

Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices
da Construção Civil

SINAPI

Abril de 2006

Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística - IBGE

Presidente da República
Luiz Inácio Lula da Silva

Ministro do Planejamento, Orçamento e Gestão
Paulo Bernardo Silva

INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE

Presidente
Eduardo Pereira Nunes

Diretor Executivo
Sérgio da Costa Côrtes

ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES

Diretoria de Pesquisas
Wasmália Socorro Barata Bivar

Diretoria de Geociências
Guido Gelli

Diretoria de Informática
Luiz Fernando Pinto Mariano

Centro de Documentação e Disseminação de Informações
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Pedro Luis do Nascimento Silva

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços
Eulina Nunes dos Santos

EQUIPE TÉCNICA

Coordenador: Luiz Fernando de Oliveira Fonseca

Diagramador: Alice Leal do Nascimento

Indicadores IBGE

Plano de divulgação:

Pesquisa mensal de emprego

Estatística da produção agrícola

Estatística da produção pecuária

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa mensal de comércio

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC - IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores correntes

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** incorporou no decorrer da década de 80 informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

SUMÁRIO

NOTA EXPLICATIVA.....	3
COMENTÁRIO.....	9
TABELAS.....	12

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários.

Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através da **COINP** - Coordenação de Índices de Preços (**DPE** - Diretoria de Pesquisas), destacando-se entre eles: custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos ao estados; custos médios, também por metro quadrado; índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às vinte e sete Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122,82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

Aplicações:

As aplicações principais são: elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

A partir de julho/02 passou a ser referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas (artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para 2003).

Utilização:

No setor privado, é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público, é usado pela Caixa Econômica Federal - **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA** e Ministério da Defesa.

Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Está organizada hierarquicamente em três níveis:

1 - PROJETOS
2 - SERVIÇOS/QUANTIDADES
3 - ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para cálculo dos custos é seguida intuitivamente por qualquer pessoa envolvida com uma construção. Assim, para cada projeto, temos:

⇒ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇒ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇒ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Obs.

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência.

Esta metodologia de cálculo caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇨ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais) com suas respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇨ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇨ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇨ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações - IMSE/IBGE).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/IBGE).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em janeiro/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais e industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 8000 informantes no País.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais, tendo sido montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas), visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os preços/salários dos "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços/salários gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena do mês pelas equipes estaduais do **IBGE** segundo conceitos e procedimentos preestabelecidos, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e passam por uma Crítica Estatística Automatizada. Em seguida, no Rio de Janeiro, uma equipe da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (**DPE**), analisa e valida as informações, garantindo a homogeneidade dos conceitos e procedimentos na produção dos resultados.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

CGC - Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ comunica@ibge.gov.br

DEATI - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

SDDI - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

www.ibge.gov.br

Índice Nacional da Construção Civil foi 0,42%, em abril

O Índice Nacional da Construção Civil, calculado pelo IBGE em convênio com a CAIXA, apresentou variação de 0,42% em abril. Em relação a março (0,20%) houve um avanço de 0,22 ponto percentual. O acumulado no ano ficou em 1,36% e em doze meses, 5,63%.

Na comparação com abril de 2005 (0,79%) o índice atual foi inferior em 0,37 ponto percentual.

O custo nacional por metro quadrado passou para R\$ 550,51, sendo R\$ 320,93 relativos aos materiais e R\$ 229,58 a mão-de-obra.

A parcela dos materiais, em abril, manteve-se praticamente estável (0,02%); menor percentual verificado na série histórica, iniciada em 2001, o que significou desaceleração de 0,29 ponto percentual em relação a março (0,31%). Ao contrário, a mão-de-obra, com variação de 0,97%, superou a taxa de março (0,04%) em 0,93 ponto percentual e influenciou, fortemente, o índice nacional (0,42%).

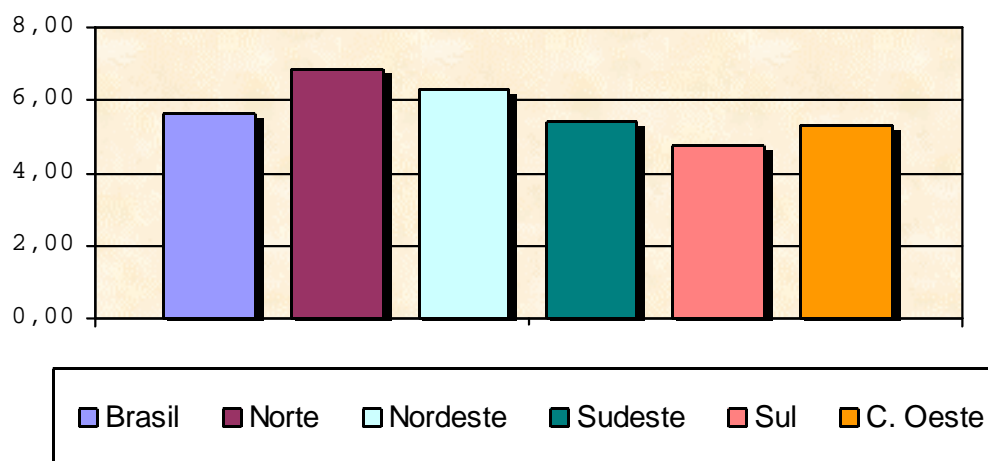
Quanto aos acumulados, no ano, os materiais subiram 1,14%, bem abaixo do índice de igual período de 2005 (3,11%). Para a mão-de-obra o acumulado foi de 1,66%, também, abaixo de 2005 (2,00%).

Nos últimos doze meses foram observadas as seguintes variações: 4,36% (materiais) e 7,47% (mão-de-obra).

Regiões Nordeste e Sudeste registraram índices mais elevados

O Nordeste apresentou o maior índice regional em abril (0,61%), resultado pressionado pelos reajustes salariais ocorridos no Ceará, e pelo repasse do

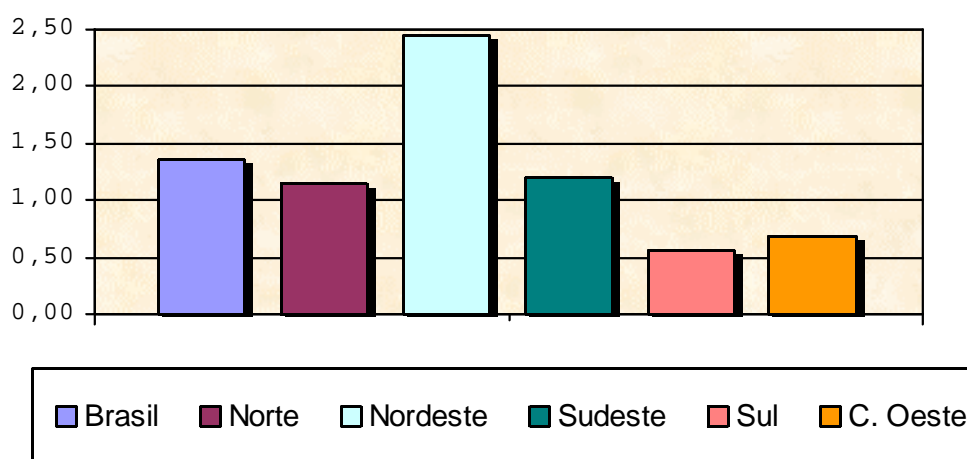
Índices em doze meses (%)



complemento, previsto para abril, do reajuste salarial da Bahia, homologado em janeiro.

O índice da região Sudeste apresentou a segunda maior variação (0,57%) explicado também pelos reajustes salariais, neste caso, no Rio de Janeiro. As

Índices acumulados no ano (%)



demais variações regionais ficaram muito abaixo do índice nacional (0,42%), sendo: 0,10% no Norte; 0,08% no Centro-Oeste e 0,04% no Sul.

Quanto às taxas acumuladas mais elevadas destacam-se, no ano, o Nordeste (2,44%) e, em 12 meses, o Norte (6,84%). Os menores resultados nesses períodos ocorreram no Sul (0,57% e 4,73%, respectivamente).

Os custos regionais foram: R\$ 588,34 (Sudeste); R\$ 550,59 (Sul); R\$ 531,61 (Norte); R\$ 520,77 (Centro-Oeste) e R\$ 509,89 (Nordeste).

Entre os estados, destaque para Rio de Janeiro e Ceará

Refletindo os reajustes salariais da mão-de-obra, Rio de Janeiro (3,17%) e Ceará (2,15%) registraram as maiores variações mensais, em abril. A seguir, com percentual também expressivo (0,73%) ficou a Bahia, devido ao complemento do reajuste que foi aplicado em janeiro. Os demais índices estaduais, todos bem abaixo do resultado nacional (0,42%), situaram-se entre 0,00% (Santa Catarina) e 0,19% (Amapá).

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais e programação de investimentos.

Em 2002, o Congresso Nacional aprovou através da Lei de Diretrizes Orçamentárias (**LDO**) a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

**CUSTOS MÉDIOS, NÚMEROS ÍNDICES E VARIAÇÕES PERCENTUAIS
BRASIL E GRANDES REGIÕES
ABRIL DE 2006**

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m2	dez/98=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	550,51	194,63	0,42	1,36	5,63
REGIÃO NORTE	531,61	184,86	0,10	1,15	6,84
RONDÔNIA	486,86	184,80	0,10	0,69	6,75
ACRE	510,93	187,50	0,01	0,52	7,78
AMAZONAS	561,59	178,58	0,07	0,65	7,18
RORAIMA	661,84	198,14	0,13	0,86	6,82
PARÁ	516,57	184,48	0,12	1,93	6,80

AMAPÁ	521,47	191,85	0,19	1,66	6,15
TOCANTINS	557,65	194,17	0,14	0,65	6,16
REGIÃO NORDESTE	509,89	199,21	0,61	2,44	6,31
MARANHÃO	519,93	200,61	0,14	3,85	7,41
PIAUI	460,65	200,88	0,09	4,36	8,43
CEARÁ	493,72	195,23	2,15	3,29	7,68
RIO GRANDE DO NORTE	492,41	195,06	0,07	1,29	6,73
PARAÍBA	482,27	195,53	0,11	0,57	2,38
PERNAMBUCO	504,12	206,93	0,11	0,58	5,07
ALAGOAS	537,85	189,79	0,02	0,50	6,49
SERGIPE	471,32	205,36	0,11	2,00	6,99
BAHIA	540,57	199,96	0,73	3,41	6,26
REGIÃO SUDESTE	588,34	196,21	0,57	1,19	5,40
MINAS GERAIS	526,96	212,43	0,10	1,11	5,77
ESPÍRITO SANTO	476,08	211,61	0,10	0,42	5,42
RIO DE JANEIRO	624,29	200,83	3,17	3,58	5,34
SÃO PAULO	613,38	189,22	0,10	0,67	5,29
REGIÃO SUL	550,59	186,62	0,04	0,57	4,73
PARANÁ	558,71	189,41	0,07	0,61	5,73
SANTA CATARINA	537,93	182,41	0,00	0,51	4,36
RIO GRANDE DO SUL	550,23	186,41	0,04	0,56	3,97
REGIÃO CENTRO-OESTE	520,77	198,04	0,08	0,69	5,31
MATO GROSSO DO SUL	526,29	194,82	0,03	0,56	6,80
MATO GROSSO	509,49	200,73	0,08	0,98	4,97
GOIÁS	508,25	199,06	0,08	0,51	5,03
DISTRITO FEDERAL	576,31	194,19	0,13	0,74	4,96

FONTE: IBGE/DPE/COINP

NOTA: estes resultados são calculados mensalmente pelo IBGE através de convênio com a CAIXA - Caixa Econômica Federal.

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2006**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		492.47	365.10	300.41
CP.1-2Q...40		551.18	408.26	336.73
CR.1-2Q...62		546.27	414.09	347.57
CR.1-3Q...104	563.16	468.84	346.74	
CR.1-4Q...122	533.59	446.77	327.20	
EA.1-US.04				694.90
EB.1-US.03				863.60
EA.1-0Q.22			518.53	
EA.1-0Q.22				450.07

EB.1-0Q.22			506.85		
EB.1-0Q.22					437.36
EA.1-1Q.30			461.09		
EA.1-1Q.30					392.80
EB.1-1Q.32			464.45		
EB.1-1Q.32					394.74
EA.1-2Q.38			414.99		
EA.1-2Q.38					348.93
EB.1-2Q.39			436.70		
EB.1-2Q.39					369.17
EB.2-2Q.45			403.86		
EB.2-2Q.45					359.97
CP.1-1Q...30		598.22	440.98		367.90
CP.2-3Q...56		507.00	409.28		354.38
CR.2-2Q...81		450.57	364.71		312.50
PR5-2QT.2125		410.88	334.21		290.01
PR4-2QT.1433	617.14	511.99	422.24		
PR4-3QT.2264	548.99	461.31	386.23		
PR4-2QP.1643	577.26	457.95	377.34		
PR4-3QP.2520	532.77	427.25	355.84		
PR6-3QP.7181	458.96	372.57			
PR8-2QP.2620	599.72	482.74			
PR8-3QP.4266	526.82	429.74			
PR8-3QP.3176	528.70	434.45			
PR12-2QP3597	615.98	499.95			
PR12-3QP6013	526.18	432.56			
PR12-4QP4050	511.20	411.17			
PR18-4QP5870	499.06	401.84			
PC.12-LA	529.90	442.81			
PC.18-LA	525.35	441.79			
PC.12-LC	552.76	508.35			
PC.18-LC	559.15	520.70			
CB.MBES...31					151.70
CB-M.....31					151.35
CB-MMIN...23					132.67
CB-M.....23					165.14
CB-MMO...31					285.07
CB-MMO...23					321.25

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO BRANCO				
CP.1-2Q...46		518.31	380.89	318.86
CP.1-2Q...40		578.25	424.93	356.51
CR.1-2Q...62		576.39	433.48	369.58
CR.1-3Q...104	581.66	494.14	361.53	
CR.1-4Q...122	550.82	470.58	340.62	
EA.1-US.04				719.95
EB.1-US.03				911.43
EA.1-0Q.22			529.71	

EA.1-0Q.22			461.97
EB.1-0Q.22		526.04	
EB.1-0Q.22			457.37
EA.1-1Q.30		470.39	
EA.1-1Q.30			403.15
EB.1-1Q.32		482.57	
EB.1-1Q.32			413.99
EA.1-2Q.38		422.67	
EA.1-2Q.38			357.72
EB.1-2Q.39		454.09	
EB.1-2Q.39			387.75
EB.2-2Q.45		418.50	
EB.2-2Q.45			377.49
CP.1-1Q...30	627.50	460.09	389.81
CP.2-3Q...56	534.34	428.23	374.49
CR.2-2Q...81	473.87	380.12	329.02
PR5-2QT.2125	415.68	334.74	289.64
PR4-2QT.1433	622.10	523.81	428.26
PR4-3QT.2264	553.44	471.35	390.91
PR4-2QP.1643	585.02	468.02	382.33
PR4-3QP.2520	541.51	437.27	361.09
PR6-3QP.7181	462.12	378.39	
PR8-2QP.2620	607.77	495.83	
PR8-3QP.4266	535.00	441.44	
PR8-3QP.3176	533.44	442.88	
PR12-2QP3597	623.79	514.04	
PR12-3QP6013	533.93	444.77	
PR12-4QP4050	517.12	421.40	
PR18-4QP5870	509.30	417.24	
PC.12-LA	546.13	450.30	
PC.18-LA	541.19	450.02	
PC.12-LC	559.75	511.72	
PC.18-LC	565.55	524.16	
CB.MBES...31			167.56
CB-M.....31			167.30
CB-MMIN...23			145.72
CB-M.....23			184.48
CB-MMO...31			301.58
CB-MMO...23			341.47

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MANAUS				
CP.1-2Q...46		575.42	430.66	364.65
CP.1-2Q...40		642.76	480.73	407.84
CR.1-2Q...62		641.06	488.92	420.71
CR.1-3Q...104	642.80	550.89	409.67	
CR.1-4Q...122	609.75	524.79	386.32	
EA.1-US.04				802.51
EB.1-US.03				995.83
EA.1-0Q.22			610.35	
EA.1-0Q.22				521.99
EB.1-0Q.22			602.48	
EB.1-0Q.22				512.69
EA.1-1Q.30			545.76	
EA.1-1Q.30				457.37
EB.1-1Q.32			555.40	
EB.1-1Q.32				465.91
EA.1-2Q.38			492.45	
EA.1-2Q.38				406.53
EB.1-2Q.39			523.41	
EB.1-2Q.39				436.25
EB.2-2Q.45			482.23	
EB.2-2Q.45				431.19
CP.1-1Q...30		694.13	518.97	444.52
CP.2-3Q...56		601.16	488.24	432.06
CR.2-2Q...81		527.56	428.60	374.68
PR5-2QT.2125		457.99	378.04	331.39
PR4-2QT.1433	690.95	591.25	491.45	
PR4-3QT.2264	618.11	534.65	450.49	
PR4-2QP.1643	642.28	528.36	439.02	
PR4-3QP.2520	597.77	495.34	415.65	
PR6-3QP.7181	513.59	430.53		
PR8-2QP.2620	670.78	560.12		
PR8-3QP.4266	594.09	501.03		
PR8-3QP.3176	594.04	503.04		
PR12-2QP3597	690.49	581.19		
PR12-3QP6013	594.66	505.43		
PR12-4QP4050	576.91	479.39		
PR18-4QP5870	563.21	469.02		
PC.12-LA	607.74	511.44		
PC.18-LA	603.72	511.93		
PC.12-LC	611.86	563.70		
PC.18-LC	620.50	578.33		
CB.MBES...31				162.65
CB-M.....31				163.05
CB-MMIN...23				142.80
CB-M.....23				178.36
CB-MMO...31				342.49
CB-MMO...23				387.86

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2006**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BOA VISTA				
CP.1-2Q...46		658.61	498.31	425.12
CP.1-2Q...40		736.89	557.10	475.86
CR.1-2Q...62		737.65	568.23	492.35
CR.1-3Q...104	728.38	630.80	473.87	
CR.1-4Q...122	690.69	601.35	446.73	
EA.1-US.04				940.77
EB.1-US.03				1176.55
EA.1-0Q.22			692.83	
EA.1-0Q.22				588.51
EB.1-0Q.22			695.65	
EB.1-0Q.22				588.55
EA.1-1Q.30			623.03	
EA.1-1Q.30				518.57
EB.1-1Q.32			641.42	
EB.1-1Q.32				534.85
EA.1-2Q.38			563.88	
EA.1-2Q.38				462.21
EB.1-2Q.39			603.88	
EB.1-2Q.39				500.13
EB.2-2Q.45			556.80	
EB.2-2Q.45				497.61
CP.1-1Q...30		795.80	601.60	518.72
CP.2-3Q...56		693.46	566.11	503.51
CR.2-2Q...81		606.30	494.93	435.52
PR5-2QT.2125		510.99	416.21	363.77
PR4-2QT.1433	773.31	671.71	554.26	
PR4-3QT.2264	688.27	603.32	504.87	
PR4-2QP.1643	704.55	597.10	493.22	
PR4-3QP.2520	653.81	556.91	464.86	
PR6-3QP.7181	557.48	478.85		
PR8-2QP.2620	741.06	633.61		
PR8-3QP.4266	653.21	562.72		
PR8-3QP.3176	651.80	561.36		
PR12-2QP3597	764.27	656.67		
PR12-3QP6013	654.85	566.93		
PR12-4QP4050	631.93	536.11		
PR18-4QP5870	624.14	530.84		
PC.12-LA	654.59	559.80		
PC.18-LA	654.00	563.00		
PC.12-LC	642.93	595.56		
PC.18-LC	651.50	609.57		
CB.MBES...31				184.11
CB-M.....31				183.76
CB-MMIN...23				160.88
CB-M.....23				202.05
CB-MMO...31				407.63
CB-MMO...23				464.77

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELÉM				
CP.1-2Q...46		519.38	411.10	341.20
CP.1-2Q...40		581.98	458.88	381.51
CR.1-2Q...62		578.41	464.20	392.32
CR.1-3Q...104	579.63	491.91	388.34	
CR.1-4Q...122	549.48	467.66	366.53	
EA.1-US.04				746.16
EB.1-US.03				931.85
EA.1-0Q.22			559.64	
EA.1-0Q.22				477.71
EB.1-0Q.22			550.08	
EB.1-0Q.22				467.36
EA.1-1Q.30			499.79	
EA.1-1Q.30				419.32
EB.1-1Q.32			503.79	
EB.1-1Q.32				422.92
EA.1-2Q.38			450.32	
EA.1-2Q.38				373.48
EB.1-2Q.39			473.33	
EB.1-2Q.39				395.76
EB.2-2Q.45			440.59	
EB.2-2Q.45				383.28
CP.1-1Q...30		633.11	495.80	416.49
CP.2-3Q...56		539.81	446.36	386.16
CR.2-2Q...81		471.44	392.30	335.33
PR5-2QT.2125		430.08	348.71	299.98
PR4-2QT.1433	643.51	550.39	450.51	
PR4-3QT.2264	572.83	494.10	410.42	
PR4-2QP.1643	586.74	490.09	401.27	
PR4-3QP.2520	543.24	455.45	376.97	
PR6-3QP.7181	466.66	393.54		
PR8-2QP.2620	614.40	516.79		
PR8-3QP.4266	540.56	457.67		
PR8-3QP.3176	541.77	458.41		
PR12-2QP3597	633.46	535.27		
PR12-3QP6013	541.91	460.97		
PR12-4QP4050	525.00	435.60		
PR18-4QP5870	517.49	430.07		
PC.12-LA	541.76	461.45		
PC.18-LA	541.00	463.78		
PC.12-LC	549.82	510.63		
PC.18-LC	558.86	524.11		
CB.MBES...31				172.37
CB-M.....31				171.85
CB-MMIN...23				151.99
CB-M.....23				187.17
CB-MMO...31				320.32
CB-MMO...23				361.13

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACAPÁ				
CP.1-2Q...46		551.09	416.19	345.76
CP.1-2Q...40		616.31	465.09	387.01
CR.1-2Q...62		615.38	472.75	399.87
CR.1-3Q...104	621.78	528.13	396.03	
CR.1-4Q...122	589.20	502.41	373.20	
EA.1-US.04				761.83
EB.1-US.03				959.98
EA.1-0Q.22			576.68	
EA.1-0Q.22				485.42
EB.1-0Q.22			573.93	
EB.1-0Q.22				481.39
EA.1-1Q.30			515.36	
EA.1-1Q.30				424.92
EB.1-1Q.32			527.33	
EB.1-1Q.32				435.71
EA.1-2Q.38			464.97	
EA.1-2Q.38				377.60
EB.1-2Q.39			496.25	
EB.1-2Q.39				407.54
EB.2-2Q.45			457.56	
EB.2-2Q.45				401.11
CP.1-1Q...30		667.79	503.13	422.44
CP.2-3Q...56		575.72	466.96	405.51
CR.2-2Q...81		507.25	411.95	353.80
PR5-2QT.2125		431.84	350.30	300.33
PR4-2QT.1433	668.61	566.06	464.58	
PR4-3QT.2264	595.40	510.12	423.88	
PR4-2QP.1643	622.13	503.63	413.10	
PR4-3QP.2520	577.32	471.11	389.92	
PR6-3QP.7181	493.17	407.47		
PR8-2QP.2620	647.69	533.15		
PR8-3QP.4266	571.14	475.07		
PR8-3QP.3176	570.69	477.90		
PR12-2QP3597	665.04	552.17		
PR12-3QP6013	570.24	478.34		
PR12-4QP4050	553.56	454.58		
PR18-4QP5870	545.34	449.97		
PC.12-LA	592.77	488.74		
PC.18-LA	585.01	487.44		
PC.12-LC	599.17	549.29		
PC.18-LC	603.20	559.62		
CB.MBES...31				181.94
CB-M.....31				181.87
CB-MMIN...23				158.92
CB-M.....23				199.30
CB-MMO...31				322.01
CB-MMO...23				363.24

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PALMAS				
CP.1-2Q...46		564.89	421.06	353.95
CP.1-2Q...40		633.14	472.22	398.00
CR.1-2Q...62		629.17	479.04	410.02
CR.1-3Q...104	628.41	536.61	398.39	
CR.1-4Q...122	596.24	510.36	375.16	
EA.1-US.04				806.11
EB.1-US.03				1000.31
EA.1-0Q.22			584.19	
EA.1-0Q.22				519.90
EB.1-0Q.22			574.74	
EB.1-0Q.22				509.49
EA.1-1Q.30			521.62	
EA.1-1Q.30				458.07
EB.1-1Q.32			527.45	
EB.1-1Q.32				462.27
EA.1-2Q.38			469.61	
EA.1-2Q.38				408.99
EB.1-2Q.39			495.32	
EB.1-2Q.39				432.90
EB.2-2Q.45			473.40	
EB.2-2Q.45				420.19
CP.1-1Q...30		684.29	509.82	433.86
CP.2-3Q...56		588.83	473.18	414.56
CR.2-2Q...81		514.00	417.11	362.17
PR5-2QT.2125		466.95	382.44	333.89
PR4-2QT.1433	694.53	595.66	489.39	
PR4-3QT.2264	618.14	535.29	445.91	
PR4-2QP.1643	630.58	531.34	437.75	
PR4-3QP.2520	583.62	493.94	411.46	
PR6-3QP.7181	503.35	427.59		
PR8-2QP.2620	662.08	560.36		
PR8-3QP.4266	582.83	497.10		
PR8-3QP.3176	585.28	498.51		
PR12-2QP3597	683.43	580.42		
PR12-3QP6013	584.95	500.76		
PR12-4QP4050	567.32	474.24		
PR18-4QP5870	557.29	465.93		
PC.12-LA	581.98	502.89		
PC.18-LA	582.76	506.35		
PC.12-LC	595.91	557.65		
PC.18-LC	607.00	572.71		
CB.MBES...31				149.47
CB-M...31				149.32
CB-MMIN...23				128.81
CB-M...23				164.51
CB-MMO...31				333.33
CB-MMO...23				380.42

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO LUIZ				
CP.1-2Q...46		537.09	406.42	338.23
CP.1-2Q...40		602.63	455.94	380.46
CR.1-2Q...62		602.17	463.69	393.25
CR.1-3Q...104	604.60	513.30	385.75	
CR.1-4Q...122	574.13	488.10	363.65	
EA.1-US.04				748.18
EB.1-US.03				923.09
EA.1-0Q.22			566.46	
EA.1-0Q.22				493.65
EB.1-0Q.22			552.42	
EB.1-0Q.22				479.02
EA.1-1Q.30			507.77	
EA.1-1Q.30				435.80
EB.1-1Q.32			508.39	
EB.1-1Q.32				435.35
EA.1-2Q.38			459.12	
EA.1-2Q.38				390.27
EB.1-2Q.39			479.21	
EB.1-2Q.39				409.00
EB.2-2Q.45			454.19	
EB.2-2Q.45				395.60
CP.1-1Q...30		651.14	491.66	414.09
CP.2-3Q...56		563.62	453.21	392.99
CR.2-2Q...81		493.25	401.53	345.43
PR5-2QT.2125		443.12	362.18	314.15
PR4-2QT.1433	670.98	572.29	468.41	
PR4-3QT.2264	595.97	513.42	425.35	
PR4-2QP.1643	609.39	510.55	418.76	
PR4-3QP.2520	562.72	473.50	391.83	
PR6-3QP.7181	485.69	408.16		
PR8-2QP.2620	640.21	538.82		
PR8-3QP.4266	562.55	477.14		
PR8-3QP.3176	567.22	479.57		
PR12-2QP3597	660.27	557.58		
PR12-3QP6013	564.23	480.33		
PR12-4QP4050	548.36	453.83		
PR18-4QP5870	538.76	445.83		
PC.12-LA	555.96	478.15		
PC.18-LA	554.10	479.61		
PC.12-LC	568.68	532.18		
PC.18-LC	576.01	543.25		
CB.MBES...31				166.23
CB-M.....31				166.02
CB-MMIN...23				141.40
CB-M.....23				183.07
CB-MMO...31				313.21
CB-MMO...23				355.46

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
TERESINA				
CP.1-2Q...46		483.46	361.72	305.31
CP.1-2Q...40		542.56	404.86	342.54
CR.1-2Q...62		537.00	408.33	350.41
CR.1-3Q...104	547.77	460.75	342.21	
CR.1-4Q...122	520.31	438.30	322.56	
EA.1-US.04				679.99
EB.1-US.03				840.14
EA.1-0Q.22			516.15	
EA.1-0Q.22				440.22
EB.1-0Q.22			503.70	
EB.1-0Q.22				426.69
EA.1-1Q.30			462.09	
EA.1-1Q.30				386.48
EB.1-1Q.32			463.26	
EB.1-1Q.32				386.57
EA.1-2Q.38			417.71	
EA.1-2Q.38				344.80
EB.1-2Q.39			436.70	
EB.1-2Q.39				362.55
EB.2-2Q.45			408.21	
EB.2-2Q.45				352.05
CP.1-1Q...30		587.37	437.45	373.17
CP.2-3Q...56		501.91	404.50	352.55
CR.2-2Q...81		445.55	358.86	311.53
PR5-2QT.2125		406.34	328.09	282.80
PR4-2QT.1433	601.96	505.97	412.24	
PR4-3QT.2264	535.43	454.60	376.16	
PR4-2QP.1643	554.94	451.20	367.98	
PR4-3QP.2520	513.09	419.90	346.52	
PR6-3QP.7181	448.26	367.74		
PR8-2QP.2620	577.17	473.81		
PR8-3QP.4266	507.48	420.46		
PR8-3QP.3176	514.20	426.53		
PR12-2QP3597	593.21	489.91		
PR12-3QP6013	507.15	422.62		
PR12-4QP4050	498.68	403.74		
PR18-4QP5870	488.36	395.54		
PC.12-LA	506.03	427.32		
PC.18-LA	504.57	428.82		
PC.12-LC	527.60	489.32		
PC.18-LC	534.41	500.74		
CB.MBES...31				153.61
CB-M.....31				153.85
CB-MMIN...23				132.65
CB-M.....23				167.98
CB-MMO...31				284.13
CB-MMO...23				320.32

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FORTALEZA				
CP.1-2Q...46		516.83	392.46	326.71
CP.1-2Q...40		581.08	440.37	367.60
CR.1-2Q...62		577.86	445.53	377.57
CR.1-3Q...104	575.90	493.52	371.97	
CR.1-4Q...122	545.55	468.39	350.21	
EA.1-US.04				730.78
EB.1-US.03				908.96
EA.1-0Q.22			542.30	
EA.1-0Q.22				462.99
EB.1-0Q.22			537.06	
EB.1-0Q.22				456.22
EA.1-1Q.30			486.66	
EA.1-1Q.30				408.33
EB.1-1Q.32			493.68	
EB.1-1Q.32				413.71
EA.1-2Q.38			440.23	
EA.1-2Q.38				364.98
EB.1-2Q.39			464.79	
EB.1-2Q.39				387.80
EB.2-2Q.45			441.57	
EB.2-2Q.45				380.21
CP.1-1Q...30		628.53	475.32	400.38
CP.2-3Q...56		545.32	440.95	382.06
CR.2-2Q...81		478.75	389.11	334.48
PR5-2QT.2125		428.74	346.53	299.24
PR4-2QT.1433	638.37	550.23	447.36	
PR4-3QT.2264	566.63	492.73	405.99	
PR4-2QP.1643	576.47	489.07	398.31	
PR4-3QP.2520	533.65	453.91	373.46	
PR6-3QP.7181	457.58	390.18		
PR8-2QP.2620	606.58	516.64		
PR8-3QP.4266	533.04	456.83		
PR8-3QP.3176	538.60	460.76		
PR12-2QP3597	625.98	534.74		
PR12-3QP6013	534.61	459.78		
PR12-4QP4050	521.04	436.92		
PR18-4QP5870	515.46	433.15		
PC.12-LA	535.22	454.90		
PC.18-LA	531.78	455.90		
PC.12-LC	532.25	496.37		
PC.18-LC	539.18	506.69		
CB.MBES...31				148.68
CB-M.....31				148.53
CB-MMIN...23				127.13
CB-M.....23				162.43
CB-MMO...31				306.69
CB-MMO...23				347.79

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
NATAL				
CP.1-2Q...46		512.47	373.43	312.97
CP.1-2Q...40		574.29	417.98	351.14
CR.1-2Q...62		567.98	421.82	359.25
CR.1-3Q...104	578.49	488.85	354.27	
CR.1-4Q...122	549.30	465.03	334.11	
EA.1-US.04				684.47
EB.1-US.03				848.21
EA.1-0Q.22			528.12	
EA.1-0Q.22				459.48
EB.1-0Q.22			516.69	
EB.1-0Q.22				447.03
EA.1-1Q.30			473.07	
EA.1-1Q.30				404.88
EB.1-1Q.32			475.59	
EB.1-1Q.32				405.78
EA.1-2Q.38			427.95	
EA.1-2Q.38				362.29
EB.1-2Q.39			448.76	
EB.1-2Q.39				381.44
EB.2-2Q.45			418.22	
EB.2-2Q.45				365.79
CP.1-1Q...30		621.63	450.95	381.72
CP.2-3Q...56		524.55	416.15	361.84
CR.2-2Q...81		468.49	372.30	321.37
PR5-2QT.2125		417.51	336.58	291.64
PR4-2QT.1433	622.18	522.17	422.63	
PR4-3QT.2264	554.10	469.56	386.03	
PR4-2QP.1643	561.25	466.69	378.84	
PR4-3QP.2520	519.98	433.91	356.63	
PR6-3QP.7181	453.18	377.08		
PR8-2QP.2620	587.38	488.15		
PR8-3QP.4266	517.59	433.31		
PR8-3QP.3176	526.21	439.45		
PR12-2QP3597	605.28	503.80		
PR12-3QP6013	518.38	434.75		
PR12-4QP4050	510.51	415.75		
PR18-4QP5870	502.93	409.42		
PC.12-LA	518.77	439.99		
PC.18-LA	514.73	440.16		
PC.12-LC	547.56	512.60		
PC.18-LC	554.95	523.36		
CB.MBES...31				156.16
CB-M.....31				156.67
CB-MMIN...23				133.69
CB-M.....23				171.20
CB-MMO...31				285.16
CB-MMO...23				321.28

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
JOÃO PESSOA				
CP.1-2Q...46		493.75	360.59	305.85
CP.1-2Q...40		554.36	404.66	343.58
CR.1-2Q...62		546.66	407.99	350.89
CR.1-3Q...104	557.15	470.48	342.18	
CR.1-4Q...122	529.23	447.33	322.53	
EA.1-US.04				669.11
EB.1-US.03				830.44
EA.1-0Q.22			517.50	
EA.1-0Q.22				455.88
EB.1-0Q.22			505.59	
EB.1-0Q.22				443.48
EA.1-1Q.30			463.31	
EA.1-1Q.30				402.13
EB.1-1Q.32			464.51	
EB.1-1Q.32				401.87
EA.1-2Q.38			419.06	
EA.1-2Q.38				360.48
EB.1-2Q.39			437.93	
EB.1-2Q.39				377.70
EB.2-2Q.45			410.58	
EB.2-2Q.45				359.23
CP.1-1Q...30		601.19	437.04	373.50
CP.2-3Q...56		503.15	401.31	351.12
CR.2-2Q...81		450.38	359.63	313.41
PR5-2QT.2125		403.49	325.96	284.14
PR4-2QT.1433	600.79	506.30	413.48	
PR4-3QT.2264	535.11	455.11	377.18	
PR4-2QP.1643	542.69	452.71	370.20	
PR4-3QP.2520	502.47	420.54	347.95	
PR6-3QP.7181	439.51	365.99		
PR8-2QP.2620	567.29	472.96		
PR8-3QP.4266	499.75	419.61		
PR8-3QP.3176	509.40	425.86		
PR12-2QP3597	584.34	487.91		
PR12-3QP6013	500.31	420.84		
PR12-4QP4050	492.92	401.48		
PR18-4QP5870	486.12	395.76		
PC.12-LA	503.23	429.85		
PC.18-LA	497.78	428.07		
PC.12-LC	528.52	495.68		
PC.18-LC	534.41	504.70		
CB.MBES...31				155.95
CB-M.....31				156.24
CB-MMIN...23				133.96
CB-M.....23				169.55
CB-MMO...31				278.53
CB-MMO...23				312.49

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RECIFE				
CP.1-2Q...46		556.40	417.19	351.55
CP.1-2Q...40		623.91	467.57	394.49
CR.1-2Q...62		616.03	471.53	403.73
CR.1-3Q...104	620.18	527.16	394.27	
CR.1-4Q...122	588.38	501.42	371.78	
EA.1-US.04				761.39
EB.1-US.03				942.95
EA.1-0Q.22			581.77	
EA.1-0Q.22				519.02
EB.1-0Q.22			572.55	
EB.1-0Q.22				509.39
EA.1-1Q.30			519.73	
EA.1-1Q.30				458.25
EB.1-1Q.32			524.91	
EB.1-1Q.32				461.77
EA.1-2Q.38			468.34	
EA.1-2Q.38				410.03
EB.1-2Q.39			493.02	
EB.1-2Q.39				432.93
EB.2-2Q.45			468.20	
EB.2-2Q.45				412.76
CP.1-1Q...30		675.64	504.28	429.22
CP.2-3Q...56		571.74	461.62	403.04
CR.2-2Q...81		499.92	405.80	351.90
PR5-2QT.2125		442.40	356.09	306.83
PR4-2QT.1433	669.19	572.10	467.39	
PR4-3QT.2264	594.18	513.05	425.21	
PR4-2QP.1643	609.26	509.39	416.82	
PR4-3QP.2520	563.26	473.55	391.68	
PR6-3QP.7181	484.82	408.56		
PR8-2QP.2620	637.51	535.98		
PR8-3QP.4266	559.47	474.31		
PR8-3QP.3176	563.32	476.42		
PR12-2QP3597	657.02	554.59		
PR12-3QP6013	560.30	476.95		
PR12-4QP4050	544.72	452.09		
PR18-4QP5870	538.20	447.24		
PC.12-LA	561.83	482.89		
PC.18-LA	560.49	484.19		
PC.12-LC	566.68	527.83		
PC.18-LC	576.62	541.89		
CB.MBES...31				165.65
CB-M.....31				165.60
CB-MMIN...23				142.61
CB-M.....23				179.40
CB-MMO...31				327.66
CB-MMO...23				368.63

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACÉIO				
CP.1-2Q...46		572.36	417.42	355.73
CP.1-2Q...40		642.88	468.32	399.85
CR.1-2Q...62		633.74	472.78	408.80
CR.1-3Q...104	628.52	539.97	393.08	
CR.1-4Q...122	595.04	513.01	370.13	
EA.1-US.04				783.95
EB.1-US.03				970.32
EA.1-0Q.22			576.92	
EA.1-0Q.22				514.41
EB.1-0Q.22			565.58	
EB.1-0Q.22				502.02
EA.1-1Q.30			516.08	
EA.1-1Q.30				454.70
EB.1-1Q.32			518.21	
EB.1-1Q.32				454.83
EA.1-2Q.38			465.77	
EA.1-2Q.38				407.36
EB.1-2Q.39			486.88	
EB.1-2Q.39				426.36
EB.2-2Q.45			461.72	
EB.2-2Q.45				407.88
CP.1-1Q...30		698.12	506.29	435.99
CP.2-3Q...56		584.58	462.19	407.63
CR.2-2Q...81		512.52	406.55	355.16
PR5-2QT.2125		452.16	358.06	310.50
PR4-2QT.1433	682.24	588.60	472.76	
PR4-3QT.2264	604.91	526.74	429.67	
PR4-2QP.1643	624.02	523.50	422.75	
PR4-3QP.2520	574.25	484.18	396.01	
PR6-3QP.7181	491.86	419.83		
PR8-2QP.2620	653.52	552.94		
PR8-3QP.4266	571.92	487.79		
PR8-3QP.3176	572.98	490.46		
PR12-2QP3597	673.69	572.92		
PR12-3QP6013	573.25	491.49		
PR12-4QP4050	553.83	466.70		
PR18-4QP5870	543.33	458.45		
PC.12-LA	554.66	478.53		
PC.18-LA	553.77	479.43		
PC.12-LC	539.86	501.10		
PC.18-LC	550.61	516.16		
CB.MBES...31				157.04
CB-M...31				157.16
CB-MMIN...23				135.55
CB-M...23				171.86
CB-MMO...31				323.37
CB-MMO...23				367.40

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2006**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
ARACAJU				
CP.1-2Q...46		495.69	365.53	305.90
CP.1-2Q...40		556.22	409.41	343.22
CR.1-2Q...62		550.51	413.04	350.97
CR.1-3Q...104	559.74	472.76	346.34	
CR.1-4Q...122	531.52	449.30	326.53	
EA.1-US.04				663.57
EB.1-US.03				819.66
EA.1-0Q.22			508.18	
EA.1-0Q.22				446.06
EB.1-0Q.22			495.17	
EB.1-0Q.22				432.56
EA.1-1Q.30			454.91	
EA.1-1Q.30				393.90
EB.1-1Q.32			454.80	
EB.1-1Q.32				392.70
EA.1-2Q.38			410.85	
EA.1-2Q.38				352.99
EB.1-2Q.39			428.28	
EB.1-2Q.39				369.04
EB.2-2Q.45			402.43	
EB.2-2Q.45				351.43
CP.1-1Q...30		602.69	442.04	373.39
CP.2-3Q...56		508.88	403.19	349.05
CR.2-2Q...81		449.88	358.58	308.37
PR5-2QT.2125		403.66	322.18	276.95
PR4-2QT.1433	608.43	514.52	413.44	
PR4-3QT.2264	542.30	461.81	376.58	
PR4-2QP.1643	543.88	459.14	370.15	
PR4-3QP.2520	504.40	425.70	347.27	
PR6-3QP.7181	436.69	369.38		
PR8-2QP.2620	573.45	482.60		
PR8-3QP.4266	505.60	427.19		
PR8-3QP.3176	510.78	430.28		
PR12-2QP3597	592.46	498.70		
PR12-3QP6013	507.72	429.35		
PR12-4QP4050	494.18	406.87		
PR18-4QP5870	486.55	400.34		
PC.12-LA	501.80	426.81		
PC.18-LA	497.54	427.03		
PC.12-LC	500.39	468.70		
PC.18-LC	507.77	478.69		
CB.MBES...31				150.19
CB-M.....31				150.61
CB-MMIN...23				128.69
CB-M.....23				165.22
CB-MMO...31				281.07
CB-MMO...23				317.91

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SALVADOR				
CP.1-2Q...46		562.86	421.59	351.90
CP.1-2Q...40		631.12	472.84	395.64
CR.1-2Q...62		626.00	478.41	406.35
CR.1-3Q...104	628.36	534.94	399.37	
CR.1-4Q...122	595.99	508.44	376.39	
EA.1-US.04				774.80
EB.1-US.03				956.22
EA.1-0Q.22			571.82	
EA.1-0Q.22				513.29
EB.1-0Q.22			561.58	
EB.1-0Q.22				502.52
EA.1-1Q.30			511.67	
EA.1-1Q.30				454.33
EB.1-1Q.32			515.80	
EB.1-1Q.32				456.89
EA.1-2Q.38			461.38	
EA.1-2Q.38				407.24
EB.1-2Q.39			484.72	
EB.1-2Q.39				428.76
EB.2-2Q.45			463.30	
EB.2-2Q.45				413.50
CP.1-1Q...30		682.25	509.47	430.73
CP.2-3Q...56		583.42	469.50	409.19
CR.2-2Q...81		509.91	414.01	357.06
PR5-2QT.2125		464.12	375.87	323.11
PR4-2QT.1433	696.32	595.63	485.85	
PR4-3QT.2264	618.95	534.48	442.65	
PR4-2QP.1643	629.17	529.86	433.40	
PR4-3QP.2520	582.57	492.21	407.31	
PR6-3QP.7181	510.47	432.06		
PR8-2QP.2620	662.10	559.56		
PR8-3QP.4266	582.05	495.27		
PR8-3QP.3176	586.86	497.40		
PR12-2QP3597	684.24	580.08		
PR12-3QP6013	584.55	499.16		
PR12-4QP4050	570.77	473.87		
PR18-4QP5870	562.77	467.68		
PC.12-LA	590.71	502.76		
PC.18-LA	586.86	504.24		
PC.12-LC	594.91	555.05		
PC.18-LC	607.62	571.71		
CB.MBES...31				147.53
CB-M.....31				147.65
CB-MMIN...23				125.94
CB-M.....23				161.96
CB-MMO...31				326.08
CB-MMO...23				371.32

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELO HORIZONTE				
CP.1-2Q...46		580.18	419.05	344.76
CP.1-2Q...40		648.38	469.73	387.48
CR.1-2Q...62		648.67	476.43	399.88
CR.1-3Q...104	635.83	553.45	395.73	
CR.1-4Q...122	602.33	525.99	372.60	
EA.1-US.04				752.19
EB.1-US.03				935.03
EA.1-0Q.22			553.34	
EA.1-0Q.22				507.23
EB.1-0Q.22			546.55	
EB.1-0Q.22				500.45
EA.1-1Q.30			494.55	
EA.1-1Q.30				450.39
EB.1-1Q.32			500.09	
EB.1-1Q.32				453.92
EA.1-2Q.38			445.55	
EA.1-2Q.38				404.52
EB.1-2Q.39			468.91	
EB.1-2Q.39				425.69
EB.2-2Q.45			446.00	
EB.2-2Q.45				403.42
CP.1-1Q...30		700.84	507.42	423.05
CP.2-3Q...56		590.56	461.02	395.17
CR.2-2Q...81		512.79	403.12	341.98
PR5-2QT.2125		451.21	352.56	297.84
PR4-2QT.1433	685.25	593.79	468.28	
PR4-3QT.2264	605.23	529.61	423.79	
PR4-2QP.1643	607.80	523.61	414.90	
PR4-3QP.2520	560.39	484.11	388.06	
PR6-3QP.7181	487.99	422.76		
PR8-2QP.2620	648.26	559.11		
PR8-3QP.4266	567.01	492.14		
PR8-3QP.3176	574.04	496.70		
PR12-2QP3597	673.03	581.47		
PR12-3QP6013	572.37	497.96		
PR12-4QP4050	558.46	474.91		
PR18-4QP5870	554.43	472.08		
PC.12-LA	548.89	474.15		
PC.18-LA	549.50	477.59		
PC.12-LC	541.06	506.71		
PC.18-LC	554.11	522.59		
CB.MBES...31				153.47
CB-M...31				151.88
CB-MMIN...23				135.61
CB-M...23				168.43
CB-MMO...31				325.92
CB-MMO...23				372.16

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
VITÓRIA				
CP.1-2Q...46		580.18	419.05	344.76
CP.1-2Q...40		648.38	469.73	387.48
CR.1-2Q...62		648.67	476.43	399.88
CR.1-3Q...104	635.83	553.45	395.73	
CR.1-4Q...122	602.33	525.99	372.60	
EA.1-US.04				752.19
EB.1-US.03				935.03
EA.1-0Q.22			553.34	
EA.1-0Q.22				507.23
EB.1-0Q.22			546.55	
EB.1-0Q.22				500.45
EA.1-1Q.30			494.55	
EA.1-1Q.30				450.39
EB.1-1Q.32			500.09	
EB.1-1Q.32				453.92
EA.1-2Q.38			445.55	
EA.1-2Q.38				404.52
EB.1-2Q.39			468.91	
EB.1-2Q.39				425.69
EB.2-2Q.45			446.00	
EB.2-2Q.45				403.42
CP.1-1Q...30		700.84	507.42	423.05
CP.2-3Q...56		590.56	461.02	395.17
CR.2-2Q...81		512.79	403.12	341.98
PR5-2QT.2125		451.21	352.56	297.84
PR4-2QT.1433	685.25	593.79	468.28	
PR4-3QT.2264	605.23	529.61	423.79	
PR4-2QP.1643	607.80	523.61	414.90	
PR4-3QP.2520	560.39	484.11	388.06	
PR6-3QP.7181	487.99	422.76		
PR8-2QP.2620	648.26	559.11		
PR8-3QP.4266	567.01	492.14		
PR8-3QP.3176	574.04	496.70		
PR12-2QP3597	673.03	581.47		
PR12-3QP6013	572.37	497.96		
PR12-4QP4050	558.46	474.91		
PR18-4QP5870	554.43	472.08		
PC.12-LA	548.89	474.15		
PC.18-LA	549.50	477.59		
PC.12-LC	541.06	506.71		
PC.18-LC	554.11	522.59		
CB.MBES...31				153.47
CB-M.....31				151.88
CB-MMIN...23				135.61
CB-M.....23				168.43
CB-MMO...31				325.92
CB-MMO...23				372.16

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO DE JANEIRO				
CP.1-2Q...46		683.62	486.98	408.40
CP.1-2Q...40		763.48	545.03	457.93
CR.1-2Q...62		756.62	552.95	472.35
CR.1-3Q...104	757.21	647.83	460.06	
CR.1-4Q...122	720.17	617.22	433.55	
EA.1-US.04				909.38
EB.1-US.03				1134.51
EA.1-0Q.22			650.75	
EA.1-0Q.22				599.60
EB.1-0Q.22			650.39	
EB.1-0Q.22				598.29
EA.1-1Q.30			582.38	
EA.1-1Q.30				532.24
EB.1-1Q.32			596.60	
EB.1-1Q.32				543.56
EA.1-2Q.38			524.26	
EA.1-2Q.38				476.82
EB.1-2Q.39			559.02	
EB.1-2Q.39				508.73
EB.2-2Q.45			530.04	
EB.2-2Q.45				483.21
CP.1-1Q...30		823.58	587.92	499.26
CP.2-3Q...56		694.65	541.22	471.67
CR.2-2Q...81		598.36	469.76	406.13
PR5-2QT.2125		509.22	399.38	340.88
PR4-2QT.1433	774.28	666.83	530.90	
PR4-3QT.2264	688.43	598.17	483.56	
PR4-2QP.1643	696.54	588.26	471.21	
PR4-3QP.2520	646.88	547.97	444.40	
PR6-3QP.7181		558.73	477.34	
PR8-2QP.2620	734.79	624.32		
PR8-3QP.4266	646.73	552.78		
PR8-3QP.3176	649.30	554.23		
PR12-2QP3597	759.29	647.67		
PR12-3QP6013	649.57	557.58		
PR12-4QP4050	629.48	528.85		
PR18-4QP5870	623.30	524.95		
PC.12-LA	633.26	540.14		
PC.18-LA	635.71	546.34		
PC.12-LC	612.66	568.36		
PC.18-LC	625.75	585.85		
CB.MBES...31				158.12
CB-M.....31				156.90
CB-MMIN...23				139.17
CB-M.....23				174.26
CB-MMO...31				391.29
CB-MMO...23				448.79

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2006**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO PAULO				
CP.1-2Q...46		660.54	475.93	398.33
CP.1-2Q...40		738.17	533.66	447.66
CR.1-2Q...62		732.18	541.54	462.19
CR.1-3Q...104	732.96	625.95	449.62	
CR.1-4Q...122	696.24	596.82	423.69	
EA.1-US.04				865.49
EB.1-US.03				1086.08
EA.1-0Q.22			633.13	
EA.1-0Q.22				590.59
EB.1-0Q.22			636.30	
EB.1-0Q.22				593.05
EA.1-1Q.30			567.54	
EA.1-1Q.30				526.02
EB.1-1Q.32			583.90	
EB.1-1Q.32				539.37
EA.1-2Q.38			511.82	
EA.1-2Q.38				472.83
EB.1-2Q.39			547.97	
EB.1-2Q.39				505.98
EB.2-2Q.45			524.46	
EB.2-2Q.45				478.69
CP.1-1Q...30		795.39	574.81	487.26
CP.2-3Q...56		674.56	530.34	461.42
CR.2-2Q...81		581.11	462.79	399.89
PR5-2QT.2125		495.75	395.98	338.42
PR4-2QT.1433	763.52	653.03	527.73	
PR4-3QT.2264	676.48	583.91	478.45	
PR4-2QP.1643	684.89	577.48	467.69	
PR4-3QP.2520	633.31	536.24	438.57	
PR6-3QP.7181	548.86	464.96		
PR8-2QP.2620	721.51	610.11		
PR8-3QP.4266	632.25	538.26		
PR8-3QP.3176	636.69	539.06		
PR12-2QP3597	744.87	631.49		
PR12-3QP6013	634.45	541.63		
PR12-4QP4050	618.35	515.14		
PR18-4QP5870	612.42	510.80		
PC.12-LA	609.84	521.66		
PC.18-LA	611.73	526.82		
PC.12-LC	591.65	549.26		
PC.18-LC	601.90	563.62		
CB.MBES...31				155.25
CB-M.....31				154.09
CB-MMIN...23				132.93
CB-M.....23				171.31
CB-MMO...31				375.24
CB-MMO...23				429.26

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CURITIBA				
CP.1-2Q...46		596.11	445.67	365.32
CP.1-2Q...40		668.26	499.62	410.84
CR.1-2Q...62		663.55	505.71	423.57
CR.1-3Q...104	671.58	567.22	422.00	
CR.1-4Q...122	637.38	540.62	397.98	
EA.1-US.04				813.46
EB.1-US.03				1013.19
EA.1-0Q.22			591.11	
EA.1-0Q.22				532.31
EB.1-0Q.22			589.17	
EB.1-0Q.22				529.16
EA.1-1Q.30			529.15	
EA.1-1Q.30				471.46
EB.1-1Q.32			540.64	
EB.1-1Q.32				480.64
EA.1-2Q.38			476.90	
EA.1-2Q.38				422.18
EB.1-2Q.39			507.47	
EB.1-2Q.39				450.38
EB.2-2Q.45			486.07	
EB.2-2Q.45				433.81
CP.1-1Q...30		720.46	537.48	447.27
CP.2-3Q...56		621.81	497.15	427.35
CR.2-2Q...81		537.90	436.19	371.69
PR5-2QT.2125		470.76	376.27	321.46
PR4-2QT.1433	717.50	615.25	497.50	
PR4-3QT.2264	637.68	551.20	452.09	
PR4-2QP.1643	652.93	545.93	441.85	
PR4-3QP.2520	604.71	507.44	414.87	
PR6-3QP.7181	519.50	436.52		
PR8-2QP.2620	684.25	576.22		
PR8-3QP.4266	600.95	509.34		
PR8-3QP.3176	606.18	511.34		
PR12-2QP3597	704.90	596.26		
PR12-3QP6013	601.71	512.37		
PR12-4QP4050	587.28	485.69		
PR18-4QP5870	581.21	481.90		
PC.12-LA	578.29	492.07		
PC.18-LA	581.59	497.84		
PC.12-LC	561.96	518.95		
PC.18-LC	571.08	533.17		
CB.MBES...31				144.31
CB-M.....31				143.65
CB-MMIN...23				123.02
CB-M.....23				159.68
CB-MMO...31				346.36
CB-MMO...23				396.56

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FLORIANÓPOLIS				
CP.1-2Q...46		565.98	432.61	353.58
CP.1-2Q...40		633.90	484.30	396.98
CR.1-2Q...62		627.81	489.02	408.13
CR.1-3Q...104	636.83	535.93	408.41	
CR.1-4Q...122	603.78	510.18	385.44	
EA.1-US.04				776.47
EB.1-US.03				972.97
EA.1-0Q.22			574.50	
EA.1-0Q.22				508.57
EB.1-0Q.22			570.65	
EB.1-0Q.22				503.99
EA.1-1Q.30			513.60	
EA.1-1Q.30				449.00
EB.1-1Q.32			523.23	
EB.1-1Q.32				456.85
EA.1-2Q.38			463.11	
EA.1-2Q.38				401.89
EB.1-2Q.39			491.49	
EB.1-2Q.39				428.19
EB.2-2Q.45			466.29	
EB.2-2Q.45				411.91
CP.1-1Q...30		686.36	521.56	433.01
CP.2-3Q...56		585.53	476.10	408.15
CR.2-2Q...81		510.76	419.92	356.38
PR5-2QT.2125		463.74	373.02	319.60
PR4-2QT.1433	687.22	588.75	479.74	
PR4-3QT.2264	609.26	527.35	435.75	
PR4-2QP.1643	630.28	523.74	426.71	
PR4-3QP.2520	581.45	486.10	400.49	
PR6-3QP.7181	498.62	417.74		
PR8-2QP.2620	659.78	553.72		
PR8-3QP.4266	577.69	489.13		
PR8-3QP.3176	578.97	489.27		
PR12-2QP3597	679.76	573.78		
PR12-3QP6013	578.45	492.63		
PR12-4QP4050	561.58	464.87		
PR18-4QP5870	555.31	461.16		
PC.12-LA	578.10	488.43		
PC.18-LA	578.32	492.11		
PC.12-LC	583.13	539.58		
PC.18-LC	595.69	557.27		
CB.MBES...31				152.44
CB-M.....31				151.62
CB-MMIN...23				131.09
CB-M.....23				167.09
CB-MMO...31				329.39
CB-MMO...23				375.23

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO ALEGRE				
CP.1-2Q...46		575.24	427.37	345.70
CP.1-2Q...40		645.01	479.24	389.20
CR.1-2Q...62		640.23	485.41	402.35
CR.1-3Q...104	650.14	544.47	403.06	
CR.1-4Q...122	617.35	519.74	380.53	
EA.1-US.04				773.13
EB.1-US.03				958.59
EA.1-0Q.22			573.41	
EA.1-0Q.22				508.60
EB.1-0Q.22			565.36	
EB.1-0Q.22				499.29
EA.1-1Q.30			514.43	
EA.1-1Q.30				450.52
EB.1-1Q.32			519.11	
EB.1-1Q.32				452.86
EA.1-2Q.38			465.34	
EA.1-2Q.38				404.18
EB.1-2Q.39			488.54	
EB.1-2Q.39				425.00
EB.2-2Q.45			463.25	
EB.2-2Q.45				408.06
CP.1-1Q...30		698.51	515.60	424.16
CP.2-3Q...56		593.17	470.24	400.87
CR.2-2Q...81		515.30	415.73	350.51
PR5-2QT.2125		476.36	379.28	324.86
PR4-2QT.1433	709.67	598.03	479.07	
PR4-3QT.2264	627.48	533.73	434.38	
PR4-2QP.1643	651.68	532.09	426.32	
PR4-3QP.2520	598.91	491.28	398.55	
PR6-3QP.7181	516.96	424.94		
PR8-2QP.2620	679.67	560.11		
PR8-3QP.4266	593.11	492.55		
PR8-3QP.3176	597.50	496.40		
PR12-2QP3597	698.21	578.54		
PR12-3QP6013	592.41	494.72		
PR12-4QP4050	580.99	470.30		
PR18-4QP5870	573.52	465.58		
PC.12-LA	570.33	474.79		
PC.18-LA	569.52	476.99		
PC.12-LC	562.62	515.89		
PC.18-LC	568.13	527.13		
CB.MBES...31				157.36
CB-M.....31				155.91
CB-MMIN...23				134.70
CB-M.....23				173.08
CB-MMO...31				321.59
CB-MMO...23				366.94

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUIABÁ				
CP.1-2Q...46		525.56	388.00	306.70
CP.1-2Q...40		589.49	434.64	344.98
CR.1-2Q...62		582.00	436.92	354.20
CR.1-3Q...104	583.71	498.79	366.60	
CR.1-4Q...122	552.51	473.83	346.10	
EA.1-US.04				697.82
EB.1-US.03				869.80
EA.1-0Q.22			514.28	
EA.1-0Q.22				451.10
EB.1-0Q.22			506.87	
EB.1-0Q.22				442.76
EA.1-1Q.30			458.72	
EA.1-1Q.30				396.60
EB.1-1Q.32			464.09	
EB.1-1Q.32				400.19
EA.1-2Q.38			413.27	
EA.1-2Q.38				354.09
EB.1-2Q.39			435.83	
EB.1-2Q.39				374.72
EB.2-2Q.45			413.12	
EB.2-2Q.45				362.98
CP.1-1Q...30		638.68	468.12	376.78
CP.2-3Q...56		538.60	425.23	357.37
CR.2-2Q...81		476.62	379.42	314.51
PR5-2QT.2125		435.77	335.69	284.95
PR4-2QT.1433	648.97	551.16	431.57	
PR4-3QT.2264	574.93	493.17	393.42	
PR4-2QP.1643	590.69	486.96	383.13	
PR4-3QP.2520	545.29	452.05	360.63	
PR6-3QP.7181	478.84	400.17		
PR8-2QP.2620	619.68	515.64		
PR8-3QP.4266	543.27	456.00		
PR8-3QP.3176	559.26	472.40		
PR12-2QP3597	638.96	534.65		
PR12-3QP6013	544.62	459.74		
PR12-4QP4050	543.75	449.14		
PR18-4QP5870	538.33	446.17		
PC.12-LA	531.24	444.66		
PC.18-LA	528.31	445.30		
PC.12-LC	552.77	512.04		
PC.18-LC	560.94	524.85		
CB.MBES...31				140.95
CB-M.....31				140.14
CB-MMIN...23				123.33
CB-M.....23				153.08
CB-MMO...31				284.45
CB-MMO...23				321.92

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
GOIÂNIA				
CP.1-2Q...46		519.19	376.10	309.52
CP.1-2Q...40		583.63	421.90	348.23
CR.1-2Q...62		578.93	427.35	359.08
CR.1-3Q...104	584.47	493.95	355.99	
CR.1-4Q...122	552.95	469.38	335.40	
EA.1-US.04				697.91
EB.1-US.03				866.25
EA.1-0Q.22			512.17	
EA.1-0Q.22				455.69
EB.1-0Q.22			504.71	
EB.1-0Q.22				447.54
EA.1-1Q.30			457.82	
EA.1-1Q.30				402.47
EB.1-1Q.32			462.73	
EB.1-1Q.32				405.73
EA.1-2Q.38			412.69	
EA.1-2Q.38				360.07
EB.1-2Q.39			434.42	
EB.1-2Q.39				380.06
EB.2-2Q.45			413.24	
EB.2-2Q.45				367.33
CP.1-1Q...30		632.29	455.29	379.76
CP.2-3Q...56		536.71	418.08	360.74
CR.2-2Q...81		471.44	370.08	315.89
PR5-2QT.2125		425.25	327.28	281.60
PR4-2QT.1433	650.30	547.85	426.79	
PR4-3QT.2264	574.70	488.38	387.49	
PR4-2QP.1643	585.56	484.11	379.65	
PR4-3QP.2520	539.36	447.75	355.83	
PR6-3QP.7181	472.58	393.65		
PR8-2QP.2620	618.00	513.32		
PR8-3QP.4266	540.78	452.41		
PR8-3QP.3176	556.61	466.35		
PR12-2QP3597	638.81	532.52		
PR12-3QP6013	543.66	456.56		
PR12-4QP4050	541.50	445.22		
PR18-4QP5870	536.90	442.21		
PC.12-LA	511.77	433.87		
PC.18-LA	512.22	436.78		
PC.12-LC	527.25	489.95		
PC.18-LC	536.67	503.30		
CB.MBES...31				140.87
CB-M...31				140.00
CB-MMIN...23				122.27
CB-M...23				154.08
CB-MMO...31				288.94
CB-MMO...23				328.48

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 ABRIL DE 2006

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BRASÍLIA				
CP.1-2Q...46		609.82	439.53	361.37
CP.1-2Q...40		683.54	493.18	406.69
CR.1-2Q...62		680.06	500.66	420.47
CR.1-3Q...104	675.31	580.27	415.91	
CR.1-4Q...122	640.87	552.60	392.19	
EA.1-US.04				796.01
EB.1-US.03				992.14
EA.1-0Q.22			586.43	
EA.1-0Q.22				524.60
EB.1-0Q.22			583.75	
EB.1-0Q.22				520.55
EA.1-1Q.30			527.04	
EA.1-1Q.30				466.03
EB.1-1Q.32			536.28	
EB.1-1Q.32				472.76
EA.1-2Q.38			477.01	
EA.1-2Q.38				418.56
EB.1-2Q.39			504.62	
EB.1-2Q.39				443.70
EB.2-2Q.45			476.48	
EB.2-2Q.45				427.83
CP.1-1Q...30		738.15	531.42	443.10
CP.2-3Q...56		627.84	487.62	420.30
CR.2-2Q...81		545.97	428.52	365.40
PR5-2QT.2125		472.66	366.41	314.28
PR4-2QT.1433	725.94	622.01	487.60	
PR4-3QT.2264	640.18	553.38	440.51	
PR4-2QP.1643	647.23	547.81	432.64	
PR4-3QP.2520	595.89	505.84	404.03	
PR6-3QP.7181	517.29	440.05		
PR8-2QP.2620	685.63	581.77		
PR8-3QP.4266	599.06	511.46		
PR8-3QP.3176	613.39	523.94		
PR12-2QP3597	709.14	603.12		
PR12-3QP6013	602.54	515.87		
PR12-4QP4050	596.99	500.50		
PR18-4QP5870	592.52	497.45		
PC.12-LA	574.53	490.90		
PC.18-LA	575.20	495.34		
PC.12-LC	588.83	549.61		
PC.18-LC	597.73	562.30		
CB.MBES...31				161.47
CB-M.....31				160.14
CB-MMIN...23				139.54
CB-M.....23				176.78
CB-MMO...31				335.65
CB-MMO...23				382.22

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
ABRIL DE 2006**

(conclusão)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CAMPO GRANDE				
CP.1-2Q...46		529.48	382.39	314.70
CP.1-2Q...40		595.31	429.85	355.18
CR.1-2Q...62		589.37	434.54	365.16
CR.1-3Q...104	595.06	504.32	362.61	
CR.1-4Q...122	563.84	479.48	341.68	
EA.1-US.04				710.50
EB.1-US.03				874.06
EA.1-0Q.22			529.69	
EA.1-0Q.22				468.26
EB.1-0Q.22			519.61	
EB.1-0Q.22				457.09
EA.1-1Q.30			474.24	
EA.1-1Q.30				413.63
EB.1-1Q.32			477.14	
EB.1-1Q.32				414.51
EA.1-2Q.38			428.49	
EA.1-2Q.38				370.20
EB.1-2Q.39			448.75	
EB.1-2Q.39				388.49
EB.2-2Q.45			430.26	
EB.2-2Q.45				376.44
CP.1-1Q...30		643.81	462.83	386.04
CP.2-3Q...56		545.01	427.52	369.19
CR.2-2Q...81		482.35	380.64	325.36
PR5-2QT.2125		438.10	345.66	297.81
PR4-2QT.1433	655.78	555.59	442.29	
PR4-3QT.2264	581.70	497.84	403.02	
PR4-2QP.1643	596.63	491.62	393.37	
PR4-3QP.2520	550.91	456.74	369.82	
PR6-3QP.7181	484.43	403.82		
PR8-2QP.2620	624.23	518.28		
PR8-3QP.4266	547.94	459.05		
PR8-3QP.3176	564.80	474.87		
PR12-2QP3597	642.85	536.34		
PR12-3QP6013	548.66	461.89		
PR12-4QP4050	546.30	449.68		
PR18-4QP5870	536.01	441.29		
PC.12-LA	530.57	449.66		
PC.18-LA	528.88	450.84		
PC.12-LC	561.23	521.51		
PC.18-LC	567.94	532.88		
CB.MBES...31				147.02
CB-M...31				146.62
CB-MMIN...23				127.06
CB-M...23				160.08
CB-MMO...31				293.50
CB-MMO...23				331.74

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil..NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m2. Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêem a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.