-3QP.2520	774.28	645.10	531.35	
PR6-3QP.7181	666.58	557.11		
PR8-2QP.2620	874.44	731.96		
PR8-3QP.4266	770.62	649.55		
PR8-3QP.3176	778.50	651.92		
PR12-2QP3597	901.59	758.95		
PR12-3QP6013	772.56	654.77		
PR12-4QP4050	749.12	619.64		
PR18-4QP5870	741.86	615.10		
PC.12-LA	741.60	638.88		
PC.18-LA	748.03	647.46		
PC.12-LC	740.03	685.49		
PC.18-LC	756.51	708.77		
CB.MBES...31				182.02
CB-M.....31				180.66
CB-MMIN...23				159.21
CB-M.....23				200.44
CB-MMO...31				447.99
CB-MMO...23				512.81

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 outubro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 699.49

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FLORIANÓPOLIS				
CP.1-2Q...46		748.44	558.63	464.86
CP.1-2Q...40		835.33	625.35	521.30
CR.1-2Q...62		833.35	636.48	540.02
CR.1-3Q..104	823.05	710.99	529.20	
CR.1-4Q..122	781.66	677.34	499.24	
EA.1-US.04				997.67
EB.1-US.03				1243.05
EA.1-0Q.22			743.03	
EA.1-0Q.22				676.69
EB.1-0Q.22			741.36	
EB.1-0Q.22				675.12
EA.1-1Q.30			666.67	
EA.1-1Q.30				601.80
EB.1-1Q.32			683.01	
EB.1-1Q.32				616.12
EA.1-2Q.38			601.27	
EA.1-2Q.38				540.26
EB.1-2Q.39			641.34	
EB.1-2Q.39				577.85
EB.2-2Q.45			608.22	
EB.2-2Q.45				553.97
CP.1-1Q...30		900.31	672.71	567.20
CP.2-3Q...56		773.61	620.39	540.09
CR.2-2Q...81		666.82	541.60	466.78
PR5-2QT.2125		580.54	469.65	408.21
PR4-2QT.1433	867.79	753.58	614.34	
PR4-3QT.2264	771.26	677.17	558.58	
PR4-2QP.1643	798.80	668.17	546.66	
PR4-3QP.2520	739.09	622.85	514.42	
PR6-3QP.7181	628.62	534.54		
PR8-2QP.2620	835.21	708.36		
PR8-3QP.4266	734.16	628.61		
PR8-3QP.3176	731.16	626.25		
PR12-2QP3597	860.34	735.06		
PR12-3QP6013	735.43	634.24		
PR12-4QP4050	706.15	596.49		
PR18-4QP5870	697.95	591.74		
PC.12-LA	726.05	623.79		
PC.18-LA	731.91	632.12		
PC.12-LC	718.80	664.86		
PC.18-LC	735.08	687.86		
CB.MBES...31				189.77
CB-M.....31				188.70
CB-MMIN...23				165.48
CB-M.....23				209.30
CB-MMO...31				433.65
CB-MMO...23				495.77

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 outubro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 686.87

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO ALEGRE				
CP.1-2Q...46		735.62	537.13	433.80
CP.1-2Q...40		821.36	600.76	487.41
CR.1-2Q...62		814.17	607.87	503.28
CR.1-3Q...104	822.06	696.29	506.61	
CR.1-4Q...122	781.14	664.90	478.46	
EA.1-US.04				952.72
EB.1-US.03				1171.94
EA.1-0Q.22			719.88	
EA.1-0Q.22				654.65
EB.1-0Q.22			708.87	
EB.1-0Q.22				643.19
EA.1-1Q.30			646.25	
EA.1-1Q.30				582.20
EB.1-1Q.32			652.37	
EB.1-1Q.32				585.37
EA.1-2Q.38			583.93	
EA.1-2Q.38				523.11
EB.1-2Q.39			612.86	
EB.1-2Q.39				548.92
EB.2-2Q.45			579.21	
EB.2-2Q.45				521.07
CP.1-1Q...30		886.80	645.67	530.34
CP.2-3Q...56		746.99	589.04	501.69
CR.2-2Q...81		648.17	519.20	436.21
PR5-2QT.2125		585.19	468.09	399.42
PR4-2QT.1433	877.85	742.47	598.17	
PR4-3QT.2264	780.39	667.01	545.63	
PR4-2QP.1643	806.06	661.44	532.65	
PR4-3QP.2520	745.25	614.15	500.85	
PR6-3QP.7181	646.40	532.35		
PR8-2QP.2620	839.90	695.67		
PR8-3QP.4266	737.92	616.02		
PR8-3QP.3176	746.29	620.30		
PR12-2QP3597	863.55	719.34		
PR12-3QP6013	737.70	619.54		
PR12-4QP4050	726.31	587.72		
PR18-4QP5870	713.93	578.97		
PC.12-LA	720.86	602.47		
PC.18-LA	721.34	606.32		
PC.12-LC	717.50	660.11		
PC.18-LC	728.96	678.67		
CB.MBES...31				188.20
CB-M.....31				186.25
CB-MMIN...23				165.43
CB-M.....23				206.97
CB-MMO...31				401.95
CB-MMO...23				459.20

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 outubro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 689.75

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUIABÁ				
CP.1-2Q...46		708.91	502.40	410.71
CP.1-2Q...40		795.52	563.46	461.77
CR.1-2Q...62		790.74	570.94	476.35
CR.1-3Q...104	782.92	678.26	477.56	
CR.1-4Q...122	740.74	644.07	450.23	
EA.1-US.04				918.05
EB.1-US.03				1137.17
EA.1-0Q.22			687.30	
EA.1-0Q.22				602.63
EB.1-0Q.22			674.54	
EB.1-0Q.22				589.27
EA.1-1Q.30			612.76	
EA.1-1Q.30				529.48
EB.1-1Q.32			619.39	
EB.1-1Q.32				534.60
EA.1-2Q.38			551.72	
EA.1-2Q.38				472.25
EB.1-2Q.39			582.39	
EB.1-2Q.39				501.11
EB.2-2Q.45			553.01	
EB.2-2Q.45				486.83
CP.1-1Q...30		859.96	607.01	502.46
CP.2-3Q...56		729.13	560.16	482.87
CR.2-2Q...81		645.90	498.80	424.55
PR5-2QT.2125		563.77	429.69	370.65
PR4-2QT.1433	843.45	729.31	562.13	
PR4-3QT.2264	748.80	653.85	513.06	
PR4-2QP.1643	765.23	642.63	500.84	
PR4-3QP.2520	709.13	598.97	472.83	
PR6-3QP.7181	621.46	531.78		
PR8-2QP.2620	804.04	681.91		
PR8-3QP.4266	707.77	605.42		
PR8-3QP.3176	730.60	630.14		
PR12-2QP3597	830.19	708.11		
PR12-3QP6013	710.48	611.29		
PR12-4QP4050	708.51	600.79		
PR18-4QP5870	700.69	595.94		
PC.12-LA	693.73	587.36		
PC.18-LA	691.09	589.75		
PC.12-LC	726.44	675.53		
PC.18-LC	740.09	695.02		
CB.MBES...31				187.59
CB-M.....31				187.47
CB-MMIN...23				161.55
CB-M.....23				205.47
CB-MMO...31				385.47
CB-MMO...23				436.64

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 outubro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 653.17

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
GOIÂNIA				
CP.1-2Q...46		670.39	480.29	400.91
CP.1-2Q...40		752.57	538.95	451.13
CR.1-2Q...62		749.22	548.35	466.58
CR.1-3Q..104	755.95	639.33	456.06	
CR.1-4Q..122	715.87	607.93	429.78	
EA.1-US.04				891.47
EB.1-US.03				1092.92
EA.1-0Q.22			667.73	
EA.1-0Q.22				601.83
EB.1-0Q.22			651.60	
EB.1-0Q.22				585.78
EA.1-1Q.30			596.79	
EA.1-1Q.30				532.05
EB.1-1Q.32			599.61	
EB.1-1Q.32				533.43
EA.1-2Q.38			537.91	
EA.1-2Q.38				476.45
EB.1-2Q.39			563.63	
EB.1-2Q.39				500.39
EB.2-2Q.45			537.25	
EB.2-2Q.45				482.74
CP.1-1Q...30		813.20	580.41	490.44
CP.2-3Q...56		693.50	538.09	470.89
CR.2-2Q...81		608.69	476.74	412.33
PR5-2QT.2125		544.71	426.96	371.84
PR4-2QT.1433	826.53	700.10	550.80	
PR4-3QT.2264	733.03	626.90	501.43	
PR4-2QP.1643	755.45	619.74	491.79	
PR4-3QP.2520	696.84	575.57	461.74	
PR6-3QP.7181	607.55	506.41		
PR8-2QP.2620	792.38	656.75		
PR8-3QP.4266	695.46	581.69		
PR8-3QP.3176	712.57	597.67		
PR12-2QP3597	817.38	681.66		
PR12-3QP6013	697.90	587.17		
PR12-4QP4050	688.79	570.13		
PR18-4QP5870	682.04	565.93		
PC.12-LA	655.35	561.35		
PC.18-LA	657.84	565.90		
PC.12-LC	675.85	626.79		
PC.18-LC	689.89	646.81		
CB.MBES...31				183.17
CB-M.....31				182.58
CB-MMIN...23				157.21
CB-M.....23				201.47
CB-MMO...31				374.06
CB-MMO...23				425.23

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 outubro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 734.35

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BRASÍLIA				
CP.1-2Q...46		772.47	541.06	446.22
CP.1-2Q...40		865.83	607.75	502.43
CR.1-2Q...62		864.97	619.66	521.38
CR.1-3Q..104	844.36	738.32	514.24	
CR.1-4Q..122	799.17	702.18	484.67	
EA.1-US.04				984.37
EB.1-US.03				1217.32
EA.1-0Q.22			726.85	
EA.1-0Q.22				663.68
EB.1-0Q.22			712.84	
EB.1-0Q.22				649.30
EA.1-1Q.30			649.78	
EA.1-1Q.30				587.89
EB.1-1Q.32			654.68	
EB.1-1Q.32				590.58
EA.1-2Q.38			585.90	
EA.1-2Q.38				527.42
EB.1-2Q.39			615.81	
EB.1-2Q.39				554.89
EB.2-2Q.45			587.62	
EB.2-2Q.45				530.73
CP.1-1Q...30		934.17	654.35	546.45
CP.2-3Q...56		795.40	604.90	524.51
CR.2-2Q...81		694.33	534.86	458.28
PR5-2QT.2125		598.10	460.21	399.05
PR4-2QT.1433	904.63	794.80	615.85	
PR4-3QT.2264	800.91	710.02	558.58	
PR4-2QP.1643	812.43	701.10	550.03	
PR4-3QP.2520	749.13	649.39	515.06	
PR6-3QP.7181	646.30	567.83		
PR8-2QP.2620	857.67	744.24		
PR8-3QP.4266	751.99	657.28		
PR8-3QP.3176	766.81	673.45		
PR12-2QP3597	886.82	772.26		
PR12-3QP6013	756.34	663.62		
PR12-4QP4050	740.02	642.79		
PR18-4QP5870	733.07	638.17		
PC.12-LA	712.32	617.59		
PC.18-LA	714.16	622.91		
PC.12-LC	717.67	671.07		
PC.18-LC	731.76	690.04		
CB.MBES...31				197.15
CB-M.....31				195.86
CB-MMIN...23				166.79
CB-M.....23				218.48
CB-MMO...31				416.07
CB-MMO...23				476.27

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
outubro de 2009**

(conclusão)

CUSTO MEDIO: 682.73

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CAMPO GRANDE				
CP.1-2Q...46		685.05	494.13	410.98
CP.1-2Q...40		771.56	556.58	463.98
CR.1-2Q...62		766.17	563.81	478.19
CR.1-3Q...104	783.94	655.05	469.72	
CR.1-4Q...122	744.56	622.90	442.93	
EA.1-US.04				907.33
EB.1-US.03				1107.41
EA.1-0Q.22			692.89	
EA.1-0Q.22				619.71
EB.1-0Q.22			677.28	
EB.1-0Q.22				603.86
EA.1-1Q.30			621.45	
EA.1-1Q.30				549.04
EB.1-1Q.32			624.25	
EB.1-1Q.32				549.76
EA.1-2Q.38			561.92	
EA.1-2Q.38				492.70
EB.1-2Q.39			587.66	
EB.1-2Q.39				516.09
EB.2-2Q.45			566.10	
EB.2-2Q.45				497.51
CP.1-1Q...30		830.95	597.83	502.86
CP.2-3Q...56		712.36	555.49	484.74
CR.2-2Q...81		626.80	493.80	427.22
PR5-2QT.2125		555.29	435.82	380.01
PR4-2QT.1433	854.28	715.54	565.96	
PR4-3QT.2264	758.02	641.09	515.14	
PR4-2QP.1643	776.95	632.93	504.32	
PR4-3QP.2520	717.97	588.41	473.83	
PR6-3QP.7181	633.03	520.36		
PR8-2QP.2620	813.76	667.85		
PR8-3QP.4266	715.01	591.91		
PR8-3QP.3176	739.09	613.00		
PR12-4QP4050	715.50	581.46		
PR18-4QP5870	707.42	575.45		
PC.12-LA	686.29	584.69		
PC.18-LA	687.02	588.57		
PC.12-LC	732.10	681.29		
PC.18-LC	744.16	699.31		
CB.MBES...31				190.27
CB-M.....31				190.61
CB-MMIN...23				163.56
CB-M.....23				208.49
CB-MMO...31				382.97
CB-MMO...23				433.12

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil..NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m2. Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêem a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.