

# Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa  
de Custos e Índices  
da Construção Civil

SINAPI

**NOVEMBRO de 2008**

# Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística - IBGE

Presidente da República  
Luiz Inácio Lula da Silva

Ministro do Planejamento, Orçamento e Gestão  
Paulo Bernardo Silva

## **INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE**

Presidente  
Eduardo Pereira Nunes

Diretor Executivo  
Sérgio da Costa Côrtes

### **ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES**

Diretoria de Pesquisas  
Wasmália Socorro Barata Bivar

Diretoria de Geociências  
Luiz Paulo Souto Fortes

Diretoria de Informática  
Luiz Fernando Pinto Mariano

Centro de Documentação e Disseminação de Informações  
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas  
Sérgio da Costa Côrtes (interino)

### **UNIDADE RESPONSÁVEL**

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços  
Eulina Nunes dos Santos

### **EQUIPE TÉCNICA**

Coordenador: Luiz Fernando de Oliveira Fonseca

Diagramador: Cláudio Mendes de Alcântara

### **Indicadores IBGE**

Plano de divulgação:

Pesquisa mensal de emprego

Estatística da produção agrícola\*

Estatística da produção pecuária\*

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa mensal de comércio

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC –

IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores correntes

\*Continuação de: Estatística da produção agropecuária, a partir de janeiro de 2006

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** incorporou no decorrer da década de 80 informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

## **SUMÁRIO**

COMENTÁRIO.....	4
ESTATÍSTICAS SELECIONADAS.....	6
NOTA EXPLICATIVA.....	7
TABELAS.....	12

**Índice Nacional da Construção Civil variou 0,81% em novembro**

O **Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi)**, calculado pelo **IBGE** em convênio com a **CAIXA**, apresentou variação de 0,81% em novembro, o que significou uma desaceleração de 0,14 ponto percentual em relação à outubro (0,95%). Este é o menor resultado desde maio, quando a taxa havia ficado em 1,87%. O acumulado no ano passou para 11,05%, alcançando 11,89% em doze meses.

Em relação a novembro de 2007 (0,48%), a variação atual foi superior em 0,33 ponto percentual. O acumulado de janeiro a novembro deste ano (11,05%) também ficou acima daquele registrado em igual período ao ano passado (5,28%). Nos últimos doze meses, a variação de 11,89% superou os 11,52% registrados nos doze meses imediatamente anteriores.

O custo nacional por metro quadrado, passou de R\$ 667,21 (outubro) para R\$ 672,62 (novembro), sendo R\$ 393,20 relativos às despesas com materiais e R\$ 279,42 com a mão-de-obra.

A componente materiais, que variou 1,05%, apresentou desaceleração de 0,43 ponto percentual em relação a outubro (1,48%). Por outro lado, a parcela de mão-de-obra, pressionada pelos reajustes salariais de alguns estados, avançou 0,25 ponto percentual, ficando em 0,47% contra 0,22% de outubro.

No ano, os materiais subiram 13,08% bem acima de igual período do ano passado (4,59%). A parcela do custo referente à mão-de-obra aumentou 8,31% até novembro, também mostrando aceleração, porém mais moderada em comparação aos 6,22% de 2007.

Nos últimos doze meses a alta dos materiais atingiu 13,79%, ficando acima da variação dos doze meses imediatamente anteriores (13,12%). O acumulado da mão-de-obra registrou 9,32% muito próximo dos doze meses anteriores (9,36%).

### **Regiões Nordeste e Norte se destacaram em novembro**

O Nordeste e o Norte com 1,37% e 0,96%, respectivamente, se destacaram das demais regiões, com as maiores altas. Ainda acima da média nacional (0,81%) ficou a Região Centro-Oeste (0,87%), situando-se abaixo dela o Sul (0,56%) e o Sudeste (0,53%).

A Região Norte também se destacou por apresentar os acumulados mais elevados no ano (12,76%) e nos últimos doze meses (13,73%). Os acumulados mais baixos nestes períodos se concentraram na Região Nordeste (10,69% e 11,22%, respectivamente).

Os custos regionais apontaram os seguintes valores, por metro quadrado: R\$ 710,88 (Sudeste); R\$ 671,49 (Norte); R\$ 663,55 (Sul); R\$ 645,84 (Centro-Oeste) e R\$ 629,73 (Nordeste).

### **Pernambuco registrou a alta mais acentuada entre os estados**

Em novembro, Pernambuco registrou a maior variação no índice mensal, igual a 4,38%, devido aos reajustes salariais. Pela mesma razão, destacaram-se ainda Roraima (3,24%) e o Rio Grande do Norte (3,21%).

No ano, o estado de Rondônia teve o maior acumulado (14,74%) como, também, nos últimos doze meses (15,81%).

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, como também acompanhamento de custos.

Em 2002, o Congresso Nacional aprovou através da Lei de Diretrizes Orçamentárias (**LDO**) a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

**ESTATÍSTICAS SELECIONADAS**

**NOVEMBRO/08**

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m2	dez/98=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
<b>BRASIL</b>	<b>672,62</b>	<b>237,80</b>	<b>0,81</b>	<b>11,05</b>	<b>11,89</b>
<b>REGIÃO NORTE</b>	<b>671,49</b>	<b>233,50</b>	<b>0,96</b>	<b>12,76</b>	<b>13,73</b>
RONDÔNIA	630,91	239,48	1,17	14,74	15,81
ACRE	687,53	252,31	0,54	14,64	15,33
AMAZONAS	705,50	224,35	0,20	12,63	13,23
RORAIMA	773,92	231,69	3,24	10,51	11,14
PARÁ	653,22	233,28	1,29	12,77	13,71
AMAPÁ	634,43	233,41	0,86	8,13	8,75
TOCANTINS	697,70	242,94	0,80	12,28	14,74
<b>REGIÃO NORDESTE</b>	<b>629,73</b>	<b>246,03</b>	<b>1,37</b>	<b>10,69</b>	<b>11,22</b>
MARANHÃO	638,78	246,46	1,04	8,42	11,85
PIAUI	590,18	257,36	0,43	12,16	12,74
CEARÁ	615,78	243,50	0,56	10,97	11,50
RIO GRANDE DO NORTE	602,24	238,57	3,21	10,20	10,47
PARAÍBA	611,35	247,86	1,43	11,09	11,26
PERNAMBUCO	631,31	259,14	4,38	12,85	12,98
ALAGOAS	663,33	234,07	0,71	10,17	10,37
SERGIPE	603,46	262,93	0,46	10,63	10,93
BAHIA	650,30	240,55	0,45	10,00	10,11
<b>REGIÃO SUDESTE</b>	<b>710,88</b>	<b>237,08</b>	<b>0,53</b>	<b>10,74</b>	<b>11,98</b>
MINAS GERAIS	633,94	255,56	0,44	7,46	12,25
ESPÍRITO SANTO	598,35	265,96	0,56	12,07	12,56
RIO DE JANEIRO	743,55	239,20	0,38	10,85	11,30
SÃO PAULO	742,93	229,19	0,59	11,76	12,02
<b>REGIÃO SUL</b>	<b>663,55</b>	<b>224,91</b>	<b>0,56</b>	<b>11,35</b>	<b>11,82</b>
PARANÁ	674,28	228,59	0,63	12,14	12,48
SANTA CATARINA	662,26	224,57	0,85	11,97	12,68
RIO GRANDE DO SUL	653,74	221,48	0,30	10,19	10,64
<b>REGIÃO CENTRO-OESTE</b>	<b>645,84</b>	<b>245,60</b>	<b>0,87</b>	<b>11,42</b>	<b>11,74</b>
MATO GROSSO DO SUL	646,25	239,23	0,89	11,01	11,16
MATO GROSSO	648,96	255,68	0,59	11,80	11,93
GOIÁS	626,23	245,26	1,01	11,31	11,88
DISTRITO FEDERAL	697,76	235,11	0,99	11,45	11,70

**FONTE:** IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

**NOTA:** estes resultados são calculados mensalmente pelo IBGE através de convênio com a CAIXA - Caixa Econômica Federal.

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários.

Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (DPE), destacando-se entre eles: custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos aos estados; custos médios, também por metro quadrado; índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às vinte e sete Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122,82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

### Aplicações:

As aplicações principais são: elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

A partir de julho/02 passou a ser referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas (artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para 2003).

### Utilização:

No setor privado, é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público, é usado pela Caixa Econômica Federal - **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA** e Ministério da Defesa.

### Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Está organizada hierarquicamente em três níveis:

1 - PROJETOS
2 - SERVIÇOS/QUANTIDADES
3 - ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para cálculo dos custos é seguida intuitivamente por qualquer pessoa envolvida com uma construção. Assim, para cada projeto, temos:

⇨ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.



⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇨ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Obs.

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência.

Esta metodologia de cálculo caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇨ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais) com suas respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇨ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇨ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇨ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

### Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações - IMSE/IBGE).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/IBGE).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em janeiro/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

### As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais e industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 8000 informantes no País.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais, tendo sido montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas), visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os preços/salários dos "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços/salários gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

### A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena do mês pelas equipes estaduais do **IBGE** segundo conceitos e procedimentos preestabelecidos, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e passam por uma Crítica Estatística Automatizada. Em seguida, no Rio de Janeiro, uma equipe da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (**DPE**), analisa e valida as informações, garantindo a homogeneidade dos conceitos e procedimentos na produção dos resultados.

### Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

**CGC** - Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ [comunica@ibge.gov.br](mailto:comunica@ibge.gov.br)

**DEATI** - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro  
- RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

**SDDI** - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

[www.ibge.gov.br](http://www.ibge.gov.br)

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
NOVEMBRO DE 2008**

(continua  
)

CUSTO MEDIO: 630.91

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>PORTO VELHO</b>				
CP.1-2Q...46		628.56	469.50	398.60
CP.1-2Q...40		703.15	525.12	446.38
CR.1-2Q...62		700.35	534.88	461.99
CR.1-3Q...104	713.68	601.24	447.45	
CR.1-4Q...122	677.42	573.10	422.18	
EA.1-US.04				921.57
EB.1-US.03				1138.37
EA.1-0Q.22			686.83	
EA.1-0Q.22				602.97
EB.1-0Q.22			663.63	
EB.1-0Q.22				579.62
EA.1-1Q.30			608.52	
EA.1-1Q.30				524.34
EB.1-1Q.32			610.38	
EB.1-1Q.32				525.70
EA.1-2Q.38			545.91	
EA.1-2Q.38				464.47
EB.1-2Q.39			574.25	
EB.1-2Q.39				492.05
EB.2-2Q.45			536.27	
EB.2-2Q.45				483.26
CP.1-1Q...30		761.45	567.28	486.70
CP.2-3Q...56		655.72	535.33	475.97
CR.2-2Q...81		585.90	479.48	422.88
PR5-2QT.2125		524.31	435.27	386.73
PR4-2QT.1433	785.26	661.07	555.15	
PR4-3QT.2264	704.29	599.73	510.94	
PR4-2QP.1643	741.01	595.56	498.98	
PR4-3QP.2520	689.72	559.77	473.67	
PR6-3QP.7181	598.99	492.25		
PR8-2QP.2620	766.35	626.09		
PR8-3QP.4266	680.14	562.42		
PR8-3QP.3176	684.55	568.89		
PR12-2QP3597	786.66	648.60		
PR12-3QP6013	678.83	566.14		
PR12-4QP4050	663.83	540.32		
PR18-4QP5870	650.29	530.78		
PC.12-LA	698.70	587.39		
PC.18-LA	693.15	586.06		
PC.12-LC	727.37	670.43		
PC.18-LC	738.05	688.84		
CB.MBES...31				203.22
CB-M.....31				203.05
CB-MMIN...23				174.65
CB-M.....23				223.15
CB-MMO...31				367.61
CB-MMO...23				415.11

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
NOVEMBRO DE 2008**

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 687.53			
	----- P A D R ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>RIO BRANCO</b>				
CP.1-2Q...46		692.92	516.97	443.21
CP.1-2Q...40		772.69	576.35	494.65
CR.1-2Q...62		772.61	588.56	512.90
CR.1-3Q...104	772.37	661.42	490.32	
CR.1-4Q...122	733.95	630.61	462.52	
EA.1-US.04				949.24
EB.1-US.03				1224.01
EA.1-0Q.22			702.25	
EA.1-0Q.22				618.82
EB.1-0Q.22			714.00	
EB.1-0Q.22				629.23
EA.1-1Q.30			627.22	
EA.1-1Q.30				543.47
EB.1-1Q.32			657.50	
EB.1-1Q.32				571.57
EA.1-2Q.38			565.78	
EA.1-2Q.38				484.19
EB.1-2Q.39			619.85	
EB.1-2Q.39				536.15
EB.2-2Q.45			570.09	
EB.2-2Q.45				520.95
CP.1-1Q...30		834.92	623.21	540.16
CP.2-3Q...56		715.87	579.95	516.22
CR.2-2Q...81		628.70	510.88	451.54
PR5-2QT.2125		529.21	432.33	378.50
PR4-2QT.1433	804.20	683.52	566.57	
PR4-3QT.2264	715.67	614.69	516.56	
PR4-2QP.1643	746.82	609.97	505.11	
PR4-3QP.2520	694.17	571.33	477.81	
PR6-3QP.7181	595.23	495.56		
PR8-2QP.2620	781.02	647.93		
PR8-3QP.4266	689.51	577.71		
PR8-3QP.3176	690.52	580.22		
PR12-2QP3597	803.94	672.40		
PR12-3QP6013	689.80	582.51		
PR12-4QP4050	672.97	555.90		
PR18-4QP5870	663.04	549.94		
PC.12-LA	711.00	593.72		
PC.18-LA	705.32	594.79		
PC.12-LC	708.85	651.93		
PC.18-LC	718.21	668.41		
CB.MBES...31				221.58
CB-M.....31				221.94
CB-MMIN...23				190.74
CB-M.....23				244.94
CB-MMO...31				417.82
CB-MMO...23				474.31

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 NOVEMBRO DE 2008

(continua  
ção)

CUSTO MEDIO: 705.50

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>MANAUS</b>				
CP.1-2Q...46		635.80	473.38	402.47
CP.1-2Q...40		711.13	529.40	450.65
CR.1-2Q...62		708.39	539.48	466.59
CR.1-3Q...104	721.94	608.31	451.29	
CR.1-4Q...122	685.46	580.12	425.86	
EA.1-US.04				918.83
EB.1-US.03				1148.65
EA.1-0Q.22			684.94	
EA.1-0Q.22				599.88
EB.1-0Q.22			670.84	
EB.1-0Q.22				585.44
EA.1-1Q.30			608.11	
EA.1-1Q.30				522.56
EB.1-1Q.32			617.47	
EB.1-1Q.32				531.06
EA.1-2Q.38			546.45	
EA.1-2Q.38				463.42
EB.1-2Q.39			581.18	
EB.1-2Q.39				497.08
EB.2-2Q.45			540.47	
EB.2-2Q.45				488.06
CP.1-1Q...30		770.08	571.93	491.35
CP.2-3Q...56		662.46	539.96	480.58
CR.2-2Q...81		592.28	483.74	427.15
PR5-2QT.2125		520.94	430.60	381.86
PR4-2QT.1433	783.45	658.52	551.57	
PR4-3QT.2264	702.10	596.78	507.16	
PR4-2QP.1643	738.59	592.60	495.20	
PR4-3QP.2520	687.49	556.90	470.09	
PR6-3QP.7181	595.94	488.76		
PR8-2QP.2620	763.95	623.10		
PR8-3QP.4266	677.62	559.26		
PR8-3QP.3176	682.04	565.71		
PR12-2QP3597	784.02	645.36		
PR12-3QP6013	676.10	562.75		
PR12-4QP4050	661.96	537.79		
PR18-4QP5870	651.82	531.64		
PC.12-LA	694.20	581.98		
PC.18-LA	688.77	580.89		
PC.12-LC	719.33	661.90		
PC.18-LC	729.14	679.54		
CB.MBES...31				207.21
CB-M.....31				207.10
CB-MMIN...23				178.26
CB-M.....23				227.63
CB-MMO...31				371.66
CB-MMO...23				419.59

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 NOVEMBRO DE 2008

(continuaç  
 ão)

CUSTO MEDIO: 773.92

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>BOA VISTA</b>				
CP.1-2Q...46		696.49	521.59	446.61
CP.1-2Q...40		776.74	581.58	498.48
CR.1-2Q...62		776.46	593.50	516.61
CR.1-3Q...104	778.00	664.93	494.90	
CR.1-4Q...122	739.10	633.95	466.96	
EA.1-US.04				959.70
EB.1-US.03				1236.45
EA.1-0Q.22			710.68	
EA.1-0Q.22				624.28
EB.1-0Q.22			721.13	
EB.1-0Q.22				633.49
EA.1-1Q.30			634.57	
EA.1-1Q.30				547.78
EB.1-1Q.32			664.09	
EB.1-1Q.32				575.30
EA.1-2Q.38			572.34	
EA.1-2Q.38				487.85
EB.1-2Q.39			625.98	
EB.1-2Q.39				539.49
EB.2-2Q.45			575.67	
EB.2-2Q.45				524.93
CP.1-1Q...30		839.24	628.73	544.29
CP.2-3Q...56		720.74	585.32	520.61
CR.2-2Q...81		634.22	516.59	456.39
PR5-2QT.2125		536.82	439.08	384.83
PR4-2QT.1433	814.69	691.10	573.71	
PR4-3QT.2264	725.19	622.10	523.54	
PR4-2QP.1643	762.29	617.06	511.84	
PR4-3QP.2520	707.85	578.25	484.36	
PR6-3QP.7181	606.36	502.33		
PR8-2QP.2620	794.44	654.92		
PR8-3QP.4266	701.10	584.46		
PR8-3QP.3176	701.14	587.66		
PR12-2QP3597	816.71	679.62		
PR12-3QP6013	700.61	589.27		
PR12-4QP4050	682.10	562.17		
PR18-4QP5870	671.63	556.10		
PC.12-LA	722.48	602.25		
PC.18-LA	716.62	602.95		
PC.12-LC	722.01	662.45		
PC.18-LC	731.29	679.52		
CB.MBES...31				224.65
CB-M.....31				225.13
CB-MMIN...23				193.68
CB-M.....23				248.26
CB-MMO...31				421.01
CB-MMO...23				477.63

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 NOVEMBRO DE 2008

(continuação  
)

CUSTO MEDIO: 653.22

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>BELÉM</b>				
CP.1-2Q...46		660.34	508.83	428.15
CP.1-2Q...40		738.87	568.35	479.09
CR.1-2Q...62		737.28	578.21	495.35
CR.1-3Q...104	737.51	628.14	482.32	
CR.1-4Q...122	700.30	598.11	455.47	
EA.1-US.04				946.75
EB.1-US.03				1181.01
EA.1-0Q.22			702.14	
EA.1-0Q.22				613.22
EB.1-0Q.22			688.90	
EB.1-0Q.22				599.08
EA.1-1Q.30			626.90	
EA.1-1Q.30				538.53
EB.1-1Q.32			633.16	
EB.1-1Q.32				543.85
EA.1-2Q.38			565.12	
EA.1-2Q.38				479.91
EB.1-2Q.39			596.06	
EB.1-2Q.39				509.75
EB.2-2Q.45			554.15	
EB.2-2Q.45				495.45
CP.1-1Q...30		800.39	613.32	522.60
CP.2-3Q...56		687.57	563.87	496.07
CR.2-2Q...81		603.35	498.26	433.67
PR5-2QT.2125		531.31	436.31	381.06
PR4-2QT.1433	802.48	685.47	566.92	
PR4-3QT.2264	714.67	616.31	516.91	
PR4-2QP.1643	731.81	612.28	506.36	
PR4-3QP.2520	678.44	570.47	476.68	
PR6-3QP.7181	586.94	495.61		
PR8-2QP.2620	767.36	645.87		
PR8-3QP.4266	676.32	573.79		
PR8-3QP.3176	679.18	574.38		
PR12-2QP3597	792.10	669.55		
PR12-3QP6013	678.74	578.36		
PR12-4QP4050	660.76	548.37		
PR18-4QP5870	653.05	542.95		
PC.12-LA	678.21	580.39		
PC.18-LA	678.21	584.75		
PC.12-LC	689.78	642.88		
PC.18-LC	703.88	662.17		
CB.MBES...31				209.64
CB-M.....31				209.18
CB-MMIN...23				180.12
CB-M.....23				230.22
CB-MMO...31				399.36
CB-MMO...23				452.62



CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 NOVEMBRO DE 2008

(continua  
ção)

CUSTO MEDIO: 634.43

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>MACAPÁ</b>				
CP.1-2Q...46		668.50	508.71	424.38
CP.1-2Q...40		747.87	568.68	475.31
CR.1-2Q...62		750.09	577.31	490.36
CR.1-3Q...104	750.50	642.53	484.39	
CR.1-4Q...122	712.03	611.55	457.38	
EA.1-US.04				905.45
EB.1-US.03				1124.04
EA.1-0Q.22			701.15	
EA.1-0Q.22				600.99
EB.1-0Q.22			690.12	
EB.1-0Q.22				588.63
EA.1-1Q.30			627.08	
EA.1-1Q.30				527.20
EB.1-1Q.32			635.12	
EB.1-1Q.32				533.93
EA.1-2Q.38			566.31	
EA.1-2Q.38				469.51
EB.1-2Q.39			598.30	
EB.1-2Q.39				500.03
EB.2-2Q.45			552.25	
EB.2-2Q.45				489.81
CP.1-1Q...30		807.69	612.81	517.21
CP.2-3Q...56		696.54	569.33	499.14
CR.2-2Q...81		616.21	504.04	436.27
PR5-2QT.2125		517.65	425.82	370.77
PR4-2QT.1433	802.31	685.66	567.59	
PR4-3QT.2264	716.09	618.69	518.85	
PR4-2QP.1643	737.59	611.50	506.07	
PR4-3QP.2520	685.82	572.06	478.00	
PR6-3QP.7181	591.61	497.35		
PR8-2QP.2620	771.90	646.85		
PR8-3QP.4266	682.59	577.25		
PR8-3QP.3176	685.57	580.30		
PR12-2QP3597	794.76	670.04		
PR12-3QP6013	683.22	581.30		
PR12-4QP4050	664.96	552.15		
PR18-4QP5870	656.19	546.69		
PC.12-LA	711.88	596.68		
PC.18-LA	703.25	595.77		
PC.12-LC	727.48	673.85		
PC.18-LC	736.17	688.73		
CB.MBES...31				220.43
CB-M.....31				220.76
CB-MMIN...23				193.25
CB-M.....23				241.15
CB-MMO...31				402.33
CB-MMO...23				453.61

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO**  
**POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO**  
**NOVEMBRO DE 2008**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 697.70

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>PALMAS</b>				
CP.1-2Q...46		704.30	516.94	442.83
CP.1-2Q...40		789.23	580.15	497.95
CR.1-2Q...62		788.49	592.82	516.14
CR.1-3Q...104	781.30	672.42	491.31	
CR.1-4Q...122	742.53	640.05	462.80	
EA.1-US.04				987.55
EB.1-US.03				1218.60
EA.1-0Q.22			728.23	
EA.1-0Q.22				651.02
EB.1-0Q.22			712.88	
EB.1-0Q.22				634.67
EA.1-1Q.30			650.67	
EA.1-1Q.30				573.43
EB.1-1Q.32			656.54	
EB.1-1Q.32				577.43
EA.1-2Q.38			586.49	
EA.1-2Q.38				512.01
EB.1-2Q.39			617.88	
EB.1-2Q.39				541.41
EB.2-2Q.45			587.55	
EB.2-2Q.45				527.58
CP.1-1Q...30		850.85	625.28	541.36
CP.2-3Q...56		735.56	589.08	524.89
CR.2-2Q...81		644.98	520.65	460.22
PR5-2QT.2125		556.78	457.87	403.33
PR4-2QT.1433	838.41	724.41	599.68	
PR4-3QT.2264	747.61	652.23	547.19	
PR4-2QP.1643	765.54	646.30	536.66	
PR4-3QP.2520	710.66	603.06	506.00	
PR6-3QP.7181	614.27	524.35		
PR8-2QP.2620	802.10	682.28		
PR8-3QP.4266	708.63	607.56		
PR8-3QP.3176	713.34	610.46		
PR12-2QP3597	827.46	707.20		
PR12-3QP6013	710.80	612.34		
PR12-4QP4050	690.00	581.38		
PR18-4QP5870	682.10	575.77		
PC.12-LA	710.72	615.99		
PC.18-LA	711.48	619.99		
PC.12-LC	723.02	675.90		
PC.18-LC	736.65	694.66		
CB.MBES...31				200.84
CB-M.....31				201.04
CB-MMIN...23				170.88
CB-M.....23				221.33
CB-MMO...31				414.44
CB-MMO...23				471.74

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
NOVEMBRO DE 2008**

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 638.78			
	----- P A D R ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>SÃO LUIZ</b>				
CP.1-2Q...46		662.02	483.04	409.89
CP.1-2Q...40		741.57	541.55	460.56
CR.1-2Q...62		738.90	550.93	475.70
CR.1-3Q...104	737.87	633.25	459.68	
CR.1-4Q...122	701.36	603.85	433.35	
EA.1-US.04				911.69
EB.1-US.03				1128.58
EA.1-0Q.22			689.84	
EA.1-0Q.22				604.00
EB.1-0Q.22			673.56	
EB.1-0Q.22				587.19
EA.1-1Q.30			616.65	
EA.1-1Q.30				530.92
EB.1-1Q.32			620.96	
EB.1-1Q.32				533.98
EA.1-2Q.38			556.78	
EA.1-2Q.38				474.18
EB.1-2Q.39			585.71	
EB.1-2Q.39				501.63
EB.2-2Q.45			552.75	
EB.2-2Q.45				487.03
CP.1-1Q...30		800.52	584.25	500.78
CP.2-3Q...56		692.35	549.40	484.32
CR.2-2Q...81		611.47	489.60	429.13
PR5-2QT.2125		534.98	438.52	385.10
PR4-2QT.1433	791.54	679.20	556.64	
PR4-3QT.2264	705.61	611.28	507.75	
PR4-2QP.1643	715.15	608.21	499.89	
PR4-3QP.2520	663.83	566.67	470.69	
PR6-3QP.7181	576.00	491.27		
PR8-2QP.2620	751.72	639.91		
PR8-3QP.4266	663.72	569.10		
PR8-3QP.3176	670.81	572.15		
PR12-2QP3597	776.75	662.57		
PR12-3QP6013	666.64	572.98		
PR12-4QP4050	651.58	544.84		
PR18-4QP5870	644.56	539.20		
PC.12-LA	667.56	577.59		
PC.18-LA	667.77	581.56		
PC.12-LC	694.41	652.74		
PC.18-LC	708.03	670.55		
CB.MBES...31				203.68
CB-M.....31				204.33
CB-MMIN...23				170.85
CB-M.....23				225.38
CB-MMO...31				377.55
CB-MMO...23				427.76

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
NOVEMBRO DE 2008**

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 590.18			
	----- P A D R ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>TERESINA</b>				
CP.1-2Q...46		618.85	455.50	386.80
CP.1-2Q...40		693.25	510.48	434.54
CR.1-2Q...62		688.76	517.56	447.09
CR.1-3Q...104	689.33	590.51	433.02	
CR.1-4Q...122	654.76	562.70	408.64	
EA.1-US.04				850.76
EB.1-US.03				1055.75
EA.1-0Q.22			646.06	
EA.1-0Q.22				565.33
EB.1-0Q.22			632.84	
EB.1-0Q.22				551.35
EA.1-1Q.30			577.89	
EA.1-1Q.30				496.89
EB.1-1Q.32			583.26	
EB.1-1Q.32				501.05
EA.1-2Q.38			521.90	
EA.1-2Q.38				443.72
EB.1-2Q.39			550.05	
EB.1-2Q.39				470.43
EB.2-2Q.45			520.06	
EB.2-2Q.45				455.53
CP.1-1Q...30		748.36	549.71	471.80
CP.2-3Q...56		643.38	513.79	453.52
CR.2-2Q...81		573.31	460.21	403.81
PR5-2QT.2125		507.86	409.44	358.40
PR4-2QT.1433	750.79	642.37	521.97	
PR4-3QT.2264	669.20	578.47	477.48	
PR4-2QP.1643	687.67	573.84	467.91	
PR4-3QP.2520	637.32	535.37	441.76	
PR6-3QP.7181	556.31	468.80		
PR8-2QP.2620	715.07	600.62		
PR8-3QP.4266	630.68	534.72		
PR8-3QP.3176	641.62	544.16		
PR12-2QP3597	735.43	620.55		
PR12-3QP6013	630.57	537.02		
PR12-4QP4050	623.01	517.63		
PR18-4QP5870	615.37	512.17		
PC.12-LA	622.58	534.30		
PC.18-LA	620.97	535.48		
PC.12-LC	642.91	599.42		
PC.18-LC	651.55	613.16		
CB.MBES...31				191.99
CB-M.....31				192.80
CB-MMIN...23				162.33
CB-M.....23				211.08
CB-MMO...31				358.59
CB-MMO...23				404.67

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 NOVEMBRO DE 2008

(continuação  
)

CUSTO MEDIO: 615.78

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>FORTALEZA</b>				
CP.1-2Q...46		647.57	468.45	396.15
CP.1-2Q...40		729.68	527.58	447.67
CR.1-2Q...62		725.12	534.73	460.04
CR.1-3Q...104	712.65	620.10	445.39	
CR.1-4Q...122	675.67	589.52	419.61	
EA.1-US.04				904.75
EB.1-US.03				1116.05
EA.1-0Q.22			666.10	
EA.1-0Q.22				573.71
EB.1-0Q.22			656.40	
EB.1-0Q.22				561.17
EA.1-1Q.30			597.94	
EA.1-1Q.30				505.45
EB.1-1Q.32			604.71	
EB.1-1Q.32				509.28
EA.1-2Q.38			541.38	
EA.1-2Q.38				451.57
EB.1-2Q.39			569.93	
EB.1-2Q.39				477.41
EB.2-2Q.45			545.26	
EB.2-2Q.45				471.14
CP.1-1Q...30		785.82	567.67	485.38
CP.2-3Q...56		684.68	539.80	475.41
CR.2-2Q...81		608.97	482.07	422.10
PR5-2QT.2125		531.75	428.33	375.16
PR4-2QT.1433	782.71	683.02	551.17	
PR4-3QT.2264	696.40	613.32	502.20	
PR4-2QP.1643	708.43	608.18	493.73	
PR4-3QP.2520	656.69	565.29	463.66	
PR6-3QP.7181	565.54	490.14		
PR8-2QP.2620	737.38	635.00		
PR8-3QP.4266	649.39	562.90		
PR8-3QP.3176	661.44	574.10		
PR12-2QP3597	758.18	654.66		
PR12-3QP6013	648.61	564.05		
PR12-4QP4050	637.12	542.69		
PR18-4QP5870	630.47	538.56		
PC.12-LA	659.43	559.33		
PC.18-LA	651.76	558.36		
PC.12-LC	673.05	629.19		
PC.18-LC	681.02	641.30		
CB.MBES...31				180.41
CB-M.....31				181.02
CB-MMIN...23				151.27
CB-M.....23				198.44
CB-MMO...31				370.29
CB-MMO...23				420.02

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
NOVEMBRO DE 2008**

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 602.24			
	----- P A D R ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>NATAL</b>				
CP.1-2Q...46		623.10	448.10	380.81
CP.1-2Q...40		698.97	502.65	428.30
CR.1-2Q...62		694.24	509.91	440.33
CR.1-3Q...104	702.62	596.40	426.49	
CR.1-4Q...122	667.37	567.78	402.13	
EA.1-US.04				843.18
EB.1-US.03				1043.59
EA.1-0Q.22			645.57	
EA.1-0Q.22				563.38
EB.1-0Q.22			632.63	
EB.1-0Q.22				549.59
EA.1-1Q.30			577.59	
EA.1-1Q.30				495.50
EB.1-1Q.32			583.63	
EB.1-1Q.32				499.80
EA.1-2Q.38			521.96	
EA.1-2Q.38				442.62
EB.1-2Q.39			550.49	
EB.1-2Q.39				469.30
EB.2-2Q.45			519.40	
EB.2-2Q.45				455.50
CP.1-1Q...30		753.95	541.41	464.62
CP.2-3Q...56		647.99	511.42	451.78
CR.2-2Q...81		578.73	458.48	402.12
PR5-2QT.2125		502.47	406.63	355.59
PR4-2QT.1433	754.79	639.48	518.77	
PR4-3QT.2264	672.73	575.90	474.38	
PR4-2QP.1643	680.76	572.43	466.52	
PR4-3QP.2520	631.55	533.49	440.06	
PR6-3QP.7181	551.83	464.23		
PR8-2QP.2620	713.44	599.46		
PR8-3QP.4266	629.61	533.37		
PR8-3QP.3176	641.06	540.22		
PR12-2QP3597	736.28	619.58		
PR12-3QP6013	631.42	535.83		
PR12-4QP4050	623.12	513.43		
PR18-4QP5870	616.95	508.41		
PC.12-LA	621.88	536.61		
PC.18-LA	620.46	538.67		
PC.12-LC	647.20	607.67		
PC.18-LC	659.78	624.06		
CB.MBES...31				183.21
CB-M.....31				184.39
CB-MMIN...23				154.81
CB-M.....23				202.44
CB-MMO...31				351.07
CB-MMO...23				396.68

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
NOVEMBRO DE 2008**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 611.35

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>JOÃO PESSOA</b>				
CP.1-2Q...46		624.67	451.65	382.79
CP.1-2Q...40		701.45	508.00	431.45
CR.1-2Q...62		692.83	512.72	441.34
CR.1-3Q...104	692.97	596.48	429.71	
CR.1-4Q...122	659.52	568.71	405.92	
EA.1-US.04				835.56
EB.1-US.03				1031.13
EA.1-0Q.22			645.72	
EA.1-0Q.22				576.98
EB.1-0Q.22			630.92	
EB.1-0Q.22				561.31
EA.1-1Q.30			579.65	
EA.1-1Q.30				510.43
EB.1-1Q.32			581.82	
EB.1-1Q.32				510.30
EA.1-2Q.38			525.14	
EA.1-2Q.38				458.22
EB.1-2Q.39			548.98	
EB.1-2Q.39				479.68
EB.2-2Q.45			519.18	
EB.2-2Q.45				457.32
CP.1-1Q...30		756.35	545.69	466.91
CP.2-3Q...56		640.52	509.09	448.71
CR.2-2Q...81		573.39	459.14	402.58
PR5-2QT.2125		497.14	405.76	357.33
PR4-2QT.1433	736.12	632.17	519.78	
PR4-3QT.2264	657.95	569.88	475.53	
PR4-2QP.1643	668.32	566.57	467.41	
PR4-3QP.2520	619.54	526.76	439.96	
PR6-3QP.7181	538.63	457.07		
PR8-2QP.2620	693.18	587.98		
PR8-3QP.4266	612.26	522.67		
PR8-3QP.3176	621.02	528.25		
PR12-2QP3597	712.06	605.14		
PR12-3QP6013	611.31	522.95		
PR12-4QP4050	598.41	497.29		
PR18-4QP5870	591.54	491.94		
PC.12-LA	611.27	526.94		
PC.18-LA	606.57	525.77		
PC.12-LC	632.19	592.67		
PC.18-LC	639.70	604.09		
CB.MBES...31				184.79
CB-M.....31				186.05
CB-MMIN...23				157.05
CB-M.....23				203.44
CB-MMO....31				347.10
CB-MMO....23				391.36

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
NOVEMBRO DE 2008**

(continua  
ção)

CUSTO MEDIO: 631.31

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>RECIFE</b>				
CP.1-2Q...46		719.59	522.33	449.37
CP.1-2Q...40		807.06	587.05	505.66
CR.1-2Q...62		794.95	590.33	514.95
CR.1-3Q...104	786.13	683.50	494.57	
CR.1-4Q...122	747.20	651.84	467.12	
EA.1-US.04				931.08
EB.1-US.03				1153.76
EA.1-0Q.22			723.42	
EA.1-0Q.22				657.06
EB.1-0Q.22			716.39	
EB.1-0Q.22				648.84
EA.1-1Q.30			650.73	
EA.1-1Q.30				584.60
EB.1-1Q.32			660.18	
EB.1-1Q.32				590.80
EA.1-2Q.38			589.65	
EA.1-2Q.38				526.42
EB.1-2Q.39			622.50	
EB.1-2Q.39				556.09
EB.2-2Q.45			591.76	
EB.2-2Q.45				526.38
CP.1-1Q...30		868.38	630.59	547.44
CP.2-3Q...56		733.06	582.17	516.68
CR.2-2Q...81		645.31	516.94	457.45
PR5-2QT.2125		551.56	448.10	392.71
PR4-2QT.1433	818.52	711.54	583.44	
PR4-3QT.2264	727.91	638.68	531.01	
PR4-2QP.1643	743.74	633.55	521.92	
PR4-3QP.2520	687.29	588.60	490.14	
PR6-3QP.7181	589.67	509.81		
PR8-2QP.2620	771.35	659.45		
PR8-3QP.4266	677.26	583.69		
PR8-3QP.3176	685.23	592.27		
PR12-2QP3597	792.59	679.73		
PR12-3QP6013	676.04	584.47		
PR12-4QP4050	657.34	559.58		
PR18-4QP5870	650.12	554.32		
PC.12-LA	667.55	580.21		
PC.18-LA	666.10	581.10		
PC.12-LC	665.07	621.06		
PC.18-LC	678.13	638.58		
CB.MBES...31				202.49
CB-M.....31				204.14
CB-MMIN...23				172.60
CB-M.....23				222.11
CB-MMO...31				404.68
CB-MMO...23				456.27



**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
NOVEMBRO DE 2008**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 663.33

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>MACEIO</b>				
CP.1-2Q...46		705.86	504.69	430.19
CP.1-2Q...40		792.91	567.01	484.53
CR.1-2Q...62		785.50	573.66	496.74
CR.1-3Q...104	765.02	670.51	477.19	
CR.1-4Q...122	725.13	638.39	449.94	
EA.1-US.04				951.17
EB.1-US.03				1180.34
EA.1-0Q.22			701.03	
EA.1-0Q.22				624.64
EB.1-0Q.22			688.90	
EB.1-0Q.22				611.04
EA.1-1Q.30			627.26	
EA.1-1Q.30				551.14
EB.1-1Q.32			632.72	
EB.1-1Q.32				553.95
EA.1-2Q.38			566.75	
EA.1-2Q.38				493.51
EB.1-2Q.39			595.60	
EB.1-2Q.39				519.67
EB.2-2Q.45			566.04	
EB.2-2Q.45				499.64
CP.1-1Q...30		856.31	611.30	527.05
CP.2-3Q...56		727.41	567.68	503.55
CR.2-2Q...81		640.13	503.96	442.99
PR5-2QT.2125		546.23	432.22	377.06
PR4-2QT.1433	817.98	717.69	572.87	
PR4-3QT.2264	726.06	642.48	521.04	
PR4-2QP.1643	749.66	638.78	513.89	
PR4-3QP.2520	690.29	591.25	481.93	
PR6-3QP.7181	589.83	514.49		
PR8-2QP.2620	782.19	672.61		
PR8-3QP.4266	685.15	593.83		
PR8-3QP.3176	686.23	599.48		
PR12-2QP3597	805.33	696.17		
PR12-3QP6013	685.83	597.60		
PR12-4QP4050	663.82	572.37		
PR18-4QP5870	656.61	568.17		
PC.12-LA	664.70	574.94		
PC.18-LA	664.09	576.49		
PC.12-LC	646.38	600.63		
PC.18-LC	659.75	619.01		
CB.MBES...31				192.32
CB-M.....31				193.29
CB-MMIN...23				163.49
CB-M.....23				212.94
CB-MMO...31				394.58
CB-MMO...23				449.19

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 NOVEMBRO DE 2008

(continua  
ção)

CUSTO MEDIO: 603.46

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>ARACAJU</b>				
CP.1-2Q...46		632.73	462.21	389.24
CP.1-2Q...40		710.92	519.03	438.02
CR.1-2Q...62		703.35	523.83	448.58
CR.1-3Q...104	706.00	601.69	437.35	
CR.1-4Q...122	670.84	572.93	412.84	
EA.1-US.04				854.70
EB.1-US.03				1052.86
EA.1-0Q.22			646.96	
EA.1-0Q.22				574.70
EB.1-0Q.22			630.34	
EB.1-0Q.22				557.79
EA.1-1Q.30			578.75	
EA.1-1Q.30				507.28
EB.1-1Q.32			579.67	
EB.1-1Q.32				506.72
EA.1-2Q.38			522.44	
EA.1-2Q.38				454.49
EB.1-2Q.39			545.55	
EB.1-2Q.39				475.74
EB.2-2Q.45			519.49	
EB.2-2Q.45				455.67
CP.1-1Q...30		767.48	558.77	475.80
CP.2-3Q...56		654.09	515.98	452.01
CR.2-2Q...81		576.01	459.19	399.62
PR5-2QT.2125		516.24	410.05	356.38
PR4-2QT.1433	769.29	660.17	529.04	
PR4-3QT.2264	685.75	591.78	481.82	
PR4-2QP.1643	688.83	588.90	475.14	
PR4-3QP.2520	638.28	545.34	445.75	
PR6-3QP.7181	550.66	475.78		
PR8-2QP.2620	726.11	619.48		
PR8-3QP.4266	639.85	547.64		
PR8-3QP.3176	645.96	552.56		
PR12-2QP3597	751.09	641.24		
PR12-3QP6013	643.21	551.19		
PR12-4QP4050	623.42	525.04		
PR18-4QP5870	615.78	518.87		
PC.12-LA	627.72	542.32		
PC.18-LA	624.60	543.42		
PC.12-LC	618.27	580.15		
PC.18-LC	633.37	598.36		
CB.MBES...31				177.87
CB-M.....31				178.64
CB-MMIN...23				151.41
CB-M.....23				196.18
CB-MMO...31				359.03
CB-MMO...23				407.23

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
NOVEMBRO DE 2008**

(continuaç  
ão)

CUSTO MEDIO: 650.30

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>SALVADOR</b>				
CP.1-2Q...46		680.50	499.65	421.75
CP.1-2Q...40		762.21	560.16	474.10
CR.1-2Q...62		755.90	567.32	487.00
CR.1-3Q...104	756.05	647.13	473.90	
CR.1-4Q...122	717.97	616.00	446.97	
EA.1-US.04				921.41
EB.1-US.03				1127.15
EA.1-0Q.22			692.04	
EA.1-0Q.22				627.09
EB.1-0Q.22			674.00	
EB.1-0Q.22				609.22
EA.1-1Q.30			619.95	
EA.1-1Q.30				555.84
EB.1-1Q.32			620.58	
EB.1-1Q.32				554.99
EA.1-2Q.38			559.48	
EA.1-2Q.38				498.77
EB.1-2Q.39			583.28	
EB.1-2Q.39				520.70
EB.2-2Q.45			554.67	
EB.2-2Q.45				501.19
CP.1-1Q...30		822.45	603.11	515.59
CP.2-3Q...56		702.26	558.67	491.78
CR.2-2Q...81		614.01	492.97	429.48
PR5-2QT.2125		552.31	447.32	389.36
PR4-2QT.1433	832.40	715.40	583.02	
PR4-3QT.2264	741.34	643.25	532.19	
PR4-2QP.1643	753.75	637.32	521.32	
PR4-3QP.2520	698.32	592.47	489.66	
PR6-3QP.7181	611.25	520.19		
PR8-2QP.2620	792.74	673.09		
PR8-3QP.4266	698.62	597.33		
PR8-3QP.3176	707.69	602.75		
PR12-2QP3597	819.91	698.62		
PR12-3QP6013	702.43	602.93		
PR12-4QP4050	686.79	574.34		
PR18-4QP5870	674.56	564.28		
PC.12-LA	704.49	605.93		
PC.18-LA	702.75	609.20		
PC.12-LC	716.51	670.39		
PC.18-LC	735.66	694.16		
CB.MBES...31				178.58
CB-M.....31				178.79
CB-MMIN...23				153.83
CB-M.....23				196.34
CB-MMO...31				384.96
CB-MMO...23				438.16

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
NOVEMBRO DE 2008**

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 633.94			
	----- P A D R ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>BELO HORIZONTE</b>				
CP.1-2Q...46		696.00	505.11	415.32
CP.1-2Q...40		777.97	565.58	466.01
CR.1-2Q...62		773.47	573.20	481.00
CR.1-3Q...104	759.98	661.86	477.68	
CR.1-4Q...122	720.61	629.72	450.42	
EA.1-US.04				905.15
EB.1-US.03				1121.39
EA.1-0Q.22			674.51	
EA.1-0Q.22				615.39
EB.1-0Q.22			662.72	
EB.1-0Q.22				604.03
EA.1-1Q.30			602.27	
EA.1-1Q.30				544.75
EB.1-1Q.32			607.95	
EB.1-1Q.32				548.64
EA.1-2Q.38			542.28	
EA.1-2Q.38				488.35
EB.1-2Q.39			570.53	
EB.1-2Q.39				514.47
EB.2-2Q.45			538.97	
EB.2-2Q.45				490.54
CP.1-1Q...30		840.56	610.46	508.75
CP.2-3Q...56		713.50	559.55	481.66
CR.2-2Q...81		619.00	490.40	418.01
PR5-2QT.2125		541.66	426.34	363.78
PR4-2QT.1433	811.40	709.63	564.44	
PR4-3QT.2264	720.40	635.75	513.02	
PR4-2QP.1643	724.74	627.20	501.77	
PR4-3QP.2520	670.99	582.96	470.97	
PR6-3QP.7181	582.56	512.59		
PR8-2QP.2620	770.47	669.04		
PR8-3QP.4266	677.64	592.40		
PR8-3QP.3176	686.20	602.03		
PR12-2QP3597	799.99	696.61		
PR12-3QP6013	684.25	600.04		
PR12-4QP4050	664.59	575.29		
PR18-4QP5870	659.09	571.48		
PC.12-LA	659.54	574.82		
PC.18-LA	664.02	581.18		
PC.12-LC	650.16	609.15		
PC.18-LC	669.18	631.72		
CB.MBES...31				176.85
CB-M.....31				175.50
CB-MMIN...23				153.72
CB-M.....23				194.33
CB-MMO....31				384.76
CB-MMO....23				439.28

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
NOVEMBRO DE 2008**

(continuação)

CUSTO MEDIO: 598.35

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>VITÓRIA</b>				
CP.1-2Q...46		661.59	503.94	411.50
CP.1-2Q...40		741.73	565.61	463.22
CR.1-2Q...62		734.66	569.41	474.63
CR.1-3Q...104	726.22	629.84	477.09	
CR.1-4Q...122	688.64	599.37	450.55	
EA.1-US.04				909.24
EB.1-US.03				1121.19
EA.1-0Q.22			678.24	
EA.1-0Q.22				609.34
EB.1-0Q.22			665.00	
EB.1-0Q.22				594.89
EA.1-1Q.30			606.49	
EA.1-1Q.30				538.51
EB.1-1Q.32			610.38	
EB.1-1Q.32				539.77
EA.1-2Q.38			547.04	
EA.1-2Q.38				482.48
EB.1-2Q.39			573.48	
EB.1-2Q.39				506.15
EB.2-2Q.45			545.04	
EB.2-2Q.45				486.40
CP.1-1Q...30		800.60	608.08	503.72
CP.2-3Q...56		682.83	556.18	479.39
CR.2-2Q...81		600.81	495.56	422.00
PR5-2QT.2125		531.97	434.88	374.20
PR4-2QT.1433	785.75	689.05	568.16	
PR4-3QT.2264	701.99	620.89	518.96	
PR4-2QP.1643	706.63	614.02	506.94	
PR4-3QP.2520	657.17	571.74	476.95	
PR6-3QP.7181	567.13	497.43		
PR8-2QP.2620	739.61	643.27		
PR8-3QP.4266	653.34	571.14		
PR8-3QP.3176	657.64	573.86		
PR12-2QP3597	762.51	664.29		
PR12-3QP6013	654.19	573.22		
PR12-4QP4050	634.15	543.63		
PR18-4QP5870	627.05	538.58		
PC.12-LA	665.91	571.03		
PC.18-LA	658.57	569.17		
PC.12-LC	651.91	609.52		
PC.18-LC	664.23	625.62		
CB.MBES...31				183.67
CB-M.....31				183.72
CB-MMIN...23				158.44
CB-M.....23				201.45
CB-MMO...31				379.55
CB-MMO...23				431.42

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
NOVEMBRO DE 2008**

(continuaçã  
o)

CUSTO MEDIO: 743.55

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>RIO DE JANEIRO</b>				
CP.1-2Q...46		815.49	590.96	498.88
CP.1-2Q...40		909.60	661.13	558.93
CR.1-2Q...62		904.16	671.69	577.00
CR.1-3Q...104	888.10	773.33	558.44	
CR.1-4Q...122	843.81	736.62	526.54	
EA.1-US.04				1081.69
EB.1-US.03				1361.89
EA.1-0Q.22			781.13	
EA.1-0Q.22				722.81
EB.1-0Q.22			785.32	
EB.1-0Q.22				726.24
EA.1-1Q.30			699.19	
EA.1-1Q.30				642.16
EB.1-1Q.32			720.72	
EB.1-1Q.32				660.40
EA.1-2Q.38			629.85	
EA.1-2Q.38				575.99
EB.1-2Q.39			676.19	
EB.1-2Q.39				619.08
EB.2-2Q.45			637.42	
EB.2-2Q.45				587.64
CP.1-1Q...30		981.02	713.32	609.56
CP.2-3Q...56		829.51	653.74	573.84
CR.2-2Q...81		715.28	568.95	495.00
PR5-2QT.2125		601.30	479.07	411.54
PR4-2QT.1433	902.40	792.36	638.31	
PR4-3QT.2264	801.95	710.55	579.89	
PR4-2QP.1643	804.54	700.05	566.89	
PR4-3QP.2520	747.44	652.11	533.69	
PR6-3QP.7181	643.09	565.40		
PR8-2QP.2620	852.45	743.57		
PR8-3QP.4266	750.29	658.21		
PR8-3QP.3176	752.23	657.16		
PR12-2QP3597	883.23	772.15		
PR12-3QP6013	755.33	664.47		
PR12-4QP4050	728.98	629.45		
PR18-4QP5870	722.27	624.70		
PC.12-LA	737.46	640.84		
PC.18-LA	740.69	647.71		
PC.12-LC	700.40	654.62		
PC.18-LC	720.47	678.45		
CB.MBES...31				201.40
CB-M.....31				200.38
CB-MMIN...23				175.98
CB-M.....23				221.93
CB-MMO...31				472.65
CB-MMO...23				540.78

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 NOVEMBRO DE 2008

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 742.93			
	----- P A D R ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>SÃO PAULO</b>				
CP.1-2Q...46		809.20	581.92	494.17
CP.1-2Q...40		902.52	651.14	553.72
CR.1-2Q...62		896.63	662.48	572.47
CR.1-3Q...104	893.25	766.61	550.22	
CR.1-4Q...122	848.91	731.41	518.86	
EA.1-US.04				1048.35
EB.1-US.03				1309.63
EA.1-0Q.22			778.97	
EA.1-0Q.22				734.88
EB.1-0Q.22			779.81	
EB.1-0Q.22				735.80
EA.1-1Q.30			698.12	
EA.1-1Q.30				655.23
EB.1-1Q.32			716.79	
EB.1-1Q.32				670.96
EA.1-2Q.38			629.03	
EA.1-2Q.38				589.07
EB.1-2Q.39			672.58	
EB.1-2Q.39				629.60
EB.2-2Q.45			638.90	
EB.2-2Q.45				591.88
CP.1-1Q...30		972.39	701.63	602.31
CP.2-3Q...56		820.67	644.65	567.15
CR.2-2Q...81		704.71	560.24	489.33
PR5-2QT.2125		600.18	483.00	416.18
PR4-2QT.1433	912.50	783.80	634.90	
PR4-3QT.2264	811.24	703.39	577.40	
PR4-2QP.1643	824.26	693.04	563.33	
PR4-3QP.2520	764.62	646.11	530.09	
PR6-3QP.7181	662.86	564.11		
PR8-2QP.2620	867.68	734.43		
PR8-3QP.4266	763.51	650.95		
PR8-3QP.3176	766.91	651.89		
PR12-2QP3597	896.01	761.66		
PR12-3QP6013	766.60	656.40		
PR12-4QP4050	743.25	623.87		
PR18-4QP5870	735.33	618.37		
PC.12-LA	745.83	639.71		
PC.18-LA	749.57	646.97		
PC.12-LC	730.99	678.07		
PC.18-LC	745.20	697.85		
CB.MBES...31				194.50
CB-M.....31				193.50
CB-MMIN...23				168.05
CB-M.....23				214.29
CB-MMO...31				465.62
CB-MMO...23				532.37

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
NOVEMBRO DE 2008**

(continuaçã  
o)

CUSTO MEDIO: 674.28

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>CURITIBA</b>				
CP.1-2Q...46		724.65	537.22	446.81
CP.1-2Q...40		810.55	601.83	501.69
CR.1-2Q...62		806.49	610.85	518.43
CR.1-3Q...104	816.95	688.50	508.25	
CR.1-4Q...122	776.00	656.66	479.32	
EA.1-US.04				987.86
EB.1-US.03				1226.79
EA.1-0Q.22			724.28	
EA.1-0Q.22				657.10
EB.1-0Q.22			720.68	
EB.1-0Q.22				652.95
EA.1-1Q.30			648.73	
EA.1-1Q.30				582.77
EB.1-1Q.32			662.61	
EB.1-1Q.32				594.14
EA.1-2Q.38			584.65	
EA.1-2Q.38				522.21
EB.1-2Q.39			621.53	
EB.1-2Q.39				556.34
EB.2-2Q.45			589.58	
EB.2-2Q.45				535.48
CP.1-1Q...30		873.08	648.01	546.37
CP.2-3Q...56		751.87	600.08	522.08
CR.2-2Q...81		647.84	523.65	451.75
PR5-2QT.2125		563.21	453.58	390.26
PR4-2QT.1433	862.16	737.51	599.84	
PR4-3QT.2264	768.25	662.15	545.67	
PR4-2QP.1643	774.09	653.72	533.50	
PR4-3QP.2520	719.72	608.96	501.63	
PR6-3QP.7181	622.84	526.24		
PR8-2QP.2620	817.23	691.89		
PR8-3QP.4266	720.78	613.24		
PR8-3QP.3176	730.45	614.46		
PR12-2QP3597	845.34	717.57		
PR12-3QP6013	724.52	618.20		
PR12-4QP4050	705.51	585.18		
PR18-4QP5870	699.72	580.97		
PC.12-LA	695.95	603.15		
PC.18-LA	701.61	611.46		
PC.12-LC	689.15	642.75		
PC.18-LC	707.10	665.69		
CB.MBES...31				179.04
CB-M.....31				177.95
CB-MMIN...23				157.09
CB-M.....23				197.55
CB-MMO...31				423.79
CB-MMO...23				484.82



CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 NOVEMBRO DE 2008

(continuação  
)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 662.26			
	----- P A D R ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>FLORIANÓPOLIS</b>				
CP.1-2Q...46		702.82	527.71	436.34
CP.1-2Q...40		784.77	591.04	489.87
CR.1-2Q...62		781.32	599.68	505.92
CR.1-3Q...104	777.45	668.17	500.35	
CR.1-4Q...122	738.44	636.76	472.54	
EA.1-US.04				949.60
EB.1-US.03				1179.19
EA.1-0Q.22			712.31	
EA.1-0Q.22				644.36
EB.1-0Q.22			704.64	
EB.1-0Q.22				636.84
EA.1-1Q.30			638.49	
EA.1-1Q.30				571.50
EB.1-1Q.32			649.02	
EB.1-1Q.32				580.17
EA.1-2Q.38			576.24	
EA.1-2Q.38				512.55
EB.1-2Q.39			609.80	
EB.1-2Q.39				543.88
EB.2-2Q.45			578.38	
EB.2-2Q.45				521.16
CP.1-1Q...30		846.22	635.52	532.85
CP.2-3Q...56		725.95	585.61	508.55
CR.2-2Q...81		632.30	516.28	443.74
PR5-2QT.2125		562.59	456.79	398.01
PR4-2QT.1433	825.02	716.21	585.78	
PR4-3QT.2264	734.37	644.55	533.74	
PR4-2QP.1643	754.74	636.53	522.18	
PR4-3QP.2520	699.00	593.25	491.51	
PR6-3QP.7181	600.35	512.76		
PR8-2QP.2620	790.71	673.69		
PR8-3QP.4266	696.32	598.62		
PR8-3QP.3176	697.32	598.28		
PR12-2QP3597	815.65	699.00		
PR12-3QP6013	698.42	603.97		
PR12-4QP4050	673.96	569.19		
PR18-4QP5870	666.42	564.54		
PC.12-LA	696.73	599.47		
PC.18-LA	699.59	605.59		
PC.12-LC	703.92	654.96		
PC.18-LC	720.20	677.01		
CB.MBES...31				186.80
CB-M.....31				186.26
CB-MMIN...23				162.42
CB-M.....23				206.00
CB-MMO...31				405.05
CB-MMO...23				462.05

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
NOVEMBRO DE 2008**

(continuaç  
ão)

CUSTO MEDIO: 653.74

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>PORTO ALEGRE</b>				
CP.1-2Q...46		696.65	511.70	413.93
CP.1-2Q...40		778.80	572.46	465.08
CR.1-2Q...62		771.32	578.93	479.85
CR.1-3Q...104	786.04	659.38	482.98	
CR.1-4Q...122	746.96	629.75	456.60	
EA.1-US.04				916.26
EB.1-US.03				1127.40
EA.1-0Q.22			692.53	
EA.1-0Q.22				628.23
EB.1-0Q.22			679.28	
EB.1-0Q.22				614.57
EA.1-1Q.30			621.19	
EA.1-1Q.30				557.70
EB.1-1Q.32			625.13	
EB.1-1Q.32				558.96
EA.1-2Q.38			561.33	
EA.1-2Q.38				500.60
EB.1-2Q.39			587.58	
EB.1-2Q.39				524.09
EB.2-2Q.45			554.40	
EB.2-2Q.45				497.49
CP.1-1Q...30		841.60	615.14	506.08
CP.2-3Q...56		708.77	561.11	479.57
CR.2-2Q...81		617.40	496.61	418.90
PR5-2QT.2125		558.40	446.41	382.89
PR4-2QT.1433	836.08	707.01	570.04	
PR4-3QT.2264	743.69	635.35	520.39	
PR4-2QP.1643	765.55	630.73	508.37	
PR4-3QP.2520	707.95	585.57	478.05	
PR6-3QP.7181	616.19	508.66		
PR8-2QP.2620	798.62	662.87		
PR8-3QP.4266	702.06	587.23		
PR8-3QP.3176	712.12	592.21		
PR12-2QP3597	821.54	685.21		
PR12-3QP6013	702.16	590.38		
PR12-4QP4050	692.27	560.44		
PR18-4QP5870	682.75	554.05		
PC.12-LA	678.33	569.63		
PC.18-LA	678.51	572.64		
PC.12-LC	673.20	620.65		
PC.18-LC	683.62	637.40		
CB.MBES...31				183.71
CB-M.....31				182.04
CB-MMIN...23				160.83
CB-M.....23				202.02
CB-MMO...31				382.08
CB-MMO...23				435.97

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
NOVEMBRO DE 2008**

(continuaçã  
o)

CUSTO MEDIO: 646.25

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>CUIABÁ</b>				
CP.1-2Q...46		666.33	483.38	396.33
CP.1-2Q...40		747.57	542.23	445.96
CR.1-2Q...62		742.16	548.82	460.00
CR.1-3Q...104	741.14	635.30	458.89	
CR.1-4Q...122	702.82	604.45	433.36	
EA.1-US.04				894.01
EB.1-US.03				1102.04
EA.1-0Q.22			669.56	
EA.1-0Q.22				591.18
EB.1-0Q.22			650.85	
EB.1-0Q.22				572.14
EA.1-1Q.30			596.05	
EA.1-1Q.30				518.16
EB.1-1Q.32			598.14	
EB.1-1Q.32				518.93
EA.1-2Q.38			536.36	
EA.1-2Q.38				461.70
EB.1-2Q.39			562.52	
EB.1-2Q.39				486.29
EB.2-2Q.45			536.36	
EB.2-2Q.45				473.15
CP.1-1Q...30		807.25	583.29	485.13
CP.2-3Q...56		689.93	541.58	468.42
CR.2-2Q...81		612.57	484.55	415.29
PR5-2QT.2125		547.94	428.82	373.04
PR4-2QT.1433	815.61	698.49	553.03	
PR4-3QT.2264	725.57	628.01	506.01	
PR4-2QP.1643	741.92	619.04	494.08	
PR4-3QP.2520	688.25	577.88	466.98	
PR6-3QP.7181	606.70	514.61		
PR8-2QP.2620	778.86	655.28		
PR8-3QP.4266	687.23	583.64		
PR8-3QP.3176	709.39	605.82		
PR12-2QP3597	804.43	680.36		
PR12-3QP6013	690.02	589.14		
PR12-4QP4050	688.16	576.88		
PR18-4QP5870	679.76	571.13		
PC.12-LA	686.93	583.66		
PC.18-LA	682.74	584.53		
PC.12-LC	729.43	680.75		
PC.18-LC	743.53	700.31		
CB.MBES...31				189.96
CB-M.....31				190.11
CB-MMIN...23				163.20
CB-M.....23				207.90
CB-MMO...31				370.02
CB-MMO...23				418.13

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
NOVEMBRO DE 2008**

(continuação  
)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 626.23			
	----- P	A	D	R
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>GOIÂNIA</b>				
CP.1-2Q...46		645.92	461.40	389.62
CP.1-2Q...40		725.56	517.89	438.41
CR.1-2Q...62		722.20	527.49	453.98
CR.1-3Q...104	722.38	614.18	436.90	
CR.1-4Q...122	684.44	584.47	411.78	
EA.1-US.04				866.90
EB.1-US.03				1070.08
EA.1-0Q.22			636.37	
EA.1-0Q.22				578.57
EB.1-0Q.22			623.36	
EB.1-0Q.22				565.43
EA.1-1Q.30			568.44	
EA.1-1Q.30				511.60
EB.1-1Q.32			573.10	
EB.1-1Q.32				514.61
EA.1-2Q.38			511.96	
EA.1-2Q.38				458.01
EB.1-2Q.39			538.44	
EB.1-2Q.39				482.66
EB.2-2Q.45			515.47	
EB.2-2Q.45				464.21
CP.1-1Q...30		783.35	557.79	476.64
CP.2-3Q...56		669.28	517.23	455.36
CR.2-2Q...81		584.53	456.74	398.87
PR5-2QT.2125		516.33	402.17	351.27
PR4-2QT.1433	788.85	670.78	526.70	
PR4-3QT.2264	698.93	599.05	478.25	
PR4-2QP.1643	716.99	593.77	469.99	
PR4-3QP.2520	662.03	550.61	440.41	
PR6-3QP.7181	575.25	482.87		
PR8-2QP.2620	753.28	629.03		
PR8-3QP.4266	661.20	555.88		
PR8-3QP.3176	677.65	570.70		
PR12-2QP3597	777.47	652.60		
PR12-3QP6013	663.67	560.80		
PR12-4QP4050	655.87	544.99		
PR18-4QP5870	650.16	541.68		
PC.12-LA	629.18	535.98		
PC.18-LA	631.07	540.83		
PC.12-LC	639.93	593.30		
PC.18-LC	653.86	612.57		
CB.MBES...31				186.08
CB-M.....31				185.45
CB-MMIN...23				158.93
CB-M.....23				205.48
CB-MMO...31				364.84
CB-MMO...23				415.27

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 NOVEMBRO DE 2008

(continuação  
)

CUSTO MEDIO: 697.76

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>BRASÍLIA</b>				
CP.1-2Q...46		735.49	520.06	434.49
CP.1-2Q...40		823.91	583.95	489.11
CR.1-2Q...62		821.67	593.95	506.48
CR.1-3Q...104	799.07	701.36	492.60	
CR.1-4Q...122	758.08	668.53	464.82	
EA.1-US.04				957.79
EB.1-US.03				1190.33
EA.1-0Q.22			707.12	
EA.1-0Q.22				642.62
EB.1-0Q.22			696.13	
EB.1-0Q.22				630.85
EA.1-1Q.30			632.32	
EA.1-1Q.30				568.13
EB.1-1Q.32			639.77	
EB.1-1Q.32				573.15
EA.1-2Q.38			570.55	
EA.1-2Q.38				508.96
EB.1-2Q.39			602.01	
EB.1-2Q.39				537.97
EB.2-2Q.45			572.46	
EB.2-2Q.45				516.87
CP.1-1Q...30		887.01	628.78	532.18
CP.2-3Q...56		761.20	585.80	512.69
CR.2-2Q...81		664.83	517.78	449.58
PR5-2QT.2125		569.35	443.79	386.84
PR4-2QT.1433	853.78	750.34	589.31	
PR4-3QT.2264	756.27	670.40	534.79	
PR4-2QP.1643	768.01	663.34	526.49	
PR4-3QP.2520	709.18	615.04	493.41	
PR6-3QP.7181	613.75	539.03		
PR8-2QP.2620	810.20	703.71		
PR8-3QP.4266	711.38	622.10		
PR8-3QP.3176	725.59	637.42		
PR12-2QP3597	837.76	730.26		
PR12-3QP6013	715.38	628.01		
PR12-4QP4050	702.26	609.42		
PR18-4QP5870	696.11	605.49		
PC.12-LA	687.17	595.37		
PC.18-LA	688.30	599.94		
PC.12-LC	695.61	650.85		
PC.18-LC	709.40	669.18		
CB.MBES...31				198.71
CB-M.....31				197.88
CB-MMIN...23				168.36
CB-M.....23				220.11
CB-MMO...31				403.79
CB-MMO...23				461.14

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
NOVEMBRO DE 2008**

(conclusão)

**CUSTO MEDIO: 648.96**

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>CAMPO GRANDE</b>				
CP.1-2Q...46		648.22	471.24	390.98
CP.1-2Q...40		729.67	530.34	440.85
CR.1-2Q...62		725.46	538.02	455.54
CR.1-3Q...104	745.91	619.07	447.68	
CR.1-4Q...122	709.22	589.60	422.54	
EA.1-US.04				872.66
EB.1-US.03				1069.12
EA.1-0Q.22			659.84	
EA.1-0Q.22				586.17
EB.1-0Q.22			644.68	
EB.1-0Q.22				570.24
EA.1-1Q.30			591.21	
EA.1-1Q.30				517.89
EB.1-1Q.32			594.02	
EB.1-1Q.32				518.51
EA.1-2Q.38			534.14	
EA.1-2Q.38				463.61
EB.1-2Q.39			559.05	
EB.1-2Q.39				486.23
EB.2-2Q.45			534.24	
EB.2-2Q.45				470.92
CP.1-1Q...30		786.21	569.81	478.40
CP.2-3Q...56		676.98	530.63	462.94
CR.2-2Q...81		594.93	471.58	408.26
PR5-2QT.2125		526.55	413.15	361.02
PR4-2QT.1433	813.53	678.99	538.92	
PR4-3QT.2264	723.19	609.06	491.30	
PR4-2QP.1643	736.52	601.57	480.74	
PR4-3QP.2520	682.05	559.75	452.17	
PR6-3QP.7181	600.82	493.80		
PR8-2QP.2620	772.57	633.97		
PR8-3QP.4266	680.35	562.56		
PR8-3QP.3176	702.19	580.16		
PR12-2QP3597	796.62	656.20		
PR12-3QP6013	682.16	566.16		
PR12-4QP4050	679.20	549.65		
PR18-4QP5870	673.18	545.16		
PC.12-LA	649.45	555.83		
PC.18-LA	650.83	559.83		
PC.12-LC	690.03	643.26		
PC.18-LC	699.82	658.49		
CB.MBES...31				188.15
CB-M.....31				188.13
CB-MMIN...23				162.66
CB-M.....23				206.62
CB-MMO...31				365.36
CB-MMO...23				413.63

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil. NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m<sup>2</sup>. Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêm a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.