

# Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa  
de Custos e Índices  
da Construção Civil

SINAPI

**OUTUBRO de 2008**

# Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística - IBGE

Presidente da República  
Luiz Inácio Lula da Silva

Ministro do Planejamento, Orçamento e Gestão  
Paulo Bernardo Silva

## **INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE**

Presidente  
Eduardo Pereira Nunes

Diretor Executivo  
Sérgio da Costa Côrtes

### **ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES**

Diretoria de Pesquisas  
Wasmália Socorro Barata Bivar

Diretoria de Geociências  
Luiz Paulo Souto Fortes

Diretoria de Informática  
Luiz Fernando Pinto Mariano

Centro de Documentação e Disseminação de Informações  
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas  
Sérgio da Costa Côrtes (interino)

### **UNIDADE RESPONSÁVEL**

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços  
Eulina Nunes dos Santos

### **EQUIPE TÉCNICA**

Coordenador: Luiz Fernando de Oliveira Fonseca

Diagramador: Cláudio Mendes de Alcântara

### **Indicadores IBGE**

Plano de divulgação:

Pesquisa mensal de emprego

Estatística da produção agrícola\*

Estatística da produção pecuária\*

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa mensal de comércio

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC –

IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores correntes

\*Continuação de: Estatística da produção agropecuária, a partir de janeiro de 2006

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** incorporou no decorrer da década de 80 informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

## **SUMÁRIO**

COMENTÁRIO.....	4
ESTATÍSTICAS SELECIONADAS.....	6
NOTA EXPLICATIVA.....	7
TABELAS.....	12

**Índice Nacional da Construção Civil fica em 0,95% em outubro**

O **Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi)**, calculado pelo **IBGE** em convênio com a **CAIXA**, registrou variação de 0,95% em outubro, o que significou uma desaceleração de 0,35 ponto percentual em relação à setembro (1,30%). O acumulado no ano passou para 10,15%, alcançando 11,52% em doze meses.

Na comparação com outubro de 2007 (0,43%), a variação atual foi superior em 0,52 ponto percentual, o mesmo ocorrendo com a taxa de 10,15% referente ao ano, que no período de janeiro a outubro do ano passado havia sido 4,78%. Nos últimos doze meses, a variação de 11,52% também ficou acima dos 10,95% registrados nos doze meses imediatamente anteriores.

O custo nacional da construção, que em setembro foi R\$ 660,91 por metro quadrado, passou para R\$ 667,21, sendo R\$ 389,11 relativos às despesas com materiais e R\$ 278,10 com a mão-de-obra.

A parcela dos materiais apresentou alta de 1,48% em outubro, recuando 0,55 ponto percentual se comparada com setembro (2,03%). A mão-de-obra variou 0,22%, um pouco abaixo de setembro (0,30%).

No ano, os materiais subiram 11,90% bem acima de igual período do ano passado (4,11%). A parcela do custo referente à mão-de-obra aumentou 7,80% até outubro, também mostrando aceleração, porém mais moderada em comparação aos 5,69% de 2007.

Nos últimos doze meses a alta dos materiais atingiu 13,12%, ficando acima da variação dos doze meses imediatamente anteriores (12,13%). O acumulado da mão-de-obra registrou os mesmos 9,36% dos doze meses anteriores.

### **Regiões Norte e Nordeste se destacaram em outubro**

O Norte e o Nordeste, com 2,29% e 1,12%, respectivamente, se destacaram das demais regiões, com as maiores altas. As demais apresentaram variações abaixo da média nacional (0,95%): 0,81% no Sudeste; 0,57% no Centro-Oeste e 0,54% no Sul.

A Região Norte também se destacou por apresentar os acumulados mais elevados no ano (11,69%) e nos últimos doze meses (13,39%). Os acumulados mais baixos nestes períodos se concentraram na Região Nordeste (9,19% e 10,44%, respectivamente).

Os custos regionais apontaram os seguintes valores, por metro quadrado: R\$ 707,13 (Sudeste); R\$ 665,13 (Norte); R\$ 659,87 (Sul); R\$ 640,30 (Centro-Oeste) e R\$ 621,20 (Nordeste).

### **O Pará registrou a alta mais acentuada entre os estados**

Em outubro, o Pará foi o único estado cujo resultado mensal foi pressionado por reajustes salariais, sendo, por esta razão, o destaque com índice de 4,23%.

No ano, o estado do Acre manteve-se com o maior acumulado (14,03%), ficando com Rondônia a variação mais acentuada nos últimos doze meses (15,57%).

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, como também acompanhamento de custos.

Em 2002, o Congresso Nacional aprovou através da Lei de Diretrizes Orçamentárias (**LDO**) a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

OUTUBRO/08

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m2	dez/98=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
<b>BRASIL</b>	<b>667,21</b>	<b>235,89</b>	<b>0,95</b>	<b>10,15</b>	<b>11,52</b>
<b>REGIÃO NORTE</b>	<b>665,13</b>	<b>231,29</b>	<b>2,29</b>	<b>11,69</b>	<b>13,39</b>
RONDÔNIA	623,64	236,72	1,70	13,42	15,57
ACRE	683,86	250,97	0,70	14,03	14,88
AMAZONAS	704,11	223,90	1,41	12,41	14,04
RORAIMA	749,65	224,43	0,35	7,04	7,88
PARÁ	644,91	230,32	4,23	11,34	12,59
AMAPÁ	629,03	231,42	0,58	7,21	8,37
TOCANTINS	692,15	241,01	1,22	11,39	15,34
<b>REGIÃO NORDESTE</b>	<b>621,20</b>	<b>242,69</b>	<b>1,12</b>	<b>9,19</b>	<b>10,44</b>
MARANHÃO	632,23	243,93	1,58	7,31	12,77
PIAUÍ	587,63	256,25	1,31	11,68	12,64
CEARÁ	612,38	242,15	1,06	10,36	11,43
RIO GRANDE DO NORTE	583,49	231,14	1,13	6,77	10,09
PARAÍBA	602,73	244,37	1,13	9,52	9,99
PERNAMBUCO	604,79	248,25	1,10	8,11	8,80
ALAGOAS	658,64	232,41	0,90	9,40	10,07
SERGIPE	600,70	261,73	1,34	10,13	10,85
BAHIA	647,36	239,46	1,01	9,50	9,87
<b>REGIÃO SUDESTE</b>	<b>707,13</b>	<b>235,83</b>	<b>0,81</b>	<b>10,15</b>	<b>11,80</b>
MINAS GERAIS	631,14	254,43	0,54	6,99	12,20
ESPÍRITO SANTO	594,99	264,46	1,03	11,44	12,37
RIO DE JANEIRO	740,70	238,28	0,81	10,42	11,14
SÃO PAULO	738,54	227,83	0,89	11,10	11,80
<b>REGIÃO SUL</b>	<b>659,87</b>	<b>223,66</b>	<b>0,54</b>	<b>10,73</b>	<b>11,49</b>
PARANÁ	670,07	227,17	0,51	11,44	12,05
SANTA CATARINA	656,65	222,67	0,84	11,02	12,33
RIO GRANDE DO SUL	651,77	220,81	0,40	9,86	10,44
<b>REGIÃO CENTRO-OESTE</b>	<b>640,30</b>	<b>243,50</b>	<b>0,57</b>	<b>10,47</b>	<b>11,55</b>
MATO GROSSO DO SUL	640,56	237,12	0,70	10,04	10,78
MATO GROSSO	645,16	254,18	0,52	11,15	12,13
GOIÁS	619,94	242,80	0,53	10,19	11,66
DISTRITO FEDERAL	690,92	232,81	0,62	10,36	11,01

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

NOTA: estes resultados são calculados mensalmente pelo IBGE através de convênio com a CAIXA - Caixa Econômica Federal.

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários.

Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (DPE), destacando-se entre eles: custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos aos estados; custos médios, também por metro quadrado; índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às vinte e sete Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122,82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

### Aplicações:

As aplicações principais são: elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

A partir de julho/02 passou a ser referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas (artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para 2003).

### Utilização:

No setor privado, é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público, é usado pela Caixa Econômica Federal - **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA** e Ministério da Defesa.

### Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Está organizada hierarquicamente em três níveis:

1 - PROJETOS
2 - SERVIÇOS/QUANTIDADES
3 - ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para cálculo dos custos é seguida intuitivamente por qualquer pessoa envolvida com uma construção. Assim, para cada projeto, temos:

⇨ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.



⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇨ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Obs.

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência.

Esta metodologia de cálculo caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇨ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais) com suas respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇨ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇨ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇨ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

### Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações - IMSE/IBGE).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/IBGE).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em janeiro/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

### As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais e industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 8000 informantes no País.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais, tendo sido montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas), visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os preços/salários dos "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços/salários gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

### A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena do mês pelas equipes estaduais do **IBGE** segundo conceitos e procedimentos preestabelecidos, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e passam por uma Crítica Estatística Automatizada. Em seguida, no Rio de Janeiro, uma equipe da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (**DPE**), analisa e valida as informações, garantindo a homogeneidade dos conceitos e procedimentos na produção dos resultados.

### Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

**CGC** - Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ [comunica@ibge.gov.br](mailto:comunica@ibge.gov.br)

**DEATI** - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro  
- RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

**SDDI** - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

[www.ibge.gov.br](http://www.ibge.gov.br)

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2008**

(continua  
)

CUSTO MEDIO: 623.64

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>PORTO VELHO</b>				
CP.1-2Q...46		628.56	469.50	398.60
CP.1-2Q...40		703.15	525.12	446.38
CR.1-2Q...62		700.35	534.88	461.99
CR.1-3Q...104	713.68	601.24	447.45	
CR.1-4Q...122	677.42	573.10	422.18	
EA.1-US.04				921.57
EB.1-US.03				1138.37
EA.1-0Q.22			686.83	
EA.1-0Q.22				602.97
EB.1-0Q.22			663.63	
EB.1-0Q.22				579.62
EA.1-1Q.30			608.52	
EA.1-1Q.30				524.34
EB.1-1Q.32			610.38	
EB.1-1Q.32				525.70
EA.1-2Q.38			545.91	
EA.1-2Q.38				464.47
EB.1-2Q.39			574.25	
EB.1-2Q.39				492.05
EB.2-2Q.45			536.27	
EB.2-2Q.45				483.26
CP.1-1Q...30		761.45	567.28	486.70
CP.2-3Q...56		655.72	535.33	475.97
CR.2-2Q...81		585.90	479.48	422.88
PR5-2QT.2125		524.31	435.27	386.73
PR4-2QT.1433	785.26	661.07	555.15	
PR4-3QT.2264	704.29	599.73	510.94	
PR4-2QP.1643	741.01	595.56	498.98	
PR4-3QP.2520	689.72	559.77	473.67	
PR6-3QP.7181	598.99	492.25		
PR8-2QP.2620	766.35	626.09		
PR8-3QP.4266	680.14	562.42		
PR8-3QP.3176	684.55	568.89		
PR12-2QP3597	786.66	648.60		
PR12-3QP6013	678.83	566.14		
PR12-4QP4050	663.83	540.32		
PR18-4QP5870	650.29	530.78		
PC.12-LA	698.70	587.39		
PC.18-LA	693.15	586.06		
PC.12-LC	727.37	670.43		
PC.18-LC	738.05	688.84		
CB.MBES...31				203.22
CB-M.....31				203.05
CB-MMIN...23				174.65
CB-M.....23				223.15
CB-MMO...31				367.61
CB-MMO...23				415.11

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2008**

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 683.86				
	----- P A D R ã O -----	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>RIO BRANCO</b>					
CP.1-2Q...46			692.92	516.97	443.21
CP.1-2Q...40			772.69	576.35	494.65
CR.1-2Q...62			772.61	588.56	512.90
CR.1-3Q...104		772.37	661.42	490.32	
CR.1-4Q...122		733.95	630.61	462.52	
EA.1-US.04					949.24
EB.1-US.03					1224.01
EA.1-0Q.22				702.25	
EA.1-0Q.22					618.82
EB.1-0Q.22				714.00	
EB.1-0Q.22					629.23
EA.1-1Q.30				627.22	
EA.1-1Q.30					543.47
EB.1-1Q.32				657.50	
EB.1-1Q.32					571.57
EA.1-2Q.38				565.78	
EA.1-2Q.38					484.19
EB.1-2Q.39				619.85	
EB.1-2Q.39					536.15
EB.2-2Q.45				570.09	
EB.2-2Q.45					520.95
CP.1-1Q...30			834.92	623.21	540.16
CP.2-3Q...56			715.87	579.95	516.22
CR.2-2Q...81			628.70	510.88	451.54
PR5-2QT.2125			529.21	432.33	378.50
PR4-2QT.1433		804.20	683.52	566.57	
PR4-3QT.2264		715.67	614.69	516.56	
PR4-2QP.1643		746.82	609.97	505.11	
PR4-3QP.2520		694.17	571.33	477.81	
PR6-3QP.7181		595.23	495.56		
PR8-2QP.2620		781.02	647.93		
PR8-3QP.4266		689.51	577.71		
PR8-3QP.3176		690.52	580.22		
PR12-2QP3597		803.94	672.40		
PR12-3QP6013		689.80	582.51		
PR12-4QP4050		672.97	555.90		
PR18-4QP5870		663.04	549.94		
PC.12-LA		711.00	593.72		
PC.18-LA		705.32	594.79		
PC.12-LC		708.85	651.93		
PC.18-LC		718.21	668.41		
CB.MBES...31					221.58
CB-M.....31					221.94
CB-MMIN...23					190.74
CB-M.....23					244.94
CB-MMO...31					417.82
CB-MMO...23					474.31

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2008**

(continua  
ção)

CUSTO MEDIO: 704.11

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>MANAUS</b>				
CP.1-2Q...46		725.83	540.43	461.32
CP.1-2Q...40		810.86	603.87	516.37
CR.1-2Q...62		806.32	613.39	532.20
CR.1-3Q...104	813.57	690.65	511.99	
CR.1-4Q...122	772.55	658.46	483.21	
EA.1-US.04				1004.42
EB.1-US.03				1245.86
EA.1-0Q.22			759.32	
EA.1-0Q.22				663.52
EB.1-0Q.22			746.83	
EB.1-0Q.22				648.78
EA.1-1Q.30			677.37	
EA.1-1Q.30				580.57
EB.1-1Q.32			688.41	
EB.1-1Q.32				589.50
EA.1-2Q.38			610.50	
EA.1-2Q.38				516.03
EB.1-2Q.39			649.03	
EB.1-2Q.39				552.33
EB.2-2Q.45			599.42	
EB.2-2Q.45				545.38
CP.1-1Q...30		873.56	650.74	562.89
CP.2-3Q...56		754.57	612.89	548.19
CR.2-2Q...81		662.08	539.34	476.80
PR5-2QT.2125		568.38	472.49	418.42
PR4-2QT.1433	859.18	734.33	615.30	
PR4-3QT.2264	767.76	663.57	563.27	
PR4-2QP.1643	793.81	656.78	550.69	
PR4-3QP.2520	738.64	615.60	520.91	
PR6-3QP.7181	639.30	540.25		
PR8-2QP.2620	830.94	695.68		
PR8-3QP.4266	735.71	622.21		
PR8-3QP.3176	737.15	625.49		
PR12-2QP3597	857.24	722.59		
PR12-3QP6013	737.73	628.07		
PR12-4QP4050	717.20	598.80		
PR18-4QP5870	701.78	586.86		
PC.12-LA	757.93	644.55		
PC.18-LA	752.59	645.03		
PC.12-LC	760.41	703.64		
PC.18-LC	777.67	727.67		
CB.MBES...31				201.11
CB-M.....31				201.56
CB-MMIN...23				175.53
CB-M.....23				220.87
CB-MMO...31				433.08
CB-MMO...23				492.30

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 OUTUBRO DE 2008

(continuaç  
 ão)

CUSTO MEDIO: 749.65

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>BOA VISTA</b>				
CP.1-2Q...46		745.81	555.28	468.86
CP.1-2Q...40		834.83	621.71	525.86
CR.1-2Q...62		835.42	635.06	545.95
CR.1-3Q...104	833.99	714.18	528.76	
CR.1-4Q...122	792.41	681.54	498.92	
EA.1-US.04				1061.82
EB.1-US.03				1320.95
EA.1-0Q.22			780.10	
EA.1-0Q.22				670.46
EB.1-0Q.22			773.07	
EB.1-0Q.22				660.89
EA.1-1Q.30			699.57	
EA.1-1Q.30				588.89
EB.1-1Q.32			713.36	
EB.1-1Q.32				600.30
EA.1-2Q.38			632.73	
EA.1-2Q.38				524.42
EB.1-2Q.39			672.26	
EB.1-2Q.39				561.63
EB.2-2Q.45			620.85	
EB.2-2Q.45				559.88
CP.1-1Q...30		901.03	670.74	573.56
CP.2-3Q...56		785.14	636.23	566.06
CR.2-2Q...81		691.53	562.12	494.01
PR5-2QT.2125		585.55	478.71	422.33
PR4-2QT.1433	889.53	766.10	634.22	
PR4-3QT.2264	794.23	690.16	579.42	
PR4-2QP.1643	814.46	682.78	566.65	
PR4-3QP.2520	757.08	637.70	534.74	
PR6-3QP.7181	652.93	555.17		
PR8-2QP.2620	856.69	725.39		
PR8-3QP.4266	758.02	646.63		
PR8-3QP.3176	760.67	648.53		
PR12-2QP3597	883.93	752.63		
PR12-3QP6013	760.47	652.30		
PR12-4QP4050	736.84	618.56		
PR18-4QP5870	728.23	613.01		
PC.12-LA	765.45	655.37		
PC.18-LA	762.12	657.27		
PC.12-LC	775.57	720.23		
PC.18-LC	786.98	738.40		
CB.MBES...31				209.99
CB-M.....31				209.55
CB-MMIN...23				182.80
CB-M.....23				231.75
CB-MMO...31				446.56
CB-MMO...23				510.57

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 OUTUBRO DE 2008

(continuação  
)

CUSTO MEDIO: 644.91

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>BELÉM</b>				
CP.1-2Q...46		651.88	508.89	428.32
CP.1-2Q...40		729.44	568.08	478.96
CR.1-2Q...62		727.03	576.66	493.97
CR.1-3Q...104	727.89	619.42	481.96	
CR.1-4Q...122	691.06	589.76	455.32	
EA.1-US.04				934.65
EB.1-US.03				1169.62
EA.1-0Q.22			696.08	
EA.1-0Q.22				604.51
EB.1-0Q.22			685.07	
EB.1-0Q.22				592.57
EA.1-1Q.30			621.82	
EA.1-1Q.30				531.04
EB.1-1Q.32			629.16	
EB.1-1Q.32				537.62
EA.1-2Q.38			560.70	
EA.1-2Q.38				473.31
EB.1-2Q.39			592.07	
EB.1-2Q.39				503.72
EB.2-2Q.45			549.66	
EB.2-2Q.45				488.60
CP.1-1Q...30		790.83	613.08	522.45
CP.2-3Q...56		677.69	559.02	491.39
CR.2-2Q...81		594.44	493.76	429.30
PR5-2QT.2125		526.56	431.37	376.18
PR4-2QT.1433	793.97	678.10	559.97	
PR4-3QT.2264	707.17	609.77	510.77	
PR4-2QP.1643	723.68	605.13	499.71	
PR4-3QP.2520	670.82	563.74	470.45	
PR6-3QP.7181	580.19	489.66		
PR8-2QP.2620	758.71	638.23		
PR8-3QP.4266	668.53	566.87		
PR8-3QP.3176	671.63	567.89		
PR12-2QP3597	783.06	661.52		
PR12-3QP6013	670.82	571.31		
PR12-4QP4050	653.12	541.81		
PR18-4QP5870	645.50	536.46		
PC.12-LA	668.93	572.39		
PC.18-LA	669.00	576.57		
PC.12-LC	680.25	633.78		
PC.18-LC	693.94	652.62		
CB.MBES...31				209.90
CB-M.....31				209.68
CB-MMIN...23				182.08
CB-M.....23				229.94
CB-MMO...31				399.86
CB-MMO...23				452.34



CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 OUTUBRO DE 2008

(continua  
ção)

CUSTO MEDIO: 629.03

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>MACAPÁ</b>				
CP.1-2Q...46		662.54	505.14	421.24
CP.1-2Q...40		741.39	564.78	471.89
CR.1-2Q...62		744.12	573.83	487.25
CR.1-3Q...104	743.79	637.12	481.24	
CR.1-4Q...122	705.50	606.27	454.30	
EA.1-US.04				904.59
EB.1-US.03				1123.14
EA.1-0Q.22			698.14	
EA.1-0Q.22				595.45
EB.1-0Q.22			686.92	
EB.1-0Q.22				582.95
EA.1-1Q.30			624.23	
EA.1-1Q.30				521.80
EB.1-1Q.32			632.25	
EB.1-1Q.32				528.70
EA.1-2Q.38			563.61	
EA.1-2Q.38				464.36
EB.1-2Q.39			595.52	
EB.1-2Q.39				494.94
EB.2-2Q.45			550.31	
EB.2-2Q.45				486.69
CP.1-1Q...30		800.76	608.62	513.49
CP.2-3Q...56		692.96	567.05	497.02
CR.2-2Q...81		613.14	501.96	434.41
PR5-2QT.2125		516.77	425.07	369.98
PR4-2QT.1433	799.89	684.33	566.54	
PR4-3QT.2264	714.21	617.67	518.05	
PR4-2QP.1643	735.65	610.48	505.28	
PR4-3QP.2520	684.30	571.31	477.39	
PR6-3QP.7181	590.09	496.60		
PR8-2QP.2620	769.80	645.79		
PR8-3QP.4266	681.03	576.50		
PR8-3QP.3176	683.60	579.29		
PR12-2QP3597	792.62	668.99		
PR12-3QP6013	681.68	580.59		
PR12-4QP4050	663.09	551.19		
PR18-4QP5870	654.34	545.75		
PC.12-LA	709.83	595.58		
PC.18-LA	701.36	594.66		
PC.12-LC	724.67	671.29		
PC.18-LC	733.16	685.95		
CB.MBES...31				218.65
CB-M.....31				218.97
CB-MMIN...23				191.58
CB-M.....23				239.17
CB-MMO...31				400.54
CB-MMO...23				451.63

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO**  
**POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO**  
**OUTUBRO DE 2008**

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 692.15			
	----- P A D R Ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>PALMAS</b>				
CP.1-2Q...46		699.51	516.00	442.56
CP.1-2Q...40		783.70	579.02	497.57
CR.1-2Q...62		782.63	591.68	515.78
CR.1-3Q...104	774.99	666.68	490.04	
CR.1-4Q...122	736.49	634.64	461.74	
EA.1-US.04				979.62
EB.1-US.03				1216.63
EA.1-0Q.22			719.60	
EA.1-0Q.22				647.42
EB.1-0Q.22			708.56	
EB.1-0Q.22				635.55
EA.1-1Q.30			643.15	
EA.1-1Q.30				571.03
EB.1-1Q.32			652.17	
EB.1-1Q.32				578.15
EA.1-2Q.38			579.76	
EA.1-2Q.38				510.36
EB.1-2Q.39			613.55	
EB.1-2Q.39				542.10
EB.2-2Q.45			584.47	
EB.2-2Q.45				525.70
CP.1-1Q...30		845.44	623.96	540.93
CP.2-3Q...56		729.08	585.69	522.14
CR.2-2Q...81		638.91	517.68	457.96
PR5-2QT.2125		551.83	453.49	399.19
PR4-2QT.1433	830.91	717.77	594.47	
PR4-3QT.2264	740.32	645.69	541.96	
PR4-2QP.1643	758.76	640.18	531.66	
PR4-3QP.2520	703.72	596.93	500.93	
PR6-3QP.7181	606.76	518.02		
PR8-2QP.2620	794.84	675.74		
PR8-3QP.4266	701.43	601.13		
PR8-3QP.3176	704.95	603.24		
PR12-2QP3597	819.78	700.27		
PR12-3QP6013	703.41	605.69		
PR12-4QP4050	682.09	574.86		
PR18-4QP5870	674.23	569.27		
PC.12-LA	700.99	608.02		
PC.18-LA	702.30	612.24		
PC.12-LC	710.77	664.13		
PC.18-LC	723.93	682.39		
CB.MBES...31				201.38
CB-M.....31				201.44
CB-MMIN...23				171.09
CB-M.....23				221.81
CB-MMO...31				414.83
CB-MMO...23				472.22

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2008**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 632.23

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>SÃO LUIZ</b>				
CP.1-2Q...46		656.02	481.91	409.72
CP.1-2Q...40		735.29	540.21	460.32
CR.1-2Q...62		732.68	549.61	475.37
CR.1-3Q...104	732.74	626.80	458.13	
CR.1-4Q...122	696.36	597.32	431.89	
EA.1-US.04				903.32
EB.1-US.03				1117.03
EA.1-0Q.22			682.83	
EA.1-0Q.22				599.00
EB.1-0Q.22			667.09	
EB.1-0Q.22				582.62
EA.1-1Q.30			610.84	
EA.1-1Q.30				527.26
EB.1-1Q.32			614.82	
EB.1-1Q.32				529.98
EA.1-2Q.38			551.74	
EA.1-2Q.38				471.25
EB.1-2Q.39			579.86	
EB.1-2Q.39				497.91
EB.2-2Q.45			547.81	
EB.2-2Q.45				482.62
CP.1-1Q...30		794.01	582.72	500.44
CP.2-3Q...56		684.69	544.98	481.06
CR.2-2Q...81		603.49	484.63	425.05
PR5-2QT.2125		526.83	431.94	378.99
PR4-2QT.1433	786.80	672.71	551.51	
PR4-3QT.2264	700.46	604.74	502.52	
PR4-2QP.1643	710.14	601.85	494.36	
PR4-3QP.2520	658.63	560.30	464.80	
PR6-3QP.7181	571.69	485.34		
PR8-2QP.2620	746.79	633.41		
PR8-3QP.4266	658.53	562.65		
PR8-3QP.3176	666.36	566.07		
PR12-2QP3597	771.54	655.69		
PR12-3QP6013	661.31	566.36		
PR12-4QP4050	647.83	539.19		
PR18-4QP5870	641.04	533.77		
PC.12-LA	660.45	569.83		
PC.18-LA	660.66	574.03		
PC.12-LC	686.26	644.67		
PC.18-LC	699.42	661.91		
CB.MBES...31				203.44
CB-M.....31				203.98
CB-MMIN...23				170.69
CB-M.....23				224.80
CB-MMO...31				377.21
CB-MMO...23				427.18

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2008**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 587.63

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>TERESINA</b>				
CP.1-2Q...46		616.54	455.21	386.60
CP.1-2Q...40		690.86	509.93	434.10
CR.1-2Q...62		686.27	517.08	446.72
CR.1-3Q...104	688.08	588.03	432.62	
CR.1-4Q...122	653.53	560.24	408.26	
EA.1-US.04				848.28
EB.1-US.03				1053.81
EA.1-0Q.22			644.16	
EA.1-0Q.22				564.28
EB.1-0Q.22			631.24	
EB.1-0Q.22				550.79
EA.1-1Q.30			575.94	
EA.1-1Q.30				495.91
EB.1-1Q.32			581.66	
EB.1-1Q.32				500.54
EA.1-2Q.38			519.97	
EA.1-2Q.38				442.78
EB.1-2Q.39			548.44	
EB.1-2Q.39				469.92
EB.2-2Q.45			518.45	
EB.2-2Q.45				454.43
CP.1-1Q...30		746.28	549.35	471.55
CP.2-3Q...56		640.48	512.43	452.24
CR.2-2Q...81		570.09	458.55	402.25
PR5-2QT.2125		504.33	407.03	356.18
PR4-2QT.1433	747.86	638.27	519.14	
PR4-3QT.2264	666.44	574.50	474.77	
PR4-2QP.1643	684.80	570.05	465.07	
PR4-3QP.2520	634.75	531.82	439.13	
PR6-3QP.7181	554.44	466.15		
PR8-2QP.2620	713.35	597.83		
PR8-3QP.4266	629.20	532.17		
PR8-3QP.3176	640.11	541.67		
PR12-2QP3597	734.19	618.19		
PR12-3QP6013	629.59	534.93		
PR12-4QP4050	622.17	515.73		
PR18-4QP5870	614.52	510.23		
PC.12-LA	621.82	532.99		
PC.18-LA	620.47	534.48		
PC.12-LC	641.74	598.05		
PC.18-LC	650.81	612.21		
CB.MBES...31				192.13
CB-M.....31				192.90
CB-MMIN...23				162.52
CB-M.....23				211.19
CB-MMO...31				358.70
CB-MMO...23				404.79

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 OUTUBRO DE 2008

(continuação  
)

CUSTO MEDIO: 612.38

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>FORTALEZA</b>				
CP.1-2Q...46		646.83	466.86	396.04
CP.1-2Q...40		728.66	525.60	447.29
CR.1-2Q...62		723.84	532.65	459.40
CR.1-3Q...104	711.40	619.49	443.88	
CR.1-4Q...122	674.64	588.89	418.14	
EA.1-US.04				897.55
EB.1-US.03				1108.75
EA.1-0Q.22			662.86	
EA.1-0Q.22				572.42
EB.1-0Q.22			654.05	
EB.1-0Q.22				561.09
EA.1-1Q.30			595.17	
EA.1-1Q.30				504.66
EB.1-1Q.32			602.63	
EB.1-1Q.32				509.43
EA.1-2Q.38			538.94	
EA.1-2Q.38				451.15
EB.1-2Q.39			568.02	
EB.1-2Q.39				477.66
EB.2-2Q.45			543.09	
EB.2-2Q.45				470.19
CP.1-1Q...30		784.78	565.75	485.03
CP.2-3Q...56		681.93	537.04	473.76
CR.2-2Q...81		605.79	478.98	420.13
PR5-2QT.2125		526.69	424.46	371.84
PR4-2QT.1433	775.88	677.19	546.45	
PR4-3QT.2264	690.37	607.89	497.63	
PR4-2QP.1643	702.24	602.82	489.21	
PR4-3QP.2520	651.27	560.36	459.39	
PR6-3QP.7181	561.25	486.06		
PR8-2QP.2620	731.83	630.45		
PR8-3QP.4266	644.81	558.88		
PR8-3QP.3176	656.94	570.15		
PR12-2QP3597	752.74	650.31		
PR12-3QP6013	644.30	560.35		
PR12-4QP4050	633.57	539.44		
PR18-4QP5870	626.83	535.25		
PC.12-LA	656.74	556.35		
PC.18-LA	649.28	555.67		
PC.12-LC	669.44	625.57		
PC.18-LC	677.56	637.81		
CB.MBES...31				179.99
CB-M.....31				180.67
CB-MMIN...23				150.94
CB-M.....23				198.05
CB-MMO...31				369.94
CB-MMO...23				419.64

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2008**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 583.49

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>NATAL</b>				
CP.1-2Q...46		603.30	433.61	367.15
CP.1-2Q...40		676.89	486.34	412.97
CR.1-2Q...62		671.91	493.04	424.31
CR.1-3Q...104	682.41	577.51	412.73	
CR.1-4Q...122	648.18	549.77	389.24	
EA.1-US.04				814.34
EB.1-US.03				1005.57
EA.1-0Q.22			626.85	
EA.1-0Q.22				545.35
EB.1-0Q.22			611.93	
EB.1-0Q.22				529.63
EA.1-1Q.30			560.82	
EA.1-1Q.30				479.40
EB.1-1Q.32			564.62	
EB.1-1Q.32				481.56
EA.1-2Q.38			506.97	
EA.1-2Q.38				428.26
EB.1-2Q.39			532.79	
EB.1-2Q.39				452.33
EB.2-2Q.45			501.56	
EB.2-2Q.45				438.95
CP.1-1Q...30		730.45	523.85	448.02
CP.2-3Q...56		626.43	494.11	435.24
CR.2-2Q...81		560.93	444.02	388.25
PR5-2QT.2125		490.07	396.99	346.88
PR4-2QT.1433	735.47	620.60	503.45	
PR4-3QT.2264	655.49	558.97	460.53	
PR4-2QP.1643	663.94	556.01	453.06	
PR4-3QP.2520	615.61	517.91	427.19	
PR6-3QP.7181	539.07	451.38		
PR8-2QP.2620	695.34	581.76		
PR8-3QP.4266	613.52	517.59		
PR8-3QP.3176	625.43	524.93		
PR12-2QP3597	717.44	601.13		
PR12-3QP6013	615.17	519.88		
PR12-4QP4050	607.99	498.36		
PR18-4QP5870	601.98	493.51		
PC.12-LA	606.63	522.35		
PC.18-LA	604.39	523.69		
PC.12-LC	635.70	596.86		
PC.18-LC	647.62	612.56		
CB.MBES...31				180.53
CB-M.....31				181.79
CB-MMIN...23				152.83
CB-M.....23				199.44
CB-MMO...31				336.55
CB-MMO...23				379.81

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2008**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 602.73

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>JOÃO PESSOA</b>				
CP.1-2Q...46		615.47	446.44	377.37
CP.1-2Q...40		691.39	502.27	425.51
CR.1-2Q...62		682.87	506.70	435.10
CR.1-3Q...104	684.15	587.96	424.78	
CR.1-4Q...122	651.00	560.44	401.23	
EA.1-US.04				823.21
EB.1-US.03				1018.74
EA.1-0Q.22			635.54	
EA.1-0Q.22				565.82
EB.1-0Q.22			623.39	
EB.1-0Q.22				552.70
EA.1-1Q.30			570.86	
EA.1-1Q.30				500.73
EB.1-1Q.32			574.80	
EB.1-1Q.32				502.29
EA.1-2Q.38			517.39	
EA.1-2Q.38				449.57
EB.1-2Q.39			542.27	
EB.1-2Q.39				472.00
EB.2-2Q.45			513.26	
EB.2-2Q.45				450.74
CP.1-1Q...30		745.53	539.53	460.51
CP.2-3Q...56		632.25	503.49	442.95
CR.2-2Q...81		566.24	454.14	397.38
PR5-2QT.2125		490.92	400.01	351.51
PR4-2QT.1433	727.78	624.26	512.78	
PR4-3QT.2264	650.08	562.55	468.97	
PR4-2QP.1643	660.57	559.08	460.79	
PR4-3QP.2520	612.10	519.68	433.73	
PR6-3QP.7181	532.22	450.72		
PR8-2QP.2620	685.19	580.25		
PR8-3QP.4266	604.73	515.53		
PR8-3QP.3176	613.64	521.17		
PR12-2QP3597	703.77	597.11		
PR12-3QP6013	603.67	515.71		
PR12-4QP4050	591.43	490.52		
PR18-4QP5870	584.70	485.30		
PC.12-LA	602.56	519.07		
PC.18-LA	597.71	517.74		
PC.12-LC	622.96	583.87		
PC.18-LC	630.01	594.80		
CB.MBES...31				180.16
CB-M.....31				181.41
CB-MMIN...23				153.46
CB-M.....23				198.20
CB-MMO....31				342.46
CB-MMO....23				386.11

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2008**

(continua  
ção)

CUSTO MEDIO: 604.79

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>RECIFE</b>				
CP.1-2Q...46		691.16	497.34	426.13
CP.1-2Q...40		775.02	558.70	479.33
CR.1-2Q...62		762.85	561.74	488.13
CR.1-3Q...104	756.70	656.09	470.72	
CR.1-4Q...122	719.26	625.73	444.72	
EA.1-US.04				887.03
EB.1-US.03				1097.76
EA.1-0Q.22			690.98	
EA.1-0Q.22				627.31
EB.1-0Q.22			681.52	
EB.1-0Q.22				616.95
EA.1-1Q.30			621.41	
EA.1-1Q.30				558.02
EB.1-1Q.32			627.99	
EB.1-1Q.32				561.58
EA.1-2Q.38			563.14	
EA.1-2Q.38				502.56
EB.1-2Q.39			592.22	
EB.1-2Q.39				528.64
EB.2-2Q.45			561.08	
EB.2-2Q.45				498.40
CP.1-1Q...30		834.68	600.38	519.18
CP.2-3Q...56		700.25	552.12	488.30
CR.2-2Q...81		617.76	491.16	432.92
PR5-2QT.2125		531.76	428.90	375.06
PR4-2QT.1433	787.34	681.36	554.39	
PR4-3QT.2264	699.70	611.25	504.68	
PR4-2QP.1643	715.95	606.69	496.35	
PR4-3QP.2520	660.99	563.12	465.96	
PR6-3QP.7181	569.11	489.25		
PR8-2QP.2620	742.70	631.78		
PR8-3QP.4266	651.72	558.91		
PR8-3QP.3176	660.19	567.92		
PR12-2QP3597	763.20	651.36		
PR12-3QP6013	650.67	559.86		
PR12-4QP4050	634.28	536.74		
PR18-4QP5870	627.33	531.76		
PC.12-LA	644.01	556.46		
PC.18-LA	641.46	556.84		
PC.12-LC	646.29	603.05		
PC.18-LC	658.67	619.91		
CB.MBES...31				197.12
CB-M.....31				198.66
CB-MMIN...23				168.71
CB-M.....23				216.62
CB-MMO...31				380.90
CB-MMO...23				429.43



CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 OUTUBRO DE 2008

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 658.64				
	----- P A D R ã O -----	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>MACEIO</b>					
CP.1-2Q...46			700.05	499.80	427.29
CP.1-2Q...40			786.78	561.87	481.62
CR.1-2Q...62			778.61	568.13	493.39
CR.1-3Q...104	758.31		664.03	472.10	
CR.1-4Q...122	718.89		632.35	445.09	
EA.1-US.04					946.91
EB.1-US.03					1169.97
EA.1-0Q.22				697.88	
EA.1-0Q.22					622.73
EB.1-0Q.22				683.43	
EB.1-0Q.22					606.77
EA.1-1Q.30				624.56	
EA.1-1Q.30					549.66
EB.1-1Q.32				627.72	
EB.1-1Q.32					550.16
EA.1-2Q.38				564.31	
EA.1-2Q.38					492.28
EB.1-2Q.39				590.83	
EB.1-2Q.39					516.13
EB.2-2Q.45				564.11	
EB.2-2Q.45					496.05
CP.1-1Q...30			849.31	605.51	523.57
CP.2-3Q...56			721.90	562.65	499.70
CR.2-2Q...81			634.02	498.76	439.30
PR5-2QT.2125			544.69	431.09	376.28
PR4-2QT.1433	815.28		715.50	571.24	
PR4-3QT.2264	723.49		640.30	519.43	
PR4-2QP.1643	747.36		636.88	512.62	
PR4-3QP.2520	687.86		589.11	480.50	
PR6-3QP.7181	587.66		512.53		
PR8-2QP.2620	778.78		669.63		
PR8-3QP.4266	681.83		590.80		
PR8-3QP.3176	682.89		596.43		
PR12-2QP3597	801.48		692.75		
PR12-3QP6013	682.20		594.26		
PR12-4QP4050	660.31		569.17		
PR18-4QP5870	651.69		563.54		
PC.12-LA	661.60		572.30		
PC.18-LA	660.87		573.68		
PC.12-LC	643.52		597.93		
PC.18-LC	656.74		616.15		
CB.MBES...31					188.90
CB-M.....31					189.83
CB-MMIN...23					160.33
CB-M.....23					209.00
CB-MMO...31					391.13
CB-MMO...23					445.25

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2008**

(continua  
ção)

CUSTO MEDIO: 600.70

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>ARACAJU</b>				
CP.1-2Q...46		629.87	461.36	388.06
CP.1-2Q...40		707.73	518.05	436.66
CR.1-2Q...62		700.26	522.90	447.32
CR.1-3Q...104	706.82	599.00	436.51	
CR.1-4Q...122	671.68	570.02	412.00	
EA.1-US.04				848.60
EB.1-US.03				1045.15
EA.1-0Q.22			643.96	
EA.1-0Q.22				572.15
EB.1-0Q.22			627.51	
EB.1-0Q.22				555.56
EA.1-1Q.30			576.20	
EA.1-1Q.30				505.28
EB.1-1Q.32			577.00	
EB.1-1Q.32				504.73
EA.1-2Q.38			520.24	
EA.1-2Q.38				452.88
EB.1-2Q.39			543.03	
EB.1-2Q.39				473.91
EB.2-2Q.45			517.36	
EB.2-2Q.45				453.63
CP.1-1Q...30		764.46	557.89	474.43
CP.2-3Q...56		650.81	514.03	449.67
CR.2-2Q...81		572.94	456.81	396.96
PR5-2QT.2125		512.56	408.38	354.76
PR4-2QT.1433	770.15	656.98	527.28	
PR4-3QT.2264	686.22	588.95	479.94	
PR4-2QP.1643	688.69	585.70	473.01	
PR4-3QP.2520	638.14	542.57	443.49	
PR6-3QP.7181	552.86	473.42		
PR8-2QP.2620	727.43	617.20		
PR8-3QP.4266	640.99	545.84		
PR8-3QP.3176	649.63	551.91		
PR12-2QP3597	752.99	639.29		
PR12-3QP6013	644.89	549.79		
PR12-4QP4050	627.48	524.06		
PR18-4QP5870	619.49	517.35		
PC.12-LA	627.43	542.40		
PC.18-LA	624.98	544.11		
PC.12-LC	624.21	586.30		
PC.18-LC	639.58	604.75		
CB.MBES...31				177.08
CB-M.....31				177.75
CB-MMIN...23				150.79
CB-M.....23				195.04
CB-MMO...31				358.14
CB-MMO...23				406.09

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2008**

(continuaç  
ão)

CUSTO MEDIO: 647.36

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>SALVADOR</b>				
CP.1-2Q...46		677.55	497.37	420.18
CP.1-2Q...40		758.81	557.68	472.34
CR.1-2Q...62		752.58	564.83	485.22
CR.1-3Q...104	752.96	644.11	471.65	
CR.1-4Q...122	715.12	613.17	444.86	
EA.1-US.04				917.69
EB.1-US.03				1123.35
EA.1-0Q.22			688.95	
EA.1-0Q.22				624.67
EB.1-0Q.22			671.35	
EB.1-0Q.22				607.27
EA.1-1Q.30			617.18	
EA.1-1Q.30				553.78
EB.1-1Q.32			618.07	
EB.1-1Q.32				553.16
EA.1-2Q.38			556.98	
EA.1-2Q.38				496.95
EB.1-2Q.39			580.85	
EB.1-2Q.39				518.93
EB.2-2Q.45			552.50	
EB.2-2Q.45				499.27
CP.1-1Q...30		818.84	600.46	513.70
CP.2-3Q...56		698.92	555.79	489.53
CR.2-2Q...81		610.67	490.13	427.32
PR5-2QT.2125		549.87	444.86	387.45
PR4-2QT.1433	828.61	712.22	579.98	
PR4-3QT.2264	737.82	640.28	529.32	
PR4-2QP.1643	750.21	634.12	518.57	
PR4-3QP.2520	694.87	589.43	487.03	
PR6-3QP.7181	608.15	517.60		
PR8-2QP.2620	789.34	670.10		
PR8-3QP.4266	695.45	594.58		
PR8-3QP.3176	704.34	599.93		
PR12-2QP3597	816.52	695.67		
PR12-3QP6013	699.36	600.28		
PR12-4QP4050	683.21	571.71		
PR18-4QP5870	671.29	561.91		
PC.12-LA	700.37	602.99		
PC.18-LA	698.70	606.28		
PC.12-LC	712.54	666.74		
PC.18-LC	732.03	690.84		
CB.MBES...31				177.42
CB-M.....31				177.57
CB-MMIN...23				152.96
CB-M.....23				194.95
CB-MMO...31				383.74
CB-MMO...23				436.77

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 OUTUBRO DE 2008

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 631.14			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>BELO HORIZONTE</b>				
CP.1-2Q...46		692.76	503.30	413.72
CP.1-2Q...40		774.35	563.54	464.23
CR.1-2Q...62		769.90	571.53	479.55
CR.1-3Q...104	755.89	657.73	475.68	
CR.1-4Q...122	716.65	625.70	448.49	
EA.1-US.04				902.48
EB.1-US.03				1118.54
EA.1-0Q.22			669.92	
EA.1-0Q.22				612.92
EB.1-0Q.22			657.91	
EB.1-0Q.22				601.47
EA.1-1Q.30			597.94	
EA.1-1Q.30				542.66
EB.1-1Q.32			603.18	
EB.1-1Q.32				546.21
EA.1-2Q.38			538.15	
EA.1-2Q.38				486.52
EB.1-2Q.39			565.85	
EB.1-2Q.39				512.16
EB.2-2Q.45			535.40	
EB.2-2Q.45				487.55
CP.1-1Q...30		837.32	608.32	506.92
CP.2-3Q...56		708.85	555.95	478.33
CR.2-2Q...81		614.28	486.78	414.56
PR5-2QT.2125		539.84	424.40	361.95
PR4-2QT.1433	808.72	707.58	562.47	
PR4-3QT.2264	717.70	633.64	511.05	
PR4-2QP.1643	721.04	625.18	499.84	
PR4-3QP.2520	667.37	580.77	468.96	
PR6-3QP.7181	579.83	510.39		
PR8-2QP.2620	767.23	667.05		
PR8-3QP.4266	674.49	590.30		
PR8-3QP.3176	683.22	599.50		
PR12-2QP3597	796.86	694.54		
PR12-3QP6013	681.24	597.93		
PR12-4QP4050	662.00	572.94		
PR18-4QP5870	656.69	569.21		
PC.12-LA	655.71	572.06		
PC.18-LA	660.01	578.33		
PC.12-LC	646.09	605.81		
PC.18-LC	665.09	628.21		
CB.MBES...31				176.03
CB-M.....31				174.37
CB-MMIN...23				153.15
CB-M.....23				193.00
CB-MMO....31				383.64
CB-MMO....23				437.95

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2008**

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 594.99			
	----- P A D R ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>VITÓRIA</b>				
CP.1-2Q...46		657.35	501.27	409.14
CP.1-2Q...40		736.97	562.62	460.64
CR.1-2Q...62		729.86	566.30	471.96
CR.1-3Q...104	721.43	625.60	474.38	
CR.1-4Q...122	684.23	595.42	448.08	
EA.1-US.04				905.50
EB.1-US.03				1116.07
EA.1-0Q.22			675.15	
EA.1-0Q.22				606.91
EB.1-0Q.22			661.51	
EB.1-0Q.22				592.07
EA.1-1Q.30			603.74	
EA.1-1Q.30				536.34
EB.1-1Q.32			607.16	
EB.1-1Q.32				537.14
EA.1-2Q.38			544.62	
EA.1-2Q.38				480.56
EB.1-2Q.39			570.48	
EB.1-2Q.39				503.66
EB.2-2Q.45			542.14	
EB.2-2Q.45				483.89
CP.1-1Q...30		795.28	604.81	500.93
CP.2-3Q...56		678.29	552.98	476.50
CR.2-2Q...81		596.74	492.73	419.56
PR5-2QT.2125		529.59	433.65	373.30
PR4-2QT.1433	781.89	685.24	565.77	
PR4-3QT.2264	698.42	617.41	516.75	
PR4-2QP.1643	702.81	610.73	504.90	
PR4-3QP.2520	653.43	568.52	474.96	
PR6-3QP.7181	564.47	494.97		
PR8-2QP.2620	735.75	639.72		
PR8-3QP.4266	649.78	567.91		
PR8-3QP.3176	654.25	570.70		
PR12-2QP3597	758.61	660.61		
PR12-3QP6013	650.69	569.96		
PR12-4QP4050	631.07	540.67		
PR18-4QP5870	623.45	535.06		
PC.12-LA	662.49	568.46		
PC.18-LA	655.11	566.58		
PC.12-LC	649.61	607.73		
PC.18-LC	662.17	623.96		
CB.MBES...31				181.77
CB-M.....31				181.84
CB-MMIN...23				157.13
CB-M.....23				199.39
CB-MMO...31				377.67
CB-MMO...23				429.37

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2008**

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 740.70			
	----- P	A	D	R
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>RIO DE JANEIRO</b>				
CP.1-2Q...46		810.84	588.49	497.84
CP.1-2Q...40		904.56	658.34	557.77
CR.1-2Q...62		899.34	669.18	576.00
CR.1-3Q...104	884.66	768.98	556.12	
CR.1-4Q...122	840.71	732.54	524.31	
EA.1-US.04				1079.74
EB.1-US.03				1357.32
EA.1-0Q.22			780.24	
EA.1-0Q.22				723.66
EB.1-0Q.22			783.26	
EB.1-0Q.22				725.87
EA.1-1Q.30			698.29	
EA.1-1Q.30				642.91
EB.1-1Q.32			718.80	
EB.1-1Q.32				660.13
EA.1-2Q.38			628.98	
EA.1-2Q.38				576.67
EB.1-2Q.39			674.46	
EB.1-2Q.39				618.92
EB.2-2Q.45			635.64	
EB.2-2Q.45				587.51
CP.1-1Q...30		975.61	710.39	608.32
CP.2-3Q...56		824.78	651.24	572.60
CR.2-2Q...81		710.73	566.59	493.79
PR5-2QT.2125		599.13	479.57	412.56
PR4-2QT.1433	901.16	789.48	638.45	
PR4-3QT.2264	801.02	707.91	580.01	
PR4-2QP.1643	803.36	697.85	566.98	
PR4-3QP.2520	746.28	650.00	533.70	
PR6-3QP.7181	642.08	563.93		
PR8-2QP.2620	851.19	740.98		
PR8-3QP.4266	749.28	655.93		
PR8-3QP.3176	751.10	655.30		
PR12-2QP3597	881.93	769.38		
PR12-3QP6013	754.37	662.09		
PR12-4QP4050	727.81	627.56		
PR18-4QP5870	721.15	622.75		
PC.12-LA	734.97	639.23		
PC.18-LA	738.57	646.11		
PC.12-LC	699.21	653.48		
PC.18-LC	718.98	676.94		
CB.MBES...31				200.50
CB-M.....31				199.41
CB-MMIN...23				175.21
CB-M.....23				220.81
CB-MMO...31				471.68
CB-MMO...23				539.65

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 OUTUBRO DE 2008

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 738.54			
	----- P A D R ã O -----	P A D R ã O	P A D R ã O	P A D R ã O
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>SÃO PAULO</b>				
CP.1-2Q...46		801.27	577.11	490.21
CP.1-2Q...40		893.87	645.83	549.40
CR.1-2Q...62		888.11	657.17	568.17
CR.1-3Q...104	883.17	758.87	545.66	
CR.1-4Q...122	839.61	724.08	514.56	
EA.1-US.04				1047.31
EB.1-US.03				1309.01
EA.1-0Q.22			774.01	
EA.1-0Q.22				728.06
EB.1-0Q.22			774.83	
EB.1-0Q.22				728.86
EA.1-1Q.30			693.32	
EA.1-1Q.30				648.47
EB.1-1Q.32			712.08	
EB.1-1Q.32				664.37
EA.1-2Q.38			624.51	
EA.1-2Q.38				582.58
EB.1-2Q.39			668.07	
EB.1-2Q.39				623.20
EB.2-2Q.45			635.31	
EB.2-2Q.45				587.55
CP.1-1Q...30		963.17	695.96	597.75
CP.2-3Q...56		814.72	640.72	564.19
CR.2-2Q...81		699.80	557.01	486.97
PR5-2QT.2125		598.22	482.00	415.19
PR4-2QT.1433	907.07	780.12	632.38	
PR4-3QT.2264	806.75	700.33	575.44	
PR4-2QP.1643	819.90	690.10	561.26	
PR4-3QP.2520	760.85	643.62	528.36	
PR6-3QP.7181	660.78	563.06		
PR8-2QP.2620	862.76	731.11		
PR8-3QP.4266	759.40	648.19		
PR8-3QP.3176	762.46	649.06		
PR12-2QP3597	890.83	758.16		
PR12-3QP6013	762.34	653.51		
PR12-4QP4050	739.62	621.39		
PR18-4QP5870	731.74	615.94		
PC.12-LA	743.76	638.45		
PC.18-LA	748.06	646.12		
PC.12-LC	731.20	678.59		
PC.18-LC	745.62	698.56		
CB.MBES...31				192.27
CB-M.....31				191.25
CB-MMIN...23				165.82
CB-M.....23				211.78
CB-MMO...31				463.37
CB-MMO...23				529.85

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2008**

(continuaçã  
o)

CUSTO MEDIO: 670.07

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>CURITIBA</b>				
CP.1-2Q...46		718.78	531.51	442.85
CP.1-2Q...40		803.87	595.54	497.37
CR.1-2Q...62		799.76	604.51	513.84
CR.1-3Q...104	808.05	682.72	502.76	
CR.1-4Q...122	767.31	650.97	473.97	
EA.1-US.04				985.67
EB.1-US.03				1224.34
EA.1-0Q.22			719.48	
EA.1-0Q.22				652.54
EB.1-0Q.22			715.52	
EB.1-0Q.22				647.99
EA.1-1Q.30			644.03	
EA.1-1Q.30				578.34
EB.1-1Q.32			657.55	
EB.1-1Q.32				589.42
EA.1-2Q.38			580.18	
EA.1-2Q.38				517.98
EB.1-2Q.39			616.65	
EB.1-2Q.39				551.78
EB.2-2Q.45			585.80	
EB.2-2Q.45				531.72
CP.1-1Q...30		866.22	641.59	541.82
CP.2-3Q...56		746.04	594.60	517.86
CR.2-2Q...81		643.39	518.88	448.16
PR5-2QT.2125		561.52	452.05	389.20
PR4-2QT.1433	856.73	734.32	596.71	
PR4-3QT.2264	763.30	659.37	542.77	
PR4-2QP.1643	769.62	650.96	530.84	
PR4-3QP.2520	715.35	606.38	499.06	
PR6-3QP.7181	619.51	524.28		
PR8-2QP.2620	812.44	689.07		
PR8-3QP.4266	716.38	610.78		
PR8-3QP.3176	725.96	612.07		
PR12-2QP3597	840.33	714.65		
PR12-3QP6013	720.06	615.74		
PR12-4QP4050	701.51	582.97		
PR18-4QP5870	695.77	578.86		
PC.12-LA	691.95	599.90		
PC.18-LA	697.76	608.35		
PC.12-LC	686.89	640.79		
PC.18-LC	704.97	663.86		
CB.MBES...31				176.08
CB-M.....31				174.89
CB-MMIN...23				154.26
CB-M.....23				194.18
CB-MMO...31				420.73
CB-MMO...23				481.45



CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 OUTUBRO DE 2008

(continuação  
)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 656.65			
	----- P A D R ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>FLORIANÓPOLIS</b>				
CP.1-2Q...46		697.03	523.13	431.67
CP.1-2Q...40		779.07	586.02	484.75
CR.1-2Q...62		774.76	594.39	500.54
CR.1-3Q...104	773.89	662.36	495.94	
CR.1-4Q...122	735.06	631.25	468.39	
EA.1-US.04				943.19
EB.1-US.03				1173.01
EA.1-0Q.22			705.57	
EA.1-0Q.22				638.00
EB.1-0Q.22			698.85	
EB.1-0Q.22				631.31
EA.1-1Q.30			632.49	
EA.1-1Q.30				565.85
EB.1-1Q.32			643.42	
EB.1-1Q.32				574.77
EA.1-2Q.38			570.96	
EA.1-2Q.38				507.55
EB.1-2Q.39			604.52	
EB.1-2Q.39				538.76
EB.2-2Q.45			573.08	
EB.2-2Q.45				515.97
CP.1-1Q...30		840.50	630.26	527.46
CP.2-3Q...56		720.20	580.59	503.41
CR.2-2Q...81		627.44	512.30	439.67
PR5-2QT.2125		556.54	452.08	393.49
PR4-2QT.1433	821.08	710.54	581.53	
PR4-3QT.2264	730.72	639.23	529.71	
PR4-2QP.1643	751.24	631.56	518.48	
PR4-3QP.2520	695.33	588.22	487.79	
PR6-3QP.7181	596.95	508.04		
PR8-2QP.2620	786.93	668.13		
PR8-3QP.4266	692.57	593.33		
PR8-3QP.3176	693.95	593.45		
PR12-2QP3597	811.64	693.08		
PR12-3QP6013	694.58	598.51		
PR12-4QP4050	670.24	564.00		
PC.12-LA	691.13	593.93		
PC.18-LA	693.74	599.82		
PC.12-LC	699.32	650.42		
PC.18-LC	715.27	672.14		
CB.MBES...31				182.94
CB-M.....31				182.26
CB-MMIN...23				159.07
CB-M.....23				201.67
CB-MMO...31				401.05
CB-MMO....23				457.72

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2008**

(continuaç  
ão)

CUSTO MEDIO: 651.77

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>PORTO ALEGRE</b>				
CP.1-2Q...46		693.70	510.98	413.46
CP.1-2Q...40		775.54	571.67	464.59
CR.1-2Q...62		768.61	578.24	479.44
CR.1-3Q...104	784.20	656.97	482.41	
CR.1-4Q...122	745.26	627.32	456.03	
EA.1-US.04				915.35
EB.1-US.03				1126.19
EA.1-0Q.22			691.32	
EA.1-0Q.22				627.06
EB.1-0Q.22			678.16	
EB.1-0Q.22				613.43
EA.1-1Q.30			620.09	
EA.1-1Q.30				556.61
EB.1-1Q.32			624.09	
EB.1-1Q.32				557.96
EA.1-2Q.38			560.32	
EA.1-2Q.38				499.56
EB.1-2Q.39			586.60	
EB.1-2Q.39				523.12
EB.2-2Q.45			553.71	
EB.2-2Q.45				496.96
CP.1-1Q...30		838.02	614.28	505.50
CP.2-3Q...56		706.81	560.49	479.34
CR.2-2Q...81		615.67	496.08	418.60
PR5-2QT.2125		556.19	444.94	381.67
PR4-2QT.1433	832.76	705.43	568.93	
PR4-3QT.2264	740.63	633.94	519.39	
PR4-2QP.1643	762.08	628.93	507.33	
PR4-3QP.2520	704.66	583.97	477.11	
PR6-3QP.7181	613.01	507.16		
PR8-2QP.2620	795.11	661.10		
PR8-3QP.4266	698.89	585.70		
PR8-3QP.3176	708.75	590.64		
PR12-2QP3597	817.93	683.37		
PR12-3QP6013	699.00	588.84		
PR12-4QP4050	688.63	559.15		
PR18-4QP5870	679.90	553.47		
PC.12-LA	674.18	567.48		
PC.18-LA	674.46	570.51		
PC.12-LC	670.04	618.23		
PC.18-LC	680.28	634.70		
CB.MBES...31				183.13
CB-M.....31				181.42
CB-MMIN...23				160.26
CB-M.....23				201.40
CB-MMO...31				381.46
CB-MMO...23				435.35

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2008**

(continuaçã  
o)

CUSTO MEDIO: 645.16

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>CUIABÁ</b>				
CP.1-2Q...46		662.94	481.98	395.43
CP.1-2Q...40		744.14	540.60	444.89
CR.1-2Q...62		738.15	546.85	458.62
CR.1-3Q...104	738.62	631.61	457.30	
CR.1-4Q...122	700.41	601.07	431.88	
EA.1-US.04				888.39
EB.1-US.03				1096.65
EA.1-0Q.22			664.30	
EA.1-0Q.22				587.16
EB.1-0Q.22			647.36	
EB.1-0Q.22				569.73
EA.1-1Q.30			591.65	
EA.1-1Q.30				514.99
EB.1-1Q.32			594.90	
EB.1-1Q.32				516.78
EA.1-2Q.38			532.53	
EA.1-2Q.38				458.99
EB.1-2Q.39			559.49	
EB.1-2Q.39				484.30
EB.2-2Q.45			533.33	
EB.2-2Q.45				470.85
CP.1-1Q...30		803.77	581.38	483.95
CP.2-3Q...56		685.89	539.17	466.59
CR.2-2Q...81		608.24	481.91	413.16
PR5-2QT.2125		543.39	423.77	368.45
PR4-2QT.1433	811.06	693.09	547.85	
PR4-3QT.2264	720.98	622.26	501.00	
PR4-2QP.1643	737.40	613.91	489.12	
PR4-3QP.2520	683.66	572.51	462.20	
PR6-3QP.7181	601.76	509.28		
PR8-2QP.2620	774.13	649.77		
PR8-3QP.4266	682.47	577.91		
PR8-3QP.3176	704.08	599.71		
PR12-2QP3597	799.41	674.49		
PR12-3QP6013	685.12	583.21		
PR12-4QP4050	683.39	571.39		
PR18-4QP5870	675.86	566.44		
PC.12-LA	677.70	575.17		
PC.18-LA	674.25	576.44		
PC.12-LC	717.52	668.73		
PC.18-LC	730.95	687.69		
CB.MBES...31				189.17
CB-M.....31				189.33
CB-MMIN...23				162.47
CB-M.....23				207.05
CB-MMO...31				369.24
CB-MMO...23				417.28

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2008**

(continuação  
)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 619.94			
	----- P	A	D	R
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>GOIÂNIA</b>				
CP.1-2Q...46		638.52	454.83	386.50
CP.1-2Q...40		717.92	510.96	435.07
CR.1-2Q...62		714.84	520.88	450.68
CR.1-3Q...104	715.87	607.36	430.69	
CR.1-4Q...122	678.16	577.84	405.71	
EA.1-US.04				858.36
EB.1-US.03				1063.01
EA.1-0Q.22			629.17	
EA.1-0Q.22				569.90
EB.1-0Q.22			619.31	
EB.1-0Q.22				559.72
EA.1-1Q.30			562.53	
EA.1-1Q.30				504.25
EB.1-1Q.32			569.45	
EB.1-1Q.32				509.37
EA.1-2Q.38			506.97	
EA.1-2Q.38				451.56
EB.1-2Q.39			535.01	
EB.1-2Q.39				477.65
EB.2-2Q.45			512.42	
EB.2-2Q.45				460.41
CP.1-1Q...30		775.18	550.61	473.03
CP.2-3Q...56		663.64	511.79	452.33
CR.2-2Q...81		579.35	451.48	396.24
PR5-2QT.2125		510.94	396.60	347.18
PR4-2QT.1433	782.94	664.54	520.46	
PR4-3QT.2264	692.98	592.81	471.98	
PR4-2QP.1643	711.52	588.04	464.33	
PR4-3QP.2520	656.46	544.84	434.73	
PR6-3QP.7181	569.91	477.29		
PR8-2QP.2620	747.70	623.11		
PR8-3QP.4266	655.61	550.04		
PR8-3QP.3176	671.74	564.63		
PR12-2QP3597	771.60	646.35		
PR12-3QP6013	657.93	554.78		
PR12-4QP4050	650.33	539.21		
PR18-4QP5870	644.73	535.95		
PC.12-LA	623.24	529.93		
PC.18-LA	624.99	534.65		
PC.12-LC	632.98	586.28		
PC.18-LC	646.28	604.91		
CB.MBES...31				183.60
CB-M.....31				183.00
CB-MMIN...23				156.96
CB-M.....23				202.74
CB-MMO...31				362.38
CB-MMO...23				412.53

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 OUTUBRO DE 2008

(continuação  
)

CUSTO MEDIO: 690.92

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>BRASÍLIA</b>				
CP.1-2Q...46		726.73	514.39	428.98
CP.1-2Q...40		814.31	577.67	483.05
CR.1-2Q...62		812.36	588.00	500.65
CR.1-3Q...104	788.24	693.00	487.45	
CR.1-4Q...122	747.92	660.55	460.04	
EA.1-US.04				946.45
EB.1-US.03				1175.25
EA.1-0Q.22			699.45	
EA.1-0Q.22				632.06
EB.1-0Q.22			688.45	
EB.1-0Q.22				620.20
EA.1-1Q.30			625.74	
EA.1-1Q.30				558.58
EB.1-1Q.32			633.08	
EB.1-1Q.32				563.58
EA.1-2Q.38			564.78	
EA.1-2Q.38				500.27
EB.1-2Q.39			595.84	
EB.1-2Q.39				528.95
EB.2-2Q.45			566.72	
EB.2-2Q.45				509.99
CP.1-1Q...30		876.51	621.63	525.38
CP.2-3Q...56		753.89	580.33	507.23
CR.2-2Q...81		658.56	512.96	444.85
PR5-2QT.2125		566.27	440.41	383.43
PR4-2QT.1433	846.08	744.70	584.24	
PR4-3QT.2264	749.61	665.41	530.35	
PR4-2QP.1643	761.57	658.30	522.04	
PR4-3QP.2520	703.37	610.38	489.41	
PR6-3QP.7181	609.24	535.32		
PR8-2QP.2620	803.26	698.52		
PR8-3QP.4266	705.44	617.54		
PR8-3QP.3176	719.98	633.04		
PR12-2QP3597	830.56	724.97		
PR12-3QP6013	709.37	623.46		
PR12-4QP4050	696.45	604.84		
PR18-4QP5870	690.37	601.02		
PC.12-LA	682.87	591.29		
PC.18-LA	683.98	595.83		
PC.12-LC	692.35	647.67		
PC.18-LC	706.58	666.44		
CB.MBES...31				194.83
CB-M.....31				194.12
CB-MMIN...23				165.18
CB-M.....23				215.48
CB-MMO...31				400.03
CB-MMO...23				456.52

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2008**

(conclusão)

**CUSTO MEDIO: 640.56**

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>CAMPO GRANDE</b>				
CP.1-2Q...46		642.42	468.66	388.39
CP.1-2Q...40		722.88	527.39	437.96
CR.1-2Q...62		719.20	535.37	452.98
CR.1-3Q...104	735.48	613.35	445.16	
CR.1-4Q...122	699.21	584.31	420.18	
EA.1-US.04				872.90
EB.1-US.03				1067.58
EA.1-0Q.22			658.17	
EA.1-0Q.22				584.19
EB.1-0Q.22			641.69	
EB.1-0Q.22				566.93
EA.1-1Q.30			589.48	
EA.1-1Q.30				515.84
EB.1-1Q.32			591.20	
EB.1-1Q.32				515.45
EA.1-2Q.38			532.42	
EA.1-2Q.38				461.58
EB.1-2Q.39			556.29	
EB.1-2Q.39				483.25
EB.2-2Q.45			531.71	
EB.2-2Q.45				468.40
CP.1-1Q...30		779.13	566.66	475.31
CP.2-3Q...56		671.17	527.74	460.17
CR.2-2Q...81		589.49	469.09	405.74
PR5-2QT.2125		523.40	412.78	360.84
PR4-2QT.1433	803.77	674.26	537.55	
PR4-3QT.2264	714.45	605.07	490.28	
PR4-2QP.1643	730.93	597.73	479.85	
PR4-3QP.2520	676.29	556.11	451.35	
PR6-3QP.7181	593.93	489.79		
PR8-2QP.2620	765.17	629.75		
PR8-3QP.4266	673.47	558.86		
PR8-3QP.3176	691.98	574.35		
PR12-2QP3597	788.41	651.83		
PR12-3QP6013	674.82	562.45		
PR12-4QP4050	668.72	544.22		
PR18-4QP5870	661.22	538.47		
PC.12-LA	647.43	553.81		
PC.18-LA	647.95	557.06		
PC.12-LC	684.45	637.21		
PC.18-LC	693.99	652.40		
CB.MBES...31				185.85
CB-M.....31				185.68
CB-MMIN...23				160.54
CB-M.....23				204.14
CB-MMO...31				362.91
CB-MMO....23				411.15

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil. NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m<sup>2</sup>. Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêm a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.