

Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices
da Construção Civil

SINAPI

Abril de 2007

Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística - IBGE

Presidente da República
Luiz Inácio Lula da Silva

Ministro do Planejamento, Orçamento e Gestão
Paulo Bernardo Silva

INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE

Presidente
Eduardo Pereira Nunes

Diretor Executivo
Sérgio da Costa Côrtes

ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES

Diretoria de Pesquisas
Wasmália Socorro Barata Bivar

Diretoria de Geociências
Guido Gelli

Diretoria de Informática
Luiz Fernando Pinto Mariano

Centro de Documentação e Disseminação de Informações
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Sérgio da Costa Côrtes (interino)

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços
Eulina Nunes dos Santos

EQUIPE TÉCNICA

Coordenador: Luiz Fernando de Oliveira Fonceca

Diagramador: Alice Leal do Nascimento

Indicadores IBGE

Plano de divulgação:

Pesquisa mensal de emprego

Estatística da produção agrícola*

Estatística da produção pecuária*

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa mensal de comércio

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC -
IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção
civil

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores
correntes

*Continuação de: Estatística da produção agropecuária, a
partir de janeiro de 2006

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** incorporou no decorrer da década de 80 informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

SUMÁRIO

NOTA EXPLICATIVA.....	3
COMENTÁRIO.....	9
TABELAS.....	12

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários.

Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através da **COINP** - Coordenação de Índices de Preços (**DPE** - Diretoria de Pesquisas), destacando-se entre eles: custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos aos estados; custos médios, também por metro quadrado; índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às vinte e sete Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122,82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

Aplicações:

As aplicações principais são: elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

A partir de julho/02 passou a ser referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas (artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para 2003).

Utilização:

No setor privado, é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público, é usado pela Caixa Econômica Federal - **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA** e Ministério da Defesa.

Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Está organizada hierarquicamente em três níveis:

1 - PROJETOS
2 - SERVIÇOS/QUANTIDADES
3 - ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para cálculo dos custos é seguida intuitivamente por qualquer pessoa envolvida com uma construção. Assim, para cada projeto, temos:

⇨ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;
 área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;
 área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇨ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Obs.

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência.

Esta metodologia de cálculo caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇨ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais) com suas respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇨ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇨ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇨ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações - IMSE/IBGE).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/IBGE).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em janeiro/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais e industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 8000 informantes no País.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais, tendo sido montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas), visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os preços/salários dos "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços/salários gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena do mês pelas equipes estaduais do **IBGE** segundo conceitos e procedimentos preestabelecidos, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e passam por uma Crítica Estatística Automatizada. Em seguida, no Rio de Janeiro, uma equipe da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (**DPE**), analisa e valida as informações, garantindo a homogeneidade dos conceitos e procedimentos na produção dos resultados.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

CGC - Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ comunica@ibge.gov.br

DEATI - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

SDDI - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

www.ibge.gov.br

COMENTÁRIOS**Abril de 2007****Em abril, Índice Nacional da Construção Civil variou 0,41%**

O Índice Nacional da Construção Civil, calculado pelo IBGE em convênio com a CAIXA, teve variação de 0,41% em abril, recuando 0,21 ponto percentual em relação a março (0,62%). No ano, acumulou 1,71% e nos últimos doze meses, 5,49%.

Este resultado foi praticamente igual ao registrado em abril de 2006 (0,42%).

O custo nacional por metro quadrado passou de R\$ 578,40 (em março) para R\$ 580,75, sendo R\$ 335,49 relativos aos materiais e R\$ 245,26 à mão-de-obra.

A parcela dos materiais aumentou 0,36%, taxa bem próxima da observada em março (0,38%). A mão-de-obra recuou 0,49 ponto percentual, passando de 0,95% (março) para 0,46% (abril). Os índices acumulados foram:

No ano: 1,55% (materiais) e 1,93% (mão-de-obra).

Nos últimos doze meses: 4,54% (materiais) e 6,83% (mão-de-obra).

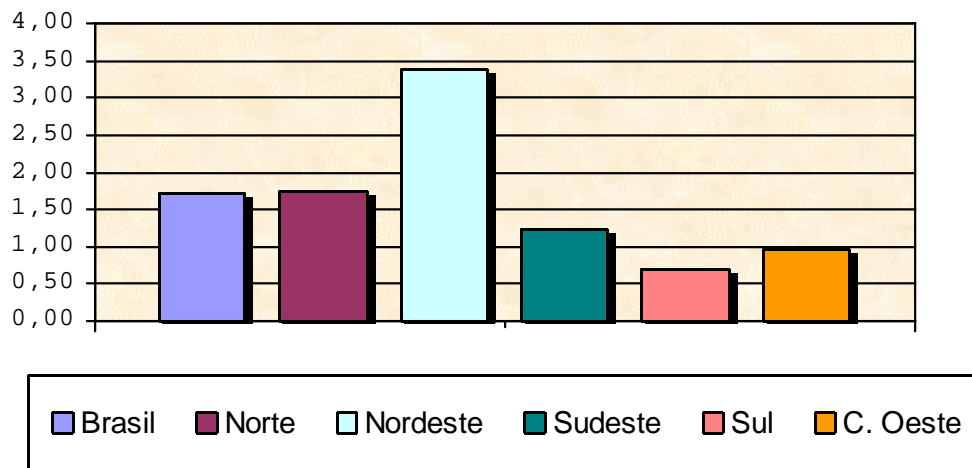
Nordeste apresentou o maior índice em abril

Pressionado pelos índices do Ceará (4,34%) e da Paraíba (3,88%) o Nordeste teve o maior índice regional (1,18%).

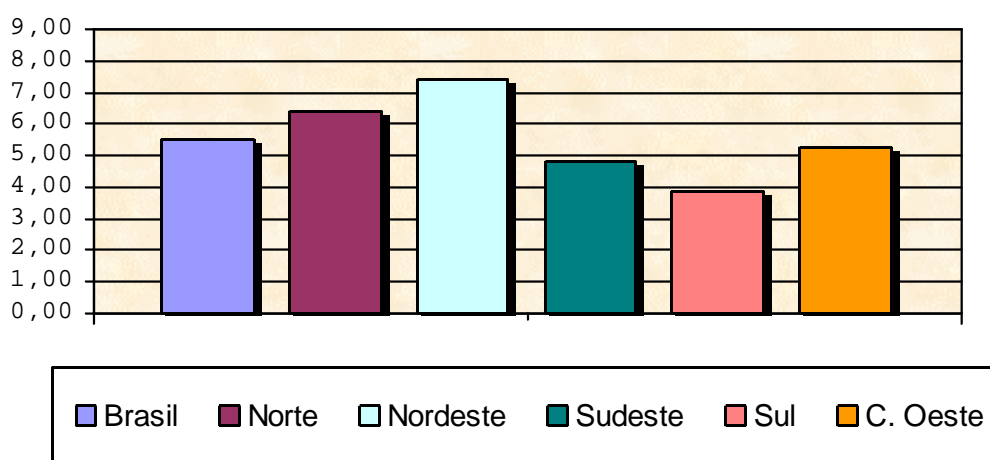
As demais variações regionais ficaram abaixo do índice nacional (0,41%): 0,30% (Norte); 0,15% (Centro-Oeste); 0,14% (Sudeste) e 0,07% (Sul).

Na Região Nordeste também foram registrados os acumulados mais elevados no ano (3,38%) e em doze meses (7,39%).

Índices acumulados no ano (%)



Índices em doze meses (%)



Os custos regionais foram: R\$ 616,77 (Sudeste); R\$ 571,93 (Sul); R\$ 565,60 (Norte); R\$ 548,12 (Centro-Oeste) e R\$ 547,55 (Nordeste). _

Ceará e Paraíba registraram as maiores altas em abril

Devido aos reajustes salariais das categorias profissionais da construção civil, o estado do Ceará registrou o maior índice mensal (4,34%), seguido da Paraíba (3,88%).

Em abril, vários estados apresentaram índices muito próximos da estabilidade, sendo eles: Rio Grande do Sul (0,03%); Santa Catarina (0,05%); Goiás (0,06%); São Paulo (0,07%) e Amapá (0,09%).

No ano, o maior acumulado ficou com o Ceará (6,07%) e em doze meses com a Paraíba (10,75%).

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais e programação de investimentos.

Em 2002, o Congresso Nacional aprovou através da Lei de Diretrizes Orçamentárias (**LDO**) a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

ABRIL/07

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m ²	dez/98=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	580,75	205,32	0,41	1,71	5,49
REGIÃO NORTE	565,60	196,68	0,30	1,75	6,39
RONDÔNIA	523,99	198,90	0,35	3,55	7,63
ACRE	554,35	203,44	0,10	1,15	8,50
AMAZONAS	593,62	188,77	0,16	1,12	5,70
RORAIMA	690,08	206,59	0,12	0,76	4,27
PARÁ	549,59	196,28	0,50	1,54	6,39
AMAPÁ	568,66	209,21	0,09	1,24	9,05
TOCANTINS	585,08	203,73	0,20	2,46	4,92
REGIÃO NORDESTE	547,55	213,92	1,18	3,38	7,39
MARANHÃO	553,89	213,71	0,12	3,06	6,53
PIAUÍ	502,59	219,17	0,24	4,40	9,10
CEARÁ	539,66	213,40	4,34	6,07	9,30
RIO GRANDE DO NORTE	519,25	205,69	0,24	1,37	5,45
PARAÍBA	534,09	216,54	3,88	4,91	10,75
PERNAMBUCO	533,88	219,14	0,43	1,26	5,90
ALAGOAS	575,62	203,12	0,39	1,32	7,02
SERGIPE	512,20	223,17	0,35	1,65	8,67
BAHIA	576,34	213,19	0,25	3,74	6,62
REGIÃO SUDESTE	616,77	205,69	0,14	1,23	4,83
MINAS GERAIS	554,55	223,55	0,19	1,03	5,24
ESPÍRITO SANTO	506,51	225,14	0,55	1,18	6,39
RIO DE JANEIRO	658,35	211,79	0,24	3,41	5,46
SÃO PAULO	640,52	197,59	0,07	0,74	4,42
REGIÃO SUL	571,93	193,85	0,07	0,71	3,88
PARANÁ	577,15	195,66	0,11	0,51	3,30
SANTA CATARINA	557,87	189,17	0,05	0,66	3,71
RIO GRANDE DO SUL	575,28	194,90	0,03	0,93	4,55
REGIÃO CENTRO-OESTE	548,12	208,44	0,15	0,97	5,25
MATO GROSSO DO SUL	548,84	203,17	0,28	1,20	4,28
MATO GROSSO	541,42	213,31	0,22	0,92	6,27
GOIÁS	535,89	209,88	0,06	1,04	5,44
DISTRITO FEDERAL	599,00	201,83	0,12	0,57	3,94

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

NOTA: estes resultados são calculados mensalmente pelo IBGE através de convênio com a CAIXA - Caixa Econômica Federal.

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2007**

(continuaçã
o)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO VELHO				
CP.1-2Q...46		530.92	391.62	323.38
CP.1-2Q...40		594.08	437.90	362.38
CR.1-2Q...62		588.49	444.77	374.61
CR.1-3Q...104	604.36	504.23	371.67	
CR.1-4Q...122	572.71	480.50	350.69	
EA.1-US.04				749.77
EB.1-US.03				934.09
EA.1-0Q.22			554.30	
EA.1-0Q.22				489.29
EB.1-0Q.22			542.70	
EB.1-0Q.22				476.78
EA.1-1Q.30			492.36	
EA.1-1Q.30				427.69
EB.1-1Q.32			497.33	
EB.1-1Q.32				430.92
EA.1-2Q.38			442.51	
EA.1-2Q.38				379.92
EB.1-2Q.39			467.36	
EB.1-2Q.39				403.14
EB.2-2Q.45			435.01	
EB.2-2Q.45				391.24
CP.1-1Q...30		645.04	473.04	395.91
CP.2-3Q...56		545.60	439.16	381.57
CR.2-2Q...81		483.14	390.06	335.18
PR5-2QT.2125		434.92	353.50	307.83
PR4-2QT.1433	658.96	546.84	450.98	
PR4-3QT.2264	586.66	493.05	412.73	
PR4-2QP.1643	629.87	489.47	403.08	
PR4-3QP.2520	580.94	457.28	380.70	
PR6-3QP.7181	497.23	398.41		
PR8-2QP.2620	649.67	516.86		
PR8-3QP.4266	570.63	460.60		
PR8-3QP.3176	569.26	465.33		
PR12-2QP3597	665.12	535.61		
PR12-3QP6013	568.30	463.87		
PR12-4QP4050	550.82	440.92		
PR18-4QP5870	536.98	431.16		
PC.12-LA	573.27	473.97		
PC.18-LA	570.21	473.88		
PC.12-LC	592.96	539.39		
PC.18-LC	599.23	553.54		
CB.MBES...31				158.59
CB-M.....31				157.95
CB-MMIN...23				137.92
CB-M.....23				172.94
CB-MMO...31				306.16
CB-MMO...23				345.85

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2007

(continuaçã
o)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO BRANCO				
CP.1-2Q...46		562.53	415.24	348.71
CP.1-2Q...40		627.88	463.19	389.75
CR.1-2Q...62		625.85	472.53	404.07
CR.1-3Q...104	633.69	535.93	393.85	
CR.1-4Q...122	600.94	510.54	371.19	
EA.1-US.04				777.61
EB.1-US.03				997.44
EA.1-0Q.22			567.34	
EA.1-0Q.22				498.25
EB.1-0Q.22			571.12	
EB.1-0Q.22				500.85
EA.1-1Q.30			503.98	
EA.1-1Q.30				435.35
EB.1-1Q.32			523.78	
EB.1-1Q.32				453.32
EA.1-2Q.38			452.81	
EA.1-2Q.38				386.32
EB.1-2Q.39			492.79	
EB.1-2Q.39				424.57
EB.2-2Q.45			454.59	
EB.2-2Q.45				412.35
CP.1-1Q...30		681.35	501.37	426.12
CP.2-3Q...56		579.75	465.66	408.16
CR.2-2Q...81		512.00	411.95	357.43
PR5-2QT.2125		440.81	353.87	306.03
PR4-2QT.1433	668.26	560.76	457.81	
PR4-3QT.2264	593.89	503.90	417.39	
PR4-2QP.1643	626.42	500.25	408.17	
PR4-3QP.2520	580.30	467.48	385.72	
PR6-3QP.7181	493.92	403.43		
PR8-2QP.2620	651.66	530.25		
PR8-3QP.4266	573.33	471.59		
PR8-3QP.3176	570.76	472.74		
PR12-2QP3597	669.17	549.77		
PR12-3QP6013	572.30	475.09		
PR12-4QP4050	555.54	451.18		
PR18-4QP5870	547.19	446.66		
PC.12-LA	587.76	483.47		
PC.18-LA	582.46	483.77		
PC.12-LC	599.05	547.21		
PC.18-LC	605.49	560.63		
CB.MBES...31				177.67
CB-M.....31				177.44
CB-MMIN...23				154.48
CB-M.....23				195.75
CB-MMO...31				330.14
CB-MMO...23				374.15

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2007**

(continuaçã
o)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MANAUS				
CP.1-2Q...46		609.81	456.51	386.45
CP.1-2Q...40		680.91	509.77	432.36
CR.1-2Q...62		679.83	519.48	447.20
CR.1-3Q...104	679.20	582.24	433.71	
CR.1-4Q...122	644.34	554.77	409.08	
EA.1-US.04				849.71
EB.1-US.03				1054.10
EA.1-0Q.22			640.25	
EA.1-0Q.22				552.85
EB.1-0Q.22			632.84	
EB.1-0Q.22				543.65
EA.1-1Q.30			572.81	
EA.1-1Q.30				485.38
EB.1-1Q.32			583.52	
EB.1-1Q.32				494.48
EA.1-2Q.38			516.84	
EA.1-2Q.38				431.72
EB.1-2Q.39			549.79	
EB.1-2Q.39				463.10
EB.2-2Q.45			508.41	
EB.2-2Q.45				457.34
CP.1-1Q...30		735.41	549.86	471.16
CP.2-3Q...56		635.69	515.70	457.21
CR.2-2Q...81		556.53	451.98	395.42
PR5-2QT.2125		479.53	393.46	345.87
PR4-2QT.1433	728.78	623.57	516.41	
PR4-3QT.2264	651.05	563.25	472.76	
PR4-2QP.1643	675.42	556.29	460.76	
PR4-3QP.2520	628.02	521.22	435.98	
PR6-3QP.7181	538.76	453.14		
PR8-2QP.2620	706.46	590.36		
PR8-3QP.4266	625.00	527.60		
PR8-3QP.3176	624.40	529.11		
PR12-2QP3597	727.75	612.87		
PR12-3QP6013	626.10	532.52		
PR12-4QP4050	606.92	505.79		
PR18-4QP5870	593.91	496.08		
PC.12-LA	631.11	534.53		
PC.18-LA	629.18	536.37		
PC.12-LC	633.55	584.10		
PC.18-LC	643.72	600.45		
CB.MBES...31				171.44
CB-M.....31				171.40
CB-MMIN...23				150.91
CB-M.....23				188.13
CB-MMO...31				369.61
CB-MMO...23				420.71

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2007**

(continuação
)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BOA VISTA				
CP.1-2Q...46		687.87	513.13	437.85
CP.1-2Q...40		769.53	573.96	490.43
CR.1-2Q...62		769.39	586.03	508.01
CR.1-3Q...104	761.11	656.94	487.14	
CR.1-4Q...122	721.97	626.33	459.11	
EA.1-US.04				976.36
EB.1-US.03				1226.21
EA.1-0Q.22			710.90	
EA.1-0Q.22				609.41
EB.1-0Q.22			714.87	
EB.1-0Q.22				610.45
EA.1-1Q.30			639.17	
EA.1-1Q.30				537.64
EB.1-1Q.32			658.56	
EB.1-1Q.32				554.39
EA.1-2Q.38			578.50	
EA.1-2Q.38				479.50
EB.1-2Q.39			619.87	
EB.1-2Q.39				518.42
EB.2-2Q.45			572.09	
EB.2-2Q.45				513.93
CP.1-1Q...30		831.95	620.23	534.99
CP.2-3Q...56		718.63	582.06	517.81
CR.2-2Q...81		628.44	508.53	447.37
PR5-2QT.2125		526.19	426.32	372.42
PR4-2QT.1433	801.82	693.33	570.37	
PR4-3QT.2264	712.47	621.62	518.38	
PR4-2QP.1643	729.26	615.85	507.29	
PR4-3QP.2520	675.46	573.19	477.10	
PR6-3QP.7181	574.37	491.79		
PR8-2QP.2620	768.31	654.30		
PR8-3QP.4266	676.05	579.95		
PR8-3QP.3176	673.56	577.66		
PR12-2QP3597	792.70	678.23		
PR12-3QP6013	678.12	584.47		
PR12-4QP4050	652.97	551.58		
PR18-4QP5870	645.41	546.48		
PC.12-LA	669.61	574.65		
PC.18-LA	670.25	578.70		
PC.12-LC	656.94	608.52		
PC.18-LC	665.87	623.14		
CB.MBES...31				195.10
CB-M.....31				194.38
CB-MMIN...23				170.58
CB-M.....23				214.71
CB-MMO...31				417.18
CB-MMO...23				476.42

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2007**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELÉM				
CP.1-2Q...46		557.55	437.40	365.87
CP.1-2Q...40		624.13	488.14	408.93
CR.1-2Q...62		620.66	494.52	421.03
CR.1-3Q...104	620.77	528.10	413.27	
CR.1-4Q...122	588.76	502.31	390.09	
EA.1-US.04				790.92
EB.1-US.03				991.51
EA.1-0Q.22			588.92	
EA.1-0Q.22				510.94
EB.1-0Q.22			582.44	
EB.1-0Q.22				503.29
EA.1-1Q.30			525.87	
EA.1-1Q.30				449.41
EB.1-1Q.32			533.50	
EB.1-1Q.32				456.03
EA.1-2Q.38			473.55	
EA.1-2Q.38				400.38
EB.1-2Q.39			501.21	
EB.1-2Q.39				427.00
EB.2-2Q.45			467.87	
EB.2-2Q.45				412.30
CP.1-1Q...30		677.90	527.15	446.09
CP.2-3Q...56		576.36	474.74	413.90
CR.2-2Q...81		501.63	416.18	358.32
PR5-2QT.2125		447.12	362.67	312.55
PR4-2QT.1433	677.36	578.56	474.05	
PR4-3QT.2264	602.86	519.42	431.79	
PR4-2QP.1643	617.82	514.76	421.53	
PR4-3QP.2520	572.83	479.18	396.67	
PR6-3QP.7181	492.39	414.38		
PR8-2QP.2620	646.71	542.89		
PR8-3QP.4266	569.21	481.05		
PR8-3QP.3176	571.01	482.11		
PR12-2QP3597	666.50	562.18		
PR12-3QP6013	570.27	484.30		
PR12-4QP4050	554.85	459.48		
PR18-4QP5870	548.14	454.95		
PC.12-LA	571.26	483.98		
PC.18-LA	570.43	486.69		
PC.12-LC	572.98	530.61		
PC.18-LC	582.26	544.64		
CB.MBES...31				181.97
CB-M.....31				181.50
CB-MMIN...23				159.62
CB-M.....23				198.12
CB-MMO...31				342.26
CB-MMO...23				386.21

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2007

(continuaçã
o)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACAPÁ				
CP.1-2Q...46		601.67	457.66	381.61
CP.1-2Q...40		673.33	511.81	427.52
CR.1-2Q...62		673.26	520.93	442.32
CR.1-3Q...104	676.04	575.78	435.25	
CR.1-4Q...122	640.94	547.70	410.25	
EA.1-US.04				834.25
EB.1-US.03				1055.71
EA.1-0Q.22			626.45	
EA.1-0Q.22				531.50
EB.1-0Q.22			626.83	
EB.1-0Q.22				530.34
EA.1-1Q.30			560.69	
EA.1-1Q.30				466.60
EB.1-1Q.32			576.07	
EB.1-1Q.32				480.43
EA.1-2Q.38			506.33	
EA.1-2Q.38				415.35
EB.1-2Q.39			542.21	
EB.1-2Q.39				449.61
EB.2-2Q.45			502.66	
EB.2-2Q.45				442.08
CP.1-1Q...30		729.18	553.11	466.48
CP.2-3Q...56		630.04	513.05	447.18
CR.2-2Q...81		552.94	451.64	389.40
PR5-2QT.2125		471.59	383.00	329.67
PR4-2QT.1433	729.20	620.96	510.58	
PR4-3QT.2264	648.01	558.09	464.56	
PR4-2QP.1643	670.20	552.04	453.86	
PR4-3QP.2520	621.38	515.13	427.47	
PR6-3QP.7181	532.16	445.08		
PR8-2QP.2620	702.40	585.71		
PR8-3QP.4266	618.50	520.53		
PR8-3QP.3176	618.47	522.03		
PR12-2QP3597	722.95	606.76		
PR12-3QP6013	618.84	524.22		
PR12-4QP4050	600.11	496.73		
PR18-4QP5870	592.16	492.01		
PC.12-LA	639.17	532.65		
PC.18-LA	631.74	532.19		
PC.12-LC	641.50	591.46		
PC.18-LC	647.24	603.08		
CB.MBES...31				188.83
CB-M...31				188.76
CB-MMIN...23				164.50
CB-M...23				207.49
CB-MMO...31				357.56
CB-MMO...23				405.14

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2007

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PALMAS				
CP.1-2Q...46		593.22	440.02	371.74
CP.1-2Q...40		664.63	493.72	418.23
CR.1-2Q...62		660.59	501.47	431.27
CR.1-3Q...104	657.96	562.77	416.14	
CR.1-4Q...122	624.35	535.47	391.96	
EA.1-US.04				845.71
EB.1-US.03				1050.23
EA.1-0Q.22			610.91	
EA.1-0Q.22				546.37
EB.1-0Q.22			600.95	
EB.1-0Q.22				535.28
EA.1-1Q.30			545.45	
EA.1-1Q.30				481.64
EB.1-1Q.32			551.38	
EB.1-1Q.32				485.66
EA.1-2Q.38			491.11	
EA.1-2Q.38				430.10
EB.1-2Q.39			517.87	
EB.1-2Q.39				454.91
EB.2-2Q.45			496.88	
EB.2-2Q.45				440.91
CP.1-1Q...30		718.15	532.74	455.63
CP.2-3Q...56		617.11	494.63	434.89
CR.2-2Q...81		538.31	435.73	379.89
PR5-2QT.2125		484.59	395.55	345.34
PR4-2QT.1433	723.73	620.69	509.49	
PR4-3QT.2264	642.99	557.17	463.51	
PR4-2QP.1643	660.14	553.29	455.39	
PR4-3QP.2520	609.88	514.04	427.70	
PR6-3QP.7181	524.36	444.16		
PR8-2QP.2620	691.88	583.70		
PR8-3QP.4266	607.76	517.21		
PR8-3QP.3176	609.09	518.22		
PR12-2QP3597	713.50	604.54		
PR12-3QP6013	609.36	520.90		
PR12-4QP4050	590.42	493.25		
PR18-4QP5870	582.27	487.14		
PC.12-LA	605.88	522.15		
PC.18-LA	606.98	526.02		
PC.12-LC	619.12	577.91		
PC.18-LC	630.51	593.80		
CB.MBES...31				158.36
CB-M.....31				158.14
CB-MMIN...23				135.37
CB-M.....23				174.22
CB-MMO...31				349.46
CB-MMO...23				398.72

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2007

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO LUIZ				
CP.1-2Q...46		574.70	429.23	359.92
CP.1-2Q...40		644.26	481.16	404.45
CR.1-2Q...62		642.83	489.30	417.87
CR.1-3Q...104	642.67	548.30	406.79	
CR.1-4Q...122	610.30	521.67	383.40	
EA.1-US.04				797.85
EB.1-US.03				987.45
EA.1-0Q.22			598.04	
EA.1-0Q.22				523.32
EB.1-0Q.22			584.94	
EB.1-0Q.22				509.28
EA.1-1Q.30			535.93	
EA.1-1Q.30				462.03
EB.1-1Q.32			537.85	
EB.1-1Q.32				462.48
EA.1-2Q.38			484.54	
EA.1-2Q.38				413.51
EB.1-2Q.39			506.82	
EB.1-2Q.39				434.24
EB.2-2Q.45			477.11	
EB.2-2Q.45				419.27
CP.1-1Q...30		696.88	519.54	440.58
CP.2-3Q...56		597.30	477.57	416.89
CR.2-2Q...81		523.18	422.35	365.29
PR5-2QT.2125		463.80	378.53	329.88
PR4-2QT.1433	702.45	599.51	489.77	
PR4-3QT.2264	623.56	537.53	444.70	
PR4-2QP.1643	638.08	534.77	437.72	
PR4-3QP.2520	588.62	495.73	409.53	
PR6-3QP.7181	507.39	427.39		
PR8-2QP.2620	670.07	564.11		
PR8-3QP.4266	588.10	499.12		
PR8-3QP.3176	591.59	500.87		
PR12-2QP3597	691.28	583.97		
PR12-3QP6013	590.10	502.65		
PR12-4QP4050	573.81	475.99		
PR18-4QP5870	562.17	465.95		
PC.12-LA	574.02	495.36		
PC.18-LA	574.02	497.95		
PC.12-LC	580.83	542.72		
PC.18-LC	590.23	556.07		
CB.MBES...31				175.55
CB-M.....31				175.20
CB-MMIN...23				149.91
CB-M.....23				193.71
CB-MMO...31				333.76
CB-MMO...23				379.12

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2007

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
TERESINA				
CP.1-2Q...46		528.84	395.19	335.84
CP.1-2Q...40		593.23	442.34	376.65
CR.1-2Q...62		587.97	447.55	386.51
CR.1-3Q...104	597.21	503.30	374.08	
CR.1-4Q...122	567.01	478.92	352.53	
EA.1-US.04				735.75
EB.1-US.03				918.06
EA.1-0Q.22			556.54	
EA.1-0Q.22				478.31
EB.1-0Q.22			548.88	
EB.1-0Q.22				469.45
EA.1-1Q.30			498.24	
EA.1-1Q.30				420.46
EB.1-1Q.32			504.82	
EB.1-1Q.32				425.72
EA.1-2Q.38			450.19	
EA.1-2Q.38				375.12
EB.1-2Q.39			475.88	
EB.1-2Q.39				399.43
EB.2-2Q.45			446.08	
EB.2-2Q.45				387.15
CP.1-1Q...30		642.50	477.81	410.20
CP.2-3Q...56		547.63	441.47	387.03
CR.2-2Q...81		484.88	391.00	341.31
PR5-2QT.2125		428.43	344.28	297.38
PR4-2QT.1433	644.92	542.38	441.90	
PR4-3QT.2264	572.82	486.63	402.48	
PR4-2QP.1643	592.60	482.87	393.71	
PR4-3QP.2520	547.89	449.59	370.98	
PR6-3QP.7181	475.87	391.40		
PR8-2QP.2620	617.55	507.82		
PR8-3QP.4266	542.53	450.36		
PR8-3QP.3176	549.24	456.46		
PR12-2QP3597	634.99	525.13		
PR12-3QP6013	542.35	452.65		
PR12-4QP4050	533.25	433.21		
PR18-4QP5870	526.66	428.67		
PC.12-LA	533.96	452.62		
PC.18-LA	533.45	454.60		
PC.12-LC	549.19	508.65		
PC.18-LC	555.96	520.29		
CB.MBES...31				168.11
CB-M...31				168.26
CB-MMIN...23				144.62
CB-M...23				183.74
CB-MMO...31				314.91
CB-MMO...23				355.08

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2007

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FORTALEZA				
CP.1-2Q...46		565.87	421.11	353.77
CP.1-2Q...40		636.91	473.02	398.42
CR.1-2Q...62		633.46	479.39	409.58
CR.1-3Q...104	630.76	540.74	399.41	
CR.1-4Q...122	597.58	513.09	375.82	
EA.1-US.04				800.03
EB.1-US.03				1000.38
EA.1-0Q.22			587.89	
EA.1-0Q.22				503.68
EB.1-0Q.22			584.32	
EB.1-0Q.22				498.31
EA.1-1Q.30			527.10	
EA.1-1Q.30				443.87
EB.1-1Q.32			536.90	
EB.1-1Q.32				451.60
EA.1-2Q.38			476.58	
EA.1-2Q.38				396.41
EB.1-2Q.39			505.21	
EB.1-2Q.39				422.98
EB.2-2Q.45			480.74	
EB.2-2Q.45				415.17
CP.1-1Q...30		689.13	510.85	433.80
CP.2-3Q...56		597.52	477.45	416.87
CR.2-2Q...81		526.70	422.56	366.28
PR5-2QT.2125		466.67	374.93	325.65
PR4-2QT.1433	696.54	600.83	484.99	
PR4-3QT.2264	618.35	538.21	440.45	
PR4-2QP.1643	627.20	534.00	432.65	
PR4-3QP.2520	580.71	495.74	405.84	
PR6-3QP.7181	499.51	426.90		
PR8-2QP.2620	659.38	562.66		
PR8-3QP.4266	579.46	497.63		
PR8-3QP.3176	587.32	503.27		
PR12-2QP3597	680.46	581.98		
PR12-3QP6013	581.05	500.42		
PR12-4QP4050	568.39	477.27		
PR18-4QP5870	562.83	473.39		
PC.12-LA	577.23	492.81		
PC.18-LA	574.42	494.59		
PC.12-LC	579.39	541.57		
PC.18-LC	588.48	554.11		
CB.MBES...31				158.62
CB-M.....31				158.42
CB-MMIN...23				135.11
CB-M.....23				173.74
CB-MMO...31				332.69
CB-MMO...23				377.80

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2007**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
NATAL				
CP.1-2Q...46		541.29	391.30	329.09
CP.1-2Q...40		606.89	438.07	369.30
CR.1-2Q...62		601.20	443.38	378.94
CR.1-3Q...104	611.35	516.04	370.97	
CR.1-4Q...122	580.49	490.81	349.77	
EA.1-US.04				727.07
EB.1-US.03				904.53
EA.1-0Q.22			553.38	
EA.1-0Q.22				484.01
EB.1-0Q.22			543.18	
EB.1-0Q.22				472.61
EA.1-1Q.30			495.41	
EA.1-1Q.30				426.64
EB.1-1Q.32			499.65	
EB.1-1Q.32				428.88
EA.1-2Q.38			447.89	
EA.1-2Q.38				381.52
EB.1-2Q.39			471.15	
EB.1-2Q.39				402.91
EB.2-2Q.45			439.70	
EB.2-2Q.45				386.24
CP.1-1Q...30		657.15	472.74	401.56
CP.2-3Q...56		553.77	436.43	381.09
CR.2-2Q...81		493.41	389.70	337.36
PR5-2QT.2125		439.40	353.01	307.16
PR4-2QT.1433	654.54	549.21	441.37	
PR4-3QT.2264	581.78	492.91	402.56	
PR4-2QP.1643	590.81	490.35	395.55	
PR4-3QP.2520	546.40	455.24	371.98	
PR6-3QP.7181	475.74	394.90		
PR8-2QP.2620	618.33	513.18		
PR8-3QP.4266	543.66	454.58		
PR8-3QP.3176	552.22	460.24		
PR12-2QP3597	637.11	529.68		
PR12-3QP6013	544.45	456.14		
PR12-4QP4050	537.19	436.74		
PR18-4QP5870	530.10	430.91		
PC.12-LA	535.41	455.58		
PC.18-LA	533.12	456.97		
PC.12-LC	561.25	524.75		
PC.18-LC	569.51	536.61		
CB.MBES...31				162.46
CB-M.....31				162.70
CB-MMIN...23				139.13
CB-M.....23				178.69
CB-MMO...31				301.64
CB-MMO...23				340.66

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2007

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
JOÃO PESSOA				
CP.1-2Q...46		547.25	400.49	340.16
CP.1-2Q...40		614.23	449.52	382.25
CR.1-2Q...62		606.39	453.68	390.83
CR.1-3Q...104	612.89	521.27	379.94	
CR.1-4Q...122	582.15	495.78	358.26	
EA.1-US.04				738.67
EB.1-US.03				921.62
EA.1-0Q.22			564.87	
EA.1-0Q.22				502.57
EB.1-0Q.22			557.86	
EB.1-0Q.22				494.70
EA.1-1Q.30			506.13	
EA.1-1Q.30				444.42
EB.1-1Q.32			512.66	
EB.1-1Q.32				448.87
EA.1-2Q.38			457.51	
EA.1-2Q.38				398.33
EB.1-2Q.39			482.73	
EB.1-2Q.39				421.48
EB.2-2Q.45			455.51	
EB.2-2Q.45				401.39
CP.1-1Q...30		664.72	484.57	414.94
CP.2-3Q...56		559.24	446.75	392.15
CR.2-2Q...81		497.09	398.04	347.56
PR5-2QT.2125		432.88	349.01	304.28
PR4-2QT.1433	651.58	553.19	451.63	
PR4-3QT.2264	580.33	497.29	411.88	
PR4-2QP.1643	588.71	493.73	403.84	
PR4-3QP.2520	545.49	459.15	380.09	
PR6-3QP.7181	472.66	396.98		
PR8-2QP.2620	614.93	515.92		
PR8-3QP.4266	541.57	457.63		
PR8-3QP.3176	548.45	461.67		
PR12-2QP3597	633.19	532.19		
PR12-3QP6013	541.90	458.86		
PR12-4QP4050	530.49	436.20		
PR18-4QP5870	524.41	431.36		
PC.12-LA	540.10	463.59		
PC.18-LA	536.87	463.54		
PC.12-LC	555.85	520.35		
PC.18-LC	563.21	531.09		
CB.MBES...31				162.54
CB-M.....31				163.00
CB-MMIN...23				140.03
CB-M.....23				177.29
CB-MMO...31				313.66
CB-MMO...23				353.08

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2007**

(continuaçã
o)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RECIFE				
CP.1-2Q...46		595.76	444.23	376.23
CP.1-2Q...40		668.20	498.23	422.57
CR.1-2Q...62		660.47	503.08	432.62
CR.1-3Q...104	666.38	564.75	419.99	
CR.1-4Q...122	632.05	537.12	395.82	
EA.1-US.04				796.11
EB.1-US.03				990.78
EA.1-0Q.22			608.26	
EA.1-0Q.22				547.28
EB.1-0Q.22			603.26	
EB.1-0Q.22				541.51
EA.1-1Q.30			545.28	
EA.1-1Q.30				485.81
EB.1-1Q.32			553.80	
EB.1-1Q.32				492.08
EA.1-2Q.38			492.53	
EA.1-2Q.38				436.17
EB.1-2Q.39			520.85	
EB.1-2Q.39				462.28
EB.2-2Q.45			495.34	
EB.2-2Q.45				439.83
CP.1-1Q...30		723.50	537.16	459.23
CP.2-3Q...56		610.11	490.06	429.32
CR.2-2Q...81		532.78	430.88	374.55
PR5-2QT.2125		464.15	373.18	321.80
PR4-2QT.1433	713.43	606.40	494.09	
PR4-3QT.2264	631.94	542.64	448.37	
PR4-2QP.1643	648.33	538.97	440.05	
PR4-3QP.2520	598.06	499.96	412.78	
PR6-3QP.7181	514.58	430.28		
PR8-2QP.2620	677.83	566.26		
PR8-3QP.4266	593.27	499.81		
PR8-3QP.3176	598.58	502.86		
PR12-2QP3597	697.98	585.25		
PR12-3QP6013	593.66	502.03		
PR12-4QP4050	579.73	477.54		
PR18-4QP5870	573.48	472.94		
PC.12-LA	584.58	500.47		
PC.18-LA	583.36	502.16		
PC.12-LC	585.71	544.07		
PC.18-LC	595.31	558.16		
CB.MBES...31				174.19
CB-M.....31				174.22
CB-MMIN...23				150.08
CB-M.....23				189.46
CB-MMO...31				344.84
CB-MMO...23				388.69

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2007**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACÉIO				
CP.1-2Q...46		613.18	444.08	377.81
CP.1-2Q...40		688.80	498.41	424.93
CR.1-2Q...62		680.21	503.83	435.20
CR.1-3Q...104	670.86	579.34	418.37	
CR.1-4Q...122	635.18	550.37	393.88	
EA.1-US.04				830.29
EB.1-US.03				1029.69
EA.1-0Q.22			610.53	
EA.1-0Q.22				544.47
EB.1-0Q.22			600.33	
EB.1-0Q.22				533.05
EA.1-1Q.30			546.10	
EA.1-1Q.30				481.33
EB.1-1Q.32			550.31	
EB.1-1Q.32				483.19
EA.1-2Q.38			492.74	
EA.1-2Q.38				430.98
EB.1-2Q.39			517.06	
EB.1-2Q.39				452.97
EB.2-2Q.45			492.95	
EB.2-2Q.45				433.95
CP.1-1Q...30		746.64	538.27	462.91
CP.2-3Q...56		628.73	493.88	435.35
CR.2-2Q...81		549.66	433.78	378.56
PR5-2QT.2125		478.40	376.04	325.49
PR4-2QT.1433	725.34	628.07	500.68	
PR4-3QT.2264	642.31	561.44	454.73	
PR4-2QP.1643	668.05	557.71	447.52	
PR4-3QP.2520	614.03	515.85	419.42	
PR6-3QP.7181	524.20	446.61		
PR8-2QP.2620	697.19	589.05		
PR8-3QP.4266	609.16	519.21		
PR8-3QP.3176	609.28	522.44		
PR12-2QP3597	717.60	610.28		
PR12-3QP6013	609.69	523.05		
PR12-4QP4050	589.36	498.00		
PR18-4QP5870	579.43	490.85		
PC.12-LA	585.37	503.88		
PC.18-LA	586.44	506.20		
PC.12-LC	566.12	522.94		
PC.18-LC	577.48	539.41		
CB.MBES...31				164.52
CB-M.....31				164.83
CB-MMIN...23				141.59
CB-M.....23				180.96
CB-MMO...31				344.32
CB-MMO...23				391.81

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2007

(continuaçã
o)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		540.78	393.21	328.74
CP.1-2Q...40		607.09	440.85	369.36
CR.1-2Q...62		601.23	445.57	378.85
CR.1-3Q...104	613.33	514.78	372.12	
CR.1-4Q...122	583.44	489.57	350.87	
EA.1-US.04				719.15
EB.1-US.03				889.54
EA.1-0Q.22			543.52	
EA.1-0Q.22				481.99
EB.1-0Q.22			531.89	
EB.1-0Q.22				469.51
EA.1-1Q.30			487.02	
EA.1-1Q.30				426.47
EB.1-1Q.32			488.73	
EB.1-1Q.32				426.44
EA.1-2Q.38			439.98	
EA.1-2Q.38				382.32
EB.1-2Q.39			460.16	
EB.1-2Q.39				400.67
EB.2-2Q.45			435.54	
EB.2-2Q.45				382.14
CP.1-1Q...30		656.69	475.35	401.58
CP.2-3Q...56		556.25	436.43	378.17
CR.2-2Q...81		489.14	386.60	332.76
PR5-2QT.2125		435.64	344.83	296.89
PR4-2QT.1433	664.11	559.29	445.93	
PR4-3QT.2264	591.22	500.63	405.40	
PR4-2QP.1643	594.12	497.93	398.89	
PR4-3QP.2520	550.63	460.91	373.71	
PR6-3QP.7181	474.93	400.21		
PR8-2QP.2620	626.20	523.58		
PR8-3QP.4266	551.39	462.30		
PR8-3QP.3176	557.42	466.67		
PR12-2QP3597	646.83	541.13		
PR12-3QP6013	553.60	464.67		
PR12-4QP4050	539.81	442.86		
PR18-4QP5870	530.75	435.14		
PC.12-LA	538.76	457.41		
PC.18-LA	534.61	458.22		
PC.12-LC	531.92	496.87		
PC.18-LC	539.99	507.93		
CB.MBES...31				155.02
CB-M.....31				155.30
CB-MMIN...23				131.85
CB-M.....23				171.07
CB-MMO...31				302.50
CB-MMO...23				343.20

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2007

(continuação
)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SALVADOR				
CP.1-2Q...46		603.23	447.46	373.91
CP.1-2Q...40		676.26	502.12	420.72
CR.1-2Q...62		671.69	508.99	433.01
CR.1-3Q...104	670.93	573.73	424.15	
CR.1-4Q...122	636.42	545.39	399.58	
EA.1-US.04				832.60
EB.1-US.03				1026.96
EA.1-0Q.22			608.84	
EA.1-0Q.22				549.71
EB.1-0Q.22			598.46	
EB.1-0Q.22				538.74
EA.1-1Q.30			544.61	
EA.1-1Q.30				486.72
EB.1-1Q.32			549.93	
EB.1-1Q.32				490.12
EA.1-2Q.38			490.75	
EA.1-2Q.38				435.95
EB.1-2Q.39			516.51	
EB.1-2Q.39				459.67
EB.2-2Q.45			496.04	
EB.2-2Q.45				444.10
CP.1-1Q...30		730.45	540.76	457.76
CP.2-3Q...56		626.16	501.05	438.03
CR.2-2Q...81		546.86	441.35	381.36
PR5-2QT.2125		489.87	394.02	339.71
PR4-2QT.1433	739.52	635.62	516.02	
PR4-3QT.2264	657.45	570.32	470.16	
PR4-2QP.1643	667.60	565.06	460.39	
PR4-3QP.2520	618.59	525.15	432.97	
PR6-3QP.7181	539.88	458.76		
PR8-2QP.2620	702.41	596.72		
PR8-3QP.4266	617.88	528.28		
PR8-3QP.3176	623.08	530.05		
PR12-2QP3597	725.93	618.63		
PR12-3QP6013	620.57	532.46		
PR12-4QP4050	606.39	505.78		
PR18-4QP5870	597.44	498.66		
PC.12-LA	621.30	531.56		
PC.18-LA	619.80	534.82		
PC.12-LC	625.74	584.06		
PC.18-LC	640.20	602.71		
CB.MBES...31				156.93
CB-M...31				156.83
CB-MMIN...23				133.76
CB-M...23				172.81
CB-MMO...31				347.00
CB-MMO...23				395.88

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2007

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELO HORIZONTE				
CP.1-2Q...46		609.15	442.35	360.87
CP.1-2Q...40		681.08	495.72	405.53
CR.1-2Q...62		677.25	502.92	419.20
CR.1-3Q...104	667.70	578.53	417.98	
CR.1-4Q...122	633.31	550.42	393.91	
EA.1-US.04				791.34
EB.1-US.03				981.85
EA.1-0Q.22			584.30	
EA.1-0Q.22				535.21
EB.1-0Q.22			575.78	
EB.1-0Q.22				526.71
EA.1-1Q.30			522.40	
EA.1-1Q.30				475.09
EB.1-1Q.32			527.16	
EB.1-1Q.32				477.79
EA.1-2Q.38			470.74	
EA.1-2Q.38				426.57
EB.1-2Q.39			494.37	
EB.1-2Q.39				447.96
EB.2-2Q.45			469.80	
EB.2-2Q.45				424.59
CP.1-1Q...30		737.06	535.05	442.74
CP.2-3Q...56		620.79	485.43	414.23
CR.2-2Q...81		537.18	425.15	358.76
PR5-2QT.2125		478.70	372.65	315.93
PR4-2QT.1433	721.13	625.21	493.95	
PR4-3QT.2264	637.63	558.20	447.79	
PR4-2QP.1643	641.82	551.19	438.00	
PR4-3QP.2520	591.81	509.93	410.07	
PR6-3QP.7181	515.59	446.31		
PR8-2QP.2620	683.06	588.00		
PR8-3QP.4266	597.99	518.23		
PR8-3QP.3176	607.42	525.49		
PR12-2QP3597	708.79	611.55		
PR12-3QP6013	603.49	524.50		
PR12-4QP4050	589.45	501.49		
PR18-4QP5870	584.93	498.32		
PC.12-LA	575.53	498.98		
PC.18-LA	577.58	503.19		
PC.12-LC	573.49	537.14		
PC.18-LC	586.75	553.63		
CB.MBES...31				151.20
CB-M.....31				149.55
CB-MMIN...23				133.22
CB-M.....23				165.51
CB-MMO...31				334.26
CB-MMO...23				381.74

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2007

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
VITÓRIA				
CP.1-2Q...46		575.12	429.15	349.27
CP.1-2Q...40		643.43	481.22	392.95
CR.1-2Q...62		635.91	484.98	403.51
CR.1-3Q...104	634.39	544.35	405.05	
CR.1-4Q...122	602.02	518.65	382.38	
EA.1-US.04				788.27
EB.1-US.03				983.08
EA.1-0Q.22			569.56	
EA.1-0Q.22				513.51
EB.1-0Q.22			564.55	
EB.1-0Q.22				506.95
EA.1-1Q.30			509.16	
EA.1-1Q.30				453.95
EB.1-1Q.32			517.17	
EB.1-1Q.32				459.01
EA.1-2Q.38			458.98	
EA.1-2Q.38				406.29
EB.1-2Q.39			485.44	
EB.1-2Q.39				429.98
EB.2-2Q.45			461.67	
EB.2-2Q.45				410.78
CP.1-1Q...30		696.04	518.00	428.19
CP.2-3Q...56		586.43	472.46	404.82
CR.2-2Q...81		514.72	418.74	354.82
PR5-2QT.2125		453.70	362.03	305.62
PR4-2QT.1433	677.79	583.45	474.34	
PR4-3QT.2264	602.99	524.21	432.91	
PR4-2QP.1643	610.39	518.35	421.77	
PR4-3QP.2520	566.02	482.02	397.45	
PR6-3QP.7181	491.92	420.17		
PR8-2QP.2620	639.23	544.05		
PR8-3QP.4266	561.99	481.41		
PR8-3QP.3176	564.51	481.02		
PR12-2QP3597	658.21	561.44		
PR12-3QP6013	562.00	482.73		
PR12-4QP4050	547.29	456.61		
PR18-4QP5870	541.70	452.84		
PC.12-LA	559.25	476.19		
PC.18-LA	555.23	475.92		
PC.12-LC	551.58	513.37		
PC.18-LC	559.17	524.83		
CB.MBES...31				160.88
CB-M...31				160.01
CB-MMIN...23				138.98
CB-M...23				176.42
CB-MMO...31				326.18
CB-MMO...23				371.58

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2007**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O		
MÍNIMO	ALTO	NORMAL	BAIXO
RIO DE JANEIRO			
CP.1-2Q...46		713.49	423.90
CP.1-2Q...40		797.01	475.92
CR.1-2Q...62		791.31	492.01
CR.1-3Q...104	773.69	676.26	478.83
CR.1-4Q...122	734.53	644.26	451.01
EA.1-US.04			946.20
EB.1-US.03			1184.10
EA.1-0Q.22		674.19	
EA.1-0Q.22			621.32
EB.1-0Q.22		675.94	
EB.1-0Q.22			622.00
EA.1-1Q.30		603.51	
EA.1-1Q.30			551.92
EB.1-1Q.32		619.99	
EB.1-1Q.32			565.22
EA.1-2Q.38		543.37	
EA.1-2Q.38			494.59
EB.1-2Q.39		580.97	
EB.1-2Q.39			529.12
EB.2-2Q.45		553.25	
EB.2-2Q.45			504.61
CP.1-1Q...30		859.93	518.95
CP.2-3Q...56		728.69	492.41
CR.2-2Q...81		626.01	423.10
PR5-2QT.2125		535.48	356.14
PR4-2QT.1433	802.17	704.13	557.86
PR4-3QT.2264	711.93	630.40	507.00
PR4-2QP.1643	722.05	621.02	495.41
PR4-3QP.2520	669.24	577.21	466.39
PR6-3QP.7181	573.12	501.17	
PR8-2QP.2620	761.95	660.01	
PR8-3QP.4266	669.15	582.95	
PR8-3QP.3176	667.59	582.85	
PR12-2QP3597	787.50	684.97	
PR12-3QP6013	672.16	588.26	
PR12-4QP4050	646.75	556.84	
PR18-4QP5870	640.39	553.14	
PC.12-LA	658.08	562.07	
PC.18-LA	660.53	568.30	
PC.12-LC	622.97	576.89	
PC.18-LC	636.99	595.40	
CB.MBES...31			157.88
CB-M.....31			156.64
CB-MMIN...23			138.55
CB-M.....23			174.37
CB-MMO...31			406.09
CB-MMO...23			466.49

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2007

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO PAULO				
CP.1-2Q...46		693.92	502.39	422.38
CP.1-2Q...40		775.62	563.21	474.59
CR.1-2Q...62		770.43	572.52	490.62
CR.1-3Q...104	772.95	656.88	474.42	
CR.1-4Q...122	734.47	626.45	447.30	
EA.1-US.04				895.35
EB.1-US.03				1124.53
EA.1-0Q.22			659.20	
EA.1-0Q.22				615.61
EB.1-0Q.22			663.68	
EB.1-0Q.22				619.19
EA.1-1Q.30			591.37	
EA.1-1Q.30				548.99
EB.1-1Q.32			608.93	
EB.1-1Q.32				563.29
EA.1-2Q.38			533.63	
EA.1-2Q.38				493.71
EB.1-2Q.39			571.67	
EB.1-2Q.39				528.66
EB.2-2Q.45			547.10	
EB.2-2Q.45				498.29
CP.1-1Q...30		835.78	606.30	516.09
CP.2-3Q...56		707.03	556.29	485.47
CR.2-2Q...81		607.34	484.12	419.30
PR5-2QT.2125		511.43	407.05	347.48
PR4-2QT.1433	798.49	680.36	548.60	
PR4-3QT.2264	707.11	607.96	496.97	
PR4-2QP.1643	714.04	600.62	485.81	
PR4-3QP.2520	660.40	557.48	455.68	
PR6-3QP.7181	572.43	483.50		
PR8-2QP.2620	753.95	635.71		
PR8-3QP.4266	660.65	560.54		
PR8-3QP.3176	666.26	561.28		
PR12-2QP3597	779.03	658.41		
PR12-3QP6013	663.54	564.48		
PR12-4QP4050	646.70	536.91		
PR18-4QP5870	640.77	532.60		
PC.12-LA	638.21	545.69		
PC.18-LA	640.73	551.99		
PC.12-LC	628.85	584.70		
PC.18-LC	640.66	600.71		
CB.MBES...31				164.36
CB-M...31				163.49
CB-MMIN...23				142.08
CB-M...23				181.36
CB-MMO...31				400.52
CB-MMO...23				458.31

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2007

(continuação)

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CURITIBA				
CP.1-2Q...46		616.14	458.47	374.62
CP.1-2Q...40		690.26	514.12	421.38
CR.1-2Q...62		685.57	520.57	434.77
CR.1-3Q...104	698.60	585.81	434.07	
CR.1-4Q...122	663.40	558.45	409.34	
EA.1-US.04				835.19
EB.1-US.03				1040.70
EA.1-0Q.22			606.61	
EA.1-0Q.22				547.74
EB.1-0Q.22			605.05	
EB.1-0Q.22				545.07
EA.1-1Q.30			542.84	
EA.1-1Q.30				485.27
EB.1-1Q.32			555.15	
EB.1-1Q.32				495.15
EA.1-2Q.38			488.97	
EA.1-2Q.38				434.55
EB.1-2Q.39			520.81	
EB.1-2Q.39				463.89
EB.2-2Q.45			500.04	
EB.2-2Q.45				446.83
CP.1-1Q...30		744.16	552.97	458.76
CP.2-3Q...56		642.05	511.47	438.84
CR.2-2Q...81		554.67	448.18	381.00
PR5-2QT.2125		489.25	389.54	332.80
PR4-2QT.1433	745.79	635.69	511.88	
PR4-3QT.2264	662.68	569.74	465.30	
PR4-2QP.1643	675.75	563.52	454.73	
PR4-3QP.2520	626.04	524.02	427.32	
PR6-3QP.7181	540.65	451.27		
PR8-2QP.2620	709.97	595.38		
PR8-3QP.4266	623.54	526.42		
PR8-3QP.3176	630.12	528.23		
PR12-2QP3597	732.24	616.42		
PR12-3QP6013	624.98	529.80		
PR12-4QP4050	611.42	501.94		
PR18-4QP5870	605.69	498.17		
PC.12-LA	602.40	514.33		
PC.18-LA	607.13	521.70		
PC.12-LC	602.72	558.90		
PC.18-LC	614.14	575.49		
CB.MBES...31				143.31
CB-M...31				142.60
CB-MMIN...23				122.63
CB-M...23				158.51
CB-MMO...31				355.57
CB-MMO...23				407.37

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2007

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FLORIANÓPOLIS				
CP.1-2Q...46		588.79	448.04	366.61
CP.1-2Q...40		659.48	501.77	411.69
CR.1-2Q...62		654.44	508.04	424.40
CR.1-3Q...104	662.23	557.78	423.24	
CR.1-4Q...122	627.72	530.70	399.23	
EA.1-US.04				804.91
EB.1-US.03				1011.00
EA.1-0Q.22			593.21	
EA.1-0Q.22				527.14
EB.1-0Q.22			591.76	
EB.1-0Q.22				524.84
EA.1-1Q.30			530.64	
EA.1-1Q.30				466.15
EB.1-1Q.32			542.60	
EB.1-1Q.32				476.08
EA.1-2Q.38			478.38	
EA.1-2Q.38				417.28
EB.1-2Q.39			509.46	
EB.1-2Q.39				446.12
EB.2-2Q.45			484.53	
EB.2-2Q.45				428.87
CP.1-1Q...30		714.09	540.46	448.85
CP.2-3Q...56		609.61	493.97	423.59
CR.2-2Q...81		530.18	434.31	368.55
PR5-2QT.2125		478.58	385.18	330.51
PR4-2QT.1433	711.80	608.99	495.22	
PR4-3QT.2264	630.73	545.29	449.41	
PR4-2QP.1643	653.89	540.98	440.20	
PR4-3QP.2520	602.98	502.10	413.14	
PR6-3QP.7181	514.52	430.53		
PR8-2QP.2620	683.99	572.17		
PR8-3QP.4266	598.57	505.30		
PR8-3QP.3176	597.68	504.48		
PR12-2QP3597	704.28	592.81		
PR12-3QP6013	599.13	508.93		
PR12-4QP4050	579.01	479.28		
PR18-4QP5870	572.37	475.37		
PC.12-LA	595.38	503.20		
PC.18-LA	596.93	508.04		
PC.12-LC	599.05	553.37		
PC.18-LC	610.73	570.56		
CB.MBES...31				155.73
CB-M...31				154.70
CB-MMIN...23				134.13
CB-M...23				170.84
CB-MMO...31				343.44
CB-MMO...23				391.64

1

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2007

(continuação
)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO ALEGRE				
CP.1-2Q...46		605.69	448.75	364.81
CP.1-2Q...40		678.80	503.15	410.66
CR.1-2Q...62		674.46	510.36	424.82
CR.1-3Q...104	684.02	573.60	423.32	
CR.1-4Q...122	649.52	547.40	399.61	
EA.1-US.04				806.54
EB.1-US.03				1001.51
EA.1-0Q.22			600.11	
EA.1-0Q.22				538.07
EB.1-0Q.22			592.69	
EB.1-0Q.22				529.50
EA.1-1Q.30			538.92	
EA.1-1Q.30				477.90
EB.1-1Q.32			544.38	
EB.1-1Q.32				480.79
EA.1-2Q.38			487.88	
EA.1-2Q.38				429.42
EB.1-2Q.39			512.57	
EB.1-2Q.39				451.61
EB.2-2Q.45			486.16	
EB.2-2Q.45				430.97
CP.1-1Q...30		735.03	541.31	447.34
CP.2-3Q...56		622.14	491.82	420.91
CR.2-2Q...81		538.89	434.23	367.17
PR5-2QT.2125		491.46	391.07	334.90
PR4-2QT.1433	742.21	625.91	501.53	
PR4-3QT.2264	655.74	558.26	454.05	
PR4-2QP.1643	680.69	556.91	446.04	
PR4-3QP.2520	625.19	513.85	416.36	
PR6-3QP.7181	538.38	442.67		
PR8-2QP.2620	710.23	586.13		
PR8-3QP.4266	619.23	515.00		
PR8-3QP.3176	623.98	518.40		
PR12-2QP3597	729.68	605.29		
PR12-3QP6013	618.56	517.20		
PR12-4QP4050	607.21	491.44		
PR18-4QP5870	600.17	487.16		
PC.12-LA	589.38	491.89		
PC.18-LA	589.61	494.86		
PC.12-LC	577.85	529.96		
PC.18-LC	583.94	541.84		
CB.MBES...31				166.10
CB-M.....31				164.39
CB-MMIN...23				141.91
CB-M.....23				182.84
CB-MMO...31				338.23
CB-MMO...23				386.21

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2007**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUIABÁ				
CP.1-2Q...46		559.73	409.45	326.33
CP.1-2Q...40		627.79	458.76	367.16
CR.1-2Q...62		620.11	462.12	377.73
CR.1-3Q...104	623.06	530.26	386.50	
CR.1-4Q...122	590.61	504.60	365.02	
EA.1-US.04				736.63
EB.1-US.03				920.05
EA.1-0Q.22			543.35	
EA.1-0Q.22				479.65
EB.1-0Q.22			537.04	
EB.1-0Q.22				472.32
EA.1-1Q.30			485.03	
EA.1-1Q.30				422.32
EB.1-1Q.32			492.22	
EB.1-1Q.32				427.44
EA.1-2Q.38			437.10	
EA.1-2Q.38				377.14
EB.1-2Q.39			462.52	
EB.1-2Q.39				400.49
EB.2-2Q.45			439.91	
EB.2-2Q.45				387.15
CP.1-1Q...30		679.62	493.56	400.60
CP.2-3Q...56		573.13	450.27	380.41
CR.2-2Q...81		504.35	399.99	333.76
PR5-2QT.2125		454.30	347.59	294.89
PR4-2QT.1433	682.21	578.11	451.55	
PR4-3QT.2264	603.56	516.13	410.92	
PR4-2QP.1643	619.20	510.48	400.73	
PR4-3QP.2520	571.67	473.38	377.14	
PR6-3QP.7181	499.98	417.46		
PR8-2QP.2620	650.75	541.03		
PR8-3QP.4266	570.06	477.53		
PR8-3QP.3176	585.06	493.04		
PR12-2QP3597	671.39	561.06		
PR12-3QP6013	571.71	481.47		
PR12-4QP4050	569.90	469.42		
PR18-4QP5870	564.34	466.28		
PC.12-LA	557.84	465.92		
PC.18-LA	555.40	467.49		
PC.12-LC	575.25	532.06		
PC.18-LC	584.09	545.77		
CB.MBES...31				149.86
CB-M.....31				149.05
CB-MMIN...23				130.06
CB-M.....23				163.20
CB-MMO...31				303.09
CB-MMO...23				343.26

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2007**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
GOIÂNIA				
CP.1-2Q...46		551.85	389.95	325.46
CP.1-2Q...40		621.13	438.16	366.41
CR.1-2Q...62		616.07	444.97	378.54
CR.1-3Q...104	623.84	524.71	368.97	
CR.1-4Q...122	590.36	498.81	347.50	
EA.1-US.04				742.47
EB.1-US.03				922.07
EA.1-0Q.22			538.56	
EA.1-0Q.22				481.70
EB.1-0Q.22			531.88	
EB.1-0Q.22				474.10
EA.1-1Q.30			481.78	
EA.1-1Q.30				425.93
EB.1-1Q.32			487.85	
EB.1-1Q.32				429.91
EA.1-2Q.38			434.37	
EA.1-2Q.38				381.06
EB.1-2Q.39			457.79	
EB.1-2Q.39				402.41
EB.2-2Q.45			435.89	
EB.2-2Q.45				388.47
CP.1-1Q...30		672.56	472.91	399.27
CP.2-3Q...56		569.63	436.12	380.54
CR.2-2Q...81		499.34	385.08	332.86
PR5-2QT.2125		445.72	338.35	294.09
PR4-2QT.1433	687.63	576.62	443.64	
PR4-3QT.2264	607.79	513.55	402.54	
PR4-2QP.1643	626.48	508.95	395.12	
PR4-3QP.2520	576.49	470.34	370.02	
PR6-3QP.7181	501.26	413.16		
PR8-2QP.2620	656.71	538.52		
PR8-3QP.4266	574.25	474.12		
PR8-3QP.3176	589.39	489.29		
PR12-2QP3597	676.73	558.09		
PR12-3QP6013	575.63	477.92		
PR12-4QP4050	571.39	466.72		
PR18-4QP5870	566.18	463.84		
PC.12-LA	536.50	450.75		
PC.18-LA	537.25	453.82		
PC.12-LC	547.07	503.97		
PC.18-LC	555.19	517.17		
CB.MBES...31				148.02
CB-M.....31				146.82
CB-MMIN...23				128.91
CB-M.....23				162.50
CB-MMO...31				305.45
CB-MMO...23				348.12

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2007**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		635.57	448.50	368.90
CP.1-2Q...40		712.31	503.45	415.44
CR.1-2Q...62		707.96	511.66	430.41
CR.1-3Q...104	695.93	602.92	423.65	
CR.1-4Q...122	660.63	574.78	399.60	
EA.1-US.04				819.38
EB.1-US.03				1023.51
EA.1-0Q.22			597.18	
EA.1-0Q.22				540.16
EB.1-0Q.22			595.89	
EB.1-0Q.22				537.34
EA.1-1Q.30			536.47	
EA.1-1Q.30				480.05
EB.1-1Q.32			547.32	
EB.1-1Q.32				487.90
EA.1-2Q.38			485.26	
EA.1-2Q.38				431.14
EB.1-2Q.39			514.75	
EB.1-2Q.39				457.82
EB.2-2Q.45			488.32	
EB.2-2Q.45				440.49
CP.1-1Q...30		768.56	542.17	452.68
CP.2-3Q...56		653.81	500.21	431.05
CR.2-2Q...81		566.67	438.52	374.58
PR5-2QT.2125		491.87	375.53	321.79
PR4-2QT.1433	747.18	645.82	500.29	
PR4-3QT.2264	658.32	573.94	451.91	
PR4-2QP.1643	667.65	567.98	444.17	
PR4-3QP.2520	614.42	524.23	414.82	
PR6-3QP.7181	532.72	457.47		
PR8-2QP.2620	706.24	603.38		
PR8-3QP.4266	616.59	530.01		
PR8-3QP.3176	632.31	545.19		
PR12-2QP3597	729.94	625.47		
PR12-3QP6013	619.65	534.46		
PR12-4QP4050	614.20	520.48		
PR18-4QP5870	609.52	517.65		
PC.12-LA	593.18	504.68		
PC.18-LA	593.04	508.74		
PC.12-LC	606.04	564.68		
PC.18-LC	614.77	577.51		
CB.MBES...31				160.07
CB-M...31				158.31
CB-MMIN...23				137.29
CB-M...23				175.24
CB-MMO...31				342.66
CB-MMO...23				391.04

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2007**

(conclusão)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CAMPO GRANDE				
CP.1-2Q...46		551.64	398.64	324.56
CP.1-2Q...40		620.85	448.49	366.44
CR.1-2Q...62		615.18	453.54	377.39
CR.1-3Q...104	625.43	525.94	378.03	
CR.1-4Q...122	592.87	500.37	356.35	
EA.1-US.04				735.37
EB.1-US.03				905.86
EA.1-0Q.22			548.24	
EA.1-0Q.22				483.19
EB.1-0Q.22			538.79	
EB.1-0Q.22				472.35
EA.1-1Q.30			490.85	
EA.1-1Q.30				426.88
EB.1-1Q.32			494.73	
EB.1-1Q.32				428.31
EA.1-2Q.38			443.24	
EA.1-2Q.38				381.91
EB.1-2Q.39			465.10	
EB.1-2Q.39				401.44
EB.2-2Q.45			446.95	
EB.2-2Q.45				389.42
CP.1-1Q...30		671.12	482.42	398.23
CP.2-3Q...56		571.17	445.98	382.24
CR.2-2Q...81		503.66	396.81	336.81
PR5-2QT.2125		451.63	350.95	300.34
PR4-2QT.1433	685.39	577.57	454.87	
PR4-3QT.2264	607.66	516.82	413.98	
PR4-2QP.1643	623.18	510.39	404.11	
PR4-3QP.2520	575.56	473.89	379.77	
PR6-3QP.7181	502.64	416.72		
PR8-2QP.2620	651.42	537.36		
PR8-3QP.4266	571.25	475.03		
PR8-3QP.3176	586.81	490.00		
PR12-2QP3597	670.24	555.44		
PR12-3QP6013	571.35	477.30		
PR12-4QP4050	566.71	463.17		
PR18-4QP5870	560.56	458.96		
PC.12-LA	546.87	461.19		
PC.18-LA	545.91	463.14		
PC.12-LC	568.28	526.05		
PC.18-LC	573.99	536.86		
CB.MBES...31				152.92
CB-M.....31				152.45
CB-MMIN...23				131.64
CB-M.....23				167.04
CB-MMO...31				302.81

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil..NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m². Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêem a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.

