

# Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa  
de Custos e Índices  
da Construção Civil

SINAPI

**Outubro de 2005**

# Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística - IBGE

---

Presidente da República  
Luiz Inácio Lula da Silva

Ministro do Planejamento, Orçamento e Gestão  
Paulo Bernardo Silva

## **INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE**

Presidente  
Eduardo Pereira Nunes

Diretor Executivo  
Sérgio da Costa Côrtes

### **ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES**

Diretoria de Pesquisas  
Wasmália Socorro Barata Bivar

Diretoria de Geociências  
Guido Gelli

Diretoria de Informática  
Luiz Fernando Pinto Mariano

Centro de Documentação e Disseminação de Informações  
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas  
Pedro Luis do Nascimento Silva

### **UNIDADE RESPONSÁVEL**

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços  
Marcia Maria Melo Quintslr

### **EQUIPE TÉCNICA**

Coordenador: Luiz Fernando de Oliveira Fonseca

Diagramador: Alice Leal do Nascimento

### **Indicadores IBGE**

Plano de divulgação:

Pesquisa mensal de emprego

Estatística da produção agropecuária

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa mensal de comércio

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC - IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores correntes

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** incorporou no decorrer da década de 80 informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

## SUMÁRIO

NOTA EXPLICATIVA.....	3
COMENTÁRIO.....	9
TABELAS.....	12

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários.

Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através da **COINP** - Coordenação de Índices de Preços (**DPE** - Diretoria de Pesquisas), destacando-se entre eles: custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos ao estados; custos médios, também por metro quadrado; índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às vinte e sete Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122,82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

#### Aplicações:

As aplicações principais são: elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

A partir de julho/02 passou a ser referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas (artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para 2003).

#### Utilização:

No setor privado, é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público, é usado pela Caixa Econômica Federal - **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA** e Ministério da Defesa.

#### Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Está organizada hierarquicamente em três níveis:

1 - PROJETOS
2 - SERVIÇOS/QUANTIDADES
3 - ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para cálculo dos custos é seguida intuitivamente por qualquer pessoa envolvida com uma construção. Assim, para cada projeto, temos:

⇨ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇨ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Obs.

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência.

Esta metodologia de cálculo caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇨ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais) com suas respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇨ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇨ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇨ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

#### Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações - IMSE/IBGE).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/IBGE).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em janeiro/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

### As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais e industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 8000 informantes no País.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais, tendo sido montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas), visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os preços/salários dos "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços/salários gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

### A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena do mês pelas equipes estaduais do **IBGE** segundo conceitos e procedimentos preestabelecidos, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e passam por uma Crítica Estatística Automatizada. Em seguida, no Rio de Janeiro, uma equipe da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (**DPE**), analisa e valida as informações, garantindo a homogeneidade dos conceitos e procedimentos na produção dos resultados.



Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

**CGC** - Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ [comunica@ibge.gov.br](mailto:comunica@ibge.gov.br)

**DEATI** - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

**SDDI** - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

[www.ibge.gov.br](http://www.ibge.gov.br)

## **Outubro de 2005**

### **Índice nacional da construção civil de outubro variou 0,26%**

O Índice Nacional da Construção Civil, calculado pelo IBGE em convênio com a CAIXA, teve variação de 0,26% em outubro, o que significou um avanço de 0,12 ponto percentual em relação à setembro (0,14%).

No ano o acumulado foi 6,19% e nos últimos doze meses 8,49%.

O custo nacional por metro quadrado passou para R\$ 539,13, sendo R\$ 315,34 relativos aos materiais e R\$ 223,79 à mão-de-obra.

Em relação à outubro de 2004 (0,74%), o índice atual recuou 0,48 ponto percentual. Os acumulados atuais também situaram-se abaixo das taxas observadas em iguais períodos do ano passado (8,60% e 10,20%).

A parcela dos materiais variou 0,33%, acima 0,09 ponto percentual da taxa de setembro (0,24%). A mão-de-obra também cresceu de forma mais acentuada em outubro com alta de 0,15% contra 0,01% de setembro (mais 0,14 ponto percentual).

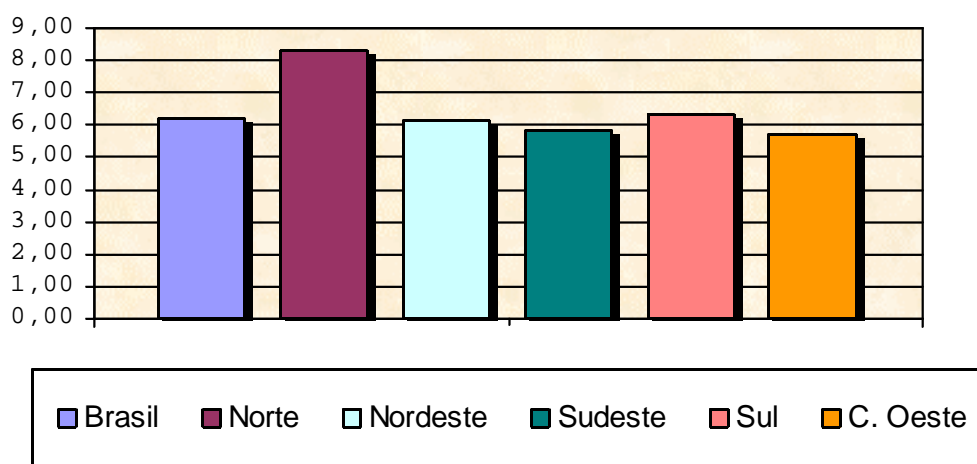
Quanto aos acumulados, no ano os materiais subiram 5,73% bem abaixo do índice de igual período de 2004 (10,88%). Para a mão-de-obra, o acumulado foi de 6,85% contra 5,55% de 2004.

Nos últimos doze meses foram observadas as seguintes variações: 8,64% (materiais) e 8,28% (mão-de-obra).

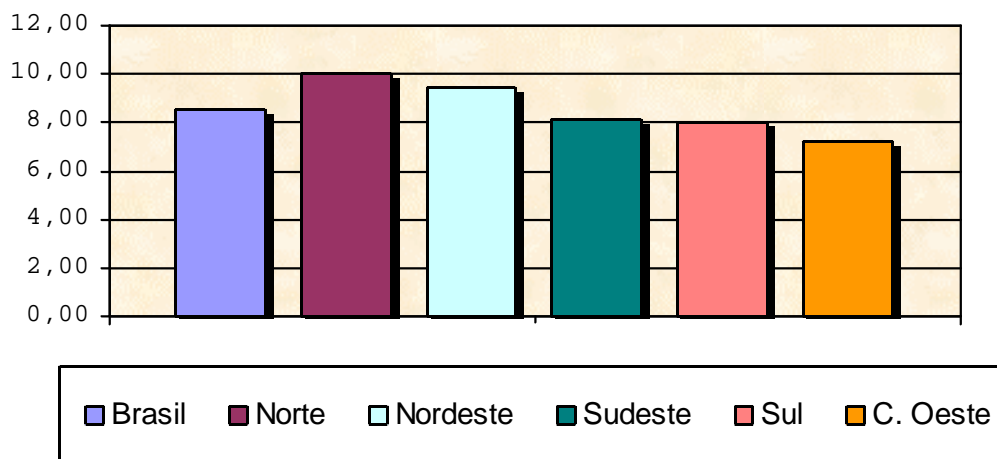
Pressionado pelo resultado do Pará, a Região Norte teve a maior alta (0,96%) em outubro. Em seguida, mas bem abaixo, o Nordeste (0,33%) e o Sul (0,30%). O Centro-Oeste registrou alta de 0,17% e finalmente o Sudeste ficou com a menor taxa (0,09%).

Os acumulados mais elevados no ano e em 12 meses foram registradas na região Norte (8,32% e 10,03% respectivamente). Os menores resultados nestes períodos ocorreram no Centro-Oeste (5,73% e 7,22%).

Índices acumulados no ano (%)



Índices em doze meses (%)



Os custos regionais foram: R\$ 577,21 (Sudeste); R\$ 545,53 (Sul); R\$ 520,81 (Norte); R\$ 515,50 (Centro-Oeste) e R\$ 492,36 (Nordeste).

### Entre os estados, Pará foi destaque em outubro

Refletindo o reajuste salarial da mão-de-obra, o estado do Pará registrou em outubro o índice mais elevado (2,23%). Bem abaixo, ficaram o Acre (0,77%), Santa Catarina (0,70%), Ceará (0,68%) e Piauí (0,60%). Os resultados mais baixos foram: 0,06% no Rio de Janeiro e Rio Grande do Sul. Muito próximo, 0,07% em Alagoas, Minas Gerais e Espírito Santo.

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais e programação de investimentos.

Em 2002, o Congresso Nacional aprovou através da Lei de Diretrizes Orçamentárias (**LDO**) a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

**CUSTOS MÉDIOS, NÚMEROS ÍNDICES E VARIAÇÕES PERCENTUAIS  
BRASIL E GRANDES REGIÕES  
OUTUBRO DE 2005**

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m2	dez/98=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
<b>BRASIL</b>	<b>539,13</b>	<b>190,61</b>	<b>0,26</b>	<b>6,19</b>	<b>8,49</b>
<b>REGIÃO NORTE</b>	<b>520,81</b>	<b>181,10</b>	<b>0,96</b>	<b>8,32</b>	<b>10,03</b>
RONDÔNIA	481,32	182,70	0,17	7,87	8,55
ACRE	505,32	185,45	0,77	9,42	10,52
AMAZONAS	551,51	175,38	0,31	10,05	11,58
RORAIMA	648,62	194,18	0,37	8,45	11,03
PARÁ	502,59	179,49	2,23	7,04	9,20
AMAPÁ	501,23	184,40	0,16	10,94	13,01
TOCANTINS	551,33	191,97	0,24	7,21	9,10
<b>REGIÃO NORDESTE</b>	<b>492,36</b>	<b>192,36</b>	<b>0,33</b>	<b>6,17</b>	<b>9,46</b>
MARANHÃO	497,16	191,82	0,18	7,53	9,64
PIAUÍ	437,37	190,72	0,60	7,06	10,25
CEARÁ	474,07	187,46	0,68	5,51	9,93
RIO GRANDE DO NORTE	473,31	187,49	0,20	5,05	9,07
PARAÍBA	477,81	193,72	0,16	6,63	10,89
PERNAMBUCO	487,49	200,10	0,26	3,54	9,03
ALAGOAS	528,49	186,49	0,07	5,42	8,43
SERGIPE	460,71	200,74	0,13	7,17	9,37
BAHIA	520,64	192,59	0,34	7,52	9,23
<b>REGIÃO SUDESTE</b>	<b>577,21</b>	<b>192,50</b>	<b>0,09</b>	<b>5,86</b>	<b>8,10</b>
MINAS GERAIS	506,78	204,30	0,07	3,76	8,69
ESPÍRITO SANTO	473,02	210,25	0,07	8,04	10,15
RIO DE JANEIRO	601,85	193,61	0,06	7,59	8,89
SÃO PAULO	607,99	187,56	0,11	5,98	7,57
<b>REGIÃO SUL</b>	<b>545,53</b>	<b>184,91</b>	<b>0,30</b>	<b>6,33</b>	<b>7,99</b>
PARANÁ	554,19	187,88	0,30	6,97	8,67
SANTA CATARINA	534,64	181,30	0,70	6,49	8,33
RIO GRANDE DO SUL	543,57	184,15	0,06	5,60	7,12
<b>REGIÃO CENTRO-OESTE</b>	<b>515,50</b>	<b>196,04</b>	<b>0,17</b>	<b>5,73</b>	<b>7,22</b>
MATO GROSSO DO SUL	522,38	193,37	0,25	7,66	9,28
MATO GROSSO	502,76	198,08	0,26	5,74	7,54
GOIÁS	503,73	197,29	0,09	5,25	6,29
DISTRITO FEDERAL	570,15	192,11	0,12	4,67	6,67

FONTE: IBGE/DPE/COINP

**NOTA:** estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal.

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>PORTO VELHO</b>				
CP.1-2Q...46		486.59	359.51	295.21
CP.1-2Q...40		544.67	402.10	331.05
CR.1-2Q...62		540.12	408.33	342.20
CR.1-3Q...104	554.31	463.43	341.56	
CR.1-4Q...122	525.33	441.66	322.26	
EA.1-US.04				693.77
EB.1-US.03				860.79
EA.1-0Q.22			515.69	
EA.1-0Q.22				446.09
EB.1-0Q.22			502.65	
EB.1-0Q.22				432.12
EA.1-1Q.30			457.96	
EA.1-1Q.30				388.46
EB.1-1Q.32			460.55	
EB.1-1Q.32				389.75
EA.1-2Q.38			411.76	
EA.1-2Q.38				344.57
EB.1-2Q.39			432.75	
EB.1-2Q.39				364.14
EB.2-2Q.45			401.18	
EB.2-2Q.45				356.73
CP.1-1Q...30		591.18	434.40	361.86
CP.2-3Q...56		502.82	405.48	350.56
CR.2-2Q...81		447.25	361.64	309.61
PR5-2QT.2125		413.81	336.68	291.90
PR4-2QT.1433	612.97	512.40	422.77	
PR4-3QT.2264	546.55	462.38	387.45	
PR4-2QP.1643	568.35	458.81	378.34	
PR4-3QP.2520	526.11	428.52	357.20	
PR6-3QP.7181	455.53	374.69		
PR8-2QP.2620	593.23	484.24		
PR8-3QP.4266	522.78	431.83		
PR8-3QP.3176	526.62	436.99		
PR12-2QP3597	610.56	501.70		
PR12-3QP6013	523.09	434.83		
PR12-4QP4050	508.82	413.14		
PR18-4QP5870	496.83	403.53		
PC.12-LA	530.96	446.77		
PC.18-LA	525.56	445.04		
PC.12-LC	557.76	516.15		
PC.18-LC	564.97	528.59		
CB.MBES...31				147.41
CB-M.....31				146.81
CB-MMIN...23				128.63
CB-M.....23				159.85
CB-MMO....31				280.52
CB-MMO....23				315.96

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 OUTUBRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>RIO BRANCO</b>				
CP.1-2Q...46		512.41	377.27	315.73
CP.1-2Q...40		571.83	420.91	353.02
CR.1-2Q...62		570.08	429.43	365.88
CR.1-3Q...104	575.12	488.68	358.25	
CR.1-4Q...122	544.10	465.22	337.40	
EA.1-US.04				711.53
EB.1-US.03				901.29
EA.1-0Q.22			524.31	
EA.1-0Q.22				454.24
EB.1-0Q.22			520.36	
EB.1-0Q.22				449.68
EA.1-1Q.30			465.81	
EA.1-1Q.30				396.48
EB.1-1Q.32			477.59	
EB.1-1Q.32				407.29
EA.1-2Q.38			418.73	
EA.1-2Q.38				351.97
EB.1-2Q.39			449.48	
EB.1-2Q.39				381.57
EB.2-2Q.45			415.26	
EB.2-2Q.45				372.45
CP.1-1Q...30		620.96	456.08	386.18
CP.2-3Q...56		529.62	424.29	370.54
CR.2-2Q...81		469.19	376.44	325.43
PR5-2QT.2125		415.41	335.10	289.47
PR4-2QT.1433	619.71	522.57	427.15	
PR4-3QT.2264	551.37	470.28	389.76	
PR4-2QP.1643	583.01	466.85	381.24	
PR4-3QP.2520	539.51	436.09	359.90	
PR6-3QP.7181	461.70	378.21		
PR8-2QP.2620	606.94	495.96		
PR8-3QP.4266	534.24	441.56		
PR8-3QP.3176	532.98	443.14		
PR12-2QP3597	623.53	514.79		
PR12-3QP6013	533.75	445.49		
PR12-4QP4050	516.85	421.73		
PR18-4QP5870	509.22	417.76		
PC.12-LA	543.24	447.88		
PC.18-LA	538.75	447.93		
PC.12-LC	553.87	505.98		
PC.18-LC	560.66	519.46		
CB.MBES...31				162.76
CB-M.....31				162.44
CB-MMIN...23				141.22
CB-M.....23				179.48
CB-MMO...31				296.72
CB-MMO...23				336.48

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 OUTUBRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MANAUS				
CP.1-2Q...46		563.67	423.03	357.04
CP.1-2Q...40		629.99	472.37	399.56
CR.1-2Q...62		628.27	480.30	412.13
CR.1-3Q...104	632.30	539.59	402.44	
CR.1-4Q...122	599.49	514.12	379.55	
EA.1-US.04				794.52
EB.1-US.03				985.90
EA.1-0Q.22			602.31	
EA.1-0Q.22				513.12
EB.1-0Q.22			594.78	
EB.1-0Q.22				504.08
EA.1-1Q.30			539.04	
EA.1-1Q.30				449.73
EB.1-1Q.32			548.49	
EB.1-1Q.32				457.97
EA.1-2Q.38			486.74	
EA.1-2Q.38				399.81
EB.1-2Q.39			516.87	
EB.1-2Q.39				428.63
EB.2-2Q.45			476.49	
EB.2-2Q.45				424.93
CP.1-1Q...30		680.28	509.84	435.61
CP.2-3Q...56		591.49	480.80	424.67
CR.2-2Q...81		518.91	422.14	368.28
PR5-2QT.2125		455.45	375.33	328.53
PR4-2QT.1433	686.50	585.90	486.38	
PR4-3QT.2264	613.68	529.60	445.84	
PR4-2QP.1643	636.94	523.78	434.80	
PR4-3QP.2520	591.89	490.48	411.35	
PR6-3QP.7181	508.65	426.48		
PR8-2QP.2620	666.32	555.54		
PR8-3QP.4266	589.38	496.52		
PR8-3QP.3176	588.75	498.09		
PR12-2QP3597	686.29	576.47		
PR12-3QP6013	590.30	500.93		
PR12-4QP4050	571.26	474.25		
PR18-4QP5870	557.85	463.86		
PC.12-LA	595.05	503.93		
PC.18-LA	592.35	504.77		
PC.12-LC	598.47	552.00		
PC.18-LC	607.23	566.55		
CB.MBES...31				156.05
CB-M.....31				156.47
CB-MMIN...23				137.66
CB-M.....23				171.22
CB-MMO...31				335.91
CB-MMO...23				380.72



CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 OUTUBRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>BOA VISTA</b>				
CP.1-2Q...46		645.20	491.47	419.32
CP.1-2Q...40		721.87	549.42	469.37
CR.1-2Q...62		722.07	559.27	484.40
CR.1-3Q...104	713.88	618.73	467.74	
CR.1-4Q...122	676.76	589.59	440.98	
EA.1-US.04				920.99
EB.1-US.03				1150.85
EA.1-0Q.22			681.88	
EA.1-0Q.22				579.48
EB.1-0Q.22			684.38	
EB.1-0Q.22				579.50
EA.1-1Q.30			612.73	
EA.1-1Q.30				510.27
EB.1-1Q.32			630.93	
EB.1-1Q.32				526.70
EA.1-2Q.38			554.24	
EA.1-2Q.38				454.65
EB.1-2Q.39			593.87	
EB.1-2Q.39				492.44
EB.2-2Q.45			548.33	
EB.2-2Q.45				490.28
CP.1-1Q...30		779.05	592.98	511.35
CP.2-3Q...56		681.06	558.52	497.24
CR.2-2Q...81		595.90	488.56	430.07
PR5-2QT.2125		502.31	410.87	359.34
PR4-2QT.1433	759.48	660.50	546.32	
PR4-3QT.2264	676.84	593.84	498.01	
PR4-2QP.1643	692.74	587.39	486.17	
PR4-3QP.2520	643.87	548.57	458.64	
PR6-3QP.7181	550.03	472.16		
PR8-2QP.2620	728.01	622.99		
PR8-3QP.4266	642.62	553.90		
PR8-3QP.3176	641.89	552.88		
PR12-2QP3597	750.80	645.77		
PR12-3QP6013	644.18	558.10		
PR12-4QP4050	623.00	528.30		
PR18-4QP5870	615.18	523.05		
PC.12-LA	649.07	553.23		
PC.18-LA	647.75	556.14		
PC.12-LC	635.48	587.98		
PC.18-LC	644.19	602.11		
CB.MBES...31				178.62
CB-M.....31				178.80
CB-MMIN...23				156.07
CB-M.....23				196.04
CB-MMO...31				399.57
CB-MMO...23				454.44

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>BELEM</b>				
CP.1-2Q...46		506.36	400.40	331.90
CP.1-2Q...40		567.36	446.84	371.14
CR.1-2Q...62		563.42	451.87	381.59
CR.1-3Q...104	564.90	478.56	377.62	
CR.1-4Q...122	535.64	455.24	356.48	
EA.1-US.04				723.69
EB.1-US.03				904.47
EA.1-0Q.22			541.37	
EA.1-0Q.22				462.89
EB.1-0Q.22			532.68	
EB.1-0Q.22				453.46
EA.1-1Q.30			483.80	
EA.1-1Q.30				406.81
EB.1-1Q.32			487.76	
EB.1-1Q.32				410.30
EA.1-2Q.38			436.16	
EA.1-2Q.38				362.67
EB.1-2Q.39			458.28	
EB.1-2Q.39				384.02
EB.2-2Q.45			426.28	
EB.2-2Q.45				371.11
CP.1-1Q...30		617.34	482.86	405.37
CP.2-3Q...56		524.92	432.96	373.78
CR.2-2Q...81		457.01	379.70	323.94
PR5-2QT.2125		419.36	338.23	290.08
PR4-2QT.1433	626.66	534.42	435.59	
PR4-3QT.2264	556.72	478.55	395.84	
PR4-2QP.1643	570.22	475.34	387.57	
PR4-3QP.2520	527.04	440.63	363.31	
PR6-3QP.7181	452.30	380.46		
PR8-2QP.2620	598.92	502.77		
PR8-3QP.4266	525.95	444.09		
PR8-3QP.3176	526.79	444.89		
PR12-2QP3597	618.15	521.29		
PR12-3QP6013	527.88	447.83		
PR12-4QP4050	511.23	423.10		
PR18-4QP5870	504.32	418.14		
PC.12-LA	527.65	447.19		
PC.18-LA	527.18	449.97		
PC.12-LC	534.86	496.03		
PC.18-LC	544.12	509.63		
CB.MBES...31				166.54
CB-M.....31				165.92
CB-MMIN...23				147.30
CB-M.....23				180.93
CB-MMO...31				311.86
CB-MMO...23				351.94

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 OUTUBRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>MACAPÁ</b>				
CP.1-2Q...46		529.51	399.65	331.32
CP.1-2Q...40		592.33	446.76	371.15
CR.1-2Q...62		592.79	455.31	384.49
CR.1-3Q...104	601.85	507.89	380.68	
CR.1-4Q...122	569.89	482.71	358.48	
EA.1-US.04				731.61
EB.1-US.03				914.96
EA.1-0Q.22			555.58	
EA.1-0Q.22				465.43
EB.1-0Q.22			549.02	
EB.1-0Q.22				457.72
EA.1-1Q.30			496.77	
EA.1-1Q.30				407.60
EB.1-1Q.32			504.65	
EB.1-1Q.32				414.45
EA.1-2Q.38			448.46	
EA.1-2Q.38				362.42
EB.1-2Q.39			475.05	
EB.1-2Q.39				387.78
EB.2-2Q.45			437.54	
EB.2-2Q.45				382.54
CP.1-1Q...30		641.97	483.32	405.01
CP.2-3Q...56		553.41	449.07	389.56
CR.2-2Q...81		487.97	396.57	339.72
PR5-2QT.2125		416.07	338.81	290.17
PR4-2QT.1433	650.64	547.58	450.47	
PR4-3QT.2264	578.26	492.88	410.54	
PR4-2QP.1643	608.96	487.12	400.24	
PR4-3QP.2520	563.35	454.61	377.09	
PR6-3QP.7181	479.97	392.96		
PR8-2QP.2620	632.65	515.89		
PR8-3QP.4266	556.56	458.95		
PR8-3QP.3176	554.63	461.25		
PR12-2QP3597	649.03	534.45		
PR12-3QP6013	555.40	462.37		
PR12-4QP4050	537.69	438.41		
PR18-4QP5870	529.65	434.23		
PC.12-LA	576.28	473.04		
PC.18-LA	569.56	472.39		
PC.12-LC	589.23	538.93		
PC.18-LC	593.47	549.77		
CB.MBES...31				177.72
CB-M.....31				177.47
CB-MMIN...23				156.90
CB-M.....23				195.04
CB-MMO...31				308.19
CB-MMO...23				347.90

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 OUTUBRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>PALMAS</b>				
CP.1-2Q...46		558.68	415.33	348.69
CP.1-2Q...40		626.02	465.66	392.03
CR.1-2Q...62		621.77	472.54	403.95
CR.1-3Q...104	621.70	530.60	392.93	
CR.1-4Q...122	589.60	504.60	370.03	
EA.1-US.04				797.54
EB.1-US.03				990.07
EA.1-0Q.22			577.56	
EA.1-0Q.22				514.98
EB.1-0Q.22			568.57	
EB.1-0Q.22				505.08
EA.1-1Q.30			515.80	
EA.1-1Q.30				453.92
EB.1-1Q.32			521.70	
EB.1-1Q.32				458.14
EA.1-2Q.38			464.56	
EA.1-2Q.38				405.42
EB.1-2Q.39			489.94	
EB.1-2Q.39				428.94
EB.2-2Q.45			466.87	
EB.2-2Q.45				415.69
CP.1-1Q...30		677.02	502.89	427.54
CP.2-3Q...56		580.18	466.48	408.40
CR.2-2Q...81		506.59	410.74	356.16
PR5-2QT.2125		460.97	378.67	330.15
PR4-2QT.1433	684.79	586.48	483.45	
PR4-3QT.2264	609.72	527.34	440.63	
PR4-2QP.1643	622.11	523.32	432.29	
PR4-3QP.2520	575.83	486.63	406.36	
PR6-3QP.7181	496.25	421.42		
PR8-2QP.2620	653.98	552.71		
PR8-3QP.4266	575.83	490.56		
PR8-3QP.3176	577.38	491.55		
PR12-2QP3597	675.26	572.72		
PR12-3QP6013	578.10	494.37		
PR12-4QP4050	559.05	466.96		
PR18-4QP5870	548.29	457.91		
PC.12-LA	574.66	496.27		
PC.18-LA	575.33	499.53		
PC.12-LC	587.24	549.23		
PC.18-LC	598.26	564.20		
CB.MBES...31				145.55
CB-M.....31				145.14
CB-MMIN...23				125.71
CB-M.....23				159.89
CB-MMO...31				329.01
CB-MMO...23				375.64

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>SÃO LUIZ</b>				
CP.1-2Q...46		513.32	388.67	321.44
CP.1-2Q...40		576.27	435.91	361.55
CR.1-2Q...62		575.16	442.67	373.24
CR.1-3Q...104	581.44	490.40	368.80	
CR.1-4Q...122	552.21	466.45	347.86	
EA.1-US.04				708.40
EB.1-US.03				875.01
EA.1-0Q.22			539.02	
EA.1-0Q.22				466.56
EB.1-0Q.22			526.14	
EB.1-0Q.22				453.11
EA.1-1Q.30			483.68	
EA.1-1Q.30				412.12
EB.1-1Q.32			484.20	
EB.1-1Q.32				411.60
EA.1-2Q.38			437.72	
EA.1-2Q.38				369.30
EB.1-2Q.39			456.47	
EB.1-2Q.39				386.71
EB.2-2Q.45			431.96	
EB.2-2Q.45				373.41
CP.1-1Q...30		622.73	469.86	393.52
CP.2-3Q...56		538.05	431.31	371.81
CR.2-2Q...81		470.84	382.29	326.96
PR5-2QT.2125		427.76	347.19	299.73
PR4-2QT.1433	648.89	549.77	446.96	
PR4-3QT.2264	575.83	492.92	405.97	
PR4-2QP.1643	589.40	490.15	399.68	
PR4-3QP.2520	544.00	454.09	373.98	
PR6-3QP.7181	471.29	392.57		
PR8-2QP.2620	618.94	517.11		
PR8-3QP.4266	543.42	457.47		
PR8-3QP.3176	548.99	461.02		
PR12-2QP3597	638.18	535.06		
PR12-3QP6013	544.87	460.50		
PR12-4QP4050	531.52	435.75		
PR18-4QP5870	520.04	426.05		
PC.12-LA	544.35	462.01		
PC.18-LA	539.76	462.12		
PC.12-LC	558.51	521.36		
PC.18-LC	565.31	531.99		
CB.MBES...31				158.79
CB-M.....31				158.73
CB-MMIN...23				135.92
CB-M.....23				174.87
CB-MMO...31				296.08
CB-MMO...23				335.73

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 OUTUBRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>TERESINA</b>				
CP.1-2Q...46		459.14	343.31	289.54
CP.1-2Q...40		515.61	384.47	324.99
CR.1-2Q...62		509.59	387.27	332.13
CR.1-3Q...104	519.00	437.26	324.84	
CR.1-4Q...122	492.70	416.14	306.23	
EA.1-US.04				651.38
EB.1-US.03				806.12
EA.1-0Q.22			493.71	
EA.1-0Q.22				418.84
EB.1-0Q.22			482.07	
EB.1-0Q.22				406.16
EA.1-1Q.30			441.92	
EA.1-1Q.30				367.24
EB.1-1Q.32			443.48	
EB.1-1Q.32				367.73
EA.1-2Q.38			399.53	
EA.1-2Q.38				327.46
EB.1-2Q.39			418.05	
EB.1-2Q.39				344.76
EB.2-2Q.45			390.19	
EB.2-2Q.45				335.76
CP.1-1Q...30		558.48	415.46	354.02
CP.2-3Q...56		477.94	385.41	336.00
CR.2-2Q...81		425.83	343.05	298.03
PR5-2QT.2125		387.84	313.06	269.91
PR4-2QT.1433	571.16	480.81	391.53	
PR4-3QT.2264	508.45	432.03	357.48	
PR4-2QP.1643	527.34	429.39	349.79	
PR4-3QP.2520	488.00	399.60	329.58	
PR6-3QP.7181	426.45	350.06		
PR8-2QP.2620	547.38	450.04		
PR8-3QP.4266	481.73	399.37		
PR8-3QP.3176	488.27	405.38		
PR12-2QP3597	562.01	464.85		
PR12-3QP6013	480.84	400.94		
PR12-4QP4050	473.84	383.56		
PR18-4QP5870	466.28	378.12		
PC.12-LA	487.41	409.03		
PC.18-LA	485.35	410.08		
PC.12-LC	514.66	476.96		
PC.18-LC	520.50	487.39		
CB.MBES...31				149.89
CB-M.....31				150.14
CB-MMIN...23				129.43
CB-M.....23				163.74
CB-MMO...31				269.19
CB-MMO...23				302.75

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 OUTUBRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>FORTALEZA</b>				
CP.1-2Q...46		494.12	374.80	309.68
CP.1-2Q...40		556.04	420.68	348.69
CR.1-2Q...62		552.51	425.52	358.21
CR.1-3Q...104	553.04	471.45	355.15	
CR.1-4Q...122	523.44	447.19	334.33	
EA.1-US.04				696.54
EB.1-US.03				867.81
EA.1-0Q.22			515.76	
EA.1-0Q.22				439.54
EB.1-0Q.22			510.80	
EB.1-0Q.22				433.33
EA.1-1Q.30			462.72	
EA.1-1Q.30				387.60
EB.1-1Q.32			469.25	
EB.1-1Q.32				392.65
EA.1-2Q.38			418.69	
EA.1-2Q.38				346.64
EB.1-2Q.39			441.72	
EB.1-2Q.39				368.03
EB.2-2Q.45			419.85	
EB.2-2Q.45				360.68
CP.1-1Q...30		602.39	454.18	380.05
CP.2-3Q...56		520.92	420.24	362.45
CR.2-2Q...81		458.39	371.80	317.70
PR5-2QT.2125		414.43	333.17	286.54
PR4-2QT.1433	618.13	530.19	428.76	
PR4-3QT.2264	547.86	474.19	388.80	
PR4-2QP.1643	556.87	471.28	381.77	
PR4-3QP.2520	514.62	436.61	357.46	
PR6-3QP.7181	443.52	375.88		
PR8-2QP.2620	587.08	498.24		
PR8-3QP.4266	514.98	439.84		
PR8-3QP.3176	522.21	444.42		
PR12-2QP3597	606.29	515.84		
PR12-3QP6013	516.86	442.83		
PR12-4QP4050	506.21	421.46		
PR18-4QP5870	501.27	418.13		
PC.12-LA	512.80	435.83		
PC.18-LA	509.61	436.81		
PC.12-LC	514.14	479.96		
PC.18-LC	521.36	490.39		
CB.MBES...31				142.06
CB-M.....31				141.71
CB-MMIN...23				121.36
CB-M.....23				155.04
CB-MMO...31				289.76
CB-MMO...23				328.58

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>NATAL</b>				
CP.1-2Q...46		492.10	358.66	300.87
CP.1-2Q...40		551.49	401.40	337.61
CR.1-2Q...62		544.36	404.63	344.92
CR.1-3Q...104	554.43	468.66	340.02	
CR.1-4Q...122	526.22	445.86	320.63	
EA.1-US.04				663.92
EB.1-US.03				819.71
EA.1-0Q.22			512.47	
EA.1-0Q.22				443.48
EB.1-0Q.22			499.26	
EB.1-0Q.22				429.34
EA.1-1Q.30			458.85	
EA.1-1Q.30				390.24
EB.1-1Q.32			459.45	
EB.1-1Q.32				389.37
EA.1-2Q.38			415.05	
EA.1-2Q.38				348.99
EB.1-2Q.39			433.41	
EB.1-2Q.39				365.80
EB.2-2Q.45			403.28	
EB.2-2Q.45				351.69
CP.1-1Q...30		597.49	433.27	367.16
CP.2-3Q...56		502.62	399.98	347.72
CR.2-2Q...81		450.21	357.91	308.99
PR5-2QT.2125		407.25	328.94	284.55
PR4-2QT.1433	600.03	504.50	409.75	
PR4-3QT.2264	534.42	453.94	374.60	
PR4-2QP.1643	542.73	451.28	367.30	
PR4-3QP.2520	502.66	419.60	345.88	
PR6-3QP.7181	439.05	365.67		
PR8-2QP.2620	567.47	471.99		
PR8-3QP.4266	499.99	419.13		
PR8-3QP.3176	508.43	425.36		
PR12-2QP3597	584.69	487.25		
PR12-3QP6013	500.64	420.60		
PR12-4QP4050	493.43	402.22		
PR18-4QP5870	483.68	393.84		
PC.12-LA	507.19	429.72		
PC.18-LA	502.53	429.30		
PC.12-LC	539.61	505.33		
PC.18-LC	547.52	516.61		
CB.MBES...31				151.03
CB-M.....31				151.40
CB-MMIN...23				130.04
CB-M.....23				164.86
CB-MMO...31				273.84
CB-MMO...23				307.82



CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 OUTUBRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>JOÃO PESSOA</b>				
CP.1-2Q...46		489.43	358.44	303.70
CP.1-2Q...40		549.32	402.06	340.98
CR.1-2Q...62		541.22	405.03	347.98
CR.1-3Q...104	551.53	466.00	340.06	
CR.1-4Q...122	523.88	443.10	320.61	
EA.1-US.04				659.89
EB.1-US.03				822.25
EA.1-0Q.22			510.28	
EA.1-0Q.22				451.00
EB.1-0Q.22			500.56	
EB.1-0Q.22				440.89
EA.1-1Q.30			456.79	
EA.1-1Q.30				398.00
EB.1-1Q.32			459.85	
EB.1-1Q.32				399.64
EA.1-2Q.38			413.03	
EA.1-2Q.38				356.84
EB.1-2Q.39			433.44	
EB.1-2Q.39				375.64
EB.2-2Q.45			407.22	
EB.2-2Q.45				356.65
CP.1-1Q...30		595.81	434.13	370.73
CP.2-3Q...56		498.86	398.40	348.22
CR.2-2Q...81		445.95	356.76	310.69
PR5-2QT.2125		401.04	322.55	280.62
PR4-2QT.1433	594.58	501.56	408.56	
PR4-3QT.2264	529.67	450.82	372.79	
PR4-2QP.1643	536.61	448.38	365.64	
PR4-3QP.2520	497.12	416.76	343.95	
PR6-3QP.7181	434.66	362.51		
PR8-2QP.2620	561.79	469.18		
PR8-3QP.4266	495.07	416.35		
PR8-3QP.3176	504.53	422.37		
PR12-2QP3597	578.91	484.18		
PR12-3QP6013	495.81	417.70		
PR12-4QP4050	488.17	398.28		
PR18-4QP5870	482.57	393.68		
PC.12-LA	495.35	423.72		
PC.18-LA	490.48	422.05		
PC.12-LC	514.04	481.79		
PC.18-LC	519.42	490.20		
CB.MBES...31				154.25
CB-M.....31				154.53
CB-MMIN...23				131.98
CB-M.....23				167.51
CB-MMO...31				276.82
CB-MMO...23				310.45

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 OUTUBRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>RECIFE</b>				
CP.1-2Q...46		536.06	403.28	338.71
CP.1-2Q...40		600.96	451.88	380.05
CR.1-2Q...62		593.14	455.12	388.49
CR.1-3Q...104	597.32	508.05	381.12	
CR.1-4Q...122	566.44	482.97	359.41	
EA.1-US.04				733.69
EB.1-US.03				905.49
EA.1-0Q.22			562.18	
EA.1-0Q.22				503.24
EB.1-0Q.22			550.85	
EB.1-0Q.22				491.64
EA.1-1Q.30			501.64	
EA.1-1Q.30				444.03
EB.1-1Q.32			504.67	
EB.1-1Q.32				445.56
EA.1-2Q.38			451.61	
EA.1-2Q.38				397.22
EB.1-2Q.39			473.74	
EB.1-2Q.39				417.67
EB.2-2Q.45			449.80	
EB.2-2Q.45				397.66
CP.1-1Q...30		650.89	487.29	413.41
CP.2-3Q...56		550.17	445.34	387.89
CR.2-2Q...81		482.11	392.28	339.22
PR5-2QT.2125		427.75	345.59	297.22
PR4-2QT.1433	648.03	553.62	453.32	
PR4-3QT.2264	575.82	497.02	412.79	
PR4-2QP.1643	590.98	493.69	404.46	
PR4-3QP.2520	546.54	459.24	380.01	
PR6-3QP.7181	470.44	396.20		
PR8-2QP.2620	617.34	518.58		
PR8-3QP.4266	542.12	459.37		
PR8-3QP.3176	545.83	461.46		
PR12-2QP3597	635.83	536.27		
PR12-3QP6013	542.58	461.65		
PR12-4QP4050	527.66	437.52		
PR18-4QP5870	520.08	431.65		
PC.12-LA	547.21	469.98		
PC.18-LA	545.53	470.87		
PC.12-LC	554.25	516.54		
PC.18-LC	563.87	530.11		
CB.MBES...31				164.51
CB-M.....31				164.53
CB-MMIN...23				141.39
CB-M.....23				178.08
CB-MMO...31				315.64
CB-MMO...23				354.51

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 OUTUBRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>MACÉIO</b>				
CP.1-2Q...46		560.54	408.48	347.63
CP.1-2Q...40		629.52	458.27	390.73
CR.1-2Q...62		620.66	462.71	399.69
CR.1-3Q...104	618.76	529.08	384.69	
CR.1-4Q...122	585.89	502.72	362.20	
EA.1-US.04				774.42
EB.1-US.03				956.89
EA.1-0Q.22			566.85	
EA.1-0Q.22				505.57
EB.1-0Q.22			555.20	
EB.1-0Q.22				492.80
EA.1-1Q.30			506.53	
EA.1-1Q.30				446.34
EB.1-1Q.32			508.65	
EB.1-1Q.32				446.39
EA.1-2Q.38			456.71	
EA.1-2Q.38				399.50
EB.1-2Q.39			477.58	
EB.1-2Q.39				418.20
EB.2-2Q.45			453.35	
EB.2-2Q.45				401.17
CP.1-1Q...30		683.42	495.48	426.15
CP.2-3Q...56		573.93	454.02	400.21
CR.2-2Q...81		503.48	399.66	349.08
PR5-2QT.2125		447.77	355.18	307.75
PR4-2QT.1433	675.92	579.95	466.63	
PR4-3QT.2264	599.80	519.68	424.67	
PR4-2QP.1643	618.63	516.45	417.61	
PR4-3QP.2520	569.73	478.22	391.60	
PR6-3QP.7181	488.96	415.02		
PR8-2QP.2620	648.10	545.53		
PR8-3QP.4266	567.62	481.86		
PR8-3QP.3176	568.46	484.20		
PR12-2QP3597	668.15	565.24		
PR12-3QP6013	568.90	485.44		
PR12-4QP4050	549.81	460.54		
PR18-4QP5870	539.70	452.66		
PC.12-LA	553.96	476.39		
PC.18-LA	552.47	476.90		
PC.12-LC	541.04	502.05		
PC.18-LC	552.10	517.39		
CB.MBES...31				151.07
CB-M.....31				151.13
CB-MMIN...23				130.24
CB-M.....23				165.39
CB-MMO...31				317.35
CB-MMO...23				360.93

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 OUTUBRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>ARACAJU</b>				
CP.1-2Q...46		485.46	358.48	298.79
CP.1-2Q...40		544.33	401.25	335.04
CR.1-2Q...62		537.53	403.96	342.02
CR.1-3Q...104	547.54	462.14	339.29	
CR.1-4Q...122	519.85	439.30	319.98	
EA.1-US.04				647.54
EB.1-US.03				802.55
EA.1-0Q.22			495.29	
EA.1-0Q.22				437.01
EB.1-0Q.22			483.70	
EB.1-0Q.22				425.27
EA.1-1Q.30			443.14	
EA.1-1Q.30				385.99
EB.1-1Q.32			444.01	
EB.1-1Q.32				385.86
EA.1-2Q.38			400.10	
EA.1-2Q.38				346.08
EB.1-2Q.39			417.91	
EB.1-2Q.39				362.54
EB.2-2Q.45			392.51	
EB.2-2Q.45				344.13
CP.1-1Q...30		590.05	433.48	364.99
CP.2-3Q...56		497.16	394.65	340.31
CR.2-2Q...81		438.67	350.39	300.26
PR5-2QT.2125		396.14	316.44	270.86
PR4-2QT.1433	595.26	501.98	403.96	
PR4-3QT.2264	529.71	450.39	367.74	
PR4-2QP.1643	531.76	447.95	361.32	
PR4-3QP.2520	492.63	415.27	338.99	
PR6-3QP.7181	428.85	361.14		
PR8-2QP.2620	562.53	472.51		
PR8-3QP.4266	495.26	418.13		
PR8-3QP.3176	500.62	420.98		
PR12-2QP3597	582.11	489.13		
PR12-3QP6013	498.13	421.01		
PR12-4QP4050	486.17	398.79		
PR18-4QP5870	480.34	394.02		
PC.12-LA	496.45	421.84		
PC.18-LA	492.72	422.60		
PC.12-LC	497.91	466.70		
PC.18-LC	506.78	478.05		
CB.MBES...31				142.78
CB-M.....31				143.14
CB-MMIN...23				122.66
CB-M.....23				156.85
CB-MMO...31				273.61
CB-MMO...23				309.55

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 OUTUBRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>SALVADOR</b>				
CP.1-2Q...46		537.95	405.93	337.32
CP.1-2Q...40		603.37	455.26	379.29
CR.1-2Q...62		598.20	460.08	389.24
CR.1-3Q...104	597.85	511.68	384.83	
CR.1-4Q...122	566.97	486.44	362.80	
EA.1-US.04				746.66
EB.1-US.03				919.20
EA.1-0Q.22			553.76	
EA.1-0Q.22				494.04
EB.1-0Q.22			541.66	
EB.1-0Q.22				481.43
EA.1-1Q.30			495.72	
EA.1-1Q.30				436.99
EB.1-1Q.32			497.64	
EB.1-1Q.32				437.52
EA.1-2Q.38			447.24	
EA.1-2Q.38				391.67
EB.1-2Q.39			467.76	
EB.1-2Q.39				410.52
EB.2-2Q.45			445.90	
EB.2-2Q.45				396.22
CP.1-1Q...30		652.38	490.45	412.88
CP.2-3Q...56		558.90	452.09	392.74
CR.2-2Q...81		489.99	399.98	343.86
PR5-2QT.2125		449.20	365.82	314.60
PR4-2QT.1433	667.77	573.89	470.22	
PR4-3QT.2264	594.55	515.59	429.00	
PR4-2QP.1643	604.34	511.54	419.76	
PR4-3QP.2520	559.67	475.21	394.37	
PR6-3QP.7181	490.03	417.09		
PR8-2QP.2620	634.57	538.90		
PR8-3QP.4266	558.43	477.36		
PR8-3QP.3176	562.16	478.95		
PR12-2QP3597	655.23	558.11		
PR12-3QP6013	560.44	480.69		
PR12-4QP4050	545.80	455.38		
PR18-4QP5870	537.44	448.72		
PC.12-LA	566.13	483.99		
PC.18-LA	563.34	485.53		
PC.12-LC	572.25	534.61		
PC.18-LC	583.64	549.76		
CB.MBES...31				144.65
CB-M.....31				144.84
CB-MMIN...23				123.62
CB-M.....23				158.89
CB-MMO...31				311.96
CB-MMO...23				354.99

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 OUTUBRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>BELO HORIZONTE</b>				
CP.1-2Q...46		553.76	404.89	332.47
CP.1-2Q...40		619.13	453.76	373.62
CR.1-2Q...62		621.38	460.65	386.23
CR.1-3Q...104	614.25	529.28	382.63	
CR.1-4Q...122	582.18	503.05	360.37	
EA.1-US.04				721.57
EB.1-US.03				899.23
EA.1-0Q.22			532.48	
EA.1-0Q.22				480.63
EB.1-0Q.22			528.06	
EB.1-0Q.22				476.13
EA.1-1Q.30			476.49	
EA.1-1Q.30				426.33
EB.1-1Q.32			483.98	
EB.1-1Q.32				432.08
EA.1-2Q.38			429.71	
EA.1-2Q.38				382.77
EB.1-2Q.39			454.19	
EB.1-2Q.39				405.23
EB.2-2Q.45			431.41	
EB.2-2Q.45				386.66
CP.1-1Q...30		668.62	489.79	407.73
CP.2-3Q...56		568.40	447.05	382.72
CR.2-2Q...81		495.12	391.84	332.42
PR5-2QT.2125		435.36	340.04	286.27
PR4-2QT.1433	664.66	571.22	450.82	
PR4-3QT.2264	586.81	509.36	407.98	
PR4-2QP.1643	589.83	504.28	399.42	
PR4-3QP.2520	543.99	466.39	373.80	
PR6-3QP.7181	474.32	406.77		
PR8-2QP.2620	628.77	538.03		
PR8-3QP.4266	549.93	473.58		
PR8-3QP.3176	556.91	477.25		
PR12-2QP3597	652.54	559.31		
PR12-3QP6013	554.83	478.90		
PR12-4QP4050	542.95	456.65		
PR18-4QP5870	538.84	453.69		
PC.12-LA	534.07	459.26		
PC.18-LA	534.28	462.51		
PC.12-LC	528.16	494.35		
PC.18-LC	539.82	508.84		
CB.MBES...31				156.35
CB-M.....31				155.06
CB-MMIN...23				137.77
CB-M.....23				171.80
CB-MMO...31				316.54
CB-MMO...23				360.83

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>VITÓRIA</b>				
CP.1-2Q...46		532.09	400.47	323.34
CP.1-2Q...40		595.53	448.78	363.53
CR.1-2Q...62		586.63	450.81	372.15
CR.1-3Q...104	590.27	502.38	377.27	
CR.1-4Q...122	560.23	478.61	356.41	
EA.1-US.04				729.83
EB.1-US.03				903.61
EA.1-0Q.22			531.81	
EA.1-0Q.22				476.91
EB.1-0Q.22			522.48	
EB.1-0Q.22				466.44
EA.1-1Q.30			475.38	
EA.1-1Q.30				421.29
EB.1-1Q.32			478.49	
EB.1-1Q.32				422.00
EA.1-2Q.38			428.62	
EA.1-2Q.38				377.31
EB.1-2Q.39			449.06	
EB.1-2Q.39				395.28
EB.2-2Q.45			424.73	
EB.2-2Q.45				376.88
CP.1-1Q...30		645.18	482.99	396.40
CP.2-3Q...56		540.85	437.03	371.99
CR.2-2Q...81		474.57	387.19	325.63
PR5-2QT.2125		427.90	339.90	286.42
PR4-2QT.1433	635.67	545.72	442.72	
PR4-3QT.2264	565.27	490.06	403.85	
PR4-2QP.1643	569.75	485.07	394.00	
PR4-3QP.2520	527.51	450.17	370.51	
PR6-3QP.7181	458.29	392.01		
PR8-2QP.2620	598.65	509.73		
PR8-3QP.4266	525.89	450.55		
PR8-3QP.3176	528.29	450.28		
PR12-2QP3597	617.36	526.37		
PR12-3QP6013	526.75	452.16		
PR12-4QP4050	511.88	426.95		
PR18-4QP5870	505.59	422.07		
PC.12-LA	522.40	447.00		
PC.18-LA	518.65	446.51		
PC.12-LC	514.52	480.24		
PC.18-LC	522.98	491.94		
CB.MBES...31				151.60
CB-M.....31				150.67
CB-MMIN...23				132.21
CB-M.....23				165.75
CB-MMO...31				299.35
CB-MMO...23				340.45

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 OUTUBRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>RIO DE JANEIRO</b>				
CP.1-2Q...46		660.31	471.12	393.70
CP.1-2Q...40		737.43	527.26	441.47
CR.1-2Q...62		729.69	533.87	454.57
CR.1-3Q...104	727.25	625.34	444.85	
CR.1-4Q...122	691.41	595.95	419.53	
EA.1-US.04				876.27
EB.1-US.03				1093.30
EA.1-0Q.22			631.00	
EA.1-0Q.22				581.21
EB.1-0Q.22			629.62	
EB.1-0Q.22				578.87
EA.1-1Q.30			564.85	
EA.1-1Q.30				515.89
EB.1-1Q.32			577.89	
EB.1-1Q.32				526.04
EA.1-2Q.38			508.79	
EA.1-2Q.38				462.35
EB.1-2Q.39			541.97	
EB.1-2Q.39				492.72
EB.2-2Q.45			512.85	
EB.2-2Q.45				467.58
CP.1-1Q...30		795.33	568.46	481.28
CP.2-3Q...56		669.91	523.12	454.89
CR.2-2Q...81		579.08	455.79	393.36
PR5-2QT.2125		494.40	389.90	332.53
PR4-2QT.1433	744.44	642.31	513.16	
PR4-3QT.2264	661.75	576.20	467.34	
PR4-2QP.1643	672.84	567.71	455.85	
PR4-3QP.2520	624.26	528.75	429.62	
PR6-3QP.7181	538.80	461.16		
PR8-2QP.2620	707.64	601.41		
PR8-3QP.4266	622.49	532.53		
PR8-3QP.3176	624.07	534.81		
PR12-2QP3597	730.40	623.52		
PR12-3QP6013	624.49	536.75		
PR12-4QP4050	605.06	509.80		
PR18-4QP5870	598.74	505.93		
PC.12-LA	615.26	522.80		
PC.18-LA	616.73	527.99		
PC.12-LC	596.25	552.22		
PC.18-LC	608.42	568.82		
CB.MBES...31				159.26
CB-M.....31				158.34
CB-MMIN...23				138.64
CB-M.....23				175.62
CB-MMO...31				374.36
CB-MMO...23				428.68



CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 OUTUBRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>SÃO PAULO</b>				
CP.1-2Q...46		654.94	476.94	399.76
CP.1-2Q...40		731.78	534.61	449.00
CR.1-2Q...62		726.29	542.31	463.15
CR.1-3Q...104	731.28	621.11	450.74	
CR.1-4Q...122	694.83	591.65	424.78	
EA.1-US.04				859.78
EB.1-US.03				1082.09
EA.1-0Q.22			628.15	
EA.1-0Q.22				583.68
EB.1-0Q.22			633.95	
EB.1-0Q.22				588.37
EA.1-1Q.30			563.71	
EA.1-1Q.30				520.26
EB.1-1Q.32			581.77	
EB.1-1Q.32				535.11
EA.1-2Q.38			508.76	
EA.1-2Q.38				467.78
EB.1-2Q.39			546.24	
EB.1-2Q.39				502.18
EB.2-2Q.45			521.45	
EB.2-2Q.45				475.64
CP.1-1Q...30		788.28	575.70	488.66
CP.2-3Q...56		669.50	529.87	461.14
CR.2-2Q...81		576.48	461.61	399.00
PR5-2QT.2125		488.30	389.88	332.38
PR4-2QT.1433	757.84	647.52	524.20	
PR4-3QT.2264	670.89	578.74	474.77	
PR4-2QP.1643	679.38	572.09	463.83	
PR4-3QP.2520	628.00	531.37	434.80	
PR6-3QP.7181	542.82	459.27		
PR8-2QP.2620	715.99	604.72		
PR8-3QP.4266	626.93	533.36		
PR8-3QP.3176	631.27	534.14		
PR12-2QP3597	739.01	625.76		
PR12-3QP6013	628.93	536.52		
PR12-4QP4050	612.92	510.56		
PR18-4QP5870	606.97	506.18		
PC.12-LA	604.64	517.85		
PC.18-LA	606.67	523.05		
PC.12-LC	586.54	544.98		
PC.18-LC	596.02	558.27		
CB.MBES...31				156.13
CB-M.....31				155.14
CB-MMIN...23				133.64
CB-M.....23				171.92
CB-MMO...31				376.29
CB-MMO...23				429.88

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>CURITIBA</b>				
CP.1-2Q...46		588.59	446.52	367.37
CP.1-2Q...40		660.12	500.75	413.22
CR.1-2Q...62		655.76	506.46	425.84
CR.1-3Q...104	664.92	559.98	422.41	
CR.1-4Q...122	631.58	533.78	398.56	
EA.1-US.04				807.27
EB.1-US.03				1009.89
EA.1-0Q.22			588.58	
EA.1-0Q.22				530.41
EB.1-0Q.22			589.35	
EB.1-0Q.22				529.92
EA.1-1Q.30			527.29	
EA.1-1Q.30				469.99
EB.1-1Q.32			540.96	
EB.1-1Q.32				481.38
EA.1-2Q.38			475.57	
EA.1-2Q.38				421.20
EB.1-2Q.39			508.09	
EB.1-2Q.39				451.37
EB.2-2Q.45			486.95	
EB.2-2Q.45				435.16
CP.1-1Q...30		710.87	538.52	449.83
CP.2-3Q...56		617.74	498.69	429.81
CR.2-2Q...81		533.43	437.58	374.56
PR5-2QT.2125		466.34	376.37	321.96
PR4-2QT.1433	714.24	610.68	498.33	
PR4-3QT.2264	633.96	546.87	452.24	
PR4-2QP.1643	650.63	542.67	442.54	
PR4-3QP.2520	601.83	504.36	415.11	
PR6-3QP.7181	517.93	433.89		
PR8-2QP.2620	681.68	572.48		
PR8-3QP.4266	597.89	505.92		
PR8-3QP.3176	602.75	507.74		
PR12-2QP3597	702.08	592.20		
PR12-3QP6013	598.47	508.71		
PR12-4QP4050	584.76	482.39		
PR18-4QP5870	578.52	478.31		
PC.12-LA	576.96	492.15		
PC.18-LA	580.46	497.81		
PC.12-LC	562.63	520.43		
PC.18-LC	571.33	533.95		
CB.MBES...31				145.67
CB-M.....31				145.24
CB-MMIN...23				123.24
CB-M.....23				161.04
CB-MMO...31				347.95
CB-MMO...23				397.91

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 OUTUBRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>FLORIANÓPOLIS</b>				
CP.1-2Q...46		561.61	431.85	352.54
CP.1-2Q...40		628.82	483.29	395.63
CR.1-2Q...62		622.96	487.93	406.87
CR.1-3Q...104	631.24	531.63	407.71	
CR.1-4Q...122	598.73	506.27	384.98	
EA.1-US.04				773.91
EB.1-US.03				970.95
EA.1-0Q.22			572.65	
EA.1-0Q.22				507.22
EB.1-0Q.22			568.85	
EB.1-0Q.22				502.74
EA.1-1Q.30			511.90	
EA.1-1Q.30				447.64
EB.1-1Q.32			521.62	
EB.1-1Q.32				455.66
EA.1-2Q.38			461.57	
EA.1-2Q.38				400.60
EB.1-2Q.39			490.02	
EB.1-2Q.39				427.05
EB.2-2Q.45			464.35	
EB.2-2Q.45				410.62
CP.1-1Q...30		680.73	520.36	431.61
CP.2-3Q...56		581.50	474.47	406.61
CR.2-2Q...81		506.76	418.45	355.12
PR5-2QT.2125		463.14	373.80	320.88
PR4-2QT.1433	681.53	585.07	477.82	
PR4-3QT.2264	604.58	524.33	434.22	
PR4-2QP.1643	622.70	520.51	425.12	
PR4-3QP.2520	574.96	483.39	399.17	
PR6-3QP.7181	494.31	416.25		
PR8-2QP.2620	653.17	550.64		
PR8-3QP.4266	572.46	486.79		
PR8-3QP.3176	574.39	487.21		
PR12-2QP3597	673.55	570.72		
PR12-3QP6013	573.71	490.40		
PR12-4QP4050	557.13	463.07		
PR18-4QP5870	551.02	459.28		
PC.12-LA	572.74	485.61		
PC.18-LA	572.48	488.86		
PC.12-LC	573.61	531.80		
PC.18-LC	586.07	549.02		
CB.MBES...31				151.73
CB-M.....31				150.89
CB-MMIN...23				130.51
CB-M.....23				166.24
CB-MMO...31				328.66
CB-MMO...23				374.38

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 OUTUBRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>PORTO ALEGRE</b>				
CP.1-2Q...46		566.54	420.10	339.59
CP.1-2Q...40		635.31	471.18	382.34
CR.1-2Q...62		630.52	477.38	395.43
CR.1-3Q...104	640.10	536.11	396.42	
CR.1-4Q...122	607.69	511.92	374.34	
EA.1-US.04				762.39
EB.1-US.03				944.98
EA.1-0Q.22			563.27	
EA.1-0Q.22				501.83
EB.1-0Q.22			554.58	
EB.1-0Q.22				492.06
EA.1-1Q.30			504.90	
EA.1-1Q.30				444.29
EB.1-1Q.32			509.18	
EB.1-1Q.32				446.36
EA.1-2Q.38			456.37	
EA.1-2Q.38				398.52
EB.1-2Q.39			479.05	
EB.1-2Q.39				418.91
EB.2-2Q.45			455.33	
EB.2-2Q.45				401.86
CP.1-1Q...30		687.89	506.78	416.70
CP.2-3Q...56		585.28	463.41	394.72
CR.2-2Q...81		508.02	409.73	345.56
PR5-2QT.2125		469.86	372.99	318.89
PR4-2QT.1433	700.41	591.57	473.27	
PR4-3QT.2264	618.88	527.96	429.22	
PR4-2QP.1643	641.02	525.93	421.67	
PR4-3QP.2520	588.64	485.59	394.22	
PR6-3QP.7181	508.51	420.51		
PR8-2QP.2620	670.44	554.71		
PR8-3QP.4266	584.72	487.89		
PR8-3QP.3176	588.29	491.08		
PR12-2QP3597	689.65	573.49		
PR12-3QP6013	584.83	490.51		
PR12-4QP4050	571.28	465.73		
PR18-4QP5870	564.38	461.24		
PC.12-LA	561.60	470.96		
PC.18-LA	560.61	473.03		
PC.12-LC	555.02	510.56		
PC.18-LC	561.45	522.39		
CB.MBES...31				152.24
CB-M.....31				151.04
CB-MMIN...23				129.75
CB-M.....23				167.94
CB-MMO...31				316.72
CB-MMO...23				361.80

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 OUTUBRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>CUIABÁ</b>				
CP.1-2Q...46		518.28	385.69	304.84
CP.1-2Q...40		581.61	432.06	342.88
CR.1-2Q...62		573.96	433.96	351.61
CR.1-3Q...104	575.51	491.97	364.51	
CR.1-4Q...122	544.12	466.98	344.11	
EA.1-US.04				689.87
EB.1-US.03				858.43
EA.1-0Q.22			510.36	
EA.1-0Q.22				447.27
EB.1-0Q.22			502.50	
EB.1-0Q.22				438.60
EA.1-1Q.30			455.06	
EA.1-1Q.30				393.17
EB.1-1Q.32			460.07	
EB.1-1Q.32				396.54
EA.1-2Q.38			409.83	
EA.1-2Q.38				351.00
EB.1-2Q.39			431.94	
EB.1-2Q.39				371.28
EB.2-2Q.45			410.45	
EB.2-2Q.45				360.08
CP.1-1Q...30		630.23	465.33	374.34
CP.2-3Q...56		531.98	422.16	354.82
CR.2-2Q...81		471.16	376.73	312.17
PR5-2QT.2125		430.99	334.42	283.83
PR4-2QT.1433	642.41	545.84	429.36	
PR4-3QT.2264	569.80	489.07	391.57	
PR4-2QP.1643	585.13	482.48	381.06	
PR4-3QP.2520	540.82	448.59	358.92	
PR6-3QP.7181	475.78	397.72		
PR8-2QP.2620	614.13	511.30		
PR8-3QP.4266	539.15	452.91		
PR8-3QP.3176	556.24	470.02		
PR12-2QP3597	633.44	530.40		
PR12-3QP6013	540.65	456.82		
PR12-4QP4050	540.51	446.96		
PR18-4QP5870	535.10	443.99		
PC.12-LA	528.17	442.12		
PC.18-LA	524.70	442.13		
PC.12-LC	547.62	507.15		
PC.18-LC	556.32	520.41		
CB.MBES...31				140.10
CB-M.....31				139.42
CB-MMIN...23				122.47
CB-M.....23				151.87
CB-MMO...31				283.62
CB-MMO...23				320.57

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 OUTUBRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>GOIÂNIA</b>				
CP.1-2Q...46		510.37	371.19	307.03
CP.1-2Q...40		574.20	416.76	345.54
CR.1-2Q...62		569.68	422.00	356.06
CR.1-3Q...104	577.29	485.82	351.23	
CR.1-4Q...122	546.28	461.31	330.87	
EA.1-US.04				693.90
EB.1-US.03				858.83
EA.1-0Q.22			509.89	
EA.1-0Q.22				451.60
EB.1-0Q.22			501.01	
EB.1-0Q.22				442.23
EA.1-1Q.30			455.60	
EA.1-1Q.30				398.42
EB.1-1Q.32			459.44	
EB.1-1Q.32				400.92
EA.1-2Q.38			410.61	
EA.1-2Q.38				356.34
EB.1-2Q.39			431.30	
EB.1-2Q.39				375.46
EB.2-2Q.45			410.78	
EB.2-2Q.45				364.27
CP.1-1Q...30		621.95	449.89	376.89
CP.2-3Q...56		529.55	413.76	358.79
CR.2-2Q...81		465.31	366.31	314.34
PR5-2QT.2125		423.23	327.19	283.00
PR4-2QT.1433	647.44	544.42	425.31	
PR4-3QT.2264	572.29	485.44	386.02	
PR4-2QP.1643	582.30	481.72	378.73	
PR4-3QP.2520	536.36	445.48	354.62	
PR6-3QP.7181	471.29	391.92		
PR8-2QP.2620	615.39	511.00		
PR8-3QP.4266	538.65	450.49		
PR8-3QP.3176	554.48	463.70		
PR12-2QP3597	636.61	530.36		
PR12-3QP6013	541.92	454.81		
PR12-4QP4050	540.06	443.02		
PR18-4QP5870	535.61	440.00		
PC.12-LA	511.86	435.61		
PC.18-LA	512.23	438.44		
PC.12-LC	529.16	492.91		
PC.18-LC	539.70	507.06		
CB.MBES...31				139.01
CB-M.....31				138.21
CB-MMIN...23				120.51
CB-M.....23				152.05
CB-MMO...31				287.15
CB-MMO...23				326.45

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>BRASÍLIA</b>				
CP.1-2Q...46		601.43	432.18	356.03
CP.1-2Q...40		674.61	485.33	401.08
CR.1-2Q...62		670.81	493.08	415.22
CR.1-3Q...104	664.31	571.34	408.67	
CR.1-4Q...122	630.48	544.24	385.23	
EA.1-US.04				787.33
EB.1-US.03				978.64
EA.1-0Q.22			577.75	
EA.1-0Q.22				523.51
EB.1-0Q.22			573.82	
EB.1-0Q.22				518.46
EA.1-1Q.30			518.70	
EA.1-1Q.30				465.21
EB.1-1Q.32			527.18	
EB.1-1Q.32				471.21
EA.1-2Q.38			468.97	
EA.1-2Q.38				417.96
EB.1-2Q.39			495.90	
EB.1-2Q.39				442.45
EB.2-2Q.45			472.21	
EB.2-2Q.45				426.47
CP.1-1Q...30		728.16	522.75	436.82
CP.2-3Q...56		621.43	482.17	416.18
CR.2-2Q...81		538.07	423.01	361.66
PR5-2QT.2125		469.09	365.92	314.66
PR4-2QT.1433	719.25	617.59	486.73	
PR4-3QT.2264	634.64	549.34	439.51	
PR4-2QP.1643	645.05	544.60	432.08	
PR4-3QP.2520	593.97	502.95	403.26	
PR6-3QP.7181	513.08	437.23		
PR8-2QP.2620	681.94	578.44		
PR8-3QP.4266	596.16	508.65		
PR8-3QP.3176	609.20	521.76		
PR12-2QP3597	704.66	599.65		
PR12-3QP6013	599.13	513.00		
PR12-4QP4050	591.88	498.04		
PR18-4QP5870	587.07	494.94		
PC.12-LA	574.87	489.72		
PC.18-LA	575.24	493.61		
PC.12-LC	585.83	545.24		
PC.18-LC	593.78	557.24		
CB.MBES...31				156.66
CB-M.....31				155.02
CB-MMIN...23				133.62
CB-M.....23				171.28
CB-MMO...31				330.53
CB-MMO...23				376.72

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
OUTUBRO DE 2005**

(conclus

ão)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>CAMPO GRANDE</b>				
CP.1-2Q...46		525.75	377.20	311.88
CP.1-2Q...40		591.38	423.99	351.79
CR.1-2Q...62		585.21	428.77	361.78
CR.1-3Q...104	591.86	500.33	357.55	
CR.1-4Q...122	560.91	475.72	336.95	
EA.1-US.04				708.77
EB.1-US.03				872.33
EA.1-0Q.22			524.32	
EA.1-0Q.22				464.06
EB.1-0Q.22			514.03	
EB.1-0Q.22				452.73
EA.1-1Q.30			469.00	
EA.1-1Q.30				409.48
EB.1-1Q.32			471.90	
EB.1-1Q.32				410.51
EA.1-2Q.38			423.38	
EA.1-2Q.38				366.15
EB.1-2Q.39			443.64	
EB.1-2Q.39				384.55
EB.2-2Q.45			425.05	
EB.2-2Q.45				372.63
CP.1-1Q...30		639.70	456.74	382.51
CP.2-3Q...56		541.83	422.55	366.31
CR.2-2Q...81		479.05	375.67	322.56
PR5-2QT.2125		434.11	340.97	295.16
PR4-2QT.1433	651.62	550.47	435.77	
PR4-3QT.2264	578.09	493.33	397.28	
PR4-2QP.1643	595.16	487.11	388.05	
PR4-3QP.2520	549.50	452.70	364.93	
PR6-3QP.7181	483.32	401.10		
PR8-2QP.2620	622.19	513.96		
PR8-3QP.4266	546.19	455.40		
PR8-3QP.3176	562.29	471.34		
PR12-2QP3597	640.55	532.11		
PR12-3QP6013	546.80	458.44		
PR12-4QP4050	544.32	446.76		
PR18-4QP5870	534.03	438.58		
PC.12-LA	529.66	447.10		
PC.18-LA	528.30	448.79		
PC.12-LC	561.23	520.49		
PC.18-LC	568.03	532.21		
CB.MBES...31				144.47
CB-M.....31				144.09
CB-MMIN...23				124.63
CB-M.....23				157.73
CB-MMO...31				291.94
CB-MMO...23				330.47

**FONTE:** IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil..

**NOTA:** Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m<sup>2</sup>. Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêm a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.



