

# Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa  
de Custos e Índices  
da Construção Civil

SINAPI

**JULHO de 2008**

# Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística - IBGE

Presidente da República  
Luiz Inácio Lula da Silva

Ministro do Planejamento, Orçamento e Gestão  
Paulo Bernardo Silva

## **INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE**

Presidente  
Eduardo Pereira Nunes

Diretor Executivo  
Sérgio da Costa Côrtes

### **ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES**

Diretoria de Pesquisas  
Wasmália Socorro Barata Bivar

Diretoria de Geociências  
Luiz Paulo Souto Fortes

Diretoria de Informática  
Luiz Fernando Pinto Mariano

Centro de Documentação e Disseminação de Informações  
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas  
Sérgio da Costa Côrtes (interino)

### **UNIDADE RESPONSÁVEL**

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços  
Eulina Nunes dos Santos

### **EQUIPE TÉCNICA**

Coordenador: Luiz Fernando de Oliveira Fonseca

Diagramador: Cláudio Mendes de Alcântara

### **Indicadores IBGE**

Plano de divulgação:

Pesquisa mensal de emprego

Estatística da produção agrícola\*

Estatística da produção pecuária\*

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa mensal de comércio

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC –  
IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores correntes

\*Continuação de: Estatística da produção agropecuária, a partir de janeiro de 2006

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** incorporou no decorrer da década de 80 informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

## **SUMÁRIO**

COMENTÁRIO.....	4
ESTATÍSTICAS SELECIONADAS.....	6
NOTA EXPLICATIVA.....	7
TABELAS.....	12

**Índice Nacional da Construção Civil de julho fica em 1,03%**

O **Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi)**, calculado pelo **IBGE** em convênio com a **CAIXA**, apresentou variação de 1,03% em julho, recuando 0,21 ponto percentual em relação ao índice de junho (1,24%).

Este resultado ficou acima do registrado em julho do ano passado (0,41%) e, com isto, elevou o resultado dos últimos doze meses para 8,92% contra os 8,26% dos doze meses imediatamente anteriores. No ano, a taxa situou-se em 6,36%, também acima da variação observada no mesmo período do ano passado, que foi 3,58%.

O custo nacional por metro quadrado passou R\$ 637,69 do mês anterior para R\$ 644,23. Deste valor, R\$ 369,04 se referem a despesas com materiais e R\$ 275,19 com mão-de-obra.

A parcela dos materiais ficou praticamente estável, apresentando alta de 1,40% contra 1,44% de junho. Já a componente mão-de-obra, com recuo de 0,43 ponto percentual, teve variação de 0,53% em julho.

Com relação aos acumulados no ano e em doze meses, os resultados de 2008 situaram-se acima daqueles registrados em 2007. No ano, os materiais subiram 6,13%, acima da taxa de 2,49% registrada em igual período de 2007, o mesmo ocorrendo com a mão-de-obra, com alta de 6,67% contra 5,07%. Nos últimos doze meses, o acumulado dos materiais atingiu 8,98% e ficou acima da variação dos doze meses imediatamente anteriores (7,87%), assim como a mão-de-obra, cuja alta de 8,84% superou a relativa aos doze meses anteriores (8,78%).

**Região Norte teve a variação mensal do índice mais elevada**

Influenciada pelo resultado do Amazonas, estado com reajustes salariais devido ao acordo coletivo, a Região Norte apresentou a maior variação (2,10%) ficando um pouco abaixo a Região Centro-Oeste com alta de 2,02% pressionada pela taxa do Mato Grosso, também devido aos reajustes nos salários. O índice da Região Sul variou 0,92% enquanto o Nordeste e Sudeste tiveram variações iguais (0,79%).

A Região Sul se manteve com a mais alta variação no ano (7,41%). Nos últimos doze meses a maior taxa coube ao Centro-Oeste (10,19%). Os menores acumulados nestes períodos ficaram com a Região Nordeste (5,23% e 7,82%, respectivamente).

Quanto aos custos regionais, os valores, por metro quadrado foram: R\$ 684,45 (Sudeste); R\$ 640,05 (Sul); R\$ 631,36 (Norte); R\$ 619,64 (Centro-Oeste) e R\$ 598,66 (Nordeste).

**Entre os estados, as variações mais elevadas ocorreram no Amazonas e Mato Grosso**

Devido aos acordos salariais as maiores variações dos índices, em julho, ocorreram no Amazonas (5,24%) e Mato Grosso (4,78%).

No ano e nos últimos doze meses, as altas mais acentuadas foram registradas no Acre (9,93%) e no Mato Grosso (13,26%), respectivamente.

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais e programação de investimentos.

Em 2002, o Congresso Nacional aprovou através da Lei de Diretrizes Orçamentárias (**LDO**) a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

ESTATÍSTICAS SELECIONADAS

JULHO/08

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m2	dez/98=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
<b>BRASIL</b>	<b>644,23</b>	<b>227,76</b>	<b>1,03</b>	<b>6,36</b>	<b>8,92</b>
<b>REGIÃO NORTE</b>	<b>631,36</b>	<b>219,54</b>	<b>2,10</b>	<b>6,02</b>	<b>9,86</b>
RONDÔNIA	594,57	225,69	1,46	8,14	11,91
ACRE	659,29	241,95	0,72	9,93	12,60
AMAZONAS	672,60	213,88	5,24	7,38	10,19
RORAIMA	732,40	219,26	0,59	4,58	5,88
PARÁ	605,73	216,32	0,91	4,57	9,43
AMAPÁ	613,71	225,79	0,43	4,59	7,20
TOCANTINS	643,85	224,19	1,34	3,62	9,00
<b>REGIÃO NORDESTE</b>	<b>598,66</b>	<b>233,89</b>	<b>0,79</b>	<b>5,23</b>	<b>7,82</b>
MARANHÃO	604,18	233,11	0,81	2,55	8,25
PIAUI	563,70	245,81	0,48	7,13	10,03
CEARÁ	590,12	233,35	0,45	6,35	8,47
RIO GRANDE DO NORTE	560,07	221,86	0,65	2,48	6,23
PARAÍBA	581,40	235,72	0,87	5,64	6,89
PERNAMBUCO	581,20	238,57	0,82	3,90	7,81
ALAGOAS	638,75	225,40	0,57	6,09	7,71
SERGIPE	580,65	253,00	0,76	6,45	7,54
BAHIA	626,10	231,60	1,06	5,91	7,58
<b>REGIÃO SUDESTE</b>	<b>684,45</b>	<b>228,26</b>	<b>0,79</b>	<b>6,62</b>	<b>9,18</b>
MINAS GERAIS	607,64	244,96	0,30	3,00	8,92
ESPÍRITO SANTO	572,91	254,65	1,05	7,31	9,52
RIO DE JANEIRO	721,00	231,94	0,58	7,49	9,06
SÃO PAULO	715,37	220,68	1,00	7,62	9,28
<b>REGIÃO SUL</b>	<b>640,05</b>	<b>216,94</b>	<b>0,92</b>	<b>7,41</b>	<b>8,77</b>
PARANÁ	650,71	220,60	1,07	8,22	9,30
SANTA CATARINA	638,71	216,59	0,83	7,99	10,68
RIO GRANDE DO SUL	630,34	213,55	0,82	6,24	7,11
<b>REGIÃO CENTRO-OESTE</b>	<b>619,64</b>	<b>235,64</b>	<b>2,02</b>	<b>6,90</b>	<b>10,19</b>
MATO GROSSO DO SUL	619,01	229,14	0,69	6,34	8,18
MATO GROSSO	626,37	246,78	4,78	7,91	13,26
GOIÁS	598,93	234,57	0,90	6,46	9,40
DISTRITO FEDERAL	668,33	225,19	1,17	6,75	8,72

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

NOTA: estes resultados são calculados mensalmente pelo IBGE através de convênio com a CAIXA - Caixa Econômica Federal.

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários.

Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (DPE), destacando-se entre eles: custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos aos estados; custos médios, também por metro quadrado; índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às vinte e sete Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122,82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

Aplicações:

As aplicações principais são: elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

A partir de julho/02 passou a ser referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas (artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para 2003).

Utilização:

No setor privado, é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público, é usado pela Caixa Econômica Federal - **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA** e Ministério da Defesa.

Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Está organizada hierarquicamente em três níveis:

1 - PROJETOS
2 - SERVIÇOS/QUANTIDADES
3 - ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para cálculo dos custos é seguida intuitivamente por qualquer pessoa envolvida com uma construção. Assim, para cada projeto, temos:

↳ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇒ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

⇒ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;  
área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;  
área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇒ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Obs.

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência.

Esta metodologia de cálculo caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇒ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais) com suas respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇒ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇒ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇒ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

#### Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações - IMSE/IBGE).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/IBGE).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em janeiro/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

#### As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais e industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 8000 informantes no País.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais, tendo sido montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas), visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os preços/salários dos "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de

"insumos representados", têm os preços/salários gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

#### A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena do mês pelas equipes estaduais do **IBGE** segundo conceitos e procedimentos preestabelecidos, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e passam por uma Crítica Estatística Automatizada. Em seguida, no Rio de Janeiro, uma equipe da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (**DPE**), analisa e valida as informações, garantindo a homogeneidade dos conceitos e procedimentos na produção dos resultados.

#### Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

**CGC** - Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ [comunica@ibge.gov.br](mailto:comunica@ibge.gov.br)

**DEATI** - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

**SDDI** - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

[www.ibge.gov.br](http://www.ibge.gov.br)

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
JULHO DE 2008**

**PORTO VELHO**

**CUSTO MÉDIO: 594.57**

(continua)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		600.06	444.67	373.36
CP.1-2Q...40		671.62	497.56	418.43
CR.1-2Q...62		667.79	506.41	433.00
CR.1-3Q..104	681.28	572.91	423.13	
CR.1-4Q..122	646.21	546.09	399.07	
EA.1-US.04				866.02
EB.1-US.03				1070.15
EA.1-0Q.22			641.07	
EA.1-0Q.22				562.73
EB.1-0Q.22			622.74	
EB.1-0Q.22				543.77
EA.1-1Q.30			569.02	
EA.1-1Q.30				490.69
EB.1-1Q.32			572.09	
EB.1-1Q.32				492.66
EA.1-2Q.38			511.01	
EA.1-2Q.38				435.32
EB.1-2Q.39			537.89	
EB.1-2Q.39				460.97
EB.2-2Q.45			502.82	
EB.2-2Q.45				451.96
CP.1-1Q...30		727.73	537.33	456.36
CP.2-3Q...56		623.49	505.15	445.20
CR.2-2Q...81		554.02	450.04	392.83
PR5-2QT.2125		494.32	405.11	356.09
PR4-2QT.1433	746.21	625.84	520.14	
PR4-3QT.2264	666.95	565.64	477.15	
PR4-2QP.1643	704.93	562.28	466.16	
PR4-3QP.2520	653.91	526.71	441.37	
PR6-3QP.7181	564.22	460.32		
PR8-2QP.2620	728.67	591.47		
PR8-3QP.4266	643.62	528.69		
PR8-3QP.3176	645.00	533.18		
PR12-2QP3597	747.24	612.39		
PR12-3QP6013	641.74	531.86		
PR12-4QP4050	626.07	506.33		
PR18-4QP5870	613.02	497.27		
PC.12-LA	654.79	545.80		
PC.18-LA	650.82	545.72		
PC.12-LC	673.35	617.22		
PC.18-LC	682.17	633.75		
CB.MBES...31				182.73
CB-M.....31				182.21
CB-MMIN...23				157.00
CB-M.....23				200.31
CB-MMO....31				346.77
CB-MMO....23				392.27

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
JULHO DE 2008**

**RIO BRANCO**

**CUSTO MÉDIO: 659.29**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		668.84	500.16	427.32
CP.1-2Q...40		746.05	557.72	477.23
CR.1-2Q...62		745.38	569.40	494.81
CR.1-3Q..104	744.90	637.13	473.70	
CR.1-4Q..122	707.93	607.52	446.88	
EA.1-US.04				921.11
EB.1-US.03				1183.12
EA.1-0Q.22			678.57	
EA.1-0Q.22				601.99
EB.1-0Q.22			687.48	
EB.1-0Q.22				609.64
EA.1-1Q.30			605.37	
EA.1-1Q.30				528.76
EB.1-1Q.32			631.99	
EB.1-1Q.32				553.08
EA.1-2Q.38			545.54	
EA.1-2Q.38				470.97
EB.1-2Q.39			595.15	
EB.1-2Q.39				518.42
EB.2-2Q.45			548.24	
EB.2-2Q.45				501.44
CP.1-1Q...30		806.87	603.19	521.34
CP.2-3Q...56		690.33	559.57	496.85
CR.2-2Q...81		604.74	491.83	433.07
PR5-2QT.2125		513.19	418.43	364.88
PR4-2QT.1433	779.09	662.16	547.78	
PR4-3QT.2264	692.71	594.89	498.92	
PR4-2QP.1643	724.27	590.32	487.99	
PR4-3QP.2520	672.21	551.91	460.88	
PR6-3QP.7181	576.00	478.35		
PR8-2QP.2620	757.67	627.86		
PR8-3QP.4266	667.86	558.78		
PR8-3QP.3176	667.54	560.10		
PR12-2QP3597	779.94	651.85		
PR12-3QP6013	668.23	563.73		
PR12-4QP4050	650.39	536.16		
PR18-4QP5870	640.99	530.75		
PC.12-LA	688.00	573.39		
PC.18-LA	681.93	573.72		
PC.12-LC	685.80	629.59		
PC.18-LC	695.05	645.92		
CB.MBES...31				207.49
CB-M.....31				207.45
CB-MMIN...23				180.49
CB-M.....23				228.78
CB-MMO....31				403.33
CB-MMO....23				458.15

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
JULHO DE 2008**

**MANAUS**

**CUSTO MÉDIO: 672.60**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		692.65	516.08	438.14
CP.1-2Q...40		773.72	576.55	490.42
CR.1-2Q...62		770.96	586.77	506.56
CR.1-3Q..104	776.92	661.13	490.49	
CR.1-4Q..122	737.96	630.69	463.16	
EA.1-US.04				956.43
EB.1-US.03				1184.17
EA.1-0Q.22			723.72	
EA.1-0Q.22				631.38
EB.1-0Q.22			714.44	
EB.1-0Q.22				619.89
EA.1-1Q.30			647.59	
EA.1-1Q.30				554.45
EB.1-1Q.32			659.26	
EB.1-1Q.32				564.03
EA.1-2Q.38			584.55	
EA.1-2Q.38				493.55
EB.1-2Q.39			621.66	
EB.1-2Q.39				528.63
EB.2-2Q.45			574.50	
EB.2-2Q.45				520.86
CP.1-1Q...30		833.86	620.91	533.91
CP.2-3Q...56		719.63	584.21	520.41
CR.2-2Q...81		630.90	513.70	451.86
PR5-2QT.2125		538.20	446.34	393.96
PR4-2QT.1433	818.28	699.10	584.34	
PR4-3QT.2264	731.54	632.04	535.36	
PR4-2QP.1643	757.44	624.84	522.48	
PR4-3QP.2520	704.70	585.87	494.63	
PR6-3QP.7181	607.85	512.13		
PR8-2QP.2620	790.85	660.57		
PR8-3QP.4266	700.07	590.88		
PR8-3QP.3176	700.59	593.60		
PR12-2QP3597	814.46	685.07		
PR12-3QP6013	700.87	595.59		
PR12-4QP4050	680.23	566.61		
PR18-4QP5870	665.03	554.84		
PC.12-LA	711.85	604.50		
PC.18-LA	708.29	605.74		
PC.12-LC	713.61	659.10		
PC.18-LC	726.33	678.49		
CB.MBES...31				187.90
CB-M.....31				188.20
CB-MMIN...23				163.94
CB-M.....23				206.38
CB-MMO....31				416.60
CB-MMO....23				474.37

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
JULHO DE 2008**

**BOA VISTA**

**CUSTO MÉDIO: 732.40**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		729.64	547.42	463.04
CP.1-2Q...40		816.47	612.42	518.83
CR.1-2Q...62		816.22	624.77	537.66
CR.1-3Q..104	813.32	697.33	520.37	
CR.1-4Q..122	772.34	665.23	490.97	
EA.1-US.04				1029.58
EB.1-US.03				1292.46
EA.1-0Q.22			752.94	
EA.1-0Q.22				645.58
EB.1-0Q.22			755.19	
EB.1-0Q.22				644.83
EA.1-1Q.30			676.45	
EA.1-1Q.30				568.53
EB.1-1Q.32			696.31	
EB.1-1Q.32				585.67
EA.1-2Q.38			612.28	
EA.1-2Q.38				506.79
EB.1-2Q.39			656.05	
EB.1-2Q.39				548.03
EB.2-2Q.45			605.86	
EB.2-2Q.45				544.03
CP.1-1Q...30		881.90	660.85	565.92
CP.2-3Q...56		763.84	620.27	551.15
CR.2-2Q...81		670.06	545.51	478.63
PR5-2QT.2125		562.66	456.32	400.13
PR4-2QT.1433	860.55	739.50	609.11	
PR4-3QT.2264	766.56	664.58	555.16	
PR4-2QP.1643	787.38	657.48	542.62	
PR4-3QP.2520	730.79	613.23	511.57	
PR6-3QP.7181	625.99	530.55		
PR8-2QP.2620	827.97	698.68		
PR8-3QP.4266	730.54	621.05		
PR8-3QP.3176	730.60	621.17		
PR12-2QP3597	853.57	724.37		
PR12-3QP6013	732.20	625.95		
PR12-4QP4050	708.48	593.15		
PR18-4QP5870	700.05	587.81		
PC.12-LA	731.48	623.61		
PC.18-LA	729.48	626.45		
PC.12-LC	731.50	676.93		
PC.18-LC	740.77	692.89		
CB.MBES...31				206.39
CB-M.....31				206.06
CB-MMIN...23				180.37
CB-M.....23				227.66
CB-MMO....31				443.07
CB-MMO....23				506.47

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
JULHO DE 2008**

**BELÉM**

**CUSTO MÉDIO: 605.73**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		612.11	480.81	402.32
CP.1-2Q...40		685.42	536.83	450.12
CR.1-2Q...62		682.24	544.26	463.78
CR.1-3Q..104	685.85	580.26	454.60	
CR.1-4Q..122	650.84	552.17	429.40	
EA.1-US.04				876.76
EB.1-US.03				1095.21
EA.1-0Q.22			651.52	
EA.1-0Q.22				566.33
EB.1-0Q.22			640.34	
EB.1-0Q.22				554.21
EA.1-1Q.30			581.95	
EA.1-1Q.30				497.93
EB.1-1Q.32			587.40	
EB.1-1Q.32				502.60
EA.1-2Q.38			524.61	
EA.1-2Q.38				443.95
EB.1-2Q.39			552.57	
EB.1-2Q.39				470.98
EB.2-2Q.45			514.83	
EB.2-2Q.45				455.99
CP.1-1Q...30		744.05	579.32	491.06
CP.2-3Q...56		634.36	523.96	458.45
CR.2-2Q...81		554.85	461.78	398.90
PR5-2QT.2125		496.34	405.05	351.41
PR4-2QT.1433	752.75	639.60	526.24	
PR4-3QT.2264	669.36	574.00	479.16	
PR4-2QP.1643	686.47	570.18	468.89	
PR4-3QP.2520	635.40	530.03	440.70	
PR6-3QP.7181	549.29	459.91		
PR8-2QP.2620	719.23	601.24		
PR8-3QP.4266	632.50	532.63		
PR8-3QP.3176	635.69	533.84		
PR12-2QP3597	741.83	622.90		
PR12-3QP6013	634.27	536.58		
PR12-4QP4050	619.15	509.41		
PR18-4QP5870	612.05	504.61		
PC.12-LA	630.77	535.91		
PC.18-LA	630.24	539.56		
PC.12-LC	639.04	593.44		
PC.18-LC	651.02	610.53		
CB.MBES...31				199.40
CB-M.....31				199.00
CB-MMIN...23				173.85
CB-M.....23				218.04
CB-MMO....31				374.52
CB-MMO....23				423.30

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
JULHO DE 2008**

**MACAPÁ**

**CUSTO MÉDIO: 613.71**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		648.37	497.96	414.96
CP.1-2Q...40		725.53	556.83	465.02
CR.1-2Q...62		726.63	565.83	480.15
CR.1-3Q..104	727.78	621.52	474.00	
CR.1-4Q..122	690.10	591.25	447.41	
EA.1-US.04				875.51
EB.1-US.03				1097.97
EA.1-0Q.22			673.91	
EA.1-0Q.22				575.47
EB.1-0Q.22			670.74	
EB.1-0Q.22				570.89
EA.1-1Q.30			603.75	
EA.1-1Q.30				505.93
EB.1-1Q.32			616.94	
EB.1-1Q.32				517.67
EA.1-2Q.38			545.90	
EA.1-2Q.38				451.08
EB.1-2Q.39			581.05	
EB.1-2Q.39				484.67
EB.2-2Q.45			537.05	
EB.2-2Q.45				474.73
CP.1-1Q...30		784.64	600.13	506.14
CP.2-3Q...56		675.22	554.41	485.27
CR.2-2Q...81		595.58	489.70	422.80
PR5-2QT.2125		500.49	409.20	354.11
PR4-2QT.1433	779.99	664.34	548.90	
PR4-3QT.2264	694.06	597.80	500.20	
PR4-2QP.1643	716.46	590.85	487.81	
PR4-3QP.2520	664.97	551.75	459.93	
PR6-3QP.7181	572.81	478.61		
PR8-2QP.2620	750.35	626.05		
PR8-3QP.4266	661.62	557.06		
PR8-3QP.3176	664.35	559.92		
PR12-2QP3597	772.42	648.56		
PR12-3QP6013	662.04	561.00		
PR12-4QP4050	645.44	533.04		
PR18-4QP5870	637.15	528.21		
PC.12-LA	690.58	573.96		
PC.18-LA	681.41	573.13		
PC.12-LC	701.34	647.34		
PC.18-LC	709.19	661.45		
CB.MBES...31				210.02
CB-M.....31				210.24
CB-MMIN...23				184.38
CB-M.....23				229.63
CB-MMO....31				391.81
CB-MMO....23				442.08

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
JULHO DE 2008**

**PALMAS**

**CUSTO MÉDIO: 643.85**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		651.84	482.39	410.01
CP.1-2Q...40		730.14	541.14	461.01
CR.1-2Q...62		727.31	551.36	476.76
CR.1-3Q..104	721.70	619.78	457.28	
CR.1-4Q..122	685.50	589.95	430.95	
EA.1-US.04				910.12
EB.1-US.03				1136.47
EA.1-0Q.22			666.01	
EA.1-0Q.22				600.51
EB.1-0Q.22			659.08	
EB.1-0Q.22				592.72
EA.1-1Q.30			595.23	
EA.1-1Q.30				530.27
EB.1-1Q.32			605.70	
EB.1-1Q.32				538.81
EA.1-2Q.38			536.53	
EA.1-2Q.38				474.25
EB.1-2Q.39			569.67	
EB.1-2Q.39				505.38
EB.2-2Q.45			544.74	
EB.2-2Q.45				487.94
CP.1-1Q...30		788.91	583.42	501.60
CP.2-3Q...56		676.30	542.76	480.33
CR.2-2Q...81		591.90	479.67	420.82
PR5-2QT.2125		514.99	420.81	367.65
PR4-2QT.1433	776.26	667.62	549.79	
PR4-3QT.2264	690.15	599.43	500.28	
PR4-2QP.1643	710.26	595.11	491.25	
PR4-3QP.2520	656.95	553.78	462.04	
PR6-3QP.7181	565.25	479.07		
PR8-2QP.2620	743.31	627.91		
PR8-3QP.4266	653.71	557.00		
PR8-3QP.3176	655.93	558.57		
PR12-2QP3597	766.01	650.32		
PR12-3QP6013	655.01	560.88		
PR12-4QP4050	635.63	532.23		
PR18-4QP5870	628.34	527.19		
PC.12-LA	647.33	559.28		
PC.18-LA	648.99	563.38		
PC.12-LC	656.63	612.06		
PC.18-LC	667.70	628.15		
CB.MBES...31				184.59
CB-M.....31				184.54
CB-MMIN...23				156.08
CB-M.....23				203.08
CB-MMO....31				383.03
CB-MMO....23				436.00

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
JULHO DE 2008**

**SÃO LUIZ**

**CUSTO MÉDIO: 604.18**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		627.01	461.38	386.97
CP.1-2Q...40		703.23	517.39	435.21
CR.1-2Q...62		699.89	525.13	448.69
CR.1-3Q..104	701.62	598.58	437.87	
CR.1-4Q..122	666.50	570.05	412.81	
EA.1-US.04				859.28
EB.1-US.03				1059.34
EA.1-0Q.22			647.48	
EA.1-0Q.22				567.55
EB.1-0Q.22			632.03	
EB.1-0Q.22				551.35
EA.1-1Q.30			580.02	
EA.1-1Q.30				500.76
EB.1-1Q.32			581.94	
EB.1-1Q.32				501.20
EA.1-2Q.38			524.29	
EA.1-2Q.38				448.15
EB.1-2Q.39			548.47	
EB.1-2Q.39				470.68
EB.2-2Q.45			519.13	
EB.2-2Q.45				454.77
CP.1-1Q...30		759.57	557.96	473.25
CP.2-3Q...56		652.56	516.80	451.66
CR.2-2Q...81		572.27	458.27	396.98
PR5-2QT.2125		505.50	411.60	358.94
PR4-2QT.1433	759.72	648.07	526.59	
PR4-3QT.2264	675.22	581.83	479.19	
PR4-2QP.1643	687.06	578.65	471.78	
PR4-3QP.2520	635.34	537.11	442.65	
PR6-3QP.7181	550.40	464.41		
PR8-2QP.2620	722.27	609.67		
PR8-3QP.4266	635.16	540.18		
PR8-3QP.3176	641.55	543.10		
PR12-2QP3597	745.78	631.12		
PR12-3QP6013	637.67	543.94		
PR12-4QP4050	623.25	516.41		
PR18-4QP5870	612.60	507.31		
PC.12-LA	630.20	542.26		
PC.18-LA	631.13	546.71		
PC.12-LC	654.79	613.81		
PC.18-LC	667.01	630.13		
CB.MBES...31				185.96
CB-M.....31				186.24
CB-MMIN...23				158.20
CB-M.....23				205.59
CB-MMO....31				357.95
CB-MMO....23				406.28

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
JULHO DE 2008**

**TERESINA**

**CUSTO MÉDIO: 563.70**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		593.68	440.29	373.73
CP.1-2Q...40		665.51	492.97	419.58
CR.1-2Q...62		658.80	497.82	429.89
CR.1-3Q..104	662.90	564.36	416.90	
CR.1-4Q..122	630.27	538.22	393.69	
EA.1-US.04				806.08
EB.1-US.03				1002.73
EA.1-0Q.22			615.36	
EA.1-0Q.22				537.09
EB.1-0Q.22			606.36	
EB.1-0Q.22				526.86
EA.1-1Q.30			551.98	
EA.1-1Q.30				473.58
EB.1-1Q.32			558.56	
EB.1-1Q.32				478.58
EA.1-2Q.38			499.48	
EA.1-2Q.38				423.61
EB.1-2Q.39			527.01	
EB.1-2Q.39				449.51
EB.2-2Q.45			496.22	
EB.2-2Q.45				432.80
CP.1-1Q...30		718.41	530.81	455.82
CP.2-3Q...56		613.17	490.49	431.32
CR.2-2Q...81		541.87	435.97	381.34
PR5-2QT.2125		477.97	384.45	334.04
PR4-2QT.1433	713.36	605.53	491.23	
PR4-3QT.2264	634.03	543.34	447.89	
PR4-2QP.1643	653.03	539.44	438.83	
PR4-3QP.2520	603.85	501.75	413.37	
PR6-3QP.7181	526.97	438.68		
PR8-2QP.2620	680.08	565.87		
PR8-3QP.4266	597.87	501.74		
PR8-3QP.3176	608.28	510.70		
PR12-2QP3597	699.29	584.66		
PR12-3QP6013	597.68	503.95		
PR12-4QP4050	591.53	485.59		
PR18-4QP5870	584.47	480.69		
PC.12-LA	588.23	500.23		
PC.18-LA	586.99	501.92		
PC.12-LC	604.72	561.46		
PC.18-LC	612.00	573.81		
CB.MBES...31				180.93
CB-M.....31				181.79
CB-MMIN...23				154.89
CB-M.....23				198.67
CB-MMO....31				347.58
CB-MMO....23				392.26

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
JULHO DE 2008**

**FORTALEZA**

**CUSTO MÉDIO: 590.12**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		624.52	453.69	386.47
CP.1-2Q...40		703.86	510.78	436.21
CR.1-2Q...62		698.09	517.08	447.37
CR.1-3Q..104	692.62	596.20	430.43	
CR.1-4Q..122	656.98	566.50	405.37	
EA.1-US.04				867.72
EB.1-US.03				1075.50
EA.1-0Q.22			639.11	
EA.1-0Q.22				554.69
EB.1-0Q.22			632.17	
EB.1-0Q.22				545.47
EA.1-1Q.30			573.72	
EA.1-1Q.30				489.61
EB.1-1Q.32			581.67	
EB.1-1Q.32				495.06
EA.1-2Q.38			519.25	
EA.1-2Q.38				437.97
EB.1-2Q.39			547.99	
EB.1-2Q.39				464.30
EB.2-2Q.45			525.19	
EB.2-2Q.45				454.54
CP.1-1Q...30		759.23	550.25	473.38
CP.2-3Q...56		656.63	517.41	457.13
CR.2-2Q...81		580.08	459.08	403.26
PR5-2QT.2125		505.53	405.25	355.20
PR4-2QT.1433	757.10	654.07	525.84	
PR4-3QT.2264	672.43	586.09	477.88	
PR4-2QP.1643	684.45	581.68	470.38	
PR4-3QP.2520	633.79	539.86	441.23	
PR6-3QP.7181	547.51	467.13		
PR8-2QP.2620	714.79	609.37		
PR8-3QP.4266	628.44	539.03		
PR8-3QP.3176	640.50	549.18		
PR12-2QP3597	735.59	628.80		
PR12-3QP6013	628.31	540.68		
PR12-4QP4050	619.74	519.97		
PR18-4QP5870	613.49	515.98		
PC.12-LA	635.61	537.29		
PC.18-LA	629.59	537.69		
PC.12-LC	650.01	606.71		
PC.18-LC	658.62	619.37		
CB.MBES...31				171.30
CB-M.....31				171.72
CB-MMIN...23				144.27
CB-M.....23				187.99
CB-MMO....31				360.98
CB-MMO....23				409.57

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
JULHO DE 2008**

**NATAL**

**CUSTO MÉDIO: 560.07**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		578.65	418.45	353.06
CP.1-2Q...40		649.74	469.37	397.27
CR.1-2Q...62		644.81	475.55	408.14
CR.1-3Q..104	656.78	553.09	397.47	
CR.1-4Q..122	623.63	526.67	374.88	
EA.1-US.04				786.72
EB.1-US.03				969.40
EA.1-0Q.22			602.04	
EA.1-0Q.22				521.94
EB.1-0Q.22			587.75	
EB.1-0Q.22				506.50
EA.1-1Q.30			538.98	
EA.1-1Q.30				459.07
EB.1-1Q.32			542.06	
EB.1-1Q.32				460.36
EA.1-2Q.38			487.31	
EA.1-2Q.38				410.03
EB.1-2Q.39			511.37	
EB.1-2Q.39				432.29
EB.2-2Q.45			482.15	
EB.2-2Q.45				420.10
CP.1-1Q...30		700.97	505.41	431.09
CP.2-3Q...56		602.47	475.45	417.45
CR.2-2Q...81		536.44	425.29	370.67
PR5-2QT.2125		472.36	381.35	332.29
PR4-2QT.1433	713.32	598.97	484.50	
PR4-3QT.2264	634.56	538.58	442.53	
PR4-2QP.1643	643.86	536.17	435.61	
PR4-3QP.2520	595.96	498.53	410.16	
PR6-3QP.7181	520.18	433.42		
PR8-2QP.2620	674.20	560.85		
PR8-3QP.4266	593.45	497.83		
PR8-3QP.3176	603.17	503.87		
PR12-2QP3597	695.29	579.21		
PR12-3QP6013	594.72	499.76		
PR12-4QP4050	586.62	478.13		
PR18-4QP5870	578.54	471.26		
PC.12-LA	584.68	500.63		
PC.18-LA	582.91	502.54		
PC.12-LC	609.96	571.35		
PC.18-LC	621.16	586.33		
CB.MBES...31				169.71
CB-M.....31				170.75
CB-MMIN...23				144.34
CB-M.....23				187.66
CB-MMO....31				325.51
CB-MMO....23				368.03

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
JULHO DE 2008**

**JOÃO PESSOA**

**CUSTO MÉDIO: 581.40**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		593.21	436.26	367.38
CP.1-2Q...40		666.74	490.80	414.24
CR.1-2Q...62		658.65	494.90	423.45
CR.1-3Q..104	662.59	566.36	414.79	
CR.1-4Q..122	629.69	539.40	391.69	
EA.1-US.04				799.92
EB.1-US.03				992.57
EA.1-0Q.22			615.46	
EA.1-0Q.22				545.75
EB.1-0Q.22			605.73	
EB.1-0Q.22				534.97
EA.1-1Q.30			552.68	
EA.1-1Q.30				482.93
EB.1-1Q.32			558.09	
EB.1-1Q.32				486.08
EA.1-2Q.38			500.66	
EA.1-2Q.38				433.44
EB.1-2Q.39			526.27	
EB.1-2Q.39				456.70
EB.2-2Q.45			499.88	
EB.2-2Q.45				437.17
CP.1-1Q...30		719.36	527.20	448.36
CP.2-3Q...56		611.80	490.71	430.33
CR.2-2Q...81		546.77	441.50	384.90
PR5-2QT.2125		476.72	388.59	340.28
PR4-2QT.1433	711.69	608.08	499.99	
PR4-3QT.2264	635.14	547.76	456.89	
PR4-2QP.1643	646.15	544.42	448.88	
PR4-3QP.2520	598.49	506.08	422.46	
PR6-3QP.7181	518.47	437.55		
PR8-2QP.2620	670.15	564.90		
PR8-3QP.4266	590.74	501.56		
PR8-3QP.3176	597.92	506.00		
PR12-2QP3597	688.15	581.15		
PR12-3QP6013	589.46	501.52		
PR12-4QP4050	576.45	476.16		
PR18-4QP5870	569.91	471.13		
PC.12-LA	588.14	505.34		
PC.18-LA	583.56	504.31		
PC.12-LC	606.16	567.38		
PC.18-LC	613.07	578.17		
CB.MBES...31				173.66
CB-M.....31				174.80
CB-MMIN...23				148.20
CB-M.....23				190.73
CB-MMO....31				335.86
CB-MMO....23				378.65

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
JULHO DE 2008**

**RECIFE**

**CUSTO MÉDIO: 581.20**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		667.11	483.96	414.19
CP.1-2Q...40		747.85	543.42	465.72
CR.1-2Q...62		736.59	546.93	474.71
CR.1-3Q..104	732.46	632.25	457.40	
CR.1-4Q..122	695.79	602.60	431.81	
EA.1-US.04				849.85
EB.1-US.03				1056.36
EA.1-0Q.22			662.26	
EA.1-0Q.22				603.49
EB.1-0Q.22			656.84	
EB.1-0Q.22				597.29
EA.1-1Q.30			595.81	
EA.1-1Q.30				537.90
EB.1-1Q.32			604.46	
EB.1-1Q.32				543.63
EA.1-2Q.38			540.00	
EA.1-2Q.38				484.89
EB.1-2Q.39			569.90	
EB.1-2Q.39				511.93
EB.2-2Q.45			541.31	
EB.2-2Q.45				481.06
CP.1-1Q...30		806.56	584.64	505.03
CP.2-3Q...56		673.65	532.71	469.66
CR.2-2Q...81		590.24	470.78	413.35
PR5-2QT.2125		506.26	406.76	352.88
PR4-2QT.1433	761.62	655.84	533.02	
PR4-3QT.2264	674.65	586.50	483.37	
PR4-2QP.1643	691.41	582.22	475.21	
PR4-3QP.2520	637.15	539.42	445.29	
PR6-3QP.7181	548.15	467.69		
PR8-2QP.2620	720.81	609.91		
PR8-3QP.4266	630.68	538.01		
PR8-3QP.3176	638.93	546.46		
PR12-2QP3597	741.64	629.80		
PR12-3QP6013	630.54	539.87		
PR12-4QP4050	615.57	517.54		
PR18-4QP5870	609.01	512.92		
PC.12-LA	621.06	533.92		
PC.18-LA	618.83	534.76		
PC.12-LC	620.02	576.99		
PC.18-LC	631.12	592.55		
CB.MBES...31				188.20
CB-M.....31				189.27
CB-MMIN...23				161.77
CB-M.....23				206.01
CB-MMO....31				371.52
CB-MMO....23				418.82

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
JULHO DE 2008**

**MACEIÓ**

**CUSTO MÉDIO: 638.75**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		680.78	484.50	415.87
CP.1-2Q...40		765.12	544.56	468.38
CR.1-2Q...62		757.98	550.95	479.99
CR.1-3Q..104	744.56	645.05	456.81	
CR.1-4Q..122	705.59	613.75	430.44	
EA.1-US.04				916.65
EB.1-US.03				1138.16
EA.1-0Q.22			671.76	
EA.1-0Q.22				603.64
EB.1-0Q.22			660.52	
EB.1-0Q.22				591.10
EA.1-1Q.30			600.86	
EA.1-1Q.30				533.41
EB.1-1Q.32			605.92	
EB.1-1Q.32				535.87
EA.1-2Q.38			542.52	
EA.1-2Q.38				477.97
EB.1-2Q.39			569.92	
EB.1-2Q.39				502.76
EB.2-2Q.45			544.13	
EB.2-2Q.45				480.86
CP.1-1Q...30		827.17	587.64	509.79
CP.2-3Q...56		700.37	543.44	483.29
CR.2-2Q...81		613.35	479.35	422.91
PR5-2QT.2125		524.55	412.87	360.25
PR4-2QT.1433	798.82	693.23	549.85	
PR4-3QT.2264	707.28	619.16	498.88	
PR4-2QP.1643	730.60	616.69	493.17	
PR4-3QP.2520	671.36	569.48	461.47	
PR6-3QP.7181	574.73	493.78		
PR8-2QP.2620	763.92	650.08		
PR8-3QP.4266	667.32	572.33		
PR8-3QP.3176	668.30	576.22		
PR12-2QP3597	787.03	673.05		
PR12-3QP6013	668.44	576.20		
PR12-4QP4050	648.18	550.11		
PR18-4QP5870	641.35	545.98		
PC.12-LA	643.01	554.28		
PC.18-LA	643.57	557.08		
PC.12-LC	625.10	580.16		
PC.18-LC	638.63	598.60		
CB.MBES...31				181.16
CB-M.....31				181.79
CB-MMIN...23				154.30
CB-M.....23				200.73
CB-MMO....31				383.08

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
JULHO DE 2008**

**ARACAJÚ**

**CUSTO MÉDIO: 580.65**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		614.86	450.17	379.79
CP.1-2Q...40		690.63	505.21	427.12
CR.1-2Q...62		683.41	510.25	437.70
CR.1-3Q..104	685.49	583.71	425.40	
CR.1-4Q..122	651.34	555.57	401.32	
EA.1-US.04				820.37
EB.1-US.03				1014.11
EA.1-0Q.22			619.48	
EA.1-0Q.22				552.58
EB.1-0Q.22			607.66	
EB.1-0Q.22				540.19
EA.1-1Q.30			555.01	
EA.1-1Q.30				489.16
EB.1-1Q.32			558.50	
EB.1-1Q.32				490.98
EA.1-2Q.38			501.29	
EA.1-2Q.38				438.79
EB.1-2Q.39			525.69	
EB.1-2Q.39				461.28
EB.2-2Q.45			501.76	
EB.2-2Q.45				440.29
CP.1-1Q...30		745.89	544.16	464.09
CP.2-3Q...56		633.88	499.45	436.76
CR.2-2Q...81		554.29	441.10	383.27
PR5-2QT.2125		490.08	388.56	336.07
PR4-2QT.1433	740.05	632.98	506.12	
PR4-3QT.2264	658.10	565.99	459.44	
PR4-2QP.1643	661.79	562.94	452.56	
PR4-3QP.2520	612.75	520.96	423.84	
PR6-3QP.7181	527.29	452.88		
PR8-2QP.2620	699.06	593.94		
PR8-3QP.4266	614.80	524.00		
PR8-3QP.3176	621.03	529.21		
PR12-2QP3597	723.10	614.96		
PR12-3QP6013	618.08	527.57		
PR12-4QP4050	600.77	503.59		
PR18-4QP5870	594.00	498.28		
PC.12-LA	600.29	515.67		
PC.18-LA	598.19	517.69		
PC.12-LC	586.85	548.90		
PC.18-LC	599.15	564.35		
CB.MBES...31				171.22
CB-M.....31				171.72
CB-MMIN...23				145.32
CB-M.....23				188.44
CB-MMO....31				351.78
CB-MMO....23				399.09

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
JULHO DE 2008**

**SALVADOR**

**CUSTO MÉDIO: 626.10**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		662.09	484.62	407.74
CP.1-2Q...40		741.64	543.46	458.54
CR.1-2Q...62		735.10	550.15	470.97
CR.1-3Q..104	736.51	628.57	458.95	
CR.1-4Q..122	699.37	598.27	432.82	
EA.1-US.04				891.14
EB.1-US.03				1094.53
EA.1-0Q.22			660.84	
EA.1-0Q.22				600.04
EB.1-0Q.22			648.38	
EB.1-0Q.22				587.18
EA.1-1Q.30			592.62	
EA.1-1Q.30				532.84
EB.1-1Q.32			596.48	
EB.1-1Q.32				534.68
EA.1-2Q.38			534.93	
EA.1-2Q.38				478.31
EB.1-2Q.39			560.30	
EB.1-2Q.39				501.47
EB.2-2Q.45			534.99	
EB.2-2Q.45				481.78
CP.1-1Q...30		800.11	584.90	498.57
CP.2-3Q...56		681.41	539.69	473.87
CR.2-2Q...81		593.79	474.62	412.13
PR5-2QT.2125		530.51	425.26	368.55
PR4-2QT.1433	806.32	690.28	557.92	
PR4-3QT.2264	716.76	619.60	508.60	
PR4-2QP.1643	730.58	613.36	498.06	
PR4-3QP.2520	676.01	569.53	467.63	
PR6-3QP.7181	590.15	498.49		
PR8-2QP.2620	767.40	647.59		
PR8-3QP.4266	674.76	573.44		
PR8-3QP.3176	682.86	578.07		
PR12-2QP3597	792.76	671.60		
PR12-3QP6013	677.60	578.30		
PR12-4QP4050	663.15	550.97		
PR18-4QP5870	651.43	541.57		
PC.12-LA	675.78	577.32		
PC.18-LA	674.24	580.98		
PC.12-LC	683.24	637.12		
PC.18-LC	700.15	658.81		
CB.MBES...31				168.62
CB-M.....31				168.70
CB-MMIN...23				145.72
CB-M.....23				185.66
CB-MMO....31				374.87
CB-MMO....23				427.48

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
JULHO DE 2008**

**BELO HORIZONTE**

**CUSTO MÉDIO: 607.64**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		670.56	486.81	401.17
CP.1-2Q...40		749.52	545.08	450.21
CR.1-2Q...62		744.69	552.47	464.68
CR.1-3Q..104	729.61	635.82	459.54	
CR.1-4Q..122	691.88	605.02	433.23	
EA.1-US.04				870.93
EB.1-US.03				1081.53
EA.1-0Q.22			644.74	
EA.1-0Q.22				589.37
EB.1-0Q.22			635.39	
EB.1-0Q.22				580.12
EA.1-1Q.30			575.96	
EA.1-1Q.30				522.24
EB.1-1Q.32			582.32	
EB.1-1Q.32				526.64
EA.1-2Q.38			518.66	
EA.1-2Q.38				468.44
EB.1-2Q.39			546.32	
EB.1-2Q.39				493.88
EB.2-2Q.45			516.84	
EB.2-2Q.45				470.09
CP.1-1Q...30		810.56	588.44	491.55
CP.2-3Q...56		684.84	536.79	462.00
CR.2-2Q...81		593.00	469.37	400.10
PR5-2QT.2125		519.13	407.84	347.08
PR4-2QT.1433	776.96	681.17	541.38	
PR4-3QT.2264	688.88	609.49	491.50	
PR4-2QP.1643	694.13	601.69	480.67	
PR4-3QP.2520	642.19	558.60	450.79	
PR6-3QP.7181	557.48	489.54		
PR8-2QP.2620	737.42	641.48		
PR8-3QP.4266	647.61	567.06		
PR8-3QP.3176	656.70	575.29		
PR12-2QP3597	765.10	667.39		
PR12-3QP6013	653.28	573.88		
PR12-4QP4050	636.56	549.69		
PR18-4QP5870	631.22	546.07		
PC.12-LA	631.84	549.37		
PC.18-LA	634.88	554.69		
PC.12-LC	620.95	581.57		
PC.18-LC	637.89	602.04		
CB.MBES...31				170.89
CB-M.....31				169.29
CB-MMIN...23				148.82
CB-M.....23				187.03
CB-MMO....31				372.02
CB-MMO....23				424.34

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
JULHO DE 2008**

**VITÓRIA**

**CUSTO MÉDIO: 572.91**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		640.58	486.05	399.84
CP.1-2Q...40		717.89	545.23	449.87
CR.1-2Q...62		710.48	549.46	461.48
CR.1-3Q..104	701.61	607.79	459.15	
CR.1-4Q..122	665.62	578.72	433.46	
EA.1-US.04				882.79
EB.1-US.03				1098.03
EA.1-0Q.22			647.43	
EA.1-0Q.22				583.04
EB.1-0Q.22			640.94	
EB.1-0Q.22				575.07
EA.1-1Q.30			579.16	
EA.1-1Q.30				515.52
EB.1-1Q.32			587.90	
EB.1-1Q.32				521.40
EA.1-2Q.38			522.34	
EA.1-2Q.38				461.79
EB.1-2Q.39			552.13	
EB.1-2Q.39				488.70
EB.2-2Q.45			525.56	
EB.2-2Q.45				469.25
CP.1-1Q...30		774.87	586.54	489.63
CP.2-3Q...56		660.49	537.06	464.15
CR.2-2Q...81		578.23	475.86	407.09
PR5-2QT.2125		509.03	413.38	354.28
PR4-2QT.1433	755.86	659.86	542.84	
PR4-3QT.2264	673.36	592.87	494.69	
PR4-2QP.1643	678.67	587.04	483.32	
PR4-3QP.2520	630.39	545.90	454.61	
PR6-3QP.7181	543.14	474.02		
PR8-2QP.2620	711.68	616.19		
PR8-3QP.4266	627.07	545.65		
PR8-3QP.3176	630.40	547.37		
PR12-2QP3597	733.96	636.54		
PR12-3QP6013	628.00	547.74		
PR12-4QP4050	610.08	520.20		
PR18-4QP5870	603.69	515.83		
PC.12-LA	637.55	544.45		
PC.18-LA	631.08	543.27		
PC.12-LC	617.20	575.70		
PC.18-LC	628.53	590.69		
CB.MBES...31				175.85
CB-M.....31				175.65
CB-MMIN...23				151.89
CB-M.....23				192.80
CB-MMO....31				371.49
CB-MMO....23				422.78

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
JULHO DE 2008**

**RIO DE JANEIRO**

**CUSTO MÉDIO: 721.00**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		783.35	566.29	478.79
CP.1-2Q...40		874.49	633.95	536.93
CR.1-2Q...62		868.74	644.07	554.18
CR.1-3Q..104	852.79	742.36	534.84	
CR.1-4Q..122	809.99	706.96	504.03	
EA.1-US.04				1038.40
EB.1-US.03				1306.48
EA.1-0Q.22			746.36	
EA.1-0Q.22				692.31
EB.1-0Q.22			750.89	
EB.1-0Q.22				695.89
EA.1-1Q.30			667.76	
EA.1-1Q.30				614.96
EB.1-1Q.32			688.80	
EB.1-1Q.32				632.65
EA.1-2Q.38			601.16	
EA.1-2Q.38				551.44
EB.1-2Q.39			645.90	
EB.1-2Q.39				592.91
EB.2-2Q.45			612.88	
EB.2-2Q.45				564.00
CP.1-1Q...30		942.51	683.66	585.27
CP.2-3Q...56		800.43	630.20	553.41
CR.2-2Q...81		688.59	547.41	476.82
PR5-2QT.2125		581.91	463.32	397.27
PR4-2QT.1433	877.24	770.40	620.97	
PR4-3QT.2264	780.11	690.91	564.41	
PR4-2QP.1643	780.82	681.01	551.72	
PR4-3QP.2520	725.92	634.44	519.61	
PR6-3QP.7181	623.77	550.37		
PR8-2QP.2620	826.90	722.18		
PR8-3QP.4266	728.18	639.23		
PR8-3QP.3176	729.56	638.55		
PR12-2QP3597	856.49	749.32		
PR12-3QP6013	732.74	644.69		
PR12-4QP4050	706.26	610.88		
PR18-4QP5870	699.92	606.37		
PC.12-LA	714.84	621.02		
PC.18-LA	718.30	627.80		
PC.12-LC	675.74	631.49		
PC.18-LC	694.84	654.03		
CB.MBES...31				184.14
CB-M.....31				183.10
CB-MMIN...23				160.59
CB-M.....23				202.94
CB-MMO....31				455.37
CB-MMO....23				521.78

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
JULHO DE 2008**

**SÃO PAULO**

**CUSTO MÉDIO: 715.37**

(continuação)

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		782.22	561.74	477.18
CP.1-2Q...40		873.02	628.88	535.17
CR.1-2Q...62		866.12	639.89	553.28
CR.1-3Q..104	860.47	739.28	530.91	
CR.1-4Q..122	817.74	705.37	500.63	
EA.1-US.04				1016.64
EB.1-US.03				1272.76
EA.1-0Q.22			744.92	
EA.1-0Q.22				705.71
EB.1-0Q.22			749.23	
EB.1-0Q.22				709.73
EA.1-1Q.30			667.86	
EA.1-1Q.30				629.81
EB.1-1Q.32			688.30	
EB.1-1Q.32				647.05
EA.1-2Q.38			601.77	
EA.1-2Q.38				566.32
EB.1-2Q.39			645.66	
EB.1-2Q.39				607.09
EB.2-2Q.45			617.70	
EB.2-2Q.45				570.95
CP.1-1Q...30		940.73	677.16	581.97
CP.2-3Q...56		792.61	622.31	547.88
CR.2-2Q...81		678.91	539.61	471.47
PR5-2QT.2125		575.62	461.99	396.60
PR4-2QT.1433	880.39	754.49	610.74	
PR4-3QT.2264	781.83	676.22	554.99	
PR4-2QP.1643	795.42	666.39	540.90	
PR4-3QP.2520	737.42	620.97	508.96	
PR6-3QP.7181	639.49	542.41		
PR8-2QP.2620	837.12	706.36		
PR8-3QP.4266	735.55	625.11		
PR8-3QP.3176	738.31	626.13		
PR12-2QP3597	863.98	732.25		
PR12-3QP6013	738.03	629.98		
PR12-4QP4050	716.58	599.55		
PR18-4QP5870	709.09	594.50		
PC.12-LA	716.03	611.12		
PC.18-LA	720.28	618.66		
PC.12-LC	698.57	646.13		
PC.18-LC	711.74	664.79		
CB.MBES...31				181.22
CB-M.....31				180.21
CB-MMIN...23				155.84
CB-M.....23				199.37
CB-MMO....31				452.11
CB-MMO....23				517.20

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
JULHO DE 2008**

**CURITIBA**

**CUSTO MÉDIO: 650.71**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		697.50	518.05	429.52
CP.1-2Q...40		780.46	580.56	482.50
CR.1-2Q...62		775.83	588.36	497.92
CR.1-3Q..104	785.90	662.09	489.57	
CR.1-4Q..122	746.30	631.23	461.55	
EA.1-US.04				953.27
EB.1-US.03				1188.88
EA.1-0Q.22			692.57	
EA.1-0Q.22				627.15
EB.1-0Q.22			692.22	
EB.1-0Q.22				625.82
EA.1-1Q.30			620.18	
EA.1-1Q.30				556.12
EB.1-1Q.32			635.53	
EB.1-1Q.32				568.80
EA.1-2Q.38			558.80	
EA.1-2Q.38				498.22
EB.1-2Q.39			596.00	
EB.1-2Q.39				532.62
EB.2-2Q.45			567.80	
EB.2-2Q.45				513.03
CP.1-1Q...30		841.06	625.36	525.81
CP.2-3Q...56		725.59	578.31	501.49
CR.2-2Q...81		624.21	504.07	433.52
PR5-2QT.2125		545.58	437.38	375.65
PR4-2QT.1433	834.14	714.58	578.44	
PR4-3QT.2264	741.77	640.67	525.40	
PR4-2QP.1643	749.70	633.00	514.12	
PR4-3QP.2520	695.56	588.98	482.84	
PR6-3QP.7181	601.00	507.41		
PR8-2QP.2620	791.08	669.92		
PR8-3QP.4266	695.78	592.67		
PR8-3QP.3176	704.20	593.62		
PR12-2QP3597	817.77	694.41		
PR12-3QP6013	698.92	597.13		
PR12-4QP4050	681.41	565.42		
PR18-4QP5870	675.78	561.41		
PC.12-LA	666.72	576.75		
PC.18-LA	672.52	584.99		
PC.12-LC	651.92	606.87		
PC.18-LC	668.02	627.83		
CB.MBES...31				163.76
CB-M.....31				162.62
CB-MMIN...23				142.49
CB-M.....23				180.77
CB-MMO....31				408.46
CB-MMO....23				468.04

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
JULHO DE 2008**

**FLORIANÓPOLIS**

**CUSTO MÉDIO: 638.71**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		679.08	508.18	418.25
CP.1-2Q...40		758.90	569.36	469.78
CR.1-2Q...62		753.55	576.39	484.12
CR.1-3Q..104	753.84	644.60	481.13	
CR.1-4Q..122	716.04	614.36	454.29	
EA.1-US.04				915.00
EB.1-US.03				1141.81
EA.1-0Q.22			677.75	
EA.1-0Q.22				613.75
EB.1-0Q.22			673.23	
EB.1-0Q.22				608.78
EA.1-1Q.30			607.12	
EA.1-1Q.30				544.26
EB.1-1Q.32			618.49	
EB.1-1Q.32				553.41
EA.1-2Q.38			547.76	
EA.1-2Q.38				488.16
EB.1-2Q.39			580.94	
EB.1-2Q.39				518.89
EB.2-2Q.45			552.34	
EB.2-2Q.45				495.57
CP.1-1Q...30		819.47	612.63	511.48
CP.2-3Q...56		699.95	561.56	485.12
CR.2-2Q...81		608.96	494.87	423.21
PR5-2QT.2125		542.15	436.52	378.78
PR4-2QT.1433	799.19	692.22	562.27	
PR4-3QT.2264	710.16	621.99	511.51	
PR4-2QP.1643	731.64	614.54	500.86	
PR4-3QP.2520	676.05	571.72	470.77	
PR6-3QP.7181	579.36	491.99		
PR8-2QP.2620	765.55	649.62		
PR8-3QP.4266	672.11	575.78		
PR8-3QP.3176	673.07	575.68		
PR12-2QP3597	788.85	673.30		
PR12-3QP6013	673.38	580.29		
PR12-4QP4050	650.53	546.78		
PR18-4QP5870	643.34	542.44		
PC.12-LA	666.98	571.29		
PC.18-LA	669.41	576.96		
PC.12-LC	673.85	625.87		
PC.18-LC	687.69	645.44		
CB.MBES...31				171.53
CB-M.....31				170.64
CB-MMIN...23				148.02
CB-M.....23				188.93
CB-MMO....31				389.43
CB-MMO....23				444.98

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
JULHO DE 2008**

**FLORIANÓPOLIS**

**CUSTO MÉDIO: 638.71**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		679.08	508.18	418.25
CP.1-2Q...40		758.90	569.36	469.78
CR.1-2Q...62		753.55	576.39	484.12
CR.1-3Q..104	753.84	644.60	481.13	
CR.1-4Q..122	716.04	614.36	454.29	
EA.1-US.04				915.00
EB.1-US.03				1141.81
EA.1-0Q.22			677.75	
EA.1-0Q.22				613.75
EB.1-0Q.22			673.23	
EB.1-0Q.22				608.78
EA.1-1Q.30			607.12	
EA.1-1Q.30				544.26
EB.1-1Q.32			618.49	
EB.1-1Q.32				553.41
EA.1-2Q.38			547.76	
EA.1-2Q.38				488.16
EB.1-2Q.39			580.94	
EB.1-2Q.39				518.89
EB.2-2Q.45			552.34	
EB.2-2Q.45				495.57
CP.1-1Q...30		819.47	612.63	511.48
CP.2-3Q...56		699.95	561.56	485.12
CR.2-2Q...81		608.96	494.87	423.21
PR5-2QT.2125		542.15	436.52	378.78
PR4-2QT.1433	799.19	692.22	562.27	
PR4-3QT.2264	710.16	621.99	511.51	
PR4-2QP.1643	731.64	614.54	500.86	
PR4-3QP.2520	676.05	571.72	470.77	
PR6-3QP.7181	579.36	491.99		
PR8-2QP.2620	765.55	649.62		
PR8-3QP.4266	672.11	575.78		
PR8-3QP.3176	673.07	575.68		
PR12-2QP3597	788.85	673.30		
PR12-3QP6013	673.38	580.29		
PR12-4QP4050	650.53	546.78		
PR18-4QP5870	643.34	542.44		
PC.12-LA	666.98	571.29		
PC.18-LA	669.41	576.96		
PC.12-LC	673.85	625.87		
PC.18-LC	687.69	645.44		
CB.MBES...31				171.53
CB-M.....31				170.64
CB-MMIN...23				148.02
CB-M.....23				188.93
CB-MMO....31				389.43
CB-MMO....23				444.98

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
JULHO DE 2008**

**PORTO ALEGRE**

**CUSTO MÉDIO: 630.34**

(continuação)

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		667.37	496.53	402.62
CP.1-2Q...40		746.53	555.87	452.62
CR.1-2Q...62		740.18	562.35	467.01
CR.1-3Q..104	758.53	632.60	469.03	
CR.1-4Q..122	720.68	603.83	443.13	
EA.1-US.04				886.95
EB.1-US.03				1095.19
EA.1-0Q.22			665.42	
EA.1-0Q.22				603.56
EB.1-0Q.22			655.67	
EB.1-0Q.22				592.94
EA.1-1Q.30			596.50	
EA.1-1Q.30				535.55
EB.1-1Q.32			602.72	
EB.1-1Q.32				539.06
EA.1-2Q.38			538.75	
EA.1-2Q.38				480.52
EB.1-2Q.39			566.58	
EB.1-2Q.39				505.67
EB.2-2Q.45			537.19	
EB.2-2Q.45				482.19
CP.1-1Q...30		806.80	597.37	492.48
CP.2-3Q...56		683.29	545.54	467.10
CR.2-2Q...81		594.13	482.21	407.56
PR5-2QT.2125		538.52	432.53	370.80
PR4-2QT.1433	809.41	683.39	554.11	
PR4-3QT.2264	718.92	613.69	505.05	
PR4-2QP.1643	747.16	608.93	493.36	
PR4-3QP.2520	689.61	565.57	463.72	
PR6-3QP.7181	596.41	489.36		
PR8-2QP.2620	776.91	640.02		
PR8-3QP.4266	681.31	566.60		
PR8-3QP.3176	688.26	570.99		
PR12-2QP3597	797.81	661.38		
PR12-3QP6013	680.24	569.32		
PR12-4QP4050	667.79	540.22		
PR18-4QP5870	659.28	535.01		
PC.12-LA	655.89	550.34		
PC.18-LA	656.72	553.49		
PC.12-LC	653.28	600.26		
PC.18-LC	661.71	615.43		
CB.MBES...31				174.51
CB-M.....31				172.91
CB-MMIN...23				151.26
CB-M.....23				191.45
CB-MMO....31				372.95
CB-MMO....23				425.40

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
JULHO DE 2008**

**CUIABÁ**

**CUSTO MÉDIO: 626.37**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		646.90	469.39	384.62
CP.1-2Q...40		725.47	525.93	432.27
CR.1-2Q...62		718.80	531.46	445.34
CR.1-3Q..104	719.12	614.81	444.37	
CR.1-4Q..122	682.28	585.23	419.79	
EA.1-US.04				847.66
EB.1-US.03				1056.81
EA.1-0Q.22			627.92	
EA.1-0Q.22				559.67
EB.1-0Q.22			621.64	
EB.1-0Q.22				552.29
EA.1-1Q.30			560.63	
EA.1-1Q.30				493.05
EB.1-1Q.32			571.00	
EB.1-1Q.32				501.25
EA.1-2Q.38			505.09	
EA.1-2Q.38				440.19
EB.1-2Q.39			536.98	
EB.1-2Q.39				470.01
EB.2-2Q.45			512.47	
EB.2-2Q.45				454.05
CP.1-1Q...30		783.19	565.41	470.31
CP.2-3Q...56		664.64	519.89	449.00
CR.2-2Q...81		585.03	461.56	394.58
PR5-2QT.2125		510.83	392.93	339.15
PR4-2QT.1433	773.10	657.42	514.14	
PR4-3QT.2264	684.95	588.27	468.63	
PR4-2QP.1643	701.81	580.02	456.97	
PR4-3QP.2520	649.84	540.35	431.54	
PR6-3QP.7181	569.79	478.33		
PR8-2QP.2620	737.72	615.32		
PR8-3QP.4266	648.28	545.52		
PR8-3QP.3176	669.10	566.47		
PR12-2QP3597	761.32	638.47		
PR12-3QP6013	650.30	550.23		
PR12-4QP4050	651.61	541.23		
PR18-4QP5870	645.11	537.33		
PC.12-LA	636.71	536.07		
PC.18-LA	635.09	538.93		
PC.12-LC	666.73	618.91		
PC.18-LC	677.48	635.06		
CB.MBES...31				180.59
CB-M.....31				180.62
CB-MMIN...23				154.72
CB-M.....23				197.71
CB-MMO....31				360.52
CB-MMO....23				407.93

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
JULHO DE 2008**

**GOIÂNIA**

**CUSTO MÉDIO: 598.93**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		619.46	439.89	372.69
CP.1-2Q...40		697.07	494.51	419.61
CR.1-2Q...62		692.73	503.30	434.09
CR.1-3Q..104	696.77	588.54	416.00	
CR.1-4Q..122	659.82	559.73	391.68	
EA.1-US.04				832.51
EB.1-US.03				1032.29
EA.1-0Q.22			606.03	
EA.1-0Q.22				548.92
EB.1-0Q.22			599.15	
EB.1-0Q.22				541.33
EA.1-1Q.30			542.25	
EA.1-1Q.30				486.31
EB.1-1Q.32			550.32	
EB.1-1Q.32				492.16
EA.1-2Q.38			488.80	
EA.1-2Q.38				435.63
EB.1-2Q.39			516.73	
EB.1-2Q.39				461.31
EB.2-2Q.45			495.50	
EB.2-2Q.45				444.11
CP.1-1Q...30		753.38	533.18	456.52
CP.2-3Q...56		642.06	493.54	434.72
CR.2-2Q...81		559.23	433.63	379.38
PR5-2QT.2125		493.67	378.10	330.13
PR4-2QT.1433	760.00	642.12	498.75	
PR4-3QT.2264	671.62	571.78	451.58	
PR4-2QP.1643	689.86	566.69	443.80	
PR4-3QP.2520	635.85	524.49	415.23	
PR6-3QP.7181	551.34	458.61		
PR8-2QP.2620	725.14	600.82		
PR8-3QP.4266	634.63	529.26		
PR8-3QP.3176	650.82	543.99		
PR12-2QP3597	748.01	623.01		
PR12-3QP6013	636.58	533.61		
PR12-4QP4050	629.90	519.00		
PR18-4QP5870	624.60	515.97		
PC.12-LA	598.35	505.94		
PC.18-LA	600.17	510.60		
PC.12-LC	605.48	559.13		
PC.18-LC	616.75	575.73		
CB.MBES...31				172.20
CB-M.....31				171.29
CB-MMIN...23				148.09
CB-M.....23				189.53
CB-MMO....31				350.68
CB-MMO....23				399.32

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
JULHO DE 2008**

**BRASÍLIA**

**CUSTO MÉDIO: 668.33**

(continuação)

PROJETOS	----- P A D R Ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		707.99	502.11	416.84
CP.1-2Q...40		793.37	563.77	469.32
CR.1-2Q...62		789.66	572.73	485.51
CR.1-3Q..104	768.30	674.00	475.35	
CR.1-4Q..122	729.01	642.41	448.58	
EA.1-US.04				912.27
EB.1-US.03				1138.05
EA.1-0Q.22			671.66	
EA.1-0Q.22				610.20
EB.1-0Q.22			667.16	
EB.1-0Q.22				604.41
EA.1-1Q.30			602.24	
EA.1-1Q.30				541.29
EB.1-1Q.32			613.15	
EB.1-1Q.32				549.33
EA.1-2Q.38			544.23	
EA.1-2Q.38				485.78
EB.1-2Q.39			577.11	
EB.1-2Q.39				515.90
EB.2-2Q.45			549.47	
EB.2-2Q.45				495.22
CP.1-1Q...30		854.44	606.60	510.62
CP.2-3Q...56		730.65	561.83	488.79
CR.2-2Q...81		635.40	494.93	426.93
PR5-2QT.2125		543.38	419.92	363.19
PR4-2QT.1433	819.39	717.30	560.27	
PR4-3QT.2264	723.99	639.16	507.12	
PR4-2QP.1643	736.19	632.44	498.92	
PR4-3QP.2520	678.56	585.30	466.77	
PR6-3QP.7181	586.67	511.24		
PR8-2QP.2620	776.91	671.41		
PR8-3QP.4266	680.09	591.67		
PR8-3QP.3176	694.94	607.10		
PR12-2QP3597	802.82	696.35		
PR12-3QP6013	683.41	596.89		
PR12-4QP4050	673.07	580.10		
PR18-4QP5870	667.45	576.62		
PC.12-LA	652.19	561.44		
PC.18-LA	653.82	566.42		
PC.12-LC	658.96	614.74		
PC.18-LC	670.91	631.18		
CB.MBES...31				183.19
CB-M.....31				182.42
CB-MMIN...23				155.04
CB-M.....23				202.29
CB-MMO....31				388.33
CB-MMO....23				443.32

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
JULHO DE 2008**

**CAMPO GRANDE**

**CUSTO MÉDIO: 619.01**

(conclusão)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		622.03	455.48	374.11
CP.1-2Q...40		699.58	512.13	421.81
CR.1-2Q...62		694.92	518.59	435.18
CR.1-3Q..104	712.29	593.41	432.27	
CR.1-4Q..122	676.99	565.14	408.10	
EA.1-US.04				836.57
EB.1-US.03				1026.28
EA.1-0Q.22			627.52	
EA.1-0Q.22				557.02
EB.1-0Q.22			615.78	
EB.1-0Q.22				544.06
EA.1-1Q.30			562.35	
EA.1-1Q.30				492.51
EB.1-1Q.32			566.83	
EB.1-1Q.32				494.64
EA.1-2Q.38			507.85	
EA.1-2Q.38				440.70
EB.1-2Q.39			533.16	
EB.1-2Q.39				463.72
EB.2-2Q.45			511.65	
EB.2-2Q.45				449.22
CP.1-1Q...30		754.00	549.89	457.74
CP.2-3Q...56		647.48	509.15	440.88
CR.2-2Q...81		567.09	451.33	387.02
PR5-2QT.2125		501.35	393.09	340.53
PR4-2QT.1433	773.39	647.14	513.23	
PR4-3QT.2264	686.67	580.43	467.87	
PR4-2QP.1643	700.05	572.29	456.84	
PR4-3QP.2520	647.94	532.73	430.03	
PR6-3QP.7181	570.09	468.21		
PR8-2QP.2620	733.94	603.15		
PR8-3QP.4266	645.29	534.85		
PR8-3QP.3176	664.87	550.30		
PR12-2QP3597	756.30	623.98		
PR12-3QP6013	646.49	537.94		
PR12-4QP4050	643.41	521.07		
PR18-4QP5870	636.63	515.81		
PC.12-LA	616.58	525.75		
PC.18-LA	617.98	530.01		
PC.12-LC	654.06	609.11		
PC.18-LC	662.52	622.81		
CB.MBES...31				173.52
CB-M.....31				173.32
CB-MMIN...23				149.52
CB-M.....23				190.18
CB-MMO....31				350.55
CB-MMO....23				397.19

**NOTA:** Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m<sup>2</sup>. Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêm a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.