

Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices
da Construção Civil

SINAPI

janeiro de 2007

Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística - IBGE

Presidente da República
Luiz Inácio Lula da Silva

Ministro do Planejamento, Orçamento e Gestão
Paulo Bernardo Silva

INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE

Presidente
Eduardo Pereira Nunes

Diretor Executivo
Sérgio da Costa Côrtes

ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES

Diretoria de Pesquisas
Wasmália Socorro Barata Bivar

Diretoria de Geociências
Guido Gelli

Diretoria de Informática
Luiz Fernando Pinto Mariano

Centro de Documentação e Disseminação de Informações
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Sérgio da Costa Côrtes (interino)

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços
Eulina Nunes dos Santos

EQUIPE TÉCNICA

Coordenador: Luiz Fernando de Oliveira Fonseca

Diagramador: Alice Leal do Nascimento

Indicadores IBGE

Plano de divulgação:

Pesquisa mensal de emprego

Estatística da produção agrícola*

Estatística da produção pecuária*

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa mensal de comércio

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC - IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores correntes

*Continuação de: Estatística da produção agropecuária, a partir de janeiro de 2006

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** incorporou no decorrer da década de 80 informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

SUMÁRIO

NOTA EXPLICATIVA.....	3
COMENTÁRIO.....	9
TABELAS.....	12

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários.

Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através da **COINP** - Coordenação de Índices de Preços (**DPE** - Diretoria de Pesquisas), destacando-se entre eles: custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos ao estados; custos médios, também por metro quadrado; índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às vinte e sete Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122,82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

Aplicações:

As aplicações principais são: elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

A partir de julho/02 passou a ser referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas (artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para 2003).

Utilização:

No setor privado, é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público, é usado pela Caixa Econômica Federal - **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA** e Ministério da Defesa.

Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Está organizada hierarquicamente em três níveis:

1 - PROJETOS
2 - SERVIÇOS/QUANTIDADES
3 - ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para cálculo dos custos é seguida intuitivamente por qualquer pessoa envolvida com uma construção. Assim, para cada projeto, temos:

⇒ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇒ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇒ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência.

Esta metodologia de cálculo caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇒ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais) com suas respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇒ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇒ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇒ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações - IMSE/IBGE).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/IBGE).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em janeiro/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais e industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 8000 informantes no País.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais, tendo sido montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas), visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os preços/salários dos "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços/salários gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena do mês pelas equipes estaduais do **IBGE** segundo conceitos e procedimentos preestabelecidos, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e passam por uma Crítica Estatística Automatizada. Em seguida, no Rio de Janeiro, uma equipe da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (**DPE**), analisa e valida as informações, garantindo a homogeneidade dos conceitos e procedimentos na produção dos resultados.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

CGC - Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ comunica@ibge.gov.br

DEATI - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

SDDI - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

www.ibge.gov.br

COMENTÁRIOS

janeiro de 2007

Custo Nacional da Construção Civil sobe 0,27% em janeiro

O Custo Nacional da Construção Civil, calculado pelo IBGE em convênio com a CAIXA, iniciou o ano de 2007 com variação de 0,27%, 0,18 ponto percentual abaixo da variação registrada em dezembro/06 (0,45%). Com este resultado, o acumulado em doze meses ficou em 4,96%.

Na comparação com janeiro de 2006 (0,43%) o índice atual (0,27%) recuou 0,16 ponto percentual.

O custo nacional por metro quadrado passou de R\$ 571,00 para R\$ 572,52, sendo R\$ 331,39 relativos aos materiais e R\$ 241,13 à mão-de-obra.

Em janeiro, a parcela dos materiais variou 0,31%, abaixo 0,06 ponto percentual da variação registrada em dezembro/06 (0,37%). Por outro lado, a componente mão-de-obra, com 0,21%, registrou desaceleração de 0,35 ponto percentual em relação ao mês anterior (0,56%).

Nos últimos doze meses, os acumulados foram: 3,87% para os materiais e 6,49% para a mão-de-obra.

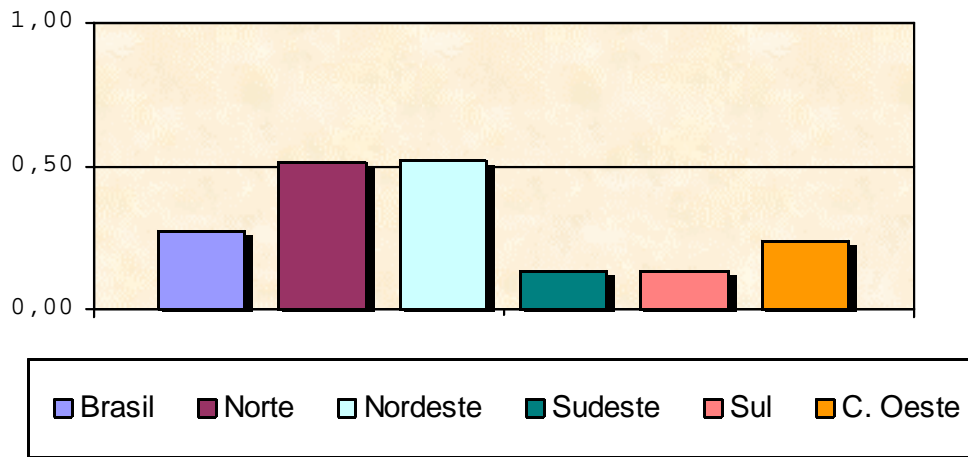
Nordeste e Norte, com variações próximas, foram os destaques

O Nordeste apresentou o maior índice regional em janeiro (0,52%), resultado pressionado por acordo coletivo no estado do Maranhão e adiantamento salarial, de algumas categorias, no Piauí. A região Norte apresentou a segunda maior variação (0,51%) devido ao reajuste de Tocantins.

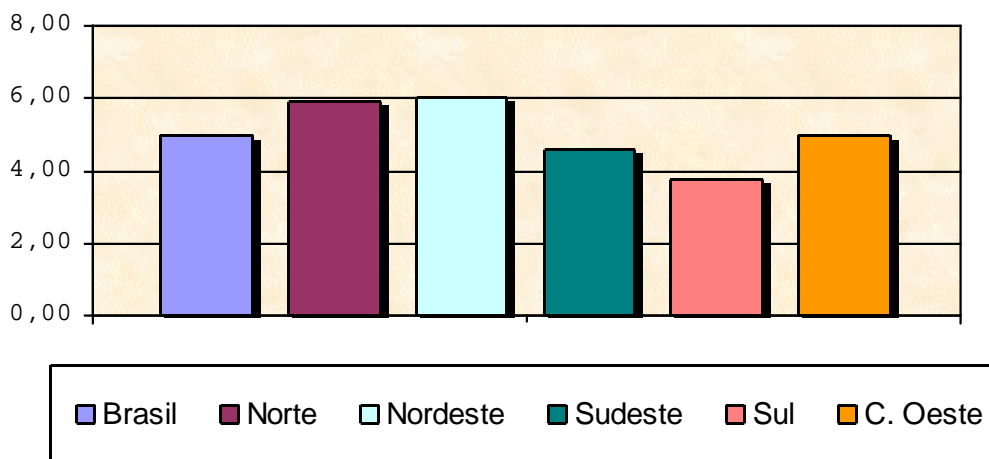
As demais variações regionais foram menores que o índice nacional (0,27%): 0,24% (Centro-Oeste); 0,13 (Sudeste) e 0,13% (Sul).

A região Nordeste registrou o acumulado mais alto em doze meses (6,03%). Os demais acumulados neste período foram: 5,88% (Norte); 4,97% (Centro-Oeste); 4,58% (Sudeste) e 3,77% (Sul).

Índices acumulados no ano (%)



Índices em doze meses (%)



Quanto aos custos regionais, os valores foram: R\$ 610,07 (Sudeste); R\$ 568,64 (Sul); R\$ 558,68 (Norte); R\$ 544,17 (Centro-Oeste) e R\$ 532,42 (Nordeste). _

Entre os estados, Maranhão e Tocantins se destacaram em janeiro

Devido aos reajustes salariais das categorias profissionais da construção civil, o estado do Maranhão registrou o maior índice mensal (2,39%), seguido de Tocantins (1,68%). As menores variações ocorreram em: Santa Catarina (0,01%); Rio de Janeiro (0,04%) e Paraná (0,05%).

Os estados do Amapá e Acre apresentaram os acumulados mais elevados em doze meses, respectivamente, 9,17% e 8,15%.

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais e programação de investimentos.

Em 2002, o Congresso Nacional aprovou através da Lei de Diretrizes Orçamentárias (**LDO**) a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

**CUSTOS MÉDIOS, NÚMEROS ÍNDICES E VARIAÇÕES PERCENTUAIS
BRASIL E GRANDES REGIÕES
JANEIRO DE 2007**

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m ²	dez/98=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	572,52	202,41	0,27	0,27	4,96
REGIÃO NORTE	558,68	194,27	0,51	0,51	5,88
RONDÔNIA	507,17	192,51	0,23	0,23	4,61
ACRE	550,38	201,98	0,42	0,42	8,15
AMAZONAS	588,86	187,25	0,31	0,31	5,26
RORAIMA	688,55	206,13	0,53	0,53	4,73
PARÁ	543,60	194,14	0,44	0,44	6,60
AMAPÁ	565,87	208,19	0,74	0,74	9,17
TOCANTINS	580,62	202,17	1,68	1,68	4,68
REGIÃO NORDESTE	532,42	208,01	0,52	0,52	6,03
MARANHÃO	550,30	212,32	2,39	2,39	6,45
PIAUÍ	485,13	211,55	0,77	0,77	5,70
CEARÁ	511,28	202,17	0,49	0,49	6,30
RIO GRANDE DO NORTE	514,38	203,76	0,42	0,42	4,86
PARAÍBA	511,77	207,49	0,52	0,52	6,59
PERNAMBUCO	528,42	216,90	0,22	0,22	5,25
ALAGOAS	569,48	200,95	0,24	0,24	6,26
SERGIPE	504,90	219,99	0,20	0,20	7,80
BAHIA	556,78	205,96	0,22	0,22	6,05
REGIÃO SUDESTE	610,07	203,46	0,13	0,13	4,58
MINAS GERAIS	549,88	221,67	0,18	0,18	4,73
ESPÍRITO SANTO	501,31	222,82	0,14	0,14	5,64
RIO DE JANEIRO	636,91	204,89	0,04	0,04	5,62
SÃO PAULO	636,65	196,40	0,13	0,13	4,19
REGIÃO SUL	568,64	192,74	0,13	0,13	3,77
PARANÁ	574,47	194,76	0,05	0,05	3,37
SANTA CATARINA	554,28	187,96	0,01	0,01	3,38
RIO GRANDE DO SUL	571,55	193,63	0,27	0,27	4,40
REGIÃO CENTRO-OESTE	544,17	206,94	0,24	0,24	4,97
MATO GROSSO DO SUL	544,02	201,38	0,31	0,31	3,74
MATO GROSSO	537,51	211,77	0,19	0,19	6,06
GOIÁS	531,86	208,30	0,28	0,28	5,04
DISTRITO FEDERAL	596,37	200,95	0,13	0,13	4,13

FONTE: IBGE/DPE/COINP

NOTA: estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal.

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 2007**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO VELHO				
CP.1-2Q...46		513.97	378.59	312.26
CP.1-2Q...40		575.45	423.53	350.06
CR.1-2Q...62		569.51	429.78	361.53
CR.1-3Q...104	585.85	487.93	359.06	
CR.1-4Q...122	555.01	464.92	338.74	
EA.1-US.04				725.67
EB.1-US.03				903.81
EA.1-0Q.22			537.13	
EA.1-0Q.22				470.67
EB.1-0Q.22			525.04	
EB.1-0Q.22				457.63
EA.1-1Q.30			476.94	
EA.1-1Q.30				410.90
EB.1-1Q.32			480.71	
EB.1-1Q.32				412.99
EA.1-2Q.38			428.77	
EA.1-2Q.38				364.87
EB.1-2Q.39			451.67	
EB.1-2Q.39				386.18
EB.2-2Q.45			419.36	
EB.2-2Q.45				375.43
CP.1-1Q...30		625.15	457.71	382.66
CP.2-3Q...56		527.11	423.82	367.94
CR.2-2Q...81		467.77	377.05	323.73
PR5-2QT.2125		423.47	343.31	298.73
PR4-2QT.1433	639.81	530.13	436.32	
PR4-3QT.2264	569.22	477.26	398.78	
PR4-2QP.1643	602.30	474.51	389.84	
PR4-3QP.2520	555.92	442.50	367.56	
PR6-3QP.7181	478.17	385.76		
PR8-2QP.2620	624.88	500.83		
PR8-3QP.4266	548.88	445.50		
PR8-3QP.3176	549.93	450.29		
PR12-2QP3597	641.54	519.06		
PR12-3QP6013	548.00	448.72		
PR12-4QP4050	533.27	426.77		
PR18-4QP5870	520.76	417.53		
PC.12-LA	554.74	459.90		
PC.18-LA	550.69	459.53		
PC.12-LC	575.43	526.53		
PC.18-LC	583.22	541.05		
CB.MBES...31				156.86
CB-M.....31				156.25
CB-MMIN...23				136.69
CB-M.....23				170.76
CB-MMO....31				294.93
CB-MMO....23				332.63

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2007

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO BRANCO				
CP.1-2Q...46		558.53	412.47	346.61
CP.1-2Q...40		623.32	460.20	387.40
CR.1-2Q...62		621.43	469.35	401.50
CR.1-3Q...104	628.62	532.09	391.10	
CR.1-4Q...122	596.06	506.76	368.57	
EA.1-US.04				775.22
EB.1-US.03				992.35
EA.1-0Q.22			565.96	
EA.1-0Q.22				495.48
EB.1-0Q.22			568.74	
EB.1-0Q.22				497.00
EA.1-1Q.30			502.82	
EA.1-1Q.30				432.90
EB.1-1Q.32			521.60	
EB.1-1Q.32				449.85
EA.1-2Q.38			451.79	
EA.1-2Q.38				384.07
EB.1-2Q.39			490.69	
EB.1-2Q.39				421.26
EB.2-2Q.45			452.97	
EB.2-2Q.45				409.72
CP.1-1Q...30		676.25	498.18	423.54
CP.2-3Q...56		576.05	462.75	405.80
CR.2-2Q...81		508.54	409.26	355.31
PR5-2QT.2125		438.92	352.64	305.37
PR4-2QT.1433	664.06	558.37	455.89	
PR4-3QT.2264	590.18	501.69	415.52	
PR4-2QP.1643	622.95	498.10	406.70	
PR4-3QP.2520	576.68	465.27	384.09	
PR6-3QP.7181	490.07	401.18		
PR8-2QP.2620	647.92	527.99		
PR8-3QP.4266	569.85	469.46		
PR8-3QP.3176	566.67	470.11		
PR12-2QP3597	665.34	547.50		
PR12-3QP6013	568.90	473.02		
PR12-4QP4050	550.63	448.61		
PR18-4QP5870	542.44	444.12		
PC.12-LA	580.23	480.12		
PC.18-LA	576.20	480.94		
PC.12-LC	591.13	540.33		
PC.18-LC	597.75	553.87		
CB.MBES...31				176.12
CB-M.....31				175.95
CB-MMIN...23				153.24
CB-M.....23				194.16
CB-MMO...31				328.65
CB-MMO...23				372.56

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 2007**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MANAUS				
CP.1-2Q...46		605.27	452.40	384.08
CP.1-2Q...40		675.89	505.21	429.69
CR.1-2Q...62		674.54	514.55	444.05
CR.1-3Q...104	672.76	577.99	429.60	
CR.1-4Q...122	638.24	550.63	405.10	
EA.1-US.04				845.29
EB.1-US.03				1048.02
EA.1-0Q.22			636.91	
EA.1-0Q.22				549.16
EB.1-0Q.22			629.60	
EB.1-0Q.22				539.99
EA.1-1Q.30			569.82	
EA.1-1Q.30				482.11
EB.1-1Q.32			580.41	
EB.1-1Q.32				491.00
EA.1-2Q.38			514.11	
EA.1-2Q.38				428.68
EB.1-2Q.39			546.65	
EB.1-2Q.39				459.60
EB.2-2Q.45			504.95	
EB.2-2Q.45				454.25
CP.1-1Q...30		729.67	545.09	468.23
CP.2-3Q...56		630.73	511.75	454.31
CR.2-2Q...81		551.92	447.69	392.36
PR5-2QT.2125		473.58	388.98	341.57
PR4-2QT.1433	719.10	616.94	511.54	
PR4-3QT.2264	642.80	557.33	468.34	
PR4-2QP.1643	665.86	550.17	456.21	
PR4-3QP.2520	619.69	515.65	431.78	
PR6-3QP.7181	531.27	447.86		
PR8-2QP.2620	696.62	583.93		
PR8-3QP.4266	616.75	521.90		
PR8-3QP.3176	616.29	523.25		
PR12-2QP3597	717.66	606.17		
PR12-3QP6013	617.82	526.71		
PR12-4QP4050	598.62	499.94		
PR18-4QP5870	585.87	490.41		
PC.12-LA	625.11	529.72		
PC.18-LA	623.26	531.61		
PC.12-LC	627.12	578.35		
PC.18-LC	637.33	594.60		
CB.MBES...31				170.82
CB-M.....31				170.85
CB-MMIN...23				150.74
CB-M.....23				187.28
CB-MMO...31				364.28
CB-MMO...23				413.65

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2007

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BOA VISTA				
CP.1-2Q...46		686.14	514.50	439.40
CP.1-2Q...40		767.48	575.42	492.10
CR.1-2Q...62		767.85	587.42	509.55
CR.1-3Q...104	757.27	655.76	488.48	
CR.1-4Q...122	718.27	624.88	460.36	
EA.1-US.04				977.48
EB.1-US.03				1228.22
EA.1-0Q.22			711.31	
EA.1-0Q.22				609.54
EB.1-0Q.22			716.12	
EB.1-0Q.22				611.42
EA.1-1Q.30			639.22	
EA.1-1Q.30				537.48
EB.1-1Q.32			659.51	
EB.1-1Q.32				555.20
EA.1-2Q.38			578.24	
EA.1-2Q.38				479.07
EB.1-2Q.39			620.52	
EB.1-2Q.39				518.97
EB.2-2Q.45			573.43	
EB.2-2Q.45				514.96
CP.1-1Q...30		829.51	621.78	536.71
CP.2-3Q...56		717.80	583.57	519.55
CR.2-2Q...81		627.41	509.38	448.36
PR5-2QT.2125		523.49	425.64	371.82
PR4-2QT.1433	797.65	692.07	570.61	
PR4-3QT.2264	709.27	621.04	518.93	
PR4-2QP.1643	725.51	614.67	507.27	
PR4-3QP.2520	672.91	572.86	477.55	
PR6-3QP.7181	572.52	491.41		
PR8-2QP.2620	763.95	652.82		
PR8-3QP.4266	672.90	579.24		
PR8-3QP.3176	671.04	577.19		
PR12-2QP3597	788.11	676.67		
PR12-3QP6013	674.79	583.67		
PR12-4QP4050	650.93	551.50		
PR18-4QP5870	643.21	546.31		
PC.12-LA	670.68	575.24		
PC.18-LA	670.84	579.03		
PC.12-LC	657.39	609.21		
PC.18-LC	666.62	623.92		
CB.MBES...31				193.49
CB-M.....31				192.72
CB-MMIN...23				169.26
CB-M.....23				212.44
CB-MMO...31				418.55
CB-MMO...23				477.53

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2007

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELÉM				
CP.1-2Q...46		550.88	434.37	363.14
CP.1-2Q...40		616.74	484.74	405.85
CR.1-2Q...62		613.42	490.88	417.66
CR.1-3Q...104	613.30	521.74	410.40	
CR.1-4Q...122	581.66	496.14	387.40	
EA.1-US.04				784.80
EB.1-US.03				984.48
EA.1-0Q.22			584.22	
EA.1-0Q.22				505.14
EB.1-0Q.22			578.03	
EB.1-0Q.22				497.70
EA.1-1Q.30			521.67	
EA.1-1Q.30				444.11
EB.1-1Q.32			529.41	
EB.1-1Q.32				450.87
EA.1-2Q.38			469.78	
EA.1-2Q.38				395.52
EB.1-2Q.39			497.40	
EB.1-2Q.39				422.15
EB.2-2Q.45			464.26	
EB.2-2Q.45				408.15
CP.1-1Q...30		670.10	523.46	442.73
CP.2-3Q...56		570.21	471.20	410.65
CR.2-2Q...81		496.77	413.22	355.60
PR5-2QT.2125		443.63	360.08	310.27
PR4-2QT.1433	670.03	573.19	469.80	
PR4-3QT.2264	596.41	514.54	427.92	
PR4-2QP.1643	610.51	509.78	417.77	
PR4-3QP.2520	566.16	474.60	393.17	
PR6-3QP.7181	486.82	410.56		
PR8-2QP.2620	639.24	537.64		
PR8-3QP.4266	562.73	476.40		
PR8-3QP.3176	564.66	477.52		
PR12-2QP3597	658.90	556.74		
PR12-3QP6013	563.85	479.59		
PR12-4QP4050	548.40	455.23		
PR18-4QP5870	541.80	450.70		
PC.12-LA	566.12	480.73		
PC.18-LA	565.35	483.50		
PC.12-LC	572.22	530.73		
PC.18-LC	581.56	544.71		
CB.MBES...31				180.70
CB-M.....31				180.31
CB-MMIN...23				158.36
CB-M.....23				196.56
CB-MMO...31				340.11
CB-MMO....23				383.58

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2007

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACAPÁ				
CP.1-2Q...46		598.45	454.82	379.42
CP.1-2Q...40		669.63	508.68	425.01
CR.1-2Q...62		669.14	517.27	439.23
CR.1-3Q...104	671.08	572.99	432.57	
CR.1-4Q...122	636.35	545.06	407.70	
EA.1-US.04				829.52
EB.1-US.03				1048.97
EA.1-0Q.22			623.45	
EA.1-0Q.22				528.93
EB.1-0Q.22			623.89	
EB.1-0Q.22				527.87
EA.1-1Q.30			557.84	
EA.1-1Q.30				464.17
EB.1-1Q.32			573.36	
EB.1-1Q.32				478.20
EA.1-2Q.38			503.53	
EA.1-2Q.38				413.01
EB.1-2Q.39			539.46	
EB.1-2Q.39				447.34
EB.2-2Q.45			500.58	
EB.2-2Q.45				440.41
CP.1-1Q...30		725.02	549.83	463.68
CP.2-3Q...56		627.16	510.68	445.31
CR.2-2Q...81		550.26	449.04	387.37
PR5-2QT.2125		467.57	380.59	327.90
PR4-2QT.1433	721.29	616.57	507.60	
PR4-3QT.2264	642.48	555.32	462.58	
PR4-2QP.1643	663.20	548.03	451.35	
PR4-3QP.2520	616.37	512.54	425.76	
PR6-3QP.7181	527.93	443.15		
PR8-2QP.2620	694.95	581.57		
PR8-3QP.4266	613.48	518.05		
PR8-3QP.3176	614.05	520.27		
PR12-2QP3597	715.22	602.48		
PR12-3QP6013	613.72	521.69		
PR12-4QP4050	595.16	494.80		
PR18-4QP5870	587.24	490.05		
PC.12-LA	636.85	532.18		
PC.18-LA	629.43	531.56		
PC.12-LC	641.17	591.71		
PC.18-LC	646.77	603.11		
CB.MBES...31				186.13
CB-M.....31				185.97
CB-MMIN...23				162.33
CB-M.....23				203.98
CB-MMO...31				354.77
CB-MMO...23				401.62

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2007

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PALMAS				
CP.1-2Q...46		588.58	437.73	369.95
CP.1-2Q...40		659.67	491.21	416.21
CR.1-2Q...62		656.11	499.27	429.54
CR.1-3Q...104	653.96	558.41	414.05	
CR.1-4Q...122	620.52	531.23	389.96	
EA.1-US.04				843.50
EB.1-US.03				1048.39
EA.1-0Q.22			608.53	
EA.1-0Q.22				543.23
EB.1-0Q.22			598.76	
EB.1-0Q.22				532.28
EA.1-1Q.30			543.19	
EA.1-1Q.30				478.64
EB.1-1Q.32			549.28	
EB.1-1Q.32				482.82
EA.1-2Q.38			488.99	
EA.1-2Q.38				427.25
EB.1-2Q.39			515.87	
EB.1-2Q.39				452.20
EB.2-2Q.45			494.85	
EB.2-2Q.45				438.71
CP.1-1Q...30		712.83	530.15	453.47
CP.2-3Q...56		613.23	492.28	432.96
CR.2-2Q...81		534.85	433.71	378.31
PR5-2QT.2125		480.09	393.55	344.17
PR4-2QT.1433	719.26	616.20	507.04	
PR4-3QT.2264	639.17	553.20	461.21	
PR4-2QP.1643	656.29	549.33	453.23	
PR4-3QP.2520	606.42	510.44	425.61	
PR6-3QP.7181	520.83	440.77		
PR8-2QP.2620	687.63	579.33		
PR8-3QP.4266	604.17	513.44		
PR8-3QP.3176	605.45	514.76		
PR12-2QP3597	709.10	600.01		
PR12-3QP6013	605.77	517.11		
PR12-4QP4050	586.63	489.88		
PR18-4QP5870	578.64	483.88		
PC.12-LA	602.69	519.56		
PC.18-LA	603.74	523.37		
PC.12-LC	615.85	574.78		
PC.18-LC	627.38	590.79		
CB.MBES...31				158.01
CB-M.....31				157.76
CB-MMIN...23				135.09
CB-M.....23				173.77
CB-MMO...31				349.08
CB-MMO...23				398.27

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2007

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO LUIZ				
CP.1-2Q...46		571.67	426.95	359.59
CP.1-2Q...40		640.68	478.62	404.02
CR.1-2Q...62		638.91	486.75	417.33
CR.1-3Q...104	638.61	544.90	404.61	
CR.1-4Q...122	606.65	518.59	381.42	
EA.1-US.04				797.24
EB.1-US.03				985.54
EA.1-0Q.22			596.73	
EA.1-0Q.22				524.49
EB.1-0Q.22			583.12	
EB.1-0Q.22				509.96
EA.1-1Q.30			534.45	
EA.1-1Q.30				462.88
EB.1-1Q.32			536.26	
EB.1-1Q.32				463.26
EA.1-2Q.38			482.97	
EA.1-2Q.38				414.14
EB.1-2Q.39			505.31	
EB.1-2Q.39				434.98
EB.2-2Q.45			476.31	
EB.2-2Q.45				419.96
CP.1-1Q...30		692.96	516.65	440.01
CP.2-3Q...56		593.76	475.65	416.80
CR.2-2Q...81		520.07	420.49	365.28
PR5-2QT.2125		457.81	373.91	326.48
PR4-2QT.1433	694.72	593.56	486.29	
PR4-3QT.2264	617.00	532.50	441.71	
PR4-2QP.1643	631.51	529.40	434.51	
PR4-3QP.2520	583.00	491.29	406.78	
PR6-3QP.7181	501.80	423.13		
PR8-2QP.2620	663.42	558.95		
PR8-3QP.4266	582.69	495.03		
PR8-3QP.3176	586.04	496.60		
PR12-2QP3597	684.17	578.48		
PR12-3QP6013	584.39	498.32		
PR12-4QP4050	567.52	471.60		
PR18-4QP5870	558.08	463.76		
PC.12-LA	569.84	492.16		
PC.18-LA	569.30	494.21		
PC.12-LC	578.14	540.21		
PC.18-LC	586.47	552.52		
CB.MBES...31				175.47
CB-M.....31				175.06
CB-MMIN...23				149.40
CB-M.....23				193.38
CB-MMO...31				333.62
CB-MMO...23				378.79

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2007

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
TERESINA				
CP.1-2Q...46		509.76	381.41	323.25
CP.1-2Q...40		571.86	426.87	362.50
CR.1-2Q...62		566.85	431.54	371.66
CR.1-3Q...104	577.42	485.74	361.24	
CR.1-4Q...122	548.19	462.10	340.46	
EA.1-US.04				711.14
EB.1-US.03				884.78
EA.1-0Q.22			539.91	
EA.1-0Q.22				461.82
EB.1-0Q.22			530.64	
EB.1-0Q.22				451.40
EA.1-1Q.30			483.15	
EA.1-1Q.30				405.53
EB.1-1Q.32			488.15	
EB.1-1Q.32				409.37
EA.1-2Q.38			436.42	
EA.1-2Q.38				361.55
EB.1-2Q.39			460.18	
EB.1-2Q.39				384.07
EB.2-2Q.45			430.96	
EB.2-2Q.45				372.95
CP.1-1Q...30		619.19	461.02	394.69
CP.2-3Q...56		528.88	426.66	373.24
CR.2-2Q...81		469.17	378.28	329.47
PR5-2QT.2125		415.96	334.54	288.49
PR4-2QT.1433	625.49	525.66	427.93	
PR4-3QT.2264	556.03	471.96	390.13	
PR4-2QP.1643	575.64	468.08	381.49	
PR4-3QP.2520	532.52	436.12	359.73	
PR6-3QP.7181	463.13	380.32		
PR8-2QP.2620	599.13	491.86		
PR8-3QP.4266	526.74	436.51		
PR8-3QP.3176	533.20	442.46		
PR12-2QP3597	615.70	508.43		
PR12-3QP6013	526.29	438.55		
PR12-4QP4050	517.35	419.75		
PR18-4QP5870	510.85	415.28		
PC.12-LA	518.91	439.20		
PC.18-LA	517.98	440.83		
PC.12-LC	534.21	494.44		
PC.18-LC	540.28	505.34		
CB.MBES...31				164.30
CB-M.....31				164.56
CB-MMIN...23				141.29
CB-M.....23				179.80
CB-MMO...31				302.52
CB-MMO...23				340.65

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 2007**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FORTALEZA				
CP.1-2Q...46		535.77	402.87	337.14
CP.1-2Q...40		602.68	452.16	379.34
CR.1-2Q...62		599.76	458.13	389.92
CR.1-3Q...104	599.75	511.88	382.02	
CR.1-4Q...122	567.85	485.42	359.43	
EA.1-US.04				757.42
EB.1-US.03				946.63
EA.1-0Q.22			557.43	
EA.1-0Q.22				478.56
EB.1-0Q.22			553.18	
EB.1-0Q.22				472.78
EA.1-1Q.30			499.37	
EA.1-1Q.30				421.78
EB.1-1Q.32			507.85	
EB.1-1Q.32				428.47
EA.1-2Q.38			451.19	
EA.1-2Q.38				376.71
EB.1-2Q.39			477.75	
EB.1-2Q.39				401.46
EB.2-2Q.45			454.19	
EB.2-2Q.45				392.84
CP.1-1Q...30		652.71	488.56	413.27
CP.2-3Q...56		564.10	453.00	394.03
CR.2-2Q...81		496.76	400.53	345.51
PR5-2QT.2125		443.28	356.47	308.52
PR4-2QT.1433	663.35	569.68	460.14	
PR4-3QT.2264	588.55	509.95	417.57	
PR4-2QP.1643	597.41	505.89	409.84	
PR4-3QP.2520	552.99	469.51	384.31	
PR6-3QP.7181	475.69	404.42		
PR8-2QP.2620	629.21	534.38		
PR8-3QP.4266	552.79	472.43		
PR8-3QP.3176	560.32	477.86		
PR12-2QP3597	649.67	553.17		
PR12-3QP6013	554.67	475.50		
PR12-4QP4050	542.61	453.51		
PR18-4QP5870	537.27	449.80		
PC.12-LA	550.60	468.54		
PC.18-LA	547.33	469.82		
PC.12-LC	552.63	515.82		
PC.18-LC	560.64	527.30		
CB.MBES...31				155.51
CB-M.....31				155.27
CB-MMIN...23				132.91
CB-M.....23				170.15
CB-MMO...31				316.20
CB-MMO...23				358.57

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2007

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
NATAL				
CP.1-2Q...46		535.70	388.25	326.76
CP.1-2Q...40		600.30	434.72	366.69
CR.1-2Q...62		594.99	439.82	376.06
CR.1-3Q...104	603.74	511.14	368.28	
CR.1-4Q...122	573.19	486.10	347.21	
EA.1-US.04				718.46
EB.1-US.03				892.82
EA.1-0Q.22			548.67	
EA.1-0Q.22				481.08
EB.1-0Q.22			538.27	
EB.1-0Q.22				469.52
EA.1-1Q.30			491.10	
EA.1-1Q.30				424.16
EB.1-1Q.32			495.12	
EB.1-1Q.32				426.21
EA.1-2Q.38			443.88	
EA.1-2Q.38				379.34
EB.1-2Q.39			466.81	
EB.1-2Q.39				400.42
EB.2-2Q.45			436.15	
EB.2-2Q.45				383.88
CP.1-1Q...30		649.58	469.01	398.58
CP.2-3Q...56		548.46	433.00	378.41
CR.2-2Q...81		488.50	386.60	334.87
PR5-2QT.2125		431.85	346.72	301.53
PR4-2QT.1433	648.22	545.29	438.99	
PR4-3QT.2264	576.72	489.75	400.61	
PR4-2QP.1643	583.37	486.70	393.40	
PR4-3QP.2520	540.18	452.22	370.18	
PR6-3QP.7181	470.03	392.29		
PR8-2QP.2620	611.22	509.47		
PR8-3QP.4266	538.06	451.64		
PR8-3QP.3176	546.35	457.26		
PR12-2QP3597	630.14	525.91		
PR12-3QP6013	539.10	453.22		
PR12-4QP4050	530.86	433.81		
PR18-4QP5870	523.76	427.85		
PC.12-LA	534.27	454.71		
PC.18-LA	531.31	455.75		
PC.12-LC	561.79	525.91		
PC.18-LC	570.51	537.99		
CB.MBES...31				159.67
CB-M.....31				160.03
CB-MMIN...23				136.68
CB-M.....23				175.50
CB-MMO...31				298.96
CB-MMO...23				337.47

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2007

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
JOÃO PESSOA				
CP.1-2Q...46		523.77	384.48	325.61
CP.1-2Q...40		588.26	431.73	366.08
CR.1-2Q...62		580.74	435.54	374.17
CR.1-3Q...104	588.67	499.09	364.84	
CR.1-4Q...122	559.13	474.57	344.06	
EA.1-US.04				712.81
EB.1-US.03				887.95
EA.1-0Q.22			545.60	
EA.1-0Q.22				482.47
EB.1-0Q.22			536.47	
EB.1-0Q.22				472.50
EA.1-1Q.30			488.50	
EA.1-1Q.30				425.92
EB.1-1Q.32			492.90	
EB.1-1Q.32				428.39
EA.1-2Q.38			441.54	
EA.1-2Q.38				381.48
EB.1-2Q.39			464.28	
EB.1-2Q.39				402.27
EB.2-2Q.45			438.29	
EB.2-2Q.45				383.61
CP.1-1Q...30		637.14	465.47	397.44
CP.2-3Q...56		535.97	428.94	375.72
CR.2-2Q...81		478.47	383.61	334.31
PR5-2QT.2125		421.05	339.46	295.93
PR4-2QT.1433	630.89	534.21	435.96	
PR4-3QT.2264	561.97	480.23	397.71	
PR4-2QP.1643	570.79	477.08	390.21	
PR4-3QP.2520	528.62	443.48	367.19	
PR6-3QP.7181	458.75	384.16		
PR8-2QP.2620	596.18	498.64		
PR8-3QP.4266	525.10	442.36		
PR8-3QP.3176	532.10	446.87		
PR12-2QP3597	613.76	514.33		
PR12-3QP6013	525.35	443.51		
PR12-4QP4050	514.35	421.89		
PR18-4QP5870	508.46	417.20		
PC.12-LA	525.01	450.06		
PC.18-LA	520.71	449.02		
PC.12-LC	544.49	509.73		
PC.18-LC	551.14	519.74		
CB.MBES...31				161.55
CB-M.....31				162.08
CB-MMIN...23				138.74
CB-M.....23				176.22
CB-MMO...31				299.60
CB-MMO...23				336.74

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 2007**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RECIFE				
CP.1-2Q...46		585.96	439.44	371.61
CP.1-2Q...40		657.18	492.76	417.29
CR.1-2Q...62		649.83	497.34	427.09
CR.1-3Q...104	653.93	555.91	415.49	
CR.1-4Q...122	620.35	528.68	391.72	
EA.1-US.04				793.78
EB.1-US.03				988.54
EA.1-0Q.22			603.58	
EA.1-0Q.22				542.17
EB.1-0Q.22			597.74	
EB.1-0Q.22				535.53
EA.1-1Q.30			540.20	
EA.1-1Q.30				480.23
EB.1-1Q.32			548.17	
EB.1-1Q.32				486.05
EA.1-2Q.38			487.41	
EA.1-2Q.38				430.48
EB.1-2Q.39			515.26	
EB.1-2Q.39				456.22
EB.2-2Q.45			490.13	
EB.2-2Q.45				434.53
CP.1-1Q...30		711.35	531.24	453.64
CP.2-3Q...56		601.82	485.09	424.86
CR.2-2Q...81		525.79	426.77	370.85
PR5-2QT.2125		460.90	370.97	320.09
PR4-2QT.1433	702.85	600.49	489.92	
PR4-3QT.2264	623.15	537.76	444.94	
PR4-2QP.1643	637.79	533.81	436.55	
PR4-3QP.2520	588.90	495.59	409.73	
PR6-3QP.7181	506.67	426.60		
PR8-2QP.2620	667.54	561.20		
PR8-3QP.4266	584.83	495.77		
PR8-3QP.3176	589.54	498.21		
PR12-2QP3597	687.84	580.26		
PR12-3QP6013	585.56	498.15		
PR12-4QP4050	570.38	473.00		
PR18-4QP5870	564.27	468.40		
PC.12-LA	579.93	498.61		
PC.18-LA	578.58	500.18		
PC.12-LC	583.93	543.83		
PC.18-LC	594.00	558.11		
CB.MBES...31				171.89
CB-M.....31				171.96
CB-MMIN...23				147.79
CB-M.....23				186.87
CB-MMO...31				342.58
CB-MMO...23				386.09

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2007

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACÉIO				
CP.1-2Q...46		606.80	438.74	372.84
CP.1-2Q...40		681.44	492.24	419.19
CR.1-2Q...62		672.52	497.24	429.00
CR.1-3Q...104	662.59	573.07	413.22	
CR.1-4Q...122	627.06	544.38	389.08	
EA.1-US.04				821.49
EB.1-US.03				1019.70
EA.1-0Q.22			604.91	
EA.1-0Q.22				537.49
EB.1-0Q.22			594.82	
EB.1-0Q.22				526.19
EA.1-1Q.30			540.92	
EA.1-1Q.30				474.75
EB.1-1Q.32			545.18	
EB.1-1Q.32				476.68
EA.1-2Q.38			488.05	
EA.1-2Q.38				424.89
EB.1-2Q.39			512.21	
EB.1-2Q.39				446.73
EB.2-2Q.45			487.46	
EB.2-2Q.45				427.95
CP.1-1Q...30		738.78	531.75	456.85
CP.2-3Q...56		621.43	487.90	429.62
CR.2-2Q...81		543.87	428.65	373.76
PR5-2QT.2125		473.50	372.18	321.87
PR4-2QT.1433	716.09	621.22	495.23	
PR4-3QT.2264	634.56	555.74	450.20	
PR4-2QP.1643	660.27	551.47	442.81	
PR4-3QP.2520	607.09	510.47	415.29	
PR6-3QP.7181	517.89	442.69		
PR8-2QP.2620	689.08	582.76		
PR8-3QP.4266	602.33	514.08		
PR8-3QP.3176	602.08	517.89		
PR12-2QP3597	709.30	603.93		
PR12-3QP6013	602.85	517.97		
PR12-4QP4050	581.45	493.30		
PR18-4QP5870	571.70	486.37		
PC.12-LA	581.05	500.47		
PC.18-LA	581.48	502.33		
PC.12-LC	562.33	519.58		
PC.18-LC	574.06	536.42		
CB.MBES...31				160.14
CB-M.....31				160.44
CB-MMIN...23				138.02
CB-M.....23				175.97
CB-MMO...31				339.94
CB-MMO...23				386.82

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2007

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
ARACAJU				
CP.1-2Q...46		534.17	389.08	326.27
CP.1-2Q...40		599.62	436.27	366.50
CR.1-2Q...62		593.47	440.48	375.35
CR.1-3Q...104	606.17	508.73	368.27	
CR.1-4Q...122	576.45	483.70	347.11	
EA.1-US.04				712.60
EB.1-US.03				880.98
EA.1-0Q.22			538.12	
EA.1-0Q.22				477.97
EB.1-0Q.22			526.73	
EB.1-0Q.22				465.75
EA.1-1Q.30			482.00	
EA.1-1Q.30				422.91
EB.1-1Q.32			483.78	
EB.1-1Q.32				423.01
EA.1-2Q.38			435.23	
EA.1-2Q.38				379.13
EB.1-2Q.39			455.29	
EB.1-2Q.39				397.40
EB.2-2Q.45			430.71	
EB.2-2Q.45				379.04
CP.1-1Q...30		648.92	470.67	398.48
CP.2-3Q...56		549.25	431.90	375.01
CR.2-2Q...81		482.94	382.36	329.77
PR5-2QT.2125		427.63	339.44	292.57
PR4-2QT.1433	654.04	550.51	440.12	
PR4-3QT.2264	582.71	493.14	400.29	
PR4-2QP.1643	585.18	490.07	393.57	
PR4-3QP.2520	542.74	453.99	368.88	
PR6-3QP.7181	467.59	393.36		
PR8-2QP.2620	616.59	515.19		
PR8-3QP.4266	543.30	455.18		
PR8-3QP.3176	548.68	458.66		
PR12-2QP3597	636.79	532.37		
PR12-3QP6013	545.37	457.41		
PR12-4QP4050	530.79	435.18		
PR18-4QP5870	523.14	428.77		
PC.12-LA	532.15	451.77		
PC.18-LA	527.87	452.37		
PC.12-LC	524.58	489.81		
PC.18-LC	532.36	500.55		
CB.MBES...31				152.45
CB-M.....31				152.71
CB-MMIN...23				129.79
CB-M.....23				167.97
CB-MMO...31				299.91
CB-MMO...23				340.10

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 2007**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SALVADOR				
CP.1-2Q...46		582.73	432.01	361.39
CP.1-2Q...40		653.58	484.95	406.69
CR.1-2Q...62		649.41	491.77	418.61
CR.1-3Q...104	650.48	554.53	409.53	
CR.1-4Q...122	616.91	526.95	385.69	
EA.1-US.04				806.01
EB.1-US.03				994.24
EA.1-0Q.22			590.35	
EA.1-0Q.22				531.70
EB.1-0Q.22			579.16	
EB.1-0Q.22				519.90
EA.1-1Q.30			527.85	
EA.1-1Q.30				470.52
EB.1-1Q.32			532.05	
EB.1-1Q.32				472.83
EA.1-2Q.38			475.64	
EA.1-2Q.38				421.38
EB.1-2Q.39			499.82	
EB.1-2Q.39				443.57
EB.2-2Q.45			479.35	
EB.2-2Q.45				428.69
CP.1-1Q...30		706.37	522.50	442.56
CP.2-3Q...56		604.97	484.19	423.20
CR.2-2Q...81		529.63	427.22	369.29
PR5-2QT.2125		474.91	381.99	328.39
PR4-2QT.1433	717.11	614.32	498.62	
PR4-3QT.2264	637.12	550.76	453.97	
PR4-2QP.1643	647.81	546.05	444.83	
PR4-3QP.2520	599.76	507.09	418.09	
PR6-3QP.7181	523.79	443.81		
PR8-2QP.2620	681.03	576.20		
PR8-3QP.4266	598.48	509.58		
PR8-3QP.3176	602.77	511.08		
PR12-2QP3597	703.61	597.21		
PR12-3QP6013	600.87	513.42		
PR12-4QP4050	586.42	487.59		
PR18-4QP5870	579.50	482.45		
PC.12-LA	601.67	513.96		
PC.18-LA	599.64	516.72		
PC.12-LC	606.95	566.07		
PC.18-LC	620.97	584.24		
CB.MBES...31				155.95
CB-M.....31				155.96
CB-MMIN...23				132.83
CB-M.....23				171.80
CB-MMO...31				334.39
CB-MMO...23				381.16

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2007

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELO HORIZONTE				
CP.1-2Q...46		603.51	433.56	355.56
CP.1-2Q...40		674.64	486.06	399.62
CR.1-2Q...62		672.19	493.02	412.77
CR.1-3Q...104	659.02	573.96	409.41	
CR.1-4Q...122	624.60	545.89	385.59	
EA.1-US.04				783.78
EB.1-US.03				974.91
EA.1-0Q.22			574.25	
EA.1-0Q.22				527.66
EB.1-0Q.22			566.60	
EB.1-0Q.22				519.93
EA.1-1Q.30			512.94	
EA.1-1Q.30				468.20
EB.1-1Q.32			518.21	
EB.1-1Q.32				471.24
EA.1-2Q.38			461.94	
EA.1-2Q.38				420.27
EB.1-2Q.39			485.80	
EB.1-2Q.39				441.81
EB.2-2Q.45			462.48	
EB.2-2Q.45				418.68
CP.1-1Q...30		729.94	525.18	436.57
CP.2-3Q...56		614.77	477.47	408.62
CR.2-2Q...81		532.30	417.54	353.68
PR5-2QT.2125		472.61	366.50	310.57
PR4-2QT.1433	712.46	620.50	487.73	
PR4-3QT.2264	629.29	553.38	441.66	
PR4-2QP.1643	632.60	546.75	432.57	
PR4-3QP.2520	582.69	505.38	404.59	
PR6-3QP.7181	507.05	442.31		
PR8-2QP.2620	674.65	584.04		
PR8-3QP.4266	589.79	514.08		
PR8-3QP.3176	597.87	520.81		
PR12-2QP3597	700.61	607.66		
PR12-3QP6013	595.61	520.44		
PR12-4QP4050	580.55	497.89		
PR18-4QP5870	576.36	494.89		
PC.12-LA	566.98	493.19		
PC.18-LA	568.80	497.16		
PC.12-LC	561.68	526.70		
PC.18-LC	575.46	543.44		
CB.MBES...31				148.84
CB-M.....31				147.08
CB-MMIN...23				130.80
CB-M.....23				163.04
CB-MMO...31				331.79
CB-MMO...23				379.27

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2007

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
VITÓRIA				
CP.1-2Q...46		567.09	421.67	343.00
CP.1-2Q...40		634.67	473.00	385.94
CR.1-2Q...62		626.78	476.48	396.05
CR.1-3Q...104	625.54	536.92	398.20	
CR.1-4Q...122	593.62	511.45	375.83	
EA.1-US.04				782.60
EB.1-US.03				974.19
EA.1-0Q.22			563.25	
EA.1-0Q.22				507.38
EB.1-0Q.22			557.24	
EB.1-0Q.22				499.90
EA.1-1Q.30			503.43	
EA.1-1Q.30				448.42
EB.1-1Q.32			510.33	
EB.1-1Q.32				452.51
EA.1-2Q.38			453.72	
EA.1-2Q.38				401.27
EB.1-2Q.39			478.86	
EB.1-2Q.39				423.74
EB.2-2Q.45			456.04	
EB.2-2Q.45				405.32
CP.1-1Q...30		687.26	509.41	420.71
CP.2-3Q...56		578.30	464.41	397.93
CR.2-2Q...81		507.68	411.53	348.59
PR5-2QT.2125		449.97	357.78	302.65
PR4-2QT.1433	670.45	577.70	468.08	
PR4-3QT.2264	596.51	519.24	427.27	
PR4-2QP.1643	602.98	512.84	416.17	
PR4-3QP.2520	558.94	477.00	392.01	
PR6-3QP.7181	486.04	416.12		
PR8-2QP.2620	632.43	538.98		
PR8-3QP.4266	555.90	477.05		
PR8-3QP.3176	558.10	476.81		
PR12-2QP3597	651.50	556.38		
PR12-3QP6013	556.21	478.55		
PR12-4QP4050	540.72	452.59		
PR18-4QP5870	535.42	448.94		
PC.12-LA	551.22	471.18		
PC.18-LA	547.88	471.32		
PC.12-LC	547.68	510.68		
PC.18-LC	555.06	521.75		
CB.MBES...31				155.22
CB-M.....31				154.27
CB-MMIN...23				133.79
CB-M.....23				170.09
CB-MMO...31				320.44
CB-MMO...23				365.25

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2007

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO DE JANEIRO				
CP.1-2Q...46		689.91	488.61	408.29
CP.1-2Q...40		770.69	547.40	458.36
CR.1-2Q...62		764.89	556.28	473.63
CR.1-3Q...104	750.79	653.85	461.60	
CR.1-4Q...122	713.03	622.81	434.85	
EA.1-US.04				912.89
EB.1-US.03				1139.97
EA.1-0Q.22			651.81	
EA.1-0Q.22				598.76
EB.1-0Q.22			650.68	
EB.1-0Q.22				596.54
EA.1-1Q.30			583.21	
EA.1-1Q.30				531.41
EB.1-1Q.32			596.64	
EB.1-1Q.32				541.75
EA.1-2Q.38			525.10	
EA.1-2Q.38				476.05
EB.1-2Q.39			559.19	
EB.1-2Q.39				507.17
EB.2-2Q.45			531.30	
EB.2-2Q.45				483.24
CP.1-1Q...30		831.87	590.43	499.88
CP.2-3Q...56		702.82	544.12	473.32
CR.2-2Q...81		605.10	472.48	407.26
PR5-2QT.2125		519.67	403.72	344.24
PR4-2QT.1433	779.64	681.62	538.34	
PR4-3QT.2264	691.81	610.25	489.40	
PR4-2QP.1643	699.92	600.93	478.24	
PR4-3QP.2520	648.77	558.37	450.18	
PR6-3QP.7181	557.73	485.79		
PR8-2QP.2620	739.22	638.54		
PR8-3QP.4266	649.32	564.01		
PR8-3QP.3176	649.16	564.48		
PR12-2QP3597	764.29	662.68		
PR12-3QP6013	652.47	569.16		
PR12-4QP4050	629.17	539.16		
PR18-4QP5870	623.23	535.66		
PC.12-LA	641.91	547.15		
PC.18-LA	642.87	552.53		
PC.12-LC	614.73	570.32		
PC.18-LC	628.52	588.32		
CB.MBES...31				157.81
CB-M.....31				156.59
CB-MMIN...23				138.86
CB-M.....23				174.26
CB-MMO...31				390.98
CB-MMO...23				448.79

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2007

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO PAULO				
CP.1-2Q...46		687.06	494.54	417.74
CP.1-2Q...40		767.86	554.51	469.42
CR.1-2Q...62		763.11	564.20	485.51
CR.1-3Q...104	764.67	650.83	467.21	
CR.1-4Q...122	726.78	620.62	440.29	
EA.1-US.04				895.44
EB.1-US.03				1125.12
EA.1-0Q.22			656.57	
EA.1-0Q.22				611.58
EB.1-0Q.22			660.44	
EB.1-0Q.22				614.53
EA.1-1Q.30			588.67	
EA.1-1Q.30				544.82
EB.1-1Q.32			605.87	
EB.1-1Q.32				558.83
EA.1-2Q.38			530.98	
EA.1-2Q.38				489.59
EB.1-2Q.39			568.66	
EB.1-2Q.39				524.24
EB.2-2Q.45			543.95	
EB.2-2Q.45				495.41
CP.1-1Q...30		827.51	597.37	510.62
CP.2-3Q...56		701.08	550.19	481.43
CR.2-2Q...81		603.22	478.98	416.40
PR5-2QT.2125		511.04	406.81	347.86
PR4-2QT.1433	793.57	677.52	546.33	
PR4-3QT.2264	702.86	605.82	495.15	
PR4-2QP.1643	710.35	598.32	484.19	
PR4-3QP.2520	656.91	555.61	454.30	
PR6-3QP.7181	569.75	482.37		
PR8-2QP.2620	749.29	632.72		
PR8-3QP.4266	656.55	558.23		
PR8-3QP.3176	661.61	559.20		
PR12-2QP3597	773.97	655.15		
PR12-3QP6013	659.18	561.97		
PR12-4QP4050	642.06	534.42		
PR18-4QP5870	636.17	530.15		
PC.12-LA	637.10	545.60		
PC.18-LA	639.55	551.82		
PC.12-LC	631.62	587.86		
PC.18-LC	643.31	603.74		
CB.MBES...31				161.56
CB-M.....31				160.62
CB-MMIN...23				139.75
CB-M.....23				178.26
CB-MMO...31				395.61
CB-MMO...23				452.56

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2007

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CURITIBA				
CP.1-2Q...46		613.05	457.96	374.54
CP.1-2Q...40		686.81	513.49	421.23
CR.1-2Q...62		681.92	519.53	434.34
CR.1-3Q...104	694.53	582.70	433.29	
CR.1-4Q...122	659.59	555.52	408.65	
EA.1-US.04				833.88
EB.1-US.03				1039.02
EA.1-0Q.22			605.03	
EA.1-0Q.22				545.88
EB.1-0Q.22			603.63	
EB.1-0Q.22				543.25
EA.1-1Q.30			541.43	
EA.1-1Q.30				483.56
EB.1-1Q.32			553.70	
EB.1-1Q.32				493.35
EA.1-2Q.38			487.69	
EA.1-2Q.38				432.92
EB.1-2Q.39			519.40	
EB.1-2Q.39				462.12
EB.2-2Q.45			498.41	
EB.2-2Q.45				445.34
CP.1-1Q...30		740.44	552.32	458.64
CP.2-3Q...56		638.79	510.04	438.01
CR.2-2Q...81		551.90	446.89	380.20
PR5-2QT.2125		484.54	384.86	328.70
PR4-2QT.1433	743.70	633.57	510.43	
PR4-3QT.2264	660.59	567.68	463.91	
PR4-2QP.1643	673.80	561.51	453.22	
PR4-3QP.2520	624.01	522.03	425.82	
PR6-3QP.7181	538.84	449.58		
PR8-2QP.2620	707.95	593.30		
PR8-3QP.4266	621.50	524.42		
PR8-3QP.3176	627.93	526.34		
PR12-2QP3597	730.14	614.25		
PR12-3QP6013	622.90	527.75		
PR12-4QP4050	609.88	500.50		
PR18-4QP5870	604.17	496.76		
PC.12-LA	599.86	511.82		
PC.18-LA	604.26	518.83		
PC.12-LC	597.56	553.68		
PC.18-LC	608.82	570.10		
CB.MBES...31				143.62
CB-M...31				142.96
CB-MMIN...23				123.28
CB-M...23				158.87
CB-MMO...31				355.92
CB-MMO...23				407.73

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2007

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FLORIANÓPOLIS				
CP.1-2Q...46		584.03	444.70	364.02
CP.1-2Q...40		654.15	498.07	408.87
CR.1-2Q...62		648.22	503.44	420.85
CR.1-3Q...104	654.53	552.44	419.61	
CR.1-4Q...122	620.58	526.04	396.05	
EA.1-US.04				799.94
EB.1-US.03				1004.67
EA.1-0Q.22			590.65	
EA.1-0Q.22				525.53
EB.1-0Q.22			588.04	
EB.1-0Q.22				522.11
EA.1-1Q.30			528.32	
EA.1-1Q.30				464.58
EB.1-1Q.32			539.33	
EB.1-1Q.32				473.49
EA.1-2Q.38			476.39	
EA.1-2Q.38				415.92
EB.1-2Q.39			506.53	
EB.1-2Q.39				443.78
EB.2-2Q.45			481.85	
EB.2-2Q.45				426.84
CP.1-1Q...30		707.73	536.22	445.84
CP.2-3Q...56		605.42	491.14	421.37
CR.2-2Q...81		526.14	431.95	367.10
PR5-2QT.2125		475.90	384.14	329.80
PR4-2QT.1433	707.17	605.89	494.39	
PR4-3QT.2264	626.55	542.36	448.69	
PR4-2QP.1643	650.82	538.91	439.98	
PR4-3QP.2520	599.81	499.89	412.77	
PR6-3QP.7181	512.79	429.32		
PR8-2QP.2620	680.56	569.96		
PR8-3QP.4266	595.36	503.14		
PR8-3QP.3176	594.51	502.41		
PR12-2QP3597	700.93	590.73		
PR12-3QP6013	596.01	506.89		
PR12-4QP4050	576.18	477.40		
PR18-4QP5870	569.60	473.58		
PC.12-LA	594.62	502.77		
PC.18-LA	595.60	507.05		
PC.12-LC	595.65	550.00		
PC.18-LC	608.96	568.81		
CB.MBES...31				152.91
CB-M.....31				152.15
CB-MMIN...23				131.44
CB-M.....23				167.93
CB-MMO...31				339.37
CB-MMO...23				387.04

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 2007**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO ALEGRE				
CP.1-2Q...46		603.00	445.21	361.65
CP.1-2Q...40		675.75	499.07	406.96
CR.1-2Q...62		671.32	506.01	420.99
CR.1-3Q...104	679.68	570.73	419.55	
CR.1-4Q...122	645.47	544.74	396.10	
EA.1-US.04				802.01
EB.1-US.03				999.50
EA.1-0Q.22			592.63	
EA.1-0Q.22				532.19
EB.1-0Q.22			587.38	
EB.1-0Q.22				525.70
EA.1-1Q.30			532.09	
EA.1-1Q.30				472.68
EB.1-1Q.32			539.24	
EB.1-1Q.32				477.12
EA.1-2Q.38			481.46	
EA.1-2Q.38				424.59
EB.1-2Q.39			507.36	
EB.1-2Q.39				447.86
EB.2-2Q.45			480.45	
EB.2-2Q.45				427.35
CP.1-1Q...30		731.66	537.07	443.53
CP.2-3Q...56		619.61	488.35	417.65
CR.2-2Q...81		536.47	430.81	364.17
PR5-2QT.2125		488.27	386.05	330.31
PR4-2QT.1433	736.06	621.42	495.08	
PR4-3QT.2264	650.18	553.86	448.21	
PR4-2QP.1643	673.36	552.57	440.38	
PR4-3QP.2520	618.56	509.59	411.13	
PR6-3QP.7181	532.70	439.26		
PR8-2QP.2620	703.39	581.89		
PR8-3QP.4266	613.26	510.92		
PR8-3QP.3176	617.79	514.22		
PR12-2QP3597	722.94	600.96		
PR12-3QP6013	612.82	513.14		
PR12-4QP4050	601.48	487.79		
PR18-4QP5870	595.67	484.66		
PC.12-LA	582.51	486.17		
PC.18-LA	583.18	489.51		
PC.12-LC	569.09	521.98		
PC.18-LC	575.31	533.80		
CB.MBES...31				163.78
CB-M.....31				162.05
CB-MMIN...23				140.31
CB-M.....23				180.64
CB-MMO...31				335.89
CB-MMO...23				384.01

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 2007**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUIABÁ				
CP.1-2Q...46		555.78	407.00	324.94
CP.1-2Q...40		623.28	456.13	365.64
CR.1-2Q...62		615.52	459.33	375.97
CR.1-3Q...104	618.66	526.37	384.03	
CR.1-4Q...122	586.48	500.72	362.61	
EA.1-US.04				738.93
EB.1-US.03				921.70
EA.1-0Q.22			541.51	
EA.1-0Q.22				478.95
EB.1-0Q.22			534.59	
EB.1-0Q.22				470.96
EA.1-1Q.30			483.12	
EA.1-1Q.30				421.59
EB.1-1Q.32			489.72	
EB.1-1Q.32				426.05
EA.1-2Q.38			435.21	
EA.1-2Q.38				376.34
EB.1-2Q.39			459.96	
EB.1-2Q.39				398.99
EB.2-2Q.45			437.76	
EB.2-2Q.45				385.67
CP.1-1Q...30		675.00	490.94	399.04
CP.2-3Q...56		568.52	447.26	378.52
CR.2-2Q...81		500.45	397.19	331.89
PR5-2QT.2125		451.95	345.97	294.09
PR4-2QT.1433	678.27	574.92	449.56	
PR4-3QT.2264	600.03	513.49	409.15	
PR4-2QP.1643	616.67	507.49	398.96	
PR4-3QP.2520	568.98	470.69	375.46	
PR6-3QP.7181	497.05	414.77		
PR8-2QP.2620	647.84	538.12		
PR8-3QP.4266	567.33	475.12		
PR8-3QP.3176	581.48	489.87		
PR12-2QP3597	668.22	558.09		
PR12-3QP6013	568.86	479.07		
PR12-4QP4050	565.81	466.43		
PR18-4QP5870	560.11	463.15		
PC.12-LA	552.09	462.88		
PC.18-LA	550.31	464.65		
PC.12-LC	569.63	526.98		
PC.18-LC	578.39	540.61		
CB.MBES...31				149.34
CB-M.....31				148.45
CB-MMIN...23				130.11
CB-M.....23				162.67
CB-MMO...31				302.49
CB-MMO...23				342.73

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 2007**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
GOIÂNIA				
CP.1-2Q...46		545.92	391.02	325.38
CP.1-2Q...40		614.40	439.36	366.42
CR.1-2Q...62		609.59	445.54	378.04
CR.1-3Q...104	618.48	519.45	369.94	
CR.1-4Q...122	585.17	493.63	348.44	
EA.1-US.04				738.13
EB.1-US.03				916.85
EA.1-0Q.22			537.67	
EA.1-0Q.22				479.63
EB.1-0Q.22			531.44	
EB.1-0Q.22				472.35
EA.1-1Q.30			481.16	
EA.1-1Q.30				424.17
EB.1-1Q.32			487.46	
EB.1-1Q.32				428.32
EA.1-2Q.38			433.94	
EA.1-2Q.38				379.53
EB.1-2Q.39			457.54	
EB.1-2Q.39				401.02
EB.2-2Q.45			436.43	
EB.2-2Q.45				387.78
CP.1-1Q...30		664.76	474.00	399.16
CP.2-3Q...56		565.33	437.04	380.33
CR.2-2Q...81		495.38	385.87	332.66
PR5-2QT.2125		441.70	338.18	293.03
PR4-2QT.1433	684.48	573.32	444.74	
PR4-3QT.2264	604.83	510.76	403.40	
PR4-2QP.1643	625.93	506.15	395.83	
PR4-3QP.2520	575.56	467.91	370.65	
PR6-3QP.7181	499.52	410.13		
PR8-2QP.2620	655.23	535.52		
PR8-3QP.4266	572.57	471.57		
PR8-3QP.3176	586.74	486.04		
PR12-2QP3597	674.69	554.85		
PR12-3QP6013	573.52	475.20		
PR12-4QP4050	568.12	463.27		
PR18-4QP5870	562.78	460.31		
PC.12-LA	534.79	449.95		
PC.18-LA	535.65	452.86		
PC.12-LC	545.01	501.64		
PC.18-LC	552.92	514.77		
CB.MBES...31				147.45
CB-M.....31				146.45
CB-MMIN...23				128.19
CB-M.....23				161.76
CB-MMO...31				305.08
CB-MMO...23				347.38

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 2007**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BRASÍLIA				
CP.1-2Q...46		631.27	445.82	367.02
CP.1-2Q...40		707.65	500.57	413.39
CR.1-2Q...62		703.52	508.75	428.22
CR.1-3Q...104	692.75	599.20	421.33	
CR.1-4Q...122	657.52	571.11	397.31	
EA.1-US.04				818.08
EB.1-US.03				1020.95
EA.1-0Q.22			595.97	
EA.1-0Q.22				538.77
EB.1-0Q.22			593.61	
EB.1-0Q.22				534.99
EA.1-1Q.30			535.07	
EA.1-1Q.30				478.54
EB.1-1Q.32			545.20	
EB.1-1Q.32				485.79
EA.1-2Q.38			483.75	
EA.1-2Q.38				429.58
EB.1-2Q.39			512.66	
EB.1-2Q.39				455.77
EB.2-2Q.45			487.15	
EB.2-2Q.45				439.53
CP.1-1Q...30		763.75	539.15	450.41
CP.2-3Q...56		650.65	498.08	429.88
CR.2-2Q...81		563.94	436.70	373.39
PR5-2QT.2125		490.02	374.86	322.02
PR4-2QT.1433	746.29	644.17	499.62	
PR4-3QT.2264	657.95	572.76	451.45	
PR4-2QP.1643	666.22	566.65	443.71	
PR4-3QP.2520	613.50	523.29	414.51	
PR6-3QP.7181	532.16	456.83		
PR8-2QP.2620	705.49	602.33		
PR8-3QP.4266	616.39	529.41		
PR8-3QP.3176	631.59	544.23		
PR12-2QP3597	729.57	624.63		
PR12-3QP6013	619.80	534.06		
PR12-4QP4050	613.81	519.91		
PR18-4QP5870	609.29	517.09		
PC.12-LA	593.77	505.91		
PC.18-LA	593.82	510.16		
PC.12-LC	607.05	565.90		
PC.18-LC	616.41	579.29		
CB.MBES...31				158.21
CB-M...31				156.51
CB-MMIN...23				135.51
CB-M...23				173.20
CB-MMO...31				340.86
CB-MMO...23				389.00

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 2007**

(conclusão)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CAMPO GRANDE				
CP.1-2Q...46		546.70	395.15	323.39
CP.1-2Q...40		615.06	444.43	365.15
CR.1-2Q...62		609.52	449.34	375.59
CR.1-3Q...104	617.15	521.46	374.72	
CR.1-4Q...122	584.83	496.03	353.16	
EA.1-US.04				730.04
EB.1-US.03				899.67
EA.1-0Q.22			544.23	
EA.1-0Q.22				480.73
EB.1-0Q.22			534.99	
EB.1-0Q.22				470.05
EA.1-1Q.30			487.30	
EA.1-1Q.30				424.85
EB.1-1Q.32			491.16	
EB.1-1Q.32				426.22
EA.1-2Q.38			440.20	
EA.1-2Q.38				380.17
EB.1-2Q.39			461.89	
EB.1-2Q.39				399.57
EB.2-2Q.45			443.71	
EB.2-2Q.45				387.46
CP.1-1Q...30		664.71	478.12	396.73
CP.2-3Q...56		565.27	442.11	380.25
CR.2-2Q...81		498.92	393.34	334.89
PR5-2QT.2125		449.06	350.73	300.04
PR4-2QT.1433	677.14	573.49	453.28	
PR4-3QT.2264	600.67	513.23	412.56	
PR4-2QP.1643	615.25	506.77	402.76	
PR4-3QP.2520	568.31	470.54	378.46	
PR6-3QP.7181	495.25	414.29		
PR8-2QP.2620	643.40	533.69		
PR8-3QP.4266	564.41	471.85		
PR8-3QP.3176	579.07	486.84		
PR12-2QP3597	662.17	551.74		
PR12-3QP6013	564.66	474.17		
PR12-4QP4050	558.29	460.31		
PR18-4QP5870	550.36	454.29		
PC.12-LA	538.52	455.93		
PC.18-LA	537.38	457.49		
PC.12-LC	556.59	515.54		
PC.18-LC	562.61	526.44		
CB.MBES...31				151.58
CB-M...31				151.24
CB-MMIN...23				130.36
CB-M...23				165.55
CB-MMO...31				301.61
CB-MMO...23				341.23

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil..NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m². Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêem a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.