

Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices
da Construção Civil

SINAPI

JANEIRO de 2009

Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística - IBGE

Presidente da República
Luiz Inácio Lula da Silva

Ministro do Planejamento, Orçamento e Gestão
Paulo Bernardo Silva

INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE

Presidente
Eduardo Pereira Nunes

Diretor Executivo
Sérgio da Costa Côrtes

ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES

Diretoria de Pesquisas
Wasmália Socorro Barata Bivar

Diretoria de Geociências
Luiz Paulo Souto Fortes

Diretoria de Informática
Luiz Fernando Pinto Mariano

Centro de Documentação e Disseminação de
Informações
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Sérgio da Costa Côrtes (interino)

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas
Coordenação de Índices de Preços
Eulina Nunes dos Santos

EQUIPE TÉCNICA

Coordenador: Luiz Fernando de Oliveira Fonseca
Diagramador: Cláudio Mendes de Alcântara

Indicadores IBGE

Plano de divulgação:

Pesquisa mensal de emprego
Estatística da produção agrícola*
Estatística da produção pecuária*
Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil
Pesquisa industrial mensal: produção física regional
Pesquisa industrial mensal: emprego e salário
Pesquisa mensal de comércio
Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E
Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC – IPCA
Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil
SINAPI
Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores correntes

*Continuação de: Estatística da produção agropecuária, a partir de janeiro de 2006

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** incorporou no decorrer da década de 80 informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

SUMÁRIO

COMENTÁRIO.....	4
ESTATÍSTICAS SELECIONADAS.....	6
NOTA EXPLICATIVA.....	7
TABELAS.....	12

Índice Nacional da Construção Civil de janeiro fica em 0,39%

O **Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi)**, calculado pelo **IBGE** em convênio com a **CAIXA**, iniciou o ano com variação de 0,39%, o que significou uma desaceleração de 0,23 ponto percentual em relação a dezembro/08 (0,62%). O acumulado em doze meses foi 11,68%.

Na comparação com janeiro de 2008 (0,44%), a variação atual foi inferior em 0,05 ponto percentual. Nos últimos doze meses, a variação de 11,68% ficou abaixo dos 11,73% registrados nos doze meses imediatamente anteriores.

O custo nacional da construção, que em dezembro foi R\$ 676,78 por metro quadrado, passou para R\$ 679,41, sendo R\$ 397,76 relativos às despesas com materiais e R\$ 281,65 com a mão-de-obra.

A parcela dos materiais apresentou alta de 0,53% em janeiro, recuando 0,09 ponto percentual se comparada com dezembro (0,62%). Já a mão-de-obra, teve desaceleração mais forte, ficando com 0,18% em janeiro contra 0,61% de dezembro.

Nos últimos doze meses a alta dos materiais atingiu 13,62% e ficou abaixo dos doze meses imediatamente anteriores (13,78%). Já o acumulado da mão-de-obra (9,04%) situou-se um pouco acima dos doze meses anteriores (8,97%).

Regiões Sul e Nordeste se destacaram em janeiro

Com resultados muito próximos, o Sul (0,53%) e o Nordeste (0,52%) se destacaram das demais regiões, com as maiores altas. Em relação à média nacional (0,39%), o Norte (0,29%) e o Sudeste (0,28%) tiveram variações abaixo, enquanto o Centro-Oeste registrou o mesmo percentual (0,39%).

A Região Norte apresentou o acumulado mais elevado em doze meses (12,89%). O menor acumulado neste período foi o do Nordeste (11,34%).

Os custos regionais apontaram os seguintes valores, por metro quadrado: R\$ 718,80 (Sudeste); R\$ 676,89 (Norte); R\$ 670,61 (Sul); R\$ 649,31 (Centro-Oeste) e R\$ 636,25 (Nordeste).

O Maranhão registrou a alta mais acentuada entre os estados

Em janeiro, o Maranhão foi o único estado cujo resultado mensal foi pressionado por reajustes salariais, sendo, por esta razão, o destaque, com índice de 3,08%.

Nos últimos doze meses o Piauí teve a variação mais acentuada (16,43%), seguido pelo Acre (15,15%).

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, como também acompanhamento de custos.

Em 2002, o Congresso Nacional aprovou através da Lei de Diretrizes Orçamentárias (**LDO**) a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

JANEIRO/09

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m2	dez/98=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	679,41	240,20	0,39	0,39	11,68
REGIÃO NORTE	676,89	235,37	0,29	0,29	12,89
RONDÔNIA	634,61	240,88	0,13	0,13	14,48
ACRE	693,86	254,64	0,78	0,78	15,15
AMAZONAS	711,02	226,10	0,53	0,53	13,04
RORAIMA	775,68	232,22	0,21	0,21	10,57
PARÁ	656,75	234,55	0,17	0,17	12,45
AMAPÁ	662,40	243,70	0,23	0,23	10,12
TOCANTINS	701,78	244,36	0,17	0,17	12,81
REGIÃO NORDESTE	636,25	248,57	0,52	0,52	11,34
MARANHÃO	663,29	255,92	3,08	3,08	12,10
PIAUÍ	615,37	268,35	0,08	0,08	16,43
CEARÁ	617,59	244,21	0,04	0,04	10,63
RIO GRANDE DO NORTE	606,07	240,08	0,21	0,21	10,63
PARAÍBA	617,50	250,35	0,45	0,45	9,72
PERNAMBUCO	637,09	261,51	0,59	0,59	13,66
ALAGOAS	665,13	234,70	0,19	0,19	10,13
SERGIPE	605,75	263,93	0,31	0,31	10,94
BAHIA	653,13	241,60	0,25	0,25	10,28
REGIÃO SUDESTE	718,80	239,72	0,28	0,28	11,44
MINAS GERAIS	650,81	262,36	0,46	0,46	9,83
ESPÍRITO SANTO	603,45	268,22	0,46	0,46	12,67
RIO DE JANEIRO	748,23	240,70	0,32	0,32	11,46
SÃO PAULO	748,39	230,87	0,19	0,19	11,91
REGIÃO SUL	670,61	227,30	0,53	0,53	12,27
PARANÁ	680,82	230,81	0,84	0,84	12,96
SANTA CATARINA	667,75	226,43	0,32	0,32	12,44
RIO GRANDE DO SUL	662,27	224,37	0,35	0,35	11,47
REGIÃO CENTRO-OESTE	649,31	246,92	0,39	0,39	11,64
MATO GROSSO DO SUL	649,65	240,49	0,42	0,42	10,93
MATO GROSSO	652,14	256,93	0,39	0,39	12,18
GOIÁS	628,67	246,22	0,35	0,35	11,47
DISTRITO FEDERAL	705,13	237,59	0,50	0,50	11,87

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

NOTA: estes resultados são calculados mensalmente pelo IBGE através de convênio com a CAIXA - Caixa Econômica Federal.

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários.

Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (DPE), destacando-se entre eles: custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos aos estados; custos médios, também por metro quadrado; índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às vinte e sete Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122,82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

Aplicações:

As aplicações principais são: elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

A partir de julho/02 passou a ser referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas (artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para 2003).

Utilização:

No setor privado, é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público, é usado pela Caixa Econômica Federal - **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA** e Ministério da Defesa.

Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Está organizada hierarquicamente em três níveis:

1 - PROJETOS
2 - SERVIÇOS/QUANTIDADES
3 - ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para cálculo dos custos é seguida intuitivamente por qualquer pessoa envolvida com uma construção. Assim, para cada projeto, temos:

⇨ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

⇒ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇒ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Obs.

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência.

Esta metodologia de cálculo caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇒ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais) com suas respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇒ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇒ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇒ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações - IMSE/IBGE).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/IBGE).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em janeiro/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais e industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 8000 informantes no País.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais, tendo sido montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas), visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os preços/salários dos "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços/salários gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena do mês pelas equipes estaduais do **IBGE** segundo conceitos e procedimentos preestabelecidos, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e passam por uma Crítica Estatística Automatizada. Em seguida, no Rio de Janeiro, uma equipe da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (**DPE**), analisa e valida as informações, garantindo a homogeneidade dos conceitos e procedimentos na produção dos resultados.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

CGC - Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ comunica@ibge.gov.br

DEATI - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro
- RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

SDDI - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

www.ibge.gov.br

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 2009**

(continua
)

CUSTO MEDIO: 634.61

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO VELHO				
CP.1-2Q...46		639.14	475.11	403.00
CP.1-2Q...40		714.66	531.19	451.22
CR.1-2Q...62		712.56	541.83	467.67
CR.1-3Q...104	726.16	612.09	453.25	
CR.1-4Q...122	689.22	583.61	427.60	
EA.1-US.04				923.58
EB.1-US.03				1151.76
EA.1-0Q.22			689.81	
EA.1-0Q.22				604.18
EB.1-0Q.22			672.59	
EB.1-0Q.22				586.83
EA.1-1Q.30			611.62	
EA.1-1Q.30				525.61
EB.1-1Q.32			618.95	
EB.1-1Q.32				532.31
EA.1-2Q.38			549.11	
EA.1-2Q.38				465.80
EB.1-2Q.39			582.62	
EB.1-2Q.39				498.39
EB.2-2Q.45			542.24	
EB.2-2Q.45				489.28
CP.1-1Q...30		774.07	574.04	492.02
CP.2-3Q...56		666.27	542.62	482.09
CR.2-2Q...81		596.56	487.00	429.14
PR5-2QT.2125		527.05	436.22	386.35
PR4-2QT.1433	791.25	664.41	556.72	
PR4-3QT.2264	709.59	602.54	512.25	
PR4-2QP.1643	747.34	598.94	500.28	
PR4-3QP.2520	695.91	562.93	475.04	
PR6-3QP.7181	604.17	494.50		
PR8-2QP.2620	772.47	629.42		
PR8-3QP.4266	685.62	565.25		
PR8-3QP.3176	690.43	571.88		
PR12-2QP3597	792.67	651.90		
PR12-3QP6013	684.01	568.83		
PR12-4QP4050	670.69	543.29		
PR18-4QP5870	660.20	537.01		
PC.12-LA	705.36	589.76		
PC.18-LA	699.68	588.52		
PC.12-LC	735.52	676.90		
PC.18-LC	745.96	695.34		
CB.MBES...31				207.13
CB-M.....31				207.04
CB-MMIN...23				178.18
CB-M.....23				227.64
CB-MMO...31				371.59
CB-MMO...23				419.59

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 2009**

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 693.86			
	----- P A D R ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO BRANCO				
CP.1-2Q...46		702.81	521.84	446.52
CP.1-2Q...40		783.21	581.98	498.49
CR.1-2Q...62		782.95	593.83	516.51
CR.1-3Q...104	785.45	671.35	495.22	
CR.1-4Q...122	745.81	640.16	467.22	
EA.1-US.04				962.11
EB.1-US.03				1234.48
EA.1-0Q.22			715.69	
EA.1-0Q.22				626.71
EB.1-0Q.22			723.87	
EB.1-0Q.22				633.56
EA.1-1Q.30			639.39	
EA.1-1Q.30				550.01
EB.1-1Q.32			666.88	
EB.1-1Q.32				575.47
EA.1-2Q.38			577.02	
EA.1-2Q.38				489.99
EB.1-2Q.39			628.96	
EB.1-2Q.39				539.89
EB.2-2Q.45			577.24	
EB.2-2Q.45				526.16
CP.1-1Q...30		845.93	629.32	544.40
CP.2-3Q...56		726.61	586.70	521.60
CR.2-2Q...81		640.27	517.95	457.33
PR5-2QT.2125		542.26	441.27	386.36
PR4-2QT.1433	823.21	697.05	575.80	
PR4-3QT.2264	731.61	627.23	525.05	
PR4-2QP.1643	775.30	621.91	513.70	
PR4-3QP.2520	718.17	582.43	485.67	
PR6-3QP.7181	614.09	506.44		
PR8-2QP.2620	806.28	660.55		
PR8-3QP.4266	709.96	589.15		
PR8-3QP.3176	708.77	593.08		
PR12-2QP3597	828.10	685.69		
PR12-3QP6013	708.90	594.23		
PR12-4QP4050	689.33	567.53		
PR18-4QP5870	678.51	561.62		
PC.12-LA	729.40	605.97		
PC.18-LA	723.11	606.28		
PC.12-LC	729.14	666.95		
PC.18-LC	738.06	684.36		
CB.MBES...31				223.78
CB-M.....31				224.29
CB-MMIN...23				193.07
CB-M.....23				247.34
CB-MMO...31				420.17
CB-MMO...23				476.71

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 2009**

(continua
ção)

CUSTO MEDIO: 711.02

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MANAUS				
CP.1-2Q...46		733.11	545.44	465.73
CP.1-2Q...40		819.00	609.46	521.25
CR.1-2Q...62		815.05	619.59	537.70
CR.1-3Q...104	822.47	697.98	516.77	
CR.1-4Q...122	781.08	665.28	487.69	
EA.1-US.04				1013.13
EB.1-US.03				1257.40
EA.1-0Q.22			765.77	
EA.1-0Q.22				667.38
EB.1-0Q.22			753.34	
EB.1-0Q.22				652.57
EA.1-1Q.30			682.82	
EA.1-1Q.30				583.44
EB.1-1Q.32			694.32	
EB.1-1Q.32				592.75
EA.1-2Q.38			615.29	
EA.1-2Q.38				518.27
EB.1-2Q.39			654.67	
EB.1-2Q.39				555.38
EB.2-2Q.45			604.04	
EB.2-2Q.45				548.64
CP.1-1Q...30		882.45	656.89	568.26
CP.2-3Q...56		761.67	618.78	553.44
CR.2-2Q...81		669.23	544.77	481.64
PR5-2QT.2125		572.72	475.38	420.86
PR4-2QT.1433	866.11	739.57	619.30	
PR4-3QT.2264	773.69	668.41	567.05	
PR4-2QP.1643	799.57	661.31	554.24	
PR4-3QP.2520	743.97	620.06	524.50	
PR6-3QP.7181	643.76	544.06		
PR8-2QP.2620	837.07	700.40		
PR8-3QP.4266	741.04	626.62		
PR8-3QP.3176	742.71	630.08		
PR12-2QP3597	863.66	727.51		
PR12-3QP6013	743.13	632.52		
PR12-4QP4050	722.46	603.31		
PR18-4QP5870	706.88	591.18		
PC.12-LA	762.31	649.32		
PC.18-LA	756.54	649.30		
PC.12-LC	765.31	708.78		
PC.18-LC	782.83	732.96		
CB.MBES...31				205.36
CB-M.....31				205.75
CB-MMIN...23				179.53
CB-M.....23				225.45
CB-MMO...31				437.27
CB-MMO...23				496.88

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2009

(continuaç
 ão)

CUSTO MEDIO: 775.68

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BOA VISTA				
CP.1-2Q...46		772.08	572.90	486.44
CP.1-2Q...40		864.21	641.29	545.34
CR.1-2Q...62		864.41	654.90	565.62
CR.1-3Q...104	859.31	738.60	545.20	
CR.1-4Q...122	815.83	705.14	514.43	
EA.1-US.04				1090.59
EB.1-US.03				1356.57
EA.1-0Q.22			804.08	
EA.1-0Q.22				690.36
EB.1-0Q.22			798.07	
EB.1-0Q.22				681.69
EA.1-1Q.30			721.61	
EA.1-1Q.30				606.93
EB.1-1Q.32			736.54	
EB.1-1Q.32				619.47
EA.1-2Q.38			652.72	
EA.1-2Q.38				540.65
EB.1-2Q.39			693.93	
EB.1-2Q.39				579.49
EB.2-2Q.45			641.21	
EB.2-2Q.45				576.79
CP.1-1Q...30		932.36	691.80	594.55
CP.2-3Q...56		813.11	656.03	584.86
CR.2-2Q...81		713.86	577.80	509.32
PR5-2QT.2125		604.67	491.55	433.67
PR4-2QT.1433	914.92	792.17	652.26	
PR4-3QT.2264	817.07	713.46	595.96	
PR4-2QP.1643	836.78	705.32	582.95	
PR4-3QP.2520	778.08	658.55	550.15	
PR6-3QP.7181	671.04	573.44		
PR8-2QP.2620	880.40	749.60		
PR8-3QP.4266	779.16	667.93		
PR8-3QP.3176	782.10	669.48		
PR12-2QP3597	908.62	777.93		
PR12-3QP6013	781.87	673.98		
PR12-4QP4050	756.44	638.71		
PR18-4QP5870	747.53	633.02		
PC.12-LA	786.46	672.48		
PC.18-LA	782.36	673.99		
PC.12-LC	789.13	731.94		
PC.18-LC	801.33	751.14		
CB.MBES...31				210.35
CB-M.....31				210.19
CB-MMIN...23				183.89
CB-M.....23				232.31
CB-MMO...31				464.83
CB-MMO...23				531.86

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2009

(continuação
)

CUSTO MEDIO: 656.75

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELÉM				
CP.1-2Q...46		663.82	510.84	429.54
CP.1-2Q...40		742.90	570.61	480.62
CR.1-2Q...62		741.64	580.75	497.10
CR.1-3Q...104	742.67	631.50	484.29	
CR.1-4Q...122	705.02	601.05	457.15	
EA.1-US.04				946.44
EB.1-US.03				1182.02
EA.1-0Q.22			701.39	
EA.1-0Q.22				613.34
EB.1-0Q.22			688.90	
EB.1-0Q.22				599.99
EA.1-1Q.30			626.36	
EA.1-1Q.30				539.07
EB.1-1Q.32			633.04	
EB.1-1Q.32				544.83
EA.1-2Q.38			564.70	
EA.1-2Q.38				480.68
EB.1-2Q.39			596.01	
EB.1-2Q.39				510.90
EB.2-2Q.45			554.81	
EB.2-2Q.45				495.86
CP.1-1Q...30		805.10	615.93	524.36
CP.2-3Q...56		690.72	564.82	496.54
CR.2-2Q...81		605.54	499.11	433.88
PR5-2QT.2125		532.79	435.98	380.38
PR4-2QT.1433	808.68	689.65	568.17	
PR4-3QT.2264	719.53	619.57	517.68	
PR4-2QP.1643	736.66	615.55	507.31	
PR4-3QP.2520	682.33	573.13	477.29	
PR6-3QP.7181	590.47	497.45		
PR8-2QP.2620	773.08	649.74		
PR8-3QP.4266	680.65	576.70		
PR8-3QP.3176	684.02	577.51		
PR12-2QP3597	798.08	673.55		
PR12-3QP6013	683.19	581.32		
PR12-4QP4050	665.81	551.54		
PR18-4QP5870	658.34	546.27		
PC.12-LA	676.08	578.99		
PC.18-LA	676.62	583.68		
PC.12-LC	684.90	638.12		
PC.18-LC	698.79	657.21		
CB.MBES...31				210.07
CB-M.....31				209.58
CB-MMIN...23				180.07
CB-M.....23				230.93
CB-MMO...31				399.76
CB-MMO...23				453.33

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2009

(continua
ção)

CUSTO MEDIO: 662.40

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACAPÁ				
CP.1-2Q...46		697.73	532.05	444.92
CP.1-2Q...40		780.56	594.90	498.34
CR.1-2Q...62		784.00	604.10	514.20
CR.1-3Q...104	780.54	670.94	506.69	
CR.1-4Q...122	740.48	638.45	478.44	
EA.1-US.04				949.80
EB.1-US.03				1176.99
EA.1-0Q.22			732.24	
EA.1-0Q.22				631.46
EB.1-0Q.22			719.61	
EB.1-0Q.22				617.61
EA.1-1Q.30			654.36	
EA.1-1Q.30				553.85
EB.1-1Q.32			662.09	
EB.1-1Q.32				560.39
EA.1-2Q.38			590.44	
EA.1-2Q.38				493.17
EB.1-2Q.39			623.50	
EB.1-2Q.39				524.83
EB.2-2Q.45			577.67	
EB.2-2Q.45				513.74
CP.1-1Q...30		842.45	640.83	542.15
CP.2-3Q...56		727.78	595.57	523.38
CR.2-2Q...81		642.62	526.31	456.61
PR5-2QT.2125		539.01	444.84	388.71
PR4-2QT.1433	835.12	717.36	594.57	
PR4-3QT.2264	745.84	647.54	543.60	
PR4-2QP.1643	766.81	639.57	530.15	
PR4-3QP.2520	713.61	598.70	500.96	
PR6-3QP.7181	616.07	520.75		
PR8-2QP.2620	802.95	676.78		
PR8-3QP.4266	710.57	604.24		
PR8-3QP.3176	713.33	606.94		
PR12-2QP3597	827.24	701.39		
PR12-3QP6013	711.64	608.78		
PR12-4QP4050	692.42	578.29		
PR18-4QP5870	683.32	572.59		
PC.12-LA	744.13	625.05		
PC.18-LA	735.31	624.51		
PC.12-LC	759.96	704.75		
PC.18-LC	769.89	720.94		
CB.MBES...31				224.53
CB-M.....31				224.90
CB-MMIN...23				196.65
CB-M.....23				245.70
CB-MMO...31				424.84
CB-MMO...23				479.61

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 701.78

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PALMAS				
CP.1-2Q...46		708.34	520.22	445.99
CP.1-2Q...40		794.03	583.93	501.62
CR.1-2Q...62		793.02	596.52	519.79
CR.1-3Q...104	787.16	676.17	494.60	
CR.1-4Q...122	748.36	643.78	465.98	
EA.1-US.04				993.59
EB.1-US.03				1224.75
EA.1-0Q.22			735.39	
EA.1-0Q.22				656.59
EB.1-0Q.22			718.57	
EB.1-0Q.22				638.85
EA.1-1Q.30			656.98	
EA.1-1Q.30				578.04
EB.1-1Q.32			661.91	
EB.1-1Q.32				581.23
EA.1-2Q.38			592.18	
EA.1-2Q.38				516.06
EB.1-2Q.39			623.03	
EB.1-2Q.39				545.01
EB.2-2Q.45			592.75	
EB.2-2Q.45				531.65
CP.1-1Q...30		856.07	629.18	545.20
CP.2-3Q...56		740.62	593.27	528.95
CR.2-2Q...81		649.94	524.86	464.38
PR5-2QT.2125		563.57	463.64	409.04
PR4-2QT.1433	847.87	731.87	605.95	
PR4-3QT.2264	756.27	659.18	553.25	
PR4-2QP.1643	773.88	653.08	542.56	
PR4-3QP.2520	718.62	609.50	511.71	
PR6-3QP.7181	622.94	531.17		
PR8-2QP.2620	810.77	689.17		
PR8-3QP.4266	716.64	613.99		
PR8-3QP.3176	722.94	618.22		
PR12-2QP3597	836.53	714.39		
PR12-3QP6013	718.93	618.85		
PR12-4QP4050	699.44	588.63		
PR18-4QP5870	691.46	582.95		
PC.12-LA	721.87	624.96		
PC.18-LA	721.40	628.19		
PC.12-LC	737.38	689.59		
PC.18-LC	751.35	708.72		
CB.MBES...31				202.52
CB-M.....31				202.89
CB-MMIN...23				172.61
CB-M.....23				222.95
CB-MMO...31				416.28
CB-MMO...23				473.36

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2009

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 663.29			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO LUIZ				
CP.1-2Q...46		687.31	505.60	430.63
CP.1-2Q...40		769.94	566.64	483.56
CR.1-2Q...62		767.52	576.23	499.08
CR.1-3Q...104	765.45	657.94	481.17	
CR.1-4Q...122	727.81	627.25	453.75	
EA.1-US.04				948.05
EB.1-US.03				1176.68
EA.1-0Q.22			717.07	
EA.1-0Q.22				629.08
EB.1-0Q.22			702.62	
EB.1-0Q.22				613.95
EA.1-1Q.30			641.27	
EA.1-1Q.30				553.29
EB.1-1Q.32			647.82	
EB.1-1Q.32				558.55
EA.1-2Q.38			578.99	
EA.1-2Q.38				494.27
EB.1-2Q.39			611.04	
EB.1-2Q.39				524.77
EB.2-2Q.45			576.75	
EB.2-2Q.45				509.19
CP.1-1Q...30		830.42	611.07	525.59
CP.2-3Q...56		719.37	573.84	507.35
CR.2-2Q...81		634.06	510.71	449.00
PR5-2QT.2125		553.15	455.95	401.46
PR4-2QT.1433	818.14	703.42	579.04	
PR4-3QT.2264	729.63	633.41	528.37	
PR4-2QP.1643	738.99	629.92	520.02	
PR4-3QP.2520	686.43	587.37	489.93	
PR6-3QP.7181	594.85	508.68		
PR8-2QP.2620	776.64	662.57		
PR8-3QP.4266	686.12	589.67		
PR8-3QP.3176	692.80	592.35		
PR12-2QP3597	802.34	685.84		
PR12-3QP6013	688.95	593.47		
PR12-4QP4050	672.47	563.99		
PR18-4QP5870	665.06	557.99		
PC.12-LA	690.90	599.23		
PC.18-LA	690.74	603.01		
PC.12-LC	713.54	671.18		
PC.18-LC	727.49	689.24		
CB.MBES...31				209.48
CB-M.....31				210.42
CB-MMIN...23				175.95
CB-M.....23				231.98
CB-MMO...31				396.75
CB-MMO...23				449.84

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 2009**

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 615.37			
	----- P A D R ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
TERESINA				
CP.1-2Q...46		645.78	479.18	408.51
CP.1-2Q...40		723.76	537.11	458.95
CR.1-2Q...62		719.02	544.55	472.03
CR.1-3Q...104	718.84	615.73	455.25	
CR.1-4Q...122	682.79	586.66	429.55	
EA.1-US.04				890.64
EB.1-US.03				1108.48
EA.1-0Q.22			674.86	
EA.1-0Q.22				592.35
EB.1-0Q.22			664.78	
EB.1-0Q.22				581.37
EA.1-1Q.30			604.13	
EA.1-1Q.30				521.40
EB.1-1Q.32			612.66	
EB.1-1Q.32				528.54
EA.1-2Q.38			545.70	
EA.1-2Q.38				465.89
EB.1-2Q.39			577.65	
EB.1-2Q.39				496.24
EB.2-2Q.45			547.46	
EB.2-2Q.45				480.65
CP.1-1Q...30		781.01	578.35	498.29
CP.2-3Q...56		672.66	540.49	478.38
CR.2-2Q...81		596.54	482.26	424.40
PR5-2QT.2125		524.83	426.02	372.95
PR4-2QT.1433	779.75	668.45	546.85	
PR4-3QT.2264	694.91	601.67	499.74	
PR4-2QP.1643	713.07	596.72	489.65	
PR4-3QP.2520	661.09	556.77	462.19	
PR6-3QP.7181	575.65	486.54		
PR8-2QP.2620	742.36	625.13		
PR8-3QP.4266	654.68	556.30		
PR8-3QP.3176	664.77	565.00		
PR12-2QP3597	763.84	646.06		
PR12-3QP6013	654.81	558.82		
PR12-4QP4050	645.04	537.58		
PR18-4QP5870	637.18	531.85		
PC.12-LA	647.41	556.96		
PC.18-LA	646.25	558.62		
PC.12-LC	663.40	618.56		
PC.18-LC	672.85	633.14		
CB.MBES...31				194.77
CB-M.....31				195.59
CB-MMIN...23				164.79
CB-M.....23				213.77
CB-MMO...31				380.78
CB-MMO...23				430.18

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2009

(continuação
)

CUSTO MEDIO: 617.59

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FORTALEZA				
CP.1-2Q...46		648.95	467.67	394.89
CP.1-2Q...40		731.34	526.72	446.19
CR.1-2Q...62		726.88	534.11	458.73
CR.1-3Q...104	714.18	621.35	444.52	
CR.1-4Q...122	676.77	590.42	418.58	
EA.1-US.04				903.70
EB.1-US.03				1114.03
EA.1-0Q.22			665.58	
EA.1-0Q.22				572.52
EB.1-0Q.22			654.84	
EB.1-0Q.22				559.02
EA.1-1Q.30			597.26	
EA.1-1Q.30				504.33
EB.1-1Q.32			602.91	
EB.1-1Q.32				507.13
EA.1-2Q.38			540.63	
EA.1-2Q.38				450.61
EB.1-2Q.39			568.18	
EB.1-2Q.39				475.47
EB.2-2Q.45			543.39	
EB.2-2Q.45				468.72
CP.1-1Q...30		788.41	567.15	484.04
CP.2-3Q...56		684.52	537.68	472.41
CR.2-2Q...81		608.80	479.91	419.18
PR5-2QT.2125		534.75	428.63	374.93
PR4-2QT.1433	786.83	686.17	551.07	
PR4-3QT.2264	699.32	615.48	501.71	
PR4-2QP.1643	711.35	610.35	493.46	
PR4-3QP.2520	658.87	566.71	463.12	
PR6-3QP.7181	567.46	491.84		
PR8-2QP.2620	741.08	637.84		
PR8-3QP.4266	652.04	564.79		
PR8-3QP.3176	664.03	576.63		
PR12-2QP3597	762.24	657.81		
PR12-3QP6013	651.50	566.19		
PR12-4QP4050	640.06	545.41		
PR18-4QP5870	633.05	541.00		
PC.12-LA	665.21	561.85		
PC.18-LA	656.26	560.33		
PC.12-LC	679.49	634.85		
PC.18-LC	687.35	646.87		
CB.MBES...31				179.73
CB-M.....31				180.13
CB-MMIN...23				150.92
CB-M.....23				197.46
CB-MMO....31				369.40
CB-MMO....23				419.05

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 2009**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 606.07

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
NATAL				
CP.1-2Q...46		626.95	450.80	383.39
CP.1-2Q...40		703.41	505.65	431.13
CR.1-2Q...62		698.96	513.17	443.45
CR.1-3Q...104	707.11	600.15	429.03	
CR.1-4Q...122	671.64	571.36	404.54	
EA.1-US.04				848.08
EB.1-US.03				1049.88
EA.1-0Q.22			650.00	
EA.1-0Q.22				566.88
EB.1-0Q.22			636.63	
EB.1-0Q.22				552.75
EA.1-1Q.30			581.58	
EA.1-1Q.30				498.56
EB.1-1Q.32			587.38	
EB.1-1Q.32				502.70
EA.1-2Q.38			525.63	
EA.1-2Q.38				445.40
EB.1-2Q.39			554.12	
EB.1-2Q.39				472.10
EB.2-2Q.45			522.33	
EB.2-2Q.45				458.15
CP.1-1Q...30		758.77	544.75	467.79
CP.2-3Q...56		652.48	514.39	454.55
CR.2-2Q...81		582.31	461.04	404.59
PR5-2QT.2125		505.25	408.92	357.66
PR4-2QT.1433	759.76	643.46	521.50	
PR4-3QT.2264	676.85	579.15	476.62	
PR4-2QP.1643	686.01	575.90	469.00	
PR4-3QP.2520	636.20	536.49	442.18	
PR6-3QP.7181	555.95	467.45		
PR8-2QP.2620	718.94	603.49		
PR8-3QP.4266	634.26	536.72		
PR8-3QP.3176	645.52	543.93		
PR12-2QP3597	742.04	623.99		
PR12-3QP6013	636.19	539.45		
PR12-4QP4050	627.86	517.38		
PR18-4QP5870	621.50	512.32		
PC.12-LA	629.40	541.33		
PC.18-LA	627.44	543.29		
PC.12-LC	654.80	614.25		
PC.18-LC	667.51	630.88		
CB.MBES...31				185.52
CB-M.....31				186.73
CB-MMIN...23				156.62
CB-M.....23				205.12
CB-MMO...31				353.41
CB-MMO...23				399.36

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 2009**

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 617.50			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
JOÃO PESSOA				
CP.1-2Q...46		631.60	455.12	385.69
CP.1-2Q...40		709.06	511.92	434.70
CR.1-2Q...62		699.97	516.39	444.31
CR.1-3Q...104	700.21	603.16	433.04	
CR.1-4Q...122	666.34	575.02	409.07	
EA.1-US.04				839.14
EB.1-US.03				1032.39
EA.1-0Q.22			651.25	
EA.1-0Q.22				583.98
EB.1-0Q.22			634.55	
EB.1-0Q.22				566.48
EA.1-1Q.30			584.40	
EA.1-1Q.30				516.78
EB.1-1Q.32			585.05	
EB.1-1Q.32				515.09
EA.1-2Q.38			529.34	
EA.1-2Q.38				464.03
EB.1-2Q.39			552.07	
EB.1-2Q.39				484.35
EB.2-2Q.45			522.66	
EB.2-2Q.45				460.26
CP.1-1Q...30		764.57	549.91	470.34
CP.2-3Q...56		645.02	511.66	450.73
CR.2-2Q...81		577.54	461.53	404.37
PR5-2QT.2125		499.95	408.31	359.60
PR4-2QT.1433	740.01	635.54	522.54	
PR4-3QT.2264	661.36	572.99	478.05	
PR4-2QP.1643	672.35	569.49	469.88	
PR4-3QP.2520	623.13	529.45	442.30	
PR6-3QP.7181	542.05	459.77		
PR8-2QP.2620	697.69	591.57		
PR8-3QP.4266	616.20	525.96		
PR8-3QP.3176	625.21	531.67		
PR12-2QP3597	716.83	609.07		
PR12-3QP6013	615.40	526.49		
PR12-4QP4050	602.26	500.51		
PR18-4QP5870	594.51	494.34		
PC.12-LA	616.70	531.45		
PC.18-LA	611.59	530.03		
PC.12-LC	639.81	599.92		
PC.18-LC	647.36	611.47		
CB.MBES...31				186.39
CB-M.....31				187.81
CB-MMIN...23				158.38
CB-M.....23				205.33
CB-MMO....31				348.86
CB-MMO....23				393.25

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 2009**

(continua
ção)

CUSTO MEDIO: 637.09

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RECIFE				
CP.1-2Q...46		722.25	528.93	452.23
CP.1-2Q...40		809.77	594.33	509.01
CR.1-2Q...62		797.93	597.36	518.16
CR.1-3Q...104	788.54	686.70	501.16	
CR.1-4Q...122	749.11	654.49	473.19	
EA.1-US.04				932.56
EB.1-US.03				1151.87
EA.1-0Q.22			730.07	
EA.1-0Q.22				662.50
EB.1-0Q.22			720.86	
EB.1-0Q.22				652.26
EA.1-1Q.30			656.60	
EA.1-1Q.30				589.50
EB.1-1Q.32			664.13	
EB.1-1Q.32				593.94
EA.1-2Q.38			594.95	
EA.1-2Q.38				531.02
EB.1-2Q.39			626.31	
EB.1-2Q.39				559.29
EB.2-2Q.45			596.06	
EB.2-2Q.45				529.84
CP.1-1Q...30		871.67	638.40	550.99
CP.2-3Q...56		734.97	587.61	518.96
CR.2-2Q...81		647.90	522.39	459.39
PR5-2QT.2125		557.59	456.32	398.36
PR4-2QT.1433	826.07	719.28	593.45	
PR4-3QT.2264	734.80	645.87	540.14	
PR4-2QP.1643	750.16	640.22	530.19	
PR4-3QP.2520	693.37	594.99	497.96	
PR6-3QP.7181	595.31	515.94		
PR8-2QP.2620	778.28	666.66		
PR8-3QP.4266	683.60	590.34		
PR8-3QP.3176	692.21	600.04		
PR12-2QP3597	799.88	687.32		
PR12-3QP6013	682.56	591.31		
PR12-4QP4050	664.06	567.05		
PR18-4QP5870	656.67	561.65		
PC.12-LA	680.17	590.13		
PC.18-LA	677.13	590.00		
PC.12-LC	680.19	635.36		
PC.18-LC	693.26	652.90		
CB.MBES...31				203.58
CB-M.....31				205.29
CB-MMIN...23				173.98
CB-M.....23				222.56
CB-MMO...31				405.83
CB-MMO...23				456.72

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2009

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 665.13			
	----- P A D R ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACEIO				
CP.1-2Q...46		706.05	504.85	431.17
CP.1-2Q...40		793.10	567.19	485.57
CR.1-2Q...62		785.97	573.78	497.87
CR.1-3Q...104	765.68	670.92	477.31	
CR.1-4Q...122	726.29	639.17	450.23	
EA.1-US.04				954.97
EB.1-US.03				1182.04
EA.1-0Q.22			706.37	
EA.1-0Q.22				628.81
EB.1-0Q.22			691.46	
EB.1-0Q.22				612.51
EA.1-1Q.30			631.64	
EA.1-1Q.30				554.14
EB.1-1Q.32			635.25	
EB.1-1Q.32				555.27
EA.1-2Q.38			570.51	
EA.1-2Q.38				495.92
EB.1-2Q.39			598.20	
EB.1-2Q.39				521.05
EB.2-2Q.45			568.89	
EB.2-2Q.45				501.05
CP.1-1Q...30		856.00	611.28	528.07
CP.2-3Q...56		728.54	568.28	504.80
CR.2-2Q...81		640.93	504.62	444.58
PR5-2QT.2125		551.17	436.08	381.69
PR4-2QT.1433	822.74	721.44	575.91	
PR4-3QT.2264	730.57	645.98	524.10	
PR4-2QP.1643	754.30	642.61	517.19	
PR4-3QP.2520	694.75	594.85	485.17	
PR6-3QP.7181	594.80	518.65		
PR8-2QP.2620	786.83	676.40		
PR8-3QP.4266	689.59	597.39		
PR8-3QP.3176	691.04	603.72		
PR12-2QP3597	810.22	700.18		
PR12-3QP6013	690.37	601.26		
PR12-4QP4050	668.90	576.56		
PR18-4QP5870	659.98	570.70		
PC.12-LA	674.31	582.29		
PC.18-LA	672.69	583.25		
PC.12-LC	659.36	612.95		
PC.18-LC	673.27	631.90		
CB.MBES...31				193.21
CB-M.....31				194.33
CB-MMIN...23				164.38
CB-M.....23				214.06
CB-MMO...31				395.62
CB-MMO...23				450.31

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 2009**

(continua
ção)

CUSTO MEDIO: 605.75

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
ARACAJU				
CP.1-2Q...46		634.52	463.43	390.58
CP.1-2Q...40		713.07	520.52	439.60
CR.1-2Q...62		705.50	525.27	450.14
CR.1-3Q...104	712.08	603.63	438.47	
CR.1-4Q...122	677.13	574.83	413.89	
EA.1-US.04				855.74
EB.1-US.03				1053.59
EA.1-0Q.22			648.25	
EA.1-0Q.22				576.09
EB.1-0Q.22			631.63	
EB.1-0Q.22				559.17
EA.1-1Q.30			579.92	
EA.1-1Q.30				508.56
EB.1-1Q.32			580.88	
EB.1-1Q.32				508.00
EA.1-2Q.38			523.51	
EA.1-2Q.38				455.71
EB.1-2Q.39			546.68	
EB.1-2Q.39				476.99
EB.2-2Q.45			520.39	
EB.2-2Q.45				457.25
CP.1-1Q...30		769.74	560.35	477.47
CP.2-3Q...56		656.37	517.76	453.92
CR.2-2Q...81		578.20	460.86	401.44
PR5-2QT.2125		518.93	411.65	357.70
PR4-2QT.1433	775.93	663.10	531.09	
PR4-3QT.2264	691.46	594.24	483.53	
PR4-2QP.1643	694.79	591.47	477.01	
PR4-3QP.2520	643.57	547.59	447.38	
PR6-3QP.7181	555.01	477.59		
PR8-2QP.2620	732.39	622.04		
PR8-3QP.4266	645.09	549.72		
PR8-3QP.3176	651.06	554.79		
PR12-2QP3597	757.58	643.86		
PR12-3QP6013	648.45	553.21		
PR12-4QP4050	628.78	527.12		
PR18-4QP5870	621.33	521.07		
PC.12-LA	630.13	544.40		
PC.18-LA	626.99	545.45		
PC.12-LC	620.48	582.03		
PC.18-LC	635.91	600.64		
CB.MBES...31				178.80
CB-M.....31				179.62
CB-MMIN...23				152.29
CB-M.....23				197.28
CB-MMO...31				360.01
CB-MMO...23				408.33

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2009

(continuaç
 ão)

CUSTO MEDIO: 653.13

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SALVADOR				
CP.1-2Q...46		683.28	501.28	422.78
CP.1-2Q...40		765.39	562.06	475.34
CR.1-2Q...62		759.43	569.58	488.68
CR.1-3Q...104	759.41	649.97	475.54	
CR.1-4Q...122	721.20	618.79	448.49	
EA.1-US.04				925.66
EB.1-US.03				1131.91
EA.1-0Q.22			695.22	
EA.1-0Q.22				629.06
EB.1-0Q.22			677.08	
EB.1-0Q.22				611.05
EA.1-1Q.30			622.90	
EA.1-1Q.30				557.55
EB.1-1Q.32			623.50	
EB.1-1Q.32				556.64
EA.1-2Q.38			562.22	
EA.1-2Q.38				500.28
EB.1-2Q.39			586.05	
EB.1-2Q.39				522.21
EB.2-2Q.45			557.14	
EB.2-2Q.45				503.10
CP.1-1Q...30		825.85	605.13	516.88
CP.2-3Q...56		705.75	561.09	493.80
CR.2-2Q...81		617.12	495.25	431.32
PR5-2QT.2125		554.59	448.92	390.73
PR4-2QT.1433	835.99	718.86	585.72	
PR4-3QT.2264	744.60	646.41	534.70	
PR4-2QP.1643	757.32	640.44	523.84	
PR4-3QP.2520	701.58	595.34	492.01	
PR6-3QP.7181	613.63	522.36		
PR8-2QP.2620	795.91	675.93		
PR8-3QP.4266	701.38	599.83		
PR8-3QP.3176	710.34	605.20		
PR12-2QP3597	822.91	701.36		
PR12-3QP6013	704.97	605.26		
PR12-4QP4050	688.97	576.35		
PR18-4QP5870	676.60	566.19		
PC.12-LA	706.52	607.57		
PC.18-LA	704.67	610.71		
PC.12-LC	718.39	672.03		
PC.18-LC	737.22	695.53		
CB.MBES...31				179.43
CB-M.....31				179.51
CB-MMIN...23				154.48
CB-M.....23				197.23
CB-MMO...31				385.68
CB-MMO...23				439.05

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2009

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 650.81			
	----- P A D R ã O -----	P A D R ã O	P A D R ã O	P A D R ã O
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELO HORIZONTE				
CP.1-2Q...46		713.95	517.67	426.59
CP.1-2Q...40		797.82	579.64	478.58
CR.1-2Q...62		793.21	587.66	494.10
CR.1-3Q...104	779.16	678.45	489.53	
CR.1-4Q...122	738.89	645.49	461.52	
EA.1-US.04				932.46
EB.1-US.03				1155.33
EA.1-0Q.22			691.98	
EA.1-0Q.22				632.38
EB.1-0Q.22			679.89	
EB.1-0Q.22				620.76
EA.1-1Q.30			617.68	
EA.1-1Q.30				559.69
EB.1-1Q.32			623.56	
EB.1-1Q.32				563.80
EA.1-2Q.38			555.90	
EA.1-2Q.38				501.63
EB.1-2Q.39			585.00	
EB.1-2Q.39				528.59
EB.2-2Q.45			553.22	
EB.2-2Q.45				504.17
CP.1-1Q...30		862.06	625.73	522.53
CP.2-3Q...56		732.13	574.08	494.81
CR.2-2Q...81		634.37	502.29	428.86
PR5-2QT.2125		555.43	437.36	373.71
PR4-2QT.1433	831.33	728.82	579.95	
PR4-3QT.2264	738.33	653.18	527.25	
PR4-2QP.1643	741.79	644.07	515.66	
PR4-3QP.2520	687.04	598.90	484.15	
PR6-3QP.7181	596.34	526.41		
PR8-2QP.2620	788.92	687.07		
PR8-3QP.4266	694.12	608.61		
PR8-3QP.3176	702.36	618.12		
PR12-2QP3597	819.35	715.44		
PR12-3QP6013	701.06	616.52		
PR12-4QP4050	680.31	590.90		
PR18-4QP5870	674.66	586.90		
PC.12-LA	677.11	591.46		
PC.18-LA	681.86	598.14		
PC.12-LC	667.04	625.64		
PC.18-LC	686.70	648.79		
CB.MBES...31				177.69
CB-M.....31				176.15
CB-MMIN...23				154.42
CB-M.....23				195.01
CB-MMO....31				396.37
CB-MMO....23				452.79

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 2009**

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 603.45			
	----- P	A	D	R
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
VITÓRIA				
CP.1-2Q...46		671.81	509.07	417.07
CP.1-2Q...40		752.82	571.24	469.31
CR.1-2Q...62		745.51	575.14	480.70
CR.1-3Q...104	737.17	639.60	481.92	
CR.1-4Q...122	699.04	608.65	454.99	
EA.1-US.04				919.42
EB.1-US.03				1134.30
EA.1-0Q.22			685.86	
EA.1-0Q.22				617.17
EB.1-0Q.22			673.19	
EB.1-0Q.22				603.29
EA.1-1Q.30			613.40	
EA.1-1Q.30				545.74
EB.1-1Q.32			617.91	
EB.1-1Q.32				547.54
EA.1-2Q.38			553.23	
EA.1-2Q.38				489.04
EB.1-2Q.39			580.52	
EB.1-2Q.39				513.50
EB.2-2Q.45			551.54	
EB.2-2Q.45				492.64
CP.1-1Q...30		812.58	614.43	510.37
CP.2-3Q...56		691.81	561.84	484.78
CR.2-2Q...81		608.28	499.82	426.29
PR5-2QT.2125		536.16	437.51	375.98
PR4-2QT.1433	792.24	694.67	571.80	
PR4-3QT.2264	707.65	625.80	522.05	
PR4-2QP.1643	711.81	618.64	509.89	
PR4-3QP.2520	662.17	576.14	479.68	
PR6-3QP.7181	570.36	500.72		
PR8-2QP.2620	745.16	648.21		
PR8-3QP.4266	658.25	575.45		
PR8-3QP.3176	661.99	578.17		
PR12-2QP3597	768.20	669.36		
PR12-3QP6013	659.08	577.49		
PR12-4QP4050	638.30	547.79		
PR18-4QP5870	631.50	543.08		
PC.12-LA	671.57	575.02		
PC.18-LA	664.19	573.24		
PC.12-LC	654.96	611.93		
PC.18-LC	667.04	627.77		
CB.MBES...31				187.89
CB-M.....31				187.83
CB-MMIN...23				161.85
CB-M.....23				206.02
CB-MMO....31				383.66
CB-MMO....23				435.99

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 2009**

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 748.23			
	----- P	A	D	R
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO DE JANEIRO				
CP.1-2Q...46		821.17	591.62	499.88
CP.1-2Q...40		915.65	661.77	559.89
CR.1-2Q...62		910.59	672.44	578.00
CR.1-3Q...104	895.06	779.69	559.40	
CR.1-4Q...122	850.20	742.48	527.29	
EA.1-US.04				1080.59
EB.1-US.03				1362.12
EA.1-0Q.22			780.65	
EA.1-0Q.22				721.27
EB.1-0Q.22			785.98	
EB.1-0Q.22				725.78
EA.1-1Q.30			698.71	
EA.1-1Q.30				640.72
EB.1-1Q.32			721.28	
EB.1-1Q.32				660.01
EA.1-2Q.38			629.29	
EA.1-2Q.38				574.61
EB.1-2Q.39			676.65	
EB.1-2Q.39				618.72
EB.2-2Q.45			637.86	
EB.2-2Q.45				587.44
CP.1-1Q...30		987.35	714.18	610.53
CP.2-3Q...56		835.51	655.18	575.34
CR.2-2Q...81		721.10	570.31	496.32
PR5-2QT.2125		604.19	477.53	409.87
PR4-2QT.1433	905.06	797.58	638.35	
PR4-3QT.2264	804.30	715.26	580.07	
PR4-2QP.1643	806.66	704.13	566.90	
PR4-3QP.2520	749.71	656.18	533.98	
PR6-3QP.7181	644.64	569.05		
PR8-2QP.2620	854.67	748.10		
PR8-3QP.4266	752.38	662.36		
PR8-3QP.3176	754.88	661.99		
PR12-2QP3597	885.49	776.88		
PR12-3QP6013	757.37	668.67		
PR12-4QP4050	731.52	634.44		
PR18-4QP5870	724.69	629.66		
PC.12-LA	738.84	642.12		
PC.18-LA	741.90	648.87		
PC.12-LC	700.41	654.78		
PC.18-LC	719.72	677.89		
CB.MBES...31				201.95
CB-M.....31				201.05
CB-MMIN...23				176.15
CB-M.....23				222.76
CB-MMO...31				473.32
CB-MMO...23				541.61

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2009

(continuação)
o)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 748.39			
	----- P A D R ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO PAULO				
CP.1-2Q...46		815.20	583.81	495.31
CP.1-2Q...40		909.16	653.35	555.02
CR.1-2Q...62		903.48	665.01	574.01
CR.1-3Q...104	897.51	773.04	552.46	
CR.1-4Q...122	852.61	737.23	520.74	
EA.1-US.04				1055.08
EB.1-US.03				1317.87
EA.1-0Q.22			781.63	
EA.1-0Q.22				739.24
EB.1-0Q.22			782.29	
EB.1-0Q.22				740.12
EA.1-1Q.30			700.26	
EA.1-1Q.30				659.18
EB.1-1Q.32			718.98	
EB.1-1Q.32				674.99
EA.1-2Q.38			630.74	
EA.1-2Q.38				592.69
EB.1-2Q.39			674.54	
EB.1-2Q.39				633.46
EB.2-2Q.45			641.68	
EB.2-2Q.45				595.43
CP.1-1Q...30		979.73	704.27	603.77
CP.2-3Q...56		826.41	647.78	569.69
CR.2-2Q...81		709.82	563.07	491.31
PR5-2QT.2125		603.00	485.45	418.13
PR4-2QT.1433	919.04	789.56	639.15	
PR4-3QT.2264	817.20	708.50	581.18	
PR4-2QP.1643	829.77	698.19	567.23	
PR4-3QP.2520	769.85	650.92	533.73	
PR6-3QP.7181	666.79	568.17		
PR8-2QP.2620	873.59	739.94		
PR8-3QP.4266	768.92	655.82		
PR8-3QP.3176	771.76	656.95		
PR12-2QP3597	902.16	767.38		
PR12-3QP6013	772.13	661.35		
PR12-4QP4050	748.35	629.25		
PR18-4QP5870	740.34	623.67		
PC.12-LA	750.24	643.15		
PC.18-LA	754.26	650.63		
PC.12-LC	733.45	680.05		
PC.18-LC	747.54	699.68		
CB.MBES...31				193.89
CB-M.....31				192.81
CB-MMIN...23				166.95
CB-M.....23				213.88
CB-MMO...31				464.93
CB-MMO...23				531.96

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 2009**

(continuaçã
o)

CUSTO MEDIO: 680.82

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CURITIBA				
CP.1-2Q...46		730.09	543.78	452.66
CP.1-2Q...40		817.19	609.50	508.56
CR.1-2Q...62		812.90	618.57	525.49
CR.1-3Q...104	824.13	693.51	514.48	
CR.1-4Q...122	783.05	661.56	485.27	
EA.1-US.04				1003.35
EB.1-US.03				1243.94
EA.1-0Q.22			737.70	
EA.1-0Q.22				668.22
EB.1-0Q.22			732.50	
EB.1-0Q.22				662.43
EA.1-1Q.30			660.93	
EA.1-1Q.30				592.47
EB.1-1Q.32			673.73	
EB.1-1Q.32				602.75
EA.1-2Q.38			595.95	
EA.1-2Q.38				531.01
EB.1-2Q.39			632.33	
EB.1-2Q.39				564.63
EB.2-2Q.45			599.97	
EB.2-2Q.45				544.42
CP.1-1Q...30		880.14	656.14	553.74
CP.2-3Q...56		759.01	608.67	529.77
CR.2-2Q...81		654.29	531.63	459.25
PR5-2QT.2125		571.32	464.70	400.69
PR4-2QT.1433	871.93	745.26	610.80	
PR4-3QT.2264	776.93	669.08	555.41	
PR4-2QP.1643	784.47	661.26	543.46	
PR4-3QP.2520	729.07	615.85	510.73	
PR6-3QP.7181	630.73	532.32		
PR8-2QP.2620	826.98	699.04		
PR8-3QP.4266	729.30	619.59		
PR8-3QP.3176	739.02	621.38		
PR12-2QP3597	855.01	724.75		
PR12-3QP6013	732.75	624.40		
PR12-4QP4050	713.11	591.12		
PR18-4QP5870	707.03	586.70		
PC.12-LA	709.02	613.83		
PC.18-LA	713.48	621.28		
PC.12-LC	704.60	657.14		
PC.18-LC	722.38	680.00		
CB.MBES...31				183.78
CB-M.....31				182.64
CB-MMIN...23				160.68
CB-M.....23				202.24
CB-MMO...31				428.48
CB-MMO...23				489.51

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2009

(continuação
)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 667.75			
	----- P A D R ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FLORIANÓPOLIS				
CP.1-2Q...46		710.45	532.58	441.10
CP.1-2Q...40		793.20	596.39	495.07
CR.1-2Q...62		790.08	605.63	511.80
CR.1-3Q...104	785.87	674.99	504.72	
CR.1-4Q...122	746.64	643.29	476.64	
EA.1-US.04				956.33
EB.1-US.03				1190.30
EA.1-0Q.22			716.51	
EA.1-0Q.22				648.53
EB.1-0Q.22			710.27	
EB.1-0Q.22				642.48
EA.1-1Q.30			642.34	
EA.1-1Q.30				575.41
EB.1-1Q.32			654.24	
EB.1-1Q.32				585.41
EA.1-2Q.38			579.79	
EA.1-2Q.38				516.23
EB.1-2Q.39			614.81	
EB.1-2Q.39				548.97
EB.2-2Q.45			582.22	
EB.2-2Q.45				525.53
CP.1-1Q...30		855.50	641.37	538.63
CP.2-3Q...56		733.20	590.46	513.25
CR.2-2Q...81		638.13	520.39	447.78
PR5-2QT.2125		565.57	458.25	399.23
PR4-2QT.1433	832.78	721.41	589.01	
PR4-3QT.2264	740.44	648.51	536.12	
PR4-2QP.1643	761.30	641.02	525.13	
PR4-3QP.2520	704.44	596.91	494.00	
PR6-3QP.7181	603.98	515.11		
PR8-2QP.2620	797.98	678.61		
PR8-3QP.4266	701.91	602.31		
PR8-3QP.3176	702.04	601.24		
PR12-2QP3597	823.28	704.17		
PR12-3QP6013	704.12	607.72		
PR12-4QP4050	679.09	572.56		
PR18-4QP5870	671.63	567.96		
PC.12-LA	700.89	603.19		
PC.18-LA	704.16	609.72		
PC.12-LC	706.66	657.43		
PC.18-LC	723.55	680.12		
CB.MBES...31				191.96
CB-M.....31				191.33
CB-MMIN...23				166.66
CB-M.....23				211.89
CB-MMO...31				410.12
CB-MMO...23				467.94

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2009

(continuaç
 ão)

CUSTO MEDIO: 662.27

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO ALEGRE				
CP.1-2Q...46		708.09	520.44	417.43
CP.1-2Q...40		790.78	581.73	468.99
CR.1-2Q...62		782.97	587.99	483.90
CR.1-3Q...104	793.36	669.90	491.02	
CR.1-4Q...122	753.76	639.99	464.34	
EA.1-US.04				924.78
EB.1-US.03				1136.97
EA.1-0Q.22			698.72	
EA.1-0Q.22				635.00
EB.1-0Q.22			684.88	
EB.1-0Q.22				620.70
EA.1-1Q.30			626.50	
EA.1-1Q.30				563.63
EB.1-1Q.32			630.20	
EB.1-1Q.32				564.50
EA.1-2Q.38			566.03	
EA.1-2Q.38				505.92
EB.1-2Q.39			592.31	
EB.1-2Q.39				529.29
EB.2-2Q.45			558.73	
EB.2-2Q.45				502.20
CP.1-1Q...30		854.25	624.74	510.44
CP.2-3Q...56		718.56	569.14	483.74
CR.2-2Q...81		625.95	504.27	422.38
PR5-2QT.2125		566.14	453.91	387.14
PR4-2QT.1433	847.36	714.95	577.48	
PR4-3QT.2264	753.81	642.79	527.39	
PR4-2QP.1643	778.13	638.23	514.62	
PR4-3QP.2520	719.60	592.77	484.08	
PR6-3QP.7181	626.13	514.59		
PR8-2QP.2620	811.36	671.14		
PR8-3QP.4266	713.18	594.72		
PR8-3QP.3176	723.21	599.37		
PR12-2QP3597	834.46	693.92		
PR12-3QP6013	713.11	598.04		
PR12-4QP4050	703.89	567.34		
PR18-4QP5870	694.20	561.07		
PC.12-LA	689.31	576.45		
PC.18-LA	689.81	579.74		
PC.12-LC	682.01	627.42		
PC.18-LC	693.07	645.22		
CB.MBES...31				186.24
CB-M.....31				184.52
CB-MMIN...23				162.89
CB-M.....23				204.88
CB-MMO...31				384.98
CB-MMO...23				439.29

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2009

(continuaçã
o)

CUSTO MEDIO: 652.14

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUIABÁ				
CP.1-2Q...46		670.27	483.62	396.90
CP.1-2Q...40		752.33	542.41	446.54
CR.1-2Q...62		746.49	548.98	460.50
CR.1-3Q...104	747.58	638.58	458.78	
CR.1-4Q...122	708.84	607.57	433.15	
EA.1-US.04				891.02
EB.1-US.03				1100.36
EA.1-0Q.22			667.48	
EA.1-0Q.22				588.57
EB.1-0Q.22			650.22	
EB.1-0Q.22				570.92
EA.1-1Q.30			594.48	
EA.1-1Q.30				516.20
EB.1-1Q.32			597.47	
EB.1-1Q.32				517.83
EA.1-2Q.38			535.10	
EA.1-2Q.38				460.14
EB.1-2Q.39			562.01	
EB.1-2Q.39				485.43
EB.2-2Q.45			535.48	
EB.2-2Q.45				471.70
CP.1-1Q...30		812.77	583.63	485.82
CP.2-3Q...56		692.63	540.70	467.47
CR.2-2Q...81		614.13	483.20	413.90
PR5-2QT.2125		548.89	426.17	369.62
PR4-2QT.1433	820.14	700.19	550.40	
PR4-3QT.2264	728.48	628.28	502.96	
PR4-2QP.1643	744.79	619.75	491.47	
PR4-3QP.2520	690.13	577.63	464.06	
PR6-3QP.7181	608.92	514.40		
PR8-2QP.2620	782.44	656.33		
PR8-3QP.4266	689.34	583.40		
PR8-3QP.3176	712.62	606.51		
PR12-2QP3597	808.17	681.40		
PR12-3QP6013	692.17	588.86		
PR12-4QP4050	692.17	577.93		
PR18-4QP5870	683.85	572.18		
PC.12-LA	685.38	580.75		
PC.18-LA	681.43	581.98		
PC.12-LC	729.37	680.04		
PC.18-LC	743.11	699.37		
CB.MBES...31				190.81
CB-M.....31				190.94
CB-MMIN...23				163.96
CB-M.....23				208.91
CB-MMO...31				370.85
CB-MMO...23				419.14

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2009

(continuação
)

CUSTO MEDIO: 628,67

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
GOIÂNIA				
CP.1-2Q...46		647.37	466.04	390.98
CP.1-2Q...40		727.11	522.97	439.98
CR.1-2Q...62		723.91	532.26	455.43
CR.1-3Q...104	725.33	615.93	441.54	
CR.1-4Q...122	687.28	586.06	416.36	
EA.1-US.04				869.48
EB.1-US.03				1072.58
EA.1-0Q.22			639.74	
EA.1-0Q.22				580.27
EB.1-0Q.22			626.21	
EB.1-0Q.22				566.65
EA.1-1Q.30			571.50	
EA.1-1Q.30				513.03
EB.1-1Q.32			575.76	
EB.1-1Q.32				515.73
EA.1-2Q.38			514.81	
EA.1-2Q.38				459.29
EB.1-2Q.39			540.99	
EB.1-2Q.39				483.71
EB.2-2Q.45			518.04	
EB.2-2Q.45				465.38
CP.1-1Q...30		784.98	562.89	478.26
CP.2-3Q...56		671.01	520.89	456.99
CR.2-2Q...81		586.81	460.86	400.56
PR5-2QT.2125		518.62	404.81	352.97
PR4-2QT.1433	793.51	673.87	529.94	
PR4-3QT.2264	703.15	602.12	481.45	
PR4-2QP.1643	720.93	596.47	472.78	
PR4-3QP.2520	665.65	553.24	443.14	
PR6-3QP.7181	579.51	485.37		
PR8-2QP.2620	757.62	631.96		
PR8-3QP.4266	665.07	558.70		
PR8-3QP.3176	682.17	573.64		
PR12-2QP3597	782.06	655.69		
PR12-3QP6013	667.66	563.70		
PR12-4QP4050	660.60	547.78		
PR18-4QP5870	654.95	544.49		
PC.12-LA	632.84	539.28		
PC.18-LA	634.59	544.13		
PC.12-LC	647.12	600.45		
PC.18-LC	661.29	619.97		
CB.MBES...31				187.01
CB-M.....31				186.50
CB-MMIN...23				159.71
CB-M.....23				206.53
CB-MMO....31				365.89
CB-MMO....23				416.32

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2009

(continuação
)

CUSTO MEDIO: 705.13

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BRASÍLIA				
CP.1-2Q...46		739.58	524.01	434.07
CP.1-2Q...40		828.69	588.47	488.74
CR.1-2Q...62		826.57	598.66	506.73
CR.1-3Q...104	803.71	705.21	496.65	
CR.1-4Q...122	762.46	672.19	468.77	
EA.1-US.04				965.85
EB.1-US.03				1196.47
EA.1-0Q.22			711.94	
EA.1-0Q.22				645.03
EB.1-0Q.22			697.92	
EB.1-0Q.22				630.28
EA.1-1Q.30			635.97	
EA.1-1Q.30				569.42
EB.1-1Q.32			641.34	
EB.1-1Q.32				572.56
EA.1-2Q.38			573.31	
EA.1-2Q.38				509.61
EB.1-2Q.39			603.30	
EB.1-2Q.39				537.28
EB.2-2Q.45			574.20	
EB.2-2Q.45				518.06
CP.1-1Q...30		892.50	633.36	531.89
CP.2-3Q...56		767.55	590.13	514.28
CR.2-2Q...81		670.54	522.29	451.08
PR5-2QT.2125		579.98	449.69	392.24
PR4-2QT.1433	866.23	763.51	597.00	
PR4-3QT.2264	767.91	682.50	542.35	
PR4-2QP.1643	778.91	674.83	533.78	
PR4-3QP.2520	719.66	625.85	500.47	
PR6-3QP.7181	624.03	549.36		
PR8-2QP.2620	821.45	715.66		
PR8-3QP.4266	721.88	633.00		
PR8-3QP.3176	737.96	650.03		
PR12-2QP3597	849.43	742.69		
PR12-3QP6013	726.02	639.06		
PR12-4QP4050	714.00	621.31		
PR18-4QP5870	707.86	617.39		
PC.12-LA	697.74	604.99		
PC.18-LA	698.76	609.51		
PC.12-LC	711.51	666.21		
PC.18-LC	725.77	685.14		
CB.MBES...31				198.73
CB-M.....31				197.69
CB-MMIN...23				168.24
CB-M.....23				219.99
CB-MMO...31				403.60
CB-MMO....23				461.03

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 2009**

(conclusão)

CUSTO MEDIO: 649.65

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CAMPO GRANDE				
CP.1-2Q...46		651.69	472.91	392.86
CP.1-2Q...40		733.58	532.20	442.98
CR.1-2Q...62		729.37	539.74	457.55
CR.1-3Q...104	748.56	622.60	449.17	
CR.1-4Q...122	711.67	592.64	423.94	
EA.1-US.04				876.13
EB.1-US.03				1073.42
EA.1-0Q.22			661.65	
EA.1-0Q.22				589.28
EB.1-0Q.22			646.18	
EB.1-0Q.22				573.05
EA.1-1Q.30			592.88	
EA.1-1Q.30				520.82
EB.1-1Q.32			595.33	
EB.1-1Q.32				521.09
EA.1-2Q.38			535.80	
EA.1-2Q.38				466.41
EB.1-2Q.39			560.42	
EB.1-2Q.39				488.78
EB.2-2Q.45			535.04	
EB.2-2Q.45				472.87
CP.1-1Q...30		790.38	571.86	480.73
CP.2-3Q...56		679.45	531.67	464.50
CR.2-2Q...81		597.58	472.78	409.66
PR5-2QT.2125		528.97	414.53	362.79
PR4-2QT.1433	817.84	682.67	540.55	
PR4-3QT.2264	726.25	611.89	492.49	
PR4-2QP.1643	742.02	604.61	482.22	
PR4-3QP.2520	686.32	562.19	453.24	
PR6-3QP.7181	605.24	496.75		
PR8-2QP.2620	777.55	637.19		
PR8-3QP.4266	683.95	565.04		
PR8-3QP.3176	706.51	583.74		
PR12-2QP3597	801.45	659.60		
PR12-3QP6013	685.57	568.74		
PR12-4QP4050	684.16	553.84		
PR18-4QP5870	677.70	549.12		
PC.12-LA	654.24	558.23		
PC.18-LA	654.91	561.95		
PC.12-LC	698.57	650.86		
PC.18-LC	708.43	666.25		
CB.MBES...31				189.01
CB-M.....31				189.04
CB-MMIN...23				163.30
CB-M.....23				207.72
CB-MMO....31				366.28
CB-MMO....23				414.72

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil. NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m2. Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêem a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.