

Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices
da Construção Civil

SINAPI

agosto de 2009

Presidente da República
Luiz Inácio Lula da Silva

Ministro do Planejamento, Orçamento e Gestão
Paulo Bernardo Silva

**INSTITUTO BRASILEIRO
DE GEOGRAFIA E
ESTATÍSTICA - IBGE**

Presidente
Eduardo Pereira Nunes

Diretor Executivo
Sérgio da Costa Côrtes

ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES

Diretoria de Pesquisas
Wasmália Socorro Barata Bivar

Diretoria de Geociências
Luiz Paulo Souto Fortes

Diretoria de Informática
Luiz Fernando Pinto Mariano

Centro de Documentação e Disseminação de
Informações
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Sérgio da Costa Côrtes (interino)

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços
Eulina Nunes dos Santos

EQUIPE TÉCNICA

Coordenador: Luiz Fernando de Oliveira Fonseca

Diagramador: Cláudio Mendes de Alcântara

Indicadores IBGE

Plano de divulgação:

Pesquisa mensal de emprego

Estatística da produção agrícola*

Estatística da produção pecuária*

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa mensal de comércio

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC –
IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil
SINAPI

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores
correntes

*Continuação de: Estatística da produção agropecuária, a partir
de janeiro de 2006

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre
trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico
Indicadores IBGE incorporou no decorrer da década de 80
informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir
de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos,
que incluem tabelas de resultados, comentários e notas
metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis
em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e
metropolitano, variando por fascículo.

SUMÁRIO

COMENTÁRIO..... 4

ESTATÍSTICAS SELECIONADAS..... 6

NOTA EXPLICATIVA..... 7

TABELAS..... 12

Índice Nacional da Construção Civil variou 0,20% em agosto

O **Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi)**, calculado pelo **IBGE** em convênio com a **CAIXA**, registrou variação de 0,20% em agosto, ficando 0,28 ponto percentual abaixo da taxa de julho (0,48%). Comparado com o resultado de agosto de 2008, que havia ficado em 1,28%, o índice atual (0,20%) apresentou forte retração (1,08 ponto percentual). No ano, o índice nacional acumulou alta de 4,37%, bem abaixo dos 7,72% observados em igual período de 2008. O resultado dos últimos doze meses situou-se em 8,26%, também inferior aos 9,43% registrados nos doze meses imediatamente anteriores.

Com a taxa de 0,20% o custo nacional da construção por metro quadrado passou de R\$ 704,97 (julho) para R\$ 706,36 (agosto). Deste total, R\$ 407,17 são relativos aos materiais e R\$ 299,19 à mão-de-obra.

A parcela dos materiais, em relação ao mês anterior, teve pequena desaceleração de 0,06 ponto percentual, passando de 0,35% para 0,29%. Por outro lado, a componente mão-de-obra apresentou um recuo na taxa mensal mais acentuado (0,58 ponto percentual) ficando em 0,07%, o que é explicado pela baixa incidência de reajustes salariais que em agosto ocorreram apenas no Estado de Sergipe.

No ano, os materiais acumularam alta de 2,91%, bem abaixo dos 8,08% observados em igual período de 2008. A mão-de-obra acumulou 6,42% neste ano contra 7,23% do anterior. Em doze meses, os resultados foram 8,34% (materiais) e 8,15% (mão-de-obra).

Centro-Oeste se destacou em agosto

O índice relativo ao Centro-Oeste variou 0,46% sendo esta a maior taxa em agosto. O Norte ficou com segunda maior taxa mensal (0,42%). As demais regiões registraram os seguintes resultados: 0,26% (Nordeste); 0,11% (Sudeste) e 0,06% (Sul).

No acumulado do ano, o Sul se manteve com a maior variação (4,71%), ficando com a região Norte o destaque nos últimos doze meses (9,20%).

O menor acumulado regional, de janeiro a agosto, foi registrado no Norte (3,82%) e nos últimos doze meses, no Sul (7,52%).

Os custos regionais, por metro quadrado, foram: R\$ 748,11 (Sudeste); R\$ 700,68 (Norte); R\$ 698,45 (Sul); R\$ 676,99 (Centro-Oeste) e R\$ 659,92 (Nordeste).

Sergipe registrou a maior alta

Em agosto, apenas no estado de Sergipe ocorreram reajustes salariais segundo acordo coletivo de trabalho, o que pressionou o índice mensal de 2,95%. Em contrapartida, vários estados apresentaram taxas bem próximas da estabilidade: Minas Gerais (0,01%); Paraná (0,02%); Bahia (0,05%); Rio Grande do Norte e Pernambuco (0,06%); Alagoas e Rio Grande do Sul (0,07%).

O Acre assinalou a taxa mais elevada no ano (8,72%) e a Paraíba nos últimos doze meses (12,12%).

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, como também acompanhamento de custos.

Em 2002, o Congresso Nacional aprovou através da Lei de Diretrizes Orçamentárias (**LDO**) a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

AGOSTO/09

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m ²	dez/98=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	706,36	249,73	0,20	4,37	8,26
REGIÃO NORTE	700,68	243,65	0,42	3,82	9,20
RONDÔNIA	657,31	249,50	0,32	3,72	9,19
ACRE	748,48	274,68	0,11	8,72	11,88
AMAZONAS	750,89	238,78	0,47	6,17	9,95
RORAIMA	788,30	236,00	0,11	1,84	6,64
PARÁ	672,61	240,21	0,54	2,59	9,71
AMAPÁ	672,86	247,55	0,23	1,82	8,95
TOCANTINS	710,59	247,43	0,39	1,43	5,12
REGIÃO NORDESTE	659,92	257,82	0,26	4,26	8,91
MARANHÃO	679,14	262,03	0,18	5,54	10,95
PIAUÍ	625,07	272,58	0,10	1,66	9,72
CEARÁ	649,61	256,87	0,41	5,23	8,61
RIO GRANDE DO NORTE	611,02	242,05	0,06	1,02	7,94
PARAÍBA	659,92	267,55	0,19	7,35	12,12
PERNAMBUCO	647,96	265,97	0,06	2,31	9,97
ALAGOAS	684,89	241,68	0,07	3,16	6,16
SERGIPE	635,83	277,04	2,95	5,29	8,35
BAHIA	683,46	252,81	0,05	4,91	7,93
REGIÃO SUDESTE	748,11	249,49	0,11	4,37	8,05
MINAS GERAIS	664,03	267,69	0,01	2,50	8,10
ESPÍRITO SANTO	635,30	282,38	0,18	5,76	9,02
RIO DE JANEIRO	789,31	253,92	0,13	5,83	8,62
SÃO PAULO	780,82	240,87	0,13	4,53	7,82
REGIÃO SUL	698,45	236,74	0,06	4,71	7,52
PARANÁ	712,55	241,57	0,02	5,54	7,97
SANTA CATARINA	697,04	236,36	0,10	4,72	8,23
RIO GRANDE DO SUL	685,40	232,21	0,07	3,85	6,64
REGIÃO CENTRO-OESTE	676,99	257,45	0,46	4,67	7,80
MATO GROSSO DO SUL	681,58	252,31	0,21	5,36	8,52
MATO GROSSO	688,32	271,18	0,74	5,96	8,56
GOIÁS	649,29	254,29	0,47	3,64	6,78
DISTRITO FEDERAL	729,78	245,90	0,18	4,02	8,08

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

NOTA: estes resultados são calculados mensalmente pelo IBGE através de convênio com a CAIXA - Caixa Econômica Federal.

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários.

Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (DPE), destacando-se entre eles: custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos aos estados; custos médios, também por metro quadrado; índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às vinte e sete Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122,82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

Aplicações:

As aplicações principais são: elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

A partir de julho/02 passou a ser referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas (artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para 2003).

Utilização:

No setor privado, é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público, é usado pela Caixa Econômica Federal - **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA** e Ministério da Defesa.

Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Está organizada hierarquicamente em três níveis:

1 - PROJETOS
2 - SERVIÇOS/QUANTIDADES
3 - ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para cálculo dos custos é seguida intuitivamente por qualquer pessoa envolvida com uma construção. Assim, para cada projeto, temos:

⇨ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇨ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Obs.

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência.

Esta metodologia de cálculo caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇨ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais) com suas respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇨ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇨ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇨ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações - IMSE/IBGE).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/IBGE).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em janeiro/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais e industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 8000 informantes no País.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais, tendo sido montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas), visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os preços/salários dos "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços/salários gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena do mês pelas equipes estaduais do **IBGE** segundo conceitos e procedimentos preestabelecidos, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e passam por uma Crítica Estatística Automatizada. Em seguida, no Rio de Janeiro, uma equipe da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (**DPE**), analisa e valida as informações, garantindo a homogeneidade dos conceitos e procedimentos na produção dos resultados.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

CGC - Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ comunica@ibge.gov.br

DEATI - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ
- CEP 20271-201.

Nos estados:

SDDI - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

www.ibge.gov.br

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 agosto de 2009

(continua)

CUSTO MEDIO: 657.31

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		663.18	492.74	418.06
CP.1-2Q...40		741.57	550.79	467.82
CR.1-2Q...62		738.93	561.49	484.46
CR.1-3Q...104	754.30	633.80	468.90	
CR.1-4Q...122	715.03	603.82	442.08	
EA.1-US.04				951.76
EB.1-US.03				1184.89
EA.1-0Q.22			709.24	
EA.1-0Q.22				621.19
EB.1-0Q.22			691.97	
EB.1-0Q.22				603.39
EA.1-1Q.30			628.71	
EA.1-1Q.30				540.76
EB.1-1Q.32			635.89	
EB.1-1Q.32				547.15
EA.1-2Q.38			564.27	
EA.1-2Q.38				479.43
EB.1-2Q.39			598.55	
EB.1-2Q.39				512.63
EB.2-2Q.45			556.94	
EB.2-2Q.45				501.31
CP.1-1Q...30		803.65	595.54	510.44
CP.2-3Q...56		686.45	556.90	494.40
CR.2-2Q...81		611.97	497.82	437.81
PR5-2QT.2125		539.83	443.08	391.11
PR4-2QT.1433	816.41	684.54	569.34	
PR4-3QT.2264	730.33	619.57	522.84	
PR4-2QP.1643	766.23	615.14	510.87	
PR4-3QP.2520	712.06	577.23	484.43	
PR6-3QP.7181	615.79	505.19		
PR8-2QP.2620	793.53	646.56		
PR8-3QP.4266	702.12	579.04		
PR8-3QP.3176	705.18	584.81		
PR12-2QP3597	814.66	669.41		
PR12-3QP6013	700.65	582.39		
PR12-4QP4050	685.12	556.28		
PR18-4QP5870	672.97	548.05		
PC.12-LA	712.71	596.83		
PC.18-LA	706.78	595.46		
PC.12-LC	733.71	674.69		
PC.18-LC	744.84	693.74		
CB.MBES...31				208.05
CB-M.....31				207.85
CB-MMIN...23				179.14
CB-M.....23				228.57
CB-MMO...31				390.55
CB-MMO...23				442.03

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 agosto de 2009

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 748.48			
	----- P A D R ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO BRANCO				
CP.1-2Q...46		758.07	559.75	477.27
CP.1-2Q...40		845.79	624.74	533.19
CR.1-2Q...62		846.46	638.93	553.67
CR.1-3Q...104	843.04	724.09	531.62	
CR.1-4Q...122	798.75	689.89	501.21	
EA.1-US.04				1026.21
EB.1-US.03				1313.75
EA.1-0Q.22			762.03	
EA.1-0Q.22				666.86
EB.1-0Q.22			770.37	
EB.1-0Q.22				674.00
EA.1-1Q.30			681.20	
EA.1-1Q.30				586.18
EB.1-1Q.32			709.33	
EB.1-1Q.32				612.31
EA.1-2Q.38			614.92	
EA.1-2Q.38				522.73
EB.1-2Q.39			668.74	
EB.1-2Q.39				574.43
EB.2-2Q.45			616.23	
EB.2-2Q.45				558.63
CP.1-1Q...30		914.86	675.68	582.25
CP.2-3Q...56		782.59	627.87	557.12
CR.2-2Q...81		688.05	553.28	486.65
PR5-2QT.2125		580.36	466.76	407.26
PR4-2QT.1433	882.92	753.22	615.21	
PR4-3QT.2264	783.87	676.78	560.41	
PR4-2QP.1643	828.10	669.65	548.23	
PR4-3QP.2520	766.55	626.17	517.78	
PR6-3QP.7181	653.53	544.77		
PR8-2QP.2620	862.60	712.38		
PR8-3QP.4266	758.77	634.23		
PR8-3QP.3176	757.01	639.25		
PR12-2QP3597	886.74	740.11		
PR12-3QP6013	758.40	640.38		
PR12-4QP4050	735.18	612.00		
PR18-4QP5870	724.16	606.28		
PC.12-LA	773.33	641.53		
PC.18-LA	766.04	641.55		
PC.12-LC	761.53	694.97		
PC.18-LC	772.08	714.62		
CB.MBES...31				229.41
CB-M.....31				229.21
CB-MMIN...23				198.66
CB-M.....23				253.26
CB-MMO...31				451.07
CB-MMO....23				513.25

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 agosto de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 750.89

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		778.90	582.62	496.60
CP.1-2Q...40		869.11	649.99	554.79
CR.1-2Q...62		865.80	659.20	570.99
CR.1-3Q...104	873.50	741.09	550.82	
CR.1-4Q...122	829.51	706.26	520.08	
EA.1-US.04				1045.29
EB.1-US.03				1312.43
EA.1-0Q.22			793.63	
EA.1-0Q.22				699.05
EB.1-0Q.22			788.22	
EB.1-0Q.22				691.26
EA.1-1Q.30			707.00	
EA.1-1Q.30				611.88
EB.1-1Q.32			725.73	
EB.1-1Q.32				628.37
EA.1-2Q.38			636.42	
EA.1-2Q.38				543.99
EB.1-2Q.39			684.64	
EB.1-2Q.39				589.88
EB.2-2Q.45			632.73	
EB.2-2Q.45				575.77
CP.1-1Q...30		936.20	700.49	604.80
CP.2-3Q...56		802.78	651.13	580.97
CR.2-2Q...81		703.14	572.50	504.66
PR5-2QT.2125		586.54	483.60	426.56
PR4-2QT.1433	890.92	764.95	635.40	
PR4-3QT.2264	795.78	690.54	581.10	
PR4-2QP.1643	820.83	683.05	568.08	
PR4-3QP.2520	764.21	640.56	537.90	
PR6-3QP.7181	656.83	558.62		
PR8-2QP.2620	859.46	723.36		
PR8-3QP.4266	760.56	646.44		
PR8-3QP.3176	760.66	648.79		
PR12-2QP3597	886.33	750.79		
PR12-3QP6013	762.21	651.92		
PR12-4QP4050	740.17	622.05		
PR18-4QP5870	729.34	614.71		
PC.12-LA	769.53	658.06		
PC.18-LA	766.18	659.42		
PC.12-LC	759.81	702.77		
PC.18-LC	776.47	726.26		
CB.MBES...31				222.62
CB-M.....31				223.49
CB-MMIN...23				195.22
CB-M.....23				245.29
CB-MMO...31				468.86
CB-MMO...23				532.95

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 agosto de 2009

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 788.30			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		783.70	575.85	486.38
CP.1-2Q...40		877.64	645.42	546.20
CR.1-2Q...62		877.94	659.69	567.33
CR.1-3Q...104	871.33	751.30	549.26	
CR.1-4Q...122	827.26	717.23	518.27	
EA.1-US.04				1102.67
EB.1-US.03				1357.26
EA.1-0Q.22			820.19	
EA.1-0Q.22				709.04
EB.1-0Q.22			805.76	
EB.1-0Q.22				692.13
EA.1-1Q.30			735.40	
EA.1-1Q.30				622.88
EB.1-1Q.32			744.50	
EB.1-1Q.32				629.56
EA.1-2Q.38			665.07	
EA.1-2Q.38				555.10
EB.1-2Q.39			702.13	
EB.1-2Q.39				589.70
EB.2-2Q.45			651.83	
EB.2-2Q.45				586.88
CP.1-1Q...30		945.61	695.27	594.66
CP.2-3Q...56		825.19	664.43	591.20
CR.2-2Q...81		727.64	588.42	517.60
PR5-2QT.2125		618.99	508.53	449.86
PR4-2QT.1433	933.54	807.71	670.60	
PR4-3QT.2264	834.93	728.88	613.62	
PR4-2QP.1643	855.39	721.26	600.72	
PR4-3QP.2520	795.55	673.95	567.27	
PR6-3QP.7181	688.14	587.83		
PR8-2QP.2620	897.11	763.48		
PR8-3QP.4266	794.91	681.53		
PR8-3QP.3176	799.73	683.90		
PR12-2QP3597	924.99	791.42		
PR12-3QP6013	796.95	686.89		
PR12-4QP4050	771.09	650.39		
PR18-4QP5870	761.82	644.40		
PC.12-LA	801.89	687.30		
PC.18-LA	795.95	687.01		
PC.12-LC	809.85	752.60		
PC.18-LC	822.31	772.07		
CB.MBES...31				208.53
CB-M.....31				208.65
CB-MMIN...23				180.65
CB-M.....23				231.09
CB-MMO...31				463.29
CB-MMO...23				530.64

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 agosto de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 672.61

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		683.78	524.49	441.21
CP.1-2Q...40		765.66	586.35	494.13
CR.1-2Q...62		762.89	595.58	509.90
CR.1-3Q...104	763.67	650.07	497.11	
CR.1-4Q...122	724.96	618.78	469.39	
EA.1-US.04				962.20
EB.1-US.03				1197.86
EA.1-0Q.22			715.53	
EA.1-0Q.22				630.90
EB.1-0Q.22			703.00	
EB.1-0Q.22				617.38
EA.1-1Q.30			639.41	
EA.1-1Q.30				555.60
EB.1-1Q.32			646.09	
EB.1-1Q.32				561.11
EA.1-2Q.38			576.55	
EA.1-2Q.38				495.96
EB.1-2Q.39			608.40	
EB.1-2Q.39				526.55
EB.2-2Q.45			569.68	
EB.2-2Q.45				509.26
CP.1-1Q...30		828.82	632.01	538.33
CP.2-3Q...56		707.96	577.95	508.90
CR.2-2Q...81		619.90	510.29	443.86
PR5-2QT.2125		539.34	440.85	384.81
PR4-2QT.1433	823.66	703.07	578.34	
PR4-3QT.2264	732.64	631.23	526.60	
PR4-2QP.1643	749.70	626.86	516.11	
PR4-3QP.2520	694.33	583.50	485.55	
PR6-3QP.7181	600.09	506.13		
PR8-2QP.2620	785.46	660.46		
PR8-3QP.4266	691.27	585.80		
PR8-3QP.3176	695.54	587.84		
PR12-2QP3597	810.18	684.01		
PR12-3QP6013	693.22	589.86		
PR12-4QP4050	677.09	561.53		
PR18-4QP5870	669.37	556.05		
PC.12-LA	679.93	582.55		
PC.18-LA	679.87	586.36		
PC.12-LC	676.86	629.17		
PC.18-LC	689.83	647.41		
CB.MBES...31				211.87
CB-M.....31				211.67
CB-MMIN...23				181.50
CB-M.....23				233.16
CB-MMO...31				409.81
CB-MMO...23				464.75

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 agosto de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 672.86

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACAPÁ				
CP.1-2Q...46		708.94	542.71	448.76
CP.1-2Q...40		792.75	607.23	503.10
CR.1-2Q...62		795.03	616.63	519.79
CR.1-3Q...104	793.24	681.42	517.53	
CR.1-4Q...122	752.52	648.67	489.02	
EA.1-US.04				968.20
EB.1-US.03				1191.91
EA.1-0Q.22			748.60	
EA.1-0Q.22				644.02
EB.1-0Q.22			730.44	
EB.1-0Q.22				624.80
EA.1-1Q.30			668.82	
EA.1-1Q.30				564.37
EB.1-1Q.32			672.40	
EB.1-1Q.32				566.99
EA.1-2Q.38			603.63	
EA.1-2Q.38				502.62
EB.1-2Q.39			633.66	
EB.1-2Q.39				531.33
EB.2-2Q.45			587.92	
EB.2-2Q.45				520.33
CP.1-1Q...30		855.14	653.34	547.10
CP.2-3Q...56		739.60	606.55	530.07
CR.2-2Q...81		654.64	538.66	464.21
PR5-2QT.2125		552.54	455.86	398.18
PR4-2QT.1433	852.17	730.28	606.04	
PR4-3QT.2264	760.11	659.31	553.71	
PR4-2QP.1643	787.61	651.54	540.94	
PR4-3QP.2520	730.72	609.45	510.58	
PR6-3QP.7181	630.10	530.50		
PR8-2QP.2620	821.13	687.80		
PR8-3QP.4266	725.04	613.93		
PR8-3QP.3176	726.39	616.69		
PR12-2QP3597	845.03	712.79		
PR12-3QP6013	725.59	618.64		
PR12-4QP4050	704.30	587.31		
PR18-4QP5870	693.17	579.96		
PC.12-LA	754.03	635.08		
PC.18-LA	747.19	635.62		
PC.12-LC	775.87	718.86		
PC.18-LC	787.67	737.61		
CB.MBES...31				225.00
CB-M.....31				225.70
CB-MMIN...23				196.08
CB-M.....23				247.41
CB-MMO....31				425.97
CB-MMO....23				481.69

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 agosto de 2009

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 710.59			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		718.03	520.77	444.36
CP.1-2Q...40		805.38	584.49	499.88
CR.1-2Q...62		803.75	596.70	517.68
CR.1-3Q...104	794.17	684.58	494.20	
CR.1-4Q...122	754.51	651.45	465.55	
EA.1-US.04				976.48
EB.1-US.03				1202.39
EA.1-0Q.22			724.44	
EA.1-0Q.22				645.38
EB.1-0Q.22			709.80	
EB.1-0Q.22				629.49
EA.1-1Q.30			648.59	
EA.1-1Q.30				569.76
EB.1-1Q.32			653.64	
EB.1-1Q.32				572.81
EA.1-2Q.38			585.42	
EA.1-2Q.38				509.59
EB.1-2Q.39			615.46	
EB.1-2Q.39				537.48
EB.2-2Q.45			584.72	
EB.2-2Q.45				522.03
CP.1-1Q...30		868.33	629.65	543.11
CP.2-3Q...56		745.12	588.51	522.22
CR.2-2Q...81		651.86	518.80	456.21
PR5-2QT.2125		560.57	453.79	397.59
PR4-2QT.1433	848.11	733.75	597.12	
PR4-3QT.2264	754.56	658.86	543.86	
PR4-2QP.1643	771.67	652.29	533.78	
PR4-3QP.2520	715.17	607.05	502.30	
PR6-3QP.7181	619.42	529.35		
PR8-2QP.2620	808.59	688.64		
PR8-3QP.4266	712.88	611.44		
PR8-3QP.3176	721.76	618.86		
PR12-2QP3597	833.78	713.41		
PR12-3QP6013	714.78	616.01		
PR12-4QP4050	698.47	589.29		
PR18-4QP5870	687.56	580.87		
PC.12-LA	708.15	610.17		
PC.18-LA	707.38	613.23		
PC.12-LC	716.16	668.11		
PC.18-LC	728.52	685.64		
CB.MBES...31				201.42
CB-M.....31				201.57
CB-MMIN...23				172.81
CB-M.....23				221.78
CB-MMO...31				414.97
CB-MMO...23				472.18

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 agosto de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 679.14

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO LUIZ				
CP.1-2Q...46		705.37	515.76	438.74
CP.1-2Q...40		789.90	577.90	492.62
CR.1-2Q...62		787.30	587.84	508.18
CR.1-3Q...104	785.99	675.14	490.51	
CR.1-4Q...122	746.83	643.01	462.33	
EA.1-US.04				961.01
EB.1-US.03				1185.25
EA.1-0Q.22			728.06	
EA.1-0Q.22				643.12
EB.1-0Q.22			710.89	
EB.1-0Q.22				625.02
EA.1-1Q.30			651.16	
EA.1-1Q.30				566.69
EB.1-1Q.32			655.06	
EB.1-1Q.32				569.06
EA.1-2Q.38			587.75	
EA.1-2Q.38				506.55
EB.1-2Q.39			617.91	
EB.1-2Q.39				535.04
EB.2-2Q.45			582.90	
EB.2-2Q.45				516.62
CP.1-1Q...30		852.44	623.21	535.24
CP.2-3Q...56		730.33	580.07	512.52
CR.2-2Q...81		642.46	514.53	450.77
PR5-2QT.2125		557.83	458.32	402.50
PR4-2QT.1433	834.31	716.20	587.56	
PR4-3QT.2264	743.25	644.52	535.74	
PR4-2QP.1643	755.88	640.42	527.21	
PR4-3QP.2520	700.87	596.55	496.25	
PR6-3QP.7181	605.08	515.31		
PR8-2QP.2620	792.15	672.78		
PR8-3QP.4266	698.61	598.05		
PR8-3QP.3176	703.86	600.20		
PR12-2QP3597	817.17	695.87		
PR12-3QP6013	700.58	601.48		
PR12-4QP4050	682.64	571.33		
PR18-4QP5870	668.72	559.09		
PC.12-LA	700.54	607.11		
PC.18-LA	702.34	612.56		
PC.12-LC	743.34	699.00		
PC.18-LC	757.29	717.44		
CB.MBES...31				213.08
CB-M.....31				213.58
CB-MMIN...23				179.86
CB-M.....23				235.81
CB-MMO....31				402.68
CB-MMO....23				456.74

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 agosto de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 625.07

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
TERESINA				
CP.1-2Q...46		656.11	487.82	411.68
CP.1-2Q...40		736.16	547.29	463.01
CR.1-2Q...62		731.39	554.32	475.99
CR.1-3Q...104	730.67	625.85	463.05	
CR.1-4Q...122	693.80	595.92	436.84	
EA.1-US.04				895.29
EB.1-US.03				1109.67
EA.1-0Q.22			681.47	
EA.1-0Q.22				593.84
EB.1-0Q.22			670.54	
EB.1-0Q.22				581.66
EA.1-1Q.30			611.11	
EA.1-1Q.30				523.61
EB.1-1Q.32			617.98	
EB.1-1Q.32				528.86
EA.1-2Q.38			552.66	
EA.1-2Q.38				468.49
EB.1-2Q.39			583.01	
EB.1-2Q.39				496.96
EB.2-2Q.45			553.16	
EB.2-2Q.45				480.62
CP.1-1Q...30		793.92	588.80	502.41
CP.2-3Q...56		682.31	547.43	479.98
CR.2-2Q...81		603.71	487.76	425.14
PR5-2QT.2125		526.86	427.37	371.58
PR4-2QT.1433	790.01	676.52	552.49	
PR4-3QT.2264	702.78	607.91	503.66	
PR4-2QP.1643	721.37	603.10	494.24	
PR4-3QP.2520	667.38	561.40	465.40	
PR6-3QP.7181	578.07	487.74		
PR8-2QP.2620	749.64	630.35		
PR8-3QP.4266	659.43	559.41		
PR8-3QP.3176	667.85	567.05		
PR12-2QP3597	770.28	650.39		
PR12-3QP6013	658.66	561.03		
PR12-4QP4050	646.45	537.71		
PR18-4QP5870	638.55	532.02		
PC.12-LA	648.12	555.93		
PC.18-LA	645.62	556.56		
PC.12-LC	658.24	612.82		
PC.18-LC	665.78	625.45		
CB.MBES...31				197.45
CB-M.....31				198.22
CB-MMIN...23				167.39
CB-M.....23				217.14
CB-MMO...31				384.24
CB-MMO...23				434.47

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 agosto de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 649.61

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FORTALEZA				
CP.1-2Q...46		688.17	493.11	418.17
CP.1-2Q...40		775.20	555.38	472.36
CR.1-2Q...62		769.74	562.37	484.53
CR.1-3Q...104	753.86	659.69	469.01	
CR.1-4Q...122	714.42	626.81	441.65	
EA.1-US.04				943.36
EB.1-US.03				1156.82
EA.1-0Q.22			701.78	
EA.1-0Q.22				610.64
EB.1-0Q.22			689.60	
EB.1-0Q.22				595.97
EA.1-1Q.30			630.19	
EA.1-1Q.30				539.33
EB.1-1Q.32			635.33	
EB.1-1Q.32				541.62
EA.1-2Q.38			570.34	
EA.1-2Q.38				482.51
EB.1-2Q.39			598.49	
EB.1-2Q.39				507.91
EB.2-2Q.45			573.68	
EB.2-2Q.45				497.53
CP.1-1Q...30		834.54	597.54	511.77
CP.2-3Q...56		722.00	565.10	498.12
CR.2-2Q...81		639.49	502.64	440.03
PR5-2QT.2125		555.20	445.44	390.50
PR4-2QT.1433	818.03	718.08	576.55	
PR4-3QT.2264	728.56	645.15	525.49	
PR4-2QP.1643	737.13	638.25	516.20	
PR4-3QP.2520	684.17	593.42	485.07	
PR6-3QP.7181	588.77	515.01		
PR8-2QP.2620	769.13	667.63		
PR8-3QP.4266	678.35	592.16		
PR8-3QP.3176	690.85	604.14		
PR12-2QP3597	791.63	688.77		
PR12-3QP6013	678.33	593.93		
PR12-4QP4050	664.43	570.84		
PR18-4QP5870	654.97	563.87		
PC.12-LA	687.19	584.99		
PC.18-LA	679.51	583.99		
PC.12-LC	696.85	652.23		
PC.18-LC	705.92	665.26		
CB.MBES...31				182.59
CB-M.....31				183.21
CB-MMIN...23				154.26
CB-M.....23				200.79
CB-MMO....31				390.36
CB-MMO....23				443.25

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 agosto de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 611.02

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		632.76	454.23	384.18
CP.1-2Q...40		709.89	509.38	432.02
CR.1-2Q...62		705.60	516.73	444.32
CR.1-3Q...104	713.21	605.77	431.89	
CR.1-4Q...122	677.25	576.83	407.27	
EA.1-US.04				838.75
EB.1-US.03				1036.50
EA.1-0Q.22			652.39	
EA.1-0Q.22				567.19
EB.1-0Q.22			638.63	
EB.1-0Q.22				552.83
EA.1-1Q.30			584.75	
EA.1-1Q.30				499.91
EB.1-1Q.32			589.54	
EB.1-1Q.32				503.10
EA.1-2Q.38			529.11	
EA.1-2Q.38				447.35
EB.1-2Q.39			556.33	
EB.1-2Q.39				472.74
EB.2-2Q.45			523.13	
EB.2-2Q.45				457.36
CP.1-1Q...30		765.39	548.66	468.60
CP.2-3Q...56		657.02	515.23	452.52
CR.2-2Q...81		584.24	460.84	401.89
PR5-2QT.2125		509.63	411.45	358.25
PR4-2QT.1433	765.37	648.24	522.84	
PR4-3QT.2264	681.13	582.94	477.24	
PR4-2QP.1643	692.22	579.62	470.08	
PR4-3QP.2520	640.91	539.04	442.41	
PR6-3QP.7181	558.81	469.14		
PR8-2QP.2620	725.16	607.78		
PR8-3QP.4266	638.78	539.75		
PR8-3QP.3176	649.29	547.02		
PR12-2QP3597	748.02	628.31		
PR12-3QP6013	640.43	542.48		
PR12-4QP4050	630.57	519.18		
PR18-4QP5870	624.32	514.40		
PC.12-LA	631.39	541.93		
PC.18-LA	629.10	543.55		
PC.12-LC	654.19	612.57		
PC.18-LC	666.50	629.09		
CB.MBES...31				185.12
CB-M.....31				186.37
CB-MMIN...23				157.70
CB-M.....23				204.89
CB-MMO...31				353.06
CB-MMO...23				399.13

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 agosto de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 659.92

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
JOÃO PESSOA				
CP.1-2Q...46		675.04	488.45	415.77
CP.1-2Q...40		757.27	549.17	468.39
CR.1-2Q...62		748.53	553.89	478.27
CR.1-3Q...104	744.96	645.73	464.96	
CR.1-4Q...122	708.72	615.59	439.11	
EA.1-US.04				885.89
EB.1-US.03				1084.04
EA.1-0Q.22			693.84	
EA.1-0Q.22				624.84
EB.1-0Q.22			676.90	
EB.1-0Q.22				607.07
EA.1-1Q.30			623.52	
EA.1-1Q.30				554.41
EB.1-1Q.32			624.43	
EB.1-1Q.32				552.98
EA.1-2Q.38			564.88	
EA.1-2Q.38				498.40
EB.1-2Q.39			589.12	
EB.1-2Q.39				520.17
EB.2-2Q.45			559.28	
EB.2-2Q.45				493.16
CP.1-1Q...30		815.29	589.49	506.12
CP.2-3Q...56		688.24	546.71	483.05
CR.2-2Q...81		612.21	490.38	430.28
PR5-2QT.2125		523.50	428.12	376.57
PR4-2QT.1433	781.49	674.94	555.14	
PR4-3QT.2264	698.39	608.51	507.67	
PR4-2QP.1643	708.21	603.80	498.50	
PR4-3QP.2520	656.51	561.50	469.21	
PR6-3QP.7181	568.29	485.54		
PR8-2QP.2620	734.88	627.11		
PR8-3QP.4266	648.92	557.36		
PR8-3QP.3176	656.44	561.81		
PR12-2QP3597	754.90	645.45		
PR12-3QP6013	647.98	557.77		
PR12-4QP4050	631.88	529.29		
PR18-4QP5870	621.64	520.67		
PC.12-LA	644.42	557.00		
PC.18-LA	640.15	556.01		
PC.12-LC	658.97	617.46		
PC.18-LC	666.92	629.42		
CB.MBES...31				191.20
CB-M.....31				192.84
CB-MMIN...23				163.02
CB-M.....23				210.86
CB-MMO...31				375.88
CB-MMO...23				424.31

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 agosto de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 647.96

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RECIFE				
CP.1-2Q...46		730.42	533.82	454.21
CP.1-2Q...40		819.68	599.85	511.13
CR.1-2Q...62		810.23	604.91	522.18
CR.1-3Q...104	798.26	696.29	506.70	
CR.1-4Q...122	757.49	662.85	478.14	
EA.1-US.04				934.97
EB.1-US.03				1154.36
EA.1-0Q.22			734.24	
EA.1-0Q.22				660.62
EB.1-0Q.22			725.22	
EB.1-0Q.22				651.02
EA.1-1Q.30			660.47	
EA.1-1Q.30				587.79
EB.1-1Q.32			668.44	
EB.1-1Q.32				593.28
EA.1-2Q.38			598.31	
EA.1-2Q.38				529.42
EB.1-2Q.39			630.21	
EB.1-2Q.39				558.57
EB.2-2Q.45			600.89	
EB.2-2Q.45				530.21
CP.1-1Q...30		882.80	644.58	553.22
CP.2-3Q...56		746.44	592.76	521.15
CR.2-2Q...81		657.05	526.30	460.49
PR5-2QT.2125		566.93	459.04	399.40
PR4-2QT.1433	838.49	732.13	596.68	
PR4-3QT.2264	745.60	656.97	542.62	
PR4-2QP.1643	759.65	650.16	532.53	
PR4-3QP.2520	702.98	604.38	500.06	
PR6-3QP.7181	603.31	525.26		
PR8-2QP.2620	790.26	679.31		
PR8-3QP.4266	694.74	601.59		
PR8-3QP.3176	704.31	613.09		
PR12-2QP3597	812.94	701.16		
PR12-3QP6013	694.40	603.43		
PR12-4QP4050	676.09	579.99		
PR18-4QP5870	668.41	574.60		
PC.12-LA	697.55	599.91		
PC.18-LA	692.94	599.77		
PC.12-LC	695.37	648.78		
PC.18-LC	708.01	666.00		
CB.MBES...31				206.51
CB-M.....31				207.94
CB-MMIN...23				176.48
CB-M.....23				225.88
CB-MMO...31				409.45
CB-MMO...23				461.12

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 agosto de 2009

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 684.89			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACEIO				
CP.1-2Q...46		725.42	518.43	443.15
CP.1-2Q...40		815.05	582.79	499.17
CR.1-2Q...62		807.85	589.45	511.70
CR.1-3Q...104	785.79	690.08	490.48	
CR.1-4Q...122	745.41	657.43	462.59	
EA.1-US.04				979.77
EB.1-US.03				1210.90
EA.1-0Q.22			724.03	
EA.1-0Q.22				647.89
EB.1-0Q.22			710.18	
EB.1-0Q.22				632.58
EA.1-1Q.30			647.67	
EA.1-1Q.30				571.57
EB.1-1Q.32			652.60	
EB.1-1Q.32				573.85
EA.1-2Q.38			584.87	
EA.1-2Q.38				511.74
EB.1-2Q.39			614.33	
EB.1-2Q.39				538.46
EB.2-2Q.45			585.56	
EB.2-2Q.45				517.75
CP.1-1Q...30		878.63	627.67	542.49
CP.2-3Q...56		749.79	584.81	520.40
CR.2-2Q...81		657.80	518.29	457.29
PR5-2QT.2125		566.34	449.56	395.65
PR4-2QT.1433	845.78	743.97	595.27	
PR4-3QT.2264	752.27	667.14	542.39	
PR4-2QP.1643	775.00	662.93	534.96	
PR4-3QP.2520	714.74	614.45	502.37	
PR6-3QP.7181	611.28	535.54		
PR8-2QP.2620	807.74	696.91		
PR8-3QP.4266	709.03	616.40		
PR8-3QP.3176	709.64	622.14		
PR12-2QP3597	831.57	721.13		
PR12-3QP6013	709.71	620.15		
PR12-4QP4050	685.88	593.91		
PR18-4QP5870	672.04	583.09		
PC.12-LA	691.79	599.90		
PC.18-LA	690.63	600.88		
PC.12-LC	674.90	627.93		
PC.18-LC	689.16	647.22		
CB.MBES...31				190.16
CB-M.....31				191.31
CB-MMIN...23				161.68
CB-M.....23				210.97
CB-MMO...31				406.95
CB-MMO...23				463.84

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 agosto de 2009

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 635.83			
	----- P A D R ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
ARACAJU				
CP.1-2Q...46		671.67	486.17	411.33
CP.1-2Q...40		754.32	546.09	462.88
CR.1-2Q...62		745.57	550.94	473.69
CR.1-3Q...104	734.23	639.00	460.36	
CR.1-4Q...122	697.45	609.00	434.65	
EA.1-US.04				892.84
EB.1-US.03				1097.67
EA.1-0Q.22			678.69	
EA.1-0Q.22				608.92
EB.1-0Q.22			663.04	
EB.1-0Q.22				592.95
EA.1-1Q.30			607.80	
EA.1-1Q.30				538.62
EB.1-1Q.32			610.13	
EB.1-1Q.32				539.22
EA.1-2Q.38			548.85	
EA.1-2Q.38				483.18
EB.1-2Q.39			574.21	
EB.1-2Q.39				506.41
EB.2-2Q.45			547.66	
EB.2-2Q.45				483.24
CP.1-1Q...30		813.28	587.44	502.29
CP.2-3Q...56		691.45	543.19	477.70
CR.2-2Q...81		607.29	482.54	421.71
PR5-2QT.2125		540.20	428.51	373.49
PR4-2QT.1433	791.51	692.37	555.03	
PR4-3QT.2264	705.31	621.31	505.95	
PR4-2QP.1643	709.98	617.28	498.47	
PR4-3QP.2520	657.65	572.24	468.12	
PR6-3QP.7181	566.03	499.14		
PR8-2QP.2620	746.48	648.76		
PR8-3QP.4266	657.60	574.11		
PR8-3QP.3176	661.75	579.25		
PR12-2QP3597	771.51	671.35		
PR12-3QP6013	660.44	577.64		
PR12-4QP4050	638.55	550.23		
PR18-4QP5870	629.20	542.67		
PC.12-LA	654.89	567.48		
PC.18-LA	651.58	568.25		
PC.12-LC	643.11	603.78		
PC.18-LC	658.12	621.97		
CB.MBES...31				179.69
CB-M.....31				180.54
CB-MMIN...23				152.84
CB-M.....23				198.20
CB-MMO...31				378.96
CB-MMO...23				430.32

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 agosto de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 683.46

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SALVADOR				
CP.1-2Q...46		713.30	522.58	439.67
CP.1-2Q...40		799.91	586.47	494.79
CR.1-2Q...62		795.07	594.82	509.00
CR.1-3Q...104	790.28	680.89	496.60	
CR.1-4Q...122	749.18	647.11	467.77	
EA.1-US.04				965.43
EB.1-US.03				1180.01
EA.1-0Q.22			720.55	
EA.1-0Q.22				650.65
EB.1-0Q.22			704.56	
EB.1-0Q.22				634.70
EA.1-1Q.30			645.39	
EA.1-1Q.30				576.86
EB.1-1Q.32			648.49	
EB.1-1Q.32				578.43
EA.1-2Q.38			581.96	
EA.1-2Q.38				517.40
EB.1-2Q.39			608.95	
EB.1-2Q.39				542.39
EB.2-2Q.45			583.88	
EB.2-2Q.45				524.72
CP.1-1Q...30		862.67	631.44	537.55
CP.2-3Q...56		741.06	587.59	516.55
CR.2-2Q...81		647.15	517.77	449.65
PR5-2QT.2125		575.98	464.69	403.34
PR4-2QT.1433	870.05	753.50	610.48	
PR4-3QT.2264	775.04	677.64	557.15	
PR4-2QP.1643	784.76	670.37	545.41	
PR4-3QP.2520	727.83	623.68	512.52	
PR6-3QP.7181	633.89	545.53		
PR8-2QP.2620	825.86	707.74		
PR8-3QP.4266	728.02	628.10		
PR8-3QP.3176	736.86	633.54		
PR12-2QP3597	854.20	734.23		
PR12-3QP6013	731.96	633.69		
PR12-4QP4050	714.40	603.81		
PR18-4QP5870	702.83	594.41		
PC.12-LA	726.01	626.87		
PC.18-LA	725.65	630.98		
PC.12-LC	727.64	681.33		
PC.18-LC	746.97	705.05		
CB.MBES...31				179.02
CB-M.....31				179.00
CB-MMIN...23				153.17
CB-M.....23				196.84
CB-MMO...31				404.20
CB-MMO...23				460.80

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 agosto de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 664.03

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELO HORIZONTE				
CP.1-2Q...46		730.29	529.75	435.49
CP.1-2Q...40		815.42	593.06	488.50
CR.1-2Q...62		811.27	601.23	504.25
CR.1-3Q...104	796.39	695.50	501.72	
CR.1-4Q...122	755.24	661.64	472.94	
EA.1-US.04				942.99
EB.1-US.03				1162.99
EA.1-0Q.22			709.58	
EA.1-0Q.22				651.16
EB.1-0Q.22			694.62	
EB.1-0Q.22				637.08
EA.1-1Q.30			633.80	
EA.1-1Q.30				577.17
EB.1-1Q.32			637.28	
EB.1-1Q.32				579.05
EA.1-2Q.38			570.70	
EA.1-2Q.38				518.10
EB.1-2Q.39			598.08	
EB.1-2Q.39				543.35
EB.2-2Q.45			565.04	
EB.2-2Q.45				515.80
CP.1-1Q...30		880.69	640.16	533.03
CP.2-3Q...56		745.48	584.86	502.51
CR.2-2Q...81		646.74	512.64	436.15
PR5-2QT.2125		566.32	449.31	383.86
PR4-2QT.1433	847.76	743.00	594.20	
PR4-3QT.2264	753.61	666.68	540.44	
PR4-2QP.1643	757.19	656.91	527.86	
PR4-3QP.2520	701.84	611.26	495.58	
PR6-3QP.7181	610.25	537.56		
PR8-2QP.2620	804.21	700.03		
PR8-3QP.4266	708.35	620.78		
PR8-3QP.3176	718.67	631.84		
PR12-2QP3597	834.83	728.71		
PR12-3QP6013	715.14	628.72		
PR12-4QP4050	695.71	603.00		
PR18-4QP5870	689.61	598.74		
PC.12-LA	696.57	606.22		
PC.18-LA	699.44	611.48		
PC.12-LC	689.94	646.92		
PC.18-LC	708.88	669.52		
CB.MBES...31				182.39
CB-M.....31				180.92
CB-MMIN...23				158.99
CB-M.....23				199.82
CB-MMO...31				401.14
CB-MMO...23				457.61

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 agosto de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 635.30

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
VITÓRIA				
CP.1-2Q...46		715.27	537.32	441.82
CP.1-2Q...40		801.40	603.14	497.13
CR.1-2Q...62		794.51	608.23	509.90
CR.1-3Q...104	783.92	681.26	508.55	
CR.1-4Q...122	743.09	647.92	479.74	
EA.1-US.04				966.84
EB.1-US.03				1196.72
EA.1-0Q.22			718.07	
EA.1-0Q.22				651.10
EB.1-0Q.22			708.33	
EB.1-0Q.22				640.04
EA.1-1Q.30			642.09	
EA.1-1Q.30				576.52
EB.1-1Q.32			649.78	
EB.1-1Q.32				581.16
EA.1-2Q.38			578.83	
EA.1-2Q.38				516.92
EB.1-2Q.39			610.26	
EB.1-2Q.39				545.21
EB.2-2Q.45			582.00	
EB.2-2Q.45				521.36
CP.1-1Q...30		864.76	649.01	540.60
CP.2-3Q...56		735.06	593.54	513.04
CR.2-2Q...81		644.11	526.47	449.88
PR5-2QT.2125		559.96	455.72	391.54
PR4-2QT.1433	836.76	731.24	600.03	
PR4-3QT.2264	746.25	657.98	546.93	
PR4-2QP.1643	749.59	650.15	534.44	
PR4-3QP.2520	696.91	605.41	502.44	
PR6-3QP.7181	599.54	524.51		
PR8-2QP.2620	786.41	682.30		
PR8-3QP.4266	693.82	605.19		
PR8-3QP.3176	697.26	607.09		
PR12-2QP3597	811.28	704.87		
PR12-3QP6013	695.18	607.60		
PR12-4QP4050	673.29	576.18		
PR18-4QP5870	666.59	571.45		
PC.12-LA	702.93	602.66		
PC.18-LA	696.36	601.97		
PC.12-LC	683.91	639.21		
PC.18-LC	696.52	655.64		
CB.MBES...31				194.32
CB-M.....31				194.14
CB-MMIN...23				166.30
CB-M.....23				213.43
CB-MMO....31				409.60
CB-MMO....23				466.43

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 agosto de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 789.31

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO DE JANEIRO				
CP.1-2Q...46		853.44	620.56	525.09
CP.1-2Q...40		952.14	694.73	588.60
CR.1-2Q...62		948.81	706.80	608.18
CR.1-3Q...104	938.64	812.05	587.39	
CR.1-4Q...122	891.05	772.81	553.40	
EA.1-US.04				1139.90
EB.1-US.03				1430.01
EA.1-0Q.22			829.00	
EA.1-0Q.22				763.62
EB.1-0Q.22			832.30	
EB.1-0Q.22				766.33
EA.1-1Q.30			741.94	
EA.1-1Q.30				678.17
EB.1-1Q.32			764.22	
EB.1-1Q.32				697.43
EA.1-2Q.38			668.21	
EA.1-2Q.38				608.07
EB.1-2Q.39			716.93	
EB.1-2Q.39				653.65
EB.2-2Q.45			678.33	
EB.2-2Q.45				623.74
CP.1-1Q...30		1026.24	749.66	641.56
CP.2-3Q...56		873.86	690.21	607.32
CR.2-2Q...81		753.54	600.59	523.53
PR5-2QT.2125		639.23	511.06	440.11
PR4-2QT.1433	954.66	842.14	679.50	
PR4-3QT.2264	849.47	755.97	617.46	
PR4-2QP.1643	852.03	744.03	603.69	
PR4-3QP.2520	792.15	693.78	568.44	
PR6-3QP.7181	680.33	601.56		
PR8-2QP.2620	903.26	791.11		
PR8-3QP.4266	795.89	701.16		
PR8-3QP.3176	798.07	700.19		
PR12-2QP3597	936.14	821.90		
PR12-3QP6013	801.55	708.19		
PR12-4QP4050	770.75	670.21		
PR18-4QP5870	763.72	665.23		
PC.12-LA	777.10	679.20		
PC.18-LA	780.67	686.01		
PC.12-LC	735.25	687.90		
PC.18-LC	756.37	712.95		
CB.MBES...31				204.92
CB-M.....31				203.82
CB-MMIN...23				178.20
CB-M.....23				225.41
CB-MMO...31				500.54
CB-MMO...23				572.82

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 agosto de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 780.82

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO PAULO				
CP.1-2Q...46		845.88	606.72	511.38
CP.1-2Q...40		943.41	678.94	572.95
CR.1-2Q...62		938.94	691.97	593.97
CR.1-3Q...104	927.67	802.52	574.71	
CR.1-4Q...122	881.76	765.32	541.94	
EA.1-US.04				1097.52
EB.1-US.03				1369.05
EA.1-0Q.22			809.67	
EA.1-0Q.22				769.26
EB.1-0Q.22			809.53	
EB.1-0Q.22				769.57
EA.1-1Q.30			724.78	
EA.1-1Q.30				685.74
EB.1-1Q.32			744.06	
EB.1-1Q.32				702.12
EA.1-2Q.38			652.16	
EA.1-2Q.38				616.21
EB.1-2Q.39			697.74	
EB.1-2Q.39				658.82
EB.2-2Q.45			665.29	
EB.2-2Q.45				619.72
CP.1-1Q...30		1016.38	731.49	623.46
CP.2-3Q...56		860.33	673.09	590.34
CR.2-2Q...81		736.32	584.35	507.98
PR5-2QT.2125		624.91	501.40	434.16
PR4-2QT.1433	958.35	825.74	665.94	
PR4-3QT.2264	851.98	741.39	606.20	
PR4-2QP.1643	863.43	729.48	591.49	
PR4-3QP.2520	801.49	680.71	557.35	
PR6-3QP.7181	695.54	594.25		
PR8-2QP.2620	910.56	774.20		
PR8-3QP.4266	801.93	686.99		
PR8-3QP.3176	806.51	690.01		
PR12-2QP3597	941.10	803.48		
PR12-3QP6013	805.98	693.37		
PR12-4QP4050	783.41	661.02		
PR18-4QP5870	775.32	655.27		
PC.12-LA	786.30	674.92		
PC.18-LA	791.03	683.65		
PC.12-LC	778.27	723.26		
PC.18-LC	793.71	744.31		
CB.MBES...31				191.89
CB-M.....31				190.56
CB-MMIN...23				165.73
CB-M.....23				211.76
CB-MMO...31				482.87
CB-MMO...23				553.53

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 agosto de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 712.55

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CURITIBA				
CP.1-2Q...46		763.40	565.11	471.18
CP.1-2Q...40		853.92	633.54	529.29
CR.1-2Q...62		850.94	643.95	547.51
CR.1-3Q...104	863.69	726.81	535.70	
CR.1-4Q...122	820.23	693.02	504.95	
EA.1-US.04				1042.49
EB.1-US.03				1293.00
EA.1-0Q.22			766.70	
EA.1-0Q.22				694.13
EB.1-0Q.22			763.26	
EB.1-0Q.22				689.96
EA.1-1Q.30			687.23	
EA.1-1Q.30				615.80
EB.1-1Q.32			702.12	
EB.1-1Q.32				628.18
EA.1-2Q.38			619.59	
EA.1-2Q.38				551.87
EB.1-2Q.39			658.87	
EB.1-2Q.39				588.33
EB.2-2Q.45			625.84	
EB.2-2Q.45				567.94
CP.1-1Q...30		919.30	682.11	576.13
CP.2-3Q...56		795.61	634.30	552.57
CR.2-2Q...81		684.90	552.97	477.95
PR5-2QT.2125		593.39	479.82	414.63
PR4-2QT.1433	912.86	779.45	634.89	
PR4-3QT.2264	813.80	700.58	577.67	
PR4-2QP.1643	833.22	690.46	564.67	
PR4-3QP.2520	773.50	643.92	531.21	
PR6-3QP.7181	665.80	556.06		
PR8-2QP.2620	873.14	730.32		
PR8-3QP.4266	769.67	648.16		
PR8-3QP.3176	777.59	650.77		
PR12-2QP3597	900.07	757.07		
PR12-3QP6013	771.47	653.23		
PR12-4QP4050	748.10	618.22		
PR18-4QP5870	740.74	613.55		
PC.12-LA	740.06	637.01		
PC.18-LA	746.39	645.51		
PC.12-LC	736.60	681.96		
PC.18-LC	752.15	704.30		
CB.MBES...31				182.07
CB-M.....31				180.80
CB-MMIN...23				159.25
CB-M.....23				200.55
CB-MMO...31				448.13
CB-MMO...23				512.92

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 agosto de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 697.04

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FLORIANÓPOLIS				
CP.1-2Q...46		743.33	559.61	464.62
CP.1-2Q...40		830.54	626.59	521.17
CR.1-2Q...62		828.50	637.44	539.79
CR.1-3Q...104	820.33	706.29	530.11	
CR.1-4Q...122	779.05	672.79	500.19	
EA.1-US.04				1000.55
EB.1-US.03				1247.61
EA.1-0Q.22			743.68	
EA.1-0Q.22				674.93
EB.1-0Q.22			742.24	
EB.1-0Q.22				673.49
EA.1-1Q.30			667.05	
EA.1-1Q.30				599.77
EB.1-1Q.32			683.66	
EB.1-1Q.32				614.35
EA.1-2Q.38			601.61	
EA.1-2Q.38				538.18
EB.1-2Q.39			642.01	
EB.1-2Q.39				576.11
EB.2-2Q.45			609.73	
EB.2-2Q.45				552.89
CP.1-1Q...30		895.35	673.95	567.15
CP.2-3Q...56		770.53	621.41	540.30
CR.2-2Q...81		664.20	543.07	467.55
PR5-2QT.2125		580.25	471.31	409.45
PR4-2QT.1433	867.56	752.38	615.37	
PR4-3QT.2264	771.02	675.74	559.41	
PR4-2QP.1643	793.92	667.41	547.69	
PR4-3QP.2520	735.03	621.87	515.29	
PR6-3QP.7181	626.10	533.73		
PR8-2QP.2620	832.02	707.27		
PR8-3QP.4266	731.58	627.34		
PR8-3QP.3176	729.61	625.07		
PR12-2QP3597	857.95	733.84		
PR12-3QP6013	733.47	632.85		
PR12-4QP4050	705.10	595.41		
PR18-4QP5870	697.26	590.62		
PC.12-LA	726.13	624.60		
PC.18-LA	731.20	632.60		
PC.12-LC	720.13	667.87		
PC.18-LC	737.07	690.97		
CB.MBES...31				190.77
CB-M.....31				189.67
CB-MMIN...23				165.80
CB-M.....23				210.40
CB-MMO...31				434.62
CB-MMO...23				496.87

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 agosto de 2009

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 685.40			
	----- P A D R ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO ALEGRE				
CP.1-2Q...46		734.00	536.90	433.09
CP.1-2Q...40		819.27	600.39	486.51
CR.1-2Q...62		812.41	607.76	502.64
CR.1-3Q...104	817.90	694.71	506.72	
CR.1-4Q...122	776.89	663.40	478.65	
EA.1-US.04				952.21
EB.1-US.03				1171.58
EA.1-0Q.22			719.51	
EA.1-0Q.22				655.09
EB.1-0Q.22			708.04	
EB.1-0Q.22				643.26
EA.1-1Q.30			645.80	
EA.1-1Q.30				582.50
EB.1-1Q.32			651.71	
EB.1-1Q.32				585.53
EA.1-2Q.38			583.47	
EA.1-2Q.38				523.31
EB.1-2Q.39			612.28	
EB.1-2Q.39				549.08
EB.2-2Q.45			578.94	
EB.2-2Q.45				520.71
CP.1-1Q...30		884.72	645.07	529.30
CP.2-3Q...56		744.92	588.19	500.81
CR.2-2Q...81		646.40	518.87	435.65
PR5-2QT.2125		581.84	465.07	397.07
PR4-2QT.1433	874.05	741.42	597.64	
PR4-3QT.2264	777.11	666.10	545.37	
PR4-2QP.1643	804.66	660.72	532.33	
PR4-3QP.2520	743.71	613.50	500.69	
PR6-3QP.7181	643.95	531.50		
PR8-2QP.2620	837.83	695.19		
PR8-3QP.4266	736.12	615.73		
PR8-3QP.3176	743.84	619.94		
PR12-2QP3597	861.17	718.96		
PR12-3QP6013	735.76	619.37		
PR12-4QP4050	723.64	587.66		
PR18-4QP5870	711.17	578.96		
PC.12-LA	714.56	597.53		
PC.18-LA	715.18	600.99		
PC.12-LC	702.44	644.88		
PC.18-LC	713.51	663.20		
CB.MBES...31				187.96
CB-M.....31				186.06
CB-MMIN...23				165.01
CB-M.....23				206.77
CB-MMO...31				401.76
CB-MMO...23				459.00

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 agosto de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 688.32

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUIABÁ				
CP.1-2Q...46		707.58	503.61	411.25
CP.1-2Q...40		793.82	564.73	462.28
CR.1-2Q...62		788.99	571.67	476.53
CR.1-3Q...104	781.16	676.96	478.60	
CR.1-4Q...122	739.13	642.75	451.35	
EA.1-US.04				915.44
EB.1-US.03				1135.48
EA.1-0Q.22			684.42	
EA.1-0Q.22				601.54
EB.1-0Q.22			672.30	
EB.1-0Q.22				588.81
EA.1-1Q.30			610.00	
EA.1-1Q.30				528.52
EB.1-1Q.32			617.18	
EB.1-1Q.32				534.21
EA.1-2Q.38			549.04	
EA.1-2Q.38				471.35
EB.1-2Q.39			580.26	
EB.1-2Q.39				500.80
EB.2-2Q.45			551.70	
EB.2-2Q.45				485.78
CP.1-1Q...30		857.77	608.15	502.99
CP.2-3Q...56		727.80	560.15	482.70
CR.2-2Q...81		644.29	498.73	424.31
PR5-2QT.2125		560.73	427.10	368.70
PR4-2QT.1433	841.30	727.24	560.31	
PR4-3QT.2264	746.87	652.23	511.51	
PR4-2QP.1643	763.29	640.70	499.17	
PR4-3QP.2520	707.49	597.52	471.47	
PR6-3QP.7181	619.63	530.17		
PR8-2QP.2620	802.02	679.94		
PR8-3QP.4266	706.08	603.98		
PR8-3QP.3176	728.69	628.53		
PR12-2QP3597	827.96	705.95		
PR12-3QP6013	708.64	609.71		
PR12-4QP4050	706.78	599.41		
PR18-4QP5870	699.57	595.20		
PC.12-LA	691.37	585.68		
PC.18-LA	688.76	588.07		
PC.12-LC	723.74	673.31		
PC.18-LC	736.89	692.20		
CB.MBES...31				188.45
CB-M.....31				188.43
CB-MMIN...23				162.08
CB-M.....23				206.67
CB-MMO....31				386.43
CB-MMO....23				437.85

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 agosto de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 649.29

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
GOIÂNIA				
CP.1-2Q...46		666.70	479.41	399.65
CP.1-2Q...40		748.55	537.87	449.67
CR.1-2Q...62		744.99	547.18	465.29
CR.1-3Q...104	751.19	635.02	454.80	
CR.1-4Q...122	711.73	604.20	428.86	
EA.1-US.04				889.68
EB.1-US.03				1090.62
EA.1-0Q.22			665.31	
EA.1-0Q.22				600.00
EB.1-0Q.22			649.14	
EB.1-0Q.22				583.77
EA.1-1Q.30			594.75	
EA.1-1Q.30				530.38
EB.1-1Q.32			597.43	
EB.1-1Q.32				531.58
EA.1-2Q.38			536.08	
EA.1-2Q.38				474.84
EB.1-2Q.39			561.62	
EB.1-2Q.39				498.60
EB.2-2Q.45			535.43	
EB.2-2Q.45				480.92
CP.1-1Q...30		808.52	578.94	488.84
CP.2-3Q...56		690.55	536.92	469.38
CR.2-2Q...81		604.83	475.17	410.87
PR5-2QT.2125		541.79	425.67	371.17
PR4-2QT.1433	821.97	695.87	548.69	
PR4-3QT.2264	728.93	623.08	499.54	
PR4-2QP.1643	751.73	616.18	489.97	
PR4-3QP.2520	693.34	572.22	460.03	
PR6-3QP.7181	604.57	503.52		
PR8-2QP.2620	788.04	652.66		
PR8-3QP.4266	691.65	578.10		
PR8-3QP.3176	708.46	593.95		
PR12-2QP3597	812.68	677.24		
PR12-3QP6013	693.92	583.43		
PR12-4QP4050	684.84	566.35		
PR18-4QP5870	677.68	561.76		
PC.12-LA	652.39	558.35		
PC.18-LA	654.91	562.94		
PC.12-LC	673.31	624.25		
PC.18-LC	686.60	643.54		
CB.MBES...31				182.32
CB-M.....31				181.63
CB-MMIN...23				156.38
CB-M.....23				200.56
CB-MMO...31				373.10
CB-MMO...23				424.32

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 agosto de 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 729.78

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BRASÍLIA				
CP.1-2Q...46		767.01	538.84	445.13
CP.1-2Q...40		859.74	605.26	501.26
CR.1-2Q...62		858.02	616.82	520.05
CR.1-3Q...104	835.80	732.74	512.04	
CR.1-4Q...122	791.69	697.56	482.84	
EA.1-US.04				988.77
EB.1-US.03				1222.44
EA.1-0Q.22			729.42	
EA.1-0Q.22				662.06
EB.1-0Q.22			715.18	
EB.1-0Q.22				647.28
EA.1-1Q.30			652.32	
EA.1-1Q.30				585.74
EB.1-1Q.32			657.30	
EB.1-1Q.32				588.53
EA.1-2Q.38			588.44	
EA.1-2Q.38				525.07
EB.1-2Q.39			618.42	
EB.1-2Q.39				552.64
EB.2-2Q.45			588.60	
EB.2-2Q.45				531.31
CP.1-1Q...30		926.63	651.56	545.28
CP.2-3Q...56		793.57	605.75	526.22
CR.2-2Q...81		692.43	535.60	460.28
PR5-2QT.2125		594.33	460.28	400.12
PR4-2QT.1433	896.00	788.27	614.61	
PR4-3QT.2264	794.07	704.73	557.79	
PR4-2QP.1643	805.57	695.94	549.08	
PR4-3QP.2520	743.57	645.15	514.40	
PR6-3QP.7181	642.03	565.03		
PR8-2QP.2620	850.38	738.92		
PR8-3QP.4266	746.57	653.31		
PR8-3QP.3176	761.28	669.88		
PR12-2QP3597	879.41	766.96		
PR12-3QP6013	751.04	659.81		
PR12-4QP4050	734.74	639.22		
PR18-4QP5870	728.67	635.51		
PC.12-LA	713.29	618.31		
PC.18-LA	715.03	623.50		
PC.12-LC	720.37	673.63		
PC.18-LC	734.61	692.76		
CB.MBES...31				195.31
CB-M.....31				194.21
CB-MMIN...23				165.28
CB-M.....23				216.38
CB-MMO...31				414.42
CB-MMO...23				474.17

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 agosto de 2009

(conclusão)

CUSTO MEDIO: 681.58

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CAMPO GRANDE				
CP.1-2Q...46		683.64	491.80	409.00
CP.1-2Q...40		770.19	554.15	461.94
CR.1-2Q...62		764.84	561.41	476.13
CR.1-3Q...104	780.44	654.03	467.82	
CR.1-4Q...122	741.26	622.11	441.21	
EA.1-US.04				906.18
EB.1-US.03				1104.88
EA.1-0Q.22			690.92	
EA.1-0Q.22				616.85
EB.1-0Q.22			674.82	
EB.1-0Q.22				600.37
EA.1-1Q.30			619.70	
EA.1-1Q.30				546.28
EB.1-1Q.32			622.08	
EB.1-1Q.32				546.58
EA.1-2Q.38			560.34	
EA.1-2Q.38				490.04
EB.1-2Q.39			585.68	
EB.1-2Q.39				513.04
EB.2-2Q.45			565.64	
EB.2-2Q.45				494.87
CP.1-1Q...30		829.08	594.98	500.42
CP.2-3Q...56		712.03	554.18	483.60
CR.2-2Q...81		626.85	493.09	426.81
PR5-2QT.2125		553.31	434.21	378.98
PR4-2QT.1433	849.43	713.14	563.58	
PR4-3QT.2264	754.06	639.16	513.17	
PR4-2QP.1643	773.27	630.97	502.43	
PR4-3QP.2520	714.65	586.70	472.10	
PR6-3QP.7181	629.19	518.87		
PR8-2QP.2620	809.50	665.66		
PR8-3QP.4266	711.51	590.18		
PR8-3QP.3176	734.71	611.03		
PR12-2QP3597	834.01	689.34		
PR12-3QP6013	712.95	594.30		
PR12-4QP4050	710.67	579.42		
PR18-4QP5870	702.22	573.12		
PC.12-LA	681.39	581.09		
PC.18-LA	682.29	584.89		
PC.12-LC	724.58	674.11		
PC.18-LC	735.36	690.88		
CB.MBES...31				189.04
CB-M.....31				189.62
CB-MMIN...23				161.83
CB-M.....23				207.68
CB-MMO...31				381.97
CB-MMO...23				432.31

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil..NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m². Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêem a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.