

# Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa  
de Custos e Índices  
da Construção Civil

SINAPI

**dezembro de 2006**

# Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística – IBGE

Presidente da República  
Luiz Inácio Lula da Silva

Ministro do Planejamento, Orçamento e Gestão  
Paulo Bernardo Silva

## **INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE**

Presidente  
Eduardo Pereira Nunes

Diretor Executivo  
Sérgio da Costa Côrtes

### **ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES**

Diretoria de Pesquisas  
Wasmália Socorro Barata Bivar

Diretoria de Geociências  
Guido Gelli

Diretoria de Informática  
Luiz Fernando Pinto Mariano

Centro de Documentação e Disseminação de Informações  
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas  
Sérgio da Costa Côrtes (interino)

### **UNIDADE RESPONSÁVEL**

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços  
Eulina Nunes dos Santos

### **EQUIPE TÉCNICA**

Coordenador: Luiz Fernando de Oliveira Fonseca

Diagramador: Alice Leal do Nascimento

### **Indicadores IBGE**

Plano de divulgação:

Pesquisa mensal de emprego

Estatística da produção agrícola\*

Estatística da produção pecuária\*

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa mensal de comércio

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC - IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores correntes

\*Continuação de: Estatística da produção agropecuária, a partir de janeiro de 2006

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** incorporou no decorrer da década de 80 informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

**SUMÁRIO**

NOTA EXPLICATIVA.....3  
COMENTÁRIO.....9  
TABELAS.....12

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários.

Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através da **COINP** - Coordenação de Índices de Preços (**DPE** - Diretoria de Pesquisas), destacando-se entre eles: custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos ao estados; custos médios, também por metro quadrado; índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às vinte e sete Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122,82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

#### Aplicações:

As aplicações principais são: elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

A partir de julho/02 passou a ser referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas (artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para 2003).

#### Utilização:

No setor privado, é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público, é usado pela Caixa Econômica Federal - **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA** e Ministério da Defesa.

#### Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Está organizada hierarquicamente em três níveis:

1 - PROJETOS
2 - SERVIÇOS/QUANTIDADES
3 - ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para cálculo dos custos é seguida intuitivamente por qualquer pessoa envolvida com uma construção. Assim, para cada projeto, temos:

⇒ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇒ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇒ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Obs.

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência.

Esta metodologia de cálculo caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇨ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais) com suas respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇨ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇨ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇨ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

#### Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações - IMSE/IBGE).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/IBGE).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em janeiro/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

### As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais e industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 8000 informantes no País.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais, tendo sido montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas), visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os preços/salários dos "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços/salários gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

### A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena do mês pelas equipes estaduais do **IBGE** segundo conceitos e procedimentos preestabelecidos, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e passam por uma Crítica Estatística Automatizada. Em seguida, no Rio de Janeiro, uma equipe da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (**DPE**), analisa e valida as informações, garantindo a homogeneidade dos conceitos e procedimentos na produção dos resultados.



Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

**CGC** - Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ [comunica@ibge.gov.br](mailto:comunica@ibge.gov.br)

**DEATI** - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

**SDDI** - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

[www.ibge.gov.br](http://www.ibge.gov.br)

## COMENTÁRIOS

### DEZEMBRO de 2006

#### **Índice nacional da construção civil teve variação de 0,45%**

O Índice Nacional da Construção Civil, calculado pelo IBGE em convênio com a CAIXA, fechou o ano de 2006 com variação de 0,45%, acima 0,10 ponto percentual da variação registrada em novembro (0,35%).

Com este resultado, em 2006 o acumulado ficou em 5,13%, abaixo 1,85 pontos percentuais do acumulado de 2005 (6,98%).

O custo nacional por metro quadrado passou de R\$ 568,45, no mês de Novembro, para R\$ 571,00 dos quais R\$ 330,38 relativos aos materiais e R\$ 240,62 à mão-de-obra.

Na comparação com dezembro de 2005 (0,48%), o índice atual (0,45%) ficou muito próximo, registrando recuo de apenas 0,03 ponto percentual.

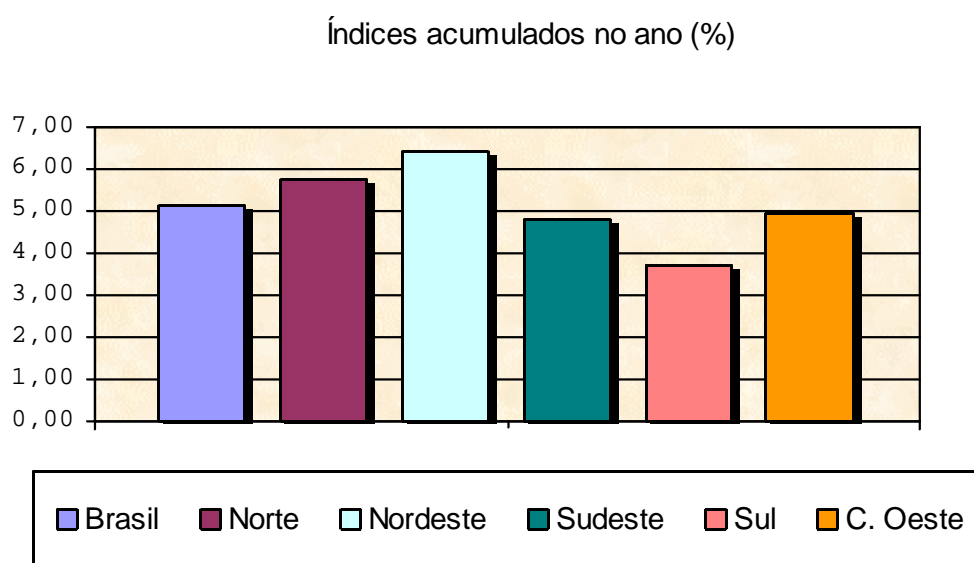
Em dezembro, a parcela dos materiais apresentou um pequeno recuo de 0,06 ponto percentual. A componente mão-de-obra, que, com a variação de 0,56%, superou a taxa de novembro (0,24%) em 0,32 ponto percentual.

#### **Região Sudeste registrou a maior alta em dezembro**

A Região Sudeste se destacou em dezembro, com o índice regional variando 0,65%, resultado pressionado pelos reajustes salariais ocorridos em Minas Gerais. O índice da região Norte, influenciado pelos reajustes salariais ocorridos em Roraima e Amapá, apresentou a segunda maior variação (0,50%).

As demais variações mensais foram: 0,38% no Nordeste; 0,30% no Centro-Oeste e 0,04% no Sul.

A região Nordeste encerrou o ano com o acumulado mais acentuado (6,41%), seguindo-se em ordem decrescente: Norte (5,77%); Centro-Oeste (4,96%); Sudeste (4,80%) e Sul (3,73%).



Os custos regionais foram: R\$ 609,29 (Sudeste); R\$ 567,92 (Sul); R\$ 555,86 (Norte); R\$ 542,88 (Centro-Oeste) e R\$ 529,67 (Nordeste).

**Entre os estados Amapá, Minas Gerais e Roraima foram os destaques**

Amapá (5,35%), Minas Gerais (2,60%) e Roraima (1,82%) registraram as maiores variações mensais, refletindo os reajustes salariais da mão-de-obra. Os demais índices estaduais situaram-se entre 0,03% (Paraná) e 0,56% (Piauí e Pernambuco).

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais e programação de investimentos.

Em 2002, o Congresso Nacional aprovou através da Lei de Diretrizes Orçamentárias (**LDO**) a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

**CUSTOS MÉDIOS, NÚMEROS ÍNDICES E VARIAÇÕES PERCENTUAIS**  
**BRASIL E GRANDES REGIÕES**  
**dezembro DE 2006**

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m2	dez/98=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
<b>BRASIL</b>	<b>571,00</b>	<b>201,87</b>	<b>0,45</b>	<b>5,13</b>	<b>5,13</b>
<b>REGIÃO NORTE</b>	<b>555,86</b>	<b>193,29</b>	<b>0,50</b>	<b>5,77</b>	<b>5,77</b>
RONDÔNIA	506,01	192,07	0,20	4,65	4,65
ACRE	548,06	201,13	0,26	7,82	7,82
AMAZONAS	587,06	186,68	0,24	5,22	5,22
RORAIMA	684,90	205,04	1,82	4,37	4,37
PARÁ	541,24	193,29	0,05	6,79	6,79
AMAPÁ	561,69	206,65	5,35	9,50	9,50
TOCANTINS	571,03	198,83	0,45	3,06	3,06
<b>REGIÃO NORDESTE</b>	<b>529,67</b>	<b>206,93</b>	<b>0,38</b>	<b>6,41</b>	<b>6,41</b>
MARANHÃO	537,46	207,37	0,42	7,35	7,35
PIAUÍ	481,41	209,93	0,56	9,06	9,06
CEARÁ	508,79	201,19	0,26	6,45	6,45
RIO GRANDE DO NORTE	512,23	202,91	0,31	5,36	5,36
PARAÍBA	509,11	206,41	0,28	6,17	6,17
PERNAMBUCO	527,24	216,42	0,56	5,19	5,19
ALAGOAS	568,10	200,47	0,24	6,15	6,15
SERGIPE	503,89	219,55	0,16	9,05	9,05
BAHIA	555,57	205,51	0,40	6,28	6,28
<b>REGIÃO SUDESTE</b>	<b>609,29</b>	<b>203,20</b>	<b>0,65</b>	<b>4,80</b>	<b>4,80</b>
MINAS GERAIS	548,89	221,27	2,60	5,32	5,32
ESPÍRITO SANTO	500,59	222,50	0,23	5,59	5,59
RIO DE JANEIRO	636,64	204,81	0,29	5,63	5,63
SÃO PAULO	635,83	196,15	0,12	4,35	4,35
<b>REGIÃO SUL</b>	<b>567,92</b>	<b>192,50</b>	<b>0,04</b>	<b>3,73</b>	<b>3,73</b>
PARANÁ	574,20	194,66	0,03	3,39	3,39
SANTA CATARINA	554,22	187,93	0,06	3,56	3,56
RIO GRANDE DO SUL	570,00	193,11	0,04	4,18	4,18
<b>REGIÃO CENTRO-OESTE</b>	<b>542,88</b>	<b>206,45</b>	<b>0,30</b>	<b>4,96</b>	<b>4,96</b>
MATO GROSSO DO SUL	542,33	200,76	0,35	3,62	3,62
MATO GROSSO	536,47	211,36	0,50	6,32	6,32
GOIÁS	530,38	207,72	0,19	4,89	4,89
DISTRITO FEDERAL	595,61	200,69	0,14	4,12	4,12

FONTE: IBGE/DPE/COINP

**NOTA:** estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal.

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 DEZEMBRO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>PORTO VELHO</b>				
CP.1-2Q...46		512.52	377.61	311.69
CP.1-2Q...40		573.89	422.45	349.41
CR.1-2Q...62		568.43	428.98	361.10
CR.1-3Q...104	584.65	486.88	358.23	
CR.1-4Q...122	553.87	463.84	337.91	
EA.1-US.04				726.95
EB.1-US.03				905.55
EA.1-0Q.22			537.44	
EA.1-0Q.22				469.56
EB.1-0Q.22			525.39	
EB.1-0Q.22				456.51
EA.1-1Q.30			477.31	
EA.1-1Q.30				409.84
EB.1-1Q.32			481.12	
EB.1-1Q.32				411.97
EA.1-2Q.38			429.15	
EA.1-2Q.38				363.85
EB.1-2Q.39			452.10	
EB.1-2Q.39				385.20
EB.2-2Q.45			419.55	
EB.2-2Q.45				375.16
CP.1-1Q...30		623.37	456.59	381.98
CP.2-3Q...56		526.73	423.58	367.81
CR.2-2Q...81		467.44	376.71	323.61
PR5-2QT.2125		423.38	343.28	298.56
PR4-2QT.1433	639.72	530.28	436.45	
PR4-3QT.2264	569.05	477.39	398.87	
PR4-2QP.1643	601.18	474.70	390.00	
PR4-3QP.2520	554.87	442.67	367.67	
PR6-3QP.7181	477.21	385.67		
PR8-2QP.2620	624.23	501.08		
PR8-3QP.4266	548.26	445.70		
PR8-3QP.3176	549.19	450.14		
PR12-2QP3597	641.12	519.34		
PR12-3QP6013	547.57	448.94		
PR12-4QP4050	532.42	426.59		
PR18-4QP5870	519.97	417.29		
PC.12-LA	552.20	459.22		
PC.18-LA	548.54	459.00		
PC.12-LC	571.97	523.98		
PC.18-LC	579.97	538.53		
CB.MBES...31				156.99
CB-M.....31				156.38
CB-MMIN...23				136.83
CB-M.....23				171.00
CB-MMO...31				295.05
CB-MMO...23				332.87

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 DEZEMBRO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		556.28	411.81	346.17
CP.1-2Q...40		620.78	459.42	386.85
CR.1-2Q...62		618.91	468.49	400.86
CR.1-3Q...104	626.31	529.82	390.41	
CR.1-4Q...122	593.74	504.52	367.91	
EA.1-US.04				771.84
EB.1-US.03				988.74
EA.1-0Q.22			563.64	
EA.1-0Q.22				493.01
EB.1-0Q.22			566.67	
EB.1-0Q.22				494.82
EA.1-1Q.30			500.66	
EA.1-1Q.30				430.69
EB.1-1Q.32			519.59	
EB.1-1Q.32				447.87
EA.1-2Q.38			449.76	
EA.1-2Q.38				382.06
EB.1-2Q.39			488.76	
EB.1-2Q.39				419.42
EB.2-2Q.45			451.58	
EB.2-2Q.45				407.87
CP.1-1Q...30		673.51	497.33	422.95
CP.2-3Q...56		573.71	461.33	404.51
CR.2-2Q...81		506.16	407.83	354.02
PR5-2QT.2125		437.77	351.65	304.32
PR4-2QT.1433	662.52	556.89	454.64	
PR4-3QT.2264	588.70	500.28	414.30	
PR4-2QP.1643	621.55	496.72	405.51	
PR4-3QP.2520	575.32	463.96	382.93	
PR6-3QP.7181	488.83	399.95		
PR8-2QP.2620	646.55	526.65		
PR8-3QP.4266	568.52	468.19		
PR8-3QP.3176	565.29	468.82		
PR12-2QP3597	663.94	546.13		
PR12-3QP6013	567.58	471.75		
PR12-4QP4050	549.38	447.40		
PR18-4QP5870	541.19	442.91		
PC.12-LA	578.88	478.81		
PC.18-LA	574.85	479.64		
PC.12-LC	589.35	538.59		
PC.18-LC	596.03	552.20		
CB.MBES...31				175.69
CB-M.....31				175.53
CB-MMIN...23				152.79
CB-M.....23				193.65
CB-MMO...31				328.24
CB-MMO...23				372.05

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 DEZEMBRO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>MANAUS</b>				
CP.1-2Q...46		603.45	448.56	381.70
CP.1-2Q...40		673.73	500.95	427.05
CR.1-2Q...62		672.46	510.61	441.56
CR.1-3Q...104	670.69	576.26	426.05	
CR.1-4Q...122	636.25	548.94	401.60	
EA.1-US.04				842.76
EB.1-US.03				1044.61
EA.1-0Q.22			634.66	
EA.1-0Q.22				547.57
EB.1-0Q.22			626.86	
EB.1-0Q.22				538.02
EA.1-1Q.30			567.50	
EA.1-1Q.30				480.45
EB.1-1Q.32			577.83	
EB.1-1Q.32				489.13
EA.1-2Q.38			511.82	
EA.1-2Q.38				427.04
EB.1-2Q.39			544.08	
EB.1-2Q.39				457.71
EB.2-2Q.45			502.71	
EB.2-2Q.45				452.46
CP.1-1Q...30		727.35	540.64	465.38
CP.2-3Q...56		628.63	508.88	452.25
CR.2-2Q...81		550.43	445.05	390.65
PR5-2QT.2125		472.18	387.36	340.05
PR4-2QT.1433	716.84	614.98	509.71	
PR4-3QT.2264	640.93	555.76	466.87	
PR4-2QP.1643	663.92	548.52	454.67	
PR4-3QP.2520	618.10	514.30	430.51	
PR6-3QP.7181	529.77	446.56		
PR8-2QP.2620	694.50	582.13		
PR8-3QP.4266	615.08	520.51		
PR8-3QP.3176	614.57	521.72		
PR12-2QP3597	715.45	604.30		
PR12-3QP6013	616.12	525.30		
PR12-4QP4050	596.87	498.41		
PR18-4QP5870	584.03	488.80		
PC.12-LA	624.30	529.02		
PC.18-LA	622.30	530.78		
PC.12-LC	626.61	577.90		
PC.18-LC	636.82	594.16		
CB.MBES...31				170.91
CB-M.....31				170.92
CB-MMIN...23				150.86
CB-M.....23				187.36
CB-MMO...31				359.08
CB-MMO...23				407.01



CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 DEZEMBRO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		682.29	513.29	437.86
CP.1-2Q...40		763.37	574.04	490.35
CR.1-2Q...62		763.78	585.74	507.54
CR.1-3Q...104	752.95	652.39	487.38	
CR.1-4Q...122	713.99	621.56	459.27	
EA.1-US.04				976.99
EB.1-US.03				1226.82
EA.1-0Q.22			710.90	
EA.1-0Q.22				609.35
EB.1-0Q.22			715.77	
EB.1-0Q.22				611.33
EA.1-1Q.30			638.74	
EA.1-1Q.30				537.28
EB.1-1Q.32			659.12	
EB.1-1Q.32				555.12
EA.1-2Q.38			577.62	
EA.1-2Q.38				478.79
EB.1-2Q.39			619.98	
EB.1-2Q.39				518.79
EB.2-2Q.45			573.42	
EB.2-2Q.45				514.98
CP.1-1Q...30		825.13	620.34	534.85
CP.2-3Q...56		715.27	582.72	518.31
CR.2-2Q...81		624.44	508.20	446.88
PR5-2QT.2125		521.08	424.51	370.51
PR4-2QT.1433	794.04	689.83	569.34	
PR4-3QT.2264	706.24	619.14	517.96	
PR4-2QP.1643	722.30	612.70	506.07	
PR4-3QP.2520	670.19	571.21	476.61	
PR6-3QP.7181	570.19	489.87		
PR8-2QP.2620	760.73	650.90		
PR8-3QP.4266	670.21	577.64		
PR8-3QP.3176	668.20	575.46		
PR12-2QP3597	784.84	674.73		
PR12-3QP6013	672.12	582.09		
PR12-4QP4050	648.20	549.87		
PR18-4QP5870	640.45	544.63		
PC.12-LA	668.52	573.29		
PC.18-LA	668.74	577.04		
PC.12-LC	654.08	606.07		
PC.18-LC	663.27	620.65		
CB.MBES...31				189.31
CB-M.....31				188.45
CB-MMIN...23				165.59
CB-M.....23				207.61
CB-MMO...31				417.32
CB-MMO...23				476.07

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 DEZEMBRO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>BELÉM</b>				
CP.1-2Q...46		547.33	431.96	360.88
CP.1-2Q...40		612.87	482.11	403.39
CR.1-2Q...62		609.53	488.19	415.13
CR.1-3Q...104	610.30	518.34	408.11	
CR.1-4Q...122	578.73	492.88	385.24	
EA.1-US.04				781.99
EB.1-US.03				979.63
EA.1-0Q.22			582.58	
EA.1-0Q.22				503.05
EB.1-0Q.22			575.45	
EB.1-0Q.22				494.73
EA.1-1Q.30			520.11	
EA.1-1Q.30				442.09
EB.1-1Q.32			527.06	
EB.1-1Q.32				448.12
EA.1-2Q.38			468.33	
EA.1-2Q.38				393.65
EB.1-2Q.39			495.16	
EB.1-2Q.39				419.51
EB.2-2Q.45			462.34	
EB.2-2Q.45				406.03
CP.1-1Q...30		665.96	520.63	440.09
CP.2-3Q...56		567.09	468.95	408.49
CR.2-2Q...81		494.31	411.40	353.90
PR5-2QT.2125		443.70	360.37	310.58
PR4-2QT.1433	669.58	572.15	469.25	
PR4-3QT.2264	596.03	513.72	427.54	
PR4-2QP.1643	610.22	508.98	417.41	
PR4-3QP.2520	565.80	473.84	392.82	
PR6-3QP.7181	486.91	410.36		
PR8-2QP.2620	639.02	536.83		
PR8-3QP.4266	562.54	475.78		
PR8-3QP.3176	564.53	477.09		
PR12-2QP3597	658.78	556.00		
PR12-3QP6013	563.76	479.05		
PR12-4QP4050	548.11	454.62		
PR18-4QP5870	541.57	450.14		
PC.12-LA	566.04	480.85		
PC.18-LA	565.00	483.36		
PC.12-LC	572.53	531.11		
PC.18-LC	582.15	545.37		
CB.MBES...31				179.51
CB-M.....31				179.09
CB-MMIN...23				157.50
CB-M.....23				195.16
CB-MMO...31				337.92
CB-MMO...23				381.10

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 DEZEMBRO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>MACAPÁ</b>				
CP.1-2Q...46		593.95	450.32	376.02
CP.1-2Q...40		664.36	503.47	421.02
CR.1-2Q...62		663.72	511.99	435.02
CR.1-3Q...104	665.66	568.80	428.42	
CR.1-4Q...122	631.22	541.09	403.76	
EA.1-US.04				820.53
EB.1-US.03				1038.13
EA.1-0Q.22			618.01	
EA.1-0Q.22				524.35
EB.1-0Q.22			618.86	
EB.1-0Q.22				523.75
EA.1-1Q.30			552.78	
EA.1-1Q.30				459.97
EB.1-1Q.32			568.75	
EB.1-1Q.32				474.48
EA.1-2Q.38			498.80	
EA.1-2Q.38				409.10
EB.1-2Q.39			535.07	
EB.1-2Q.39				443.81
EB.2-2Q.45			496.06	
EB.2-2Q.45				436.86
CP.1-1Q...30		719.20	544.21	459.27
CP.2-3Q...56		621.72	505.64	441.09
CR.2-2Q...81		545.28	444.25	383.31
PR5-2QT.2125		461.18	375.04	322.76
PR4-2QT.1433	712.18	608.93	501.00	
PR4-3QT.2264	634.72	548.64	456.79	
PR4-2QP.1643	654.85	541.23	445.37	
PR4-3QP.2520	609.21	506.58	420.46	
PR6-3QP.7181	521.51	437.64		
PR8-2QP.2620	686.01	574.22		
PR8-3QP.4266	606.01	511.73		
PR8-3QP.3176	606.67	513.90		
PR12-2QP3597	705.85	594.74		
PR12-3QP6013	606.06	515.18		
PR12-4QP4050	588.29	488.90		
PR18-4QP5870	580.30	484.07		
PC.12-LA	630.57	526.05		
PC.18-LA	623.12	525.41		
PC.12-LC	634.50	585.23		
PC.18-LC	639.64	596.13		
CB.MBES...31				185.14
CB-M.....31				185.02
CB-MMIN...23				161.51
CB-M.....23				202.68
CB-MMO...31				351.74
CB-MMO...23				397.58

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 DEZEMBRO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		578.72	430.29	363.07
CP.1-2Q...40		648.53	482.81	408.43
CR.1-2Q...62		645.18	490.83	421.68
CR.1-3Q...104	643.79	549.26	407.09	
CR.1-4Q...122	610.87	522.53	383.41	
EA.1-US.04				828.08
EB.1-US.03				1028.93
EA.1-0Q.22			598.53	
EA.1-0Q.22				534.02
EB.1-0Q.22			588.39	
EB.1-0Q.22				522.79
EA.1-1Q.30			534.26	
EA.1-1Q.30				470.50
EB.1-1Q.32			539.84	
EB.1-1Q.32				474.25
EA.1-2Q.38			481.00	
EA.1-2Q.38				420.03
EB.1-2Q.39			507.10	
EB.1-2Q.39				444.25
EB.2-2Q.45			485.88	
EB.2-2Q.45				430.92
CP.1-1Q...30		700.91	521.09	445.04
CP.2-3Q...56		602.60	483.72	424.95
CR.2-2Q...81		526.11	426.58	371.60
PR5-2QT.2125		473.78	387.99	339.16
PR4-2QT.1433	709.23	606.80	499.05	
PR4-3QT.2264	630.18	544.68	453.97	
PR4-2QP.1643	647.47	541.08	446.13	
PR4-3QP.2520	598.14	502.66	418.90	
PR6-3QP.7181	513.93	434.18		
PR8-2QP.2620	678.12	570.45		
PR8-3QP.4266	595.74	505.50		
PR8-3QP.3176	597.16	506.97		
PR12-2QP3597	699.15	590.73		
PR12-3QP6013	597.22	509.05		
PR12-4QP4050	578.76	482.41		
PR18-4QP5870	570.56	476.21		
PC.12-LA	594.11	511.44		
PC.18-LA	594.68	514.82		
PC.12-LC	607.59	566.83		
PC.18-LC	618.52	582.24		
CB.MBES...31				157.29
CB-M.....31				157.01
CB-MMIN...23				134.53
CB-M.....23				173.03
CB-MMO...31				341.33
CB-MMO...23				389.29

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 DEZEMBRO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>SÃO LUIZ</b>				
CP.1-2Q...46		557.97	417.18	350.29
CP.1-2Q...40		625.56	467.76	393.71
CR.1-2Q...62		623.91	475.63	406.70
CR.1-3Q...104	625.25	531.81	395.25	
CR.1-4Q...122	593.86	505.98	372.60	
EA.1-US.04				777.08
EB.1-US.03				960.99
EA.1-0Q.22			582.34	
EA.1-0Q.22				510.87
EB.1-0Q.22			568.65	
EB.1-0Q.22				496.29
EA.1-1Q.30			521.80	
EA.1-1Q.30				451.02
EB.1-1Q.32			522.90	
EB.1-1Q.32				450.70
EA.1-2Q.38			471.84	
EA.1-2Q.38				403.75
EB.1-2Q.39			492.88	
EB.1-2Q.39				423.29
EB.2-2Q.45			464.04	
EB.2-2Q.45				408.37
CP.1-1Q...30		676.90	504.99	428.86
CP.2-3Q...56		579.19	463.67	405.36
CR.2-2Q...81		507.99	410.53	355.63
PR5-2QT.2125		450.33	367.59	320.66
PR4-2QT.1433	684.29	582.74	476.78	
PR4-3QT.2264	607.43	522.52	432.87	
PR4-2QP.1643	622.21	519.82	426.17	
PR4-3QP.2520	573.94	481.85	398.63	
PR6-3QP.7181	495.09	415.61		
PR8-2QP.2620	653.55	548.74		
PR8-3QP.4266	573.71	485.64		
PR8-3QP.3176	577.79	487.89		
PR12-2QP3597	673.93	567.87		
PR12-3QP6013	575.37	488.88		
PR12-4QP4050	559.90	463.13		
PR18-4QP5870	548.85	453.69		
PC.12-LA	561.61	483.71		
PC.18-LA	559.99	485.02		
PC.12-LC	572.55	534.97		
PC.18-LC	580.55	546.91		
CB.MBES...31				174.02
CB-M.....31				173.56
CB-MMIN...23				148.37
CB-M.....23				191.73
CB-MMO...31				323.79
CB-MMO...23				367.49

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 DEZEMBRO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>TERESINA</b>				
CP.1-2Q...46		505.86	378.07	320.15
CP.1-2Q...40		567.53	423.16	359.06
CR.1-2Q...62		562.51	427.82	368.16
CR.1-3Q...104	572.97	481.93	358.02	
CR.1-4Q...122	543.98	458.45	337.42	
EA.1-US.04				706.53
EB.1-US.03				878.80
EA.1-0Q.22			536.00	
EA.1-0Q.22				458.46
EB.1-0Q.22			526.27	
EB.1-0Q.22				447.59
EA.1-1Q.30			479.55	
EA.1-1Q.30				402.45
EB.1-1Q.32			484.07	
EB.1-1Q.32				405.80
EA.1-2Q.38			433.16	
EA.1-2Q.38				358.79
EB.1-2Q.39			456.36	
EB.1-2Q.39				380.71
EB.2-2Q.45			427.23	
EB.2-2Q.45				369.68
CP.1-1Q...30		614.65	457.07	391.03
CP.2-3Q...56		524.77	423.00	369.83
CR.2-2Q...81		465.89	375.35	326.71
PR5-2QT.2125		414.47	333.10	287.18
PR4-2QT.1433	621.95	522.67	425.23	
PR4-3QT.2264	552.87	469.22	387.66	
PR4-2QP.1643	572.68	465.52	379.19	
PR4-3QP.2520	529.68	433.60	357.48	
PR6-3QP.7181	460.95	378.35		
PR8-2QP.2620	595.95	489.16		
PR8-3QP.4266	523.92	434.05		
PR8-3QP.3176	530.50	440.10		
PR12-2QP3597	612.41	505.66		
PR12-3QP6013	523.46	436.10		
PR12-4QP4050	514.70	417.39		
PR18-4QP5870	507.97	412.71		
PC.12-LA	516.60	437.02		
PC.18-LA	515.50	438.51		
PC.12-LC	532.70	493.06		
PC.18-LC	538.80	503.99		
CB.MBES...31				163.64
CB-M.....31				163.87
CB-MMIN...23				140.63
CB-M.....23				179.08
CB-MMO...31				299.68
CB-MMO...23				337.55

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 DEZEMBRO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>FORTALEZA</b>				
CP.1-2Q...46		533.81	400.37	334.74
CP.1-2Q...40		600.51	449.40	376.66
CR.1-2Q...62		597.40	455.23	387.09
CR.1-3Q...104	598.08	509.92	379.55	
CR.1-4Q...122	566.38	483.59	357.08	
EA.1-US.04				754.28
EB.1-US.03				941.55
EA.1-0Q.22			555.21	
EA.1-0Q.22				475.46
EB.1-0Q.22			550.52	
EB.1-0Q.22				469.19
EA.1-1Q.30			497.63	
EA.1-1Q.30				419.16
EB.1-1Q.32			505.47	
EB.1-1Q.32				425.14
EA.1-2Q.38			449.81	
EA.1-2Q.38				374.42
EB.1-2Q.39			475.55	
EB.1-2Q.39				398.31
EB.2-2Q.45			451.80	
EB.2-2Q.45				389.90
CP.1-1Q...30		650.44	485.61	410.44
CP.2-3Q...56		561.43	450.09	391.16
CR.2-2Q...81		494.21	397.71	342.74
PR5-2QT.2125		440.75	353.67	305.81
PR4-2QT.1433	660.54	566.80	457.14	
PR4-3QT.2264	585.89	507.18	414.72	
PR4-2QP.1643	592.74	503.15	406.96	
PR4-3QP.2520	548.67	466.77	381.39	
PR6-3QP.7181	472.60	401.81		
PR8-2QP.2620	625.30	531.60		
PR8-3QP.4266	549.26	469.75		
PR8-3QP.3176	557.33	475.01		
PR12-2QP3597	646.02	550.29		
PR12-3QP6013	551.44	472.82		
PR12-4QP4050	539.94	450.74		
PR18-4QP5870	534.89	447.11		
PC.12-LA	545.46	465.11		
PC.18-LA	542.44	466.53		
PC.12-LC	548.01	512.28		
PC.18-LC	556.16	523.68		
CB.MBES...31				154.43
CB-M.....31				154.11
CB-MMIN...23				131.99
CB-M.....23				168.91
CB-MMO...31				313.79
CB-MMO...23				355.95

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 DEZEMBRO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>NATAL</b>				
CP.1-2Q...46		533.68	387.59	326.03
CP.1-2Q...40		597.97	433.92	365.81
CR.1-2Q...62		592.38	438.61	374.79
CR.1-3Q...104	602.23	509.16	367.62	
CR.1-4Q...122	571.62	484.15	346.60	
EA.1-US.04				714.02
EB.1-US.03				887.58
EA.1-0Q.22			546.02	
EA.1-0Q.22				479.36
EB.1-0Q.22			535.88	
EB.1-0Q.22				468.11
EA.1-1Q.30			488.71	
EA.1-1Q.30				422.77
EB.1-1Q.32			492.86	
EB.1-1Q.32				424.99
EA.1-2Q.38			441.66	
EA.1-2Q.38				378.16
EB.1-2Q.39			464.66	
EB.1-2Q.39				399.34
EB.2-2Q.45			434.61	
EB.2-2Q.45				382.34
CP.1-1Q...30		647.06	468.13	397.60
CP.2-3Q...56		546.05	431.48	376.81
CR.2-2Q...81		486.05	385.05	333.26
PR5-2QT.2125		429.69	345.00	299.84
PR4-2QT.1433	646.29	542.80	436.87	
PR4-3QT.2264	574.88	487.48	398.62	
PR4-2QP.1643	581.51	484.39	391.39	
PR4-3QP.2520	538.41	450.11	368.31	
PR6-3QP.7181	468.39	390.39		
PR8-2QP.2620	609.53	507.23		
PR8-3QP.4266	536.46	449.65		
PR8-3QP.3176	544.61	455.20		
PR12-2QP3597	628.48	523.67		
PR12-3QP6013	537.58	451.28		
PR12-4QP4050	529.45	432.08		
PR18-4QP5870	522.31	426.05		
PC.12-LA	531.98	452.73		
PC.18-LA	529.26	453.96		
PC.12-LC	558.85	523.09		
PC.18-LC	567.50	535.09		
CB.MBES...31				158.97
CB-M.....31				159.45
CB-MMIN...23				136.10
CB-M.....23				174.82
CB-MMO....31				298.39
CB-MMO....23				336.79



CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 DEZEMBRO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>JOÃO PESSOA</b>				
CP.1-2Q...46		521.27	383.33	324.44
CP.1-2Q...40		585.15	430.17	364.49
CR.1-2Q...62		577.90	434.08	372.71
CR.1-3Q...104	585.57	496.58	363.56	
CR.1-4Q...122	556.08	472.09	342.80	
EA.1-US.04				709.30
EB.1-US.03				884.79
EA.1-0Q.22			543.06	
EA.1-0Q.22				480.95
EB.1-0Q.22			534.28	
EB.1-0Q.22				471.44
EA.1-1Q.30			486.12	
EA.1-1Q.30				424.64
EB.1-1Q.32			490.80	
EB.1-1Q.32				427.45
EA.1-2Q.38			439.31	
EA.1-2Q.38				380.35
EB.1-2Q.39			462.24	
EB.1-2Q.39				401.39
EB.2-2Q.45			435.06	
EB.2-2Q.45				382.39
CP.1-1Q...30		633.92	464.01	396.02
CP.2-3Q...56		532.84	426.82	373.59
CR.2-2Q...81		475.02	381.16	331.86
PR5-2QT.2125		419.49	337.93	294.33
PR4-2QT.1433	627.87	532.02	433.97	
PR4-3QT.2264	559.10	478.00	395.76	
PR4-2QP.1643	566.56	475.01	388.23	
PR4-3QP.2520	524.76	441.42	365.21	
PR6-3QP.7181	455.79	382.44		
PR8-2QP.2620	592.62	496.77		
PR8-3QP.4266	521.91	440.49		
PR8-3QP.3176	529.03	444.72		
PR12-2QP3597	610.60	512.64		
PR12-3QP6013	522.58	441.86		
PR12-4QP4050	511.74	420.16		
PR18-4QP5870	505.98	415.49		
PC.12-LA	521.13	447.58		
PC.18-LA	517.35	446.98		
PC.12-LC	540.06	506.14		
PC.18-LC	547.34	516.62		
CB.MBES...31				160.49
CB-M.....31				160.88
CB-MMIN...23				138.26
CB-M.....23				175.00
CB-MMO...31				298.39
CB-MMO...23				335.52

(continuação)

## PROJETOS

## ----- P A D R ã O -----

ALTO

NORMAL

BAIXO

MÍNIMO

## RECIFE

CP.1-2Q...46		585.16	439.12	371.46
CP.1-2Q...40		656.26	492.37	417.11
CR.1-2Q...62		648.71	496.99	427.04
CR.1-3Q...104	652.59	554.69	415.09	
CR.1-4Q...122	619.24	527.75	391.39	
EA.1-US.04				794.32
EB.1-US.03				988.73
EA.1-0Q.22			603.29	
EA.1-0Q.22				542.13
EB.1-0Q.22			597.40	
EB.1-0Q.22				535.46
EA.1-1Q.30			539.93	
EA.1-1Q.30				480.12
EB.1-1Q.32			547.89	
EB.1-1Q.32				485.96
EA.1-2Q.38			487.13	
EA.1-2Q.38				430.32
EB.1-2Q.39			514.96	
EB.1-2Q.39				456.07
EB.2-2Q.45			490.05	
EB.2-2Q.45				434.36
CP.1-1Q...30		710.31	530.74	453.46
CP.2-3Q...56		601.09	484.86	424.70
CR.2-2Q...81		524.78	426.32	370.66
PR5-2QT.2125		459.23	369.12	318.37
PR4-2QT.1433	701.33	599.18	489.03	
PR4-3QT.2264	621.77	536.47	444.12	
PR4-2QP.1643	638.40	532.54	435.66	
PR4-3QP.2520	589.32	494.38	408.94	
PR6-3QP.7181	506.50	425.59		
PR8-2QP.2620	667.23	559.86		
PR8-3QP.4266	584.49	494.53		
PR8-3QP.3176	588.84	497.08		
PR12-2QP3597	687.09	578.86		
PR12-3QP6013	584.90	496.90		
PR12-4QP4050	569.64	471.99		
PR18-4QP5870	563.27	467.33		
PC.12-LA	580.37	497.76		
PC.18-LA	579.00	499.29		
PC.12-LC	584.28	543.11		
PC.18-LC	593.81	557.14		
CB.MBES...31				172.16
CB-M.....31				172.16
CB-MMIN...23				148.12
CB-M.....23				187.11
CB-MMO...31				342.78
CB-MMO...23				386.33

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 DEZEMBRO DE 2006

(continuação)

## PROJETOS

## ----- P A D R ã O -----

	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>MACÉIO</b>				
CP.1-2Q...46		605.63	439.87	373.76
CP.1-2Q...40		679.95	493.26	420.01
CR.1-2Q...62		671.03	498.11	429.69
CR.1-3Q...104	660.53	571.80	414.12	
CR.1-4Q...122	625.08	543.20	389.98	
EA.1-US.04				819.68
EB.1-US.03				1017.84
EA.1-0Q.22			603.72	
EA.1-0Q.22				536.69
EB.1-0Q.22			593.69	
EB.1-0Q.22				525.49
EA.1-1Q.30			539.73	
EA.1-1Q.30				474.02
EB.1-1Q.32			543.96	
EB.1-1Q.32				476.03
EA.1-2Q.38			486.84	
EA.1-2Q.38				424.22
EB.1-2Q.39			510.97	
EB.1-2Q.39				446.10
EB.2-2Q.45			485.31	
EB.2-2Q.45				427.14
CP.1-1Q...30		737.52	532.97	457.87
CP.2-3Q...56		619.76	487.70	429.25
CR.2-2Q...81		542.11	428.21	373.14
PR5-2QT.2125		472.62	371.29	320.77
PR4-2QT.1433	713.33	619.52	493.86	
PR4-3QT.2264	632.09	554.12	448.86	
PR4-2QP.1643	656.39	549.83	441.38	
PR4-3QP.2520	603.60	508.86	413.88	
PR6-3QP.7181	514.59	441.08		
PR8-2QP.2620	686.03	581.53		
PR8-3QP.4266	599.69	512.89		
PR8-3QP.3176	599.00	516.14		
PR12-2QP3597	706.60	602.87		
PR12-3QP6013	600.59	516.97		
PR12-4QP4050	578.70	491.94		
PR18-4QP5870	569.49	485.47		
PC.12-LA	578.46	498.82		
PC.18-LA	579.01	500.81		
PC.12-LC	557.38	515.33		
PC.18-LC	569.38	532.27		
CB.MBES...31				161.38
CB-M.....31				161.68
CB-MMIN...23				139.54
CB-M.....23				177.21
CB-MMO....31				341.18
CB-MMO....23				388.07

	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>ARACAJU</b>				
CP.1-2Q...46		532.12	388.09	325.68
CP.1-2Q...40		597.35	435.19	365.77
CR.1-2Q...62		591.34	439.41	374.63
CR.1-3Q...104	605.82	506.95	367.32	
CR.1-4Q...122	576.13	481.98	346.20	
EA.1-US.04				711.53
EB.1-US.03				879.77
EA.1-0Q.22			538.28	
EA.1-0Q.22				477.78
EB.1-0Q.22			526.70	
EB.1-0Q.22				465.42
EA.1-1Q.30			482.10	
EA.1-1Q.30				422.68
EB.1-1Q.32			483.76	
EB.1-1Q.32				422.69
EA.1-2Q.38			435.30	
EA.1-2Q.38				378.90
EB.1-2Q.39			455.25	
EB.1-2Q.39				397.08
EB.2-2Q.45			430.28	
EB.2-2Q.45				378.75
CP.1-1Q...30		646.48	469.61	397.76
CP.2-3Q...56		547.74	431.07	374.44
CR.2-2Q...81		481.36	381.50	329.27
PR5-2QT.2125		426.82	339.07	292.45
PR4-2QT.1433	654.72	549.85	440.04	
PR4-3QT.2264	583.31	492.68	400.23	
PR4-2QP.1643	585.08	489.78	393.69	
PR4-3QP.2520	542.61	453.74	368.95	
PR6-3QP.7181	467.56	392.73		
PR8-2QP.2620	616.88	514.75		
PR8-3QP.4266	543.52	454.87		
PR8-3QP.3176	548.59	457.72		
PR12-2QP3597	637.29	531.90		
PR12-3QP6013	545.76	457.09		
PR12-4QP4050	530.64	434.06		
PR18-4QP5870	523.09	427.62		
PC.12-LA	531.35	452.05		
PC.18-LA	527.35	452.82		
PC.12-LC	523.84	489.69		
PC.18-LC	531.97	500.65		
CB.MBES...31				151.83
CB-M.....31				152.02
CB-MMIN...23				129.24
CB-M.....23				167.28
CB-MMO...31				299.22
CB-MMO...23				339.40

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
DEZEMBRO DE 2008

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO

SALVADOR

CP.1-2Q...46		581.84	431.43	361.02
CP.1-2Q...40		652.49	484.23	406.21
CR.1-2Q...62		648.19	490.92	418.07
CR.1-3Q...104	649.11	553.48	408.85	
CR.1-4Q...122	615.73	526.02	385.10	
EA.1-US.04				805.39
EB.1-US.03				993.54
EA.1-0Q.22			589.96	
EA.1-0Q.22				531.23
EB.1-0Q.22			578.84	
EB.1-0Q.22				519.51
EA.1-1Q.30			527.54	
EA.1-1Q.30				470.07
EB.1-1Q.32			531.80	
EB.1-1Q.32				472.44
EA.1-2Q.38			475.39	
EA.1-2Q.38				420.95
EB.1-2Q.39			499.60	
EB.1-2Q.39				443.18
EB.2-2Q.45			479.01	
EB.2-2Q.45				428.31
CP.1-1Q...30		705.12	521.74	442.09
CP.2-3Q...56		603.89	483.39	422.60
CR.2-2Q...81		528.38	426.30	368.62
PR5-2QT.2125		473.84	381.23	327.79
PR4-2QT.1433	715.20	612.75	497.44	
PR4-3QT.2264	635.45	549.37	452.95	
PR4-2QP.1643	645.58	544.66	443.75	
PR4-3QP.2520	597.85	505.85	417.15	
PR6-3QP.7181	522.44	442.88		
PR8-2QP.2620	679.13	574.96		
PR8-3QP.4266	596.93	508.55		
PR8-3QP.3176	601.46	510.13		
PR12-2QP3597	701.81	596.00		
PR12-3QP6013	599.44	512.44		
PR12-4QP4050	585.39	486.87		
PR18-4QP5870	578.48	481.70		
PC.12-LA	601.14	513.65		
PC.18-LA	599.00	516.32		
PC.12-LC	606.96	566.38		
PC.18-LC	621.01	584.49		
CB.MBES...31				155.60
CB-M.....31				155.59
CB-MMIN...23				132.57
CB-M.....23				171.32
CB-MMO....31				334.02
CB-MMO....23				380.68

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 DEZEMBRO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>BELO HORIZONTE</b>				
CP.1-2Q...46		603.33	432.36	354.51
CP.1-2Q...40		674.44	484.67	398.41
CR.1-2Q...62		672.01	491.40	411.29
CR.1-3Q...104	658.59	574.17	408.34	
CR.1-4Q...122	624.29	546.03	384.59	
EA.1-US.04				781.61
EB.1-US.03				972.54
EA.1-0Q.22			572.28	
EA.1-0Q.22				525.56
EB.1-0Q.22			565.10	
EB.1-0Q.22				518.31
EA.1-1Q.30			511.31	
EA.1-1Q.30				466.41
EB.1-1Q.32			516.96	
EB.1-1Q.32				469.83
EA.1-2Q.38			460.51	
EA.1-2Q.38				418.70
EB.1-2Q.39			484.62	
EB.1-2Q.39				440.47
EB.2-2Q.45			461.18	
EB.2-2Q.45				417.43
CP.1-1Q...30		729.44	523.63	435.22
CP.2-3Q...56		614.68	476.46	407.73
CR.2-2Q...81		532.38	416.64	352.88
PR5-2QT.2125		470.89	364.50	308.73
PR4-2QT.1433	710.11	618.88	485.39	
PR4-3QT.2264	627.36	551.99	439.60	
PR4-2QP.1643	629.54	545.27	430.57	
PR4-3QP.2520	580.16	504.07	402.80	
PR6-3QP.7181	505.04	441.07		
PR8-2QP.2620	671.88	582.58		
PR8-3QP.4266	587.61	512.85		
PR8-3QP.3176	595.68	519.33		
PR12-2QP3597	697.86	606.10		
PR12-3QP6013	593.48	519.16		
PR12-4QP4050	578.69	496.59		
PR18-4QP5870	574.58	493.62		
PC.12-LA	565.34	491.90		
PC.18-LA	567.26	496.08		
PC.12-LC	559.56	525.09		
PC.18-LC	573.33	541.69		
CB.MBES...31				148.47
CB-M.....31				146.83
CB-MMIN...23				130.55
CB-M.....23				162.96
CB-MMO...31				331.54
CB-MMO...23				379.18

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 DEZEMBRO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>VITÓRIA</b>				
CP.1-2Q...46		567.47	422.37	344.00
CP.1-2Q...40		635.08	473.72	387.02
CR.1-2Q...62		626.89	477.00	396.91
CR.1-3Q...104	626.46	537.20	398.81	
CR.1-4Q...122	594.62	511.84	376.54	
EA.1-US.04				780.27
EB.1-US.03				970.44
EA.1-0Q.22			563.93	
EA.1-0Q.22				509.09
EB.1-0Q.22			557.96	
EB.1-0Q.22				501.58
EA.1-1Q.30			504.28	
EA.1-1Q.30				450.20
EB.1-1Q.32			511.18	
EB.1-1Q.32				454.20
EA.1-2Q.38			454.60	
EA.1-2Q.38				403.01
EB.1-2Q.39			479.72	
EB.1-2Q.39				425.39
EB.2-2Q.45			456.27	
EB.2-2Q.45				406.50
CP.1-1Q...30		687.37	509.90	421.63
CP.2-3Q...56		578.30	465.11	398.90
CR.2-2Q...81		507.45	411.90	349.26
PR5-2QT.2125		448.93	358.10	303.14
PR4-2QT.1433	669.44	576.68	468.56	
PR4-3QT.2264	595.94	518.55	427.86	
PR4-2QP.1643	602.37	512.21	416.72	
PR4-3QP.2520	558.64	476.55	392.62	
PR6-3QP.7181	485.37	415.55		
PR8-2QP.2620	631.26	537.81		
PR8-3QP.4266	555.20	476.23		
PR8-3QP.3176	557.22	475.86		
PR12-2QP3597	650.00	554.89		
PR12-3QP6013	555.23	477.45		
PR12-4QP4050	539.44	451.29		
PR18-4QP5870	534.06	447.60		
PC.12-LA	552.06	471.45		
PC.18-LA	548.21	471.21		
PC.12-LC	547.32	510.13		
PC.18-LC	554.17	520.67		
CB.MBES...31				155.55
CB-M.....31				154.73
CB-MMIN...23				134.30
CB-M.....23				170.45
CB-MMO...31				320.90
CB-MMO...23				365.61

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 DEZEMBRO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O				
	ALTO		NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>RIO DE JANEIRO</b>					
CP.1-2Q...46		689.61	487.41	407.60	
CP.1-2Q...40		770.46	546.09	457.64	
CR.1-2Q...62		764.33	554.92	472.94	
CR.1-3Q...104	755.02	653.24	460.38		
CR.1-4Q...122	717.56	622.41	433.76		
EA.1-US.04				913.72	
EB.1-US.03				1139.11	
EA.1-0Q.22			651.88		
EA.1-0Q.22				600.04	
EB.1-0Q.22			649.75		
EB.1-0Q.22				596.79	
EA.1-1Q.30			583.07		
EA.1-1Q.30				532.34	
EB.1-1Q.32			595.91		
EB.1-1Q.32				542.05	
EA.1-2Q.38			524.82		
EA.1-2Q.38				476.75	
EB.1-2Q.39			558.50		
EB.1-2Q.39				507.45	
EB.2-2Q.45			531.22		
EB.2-2Q.45				483.79	
CP.1-1Q...30		831.34	588.85	499.02	
CP.2-3Q...56		702.71	543.80	473.42	
CR.2-2Q...81		604.91	472.15	407.51	
PR5-2QT.2125		519.99	404.54	345.40	
PR4-2QT.1433	784.69	681.25	538.77		
PR4-3QT.2264	696.23	610.11	490.07		
PR4-2QP.1643	704.04	600.83	478.81		
PR4-3QP.2520	652.78	558.53	450.97		
PR6-3QP.7181	564.04	486.62			
PR8-2QP.2620	743.69	638.16			
PR8-3QP.4266	653.42	563.96			
PR8-3QP.3176	655.19	565.02			
PR12-2QP3597	768.98	662.21			
PR12-3QP6013	656.60	569.02			
PR12-4QP4050	636.02	539.66			
PR18-4QP5870	630.16	536.13			
PC.12-LA	648.32	551.53			
PC.18-LA	649.03	557.10			
PC.12-LC	629.85	584.96			
PC.18-LC	643.97	603.33			
CB.MBES...31				157.06	
CB-M.....31				155.85	
CB-MMIN...23				137.98	
CB-M.....23				173.42	
CB-MMO...31				390.23	
CB-MMO...23				447.95	



CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 DEZEMBRO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>SÃO PAULO</b>				
CP.1-2Q...46		685.01	491.66	414.89
CP.1-2Q...40		765.52	551.30	466.24
CR.1-2Q...62		760.27	560.54	481.86
CR.1-3Q...104	763.44	648.96	464.58	
CR.1-4Q...122	725.62	618.89	437.82	
EA.1-US.04				894.49
EB.1-US.03				1123.16
EA.1-0Q.22			655.90	
EA.1-0Q.22				611.33
EB.1-0Q.22			659.28	
EB.1-0Q.22				613.83
EA.1-1Q.30			587.93	
EA.1-1Q.30				544.46
EB.1-1Q.32			604.85	
EB.1-1Q.32				558.20
EA.1-2Q.38			530.21	
EA.1-2Q.38				489.18
EB.1-2Q.39			567.63	
EB.1-2Q.39				523.57
EB.2-2Q.45			543.29	
EB.2-2Q.45				494.99
CP.1-1Q...30		825.03	593.93	507.24
CP.2-3Q...56		699.09	547.77	479.05
CR.2-2Q...81		602.00	477.27	414.70
PR5-2QT.2125		512.27	407.08	348.23
PR4-2QT.1433	793.64	676.97	545.08	
PR4-3QT.2264	703.10	605.48	494.29	
PR4-2QP.1643	710.61	598.05	483.38	
PR4-3QP.2520	657.03	555.39	453.67	
PR6-3QP.7181	570.55	482.50		
PR8-2QP.2620	749.66	632.41		
PR8-3QP.4266	656.87	558.05		
PR8-3QP.3176	662.38	559.16		
PR12-2QP3597	774.45	654.87		
PR12-3QP6013	659.59	561.82		
PR12-4QP4050	642.52	534.24		
PR18-4QP5870	636.70	529.95		
PC.12-LA	632.96	543.48		
PC.18-LA	635.85	549.71		
PC.12-LC	626.07	582.85		
PC.18-LC	637.82	598.78		
CB.MBES...31				158.11
CB-M.....31				157.26
CB-MMIN...23				136.47
CB-M.....23				174.53
CB-MMO...31				392.24
CB-MMO...23				448.83

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 DEZEMBRO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>CURITIBA</b>				
CP.1-2Q...46		612.94	457.91	374.22
CP.1-2Q...40		686.74	513.46	420.91
CR.1-2Q...62		682.00	519.54	434.01
CR.1-3Q...104	694.65	582.87	433.35	
CR.1-4Q...122	659.56	555.54	408.64	
EA.1-US.04				831.85
EB.1-US.03				1038.30
EA.1-0Q.22			603.53	
EA.1-0Q.22				544.03
EB.1-0Q.22			603.37	
EB.1-0Q.22				542.61
EA.1-1Q.30			540.23	
EA.1-1Q.30				482.09
EB.1-1Q.32			553.44	
EB.1-1Q.32				492.76
EA.1-2Q.38			486.71	
EA.1-2Q.38				431.68
EB.1-2Q.39			519.13	
EB.1-2Q.39				461.55
EB.2-2Q.45			498.07	
EB.2-2Q.45				444.87
CP.1-1Q...30		740.52	552.34	458.28
CP.2-3Q...56		638.73	509.98	437.77
CR.2-2Q...81		552.13	446.95	379.95
PR5-2QT.2125		483.69	383.62	327.29
PR4-2QT.1433	743.03	633.11	509.46	
PR4-3QT.2264	659.81	567.11	462.90	
PR4-2QP.1643	673.05	560.92	452.20	
PR4-3QP.2520	623.22	521.39	424.81	
PR6-3QP.7181	537.94	448.69		
PR8-2QP.2620	707.25	592.77		
PR8-3QP.4266	620.71	523.79		
PR8-3QP.3176	627.10	525.51		
PR12-2QP3597	729.41	613.70		
PR12-3QP6013	622.09	527.10		
PR12-4QP4050	609.16	499.79		
PR18-4QP5870	603.49	496.08		
PC.12-LA	597.27	509.52		
PC.18-LA	601.61	516.47		
PC.12-LC	591.65	547.86		
PC.18-LC	602.65	564.03		
CB.MBES...31				143.41
CB-M.....31				142.76
CB-MMIN...23				123.12
CB-M.....23				158.64
CB-MMO...31				355.72
CB-MMO...23				407.50

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 DEZEMBRO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>FLORIANÓPOLIS</b>				
CP.1-2Q...46		583.66	444.76	364.08
CP.1-2Q...40		653.76	498.14	408.93
CR.1-2Q...62		647.91	503.52	420.94
CR.1-3Q...104	654.55	552.15	419.67	
CR.1-4Q...122	620.61	525.75	396.11	
EA.1-US.04				799.84
EB.1-US.03				1004.52
EA.1-0Q.22			590.71	
EA.1-0Q.22				525.38
EB.1-0Q.22			588.09	
EB.1-0Q.22				521.95
EA.1-1Q.30			528.38	
EA.1-1Q.30				464.45
EB.1-1Q.32			539.39	
EB.1-1Q.32				473.36
EA.1-2Q.38			476.46	
EA.1-2Q.38				415.79
EB.1-2Q.39			506.60	
EB.1-2Q.39				443.67
EB.2-2Q.45			481.91	
EB.2-2Q.45				426.80
CP.1-1Q...30		707.28	536.29	445.90
CP.2-3Q...56		605.29	491.21	421.44
CR.2-2Q...81		526.02	432.02	367.17
PR5-2QT.2125		475.98	384.23	329.88
PR4-2QT.1433	707.28	606.00	494.50	
PR4-3QT.2264	626.64	542.45	448.77	
PR4-2QP.1643	650.93	539.02	440.08	
PR4-3QP.2520	599.89	499.98	412.86	
PR6-3QP.7181	512.85	429.39		
PR8-2QP.2620	680.67	570.06		
PR8-3QP.4266	595.44	503.22		
PR8-3QP.3176	594.58	502.49		
PR12-2QP3597	701.04	590.85		
PR12-3QP6013	596.10	506.98		
PR12-4QP4050	576.25	477.48		
PR18-4QP5870	569.67	473.65		
PC.12-LA	594.69	502.84		
PC.18-LA	595.64	507.09		
PC.12-LC	595.71	550.05		
PC.18-LC	608.97	568.82		
CB.MBES...31				152.93
CB-M.....31				152.18
CB-MMIN...23				131.46
CB-M.....23				167.98
CB-MMO...31				339.40
CB-MMO...23				387.09

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 DEZEMBRO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>PORTO ALEGRE</b>				
CP.1-2Q...46		600.30	444.13	361.03
CP.1-2Q...40		672.93	497.94	406.25
CR.1-2Q...62		668.25	504.85	420.33
CR.1-3Q...104	678.37	567.58	418.38	
CR.1-4Q...122	644.34	541.94	395.02	
EA.1-US.04				800.98
EB.1-US.03				998.45
EA.1-0Q.22			592.46	
EA.1-0Q.22				530.25
EB.1-0Q.22			587.42	
EB.1-0Q.22				523.93
EA.1-1Q.30			532.20	
EA.1-1Q.30				470.97
EB.1-1Q.32			539.45	
EB.1-1Q.32				475.51
EA.1-2Q.38			481.77	
EA.1-2Q.38				423.05
EB.1-2Q.39			507.68	
EB.1-2Q.39				446.35
EB.2-2Q.45			480.94	
EB.2-2Q.45				426.15
CP.1-1Q...30		728.74	535.82	442.78
CP.2-3Q...56		617.59	487.18	416.77
CR.2-2Q...81		534.12	429.42	363.25
PR5-2QT.2125		489.21	386.87	331.77
PR4-2QT.1433	734.78	619.57	493.55	
PR4-3QT.2264	648.87	551.87	446.62	
PR4-2QP.1643	672.13	550.82	439.00	
PR4-3QP.2520	617.25	507.70	409.72	
PR6-3QP.7181	531.49	437.74		
PR8-2QP.2620	702.17	580.08		
PR8-3QP.4266	612.01	509.01		
PR8-3QP.3176	616.16	512.18		
PR12-2QP3597	721.72	599.12		
PR12-3QP6013	611.61	511.25		
PR12-4QP4050	600.17	486.13		
PR18-4QP5870	594.34	482.95		
PC.12-LA	582.03	485.24		
PC.18-LA	582.63	488.58		
PC.12-LC	568.15	520.62		
PC.18-LC	574.21	532.40		
CB.MBES...31				163.12
CB-M.....31				161.39
CB-MMIN...23				139.78
CB-M.....23				179.92
CB-MMO...31				335.24
CB-MMO...23				383.30

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 DEZEMBRO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>CUIABÁ</b>				
CP.1-2Q...46		554.70	407.37	325.27
CP.1-2Q...40		622.02	456.50	365.96
CR.1-2Q...62		614.56	459.74	376.34
CR.1-3Q...104	617.58	525.53	384.34	
CR.1-4Q...122	585.51	499.90	362.92	
EA.1-US.04				735.85
EB.1-US.03				917.91
EA.1-0Q.22			540.41	
EA.1-0Q.22				477.87
EB.1-0Q.22			533.99	
EB.1-0Q.22				470.34
EA.1-1Q.30			482.29	
EA.1-1Q.30				420.83
EB.1-1Q.32			489.19	
EB.1-1Q.32				425.58
EA.1-2Q.38			434.51	
EA.1-2Q.38				375.73
EB.1-2Q.39			459.49	
EB.1-2Q.39				398.60
EB.2-2Q.45			437.30	
EB.2-2Q.45				385.07
CP.1-1Q...30		673.37	491.29	399.30
CP.2-3Q...56		567.37	446.99	378.21
CR.2-2Q...81		499.04	396.68	331.36
PR5-2QT.2125		449.36	344.56	292.66
PR4-2QT.1433	675.57	572.78	448.42	
PR4-3QT.2264	597.72	511.60	407.99	
PR4-2QP.1643	614.23	505.50	397.76	
PR4-3QP.2520	566.88	468.93	374.30	
PR6-3QP.7181	494.99	412.98		
PR8-2QP.2620	645.16	535.97		
PR8-3QP.4266	565.07	473.24		
PR8-3QP.3176	579.29	488.00		
PR12-2QP3597	665.35	555.80		
PR12-3QP6013	566.51	477.12		
PR12-4QP4050	563.65	464.61		
PR18-4QP5870	557.95	461.34		
PC.12-LA	549.87	460.94		
PC.18-LA	548.19	462.75		
PC.12-LC	566.47	523.87		
PC.18-LC	575.03	537.30		
CB.MBES...31				149.80
CB-M.....31				148.95
CB-MMIN...23				130.69
CB-M.....23				163.26
CB-MMO...31				302.99
CB-MMO...23				343.32

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 DEZEMBRO DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>GOIÂNIA</b>				
CP.1-2Q...46		544.40	391.05	325.51
CP.1-2Q...40		612.59	439.36	366.54
CR.1-2Q...62		607.75	445.43	378.02
CR.1-3Q...104	615.74	517.93	369.92	
CR.1-4Q...122	582.59	492.23	348.45	
EA.1-US.04				734.13
EB.1-US.03				911.94
EA.1-0Q.22			536.37	
EA.1-0Q.22				478.66
EB.1-0Q.22			530.23	
EB.1-0Q.22				471.43
EA.1-1Q.30			480.04	
EA.1-1Q.30				423.40
EB.1-1Q.32			486.30	
EB.1-1Q.32				427.47
EA.1-2Q.38			433.01	
EA.1-2Q.38				378.92
EB.1-2Q.39			456.53	
EB.1-2Q.39				400.32
EB.2-2Q.45			435.21	
EB.2-2Q.45				386.96
CP.1-1Q...30		662.79	473.96	399.27
CP.2-3Q...56		563.51	436.63	380.08
CR.2-2Q...81		493.63	385.47	332.35
PR5-2QT.2125		439.84	337.43	292.38
PR4-2QT.1433	681.81	571.90	444.75	
PR4-3QT.2264	602.32	509.48	403.34	
PR4-2QP.1643	621.96	505.04	395.78	
PR4-3QP.2520	571.90	466.85	370.55	
PR6-3QP.7181	496.65	408.98		
PR8-2QP.2620	651.63	534.20		
PR8-3QP.4266	569.34	470.37		
PR8-3QP.3176	583.52	484.54		
PR12-2QP3597	671.27	553.47		
PR12-3QP6013	570.50	473.97		
PR12-4QP4050	565.36	461.91		
PR18-4QP5870	560.13	458.91		
PC.12-LA	532.86	449.14		
PC.18-LA	533.61	451.96		
PC.12-LC	543.23	500.72		
PC.18-LC	551.44	513.94		
CB.MBES...31				146.87
CB-M.....31				145.91
CB-MMIN...23				127.73
CB-M.....23				161.01
CB-MMO...31				304.54
CB-MMO...23				346.63

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 DEZEMBRO DE 2006

(continuação)

PROJETOS ----- P A D R ã O -----

	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>BRASÍLIA</b>				
CP.1-2Q...46		630.55	445.82	366.72
CP.1-2Q...40		706.88	500.62	413.07
CR.1-2Q...62		703.25	508.91	427.94
CR.1-3Q..104	693.29	599.22	421.55	
CR.1-4Q..122	657.93	570.91	397.40	
EA.1-US.04				817.17
EB.1-US.03				1021.28
EA.1-0Q.22			594.40	
EA.1-0Q.22				536.68
EB.1-0Q.22			593.28	
EB.1-0Q.22				534.04
EA.1-1Q.30			533.79	
EA.1-1Q.30				476.86
EB.1-1Q.32			544.81	
EB.1-1Q.32				484.89
EA.1-2Q.38			482.71	
EA.1-2Q.38				428.14
EB.1-2Q.39			512.29	
EB.1-2Q.39				454.94
EB.2-2Q.45			486.51	
EB.2-2Q.45				438.80
CP.1-1Q...30		762.86	539.30	450.12
CP.2-3Q...56		650.03	497.90	429.49
CR.2-2Q...81		563.64	436.66	372.98
PR5-2QT.2125		488.35	373.26	320.19
PR4-2QT.1433	745.82	643.11	498.43	
PR4-3QT.2264	657.23	571.52	450.10	
PR4-2QP.1643	664.11	565.47	442.38	
PR4-3QP.2520	611.53	521.99	413.13	
PR6-3QP.7181	530.28	455.12		
PR8-2QP.2620	704.03	601.21		
PR8-3QP.4266	614.90	528.10		
PR8-3QP.3176	630.03	542.46		
PR12-2QP3597	728.32	623.42		
PR12-3QP6013	618.47	532.69		
PR12-4QP4050	612.66	518.35		
PR18-4QP5870	608.30	515.59		
PC.12-LA	592.22	504.41		
PC.18-LA	592.41	509.00		
PC.12-LC	605.40	564.70		
PC.18-LC	614.95	578.13		
CB.MBES...31				158.16
CB-M.....31				156.54
CB-MMIN...23				135.60
CB-M.....23				173.36
CB-MMO....31				340.89
CB-MMO....23				389.16

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 DEZEMBRO DE 2006

(conclusão)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO

## CAMPO GRANDE

CP.1-2Q...46		545.32	393.49	321.94
CP.1-2Q...40		613.58	442.58	363.52
CR.1-2Q...62		607.77	447.39	373.89
CR.1-3Q...104	612.70	519.90	373.19	
CR.1-4Q...122	580.36	494.58	351.71	
EA.1-US.04				728.34
EB.1-US.03				897.02
EA.1-0Q.22			541.90	
EA.1-0Q.22				478.76
EB.1-0Q.22			532.45	
EB.1-0Q.22				467.88
EA.1-1Q.30			485.09	
EA.1-1Q.30				422.99
EB.1-1Q.32			488.81	
EB.1-1Q.32				424.27
EA.1-2Q.38			438.06	
EA.1-2Q.38				378.39
EB.1-2Q.39			459.59	
EB.1-2Q.39				397.65
EB.2-2Q.45			442.15	
EB.2-2Q.45				385.52
CP.1-1Q...30		663.20	476.10	394.85
CP.2-3Q...56		563.63	440.41	378.80
CR.2-2Q...81		497.84	392.00	333.71
PR5-2QT.2125		445.97	348.20	297.99
PR4-2QT.1433	670.92	570.02	450.15	
PR4-3QT.2264	595.35	510.30	409.88	
PR4-2QP.1643	607.66	503.75	400.06	
PR4-3QP.2520	561.73	467.88	376.08	
PR6-3QP.7181	490.25	412.18		
PR8-2QP.2620	636.00	530.35		
PR8-3QP.4266	558.27	469.04		
PR8-3QP.3176	573.14	483.93		
PR12-2QP3597	654.86	548.26		
PR12-3QP6013	558.74	471.33		
PR12-4QP4050	553.29	457.95		
PR18-4QP5870	545.96	452.42		
PC.12-LA	535.80	453.54		
PC.18-LA	534.49	455.15		
PC.12-LC	553.61	513.29		
PC.18-LC	559.89	524.26		
CB.MBES...31				150.67
CB-M.....31				150.37
CB-MMIN...23				129.38
CB-M.....23				164.70
CB-MMO...31				300.74
CB-MMO...23				340.38

**FONTE:** IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil..NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m2. Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêem a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.