

Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices
da Construção Civil

SINAPI

ABRIL de 2009

Presidente da República
Luiz Inácio Lula da Silva

Ministro do Planejamento, Orçamento e Gestão
Paulo Bernardo Silva

**INSTITUTO BRASILEIRO
DE GEOGRAFIA E
ESTATÍSTICA - IBGE**

Presidente
Eduardo Pereira Nunes

Diretor Executivo
Sérgio da Costa Côrtes

ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES

Diretoria de Pesquisas
Wasmália Socorro Barata Bivar

Diretoria de Geociências
Luiz Paulo Souto Fortes

Diretoria de Informática
Luiz Fernando Pinto Mariano

Centro de Documentação e Disseminação de
Informações
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Sérgio da Costa Côrtes (interino)

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços
Eulina Nunes dos Santos

EQUIPE TÉCNICA

Coordenador: Luiz Fernando de Oliveira Fonseca

Diagramador: Cláudio Mendes de Alcântara

Indicadores IBGE

Plano de divulgação:

Pesquisa mensal de emprego

Estatística da produção agrícola*

Estatística da produção pecuária*

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa mensal de comércio

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC –
IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil
SINAPI

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores
correntes

*Continuação de: Estatística da produção agropecuária, a partir
de janeiro de 2006

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre
trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico
Indicadores IBGE incorporou no decorrer da década de 80
informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir
de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos,
que incluem tabelas de resultados, comentários e notas
metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis
em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e
metropolitano, variando por fascículo.

SUMÁRIO

COMENTÁRIO.....	4
ESTATÍSTICAS SELECIONADAS.....	6
NOTA EXPLICATIVA.....	7
TABELAS.....	12

Em abril, Índice Nacional da Construção Civil fica em 0,32%

O **Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi)**, calculado pelo **IBGE** em convênio com a **CAIXA**, apresentou variação de 0,32% em abril, o que significou uma desaceleração de 0,62 ponto percentual em relação a março (0,94%), explicada pelo recuo das duas componentes do índice, materiais e mão-de-obra, destacando-se esta última pelo ritmo menor de reajustes salariais nos estados. No ano, o acumulado ficou em 1,98% e em 11,62% nos últimos doze meses.

Na comparação com o resultado de abril de 2008 (0,37%) observa-se que o índice atual ficou um pouco abaixo, o mesmo ocorrendo com o acumulado dos últimos doze meses (11,62%) contra 11,67% registrados nos doze meses imediatamente anteriores.

O custo nacional da construção por metro quadrado passou de R\$ 688,00 em março para R\$ 690,19 em abril, sendo R\$ 403,49 relativos aos gastos com materiais e R\$ 286,70 com a mão-de-obra.

A parcela dos materiais variou 0,24% recuando 0,47 ponto percentual em relação a março (0,71%), sendo esta a menor variação desde junho de 2007. A componente mão-de-obra também apresentou forte desaceleração, passando de 1,28% para 0,43%, recuando pois 0,85 ponto percentual, devido a menor incidência de reajustes salariais ocorridos em abril (Ceará) em comparação com março (Paraíba, Bahia e Rio de Janeiro).

No ano, os materiais e a mão-de-obra registraram o mesmo acumulado (1,98%). Em doze meses, os resultados foram 13,14% (materiais) e 9,54% (mão-de-obra).

Região Nordeste se destacou em abril

De março para abril, todas as regiões geográficas apresentaram desaceleração nos índices mensais: Norte (0,46% para 0,23%); Nordeste (1,72% para 0,64%); Sudeste (0,93% para 0,25%); Sul (0,25% para 0,13%) e Centro-Oeste (0,39% para 0,15%).

Mesmo apresentando o maior recuo (1,08 ponto percentual), a região Nordeste voltou a se destacar dentre as regiões, como já tinha acontecido em março, desta vez pressionada pelo índice do Ceará (3,30%).

Com relação aos resultados acumulados, o mais alto no ano coube ao Nordeste (3,23%) e nos últimos doze meses ao Norte (13,13%). Nestes mesmos períodos, os menores acumulados ficaram com a região Sul (1,06%) e o Sudeste (11,18%).

Os custos regionais, por metro quadrado, foram: R\$ 729,87 (Sudeste); R\$ 685,69 (Norte); R\$ 674,14 (Sul); R\$ 653,87 (Centro-Oeste) e R\$ 653,36 (Nordeste).

Ceará registrou a maior alta

Devido à pressão exercida pelos reajustes salariais das categorias profissionais, o custo da construção no Ceará teve o maior aumento (3,30%) em abril. Todos os demais estados registraram variações abaixo de 0,50%, sendo as menores: 0,01% no Amapá; 0,06% no Pará; 0,07% no Distrito Federal; 0,08% em Pernambuco e na Bahia e 0,09% no Piauí.

A Paraíba registrou o maior acumulado no ano (5,95%) seguido pelo Rio de Janeiro (5,19%), enquanto o Acre se destacou nos últimos doze meses (15,14%).

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, como também acompanhamento de custos.

Em 2002, o Congresso Nacional aprovou através da Lei de Diretrizes Orçamentárias (**LDO**) a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

ABRIL/09

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m2	dez/98=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	690,19	244,01	0,32	1,98	11,62
REGIÃO NORTE	685,69	238,43	0,23	1,60	13,13
RONDÔNIA	641,49	243,50	0,47	1,22	14,14
ACRE	702,02	257,63	0,16	1,97	15,14
AMAZONAS	723,27	230,00	0,38	2,26	14,41
RORAIMA	782,90	234,38	0,23	1,14	8,46
PARÁ	666,09	237,88	0,06	1,60	12,56
AMAPÁ	669,10	246,16	0,01	1,25	10,13
TOCANTINS	704,67	245,37	0,18	0,58	12,76
REGIÃO NORDESTE	653,36	255,26	0,64	3,23	11,95
MARANHÃO	666,80	257,27	0,12	3,62	11,73
PIAUÍ	620,87	270,74	0,09	0,98	12,69
CEARÁ	642,38	254,02	3,30	4,05	13,51
RIO GRANDE DO NORTE	609,21	241,33	0,12	0,72	10,45
PARAÍBA	651,29	264,05	0,25	5,95	14,11
PERNAMBUCO	641,76	263,43	0,08	1,33	12,90
ALAGOAS	673,96	237,82	0,29	1,52	10,70
SERGIPE	615,29	268,09	0,43	1,89	10,98
BAHIA	681,03	251,92	0,08	4,53	10,81
REGIÃO SUDESTE	729,87	243,41	0,25	1,82	11,18
MINAS GERAIS	660,37	266,21	0,18	1,94	9,82
ESPÍRITO SANTO	610,06	271,16	0,25	1,56	12,87
RIO DE JANEIRO	784,57	252,40	0,48	5,19	10,66
SÃO PAULO	753,99	232,60	0,21	0,94	11,68
REGIÃO SUL	674,14	228,50	0,13	1,06	11,65
PARANÁ	683,04	231,56	0,12	1,17	12,33
SANTA CATARINA	672,60	228,08	0,18	1,05	11,72
RIO GRANDE DO SUL	666,30	225,73	0,10	0,96	10,94
REGIÃO CENTRO-OESTE	653,87	248,66	0,15	1,10	11,26
MATO GROSSO DO SUL	654,38	242,24	0,17	1,15	10,77
MATO GROSSO	657,28	258,96	0,10	1,18	11,96
GOIÁS	632,25	247,62	0,21	0,92	10,71
DISTRITO FEDERAL	711,14	239,62	0,07	1,36	11,92

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

NOTA: estes resultados são calculados mensalmente pelo IBGE através de convênio com a CAIXA - Caixa Econômica Federal.

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários.

Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (DPE), destacando-se entre eles: custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos aos estados; custos médios, também por metro quadrado; índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às vinte e sete Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122,82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

Aplicações:

As aplicações principais são: elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

A partir de julho/02 passou a ser referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas (artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para 2003).

Utilização:

No setor privado, é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público, é usado pela Caixa Econômica Federal - **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA** e Ministério da Defesa.

Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Está organizada hierarquicamente em três níveis:

1 - PROJETOS
2 - SERVIÇOS/QUANTIDADES
3 - ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para cálculo dos custos é seguida intuitivamente por qualquer pessoa envolvida com uma construção. Assim, para cada projeto, temos:

⇨ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇨ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Obs.

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência.

Esta metodologia de cálculo caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇨ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais) com suas respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇨ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇨ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇨ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações - IMSE/IBGE).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/IBGE).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em janeiro/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais e industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 8000 informantes no País.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais, tendo sido montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas), visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os preços/salários dos "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços/salários gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena do mês pelas equipes estaduais do **IBGE** segundo conceitos e procedimentos preestabelecidos, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e passam por uma Crítica Estatística Automatizada. Em seguida, no Rio de Janeiro, uma equipe da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (**DPE**), analisa e valida as informações, garantindo a homogeneidade dos conceitos e procedimentos na produção dos resultados.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

CGC - Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ comunica@ibge.gov.br

DEATI - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

SDDI - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

www.ibge.gov.br

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2009

(continua)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 641.49				
	----- P A D R ã O -----	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO VELHO					
CP.1-2Q...46			646.65	479.56	406.49
CP.1-2Q...40			723.38	536.34	455.22
CR.1-2Q...62			720.53	546.85	471.54
CR.1-3Q...104	734.85		618.37	456.93	
CR.1-4Q...122	697.20		589.47	430.93	
EA.1-US.04					936.70
EB.1-US.03					1164.19
EA.1-0Q.22				698.41	
EA.1-0Q.22					611.10
EB.1-0Q.22				678.10	
EB.1-0Q.22					590.61
EA.1-1Q.30				618.82	
EA.1-1Q.30					531.31
EB.1-1Q.32				623.42	
EB.1-1Q.32					535.31
EA.1-2Q.38				555.37	
EA.1-2Q.38					470.83
EB.1-2Q.39				586.70	
EB.1-2Q.39					501.21
EB.2-2Q.45				546.06	
EB.2-2Q.45					491.72
CP.1-1Q...30			784.28	579.96	496.68
CP.2-3Q...56			672.45	545.90	484.49
CR.2-2Q...81			601.67	489.74	430.95
PR5-2QT.2125			536.53	443.05	392.20
PR4-2QT.1433	803.76		675.28	564.22	
PR4-3QT.2264	720.13		611.99	518.79	
PR4-2QP.1643	763.24		607.95	507.09	
PR4-3QP.2520	709.04		570.62	480.87	
PR6-3QP.7181	614.36		501.59		
PR8-2QP.2620	787.23		639.10		
PR8-3QP.4266	697.33		573.23		
PR8-3QP.3176	700.61		580.28		
PR12-2QP3597	807.12		662.11		
PR12-3QP6013	695.24		577.03		
PR12-4QP4050	679.62		551.16		
PR18-4QP5870	667.26		543.33		
PC.12-LA	714.27		596.70		
PC.18-LA	708.11		594.88		
PC.12-LC	742.80		681.62		
PC.18-LC	753.48		700.98		
CB.MBES...31					206.04
CB-M.....31					205.80
CB-MMIN...23					177.69
CB-M.....23					226.26
CB-MMO...31					375.72
CB-MMO...23					424.75

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2009

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 702.02			
	----- P A D R Ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO BRANCO				
CP.1-2Q...46		711.02	524.02	447.52
CP.1-2Q...40		792.41	584.43	499.69
CR.1-2Q...62		792.19	596.57	517.82
CR.1-3Q...104	791.86	679.56	497.62	
CR.1-4Q...122	751.47	647.60	469.38	
EA.1-US.04				968.99
EB.1-US.03				1241.75
EA.1-0Q.22			723.68	
EA.1-0Q.22				631.19
EB.1-0Q.22			730.65	
EB.1-0Q.22				637.10
EA.1-1Q.30			646.61	
EA.1-1Q.30				553.89
EB.1-1Q.32			673.32	
EB.1-1Q.32				578.80
EA.1-2Q.38			583.79	
EA.1-2Q.38				493.56
EB.1-2Q.39			635.21	
EB.1-2Q.39				543.08
EB.2-2Q.45			582.95	
EB.2-2Q.45				529.33
CP.1-1Q...30		856.61	632.22	545.82
CP.2-3Q...56		733.64	589.29	523.61
CR.2-2Q...81		648.56	521.31	459.51
PR5-2QT.2125		550.01	444.95	389.12
PR4-2QT.1433	830.93	706.71	579.69	
PR4-3QT.2264	738.88	636.22	529.00	
PR4-2QP.1643	781.87	630.15	517.40	
PR4-3QP.2520	724.69	590.17	489.30	
PR6-3QP.7181	621.12	514.63		
PR8-2QP.2620	812.97	669.23		
PR8-3QP.4266	716.33	597.05		
PR8-3QP.3176	716.28	602.13		
PR12-2QP3597	835.25	694.98		
PR12-3QP6013	715.52	602.51		
PR12-4QP4050	697.21	576.52		
PR18-4QP5870	686.36	570.83		
PC.12-LA	739.75	612.66		
PC.18-LA	731.90	612.19		
PC.12-LC	741.04	677.98		
PC.18-LC	750.93	696.41		
CB.MBES...31				223.38
CB-M.....31				223.65
CB-MMIN...23				192.89
CB-M.....23				246.77
CB-MMO...31				421.33
CB-MMO...23				478.13

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2009**

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 723.27			
	----- P A D R ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MANAUS				
CP.1-2Q...46		745.76	560.22	477.43
CP.1-2Q...40		832.88	625.46	533.90
CR.1-2Q...62		830.99	635.28	550.33
CR.1-3Q...104	837.21	710.71	530.46	
CR.1-4Q...122	794.81	677.03	500.77	
EA.1-US.04				1021.66
EB.1-US.03				1275.37
EA.1-0Q.22			775.36	
EA.1-0Q.22				675.71
EB.1-0Q.22			764.67	
EB.1-0Q.22				662.78
EA.1-1Q.30			690.38	
EA.1-1Q.30				589.97
EB.1-1Q.32			704.41	
EB.1-1Q.32				602.17
EA.1-2Q.38			621.44	
EA.1-2Q.38				523.70
EB.1-2Q.39			664.50	
EB.1-2Q.39				564.77
EB.2-2Q.45			614.39	
EB.2-2Q.45				556.03
CP.1-1Q...30		897.27	673.99	581.93
CP.2-3Q...56		773.75	630.79	563.15
CR.2-2Q...81		680.89	556.25	490.79
PR5-2QT.2125		579.73	481.37	425.74
PR4-2QT.1433	878.01	750.40	627.19	
PR4-3QT.2264	784.92	678.49	574.55	
PR4-2QP.1643	810.45	671.39	561.48	
PR4-3QP.2520	754.96	630.03	531.95	
PR6-3QP.7181	653.07	552.41		
PR8-2QP.2620	847.95	710.42		
PR8-3QP.4266	751.37	636.00		
PR8-3QP.3176	753.16	639.57		
PR12-2QP3597	874.65	737.62		
PR12-3QP6013	753.19	641.68		
PR12-4QP4050	733.36	612.62		
PR18-4QP5870	717.25	600.09		
PC.12-LA	773.19	657.97		
PC.18-LA	766.83	657.64		
PC.12-LC	776.16	718.97		
PC.18-LC	793.44	743.00		
CB.MBES...31				219.15
CB-M.....31				219.88
CB-MMIN...23				192.13
CB-M.....23				240.85
CB-MMO....31				451.39
CB-MMO....23				512.27

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2009

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 782.90			
	----- P A D R ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BOA VISTA				
CP.1-2Q...46		778.90	574.96	485.32
CP.1-2Q...40		872.00	644.03	544.61
CR.1-2Q...62		871.79	657.62	565.12
CR.1-3Q..104	864.27	745.94	547.74	
CR.1-4Q..122	820.45	712.05	516.81	
EA.1-US.04				1096.31
EB.1-US.03				1356.13
EA.1-0Q.22			810.41	
EA.1-0Q.22				700.14
EB.1-0Q.22			799.87	
EB.1-0Q.22				687.10
EA.1-1Q.30			726.36	
EA.1-1Q.30				614.98
EB.1-1Q.32			738.47	
EB.1-1Q.32				624.68
EA.1-2Q.38			656.54	
EA.1-2Q.38				547.77
EB.1-2Q.39			696.05	
EB.1-2Q.39				584.86
EB.2-2Q.45			645.89	
EB.2-2Q.45				582.15
CP.1-1Q...30		940.02	694.18	593.38
CP.2-3Q...56		819.64	661.03	587.54
CR.2-2Q...81		721.12	583.85	512.94
PR5-2QT.2125		610.56	500.05	441.22
PR4-2QT.1433	921.24	798.27	661.25	
PR4-3QT.2264	824.07	720.01	604.84	
PR4-2QP.1643	843.51	712.09	591.58	
PR4-3QP.2520	785.41	665.70	558.87	
PR6-3QP.7181	678.76	580.05		
PR8-2QP.2620	886.21	755.46		
PR8-3QP.4266	785.67	674.24		
PR8-3QP.3176	790.55	676.51		
PR12-2QP3597	914.30	783.67		
PR12-3QP6013	788.10	680.00		
PR12-4QP4050	763.50	644.48		
PR18-4QP5870	754.30	638.53		
PC.12-LA	793.83	679.43		
PC.18-LA	788.74	679.91		
PC.12-LC	797.53	740.42		
PC.18-LC	810.02	759.83		
CB.MBES...31				208.37
CB-M.....31				208.33
CB-MMIN...23				180.66
CB-M.....23				230.24
CB-MMO....31				462.98
CB-MMO....23				529.79

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2009

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 666.09			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELÉM				
CP.1-2Q...46		675.23	520.32	436.93
CP.1-2Q...40		755.20	581.15	488.90
CR.1-2Q...62		753.00	590.32	504.60
CR.1-3Q...104	753.02	641.98	493.12	
CR.1-4Q...122	714.78	611.11	465.61	
EA.1-US.04				954.52
EB.1-US.03				1192.39
EA.1-0Q.22			708.35	
EA.1-0Q.22				621.93
EB.1-0Q.22			697.59	
EB.1-0Q.22				610.31
EA.1-1Q.30			632.86	
EA.1-1Q.30				547.31
EB.1-1Q.32			641.05	
EB.1-1Q.32				554.51
EA.1-2Q.38			570.53	
EA.1-2Q.38				488.28
EB.1-2Q.39			603.42	
EB.1-2Q.39				520.02
EB.2-2Q.45			563.21	
EB.2-2Q.45				503.89
CP.1-1Q...30		817.74	626.83	533.12
CP.2-3Q...56		701.34	573.44	504.11
CR.2-2Q...81		613.64	505.95	439.33
PR5-2QT.2125		536.95	438.00	381.66
PR4-2QT.1433	816.43	697.95	573.38	
PR4-3QT.2264	726.56	627.15	522.46	
PR4-2QP.1643	744.92	622.44	511.67	
PR4-3QP.2520	690.22	579.86	481.64	
PR6-3QP.7181	596.57	502.73		
PR8-2QP.2620	780.85	656.94		
PR8-3QP.4266	687.50	583.13		
PR8-3QP.3176	690.73	583.94		
PR12-2QP3597	805.63	680.88		
PR12-3QP6013	689.63	587.63		
PR12-4QP4050	672.89	558.20		
PR18-4QP5870	665.25	552.93		
PC.12-LA	681.05	582.92		
PC.18-LA	682.15	587.89		
PC.12-LC	685.27	637.27		
PC.18-LC	698.79	656.21		
CB.MBES...31				209.00
CB-M.....31				208.69
CB-MMIN...23				179.34
CB-M.....23				229.72
CB-MMO....31				406.83
CB-MMO....23				461.31

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2009

(continuação)

CUSTO MEDIO: 669.10

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACAPÁ				
CP.1-2Q...46		705.58	534.19	445.07
CP.1-2Q...40		789.14	597.51	498.78
CR.1-2Q...62		790.82	606.89	515.01
CR.1-3Q..104	787.81	677.57	508.90	
CR.1-4Q..122	747.46	644.96	480.49	
EA.1-US.04				963.11
EB.1-US.03				1193.54
EA.1-0Q.22			737.94	
EA.1-0Q.22				636.89
EB.1-0Q.22			724.83	
EB.1-0Q.22				622.62
EA.1-1Q.30			659.29	
EA.1-1Q.30				558.28
EB.1-1Q.32			667.07	
EB.1-1Q.32				564.80
EA.1-2Q.38			594.92	
EA.1-2Q.38				497.10
EB.1-2Q.39			628.30	
EB.1-2Q.39				528.95
EB.2-2Q.45			582.14	
EB.2-2Q.45				518.29
P.1-1Q...30		851.89	643.67	542.81
CP.2-3Q...56		735.50	600.41	526.84
CR.2-2Q...81		650.27	531.69	460.52
PR5-2QT.2125		544.18	449.13	392.14
PR4-2QT.1433	840.22	721.71	598.93	
PR4-3QT.2264	750.40	651.69	547.60	
PR4-2QP.1643	771.61	643.84	534.33	
PR4-3QP.2520	717.97	602.79	504.88	
PR6-3QP.7181	619.85	524.31		
PR8-2QP.2620	807.10	680.35		
PR8-3QP.4266	714.20	607.58		
PR8-3QP.3176	716.94	610.20		
PR12-2QP3597	831.41	704.97		
PR12-3QP6013	715.20	612.06		
PR12-4QP4050	696.03	581.51		
PR18-4QP5870	686.80	575.71		
PC.12-LA	747.24	628.44		
PC.18-LA	739.28	628.53		
PC.12-LC	763.91	708.78		
PC.18-LC	774.82	725.97		
CB.MBES...31				221.87
CB-M.....31				222.10
CB-MMIN...23				193.47
CB-M.....23				243.10
CB-MMO...31				422.37
CB-MMO...23				477.38

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2009

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 704.67			
	----- P A D R ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PALMAS				
CP.1-2Q...46		711.14	519.22	442.90
CP.1-2Q...40		797.48	583.07	498.54
CR.1-2Q...62		796.41	595.51	516.60
CR.1-3Q...104	791.28	679.05	493.45	
CR.1-4Q...122	752.17	646.38	464.80	
EA.1-US.04				990.77
EB.1-US.03				1217.67
EA.1-0Q.22			734.50	
EA.1-0Q.22				656.46
EB.1-0Q.22			715.99	
EB.1-0Q.22				637.09
EA.1-1Q.30			656.47	
EA.1-1Q.30				578.49
EB.1-1Q.32			659.44	
EB.1-1Q.32				579.62
EA.1-2Q.38			591.96	
EA.1-2Q.38				516.93
EB.1-2Q.39			620.76	
EB.1-2Q.39				543.68
EB.2-2Q.45			591.17	
EB.2-2Q.45				529.57
CP.1-1Q...30		859.68	628.24	541.83
CP.2-3Q...56		742.52	591.66	525.40
CR.2-2Q...81		651.19	523.51	461.05
PR5-2QT.2125		566.03	465.08	408.94
PR4-2QT.1433	854.26	736.35	607.66	
PR4-3QT.2264	761.24	662.56	554.21	
PR4-2QP.1643	779.19	657.00	544.19	
PR4-3QP.2520	722.56	612.12	512.42	
PR6-3QP.7181	627.23	533.26		
PR8-2QP.2620	816.26	692.99		
PR8-3QP.4266	720.54	616.45		
PR8-3QP.3176	727.59	620.94		
PR12-2QP3597	842.05	718.11		
PR12-3QP6013	722.75	621.19		
PR12-4QP4050	704.28	590.73		
PR18-4QP5870	694.13	582.88		
PC.12-LA	721.76	624.09		
PC.18-LA	721.00	627.06		
PC.12-LC	734.88	686.90		
PC.18-LC	748.71	705.90		
CB.MBES...31				199.17
CB-M.....31				199.43
CB-MMIN...23				169.71
CB-M.....23				219.59
CB-MMO...31				412.82
CB-MMO...23				470.00

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2009

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 666.80			
	----- P	A	D	R
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO LUIZ				
CP.1-2Q...46		691.97	507.45	429.94
CP.1-2Q...40		775.26	568.81	483.01
CR.1-2Q...62		772.09	577.92	497.99
CR.1-3Q...104	770.95	662.05	482.61	
CR.1-4Q...122	732.82	631.01	455.08	
EA.1-US.04				944.12
EB.1-US.03				1163.39
EA.1-0Q.22			718.78	
EA.1-0Q.22				632.05
EB.1-0Q.22			701.06	
EB.1-0Q.22				613.64
EA.1-1Q.30			642.94	
EA.1-1Q.30				556.62
EB.1-1Q.32			646.17	
EB.1-1Q.32				558.47
EA.1-2Q.38			580.46	
EA.1-2Q.38				497.52
EB.1-2Q.39			609.41	
EB.1-2Q.39				524.87
EB.2-2Q.45			576.49	
EB.2-2Q.45				507.81
CP.1-1Q...30		836.16	613.17	524.76
CP.2-3Q...56		720.24	572.53	503.99
CR.2-2Q...81		632.83	507.92	443.90
PR5-2QT.2125		551.98	453.52	397.59
PR4-2QT.1433	820.57	705.16	578.79	
PR4-3QT.2264	731.36	634.71	527.75	
PR4-2QP.1643	740.02	630.44	519.16	
PR4-3QP.2520	687.06	587.36	488.75	
PR6-3QP.7181	595.34	508.45		
PR8-2QP.2620	778.31	663.64		
PR8-3QP.4266	687.09	590.07		
PR8-3QP.3176	693.87	592.70		
PR12-2QP3597	804.16	687.01		
PR12-3QP6013	690.03	594.01		
PR12-4QP4050	672.95	563.60		
PR18-4QP5870	662.48	554.59		
PC.12-LA	694.34	600.59		
PC.18-LA	694.21	604.80		
PC.12-LC	726.48	683.45		
PC.18-LC	740.48	701.61		
CB.MBES...31				205.00
CB-M.....31				205.75
CB-MMIN...23				173.23
CB-M.....23				226.65
CB-MMO....31				394.85
CB-MMO....23				447.58

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2009

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 620.87			
	----- P	A	D	R
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
TERESINA				
CP.1-2Q...46		651.88	483.78	410.19
CP.1-2Q...40		730.78	542.41	461.02
CR.1-2Q...62		725.67	549.38	473.95
CR.1-3Q..104	725.14	621.35	459.32	
CR.1-4Q..122	688.89	592.16	433.50	
EA.1-US.04				889.48
EB.1-US.03				1108.42
EA.1-0Q.22			676.16	
EA.1-0Q.22				592.53
EB.1-0Q.22			667.96	
EB.1-0Q.22				583.31
EA.1-1Q.30			606.13	
EA.1-1Q.30				522.32
EB.1-1Q.32			615.75	
EB.1-1Q.32				530.35
EA.1-2Q.38			548.06	
EA.1-2Q.38				467.26
EB.1-2Q.39			580.73	
EB.1-2Q.39				498.12
EB.2-2Q.45			549.93	
EB.2-2Q.45				481.96
CP.1-1Q...30		788.34	583.76	500.46
CP.2-3Q...56		678.66	544.54	480.09
CR.2-2Q...81		601.05	485.84	425.78
PR5-2QT.2125		526.11	426.48	372.42
PR4-2QT.1433	784.57	672.45	549.10	
PR4-3QT.2264	698.63	604.78	501.31	
PR4-2QP.1643	717.06	600.07	491.59	
PR4-3QP.2520	664.18	559.25	463.50	
PR6-3QP.7181	577.10	487.35		
PR8-2QP.2620	745.84	627.86		
PR8-3QP.4266	656.95	557.97		
PR8-3QP.3176	666.58	566.26		
PR12-2QP3597	766.88	648.32		
PR12-3QP6013	656.59	560.00		
PR12-4QP4050	646.56	538.28		
PR18-4QP5870	638.80	532.68		
PC.12-LA	648.03	556.51		
PC.18-LA	646.38	557.84		
PC.12-LC	661.57	616.43		
PC.18-LC	670.33	630.33		
CB.MBES...31				194.32
CB-M.....31				195.12
CB-MMIN...23				164.48
CB-M.....23				213.52
CB-MMO....31				381.14
CB-MMO....23				430.85

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2009

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 642.38			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FORTALEZA				
CP.1-2Q...46		676.43	487.94	412.41
CP.1-2Q...40		761.73	549.16	465.60
CR.1-2Q...62		756.96	556.38	478.28
CR.1-3Q..104	739.12	647.58	463.52	
CR.1-4Q..122	700.38	615.54	436.53	
EA.1-US.04				934.99
EB.1-US.03				1150.28
EA.1-0Q.22			693.58	
EA.1-0Q.22				599.84
EB.1-0Q.22			682.29	
EB.1-0Q.22				585.99
EA.1-1Q.30			622.54	
EA.1-1Q.30				529.03
EB.1-1Q.32			628.38	
EB.1-1Q.32				532.07
EA.1-2Q.38			563.37	
EA.1-2Q.38				472.95
EB.1-2Q.39			592.06	
EB.1-2Q.39				498.94
EB.2-2Q.45			566.66	
EB.2-2Q.45				489.86
CP.1-1Q...30		820.36	591.25	505.05
CP.2-3Q...56		712.69	559.22	491.49
CR.2-2Q...81		630.09	497.18	434.30
PR5-2QT.2125		553.87	444.27	388.73
PR4-2QT.1433	810.88	712.78	572.36	
PR4-3QT.2264	721.35	639.66	521.23	
PR4-2QP.1643	732.89	633.75	512.44	
PR4-3QP.2520	679.35	588.73	481.17	
PR6-3QP.7181	583.57	511.12		
PR8-2QP.2620	764.47	663.48		
PR8-3QP.4266	673.21	587.79		
PR8-3QP.3176	683.85	599.12		
PR12-2QP3597	786.74	684.74		
PR12-3QP6013	673.10	589.74		
PR12-4QP4050	658.50	567.19		
PR18-4QP5870	649.91	561.33		
PC.12-LA	685.81	581.96		
PC.18-LA	678.09	581.23		
PC.12-LC	693.06	647.79		
PC.18-LC	701.74	660.61		
CB.MBES...31				179.03
CB-M.....31				179.48
CB-MMIN...23				150.74
CB-M.....23				196.80
CB-MMO...31				386.64
CB-MMO...23				439.26

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2009**

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 609.21			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
NATAL				
CP.1-2Q...46		629.81	453.39	385.04
CP.1-2Q...40		706.70	508.50	433.08
CR.1-2Q...62		702.88	516.12	445.53
CR.1-3Q...104	709.95	603.38	431.39	
CR.1-4Q...122	674.19	574.57	406.82	
EA.1-US.04				844.78
EB.1-US.03				1047.54
EA.1-0Q.22			651.12	
EA.1-0Q.22				565.62
EB.1-0Q.22			639.18	
EB.1-0Q.22				552.84
EA.1-1Q.30			583.29	
EA.1-1Q.30				497.93
EB.1-1Q.32			589.94	
EB.1-1Q.32				502.93
EA.1-2Q.38			527.69	
EA.1-2Q.38				445.16
EB.1-2Q.39			556.77	
EB.1-2Q.39				472.43
EB.2-2Q.45			524.02	
EB.2-2Q.45				458.58
CP.1-1Q...30		761.87	547.67	469.73
CP.2-3Q...56		656.39	516.42	455.81
CR.2-2Q...81		585.15	462.90	405.59
PR5-2QT.2125		509.01	411.48	359.26
PR4-2QT.1433	763.53	647.05	522.68	
PR4-3QT.2264	679.71	581.89	477.26	
PR4-2QP.1643	690.00	578.97	470.09	
PR4-3QP.2520	639.27	538.71	442.70	
PR6-3QP.7181	557.80	468.98		
PR8-2QP.2620	722.60	606.51		
PR8-3QP.4266	636.83	538.76		
PR8-3QP.3176	647.79	546.05		
PR12-2QP3597	745.37	626.83		
PR12-3QP6013	638.41	541.28		
PR12-4QP4050	629.91	519.05		
PR18-4QP5870	623.66	514.22		
PC.12-LA	629.25	540.10		
PC.18-LA	627.43	542.21		
PC.12-LC	652.99	611.77		
PC.18-LC	665.19	628.06		
CB.MBES...31				187.06
CB-M.....31				188.42
CB-MMIN...23				158.42
CB-M.....23				207.18
CB-MMO...31				355.10
CB-MMO...23				401.42

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2009

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 651.29			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
JOÃO PESSOA				
CP.1-2Q...46		665.89	480.20	408.09
CP.1-2Q...40		747.18	539.96	459.81
CR.1-2Q...62		738.25	544.88	470.11
CR.1-3Q...104	734.86	636.11	456.80	
CR.1-4Q...122	699.42	606.62	431.44	
EA.1-US.04				883.85
EB.1-US.03				1085.87
EA.1-0Q.22			685.86	
EA.1-0Q.22				616.41
EB.1-0Q.22			669.28	
EB.1-0Q.22				599.03
EA.1-1Q.30			615.61	
EA.1-1Q.30				545.79
EB.1-1Q.32			617.16	
EB.1-1Q.32				545.01
EA.1-2Q.38			557.43	
EA.1-2Q.38				490.16
EB.1-2Q.39			582.18	
EB.1-2Q.39				512.44
EB.2-2Q.45			551.93	
EB.2-2Q.45				487.25
CP.1-1Q...30		804.90	579.91	497.40
CP.2-3Q...56		681.46	540.47	476.90
CR.2-2Q...81		606.96	485.46	426.10
PR5-2QT.2125		523.26	428.20	377.07
PR4-2QT.1433	775.74	669.90	551.45	
PR4-3QT.2264	693.59	604.21	504.50	
PR4-2QP.1643	703.88	599.99	495.72	
PR4-3QP.2520	652.76	558.19	466.72	
PR6-3QP.7181	566.45	483.62		
PR8-2QP.2620	730.60	623.35		
PR8-3QP.4266	645.47	554.35		
PR8-3QP.3176	653.55	559.19		
PR12-2QP3597	750.76	641.83		
PR12-3QP6013	644.70	554.92		
PR12-4QP4050	629.20	526.61		
PR18-4QP5870	620.38	519.39		
PC.12-LA	644.89	557.35		
PC.18-LA	640.73	556.70		
PC.12-LC	663.37	622.20		
PC.18-LC	671.97	634.81		
CB.MBES...31				187.36
CB-M.....31				188.74
CB-MMIN...23				159.18
CB-M.....23				206.50
CB-MMO...31				371.78
CB-MMO...23				419.95

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2009

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 641.76			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RECIFE				
CP.1-2Q...46		723.14	527.81	450.99
CP.1-2Q...40		811.20	593.13	507.54
CR.1-2Q...62		800.38	597.04	517.60
CR.1-3Q...104	790.62	687.76	500.07	
CR.1-4Q...122	750.65	655.32	472.09	
EA.1-US.04				934.27
EB.1-US.03				1152.94
EA.1-0Q.22			730.82	
EA.1-0Q.22				660.30
EB.1-0Q.22			720.31	
EB.1-0Q.22				648.98
EA.1-1Q.30			656.97	
EA.1-1Q.30				587.02
EB.1-1Q.32			663.79	
EB.1-1Q.32				591.10
EA.1-2Q.38			594.99	
EA.1-2Q.38				528.41
EB.1-2Q.39			625.91	
EB.1-2Q.39				556.49
EB.2-2Q.45			596.21	
EB.2-2Q.45				528.13
CP.1-1Q...30		873.27	637.33	549.58
CP.2-3Q...56		738.74	587.68	518.51
CR.2-2Q...81		649.95	521.63	458.52
PR5-2QT.2125		561.89	456.65	398.56
PR4-2QT.1433	833.34	725.34	593.99	
PR4-3QT.2264	740.83	650.84	540.35	
PR4-2QP.1643	756.34	645.47	531.01	
PR4-3QP.2520	699.03	599.68	498.51	
PR6-3QP.7181	600.49	520.78		
PR8-2QP.2620	785.85	673.18		
PR8-3QP.4266	690.19	595.97		
PR8-3QP.3176	698.80	605.98		
PR12-2QP3597	808.16	694.51		
PR12-3QP6013	689.64	597.43		
PR12-4QP4050	671.13	573.27		
PR18-4QP5870	663.61	567.81		
PC.12-LA	687.05	594.15		
PC.18-LA	684.00	594.50		
PC.12-LC	685.80	640.27		
PC.18-LC	699.18	658.18		
CB.MBES...31				203.01
CB-M.....31				204.56
CB-MMIN...23				173.19
CB-M.....23				222.44
CB-MMO...31				406.07
CB-MMO...23				457.68

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2009**

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 673.96			
	----- P A D R ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACEIO				
CP.1-2Q...46		714.85	509.12	434.76
CP.1-2Q...40		803.12	572.25	489.70
CR.1-2Q...62		796.99	579.35	502.61
CR.1-3Q...104	775.86	679.95	481.58	
CR.1-4Q...122	736.02	647.83	454.28	
EA.1-US.04				965.93
EB.1-US.03				1194.93
EA.1-0Q.22			712.01	
EA.1-0Q.22				637.40
EB.1-0Q.22			696.99	
EB.1-0Q.22				620.94
EA.1-1Q.30			636.34	
EA.1-1Q.30				561.77
EB.1-1Q.32			640.13	
EB.1-1Q.32				562.93
EA.1-2Q.38			574.44	
EA.1-2Q.38				502.73
EB.1-2Q.39			602.64	
EB.1-2Q.39				528.27
EB.2-2Q.45			573.55	
EB.2-2Q.45				507.51
CP.1-1Q...30		866.57	616.52	532.40
CP.2-3Q...56		737.13	573.69	510.12
CR.2-2Q...81		648.61	509.40	449.14
PR5-2QT.2125		557.38	440.68	387.08
PR4-2QT.1433	833.69	731.25	583.16	
PR4-3QT.2264	740.71	655.08	531.01	
PR4-2QP.1643	764.16	651.65	524.10	
PR4-3QP.2520	703.93	603.36	491.83	
PR6-3QP.7181	602.30	525.76		
PR8-2QP.2620	796.45	685.02		
PR8-3QP.4266	698.21	605.18		
PR8-3QP.3176	699.00	610.99		
PR12-2QP3597	819.87	708.77		
PR12-3QP6013	698.79	608.78		
PR12-4QP4050	676.22	583.39		
PR18-4QP5870	664.31	574.46		
PC.12-LA	679.56	587.95		
PC.18-LA	678.18	588.87		
PC.12-LC	663.91	617.31		
PC.18-LC	677.84	636.27		
CB.MBES...31				194.01
CB-M.....31				194.92
CB-MMIN...23				164.92
CB-M.....23				215.05
CB-MMO...31				400.22
CB-MMO...23				455.75

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2009

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 615.29			
	----- P A D R ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
ARACAJU				
CP.1-2Q...46		645.96	470.97	397.86
CP.1-2Q...40		725.92	529.11	447.86
CR.1-2Q...62		718.47	534.25	458.81
CR.1-3Q...104	720.50	615.08	446.10	
CR.1-4Q...122	685.10	585.91	421.12	
EA.1-US.04				869.28
EB.1-US.03				1072.54
EA.1-0Q.22			658.37	
EA.1-0Q.22				586.41
EB.1-0Q.22			644.00	
EB.1-0Q.22				571.64
EA.1-1Q.30			589.04	
EA.1-1Q.30				517.74
EB.1-1Q.32			592.51	
EB.1-1Q.32				519.57
EA.1-2Q.38			531.70	
EA.1-2Q.38				463.88
EB.1-2Q.39			557.65	
EB.1-2Q.39				487.85
EB.2-2Q.45			531.29	
EB.2-2Q.45				468.14
CP.1-1Q...30		783.07	569.25	486.08
CP.2-3Q...56		669.19	528.11	464.42
CR.2-2Q...81		589.78	470.40	410.94
PR5-2QT.2125		524.11	416.25	362.61
PR4-2QT.1433	781.86	672.29	539.26	
PR4-3QT.2264	697.11	603.05	491.40	
PR4-2QP.1643	700.59	600.06	484.53	
PR4-3QP.2520	649.49	556.23	455.01	
PR6-3QP.7181	558.92	484.25		
PR8-2QP.2620	736.93	629.79		
PR8-3QP.4266	649.46	557.08		
PR8-3QP.3176	654.28	561.54		
PR12-2QP3597	761.60	651.30		
PR12-3QP6013	652.15	560.02		
PR12-4QP4050	632.28	533.73		
PR18-4QP5870	626.08	529.03		
PC.12-LA	637.34	550.61		
PC.18-LA	633.70	551.12		
PC.12-LC	625.24	586.36		
PC.18-LC	639.64	603.90		
CB.MBES...31				179.77
CB-M.....31				180.62
CB-MMIN...23				152.57
CB-M.....23				198.49
CB-MMO...31				367.10
CB-MMO...23				416.29

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2009

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 681.03			
	----- P A D R ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SALVADOR				
CP.1-2Q...46		711.05	522.34	441.50
CP.1-2Q...40		797.23	586.12	496.69
CR.1-2Q...62		792.02	594.19	510.69
CR.1-3Q...104	788.68	677.52	495.81	
CR.1-4Q...122	748.47	644.37	467.30	
EA.1-US.04				963.85
EB.1-US.03				1179.33
EA.1-0Q.22			722.00	
EA.1-0Q.22				651.66
EB.1-0Q.22			705.33	
EB.1-0Q.22				635.03
EA.1-1Q.30			646.59	
EA.1-1Q.30				577.42
EB.1-1Q.32			649.26	
EB.1-1Q.32				578.62
EA.1-2Q.38			583.18	
EA.1-2Q.38				517.77
EB.1-2Q.39			609.93	
EB.1-2Q.39				542.62
EB.2-2Q.45			584.10	
EB.2-2Q.45				524.49
CP.1-1Q...30		859.66	630.98	539.71
CP.2-3Q...56		738.56	586.76	517.45
CR.2-2Q...81		644.52	516.83	450.84
PR5-2QT.2125		573.48	463.05	402.94
PR4-2QT.1433	867.98	750.52	609.21	
PR4-3QT.2264	773.22	674.72	555.87	
PR4-2QP.1643	784.91	667.70	544.41	
PR4-3QP.2520	727.83	621.13	511.46	
PR6-3QP.7181	634.17	544.17		
PR8-2QP.2620	825.75	705.43		
PR8-3QP.4266	727.96	626.04		
PR8-3QP.3176	736.56	631.86		
PR12-2QP3597	853.96	732.06		
PR12-3QP6013	731.81	631.76		
PR12-4QP4050	714.19	602.42		
PR18-4QP5870	703.35	593.83		
PC.12-LA	729.15	628.86		
PC.18-LA	728.49	632.97		
PC.12-LC	734.47	687.13		
PC.18-LC	753.83	711.15		
CB.MBES...31				181.01
CB-M.....31				181.22
CB-MMIN...23				154.99
CB-M.....23				199.13
CB-MMO...31				406.42
CB-MMO...23				463.09

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2009**

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 660.37			
	----- P A D R Ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELO HORIZONTE				
CP.1-2Q...46		722.70	521.98	429.85
CP.1-2Q...40		806.97	584.42	482.12
CR.1-2Q...62		803.16	592.56	497.70
CR.1-3Q...104	786.46	688.10	494.08	
CR.1-4Q...122	745.62	654.43	465.68	
EA.1-US.04				938.88
EB.1-US.03				1160.93
EA.1-0Q.22			700.39	
EA.1-0Q.22				639.07
EB.1-0Q.22			686.28	
EB.1-0Q.22				625.60
EA.1-1Q.30			624.96	
EA.1-1Q.30				565.41
EB.1-1Q.32			629.48	
EB.1-1Q.32				568.32
EA.1-2Q.38			562.30	
EA.1-2Q.38				506.69
EB.1-2Q.39			590.53	
EB.1-2Q.39				532.87
EB.2-2Q.45			557.97	
EB.2-2Q.45				508.33
CP.1-1Q...30		871.89	631.08	526.33
CP.2-3Q...56		740.74	579.01	498.74
CR.2-2Q...81		643.09	507.17	432.60
PR5-2QT.2125		563.94	443.12	379.05
PR4-2QT.1433	841.21	739.61	587.03	
PR4-3QT.2264	747.76	663.62	534.06	
PR4-2QP.1643	750.43	653.67	522.08	
PR4-3QP.2520	695.58	608.37	490.31	
PR6-3QP.7181	604.52	534.90		
PR8-2QP.2620	798.17	697.35		
PR8-3QP.4266	702.97	618.44		
PR8-3QP.3176	711.68	627.96		
PR12-2QP3597	829.11	726.26		
PR12-3QP6013	710.13	626.60		
PR12-4QP4050	689.18	600.21		
PR18-4QP5870	683.43	596.13		
PC.12-LA	688.20	601.51		
PC.18-LA	692.73	608.19		
PC.12-LC	680.33	638.80		
PC.18-LC	700.44	662.40		
CB.MBES...31				180.63
CB-M.....31				179.21
CB-MMIN...23				157.06
CB-M.....23				198.32
CB-MMO...31				399.42
CB-MMO...23				456.10

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2009

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 610.06			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
VITÓRIA				
CP.1-2Q...46		684.99	517.67	424.77
CP.1-2Q...40		767.50	580.89	477.89
CR.1-2Q...62		760.58	585.49	490.04
CR.1-3Q...104	756.13	652.16	490.17	
CR.1-4Q...122	717.45	620.69	462.78	
EA.1-US.04				930.75
EB.1-US.03				1151.55
EA.1-0Q.22			693.66	
EA.1-0Q.22				624.95
EB.1-0Q.22			683.23	
EB.1-0Q.22				613.23
EA.1-1Q.30			620.87	
EA.1-1Q.30				553.17
EB.1-1Q.32			627.45	
EB.1-1Q.32				556.93
EA.1-2Q.38			560.20	
EA.1-2Q.38				495.96
EB.1-2Q.39			589.72	
EB.1-2Q.39				522.55
EB.2-2Q.45			560.80	
EB.2-2Q.45				500.76
CP.1-1Q...30		828.08	624.64	519.55
CP.2-3Q...56		705.15	571.72	493.50
CR.2-2Q...81		619.46	508.25	434.02
PR5-2QT.2125		540.28	440.04	377.90
PR4-2QT.1433	808.38	701.97	577.14	
PR4-3QT.2264	720.96	631.77	526.33	
PR4-2QP.1643	724.74	624.67	514.14	
PR4-3QP.2520	673.94	581.76	483.47	
PR6-3QP.7181	582.16	504.75		
PR8-2QP.2620	759.41	654.60		
PR8-3QP.4266	670.21	580.79		
PR8-3QP.3176	675.29	583.42		
PR12-2QP3597	783.03	675.88		
PR12-3QP6013	671.16	582.77		
PR12-4QP4050	652.87	553.27		
PR18-4QP5870	646.26	548.58		
PC.12-LA	683.36	583.01		
PC.18-LA	676.03	581.96		
PC.12-LC	672.53	628.37		
PC.18-LC	684.08	643.76		
CB.MBES...31				194.84
CB-M.....31				194.86
CB-MMIN...23				166.87
CB-M.....23				213.96
CB-MMO....31				390.69
CB-MMO....23				443.93

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2009**

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 784.57			
	----- P A D R ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO DE JANEIRO				
CP.1-2Q...46		852.46	617.44	523.40
CP.1-2Q...40		950.79	690.95	586.45
CR.1-2Q...62		946.53	702.42	605.60
CR.1-3Q..104	924.76	810.04	583.91	
CR.1-4Q..122	878.11	771.31	550.29	
EA.1-US.04				1136.27
EB.1-US.03				1429.85
EA.1-0Q.22			822.39	
EA.1-0Q.22				758.73
EB.1-0Q.22			828.45	
EB.1-0Q.22				764.01
EA.1-1Q.30			736.21	
EA.1-1Q.30				673.94
EB.1-1Q.32			760.75	
EB.1-1Q.32				695.24
EA.1-2Q.38			662.92	
EA.1-2Q.38				604.17
EB.1-2Q.39			713.46	
EB.1-2Q.39				651.43
EB.2-2Q.45			674.52	
EB.2-2Q.45				621.64
CP.1-1Q...30		1024.29	745.59	639.30
CP.2-3Q...56		873.21	687.71	605.64
CR.2-2Q...81		751.92	597.54	521.82
PR5-2QT.2125		635.15	506.12	436.08
PR4-2QT.1433	942.75	836.83	673.19	
PR4-3QT.2264	838.64	751.01	611.84	
PR4-2QP.1643	840.63	739.13	598.18	
PR4-3QP.2520	781.90	689.33	563.48	
PR6-3QP.7181	671.01	597.98		
PR8-2QP.2620	890.77	785.50		
PR8-3QP.4266	784.93	696.09		
PR8-3QP.3176	786.27	695.34		
PR12-2QP3597	923.21	816.01		
PR12-3QP6013	790.42	702.97		
PR12-4QP4050	760.71	666.44		
PR18-4QP5870	753.47	661.32		
PC.12-LA	772.87	675.18		
PC.18-LA	776.61	682.34		
PC.12-LC	728.63	681.88		
PC.18-LC	749.62	706.66		
CB.MBES...31				202.47
CB-M.....31				201.46
CB-MMIN...23				176.38
CB-M.....23				222.96
CB-MMO...31				498.18
CB-MMO...23				570.38

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2009

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 753.99			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO PAULO				
CP.1-2Q...46		821.60	588.68	496.58
CP.1-2Q...40		916.16	658.85	556.49
CR.1-2Q...62		910.73	670.88	576.24
CR.1-3Q...104	901.83	779.28	557.51	
CR.1-4Q...122	856.97	743.26	525.64	
EA.1-US.04				1064.06
EB.1-US.03				1330.97
EA.1-0Q.22			784.62	
EA.1-0Q.22				745.05
EB.1-0Q.22			785.56	
EB.1-0Q.22				746.35
EA.1-1Q.30			702.43	
EA.1-1Q.30				664.11
EB.1-1Q.32			721.88	
EB.1-1Q.32				680.62
EA.1-2Q.38			632.32	
EA.1-2Q.38				596.97
EB.1-2Q.39			677.09	
EB.1-2Q.39				638.67
EB.2-2Q.45			644.70	
EB.2-2Q.45				599.72
CP.1-1Q...30		987.38	709.93	605.48
CP.2-3Q...56		832.96	652.88	572.50
CR.2-2Q...81		715.73	568.52	494.37
PR5-2QT.2125		605.27	486.17	419.53
PR4-2QT.1433	925.66	795.05	643.06	
PR4-3QT.2264	823.12	713.66	585.05	
PR4-2QP.1643	835.44	703.02	570.97	
PR4-3QP.2520	775.25	655.63	537.69	
PR6-3QP.7181	670.02	571.06		
PR8-2QP.2620	879.85	745.22		
PR8-3QP.4266	774.67	660.86		
PR8-3QP.3176	777.04	662.09		
PR12-2QP3597	908.77	772.96		
PR12-3QP6013	778.05	666.56		
PR12-4QP4050	753.86	634.00		
PR18-4QP5870	745.78	628.31		
PC.12-LA	757.36	649.73		
PC.18-LA	762.22	658.08		
PC.12-LC	746.44	692.88		
PC.18-LC	760.95	712.96		
CB.MBES...31				195.89
CB-M.....31				194.69
CB-MMIN...23				168.84
CB-M.....23				216.26
CB-MMO...31				466.81
CB-MMO...23				534.33

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2009

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 683.04			
	----- P A D R ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CURITIBA				
CP.1-2Q...46		731.76	544.25	452.93
CP.1-2Q...40		818.97	610.07	508.88
CR.1-2Q...62		815.44	619.55	526.28
CR.1-3Q..104	829.99	695.72	515.18	
CR.1-4Q..122	788.87	663.87	485.99	
EA.1-US.04				1001.59
EB.1-US.03				1240.49
EA.1-0Q.22			738.79	
EA.1-0Q.22				667.80
EB.1-0Q.22			733.43	
EB.1-0Q.22				661.78
EA.1-1Q.30			662.30	
EA.1-1Q.30				592.19
EB.1-1Q.32			674.90	
EB.1-1Q.32				602.36
EA.1-2Q.38			597.42	
EA.1-2Q.38				530.85
EB.1-2Q.39			633.68	
EB.1-2Q.39				564.37
EB.2-2Q.45			600.87	
EB.2-2Q.45				544.41
CP.1-1Q...30		881.48	656.56	553.95
CP.2-3Q...56		762.00	609.62	530.34
CR.2-2Q...81		656.50	532.42	459.93
PR5-2QT.2125		572.87	464.80	401.06
PR4-2QT.1433	878.82	747.75	611.25	
PR4-3QT.2264	783.00	671.35	555.83	
PR4-2QP.1643	793.57	663.14	543.90	
PR4-3QP.2520	737.14	617.64	511.16	
PR6-3QP.7181	637.78	534.18		
PR8-2QP.2620	834.98	700.78		
PR8-3QP.4266	736.19	621.24		
PR8-3QP.3176	746.72	624.10		
PR12-2QP3597	862.40	726.32		
PR12-3QP6013	739.09	625.93		
PR12-4QP4050	719.69	593.21		
PR18-4QP5870	713.29	588.73		
PC.12-LA	711.89	614.02		
PC.18-LA	715.86	621.03		
PC.12-LC	708.37	659.14		
PC.18-LC	724.42	680.70		
CB.MBES...31				183.92
CB-M.....31				182.77
CB-MMIN...23				160.71
CB-M.....23				202.60
CB-MMO....31				428.61
CB-MMO....23				489.87

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2009

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 672.60			
	----- P A D R ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FLORIANÓPOLIS				
CP.1-2Q...46		714.94	539.97	445.13
CP.1-2Q...40		798.59	604.71	499.60
CR.1-2Q...62		796.51	614.56	517.24
CR.1-3Q...104	790.67	679.46	511.66	
CR.1-4Q...122	750.93	647.38	483.13	
EA.1-US.04				963.55
EB.1-US.03				1200.75
EA.1-0Q.22			718.59	
EA.1-0Q.22				649.21
EB.1-0Q.22			714.91	
EB.1-0Q.22				645.58
EA.1-1Q.30			644.40	
EA.1-1Q.30				576.38
EB.1-1Q.32			658.58	
EB.1-1Q.32				588.60
EA.1-2Q.38			581.43	
EA.1-2Q.38				517.06
EB.1-2Q.39			618.66	
EB.1-2Q.39				551.94
EB.2-2Q.45			587.28	
EB.2-2Q.45				529.91
CP.1-1Q...30		861.12	650.07	543.59
CP.2-3Q...56		740.92	598.63	518.49
CR.2-2Q...81		641.82	525.68	450.59
PR5-2QT.2125		565.48	458.05	397.52
PR4-2QT.1433	839.91	727.20	593.61	
PR4-3QT.2264	746.30	653.19	539.82	
PR4-2QP.1643	767.84	645.50	528.64	
PR4-3QP.2520	710.52	601.12	497.28	
PR6-3QP.7181	606.87	516.96		
PR8-2QP.2620	805.08	683.92		
PR8-3QP.4266	707.80	606.63		
PR8-3QP.3176	706.97	604.86		
PR12-2QP3597	830.46	709.67		
PR12-3QP6013	709.88	612.04		
PR12-4QP4050	683.51	576.13		
PR18-4QP5870	676.05	571.57		
PC.12-LA	704.04	605.13		
PC.18-LA	708.20	612.41		
PC.12-LC	704.48	654.28		
PC.18-LC	720.95	676.66		
CB.MBES...31				192.00
CB-M.....31				191.14
CB-MMIN...23				166.81
CB-M.....23				211.90
CB-MMO...31				414.11
CB-MMO...23				472.58

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2009**

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 666.30			
	----- P A D R ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO ALEGRE				
CP.1-2Q...46		713.29	524.24	417.49
CP.1-2Q...40		796.07	585.79	469.04
CR.1-2Q...62		788.81	592.16	484.23
CR.1-3Q...104	797.02	675.36	494.94	
CR.1-4Q...122	756.69	645.03	467.96	
EA.1-US.04				922.25
EB.1-US.03				1133.33
EA.1-0Q.22			698.48	
EA.1-0Q.22				634.64
EB.1-0Q.22			685.25	
EB.1-0Q.22				621.04
EA.1-1Q.30			626.63	
EA.1-1Q.30				563.81
EB.1-1Q.32			630.65	
EB.1-1Q.32				565.05
EA.1-2Q.38			566.27	
EA.1-2Q.38				506.38
EB.1-2Q.39			592.74	
EB.1-2Q.39				529.94
EB.2-2Q.45			559.05	
EB.2-2Q.45				502.38
CP.1-1Q...30		860.03	628.97	510.48
CP.2-3Q...56		722.75	571.99	483.55
CR.2-2Q...81		629.30	506.84	421.66
PR5-2QT.2125		568.07	454.41	385.70
PR4-2QT.1433	852.91	719.66	579.82	
PR4-3QT.2264	758.54	646.92	529.57	
PR4-2QP.1643	786.20	642.36	516.30	
PR4-3QP.2520	726.80	596.47	485.76	
PR6-3QP.7181	631.26	517.26		
PR8-2QP.2620	818.25	675.38		
PR8-3QP.4266	718.96	598.32		
PR8-3QP.3176	728.58	603.16		
PR12-2QP3597	840.70	698.12		
PR12-3QP6013	718.26	601.58		
PR12-4QP4050	709.77	570.94		
PR18-4QP5870	699.07	564.14		
PC.12-LA	694.35	576.68		
PC.18-LA	694.63	579.81		
PC.12-LC	683.23	626.29		
PC.18-LC	693.06	643.34		
CB.MBES...31				186.30
CB-M.....31				184.48
CB-MMIN...23				163.22
CB-M.....23				205.01
CB-MMO...31				384.94
CB-MMO...23				439.42

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2009

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 657.28			
	----- P	A	D	R
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUIABÁ				
CP.1-2Q...46		674.96	482.58	393.04
CP.1-2Q...40		757.27	541.33	442.33
CR.1-2Q...62		751.77	547.42	455.89
CR.1-3Q..104	745.93	644.34	458.05	
CR.1-4Q..122	706.80	612.61	432.48	
EA.1-US.04				882.14
EB.1-US.03				1090.41
EA.1-0Q.22			664.07	
EA.1-0Q.22				583.53
EB.1-0Q.22			647.71	
EB.1-0Q.22				566.86
EA.1-1Q.30			591.84	
EA.1-1Q.30				512.06
EB.1-1Q.32			595.14	
EB.1-1Q.32				514.03
EA.1-2Q.38			533.07	
EA.1-2Q.38				456.71
EB.1-2Q.39			559.89	
EB.1-2Q.39				481.89
EB.2-2Q.45			532.58	
EB.2-2Q.45				468.21
CP.1-1Q...30		817.69	582.47	481.31
CP.2-3Q...56		696.01	538.18	462.99
CR.2-2Q...81		617.88	481.39	409.82
PR5-2QT.2125		553.26	425.44	368.21
PR4-2QT.1433	818.80	706.09	548.78	
PR4-3QT.2264	727.24	633.63	501.50	
PR4-2QP.1643	745.23	623.76	489.98	
PR4-3QP.2520	690.11	581.27	462.47	
PR6-3QP.7181	608.60	519.34		
PR8-2QP.2620	782.28	661.40		
PR8-3QP.4266	688.97	587.91		
PR8-3QP.3176	713.42	613.99		
PR12-2QP3597	807.73	686.95		
PR12-3QP6013	691.66	593.75		
PR12-4QP4050	691.56	584.68		
PR18-4QP5870	681.39	577.47		
PC.12-LA	682.46	579.19		
PC.18-LA	678.38	580.08		
PC.12-LC	727.04	677.89		
PC.18-LC	740.91	697.42		
CB.MBES...31				186.61
CB-M.....31				186.76
CB-MMIN...23				161.06
CB-M.....23				204.28
CB-MMO....31				366.66
CB-MMO....23				414.51

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2009

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 632.25			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
GOIÂNIA				
CP.1-2Q...46		647.99	468.27	389.17
CP.1-2Q...40		727.92	525.59	438.14
CR.1-2Q...62		724.16	534.44	453.24
CR.1-3Q..104	727.96	616.64	444.11	
CR.1-4Q..122	689.42	586.62	418.90	
EA.1-US.04				863.76
EB.1-US.03				1061.74
EA.1-0Q.22			644.54	
EA.1-0Q.22				583.10
EB.1-0Q.22			628.67	
EB.1-0Q.22				567.34
EA.1-1Q.30			576.00	
EA.1-1Q.30				515.61
EB.1-1Q.32			578.16	
EB.1-1Q.32				516.38
EA.1-2Q.38			519.28	
EA.1-2Q.38				461.97
EB.1-2Q.39			543.63	
EB.1-2Q.39				484.61
EB.2-2Q.45			520.17	
EB.2-2Q.45				465.93
CP.1-1Q...30		786.87	565.64	476.35
CP.2-3Q...56		670.62	522.15	455.49
CR.2-2Q...81		588.08	463.39	399.84
PR5-2QT.2125		529.05	416.12	362.97
PR4-2QT.1433	800.33	678.26	535.07	
PR4-3QT.2264	709.29	606.65	486.44	
PR4-2QP.1643	729.36	600.69	477.57	
PR4-3QP.2520	672.54	557.17	447.58	
PR6-3QP.7181	587.62	490.38		
PR8-2QP.2620	765.96	636.53		
PR8-3QP.4266	671.99	563.14		
PR8-3QP.3176	689.88	579.11		
PR12-2QP3597	790.45	660.54		
PR12-3QP6013	674.59	568.37		
PR12-4QP4050	667.32	552.24		
PR18-4QP5870	661.54	548.86		
PC.12-LA	637.20	543.58		
PC.18-LA	637.94	547.20		
PC.12-LC	657.33	609.99		
PC.18-LC	670.55	628.79		
CB.MBES...31				183.11
CB-M.....31				182.49
CB-MMIN...23				155.92
CB-M.....23				201.50
CB-MMO...31				361.88
CB-MMO...23				411.29

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2009

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 711.14			
	----- P A D R ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BRASÍLIA				
CP.1-2Q...46		743.86	523.75	431.94
CP.1-2Q...40		833.93	588.44	486.62
CR.1-2Q...62		832.13	599.27	504.98
CR.1-3Q...104	807.84	710.38	497.31	
CR.1-4Q...122	765.39	676.81	469.08	
EA.1-US.04				967.83
EB.1-US.03				1197.50
EA.1-0Q.22			715.70	
EA.1-0Q.22				645.18
EB.1-0Q.22			700.52	
EB.1-0Q.22				629.56
EA.1-1Q.30			639.57	
EA.1-1Q.30				569.54
EB.1-1Q.32			644.01	
EB.1-1Q.32				571.97
EA.1-2Q.38			576.85	
EA.1-2Q.38				509.93
EB.1-2Q.39			605.92	
EB.1-2Q.39				536.74
EB.2-2Q.45			576.29	
EB.2-2Q.45				518.25
CP.1-1Q...30		898.62	633.58	529.60
CP.2-3Q...56		772.83	591.68	513.65
CR.2-2Q...81		676.30	524.80	451.33
PR5-2QT.2125		587.09	454.57	395.21
PR4-2QT.1433	874.23	771.71	602.37	
PR4-3QT.2264	775.23	690.03	547.26	
PR4-2QP.1643	787.23	682.17	538.74	
PR4-3QP.2520	727.00	632.41	504.98	
PR6-3QP.7181	629.00	556.01		
PR8-2QP.2620	830.12	723.80		
PR8-3QP.4266	729.43	640.18		
PR8-3QP.3176	743.85	657.09		
PR12-2QP3597	858.33	751.26		
PR12-3QP6013	733.63	646.49		
PR12-4QP4050	718.16	627.33		
PR18-4QP5870	711.93	623.56		
PC.12-LA	702.82	608.54		
PC.18-LA	703.33	612.59		
PC.12-LC	711.80	665.60		
PC.18-LC	725.92	684.59		
CB.MBES...31				196.16
CB-M.....31				195.08
CB-MMIN...23				165.97
CB-M.....23				217.24
CB-MMO...31				400.99
CB-MMO...23				458.28

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2009**

(conclusão)

CUSTO MEDIO: 654.38

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CAMPO GRANDE				
CP.1-2Q...46		656.33	474.14	394.63
CP.1-2Q...40		739.04	533.86	445.28
CR.1-2Q...62		734.34	541.23	459.47
CR.1-3Q...104	755.62	627.31	450.55	
CR.1-4Q...122	717.97	596.90	425.03	
EA.1-US.04				879.63
EB.1-US.03				1075.00
EA.1-0Q.22			668.04	
EA.1-0Q.22				597.82
EB.1-0Q.22			651.03	
EB.1-0Q.22				580.55
EA.1-1Q.30			598.71	
EA.1-1Q.30				528.96
EB.1-1Q.32			599.90	
EB.1-1Q.32				528.21
EA.1-2Q.38			541.19	
EA.1-2Q.38				474.35
EB.1-2Q.39			564.79	
EB.1-2Q.39				495.76
EB.2-2Q.45			541.19	
EB.2-2Q.45				478.05
CP.1-1Q...30		796.43	573.78	483.07
CP.2-3Q...56		682.75	532.94	465.56
CR.2-2Q...81		601.68	474.70	411.41
PR5-2QT.2125		537.01	421.95	369.14
PR4-2QT.1433	826.71	688.07	544.91	
PR4-3QT.2264	733.33	616.34	496.00	
PR4-2QP.1643	749.47	609.32	486.02	
PR4-3QP.2520	692.25	566.06	456.34	
PR6-3QP.7181	611.51	500.98		
PR8-2QP.2620	785.85	642.25		
PR8-3QP.4266	690.33	569.08		
PR8-3QP.3176	713.72	588.96		
PR12-2QP3597	810.29	664.98		
PR12-3QP6013	692.22	572.94		
PR12-4QP4050	691.54	558.65		
PR18-4QP5870	684.48	553.25		
PC.12-LA	658.07	562.24		
PC.18-LA	658.70	565.84		
PC.12-LC	704.76	657.04		
PC.18-LC	715.54	673.33		
CB.MBES...31				189.54
CB-M.....31				189.77
CB-MMIN...23				163.44
CB-M.....23				208.20
CB-MMO....31				366.85
CB-MMO....23				415.03

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil..NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m². Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêem a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.