

Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices
da Construção Civil

SINAPI

Novembro de 2009

Presidente da República
Luiz Inácio Lula da Silva

Ministro do Planejamento, Orçamento e Gestão
Paulo Bernardo Silva

**INSTITUTO BRASILEIRO
DE GEOGRAFIA E
ESTATÍSTICA - IBGE**

Presidente
Eduardo Pereira Nunes

Diretor Executivo
Sérgio da Costa Côrtes

ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES

Diretoria de Pesquisas
Wasmália Socorro Barata Bivar

Diretoria de Geociências
Luiz Paulo Souto Fortes

Diretoria de Informática
Paulo César Moraes Simões

Centro de Documentação e Disseminação de
Informações
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Sérgio da Costa Côrtes (interino)

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços
Eulina Nunes dos Santos

EQUIPE TÉCNICA

Coordenador: Luiz Fernando de Oliveira Fonseca

Diagramador: Cláudio Mendes de Alcântara

Indicadores IBGE

Plano de divulgação:

Pesquisa mensal de emprego

Estatística da produção agrícola*

Estatística da produção pecuária*

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa mensal de comércio

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC –
IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil
SINAPI

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores
correntes

*Continuação de: Estatística da produção agropecuária, a partir
de janeiro de 2006

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre
trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico
Indicadores IBGE incorporou no decorrer da década de 80
informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir
de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos,
que incluem tabelas de resultados, comentários e notas
metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis
em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e
metropolitano, variando por fascículo.

SUMÁRIO

COMENTÁRIO..... 4

ESTATÍSTICAS SELECIONADAS..... 6

NOTA EXPLICATIVA..... 7

TABELAS..... 12

Índice Nacional da Construção Civil apresentou variação de 0,33% em novembro

O **Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi)**, calculado pelo **IBGE** em convênio com a **CAIXA**, variou 0,33% em novembro, a mesma taxa registrada no mês de outubro, quando o índice foi pressionado por alguns reajustes salariais. Em relação à taxa de novembro de 2008 (0,81%), o índice atual (0,33%) apresentou retração de 0,48 ponto percentual. No ano, acumulou alta de 5,28%, bem abaixo dos 11,05% observados em igual período de 2008. O resultado dos últimos doze meses situou-se em 5,93%, também inferior aos 6,44% registrados nos doze meses imediatamente anteriores.

O custo nacional da construção por metro quadrado, que no mês de outubro assinalou R\$ 710,15, passou para R\$ 712,50 em novembro, sendo R\$ 410,82 relativos aos materiais e R\$ 301,68 à mão-de-obra.

A parcela dos materiais, comparada com o mês anterior, apresentou aceleração de 0,19 ponto percentual, passando de 0,22% para 0,41%. Já a componente mão-de-obra recuou de 0,49% para 0,22% (menos 0,27 ponto percentual).

No ano, os materiais acumularam alta de 3,83% e a mão-de-obra, 7,31%. Em doze meses, os resultados foram: 4,48% (materiais) e 7,97% (mão-de-obra).

Região Nordeste se destaca com a maior taxa em novembro

O índice relativo ao Nordeste, influenciado principalmente pelo resultado do Rio Grande do Norte, variou 0,46%, sendo esta a maior taxa regional em novembro. O Sul (0,10%) ficou com a menor taxa mensal. Os demais índices regionais tiveram as seguintes variações: 0,38% no Norte; 0,33% no Sudeste e 0,30% no Centro-Oeste.

No ano, o Norte (5,79%) apresentou o acumulado mais acentuado, bem próximo do Nordeste (5,76%), ficando com o Sudeste (4,93%) o menor índice do período. As demais regiões acumularam altas de: 5,42% (Centro-Oeste) e 5,08% (Sul).

Considerando-se os últimos doze meses, a maior variação foi a da região Norte (6,33%) e a menor, do Centro-Oeste (5,57%).

Os custos regionais, por metro quadrado, foram: R\$ 752,13 (Sudeste); R\$ 713,99 (Norte); R\$ 700,95 (Sul); R\$ 681,82 (Centro-Oeste) e R\$ 669,41 (Nordeste).

Rio Grande do Norte e Tocantins registraram as maiores altas

Devido aos reajustes salariais decorrentes de acordos coletivos, Rio Grande do Norte (4,03%) e Tocantins (2,15%) apresentaram os maiores aumentos nos custos de construção. Os estados que ficaram mais próximos da estabilidade foram: Paraná (0,04%); Roraima (0,05%); Amazonas (0,07%) e Pernambuco (0,09%).

O Acre assinalou as taxas mais elevadas no ano e nos últimos doze meses, respectivamente, 9,42% e 9,57%.

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, como também acompanhamento de custos.

Em 2002, o Congresso Nacional aprovou através da Lei de Diretrizes Orçamentárias (**LDO**) a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

NOVEMBRO/09

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m ²	dez/98=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	712,50	251,90	0,33	5,28	5,93
REGIÃO NORTE	713,99	248,28	0,38	5,79	6,33
RONDÔNIA	661,36	251,04	0,17	4,35	4,83
ACRE	753,34	276,47	0,31	9,42	9,57
AMAZONAS	754,63	239,97	0,07	6,70	6,96
RORAIMA	810,97	242,78	0,05	4,77	4,79
PARÁ	697,00	248,92	0,31	6,31	6,70
AMAPÁ	676,28	248,81	0,23	2,33	6,60
TOCANTINS	728,94	253,82	2,15	4,05	4,48
REGIÃO NORDESTE	669,41	261,53	0,46	5,76	6,30
MARANHÃO	689,10	265,88	0,51	7,09	7,88
PIAUÍ	633,96	276,45	0,35	3,10	7,42
CEARÁ	655,76	259,31	0,21	6,22	6,49
RIO GRANDE DO NORTE	636,40	252,10	4,03	5,22	5,67
PARAÍBA	664,09	269,24	0,19	8,03	8,63
PERNAMBUCO	672,10	275,88	0,09	6,12	6,46
ALAGOAS	690,44	243,64	0,21	4,00	4,09
SERGIPE	640,87	279,23	0,55	6,13	6,20
BAHIA	686,18	253,82	0,16	5,32	5,52
REGIÃO SUDESTE	752,13	250,84	0,33	4,93	5,80
MINAS GERAIS	666,30	268,60	0,17	2,85	5,10
ESPÍRITO SANTO	639,34	284,18	0,11	6,43	6,85
RIO DE JANEIRO	792,06	254,80	0,21	6,20	6,52
SÃO PAULO	785,85	242,43	0,42	5,21	5,78
REGIÃO SUL	700,95	237,59	0,10	5,08	5,64
PARANÁ	714,51	242,23	0,04	5,83	5,97
SANTA CATARINA	700,42	237,51	0,13	5,23	5,76
RIO GRANDE DO SUL	687,90	233,05	0,15	4,23	5,23
REGIÃO CENTRO-OESTE	681,82	259,29	0,30	5,42	5,57
MATO GROSSO DO SUL	687,80	254,61	0,74	6,32	6,43
MATO GROSSO	690,60	272,08	0,12	6,31	6,42
GOIÁS	654,45	256,32	0,20	4,46	4,51
DISTRITO FEDERAL	737,43	248,48	0,42	5,11	5,69

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

NOTA: estes resultados são calculados mensalmente pelo IBGE através de convênio com a CAIXA - Caixa Econômica Federal.

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários.

Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (DPE), destacando-se entre eles: custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos aos estados; custos médios, também por metro quadrado; índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às vinte e sete Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122,82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

Aplicações:

As aplicações principais são: elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

A partir de julho/02 passou a ser referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas (artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para 2003).

Utilização:

No setor privado, é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público, é usado pela Caixa Econômica Federal - **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA** e Ministério da Defesa.

Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Está organizada hierarquicamente em três níveis:

1 - PROJETOS
2 - SERVIÇOS/QUANTIDADES
3 - ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para cálculo dos custos é seguida intuitivamente por qualquer pessoa envolvida com uma construção. Assim, para cada projeto, temos:

⇨ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇨ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Obs.

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência.

Esta metodologia de cálculo caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇨ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais) com suas respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇨ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇨ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇨ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações - IMSE/IBGE).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/IBGE).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em janeiro/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais e industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 8000 informantes no País.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais, tendo sido montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas), visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os preços/salários dos "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços/salários gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena do mês pelas equipes estaduais do **IBGE** segundo conceitos e procedimentos preestabelecidos, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e passam por uma Crítica Estatística Automatizada. Em seguida, no Rio de Janeiro, uma equipe da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (**DPE**), analisa e valida as informações, garantindo a homogeneidade dos conceitos e procedimentos na produção dos resultados.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

CGC - Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ comunica@ibge.gov.br

DEATI - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ
- CEP 20271-201.

Nos estados:

SDDI - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

www.ibge.gov.br

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
novembro de 2009**

(continua)

CUSTO MEDIO: 661.36

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO VELHO				
CP.1-2Q...46		666.94	493.12	416.89
CP.1-2Q...40		745.95	551.54	466.82
CR.1-2Q...62		743.00	561.35	482.75
CR.1-3Q..104	757.13	638.17	469.18	
CR.1-4Q..122	717.88	607.57	442.26	
EA.1-US.04				956.96
EB.1-US.03				1188.61
EA.1-0Q.22			712.91	
EA.1-0Q.22				623.08
EB.1-0Q.22			694.59	
EB.1-0Q.22				604.15
EA.1-1Q.30			632.20	
EA.1-1Q.30				542.44
EB.1-1Q.32			638.43	
EB.1-1Q.32				547.68
EA.1-2Q.38			567.63	
EA.1-2Q.38				481.00
EB.1-2Q.39			600.92	
EB.1-2Q.39				513.03
EB.2-2Q.45			558.96	
EB.2-2Q.45				502.27
CP.1-1Q...30		807.56	596.40	509.46
CP.2-3Q...56		690.93	559.44	495.14
CR.2-2Q...81		616.30	499.96	438.54
PR5-2QT.2125		540.16	444.32	391.77
PR4-2QT.1433	815.58	686.07	570.73	
PR4-3QT.2264	729.79	621.36	524.24	
PR4-2QP.1643	757.13	616.44	512.23	
PR4-3QP.2520	704.69	578.68	485.80	
PR6-3QP.7181	612.15	506.66		
PR8-2QP.2620	787.48	647.95		
PR8-3QP.4266	697.65	580.68		
PR8-3QP.3176	703.14	586.10		
PR12-2QP3597	810.09	670.94		
PR12-3QP6013	697.45	584.16		
PR12-4QP4050	683.05	557.34		
PR18-4QP5870	670.74	548.31		
PC.12-LA	709.62	599.56		
PC.18-LA	703.62	598.26		
PC.12-LC	732.99	678.78		
PC.18-LC	745.64	698.16		
CB.MBES...31				204.93
CB-M.....31				205.12
CB-MMIN...23				177.07
CB-M.....23				225.46
CB-MMO...31				388.96
CB-MMO...23				440.42

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 novembro de 2009

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUSTO MEDIO: 753.34				
RIO BRANCO				
CP.1-2Q...46		763.34	563.44	479.92
CP.1-2Q...40		851.71	629.15	536.53
CR.1-2Q...62		852.46	643.86	557.65
CR.1-3Q...104	849.11	728.77	535.20	
CR.1-4Q...122	804.92	694.56	504.75	
EA.1-US.04				1022.71
EB.1-US.03				1309.52
EA.1-0Q.22			761.51	
EA.1-0Q.22				671.44
EB.1-0Q.22			771.71	
EB.1-0Q.22				680.21
EA.1-1Q.30			681.49	
EA.1-1Q.30				591.44
EB.1-1Q.32			710.85	
EB.1-1Q.32				618.39
EA.1-2Q.38			615.72	
EA.1-2Q.38				528.31
EB.1-2Q.39			670.69	
EB.1-2Q.39				580.83
EB.2-2Q.45			618.05	
EB.2-2Q.45				563.01
CP.1-1Q...30		920.88	679.94	585.60
CP.2-3Q...56		785.24	630.75	560.06
CR.2-2Q...81		690.17	556.50	489.40
PR5-2QT.2125		577.39	466.59	407.49
PR4-2QT.1433	883.57	752.12	617.26	
PR4-3QT.2264	783.29	675.06	561.54	
PR4-2QP.1643	826.97	668.88	549.89	
PR4-3QP.2520	764.10	624.59	518.66	
PR6-3QP.7181	649.83	541.59		
PR8-2QP.2620	860.78	709.98		
PR8-3QP.4266	755.65	631.10		
PR8-3QP.3176	753.29	635.21		
PR12-2QP3597	884.45	736.82		
PR12-3QP6013	754.88	636.49		
PR12-4QP4050	730.92	607.87		
PR18-4QP5870	720.14	602.13		
PC.12-LA	761.44	634.55		
PC.18-LA	754.94	634.61		
PC.12-LC	747.28	682.48		
PC.18-LC	757.33	701.30		
CB.MBES...31				229.68
CB-M.....31				229.47
CB-MMIN...23				198.62
CB-M.....23				253.79
CB-MMO...31				451.33
CB-MMO...23				513.78

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 novembro de 2009

(continuação)

CUSTO MÉDIO: 754.63

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MANAUS				
CP.1-2Q...46		781.39	586.46	497.16
CP.1-2Q...40		872.41	654.63	555.73
CR.1-2Q...62		868.99	663.66	572.09
CR.1-3Q..104	875.47	743.27	554.45	
CR.1-4Q..122	830.97	708.19	523.64	
EA.1-US.04				1048.30
EB.1-US.03				1312.80
EA.1-0Q.22			796.40	
EA.1-0Q.22				703.17
EB.1-0Q.22			788.74	
EB.1-0Q.22				693.21
EA.1-1Q.30			709.31	
EA.1-1Q.30				615.67
EB.1-1Q.32			726.12	
EB.1-1Q.32				630.28
EA.1-2Q.38			638.33	
EA.1-2Q.38				547.56
EB.1-2Q.39			684.86	
EB.1-2Q.39				591.75
EB.2-2Q.45			635.06	
EB.2-2Q.45				577.11
CP.1-1Q...30		939.79	704.99	605.60
CP.2-3Q...56		806.79	654.08	581.98
CR.2-2Q...81		705.93	575.79	505.78
PR5-2QT.2125		593.91	489.27	432.06
PR4-2QT.1433	901.07	775.62	643.26	
PR4-3QT.2264	805.28	700.58	588.65	
PR4-2QP.1643	830.11	692.87	575.79	
PR4-3QP.2520	772.62	649.61	545.06	
PR6-3QP.7181	662.81	566.22		
PR8-2QP.2620	869.38	733.75		
PR8-3QP.4266	769.47	655.90		
PR8-3QP.3176	769.12	658.50		
PR12-2QP3597	896.34	761.24		
PR12-3QP6013	770.98	661.21		
PR12-4QP4050	746.58	630.16		
PR18-4QP5870	733.37	620.39		
PC.12-LA	773.74	664.00		
PC.18-LA	770.31	664.83		
PC.12-LC	763.08	706.51		
PC.18-LC	779.28	729.49		
CB.MBES...31				222.42
CB-M.....31				223.26
CB-MMIN...23				194.29
CB-M.....23				245.30
CB-MMO...31				468.63
CB-MMO...23				532.96

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 novembro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 810.97

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BOA VISTA				
CP.1-2Q...46		806.39	592.87	502.67
CP.1-2Q...40		902.99	664.33	564.22
CR.1-2Q...62		903.77	679.53	586.21
CR.1-3Q..104	895.79	772.75	565.30	
CR.1-4Q..122	850.34	737.51	533.22	
EA.1-US.04				1133.95
EB.1-US.03				1396.70
EA.1-0Q.22			844.16	
EA.1-0Q.22				731.60
EB.1-0Q.22			829.18	
EB.1-0Q.22				714.33
EA.1-1Q.30			756.02	
EA.1-1Q.30				642.31
EB.1-1Q.32			765.90	
EB.1-1Q.32				649.99
EA.1-2Q.38			682.90	
EA.1-2Q.38				572.12
EB.1-2Q.39			722.08	
EB.1-2Q.39				608.96
EB.2-2Q.45			672.07	
EB.2-2Q.45				605.50
CP.1-1Q...30		972.91	715.82	614.28
CP.2-3Q...56		850.21	684.03	609.39
CR.2-2Q...81		747.69	604.45	532.70
PR5-2QT.2125		640.55	526.26	465.63
PR4-2QT.1433	962.86	835.41	693.06	
PR4-3QT.2264	861.55	754.11	634.34	
PR4-2QP.1643	881.62	746.04	621.31	
PR4-3QP.2520	820.47	697.45	586.90	
PR6-3QP.7181	709.92	608.50		
PR8-2QP.2620	925.22	790.07		
PR8-3QP.4266	820.29	705.55		
PR8-3QP.3176	825.19	707.85		
PR12-2QP3597	954.48	819.34		
PR12-3QP6013	822.77	711.38		
PR12-4QP4050	795.27	673.17		
PR18-4QP5870	784.12	665.31		
PC.12-LA	827.90	711.94		
PC.18-LA	822.43	712.09		
PC.12-LC	835.13	776.78		
PC.18-LC	849.76	798.52		
CB.MBES...31				209.91
CB-M.....31				210.09
CB-MMIN...23				182.11
CB-M.....23				232.60
CB-MMO...31				480.07
CB-MMO...23				550.19

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 novembro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 697.00

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELEM				
CP.1-2Q...46		709.17	541.33	457.09
CP.1-2Q...40		794.32	605.49	512.17
CR.1-2Q...62		791.55	615.18	528.38
CR.1-3Q..104	790.39	674.83	513.19	
CR.1-4Q..122	750.28	642.46	484.41	
EA.1-US.04				999.09
EB.1-US.03				1242.88
EA.1-0Q.22			742.58	
EA.1-0Q.22				653.43
EB.1-0Q.22			731.15	
EB.1-0Q.22				640.68
EA.1-1Q.30			664.10	
EA.1-1Q.30				575.65
EB.1-1Q.32			672.21	
EB.1-1Q.32				582.29
EA.1-2Q.38			599.09	
EA.1-2Q.38				513.90
EB.1-2Q.39			632.99	
EB.1-2Q.39				546.28
EB.2-2Q.45			592.77	
EB.2-2Q.45				529.99
CP.1-1Q...30		859.11	652.75	557.89
CP.2-3Q...56		736.11	599.95	529.64
CR.2-2Q...81		644.03	528.89	461.51
PR5-2QT.2125		556.02	455.75	398.18
PR4-2QT.1433	849.23	727.40	599.45	
PR4-3QT.2264	755.63	653.28	545.80	
PR4-2QP.1643	773.14	648.32	534.96	
PR4-3QP.2520	716.16	603.72	503.31	
PR6-3QP.7181	617.51	523.15		
PR8-2QP.2620	809.63	682.82		
PR8-3QP.4266	712.59	605.76		
PR8-3QP.3176	716.22	607.80		
PR12-2QP3597	835.00	707.10		
PR12-3QP6013	714.47	609.86		
PR12-4QP4050	696.22	580.41		
PR18-4QP5870	688.48	574.93		
PC.12-LA	699.81	601.51		
PC.18-LA	700.34	605.61		
PC.12-LC	693.85	645.04		
PC.18-LC	707.39	663.94		
CB.MBES...31				212.62
CB-M.....31				212.38
CB-MMIN...23				182.19
CB-M.....23				233.74
CB-MMO....31				425.76
CB-MMO....23				483.10

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 novembro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 676.28

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACAPÁ				
CP.1-2Q...46		713.50	546.94	451.75
CP.1-2Q...40		797.89	611.96	506.42
CR.1-2Q...62		799.02	620.99	522.80
CR.1-3Q...104	800.78	684.94	521.16	
CR.1-4Q...122	759.53	651.85	492.43	
EA.1-US.04				960.57
EB.1-US.03				1181.24
EA.1-0Q.22			746.81	
EA.1-0Q.22				644.35
EB.1-0Q.22			729.45	
EB.1-0Q.22				625.89
EA.1-1Q.30			667.73	
EA.1-1Q.30				565.67
EB.1-1Q.32			671.57	
EB.1-1Q.32				568.46
EA.1-2Q.38			602.99	
EA.1-2Q.38				504.41
EB.1-2Q.39			633.17	
EB.1-2Q.39				533.21
EB.2-2Q.45			587.86	
EB.2-2Q.45				520.63
CP.1-1Q...30		861.18	658.43	550.74
CP.2-3Q...56		740.70	607.64	530.41
CR.2-2Q...81		654.58	538.96	463.53
PR5-2QT.2125		554.38	456.17	397.57
PR4-2QT.1433	857.28	731.59	606.33	
PR4-3QT.2264	763.62	659.82	553.44	
PR4-2QP.1643	793.39	651.80	540.48	
PR4-3QP.2520	735.33	609.31	509.92	
PR6-3QP.7181	635.44	531.46		
PR8-2QP.2620	828.04	689.70		
PR8-3QP.4266	730.26	615.14		
PR8-3QP.3176	732.99	619.34		
PR12-2QP3597	852.19	715.19		
PR12-3QP6013	730.91	620.25		
PR12-4QP4050	711.18	590.01		
PR18-4QP5870	697.87	580.67		
PC.12-LA	760.40	637.44		
PC.18-LA	752.12	637.06		
PC.12-LC	787.56	728.76		
PC.18-LC	798.30	746.75		
CB.MBES...31				223.92
CB-M.....31				224.58
CB-MMIN...23				194.89
CB-M.....23				245.98
CB-MMO...31				424.85
CB-MMO....23				480.26

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 novembro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 728.94

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PALMAS				
CP.1-2Q...46		736.73	533.10	455.77
CP.1-2Q...40		826.41	598.36	512.70
CR.1-2Q...62		824.17	610.28	530.30
CR.1-3Q..104	813.32	702.29	505.80	
CR.1-4Q..122	772.47	668.27	476.49	
EA.1-US.04				998.87
EB.1-US.03				1230.00
EA.1-0Q.22			741.44	
EA.1-0Q.22				662.18
EB.1-0Q.22			727.19	
EB.1-0Q.22				646.68
EA.1-1Q.30			663.87	
EA.1-1Q.30				584.88
EB.1-1Q.32			669.67	
EB.1-1Q.32				588.58
EA.1-2Q.38			599.15	
EA.1-2Q.38				523.23
EB.1-2Q.39			630.39	
EB.1-2Q.39				552.22
EB.2-2Q.45			599.52	
EB.2-2Q.45				536.24
CP.1-1Q...30		890.61	644.52	557.02
CP.2-3Q...56		764.94	602.82	535.67
CR.2-2Q...81		668.22	530.74	467.46
PR5-2QT.2125		574.82	464.32	407.08
PR4-2QT.1433	867.60	752.91	611.08	
PR4-3QT.2264	771.86	676.05	556.60	
PR4-2QP.1643	788.67	668.83	546.26	
PR4-3QP.2520	731.09	622.57	514.13	
PR6-3QP.7181	632.94	543.54		
PR8-2QP.2620	827.04	706.65		
PR8-3QP.4266	729.18	627.47		
PR8-3QP.3176	738.41	635.77		
PR12-2QP3597	853.18	732.37		
PR12-3QP6013	731.40	632.40		
PR12-4QP4050	714.24	605.62		
PR18-4QP5870	704.03	597.98		
PC.12-LA	726.27	626.11		
PC.18-LA	725.48	629.41		
PC.12-LC	732.92	683.95		
PC.18-LC	746.63	702.87		
CB.MBES...31				201.35
CB-M.....31				201.71
CB-MMIN...23				172.93
CB-M.....23				221.77
CB-MMO...31				426.13
CB-MMO...23				485.12

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 novembro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 689.10

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO LUIZ				
CP.1-2Q...46		715.84	524.42	446.74
CP.1-2Q...40		801.80	587.82	501.75
CR.1-2Q...62		799.33	597.81	517.32
CR.1-3Q..104	797.63	685.76	498.96	
CR.1-4Q..122	757.70	653.01	470.16	
EA.1-US.04				967.67
EB.1-US.03				1191.62
EA.1-0Q.22			736.55	
EA.1-0Q.22				649.48
EB.1-0Q.22			720.91	
EB.1-0Q.22				632.44
EA.1-1Q.30			659.72	
EA.1-1Q.30				573.21
EB.1-1Q.32			664.77	
EB.1-1Q.32				576.41
EA.1-2Q.38			595.92	
EA.1-2Q.38				512.76
EB.1-2Q.39			627.34	
EB.1-2Q.39				542.28
EB.2-2Q.45			591.93	
EB.2-2Q.45				524.82
CP.1-1Q...30		864.64	633.33	544.45
CP.2-3Q...56		741.33	589.77	521.82
CR.2-2Q...81		652.09	522.90	458.43
PR5-2QT.2125		562.67	462.84	406.52
PR4-2QT.1433	841.75	723.07	593.93	
PR4-3QT.2264	750.05	650.57	541.31	
PR4-2QP.1643	763.04	646.29	532.44	
PR4-3QP.2520	707.84	602.16	501.21	
PR6-3QP.7181	608.48	518.04		
PR8-2QP.2620	797.22	676.91		
PR8-3QP.4266	703.11	601.47		
PR8-3QP.3176	708.13	603.40		
PR12-2QP3597	821.01	698.92		
PR12-3QP6013	703.77	603.71		
PR12-4QP4050	685.66	573.59		
PR18-4QP5870	672.25	561.89		
PC.12-LA	699.72	605.72		
PC.18-LA	701.33	610.68		
PC.12-LC	732.46	687.11		
PC.18-LC	744.47	703.80		
CB.MBES...31				219.60
CB-M.....31				220.34
CB-MMIN...23				185.37
CB-M.....23				242.80
CB-MMO...31				409.47
CB-MMO...23				463.77

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
novembro de 2009**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 633.96

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
TERESINA				
CP.1-2Q...46		665.42	492.35	415.80
CP.1-2Q...40		746.72	552.93	468.21
CR.1-2Q...62		742.28	560.34	481.60
CR.1-3Q..104	740.66	634.87	467.35	
CR.1-4Q..122	703.52	604.38	440.83	
EA.1-US.04				899.18
EB.1-US.03				1106.84
EA.1-0Q.22			687.63	
EA.1-0Q.22				599.33
EB.1-0Q.22			675.26	
EB.1-0Q.22				585.47
EA.1-1Q.30			617.18	
EA.1-1Q.30				529.11
EB.1-1Q.32			622.84	
EB.1-1Q.32				532.94
EA.1-2Q.38			558.38	
EA.1-2Q.38				473.64
EB.1-2Q.39			587.74	
EB.1-2Q.39				500.98
EB.2-2Q.45			560.38	
EB.2-2Q.45				485.40
CP.1-1Q...30		804.08	594.05	507.26
CP.2-3Q...56		691.28	552.93	484.93
CR.2-2Q...81		611.27	491.91	428.91
PR5-2QT.2125		532.52	430.69	374.31
PR4-2QT.1433	800.40	685.75	559.42	
PR4-3QT.2264	711.87	616.45	509.91	
PR4-2QP.1643	729.80	610.65	500.15	
PR4-3QP.2520	675.50	568.75	471.16	
PR6-3QP.7181	586.03	494.40		
PR8-2QP.2620	758.12	637.97		
PR8-3QP.4266	667.08	566.43		
PR8-3QP.3176	677.55	575.03		
PR12-2QP3597	778.84	658.10		
PR12-3QP6013	666.07	567.87		
PR12-4QP4050	654.72	544.51		
PR18-4QP5870	641.82	533.87		
PC.12-LA	658.01	564.00		
PC.18-LA	654.52	564.06		
PC.12-LC	672.29	626.41		
PC.18-LC	680.36	639.55		
CB.MBES...31				200.68
CB-M.....31				201.66
CB-MMIN...23				170.59
CB-M.....23				220.59
CB-MMO...31				388.65
CB-MMO...23				438.99

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 novembro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 655.76

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FORTALEZA				
CP.1-2Q...46		697.46	501.87	426.43
CP.1-2Q...40		785.18	564.90	481.39
CR.1-2Q...62		781.26	573.35	495.24
CR.1-3Q..104	760.75	668.51	477.20	
CR.1-4Q..122	721.39	635.51	449.42	
EA.1-US.04				959.45
EB.1-US.03				1179.25
EA.1-0Q.22			712.26	
EA.1-0Q.22				618.49
EB.1-0Q.22			702.29	
EB.1-0Q.22				605.95
EA.1-1Q.30			640.03	
EA.1-1Q.30				546.38
EB.1-1Q.32			647.49	
EB.1-1Q.32				550.93
EA.1-2Q.38			579.38	
EA.1-2Q.38				488.74
EB.1-2Q.39			609.94	
EB.1-2Q.39				516.50
EB.2-2Q.45			582.92	
EB.2-2Q.45				506.66
CP.1-1Q...30		844.65	607.73	521.57
CP.2-3Q...56		732.03	575.05	507.51
CR.2-2Q...81		647.51	510.99	448.12
PR5-2QT.2125		559.82	449.95	394.36
PR4-2QT.1433	820.58	722.68	581.92	
PR4-3QT.2264	730.77	649.04	530.21	
PR4-2QP.1643	740.62	642.01	520.46	
PR4-3QP.2520	687.79	597.09	489.38	
PR6-3QP.7181	589.98	517.93		
PR8-2QP.2620	771.62	671.39		
PR8-3QP.4266	680.81	595.47		
PR8-3QP.3176	692.10	606.94		
PR12-2QP3597	793.68	692.55		
PR12-3QP6013	680.34	597.13		
PR12-4QP4050	665.64	574.28		
PR18-4QP5870	658.30	569.74		
PC.12-LA	693.04	588.86		
PC.18-LA	684.77	587.40		
PC.12-LC	696.73	651.08		
PC.18-LC	705.13	663.57		
CB.MBES...31				191.50
CB-M.....31				191.90
CB-MMIN...23				162.94
CB-M.....23				210.47
CB-MMO...31				399.05
CB-MMO...23				452.93

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
novembro de 2009**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 636.40

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
NATAL				
CP.1-2Q...46		660.13	474.39	402.83
CP.1-2Q...40		740.23	531.80	452.69
CR.1-2Q...62		736.33	539.97	466.01
CR.1-3Q..104	740.51	631.79	450.85	
CR.1-4Q..122	703.21	601.57	425.03	
EA.1-US.04				872.91
EB.1-US.03				1081.10
EA.1-0Q.22			676.37	
EA.1-0Q.22				590.39
EB.1-0Q.22			665.46	
EB.1-0Q.22				578.87
EA.1-1Q.30			606.25	
EA.1-1Q.30				520.82
EB.1-1Q.32			614.21	
EB.1-1Q.32				527.07
EA.1-2Q.38			548.21	
EA.1-2Q.38				466.05
EB.1-2Q.39			579.20	
EB.1-2Q.39				495.10
EB.2-2Q.45			546.04	
EB.2-2Q.45				478.79
CP.1-1Q...30		797.55	572.82	491.07
CP.2-3Q...56		686.01	538.20	473.97
CR.2-2Q...81		606.90	478.99	418.90
PR5-2QT.2125		525.63	423.27	368.55
PR4-2QT.1433	790.37	673.12	542.39	
PR4-3QT.2264	703.27	605.06	494.86	
PR4-2QP.1643	714.89	600.99	487.07	
PR4-3QP.2520	662.30	559.31	458.69	
PR6-3QP.7181	575.76	485.76		
PR8-2QP.2620	749.58	631.37		
PR8-3QP.4266	660.22	560.56		
PR8-3QP.3176	669.67	566.87		
PR12-2QP3597	773.55	653.21		
PR12-3QP6013	662.15	563.77		
PR12-4QP4050	650.45	538.93		
PR18-4QP5870	643.90	533.97		
PC.12-LA	652.75	561.40		
PC.18-LA	651.71	564.11		
PC.12-LC	668.87	625.84		
PC.18-LC	682.67	643.99		
CB.MBES...31				185.04
CB-M.....31				186.22
CB-MMIN...23				157.46
CB-M.....23				204.82
CB-MMO...31				372.58
CB-MMO...23				422.01

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 novembro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 664.09

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
JOÃO PESSOA				
CP.1-2Q...46		679.53	492.13	419.08
CP.1-2Q...40		761.95	552.96	471.76
CR.1-2Q...62		754.18	558.88	482.88
CR.1-3Q..104	750.49	649.76	468.40	
CR.1-4Q..122	713.82	619.19	442.18	
EA.1-US.04				896.24
EB.1-US.03				1097.32
EA.1-0Q.22			699.16	
EA.1-0Q.22				630.74
EB.1-0Q.22			681.96	
EB.1-0Q.22				612.94
EA.1-1Q.30			627.97	
EA.1-1Q.30				559.52
EB.1-1Q.32			629.11	
EB.1-1Q.32				558.52
EA.1-2Q.38			568.53	
EA.1-2Q.38				502.82
EB.1-2Q.39			593.31	
EB.1-2Q.39				525.26
EB.2-2Q.45			561.79	
EB.2-2Q.45				498.34
CP.1-1Q...30		820.93	593.94	510.10
CP.2-3Q...56		692.28	550.32	486.34
CR.2-2Q...81		615.21	492.91	432.45
PR5-2QT.2125		529.38	433.98	382.33
PR4-2QT.1433	788.31	680.08	560.00	
PR4-3QT.2264	704.70	613.33	512.18	
PR4-2QP.1643	713.73	608.20	502.65	
PR4-3QP.2520	662.26	565.97	473.40	
PR6-3QP.7181	573.30	489.77		
PR8-2QP.2620	740.91	631.90		
PR8-3QP.4266	654.88	562.03		
PR8-3QP.3176	662.57	566.70		
PR12-2QP3597	761.26	650.54		
PR12-3QP6013	654.10	562.59		
PR12-4QP4050	638.09	534.29		
PR18-4QP5870	627.73	525.58		
PC.12-LA	652.60	563.08		
PC.18-LA	647.88	561.98		
PC.12-LC	667.07	624.89		
PC.18-LC	675.11	636.96		
CB.MBES...31				195.55
CB-M.....31				196.67
CB-MMIN...23				167.60
CB-M.....23				215.30
CB-MMO...31				379.71
CB-MMO...23				428.75

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 novembro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 672.10

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RECIFE				
CP.1-2Q...46		754.93	549.79	468.46
CP.1-2Q...40		847.02	617.47	526.84
CR.1-2Q...62		838.20	623.82	539.32
CR.1-3Q..104	824.66	719.11	521.44	
CR.1-4Q..122	782.26	684.29	491.78	
EA.1-US.04				981.82
EB.1-US.03				1211.15
EA.1-0Q.22			758.64	
EA.1-0Q.22				682.51
EB.1-0Q.22			748.43	
EB.1-0Q.22				671.89
EA.1-1Q.30			681.25	
EA.1-1Q.30				606.27
EB.1-1Q.32			689.36	
EB.1-1Q.32				612.10
EA.1-2Q.38			616.04	
EA.1-2Q.38				545.16
EB.1-2Q.39			649.07	
EB.1-2Q.39				575.54
EB.2-2Q.45			619.04	
EB.2-2Q.45				547.75
CP.1-1Q...30		912.86	664.21	570.91
CP.2-3Q...56		773.03	611.76	538.48
CR.2-2Q...81		678.07	540.95	473.70
PR5-2QT.2125		586.09	472.32	410.79
PR4-2QT.1433	867.01	759.57	616.25	
PR4-3QT.2264	771.11	681.75	560.66	
PR4-2QP.1643	785.79	673.89	550.12	
PR4-3QP.2520	727.62	626.77	516.97	
PR6-3QP.7181	624.09	544.95		
PR8-2QP.2620	819.38	706.57		
PR8-3QP.4266	720.71	626.01		
PR8-3QP.3176	729.03	636.43		
PR12-2QP3597	843.78	730.41		
PR12-3QP6013	721.17	628.92		
PR12-4QP4050	700.20	603.02		
PR18-4QP5870	692.42	597.74		
PC.12-LA	723.11	622.67		
PC.18-LA	719.56	623.65		
PC.12-LC	716.45	668.18		
PC.18-LC	731.34	687.89		
CB.MBES...31				207.72
CB-M.....31				208.60
CB-MMIN...23				178.23
CB-M.....23				227.43
CB-MMO...31				427.32
CB-MMO...23				482.79

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 novembro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 690.44

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACEIO				
CP.1-2Q...46		738.21	524.54	449.17
CP.1-2Q...40		828.48	589.16	505.45
CR.1-2Q...62		820.22	596.51	518.71
CR.1-3Q...104	797.59	700.63	495.57	
CR.1-4Q...122	756.90	667.83	467.44	
EA.1-US.04				983.86
EB.1-US.03				1218.65
EA.1-0Q.22			727.46	
EA.1-0Q.22				655.95
EB.1-0Q.22			715.09	
EB.1-0Q.22				642.14
EA.1-1Q.30			651.03	
EA.1-1Q.30				579.68
EB.1-1Q.32			656.85	
EB.1-1Q.32				582.59
EA.1-2Q.38			588.04	
EA.1-2Q.38				519.55
EB.1-2Q.39			618.33	
EB.1-2Q.39				546.92
EB.2-2Q.45			587.06	
EB.2-2Q.45				522.55
CP.1-1Q...30		893.56	634.82	549.59
CP.2-3Q...56		756.21	587.51	523.04
CR.2-2Q...81		661.25	519.41	458.35
PR5-2QT.2125		565.38	446.74	392.28
PR4-2QT.1433	845.24	742.88	593.21	
PR4-3QT.2264	750.44	664.97	539.50	
PR4-2QP.1643	772.66	660.90	532.20	
PR4-3QP.2520	711.88	611.78	499.11	
PR6-3QP.7181	607.64	532.08		
PR8-2QP.2620	806.18	695.35		
PR8-3QP.4266	706.49	613.84		
PR8-3QP.3176	707.14	619.32		
PR12-2QP3597	830.14	719.56		
PR12-3QP6013	707.26	617.59		
PR12-4QP4050	683.90	591.64		
PR18-4QP5870	672.32	583.06		
PC.12-LA	687.88	595.36		
PC.18-LA	686.44	596.32		
PC.12-LC	666.31	619.27		
PC.18-LC	680.56	638.52		
CB.MBES...31				192.87
CB-M...31				193.68
CB-MMIN...23				164.54
CB-M...23				213.81
CB-MMO...31				409.33
CB-MMO...23				466.69

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
novembro de 2009**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 640.87

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
ARACAJU				
CP.1-2Q...46		680.08	493.60	418.05
CP.1-2Q...40		763.58	554.37	470.45
CR.1-2Q...62		755.02	559.20	481.29
CR.1-3Q..104	740.65	646.83	467.04	
CR.1-4Q..122	703.62	616.59	441.05	
EA.1-US.04				905.56
EB.1-US.03				1113.67
EA.1-0Q.22			688.18	
EA.1-0Q.22				616.57
EB.1-0Q.22			672.38	
EB.1-0Q.22				600.25
EA.1-1Q.30			616.66	
EA.1-1Q.30				545.64
EB.1-1Q.32			618.67	
EB.1-1Q.32				545.76
EA.1-2Q.38			557.21	
EA.1-2Q.38				489.67
EB.1-2Q.39			582.45	
EB.1-2Q.39				512.68
EB.2-2Q.45			554.12	
EB.2-2Q.45				488.64
CP.1-1Q...30		822.59	596.30	510.50
CP.2-3Q...56		699.20	550.22	484.00
CR.2-2Q...81		613.92	488.97	427.53
PR5-2QT.2125		541.05	431.71	376.22
PR4-2QT.1433	795.24	696.78	560.87	
PR4-3QT.2264	708.27	624.93	510.72	
PR4-2QP.1643	714.59	621.30	503.59	
PR4-3QP.2520	661.29	575.46	472.31	
PR6-3QP.7181	567.41	500.86		
PR8-2QP.2620	749.68	651.93		
PR8-3QP.4266	659.82	576.38		
PR8-3QP.3176	662.64	580.65		
PR12-2QP3597	774.01	674.07		
PR12-3QP6013	661.99	579.44		
PR12-4QP4050	638.74	551.16		
PR18-4QP5870	630.00	544.38		
PC.12-LA	657.27	568.87		
PC.18-LA	653.54	569.35		
PC.12-LC	643.10	603.13		
PC.18-LC	657.39	620.74		
CB.MBES...31				186.12
CB-M.....31				187.02
CB-MMIN...23				158.64
CB-M.....23				205.63
CB-MMO...31				385.44
CB-MMO...23				437.75

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 novembro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 686.18

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SALVADOR				
CP.1-2Q...46		718.62	527.35	442.83
CP.1-2Q...40		806.14	591.99	498.47
CR.1-2Q...62		801.47	600.22	512.72
CR.1-3Q..104	799.98	686.08	500.92	
CR.1-4Q..122	758.17	651.79	471.76	
EA.1-US.04				970.03
EB.1-US.03				1184.83
EA.1-0Q.22			723.48	
EA.1-0Q.22				650.83
EB.1-0Q.22			708.66	
EB.1-0Q.22				635.85
EA.1-1Q.30			648.44	
EA.1-1Q.30				577.36
EB.1-1Q.32			652.45	
EB.1-1Q.32				579.63
EA.1-2Q.38			584.90	
EA.1-2Q.38				517.89
EB.1-2Q.39			612.64	
EB.1-2Q.39				543.47
EB.2-2Q.45			588.10	
EB.2-2Q.45				526.83
CP.1-1Q...30		869.05	637.12	541.40
CP.2-3Q...56		747.42	592.67	520.59
CR.2-2Q...81		652.03	521.61	452.27
PR5-2QT.2125		576.08	462.70	400.68
PR4-2QT.1433	878.28	757.02	611.48	
PR4-3QT.2264	781.46	680.27	557.60	
PR4-2QP.1643	790.66	672.69	545.70	
PR4-3QP.2520	732.99	625.70	512.73	
PR6-3QP.7181	638.13	546.36		
PR8-2QP.2620	832.89	710.60		
PR8-3QP.4266	733.51	630.16		
PR8-3QP.3176	742.64	635.29		
PR12-2QP3597	861.69	737.28		
PR12-3QP6013	737.61	635.79		
PR12-4QP4050	720.73	605.96		
PR18-4QP5870	710.30	597.57		
PC.12-LA	727.23	627.65		
PC.18-LA	727.72	632.46		
PC.12-LC	727.27	680.61		
PC.18-LC	747.27	705.02		
CB.MBES...31				180.75
CB-M.....31				180.85
CB-MMIN...23				154.99
CB-M.....23				198.87
CB-MMO...31				408.54
CB-MMO...23				465.82

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 novembro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 666.30

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELO HORIZONTE				
CP.1-2Q...46		735.27	531.20	436.09
CP.1-2Q...40		821.06	594.72	489.26
CR.1-2Q...62		816.60	603.09	505.20
CR.1-3Q...104	805.08	699.90	503.05	
CR.1-4Q...122	763.54	665.58	474.04	
EA.1-US.04				946.95
EB.1-US.03				1171.16
EA.1-0Q.22			709.15	
EA.1-0Q.22				652.21
EB.1-0Q.22			695.90	
EB.1-0Q.22				639.84
EA.1-1Q.30			633.33	
EA.1-1Q.30				578.24
EB.1-1Q.32			638.26	
EB.1-1Q.32				581.41
EA.1-2Q.38			570.27	
EA.1-2Q.38				519.18
EB.1-2Q.39			598.90	
EB.1-2Q.39				545.54
EB.2-2Q.45			565.68	
EB.2-2Q.45				517.69
CP.1-1Q...30		887.36	642.12	533.99
CP.2-3Q...56		749.36	587.08	504.11
CR.2-2Q...81		650.87	514.94	437.58
PR5-2QT.2125		566.73	449.66	383.53
PR4-2QT.1433	848.91	745.06	595.72	
PR4-3QT.2264	754.81	668.36	541.76	
PR4-2QP.1643	758.06	658.92	529.17	
PR4-3QP.2520	702.97	613.03	496.87	
PR6-3QP.7181	611.04	538.51		
PR8-2QP.2620	804.77	701.77		
PR8-3QP.4266	709.04	622.12		
PR8-3QP.3176	719.57	632.98		
PR12-2QP3597	835.23	730.31		
PR12-3QP6013	715.63	629.85		
PR12-4QP4050	697.06	604.19		
PR18-4QP5870	690.95	599.98		
PC.12-LA	698.52	606.58		
PC.18-LA	701.08	611.69		
PC.12-LC	690.06	646.68		
PC.18-LC	708.90	669.15		
CB.MBES...31				183.10
CB-M.....31				181.41
CB-MMIN...23				159.30
CB-M.....23				200.41
CB-MMO...31				401.63
CB-MMO...23				458.20

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
novembro de 2009**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 639.34

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
VITÓRIA				
CP.1-2Q...46		720.97	540.52	442.03
CP.1-2Q...40		807.18	606.46	497.11
CR.1-2Q...62		800.27	611.48	510.16
CR.1-3Q...104	789.01	686.51	511.52	
CR.1-4Q...122	747.80	652.99	482.70	
EA.1-US.04				971.78
EB.1-US.03				1204.27
EA.1-0Q.22			719.72	
EA.1-0Q.22				653.39
EB.1-0Q.22			710.57	
EB.1-0Q.22				642.92
EA.1-1Q.30			643.51	
EA.1-1Q.30				578.57
EB.1-1Q.32			651.82	
EB.1-1Q.32				583.79
EA.1-2Q.38			579.97	
EA.1-2Q.38				518.64
EB.1-2Q.39			612.05	
EB.1-2Q.39				547.55
EB.2-2Q.45			582.31	
EB.2-2Q.45				523.32
CP.1-1Q...30		871.23	652.55	540.86
CP.2-3Q...56		739.61	595.52	513.34
CR.2-2Q...81		647.89	528.29	449.74
PR5-2QT.2125		565.58	457.57	393.09
PR4-2QT.1433	843.00	735.84	600.55	
PR4-3QT.2264	751.61	662.31	547.66	
PR4-2QP.1643	757.01	653.80	534.97	
PR4-3QP.2520	703.37	608.97	503.19	
PR6-3QP.7181	604.51	527.72		
PR8-2QP.2620	793.55	686.40		
PR8-3QP.4266	699.76	608.99		
PR8-3QP.3176	702.76	611.18		
PR12-2QP3597	818.26	709.14		
PR12-3QP6013	700.88	611.49		
PR12-4QP4050	678.40	580.08		
PR18-4QP5870	671.59	575.40		
PC.12-LA	703.72	603.14		
PC.18-LA	697.77	602.75		
PC.12-LC	684.75	639.22		
PC.18-LC	696.84	655.42		
CB.MBES...31				194.61
CB-M.....31				194.20
CB-MMIN...23				166.96
CB-M.....23				213.82
CB-MMO...31				409.66
CB-MMO...23				466.82

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 Novembro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 792.06

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO DE JANEIRO				
CP.1-2Q...46		854.61	621.55	525.75
CP.1-2Q...40		953.25	695.46	588.90
CR.1-2Q...62		950.18	707.69	608.55
CR.1-3Q..104	944.48	813.30	588.38	
CR.1-4Q..122	896.42	773.85	554.23	
EA.1-US.04				1141.34
EB.1-US.03				1433.46
EA.1-0Q.22			829.62	
EA.1-0Q.22				762.40
EB.1-0Q.22			832.24	
EB.1-0Q.22				764.70
EA.1-1Q.30			742.18	
EA.1-1Q.30				676.71
EB.1-1Q.32			763.88	
EB.1-1Q.32				695.71
EA.1-2Q.38			668.25	
EA.1-2Q.38				606.74
EB.1-2Q.39			716.50	
EB.1-2Q.39				652.02
EB.2-2Q.45			675.43	
EB.2-2Q.45				621.84
CP.1-1Q...30		1028.29	750.95	642.32
CP.2-3Q...56		874.20	689.68	606.44
CR.2-2Q...81		753.75	599.91	522.39
PR5-2QT.2125		640.40	511.09	439.96
PR4-2QT.1433	963.08	845.27	680.67	
PR4-3QT.2264	857.42	758.83	618.65	
PR4-2QP.1643	858.96	746.88	604.93	
PR4-3QP.2520	798.75	696.36	569.49	
PR6-3QP.7181	686.17	603.78		
PR8-2QP.2620	911.24	794.35		
PR8-3QP.4266	803.17	703.96		
PR8-3QP.3176	805.49	702.84		
PR12-2QP3597	944.72	825.44		
PR12-3QP6013	809.19	711.17		
PR12-4QP4050	777.68	672.86		
PR18-4QP5870	770.84	668.00		
PC.12-LA	780.94	681.94		
PC.18-LA	784.69	689.02		
PC.12-LC	738.09	690.25		
PC.18-LC	760.38	716.49		
CB.MBES...31				204.71
CB-M.....31				203.56
CB-MMIN...23				178.95
CB-M.....23				225.39
CB-MMO...31				500.29
CB-MMO...23				572.81

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
novembro de 2009**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 785.85

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO PAULO				
CP.1-2Q...46		853.89	613.66	517.45
CP.1-2Q...40		952.22	686.70	579.74
CR.1-2Q...62		948.51	700.71	601.87
CR.1-3Q..104	938.14	809.68	580.99	
CR.1-4Q..122	892.11	772.12	547.78	
EA.1-US.04				1113.60
EB.1-US.03				1391.45
EA.1-0Q.22			817.93	
EA.1-0Q.22				776.39
EB.1-0Q.22			818.87	
EB.1-0Q.22				777.76
EA.1-1Q.30			731.99	
EA.1-1Q.30				691.85
EB.1-1Q.32			752.38	
EB.1-1Q.32				709.29
EA.1-2Q.38			658.59	
EA.1-2Q.38				621.50
EB.1-2Q.39			705.45	
EB.1-2Q.39				665.34
EB.2-2Q.45			671.47	
EB.2-2Q.45				626.16
CP.1-1Q...30		1026.44	740.23	631.23
CP.2-3Q...56		866.91	679.64	596.32
CR.2-2Q...81		742.19	589.77	512.77
PR5-2QT.2125		626.83	503.05	435.28
PR4-2QT.1433	965.06	830.01	670.31	
PR4-3QT.2264	857.66	744.92	609.78	
PR4-2QP.1643	868.22	732.54	594.85	
PR4-3QP.2520	806.03	683.50	560.72	
PR6-3QP.7181	698.54	596.52		
PR8-2QP.2620	916.53	778.14		
PR8-3QP.4266	807.18	690.33		
PR8-3QP.3176	811.68	693.66		
PR12-2QP3597	947.62	807.82		
PR12-3QP6013	811.57	696.98		
PR12-4QP4050	788.74	664.82		
PR18-4QP5870	780.73	659.09		
PC.12-LA	790.02	678.91		
PC.18-LA	794.60	687.36		
PC.12-LC	779.26	724.01		
PC.18-LC	794.55	744.88		
CB.MBES...31				198.67
CB-M.....31				196.92
CB-MMIN...23				173.05
CB-M.....23				218.81
CB-MMO...31				489.23
CB-MMO...23				560.58

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
novembro de 2009**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 714.51

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CURITIBA				
CP.1-2Q...46		766.85	566.14	472.18
CP.1-2Q...40		857.26	634.68	530.39
CR.1-2Q...62		853.94	644.87	548.48
CR.1-3Q..104	865.43	729.44	536.32	
CR.1-4Q..122	821.81	695.50	505.51	
EA.1-US.04				1046.68
EB.1-US.03				1299.63
EA.1-0Q.22			767.94	
EA.1-0Q.22				695.92
EB.1-0Q.22			764.77	
EB.1-0Q.22				692.11
EA.1-1Q.30			688.18	
EA.1-1Q.30				617.36
EB.1-1Q.32			703.29	
EB.1-1Q.32				629.93
EA.1-2Q.38			620.40	
EA.1-2Q.38				553.31
EB.1-2Q.39			659.83	
EB.1-2Q.39				589.88
EB.2-2Q.45			626.22	
EB.2-2Q.45				569.13
CP.1-1Q...30		923.11	683.56	577.55
CP.2-3Q...56		797.64	635.02	553.36
CR.2-2Q...81		687.19	553.59	478.57
PR5-2QT.2125		595.01	480.27	415.15
PR4-2QT.1433	914.49	781.24	635.49	
PR4-3QT.2264	815.05	702.13	578.05	
PR4-2QP.1643	834.54	691.92	565.20	
PR4-3QP.2520	774.49	645.18	531.57	
PR6-3QP.7181	666.80	557.22		
PR8-2QP.2620	874.72	732.06		
PR8-3QP.4266	770.80	649.58		
PR8-3QP.3176	778.72	652.01		
PR12-2QP3597	901.88	759.05		
PR12-3QP6013	772.74	654.78		
PR12-4QP4050	749.56	619.92		
PR18-4QP5870	742.29	615.36		
PC.12-LA	741.72	639.02		
PC.18-LA	748.16	647.61		
PC.12-LC	740.00	685.43		
PC.18-LC	756.60	708.82		
CB.MBES...31				182.60
CB-M.....31				181.26
CB-MMIN...23				159.98
CB-M.....23				201.05
CB-MMO...31				448.59
CB-MMO...23				513.41

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 novembro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 700.42

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FLORIANÓPOLIS				
CP.1-2Q...46		749.32	559.17	465.10
CP.1-2Q...40		836.37	625.99	521.60
CR.1-2Q...62		834.46	637.20	540.35
CR.1-3Q..104	824.83	712.09	529.89	
CR.1-4Q..122	783.20	678.27	499.84	
EA.1-US.04				997.91
EB.1-US.03				1243.30
EA.1-0Q.22			743.65	
EA.1-0Q.22				677.00
EB.1-0Q.22			741.98	
EB.1-0Q.22				675.43
EA.1-1Q.30			667.23	
EA.1-1Q.30				602.10
EB.1-1Q.32			683.57	
EB.1-1Q.32				616.42
EA.1-2Q.38			601.80	
EA.1-2Q.38				540.55
EB.1-2Q.39			641.88	
EB.1-2Q.39				578.15
EB.2-2Q.45			608.74	
EB.2-2Q.45				554.35
CP.1-1Q...30		901.55	673.41	567.48
CP.2-3Q...56		774.43	620.97	540.48
CR.2-2Q...81		667.91	542.33	467.19
PR5-2QT.2125		581.16	470.11	408.57
PR4-2QT.1433	869.94	754.71	615.14	
PR4-3QT.2264	773.12	678.25	559.34	
PR4-2QP.1643	803.46	669.12	547.34	
PR4-3QP.2520	743.15	623.80	515.09	
PR6-3QP.7181	631.60	535.39		
PR8-2QP.2620	838.81	709.26		
PR8-3QP.4266	737.15	629.47		
PR8-3QP.3176	733.74	627.38		
PR12-2QP3597	863.47	735.93		
PR12-3QP6013	737.96	635.05		
PR12-4QP4050	708.45	597.39		
PR18-4QP5870	700.01	592.64		
PC.12-LA	729.72	625.09		
PC.18-LA	735.24	633.22		
PC.12-LC	722.88	667.46		
PC.18-LC	738.69	690.32		
CB.MBES...31				189.92
CB-M.....31				188.85
CB-MMIN...23				165.58
CB-M.....23				209.43
CB-MMO...31				433.81
CB-MMO...23				495.90

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 novembro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 687.90

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO ALEGRE				
CP.1-2Q...46		737.18	538.45	433.38
CP.1-2Q...40		822.79	601.87	486.95
CR.1-2Q...62		815.34	609.01	502.82
CR.1-3Q...104	822.79	697.56	508.05	
CR.1-4Q...122	781.60	666.39	479.90	
EA.1-US.04				950.77
EB.1-US.03				1169.35
EA.1-0Q.22			719.56	
EA.1-0Q.22				654.91
EB.1-0Q.22			708.32	
EB.1-0Q.22				643.33
EA.1-1Q.30			646.10	
EA.1-1Q.30				582.58
EB.1-1Q.32			652.03	
EB.1-1Q.32				585.61
EA.1-2Q.38			583.91	
EA.1-2Q.38				523.59
EB.1-2Q.39			612.60	
EB.1-2Q.39				549.19
EB.2-2Q.45			578.93	
EB.2-2Q.45				521.08
CP.1-1Q...30		888.35	646.56	529.73
CP.2-3Q...56		747.62	590.23	501.26
CR.2-2Q...81		648.97	520.76	436.04
PR5-2QT.2125		586.22	470.67	399.89
PR4-2QT.1433	880.04	742.80	600.27	
PR4-3QT.2264	782.88	667.49	547.85	
PR4-2QP.1643	808.54	662.99	534.44	
PR4-3QP.2520	748.20	615.54	502.75	
PR6-3QP.7181	650.03	533.58		
PR8-2QP.2620	842.29	696.84		
PR8-3QP.4266	740.59	617.11		
PR8-3QP.3176	749.73	621.15		
PR12-2QP3597	865.98	720.42		
PR12-3QP6013	740.29	620.54		
PR12-4QP4050	731.19	588.27		
PR18-4QP5870	718.35	579.26		
PC.12-LA	727.37	603.69		
PC.18-LA	727.50	607.52		
PC.12-LC	721.53	662.66		
PC.18-LC	733.32	681.70		
CB.MBES...31				187.52
CB-M.....31				185.71
CB-MMIN...23				164.96
CB-M.....23				206.20
CB-MMO...31				401.41
CB-MMO...23				458.43

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 novembro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 690.60

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUIABÁ				
CP.1-2Q...46		709.58	500.10	409.82
CP.1-2Q...40		796.33	561.00	460.87
CR.1-2Q...62		791.79	568.93	475.65
CR.1-3Q..104	784.42	679.19	475.57	
CR.1-4Q..122	741.95	644.82	448.14	
EA.1-US.04				919.79
EB.1-US.03				1139.42
EA.1-0Q.22			686.90	
EA.1-0Q.22				603.27
EB.1-0Q.22			673.91	
EB.1-0Q.22				589.76
EA.1-1Q.30			612.17	
EA.1-1Q.30				530.01
EB.1-1Q.32			618.63	
EB.1-1Q.32				534.96
EA.1-2Q.38			551.11	
EA.1-2Q.38				472.74
EB.1-2Q.39			581.59	
EB.1-2Q.39				501.41
EB.2-2Q.45			552.40	
EB.2-2Q.45				486.98
CP.1-1Q...30		861.25	604.70	501.60
CP.2-3Q...56		729.07	558.47	482.28
CR.2-2Q...81		646.62	497.65	424.22
PR5-2QT.2125		565.12	430.49	371.57
PR4-2QT.1433	845.71	730.74	562.64	
PR4-3QT.2264	750.60	655.05	513.48	
PR4-2QP.1643	767.14	643.92	501.39	
PR4-3QP.2520	710.59	600.00	473.22	
PR6-3QP.7181	623.00	532.99		
PR8-2QP.2620	806.27	683.39		
PR8-3QP.4266	709.49	606.64		
PR8-3QP.3176	732.35	631.49		
PR12-2QP3597	832.60	709.72		
PR12-3QP6013	712.32	612.59		
PR12-4QP4050	710.44	602.27		
PR18-4QP5870	702.42	597.21		
PC.12-LA	694.34	587.95		
PC.18-LA	691.51	590.17		
PC.12-LC	727.58	676.64		
PC.18-LC	741.39	696.29		
CB.MBES...31				186.72
CB-M.....31				186.51
CB-MMIN...23				160.78
CB-M.....23				204.60
CB-MMO...31				384.50
CB-MMO...23				435.78

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 novembro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 654.45

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
GOIÂNIA				
CP.1-2Q...46		671.54	481.99	402.11
CP.1-2Q...40		753.86	540.84	452.47
CR.1-2Q...62		750.83	550.40	468.13
CR.1-3Q...104	757.21	640.64	457.75	
CR.1-4Q...122	717.10	609.19	431.43	
EA.1-US.04				892.90
EB.1-US.03				1095.84
EA.1-0Q.22			669.15	
EA.1-0Q.22				602.96
EB.1-0Q.22			653.58	
EB.1-0Q.22				587.52
EA.1-1Q.30			598.25	
EA.1-1Q.30				533.19
EB.1-1Q.32			601.51	
EB.1-1Q.32				535.05
EA.1-2Q.38			539.35	
EA.1-2Q.38				477.58
EB.1-2Q.39			565.45	
EB.1-2Q.39				501.91
EB.2-2Q.45			538.69	
EB.2-2Q.45				484.09
CP.1-1Q...30		814.50	582.40	491.87
CP.2-3Q...56		695.10	539.69	472.24
CR.2-2Q...81		610.07	478.36	413.62
PR5-2QT.2125		545.33	427.69	372.34
PR4-2QT.1433	827.73	701.53	552.03	
PR4-3QT.2264	734.15	628.19	502.47	
PR4-2QP.1643	755.76	621.00	492.87	
PR4-3QP.2520	697.22	576.71	462.65	
PR6-3QP.7181	607.96	507.33		
PR8-2QP.2620	793.01	658.07		
PR8-3QP.4266	696.10	582.85		
PR8-3QP.3176	713.32	598.80		
PR12-2QP3597	818.17	683.02		
PR12-3QP6013	698.66	588.35		
PR12-4QP4050	689.63	571.26		
PR18-4QP5870	683.60	567.73		
PC.12-LA	655.80	562.11		
PC.18-LA	658.32	566.71		
PC.12-LC	675.71	626.94		
PC.18-LC	689.86	646.97		
CB.MBES...31				184.43
CB-M.....31				183.85
CB-MMIN...23				158.39
CB-M.....23				202.95
CB-MMO...31				375.32
CB-MMO...23				426.71

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 novembro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 737.43

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BRASÍLIA				
CP.1-2Q...46		774.99	542.30	446.21
CP.1-2Q...40		868.79	609.08	502.31
CR.1-2Q...62		868.25	620.88	521.06
CR.1-3Q..104	846.23	741.53	515.80	
CR.1-4Q..122	800.68	704.89	486.06	
EA.1-US.04				980.58
EB.1-US.03				1212.32
EA.1-0Q.22			727.10	
EA.1-0Q.22				662.77
EB.1-0Q.22			713.06	
EB.1-0Q.22				648.41
EA.1-1Q.30			649.98	
EA.1-1Q.30				587.14
EB.1-1Q.32			654.81	
EB.1-1Q.32				589.85
EA.1-2Q.38			586.05	
EA.1-2Q.38				526.77
EB.1-2Q.39			615.92	
EB.1-2Q.39				554.25
EB.2-2Q.45			587.39	
EB.2-2Q.45				529.91
CP.1-1Q...30		937.38	655.87	546.29
CP.2-3Q...56		797.19	605.09	523.87
CR.2-2Q...81		696.29	535.57	457.77
PR5-2QT.2125		601.06	461.53	399.78
PR4-2QT.1433	907.70	798.71	617.09	
PR4-3QT.2264	804.11	713.92	560.07	
PR4-2QP.1643	814.89	704.23	551.00	
PR4-3QP.2520	751.70	652.64	516.20	
PR6-3QP.7181	649.00	572.73		
PR8-2QP.2620	860.25	747.61		
PR8-3QP.4266	754.65	660.66		
PR8-3QP.3176	769.33	678.12		
PR12-2QP3597	889.51	775.81		
PR12-3QP6013	759.07	667.08		
PR12-4QP4050	742.26	647.50		
PR18-4QP5870	734.20	641.84		
PC.12-LA	714.82	619.86		
PC.18-LA	716.67	625.13		
PC.12-LC	721.25	674.59		
PC.18-LC	735.47	693.59		
CB.MBES...31				197.11
CB-M.....31				195.92
CB-MMIN...23				167.03
CB-M.....23				218.41
CB-MMO...31				416.14
CB-MMO...23				476.19

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
novembro de 2009**

(conclusão)

CUSTO MEDIO: 687.80

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CAMPO GRANDE				
CP.1-2Q...46		690.12	494.14	411.19
CP.1-2Q...40		777.39	556.60	464.26
CR.1-2Q...62		772.11	564.10	478.59
CR.1-3Q...104	785.42	660.02	469.86	
CR.1-4Q...122	745.75	627.74	443.12	
EA.1-US.04				910.03
EB.1-US.03				1111.10
EA.1-0Q.22			693.93	
EA.1-0Q.22				620.20
EB.1-0Q.22			678.27	
EB.1-0Q.22				604.29
EA.1-1Q.30			622.39	
EA.1-1Q.30				549.43
EB.1-1Q.32			625.11	
EB.1-1Q.32				550.06
EA.1-2Q.38			562.78	
EA.1-2Q.38				492.99
EB.1-2Q.39			588.44	
EB.1-2Q.39				516.28
EB.2-2Q.45			566.80	
EB.2-2Q.45				497.51
CP.1-1Q...30		837.09	597.81	503.23
CP.2-3Q...56		717.27	555.44	484.65
CR.2-2Q...81		630.91	493.71	427.31
PR5-2QT.2125		559.20	435.92	379.85
PR4-2QT.1433	854.79	720.45	565.94	
PR4-3QT.2264	758.52	645.31	515.15	
PR4-2QP.1643	777.16	636.47	504.20	
PR4-3QP.2520	718.32	591.73	473.72	
PR6-3QP.7181	632.51	524.37		
PR8-2QP.2620	814.20	672.20		
PR8-3QP.4266	715.55	595.73		
PR8-3QP.3176	740.50	618.86		
PR12-2QP3597	839.16	696.43		
PR12-3QP6013	717.22	600.15		
PR12-4QP4050	715.35	586.48		
PR18-4QP5870	707.19	580.54		
PC.12-LA	685.24	584.08		
PC.18-LA	686.12	588.00		
PC.12-LC	729.44	678.76		
PC.18-LC	741.22	696.51		
CB.MBES...31				191.18
CB-M.....31				191.52
CB-MMIN...23				164.63
CB-M.....23				209.63
CB-MMO...31				383.88
CB-MMO...23				434.26

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil..NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m². Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêem a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.