

Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices
da Construção Civil

SINAPI

JUNHO de 2009

Presidente da República
Luiz Inácio Lula da Silva

Ministro do Planejamento, Orçamento e Gestão
Paulo Bernardo Silva

**INSTITUTO BRASILEIRO
DE GEOGRAFIA E
ESTATÍSTICA - IBGE**

Presidente
Eduardo Pereira Nunes

Diretor Executivo
Sérgio da Costa Côrtes

ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES

Diretoria de Pesquisas
Wasmália Socorro Barata Bivar

Diretoria de Geociências
Luiz Paulo Souto Fortes

Diretoria de Informática
Luiz Fernando Pinto Mariano

Centro de Documentação e Disseminação de
Informações
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Sérgio da Costa Côrtes (interino)

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços
Eulina Nunes dos Santos

EQUIPE TÉCNICA

Coordenador: Luiz Fernando de Oliveira Fonseca

Diagramador: Cláudio Mendes de Alcântara

Indicadores IBGE

Plano de divulgação:

Pesquisa mensal de emprego

Estatística da produção agrícola*

Estatística da produção pecuária*

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa mensal de comércio

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC –
IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil
SINAPI

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores
correntes

*Continuação de: Estatística da produção agropecuária, a partir
de janeiro de 2006

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre
trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico
Indicadores IBGE incorporou no decorrer da década de 80
informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir
de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos,
que incluem tabelas de resultados, comentários e notas
metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis
em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e
metropolitano, variando por fascículo.

SUMÁRIO

COMENTÁRIO.....	4
ESTATÍSTICAS SELECIONADAS.....	6
NOTA EXPLICATIVA.....	7
TABELAS.....	12

Índice Nacional da Construção Civil registrou variação de 0,35% em junho

O **Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi)**, calculado pelo **IBGE** em convênio com a **CAIXA**, ficou em 0,35% em junho, o que significou uma desaceleração de 0,95 ponto percentual em relação a maio (1,30%). Tal redução é explicada pela menor incidência de reajustes salariais já que maio tem como característica a concentração de datas-base em vários estados. Em junho, ocorreram reajustes em apenas dois dos estados do País. Com isto, o primeiro semestre do ano fechou em 3,67%. Considerando os últimos doze meses, a taxa situou-se em 10,03%.

Na comparação com o resultado de junho de 2008, que havia ficado em 1,24%, o índice atual (0,35%) mostrou significativa redução, enquanto o resultado dos últimos doze meses situou-se em 10,03%, também abaixo dos 10,99% registrados nos doze meses imediatamente anteriores.

Acrescentando o resultado do mês, o custo nacional da construção por metro quadrado passou de R\$ 699,15 em maio para R\$ 701,62 em junho, sendo R\$ 404,58 relativos aos materiais e R\$ 297,04 à mão-de-obra.

A parcela dos materiais registrou 0,14% em junho, taxa muito próxima ao resultado de 0,13% do mês anterior. Por outro lado, a componente mão-de-obra apresentou forte desaceleração, influenciando de forma expressiva o índice total. Isto porque, ao contrário de maio, junho não mostra forte concentração de reajustes salariais. O recuo chegou a 2,29 pontos percentuais, passando de 2,94% para 0,65%.

No ano, os materiais acumularam alta de 2,26%, bem abaixo dos 4,66% observados em igual período de 2008. A mão-de-obra acumulou 5,66% neste ano contra 6,11% do anterior. Em doze meses, os resultados foram 11,17% (materiais) e 8,51% (mão-de-obra).

Centro-Oeste se destacou em maio

Com exceção da região Sul, que avançou de 0,81% para 1,08%, as demais regiões registraram desaceleração em relação ao mês anterior: Norte (0,61% para 0,15%); Nordeste (0,26% para 0,14%); Sudeste (2,16% para 0,09%) e Centro-Oeste (1,59% para 1,27%).

No Centro-Oeste foi verificada a taxa mais acentuada no mês: 1,27%. No ano, o Sudeste, com 4,12%, acumulou a maior variação, sendo que o destaque nos últimos doze meses foi a região Norte, com taxa de 11,74%.

O menor acumulado no ano ficou com o Norte (2,38%), mas, considerando os últimos doze meses, foi o Sul (8,32%) a região que apresentou o menor resultado.

Os custos regionais, por metro quadrado, foram: R\$ 746,30 (Sudeste); R\$ 690,94 (Norte); R\$ 686,96 (Sul); R\$ 672,72 (Centro-Oeste) e R\$ 655,93 (Nordeste).

Mato Grosso registrou a maior alta

Em junho, apenas o Mato Grosso e o Rio Grande do Sul tiveram reajustes salariais das categorias profissionais e, por isso, apresentaram os maiores aumentos nos custos da construção, respectivamente, 3,75% e 2,59%. Todos os demais estados registraram taxas mensais abaixo de 0,50%, algumas bem próximas da estabilidade (menores que 0,10%): Rio Grande do Norte (0,02%); Tocantins e Santa Catarina (0,04%); Pernambuco, Bahia e Rio de Janeiro (0,05%); Amazonas e Amapá (0,06%); Roraima e Minas Gerais (0,08%) e, finalmente, Sergipe com 0,09%.

No ano, o Acre registrou a taxa mais elevada (8,21%) e o Mato Grosso nos últimos doze meses (14,26%).

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, como também acompanhamento de custos.

Em 2002, o Congresso Nacional aprovou através da Lei de Diretrizes Orçamentárias (**LDO**) a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

JUNHO/09

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m ²	dez/98=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	701,62	248,05	0,35	3,67	10,03
REGIÃO NORTE	690,94	240,26	0,15	2,38	11,74
RONDÔNIA	654,04	248,26	0,27	3,20	11,61
ACRE	745,01	273,41	0,48	8,21	13,81
AMAZONAS	724,33	230,33	0,06	2,41	13,33
RORAIMA	785,88	235,27	0,08	1,52	7,94
PARÁ	667,62	238,43	0,18	1,83	11,22
AMAPÁ	670,41	246,65	0,06	1,45	9,71
TOCANTINS	705,93	245,81	0,04	0,76	11,11
REGIÃO NORDESTE	655,93	256,26	0,14	3,63	10,43
MARANHÃO	672,12	259,33	0,26	4,45	12,15
PIAUÍ	623,73	271,99	0,25	1,44	11,18
CEARÁ	645,02	255,06	0,20	4,48	9,79
RIO GRANDE DO NORTE	610,07	241,67	0,02	0,87	9,63
PARAÍBA	655,30	265,68	0,26	6,60	13,69
PERNAMBUCO	642,89	263,89	0,05	1,51	11,52
ALAGOAS	683,52	241,19	0,35	2,96	7,62
SERGIPE	616,36	268,55	0,09	2,07	6,95
BAHIA	682,21	252,35	0,05	4,71	10,12
REGIÃO SUDESTE	746,30	248,89	0,09	4,12	9,90
MINAS GERAIS	663,29	267,39	0,08	2,39	9,48
ESPÍRITO SANTO	631,89	280,86	0,11	5,19	11,45
RIO DE JANEIRO	787,77	253,42	0,05	5,62	9,89
SÃO PAULO	778,67	240,21	0,10	4,25	9,94
REGIÃO SUL	686,96	232,84	1,08	2,98	8,32
PARANÁ	684,74	232,14	0,25	1,42	6,36
SANTA CATARINA	695,46	235,83	0,04	4,48	9,79
RIO GRANDE DO SUL	684,04	231,74	2,59	3,64	9,40
REGIÃO CENTRO-OESTE	672,72	255,83	1,27	4,01	10,76
MATO GROSSO DO SUL	678,74	251,25	0,23	4,92	10,40
MATO GROSSO	683,07	269,12	3,75	5,15	14,26
GOIÁS	644,68	252,49	0,24	2,90	8,61
DISTRITO FEDERAL	726,82	244,90	0,36	3,59	10,03

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

NOTA: estes resultados são calculados mensalmente pelo IBGE através de convênio com a CAIXA - Caixa Econômica Federal.

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários.

Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (DPE), destacando-se entre eles: custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos aos estados; custos médios, também por metro quadrado; índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às vinte e sete Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122,82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

Aplicações:

As aplicações principais são: elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

A partir de julho/02 passou a ser referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas (artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para 2003).

Utilização:

No setor privado, é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público, é usado pela Caixa Econômica Federal - **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA** e Ministério da Defesa.

Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Está organizada hierarquicamente em três níveis:

1 - PROJETOS
2 - SERVIÇOS/QUANTIDADES
3 - ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para cálculo dos custos é seguida intuitivamente por qualquer pessoa envolvida com uma construção. Assim, para cada projeto, temos:

⇨ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇨ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Obs.

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência.

Esta metodologia de cálculo caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇨ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais) com suas respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇨ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇨ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇨ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações - IMSE/IBGE).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/IBGE).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em janeiro/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais e industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 8000 informantes no País.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais, tendo sido montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas), visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os preços/salários dos "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços/salários gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena do mês pelas equipes estaduais do **IBGE** segundo conceitos e procedimentos preestabelecidos, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e passam por uma Crítica Estatística Automatizada. Em seguida, no Rio de Janeiro, uma equipe da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (**DPE**), analisa e valida as informações, garantindo a homogeneidade dos conceitos e procedimentos na produção dos resultados.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

CGC - Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ comunica@ibge.gov.br

DEATI - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

SDDI - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

www.ibge.gov.br

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JUNHO DE 2009

(continua)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 654.04				
	----- P A D R Ã O -----	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO VELHO					
CP.1-2Q...46			659.91	489.19	415.58
CP.1-2Q...40			738.05	547.07	465.35
CR.1-2Q...62			735.26	558.04	482.25
CR.1-3Q...104	751.09		630.36	465.62	
CR.1-4Q...122	712.21		600.81	439.02	
EA.1-US.04					952.88
EB.1-US.03					1188.95
EA.1-0Q.22				707.51	
EA.1-0Q.22					620.82
EB.1-0Q.22				691.05	
EB.1-0Q.22					603.98
EA.1-1Q.30				627.08	
EA.1-1Q.30					540.26
EB.1-1Q.32				634.96	
EB.1-1Q.32					547.31
EA.1-2Q.38				562.86	
EA.1-2Q.38					478.99
EB.1-2Q.39				597.48	
EB.1-2Q.39					512.46
EB.2-2Q.45				556.15	
EB.2-2Q.45					501.41
CP.1-1Q...30			799.93	591.56	507.81
CP.2-3Q...56			684.65	555.38	493.62
CR.2-2Q...81			610.82	497.04	437.93
PR5-2QT.2125			540.58	444.87	393.21
PR4-2QT.1433	816.49		684.00	570.26	
PR4-3QT.2264	730.20		619.13	523.70	
PR4-2QP.1643	773.27		614.94	511.91	
PR4-3QP.2520	717.53		576.85	485.22	
PR6-3QP.7181	619.95		505.45		
PR8-2QP.2620	798.07		646.31		
PR8-3QP.4266	705.47		578.81		
PR8-3QP.3176	707.59		584.95		
PR12-2QP3597	818.14		669.22		
PR12-3QP6013	703.15		582.24		
PR12-4QP4050	686.81		556.05		
PR18-4QP5870	676.24		549.93		
PC.12-LA	716.04		597.94		
PC.18-LA	709.90		596.10		
PC.12-LC	739.30		677.71		
PC.18-LC	749.51		696.60		
CB.MBES...31					205.66
CB-M.....31					205.25
CB-MMIN...23					177.19
CB-M.....23					225.78
CB-MMO...31					387.96
CB-MMO...23					439.23

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JUNHO DE 2009**

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 745.01			
	----- P A D R ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO BRANCO				
CP.1-2Q...46		754.44	557.77	476.63
CP.1-2Q...40		841.72	622.39	532.36
CR.1-2Q...62		842.00	636.07	552.32
CR.1-3Q...104	840.08	720.66	529.63	
CR.1-4Q...122	796.08	686.53	499.31	
EA.1-US.04				1029.23
EB.1-US.03				1320.27
EA.1-0Q.22			764.61	
EA.1-0Q.22				669.69
EB.1-0Q.22			774.34	
EB.1-0Q.22				678.44
EA.1-1Q.30			683.13	
EA.1-1Q.30				588.31
EB.1-1Q.32			713.06	
EB.1-1Q.32				616.38
EA.1-2Q.38			616.39	
EA.1-2Q.38				524.38
EB.1-2Q.39			672.11	
EB.1-2Q.39				578.08
EB.2-2Q.45			619.95	
EB.2-2Q.45				562.85
CP.1-1Q...30		910.18	673.38	581.56
CP.2-3Q...56		781.32	627.96	558.05
CR.2-2Q...81		686.60	553.25	487.67
PR5-2QT.2125		579.60	468.92	410.03
PR4-2QT.1433	882.31	751.84	616.31	
PR4-3QT.2264	783.53	675.95	561.68	
PR4-2QP.1643	830.19	669.09	549.52	
PR4-3QP.2520	768.43	626.08	519.28	
PR6-3QP.7181	655.78	545.19		
PR8-2QP.2620	864.53	712.27		
PR8-3QP.4266	760.51	634.59		
PR8-3QP.3176	757.90	639.06		
PR12-2QP3597	888.73	740.33		
PR12-3QP6013	760.20	641.04		
PR12-4QP4050	736.50	612.19		
PR18-4QP5870	725.14	606.27		
PC.12-LA	776.82	644.67		
PC.18-LA	769.92	644.92		
PC.12-LC	766.77	699.66		
PC.18-LC	777.62	719.69		
CB.MBES...31				223.91
CB-M.....31				223.90
CB-MMIN...23				193.66
CB-M.....23				247.45
CB-MMO...31				451.98
CB-MMO...23				514.34

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JUNHO DE 2009**

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 724.33			
	----- P A D R ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MANAUS				
CP.1-2Q...46		748.36	560.99	477.13
CP.1-2Q...40		835.39	626.16	533.43
CR.1-2Q...62		832.50	635.73	549.81
CR.1-3Q...104	841.85	712.35	531.05	
CR.1-4Q...122	799.39	678.92	501.50	
EA.1-US.04				1022.51
EB.1-US.03				1276.71
EA.1-0Q.22			775.01	
EA.1-0Q.22				678.82
EB.1-0Q.22			764.48	
EB.1-0Q.22				666.12
EA.1-1Q.30			690.28	
EA.1-1Q.30				593.22
EB.1-1Q.32			704.38	
EB.1-1Q.32				605.40
EA.1-2Q.38			621.46	
EA.1-2Q.38				526.97
EB.1-2Q.39			664.55	
EB.1-2Q.39				567.99
EB.2-2Q.45			613.94	
EB.2-2Q.45				557.51
CP.1-1Q...30		900.00	674.56	581.44
CP.2-3Q...56		774.41	630.53	562.50
CR.2-2Q...81		680.67	555.90	489.88
PR5-2QT.2125		577.83	479.52	424.24
PR4-2QT.1433	876.07	748.11	625.34	
PR4-3QT.2264	783.33	676.63	573.06	
PR4-2QP.1643	808.75	669.62	560.11	
PR4-3QP.2520	752.99	628.38	530.69	
PR6-3QP.7181	650.09	550.04		
PR8-2QP.2620	846.18	708.36		
PR8-3QP.4266	749.59	634.24		
PR8-3QP.3176	750.30	636.93		
PR12-2QP3597	872.70	735.27		
PR12-3QP6013	751.36	639.73		
PR12-4QP4050	729.87	609.76		
PR18-4QP5870	713.74	597.01		
PC.12-LA	761.10	651.54		
PC.18-LA	756.83	651.94		
PC.12-LC	760.39	704.54		
PC.18-LC	777.32	728.18		
CB.MBES...31				217.84
CB-M.....31				218.50
CB-MMIN...23				190.75
CB-M.....23				239.69
CB-MMO....31				450.02
CB-MMO....23				511.12

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JUNHO DE 2009

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 785.88			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BOA VISTA				
CP.1-2Q...46		781.23	575.32	487.03
CP.1-2Q...40		874.89	644.82	546.89
CR.1-2Q...62		875.14	658.77	567.61
CR.1-3Q...104	867.10	749.17	548.55	
CR.1-4Q...122	823.27	715.00	517.46	
EA.1-US.04				1102.41
EB.1-US.03				1360.75
EA.1-0Q.22			817.48	
EA.1-0Q.22				705.00
EB.1-0Q.22			805.74	
EB.1-0Q.22				690.60
EA.1-1Q.30			733.06	
EA.1-1Q.30				619.25
EB.1-1Q.32			744.30	
EB.1-1Q.32				627.98
EA.1-2Q.38			662.97	
EA.1-2Q.38				551.70
EB.1-2Q.39			701.87	
EB.1-2Q.39				588.09
EB.2-2Q.45			651.85	
EB.2-2Q.45				586.28
CP.1-1Q...30		942.51	694.84	595.49
CP.2-3Q...56		823.46	664.32	591.64
CR.2-2Q...81		725.89	587.67	517.62
PR5-2QT.2125		614.17	505.26	446.50
PR4-2QT.1433	926.28	803.00	667.65	
PR4-3QT.2264	828.70	724.69	610.80	
PR4-2QP.1643	848.71	716.90	597.66	
PR4-3QP.2520	790.05	670.35	564.57	
PR6-3QP.7181	682.76	583.82		
PR8-2QP.2620	890.01	758.89		
PR8-3QP.4266	789.00	677.59		
PR8-3QP.3176	794.23	680.04		
PR12-2QP3597	917.55	786.58		
PR12-3QP6013	790.83	682.77		
PR12-4QP4050	765.93	646.88		
PR18-4QP5870	756.66	640.86		
PC.12-LA	796.89	683.40		
PC.18-LA	791.34	683.31		
PC.12-LC	803.27	746.58		
PC.18-LC	815.51	765.66		
CB.MBES...31				209.37
CB-M.....31				209.46
CB-MMIN...23				181.12
CB-M.....23				231.53
CB-MMO....31				464.11
CB-MMO....23				531.08

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JUNHO DE 2009**

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 667.62			
	----- P A D R ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELÉM				
CP.1-2Q...46		677.26	520.82	437.36
CP.1-2Q...40		757.86	581.98	489.64
CR.1-2Q...62		755.56	591.28	505.41
CR.1-3Q...104	755.38	644.06	493.81	
CR.1-4Q...122	717.13	613.07	466.24	
EA.1-US.04				958.51
EB.1-US.03				1194.93
EA.1-0Q.22			710.02	
EA.1-0Q.22				623.87
EB.1-0Q.22			698.38	
EB.1-0Q.22				611.14
EA.1-1Q.30			634.41	
EA.1-1Q.30				549.04
EB.1-1Q.32			641.86	
EB.1-1Q.32				555.34
EA.1-2Q.38			571.96	
EA.1-2Q.38				489.83
EB.1-2Q.39			604.31	
EB.1-2Q.39				520.94
EB.2-2Q.45			564.97	
EB.2-2Q.45				505.13
CP.1-1Q...30		820.40	627.47	533.65
CP.2-3Q...56		703.37	574.99	505.70
CR.2-2Q...81		616.01	507.72	441.04
PR5-2QT.2125		537.07	439.39	383.14
PR4-2QT.1433	817.99	699.49	575.83	
PR4-3QT.2264	728.18	628.63	524.71	
PR4-2QP.1643	745.22	624.11	514.05	
PR4-3QP.2520	690.72	581.44	483.88	
PR6-3QP.7181	596.91	503.66		
PR8-2QP.2620	780.47	657.42		
PR8-3QP.4266	687.36	583.58		
PR8-3QP.3176	690.92	584.41		
PR12-2QP3597	804.94	680.83		
PR12-3QP6013	689.18	587.57		
PR12-4QP4050	672.92	558.38		
PR18-4QP5870	665.33	553.06		
PC.12-LA	678.59	581.22		
PC.18-LA	678.82	585.37		
PC.12-LC	675.01	627.56		
PC.18-LC	687.91	645.72		
CB.MBES...31				209.30
CB-M.....31				209.02
CB-MMIN...23				178.99
CB-M.....23				230.30
CB-MMO....31				407.16
CB-MMO....23				461.89

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JUNHO DE 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 670,41

PROJETOS	----- P A D R ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACAPÁ				
CP.1-2Q...46		712.78	517.70	441.02
CP.1-2Q...40		799.39	581.33	496.43
CR.1-2Q...62		797.97	593.71	514.42
CR.1-3Q...104	791.29	680.15	491.75	
CR.1-4Q...122	752.03	647.38	463.18	
EA.1-US.04				984.21
EB.1-US.03				1210.51
EA.1-0Q.22			729.97	
EA.1-0Q.22				652.68
EB.1-0Q.22			712.75	
EB.1-0Q.22				634.57
EA.1-1Q.30			652.77	
EA.1-1Q.30				575.62
EB.1-1Q.32			656.40	
EB.1-1Q.32				577.31
EA.1-2Q.38			588.84	
EA.1-2Q.38				514.65
EB.1-2Q.39			617.91	
EB.1-2Q.39				541.58
EB.2-2Q.45			587.86	
EB.2-2Q.45				526.85
CP.1-1Q...30		861.87	626.46	539.65
CP.2-3Q...56		742.44	588.78	522.21
CR.2-2Q...81		650.61	520.55	457.75
PR5-2QT.2125		565.87	463.06	406.75
PR4-2QT.1433	853.65	736.76	605.17	
PR4-3QT.2264	760.25	662.52	551.71	
PR4-2QP.1643	778.12	656.67	541.84	
PR4-3QP.2520	721.13	611.41	509.90	
PR6-3QP.7181	626.21	533.37		
PR8-2QP.2620	815.31	692.92		
PR8-3QP.4266	719.24	615.96		
PR8-3QP.3176	727.30	621.86		
PR12-2QP3597	841.08	718.08		
PR12-3QP6013	721.49	620.78		
PR12-4QP4050	703.66	591.51		
PR18-4QP5870	692.70	582.90		
PC.12-LA	718.13	620.74		
PC.18-LA	717.01	623.35		
PC.12-LC	731.11	683.19		
PC.18-LC	744.98	702.22		
CB.MBES...31				197.04
CB-M.....31				197.09
CB-MMIN...23				168.34
CB-M.....23				217.02
CB-MMO...31				410.48
CB-MMO...23				467.42

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JUNHO DE 2009**

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 705,93			
	----- P	A	D	R
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PALMAS				
CP.1-2Q...46		712.78	517.70	441.02
CP.1-2Q...40		799.39	581.33	496.43
CR.1-2Q...62		797.97	593.71	514.42
CR.1-3Q...104	791.29	680.15	491.75	
CR.1-4Q...122	752.03	647.38	463.18	
EA.1-US.04				984.21
EB.1-US.03				1210.51
EA.1-0Q.22			729.97	
EA.1-0Q.22				652.68
EB.1-0Q.22			712.75	
EB.1-0Q.22				634.57
EA.1-1Q.30			652.77	
EA.1-1Q.30				575.62
EB.1-1Q.32			656.40	
EB.1-1Q.32				577.31
EA.1-2Q.38			588.84	
EA.1-2Q.38				514.65
EB.1-2Q.39			617.91	
EB.1-2Q.39				541.58
EB.2-2Q.45			587.86	
EB.2-2Q.45				526.85
CP.1-1Q...30		861.87	626.46	539.65
CP.2-3Q...56		742.44	588.78	522.21
CR.2-2Q...81		650.61	520.55	457.75
PR5-2QT.2125		565.87	463.06	406.75
PR4-2QT.1433	853.65	736.76	605.17	
PR4-3QT.2264	760.25	662.52	551.71	
PR4-2QP.1643	778.12	656.67	541.84	
PR4-3QP.2520	721.13	611.41	509.90	
PR6-3QP.7181	626.21	533.37		
PR8-2QP.2620	815.31	692.92		
PR8-3QP.4266	719.24	615.96		
PR8-3QP.3176	727.30	621.86		
PR12-2QP3597	841.08	718.08		
PR12-3QP6013	721.49	620.78		
PR12-4QP4050	703.66	591.51		
PR18-4QP5870	692.70	582.90		
PC.12-LA	718.13	620.74		
PC.18-LA	717.01	623.35		
PC.12-LC	731.11	683.19		
PC.18-LC	744.98	702.22		
CB.MBES...31				197.04
CB-M.....31				197.09
CB-MMIN...23				168.34
CB-M.....23				217.02
CB-MMO....31				410.48
CB-MMO....23				467.42

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JUNHO DE 2009

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 672.12			
	----- P A D R ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO LUIZ				
CP.1-2Q...46		697.81	512.33	435.31
CP.1-2Q...40		781.41	574.02	488.78
CR.1-2Q...62		778.66	583.67	504.21
CR.1-3Q...104	777.77	667.71	487.23	
CR.1-4Q...122	739.14	636.03	459.32	
EA.1-US.04				956.52
EB.1-US.03				1179.66
EA.1-0Q.22			725.28	
EA.1-0Q.22				641.72
EB.1-0Q.22			707.01	
EB.1-0Q.22				622.99
EA.1-1Q.30			648.19	
EA.1-1Q.30				565.11
EB.1-1Q.32			651.32	
EB.1-1Q.32				567.01
EA.1-2Q.38			584.78	
EA.1-2Q.38				505.03
EB.1-2Q.39			614.04	
EB.1-2Q.39				532.83
EB.2-2Q.45			580.21	
EB.2-2Q.45				514.26
CP.1-1Q...30		843.28	619.12	531.22
CP.2-3Q...56		723.81	576.31	508.71
CR.2-2Q...81		636.21	511.20	447.56
PR5-2QT.2125		554.13	455.15	399.41
PR4-2QT.1433	827.88	710.80	583.70	
PR4-3QT.2264	737.54	639.75	532.30	
PR4-2QP.1643	750.09	635.35	523.45	
PR4-3QP.2520	695.75	591.93	492.81	
PR6-3QP.7181	601.99	512.41		
PR8-2QP.2620	787.07	668.57		
PR8-3QP.4266	694.34	594.45		
PR8-3QP.3176	700.18	597.02		
PR12-2QP3597	812.60	692.23		
PR12-3QP6013	696.89	598.54		
PR12-4QP4050	679.47	568.44		
PR18-4QP5870	668.40	559.13		
PC.12-LA	699.40	604.95		
PC.18-LA	699.96	609.52		
PC.12-LC	736.47	692.05		
PC.18-LC	751.09	711.16		
CB.MBES...31				209.05
CB-M.....31				209.46
CB-MMIN...23				177.08
CB-M.....23				230.94
CB-MMO...31				398.55
CB-MMO...23				451.88

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JUNHO DE 2009

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 623.73			
	----- P	A	D	R
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
TERESINA				
CP.1-2Q...46		654.72	486.14	411.01
CP.1-2Q...40		734.15	545.32	462.18
CR.1-2Q...62		728.85	551.64	474.65
CR.1-3Q...104	727.53	624.39	461.36	
CR.1-4Q...122	691.26	595.16	435.49	
EA.1-US.04				885.89
EB.1-US.03				1103.28
EA.1-0Q.22			676.03	
EA.1-0Q.22				589.53
EB.1-0Q.22			668.78	
EB.1-0Q.22				580.94
EA.1-1Q.30			606.82	
EA.1-1Q.30				520.20
EB.1-1Q.32			616.70	
EB.1-1Q.32				528.29
EA.1-2Q.38			549.19	
EA.1-2Q.38				465.72
EB.1-2Q.39			581.93	
EB.1-2Q.39				496.47
EB.2-2Q.45			551.72	
EB.2-2Q.45				480.21
CP.1-1Q...30		790.90	586.40	501.33
CP.2-3Q...56		682.57	546.84	480.34
CR.2-2Q...81		603.44	487.41	425.96
PR5-2QT.2125		525.21	425.13	370.08
PR4-2QT.1433	784.40	672.93	548.72	
PR4-3QT.2264	697.98	604.80	500.40	
PR4-2QP.1643	716.83	600.18	491.16	
PR4-3QP.2520	663.50	558.94	462.71	
PR6-3QP.7181	574.86	485.37		
PR8-2QP.2620	744.59	627.08		
PR8-3QP.4266	655.14	556.63		
PR8-3QP.3176	663.97	564.22		
PR12-2QP3597	764.97	646.92		
PR12-3QP6013	654.18	558.10		
PR12-4QP4050	643.11	535.35		
PR18-4QP5870	635.39	529.83		
PC.12-LA	645.61	553.72		
PC.18-LA	643.37	554.60		
PC.12-LC	656.11	610.92		
PC.18-LC	663.50	623.47		
CB.MBES...31				194.81
CB-M.....31				195.87
CB-MMIN...23				164.46
CB-M.....23				214.35
CB-MMO....31				381.89
CB-MMO....23				431.68

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JUNHO DE 2009**

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 645.02				
	----- P A D R ã O -----	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FORTALEZA					
CP.1-2Q...46			680.24	490.41	414.57
CP.1-2Q...40			766.23	552.27	468.38
CR.1-2Q...62			761.32	559.38	480.94
CR.1-3Q...104	743.45		651.69	466.21	
CR.1-4Q...122	704.59		619.47	439.09	
EA.1-US.04					940.11
EB.1-US.03					1153.91
EA.1-0Q.22				697.34	
EA.1-0Q.22					603.96
EB.1-0Q.22				685.22	
EB.1-0Q.22					589.29
EA.1-1Q.30				625.97	
EA.1-1Q.30					532.83
EB.1-1Q.32				631.14	
EB.1-1Q.32					535.17
EA.1-2Q.38				566.43	
EA.1-2Q.38					476.39
EB.1-2Q.39				594.54	
EB.1-2Q.39					501.77
EB.2-2Q.45				571.07	
EB.2-2Q.45					492.37
CP.1-1Q...30			824.74	594.22	507.64
CP.2-3Q...56			716.36	562.28	494.32
CR.2-2Q...81			634.02	500.33	437.10
PR5-2QT.2125			554.64	445.06	389.48
PR4-2QT.1433	813.13		714.77	574.32	
PR4-3QT.2264	723.63		641.78	523.27	
PR4-2QP.1643	735.65		635.39	514.15	
PR4-3QP.2520	681.95		590.42	482.99	
PR6-3QP.7181	585.56		512.51		
PR8-2QP.2620	766.94		665.17		
PR8-3QP.4266	675.59		589.57		
PR8-3QP.3176	686.16		600.92		
PR12-2QP3597	789.14		686.52		
PR12-3QP6013	675.41		591.58		
PR12-4QP4050	660.15		568.51		
PR18-4QP5870	650.48		561.59		
PC.12-LA	685.76		583.04		
PC.18-LA	678.18		582.00		
PC.12-LC	692.38		647.00		
PC.18-LC	701.10		659.95		
CB.MBES...31					180.62
CB-M.....31					181.29
CB-MMIN...23					152.25
CB-M.....23					198.72
CB-MMO...31					388.45
CB-MMO...23					441.18

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JUNHO DE 2009**

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 610.07			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
NATAL				
CP.1-2Q...46		631.80	453.68	383.79
CP.1-2Q...40		708.85	508.80	431.64
CR.1-2Q...62		704.30	515.87	443.65
CR.1-3Q...104	711.94	604.96	431.42	
CR.1-4Q...122	676.06	576.10	406.86	
EA.1-US.04				839.52
EB.1-US.03				1038.25
EA.1-0Q.22			651.43	
EA.1-0Q.22				566.25
EB.1-0Q.22			637.92	
EB.1-0Q.22				552.09
EA.1-1Q.30			583.83	
EA.1-1Q.30				498.97
EB.1-1Q.32			588.72	
EB.1-1Q.32				502.24
EA.1-2Q.38			528.32	
EA.1-2Q.38				446.46
EB.1-2Q.39			555.56	
EB.1-2Q.39				471.88
EB.2-2Q.45			522.52	
EB.2-2Q.45				456.41
CP.1-1Q...30		764.32	548.08	468.19
CP.2-3Q...56		656.03	514.60	452.19
CR.2-2Q...81		583.77	460.63	401.87
PR5-2QT.2125		509.07	411.02	357.97
PR4-2QT.1433	763.70	646.88	521.66	
PR4-3QT.2264	679.61	581.64	476.13	
PR4-2QP.1643	690.76	578.39	469.01	
PR4-3QP.2520	639.42	537.79	441.36	
PR6-3QP.7181	557.59	468.18		
PR8-2QP.2620	723.38	606.25		
PR8-3QP.4266	637.06	538.26		
PR8-3QP.3176	647.52	545.62		
PR12-2QP3597	746.18	626.73		
PR12-3QP6013	638.73	541.00		
PR12-4QP4050	629.07	518.04		
PR18-4QP5870	622.81	513.26		
PC.12-LA	629.31	539.90		
PC.18-LA	627.34	541.82		
PC.12-LC	652.09	610.53		
PC.18-LC	664.42	627.05		
CB.MBES...31				184.71
CB-M.....31				186.01
CB-MMIN...23				157.25
CB-M.....23				204.48
CB-MMO...31				352.69
CB-MMO...23				398.72

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JUNHO DE 2009**

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 655.30			
	----- P A D R ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
JOÃO PESSOA				
CP.1-2Q...46		669.96	484.75	412.68
CP.1-2Q...40		751.61	544.95	464.82
CR.1-2Q...62		742.80	549.70	474.89
CR.1-3Q...104	738.97	640.35	461.16	
CR.1-4Q...122	703.29	610.70	435.64	
EA.1-US.04				886.11
EB.1-US.03				1085.55
EA.1-0Q.22			691.87	
EA.1-0Q.22				620.94
EB.1-0Q.22			674.45	
EB.1-0Q.22				602.59
EA.1-1Q.30			621.43	
EA.1-1Q.30				550.15
EB.1-1Q.32			622.14	
EB.1-1Q.32				548.54
EA.1-2Q.38			562.90	
EA.1-2Q.38				494.22
EB.1-2Q.39			587.02	
EB.1-2Q.39				515.89
EB.2-2Q.45			555.59	
EB.2-2Q.45				490.11
CP.1-1Q...30		809.37	585.05	502.53
CP.2-3Q...56		684.67	543.82	480.39
CR.2-2Q...81		609.47	488.20	428.86
PR5-2QT.2125		526.02	430.48	379.45
PR4-2QT.1433	780.08	674.10	555.07	
PR4-3QT.2264	697.59	608.14	508.00	
PR4-2QP.1643	707.66	603.72	499.03	
PR4-3QP.2520	656.25	561.63	469.86	
PR6-3QP.7181	569.09	486.41		
PR8-2QP.2620	733.92	626.63		
PR8-3QP.4266	648.48	557.33		
PR8-3QP.3176	656.51	562.11		
PR12-2QP3597	753.89	644.93		
PR12-3QP6013	647.48	557.67		
PR12-4QP4050	631.48	529.08		
PR18-4QP5870	620.70	519.91		
PC.12-LA	647.40	559.59		
PC.18-LA	642.81	558.48		
PC.12-LC	665.40	624.06		
PC.18-LC	673.69	636.36		
CB.MBES...31				190.67
CB-M.....31				192.19
CB-MMIN...23				162.63
CB-M.....23				210.10
CB-MMO...31				375.23
CB-MMO...23				423.55

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JUNHO DE 2009**

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 642.89			
	----- P A D R ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RECIFE				
CP.1-2Q...46		725.66	529.98	452.05
CP.1-2Q...40		814.30	595.55	508.66
CR.1-2Q...62		803.34	599.45	518.83
CR.1-3Q...104	792.70	690.14	502.11	
CR.1-4Q...122	752.59	657.47	474.04	
EA.1-US.04				932.30
EB.1-US.03				1151.67
EA.1-0Q.22			730.61	
EA.1-0Q.22				659.02
EB.1-0Q.22			720.95	
EB.1-0Q.22				648.56
EA.1-1Q.30			656.96	
EA.1-1Q.30				586.06
EB.1-1Q.32			664.25	
EB.1-1Q.32				590.65
EA.1-2Q.38			595.07	
EA.1-2Q.38				527.68
EB.1-2Q.39			626.35	
EB.1-2Q.39				556.12
EB.2-2Q.45			596.59	
EB.2-2Q.45				527.42
CP.1-1Q...30		876.84	639.98	550.81
CP.2-3Q...56		740.76	588.40	518.32
CR.2-2Q...81		651.63	522.14	458.18
PR5-2QT.2125		562.43	455.39	397.16
PR4-2QT.1433	834.14	726.62	592.93	
PR4-3QT.2264	741.42	651.71	539.11	
PR4-2QP.1643	756.36	645.82	529.62	
PR4-3QP.2520	699.28	599.94	497.09	
PR6-3QP.7181	600.46	521.58		
PR8-2QP.2620	786.38	674.15		
PR8-3QP.4266	690.73	596.65		
PR8-3QP.3176	699.98	607.98		
PR12-2QP3597	808.87	695.70		
PR12-3QP6013	690.31	598.31		
PR12-4QP4050	672.46	575.41		
PR18-4QP5870	664.84	569.99		
PC.12-LA	692.39	596.18		
PC.18-LA	688.10	596.06		
PC.12-LC	691.36	645.05		
PC.18-LC	704.43	662.67		
CB.MBES...31				204.29
CB-M.....31				205.79
CB-MMIN...23				174.43
CB-M.....23				223.55
CB-MMO...31				407.30
CB-MMO...23				458.78

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JUNHO DE 2009**

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 683.52			
	----- P A D R ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACEIO				
CP.1-2Q...46		723.76	517.42	441.82
CP.1-2Q...40		813.33	581.65	497.69
CR.1-2Q...62		807.28	588.23	510.15
CR.1-3Q...104	784.80	688.86	489.37	
CR.1-4Q...122	744.20	656.06	461.50	
EA.1-US.04				980.04
EB.1-US.03				1213.18
EA.1-0Q.22			721.11	
EA.1-0Q.22				643.98
EB.1-0Q.22			707.91	
EB.1-0Q.22				629.16
EA.1-1Q.30			644.86	
EA.1-1Q.30				567.84
EB.1-1Q.32			650.16	
EB.1-1Q.32				570.44
EA.1-2Q.38			582.22	
EA.1-2Q.38				508.22
EB.1-2Q.39			611.96	
EB.1-2Q.39				535.20
EB.2-2Q.45			583.37	
EB.2-2Q.45				515.15
CP.1-1Q...30		877.11	626.67	541.09
CP.2-3Q...56		748.40	583.50	518.81
CR.2-2Q...81		657.25	517.05	455.75
PR5-2QT.2125		563.87	446.55	392.23
PR4-2QT.1433	844.94	742.97	592.74	
PR4-3QT.2264	750.87	665.68	539.68	
PR4-2QP.1643	774.10	661.81	532.52	
PR4-3QP.2520	713.27	612.96	499.79	
PR6-3QP.7181	609.63	533.73		
PR8-2QP.2620	807.05	695.93		
PR8-3QP.4266	707.59	614.88		
PR8-3QP.3176	707.63	620.18		
PR12-2QP3597	830.87	720.11		
PR12-3QP6013	708.26	618.60		
PR12-4QP4050	684.52	592.52		
PR18-4QP5870	671.71	582.70		
PC.12-LA	687.72	596.23		
PC.18-LA	686.96	597.55		
PC.12-LC	668.99	622.13		
PC.18-LC	683.07	641.24		
CB.MBES...31				191.58
CB-M.....31				192.66
CB-MMIN...23				163.04
CB-M.....23				212.48
CB-MMO...31				408.31
CB-MMO...23				465.36

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JUNHO DE 2009

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 616.36			
	----- P A D R ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
ARACAJU				
CP.1-2Q...46		645.87	470.09	396.70
CP.1-2Q...40		725.91	528.17	446.61
CR.1-2Q...62		718.46	533.29	457.55
CR.1-3Q...104	714.93	615.15	445.35	
CR.1-4Q...122	679.31	585.98	420.40	
EA.1-US.04				867.83
EB.1-US.03				1067.43
EA.1-0Q.22			659.13	
EA.1-0Q.22				585.78
EB.1-0Q.22			643.16	
EB.1-0Q.22				569.43
EA.1-1Q.30			589.80	
EA.1-1Q.30				517.10
EB.1-1Q.32			591.88	
EB.1-1Q.32				517.63
EA.1-2Q.38			532.45	
EA.1-2Q.38				463.29
EB.1-2Q.39			557.16	
EB.1-2Q.39				486.08
EB.2-2Q.45			531.16	
EB.2-2Q.45				466.49
CP.1-1Q...30		782.86	568.16	484.62
CP.2-3Q...56		668.99	526.99	462.90
CR.2-2Q...81		589.32	469.19	409.44
PR5-2QT.2125		526.07	417.65	363.72
PR4-2QT.1433	778.12	674.08	540.26	
PR4-3QT.2264	693.67	604.88	492.49	
PR4-2QP.1643	697.81	601.62	485.58	
PR4-3QP.2520	646.74	557.78	456.03	
PR6-3QP.7181	557.13	486.29		
PR8-2QP.2620	733.48	631.46		
PR8-3QP.4266	646.40	558.79		
PR8-3QP.3176	651.45	563.99		
PR12-2QP3597	757.89	653.06		
PR12-3QP6013	648.97	561.80		
PR12-4QP4050	629.15	535.70		
PR18-4QP5870	619.72	527.89		
PC.12-LA	639.05	552.38		
PC.18-LA	635.28	552.77		
PC.12-LC	629.39	590.61		
PC.18-LC	643.80	608.16		
CB.MBES...31				179.02
CB-M.....31				179.87
CB-MMIN...23				151.94
CB-M.....23				197.63
CB-MMO...31				366.35
CB-MMO...23				415.43

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JUNHO DE 2009

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 682.21			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SALVADOR				
CP.1-2Q...46		712.25	520.62	438.30
CP.1-2Q...40		798.84	584.28	493.30
CR.1-2Q...62		793.61	592.77	507.69
CR.1-3Q...104	789.63	678.98	494.38	
CR.1-4Q...122	748.77	645.48	465.70	
EA.1-US.04				963.75
EB.1-US.03				1178.37
EA.1-0Q.22			718.47	
EA.1-0Q.22				650.43
EB.1-0Q.22			702.63	
EB.1-0Q.22				634.74
EA.1-1Q.30			643.53	
EA.1-1Q.30				576.79
EB.1-1Q.32			646.83	
EB.1-1Q.32				578.51
EA.1-2Q.38			580.32	
EA.1-2Q.38				517.43
EB.1-2Q.39			607.41	
EB.1-2Q.39				542.49
EB.2-2Q.45			582.80	
EB.2-2Q.45				524.69
CP.1-1Q...30		861.60	629.10	536.08
CP.2-3Q...56		739.58	586.02	515.45
CR.2-2Q...81		644.98	515.87	448.35
PR5-2QT.2125		574.78	464.26	403.04
PR4-2QT.1433	869.35	751.75	609.80	
PR4-3QT.2264	774.19	675.66	556.31	
PR4-2QP.1643	784.14	668.89	544.78	
PR4-3QP.2520	727.23	622.07	511.78	
PR6-3QP.7181	633.74	544.58		
PR8-2QP.2620	825.84	706.76		
PR8-3QP.4266	727.94	626.96		
PR8-3QP.3176	736.77	632.51		
PR12-2QP3597	854.43	733.42		
PR12-3QP6013	732.06	632.70		
PR12-4QP4050	714.90	603.14		
PR18-4QP5870	703.28	593.71		
PC.12-LA	728.99	628.24		
PC.18-LA	728.28	632.32		
PC.12-LC	731.29	684.39		
PC.18-LC	750.95	708.48		
CB.MBES...31				177.59
CB-M.....31				177.45
CB-MMIN...23				151.77
CB-M.....23				195.27
CB-MMO...31				402.65
CB-MMO...23				459.23

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JUNHO DE 2009**

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 663.29			
	----- P A D R Ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELO HORIZONTE				
CP.1-2Q...46		730.29	528.33	435.23
CP.1-2Q...40		815.39	591.61	488.17
CR.1-2Q...62		811.06	599.68	503.76
CR.1-3Q...104	796.07	695.51	500.33	
CR.1-4Q...122	755.08	661.68	471.65	
EA.1-US.04				939.22
EB.1-US.03				1159.03
EA.1-0Q.22			708.57	
EA.1-0Q.22				650.17
EB.1-0Q.22			694.38	
EB.1-0Q.22				636.79
EA.1-1Q.30			633.10	
EA.1-1Q.30				576.44
EB.1-1Q.32			637.17	
EB.1-1Q.32				578.87
EA.1-2Q.38			570.19	
EA.1-2Q.38				517.52
EB.1-2Q.39			598.09	
EB.1-2Q.39				543.26
EB.2-2Q.45			564.77	
EB.2-2Q.45				515.72
CP.1-1Q...30		880.60	638.61	532.61
CP.2-3Q...56		745.51	583.81	502.46
CR.2-2Q...81		646.82	511.52	436.08
PR5-2QT.2125		565.98	447.37	382.84
PR4-2QT.1433	845.04	742.22	592.03	
PR4-3QT.2264	751.06	665.85	538.32	
PR4-2QP.1643	753.92	655.66	526.01	
PR4-3QP.2520	698.72	610.10	493.71	
PR6-3QP.7181	607.33	536.62		
PR8-2QP.2620	800.96	698.79		
PR8-3QP.4266	705.39	619.62		
PR8-3QP.3176	715.59	630.82		
PR12-2QP3597	831.58	727.46		
PR12-3QP6013	712.27	627.57		
PR12-4QP4050	692.13	602.14		
PR18-4QP5870	686.14	597.87		
PC.12-LA	693.58	605.04		
PC.18-LA	696.38	610.33		
PC.12-LC	688.94	646.65		
PC.18-LC	707.61	668.89		
CB.MBES...31				181.97
CB-M.....31				180.49
CB-MMIN...23				158.22
CB-M.....23				199.23
CB-MMO...31				400.70
CB-MMO...23				457.01

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JUNHO DE 2009

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 631.89			
	----- P	A	D	R
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
VITÓRIA				
CP.1-2Q...46		712.29	536.70	441.49
CP.1-2Q...40		798.26	602.56	496.90
CR.1-2Q...62		791.03	607.21	509.24
CR.1-3Q...104	780.86	678.39	508.10	
CR.1-4Q...122	740.42	645.41	479.48	
EA.1-US.04				964.91
EB.1-US.03				1194.95
EA.1-0Q.22			717.15	
EA.1-0Q.22				648.59
EB.1-0Q.22			708.29	
EB.1-0Q.22				638.41
EA.1-1Q.30			641.70	
EA.1-1Q.30				574.41
EB.1-1Q.32			649.99	
EB.1-1Q.32				579.73
EA.1-2Q.38			578.71	
EA.1-2Q.38				515.06
EB.1-2Q.39			610.54	
EB.1-2Q.39				543.81
EB.2-2Q.45			583.29	
EB.2-2Q.45				520.43
CP.1-1Q...30		861.03	648.10	540.11
CP.2-3Q...56		733.18	593.39	512.99
CR.2-2Q...81		642.70	526.44	450.18
PR5-2QT.2125		556.87	453.34	389.28
PR4-2QT.1433	832.77	727.20	597.26	
PR4-3QT.2264	742.72	654.38	544.40	
PR4-2QP.1643	746.06	646.42	531.78	
PR4-3QP.2520	693.75	602.08	500.00	
PR6-3QP.7181	597.00	521.60		
PR8-2QP.2620	782.46	678.21		
PR8-3QP.4266	690.38	601.61		
PR8-3QP.3176	693.92	603.59		
PR12-2QP3597	807.09	700.55		
PR12-3QP6013	691.62	603.92		
PR12-4QP4050	670.10	572.70		
PR18-4QP5870	663.36	567.92		
PC.12-LA	700.04	599.89		
PC.18-LA	693.68	599.42		
PC.12-LC	681.30	636.60		
PC.18-LC	693.55	652.70		
CB.MBES...31				194.41
CB-M.....31				194.47
CB-MMIN...23				166.32
CB-M.....23				213.58
CB-MMO...31				409.66
CB-MMO...23				466.29

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JUNHO DE 2009**

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 787.77			
	----- P A D R ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO DE JANEIRO				
CP.1-2Q...46		852.32	619.12	523.76
CP.1-2Q...40		951.00	693.02	587.05
CR.1-2Q...62		947.52	705.09	606.61
CR.1-3Q...104	935.26	810.92	586.11	
CR.1-4Q...122	887.91	771.73	552.16	
EA.1-US.04				1135.07
EB.1-US.03				1425.77
EA.1-0Q.22			823.21	
EA.1-0Q.22				759.24
EB.1-0Q.22			826.65	
EB.1-0Q.22				762.06
EA.1-1Q.30			736.45	
EA.1-1Q.30				674.08
EB.1-1Q.32			758.58	
EB.1-1Q.32				693.19
EA.1-2Q.38			663.15	
EA.1-2Q.38				604.40
EB.1-2Q.39			711.58	
EB.1-2Q.39				649.69
EB.2-2Q.45			672.33	
EB.2-2Q.45				619.50
CP.1-1Q...30		1025.39	747.99	640.04
CP.2-3Q...56		872.15	688.14	605.36
CR.2-2Q...81		751.93	598.68	521.74
PR5-2QT.2125		635.61	507.21	436.29
PR4-2QT.1433	950.36	840.69	677.64	
PR4-3QT.2264	845.36	754.52	615.76	
PR4-2QP.1643	848.32	742.54	601.92	
PR4-3QP.2520	788.49	692.31	566.74	
PR6-3QP.7181	677.27	600.38		
PR8-2QP.2620	899.19	789.63		
PR8-3QP.4266	792.04	699.71		
PR8-3QP.3176	794.08	699.20		
PR12-2QP3597	931.89	820.41		
PR12-3QP6013	797.62	706.75		
PR12-4QP4050	767.44	669.24		
PR18-4QP5870	760.48	664.36		
PC.12-LA	775.06	677.18		
PC.18-LA	779.04	684.41		
PC.12-LC	734.72	687.40		
PC.18-LC	755.85	712.46		
CB.MBES...31				203.93
CB-M.....31				202.82
CB-MMIN...23				177.71
CB-M.....23				224.34
CB-MMO...31				499.54
CB-MMO....23				571.75

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JUNHO DE 2009

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 778.67			
	----- P A D R ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO PAULO				
CP.1-2Q...46		846.33	606.12	511.49
CP.1-2Q...40		944.17	678.56	573.41
CR.1-2Q...62		939.08	691.36	594.26
CR.1-3Q...104	927.81	802.64	574.25	
CR.1-4Q...122	882.19	765.78	541.61	
EA.1-US.04				1098.59
EB.1-US.03				1372.77
EA.1-0Q.22			806.90	
EA.1-0Q.22				767.28
EB.1-0Q.22			809.22	
EB.1-0Q.22				769.80
EA.1-1Q.30			722.75	
EA.1-1Q.30				684.25
EB.1-1Q.32			743.89	
EB.1-1Q.32				702.25
EA.1-2Q.38			650.59	
EA.1-2Q.38				615.01
EB.1-2Q.39			697.57	
EB.1-2Q.39				658.83
EB.2-2Q.45			666.44	
EB.2-2Q.45				620.17
CP.1-1Q...30		1016.69	730.72	623.62
CP.2-3Q...56		861.55	674.17	591.82
CR.2-2Q...81		737.96	585.70	510.03
PR5-2QT.2125		621.94	499.19	431.87
PR4-2QT.1433	954.30	822.09	663.78	
PR4-3QT.2264	848.37	738.24	604.24	
PR4-2QP.1643	859.85	726.17	589.40	
PR4-3QP.2520	798.29	677.84	555.49	
PR6-3QP.7181	692.27	591.27		
PR8-2QP.2620	905.85	769.84		
PR8-3QP.4266	797.73	683.18		
PR8-3QP.3176	802.46	686.40		
PR12-2QP3597	935.75	798.50		
PR12-3QP6013	801.26	689.06		
PR12-4QP4050	779.24	657.23		
PR18-4QP5870	771.14	651.49		
PC.12-LA	782.43	671.24		
PC.18-LA	787.09	679.89		
PC.12-LC	773.70	718.78		
PC.18-LC	788.36	739.05		
CB.MBES...31				192.06
CB-M.....31				190.86
CB-MMIN...23				165.56
CB-M.....23				211.88
CB-MMO...31				483.17
CB-MMO...23				553.64

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JUNHO DE 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 684.74

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CURITIBA				
CP.1-2Q...46		733.85	543.35	452.06
CP.1-2Q...40		820.74	609.10	507.91
CR.1-2Q...62		817.30	618.72	525.37
CR.1-3Q...104	830.89	697.76	514.58	
CR.1-4Q...122	789.56	665.91	485.37	
EA.1-US.04				1001.88
EB.1-US.03				1240.44
EA.1-0Q.22			739.02	
EA.1-0Q.22				667.98
EB.1-0Q.22			733.27	
EB.1-0Q.22				661.58
EA.1-1Q.30			662.44	
EA.1-1Q.30				592.28
EB.1-1Q.32			674.81	
EB.1-1Q.32				602.23
EA.1-2Q.38			597.48	
EA.1-2Q.38				530.83
EB.1-2Q.39			633.56	
EB.1-2Q.39				564.19
EB.2-2Q.45			600.93	
EB.2-2Q.45				544.37
CP.1-1Q...30		883.32	655.49	552.87
CP.2-3Q...56		763.87	609.18	529.86
CR.2-2Q...81		658.51	532.12	459.54
PR5-2QT.2125		574.53	464.56	401.08
PR4-2QT.1433	879.51	749.23	610.67	
PR4-3QT.2264	783.84	673.07	555.52	
PR4-2QP.1643	800.07	664.29	543.43	
PR4-3QP.2520	742.72	619.01	510.93	
PR6-3QP.7181	641.30	535.35		
PR8-2QP.2620	839.21	702.04		
PR8-3QP.4266	739.78	622.73		
PR8-3QP.3176	749.22	625.70		
PR12-2QP3597	865.57	727.62		
PR12-3QP6013	741.83	627.44		
PR12-4QP4050	721.38	594.47		
PR18-4QP5870	714.51	589.98		
PC.12-LA	714.24	614.71		
PC.18-LA	719.19	622.17		
PC.12-LC	715.26	663.57		
PC.18-LC	730.65	685.25		
CB.MBES...31				183.31
CB-M.....31				182.15
CB-MMIN...23				160.17
CB-M.....23				201.98
CB-MMO....31				427.99
CB-MMO....23				489.25

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JUNHO DE 2009

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 695.46			
	----- P A D R ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FLORIANÓPOLIS				
CP.1-2Q...46		740.01	556.72	462.17
CP.1-2Q...40		826.51	623.41	518.56
CR.1-2Q...62		824.51	634.01	536.92
CR.1-3Q...104	815.44	702.89	527.08	
CR.1-4Q...122	774.38	669.66	497.41	
EA.1-US.04				998.40
EB.1-US.03				1244.22
EA.1-0Q.22			741.15	
EA.1-0Q.22				670.69
EB.1-0Q.22			739.09	
EB.1-0Q.22				668.56
EA.1-1Q.30			664.60	
EA.1-1Q.30				595.57
EB.1-1Q.32			680.67	
EB.1-1Q.32				609.59
EA.1-2Q.38			599.43	
EA.1-2Q.38				534.23
EB.1-2Q.39			639.22	
EB.1-2Q.39				571.56
EB.2-2Q.45			606.92	
EB.2-2Q.45				549.26
CP.1-1Q...30		890.79	670.52	564.38
CP.2-3Q...56		767.57	618.44	537.85
CR.2-2Q...81		662.34	540.91	465.85
PR5-2QT.2125		582.14	471.43	409.21
PR4-2QT.1433	866.02	751.75	613.51	
PR4-3QT.2264	769.23	675.02	557.54	
PR4-2QP.1643	792.73	666.92	546.26	
PR4-3QP.2520	733.44	621.15	513.70	
PR6-3QP.7181	625.19	533.42		
PR8-2QP.2620	830.92	706.97		
PR8-3QP.4266	730.11	626.81		
PR8-3QP.3176	728.13	624.25		
PR12-2QP3597	857.00	733.75		
PR12-3QP6013	732.11	632.48		
PR12-4QP4050	703.78	594.86		
PR18-4QP5870	696.09	590.25		
PC.12-LA	724.88	623.87		
PC.18-LA	730.03	631.96		
PC.12-LC	719.56	667.64		
PC.18-LC	737.45	691.70		
CB.MBES...31				191.72
CB-M.....31				190.69
CB-MMIN...23				166.60
CB-M.....23				211.51
CB-MMO...31				433.77
CB-MMO...23				495.89

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JUNHO DE 2009**

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 684.04			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO ALEGRE				
CP.1-2Q...46		731.68	538.07	431.31
CP.1-2Q...40		816.91	601.61	484.49
CR.1-2Q...62		809.95	608.71	500.54
CR.1-3Q...104	814.83	693.02	508.30	
CR.1-4Q...122	774.01	661.94	480.51	
EA.1-US.04				949.21
EB.1-US.03				1167.96
EA.1-0Q.22			715.42	
EA.1-0Q.22				654.00
EB.1-0Q.22			703.73	
EB.1-0Q.22				642.03
EA.1-1Q.30			641.88	
EA.1-1Q.30				581.52
EB.1-1Q.32			647.62	
EB.1-1Q.32				584.47
EA.1-2Q.38			579.75	
EA.1-2Q.38				522.43
EB.1-2Q.39			608.40	
EB.1-2Q.39				548.15
EB.2-2Q.45			575.11	
EB.2-2Q.45				519.60
CP.1-1Q...30		882.39	645.95	527.07
CP.2-3Q...56		742.81	588.18	499.63
CR.2-2Q...81		644.69	519.66	434.78
PR5-2QT.2125		581.49	465.29	397.23
PR4-2QT.1433	871.79	739.77	596.71	
PR4-3QT.2264	775.83	665.14	545.01	
PR4-2QP.1643	800.40	659.39	531.58	
PR4-3QP.2520	740.57	612.66	500.29	
PR6-3QP.7181	642.45	531.18		
PR8-2QP.2620	834.40	693.80		
PR8-3QP.4266	733.86	614.95		
PR8-3QP.3176	742.46	619.31		
PR12-2QP3597	858.04	717.47		
PR12-3QP6013	733.79	618.55		
PR12-4QP4050	721.97	586.51		
PR18-4QP5870	710.01	578.12		
PC.12-LA	711.73	595.45		
PC.18-LA	712.13	598.92		
PC.12-LC	701.50	644.98		
PC.18-LC	712.36	662.82		
CB.MBES...31				186.68
CB-M.....31				184.79
CB-MMIN...23				163.59
CB-M.....23				205.35
CB-MMO....31				400.05
CB-MMO....23				457.09

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JUNHO DE 2009

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 683.07			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUIABÁ				
CP.1-2Q...46		701.71	500.35	408.83
CP.1-2Q...40		787.21	561.21	459.83
CR.1-2Q...62		782.23	567.82	473.70
CR.1-3Q...104	774.65	671.31	475.27	
CR.1-4Q...122	733.24	637.49	448.15	
EA.1-US.04				907.46
EB.1-US.03				1124.91
EA.1-0Q.22			682.09	
EA.1-0Q.22				599.72
EB.1-0Q.22			670.11	
EB.1-0Q.22				587.20
EA.1-1Q.30			608.31	
EA.1-1Q.30				527.30
EB.1-1Q.32			615.29	
EB.1-1Q.32				532.75
EA.1-2Q.38			547.87	
EA.1-2Q.38				470.61
EB.1-2Q.39			578.62	
EB.1-2Q.39				499.54
EB.2-2Q.45			550.65	
EB.2-2Q.45				484.63
CP.1-1Q...30		850.43	604.37	500.34
CP.2-3Q...56		722.04	556.91	479.72
CR.2-2Q...81		638.90	495.78	421.85
PR5-2QT.2125		562.46	429.73	370.58
PR4-2QT.1433	839.60	726.48	561.59	
PR4-3QT.2264	745.04	651.18	512.39	
PR4-2QP.1643	760.08	640.26	500.29	
PR4-3QP.2520	704.01	596.53	472.09	
PR6-3QP.7181	617.64	529.66		
PR8-2QP.2620	799.65	679.59		
PR8-3QP.4266	703.58	603.21		
PR8-3QP.3176	726.67	627.65		
PR12-2QP3597	826.04	705.71		
PR12-3QP6013	706.57	609.07		
PR12-4QP4050	704.73	598.46		
PR18-4QP5870	695.95	592.44		
PC.12-LA	688.59	585.94		
PC.18-LA	686.14	588.17		
PC.12-LC	723.20	674.26		
PC.18-LC	736.81	693.29		
CB.MBES...31				185.50
CB-M.....31				185.52
CB-MMIN...23				160.02
CB-M.....23				203.12
CB-MMO....31				383.51
CB-MMO....23				434.30

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JUNHO DE 2009**

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 644.68			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
GOIÂNIA				
CP.1-2Q...46		663.47	476.64	397.67
CP.1-2Q...40		745.26	534.99	447.44
CR.1-2Q...62		741.46	544.18	462.91
CR.1-3Q...104	746.78	631.96	452.18	
CR.1-4Q...122	707.40	601.21	426.35	
EA.1-US.04				884.76
EB.1-US.03				1088.56
EA.1-0Q.22			659.16	
EA.1-0Q.22				595.70
EB.1-0Q.22			645.23	
EB.1-0Q.22				581.72
EA.1-1Q.30			589.30	
EA.1-1Q.30				526.83
EB.1-1Q.32			593.56	
EB.1-1Q.32				529.52
EA.1-2Q.38			531.22	
EA.1-2Q.38				471.85
EB.1-2Q.39			557.94	
EB.1-2Q.39				496.71
EB.2-2Q.45			532.19	
EB.2-2Q.45				478.37
CP.1-1Q...30		805.29	576.05	486.55
CP.2-3Q...56		687.16	533.50	466.86
CR.2-2Q...81		601.43	472.06	408.65
PR5-2QT.2125		536.03	420.54	367.61
PR4-2QT.1433	815.17	690.41	543.56	
PR4-3QT.2264	722.79	617.85	494.45	
PR4-2QP.1643	745.52	611.22	485.26	
PR4-3QP.2520	687.58	567.43	455.32	
PR6-3QP.7181	599.13	498.50		
PR8-2QP.2620	781.47	647.41		
PR8-3QP.4266	685.69	573.09		
PR8-3QP.3176	702.40	588.58		
PR12-2QP3597	805.75	671.66		
PR12-3QP6013	687.80	578.25		
PR12-4QP4050	679.07	561.29		
PR18-4QP5870	672.86	557.63		
PC.12-LA	645.96	551.64		
PC.18-LA	648.19	556.05		
PC.12-LC	663.86	614.78		
PC.18-LC	676.61	633.50		
CB.MBES...31				180.50
CB-M.....31				179.72
CB-MMIN...23				154.34
CB-M.....23				198.64
CB-MMO....31				371.20
CB-MMO....23				422.41

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JUNHO DE 2009

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 726.82			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BRASÍLIA				
CP.1-2Q...46		761.63	537.02	442.72
CP.1-2Q...40		853.97	603.30	498.62
CR.1-2Q...62		852.33	614.61	517.25
CR.1-3Q...104	831.09	727.94	510.33	
CR.1-4Q...122	786.82	692.74	481.09	
EA.1-US.04				987.18
EB.1-US.03				1220.75
EA.1-0Q.22			727.21	
EA.1-0Q.22				657.51
EB.1-0Q.22			713.47	
EB.1-0Q.22				643.17
EA.1-1Q.30			650.02	
EA.1-1Q.30				581.25
EB.1-1Q.32			655.54	
EB.1-1Q.32				584.64
EA.1-2Q.38			586.08	
EA.1-2Q.38				520.67
EB.1-2Q.39			616.55	
EB.1-2Q.39				548.78
EB.2-2Q.45			587.89	
EB.2-2Q.45				529.13
CP.1-1Q...30		920.80	649.66	542.58
CP.2-3Q...56		789.85	604.42	524.37
CR.2-2Q...81		689.80	534.62	458.79
PR5-2QT.2125		594.77	459.83	399.32
PR4-2QT.1433	895.03	787.83	613.78	
PR4-3QT.2264	793.14	704.29	557.16	
PR4-2QP.1643	804.36	695.41	548.21	
PR4-3QP.2520	742.60	644.77	513.77	
PR6-3QP.7181	641.07	564.86		
PR8-2QP.2620	849.26	738.52		
PR8-3QP.4266	745.64	652.95		
PR8-3QP.3176	760.32	669.58		
PR12-2QP3597	878.29	766.57		
PR12-3QP6013	750.09	659.44		
PR12-4QP4050	733.73	639.19		
PR18-4QP5870	727.61	635.45		
PC.12-LA	712.01	616.86		
PC.18-LA	713.20	621.49		
PC.12-LC	717.27	670.47		
PC.18-LC	730.99	689.05		
CB.MBES...31				193.53
CB-M.....31				192.42
CB-MMIN...23				163.70
CB-M.....23				214.39
CB-MMO...31				412.63
CB-MMO...23				472.17

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JUNHO DE 2009**

(conclusão)

CUSTO MEDIO: 678.74

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CAMPO GRANDE				
CP.1-2Q...46		680.85	492.20	408.80
CP.1-2Q...40		766.52	554.16	461.38
CR.1-2Q...62		761.50	561.46	475.66
CR.1-3Q...104	778.30	651.10	467.80	
CR.1-4Q...122	739.31	619.32	441.18	
EA.1-US.04				906.45
EB.1-US.03				1106.29
EA.1-0Q.22			690.49	
EA.1-0Q.22				616.77
EB.1-0Q.22			674.52	
EB.1-0Q.22				600.52
EA.1-1Q.30			619.17	
EA.1-1Q.30				546.17
EB.1-1Q.32			621.68	
EB.1-1Q.32				546.65
EA.1-2Q.38			559.73	
EA.1-2Q.38				489.93
EB.1-2Q.39			585.17	
EB.1-2Q.39				513.05
EB.2-2Q.45			563.14	
EB.2-2Q.45				494.77
CP.1-1Q...30		825.38	595.36	500.22
CP.2-3Q...56		708.91	553.67	482.60
CR.2-2Q...81		623.39	492.16	425.36
PR5-2QT.2125		552.56	436.07	380.34
PR4-2QT.1433	849.16	712.01	565.38	
PR4-3QT.2264	754.12	638.53	514.90	
PR4-2QP.1643	770.44	630.49	504.12	
PR4-3QP.2520	712.36	586.37	473.66	
PR6-3QP.7181	627.81	517.98		
PR8-2QP.2620	807.81	665.06		
PR8-3QP.4266	710.33	589.85		
PR8-3QP.3176	733.20	609.37		
PR12-2QP3597	832.93	688.76		
PR12-3QP6013	712.29	594.02		
PR12-4QP4050	709.56	577.76		
PR18-4QP5870	700.59	570.65		
PC.12-LA	679.33	581.86		
PC.18-LA	680.75	585.93		
PC.12-LC	721.97	673.13		
PC.18-LC	733.68	690.46		
CB.MBES...31				188.68
CB-M.....31				189.03
CB-MMIN...23				162.10
CB-M.....23				207.25
CB-MMO....31				381.39
CB-MMO....23				431.87

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil..NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m². Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêem a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.