

# Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa  
de Custos e Índices  
da Construção Civil

SINAPI

**Março de 2006**

# Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística - IBGE

---

Presidente da República  
Luiz Inácio Lula da Silva

Ministro do Planejamento, Orçamento e Gestão  
Paulo Bernardo Silva

## **INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE**

Presidente  
Eduardo Pereira Nunes

Diretor Executivo  
Sérgio da Costa Côrtes

### **ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES**

Diretoria de Pesquisas  
Wasmália Socorro Barata Bivar

Diretoria de Geociências  
Guido Gelli

Diretoria de Informática  
Luiz Fernando Pinto Mariano

Centro de Documentação e Disseminação de Informações  
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas  
Pedro Luis do Nascimento Silva

### **UNIDADE RESPONSÁVEL**

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços  
Eulina Nunes dos Santos

### **EQUIPE TÉCNICA**

Coordenador: Luiz Fernando de Oliveira Fonseca

Diagramador: Alice Leal do Nascimento

### **Indicadores IBGE**

Plano de divulgação:

Pesquisa mensal de emprego

Estatística da produção agropecuária

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa mensal de comércio

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC - IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores correntes

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** incorporou no decorrer da década de 80 informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

## **SUMÁRIO**

NOTA EXPLICATIVA.....	3
COMENTÁRIO.....	9
TABELAS.....	12

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários.

Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através da **COINP** - Coordenação de Índices de Preços (**DPE** - Diretoria de Pesquisas), destacando-se entre eles: custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos ao estados; custos médios, também por metro quadrado; índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às vinte e sete Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122,82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

#### Aplicações:

As aplicações principais são: elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

A partir de julho/02 passou a ser referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas (artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para 2003).

#### Utilização:

No setor privado, é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público, é usado pela Caixa Econômica Federal - **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA** e Ministério da Defesa.

#### Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

1 - PROJETOS
2 - SERVIÇOS/QUANTIDADES
3 - ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para cálculo dos custos é seguida intuitivamente por qualquer pessoa envolvida com uma construção. Assim, para cada projeto, temos:

⇒ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalações hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇒ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇒ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência.

Esta metodologia de cálculo caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇒ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais) com suas respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇒ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇒ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇒ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

#### Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações - IMSE/IBGE).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/IBGE).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em janeiro/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

#### As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais e industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 8000 informantes no País.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais, tendo sido montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas), visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os preços/salários dos "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços/salários gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

#### A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena do mês pelas equipes estaduais do **IBGE** segundo conceitos e procedimentos preestabelecidos, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e passam por uma Crítica Estatística Automatizada. Em seguida, no Rio de Janeiro, uma equipe da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (**DPE**), analisa e valida as informações, garantindo a homogeneidade dos conceitos e procedimentos na produção dos resultados.



Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

**CGC** - Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ [comunica@ibge.gov.br](mailto:comunica@ibge.gov.br)

**DEATI** - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

**SDDI** - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

[www.ibge.gov.br](http://www.ibge.gov.br)

## COMENTÁRIOS

**Março de 2006**

### **Índice Nacional da Construção Civil, em março, foi 0,20%**

O Índice Nacional da Construção Civil, calculado pelo IBGE em convênio com a CAIXA, teve variação de 0,20%, recuando 0,11 ponto percentual em relação ao resultado de fevereiro (0,31%), sendo este o menor resultado desde setembro de 2005 (0,14%). No ano, o acumulado foi de 0,94% e em doze meses, 6,02%.

Na comparação com março de 2005 (0,47%) o resultado atual foi inferior em 0,27 ponto percentual. Os acumulados atuais também situaram-se abaixo das taxas observadas em iguais períodos do ano passado (1,85% e 10,65%).

O custo nacional por metro quadrado passou de R\$ 547,14 (fevereiro) para R\$ 548,22, dos quais R\$ 320,85 relativos aos materiais e R\$ 227,37 a mão-de-obra.

A parcela dos materiais avançou 0,06 ponto percentual, passando de 0,25% em fevereiro para 0,31% em março. No ano, teve alta de 1,12% e em doze meses, 5,23%.

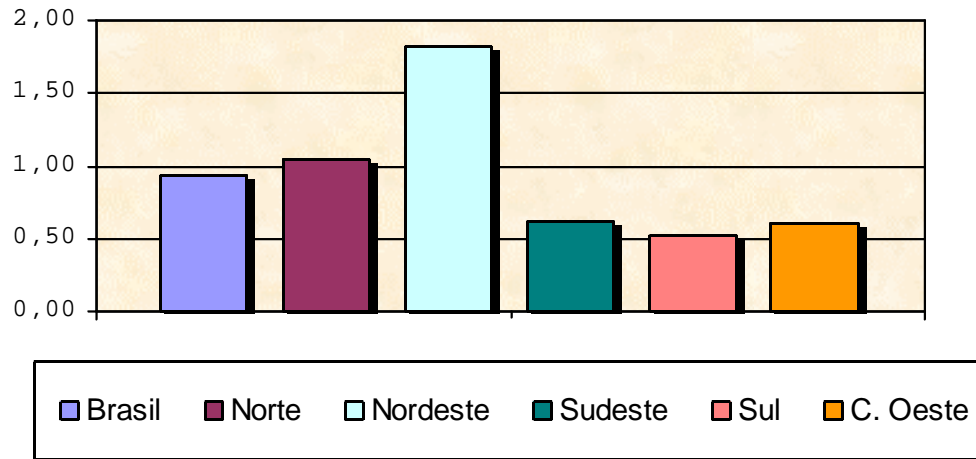
A mão-de-obra ficou praticamente estável, oscilando apenas 0,04%, com recuo de 0,34 ponto percentual em relação a taxa de fevereiro (0,38%). Este comportamento acabou influenciando o índice nacional (0,20%). No ano, a parcela da mão-de-obra subiu 0,68% e nos últimos doze meses, o acumulado foi 7,15%.

### **Regiões Norte e Nordeste tiveram o índice mais elevado**

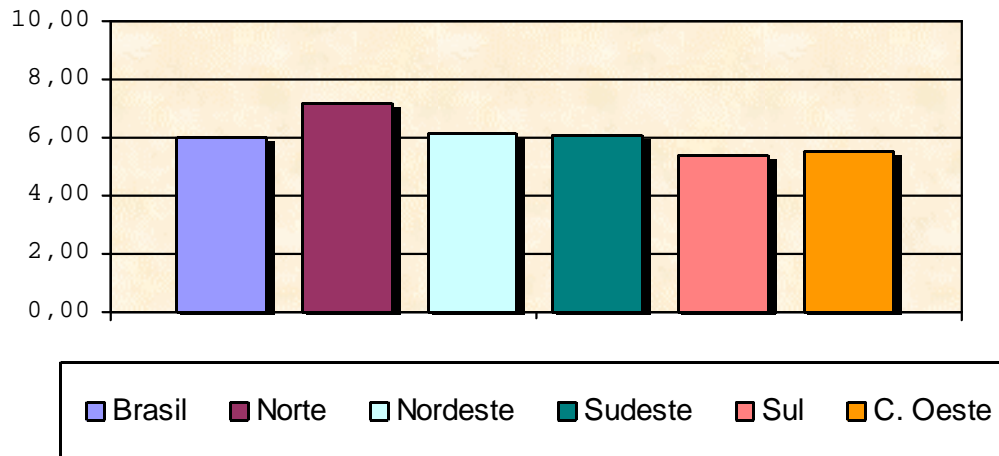
O Norte e o Nordeste registraram o mesmo percentual, em março, (0,24%), bem próximo dos resultados do Sul (0,21%) e Centro-Oeste (0,20%). O Sudeste com índice de 0,16% ficou abaixo da média nacional (0,20%).

Quanto às taxas acumuladas mais elevadas destacam-se, no ano, o Nordeste (1,82%) e em 12 meses, o Norte (7,20%). Os menores resultados nesses períodos ocorreram no Sul (0,53% e 5,35%, respectivamente).

Índices acumulados no ano (%)



Índices em doze meses (%)



Os custos regionais foram: R\$ 585,01 (Sudeste); R\$ 550,36 (Sul); R\$ 531,06 (Norte); R\$ 520,37 (Centro-Oeste) e R\$ 506,80 (Nordeste).

**Entre os estados, Bahia apresentou o percentual mais elevado**

Em março, apesar da forte homogeneidade observada nos resultados estaduais, Bahia registrou a maior taxa (0,31%), seguida de Rondônia e Roraima (0,29%). Com percentuais bem próximos, também, podemos destacar o Rio de Janeiro (0,28%); Acre, Amazonas e Distrito Federal (0,26%). As menores variações ocorreram no Espírito Santo (0,10%); Piauí e São Paulo (0,13%); Goiás (0,15%) e Santa Catarina (0,16%).

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais e programação de investimentos.

Em 2002, o Congresso Nacional aprovou através da Lei de Diretrizes Orçamentárias (**LDO**) a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

**CUSTOS MÉDIOS, NÚMEROS ÍNDICES E VARIAÇÕES PERCENTUAIS  
BRASIL E GRANDES REGIÕES  
MARÇO DE 2006**

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m <sup>2</sup>	dez/98=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
<b>BRASIL</b>	<b>548,22</b>	<b>193,82</b>	<b>0,20</b>	<b>0,94</b>	<b>6,02</b>
<b>REGIÃO NORTE</b>	<b>531,06</b>	<b>184,67</b>	<b>0,24</b>	<b>1,05</b>	<b>7,20</b>
RONDÔNIA	486,36	184,61	0,29	0,59	7,46
ACRE	510,88	187,49	0,26	0,51	8,33
AMAZONAS	561,22	178,47	0,26	0,59	7,56
RORAIMA	660,98	197,88	0,29	0,73	7,44
PARÁ	515,96	184,26	0,21	1,81	7,06
AMAPÁ	520,47	191,48	0,18	1,46	6,20
TOCANTINS	556,88	193,91	0,19	0,51	6,24
<b>REGIÃO NORDESTE</b>	<b>506,80</b>	<b>198,00</b>	<b>0,24</b>	<b>1,82</b>	<b>6,11</b>
MARANHÃO	519,22	200,33	0,22	3,71	7,58
PIAUÍ	460,24	200,70	0,13	4,26	8,86
CEARÁ	483,32	191,12	0,17	1,12	5,69
RIO GRANDE DO NORTE	492,05	194,92	0,24	1,21	6,87
PARAÍBA	481,74	195,31	0,24	0,46	2,59
PERNAMBUCO	503,57	206,70	0,22	0,47	5,26
ALAGOAS	537,76	189,76	0,19	0,48	6,80
SERGIPE	470,78	205,12	0,23	1,88	7,57
BAHIA	536,67	198,52	0,31	2,66	6,21
<b>REGIÃO SUDESTE</b>	<b>585,01</b>	<b>195,10</b>	<b>0,16</b>	<b>0,62</b>	<b>6,08</b>
MINAS GERAIS	526,42	212,21	0,18	1,01	6,56
ESPÍRITO SANTO	475,59	211,39	0,10	0,32	6,37
RIO DE JANEIRO	605,13	194,67	0,28	0,40	7,10
SÃO PAULO	612,74	189,02	0,13	0,56	5,64
<b>REGIÃO SUL</b>	<b>550,36</b>	<b>186,54</b>	<b>0,21</b>	<b>0,53</b>	<b>5,35</b>
PARANÁ	558,32	189,28	0,23	0,53	6,22
SANTA CATARINA	537,93	182,41	0,16	0,51	4,63
RIO GRANDE DO SUL	550,01	186,34	0,22	0,52	4,93
<b>REGIÃO CENTRO-OESTE</b>	<b>520,37</b>	<b>197,89</b>	<b>0,20</b>	<b>0,61</b>	<b>5,52</b>
MATO GROSSO DO SUL	526,14	194,77	0,19	0,53	7,35
MATO GROSSO	509,08	200,57	0,24	0,89	5,15
GOIÁS	507,84	198,90	0,15	0,43	5,14
DISTRITO FEDERAL	575,59	193,95	0,26	0,62	5,11

FONTE: IBGE/DPE/COINP

**NOTA:** estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** Caixa Econômica Federal.

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
MARÇO DE 2006**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O				
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO	
<b>PORTO VELHO</b>					
CP.1-2Q...46			491.66	363.80	298.32
CP.1-2Q...40			550.30	406.88	334.54
CR.1-2Q...62			545.58	412.84	345.56
CR.1-3Q..104	561.35		468.39	345.72	
CR.1-4Q..122	531.96		446.38	326.21	
EA.1-US.04					697.12
EB.1-US.03					865.54
EA.1-0Q.22				519.48	
EA.1-0Q.22					449.86
EB.1-0Q.22				506.73	
EB.1-0Q.22					436.19
EA.1-1Q.30				461.58	
EA.1-1Q.30					392.10
EB.1-1Q.32				464.37	
EB.1-1Q.32					393.56
EA.1-2Q.38				415.20	
EA.1-2Q.38					348.05
EB.1-2Q.39				436.51	
EB.1-2Q.39					367.92
EB.2-2Q.45				404.43	
EB.2-2Q.45					359.68
CP.1-1Q...30			597.16	439.47	365.58
CP.2-3Q...56			507.76	409.58	353.78
CR.2-2Q...81			451.62	365.51	312.59
PR5-2QT.2125			414.62	337.52	292.49
PR4-2QT.1433	618.26		515.00	424.87	
PR4-3QT.2264	550.56		464.43	389.02	
PR4-2QP.1643	578.67		460.91	380.00	
PR4-3QP.2520	534.51		430.26	358.58	
PR6-3QP.7181	461.00		375.66		
PR8-2QP.2620	601.06		485.85		
PR8-3QP.4266	528.59		432.92		
PR8-3QP.3176	530.78		437.82		
PR12-2QP3597	617.44		503.28		
PR12-3QP6013	528.03		435.86		
PR12-4QP4050	512.73		414.05		
PR18-4QP5870	500.50		404.66		
PC.12-LA	533.96		446.94		
PC.18-LA	529.26		445.75		
PC.12-LC	558.29		514.00		
PC.18-LC	564.99		526.66		
CB.MBES...31					150.10
CB-M.....31					149.68
CB-MMIN...23					131.01
CB-M.....23					163.34
CB-MMO...31					283.40
CB-MMO...23					319.45

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 MARÇO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O				
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO	
<b>RIO BRANCO</b>					
CP.1-2Q...46			517.97	381.23	318.91
CP.1-2Q...40			577.92	425.34	356.58
CR.1-2Q...62			576.26	433.91	369.61
CR.1-3Q...104	581.98		494.25	362.09	
CR.1-4Q...122	550.98		470.54	341.10	
EA.1-US.04					717.88
EB.1-US.03					908.88
EA.1-0Q.22				529.61	
EA.1-0Q.22					461.31
EB.1-0Q.22				525.64	
EB.1-0Q.22					456.50
EA.1-1Q.30				470.08	
EA.1-1Q.30					402.39
EB.1-1Q.32				482.04	
EB.1-1Q.32					413.13
EA.1-2Q.38				422.25	
EA.1-2Q.38					356.98
EB.1-2Q.39				453.51	
EB.1-2Q.39					386.92
EB.2-2Q.45				418.48	
EB.2-2Q.45					376.69
CP.1-1Q...30			627.23	460.55	389.84
CP.2-3Q...56			534.31	428.37	374.31
CR.2-2Q...81			473.99	380.50	329.05
PR5-2QT.2125			417.64	336.33	290.88
PR4-2QT.1433	624.51		525.99	429.87	
PR4-3QT.2264	555.65		473.39	392.41	
PR4-2QP.1643	587.17		469.95	383.78	
PR4-3QP.2520	543.61		439.13	362.45	
PR6-3QP.7181	464.23		380.17		
PR8-2QP.2620	610.12		497.94		
PR8-3QP.4266	537.15		443.39		
PR8-3QP.3176	535.83		445.07		
PR12-2QP3597	626.26		516.26		
PR12-3QP6013	536.12		446.77		
PR12-4QP4050	519.45		423.36		
PR18-4QP5870	511.59		419.19		
PC.12-LA	550.88		453.48		
PC.18-LA	545.30		452.95		
PC.12-LC	565.65		517.26		
PC.18-LC	571.50		529.77		
CB.MBES...31					167.24
CB-M.....31					167.04
CB-MMIN...23					145.24
CB-M.....23					184.09
CB-MMO...31					301.32
CB-MMO...23					341.08

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 MARÇO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O				
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO	
<b>MANAUS</b>					
CP.1-2Q...46			575.05	430.38	364.29
CP.1-2Q...40			642.32	480.40	407.41
CR.1-2Q...62			640.54	488.50	420.25
CR.1-3Q...104	642.18		550.44	409.32	
CR.1-4Q...122	609.20		524.41	386.01	
EA.1-US.04					802.29
EB.1-US.03					995.40
EA.1-0Q.22				610.33	
EA.1-0Q.22					521.84
EB.1-0Q.22				602.49	
EB.1-0Q.22					512.53
EA.1-1Q.30				545.81	
EA.1-1Q.30					457.28
EB.1-1Q.32				555.48	
EB.1-1Q.32					465.81
EA.1-2Q.38				492.52	
EA.1-2Q.38					406.46
EB.1-2Q.39				523.49	
EB.1-2Q.39					436.17
EB.2-2Q.45				482.41	
EB.2-2Q.45					431.19
CP.1-1Q...30			693.52	518.58	444.06
CP.2-3Q...56			600.86	487.92	431.54
CR.2-2Q...81			527.08	428.22	374.24
PR5-2QT.2125			458.28	378.35	331.64
PR4-2QT.1433	690.32		590.85	491.20	
PR4-3QT.2264	617.51		534.25	450.21	
PR4-2QP.1643	641.93		528.19	438.97	
PR4-3QP.2520	597.33		495.12	415.54	
PR6-3QP.7181	513.07		430.28		
PR8-2QP.2620	670.53		560.06		
PR8-3QP.4266	593.83		500.97		
PR8-3QP.3176	593.67		502.90		
PR12-2QP3597	690.14		581.04		
PR12-3QP6013	594.32		505.28		
PR12-4QP4050	576.17		479.00		
PR18-4QP5870	562.22		468.35		
PC.12-LA	607.49		512.15		
PC.18-LA	603.78		512.69		
PC.12-LC	614.15		566.23		
PC.18-LC	622.53		580.60		
CB.MBES...31					162.38
CB-M.....31					162.79
CB-MMIN...23					142.56
CB-M.....23					178.10
CB-MMO...31					342.23
CB-MMO...23					387.60



CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 MARÇO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O				
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO	
<b>BOA VISTA</b>					
CP.1-2Q...46			657.82	496.35	423.15
CP.1-2Q...40			735.96	554.98	473.74
CR.1-2Q...62			736.78	566.41	490.52
CR.1-3Q...104	727.03		629.92	471.99	
CR.1-4Q...122	689.43		600.52	444.93	
EA.1-US.04					937.54
EB.1-US.03					1172.82
EA.1-0Q.22				689.34	
EA.1-0Q.22					586.98
EB.1-0Q.22				692.53	
EB.1-0Q.22					587.42
EA.1-1Q.30				619.79	
EA.1-1Q.30					517.27
EB.1-1Q.32				638.48	
EB.1-1Q.32					533.80
EA.1-2Q.38				560.87	
EA.1-2Q.38					461.07
EB.1-2Q.39				601.08	
EB.1-2Q.39					499.15
EB.2-2Q.45				554.61	
EB.2-2Q.45					496.48
CP.1-1Q...30			794.80	599.24	516.37
CP.2-3Q...56			692.19	564.52	501.93
CR.2-2Q...81			604.93	493.23	433.83
PR5-2QT.2125			508.55	414.41	362.09
PR4-2QT.1433	770.34		669.23	552.56	
PR4-3QT.2264	685.60		601.01	503.19	
PR4-2QP.1643	701.93		594.87	491.61	
PR4-3QP.2520	651.44		554.87	463.31	
PR6-3QP.7181	555.24		476.80		
PR8-2QP.2620	738.33		631.34		
PR8-3QP.4266	650.80		560.64		
PR8-3QP.3176	649.41		559.22		
PR12-2QP3597	761.40		654.29		
PR12-3QP6013	652.38		564.80		
PR12-4QP4050	629.59		534.01		
PR18-4QP5870	621.85		528.77		
PC.12-LA	651.17		556.71		
PC.18-LA	650.43		559.72		
PC.12-LC	636.96		589.65		
PC.18-LC	645.15		603.29		
CB.MBES...31					182.62
CB-M.....31					182.12
CB-MMIN...23					159.15
CB-M.....23					200.26
CB-MMO...31					405.99
CB-MMO...23					462.99

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 MARÇO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>BELÉM</b>				
CP.1-2Q...46			518.43	409.94
CP.1-2Q...40			580.90	457.56
CR.1-2Q...62			577.00	462.60
CR.1-3Q...104	578.89		490.91	387.18
CR.1-4Q...122	548.71		466.74	365.45
EA.1-US.04				743.49
EB.1-US.03				928.51
EA.1-0Q.22				557.82
EA.1-0Q.22				475.72
EB.1-0Q.22				548.28
EB.1-0Q.22				465.32
EA.1-1Q.30				498.12
EA.1-1Q.30				417.46
EB.1-1Q.32				502.06
EB.1-1Q.32				420.98
EA.1-2Q.38				448.88
EA.1-2Q.38				371.82
EB.1-2Q.39				471.80
EB.1-2Q.39				394.00
EB.2-2Q.45				438.93
EB.2-2Q.45				381.63
CP.1-1Q...30			632.07	494.47
CP.2-3Q...56			538.43	444.98
CR.2-2Q...81			470.52	391.24
PR5-2QT.2125			431.13	349.40
PR4-2QT.1433	643.20		550.09	450.15
PR4-3QT.2264	572.45		493.89	410.10
PR4-2QP.1643	585.65		489.91	401.04
PR4-3QP.2520	542.11		455.25	376.69
PR6-3QP.7181	466.27		393.58	
PR8-2QP.2620	614.08		516.97	
PR8-3QP.4266	540.16		457.86	
PR8-3QP.3176	541.84		458.74	
PR12-2QP3597	633.28		535.43	
PR12-3QP6013	541.61		461.13	
PR12-4QP4050	524.77		435.59	
PR18-4QP5870	517.15		429.88	
PC.12-LA	540.94		461.18	
PC.18-LA	539.78		463.18	
PC.12-LC	550.70		512.07	
PC.18-LC	559.30		525.02	
CB.MBES...31				171.03
CB-M.....31				170.55
CB-MMIN...23				150.62
CB-M.....23				185.74
CB-MMO...31				319.02
CB-MMO...23				359.70

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 MARÇO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O				
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO	
<b>MACAPÁ</b>					
CP.1-2Q...46			550.47	414.40	344.74
CP.1-2Q...40			615.60	463.10	385.90
CR.1-2Q...62			614.57	471.07	398.92
CR.1-3Q...104		621.98	527.20	394.37	
CR.1-4Q...122		589.35	501.34	371.56	
EA.1-US.04					760.36
EB.1-US.03					957.20
EA.1-0Q.22				574.45	
EA.1-0Q.22					483.20
EB.1-0Q.22				571.13	
EB.1-0Q.22					478.63
EA.1-1Q.30				513.38	
EA.1-1Q.30					422.93
EB.1-1Q.32				524.76	
EB.1-1Q.32					433.18
EA.1-2Q.38				463.19	
EA.1-2Q.38					375.83
EB.1-2Q.39				493.81	
EB.1-2Q.39					405.14
EB.2-2Q.45				455.12	
EB.2-2Q.45					398.91
CP.1-1Q...30			667.10	500.99	421.19
CP.2-3Q...56			574.32	465.37	404.40
CR.2-2Q...81			506.11	410.37	352.67
PR5-2QT.2125			429.53	348.90	299.49
PR4-2QT.1433		667.21	564.20	463.63	
PR4-3QT.2264		594.11	508.53	423.06	
PR4-2QP.1643		623.59	501.93	412.17	
PR4-3QP.2520		578.37	469.54	389.04	
PR6-3QP.7181		493.23	405.87		
PR8-2QP.2620		648.02	531.39		
PR8-3QP.4266		571.32	473.62		
PR8-3QP.3176		570.51	476.65		
PR12-2QP3597		664.83	550.36		
PR12-3QP6013		570.04	476.92		
PR12-4QP4050		553.02	453.20		
PR18-4QP5870		544.57	448.60		
PC.12-LA		592.60	487.59		
PC.18-LA		584.89	486.24		
PC.12-LC		599.49	548.60		
PC.18-LC		603.14	558.81		
CB.MBES...31					181.43
CB-M.....31					181.26
CB-MMIN...23					158.96
CB-M.....23					198.50
CB-MMO...31					321.40
CB-MMO....23					362.44

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 MARÇO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O				
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO	
CP.1-2Q...46			564.28	421.17	354.08
CP.1-2Q...40			632.44	472.32	398.16
CR.1-2Q...62			628.52	479.38	410.38
CR.1-3Q...104		628.09	535.79	398.46	
CR.1-4Q...122		595.83	509.55	375.21	
EA.1-US.04					806.14
EB.1-US.03					1000.80
EA.1-0Q.22				583.71	
EA.1-0Q.22					520.83
EB.1-0Q.22				574.40	
EB.1-0Q.22					510.62
EA.1-1Q.30				521.03	
EA.1-1Q.30					458.93
EB.1-1Q.32				527.04	
EB.1-1Q.32					463.32
EA.1-2Q.38				469.03	
EA.1-2Q.38					409.77
EB.1-2Q.39				494.96	
EB.1-2Q.39					433.93
EB.2-2Q.45				473.35	
EB.2-2Q.45					420.98
CP.1-1Q...30			683.80	509.96	434.09
CP.2-3Q...56			587.94	473.14	414.48
CR.2-2Q...81			512.76	416.59	361.69
PR5-2QT.2125			464.90	381.22	332.47
PR4-2QT.1433		692.54	593.42	488.48	
PR4-3QT.2264		616.21	533.16	444.84	
PR4-2QP.1643		628.63	529.21	436.60	
PR4-3QP.2520		581.83	492.06	410.35	
PR6-3QP.7181		501.61	425.75		
PR8-2QP.2620		660.89	558.92		
PR8-3QP.4266		581.69	495.81		
PR8-3QP.3176		584.21	497.14		
PR12-2QP3597		682.48	579.19		
PR12-3QP6013		584.04	499.68		
PR12-4QP4050		566.10	472.81		
PR18-4QP5870		556.71	465.08		
PC.12-LA		579.40	500.95		
PC.18-LA		580.64	504.70		
PC.12-LC		592.92	554.74		
PC.18-LC		604.10	569.90		
CB.MBES...31					150.10
CB-M...31					149.86
CB-MMIN...23					129.13
CB-M...23					164.98
CB-MMO...31					333.86
CB-MMO...23					380.89

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 MARÇO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O				
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO	
<b>SÃO LUIZ</b>					
CP.1-2Q...46			536.20	404.41	336.38
CP.1-2Q...40			601.72	453.48	378.19
CR.1-2Q...62			601.25	461.13	390.84
CR.1-3Q...104	604.55		512.51	383.84	
CR.1-4Q...122	574.12		487.23	361.89	
EA.1-US.04					746.77
EB.1-US.03					922.49
EA.1-0Q.22				563.23	
EA.1-0Q.22					489.52
EB.1-0Q.22				549.13	
EB.1-0Q.22					474.88
EA.1-1Q.30				504.71	
EA.1-1Q.30					431.91
EB.1-1Q.32				505.18	
EB.1-1Q.32					431.43
EA.1-2Q.38				456.20	
EA.1-2Q.38					386.60
EB.1-2Q.39				476.00	
EB.1-2Q.39					405.13
EB.2-2Q.45				450.76	
EB.2-2Q.45					391.36
CP.1-1Q...30			650.34	489.14	411.71
CP.2-3Q...56			562.55	450.14	389.97
CR.2-2Q...81			492.30	398.81	342.78
PR5-2QT.2125			445.35	361.62	313.50
PR4-2QT.1433	671.56		572.19	464.63	
PR4-3QT.2264	596.36		513.24	422.12	
PR4-2QP.1643	609.60		510.18	415.69	
PR4-3QP.2520	562.77		472.98	389.01	
PR6-3QP.7181	486.99		408.39		
PR8-2QP.2620	640.41		538.37		
PR8-3QP.4266	562.56		476.59		
PR8-3QP.3176	567.83		479.33		
PR12-2QP3597	660.55		557.18		
PR12-3QP6013	564.33		479.87		
PR12-4QP4050	549.39		453.74		
PR18-4QP5870	539.79		445.74		
PC.12-LA	553.02		475.34		
PC.18-LA	551.82		477.49		
PC.12-LC	565.20		528.97		
PC.18-LC	572.94		540.43		
CB.MBES...31					165.17
CB-M.....31					165.07
CB-MMIN...23					140.91
CB-M.....23					182.38
CB-MMO...31					312.25
CB-MMO...23					354.77

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 MARÇO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O				
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO	
<b>TERESINA</b>					
CP.1-2Q...46			482.99	360.85	304.45
CP.1-2Q...40			542.04	403.91	341.59
CR.1-2Q...62			536.43	407.39	349.48
CR.1-3Q...104	545.89		460.33	341.43	
CR.1-4Q...122	518.41		437.92	321.82	
EA.1-US.04					679.20
EB.1-US.03					839.14
EA.1-0Q.22				515.13	
EA.1-0Q.22					439.67
EB.1-0Q.22				502.77	
EB.1-0Q.22					426.24
EA.1-1Q.30				461.14	
EA.1-1Q.30					386.00
EB.1-1Q.32				462.39	
EB.1-1Q.32					386.14
EA.1-2Q.38				416.82	
EA.1-2Q.38					344.36
EB.1-2Q.39				435.84	
EB.1-2Q.39					362.12
EB.2-2Q.45				407.58	
EB.2-2Q.45					351.67
CP.1-1Q...30			586.89	436.41	372.13
CP.2-3Q...56			501.35	403.76	351.82
CR.2-2Q...81			445.09	358.21	310.87
PR5-2QT.2125			406.35	327.75	282.48
PR4-2QT.1433	600.27		505.67	411.73	
PR4-3QT.2264	533.86		454.37	375.78	
PR4-2QP.1643	553.53		450.90	367.52	
PR4-3QP.2520	511.75		419.68	346.17	
PR6-3QP.7181	447.15		367.63		
PR8-2QP.2620	575.60		473.54		
PR8-3QP.4266	506.06		420.26		
PR8-3QP.3176	512.71		426.41		
PR12-2QP3597	591.56		489.65		
PR12-3QP6013	505.69		422.44		
PR12-4QP4050	497.27		403.65		
PR18-4QP5870	486.80		395.33		
PC.12-LA	505.84		427.12		
PC.18-LA	504.35		428.60		
PC.12-LC	527.56		489.27		
PC.18-LC	534.38		500.70		
CB.MBES...31					152.74
CB-M.....31					152.93
CB-MMIN...23					131.89
CB-M.....23					166.96
CB-MMO...31					283.21
CB-MMO...23					319.29

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 MARÇO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O				
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO	
<b>FORTALEZA</b>					
CP.1-2Q...46			503.95	382.29	317.19
CP.1-2Q...40			566.71	428.97	356.96
CR.1-2Q...62			563.81	434.37	367.03
CR.1-3Q...104	563.17		481.23	362.40	
CR.1-4Q...122	533.42		456.68	341.20	
EA.1-US.04					714.77
EB.1-US.03					888.05
EA.1-0Q.22				530.90	
EA.1-0Q.22					451.87
EB.1-0Q.22				523.81	
EB.1-0Q.22					443.38
EA.1-1Q.30				476.12	
EA.1-1Q.30					398.08
EB.1-1Q.32				481.40	
EB.1-1Q.32					401.84
EA.1-2Q.38				430.68	
EA.1-2Q.38					355.70
EB.1-2Q.39				453.29	
EB.1-2Q.39					376.67
EB.2-2Q.45				429.81	
EB.2-2Q.45					369.42
CP.1-1Q...30			613.64	463.21	388.98
CP.2-3Q...56			531.28	429.35	371.08
CR.2-2Q...81			467.87	379.87	325.68
PR5-2QT.2125			422.86	341.60	294.69
PR4-2QT.1433	627.77		539.70	438.48	
PR4-3QT.2264	557.11		483.27	398.00	
PR4-2QP.1643	565.81		480.10	390.71	
PR4-3QP.2520	523.51		445.26	366.15	
PR6-3QP.7181	449.88		383.23		
PR8-2QP.2620	595.86		506.96		
PR8-3QP.4266	523.51		448.18		
PR8-3QP.3176	529.62		452.35		
PR12-2QP3597	615.18		524.70		
PR12-3QP6013	525.29		451.09		
PR12-4QP4050	512.44		428.66		
PR18-4QP5870	507.14		425.00		
PC.12-LA	524.82		446.50		
PC.18-LA	520.79		446.91		
PC.12-LC	524.76		490.17		
PC.18-LC	531.56		500.17		
CB.MBES...31					148.99
CB-M.....31					148.67
CB-MMIN...23					127.42
CB-M.....23					162.67
CB-MMO...31					296.72
CB-MMO...23					336.22

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 MARÇO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O				
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO	
<b>NATAL</b>					
CP.1-2Q...46			513.21	373.29	314.15
CP.1-2Q...40			574.95	417.70	352.36
CR.1-2Q...62			568.33	421.46	360.22
CR.1-3Q...104	578.47		489.27	354.03	
CR.1-4Q...122	549.30		465.36	333.89	
EA.1-US.04					684.28
EB.1-US.03					849.10
EA.1-0Q.22				528.39	
EA.1-0Q.22					459.96
EB.1-0Q.22				517.33	
EB.1-0Q.22					447.88
EA.1-1Q.30				473.35	
EA.1-1Q.30					405.33
EB.1-1Q.32				476.14	
EB.1-1Q.32					406.54
EA.1-2Q.38				428.27	
EA.1-2Q.38					362.74
EB.1-2Q.39				449.34	
EB.1-2Q.39					382.19
EB.2-2Q.45				418.04	
EB.2-2Q.45					366.06
CP.1-1Q...30			622.49	450.74	383.04
CP.2-3Q...56			523.68	415.42	362.19
CR.2-2Q...81			468.12	371.58	321.60
PR5-2QT.2125			415.83	335.62	290.88
PR4-2QT.1433	619.12		519.75	421.07	
PR4-3QT.2264	551.38		467.47	384.62	
PR4-2QP.1643	558.69		464.63	377.47	
PR4-3QP.2520	517.59		432.04	355.34	
PR6-3QP.7181	451.10		375.42		
PR8-2QP.2620	584.56		485.90		
PR8-3QP.4266	515.08		431.38		
PR8-3QP.3176	523.59		437.39		
PR12-2QP3597	602.29		501.43		
PR12-3QP6013	515.79		432.76		
PR12-4QP4050	507.93		413.72		
PR18-4QP5870	500.56		407.62		
PC.12-LA	516.44		438.30		
PC.18-LA	512.45		438.48		
PC.12-LC	546.07		511.44		
PC.18-LC	553.56		522.23		
CB.MBES...31					157.16
CB-M.....31					157.71
CB-MMIN...23					134.74
CB-M.....23					172.12
CB-MMO...31					286.21
CB-MMO...23					322.20



CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 MARÇO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O				
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO	
<b>JOÃO PESSOA</b>					
CP.1-2Q...46			493.31	360.11	305.15
CP.1-2Q...40			553.81	404.06	342.73
CR.1-2Q...62			546.06	407.33	349.98
CR.1-3Q...104	556.82		469.98	341.63	
CR.1-4Q...122	528.89		446.88	322.02	
EA.1-US.04					666.54
EB.1-US.03					828.26
EA.1-0Q.22				515.75	
EA.1-0Q.22					454.46
EB.1-0Q.22				504.44	
EB.1-0Q.22					442.69
EA.1-1Q.30				461.79	
EA.1-1Q.30					401.00
EB.1-1Q.32				463.42	
EB.1-1Q.32					401.17
EA.1-2Q.38				417.69	
EA.1-2Q.38					359.52
EB.1-2Q.39				436.89	
EB.1-2Q.39					377.07
EB.2-2Q.45				409.63	
EB.2-2Q.45					358.32
CP.1-1Q...30			600.67	436.43	372.68
CP.2-3Q...56			502.57	400.45	349.94
CR.2-2Q...81			449.39	358.58	312.17
PR5-2QT.2125			403.52	324.75	282.63
PR4-2QT.1433	600.51		505.67	411.84	
PR4-3QT.2264	534.58		454.24	375.53	
PR4-2QP.1643	542.15		451.94	368.62	
PR4-3QP.2520	501.71		419.61	346.39	
PR6-3QP.7181	438.44		365.01		
PR8-2QP.2620	567.34		472.72		
PR8-3QP.4266	499.49		419.11		
PR8-3QP.3176	508.57		425.03		
PR12-2QP3597	584.63		487.87		
PR12-3QP6013	500.28		420.54		
PR12-4QP4050	492.04		400.78		
PR18-4QP5870	485.75		395.52		
PC.12-LA	501.02		428.14		
PC.18-LA	496.07		426.61		
PC.12-LC	524.86		492.05		
PC.18-LC	530.76		501.07		
CB.MBES...31					155.39
CB-M.....31					155.67
CB-MMIN...23					133.46
CB-M.....23					168.97
CB-MMO...31					277.96
CB-MMO...23					311.91

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 MARÇO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>RECIFE</b>				
CP.1-2Q...46			554.60	416.69
CP.1-2Q...40			621.88	466.98
CR.1-2Q...62			614.06	470.97
CR.1-3Q...104		617.95	525.29	393.79
CR.1-4Q...122		586.15	499.55	371.30
EA.1-US.04				759.44
EB.1-US.03				939.81
EA.1-0Q.22				580.44
EA.1-0Q.22				518.28
EB.1-0Q.22				570.77
EB.1-0Q.22				508.28
EA.1-1Q.30				518.49
EA.1-1Q.30				457.66
EB.1-1Q.32				523.22
EB.1-1Q.32				460.81
EA.1-2Q.38				467.15
EA.1-2Q.38				409.54
EB.1-2Q.39				491.38
EB.1-2Q.39				432.03
EB.2-2Q.45				467.29
EB.2-2Q.45				411.74
CP.1-1Q...30			673.60	503.65
CP.2-3Q...56			569.93	460.63
CR.2-2Q...81			498.07	404.79
PR5-2QT.2125			442.25	356.05
PR4-2QT.1433		668.75	571.88	467.34
PR4-3QT.2264		593.76	512.83	425.15
PR4-2QP.1643		608.85	509.17	416.68
PR4-3QP.2520		562.78	473.25	391.45
PR6-3QP.7181		484.40	408.34	
PR8-2QP.2620		637.33	536.00	
PR8-3QP.4266		559.25	474.28	
PR8-3QP.3176		562.98	476.29	
PR12-2QP3597		656.92	554.71	
PR12-3QP6013		560.19	477.03	
PR12-4QP4050		544.37	451.99	
PR18-4QP5870		537.57	446.86	
PC.12-LA		560.50	482.32	
PC.18-LA		559.56	483.86	
PC.12-LC		564.88	526.23	
PC.18-LC		574.86	540.33	
CB.MBES...31				165.10
CB-M.....31				165.02
CB-MMIN...23				142.13
CB-M.....23				178.79
CB-MMO...31				327.08
CB-MMO...23				368.02

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 MARÇO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O				
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO	
<b>MACÉIO</b>					
CP.1-2Q...46			572.78	416.19	354.52
CP.1-2Q...40			643.30	467.05	398.59
CR.1-2Q...62			633.89	471.52	407.59
CR.1-3Q...104	629.01		540.07	391.84	
CR.1-4Q...122	595.47		513.12	368.91	
EA.1-US.04					784.94
EB.1-US.03					971.11
EA.1-0Q.22				575.47	
EA.1-0Q.22					514.56
EB.1-0Q.22				564.16	
EB.1-0Q.22					502.21
EA.1-1Q.30				514.56	
EA.1-1Q.30					454.79
EB.1-1Q.32				516.88	
EB.1-1Q.32					455.01
EA.1-2Q.38				464.23	
EA.1-2Q.38					407.41
EB.1-2Q.39				485.53	
EB.1-2Q.39					426.53
EB.2-2Q.45				461.33	
EB.2-2Q.45					408.24
CP.1-1Q...30			698.44	504.89	434.67
CP.2-3Q...56			584.70	461.85	407.30
CR.2-2Q...81			512.59	406.17	354.84
PR5-2QT.2125			451.66	357.95	310.29
PR4-2QT.1433	682.35		588.02	472.83	
PR4-3QT.2264	604.85		526.14	429.66	
PR4-2QP.1643	624.15		523.05	422.79	
PR4-3QP.2520	574.34		483.84	396.08	
PR6-3QP.7181	491.83		419.55		
PR8-2QP.2620	653.92		552.69		
PR8-3QP.4266	572.16		487.56		
PR8-3QP.3176	573.08		490.17		
PR12-2QP3597	674.18		572.73		
PR12-3QP6013	573.52		491.26		
PR12-4QP4050	554.11		466.65		
PR18-4QP5870	543.86		458.65		
PC.12-LA	555.64		479.23		
PC.18-LA	554.73		480.11		
PC.12-LC	540.10		501.19		
PC.18-LC	551.20		516.59		
CB.MBES...31					155.71
CB-M.....31					155.80
CB-MMIN...23					134.08
CB-M.....23					170.47
CB-MMO...31					322.01
CB-MMO...23					366.01

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
MARÇO DE 2006**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
ARACAJU				
CP.1-2Q...46			495.08	365.17
CP.1-2Q...40			555.53	409.00
CR.1-2Q...62			549.86	412.72
CR.1-3Q...104		555.61	472.09	345.96
CR.1-4Q...122		527.30	448.66	326.17
EA.1-US.04				662.99
EB.1-US.03				819.36
EA.1-0Q.22				507.40
EA.1-0Q.22				445.37
EB.1-0Q.22				494.59
EB.1-0Q.22				432.07
EA.1-1Q.30				454.22
EA.1-1Q.30				393.31
EB.1-1Q.32				454.21
EB.1-1Q.32				392.20
EA.1-2Q.38				410.23
EA.1-2Q.38				352.47
EB.1-2Q.39				427.69
EB.1-2Q.39				368.54
EB.2-2Q.45				401.86
EB.2-2Q.45				350.89
CP.1-1Q...30			602.15	441.65
CP.2-3Q...56			508.03	402.60
CR.2-2Q...81			449.14	358.04
PR5-2QT.2125			403.48	321.82
PR4-2QT.1433		604.74	513.99	412.95
PR4-3QT.2264		538.65	461.29	376.09
PR4-2QP.1643		540.88	458.63	369.65
PR4-3QP.2520		501.30	425.15	346.76
PR6-3QP.7181		433.96	368.81	
PR8-2QP.2620		570.19	482.27	
PR8-3QP.4266		502.41	426.83	
PR8-3QP.3176		507.16	429.76	
PR12-2QP3597		589.02	498.39	
PR12-3QP6013		504.45	429.01	
PR12-4QP4050		490.78	406.39	
PR18-4QP5870		483.24	400.00	
PC.12-LA		501.34	426.45	
PC.18-LA		497.04	426.64	
PC.12-LC		499.96	468.34	
PC.18-LC		507.25	478.23	
CB.MBES...31				149.81
CB-M.....31				150.18
CB-MMIN...23				128.47
CB-M.....23				164.75
CB-MMO....31				280.65
CB-MMO....23				317.44

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 MARÇO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O				
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO	
<b>SALVADOR</b>					
CP.1-2Q...46			558.53	418.41	348.88
CP.1-2Q...40			626.31	469.31	392.29
CR.1-2Q...62			621.25	474.86	403.00
CR.1-3Q...104	623.56		530.99	396.55	
CR.1-4Q...122	591.52		504.72	373.75	
EA.1-US.04					770.66
EB.1-US.03					950.29
EA.1-0Q.22				569.66	
EA.1-0Q.22					511.13
EB.1-0Q.22				558.27	
EB.1-0Q.22					499.37
EA.1-1Q.30				509.56	
EA.1-1Q.30					452.17
EB.1-1Q.32				512.84	
EB.1-1Q.32					453.99
EA.1-2Q.38				459.40	
EA.1-2Q.38					405.23
EB.1-2Q.39				481.92	
EB.1-2Q.39					426.02
EB.2-2Q.45				460.58	
EB.2-2Q.45					410.99
CP.1-1Q...30			677.08	505.66	427.09
CP.2-3Q...56			579.54	466.59	406.40
CR.2-2Q...81			507.19	412.07	355.25
PR5-2QT.2125			461.03	373.57	321.15
PR4-2QT.1433	691.28		591.27	482.42	
PR4-3QT.2264	614.59		530.60	439.60	
PR4-2QP.1643	624.83		526.12	430.41	
PR4-3QP.2520	578.61		488.72	404.53	
PR6-3QP.7181	507.20		429.19		
PR8-2QP.2620	657.27		555.39		
PR8-3QP.4266	577.93		491.63		
PR8-3QP.3176	582.78		493.86		
PR12-2QP3597	679.21		575.75		
PR12-3QP6013	580.40		495.49		
PR12-4QP4050	566.96		470.59		
PR18-4QP5870	560.81		466.25		
PC.12-LA	587.14		499.62		
PC.18-LA	583.31		501.06		
PC.12-LC	591.63		552.00		
PC.18-LC	604.31		568.62		
CB.MBES...31					147.32
CB-M.....31					147.46
CB-MMIN...23					125.80
CB-M.....23					161.78
CB-MMO...31					322.81
CB-MMO...23					367.53

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 MARÇO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O				
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO	
<b>BELO HORIZONTE</b>					
CP.1-2Q...46			579.45	415.86	341.72
CP.1-2Q...40			647.44	466.03	383.94
CR.1-2Q...62			649.17	472.43	396.02
CR.1-3Q...104	636.19		553.63	392.73	
CR.1-4Q...122	602.58		526.08	369.80	
EA.1-US.04					750.28
EB.1-US.03					934.02
EA.1-0Q.22				549.45	
EA.1-0Q.22					503.48
EB.1-0Q.22				542.86	
EB.1-0Q.22					496.95
EA.1-1Q.30				490.82	
EA.1-1Q.30					446.76
EB.1-1Q.32				496.68	
EB.1-1Q.32					450.62
EA.1-2Q.38				442.03	
EA.1-2Q.38					401.15
EB.1-2Q.39				465.65	
EB.1-2Q.39					422.57
EB.2-2Q.45				442.60	
EB.2-2Q.45					400.10
CP.1-1Q...30			699.67	503.53	419.34
CP.2-3Q...56			589.61	458.06	392.24
CR.2-2Q...81			513.12	400.85	339.83
PR5-2QT.2125			449.64	350.20	295.38
PR4-2QT.1433	684.60		593.00	465.16	
PR4-3QT.2264	604.65		528.97	421.20	
PR4-2QP.1643	607.69		523.30	412.70	
PR4-3QP.2520	559.94		483.68	386.13	
PR6-3QP.7181	487.87		422.24		
PR8-2QP.2620	648.30		558.88		
PR8-3QP.4266	566.74		491.82		
PR8-3QP.3176	572.71		495.28		
PR12-2QP3597	673.11		581.26		
PR12-3QP6013	572.12		497.65		
PR12-4QP4050	557.59		473.80		
PR18-4QP5870	553.61		470.98		
PC.12-LA	545.63		472.17		
PC.18-LA	546.94		476.02		
PC.12-LC	537.12		503.27		
PC.18-LC	550.56		519.52		
CB.MBES...31					154.19
CB-M.....31					152.60
CB-MMIN...23					136.36
CB-M.....23					169.56
CB-MMO...31					326.64
CB-MMO...23					373.30

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 MARÇO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>VITÓRIA</b>				
CP.1-2Q...46			535.76	403.69
CP.1-2Q...40			599.90	452.53
CR.1-2Q...62			591.87	455.13
CR.1-3Q...104		596.49	507.05	381.00
CR.1-4Q...122		565.82	482.72	359.76
EA.1-US.04				736.36
EB.1-US.03				915.56
EA.1-0Q.22				535.91
EA.1-0Q.22				479.26
EB.1-0Q.22				529.25
EB.1-0Q.22				471.27
EA.1-1Q.30				479.12
EA.1-1Q.30				423.33
EB.1-1Q.32				484.75
EB.1-1Q.32				426.49
EA.1-2Q.38				431.98
EA.1-2Q.38				378.89
EB.1-2Q.39				454.93
EB.1-2Q.39				399.34
EB.2-2Q.45				430.77
EB.2-2Q.45				381.93
CP.1-1Q...30			650.12	487.14
CP.2-3Q...56			546.24	442.06
CR.2-2Q...81			480.73	392.49
PR5-2QT.2125			429.39	341.44
PR4-2QT.1433		639.78	548.41	444.96
PR4-3QT.2264		569.00	492.59	405.97
PR4-2QP.1643		575.21	487.30	395.71
PR4-3QP.2520		532.86	452.66	372.41
PR6-3QP.7181		462.18	393.81	
PR8-2QP.2620		603.31	511.85	
PR8-3QP.4266		530.21	452.75	
PR8-3QP.3176		532.61	452.80	
PR12-2QP3597		621.48	528.26	
PR12-3QP6013		530.52	454.11	
PR12-4QP4050		515.98	429.26	
PR18-4QP5870		510.78	425.67	
PC.12-LA		528.44	449.77	
PC.18-LA		524.33	449.34	
PC.12-LC		525.13	489.40	
PC.18-LC		531.96	499.76	
CB.MBES...31				154.89
CB-M.....31				154.05
CB-MMIN...23				134.32
CB-M.....23				169.43
CB-MMO...31				302.96
CB-MMO...23				344.39

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 MARÇO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O				
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO	
<b>RIO DE JANEIRO</b>					
CP.1-2Q...46			662.62	471.09	394.20
CP.1-2Q...40			740.02	527.18	441.99
CR.1-2Q...62			733.50	534.98	456.13
CR.1-3Q...104	732.56		628.03	445.08	
CR.1-4Q...122	696.59		598.35	419.52	
EA.1-US.04					879.74
EB.1-US.03					1097.60
EA.1-0Q.22				630.94	
EA.1-0Q.22					579.56
EB.1-0Q.22				629.38	
EB.1-0Q.22					577.13
EA.1-1Q.30				564.63	
EA.1-1Q.30					514.22
EB.1-1Q.32				577.51	
EB.1-1Q.32					524.32
EA.1-2Q.38				508.46	
EA.1-2Q.38					460.67
EB.1-2Q.39				541.41	
EB.1-2Q.39					490.88
EB.2-2Q.45				512.29	
EB.2-2Q.45					466.04
CP.1-1Q...30			798.59	568.69	481.96
CP.2-3Q...56			672.48	523.08	455.17
CR.2-2Q...81			580.98	455.30	393.02
PR5-2QT.2125			495.33	387.82	330.56
PR4-2QT.1433	750.38		646.08	513.34	
PR4-3QT.2264	666.72		579.34	467.49	
PR4-2QP.1643	676.00		570.40	455.86	
PR4-3QP.2520	627.30		531.06	429.73	
PR6-3QP.7181	542.26		462.95		
PR8-2QP.2620	712.53		605.10		
PR8-3QP.4266	626.75		535.59		
PR8-3QP.3176	629.40		537.43		
PR12-2QP3597	736.03		627.62		
PR12-3QP6013	629.28		540.13		
PR12-4QP4050	610.75		512.81		
PR18-4QP5870	604.71		509.07		
PC.12-LA	615.12		523.60		
PC.18-LA	617.01		529.23		
PC.12-LC	597.06		553.73		
PC.18-LC	609.59		570.62		
CB.MBES...31					160.92
CB-M.....31					159.75
CB-MMIN...23					140.93
CB-M.....23					177.61
CB-MMO...31					375.78
CB-MMO...23					430.67



CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 MARÇO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O				
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO	
<b>SÃO PAULO</b>					
CP.1-2Q...46			659.08	477.62	400.01
CP.1-2Q...40			736.56	535.44	449.42
CR.1-2Q...62			730.48	543.06	463.61
CR.1-3Q...104	735.45		624.44	451.21	
CR.1-4Q...122	698.69		595.26	425.26	
EA.1-US.04					866.40
EB.1-US.03					1087.70
EA.1-0Q.22				634.11	
EA.1-0Q.22					588.71
EB.1-0Q.22				637.85	
EB.1-0Q.22					591.52
EA.1-1Q.30				568.69	
EA.1-1Q.30					524.33
EB.1-1Q.32				585.34	
EB.1-1Q.32					537.91
EA.1-2Q.38				513.05	
EA.1-2Q.38					471.23
EB.1-2Q.39				549.44	
EB.1-2Q.39					504.61
EB.2-2Q.45				525.32	
EB.2-2Q.45					477.78
CP.1-1Q...30			793.75	576.69	489.17
CP.2-3Q...56			673.47	530.98	461.96
CR.2-2Q...81			580.28	463.20	400.26
PR5-2QT.2125			495.46	395.78	338.15
PR4-2QT.1433	765.25		652.74	527.62	
PR4-3QT.2264	678.10		583.68	478.30	
PR4-2QP.1643	685.72		577.05	467.39	
PR4-3QP.2520	634.26		535.90	438.29	
PR6-3QP.7181	549.78		464.53		
PR8-2QP.2620	722.91		609.84		
PR8-3QP.4266	633.58		538.05		
PR8-3QP.3176	638.69		539.04		
PR12-2QP3597	746.37		631.13		
PR12-3QP6013	635.81		541.34		
PR12-4QP4050	620.12		515.06		
PR18-4QP5870	614.22		510.73		
PC.12-LA	611.60		522.77		
PC.18-LA	613.14		527.77		
PC.12-LC	594.79		552.36		
PC.18-LC	604.64		566.28		
CB.MBES...31					156.88
CB-M.....31					155.86
CB-MMIN...23					134.62
CB-M.....23					173.02
CB-MMO...31					377.01
CB-MMO...23					430.98

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 MARÇO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O				
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO	
<b>CURITIBA</b>					
CP.1-2Q...46			594.47	445.73	365.56
CP.1-2Q...40			666.38	499.62	411.04
CR.1-2Q...62			662.00	505.64	423.80
CR.1-3Q...104	669.37		565.80	421.89	
CR.1-4Q...122	635.38		539.17	397.92	
EA.1-US.04					815.16
EB.1-US.03					1018.23
EA.1-0Q.22				590.57	
EA.1-0Q.22					531.10
EB.1-0Q.22				589.72	
EB.1-0Q.22					529.02
EA.1-1Q.30				528.66	
EA.1-1Q.30					470.20
EB.1-1Q.32				541.06	
EB.1-1Q.32					480.31
EA.1-2Q.38				476.51	
EA.1-2Q.38					421.00
EB.1-2Q.39				507.88	
EB.1-2Q.39					450.01
EB.2-2Q.45				485.81	
EB.2-2Q.45					433.64
CP.1-1Q...30			718.27	537.64	447.70
CP.2-3Q...56			621.54	497.57	427.89
CR.2-2Q...81			537.62	436.72	372.50
PR5-2QT.2125			470.96	376.74	322.40
PR4-2QT.1433	716.73		615.18	497.57	
PR4-3QT.2264	636.60		550.99	451.97	
PR4-2QP.1643	652.54		546.04	442.07	
PR4-3QP.2520	603.90		507.39	414.87	
PR6-3QP.7181	518.38		435.97		
PR8-2QP.2620	683.88		576.43		
PR8-3QP.4266	600.23		509.43		
PR8-3QP.3176	605.27		511.26		
PR12-2QP3597	704.51		596.50		
PR12-3QP6013	601.01		512.50		
PR12-4QP4050	586.37		485.76		
PR18-4QP5870	580.22		481.90		
PC.12-LA	576.29		491.46		
PC.18-LA	579.86		497.30		
PC.12-LC	559.76		517.50		
PC.18-LC	568.90		531.58		
CB.MBES...31					144.60
CB-M.....31					143.88
CB-MMIN...23					123.06
CB-M.....23					160.13
CB-MMO...31					346.59
CB-MMO....23					397.01

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 MARÇO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O				
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO	
<b>FLORIANÓPOLIS</b>					
CP.1-2Q...46			565.20	433.34	353.62
CP.1-2Q...40			633.03	485.07	396.99
CR.1-2Q...62			626.94	489.67	408.11
CR.1-3Q...104	636.33		535.19	409.11	
CR.1-4Q...122	603.35		509.51	386.19	
EA.1-US.04					776.25
EB.1-US.03					972.74
EA.1-0Q.22				574.90	
EA.1-0Q.22					508.70
EB.1-0Q.22				570.91	
EB.1-0Q.22					504.03
EA.1-1Q.30				513.89	
EA.1-1Q.30					449.00
EB.1-1Q.32				523.50	
EB.1-1Q.32					456.89
EA.1-2Q.38				463.34	
EA.1-2Q.38					401.84
EB.1-2Q.39				491.73	
EB.1-2Q.39					428.20
EB.2-2Q.45				466.53	
EB.2-2Q.45					412.03
CP.1-1Q...30			685.37	522.28	433.02
CP.2-3Q...56			585.29	476.67	408.36
CR.2-2Q...81			510.45	420.53	356.60
PR5-2QT.2125			465.00	374.52	321.14
PR4-2QT.1433	687.17		588.82	480.09	
PR4-3QT.2264	609.40		527.56	436.18	
PR4-2QP.1643	630.33		523.89	427.07	
PR4-3QP.2520	581.66		486.37	400.91	
PR6-3QP.7181	499.08		418.23		
PR8-2QP.2620	660.01		554.06		
PR8-3QP.4266	578.09		489.60		
PR8-3QP.3176	579.45		489.80		
PR12-2QP3597	680.11		574.24		
PR12-3QP6013	578.96		493.21		
PR12-4QP4050	562.04		465.36		
PR18-4QP5870	555.75		461.63		
PC.12-LA	578.46		488.87		
PC.18-LA	578.64		492.50		
PC.12-LC	581.88		538.35		
PC.18-LC	594.65		556.25		
CB.MBES...31					152.40
CB-M.....31					151.58
CB-MMIN...23					130.96
CB-M.....23					166.99
CB-MMO...31					329.35
CB-MMO...23					375.13

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 MARÇO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O				
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO	
<b>PORTO ALEGRE</b>					
CP.1-2Q...46			574.07	425.63	344.27
CP.1-2Q...40			643.58	477.25	387.58
CR.1-2Q...62			638.79	483.66	400.81
CR.1-3Q...104	647.54		543.47	401.82	
CR.1-4Q...122	615.00		518.84	379.40	
EA.1-US.04					769.49
EB.1-US.03					953.95
EA.1-0Q.22				570.76	
EA.1-0Q.22					508.84
EB.1-0Q.22				562.19	
EB.1-0Q.22					499.16
EA.1-1Q.30				511.89	
EA.1-1Q.30					450.81
EB.1-1Q.32				516.24	
EB.1-1Q.32					452.89
EA.1-2Q.38				462.91	
EA.1-2Q.38					404.54
EB.1-2Q.39				485.80	
EB.1-2Q.39					425.10
EB.2-2Q.45				460.64	
EB.2-2Q.45					407.74
CP.1-1Q...30			697.00	513.31	422.30
CP.2-3Q...56			591.76	468.77	399.65
CR.2-2Q...81			514.32	414.79	349.78
PR5-2QT.2125			477.24	380.28	325.82
PR4-2QT.1433	708.21		597.88	479.24	
PR4-3QT.2264	626.47		533.95	434.85	
PR4-2QP.1643	650.85		531.96	426.76	
PR4-3QP.2520	598.12		491.35	399.14	
PR6-3QP.7181	516.62		425.41		
PR8-2QP.2620	678.55		559.93		
PR8-3QP.4266	592.30		492.70		
PR8-3QP.3176	596.51		496.55		
PR12-2QP3597	697.10		578.47		
PR12-3QP6013	591.67		494.99		
PR12-4QP4050	579.37		470.22		
PR18-4QP5870	571.96		465.51		
PC.12-LA	569.55		475.63		
PC.18-LA	568.90		477.88		
PC.12-LC	564.25		517.94		
PC.18-LC	570.09		529.51		
CB.MBES...31					155.35
CB-M.....31					153.95
CB-MMIN...23					132.82
CB-M.....23					170.85
CB-MMO...31					319.63
CB-MMO...23					364.71

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 MARÇO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O				
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO	
CUIABÁ					
CP.1-2Q...46			525.15	387.89	306.77
CP.1-2Q...40			589.04	434.53	345.06
CR.1-2Q...62			581.56	436.83	354.27
CR.1-3Q...104	582.27		498.41	366.57	
CR.1-4Q...122	550.93		473.47	346.09	
EA.1-US.04					697.52
EB.1-US.03					869.30
EA.1-0Q.22				514.09	
EA.1-0Q.22					451.19
EB.1-0Q.22				506.76	
EB.1-0Q.22					442.89
EA.1-1Q.30				458.55	
EA.1-1Q.30					396.71
EB.1-1Q.32				464.00	
EB.1-1Q.32					400.33
EA.1-2Q.38				413.13	
EA.1-2Q.38					354.19
EB.1-2Q.39				435.76	
EB.1-2Q.39					374.87
EB.2-2Q.45				413.02	
EB.2-2Q.45					363.11
CP.1-1Q...30			638.18	467.97	376.84
CP.2-3Q...56			538.05	425.13	357.51
CR.2-2Q...81			476.35	379.44	314.68
PR5-2QT.2125			434.90	335.73	285.15
PR4-2QT.1433	647.35		550.34	431.53	
PR4-3QT.2264	573.56		492.58	393.44	
PR4-2QP.1643	589.44		486.34	383.12	
PR4-3QP.2520	544.16		451.60	360.67	
PR6-3QP.7181	478.07		399.89		
PR8-2QP.2620	618.23		514.94		
PR8-3QP.4266	542.07		455.53		
PR8-3QP.3176	558.34		472.05		
PR12-2QP3597	637.43		533.92		
PR12-3QP6013	543.38		459.27		
PR12-4QP4050	542.69		448.86		
PR18-4QP5870	537.24		445.88		
PC.12-LA	529.93		443.45		
PC.18-LA	526.51		443.59		
PC.12-LC	550.44		509.76		
PC.18-LC	558.54		522.50		
CB.MBES...31					140.96
CB-M.....31					140.18
CB-MMIN...23					123.30
CB-M.....23					153.11
CB-MMO...31					284.49
CB-MMO...23					321.95

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 MARÇO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O				
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO	
<b>GOIÂNIA</b>					
CP.1-2Q...46			517.41	375.40	308.83
CP.1-2Q...40			581.64	421.12	347.46
CR.1-2Q...62			577.23	426.75	358.47
CR.1-3Q...104	582.71		492.53	355.50	
CR.1-4Q...122	551.39		468.02	334.92	
EA.1-US.04					697.77
EB.1-US.03					866.37
EA.1-0Q.22				513.00	
EA.1-0Q.22					454.98
EB.1-0Q.22				505.19	
EB.1-0Q.22					446.55
EA.1-1Q.30				458.56	
EA.1-1Q.30					401.62
EB.1-1Q.32				463.27	
EB.1-1Q.32					404.79
EA.1-2Q.38				413.42	
EA.1-2Q.38					359.25
EB.1-2Q.39				435.01	
EB.1-2Q.39					379.16
EB.2-2Q.45				413.41	
EB.2-2Q.45					366.90
CP.1-1Q...30			630.17	454.49	378.96
CP.2-3Q...56			535.66	417.91	360.56
CR.2-2Q...81			470.89	370.26	316.06
PR5-2QT.2125			425.57	328.52	282.84
PR4-2QT.1433	649.85		547.80	427.73	
PR4-3QT.2264	574.59		488.52	388.44	
PR4-2QP.1643	585.58		484.42	380.68	
PR4-3QP.2520	539.48		448.08	356.78	
PR6-3QP.7181	473.03		393.86		
PR8-2QP.2620	617.85		513.54		
PR8-3QP.4266	540.88		452.75		
PR8-3QP.3176	556.45		466.25		
PR12-2QP3597	638.65		532.76		
PR12-3QP6013	543.77		456.91		
PR12-4QP4050	541.44		445.00		
PR18-4QP5870	536.80		441.96		
PC.12-LA	512.98		435.19		
PC.18-LA	513.32		438.02		
PC.12-LC	529.09		491.84		
PC.18-LC	538.57		505.25		
CB.MBES...31					140.64
CB-M.....31					139.76
CB-MMIN...23					121.96
CB-M.....23					153.88
CB-MMO...31					288.69
CB-MMO...23					328.27

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 MARÇO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O				
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO	
<b>BRASÍLIA</b>					
CP.1-2Q...46			609.02	436.17	358.32
CP.1-2Q...40			682.83	489.35	403.20
CR.1-2Q...62			679.40	496.95	417.03
CR.1-3Q...104	674.62		579.71	412.78	
CR.1-4Q...122	640.31		552.02	389.23	
EA.1-US.04					795.29
EB.1-US.03					990.57
EA.1-0Q.22				583.23	
EA.1-0Q.22					521.62
EB.1-0Q.22				580.04	
EB.1-0Q.22					517.06
EA.1-1Q.30				524.07	
EA.1-1Q.30					463.28
EB.1-1Q.32				532.93	
EB.1-1Q.32					469.64
EA.1-2Q.38				474.18	
EA.1-2Q.38					415.95
EB.1-2Q.39				501.34	
EB.1-2Q.39					440.66
EB.2-2Q.45				473.19	
EB.2-2Q.45					424.72
CP.1-1Q...30			737.31	527.35	439.36
CP.2-3Q...56			627.44	484.67	417.52
CR.2-2Q...81			545.38	425.85	362.92
PR5-2QT.2125			471.55	364.06	312.23
PR4-2QT.1433	724.58		620.84	484.22	
PR4-3QT.2264	639.17		552.33	437.60	
PR4-2QP.1643	646.07		546.85	430.04	
PR4-3QP.2520	594.95		504.83	401.57	
PR6-3QP.7181	516.42		439.17		
PR8-2QP.2620	684.45		580.87		
PR8-3QP.4266	598.26		510.65		
PR8-3QP.3176	612.15		522.84		
PR12-2QP3597	707.86		602.16		
PR12-3QP6013	601.73		515.07		
PR12-4QP4050	596.01		499.46		
PR18-4QP5870	591.55		496.49		
PC.12-LA	574.29		489.62		
PC.18-LA	575.04		494.35		
PC.12-LC	588.28		548.93		
PC.18-LC	597.04		561.48		
CB.MBES...31					159.49
CB-M.....31					158.17
CB-MMIN...23					137.68
CB-M.....23					175.29
CB-MMO...31					333.69
CB-MMO...23					380.73

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 MARÇO DE 2006

(conclusão)

PROJETOS	P A D R ã O				
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO	
<b>CAMPO GRANDE</b>					
CP.1-2Q...46			529.57	380.93	313.78
CP.1-2Q...40			595.36	428.12	354.05
CR.1-2Q...62			589.21	432.80	364.05
CR.1-3Q...104	595.05		504.11	361.12	
CR.1-4Q...122	563.87		479.33	340.31	
EA.1-US.04					712.01
EB.1-US.03					876.14
EA.1-0Q.22				528.34	
EA.1-0Q.22					467.58
EB.1-0Q.22				517.98	
EB.1-0Q.22					456.11
EA.1-1Q.30				472.83	
EA.1-1Q.30					412.81
EB.1-1Q.32				475.60	
EB.1-1Q.32					413.58
EA.1-2Q.38				427.07	
EA.1-2Q.38					369.30
EB.1-2Q.39				447.25	
EB.1-2Q.39					387.53
EB.2-2Q.45				428.50	
EB.2-2Q.45					375.39
CP.1-1Q...30			643.91	461.02	384.88
CP.2-3Q...56			544.88	426.23	368.46
CR.2-2Q...81			482.35	379.53	324.76
PR5-2QT.2125			437.91	344.71	297.30
PR4-2QT.1433	655.78		554.84	440.54	
PR4-3QT.2264	581.65		497.18	401.59	
PR4-2QP.1643	598.84		491.09	392.11	
PR4-3QP.2520	552.67		456.21	368.70	
PR6-3QP.7181	485.81		403.70		
PR8-2QP.2620	625.53		517.60		
PR8-3QP.4266	548.92		458.46		
PR8-3QP.3176	565.21		474.32		
PR12-2QP3597	643.77		535.63		
PR12-3QP6013	549.33		461.30		
PR12-4QP4050	547.00		449.42		
PR18-4QP5870	536.57		441.10		
PC.12-LA	531.01		448.75		
PC.18-LA	529.49		450.10		
PC.12-LC	561.95		521.27		
PC.18-LC	568.47		532.69		
CB.MBES...31					146.35
CB-M.....31					145.93
CB-MMIN...23					126.28
CB-M.....23					159.62
CB-MMO...31					292.81
CB-MMO...23					331.28

**FONTE:** IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil..NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m<sup>2</sup>. Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêem a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.