

Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices
da Construção Civil

SINAPI

Novembro de 2005

Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística - IBGE

Presidente da República
Luiz Inácio Lula da Silva

Ministro do Planejamento, Orçamento e Gestão
Paulo Bernardo Silva

INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE

Presidente
Eduardo Pereira Nunes

Diretor Executivo
Sérgio da Costa Côrtes

ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES

Diretoria de Pesquisas
Wasmália Socorro Barata Bivar

Diretoria de Geociências
Guido Gelli

Diretoria de Informática
Luiz Fernando Pinto Mariano

Centro de Documentação e Disseminação de Informações
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Pedro Luis do Nascimento Silva

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços
Marcia Maria Melo Quintslr

EQUIPE TÉCNICA

Coordenador: Luiz Fernando de Oliveira Fonseca

Diagramador: Alice Leal do Nascimento

Indicadores IBGE

Plano de divulgação:

Pesquisa mensal de emprego

Estatística da produção agropecuária

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa mensal de comércio

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC - IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores correntes

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** incorporou no decorrer da década de 80 informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

SUMÁRIO

NOTA EXPLICATIVA.....	3
COMENTÁRIO.....	9
TABELAS.....	12

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários.

Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através da **COINP** - Coordenação de Índices de Preços (**DPE** - Diretoria de Pesquisas), destacando-se entre eles: custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos ao estados; custos médios, também por metro quadrado; índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às vinte e sete Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122,82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

Aplicações:

As aplicações principais são: elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

A partir de julho/02 passou a ser referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas (artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para 2003).

Utilização:

No setor privado, é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público, é usado pela Caixa Econômica Federal - **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA** e Ministério da Defesa.

Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Está organizada hierarquicamente em três níveis:

1 - PROJETOS
2 - SERVIÇOS/QUANTIDADES
3 - ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para cálculo dos custos é seguida intuitivamente por qualquer pessoa envolvida com uma construção. Assim, para cada projeto, temos:

⇨ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇨ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Obs.

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência.

Esta metodologia de cálculo caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇨ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais) com suas respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇨ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇨ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇨ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações - IMSE/IBGE).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/IBGE).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em janeiro/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais e industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 8000 informantes no País.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais, tendo sido montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas), visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os preços/salários dos "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços/salários gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena do mês pelas equipes estaduais do **IBGE** segundo conceitos e procedimentos preestabelecidos, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e passam por uma Crítica Estatística Automatizada. Em seguida, no Rio de Janeiro, uma equipe da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (**DPE**), analisa e valida as informações, garantindo a homogeneidade dos conceitos e procedimentos na produção dos resultados.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

CGC - Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ comunica@ibge.gov.br

DEATI - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

SDDI - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

www.ibge.gov.br

COMENTÁRIOS

Novembro de 2005

Índice nacional da construção civil de novembro variou 0,26%

O Índice Nacional da Construção Civil, calculado pelo IBGE em convênio com a CAIXA, teve variação de 0,26% em novembro, resultado igual ao de outubro.

No ano, o acumulado foi 6,46% e nos últimos doze meses, 7,61%.

O custo nacional por metro quadrado passou para R\$ 540,51, sendo R\$ 316,59 relativos aos materiais e R\$ 223,92 à mão-de-obra.

Em relação à novembro de 2004 (1,07%), o índice atual recuou 0,81 ponto percentual. Os acumulados atuais também situaram-se abaixo das taxas observadas em iguais períodos do ano passado (9,76% e 10,16%).

A parcela dos materiais aumentou 0,40%, acima 0,07 ponto percentual da taxa de outubro (0,33%). Por outro lado, a mão-de-obra variou 0,06% contra 0,15% de outubro (menos 0,09 ponto percentual).

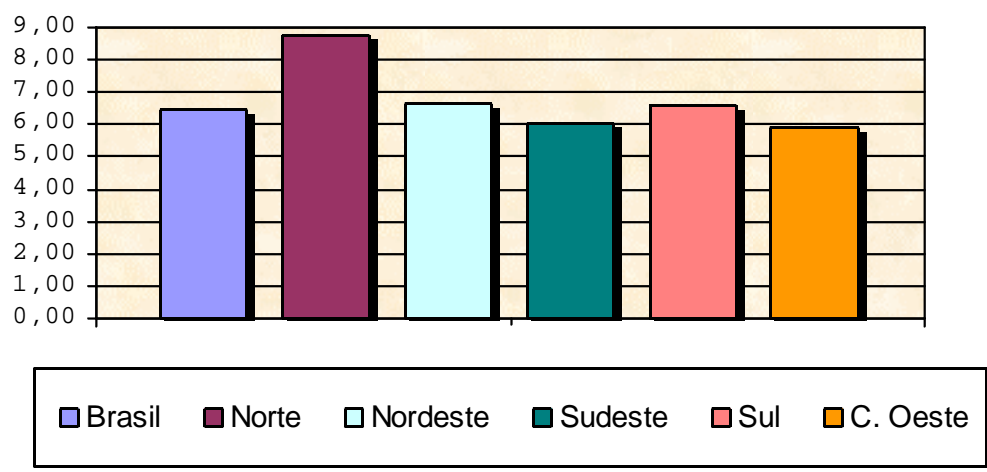
Quanto aos acumulados, no ano os materiais subiram 6,15% bem abaixo do índice de igual período de 2004 (12,47%). Para a mão-de-obra, o acumulado foi de 6,91% contra 6,15% de 2004.

Nos últimos doze meses foram observadas as seguintes variações: 7,53% (materiais) e 7,73% (mão-de-obra).

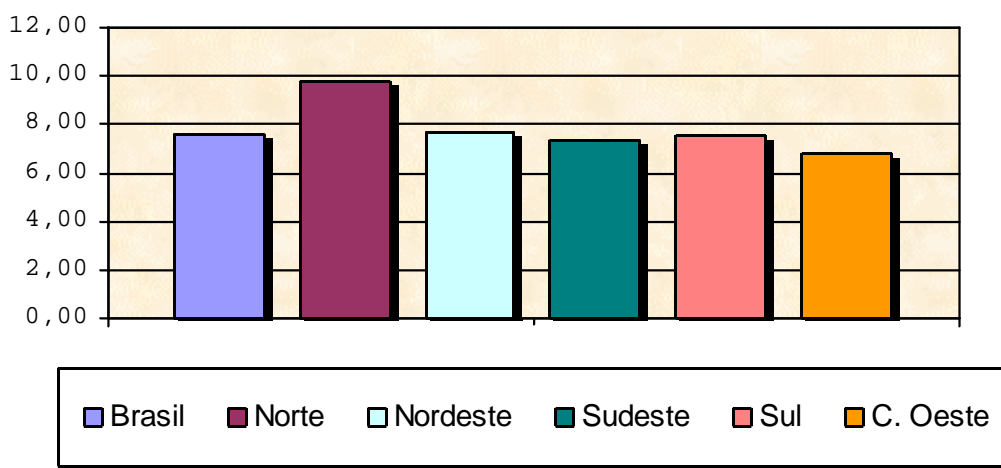
As regiões Norte e Nordeste foram os destaques em novembro, com variações mensais praticamente iguais (0,43% e 0,42%). Em seguida, o Sul com 0,27%. Também apresentaram resultados muito próximos o Centro-Oeste (0,15%) e o Sudeste (0,14%).

Os acumulados mais elevados no ano e em 12 meses foram registradas na região Norte (8,78% e 9,77%, respectivamente). Os menores resultados nestes períodos ocorreram no Centro-Oeste (5,88% e 6,80%).

Índices acumulados no ano (%)



Índices em doze meses (%)



Os custos regionais foram: R\$ 578,04 (Sudeste); R\$ 546,98 (Sul); R\$ 523,06 (Norte); R\$ 516,25 (Centro-Oeste) e R\$ 494,45 (Nordeste).

Entre os estados, Rio Grande do Norte registrou a maior alta

Refletindo o reajuste salarial da mão-de-obra, o Rio Grande do Norte apresentou, em novembro, o índice mais elevado (2,60%). Bem abaixo, ficaram Roraima (0,90%); Amazonas (0,86%) e Alagoas (0,72%). As menores taxas foram: 0,04% registrada no Espírito Santo e em Santa Catarina; 0,05% em Brasília; 0,07% em Sergipe e 0,08% em Tocantins.

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais e programação de investimentos.

Em 2002, o Congresso Nacional aprovou através da Lei de Diretrizes Orçamentárias (**LDO**) a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

**CUSTOS MÉDIOS, NÚMEROS ÍNDICES E VARIAÇÕES PERCENTUAIS
BRASIL E GRANDES REGIÕES
NOVEMBRO DE 2005**

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m2	dez/98=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	540,51	191,09	0,26	6,46	7,61
REGIÃO NORTE	523,06	181,88	0,43	8,78	9,77
RONDÔNIA	482,35	183,09	0,21	8,10	8,22
ACRE	507,95	186,41	0,52	9,99	10,65
AMAZONAS	556,24	176,88	0,86	10,99	11,74
RORAIMA	654,44	195,92	0,90	9,43	10,46
PARÁ	503,87	179,95	0,25	7,31	8,96
AMAPÁ	502,65	184,93	0,28	11,25	12,34
TOCANTINS	551,79	192,13	0,08	7,30	7,95
REGIÃO NORDESTE	494,45	193,17	0,42	6,62	7,68
MARANHÃO	499,64	192,78	0,50	8,07	9,37
PIAUÍ	439,05	191,46	0,38	7,48	9,41
CEARÁ	475,83	188,16	0,37	5,90	7,01
RIO GRANDE DO NORTE	485,62	192,37	2,60	7,78	8,74
PARAÍBA	478,59	194,04	0,16	6,80	9,07
PERNAMBUCO	488,62	200,57	0,23	3,78	4,69
ALAGOAS	532,29	187,83	0,72	6,18	7,18
SERGIPE	461,01	200,87	0,07	7,24	8,22
BAHIA	521,23	192,81	0,11	7,64	8,29
REGIÃO SUDESTE	578,04	192,78	0,14	6,01	7,36
MINAS GERAIS	508,54	205,01	0,35	4,12	8,60
ESPÍRITO SANTO	473,23	210,34	0,04	8,09	8,77
RIO DE JANEIRO	602,62	193,86	0,13	7,73	8,29
SÃO PAULO	608,54	187,73	0,09	6,07	6,63
REGIÃO SUL	546,98	185,40	0,27	6,61	7,54
PARANÁ	554,88	188,11	0,12	7,10	8,12
SANTA CATARINA	534,84	181,36	0,04	6,53	7,27
RIO GRANDE DO SUL	546,51	185,15	0,54	6,17	7,13
REGIÃO CENTRO-OESTE	516,25	196,32	0,15	5,88	6,80
MATO GROSSO DO SUL	523,29	193,71	0,17	7,85	9,05
MATO GROSSO	503,99	198,56	0,24	6,00	7,00
GOIÁS	504,22	197,48	0,10	5,36	5,94
DISTRITO FEDERAL	570,43	192,21	0,05	4,73	6,09

FONTE: IBGE/DPE/COINP

NOTA: estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal.

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
NOVEMBRO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO VELHO				
CP.1-2Q...46		487.82	360.49	295.37
CP.1-2Q...40		545.98	403.18	331.25
CR.1-2Q...62		541.19	409.28	342.38
CR.1-3Q...104	555.81	464.44	342.48	
CR.1-4Q...122	526.74	442.63	323.16	
EA.1-US.04				691.85
EB.1-US.03				858.06
EA.1-0Q.22			514.28	
EA.1-0Q.22				445.57
EB.1-0Q.22			501.78	
EB.1-0Q.22				432.06
EA.1-1Q.30			457.03	
EA.1-1Q.30				388.39
EB.1-1Q.32			459.81	
EB.1-1Q.32				389.80
EA.1-2Q.38			411.09	
EA.1-2Q.38				344.70
EB.1-2Q.39			432.11	
EB.1-2Q.39				364.25
EB.2-2Q.45			400.48	
EB.2-2Q.45				356.50
CP.1-1Q...30		592.55	435.38	361.95
CP.2-3Q...56		503.16	405.89	350.49
CR.2-2Q...81		447.43	361.90	309.28
PR5-2QT.2125		411.55	334.59	289.82
PR4-2QT.1433	612.64	510.84	421.39	
PR4-3QT.2264	545.90	460.82	386.09	
PR4-2QP.1643	572.10	457.14	376.83	
PR4-3QP.2520	528.90	426.88	355.76	
PR6-3QP.7181	456.67	372.95		
PR8-2QP.2620	594.78	481.94		
PR8-3QP.4266	523.50	429.57		
PR8-3QP.3176	526.45	434.95		
PR12-2QP3597	611.12	499.12		
PR12-3QP6013	523.01	432.40		
PR12-4QP4050	508.68	411.33		
PR18-4QP5870	496.47	401.84		
PC.12-LA	529.65	443.42		
PC.18-LA	524.57	441.87		
PC.12-LC	555.01	511.49		
PC.18-LC	561.33	523.54		
CB.MBES...31				147.43
CB-M...31				146.79
CB-MMIN...23				128.61
CB-M...23				159.84
CB-MMO...31				280.51
CB-MMO...23				315.95

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 NOVEMBRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO BRANCO				
CP.1-2Q...46		515.27	378.18	316.75
CP.1-2Q...40		574.86	421.86	354.08
CR.1-2Q...62		572.87	430.36	366.93
CR.1-3Q...104	577.84	491.26	359.12	
CR.1-4Q...122	546.77	467.77	338.24	
EA.1-US.04				714.63
EB.1-US.03				904.05
EA.1-0Q.22			526.67	
EA.1-0Q.22				457.69
EB.1-0Q.22			521.51	
EB.1-0Q.22				451.95
EA.1-1Q.30			467.67	
EA.1-1Q.30				399.38
EB.1-1Q.32			478.57	
EB.1-1Q.32				409.32
EA.1-2Q.38			420.24	
EA.1-2Q.38				354.51
EB.1-2Q.39			450.44	
EB.1-2Q.39				383.57
EB.2-2Q.45			415.97	
EB.2-2Q.45				373.69
CP.1-1Q...30		624.33	457.14	387.35
CP.2-3Q...56		531.57	425.22	371.50
CR.2-2Q...81		471.15	377.47	326.54
PR5-2QT.2125		417.22	336.68	291.15
PR4-2QT.1433	621.33	524.09	428.48	
PR4-3QT.2264	552.99	471.83	391.15	
PR4-2QP.1643	584.58	468.33	382.59	
PR4-3QP.2520	541.05	437.57	361.27	
PR6-3QP.7181	463.26	379.72		
PR8-2QP.2620	608.40	497.32		
PR8-3QP.4266	535.70	442.95		
PR8-3QP.3176	534.56	444.68		
PR12-2QP3597	625.01	516.17		
PR12-3QP6013	535.20	446.88		
PR12-4QP4050	518.27	423.11		
PR18-4QP5870	510.58	419.07		
PC.12-LA	544.92	449.54		
PC.18-LA	540.32	449.50		
PC.12-LC	556.61	508.73		
PC.18-LC	563.35	522.17		
CB.MBES...31				163.22
CB-M.....31				162.92
CB-MMIN...23				141.64
CB-M.....23				180.04
CB-MMO...31				297.19
CB-MMO...23				337.03

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 NOVEMBRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		569.46	424.74	358.88
CP.1-2Q...40		636.18	474.22	401.53
CR.1-2Q...62		634.25	482.33	414.30
CR.1-3Q...104	637.64	545.08	404.16	
CR.1-4Q...122	604.75	519.40	381.16	
EA.1-US.04				799.28
EB.1-US.03				992.17
EA.1-0Q.22			605.51	
EA.1-0Q.22				517.75
EB.1-0Q.22			597.62	
EB.1-0Q.22				508.39
EA.1-1Q.30			541.58	
EA.1-1Q.30				453.65
EB.1-1Q.32			551.10	
EB.1-1Q.32				461.95
EA.1-2Q.38			488.80	
EA.1-2Q.38				403.23
EB.1-2Q.39			519.36	
EB.1-2Q.39				432.46
EB.2-2Q.45			478.90	
EB.2-2Q.45				428.15
CP.1-1Q...30		686.93	511.89	437.78
CP.2-3Q...56		595.95	483.05	426.96
CR.2-2Q...81		523.01	424.32	370.55
PR5-2QT.2125		456.58	376.36	329.62
PR4-2QT.1433	687.62	587.19	487.55	
PR4-3QT.2264	614.77	530.85	446.94	
PR4-2QP.1643	640.13	525.11	435.99	
PR4-3QP.2520	594.87	491.94	412.61	
PR6-3QP.7181	510.71	427.59		
PR8-2QP.2620	668.77	556.95		
PR8-3QP.4266	591.63	497.98		
PR8-3QP.3176	590.73	499.63		
PR12-2QP3597	688.31	577.82		
PR12-3QP6013	592.14	502.29		
PR12-4QP4050	572.97	475.65		
PR18-4QP5870	560.07	465.95		
PC.12-LA	598.74	506.64		
PC.18-LA	596.10	507.48		
PC.12-LC	604.83	557.55		
PC.18-LC	613.10	571.82		
CB.MBES...31				157.56
CB-M.....31				157.96
CB-MMIN...23				138.53
CB-M.....23				172.95
CB-MMO...31				337.40
CB-MMO...23				382.45

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
NOVEMBRO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BOA VISTA				
CP.1-2Q...46		651.09	494.81	422.25
CP.1-2Q...40		728.36	553.14	472.63
CR.1-2Q...62		728.62	563.28	488.05
CR.1-3Q...104	719.20	624.19	470.83	
CR.1-4Q...122	681.97	594.90	443.92	
EA.1-US.04				927.33
EB.1-US.03				1159.10
EA.1-0Q.22			685.65	
EA.1-0Q.22				583.28
EB.1-0Q.22			688.21	
EB.1-0Q.22				583.28
EA.1-1Q.30			616.40	
EA.1-1Q.30				513.90
EB.1-1Q.32			634.56	
EB.1-1Q.32				530.20
EA.1-2Q.38			557.75	
EA.1-2Q.38				458.11
EB.1-2Q.39			597.41	
EB.1-2Q.39				495.86
EB.2-2Q.45			551.51	
EB.2-2Q.45				493.28
CP.1-1Q...30		786.05	597.06	514.93
CP.2-3Q...56		686.20	561.81	500.07
CR.2-2Q...81		600.13	491.53	432.69
PR5-2QT.2125		506.10	414.50	362.87
PR4-2QT.1433	764.70	665.50	550.92	
PR4-3QT.2264	681.52	598.30	502.16	
PR4-2QP.1643	697.47	591.96	490.33	
PR4-3QP.2520	648.14	552.65	462.41	
PR6-3QP.7181	553.69	475.76		
PR8-2QP.2620	733.10	627.90		
PR8-3QP.4266	647.14	558.23		
PR8-3QP.3176	646.52	557.36		
PR12-2QP3597	755.99	650.79		
PR12-3QP6013	648.69	562.42		
PR12-4QP4050	627.16	532.32		
PR18-4QP5870	619.30	527.03		
PC.12-LA	652.66	556.91		
PC.18-LA	651.25	559.61		
PC.12-LC	638.87	591.39		
PC.18-LC	647.36	605.32		
CB.MBES...31				180.72
CB-M.....31				180.75
CB-MMIN...23				157.72
CB-M.....23				198.32
CB-MMO...31				404.62
CB-MMO...23				461.05

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 NOVEMBRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELÉM				
CP.1-2Q...46		507.19	400.75	331.89
CP.1-2Q...40		568.32	447.26	371.12
CR.1-2Q...62		564.67	452.42	381.59
CR.1-3Q...104	566.15	479.98	378.26	
CR.1-4Q...122	536.64	456.31	357.01	
EA.1-US.04				722.77
EB.1-US.03				903.42
EA.1-0Q.22			542.06	
EA.1-0Q.22				463.17
EB.1-0Q.22			533.34	
EB.1-0Q.22				453.70
EA.1-1Q.30			484.37	
EA.1-1Q.30				407.06
EB.1-1Q.32			488.35	
EB.1-1Q.32				410.58
EA.1-2Q.38			436.65	
EA.1-2Q.38				362.85
EB.1-2Q.39			458.84	
EB.1-2Q.39				384.28
EB.2-2Q.45			426.81	
EB.2-2Q.45				371.44
CP.1-1Q...30		618.56	483.37	405.29
CP.2-3Q...56		525.82	433.62	374.21
CR.2-2Q...81		458.50	380.61	324.38
PR5-2QT.2125		419.65	338.55	290.46
PR4-2QT.1433	628.13	535.89	436.70	
PR4-3QT.2264	558.41	480.29	397.15	
PR4-2QP.1643	571.48	476.61	388.49	
PR4-3QP.2520	528.49	442.14	364.43	
PR6-3QP.7181	453.55	381.70		
PR8-2QP.2620	600.26	504.12		
PR8-3QP.4266	527.49	445.68		
PR8-3QP.3176	528.42	446.56		
PR12-2QP3597	619.51	522.65		
PR12-3QP6013	529.43	449.43		
PR12-4QP4050	512.60	424.49		
PR18-4QP5870	505.81	419.65		
PC.12-LA	528.13	447.88		
PC.18-LA	527.66	450.63		
PC.12-LC	536.01	497.34		
PC.18-LC	545.00	510.62		
CB.MBES...31				166.37
CB-M.....31				165.78
CB-MMIN...23				147.01
CB-M.....23				180.71
CB-MMO...31				311.73
CB-MMO...23				351.72

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 NOVEMBRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACAPÁ				
CP.1-2Q...46		530.99	400.60	332.38
CP.1-2Q...40		593.92	447.78	372.26
CR.1-2Q...62		594.32	456.32	385.61
CR.1-3Q...104	605.77	509.30	381.60	
CR.1-4Q...122	573.73	484.11	359.38	
EA.1-US.04				732.62
EB.1-US.03				917.73
EA.1-0Q.22			556.96	
EA.1-0Q.22				467.05
EB.1-0Q.22			551.01	
EB.1-0Q.22				459.91
EA.1-1Q.30			497.86	
EA.1-1Q.30				408.88
EB.1-1Q.32			506.35	
EB.1-1Q.32				416.29
EA.1-2Q.38			449.39	
EA.1-2Q.38				363.49
EB.1-2Q.39			476.65	
EB.1-2Q.39				389.48
EB.2-2Q.45			438.71	
EB.2-2Q.45				383.83
CP.1-1Q...30		643.62	484.37	406.19
CP.2-3Q...56		554.51	449.92	390.41
CR.2-2Q...81		489.14	397.45	340.74
PR5-2QT.2125		417.09	339.46	290.66
PR4-2QT.1433	651.66	548.24	450.95	
PR4-3QT.2264	579.09	493.43	410.95	
PR4-2QP.1643	609.88	487.77	400.68	
PR4-3QP.2520	564.25	455.34	377.56	
PR6-3QP.7181	480.79	393.55		
PR8-2QP.2620	633.49	516.40		
PR8-3QP.4266	557.28	459.45		
PR8-3QP.3176	555.66	462.06		
PR12-2QP3597	649.84	534.91		
PR12-3QP6013	556.05	462.79		
PR12-4QP4050	538.76	439.21		
PR18-4QP5870	530.64	434.92		
PC.12-LA	578.26	474.48		
PC.18-LA	571.17	473.58		
PC.12-LC	591.65	541.22		
PC.18-LC	595.69	551.86		
CB.MBES...31				179.70
CB-M.....31				179.53
CB-MMIN...23				158.20
CB-M.....23				197.07
CB-MMO...31				310.25
CB-MMO...23				349.93

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 NOVEMBRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PALMAS				
CP.1-2Q...46		559.07	416.17	349.41
CP.1-2Q...40		626.40	466.51	392.74
CR.1-2Q...62		622.35	473.50	404.76
CR.1-3Q...104	622.26	531.10	393.79	
CR.1-4Q...122	590.12	505.04	370.82	
EA.1-US.04				797.58
EB.1-US.03				989.84
EA.1-0Q.22			578.37	
EA.1-0Q.22				515.38
EB.1-0Q.22			569.59	
EB.1-0Q.22				505.71
EA.1-1Q.30			516.69	
EA.1-1Q.30				454.43
EB.1-1Q.32			522.72	
EB.1-1Q.32				458.80
EA.1-2Q.38			465.43	
EA.1-2Q.38				405.91
EB.1-2Q.39			490.88	
EB.1-2Q.39				429.54
EB.2-2Q.45			467.51	
EB.2-2Q.45				416.35
CP.1-1Q...30		677.49	503.88	428.33
CP.2-3Q...56		580.53	467.00	408.87
CR.2-2Q...81		506.46	410.79	356.07
PR5-2QT.2125		460.20	377.95	329.43
PR4-2QT.1433	684.71	586.48	483.24	
PR4-3QT.2264	609.58	527.25	440.38	
PR4-2QP.1643	621.82	523.10	431.90	
PR4-3QP.2520	575.60	486.41	406.00	
PR6-3QP.7181	496.05	421.33		
PR8-2QP.2620	654.13	552.97		
PR8-3QP.4266	576.02	490.78		
PR8-3QP.3176	577.59	491.76		
PR12-2QP3597	675.59	573.17		
PR12-3QP6013	578.48	494.79		
PR12-4QP4050	559.49	467.50		
PR18-4QP5870	548.53	458.28		
PC.12-LA	574.86	496.40		
PC.18-LA	575.73	499.84		
PC.12-LC	587.01	548.94		
PC.18-LC	598.00	563.88		
CB.MBES...31				146.06
CB-M.....31				145.66
CB-MMIN...23				126.53
CB-M.....23				160.44
CB-MMO...31				329.53
CB-MMO...23				376.20

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
NOVEMBRO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO LUIZ				
CP.1-2Q...46		515.40	388.26	321.17
CP.1-2Q...40		578.56	435.54	361.33
CR.1-2Q...62		577.79	442.78	373.41
CR.1-3Q...104	583.72	492.98	368.82	
CR.1-4Q...122	554.32	468.89	347.80	
EA.1-US.04				712.81
EB.1-US.03				879.54
EA.1-0Q.22			541.67	
EA.1-0Q.22				469.93
EB.1-0Q.22			527.84	
EB.1-0Q.22				455.59
EA.1-1Q.30			485.77	
EA.1-1Q.30				414.84
EB.1-1Q.32			485.89	
EB.1-1Q.32				413.92
EA.1-2Q.38			439.48	
EA.1-2Q.38				371.63
EB.1-2Q.39			458.12	
EB.1-2Q.39				388.92
EB.2-2Q.45			433.60	
EB.2-2Q.45				375.99
CP.1-1Q...30		625.18	469.51	393.27
CP.2-3Q...56		540.68	432.86	373.57
CR.2-2Q...81		473.97	384.23	328.96
PR5-2QT.2125		429.98	349.64	302.17
PR4-2QT.1433	650.66	552.09	449.66	
PR4-3QT.2264	577.81	495.35	408.64	
PR4-2QP.1643	591.48	492.62	402.29	
PR4-3QP.2520	546.28	456.69	376.60	
PR6-3QP.7181	473.10	394.90		
PR8-2QP.2620	621.02	519.70		
PR8-3QP.4266	545.71	460.17		
PR8-3QP.3176	550.87	463.44		
PR12-2QP3597	640.34	537.78		
PR12-3QP6013	547.17	463.24		
PR12-4QP4050	533.15	437.94		
PR18-4QP5870	521.47	428.08		
PC.12-LA	549.87	466.68		
PC.18-LA	545.16	466.83		
PC.12-LC	568.49	531.14		
PC.18-LC	575.29	541.80		
CB.MBES...31				158.80
CB-M.....31				158.67
CB-MMIN...23				135.23
CB-M.....23				175.00
CB-MMO...31				296.02
CB-MMO...23				335.87

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
NOVEMBRO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
TERESINA				
CP.1-2Q...46		461.00	343.58	288.82
CP.1-2Q...40		517.51	384.75	324.33
CR.1-2Q...62		511.54	387.74	331.66
CR.1-3Q...104	520.25	438.97	325.15	
CR.1-4Q...122	493.93	417.82	306.47	
EA.1-US.04				653.03
EB.1-US.03				808.33
EA.1-0Q.22			493.14	
EA.1-0Q.22				420.11
EB.1-0Q.22			481.55	
EB.1-0Q.22				407.50
EA.1-1Q.30			441.27	
EA.1-1Q.30				368.40
EB.1-1Q.32			442.95	
EB.1-1Q.32				368.94
EA.1-2Q.38			398.88	
EA.1-2Q.38				328.52
EB.1-2Q.39			417.53	
EB.1-2Q.39				345.90
EB.2-2Q.45			390.41	
EB.2-2Q.45				336.91
CP.1-1Q...30		560.62	415.73	353.36
CP.2-3Q...56		479.62	386.45	336.22
CR.2-2Q...81		427.38	344.10	298.19
PR5-2QT.2125		388.85	314.18	270.20
PR4-2QT.1433	572.11	482.22	393.12	
PR4-3QT.2264	509.19	433.29	358.92	
PR4-2QP.1643	528.11	430.52	351.03	
PR4-3QP.2520	488.73	400.73	330.79	
PR6-3QP.7181	427.13	351.05		
PR8-2QP.2620	548.31	451.40		
PR8-3QP.4266	482.51	400.60		
PR8-3QP.3176	489.20	406.68		
PR12-2QP3597	563.02	466.32		
PR12-3QP6013	481.67	402.24		
PR12-4QP4050	474.83	384.93		
PR18-4QP5870	467.37	379.61		
PC.12-LA	487.96	409.54		
PC.18-LA	485.88	410.61		
PC.12-LC	515.42	477.74		
PC.18-LC	521.14	488.04		
CB.MBES...31				148.69
CB-M.....31				148.82
CB-MMIN...23				128.02
CB-M.....23				162.40
CB-MMO...31				267.87
CB-MMO...23				301.41

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
NOVEMBRO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FORTALEZA				
CP.1-2Q...46		495.50	375.82	311.75
CP.1-2Q...40		557.56	421.92	351.05
CR.1-2Q...62		553.94	426.80	360.57
CR.1-3Q...104	553.99	472.86	356.28	
CR.1-4Q...122	524.46	448.68	335.38	
EA.1-US.04				701.61
EB.1-US.03				873.36
EA.1-0Q.22			520.64	
EA.1-0Q.22				444.70
EB.1-0Q.22			514.90	
EB.1-0Q.22				437.75
EA.1-1Q.30			467.02	
EA.1-1Q.30				392.08
EB.1-1Q.32			473.16	
EB.1-1Q.32				396.74
EA.1-2Q.38			422.55	
EA.1-2Q.38				350.62
EB.1-2Q.39			445.43	
EB.1-2Q.39				371.86
EB.2-2Q.45			423.65	
EB.2-2Q.45				364.38
CP.1-1Q...30		603.91	455.56	382.53
CP.2-3Q...56		522.93	422.75	365.50
CR.2-2Q...81		460.55	374.29	320.97
PR5-2QT.2125		416.31	336.50	290.35
PR4-2QT.1433	619.33	531.93	432.34	
PR4-3QT.2264	549.42	476.09	392.29	
PR4-2QP.1643	558.99	473.24	385.20	
PR4-3QP.2520	516.90	438.65	360.81	
PR6-3QP.7181	445.01	377.86		
PR8-2QP.2620	588.69	500.00		
PR8-3QP.4266	516.93	441.80		
PR8-3QP.3176	523.45	446.08		
PR12-2QP3597	607.77	517.62		
PR12-3QP6013	518.69	444.77		
PR12-4QP4050	506.96	422.98		
PR18-4QP5870	501.73	419.43		
PC.12-LA	519.18	440.84		
PC.18-LA	515.18	441.31		
PC.12-LC	520.60	485.84		
PC.18-LC	527.49	496.03		
CB.MBES...31				143.32
CB-M.....31				143.08
CB-MMIN...23				122.32
CB-M.....23				156.47
CB-MMO...31				291.13
CB-MMO...23				330.02

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
NOVEMBRO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
NATAL				
CP.1-2Q...46		506.52	368.58	309.86
CP.1-2Q...40		567.31	412.35	347.50
CR.1-2Q...62		560.11	415.90	355.22
CR.1-3Q...104	568.78	482.30	349.47	
CR.1-4Q...122	540.06	458.99	329.61	
EA.1-US.04				679.25
EB.1-US.03				840.99
EA.1-0Q.22			523.81	
EA.1-0Q.22				455.93
EB.1-0Q.22			511.90	
EB.1-0Q.22				443.08
EA.1-1Q.30			469.08	
EA.1-1Q.30				401.54
EB.1-1Q.32			471.07	
EB.1-1Q.32				401.97
EA.1-2Q.38			424.26	
EA.1-2Q.38				359.23
EB.1-2Q.39			444.37	
EB.1-2Q.39				377.71
EB.2-2Q.45			413.40	
EB.2-2Q.45				361.99
CP.1-1Q...30		614.42	445.04	377.88
CP.2-3Q...56		516.13	410.37	357.35
CR.2-2Q...81		461.36	366.74	317.17
PR5-2QT.2125		413.17	333.66	288.90
PR4-2QT.1433	609.64	513.77	417.36	
PR4-3QT.2264	543.04	462.28	381.54	
PR4-2QP.1643	550.74	459.32	373.97	
PR4-3QP.2520	510.33	427.25	352.29	
PR6-3QP.7181	445.12	371.75		
PR8-2QP.2620	576.07	480.47		
PR8-3QP.4266	507.68	426.71		
PR8-3QP.3176	516.05	432.74		
PR12-2QP3597	593.60	495.99		
PR12-3QP6013	508.37	428.20		
PR12-4QP4050	500.72	409.35		
PR18-4QP5870	492.34	402.32		
PC.12-LA	514.08	436.38		
PC.18-LA	509.72	436.22		
PC.12-LC	544.87	510.45		
PC.18-LC	552.74	521.68		
CB.MBES...31				153.14
CB-M.....31				153.51
CB-MMIN...23				131.77
CB-M.....23				167.22
CB-MMO...31				282.00
CB-MMO...23				317.30

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
NOVEMBRO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
JOÃO PESSOA				
CP.1-2Q...46		490.22	358.44	303.83
CP.1-2Q...40		550.23	402.08	341.14
CR.1-2Q...62		542.20	405.15	348.13
CR.1-3Q...104	552.64	466.95	340.17	
CR.1-4Q...122	524.80	443.88	320.63	
EA.1-US.04				661.21
EB.1-US.03				824.17
EA.1-0Q.22			510.89	
EA.1-0Q.22				451.37
EB.1-0Q.22			501.15	
EB.1-0Q.22				441.24
EA.1-1Q.30			457.27	
EA.1-1Q.30				398.30
EB.1-1Q.32			460.29	
EB.1-1Q.32				399.91
EA.1-2Q.38			413.43	
EA.1-2Q.38				357.09
EB.1-2Q.39			433.82	
EB.1-2Q.39				375.86
EB.2-2Q.45			407.53	
EB.2-2Q.45				356.86
CP.1-1Q...30		596.97	434.30	370.93
CP.2-3Q...56		499.36	398.46	348.33
CR.2-2Q...81		446.70	356.90	310.80
PR5-2QT.2125		400.50	322.40	280.50
PR4-2QT.1433	595.19	501.78	408.85	
PR4-3QT.2264	530.25	451.10	373.06	
PR4-2QP.1643	538.10	448.55	365.88	
PR4-3QP.2520	498.42	416.98	344.16	
PR6-3QP.7181	435.50	362.63		
PR8-2QP.2620	563.00	469.39		
PR8-3QP.4266	496.10	416.60		
PR8-3QP.3176	505.33	422.65		
PR12-2QP3597	580.00	484.42		
PR12-3QP6013	496.73	417.97		
PR12-4QP4050	488.83	398.47		
PR18-4QP5870	483.17	393.89		
PC.12-LA	497.25	425.03		
PC.18-LA	492.68	423.65		
PC.12-LC	519.66	486.93		
PC.18-LC	525.17	495.60		
CB.MBES...31				154.38
CB-M.....31				154.67
CB-MMIN...23				132.15
CB-M.....23				167.70
CB-MMO...31				276.96
CB-MMO...23				310.64

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
NOVEMBRO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RECIFE				
CP.1-2Q...46		538.05	404.40	340.09
CP.1-2Q...40		603.26	453.20	381.61
CR.1-2Q...62		595.22	456.32	389.91
CR.1-3Q...104	599.94	509.96	382.18	
CR.1-4Q...122	568.91	484.79	360.40	
EA.1-US.04				735.70
EB.1-US.03				908.95
EA.1-0Q.22			564.64	
EA.1-0Q.22				504.34
EB.1-0Q.22			553.93	
EB.1-0Q.22				493.27
EA.1-1Q.30			503.94	
EA.1-1Q.30				444.93
EB.1-1Q.32			507.57	
EB.1-1Q.32				447.01
EA.1-2Q.38			453.80	
EA.1-2Q.38				397.97
EB.1-2Q.39			476.57	
EB.1-2Q.39				419.03
EB.2-2Q.45			452.58	
EB.2-2Q.45				399.12
CP.1-1Q...30		653.30	488.73	415.10
CP.2-3Q...56		552.41	446.96	389.74
CR.2-2Q...81		484.12	393.68	340.86
PR5-2QT.2125		428.67	345.87	297.57
PR4-2QT.1433	649.37	554.62	453.82	
PR4-3QT.2264	576.95	497.88	413.19	
PR4-2QP.1643	592.12	494.54	404.94	
PR4-3QP.2520	547.64	460.07	380.52	
PR6-3QP.7181	471.27	396.82		
PR8-2QP.2620	618.56	519.47		
PR8-3QP.4266	543.16	460.14		
PR8-3QP.3176	546.89	462.21		
PR12-2QP3597	637.08	537.17		
PR12-3QP6013	543.60	462.39		
PR12-4QP4050	528.69	438.27		
PR18-4QP5870	521.60	432.88		
PC.12-LA	548.13	470.73		
PC.18-LA	546.53	471.70		
PC.12-LC	554.85	517.07		
PC.18-LC	564.34	530.53		
CB.MBES...31				165.13
CB-M.....31				165.20
CB-MMIN...23				141.83
CB-M.....23				178.77
CB-MMO...31				316.51
CB-MMO...23				355.42

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 NOVEMBRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACÉIO				
CP.1-2Q...46		566.07	410.59	349.58
CP.1-2Q...40		635.52	460.62	392.92
CR.1-2Q...62		626.52	465.20	402.01
CR.1-3Q...104	623.71	534.40	386.80	
CR.1-4Q...122	590.73	507.83	364.14	
EA.1-US.04				777.14
EB.1-US.03				960.53
EA.1-0Q.22			569.00	
EA.1-0Q.22				510.13
EB.1-0Q.22			557.50	
EB.1-0Q.22				497.64
EA.1-1Q.30			508.49	
EA.1-1Q.30				450.72
EB.1-1Q.32			510.80	
EB.1-1Q.32				450.93
EA.1-2Q.38			458.46	
EA.1-2Q.38				403.62
EB.1-2Q.39			479.59	
EB.1-2Q.39				422.57
EB.2-2Q.45			455.43	
EB.2-2Q.45				404.58
CP.1-1Q...30		689.85	498.04	428.48
CP.2-3Q...56		578.44	456.42	402.64
CR.2-2Q...81		507.01	401.57	350.80
PR5-2QT.2125		447.50	355.14	307.96
PR4-2QT.1433	677.52	581.89	468.20	
PR4-3QT.2264	601.32	521.41	426.06	
PR4-2QP.1643	619.99	518.12	418.98	
PR4-3QP.2520	571.15	479.76	392.92	
PR6-3QP.7181	489.68	415.98		
PR8-2QP.2620	649.34	547.15		
PR8-3QP.4266	568.84	483.26		
PR8-3QP.3176	569.32	485.32		
PR12-2QP3597	669.38	566.90		
PR12-3QP6013	570.10	486.84		
PR12-4QP4050	550.85	461.82		
PR18-4QP5870	540.90	454.12		
PC.12-LA	555.28	477.38		
PC.18-LA	554.06	478.14		
PC.12-LC	541.02	501.81		
PC.18-LC	552.19	517.26		
CB.MBES...31				151.40
CB-M.....31				151.41
CB-MMIN...23				130.56
CB-M.....23				165.89
CB-MMO...31				317.63
CB-MMO...23				361.43

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 NOVEMBRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
ARACAJU				
CP.1-2Q...46		486.08	359.22	299.72
CP.1-2Q...40		545.01	402.10	336.10
CR.1-2Q...62		538.35	404.96	343.22
CR.1-3Q...104	548.70	462.81	340.09	
CR.1-4Q...122	521.08	439.97	320.72	
EA.1-US.04				649.97
EB.1-US.03				805.42
EA.1-0Q.22			496.85	
EA.1-0Q.22				438.46
EB.1-0Q.22			485.33	
EB.1-0Q.22				426.69
EA.1-1Q.30			444.57	
EA.1-1Q.30				387.25
EB.1-1Q.32			445.58	
EB.1-1Q.32				387.19
EA.1-2Q.38			401.39	
EA.1-2Q.38				347.15
EB.1-2Q.39			419.41	
EB.1-2Q.39				363.80
EB.2-2Q.45			393.93	
EB.2-2Q.45				345.51
CP.1-1Q...30		590.80	434.37	366.06
CP.2-3Q...56		498.03	395.90	341.71
CR.2-2Q...81		439.68	351.65	301.71
PR5-2QT.2125		395.84	316.81	271.64
PR4-2QT.1433	595.76	502.11	404.90	
PR4-3QT.2264	530.36	450.70	368.74	
PR4-2QP.1643	532.28	448.13	362.23	
PR4-3QP.2520	493.27	415.63	339.97	
PR6-3QP.7181	429.11	361.10		
PR8-2QP.2620	562.62	472.23		
PR8-3QP.4266	495.54	418.09		
PR8-3QP.3176	500.74	420.64		
PR12-2QP3597	582.00	488.64		
PR12-3QP6013	498.23	420.78		
PR12-4QP4050	485.98	398.39		
PR18-4QP5870	480.21	393.64		
PC.12-LA	496.33	422.11		
PC.18-LA	492.56	422.81		
PC.12-LC	498.22	467.13		
PC.18-LC	506.70	478.10		
CB.MBES...31				143.95
CB-M.....31				144.31
CB-MMIN...23				123.54
CB-M.....23				158.15
CB-MMO...31				274.78
CB-MMO...23				310.84

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
NOVEMBRO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SALVADOR				
CP.1-2Q...46		538.96	408.06	339.55
CP.1-2Q...40		604.47	457.54	381.68
CR.1-2Q...62		599.51	462.53	391.76
CR.1-3Q...104	599.75	512.66	386.92	
CR.1-4Q...122	568.73	487.28	364.79	
EA.1-US.04				748.86
EB.1-US.03				922.73
EA.1-0Q.22			556.12	
EA.1-0Q.22				496.77
EB.1-0Q.22			543.84	
EB.1-0Q.22				484.14
EA.1-1Q.30			497.50	
EA.1-1Q.30				439.18
EB.1-1Q.32			499.63	
EB.1-1Q.32				440.07
EA.1-2Q.38			448.63	
EA.1-2Q.38				393.52
EB.1-2Q.39			469.64	
EB.1-2Q.39				412.98
EB.2-2Q.45			448.04	
EB.2-2Q.45				398.36
CP.1-1Q...30		653.65	492.92	415.49
CP.2-3Q...56		560.25	454.05	394.83
CR.2-2Q...81		491.18	401.79	345.76
PR5-2QT.2125		449.42	365.96	314.63
PR4-2QT.1433	669.00	574.28	470.53	
PR4-3QT.2264	595.45	515.80	429.16	
PR4-2QP.1643	605.23	511.76	420.01	
PR4-3QP.2520	560.64	475.49	394.82	
PR6-3QP.7181	491.13	417.54		
PR8-2QP.2620	635.90	539.50		
PR8-3QP.4266	559.60	477.88		
PR8-3QP.3176	563.51	479.62		
PR12-2QP3597	656.85	558.97		
PR12-3QP6013	561.80	481.41		
PR12-4QP4050	547.79	456.53		
PR18-4QP5870	540.91	451.41		
PC.12-LA	570.27	486.25		
PC.18-LA	566.92	487.68		
PC.12-LC	576.87	538.75		
PC.18-LC	588.66	554.33		
CB.MBES...31				146.18
CB-M.....31				146.45
CB-MMIN...23				124.87
CB-M.....23				160.52
CB-MMO...31				313.57
CB-MMO...23				356.62

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
NOVEMBRO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELO HORIZONTE				
CP.1-2Q...46		556.99	405.47	332.85
CP.1-2Q...40		622.66	454.42	374.07
CR.1-2Q...62		624.57	461.40	386.73
CR.1-3Q...104	616.15	532.15	383.27	
CR.1-4Q...122	583.92	505.89	360.95	
EA.1-US.04				725.60
EB.1-US.03				904.76
EA.1-0Q.22			533.40	
EA.1-0Q.22				482.66
EB.1-0Q.22			528.88	
EB.1-0Q.22				478.10
EA.1-1Q.30			477.26	
EA.1-1Q.30				428.24
EB.1-1Q.32			484.59	
EB.1-1Q.32				433.76
EA.1-2Q.38			430.38	
EA.1-2Q.38				384.56
EB.1-2Q.39			454.69	
EB.1-2Q.39				406.79
EB.2-2Q.45			431.77	
EB.2-2Q.45				387.53
CP.1-1Q...30		672.72	490.61	408.32
CP.2-3Q...56		570.29	447.33	382.84
CR.2-2Q...81		496.75	392.18	332.54
PR5-2QT.2125		436.92	340.82	286.83
PR4-2QT.1433	666.45	573.17	451.95	
PR4-3QT.2264	588.37	510.96	408.95	
PR4-2QP.1643	590.29	505.87	400.40	
PR4-3QP.2520	544.41	467.66	374.60	
PR6-3QP.7181	474.71	407.83		
PR8-2QP.2620	629.93	539.94		
PR8-3QP.4266	550.93	475.06		
PR8-3QP.3176	557.93	478.67		
PR12-2QP3597	654.01	561.35		
PR12-3QP6013	556.04	480.45		
PR12-4QP4050	543.98	458.01		
PR18-4QP5870	540.03	455.14		
PC.12-LA	534.99	460.09		
PC.18-LA	534.99	463.21		
PC.12-LC	528.49	494.77		
PC.18-LC	540.36	509.43		
CB.MBES...31				156.94
CB-M.....31				155.57
CB-MMIN...23				138.49
CB-M.....23				172.45
CB-MMO...31				317.05
CB-MMO...23				361.48

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 NOVEMBRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
VITÓRIA				
CP.1-2Q...46		532.87	400.83	323.81
CP.1-2Q...40		596.40	449.19	364.06
CR.1-2Q...62		587.62	451.33	372.72
CR.1-3Q...104	591.50	503.26	377.73	
CR.1-4Q...122	561.36	479.37	356.83	
EA.1-US.04				727.12
EB.1-US.03				900.26
EA.1-0Q.22			531.48	
EA.1-0Q.22				476.71
EB.1-0Q.22			522.47	
EB.1-0Q.22				466.56
EA.1-1Q.30			475.25	
EA.1-1Q.30				421.31
EB.1-1Q.32			478.65	
EB.1-1Q.32				422.31
EA.1-2Q.38			428.60	
EA.1-2Q.38				377.44
EB.1-2Q.39			449.31	
EB.1-2Q.39				395.68
EB.2-2Q.45			424.97	
EB.2-2Q.45				377.31
CP.1-1Q...30		646.11	483.34	396.85
CP.2-3Q...56		541.53	437.45	372.62
CR.2-2Q...81		475.43	387.70	326.18
PR5-2QT.2125		427.72	339.46	286.17
PR4-2QT.1433	636.06	545.87	442.55	
PR4-3QT.2264	565.59	490.16	403.70	
PR4-2QP.1643	570.05	485.21	393.83	
PR4-3QP.2520	527.80	450.30	370.38	
PR6-3QP.7181	458.64	392.16		
PR8-2QP.2620	598.98	509.87		
PR8-3QP.4266	526.18	450.67		
PR8-3QP.3176	528.68	450.42		
PR12-2QP3597	617.70	526.51		
PR12-3QP6013	527.04	452.26		
PR12-4QP4050	512.41	427.22		
PR18-4QP5870	506.44	422.65		
PC.12-LA	522.60	447.05		
PC.18-LA	519.04	446.77		
PC.12-LC	516.00	481.67		
PC.18-LC	524.49	493.40		
CB.MBES...31				151.63
CB-M...31				150.84
CB-MMIN...23				132.11
CB-M...23				165.85
CB-MMO...31				299.52
CB-MMO...23				340.55

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
NOVEMBRO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO DE JANEIRO				
CP.1-2Q...46		661.06	472.94	395.32
CP.1-2Q...40		738.18	529.17	443.16
CR.1-2Q...62		730.57	535.64	456.07
CR.1-3Q...104	728.16	626.34	446.63	
CR.1-4Q...122	692.12	596.78	421.21	
EA.1-US.04				877.30
EB.1-US.03				1094.77
EA.1-0Q.22			632.89	
EA.1-0Q.22				581.26
EB.1-0Q.22			631.61	
EB.1-0Q.22				578.95
EA.1-1Q.30			566.61	
EA.1-1Q.30				515.89
EB.1-1Q.32			579.62	
EB.1-1Q.32				526.05
EA.1-2Q.38			510.43	
EA.1-2Q.38				462.30
EB.1-2Q.39			543.59	
EB.1-2Q.39				492.69
EB.2-2Q.45			513.68	
EB.2-2Q.45				467.54
CP.1-1Q...30		796.31	570.63	483.12
CP.2-3Q...56		670.38	523.96	455.63
CR.2-2Q...81		579.87	456.64	393.96
PR5-2QT.2125		495.09	390.06	332.60
PR4-2QT.1433	745.34	643.31	513.42	
PR4-3QT.2264	662.61	577.23	467.65	
PR4-2QP.1643	673.47	568.45	456.02	
PR4-3QP.2520	624.83	529.50	429.85	
PR6-3QP.7181	539.17	461.70		
PR8-2QP.2620	708.30	602.18		
PR8-3QP.4266	623.07	533.29		
PR8-3QP.3176	624.71	535.60		
PR12-2QP3597	731.05	624.27		
PR12-3QP6013	625.07	537.49		
PR12-4QP4050	605.53	510.49		
PR18-4QP5870	599.21	506.61		
PC.12-LA	614.55	522.48		
PC.18-LA	616.16	527.71		
PC.12-LC	595.44	551.54		
PC.18-LC	607.42	567.96		
CB.MBES...31				160.93
CB-M.....31				160.09
CB-MMIN...23				140.47
CB-M.....23				177.40
CB-MMO...31				376.11
CB-MMO...23				430.46

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
NOVEMBRO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO PAULO				
CP.1-2Q...46		655.64	475.40	399.89
CP.1-2Q...40		732.59	532.91	449.16
CR.1-2Q...62		727.04	540.81	463.37
CR.1-3Q...104	732.52	621.66	449.23	
CR.1-4Q...122	695.86	592.31	423.24	
EA.1-US.04				859.94
EB.1-US.03				1082.09
EA.1-0Q.22			628.89	
EA.1-0Q.22				583.83
EB.1-0Q.22			634.61	
EB.1-0Q.22				588.46
EA.1-1Q.30			564.49	
EA.1-1Q.30				520.42
EB.1-1Q.32			582.48	
EB.1-1Q.32				535.22
EA.1-2Q.38			509.57	
EA.1-2Q.38				467.96
EB.1-2Q.39			546.98	
EB.1-2Q.39				502.29
EB.2-2Q.45			522.15	
EB.2-2Q.45				475.78
CP.1-1Q...30		789.19	574.02	488.81
CP.2-3Q...56		670.19	529.03	461.27
CR.2-2Q...81		577.01	460.69	399.17
PR5-2QT.2125		489.27	390.02	332.63
PR4-2QT.1433	758.94	648.17	524.18	
PR4-3QT.2264	671.59	579.09	474.63	
PR4-2QP.1643	680.31	572.66	463.87	
PR4-3QP.2520	628.64	531.71	434.73	
PR6-3QP.7181	543.38	459.68		
PR8-2QP.2620	716.93	605.23		
PR8-3QP.4266	627.50	533.60		
PR8-3QP.3176	631.82	534.44		
PR12-2QP3597	739.96	626.27		
PR12-3QP6013	629.48	536.73		
PR12-4QP4050	613.43	510.90		
PR18-4QP5870	607.49	506.53		
PC.12-LA	604.55	517.20		
PC.18-LA	606.38	522.26		
PC.12-LC	585.11	543.29		
PC.18-LC	594.56	556.62		
CB.MBES...31				156.22
CB-M.....31				155.25
CB-MMIN...23				133.73
CB-M.....23				172.10
CB-MMO...31				376.40
CB-MMO...23				430.05

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
NOVEMBRO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CURITIBA				
CP.1-2Q...46		589.55	446.73	366.95
CP.1-2Q...40		660.81	500.86	412.74
CR.1-2Q...62		656.25	506.41	425.19
CR.1-3Q...104	664.34	560.82	422.65	
CR.1-4Q...122	631.06	534.72	398.78	
EA.1-US.04				810.86
EB.1-US.03				1013.49
EA.1-0Q.22			588.99	
EA.1-0Q.22				531.03
EB.1-0Q.22			589.04	
EB.1-0Q.22				529.71
EA.1-1Q.30			527.54	
EA.1-1Q.30				470.38
EB.1-1Q.32			540.52	
EB.1-1Q.32				481.03
EA.1-2Q.38			475.73	
EA.1-2Q.38				421.44
EB.1-2Q.39			507.65	
EB.1-2Q.39				450.98
EB.2-2Q.45			486.09	
EB.2-2Q.45				434.83
CP.1-1Q...30		711.69	538.64	449.40
CP.2-3Q...56		617.85	498.63	429.22
CR.2-2Q...81		533.80	437.66	374.04
PR5-2QT.2125		468.19	377.60	322.51
PR4-2QT.1433	714.19	612.33	499.69	
PR4-3QT.2264	634.15	548.55	453.76	
PR4-2QP.1643	650.64	543.91	443.67	
PR4-3QP.2520	601.98	505.61	416.34	
PR6-3QP.7181	518.36	435.06		
PR8-2QP.2620	680.97	573.25		
PR8-3QP.4266	597.38	506.66		
PR8-3QP.3176	602.41	508.29		
PR12-2QP3597	701.05	592.74		
PR12-3QP6013	597.69	509.23		
PR12-4QP4050	584.05	482.65		
PR18-4QP5870	577.85	478.64		
PC.12-LA	576.28	491.65		
PC.18-LA	579.43	497.07		
PC.12-LC	562.90	520.70		
PC.18-LC	571.10	533.80		
CB.MBES...31				145.33
CB-M...31				144.76
CB-MMIN...23				123.16
CB-M...23				160.59
CB-MMO...31				347.47
CB-MMO...23				397.46

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 NOVEMBRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FLORIANÓPOLIS				
CP.1-2Q...46		561.65	431.65	351.74
CP.1-2Q...40		628.87	483.11	394.78
CR.1-2Q...62		623.02	487.89	406.22
CR.1-3Q...104	632.12	531.66	407.64	
CR.1-4Q...122	599.58	506.33	384.92	
EA.1-US.04				773.52
EB.1-US.03				970.15
EA.1-0Q.22			571.79	
EA.1-0Q.22				507.15
EB.1-0Q.22			567.92	
EB.1-0Q.22				502.67
EA.1-1Q.30			511.09	
EA.1-1Q.30				447.59
EB.1-1Q.32			520.82	
EB.1-1Q.32				455.67
EA.1-2Q.38			460.78	
EA.1-2Q.38				400.58
EB.1-2Q.39			489.25	
EB.1-2Q.39				427.06
EB.2-2Q.45			463.93	
EB.2-2Q.45				410.64
CP.1-1Q...30		680.83	520.05	430.66
CP.2-3Q...56		581.61	474.44	406.28
CR.2-2Q...81		506.80	418.54	354.83
PR5-2QT.2125		463.07	373.05	320.06
PR4-2QT.1433	682.99	585.52	477.87	
PR4-3QT.2264	605.88	524.74	434.36	
PR4-2QP.1643	626.67	520.85	425.15	
PR4-3QP.2520	578.41	483.73	399.31	
PR6-3QP.7181	496.74	416.67		
PR8-2QP.2620	656.20	551.01		
PR8-3QP.4266	574.98	487.13		
PR8-3QP.3176	576.23	487.59		
PR12-2QP3597	676.13	571.09		
PR12-3QP6013	575.83	490.73		
PR12-4QP4050	558.80	463.34		
PR18-4QP5870	552.48	459.57		
PC.12-LA	574.66	485.96		
PC.18-LA	574.50	489.22		
PC.12-LC	575.70	532.52		
PC.18-LC	587.58	549.51		
CB.MBES...31				151.18
CB-M...31				150.27
CB-MMIN...23				129.93
CB-M...23				165.62
CB-MMO...31				328.04
CB-MMO...23				373.76

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
NOVEMBRO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO ALEGRE				
CP.1-2Q...46		568.55	420.58	340.15
CP.1-2Q...40		637.76	471.83	383.09
CR.1-2Q...62		632.87	477.94	396.00
CR.1-3Q...104	640.69	538.32	397.06	
CR.1-4Q...122	608.31	514.00	374.92	
EA.1-US.04				763.77
EB.1-US.03				945.99
EA.1-0Q.22			564.85	
EA.1-0Q.22				502.15
EB.1-0Q.22			556.27	
EB.1-0Q.22				492.33
EA.1-1Q.30			506.51	
EA.1-1Q.30				444.64
EB.1-1Q.32			510.82	
EB.1-1Q.32				446.66
EA.1-2Q.38			457.94	
EA.1-2Q.38				398.83
EB.1-2Q.39			480.62	
EB.1-2Q.39				419.17
EB.2-2Q.45			456.72	
EB.2-2Q.45				402.79
CP.1-1Q...30		690.51	507.37	417.29
CP.2-3Q...56		587.61	464.44	396.03
CR.2-2Q...81		510.84	411.10	346.93
PR5-2QT.2125		475.43	377.79	323.88
PR4-2QT.1433	701.91	594.48	474.99	
PR4-3QT.2264	620.90	530.89	431.10	
PR4-2QP.1643	642.53	528.57	423.39	
PR4-3QP.2520	590.56	488.20	395.99	
PR6-3QP.7181	510.23	423.05		
PR8-2QP.2620	670.93	556.51		
PR8-3QP.4266	585.74	489.71		
PR8-3QP.3176	589.85	493.46		
PR12-2QP3597	689.68	574.93		
PR12-3QP6013	585.42	491.94		
PR12-4QP4050	572.15	467.38		
PR18-4QP5870	564.64	462.32		
PC.12-LA	563.28	472.23		
PC.18-LA	562.28	474.32		
PC.12-LC	558.41	513.73		
PC.18-LC	564.32	525.11		
CB.MBES...31				152.54
CB-M.....31				151.36
CB-MMIN...23				130.10
CB-M.....23				168.18
CB-MMO...31				317.05
CB-MMO...23				362.04

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 NOVEMBRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUIABÁ				
CP.1-2Q...46		519.65	386.03	305.46
CP.1-2Q...40		583.15	432.49	343.62
CR.1-2Q...62		575.42	434.41	352.41
CR.1-3Q...104	577.45	493.15	364.80	
CR.1-4Q...122	546.24	468.27	344.43	
EA.1-US.04				694.17
EB.1-US.03				864.02
EA.1-0Q.22			511.58	
EA.1-0Q.22				448.51
EB.1-0Q.22			503.65	
EB.1-0Q.22				439.69
EA.1-1Q.30			456.20	
EA.1-1Q.30				394.21
EB.1-1Q.32			461.12	
EB.1-1Q.32				397.44
EA.1-2Q.38			410.90	
EA.1-2Q.38				351.92
EB.1-2Q.39			432.96	
EB.1-2Q.39				372.11
EB.2-2Q.45			411.23	
EB.2-2Q.45				360.91
CP.1-1Q...30		631.67	465.74	375.16
CP.2-3Q...56		533.40	422.89	355.76
CR.2-2Q...81		472.33	377.47	313.23
PR5-2QT.2125		431.70	335.25	284.84
PR4-2QT.1433	644.05	546.77	430.38	
PR4-3QT.2264	571.22	489.87	392.50	
PR4-2QP.1643	586.66	483.43	382.12	
PR4-3QP.2520	542.13	449.36	359.83	
PR6-3QP.7181	476.72	398.22		
PR8-2QP.2620	615.36	511.86		
PR8-3QP.4266	540.14	453.31		
PR8-3QP.3176	557.07	470.37		
PR12-2QP3597	634.53	530.77		
PR12-3QP6013	541.49	457.06		
PR12-4QP4050	541.31	447.15		
PR18-4QP5870	535.89	444.15		
PC.12-LA	529.22	443.17		
PC.18-LA	525.76	443.22		
PC.12-LC	549.83	509.38		
PC.18-LC	558.34	522.46		
CB.MBES...31				140.60
CB-M.....31				139.87
CB-MMIN...23				122.83
CB-M.....23				152.55
CB-MMO...31				284.07
CB-MMO...23				321.24

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 NOVEMBRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
GOIÂNIA				
CP.1-2Q...46		512.11	371.84	307.54
CP.1-2Q...40		576.07	417.41	346.06
CR.1-2Q...62		571.38	422.66	356.58
CR.1-3Q...104	578.78	487.36	351.93	
CR.1-4Q...122	547.69	462.92	331.57	
EA.1-US.04				691.80
EB.1-US.03				856.75
EA.1-0Q.22			510.27	
EA.1-0Q.22				451.75
EB.1-0Q.22			501.83	
EB.1-0Q.22				442.80
EA.1-1Q.30			456.10	
EA.1-1Q.30				398.69
EB.1-1Q.32			460.34	
EB.1-1Q.32				401.57
EA.1-2Q.38			411.15	
EA.1-2Q.38				356.63
EB.1-2Q.39			432.24	
EB.1-2Q.39				376.14
EB.2-2Q.45			411.46	
EB.2-2Q.45				364.71
CP.1-1Q...30		623.97	450.50	377.36
CP.2-3Q...56		530.95	414.35	359.19
CR.2-2Q...81		466.47	366.79	314.69
PR5-2QT.2125		423.11	326.60	282.37
PR4-2QT.1433	647.16	544.36	424.78	
PR4-3QT.2264	572.20	485.40	385.63	
PR4-2QP.1643	581.99	481.59	378.26	
PR4-3QP.2520	536.28	445.44	354.31	
PR6-3QP.7181	471.07	391.93		
PR8-2QP.2620	615.01	510.83		
PR8-3QP.4266	538.50	450.40		
PR8-3QP.3176	554.47	463.85		
PR12-2QP3597	636.13	530.11		
PR12-3QP6013	541.71	454.66		
PR12-4QP4050	539.94	443.07		
PR18-4QP5870	535.44	440.01		
PC.12-LA	511.95	435.19		
PC.18-LA	512.52	438.26		
PC.12-LC	529.17	492.63		
PC.18-LC	539.62	506.77		
CB.MBES...31				139.32
CB-M.....31				138.60
CB-MMIN...23				120.72
CB-M.....23				152.37
CB-MMO...31				287.53
CB-MMO...23				326.77

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 NOVEMBRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BRASÍLIA				
CP.1-2Q...46		602.16	432.44	356.10
CP.1-2Q...40		675.51	485.64	401.20
CR.1-2Q...62		671.97	493.60	415.54
CR.1-3Q...104	664.95	572.16	408.91	
CR.1-4Q...122	631.14	545.07	385.46	
EA.1-US.04				789.01
EB.1-US.03				981.17
EA.1-0Q.22			578.25	
EA.1-0Q.22				523.54
EB.1-0Q.22			574.57	
EB.1-0Q.22				518.60
EA.1-1Q.30			519.33	
EA.1-1Q.30				465.34
EB.1-1Q.32			527.88	
EB.1-1Q.32				471.27
EA.1-2Q.38			469.70	
EA.1-2Q.38				418.09
EB.1-2Q.39			496.64	
EB.1-2Q.39				442.51
EB.2-2Q.45			472.40	
EB.2-2Q.45				426.69
CP.1-1Q...30		729.08	523.13	437.01
CP.2-3Q...56		622.12	482.60	416.52
CR.2-2Q...81		538.65	423.32	361.84
PR5-2QT.2125		468.42	365.53	314.03
PR4-2QT.1433	718.71	617.40	486.64	
PR4-3QT.2264	633.91	548.85	439.16	
PR4-2QP.1643	641.99	544.32	431.89	
PR4-3QP.2520	591.12	502.39	402.86	
PR6-3QP.7181	511.10	436.73		
PR8-2QP.2620	679.81	578.17		
PR8-3QP.4266	594.14	508.06		
PR8-3QP.3176	607.39	520.82		
PR12-2QP3597	702.94	599.35		
PR12-3QP6013	597.46	512.38		
PR12-4QP4050	590.48	497.40		
PR18-4QP5870	585.94	494.37		
PC.12-LA	572.32	488.47		
PC.18-LA	572.83	492.61		
PC.12-LC	582.60	543.11		
PC.18-LC	590.84	555.11		
CB.MBES...31				156.95
CB-M.....31				155.31
CB-MMIN...23				133.99
CB-M.....23				171.76
CB-MMO...31				330.83
CB-MMO...23				377.20

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
NOVEMBRO DE 2005**

(conclusão)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CAMPO GRANDE				
CP.1-2Q...46		526.61	377.19	311.64
CP.1-2Q...40		592.36	424.03	351.57
CR.1-2Q...62		586.13	428.75	361.46
CR.1-3Q...104	592.88	501.40	357.70	
CR.1-4Q...122	561.83	476.72	337.07	
EA.1-US.04				708.72
EB.1-US.03				871.93
EA.1-0Q.22			524.61	
EA.1-0Q.22				464.20
EB.1-0Q.22			514.16	
EB.1-0Q.22				452.64
EA.1-1Q.30			469.37	
EA.1-1Q.30				409.68
EB.1-1Q.32			472.05	
EB.1-1Q.32				410.42
EA.1-2Q.38			423.82	
EA.1-2Q.38				366.40
EB.1-2Q.39			443.82	
EB.1-2Q.39				384.49
EB.2-2Q.45			425.03	
EB.2-2Q.45				372.48
CP.1-1Q...30		640.75	456.74	382.19
CP.2-3Q...56		542.27	422.61	366.20
CR.2-2Q...81		480.05	376.14	322.77
PR5-2QT.2125		434.68	341.40	295.42
PR4-2QT.1433	652.21	551.05	436.22	
PR4-3QT.2264	578.75	494.00	397.82	
PR4-2QP.1643	595.74	487.70	388.52	
PR4-3QP.2520	550.05	453.26	365.41	
PR6-3QP.7181	483.69	401.45		
PR8-2QP.2620	622.23	514.00		
PR8-3QP.4266	546.29	455.50		
PR8-3QP.3176	562.52	471.58		
PR12-2QP3597	640.34	531.90		
PR12-3QP6013	546.67	458.32		
PR12-4QP4050	544.21	446.63		
PR18-4QP5870	533.83	438.36		
PC.12-LA	529.27	446.74		
PC.18-LA	527.73	448.26		
PC.12-LC	561.22	520.53		
PC.18-LC	567.70	531.94		
CB.MBES...31				144.74
CB-M.....31				144.38
CB-MMIN...23				124.86
CB-M.....23				158.03
CB-MMO...31				291.26
CB-MMO...23				329.69

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil..

NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m2. Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêem a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.