

Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices
da Construção Civil

SINAPI

Dezembro de 2009

Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística - IBGE

Presidente da República
Luiz Inácio Lula da Silva

Ministro do Planejamento, Orçamento e Gestão
Paulo Bernardo Silva

INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE

Presidente
Eduardo Pereira Nunes

Diretor Executivo
Sérgio da Costa Côrtes

ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES

Diretoria de Pesquisas
Wasmália Socorro Barata Bivar

Diretoria de Geociências
Luiz Paulo Souto Fortes

Diretoria de Informática
Paulo César Moraes Simões

Centro de Documentação e Disseminação de
Informações
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Sérgio da Costa Côrtes (interino)

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas
Coordenação de Índices de Preços
Eulina Nunes dos Santos

EQUIPE TÉCNICA

Coordenador: Luiz Fernando de Oliveira Fonseca
Diagramador: Cláudio Mendes de Alcântara

Indicadores IBGE

Plano de divulgação:

Pesquisa mensal de emprego
Estatística da produção agrícola*
Estatística da produção pecuária*
Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil
Pesquisa industrial mensal: produção física regional
Pesquisa industrial mensal: emprego e salário
Pesquisa mensal de comércio
Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E
Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC – IPCA
Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil
SINAPI
Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores correntes

*Continuação de: Estatística da produção agropecuária, a partir de janeiro de 2006

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** incorporou no decorrer da década de 80 informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

SUMÁRIO

COMENTÁRIO.....4

ESTATÍSTICAS SELECIONADAS.....8

NOTA EXPLICATIVA.....9

TABELAS.....14

Índice Nacional da Construção Civil variou 0,54% em dezembro, com alta de 5,85% em 2009

O **Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi)**, calculado pelo **IBGE** em convênio com a **CAIXA**, apresentou variação de 0,54% em dezembro, o que significou uma aceleração de 0,21 ponto percentual em relação a novembro (0,33%). Comparada ao mesmo mês de 2008 (0,62%), a taxa de dezembro apresentou recuo de 0,08 ponto percentual. O ano de 2009 fechou com alta de 5,85%, bem abaixo de 2008, quando o acumulado havia ficado em 11,73%.

Por metro quadrado, o custo nacional passou de R\$ 712,50 (novembro) para R\$ 716,34 (dezembro), sendo R\$ 412,64 relativos às despesas com materiais e R\$ 303,70 com mão-de-obra.

A parcela de materiais, comparada com o mês anterior, registrou aceleração de apenas 0,03 ponto percentual, passando de 0,41% para 0,44%. Já a componente mão-de-obra, pressionada pelos reajustes salariais ocorridos no estado de Minas Gerais, ficou em 0,67%, avançando 0,45 ponto percentual em comparação aos 0,22% de novembro.

Os resultados de 2009 apontaram uma variação acumulada de 4,29% para os materiais, ou seja, uma forte desaceleração (9,49 pontos percentuais) em relação ao acumulado de 2008 (13,78%). A parcela do custo referente à mão-de-obra aumentou 8,03% e, também, ficou abaixo de 2008 (0,94 ponto percentual), ano em que a variação foi de 8,97%.

A seguir os resultados mês a mês:

**Evolução das variações do índice de custo da construção,
Total, Material e Mão de Obra, Brasil - 2009.**

Meses	Total = material + mão-de-obra (%)	Material(%)	Mão-de-Obra(%)
Janeiro	0,39	0,53	0,18
Fevereiro	0,32	0,49	0,08
Março	0,94	0,71	1,28
Abril	0,32	0,24	0,43
Maiο	1,30	0,13	2,94
Junho	0,35	0,14	0,65
Julho	0,48	0,35	0,65
Agosto	0,20	0,29	0,07
Setembro	0,20	0,26	0,12
Outubro	0,33	0,22	0,49
Novembro	0,33	0,41	0,22
Dezembro	0,54	0,44	0,67
Ano	5,85	4,29	8,03

Fonte: **IBGE**, Diretoria de pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

A combinação dos reajustes salariais, em meses diferentes, e os preços dos materiais determinam as diferenças das variações dos custos da construção ao longo do ano. Neste sentido, há que se destacar a forte elevação observada no mês de maio proveniente do acordo salarial das categorias profissionais em São Paulo, estado que exerce forte influência na composição do custo nacional.

Região Sudeste se destaca em dezembro e fecha 2009 com o maior custo

No mês de dezembro, enquanto as demais regiões ficaram abaixo da média nacional (0,54%), o Sudeste, com 0,89%, se destacou por apresentar a maior alta no custo. Norte e Sul apresentaram variações iguais (0,22%) e o Nordeste muito próxima (0,27%). Por fim, o Centro Oeste com 0,42%.

Com relação aos acumulados de 2009, os resultados foram: 6,05% (Nordeste); 6,02% (Norte); 5,87% (Sudeste); 5,86% (Centro-Oeste) e 5,31% (Sul).

Quanto aos custos da construção, as regiões apresentaram os seguintes valores por metro quadrado: R\$ 758,86 (Sudeste); R\$ 715,55 (Norte); R\$ 702,51 (Sul); R\$ 684,68 (Centro Oeste) e R\$ 671,24 (Nordeste). Observa-se que o Sudeste, além de apresentar a maior alta no mês de dezembro, encerrou o ano com o maior custo regional. Na tabela abaixo encontram-se os resultados para o Brasil e cada região.

**VARIAÇÃO ACUMULADA DO CUSTO DA CONSTRUÇÃO, BRASIL E REGIÕES,
2008 E 2009.**

Áreas geográficas	Variações acumuladas (%)		Diferença (p.p.)
	2008	2009	2009 - 2008
Brasil	11,73	5,85	5,88
Região Norte	13,33	6,02	7,31
Região Nordeste	11,25	6,05	5,20
Região Sudeste	11,66	5,87	5,79
Região Sul	11,94	5,31	6,63
Região Centro-Oeste	11,58	5,86	5,72

Fonte: **IBGE**, Diretoria de pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

Os acumulados mostram uma forte desaceleração dos índices de 2008 para 2009, ficando na média nacional em 5,88 pontos percentuais. Entre as regiões, o maior recuo na taxa acumulada coube ao Norte com 7,31 pontos percentuais.

Em dezembro, Minas Gerais registrou a maior alta entre os estados

Minas Gerais, devido aos reajustes salariais, teve a maior alta mensal (3,13%) e Sergipe, a menor (0,05%), seguido de perto pela Bahia, com 0,09%.

No acumulado do ano, o destaque foi para o Acre (9,64%), ficando com o Amapá e Piauí as menores variações, respectivamente, 2,76% e 3,75%. Nestes dois últimos, não foram computados reajustes salariais durante o ano de 2009, devido a não homologação dos acordos coletivos.



Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, como também acompanhamento de custos.

Em 2002, o Congresso Nacional aprovou através da Lei de Diretrizes Orçamentárias (**LDO**) a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

DEZEMBRO/09

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m ²	dez/98=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	716,34	253,26	0,54	5,85	5,85
REGIÃO NORTE	715,55	248,82	0,22	6,02	6,02
RONDÔNIA	662,91	251,63	0,23	4,60	4,60
ACRE	754,85	277,02	0,20	9,64	9,64
AMAZONAS	755,66	240,30	0,14	6,84	6,84
RORAIMA	813,15	243,44	0,27	5,05	5,05
PARÁ	698,31	249,39	0,19	6,51	6,51
AMAPÁ	679,11	249,85	0,42	2,76	2,76
TOCANTINS	732,06	254,90	0,43	4,49	4,49
REGIÃO NORDESTE	671,24	262,24	0,27	6,05	6,05
MARANHÃO	693,51	267,58	0,64	7,77	7,77
PIAUÍ	637,91	278,17	0,62	3,75	3,75
CEARÁ	658,20	260,27	0,37	6,62	6,62
RIO GRANDE DO NORTE	638,02	252,74	0,25	5,49	5,49
PARAÍBA	665,88	269,97	0,27	8,32	8,32
PERNAMBUCO	673,16	276,32	0,16	6,29	6,29
ALAGOAS	693,82	244,83	0,49	4,51	4,51
SERGIPE	641,21	279,38	0,05	6,19	6,19
BAHIA	686,83	254,06	0,09	5,42	5,42
REGIÃO SUDESTE	758,86	253,08	0,89	5,87	5,87
MINAS GERAIS	687,18	277,02	3,13	6,08	6,08
ESPÍRITO SANTO	640,38	284,64	0,16	6,61	6,61
RIO DE JANEIRO	793,34	255,22	0,16	6,37	6,37
SÃO PAULO	788,89	243,36	0,39	5,61	5,61
REGIÃO SUL	702,51	238,11	0,22	5,31	5,31
PARANÁ	715,68	242,63	0,16	6,01	6,01
SANTA CATARINA	702,14	238,09	0,25	5,49	5,49
RIO GRANDE DO SUL	689,75	233,68	0,27	4,51	4,51
REGIÃO CENTRO-OESTE	684,68	260,37	0,42	5,86	5,86
MATO GROSSO DO SUL	689,63	255,29	0,27	6,60	6,60
MATO GROSSO	691,70	272,52	0,16	6,48	6,48
GOIÁS	658,88	258,05	0,68	5,17	5,17
DISTRITO FEDERAL	740,75	249,60	0,45	5,58	5,58

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

NOTA: estes resultados são calculados mensalmente pelo IBGE através de convênio com a CAIXA - Caixa Econômica Federal.

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários.

Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (DPE), destacando-se entre eles: custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos aos estados; custos médios, também por metro quadrado; índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às vinte e sete Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122,82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

Aplicações:

As aplicações principais são: elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

A partir de julho/02 passou a ser referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas (artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para 2003).

Utilização:

No setor privado, é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público, é usado pela Caixa Econômica Federal - **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA** e Ministério da Defesa.

Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Está organizada hierarquicamente em três níveis:

1 - PROJETOS
2 - SERVIÇOS/QUANTIDADES
3 - ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para cálculo dos custos é seguida intuitivamente por qualquer pessoa envolvida com uma construção. Assim, para cada projeto, temos:

⇨ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇨ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Obs.

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência.

Esta metodologia de cálculo caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇨ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais) com suas respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇨ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇨ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇨ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações - IMSE/IBGE).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/IBGE).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em janeiro/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais e industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 8000 informantes no País.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais, tendo sido montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas), visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os preços/salários dos "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços/salários gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena do mês pelas equipes estaduais do **IBGE** segundo conceitos e procedimentos preestabelecidos, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e passam por uma Crítica Estatística Automatizada. Em seguida, no Rio de Janeiro, uma equipe da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (**DPE**), analisa e valida as informações, garantindo a homogeneidade dos conceitos e procedimentos na produção dos resultados.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

CGC - Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ comunica@ibge.gov.br

DEATI - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

SDDI - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

www.ibge.gov.br

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
dezembro de 2009**

(continua)

CUST
O MEDIO: 662.91

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO VELHO				
CP.1-2Q...46		668.38	495.10	418.79
CP.1-2Q...40		747.61	553.74	468.95
CR.1-2Q...62		744.76	563.60	484.94
CR.1-3Q...104	760.51	639.65	471.08	
CR.1-4Q...122	721.01	609.02	444.07	
EA.1-US.04				961.06
EB.1-US.03				1190.19
EA.1-0Q.22			717.34	
EA.1-0Q.22				626.13
EB.1-0Q.22			697.11	
EB.1-0Q.22				605.12
EA.1-1Q.30			636.05	
EA.1-1Q.30				544.88
EB.1-1Q.32			640.75	
EB.1-1Q.32				548.55
EA.1-2Q.38			571.04	
EA.1-2Q.38				482.98
EB.1-2Q.39			603.17	
EB.1-2Q.39				513.86
EB.2-2Q.45			560.92	
EB.2-2Q.45				503.45
CP.1-1Q...30		809.22	598.68	511.65
CP.2-3Q...56		692.81	561.44	497.06
CR.2-2Q...81		617.92	501.70	440.23
PR5-2QT.2125		545.38	449.10	396.44
PR4-2QT.1433	823.61	691.68	575.94	
PR4-3QT.2264	737.03	626.77	529.36	
PR4-2QP.1643	768.85	621.71	517.18	
PR4-3QP.2520	715.00	583.71	490.56	
PR6-3QP.7181	620.56	511.57		
PR8-2QP.2620	797.54	652.99		
PR8-3QP.4266	706.32	585.49		
PR8-3QP.3176	711.36	591.45		
PR12-2QP3597	819.54	676.03		
PR12-3QP6013	705.47	588.91		
PR12-4QP4050	690.10	561.93		
PR18-4QP5870	673.90	549.33		
PC.12-LA	717.42	605.05		
PC.18-LA	711.34	603.49		
PC.12-LC	743.57	687.29		
PC.18-LC	755.60	706.58		
CB.MBES...31				206.93
CB-M.....31				207.13
CB-MMIN...23				179.06
CB-M.....23				227.59
CB-MMO...31				390.97
CB-MMO....23				442.55

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
dezembro de 2009**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUSTO MEDIO: 754.85				
RIO BRANCO				
CP.1-2Q...46		765.09	565.85	482.20
CP.1-2Q...40		853.64	631.79	539.00
CR.1-2Q...62		854.07	646.28	559.91
CR.1-3Q...104	851.50	730.14	537.33	
CR.1-4Q...122	806.97	695.89	506.76	
EA.1-US.04				1027.53
EB.1-US.03				1316.97
EA.1-0Q.22			764.33	
EA.1-0Q.22				673.17
EB.1-0Q.22			774.82	
EB.1-0Q.22				682.23
EA.1-1Q.30			683.91	
EA.1-1Q.30				592.86
EB.1-1Q.32			713.48	
EB.1-1Q.32				620.01
EA.1-2Q.38			617.88	
EA.1-2Q.38				529.50
EB.1-2Q.39			673.08	
EB.1-2Q.39				582.27
EB.2-2Q.45			619.92	
EB.2-2Q.45				564.37
CP.1-1Q...30		923.21	682.94	588.40
CP.2-3Q...56		786.72	632.67	561.87
CR.2-2Q...81		691.52	558.14	490.91
PR5-2QT.2125		579.17	468.07	408.59
PR4-2QT.1433	887.16	754.51	619.56	
PR4-3QT.2264	786.47	677.11	563.57	
PR4-2QP.1643	833.94	670.90	551.76	
PR4-3QP.2520	770.12	626.37	520.36	
PR6-3QP.7181	653.98	543.08		
PR8-2QP.2620	866.69	712.30		
PR8-3QP.4266	760.52	633.00		
PR8-3QP.3176	757.20	637.25		
PR12-2QP3597	889.93	739.32		
PR12-3QP6013	759.30	638.45		
PR12-4QP4050	734.55	609.75		
PR18-4QP5870	723.55	604.08		
PC.12-LA	765.98	636.54		
PC.18-LA	759.56	636.60		
PC.12-LC	750.29	683.25		
PC.18-LC	760.14	702.43		
CB.MBES...31				232.03
CB-M.....31				231.85
CB-MMIN...23				200.94
CB-M.....23				256.35
CB-MMO....31				453.71
CB-MMO....23				516.33

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
dezembro de 2009**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 755.66

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MANAUS				
CP.1-2Q...46		782.07	585.27	498.02
CP.1-2Q...40		873.26	653.34	556.64
CR.1-2Q...62		870.33	662.54	572.80
CR.1-3Q...104	875.16	744.94	553.65	
CR.1-4Q...122	830.22	709.46	522.61	
EA.1-US.04				1046.40
EB.1-US.03				1310.12
EA.1-0Q.22			797.75	
EA.1-0Q.22				703.38
EB.1-0Q.22			790.20	
EB.1-0Q.22				693.55
EA.1-1Q.30			710.65	
EA.1-1Q.30				616.03
EB.1-1Q.32			727.48	
EB.1-1Q.32				630.70
EA.1-2Q.38			639.64	
EA.1-2Q.38				547.99
EB.1-2Q.39			686.20	
EB.1-2Q.39				592.23
EB.2-2Q.45			636.07	
EB.2-2Q.45				577.46
CP.1-1Q...30		940.71	703.94	606.47
CP.2-3Q...56		807.01	653.17	582.17
CR.2-2Q...81		706.84	574.96	506.00
PR5-2QT.2125		593.40	489.30	432.25
PR4-2QT.1433	899.27	775.64	643.03	
PR4-3QT.2264	803.88	700.55	588.27	
PR4-2QP.1643	828.77	692.99	575.56	
PR4-3QP.2520	771.68	649.72	544.76	
PR6-3QP.7181	661.31	566.45		
PR8-2QP.2620	867.73	733.81		
PR8-3QP.4266	768.30	655.96		
PR8-3QP.3176	767.71	658.78		
PR12-2QP3597	894.50	761.22		
PR12-3QP6013	769.68	661.20		
PR12-4QP4050	744.97	630.32		
PR18-4QP5870	731.52	620.45		
PC.12-LA	776.12	664.56		
PC.18-LA	771.93	664.96		
PC.12-LC	763.02	706.00		
PC.18-LC	778.89	728.69		
CB.MBES...31				223.26
CB-M.....31				224.25
CB-MMIN...23				195.24
CB-M.....23				246.29
CB-MMO...31				469.62
CB-MMO...23				533.95

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
dezembro de 2009**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUSTO MEDIO: 813.15				
BOA VISTA				
CP.1-2Q...46		808.57	593.05	502.79
CP.1-2Q...40		905.50	664.53	564.35
CR.1-2Q...62		906.22	679.76	586.38
CR.1-3Q...104	897.58	774.80	565.48	
CR.1-4Q...122	852.12	739.45	533.38	
EA.1-US.04				1134.83
EB.1-US.03				1397.88
EA.1-0Q.22			844.53	
EA.1-0Q.22				731.84
EB.1-0Q.22			829.52	
EB.1-0Q.22				714.54
EA.1-1Q.30			756.33	
EA.1-1Q.30				642.50
EB.1-1Q.32			766.18	
EB.1-1Q.32				650.15
EA.1-2Q.38			683.16	
EA.1-2Q.38				572.27
EB.1-2Q.39			722.33	
EB.1-2Q.39				609.10
EB.2-2Q.45			672.34	
EB.2-2Q.45				605.61
CP.1-1Q...30		975.68	716.07	614.46
CP.2-3Q...56		852.20	684.20	609.46
CR.2-2Q...81		749.46	604.58	532.77
PR5-2QT.2125		642.12	526.26	465.60
PR4-2QT.1433	964.88	837.57	693.14	
PR4-3QT.2264	862.91	755.88	634.40	
PR4-2QP.1643	883.07	747.64	621.35	
PR4-3QP.2520	821.55	698.87	586.94	
PR6-3QP.7181	711.84	610.21		
PR8-2QP.2620	926.86	791.88		
PR8-3QP.4266	821.42	707.07		
PR8-3QP.3176	827.08	710.25		
PR12-2QP3597	956.20	821.25		
PR12-3QP6013	823.93	712.94		
PR12-4QP4050	797.84	675.59		
PR18-4QP5870	786.76	667.77		
PC.12-LA	828.82	712.74		
PC.18-LA	823.50	713.05		
PC.12-LC	838.36	779.97		
PC.18-LC	853.04	801.76		
CB.MBES...31				210.06
CB-M.....31				210.23
CB-MMIN...23				182.27
CB-M.....23				232.77
CB-MMO...31				480.20
CB-MMO....23				550.36

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
dezembro de 2009**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUSTO MÉDIO: 698.31				
BELEM				
CP.1-2Q...46		710.99	542.94	458.56
CP.1-2Q...40		796.32	607.34	513.86
CR.1-2Q...62		793.27	616.83	529.89
CR.1-3Q...104	791.46	676.42	514.62	
CR.1-4Q...122	751.42	644.06	485.80	
EA.1-US.04				998.87
EB.1-US.03				1240.88
EA.1-0Q.22			744.96	
EA.1-0Q.22				656.29
EB.1-0Q.22			732.96	
EB.1-0Q.22				642.95
EA.1-1Q.30			666.51	
EA.1-1Q.30				578.53
EB.1-1Q.32			673.93	
EB.1-1Q.32				584.41
EA.1-2Q.38			601.52	
EA.1-2Q.38				516.76
EB.1-2Q.39			634.73	
EB.1-2Q.39				548.39
EB.2-2Q.45			593.99	
EB.2-2Q.45				531.53
CP.1-1Q...30		861.25	654.64	559.63
CP.2-3Q...56		736.75	600.85	530.45
CR.2-2Q...81		644.57	529.63	462.15
PR5-2QT.2125		557.26	457.07	399.37
PR4-2QT.1433	849.92	728.68	601.10	
PR4-3QT.2264	756.15	654.28	547.16	
PR4-2QP.1643	773.67	649.32	536.22	
PR4-3QP.2520	716.49	604.44	504.31	
PR6-3QP.7181	617.94	523.90		
PR8-2QP.2620	810.06	683.80		
PR8-3QP.4266	712.85	606.45		
PR8-3QP.3176	716.92	608.82		
PR12-2QP3597	835.40	708.08		
PR12-3QP6013	714.71	610.53		
PR12-4QP4050	696.66	581.24		
PR18-4QP5870	688.60	575.45		
PC.12-LA	701.25	602.56		
PC.18-LA	701.27	606.24		
PC.12-LC	696.07	647.13		
PC.18-LC	709.32	665.74		
CB.MBES...31				213.15
CB-M.....31				212.94
CB-MMIN...23				182.98
CB-M.....23				234.09
CB-MMO...31				426.32
CB-MMO....23				483.46

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
dezembro de 2009**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 679.11

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACAPÁ				
CP.1-2Q...46		716.56	548.95	453.68
CP.1-2Q...40		801.38	614.24	508.62
CR.1-2Q...62		802.67	623.46	525.21
CR.1-3Q...104	805.31	687.75	522.93	
CR.1-4Q...122	763.76	654.58	494.09	
EA.1-US.04				966.30
EB.1-US.03				1188.31
EA.1-0Q.22			751.66	
EA.1-0Q.22				648.73
EB.1-0Q.22			734.21	
EB.1-0Q.22				630.04
EA.1-1Q.30			671.85	
EA.1-1Q.30				569.32
EB.1-1Q.32			675.54	
EB.1-1Q.32				571.83
EA.1-2Q.38			606.68	
EA.1-2Q.38				507.58
EB.1-2Q.39			636.84	
EB.1-2Q.39				536.27
EB.2-2Q.45			590.73	
EB.2-2Q.45				523.40
CP.1-1Q...30		864.99	661.04	553.24
CP.2-3Q...56		744.06	609.82	532.54
CR.2-2Q...81		657.25	540.86	465.39
PR5-2QT.2125		556.39	458.19	399.27
PR4-2QT.1433	862.38	735.10	609.24	
PR4-3QT.2264	767.62	662.64	555.70	
PR4-2QP.1643	797.82	655.03	543.18	
PR4-3QP.2520	738.82	612.00	512.00	
PR6-3QP.7181	637.85	533.24		
PR8-2QP.2620	832.91	693.09		
PR8-3QP.4266	733.93	617.81		
PR8-3QP.3176	736.85	622.16		
PR12-2QP3597	857.28	718.67		
PR12-3QP6013	734.66	622.92		
PR12-4QP4050	714.62	592.66		
PR18-4QP5870	701.28	583.19		
PC.12-LA	762.41	640.13		
PC.18-LA	754.07	639.49		
PC.12-LC	790.16	731.37		
PC.18-LC	800.65	749.11		
CB.MBES...31				227.48
CB-M.....31				228.13
CB-MMIN...23				197.84
CB-M.....23				249.59
CB-MMO...31				428.40
CB-MMO...23				483.87

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
dezembro de 2009**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 732.06

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PALMAS				
CP.1-2Q...46		739.69	532.71	455.13
CP.1-2Q...40		829.65	597.98	512.02
CR.1-2Q...62		827.50	610.13	529.79
CR.1-3Q...104	815.34	705.50	505.65	
CR.1-4Q...122	774.29	671.26	476.26	
EA.1-US.04				998.36
EB.1-US.03				1229.50
EA.1-0Q.22			741.24	
EA.1-0Q.22				663.79
EB.1-0Q.22			726.88	
EB.1-0Q.22				648.31
EA.1-1Q.30			663.55	
EA.1-1Q.30				586.42
EB.1-1Q.32			669.36	
EB.1-1Q.32				590.12
EA.1-2Q.38			598.77	
EA.1-2Q.38				524.71
EB.1-2Q.39			630.07	
EB.1-2Q.39				553.74
EB.2-2Q.45			599.50	
EB.2-2Q.45				537.12
CP.1-1Q...30		894.12	644.18	556.28
CP.2-3Q...56		767.08	602.82	535.44
CR.2-2Q...81		670.27	530.93	467.32
PR5-2QT.2125		575.67	464.42	407.07
PR4-2QT.1433	868.46	754.38	611.43	
PR4-3QT.2264	772.71	677.38	556.93	
PR4-2QP.1643	789.37	670.02	546.57	
PR4-3QP.2520	731.84	623.72	514.45	
PR6-3QP.7181	633.49	544.63		
PR8-2QP.2620	827.84	708.02		
PR8-3QP.4266	729.99	628.71		
PR8-3QP.3176	739.28	637.30		
PR12-2QP3597	854.03	733.82		
PR12-3QP6013	732.22	633.68		
PR12-4QP4050	715.03	607.04		
PR18-4QP5870	704.97	599.57		
PC.12-LA	726.65	626.46		
PC.18-LA	725.77	629.67		
PC.12-LC	732.88	683.85		
PC.18-LC	746.60	702.78		
CB.MBES...31				200.18
CB-M.....31				200.49
CB-MMIN...23				171.68
CB-M.....23				220.59
CB-MMO....31				424.91
CB-MMO....23				483.94

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 dezembro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 693.51

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO LUIZ				
CP.1-2Q...46		720.30	527.33	449.50
CP.1-2Q...40		807.02	591.16	504.94
CR.1-2Q...62		804.59	601.35	520.71
CR.1-3Q...104	802.91	689.78	501.63	
CR.1-4Q...122	762.62	656.80	472.61	
EA.1-US.04				976.96
EB.1-US.03				1201.82
EA.1-0Q.22			740.35	
EA.1-0Q.22				652.62
EB.1-0Q.22			724.73	
EB.1-0Q.22				635.52
EA.1-1Q.30			663.42	
EA.1-1Q.30				576.30
EB.1-1Q.32			668.25	
EB.1-1Q.32				579.21
EA.1-2Q.38			599.36	
EA.1-2Q.38				515.58
EB.1-2Q.39			630.37	
EB.1-2Q.39				544.64
EB.2-2Q.45			594.95	
EB.2-2Q.45				527.35
CP.1-1Q...30		870.50	636.98	547.98
CP.2-3Q...56		746.13	592.90	524.82
CR.2-2Q...81		655.61	524.99	460.43
PR5-2QT.2125		567.52	465.47	408.72
PR4-2QT.1433	849.58	729.98	598.24	
PR4-3QT.2264	756.81	656.71	545.24	
PR4-2QP.1643	769.51	652.00	536.16	
PR4-3QP.2520	713.64	607.32	504.64	
PR6-3QP.7181	613.61	522.71		
PR8-2QP.2620	804.57	683.40		
PR8-3QP.4266	709.40	607.11		
PR8-3QP.3176	714.39	608.95		
PR12-2QP3597	828.80	705.80		
PR12-3QP6013	710.28	609.57		
PR12-4QP4050	691.54	578.83		
PR18-4QP5870	676.89	565.89		
PC.12-LA	704.58	610.03		
PC.18-LA	706.44	615.26		
PC.12-LC	736.46	690.87		
PC.18-LC	748.82	707.91		
CB.MBES...31				219.51
CB-M.....31				220.14
CB-MMIN...23				185.81
CB-M.....23				242.74
CB-MMO....31				413.08
CB-MMO....23				468.21

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
dezembro de 2009**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 637.91

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
TERESINA				
CP.1-2Q...46		669.43	495.48	418.63
CP.1-2Q...40		751.20	556.48	471.40
CR.1-2Q...62		746.67	563.81	484.66
CR.1-3Q...104	744.08	639.02	470.47	
CR.1-4Q...122	706.76	608.23	443.74	
EA.1-US.04				903.12
EB.1-US.03				1111.07
EA.1-0Q.22			692.01	
EA.1-0Q.22				603.23
EB.1-0Q.22			679.49	
EB.1-0Q.22				589.11
EA.1-1Q.30			621.15	
EA.1-1Q.30				532.65
EB.1-1Q.32			626.70	
EB.1-1Q.32				536.29
EA.1-2Q.38			562.03	
EA.1-2Q.38				476.88
EB.1-2Q.39			591.45	
EB.1-2Q.39				504.22
EB.2-2Q.45			563.64	
EB.2-2Q.45				488.43
CP.1-1Q...30		808.92	597.85	510.60
CP.2-3Q...56		694.75	556.17	487.97
CR.2-2Q...81		614.94	495.13	431.78
PR5-2QT.2125		534.22	432.68	376.12
PR4-2QT.1433	802.34	688.63	562.51	
PR4-3QT.2264	713.85	619.16	512.73	
PR4-2QP.1643	731.63	613.25	502.81	
PR4-3QP.2520	677.38	571.30	473.68	
PR6-3QP.7181	587.32	496.22		
PR8-2QP.2620	759.44	640.19		
PR8-3QP.4266	668.44	568.49		
PR8-3QP.3176	679.21	577.18		
PR12-2QP3597	779.94	660.15		
PR12-3QP6013	667.19	569.71		
PR12-4QP4050	655.88	546.32		
PR18-4QP5870	643.28	535.98		
PC.12-LA	659.50	565.57		
PC.18-LA	655.96	565.52		
PC.12-LC	673.82	627.91		
PC.18-LC	681.66	640.83		
CB.MBES...31				202.64
CB-M.....31				203.69
CB-MMIN...23				172.20
CB-M.....23				222.64
CB-MMO....31				390.67
CB-MMO....23				441.05

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
dezembro de 2009**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 658.20

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FORTALEZA				
CP.1-2Q...46		698.72	502.62	428.48
CP.1-2Q...40		786.83	565.80	483.59
CR.1-2Q...62		782.79	574.17	497.13
CR.1-3Q...104	763.00	670.04	478.08	
CR.1-4Q...122	723.19	636.73	450.11	
EA.1-US.04				963.95
EB.1-US.03				1179.65
EA.1-0Q.22			720.28	
EA.1-0Q.22				622.38
EB.1-0Q.22			706.85	
EB.1-0Q.22				606.48
EA.1-1Q.30			647.11	
EA.1-1Q.30				549.47
EB.1-1Q.32			651.78	
EB.1-1Q.32				551.48
EA.1-2Q.38			585.80	
EA.1-2Q.38				491.31
EB.1-2Q.39			614.12	
EB.1-2Q.39				517.02
EB.2-2Q.45			586.58	
EB.2-2Q.45				507.38
CP.1-1Q...30		846.85	608.95	523.88
CP.2-3Q...56		732.92	575.43	508.84
CR.2-2Q...81		648.77	511.22	449.17
PR5-2QT.2125		562.53	452.40	397.42
PR4-2QT.1433	824.75	726.11	584.64	
PR4-3QT.2264	734.95	652.42	532.87	
PR4-2QP.1643	744.93	645.26	522.94	
PR4-3QP.2520	692.03	600.26	491.58	
PR6-3QP.7181	594.03	521.25		
PR8-2QP.2620	775.76	674.56		
PR8-3QP.4266	684.86	598.58		
PR8-3QP.3176	696.30	610.33		
PR12-2QP3597	797.99	695.94		
PR12-3QP6013	684.48	600.38		
PR12-4QP4050	669.48	577.29		
PR18-4QP5870	659.97	570.61		
PC.12-LA	698.13	592.65		
PC.18-LA	690.01	591.45		
PC.12-LC	702.95	656.65		
PC.18-LC	711.75	669.67		
CB.MBES...31				193.74
CB-M.....31				194.25
CB-MMIN...23				164.97
CB-M.....23				212.85
CB-MMO....31				401.41
CB-MMO....23				455.31

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
dezembro de 2009**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 638.02

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
NATAL				
CP.1-2Q...46		662.85	476.59	405.41
CP.1-2Q...40		743.09	534.14	455.39
CR.1-2Q...62		738.95	541.97	468.42
CR.1-3Q...104	743.08	634.54	452.93	
CR.1-4Q...122	705.74	604.21	427.01	
EA.1-US.04				871.78
EB.1-US.03				1081.37
EA.1-0Q.22			676.80	
EA.1-0Q.22				590.67
EB.1-0Q.22			667.52	
EB.1-0Q.22				580.75
EA.1-1Q.30			606.86	
EA.1-1Q.30				521.23
EB.1-1Q.32			616.34	
EB.1-1Q.32				529.02
EA.1-2Q.38			548.90	
EA.1-2Q.38				466.56
EB.1-2Q.39			581.39	
EB.1-2Q.39				497.11
EB.2-2Q.45			547.56	
EB.2-2Q.45				480.50
CP.1-1Q...30		800.34	575.26	493.92
CP.2-3Q...56		688.68	540.68	476.69
CR.2-2Q...81		609.44	481.21	421.51
PR5-2QT.2125		523.87	422.01	367.67
PR4-2QT.1433	788.71	671.52	541.37	
PR4-3QT.2264	701.92	603.70	493.89	
PR4-2QP.1643	713.45	599.62	486.05	
PR4-3QP.2520	661.36	558.45	457.97	
PR6-3QP.7181	574.49	484.49		
PR8-2QP.2620	747.84	629.75		
PR8-3QP.4266	658.94	559.36		
PR8-3QP.3176	668.42	565.53		
PR12-2QP3597	771.58	651.40		
PR12-3QP6013	660.69	562.39		
PR12-4QP4050	649.53	537.96		
PR18-4QP5870	642.84	532.87		
PC.12-LA	651.86	560.35		
PC.18-LA	651.21	563.45		
PC.12-LC	666.80	623.79		
PC.18-LC	680.30	641.64		
CB.MBES...31				187.59
CB-M.....31				189.00
CB-MMIN...23				159.14
CB-M.....23				207.86
CB-MMO....31				375.36
CB-MMO....23				425.05

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
dezembro de 2009**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 665.88

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
JOÃO PESSOA				
CP.1-2Q...46		681.90	494.69	421.76
CP.1-2Q...40		764.55	555.70	474.66
CR.1-2Q...62		756.31	561.43	485.72
CR.1-3Q...104	752.78	651.30	470.43	
CR.1-4Q...122	716.19	620.81	444.18	
EA.1-US.04				902.95
EB.1-US.03				1107.70
EA.1-0Q.22			701.31	
EA.1-0Q.22				632.73
EB.1-0Q.22			684.94	
EB.1-0Q.22				615.67
EA.1-1Q.30			629.86	
EA.1-1Q.30				561.17
EB.1-1Q.32			631.68	
EB.1-1Q.32				560.79
EA.1-2Q.38			570.22	
EA.1-2Q.38				504.22
EB.1-2Q.39			595.69	
EB.1-2Q.39				527.32
EB.2-2Q.45			563.65	
EB.2-2Q.45				500.16
CP.1-1Q...30		823.78	596.99	513.39
CP.2-3Q...56		694.42	552.66	488.72
CR.2-2Q...81		616.88	494.74	434.54
PR5-2QT.2125		530.18	434.66	382.98
PR4-2QT.1433	789.93	680.88	561.06	
PR4-3QT.2264	705.97	613.87	512.98	
PR4-2QP.1643	715.02	608.87	503.48	
PR4-3QP.2520	663.40	566.55	474.13	
PR6-3QP.7181	573.93	490.02		
PR8-2QP.2620	742.31	632.60		
PR8-3QP.4266	655.99	562.51		
PR8-3QP.3176	663.58	567.19		
PR12-2QP3597	762.67	651.19		
PR12-3QP6013	655.17	563.00		
PR12-4QP4050	639.29	534.95		
PR18-4QP5870	629.62	526.92		
PC.12-LA	653.62	563.90		
PC.18-LA	648.99	562.89		
PC.12-LC	667.70	625.43		
PC.18-LC	675.51	637.27		
CB.MBES...31				198.39
CB-M.....31				199.42
CB-MMIN...23				169.99
CB-M.....23				218.36
CB-MMO...31				382.46
CB-MMO...23				431.81

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
dezembro de 2009**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 673.16

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RECIFE				
CP.1-2Q...46		756.10	550.23	469.73
CP.1-2Q...40		848.65	618.19	528.33
CR.1-2Q...62		839.67	624.55	540.80
CR.1-3Q...104	826.17	720.14	521.82	
CR.1-4Q...122	783.70	685.24	492.11	
EA.1-US.04				983.73
EB.1-US.03				1213.43
EA.1-0Q.22			760.36	
EA.1-0Q.22				683.90
EB.1-0Q.22			750.04	
EB.1-0Q.22				673.23
EA.1-1Q.30			682.77	
EA.1-1Q.30				607.50
EB.1-1Q.32			690.85	
EB.1-1Q.32				613.31
EA.1-2Q.38			617.44	
EA.1-2Q.38				546.31
EB.1-2Q.39			650.50	
EB.1-2Q.39				576.73
EB.2-2Q.45			620.79	
EB.2-2Q.45				548.98
CP.1-1Q...30		914.63	665.02	572.50
CP.2-3Q...56		774.45	612.53	539.93
CR.2-2Q...81		679.33	541.55	475.08
PR5-2QT.2125		586.82	472.67	411.90
PR4-2QT.1433	869.21	760.80	617.03	
PR4-3QT.2264	772.93	682.65	561.17	
PR4-2QP.1643	787.70	674.98	550.89	
PR4-3QP.2520	729.45	627.68	517.58	
PR6-3QP.7181	625.86	545.84		
PR8-2QP.2620	821.51	707.81		
PR8-3QP.4266	722.54	626.95		
PR8-3QP.3176	731.03	637.49		
PR12-2QP3597	846.07	731.77		
PR12-3QP6013	723.04	629.91		
PR12-4QP4050	702.49	604.21		
PR18-4QP5870	694.68	598.94		
PC.12-LA	729.13	626.22		
PC.18-LA	724.72	626.88		
PC.12-LC	722.94	673.98		
PC.18-LC	738.49	694.38		
CB.MBES...31				208.51
CB-M.....31				209.43
CB-MMIN...23				178.71
CB-M.....23				228.25
CB-MMO...31				428.15
CB-MMO...23				483.61

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
dezembro de 2009**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 693.82

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACEIO				
CP.1-2Q...46		741.60	528.39	450.75
CP.1-2Q...40		832.35	593.49	507.21
CR.1-2Q...62		824.26	601.01	520.62
CR.1-3Q...104	801.29	704.49	499.71	
CR.1-4Q...122	760.13	671.12	471.28	
EA.1-US.04				987.84
EB.1-US.03				1223.61
EA.1-0Q.22			730.59	
EA.1-0Q.22				658.32
EB.1-0Q.22			718.22	
EB.1-0Q.22				644.59
EA.1-1Q.30			653.71	
EA.1-1Q.30				581.80
EB.1-1Q.32			659.69	
EB.1-1Q.32				584.92
EA.1-2Q.38			590.36	
EA.1-2Q.38				521.42
EB.1-2Q.39			620.93	
EB.1-2Q.39				549.10
EB.2-2Q.45			589.70	
EB.2-2Q.45				524.80
CP.1-1Q...30		898.19	639.47	551.46
CP.2-3Q...56		759.44	590.88	525.04
CR.2-2Q...81		664.71	522.89	459.95
PR5-2QT.2125		567.13	448.02	393.24
PR4-2QT.1433	847.98	746.32	595.63	
PR4-3QT.2264	753.24	668.29	541.85	
PR4-2QP.1643	773.06	663.75	534.20	
PR4-3QP.2520	712.89	614.67	501.15	
PR6-3QP.7181	608.39	534.25		
PR8-2QP.2620	807.39	698.45		
PR8-3QP.4266	708.11	616.81		
PR8-3QP.3176	709.11	622.19		
PR12-2QP3597	831.74	722.78		
PR12-3QP6013	709.15	620.61		
PR12-4QP4050	685.82	594.44		
PR18-4QP5870	674.67	586.18		
PC.12-LA	689.49	597.25		
PC.18-LA	687.93	598.22		
PC.12-LC	667.03	620.52		
PC.18-LC	681.44	639.75		
CB.MBES...31				193.76
CB-M.....31				194.58
CB-MMIN...23				165.30
CB-M.....23				214.77
CB-MMO...31				410.22
CB-MMO...23				467.64

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
dezembro de 2009**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 641.21

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
ARACAJU				
CP.1-2Q...46		680.28	493.30	417.61
CP.1-2Q...40		763.79	554.03	469.95
CR.1-2Q...62		755.03	558.74	480.72
CR.1-3Q...104	743.88	647.17	466.70	
CR.1-4Q...122	706.68	616.69	440.71	
EA.1-US.04				903.40
EB.1-US.03				1110.59
EA.1-0Q.22			687.89	
EA.1-0Q.22				615.98
EB.1-0Q.22			672.21	
EB.1-0Q.22				599.80
EA.1-1Q.30			616.44	
EA.1-1Q.30				545.15
EB.1-1Q.32			618.54	
EB.1-1Q.32				545.35
EA.1-2Q.38			557.00	
EA.1-2Q.38				489.23
EB.1-2Q.39			582.27	
EB.1-2Q.39				512.25
EB.2-2Q.45			554.08	
EB.2-2Q.45				488.33
CP.1-1Q...30		823.04	595.96	509.94
CP.2-3Q...56		698.82	549.80	483.48
CR.2-2Q...81		614.39	488.54	427.00
PR5-2QT.2125		541.51	431.76	376.17
PR4-2QT.1433	799.04	697.33	560.86	
PR4-3QT.2264	711.54	625.48	510.79	
PR4-2QP.1643	717.33	621.55	503.56	
PR4-3QP.2520	663.89	575.86	472.42	
PR6-3QP.7181	571.10	501.24		
PR8-2QP.2620	753.01	652.35		
PR8-3QP.4266	662.79	576.93		
PR8-3QP.3176	667.66	582.35		
PR12-2QP3597	777.57	674.53		
PR12-3QP6013	665.07	580.00		
PR12-4QP4050	643.66	552.31		
PR18-4QP5870	634.79	545.27		
PC.12-LA	659.16	570.59		
PC.18-LA	655.51	571.18		
PC.12-LC	649.36	609.34		
PC.18-LC	663.84	627.16		
CB.MBES...31				185.61
CB-M.....31				186.51
CB-MMIN...23				158.50
CB-M.....23				205.05
CB-MMO...31				384.93
CB-MMO...23				437.17

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
dezembro de 2009**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 686.83

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SALVADOR				
CP.1-2Q...46		719.13	527.90	443.15
CP.1-2Q...40		806.66	592.59	498.85
CR.1-2Q...62		802.02	600.77	513.04
CR.1-3Q...104	801.31	686.72	501.51	
CR.1-4Q...122	759.47	652.37	472.31	
EA.1-US.04				969.99
EB.1-US.03				1184.75
EA.1-0Q.22			724.01	
EA.1-0Q.22				651.16
EB.1-0Q.22			709.21	
EB.1-0Q.22				636.20
EA.1-1Q.30			648.97	
EA.1-1Q.30				577.70
EB.1-1Q.32			652.98	
EB.1-1Q.32				579.97
EA.1-2Q.38			585.43	
EA.1-2Q.38				518.24
EB.1-2Q.39			613.19	
EB.1-2Q.39				543.84
EB.2-2Q.45			588.62	
EB.2-2Q.45				527.19
CP.1-1Q...30		869.56	637.74	541.77
CP.2-3Q...56		748.00	593.21	520.94
CR.2-2Q...81		652.60	522.15	452.59
PR5-2QT.2125		576.44	463.20	401.03
PR4-2QT.1433	879.86	757.72	612.16	
PR4-3QT.2264	782.84	680.94	558.21	
PR4-2QP.1643	791.97	673.35	546.32	
PR4-3QP.2520	734.21	626.33	513.33	
PR6-3QP.7181	639.64	546.80		
PR8-2QP.2620	834.39	711.34		
PR8-3QP.4266	734.83	630.85		
PR8-3QP.3176	744.26	635.91		
PR12-2QP3597	863.25	738.02		
PR12-3QP6013	738.94	636.47		
PR12-4QP4050	722.55	606.56		
PR18-4QP5870	712.10	598.12		
PC.12-LA	729.05	628.94		
PC.18-LA	729.41	633.74		
PC.12-LC	730.49	683.70		
PC.18-LC	750.45	708.07		
CB.MBES...31				180.94
CB-M.....31				181.08
CB-MMIN...23				155.13
CB-M.....23				199.11
CB-MMO....31				408.78
CB-MMO....23				466.06

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
dezembro de 2009**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 687.18

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELO HORIZONTE				
CP.1-2Q...46		758.45	549.97	453.33
CP.1-2Q...40		847.05	615.76	508.53
CR.1-2Q...62		842.70	624.35	524.83
CR.1-3Q...104	830.27	722.00	520.66	
CR.1-4Q...122	787.48	686.56	490.57	
EA.1-US.04				978.56
EB.1-US.03				1212.04
EA.1-0Q.22			732.30	
EA.1-0Q.22				673.36
EB.1-0Q.22			720.88	
EB.1-0Q.22				662.72
EA.1-1Q.30			654.22	
EA.1-1Q.30				597.24
EB.1-1Q.32			661.10	
EB.1-1Q.32				602.29
EA.1-2Q.38			589.03	
EA.1-2Q.38				536.24
EB.1-2Q.39			620.17	
EB.1-2Q.39				565.02
EB.2-2Q.45			586.43	
EB.2-2Q.45				536.63
CP.1-1Q...30		915.01	664.85	554.92
CP.2-3Q...56		774.90	608.32	523.88
CR.2-2Q...81		671.31	532.27	453.70
PR5-2QT.2125		581.53	462.30	394.97
PR4-2QT.1433	873.41	768.39	615.19	
PR4-3QT.2264	776.70	689.33	559.33	
PR4-2QP.1643	779.53	679.25	546.33	
PR4-3QP.2520	723.09	632.16	513.02	
PR6-3QP.7181	627.71	554.30		
PR8-2QP.2620	827.84	723.61		
PR8-3QP.4266	729.40	641.51		
PR8-3QP.3176	739.40	651.72		
PR12-2QP3597	859.25	753.05		
PR12-3QP6013	736.23	649.50		
PR12-4QP4050	716.16	622.28		
PR18-4QP5870	709.89	617.88		
PC.12-LA	717.88	625.07		
PC.18-LA	721.40	631.01		
PC.12-LC	706.59	662.48		
PC.18-LC	726.20	685.74		
CB.MBES...31				184.67
CB-M.....31				182.96
CB-MMIN...23				160.77
CB-M.....23				202.10
CB-MMO....31				419.44
CB-MMO....23				478.92

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 dezembro de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 640.38

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
VITÓRIA				
CP.1-2Q...46		722.27	540.70	442.30
CP.1-2Q...40		808.68	606.67	497.42
CR.1-2Q...62		801.81	611.76	510.54
CR.1-3Q...104	790.82	687.84	511.71	
CR.1-4Q...122	749.59	654.29	482.89	
EA.1-US.04				973.26
EB.1-US.03				1205.93
EA.1-0Q.22			720.83	
EA.1-0Q.22				654.12
EB.1-0Q.22			711.53	
EB.1-0Q.22				643.47
EA.1-1Q.30			644.55	
EA.1-1Q.30				579.19
EB.1-1Q.32			652.76	
EB.1-1Q.32				584.29
EA.1-2Q.38			580.96	
EA.1-2Q.38				519.20
EB.1-2Q.39			612.97	
EB.1-2Q.39				548.02
EB.2-2Q.45			582.91	
EB.2-2Q.45				523.96
CP.1-1Q...30		872.76	652.82	541.21
CP.2-3Q...56		741.13	596.05	513.97
CR.2-2Q...81		649.29	528.83	450.36
PR5-2QT.2125		566.18	458.13	393.75
PR4-2QT.1433	844.65	736.87	601.19	
PR4-3QT.2264	753.12	663.29	548.24	
PR4-2QP.1643	758.43	654.74	535.63	
PR4-3QP.2520	704.69	609.87	503.77	
PR6-3QP.7181	606.07	528.71		
PR8-2QP.2620	795.15	687.45		
PR8-3QP.4266	701.22	609.98		
PR8-3QP.3176	704.61	612.49		
PR12-2QP3597	819.94	710.23		
PR12-3QP6013	702.38	612.51		
PR12-4QP4050	680.23	581.28		
PR18-4QP5870	673.46	576.61		
PC.12-LA	705.06	604.33		
PC.18-LA	699.15	603.98		
PC.12-LC	687.51	641.92		
PC.18-LC	699.65	658.17		
CB.MBES...31				194.85
CB-M.....31				194.45
CB-MMIN...23				167.16
CB-M.....23				214.14
CB-MMO...31				409.90
CB-MMO...23				467.14

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
dezembro de 2009

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUSTO MEDIO: 793.34				
RIO DE JANEIRO				
CP.1-2Q...46		854.98	622.63	526.65
CP.1-2Q...40		953.64	696.69	589.93
CR.1-2Q...62		950.48	708.78	609.52
CR.1-3Q...104	945.96	813.58	589.30	
CR.1-4Q...122	897.91	774.11	555.08	
EA.1-US.04				1143.42
EB.1-US.03				1434.47
EA.1-0Q.22			831.89	
EA.1-0Q.22				764.51
EB.1-0Q.22			833.53	
EB.1-0Q.22				765.88
EA.1-1Q.30			744.02	
EA.1-1Q.30				678.43
EB.1-1Q.32			764.96	
EB.1-1Q.32				696.74
EA.1-2Q.38			669.82	
EA.1-2Q.38				608.24
EB.1-2Q.39			717.51	
EB.1-2Q.39				653.00
EB.2-2Q.45			676.53	
EB.2-2Q.45				622.76
CP.1-1Q...30		1028.78	752.34	643.48
CP.2-3Q...56		874.44	690.58	607.21
CR.2-2Q...81		754.02	600.74	523.12
PR5-2QT.2125		641.87	513.07	441.81
PR4-2QT.1433	965.88	846.74	682.77	
PR4-3QT.2264	859.96	760.29	620.59	
PR4-2QP.1643	863.58	748.30	606.81	
PR4-3QP.2520	802.78	697.74	571.23	
PR6-3QP.7181	689.34	605.11		
PR8-2QP.2620	915.24	795.80		
PR8-3QP.4266	806.59	705.38		
PR8-3QP.3176	808.57	704.44		
PR12-2QP3597	948.49	826.97		
PR12-3QP6013	812.37	712.61		
PR12-4QP4050	780.48	674.21		
PR18-4QP5870	773.47	669.32		
PC.12-LA	784.42	684.67		
PC.18-LA	788.09	691.53		
PC.12-LC	743.22	694.51		
PC.18-LC	764.89	720.36		
CB.MBES...31				205.60
CB-M.....31				204.39
CB-MMIN...23				179.77
CB-M.....23				226.24
CB-MMO...31				501.11
CB-MMO...23				573.65

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
dezembro de 2009**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 788.89

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO PAULO				
CP.1-2Q...46		858.39	615.95	519.66
CP.1-2Q...40		957.15	689.25	582.20
CR.1-2Q...62		953.27	703.16	604.33
CR.1-3Q...104	943.01	813.78	582.92	
CR.1-4Q...122	896.82	776.24	549.58	
EA.1-US.04				1120.97
EB.1-US.03				1401.73
EA.1-0Q.22			822.22	
EA.1-0Q.22				779.03
EB.1-0Q.22			823.54	
EB.1-0Q.22				780.69
EA.1-1Q.30			735.75	
EA.1-1Q.30				693.93
EB.1-1Q.32			756.52	
EB.1-1Q.32				711.70
EA.1-2Q.38			662.03	
EA.1-2Q.38				623.23
EB.1-2Q.39			709.37	
EB.1-2Q.39				667.51
EB.2-2Q.45			674.08	
EB.2-2Q.45				628.58
CP.1-1Q...30		1031.96	743.26	634.13
CP.2-3Q...56		871.15	682.51	599.10
CR.2-2Q...81		746.32	592.33	515.33
PR5-2QT.2125		629.15	504.14	436.11
PR4-2QT.1433	968.02	832.56	671.74	
PR4-3QT.2264	860.17	746.94	610.89	
PR4-2QP.1643	870.61	734.61	596.04	
PR4-3QP.2520	808.17	685.25	561.71	
PR6-3QP.7181	700.06	597.96		
PR8-2QP.2620	919.21	780.45		
PR8-3QP.4266	809.42	692.14		
PR8-3QP.3176	813.78	695.50		
PR12-2QP3597	950.42	810.22		
PR12-3QP6013	813.84	698.80		
PR12-4QP4050	790.97	666.75		
PR18-4QP5870	782.98	661.03		
PC.12-LA	791.61	679.96		
PC.18-LA	796.11	688.37		
PC.12-LC	780.21	724.61		
PC.18-LC	795.30	745.38		
CB.MBES...31				201.66
CB-M.....31				199.77
CB-MMIN...23				175.58
CB-M.....23				222.09
CB-MMO....31				492.08
CB-MMO....23				563.86

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
dezembro de 2009**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 715.68

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CURITIBA				
CP.1-2Q...46		769.35	566.18	472.24
CP.1-2Q...40		859.86	634.74	530.46
CR.1-2Q...62		856.29	644.90	548.51
CR.1-3Q..104	865.79	731.65	536.32	
CR.1-4Q..122	822.16	697.69	505.51	
EA.1-US.04				1046.61
EB.1-US.03				1299.51
EA.1-0Q.22			767.97	
EA.1-0Q.22				696.99
EB.1-0Q.22			764.80	
EB.1-0Q.22				693.20
EA.1-1Q.30			688.20	
EA.1-1Q.30				618.42
EB.1-1Q.32			703.32	
EB.1-1Q.32				630.94
EA.1-2Q.38			620.41	
EA.1-2Q.38				554.33
EB.1-2Q.39			659.85	
EB.1-2Q.39				590.87
EB.2-2Q.45			626.25	
EB.2-2Q.45				569.68
CP.1-1Q...30		925.91	683.62	577.63
CP.2-3Q...56		799.07	635.04	553.38
CR.2-2Q...81		688.44	553.60	478.58
PR5-2QT.2125		595.66	480.33	415.22
PR4-2QT.1433	914.69	781.88	635.54	
PR4-3QT.2264	815.15	702.71	578.09	
PR4-2QP.1643	834.74	692.43	565.24	
PR4-3QP.2520	774.62	645.65	531.61	
PR6-3QP.7181	667.01	557.55		
PR8-2QP.2620	874.95	732.65		
PR8-3QP.4266	770.92	650.10		
PR8-3QP.3176	778.98	652.43		
PR12-2QP3597	902.14	759.68		
PR12-3QP6013	772.86	655.33		
PR12-4QP4050	749.87	620.39		
PR18-4QP5870	742.61	615.85		
PC.12-LA	741.64	639.24		
PC.18-LA	748.03	647.79		
PC.12-LC	739.97	685.52		
PC.18-LC	756.60	708.95		
CB.MBES...31				182.59
CB-M.....31				181.23
CB-MMIN...23				159.95
CB-M.....23				201.01
CB-MMO...31				448.56
CB-MMO...23				513.38

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
dezembro de 2009**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 702.14

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FLORIANÓPOLIS				
CP.1-2Q...46		752.23	560.15	466.09
CP.1-2Q...40		839.54	627.03	522.65
CR.1-2Q...62		837.29	638.21	541.37
CR.1-3Q...104	828.37	714.61	530.76	
CR.1-4Q...122	786.69	680.80	500.69	
EA.1-US.04				998.62
EB.1-US.03				1244.29
EA.1-0Q.22			744.70	
EA.1-0Q.22				679.05
EB.1-0Q.22			743.05	
EB.1-0Q.22				677.52
EA.1-1Q.30			668.23	
EA.1-1Q.30				604.08
EB.1-1Q.32			684.52	
EB.1-1Q.32				618.33
EA.1-2Q.38			602.73	
EA.1-2Q.38				542.44
EB.1-2Q.39			642.79	
EB.1-2Q.39				579.99
EB.2-2Q.45			609.26	
EB.2-2Q.45				555.38
CP.1-1Q...30		905.29	674.56	568.64
CP.2-3Q...56		776.19	621.47	540.99
CR.2-2Q...81		669.40	542.73	467.60
PR5-2QT.2125		582.81	470.31	408.66
PR4-2QT.1433	871.84	756.09	615.28	
PR4-3QT.2264	774.63	679.41	559.45	
PR4-2QP.1643	804.94	670.19	547.44	
PR4-3QP.2520	744.32	624.68	515.14	
PR6-3QP.7181	632.56	536.13		
PR8-2QP.2620	840.49	710.45		
PR8-3QP.4266	738.41	630.41		
PR8-3QP.3176	735.00	628.36		
PR12-2QP3597	865.24	737.18		
PR12-3QP6013	739.26	636.02		
PR12-4QP4050	709.75	598.39		
PR18-4QP5870	701.34	593.67		
PC.12-LA	730.03	625.36		
PC.18-LA	735.58	633.52		
PC.12-LC	723.04	667.58		
PC.18-LC	738.90	690.50		
CB.MBES...31				190.35
CB-M.....31				189.21
CB-MMIN...23				166.01
CB-M.....23				209.83
CB-MMO....31				434.17
CB-MMO....23				496.29

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
dezembro de 2009**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 689.75

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO ALEGRE				
CP.1-2Q...46		739.07	540.63	435.54
CP.1-2Q...40		824.84	604.37	489.34
CR.1-2Q...62		817.75	611.52	505.29
CR.1-3Q...104	824.97	699.58	510.04	
CR.1-4Q...122	783.66	668.15	481.79	
EA.1-US.04				955.25
EB.1-US.03				1175.07
EA.1-0Q.22			723.60	
EA.1-0Q.22				657.30
EB.1-0Q.22			712.14	
EB.1-0Q.22				645.47
EA.1-1Q.30			649.74	
EA.1-1Q.30				584.60
EB.1-1Q.32			655.54	
EB.1-1Q.32				587.50
EA.1-2Q.38			587.29	
EA.1-2Q.38				525.36
EB.1-2Q.39			615.99	
EB.1-2Q.39				550.98
EB.2-2Q.45			581.85	
EB.2-2Q.45				522.76
CP.1-1Q...30		890.41	649.34	532.38
CP.2-3Q...56		750.04	592.25	503.40
CR.2-2Q...81		650.97	522.55	437.94
PR5-2QT.2125		587.34	471.38	400.94
PR4-2QT.1433	883.61	745.01	601.61	
PR4-3QT.2264	785.43	669.41	548.88	
PR4-2QP.1643	816.62	664.73	535.69	
PR4-3QP.2520	754.58	617.12	503.75	
PR6-3QP.7181	653.99	534.61		
PR8-2QP.2620	848.77	698.78		
PR8-3QP.4266	745.36	618.77		
PR8-3QP.3176	753.05	622.71		
PR12-2QP3597	871.73	722.46		
PR12-3QP6013	744.39	622.24		
PR12-4QP4050	733.75	589.76		
PR18-4QP5870	720.94	581.14		
PC.12-LA	731.06	606.54		
PC.18-LA	731.89	610.78		
PC.12-LC	730.69	670.29		
PC.18-LC	742.20	689.50		
CB.MBES...31				189.53
CB-M.....31				187.76
CB-MMIN...23				166.61
CB-M.....23				208.59
CB-MMO...31				403.45
CB-MMO...23				460.82

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
dezembro de 2009**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 691.70

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUIABÁ				
CP.1-2Q...46		710.68	504.44	413.63
CP.1-2Q...40		797.62	565.86	465.11
CR.1-2Q...62		793.13	573.68	479.88
CR.1-3Q..104	785.44	680.08	479.57	
CR.1-4Q..122	742.90	645.64	451.94	
EA.1-US.04				922.14
EB.1-US.03				1142.04
EA.1-0Q.22			691.42	
EA.1-0Q.22				606.33
EB.1-0Q.22			678.61	
EB.1-0Q.22				592.95
EA.1-1Q.30			616.46	
EA.1-1Q.30				532.87
EB.1-1Q.32			622.94	
EB.1-1Q.32				537.87
EA.1-2Q.38			555.12	
EA.1-2Q.38				475.45
EB.1-2Q.39			585.73	
EB.1-2Q.39				504.26
EB.2-2Q.45			556.29	
EB.2-2Q.45				489.75
CP.1-1Q...30		862.74	609.94	506.16
CP.2-3Q...56		730.33	562.02	485.36
CR.2-2Q...81		647.62	500.75	426.91
PR5-2QT.2125		566.87	433.30	374.20
PR4-2QT.1433	848.71	733.46	566.65	
PR4-3QT.2264	753.10	657.35	516.94	
PR4-2QP.1643	769.70	646.32	504.68	
PR4-3QP.2520	712.74	602.12	476.16	
PR6-3QP.7181	624.43	534.59		
PR8-2QP.2620	808.79	685.69		
PR8-3QP.4266	711.52	608.55		
PR8-3QP.3176	734.56	633.71		
PR12-2QP3597	835.10	711.97		
PR12-3QP6013	714.30	614.41		
PR12-4QP4050	712.45	604.53		
PR18-4QP5870	704.22	599.21		
PC.12-LA	696.50	590.53		
PC.18-LA	693.51	592.43		
PC.12-LC	729.56	678.64		
PC.18-LC	743.03	697.92		
CB.MBES...31				189.54
CB-M.....31				189.36
CB-MMIN...23				163.43
CB-M.....23				207.31
CB-MMO...31				387.36
CB-MMO...23				438.49

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
dezembro de 2009**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 658.88

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
GOIÂNIA				
CP.1-2Q...46		676.35	485.04	404.57
CP.1-2Q...40		759.32	544.15	455.16
CR.1-2Q...62		756.06	553.59	470.78
CR.1-3Q...104	760.86	645.15	460.44	
CR.1-4Q...122	720.37	613.42	433.95	
EA.1-US.04				902.49
EB.1-US.03				1108.96
EA.1-0Q.22			673.04	
EA.1-0Q.22				605.88
EB.1-0Q.22			657.69	
EB.1-0Q.22				590.62
EA.1-1Q.30			601.55	
EA.1-1Q.30				535.54
EB.1-1Q.32			605.04	
EB.1-1Q.32				537.59
EA.1-2Q.38			542.24	
EA.1-2Q.38				479.55
EB.1-2Q.39			568.66	
EB.1-2Q.39				504.17
EB.2-2Q.45			541.19	
EB.2-2Q.45				486.29
CP.1-1Q...30		820.53	586.21	495.02
CP.2-3Q...56		699.66	542.73	474.72
CR.2-2Q...81		614.29	481.05	415.82
PR5-2QT.2125		551.16	432.20	376.28
PR4-2QT.1433	831.50	705.96	554.67	
PR4-3QT.2264	737.32	631.87	504.73	
PR4-2QP.1643	758.92	624.74	495.12	
PR4-3QP.2520	700.06	579.99	464.65	
PR6-3QP.7181	610.32	510.60		
PR8-2QP.2620	796.37	662.11		
PR8-3QP.4266	698.92	586.18		
PR8-3QP.3176	716.57	602.88		
PR12-2QP3597	821.65	687.22		
PR12-3QP6013	701.49	591.73		
PR12-4QP4050	692.93	575.35		
PR18-4QP5870	686.84	571.83		
PC.12-LA	658.18	563.76		
PC.18-LA	660.61	568.30		
PC.12-LC	676.64	627.68		
PC.18-LC	690.91	647.83		
CB.MBES...31				186.97
CB-M.....31				186.25
CB-MMIN...23				160.74
CB-M.....23				205.77
CB-MMO....31				377.73
CB-MMO....23				429.53

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
dezembro de 2009**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 740.75

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BRASÍLIA				
CP.1-2Q...46		778.20	542.41	446.40
CP.1-2Q...40		872.52	609.23	502.54
CR.1-2Q...62		872.09	621.16	521.42
CR.1-3Q...104	848.01	744.51	515.90	
CR.1-4Q...122	802.41	707.91	486.15	
EA.1-US.04				982.86
EB.1-US.03				1215.03
EA.1-0Q.22			728.99	
EA.1-0Q.22				663.43
EB.1-0Q.22			714.70	
EB.1-0Q.22				648.85
EA.1-1Q.30			651.73	
EA.1-1Q.30				587.62
EB.1-1Q.32			656.40	
EB.1-1Q.32				590.20
EA.1-2Q.38			587.71	
EA.1-2Q.38				527.17
EB.1-2Q.39			617.45	
EB.1-2Q.39				554.52
EB.2-2Q.45			588.66	
EB.2-2Q.45				530.32
CP.1-1Q...30		941.20	656.08	546.57
CP.2-3Q...56		800.63	605.49	524.32
CR.2-2Q...81		698.78	535.98	458.25
PR5-2QT.2125		604.55	462.51	400.72
PR4-2QT.1433	909.79	802.68	618.07	
PR4-3QT.2264	805.94	717.35	561.03	
PR4-2QP.1643	816.69	707.46	552.01	
PR4-3QP.2520	753.32	655.53	517.22	
PR6-3QP.7181	650.73	576.63		
PR8-2QP.2620	862.22	751.26		
PR8-3QP.4266	756.36	663.79		
PR8-3QP.3176	771.18	682.06		
PR12-2QP3597	891.60	779.69		
PR12-3QP6013	760.84	670.33		
PR12-4QP4050	744.00	651.70		
PR18-4QP5870	735.85	646.04		
PC.12-LA	716.30	621.31		
PC.18-LA	718.10	626.55		
PC.12-LC	723.57	676.92		
PC.18-LC	737.95	696.09		
CB.MBES...31				197.15
CB-M.....31				195.90
CB-MMIN...23				167.10
CB-M.....23				218.40
CB-MMO...31				416.11
CB-MMO...23				476.18

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
dezembro de 2009**

(conclusão)

CUSTO MEDIO: 689.63

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CAMPO GRANDE				
CP.1-2Q...46		691.81	495.59	412.66
CP.1-2Q...40		779.34	558.21	465.86
CR.1-2Q...62		774.14	565.77	480.26
CR.1-3Q...104	787.43	661.50	471.13	
CR.1-4Q...122	747.79	629.31	444.36	
EA.1-US.04				913.02
EB.1-US.03				1115.46
EA.1-0Q.22			696.05	
EA.1-0Q.22				621.27
EB.1-0Q.22			680.41	
EB.1-0Q.22				605.34
EA.1-1Q.30			624.36	
EA.1-1Q.30				550.35
EB.1-1Q.32			627.04	
EB.1-1Q.32				550.94
EA.1-2Q.38			564.61	
EA.1-2Q.38				493.82
EB.1-2Q.39			590.28	
EB.1-2Q.39				517.11
EB.2-2Q.45			568.14	
EB.2-2Q.45				498.21
CP.1-1Q...30		839.27	599.59	505.04
CP.2-3Q...56		719.54	556.67	485.70
CR.2-2Q...81		632.20	494.54	428.19
PR5-2QT.2125		561.93	437.64	381.43
PR4-2QT.1433	857.91	723.55	567.74	
PR4-3QT.2264	761.25	647.98	516.69	
PR4-2QP.1643	779.96	639.20	505.95	
PR4-3QP.2520	720.80	594.08	475.21	
PR6-3QP.7181	634.33	526.24		
PR8-2QP.2620	817.21	675.13		
PR8-3QP.4266	718.11	598.18		
PR8-3QP.3176	742.76	621.10		
PR12-2QP3597	842.29	699.48		
PR12-3QP6013	719.83	602.65		
PR12-4QP4050	717.20	588.40		
PR18-4QP5870	708.26	581.67		
PC.12-LA	687.58	586.22		
PC.18-LA	688.55	590.24		
PC.12-LC	731.49	680.67		
PC.18-LC	743.28	698.46		
CB.MBES...31				192.60
CB-M.....31				192.95
CB-MMIN...23				165.94
CB-M.....23				211.26
CB-MMO...31				385.30
CB-MMO...23				435.89

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil..NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m². Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêem a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.