

Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices
da Construção Civil

SINAPI

Janeiro de 2006

Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística - IBGE

Presidente da República
Luiz Inácio Lula da Silva

Ministro do Planejamento, Orçamento e Gestão
Paulo Bernardo Silva

INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE

Presidente
Eduardo Pereira Nunes

Diretor Executivo
Sérgio da Costa Côrtes

ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES

Diretoria de Pesquisas
Wasmália Socorro Barata Bivar

Diretoria de Geociências
Guido Gelli

Diretoria de Informática
Luiz Fernando Pinto Mariano

Centro de Documentação e Disseminação de Informações
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Pedro Luis do Nascimento Silva

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços
Marcia Maria Melo Quintslr

EQUIPE TÉCNICA

Coordenador: Luiz Fernando de Oliveira Fonseca

Diagramador: Alice Leal do Nascimento

Indicadores IBGE

Plano de divulgação:

Pesquisa mensal de emprego

Estatística da produção agropecuária

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa mensal de comércio

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC - IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores correntes

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** incorporou no decorrer da década de 80 informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

SUMÁRIO

NOTA EXPLICATIVA.....	3
COMENTÁRIO.....	9
TABELAS.....	12

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários.

Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através da **COINP** - Coordenação de Índices de Preços (**DPE** - Diretoria de Pesquisas), destacando-se entre eles: custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos ao estados; custos médios, também por metro quadrado; índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às vinte e sete Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122,82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

Aplicações:

As aplicações principais são: elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

A partir de julho/02 passou a ser referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas (artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para 2003).

Utilização:

No setor privado, é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público, é usado pela Caixa Econômica Federal - **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA** e Ministério da Defesa.

Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Está organizada hierarquicamente em três níveis:

1 - PROJETOS
2 - SERVIÇOS/QUANTIDADES
3 - ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para cálculo dos custos é seguida intuitivamente por qualquer pessoa envolvida com uma construção. Assim, para cada projeto, temos:

⇒ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇒ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇒ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência.

Esta metodologia de cálculo caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇒ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais) com suas respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇒ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇒ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇒ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações - IMSE/IBGE).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/IBGE).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em janeiro/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais e industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 8000 informantes no País.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais, tendo sido montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas), visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os preços/salários dos "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços/salários gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena do mês pelas equipes estaduais do **IBGE** segundo conceitos e procedimentos preestabelecidos, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e passam por uma Crítica Estatística Automatizada. Em seguida, no Rio de Janeiro, uma equipe da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (**DPE**), analisa e valida as informações, garantindo a homogeneidade dos conceitos e procedimentos na produção dos resultados.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

CGC - Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ comunica@ibge.gov.br

DEATI - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

SDDI - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

www.ibge.gov.br

Janeiro de 2006

Custo Nacional da Construção Civil sobe 0,43% em janeiro

O Custo Nacional da Construção Civil, calculado pelo IBGE em convênio com a CAIXA, iniciou o ano de 2006 com variação de 0,43%, 0,05 ponto percentual abaixo da variação registrada em dezembro/05 (0,48%). Com este resultado, o acumulado em doze meses ficou em 6,68%.

Na comparação com janeiro de 2005 (0,71%) o índice atual (0,43%) recuou 0,28 ponto percentual.

O custo nacional por metro quadrado passou para R\$ 545,47, dos quais R\$ 319,04 relativos aos materiais e R\$ 226,43 à mão-de-obra.

Em janeiro, a parcela dos materiais subiu 0,55% acima 0,33 ponto percentual da variação registrada em dezembro/05 (0,22%). Por outro lado, a componente mão-de-obra, com 0,27%, registrou desaceleração de 0,58 ponto percentual em relação ao mês anterior (0,85%).

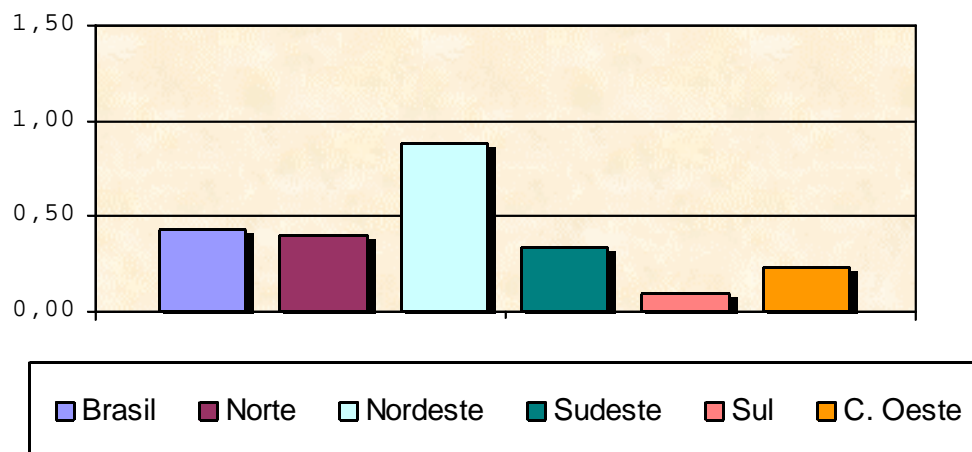
Nos últimos doze meses, os acumulados foram: 6,17% para os materiais e 7,40% para a mão-de-obra.

Região Nordeste registrou o maior índice mensal

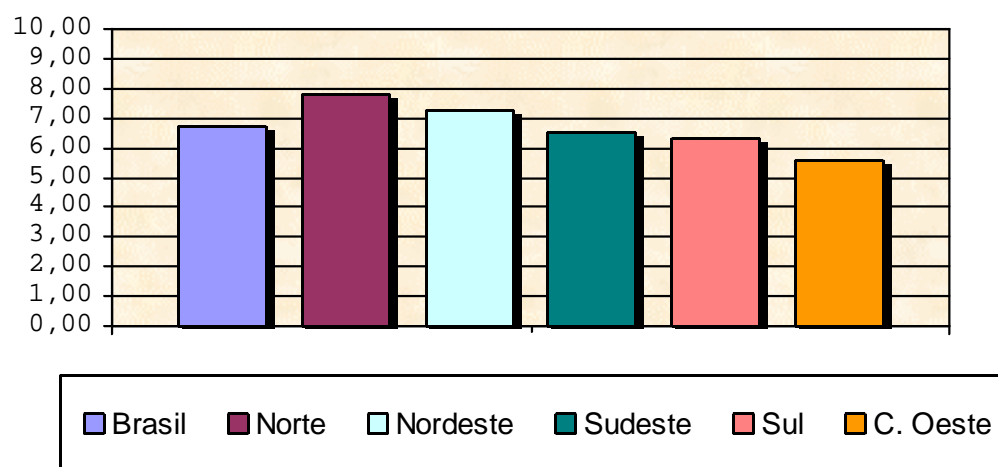
O Nordeste apresentou o maior índice regional em janeiro (0,88%), resultado pressionado pelos reajustes salariais nos estados do Maranhão e Piauí. Os demais resultados regionais situaram-se bem abaixo: 0,40% (Norte); 0,34% (Sudeste); 0,23% (Centro-Oeste) e 0,09% (Sul).

A região Norte registrou o acumulado mais alto em doze meses (7,77%). Os demais acumulados neste período foram: 7,25% (Nordeste); 6,50% (Sudeste); 6,31% (Sul) e 5,56% (Centro-Oeste).

Índices acumulados no ano (%)



Índices acumulados em doze meses (%)



Os custos regionais apresentaram os seguintes valores: R\$ 583,37 (Sudeste); R\$ 547,98 (Sul); R\$ 527,65 (Norte); R\$ 518,41 (Centro-Oeste) e R\$ 502,12 (Nordeste).

Devido aos reajustes salariais das categorias profissionais da construção civil o estado do Piauí registrou o maior índice mensal (3,98%), seguido do Maranhão (3,26%). A menor variação de janeiro (0,06%) ocorreu no Rio de Janeiro e Rio Grande do Sul.

Os estados do Amapá e Piauí apresentaram os acumulados mais elevados em doze meses, respectivamente, 11,20% e 10,01%.

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais e programação de investimentos.

Em 2002, o Congresso Nacional aprovou através da Lei de Diretrizes Orçamentárias (**LDO**) a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

**CUSTOS MÉDIOS, NÚMEROS ÍNDICES E VARIAÇÕES PERCENTUAIS
BRASIL E GRANDES REGIÕES
JANEIRO DE 2006**

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m2	dez/98=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	545,47	192,85	0,43	0,43	6,68
REGIÃO NORTE	527,65	183,48	0,40	0,40	7,77
RONDÔNIA	484,81	184,02	0,26	0,26	8,33
ACRE	508,89	186,76	0,12	0,12	9,10
AMAZONAS	559,42	177,89	0,26	0,26	8,24
RORAIMA	657,47	196,83	0,19	0,19	9,09
PARÁ	509,93	182,11	0,62	0,62	6,56
AMAPÁ	518,35	190,70	1,05	1,05	11,20
TOCANTINS	554,66	193,13	0,11	0,11	7,16
REGIÃO NORDESTE	502,12	196,17	0,88	0,88	7,25
MARANHÃO	516,97	199,46	3,26	3,26	8,18
PIAUI	458,97	200,14	3,98	3,98	10,01
CEARÁ	480,98	190,19	0,63	0,63	6,28
RIO GRANDE DO NORTE	490,52	194,31	0,90	0,90	7,43
PARAÍBA	480,12	194,66	0,12	0,12	3,75
PERNAMBUCO	502,08	206,09	0,17	0,17	6,46
ALAGOAS	535,91	189,11	0,14	0,14	6,62
SERGIPE	468,37	204,07	1,36	1,36	8,70
BAHIA	525,00	194,20	0,43	0,43	8,17
REGIÃO SUDESTE	583,37	194,55	0,34	0,34	6,50
MINAS GERAIS	525,04	211,66	0,74	0,74	7,14
ESPÍRITO SANTO	474,56	210,93	0,10	0,10	7,96
RIO DE JANEIRO	603,04	194,00	0,06	0,06	7,30
SÃO PAULO	611,07	188,51	0,29	0,29	5,99
REGIÃO SUL	547,98	185,74	0,09	0,09	6,31
PARANÁ	555,75	188,41	0,07	0,07	6,87
SANTA CATARINA	536,15	181,81	0,18	0,18	5,75
RIO GRANDE DO SUL	547,46	185,47	0,06	0,06	6,08
REGIÃO CENTRO-OESTE	518,41	197,14	0,23	0,23	5,56
MATO GROSSO DO SUL	524,40	194,12	0,19	0,19	7,42
MATO GROSSO	506,80	199,67	0,44	0,44	5,43
GOIÁS	506,32	198,30	0,13	0,13	5,09
DISTRITO FEDERAL	572,74	192,98	0,12	0,12	4,88

FONTE: IBGE/DPE/COINP

NOTA: estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal.

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 2006**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO VELHO				
CP.1-2Q...46		490.16	362.33	296.80
CP.1-2Q...40		548.64	405.24	332.84
CR.1-2Q...62		544.08	411.48	344.12
CR.1-3Q...104	559.26	466.82	344.28	
CR.1-4Q...122	529.99	444.91	324.84	
EA.1-US.04				694.50
EB.1-US.03				862.31
EA.1-0Q.22			517.00	
EA.1-0Q.22				447.00
EB.1-0Q.22			504.55	
EB.1-0Q.22				433.57
EA.1-1Q.30			459.45	
EA.1-1Q.30				389.60
EB.1-1Q.32			462.30	
EB.1-1Q.32				391.10
EA.1-2Q.38			413.32	
EA.1-2Q.38				345.78
EB.1-2Q.39			434.51	
EB.1-2Q.39				365.53
EB.2-2Q.45			402.57	
EB.2-2Q.45				357.52
CP.1-1Q...30		595.50	437.70	363.74
CP.2-3Q...56		505.85	407.72	351.82
CR.2-2Q...81		449.69	363.61	310.61
PR5-2QT.2125		413.12	335.77	290.58
PR4-2QT.1433	615.88	513.06	422.85	
PR4-3QT.2264	548.48	462.64	387.20	
PR4-2QP.1643	576.29	459.02	378.09	
PR4-3QP.2520	532.36	428.48	356.78	
PR6-3QP.7181	459.06	374.07		
PR8-2QP.2620	598.60	483.88		
PR8-3QP.4266	526.44	431.10		
PR8-3QP.3176	528.76	436.28		
PR12-2QP3597	614.87	501.20		
PR12-3QP6013	525.84	434.00		
PR12-4QP4050	510.70	412.43		
PR18-4QP5870	498.52	403.08		
PC.12-LA	531.54	444.52		
PC.18-LA	526.76	443.23		
PC.12-LC	555.73	511.49		
PC.18-LC	562.12	523.81		
CB.MBES...31				148.84
CB-M...31				148.24
CB-MMIN...23				129.88
CB-M...23				161.62
CB-MMO...31				281.96
CB-MMO...23				317.73

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO BRANCO				
CP.1-2Q...46		515.97	380.36	318.01
CP.1-2Q...40		575.69	424.35	355.55
CR.1-2Q...62		573.78	432.63	368.26
CR.1-3Q...104	578.34	492.31	361.32	
CR.1-4Q...122	547.25	468.68	340.41	
EA.1-US.04				715.81
EB.1-US.03				906.51
EA.1-0Q.22			527.96	
EA.1-0Q.22				459.75
EB.1-0Q.22			523.46	
EB.1-0Q.22				454.51
EA.1-1Q.30			468.56	
EA.1-1Q.30				400.99
EB.1-1Q.32			480.10	
EB.1-1Q.32				411.42
EA.1-2Q.38			420.86	
EA.1-2Q.38				355.76
EB.1-2Q.39			451.73	
EB.1-2Q.39				385.40
EB.2-2Q.45			417.26	
EB.2-2Q.45				375.02
CP.1-1Q...30		624.95	459.54	388.76
CP.2-3Q...56		532.56	427.28	373.11
CR.2-2Q...81		472.72	379.90	328.38
PR5-2QT.2125		418.58	337.88	292.49
PR4-2QT.1433	622.89	525.81	430.24	
PR4-3QT.2264	554.50	473.58	392.99	
PR4-2QP.1643	586.19	470.04	384.31	
PR4-3QP.2520	542.80	439.34	363.06	
PR6-3QP.7181	464.22	380.88		
PR8-2QP.2620	608.89	497.98		
PR8-3QP.4266	536.28	443.70		
PR8-3QP.3176	535.10	445.46		
PR12-2QP3597	624.98	516.34		
PR12-3QP6013	535.26	447.14		
PR12-4QP4050	518.47	423.54		
PR18-4QP5870	510.55	419.38		
PC.12-LA	550.52	452.82		
PC.18-LA	544.54	452.01		
PC.12-LC	564.84	516.54		
PC.18-LC	570.89	529.25		
CB.MBES...31				164.79
CB-M...31				164.63
CB-MMIN...23				142.97
CB-M...23				181.64
CB-MMO...31				298.91
CB-MMO...23				338.64

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MANAUS				
CP.1-2Q...46		573.32	429.16	363.07
CP.1-2Q...40		640.37	479.04	406.06
CR.1-2Q...62		638.56	487.11	418.86
CR.1-3Q...104	641.12	548.74	408.17	
CR.1-4Q...122	608.07	522.77	384.91	
EA.1-US.04				799.44
EB.1-US.03				992.17
EA.1-0Q.22			607.83	
EA.1-0Q.22				520.47
EB.1-0Q.22			600.13	
EB.1-0Q.22				511.32
EA.1-1Q.30			543.50	
EA.1-1Q.30				456.11
EB.1-1Q.32			553.24	
EB.1-1Q.32				464.72
EA.1-2Q.38			490.35	
EA.1-2Q.38				405.46
EB.1-2Q.39			521.36	
EB.1-2Q.39				435.20
EB.2-2Q.45			480.94	
EB.2-2Q.45				429.97
CP.1-1Q...30		691.43	517.11	442.59
CP.2-3Q...56		598.85	486.22	429.84
CR.2-2Q...81		525.19	426.77	372.81
PR5-2QT.2125		456.92	376.92	330.10
PR4-2QT.1433	689.01	588.78	489.15	
PR4-3QT.2264	616.01	532.17	448.15	
PR4-2QP.1643	640.67	526.31	437.11	
PR4-3QP.2520	595.90	493.23	413.69	
PR6-3QP.7181	511.62	428.44		
PR8-2QP.2620	669.51	558.31		
PR8-3QP.4266	592.62	499.24		
PR8-3QP.3176	592.37	501.19		
PR12-2QP3597	688.98	579.08		
PR12-3QP6013	592.98	503.39		
PR12-4QP4050	574.95	477.31		
PR18-4QP5870	561.93	467.58		
PC.12-LA	605.57	510.27		
PC.18-LA	601.60	510.57		
PC.12-LC	611.93	564.05		
PC.18-LC	619.55	577.66		
CB.MBES...31				161.35
CB-M.....31				161.76
CB-MMIN...23				141.54
CB-M.....23				177.01
CB-MMO...31				341.20
CB-MMO...23				386.51

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BOA VISTA				
CP.1-2Q...46		654.17	495.65	422.59
CP.1-2Q...40		731.73	554.06	472.98
CR.1-2Q...62		731.66	563.97	488.27
CR.1-3Q...104	722.74	627.09	471.47	
CR.1-4Q...122	685.42	597.82	444.56	
EA.1-US.04				928.71
EB.1-US.03				1161.18
EA.1-0Q.22			687.41	
EA.1-0Q.22				584.34
EB.1-0Q.22			690.20	
EB.1-0Q.22				584.44
EA.1-1Q.30			618.07	
EA.1-1Q.30				514.83
EB.1-1Q.32			636.37	
EB.1-1Q.32				531.14
EA.1-2Q.38			559.32	
EA.1-2Q.38				458.88
EB.1-2Q.39			599.14	
EB.1-2Q.39				496.70
EB.2-2Q.45			552.42	
EB.2-2Q.45				494.02
CP.1-1Q...30		789.70	598.11	515.35
CP.2-3Q...56		688.84	562.95	500.60
CR.2-2Q...81		602.28	492.27	433.04
PR5-2QT.2125		506.78	414.29	362.43
PR4-2QT.1433	765.81	665.99	550.65	
PR4-3QT.2264	682.45	598.78	501.96	
PR4-2QP.1643	698.28	592.29	490.06	
PR4-3QP.2520	648.82	552.99	462.21	
PR6-3QP.7181	553.85	475.79		
PR8-2QP.2620	733.98	628.18		
PR8-3QP.4266	647.81	558.47		
PR8-3QP.3176	646.94	557.54		
PR12-2QP3597	756.87	651.00		
PR12-3QP6013	649.33	562.61		
PR12-4QP4050	627.30	532.26		
PR18-4QP5870	619.44	526.94		
PC.12-LA	652.85	557.45		
PC.18-LA	651.97	560.55		
PC.12-LC	642.27	594.88		
PC.18-LC	650.79	608.83		
CB.MBES...31				181.00
CB-M.....31				180.96
CB-MMIN...23				157.99
CB-M.....23				198.56
CB-MMO...31				404.83
CB-MMO...23				461.28

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELÉM				
CP.1-2Q...46		513.78	406.27	337.07
CP.1-2Q...40		575.71	453.44	376.90
CR.1-2Q...62		571.82	458.50	387.30
CR.1-3Q...104	573.58	486.37	383.62	
CR.1-4Q...122	543.70	462.40	362.10	
EA.1-US.04				734.06
EB.1-US.03				919.76
EA.1-0Q.22			549.94	
EA.1-0Q.22				469.20
EB.1-0Q.22			542.52	
EB.1-0Q.22				460.86
EA.1-1Q.30			491.29	
EA.1-1Q.30				412.04
EB.1-1Q.32			496.68	
EB.1-1Q.32				416.85
EA.1-2Q.38			442.84	
EA.1-2Q.38				367.07
EB.1-2Q.39			466.64	
EB.1-2Q.39				390.03
EB.2-2Q.45			433.68	
EB.2-2Q.45				377.63
CP.1-1Q...30		626.53	490.02	411.57
CP.2-3Q...56		533.15	440.62	381.04
CR.2-2Q...81		466.01	387.37	330.92
PR5-2QT.2125		423.95	342.55	294.34
PR4-2QT.1433	635.09	541.96	442.64	
PR4-3QT.2264	564.87	486.06	402.83	
PR4-2QP.1643	577.89	482.27	393.94	
PR4-3QP.2520	534.71	447.82	369.77	
PR6-3QP.7181	458.34	386.09		
PR8-2QP.2620	605.90	508.94		
PR8-3QP.4266	532.66	450.27		
PR8-3QP.3176	533.91	451.36		
PR12-2QP3597	624.88	527.18		
PR12-3QP6013	534.16	453.56		
PR12-4QP4050	517.38	428.72		
PR18-4QP5870	511.41	424.67		
PC.12-LA	532.98	452.75		
PC.18-LA	532.22	455.13		
PC.12-LC	541.16	502.25		
PC.18-LC	549.88	515.29		
CB.MBES...31				170.77
CB-M...31				170.26
CB-MMIN...23				150.75
CB-M...23				185.35
CB-MMO...31				316.20
CB-MMO...23				356.36

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACAPÁ				
CP.1-2Q...46		548.25	412.80	343.55
CP.1-2Q...40		613.05	461.28	384.57
CR.1-2Q...62		612.23	469.35	397.72
CR.1-3Q...104	618.92	524.98	392.63	
CR.1-4Q...122	586.52	499.32	369.92	
EA.1-US.04				758.95
EB.1-US.03				955.31
EA.1-0Q.22			573.03	
EA.1-0Q.22				482.21
EB.1-0Q.22			569.56	
EB.1-0Q.22				477.49
EA.1-1Q.30			511.93	
EA.1-1Q.30				421.92
EB.1-1Q.32			523.15	
EB.1-1Q.32				432.01
EA.1-2Q.38			461.79	
EA.1-2Q.38				374.82
EB.1-2Q.39			492.20	
EB.1-2Q.39				403.94
EB.2-2Q.45			453.53	
EB.2-2Q.45				397.76
CP.1-1Q...30		664.26	499.14	419.81
CP.2-3Q...56		572.10	463.55	403.06
CR.2-2Q...81		503.92	408.65	351.37
PR5-2QT.2125		427.75	347.76	298.55
PR4-2QT.1433	663.72	561.77	461.94	
PR4-3QT.2264	591.24	506.49	421.62	
PR4-2QP.1643	620.55	499.82	410.68	
PR4-3QP.2520	575.75	467.65	387.66	
PR6-3QP.7181	491.11	404.31		
PR8-2QP.2620	644.75	529.11		
PR8-3QP.4266	568.63	471.69		
PR8-3QP.3176	568.03	474.81		
PR12-2QP3597	661.47	548.03		
PR12-3QP6013	567.36	475.02		
PR12-4QP4050	550.35	451.20		
PR18-4QP5870	541.95	446.64		
PC.12-LA	589.71	485.46		
PC.18-LA	582.23	484.19		
PC.12-LC	597.23	546.65		
PC.18-LC	601.00	556.95		
CB.MBES...31				180.58
CB-M.....31				180.25
CB-MMIN...23				158.36
CB-M.....23				197.33
CB-MMO...31				320.39
CB-MMO...23				361.27

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PALMAS				
CP.1-2Q...46		562.02	420.19	353.40
CP.1-2Q...40		629.86	471.09	397.28
CR.1-2Q...62		626.17	478.34	409.65
CR.1-3Q...104	626.10	533.68	397.57	
CR.1-4Q...122	593.87	507.49	374.36	
EA.1-US.04				802.92
EB.1-US.03				996.94
EA.1-0Q.22			581.61	
EA.1-0Q.22				519.75
EB.1-0Q.22			572.34	
EB.1-0Q.22				509.67
EA.1-1Q.30			519.09	
EA.1-1Q.30				458.02
EB.1-1Q.32			525.13	
EB.1-1Q.32				462.54
EA.1-2Q.38			467.23	
EA.1-2Q.38				408.99
EB.1-2Q.39			493.16	
EB.1-2Q.39				433.22
EB.2-2Q.45			471.31	
EB.2-2Q.45				420.02
CP.1-1Q...30		681.08	508.71	433.20
CP.2-3Q...56		585.30	471.49	413.20
CR.2-2Q...81		510.14	414.94	360.30
PR5-2QT.2125		462.80	380.00	331.41
PR4-2QT.1433	690.18	590.87	486.82	
PR4-3QT.2264	614.12	530.84	443.30	
PR4-2QP.1643	626.47	526.93	435.02	
PR4-3QP.2520	579.88	489.97	408.87	
PR6-3QP.7181	500.22	424.23		
PR8-2QP.2620	659.12	557.00		
PR8-3QP.4266	580.23	494.18		
PR8-3QP.3176	582.86	495.66		
PR12-2QP3597	680.80	577.37		
PR12-3QP6013	582.74	498.20		
PR12-4QP4050	564.95	471.50		
PR18-4QP5870	555.59	463.81		
PC.12-LA	578.04	499.49		
PC.18-LA	579.22	503.21		
PC.12-LC	592.13	553.95		
PC.18-LC	603.08	568.89		
CB.MBES...31				149.69
CB-M...31				149.38
CB-MMIN...23				128.84
CB-M...23				164.46
CB-MMO...31				333.39
CB-MMO...23				380.37

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO LUIZ				
CP.1-2Q...46		533.38	402.43	334.75
CP.1-2Q...40		598.49	451.18	376.29
CR.1-2Q...62		597.78	458.44	388.58
CR.1-3Q...104	602.02	510.02	382.05	
CR.1-4Q...122	571.69	485.00	360.25	
EA.1-US.04				738.40
EB.1-US.03				911.07
EA.1-0Q.22			560.14	
EA.1-0Q.22				486.92
EB.1-0Q.22			546.11	
EB.1-0Q.22				472.31
EA.1-1Q.30			501.97	
EA.1-1Q.30				429.67
EB.1-1Q.32			502.51	
EB.1-1Q.32				429.25
EA.1-2Q.38			453.71	
EA.1-2Q.38				384.63
EB.1-2Q.39			473.54	
EB.1-2Q.39				403.19
EB.2-2Q.45			448.51	
EB.2-2Q.45				389.58
CP.1-1Q...30		646.55	486.50	409.47
CP.2-3Q...56		559.89	447.75	388.06
CR.2-2Q...81		489.88	396.82	341.15
PR5-2QT.2125		444.60	361.04	313.31
PR4-2QT.1433	671.16	571.52	464.23	
PR4-3QT.2264	596.53	513.19	422.32	
PR4-2QP.1643	609.43	509.90	415.63	
PR4-3QP.2520	563.19	473.16	389.36	
PR6-3QP.7181	488.16	409.35		
PR8-2QP.2620	640.23	538.01		
PR8-3QP.4266	563.03	476.85		
PR8-3QP.3176	569.04	480.41		
PR12-2QP3597	660.38	556.79		
PR12-3QP6013	564.77	480.11		
PR12-4QP4050	550.49	454.51		
PR18-4QP5870	538.76	444.41		
PC.12-LA	558.87	478.73		
PC.18-LA	556.53	480.21		
PC.12-LC	574.61	537.73		
PC.18-LC	582.18	549.10		
CB.MBES...31				163.27
CB-M...31				163.32
CB-MMIN...23				139.12
CB-M...23				180.03
CB-MMO...31				310.51
CB-MMO...23				352.42

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
TERESINA				
CP.1-2Q...46		482.28	359.82	303.61
CP.1-2Q...40		541.30	402.81	340.72
CR.1-2Q...62		535.15	406.06	348.39
CR.1-3Q...104	543.51	459.15	340.42	
CR.1-4Q...122	516.04	436.92	320.85	
EA.1-US.04				678.47
EB.1-US.03				841.19
EA.1-0Q.22			512.79	
EA.1-0Q.22				437.97
EB.1-0Q.22			502.36	
EB.1-0Q.22				426.45
EA.1-1Q.30			459.24	
EA.1-1Q.30				384.69
EB.1-1Q.32			462.02	
EB.1-1Q.32				386.27
EA.1-2Q.38			415.23	
EA.1-2Q.38				343.32
EB.1-2Q.39			435.40	
EB.1-2Q.39				362.15
EB.2-2Q.45			407.06	
EB.2-2Q.45				351.77
CP.1-1Q...30		586.29	435.32	371.19
CP.2-3Q...56		500.81	403.15	351.51
CR.2-2Q...81		444.76	357.90	310.75
PR5-2QT.2125		401.82	324.26	279.23
PR4-2QT.1433	593.87	501.14	408.13	
PR4-3QT.2264	528.50	450.24	372.43	
PR4-2QP.1643	546.86	446.82	364.16	
PR4-3QP.2520	506.07	415.88	343.05	
PR6-3QP.7181	441.50	363.78		
PR8-2QP.2620	568.94	469.28		
PR8-3QP.4266	500.58	416.40		
PR8-3QP.3176	507.10	422.34		
PR12-2QP3597	584.65	485.06		
PR12-3QP6013	500.11	418.37		
PR12-4QP4050	491.78	399.76		
PR18-4QP5870	485.29	395.35		
PC.12-LA	502.12	423.03		
PC.18-LA	500.51	424.47		
PC.12-LC	522.90	484.70		
PC.18-LC	528.98	495.37		
CB.MBES...31				151.82
CB-M.....31				151.98
CB-MMIN...23				130.99
CB-M.....23				165.74
CB-MMO...31				282.26
CB-MMO...23				318.08

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FORTALEZA				
CP.1-2Q...46		501.87	381.07	315.88
CP.1-2Q...40		564.31	427.53	355.42
CR.1-2Q...62		561.35	432.73	365.33
CR.1-3Q...104	560.57	479.35	361.22	
CR.1-4Q...122	530.78	454.89	340.08	
EA.1-US.04				709.52
EB.1-US.03				882.17
EA.1-0Q.22			528.01	
EA.1-0Q.22				449.15
EB.1-0Q.22			521.49	
EB.1-0Q.22				441.26
EA.1-1Q.30			473.53	
EA.1-1Q.30				395.69
EB.1-1Q.32			479.19	
EB.1-1Q.32				399.88
EA.1-2Q.38			428.34	
EA.1-2Q.38				353.59
EB.1-2Q.39			451.20	
EB.1-2Q.39				374.84
EB.2-2Q.45			427.71	
EB.2-2Q.45				367.46
CP.1-1Q...30		611.11	461.75	387.36
CP.2-3Q...56		528.93	427.62	369.30
CR.2-2Q...81		465.72	378.25	323.99
PR5-2QT.2125		420.15	339.20	292.29
PR4-2QT.1433	624.41	536.83	435.96	
PR4-3QT.2264	554.02	480.71	395.70	
PR4-2QP.1643	563.27	477.43	388.33	
PR4-3QP.2520	521.08	442.85	363.96	
PR6-3QP.7181	448.00	381.16		
PR8-2QP.2620	593.23	504.46		
PR8-3QP.4266	521.11	446.01		
PR8-3QP.3176	527.44	450.31		
PR12-2QP3597	612.41	522.18		
PR12-3QP6013	522.84	448.97		
PR12-4QP4050	510.35	426.77		
PR18-4QP5870	504.99	423.11		
PC.12-LA	522.84	444.44		
PC.18-LA	518.97	444.97		
PC.12-LC	523.60	488.92		
PC.18-LC	530.19	498.75		
CB.MBES...31				147.72
CB-M...31				147.40
CB-MMIN...23				126.35
CB-M...23				161.24
CB-MMO...31				295.46
CB-MMO...23				334.78

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
NATAL				
CP.1-2Q...46		511.79	374.45	315.81
CP.1-2Q...40		573.31	418.85	354.09
CR.1-2Q...62		566.42	422.32	361.71
CR.1-3Q...104	576.16	487.36	354.85	
CR.1-4Q...122	547.23	463.79	334.79	
EA.1-US.04				683.57
EB.1-US.03				848.39
EA.1-0Q.22			529.24	
EA.1-0Q.22				459.69
EB.1-0Q.22			518.23	
EB.1-0Q.22				447.63
EA.1-1Q.30			474.24	
EA.1-1Q.30				405.09
EB.1-1Q.32			476.98	
EB.1-1Q.32				406.30
EA.1-2Q.38			429.15	
EA.1-2Q.38				362.54
EB.1-2Q.39			450.17	
EB.1-2Q.39				381.98
EB.2-2Q.45			418.44	
EB.2-2Q.45				365.65
CP.1-1Q...30		620.67	451.93	384.88
CP.2-3Q...56		522.41	415.56	362.62
CR.2-2Q...81		466.44	371.42	321.92
PR5-2QT.2125		415.15	335.57	291.06
PR4-2QT.1433	617.02	518.41	420.65	
PR4-3QT.2264	549.50	466.16	384.18	
PR4-2QP.1643	557.07	463.51	377.08	
PR4-3QP.2520	516.05	430.89	354.90	
PR6-3QP.7181	449.65	374.37		
PR8-2QP.2620	582.69	484.63		
PR8-3QP.4266	513.39	430.13		
PR8-3QP.3176	521.87	435.99		
PR12-2QP3597	600.33	500.10		
PR12-3QP6013	514.04	431.50		
PR12-4QP4050	506.31	412.48		
PR18-4QP5870	498.93	406.40		
PC.12-LA	516.31	438.10		
PC.18-LA	512.35	438.35		
PC.12-LC	546.03	511.36		
PC.18-LC	553.71	522.41		
CB.MBES...31				158.61
CB-M...31				159.28
CB-MMIN...23				136.28
CB-M...23				173.67
CB-MMO...31				287.77
CB-MMO...23				323.75

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
JOÃO PESSOA				
CP.1-2Q...46		491.83	359.27	304.33
CP.1-2Q...40		552.08	403.05	341.74
CR.1-2Q...62		544.24	406.23	348.90
CR.1-3Q...104	555.15	468.53	340.84	
CR.1-4Q...122	527.27	445.47	321.28	
EA.1-US.04				663.26
EB.1-US.03				825.24
EA.1-0Q.22			513.58	
EA.1-0Q.22				452.52
EB.1-0Q.22			503.24	
EB.1-0Q.22				441.71
EA.1-1Q.30			459.97	
EA.1-1Q.30				399.42
EB.1-1Q.32			462.32	
EB.1-1Q.32				400.29
EA.1-2Q.38			416.09	
EA.1-2Q.38				358.17
EB.1-2Q.39			435.82	
EB.1-2Q.39				376.22
EB.2-2Q.45			408.56	
EB.2-2Q.45				357.38
CP.1-1Q...30		598.91	435.42	371.64
CP.2-3Q...56		500.66	399.18	348.71
CR.2-2Q...81		447.78	357.39	310.99
PR5-2QT.2125		400.99	322.92	280.88
PR4-2QT.1433	597.27	502.72	409.61	
PR4-3QT.2264	531.88	451.77	373.59	
PR4-2QP.1643	539.18	449.23	366.49	
PR4-3QP.2520	499.15	417.32	344.51	
PR6-3QP.7181	436.18	363.02		
PR8-2QP.2620	564.46	470.11		
PR8-3QP.4266	497.15	417.02		
PR8-3QP.3176	506.35	423.07		
PR12-2QP3597	581.65	485.17		
PR12-3QP6013	497.94	418.43		
PR12-4QP4050	489.78	398.86		
PR18-4QP5870	484.12	394.21		
PC.12-LA	497.73	425.69		
PC.18-LA	492.87	424.04		
PC.12-LC	521.20	488.61		
PC.18-LC	526.51	497.03		
CB.MBES...31				154.80
CB-M.....31				155.06
CB-MMIN...23				133.13
CB-M.....23				168.22
CB-MMO...31				277.35
CB-MMO...23				311.16

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RECIFE				
CP.1-2Q...46		551.77	414.78	349.30
CP.1-2Q...40		618.80	464.90	391.94
CR.1-2Q...62		610.90	468.81	401.14
CR.1-3Q...104	615.03	522.46	391.91	
CR.1-4Q...122	583.30	496.79	369.50	
EA.1-US.04				755.36
EB.1-US.03				933.09
EA.1-0Q.22			579.76	
EA.1-0Q.22				517.33
EB.1-0Q.22			569.25	
EB.1-0Q.22				506.65
EA.1-1Q.30			517.76	
EA.1-1Q.30				456.75
EB.1-1Q.32			521.81	
EB.1-1Q.32				459.34
EA.1-2Q.38			466.41	
EA.1-2Q.38				408.73
EB.1-2Q.39			489.93	
EB.1-2Q.39				430.57
EB.2-2Q.45			465.88	
EB.2-2Q.45				410.27
CP.1-1Q...30		670.33	501.45	426.46
CP.2-3Q...56		567.08	458.52	400.01
CR.2-2Q...81		495.38	402.68	348.92
PR5-2QT.2125		439.95	354.51	305.11
PR4-2QT.1433	666.90	570.47	466.52	
PR4-3QT.2264	592.40	511.76	424.46	
PR4-2QP.1643	605.43	508.10	416.02	
PR4-3QP.2520	560.04	472.43	390.74	
PR6-3QP.7181	482.55	407.78		
PR8-2QP.2620	634.52	534.84		
PR8-3QP.4266	557.16	473.44		
PR8-3QP.3176	561.26	475.47		
PR12-2QP3597	654.46	553.58		
PR12-3QP6013	558.42	476.23		
PR12-4QP4050	542.80	451.17		
PR18-4QP5870	535.87	445.77		
PC.12-LA	561.22	483.40		
PC.18-LA	559.98	484.83		
PC.12-LC	566.29	528.35		
PC.18-LC	577.08	543.03		
CB.MBES...31				164.09
CB-M...31				163.91
CB-MMIN...23				141.29
CB-M...23				177.43
CB-MMO...31				325.97
CB-MMO...23				366.66

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACÉIO				
CP.1-2Q...46		571.25	413.73	352.31
CP.1-2Q...40		641.60	464.28	396.11
CR.1-2Q...62		632.52	469.03	405.33
CR.1-3Q...104	627.18	538.99	389.77	
CR.1-4Q...122	593.86	512.12	366.97	
EA.1-US.04				783.47
EB.1-US.03				968.99
EA.1-0Q.22			573.22	
EA.1-0Q.22				512.27
EB.1-0Q.22			561.76	
EB.1-0Q.22				499.74
EA.1-1Q.30			512.51	
EA.1-1Q.30				452.64
EB.1-1Q.32			514.73	
EB.1-1Q.32				452.77
EA.1-2Q.38			462.32	
EA.1-2Q.38				405.35
EB.1-2Q.39			483.48	
EB.1-2Q.39				424.34
EB.2-2Q.45			459.47	
EB.2-2Q.45				406.08
CP.1-1Q...30		696.39	501.88	431.88
CP.2-3Q...56		583.46	459.77	405.43
CR.2-2Q...81		511.79	404.59	353.43
PR5-2QT.2125		448.43	355.26	307.92
PR4-2QT.1433	678.69	584.49	469.35	
PR4-3QT.2264	601.92	523.28	426.71	
PR4-2QP.1643	620.91	519.97	419.80	
PR4-3QP.2520	571.67	481.19	393.44	
PR6-3QP.7181	489.65	417.38		
PR8-2QP.2620	650.08	549.09		
PR8-3QP.4266	569.14	484.63		
PR8-3QP.3176	569.93	487.33		
PR12-2QP3597	670.00	568.83		
PR12-3QP6013	570.32	488.20		
PR12-4QP4050	551.07	463.73		
PR18-4QP5870	541.55	456.54		
PC.12-LA	554.23	476.45		
PC.18-LA	553.10	477.35		
PC.12-LC	539.12	499.92		
PC.18-LC	549.59	514.70		
CB.MBES...31				154.46
CB-M...31				154.54
CB-MMIN...23				132.90
CB-M...23				169.34
CB-MMO...31				320.75
CB-MMO...23				364.88

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
ARACAJU				
CP.1-2Q...46		492.56	362.01	302.21
CP.1-2Q...40		552.55	405.51	339.12
CR.1-2Q...62		546.53	408.97	346.72
CR.1-3Q...104	554.86	469.79	343.06	
CR.1-4Q...122	526.66	446.39	323.35	
EA.1-US.04				659.68
EB.1-US.03				816.22
EA.1-0Q.22			502.92	
EA.1-0Q.22				444.03
EB.1-0Q.22			490.68	
EB.1-0Q.22				431.45
EA.1-1Q.30			449.92	
EA.1-1Q.30				392.17
EB.1-1Q.32			450.53	
EB.1-1Q.32				391.61
EA.1-2Q.38			406.17	
EA.1-2Q.38				351.51
EB.1-2Q.39			424.08	
EB.1-2Q.39				367.96
EB.2-2Q.45			398.77	
EB.2-2Q.45				350.22
CP.1-1Q...30		598.93	438.01	369.17
CP.2-3Q...56		505.62	400.56	346.27
CR.2-2Q...81		447.12	356.36	305.98
PR5-2QT.2125		401.26	320.86	275.55
PR4-2QT.1433	603.65	511.01	411.45	
PR4-3QT.2264	537.65	458.81	374.81	
PR4-2QP.1643	539.55	456.25	368.39	
PR4-3QP.2520	500.13	423.15	345.70	
PR6-3QP.7181	433.77	366.98		
PR8-2QP.2620	569.24	479.84		
PR8-3QP.4266	501.54	424.84		
PR8-3QP.3176	506.29	427.19		
PR12-2QP3597	588.39	496.09		
PR12-3QP6013	503.85	427.17		
PR12-4QP4050	490.52	404.18		
PR18-4QP5870	484.15	398.86		
PC.12-LA	500.71	426.27		
PC.18-LA	496.81	426.84		
PC.12-LC	500.93	469.69		
PC.18-LC	509.16	480.42		
CB.MBES...31				145.80
CB-M...31				146.09
CB-MMIN...23				124.67
CB-M...23				160.40
CB-MMO...31				276.56
CB-MMO...23				313.09

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SALVADOR				
CP.1-2Q...46		545.67	409.10	340.35
CP.1-2Q...40		611.95	458.81	382.70
CR.1-2Q...62		606.70	464.06	393.07
CR.1-3Q...104	609.87	518.55	387.70	
CR.1-4Q...122	578.55	492.91	365.44	
EA.1-US.04				754.33
EB.1-US.03				930.04
EA.1-0Q.22			557.22	
EA.1-0Q.22				499.68
EB.1-0Q.22			545.20	
EB.1-0Q.22				487.39
EA.1-1Q.30			498.23	
EA.1-1Q.30				441.77
EB.1-1Q.32			500.72	
EB.1-1Q.32				442.94
EA.1-2Q.38			449.14	
EA.1-2Q.38				395.88
EB.1-2Q.39			470.54	
EB.1-2Q.39				415.64
EB.2-2Q.45			449.10	
EB.2-2Q.45				400.83
CP.1-1Q...30		662.13	494.43	416.74
CP.2-3Q...56		565.68	455.66	396.24
CR.2-2Q...81		496.13	403.06	346.87
PR5-2QT.2125		452.39	366.10	314.44
PR4-2QT.1433	677.37	578.32	471.45	
PR4-3QT.2264	602.30	519.05	429.73	
PR4-2QP.1643	612.03	514.76	420.68	
PR4-3QP.2520	566.77	478.14	395.43	
PR6-3QP.7181	497.42	420.27		
PR8-2QP.2620	643.72	543.15		
PR8-3QP.4266	566.09	480.83		
PR8-3QP.3176	571.20	483.29		
PR12-2QP3597	665.20	563.00		
PR12-3QP6013	568.50	484.56		
PR12-4QP4050	555.98	460.47		
PR18-4QP5870	549.55	455.80		
PC.12-LA	575.03	488.89		
PC.18-LA	571.07	490.14		
PC.12-LC	581.12	542.27		
PC.18-LC	593.45	558.46		
CB.MBES...31				147.09
CB-M...31				147.15
CB-MMIN...23				125.69
CB-M...23				161.40
CB-MMO...31				314.27
CB-MMO...23				357.50

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELO HORIZONTE				
CP.1-2Q...46		578.43	416.36	342.21
CP.1-2Q...40		646.20	466.53	384.43
CR.1-2Q...62		647.22	473.11	396.91
CR.1-3Q...104	635.35	551.83	392.89	
CR.1-4Q...122	602.29	524.72	370.02	
EA.1-US.04				752.58
EB.1-US.03				935.21
EA.1-0Q.22			550.94	
EA.1-0Q.22				504.51
EB.1-0Q.22			544.03	
EB.1-0Q.22				497.70
EA.1-1Q.30			492.27	
EA.1-1Q.30				447.61
EB.1-1Q.32			498.05	
EB.1-1Q.32				451.44
EA.1-2Q.38			443.27	
EA.1-2Q.38				401.83
EB.1-2Q.39			466.84	
EB.1-2Q.39				423.20
EB.2-2Q.45			443.78	
EB.2-2Q.45				400.99
CP.1-1Q...30		697.92	503.91	419.82
CP.2-3Q...56		589.60	459.41	393.28
CR.2-2Q...81		511.80	401.44	340.59
PR5-2QT.2125		450.02	351.20	296.22
PR4-2QT.1433	683.39	591.01	465.28	
PR4-3QT.2264	603.79	527.33	421.45	
PR4-2QP.1643	606.64	521.78	412.90	
PR4-3QP.2520	559.33	482.45	386.48	
PR6-3QP.7181	487.09	420.77		
PR8-2QP.2620	646.89	556.96		
PR8-3QP.4266	565.89	490.32		
PR8-3QP.3176	571.41	492.99		
PR12-2QP3597	671.58	579.20		
PR12-3QP6013	571.19	496.07		
PR12-4QP4050	556.33	471.63		
PR18-4QP5870	552.21	468.65		
PC.12-LA	545.94	473.01		
PC.18-LA	547.53	476.95		
PC.12-LC	535.82	502.07		
PC.18-LC	549.06	518.12		
CB.MBES...31				154.02
CB-M...31				152.42
CB-MMIN...23				136.36
CB-M...23				169.59
CB-MMO...31				326.46
CB-MMO...23				373.33

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
VITÓRIA				
CP.1-2Q...46		533.01	403.68	326.54
CP.1-2Q...40		596.90	452.44	367.15
CR.1-2Q...62		588.51	454.64	375.88
CR.1-3Q...104	592.72	503.79	380.55	
CR.1-4Q...122	562.31	479.76	359.46	
EA.1-US.04				730.65
EB.1-US.03				907.69
EA.1-0Q.22			533.52	
EA.1-0Q.22				475.79
EB.1-0Q.22			526.23	
EB.1-0Q.22				467.28
EA.1-1Q.30			477.12	
EA.1-1Q.30				420.25
EB.1-1Q.32			482.02	
EB.1-1Q.32				422.81
EA.1-2Q.38			430.34	
EA.1-2Q.38				376.32
EB.1-2Q.39			452.48	
EB.1-2Q.39				396.01
EB.2-2Q.45			428.06	
EB.2-2Q.45				378.57
CP.1-1Q...30		646.66	486.87	400.19
CP.2-3Q...56		543.69	441.12	376.20
CR.2-2Q...81		477.76	391.23	329.62
PR5-2QT.2125		428.03	340.16	286.65
PR4-2QT.1433	638.73	547.59	444.66	
PR4-3QT.2264	567.86	491.59	405.55	
PR4-2QP.1643	573.48	486.76	395.63	
PR4-3QP.2520	530.91	451.80	372.08	
PR6-3QP.7181	460.47	392.93		
PR8-2QP.2620	602.07	511.40		
PR8-3QP.4266	528.77	451.98		
PR8-3QP.3176	530.85	451.53		
PR12-2QP3597	620.56	527.96		
PR12-3QP6013	529.36	453.44		
PR12-4QP4050	514.32	428.17		
PR18-4QP5870	509.37	424.70		
PC.12-LA	525.05	448.66		
PC.18-LA	521.63	448.51		
PC.12-LC	519.00	484.03		
PC.18-LC	527.23	495.68		
CB.MBES...31				154.71
CB-M.....31				154.00
CB-MMIN...23				134.63
CB-M.....23				169.35
CB-MMO...31				302.91
CB-MMO...23				344.31

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO DE JANEIRO				
CP.1-2Q...46		661.11	470.35	393.42
CP.1-2Q...40		738.20	526.34	441.09
CR.1-2Q...62		731.27	533.44	454.57
CR.1-3Q...104	727.50	626.75	444.18	
CR.1-4Q...122	691.54	597.14	418.74	
EA.1-US.04				877.70
EB.1-US.03				1094.96
EA.1-0Q.22			630.98	
EA.1-0Q.22				580.84
EB.1-0Q.22			629.65	
EB.1-0Q.22				578.65
EA.1-1Q.30			564.71	
EA.1-1Q.30				515.57
EB.1-1Q.32			577.85	
EB.1-1Q.32				525.86
EA.1-2Q.38			508.54	
EA.1-2Q.38				461.98
EB.1-2Q.39			541.75	
EB.1-2Q.39				492.40
EB.2-2Q.45			512.64	
EB.2-2Q.45				467.28
CP.1-1Q...30		796.13	567.73	480.97
CP.2-3Q...56		670.91	522.47	454.50
CR.2-2Q...81		579.68	454.88	392.59
PR5-2QT.2125		494.35	388.57	331.27
PR4-2QT.1433	744.60	643.55	512.48	
PR4-3QT.2264	661.84	577.14	466.63	
PR4-2QP.1643	668.46	568.51	455.21	
PR4-3QP.2520	620.68	529.34	429.02	
PR6-3QP.7181	536.28	461.49		
PR8-2QP.2620	705.33	602.80		
PR8-3QP.4266	620.71	533.57		
PR8-3QP.3176	622.68	535.17		
PR12-2QP3597	729.04	625.18		
PR12-3QP6013	623.52	538.02		
PR12-4QP4050	604.23	510.57		
PR18-4QP5870	598.31	506.80		
PC.12-LA	612.95	522.38		
PC.18-LA	614.70	527.99		
PC.12-LC	592.63	550.40		
PC.18-LC	605.87	567.60		
CB.MBES...31				159.38
CB-M.....31				158.38
CB-MMIN...23				139.12
CB-M.....23				176.05
CB-MMO...31				374.40
CB-MMO...23				429.11

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO PAULO				
CP.1-2Q...46		657.34	477.87	400.43
CP.1-2Q...40		734.58	535.73	449.92
CR.1-2Q...62		728.58	543.24	463.91
CR.1-3Q...104	731.68	623.21	451.68	
CR.1-4Q...122	694.92	594.02	425.73	
EA.1-US.04				864.35
EB.1-US.03				1084.57
EA.1-0Q.22			633.46	
EA.1-0Q.22				588.80
EB.1-0Q.22			637.27	
EB.1-0Q.22				591.62
EA.1-1Q.30			568.29	
EA.1-1Q.30				524.61
EB.1-1Q.32			584.92	
EB.1-1Q.32				538.12
EA.1-2Q.38			512.81	
EA.1-2Q.38				471.64
EB.1-2Q.39			549.16	
EB.1-2Q.39				504.94
EB.2-2Q.45			524.71	
EB.2-2Q.45				478.40
CP.1-1Q...30		791.27	576.87	489.58
CP.2-3Q...56		671.99	531.37	462.58
CR.2-2Q...81		579.11	463.64	400.82
PR5-2QT.2125		492.18	394.57	337.10
PR4-2QT.1433	761.23	650.80	528.13	
PR4-3QT.2264	674.51	582.11	478.71	
PR4-2QP.1643	682.88	575.55	467.71	
PR4-3QP.2520	631.51	534.65	438.57	
PR6-3QP.7181	546.64	463.09		
PR8-2QP.2620	719.43	608.10		
PR8-3QP.4266	630.47	536.68		
PR8-3QP.3176	635.08	537.74		
PR12-2QP3597	742.58	629.27		
PR12-3QP6013	632.53	539.91		
PR12-4QP4050	616.31	513.68		
PR18-4QP5870	610.28	509.27		
PC.12-LA	609.81	521.28		
PC.18-LA	611.13	525.91		
PC.12-LC	591.80	549.42		
PC.18-LC	601.56	563.19		
CB.MBES...31				156.57
CB-M.....31				155.71
CB-MMIN...23				134.35
CB-M.....23				172.54
CB-MMO...31				376.86
CB-MMO...23				430.50

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CURITIBA				
CP.1-2Q...46		590.98	447.85	367.62
CP.1-2Q...40		662.36	501.92	413.26
CR.1-2Q...62		658.13	507.65	425.86
CR.1-3Q...104	666.82	562.36	423.70	
CR.1-4Q...122	633.10	535.91	399.66	
EA.1-US.04				809.60
EB.1-US.03				1012.85
EA.1-0Q.22			590.31	
EA.1-0Q.22				530.80
EB.1-0Q.22			590.47	
EB.1-0Q.22				529.70
EA.1-1Q.30			528.67	
EA.1-1Q.30				470.19
EB.1-1Q.32			541.66	
EB.1-1Q.32				480.95
EA.1-2Q.38			476.76	
EA.1-2Q.38				421.25
EB.1-2Q.39			508.69	
EB.1-2Q.39				450.87
EB.2-2Q.45			486.08	
EB.2-2Q.45				434.38
CP.1-1Q...30		713.97	540.17	450.18
CP.2-3Q...56		618.31	498.27	428.60
CR.2-2Q...81		534.18	437.14	373.00
PR5-2QT.2125		468.29	376.50	321.81
PR4-2QT.1433	716.21	613.51	498.93	
PR4-3QT.2264	635.75	549.31	452.81	
PR4-2QP.1643	651.90	544.52	442.77	
PR4-3QP.2520	603.05	505.96	415.32	
PR6-3QP.7181	518.82	435.00		
PR8-2QP.2620	683.19	574.69		
PR8-3QP.4266	599.25	507.75		
PR8-3QP.3176	605.00	509.97		
PR12-2QP3597	703.76	594.60		
PR12-3QP6013	599.98	510.71		
PR12-4QP4050	586.64	484.59		
PR18-4QP5870	580.49	480.62		
PC.12-LA	576.57	491.55		
PC.18-LA	579.85	497.17		
PC.12-LC	563.30	520.98		
PC.18-LC	571.81	534.42		
CB.MBES...31				146.07
CB-M...31				145.37
CB-MMIN...23				124.31
CB-M...23				161.25
CB-MMO...31				348.08
CB-MMO...23				398.13

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FLORIANÓPOLIS				
CP.1-2Q...46		563.25	432.29	352.70
CP.1-2Q...40		630.78	483.76	395.83
CR.1-2Q...62		624.90	488.58	407.13
CR.1-3Q...104	635.23	533.47	408.26	
CR.1-4Q...122	602.23	507.85	385.38	
EA.1-US.04				773.12
EB.1-US.03				969.01
EA.1-0Q.22			573.07	
EA.1-0Q.22				507.45
EB.1-0Q.22			569.19	
EB.1-0Q.22				502.95
EA.1-1Q.30			512.27	
EA.1-1Q.30				447.91
EB.1-1Q.32			521.96	
EB.1-1Q.32				455.98
EA.1-2Q.38			461.86	
EA.1-2Q.38				400.88
EB.1-2Q.39			490.32	
EB.1-2Q.39				427.37
EB.2-2Q.45			464.76	
EB.2-2Q.45				411.02
CP.1-1Q...30		683.10	520.92	431.78
CP.2-3Q...56		583.06	475.21	407.04
CR.2-2Q...81		508.35	419.12	355.30
PR5-2QT.2125		462.91	372.61	319.10
PR4-2QT.1433	686.03	587.05	478.67	
PR4-3QT.2264	608.42	526.03	434.95	
PR4-2QP.1643	629.18	522.28	425.76	
PR4-3QP.2520	580.65	484.96	399.77	
PR6-3QP.7181	498.38	417.29		
PR8-2QP.2620	659.01	552.53		
PR8-3QP.4266	577.31	488.37		
PR8-3QP.3176	578.79	488.85		
PR12-2QP3597	679.11	572.68		
PR12-3QP6013	578.25	492.03		
PR12-4QP4050	561.51	464.53		
PR18-4QP5870	555.18	460.75		
PC.12-LA	575.79	486.20		
PC.18-LA	575.78	489.63		
PC.12-LC	575.98	532.51		
PC.18-LC	588.04	549.68		
CB.MBES...31				151.84
CB-M.....31				150.95
CB-MMIN...23				130.55
CB-M.....23				166.29
CB-MMO...31				328.72
CB-MMO...23				374.43

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO ALEGRE				
CP.1-2Q...46		570.79	424.44	342.24
CP.1-2Q...40		639.99	475.83	385.23
CR.1-2Q...62		635.28	482.13	398.44
CR.1-3Q...104	643.69	540.06	400.58	
CR.1-4Q...122	611.31	515.60	378.30	
EA.1-US.04				765.73
EB.1-US.03				949.55
EA.1-0Q.22			566.68	
EA.1-0Q.22				504.73
EB.1-0Q.22			558.06	
EB.1-0Q.22				495.00
EA.1-1Q.30			507.94	
EA.1-1Q.30				446.94
EB.1-1Q.32			512.23	
EB.1-1Q.32				449.04
EA.1-2Q.38			459.09	
EA.1-2Q.38				400.87
EB.1-2Q.39			481.85	
EB.1-2Q.39				421.38
EB.2-2Q.45			457.40	
EB.2-2Q.45				404.01
CP.1-1Q...30		693.33	511.77	419.81
CP.2-3Q...56		588.87	466.51	396.81
CR.2-2Q...81		511.51	412.77	347.20
PR5-2QT.2125		474.29	376.65	322.30
PR4-2QT.1433	704.37	595.72	476.06	
PR4-3QT.2264	623.08	531.88	431.98	
PR4-2QP.1643	645.75	529.55	424.00	
PR4-3QP.2520	593.58	489.04	396.56	
PR6-3QP.7181	512.71	423.49		
PR8-2QP.2620	674.28	558.02		
PR8-3QP.4266	588.74	490.97		
PR8-3QP.3176	593.08	494.82		
PR12-2QP3597	693.15	576.74		
PR12-3QP6013	588.51	493.49		
PR12-4QP4050	575.95	468.89		
PR18-4QP5870	568.93	464.47		
PC.12-LA	567.32	474.03		
PC.18-LA	566.65	476.56		
PC.12-LC	563.57	517.85		
PC.18-LC	569.47	529.42		
CB.MBES...31				154.39
CB-M...31				153.07
CB-MMIN...23				132.11
CB-M...23				170.06
CB-MMO...31				318.75
CB-MMO...23				363.92

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 2006**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUIABÁ				
CP.1-2Q...46		522.82	386.86	305.93
CP.1-2Q...40		586.53	433.41	344.15
CR.1-2Q...62		578.83	435.49	353.09
CR.1-3Q...104	579.64	496.05	365.56	
CR.1-4Q...122	548.31	471.15	345.11	
EA.1-US.04				695.81
EB.1-US.03				865.56
EA.1-0Q.22			512.87	
EA.1-0Q.22				450.36
EB.1-0Q.22			504.70	
EB.1-0Q.22				441.26
EA.1-1Q.30			457.34	
EA.1-1Q.30				395.96
EB.1-1Q.32			461.93	
EB.1-1Q.32				398.78
EA.1-2Q.38			411.94	
EA.1-2Q.38				353.54
EB.1-2Q.39			433.68	
EB.1-2Q.39				373.36
EB.2-2Q.45			411.54	
EB.2-2Q.45				361.54
CP.1-1Q...30		635.67	466.88	375.80
CP.2-3Q...56		535.32	423.19	355.89
CR.2-2Q...81		474.02	377.81	313.19
PR5-2QT.2125		433.27	335.77	285.31
PR4-2QT.1433	645.43	548.75	431.14	
PR4-3QT.2264	572.33	491.57	393.21	
PR4-2QP.1643	587.79	485.04	382.75	
PR4-3QP.2520	542.95	450.64	360.34	
PR6-3QP.7181	477.34	399.36		
PR8-2QP.2620	616.49	513.54		
PR8-3QP.4266	540.93	454.62		
PR8-3QP.3176	557.65	471.65		
PR12-2QP3597	635.65	532.47		
PR12-3QP6013	542.26	458.36		
PR12-4QP4050	541.90	448.29		
PR18-4QP5870	536.04	444.89		
PC.12-LA	529.98	443.43		
PC.18-LA	526.42	443.41		
PC.12-LC	550.74	510.03		
PC.18-LC	559.00	522.93		
CB.MBES...31				140.26
CB-M...31				139.42
CB-MMIN...23				122.75
CB-M...23				152.11
CB-MMO...31				283.73
CB-MMO...23				320.95

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
GOIÂNIA				
CP.1-2Q...46		515.45	374.47	308.28
CP.1-2Q...40		579.45	420.07	346.85
CR.1-2Q...62		574.98	425.49	357.62
CR.1-3Q...104	581.13	490.60	354.47	
CR.1-4Q...122	549.90	466.12	333.99	
EA.1-US.04				693.03
EB.1-US.03				859.14
EA.1-0Q.22			510.55	
EA.1-0Q.22				452.03
EB.1-0Q.22			502.70	
EB.1-0Q.22				443.57
EA.1-1Q.30			456.43	
EA.1-1Q.30				399.01
EB.1-1Q.32			461.10	
EB.1-1Q.32				402.26
EA.1-2Q.38			411.50	
EA.1-2Q.38				356.93
EB.1-2Q.39			433.00	
EB.1-2Q.39				376.82
EB.2-2Q.45			411.76	
EB.2-2Q.45				365.29
CP.1-1Q...30		627.61	453.27	378.23
CP.2-3Q...56		533.76	416.77	359.91
CR.2-2Q...81		469.07	369.07	315.23
PR5-2QT.2125		424.54	327.64	281.83
PR4-2QT.1433	648.11	546.08	426.22	
PR4-3QT.2264	572.92	486.90	386.97	
PR4-2QP.1643	582.69	482.90	379.32	
PR4-3QP.2520	536.87	446.64	355.43	
PR6-3QP.7181	471.34	392.86		
PR8-2QP.2620	615.81	512.35		
PR8-3QP.4266	539.10	451.69		
PR8-3QP.3176	555.06	465.24		
PR12-2QP3597	636.89	531.64		
PR12-3QP6013	542.26	455.93		
PR12-4QP4050	540.51	444.36		
PR18-4QP5870	535.99	441.33		
PC.12-LA	511.69	434.80		
PC.18-LA	512.01	437.63		
PC.12-LC	528.28	491.73		
PC.18-LC	537.86	505.06		
CB.MBES...31				139.97
CB-M...31				139.22
CB-MMIN...23				121.27
CB-M...23				153.11
CB-MMO...31				288.15
CB-MMO...23				327.51

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 JANEIRO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BRASÍLIA				
CP.1-2Q...46		605.01	433.58	356.54
CP.1-2Q...40		678.54	486.67	401.43
CR.1-2Q...62		675.21	494.79	415.81
CR.1-3Q...104	668.31	575.22	410.26	
CR.1-4Q...122	634.12	547.77	386.70	
EA.1-US.04				793.52
EB.1-US.03				990.83
EA.1-0Q.22			577.87	
EA.1-0Q.22				522.01
EB.1-0Q.22			575.27	
EB.1-0Q.22				518.33
EA.1-1Q.30			518.75	
EA.1-1Q.30				463.76
EB.1-1Q.32			528.19	
EB.1-1Q.32				470.76
EA.1-2Q.38			468.98	
EA.1-2Q.38				416.52
EB.1-2Q.39			496.64	
EB.1-2Q.39				441.75
EB.2-2Q.45			471.33	
EB.2-2Q.45				424.74
CP.1-1Q...30		733.03	524.43	437.50
CP.2-3Q...56		623.51	482.24	415.59
CR.2-2Q...81		541.04	423.65	361.40
PR5-2QT.2125		471.90	364.10	312.15
PR4-2QT.1433	722.07	620.17	484.45	
PR4-3QT.2264	636.55	551.11	437.49	
PR4-2QP.1643	644.06	546.27	430.12	
PR4-3QP.2520	592.77	503.87	401.48	
PR6-3QP.7181	512.91	438.13		
PR8-2QP.2620	682.25	580.33		
PR8-3QP.4266	595.94	509.64		
PR8-3QP.3176	608.54	521.63		
PR12-2QP3597	705.59	601.65		
PR12-3QP6013	599.38	514.06		
PR12-4QP4050	592.12	498.36		
PR18-4QP5870	587.61	495.41		
PC.12-LA	571.98	487.31		
PC.18-LA	572.46	491.69		
PC.12-LC	581.45	541.97		
PC.18-LC	589.86	554.14		
CB.MBES...31				157.69
CB-M...31				156.14
CB-MMIN...23				135.54
CB-M...23				173.16
CB-MMO...31				331.66
CB-MMO...23				378.60

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
JANEIRO DE 2006**

(conclusão)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CAMPO GRANDE				
CP.1-2Q...46		527.76	377.64	311.90
CP.1-2Q...40		593.60	424.57	351.91
CR.1-2Q...62		587.31	429.32	361.87
CR.1-3Q...104	594.44	502.45	358.09	
CR.1-4Q...122	563.27	477.73	337.41	
EA.1-US.04				710.35
EB.1-US.03				874.39
EA.1-0Q.22			525.82	
EA.1-0Q.22				465.59
EB.1-0Q.22			515.42	
EB.1-0Q.22				454.14
EA.1-1Q.30			470.46	
EA.1-1Q.30				410.96
EB.1-1Q.32			473.21	
EB.1-1Q.32				411.74
EA.1-2Q.38			424.85	
EA.1-2Q.38				367.61
EB.1-2Q.39			444.95	
EB.1-2Q.39				385.77
EB.2-2Q.45			426.22	
EB.2-2Q.45				373.44
CP.1-1Q...30		642.14	457.38	382.61
CP.2-3Q...56		543.18	423.18	366.62
CR.2-2Q...81		480.76	376.72	323.19
PR5-2QT.2125		436.01	342.47	296.06
PR4-2QT.1433	654.12	552.35	437.37	
PR4-3QT.2264	580.31	495.04	398.73	
PR4-2QP.1643	597.47	489.04	389.59	
PR4-3QP.2520	551.51	454.36	366.30	
PR6-3QP.7181	485.01	402.27		
PR8-2QP.2620	624.10	515.38		
PR8-3QP.4266	547.76	456.56		
PR8-3QP.3176	563.97	472.52		
PR12-2QP3597	642.29	533.32		
PR12-3QP6013	548.16	459.37		
PR12-4QP4050	545.93	447.57		
PR18-4QP5870	535.53	439.29		
PC.12-LA	530.18	447.39		
PC.18-LA	528.67	448.86		
PC.12-LC	561.04	520.26		
PC.18-LC	567.64	531.78		
CB.MBES...31				144.81
CB-M...31				144.38
CB-MMIN...23				124.84
CB-M...23				158.11
CB-MMO...31				291.26
CB-MMO...23				329.78

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil..

NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m². Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêem a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.