

Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices
da Construção Civil

SINAPI

Maio de 2005

Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística - IBGE

Presidente da República
Luiz Inácio Lula da Silva

Ministro do Planejamento, Orçamento e Gestão
Paulo Bernardo Silva

INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE

Presidente
Eduardo Pereira Nunes

Diretor Executivo
Sérgio da Costa Côrtes

ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES

Diretoria de Pesquisas
Wasmália Socorro Barata Bivar

Diretoria de Geociências
Guido Gelli

Diretoria de Informática
Luiz Fernando Pinto Mariano

Centro de Documentação e Disseminação de Informações
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Pedro Luis do Nascimento Silva

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços
Marcia Maria Melo Quintslr

EQUIPE TÉCNICA

Coordenador: Luiz Fernando de Oliveira Fonseca

Diagramador: Alice Leal do Nascimento

Indicadores IBGE

Plano de divulgação:

Pesquisa mensal de emprego

Estatística da produção agropecuária

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa mensal de comércio

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC - IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores correntes

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** incorporou no decorrer da década de 80 informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

SUMÁRIO

NOTA EXPLICATIVA.....	3
COMENTÁRIO.....	9
TABELAS.....	12

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários.

Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através da **COINP** - Coordenação de Índices de Preços (**DPE** - Diretoria de Pesquisas), destacando-se entre eles: custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos ao estados; custos médios, também por metro quadrado; índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às vinte e sete Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122,82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

Aplicações:

As aplicações principais são: elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

A partir de julho/02 passou a ser referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas (artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para 2003).

Utilização:

No setor privado, é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público, é usado pela Caixa Econômica Federal - **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA** e Ministério da Defesa.

Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Está organizada hierarquicamente em três níveis:

1 - PROJETOS
2 - SERVIÇOS/QUANTIDADES
3 - ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para cálculo dos custos é seguida intuitivamente por qualquer pessoa envolvida com uma construção. Assim, para cada projeto, temos:

⇒ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇒ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇒ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Obs.

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência.

Esta metodologia de cálculo caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇒ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais) com suas respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇒ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇒ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇒ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações - IMSE/IBGE).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/IBGE).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em janeiro/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais e industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 8000 informantes no País.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais, tendo sido montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas), visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os preços/salários dos "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços/salários gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena do mês pelas equipes estaduais do **IBGE** segundo conceitos e procedimentos preestabelecidos, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e passam por uma Crítica Estatística Automatizada. Em seguida, no Rio de Janeiro, uma equipe da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (**DPE**), analisa e valida as informações, garantindo a homogeneidade dos conceitos e procedimentos na produção dos resultados.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

CGC - Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ comunica@ibge.gov.br

DEATI - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

SDDI - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

www.ibge.gov.br

COMENTÁRIOS

Maio de 2005

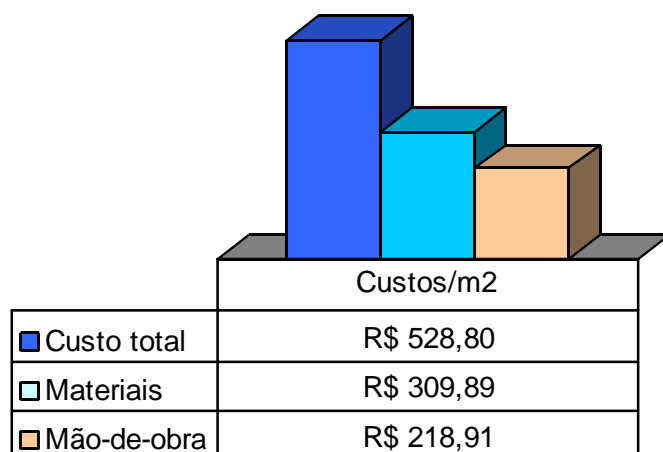
Em maio, o índice nacional da construção civil variou 1,47%

O Índice Nacional da Construção Civil, calculado pelo IBGE em convênio com a CAIXA, registrou variação de 1,47% em maio, significando um avanço de 0,68 ponto percentual em relação a abril (0,79%). Este resultado foi pressionado fortemente pelos reajustes salariais ocorridos em vários estados.

O índice atual ficou bem próximo ao de maio de 2004 (1,43%), acima 0,04 ponto percentual.

Com o resultado atual, o índice acumula 4,16% no ano e 10,93% nos últimos doze meses.

O custo nacional por metro quadrado passou para R\$ 528,80, dos quais R\$ 309,89 relativos aos materiais e R\$ 218,91 à mão-de-obra.



Em maio, a parcela dos materiais apresentou desaceleração em relação à abril, passando de 0,86% para 0,77%. O acumulado no ano foi 3,90% e em doze meses, 13,32%.

Por outro lado, pressionada pelo reajustes salariais, a mão-de-obra teve aceleração acentuada, com variação de 2,48%, ou seja, 1,81 ponto percentual acima da taxa de abril (0,67%).

No ano, subiu 4,52% e nos últimos doze meses 7,72%.

Regiões Centro-Oeste e Sudeste se destacaram em maio

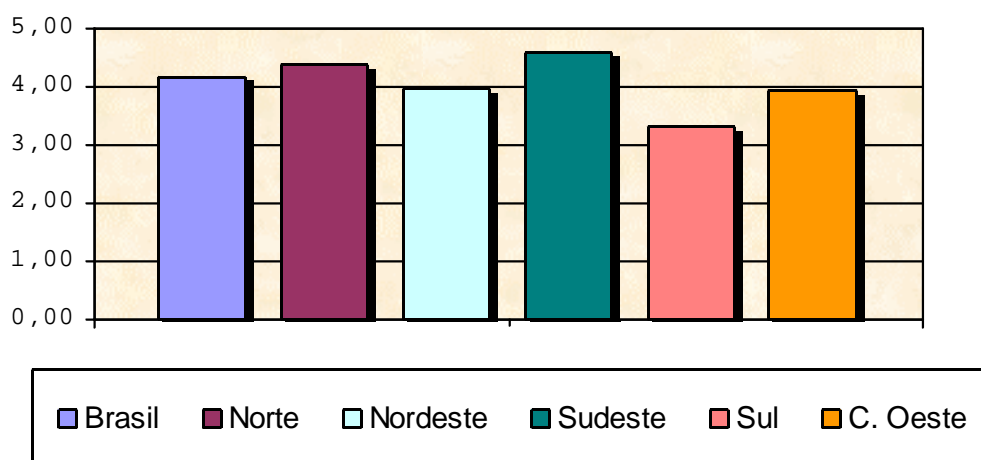
O Centro-Oeste teve a maior alta (2,47%), resultante dos acordos coletivos do Mato Grosso do Sul, Goiás e Distrito Federal. No Sudeste, com índice de 2,15%, a maior pressão foi exercida pela taxa de São Paulo (3,03%), também devido aos reajustes salariais.

Os demais resultados regionais, todos abaixo do índice nacional (1,47%) foram, em ordem decrescente: 0,87% no Norte, 0,82% no Sul e 0,51% no Nordeste.

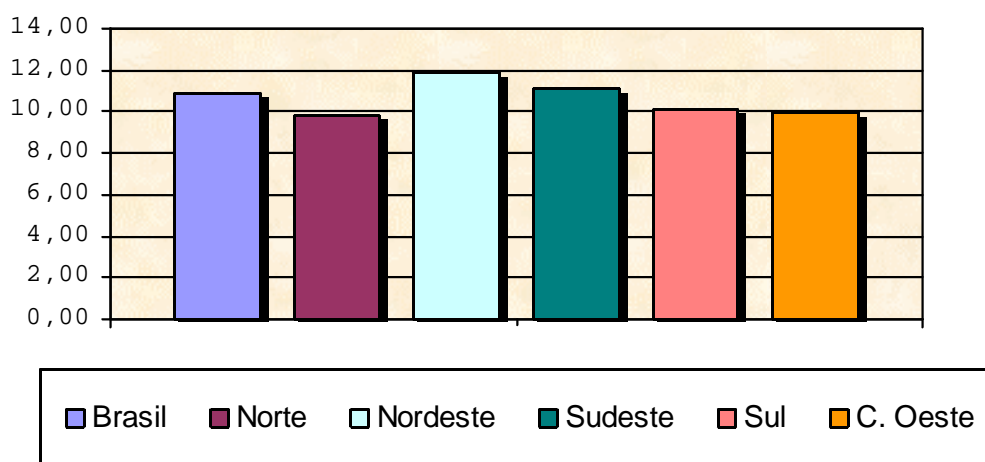
Quanto às taxas acumuladas no ano, o Sudeste ficou com a mais elevada (4,57%), vindo em seguida o Norte com 4,38%. O Nordeste (3,95%) e o Centro-Oeste (3,93%) tiveram resultados muito próximos. Finalmente o Sul apresentou o menor acumulado no ano (3,31%).

Nos últimos doze meses e considerando-se os índices mais acentuados, a liderança coube ao Nordeste (11,90%) vindo em 2º lugar o Sudeste (11,06%). Os demais resultados neste período foram: 10,18% no Sul; 9,99% no Centro-Oeste e, finalmente, 9,80 % no Norte.

Índices acumulados no ano (%)



Índices em doze meses (%)



Os custos regionais foram: R\$ 570,19 (Sudeste); R\$ 530,02 (Sul); R\$ 506,75 (Centro-Oeste); R\$ 501,90 (Norte) e R\$ 482,07 (Nordeste).

Acordos coletivos pressionaram os índices em vários estados

Dentre os índices estaduais, os mais altos foram influenciados pelos reajustes da mão-de-obra: 4,68% (Mato Grosso); 4,46% (Acre); 3,03% (São Paulo); 2,88% (Goiás); 2,81% (Distrito Federal) e 1,56% (Santa Catarina).

Os menores resultados no mês ocorreram no Ceará (0,21%), Maranhão e Pernambuco (0,28%).

O Amapá apresentou o maior acumulado no ano (9,99%) e em doze meses (15,58%).

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais e programação de investimentos.

Em 2002 o Congresso Nacional aprovou, no artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para o exercício de 2003, a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

**CUSTOS MÉDIOS, NÚMEROS ÍNDICES E VARIAÇÕES PERCENTUAIS
BRASIL E GRANDES REGIÕES
MAIO DE 2005**

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m ²	dez/98=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	528,80	186,95	1,47	4,16	10,93
REGIÃO NORTE	501,90	174,53	0,87	4,38	9,80
RONDÔNIA	459,84	174,55	0,83	3,06	7,36
ACRE	495,17	181,72	4,46	7,23	12,55
AMAZONAS	526,38	167,39	0,46	5,04	10,19
RORAIMA	629,24	188,38	1,55	5,21	13,23
PARÁ	487,18	173,99	0,72	3,76	9,15
AMAPÁ	496,94	182,83	1,16	9,99	15,58
TOCANTINS	527,58	183,70	0,43	2,60	9,43
REGIÃO NORDESTE	482,07	188,34	0,51	3,95	11,90
MARANHÃO	485,40	187,28	0,28	4,99	10,89
PIAUÍ	429,79	187,42	1,17	5,21	12,33
CEARÁ	459,46	181,68	0,21	2,25	10,52
RIO GRANDE DO NORTE	465,47	184,39	0,90	3,31	12,43
PARAÍBA	474,36	192,32	0,70	5,86	13,28
PERNAMBUCO	481,12	197,49	0,28	2,18	13,00
ALAGOAS	509,95	179,95	0,97	1,72	11,07
SERGIPE	443,90	193,41	0,77	3,26	13,46
BAHIA	511,12	189,07	0,47	5,55	11,80
REGIÃO SUDESTE	570,19	190,16	2,15	4,57	11,06
MINAS GERAIS	502,42	202,54	0,84	2,87	11,92
ESPÍRITO SANTO	456,73	203,01	1,14	4,32	11,87
RIO DE JANEIRO	596,89	192,02	0,71	6,71	11,35
SÃO PAULO	600,22	185,16	3,03	4,62	10,65
REGIÃO SUL	530,02	179,65	0,82	3,31	10,18
PARANÁ	532,11	180,39	0,70	2,71	9,70
SANTA CATARINA	523,49	177,51	1,56	4,27	10,62
RIO GRANDE DO SUL	531,90	180,20	0,51	3,33	10,38
REGIÃO CENTRO-OESTE	506,75	192,71	2,47	3,93	9,99
MATO GROSSO DO SUL	515,81	190,94	4,68	6,30	11,76
MATO GROSSO	487,36	192,01	0,41	2,50	10,21
GOIÁS	497,87	194,99	2,88	4,03	9,30
DISTRITO FEDERAL	564,52	190,21	2,81	3,64	9,36

FONTE: IBGE/DPE/COINP

NOTA: estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal.

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
MAIO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO VELHO				
CP.1-2Q...46		460.63	345.55	284.91
CP.1-2Q...40		515.83	386.44	319.35
CR.1-2Q...62		512.20	392.41	329.98
CR.1-3Q...104	526.87	439.16	328.47	
CR.1-4Q...122	498.93	418.14	309.86	
EA.1-US.04				668.66
EB.1-US.03				829.37
EA.1-0Q.22			498.16	
EA.1-0Q.22				429.55
EB.1-0Q.22			483.38	
EB.1-0Q.22				414.07
EA.1-1Q.30			441.39	
EA.1-1Q.30				372.97
EB.1-1Q.32			442.47	
EB.1-1Q.32				373.21
EA.1-2Q.38			396.28	
EA.1-2Q.38				330.25
EB.1-2Q.39			415.64	
EB.1-2Q.39				348.58
EB.2-2Q.45			385.61	
EB.2-2Q.45				342.06
CP.1-1Q...30		560.21	417.67	349.03
CP.2-3Q...56		478.42	389.52	337.72
CR.2-2Q...81		427.23	348.45	299.33
PR5-2QT.2125		401.25	328.95	286.42
PR4-2QT.1433	590.56	492.42	408.30	
PR4-3QT.2264	527.03	444.75	374.42	
PR4-2QP.1643	548.98	441.45	365.64	
PR4-3QP.2520	508.43	412.80	345.39	
PR6-3QP.7181	440.64	361.80		
PR8-2QP.2620	571.72	465.02		
PR8-3QP.4266	504.28	415.24		
PR8-3QP.3176	508.05	421.05		
PR12-2QP3597	588.21	481.78		
PR12-3QP6013	504.43	418.07		
PR12-4QP4050	490.87	398.16		
PR18-4QP5870	479.35	388.94		
PC.12-LA	514.97	432.82		
PC.18-LA	509.42	430.90		
PC.12-LC	543.07	502.21		
PC.18-LC	550.46	514.77		
CB.MBES...31				148.91
CB-M...31				148.54
CB-MMIN...23				129.43
CB-M...23				161.42
CB-MMO...31				271.37
CB-MMO...23				304.87

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 MAIO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO BRANCO				
CP.1-2Q...46		481.80	353.92	296.62
CP.1-2Q...40		537.71	394.72	331.68
CR.1-2Q...62		535.32	402.94	344.25
CR.1-3Q...104	541.59	457.48	335.41	
CR.1-4Q...122	512.89	436.18	316.13	
EA.1-US.04				666.99
EB.1-US.03				839.99
EA.1-0Q.22			495.00	
EA.1-0Q.22				429.14
EB.1-0Q.22			487.71	
EB.1-0Q.22				421.28
EA.1-1Q.30			440.12	
EA.1-1Q.30				374.59
EB.1-1Q.32			448.37	
EB.1-1Q.32				381.93
EA.1-2Q.38			395.95	
EA.1-2Q.38				332.70
EB.1-2Q.39			422.39	
EB.1-2Q.39				358.05
EB.2-2Q.45			389.81	
EB.2-2Q.45				349.82
CP.1-1Q...30		583.45	427.20	362.76
CP.2-3Q...56		497.82	398.65	348.22
CR.2-2Q...81		440.66	353.65	306.41
PR5-2QT.2125		397.68	322.02	278.43
PR4-2QT.1433	588.42	492.14	403.72	
PR4-3QT.2264	523.01	442.49	368.38	
PR4-2QP.1643	555.39	440.56	360.60	
PR4-3QP.2520	513.34	411.05	340.28	
PR6-3QP.7181	441.18	358.46		
PR8-2QP.2620	577.66	467.85		
PR8-3QP.4266	508.08	416.28		
PR8-3QP.3176	507.37	418.80		
PR12-2QP3597	593.32	485.69		
PR12-3QP6013	507.53	420.05		
PR12-4QP4050	493.42	398.90		
PR18-4QP5870	486.01	395.13		
PC.12-LA	521.82	427.27		
PC.18-LA	516.94	427.08		
PC.12-LC	536.21	489.26		
PC.18-LC	542.98	502.62		
CB.MBES...31				157.42
CB-M...31				157.23
CB-MMIN...23				136.20
CB-M...23				173.69
CB-MMO...31				276.04
CB-MMO...23				312.59

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 MAIO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MANAUS				
CP.1-2Q...46		535.84	402.75	340.28
CP.1-2Q...40		598.63	449.62	380.81
CR.1-2Q...62		596.72	457.10	392.81
CR.1-3Q...104	600.71	511.94	382.65	
CR.1-4Q...122	569.55	487.76	360.90	
EA.1-US.04				758.12
EB.1-US.03				939.95
EA.1-0Q.22			575.71	
EA.1-0Q.22				489.33
EB.1-0Q.22			567.25	
EB.1-0Q.22				479.39
EA.1-1Q.30			515.16	
EA.1-1Q.30				428.55
EB.1-1Q.32			522.90	
EB.1-1Q.32				435.10
EA.1-2Q.38			465.22	
EA.1-2Q.38				380.90
EB.1-2Q.39			492.64	
EB.1-2Q.39				407.01
EB.2-2Q.45			453.50	
EB.2-2Q.45				403.48
CP.1-1Q...30		646.60	485.37	415.33
CP.2-3Q...56		560.64	456.94	403.34
CR.2-2Q...81		492.66	401.39	350.29
PR5-2QT.2125		442.49	365.42	319.64
PR4-2QT.1433	658.06	560.12	465.89	
PR4-3QT.2264		587.56	505.94	426.88
PR4-2QP.1643	608.19	500.82	416.16	
PR4-3QP.2520	564.85	468.55	393.43	
PR6-3QP.7181	487.91	408.95		
PR8-2QP.2620	637.34	531.30		
PR8-3QP.4266	563.39	474.56		
PR8-3QP.3176	564.38	476.99		
PR12-2QP3597	656.82	551.24		
PR12-3QP6013	564.51	478.70		
PR12-4QP4050	548.50	454.30		
PR18-4QP5870	535.52	444.18		
PC.12-LA	576.01	485.95		
PC.18-LA	571.51	485.71		
PC.12-LC	583.14	538.93		
PC.18-LC	591.85	552.89		
CB.MBES...31				152.27
CB-M.....31				152.59
CB-MMIN...23				135.00
CB-M.....23				166.60
CB-MMO...31				320.02
CB-MMO...23				362.05

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
MAIO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BOA VISTA				
CP.1-2Q...46		616.83	472.91	402.41
CP.1-2Q...40		690.14	528.62	450.56
CR.1-2Q...62		689.93	537.51	464.55
CR.1-3Q...104	682.70	590.67	449.86	
CR.1-4Q...122	647.07	562.85	424.24	
EA.1-US.04				877.11
EB.1-US.03				1092.63
EA.1-0Q.22			653.16	
EA.1-0Q.22				555.83
EB.1-0Q.22			652.53	
EB.1-0Q.22				553.02
EA.1-1Q.30			586.85	
EA.1-1Q.30				489.56
EB.1-1Q.32			601.74	
EB.1-1Q.32				502.95
EA.1-2Q.38			530.82	
EA.1-2Q.38				436.33
EB.1-2Q.39			566.50	
EB.1-2Q.39				470.43
EB.2-2Q.45			524.01	
EB.2-2Q.45				468.45
CP.1-1Q...30		745.22	570.31	490.84
CP.2-3Q...56		651.23	535.27	475.72
CR.2-2Q...81		569.84	469.02	411.96
PR5-2QT.2125		490.31	401.19	351.15
PR4-2QT.1433	735.28	638.01	527.58	
PR4-3QT.2264	654.97	573.56	481.04	
PR4-2QP.1643	671.65	567.60	469.50	
PR4-3QP.2520	624.15	529.76	442.78	
PR6-3QP.7181	535.90	457.98		
PR8-2QP.2620	705.40	602.01		
PR8-3QP.4266	622.68	535.22		
PR8-3QP.3176	624.06	535.83		
PR12-2QP3597	727.46	624.24		
PR12-3QP6013	624.19	539.52		
PR12-4QP4050	606.10	511.73		
PR18-4QP5870	598.46	506.88		
PC.12-LA	636.88	537.80		
PC.18-LA	633.18	539.43		
PC.12-LC	629.09	581.49		
PC.18-LC	637.81	595.64		
CB.MBES...31				175.95
CB-M.....31				176.25
CB-MMIN...23				154.00
CB-M.....23				192.81
CB-MMO...31				379.35
CB-MMO...23				430.83

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 MAIO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELÉM				
CP.1-2Q...46		486.69	385.54	321.41
CP.1-2Q...40		545.18	429.96	359.08
CR.1-2Q...62		541.67	435.08	369.19
CR.1-3Q...104	543.39	460.28	363.82	
CR.1-4Q...122	514.92	437.55	343.37	
EA.1-US.04				694.73
EB.1-US.03				869.35
EA.1-0Q.22			522.00	
EA.1-0Q.22				446.90
EB.1-0Q.22			513.50	
EB.1-0Q.22				437.88
EA.1-1Q.30			465.86	
EA.1-1Q.30				392.21
EB.1-1Q.32			470.05	
EB.1-1Q.32				396.18
EA.1-2Q.38			419.59	
EA.1-2Q.38				349.36
EB.1-2Q.39			441.59	
EB.1-2Q.39				370.78
EB.2-2Q.45			409.95	
EB.2-2Q.45				358.31
CP.1-1Q...30		593.51	464.92	392.24
CP.2-3Q...56		503.82	416.63	361.05
CR.2-2Q...81		439.97	365.65	313.14
PR5-2QT.2125		406.20	329.13	283.38
PR4-2QT.1433	603.06	513.30	419.29	
PR4-3QT.2264		535.98	459.94	381.32
PR4-2QP.1643	546.62	456.98	372.96	
PR4-3QP.2520	506.10	424.15	350.01	
PR6-3QP.7181	436.20	367.13		
PR8-2QP.2620	576.00	484.21		
PR8-3QP.4266	506.66	428.36		
PR8-3QP.3176	509.15	430.03		
PR12-2QP3597	595.28	502.38		
PR12-3QP6013	509.14	432.28		
PR12-4QP4050	495.62	409.67		
PR18-4QP5870	489.17	405.01		
PC.12-LA	514.72	435.36		
PC.18-LA	512.98	437.37		
PC.12-LC	524.92	487.89		
PC.18-LC	534.10	500.97		
CB.MBES...31				164.58
CB-M.....31				164.18
CB-MMIN...23				145.77
CB-M.....23				178.42
CB-MMO...31				302.81
CB-MMO...23				340.86

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 MAIO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACAPÁ				
CP.1-2Q...46		520.41	397.62	330.86
CP.1-2Q...40		582.52	444.56	370.77
CR.1-2Q...62		583.24	453.55	384.59
CR.1-3Q...104	591.28	497.71	378.36	
CR.1-4Q...122	559.66	472.72	356.21	
EA.1-US.04				730.36
EB.1-US.03				914.51
EA.1-0Q.22			547.60	
EA.1-0Q.22				463.42
EB.1-0Q.22			540.83	
EB.1-0Q.22				455.66
EA.1-1Q.30			488.87	
EA.1-1Q.30				405.70
EB.1-1Q.32			496.58	
EB.1-1Q.32				412.61
EA.1-2Q.38			440.72	
EA.1-2Q.38				360.67
EB.1-2Q.39			467.11	
EB.1-2Q.39				386.01
EB.2-2Q.45			432.71	
EB.2-2Q.45				380.95
CP.1-1Q...30		631.97	480.84	404.65
CP.2-3Q...56		545.00	445.44	387.74
CR.2-2Q...81		480.04	393.25	337.93
PR5-2QT.2125		412.94	337.48	290.38
PR4-2QT.1433	649.39	544.25	449.47	
PR4-3QT.2264	576.52	489.43	409.40	
PR4-2QP.1643	607.79	484.35	399.19	
PR4-3QP.2520	561.82	451.78	375.98	
PR6-3QP.7181	479.81	391.07		
PR8-2QP.2620	631.71	513.09		
PR8-3QP.4266	555.24	456.17		
PR8-3QP.3176	554.26	459.11		
PR12-2QP3597	648.21	531.65		
PR12-3QP6013	554.19	459.63		
PR12-4QP4050	538.75	437.30		
PR18-4QP5870	530.83	433.21		
PC.12-LA	572.27	469.31		
PC.18-LA	565.14	468.21		
PC.12-LC	581.46	531.28		
PC.18-LC	585.93	542.27		
CB.MBES...31				177.41
CB-M.....31				177.10
CB-MMIN...23				156.01
CB-M.....23				194.37
CB-MMO...31				306.98
CB-MMO...23				346.27

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 MAIO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PALMAS				
CP.1-2Q...46		531.85	400.50	334.83
CP.1-2Q...40		596.13	448.75	376.20
CR.1-2Q...62		592.43	455.24	387.66
CR.1-3Q...104	594.26	505.73	379.32	
CR.1-4Q...122	563.12	480.64	357.40	
EA.1-US.04				758.40
EB.1-US.03				940.67
EA.1-0Q.22			555.84	
EA.1-0Q.22				491.65
EB.1-0Q.22			545.82	
EB.1-0Q.22				480.82
EA.1-1Q.30			496.26	
EA.1-1Q.30				432.79
EB.1-1Q.32			501.27	
EB.1-1Q.32				436.43
EA.1-2Q.38			447.00	
EA.1-2Q.38				386.31
EB.1-2Q.39			471.13	
EB.1-2Q.39				408.87
EB.2-2Q.45			447.98	
EB.2-2Q.45				397.16
CP.1-1Q...30		644.87	484.16	409.90
CP.2-3Q...56		553.51	448.71	391.75
CR.2-2Q...81		485.62	396.40	342.66
PR5-2QT.2125		446.88	369.48	322.91
PR4-2QT.1433	658.02	560.50	463.32	
PR4-3QT.2264	586.26	504.46	422.67	
PR4-2QP.1643	598.92	500.76	414.15	
PR4-3QP.2520	555.11	466.37	389.84	
PR6-3QP.7181	479.80	405.22		
PR8-2QP.2620	629.05	528.62		
PR8-3QP.4266	554.64	469.97		
PR8-3QP.3176	557.06	472.10		
PR12-2QP3597	649.40	547.79		
PR12-3QP6013	556.69	473.63		
PR12-4QP4050	540.97	449.08		
PR18-4QP5870	530.82	440.77		
PC.12-LA	558.83	478.92		
PC.18-LA	558.46	481.69		
PC.12-LC	573.36	535.31		
PC.18-LC	583.97	549.87		
CB.MBES...31				146.72
CB-M...31				146.66
CB-MMIN...23				126.58
CB-M...23				161.05
CB-MMO...31				316.16
CB-MMO...23				359.84

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
MAIO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO LUIZ				
CP.1-2Q...46		500.14	376.85	311.15
CP.1-2Q...40		561.54	422.78	350.21
CR.1-2Q...62		558.92	428.77	361.06
CR.1-3Q...104	564.57	477.37	357.79	
CR.1-4Q...122	535.91	454.23	337.46	
EA.1-US.04				697.20
EB.1-US.03				859.79
EA.1-0Q.22			526.15	
EA.1-0Q.22				459.72
EB.1-0Q.22			512.09	
EB.1-0Q.22				445.31
EA.1-1Q.30			471.39	
EA.1-1Q.30				405.60
EB.1-1Q.32			471.18	
EB.1-1Q.32				404.36
EA.1-2Q.38			426.14	
EA.1-2Q.38				363.23
EB.1-2Q.39			443.93	
EB.1-2Q.39				379.67
EB.2-2Q.45			421.32	
EB.2-2Q.45				366.77
CP.1-1Q...30		607.12	455.64	381.21
CP.2-3Q...56		523.23	420.76	363.09
CR.2-2Q...81		459.69	373.97	320.03
PR5-2QT.2125		420.10	343.26	297.24
PR4-2QT.1433	628.84	533.80	437.23	
PR4-3QT.2264	559.02	479.41	397.93	
PR4-2QP.1643	570.45	476.86	391.28	
PR4-3QP.2520	527.10	442.36	366.75	
PR6-3QP.7181	456.90	383.13		
PR8-2QP.2620	599.82	503.12		
PR8-3QP.4266	527.51	445.92		
PR8-3QP.3176	532.23	449.01		
PR12-2QP3597	619.03	520.78		
PR12-3QP6013	529.36	449.00		
PR12-4QP4050	515.13	424.26		
PR18-4QP5870	503.94	414.59		
PC.12-LA	527.35	451.14		
PC.18-LA	524.31	451.72		
PC.12-LC	542.37	507.34		
PC.18-LC	550.02	518.56		
CB.MBES...31				151.34
CB-M.....31				151.27
CB-MMIN...23				129.09
CB-M.....23				166.55
CB-MMO...31				286.40
CB-MMO...23				324.96

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 MAIO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
TERESINA				
CP.1-2Q...46		445.12	335.24	281.78
CP.1-2Q...40		500.07	375.43	316.33
CR.1-2Q...62		495.01	378.42	323.62
CR.1-3Q...104	503.58	424.16	317.29	
CR.1-4Q...122	477.93	403.58	299.20	
EA.1-US.04				641.57
EB.1-US.03				791.14
EA.1-0Q.22			485.81	
EA.1-0Q.22				409.30
EB.1-0Q.22			471.73	
EB.1-0Q.22				394.31
EA.1-1Q.30			434.57	
EA.1-1Q.30				358.27
EB.1-1Q.32			434.05	
EB.1-1Q.32				356.91
EA.1-2Q.38			392.63	
EA.1-2Q.38				319.11
EB.1-2Q.39			408.98	
EB.1-2Q.39				334.38
EB.2-2Q.45			382.36	
EB.2-2Q.45				326.47
CP.1-1Q...30		541.30	405.62	344.60
CP.2-3Q...56		466.69	377.10	327.66
CR.2-2Q...81		415.54	335.90	291.16
PR5-2QT.2125		382.88	310.39	267.15
PR4-2QT.1433	562.04	473.94	386.71	
PR4-3QT.2264	500.89	426.56	353.54	
PR4-2QP.1643	519.93	424.00	346.06	
PR4-3QP.2520	481.42	394.86	326.07	
PR6-3QP.7181	420.97	346.52		
PR8-2QP.2620	539.57	444.44		
PR8-3QP.4266	475.40	395.00		
PR8-3QP.3176	481.10	400.53		
PR12-2QP3597	554.13	459.25		
PR12-3QP6013	474.67	396.77		
PR12-4QP4050	466.22	378.30		
PR18-4QP5870	457.65	371.93		
PC.12-LA	484.48	406.86		
PC.18-LA	482.17	407.70		
PC.12-LC	509.89	472.98		
PC.18-LC	516.29	483.84		
CB.MBES...31				146.95
CB-M.....31				147.24
CB-MMIN...23				127.03
CB-M.....23				160.76
CB-MMO...31				263.81
CB-MMO...23				297.01

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
MAIO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FORTALEZA				
CP.1-2Q...46		477.40	365.03	301.86
CP.1-2Q...40		536.72	409.20	339.40
CR.1-2Q...62		533.17	413.86	348.83
CR.1-3Q...104	532.25	454.75	345.58	
CR.1-4Q...122	503.88	431.69	325.51	
EA.1-US.04				680.62
EB.1-US.03				848.21
EA.1-0Q.22			504.74	
EA.1-0Q.22				428.27
EB.1-0Q.22			499.06	
EB.1-0Q.22				421.35
EA.1-1Q.30			452.80	
EA.1-1Q.30				377.18
EB.1-1Q.32			458.58	
EB.1-1Q.32				381.55
EA.1-2Q.38			409.69	
EA.1-2Q.38				337.05
EB.1-2Q.39			431.68	
EB.1-2Q.39				357.47
EB.2-2Q.45			407.43	
EB.2-2Q.45				350.82
CP.1-1Q...30		581.49	442.02	370.36
CP.2-3Q...56		502.93	408.62	352.05
CR.2-2Q...81		442.73	361.20	308.92
PR5-2QT.2125		403.95	326.44	280.70
PR4-2QT.1433	596.71	512.45	417.21	
PR4-3QT.2264	529.15	458.60	378.62	
PR4-2QP.1643	538.96	455.71	371.14	
PR4-3QP.2520	498.49	422.62	347.76	
PR6-3QP.7181	429.47	365.00		
PR8-2QP.2620	567.74	481.98		
PR8-3QP.4266	498.56	426.00		
PR8-3QP.3176	505.36	431.36		
PR12-2QP3597	586.25	499.23		
PR12-3QP6013	500.32	429.06		
PR12-4QP4050	489.57	408.97		
PR18-4QP5870	484.32	405.51		
PC.12-LA	504.90	427.06		
PC.18-LA	500.33	426.99		
PC.12-LC	505.41	471.13		
PC.18-LC	512.36	481.34		
CB.MBES...31				142.96
CB-M.....31				142.48
CB-MMIN...23				123.25
CB-M.....23				155.55
CB-MMO...31				282.07
CB-MMO...23				319.26

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 MAIO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
NATAL				
CP.1-2Q...46		478.86	351.60	296.76
CP.1-2Q...40		536.91	393.37	332.83
CR.1-2Q...62		530.02	396.55	339.91
CR.1-3Q...104	537.94	455.85	333.17	
CR.1-4Q...122	510.39	433.36	314.11	
EA.1-US.04				658.04
EB.1-US.03				810.06
EA.1-0Q.22			505.05	
EA.1-0Q.22				436.62
EB.1-0Q.22			489.76	
EB.1-0Q.22				420.50
EA.1-1Q.30			451.85	
EA.1-1Q.30				383.72
EB.1-1Q.32			450.72	
EB.1-1Q.32				381.40
EA.1-2Q.38			408.54	
EA.1-2Q.38				342.92
EB.1-2Q.39			425.23	
EB.1-2Q.39				358.29
EB.2-2Q.45			395.40	
EB.2-2Q.45				345.44
CP.1-1Q...30		581.99	424.91	362.24
CP.2-3Q...56		490.40	392.47	342.81
CR.2-2Q...81		439.64	350.98	304.61
PR5-2QT.2125		398.79	324.22	281.44
PR4-2QT.1433	583.83	493.17	402.71	
PR4-3QT.2264	520.20	443.82	368.01	
PR4-2QP.1643	526.02	441.66	360.91	
PR4-3QP.2520	488.01	410.93	339.82	
PR6-3QP.7181	428.26	358.57		
PR8-2QP.2620	551.81	462.80		
PR8-3QP.4266	486.99	411.36		
PR8-3QP.3176	496.97	417.36		
PR12-2QP3597	569.42	478.17		
PR12-3QP6013	488.29	413.20		
PR12-4QP4050	483.31	395.23		
PR18-4QP5870	474.03	387.16		
PC.12-LA	500.21	424.93		
PC.18-LA	495.70	424.98		
PC.12-LC	534.27	502.16		
PC.18-LC	543.00	513.86		
CB.MBES...31				153.34
CB-M.....31				153.70
CB-MMIN...23				131.35
CB-M.....23				167.35
CB-MMO...31				270.90
CB-MMO...23				304.48

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 MAIO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
JOÃO PESSOA				
CP.1-2Q...46		483.11	355.19	301.23
CP.1-2Q...40		541.93	398.06	337.90
CR.1-2Q...62		534.07	401.02	344.74
CR.1-3Q...104	542.65	459.69	336.77	
CR.1-4Q...122	515.30	437.03	317.53	
EA.1-US.04				648.38
EB.1-US.03				808.36
EA.1-0Q.22			501.68	
EA.1-0Q.22				443.52
EB.1-0Q.22			492.86	
EB.1-0Q.22				434.21
EA.1-1Q.30			448.81	
EA.1-1Q.30				391.27
EB.1-1Q.32			452.45	
EB.1-1Q.32				393.51
EA.1-2Q.38			405.52	
EA.1-2Q.38				350.53
EB.1-2Q.39			426.32	
EB.1-2Q.39				369.80
EB.2-2Q.45			400.03	
EB.2-2Q.45				350.87
CP.1-1Q...30		587.74	429.84	367.46
CP.2-3Q...56		491.76	393.15	343.74
CR.2-2Q...81		437.99	350.57	305.22
PR5-2QT.2125		390.68	314.06	272.39
PR4-2QT.1433	581.24	491.08	399.80	
PR4-3QT.2264	517.56	441.13	364.36	
PR4-2QP.1643	524.73	438.67	357.25	
PR4-3QP.2520	486.56	407.98	336.04	
PR6-3QP.7181	424.47	354.21		
PR8-2QP.2620	549.92	459.94		
PR8-3QP.4266	484.67	408.05		
PR8-3QP.3176	493.38	413.55		
PR12-2QP3597	566.80	474.91		
PR12-3QP6013	485.45	409.58		
PR12-4QP4050	478.07	390.47		
PR18-4QP5870	472.43	385.98		
PC.12-LA	491.32	417.44		
PC.18-LA	486.36	416.23		
PC.12-LC	507.65	474.85		
PC.18-LC	512.81	483.05		
CB.MBES...31				154.16
CB-M.....31				154.58
CB-MMIN...23				132.04
CB-M.....23				167.32
CB-MMO...31				276.87
CB-MMO...23				310.26

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 MAIO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RECIFE				
CP.1-2Q...46		529.62	397.48	336.47
CP.1-2Q...40		593.55	445.25	377.35
CR.1-2Q...62		585.72	448.76	385.74
CR.1-3Q...104	590.22	501.84	375.98	
CR.1-4Q...122	559.83	477.16	354.52	
EA.1-US.04				724.01
EB.1-US.03				898.34
EA.1-0Q.22			552.95	
EA.1-0Q.22				496.22
EB.1-0Q.22			545.12	
EB.1-0Q.22				488.15
EA.1-1Q.30			493.72	
EA.1-1Q.30				438.11
EB.1-1Q.32			499.73	
EB.1-1Q.32				442.62
EA.1-2Q.38			444.62	
EA.1-2Q.38				391.98
EB.1-2Q.39			469.12	
EB.1-2Q.39				414.82
EB.2-2Q.45			445.16	
EB.2-2Q.45				395.44
CP.1-1Q...30		642.80	480.13	410.44
CP.2-3Q...56		544.11	440.60	386.00
CR.2-2Q...81		476.65	387.60	337.47
PR5-2QT.2125		419.42	338.56	291.70
PR4-2QT.1433	637.01	543.45	445.39	
PR4-3QT.2264	566.17	487.88	405.51	
PR4-2QP.1643	579.67	484.49	396.75	
PR4-3QP.2520	537.03	451.38	372.99	
PR6-3QP.7181	463.10	389.79		
PR8-2QP.2620	606.75	509.73		
PR8-3QP.4266	533.45	451.93		
PR8-3QP.3176	538.05	454.50		
PR12-2QP3597	625.34	527.36		
PR12-3QP6013	534.17	454.29		
PR12-4QP4050	521.30	431.69		
PR18-4QP5870	514.99	427.01		
PC.12-LA	542.29	463.55		
PC.18-LA	540.21	464.50		
PC.12-LC	546.04	508.34		
PC.18-LC	555.44	521.54		
CB.MBES...31				163.38
CB-M.....31				163.47
CB-MMIN...23				139.97
CB-M.....23				176.66
CB-MMO...31				314.58
CB-MMO...23				353.09

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 MAIO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACÉIO				
CP.1-2Q...46		534.86	392.41	332.25
CP.1-2Q...40		600.27	439.84	373.20
CR.1-2Q...62		592.56	444.01	381.76
CR.1-3Q...104	586.05	505.96	369.97	
CR.1-4Q...122	554.14	480.59	348.43	
EA.1-US.04				740.54
EB.1-US.03				913.73
EA.1-0Q.22			545.17	
EA.1-0Q.22				485.19
EB.1-0Q.22			532.37	
EB.1-0Q.22				471.41
EA.1-1Q.30			487.12	
EA.1-1Q.30				428.18
EB.1-1Q.32			488.06	
EB.1-1Q.32				427.21
EA.1-2Q.38			439.28	
EA.1-2Q.38				383.13
EB.1-2Q.39			458.52	
EB.1-2Q.39				400.38
EB.2-2Q.45			434.30	
EB.2-2Q.45				383.54
CP.1-1Q...30		650.95	475.52	407.09
CP.2-3Q...56		548.33	435.33	382.18
CR.2-2Q...81		481.79	384.08	333.97
PR5-2QT.2125		428.78	341.64	294.97
PR4-2QT.1433	641.64	553.71	446.49	
PR4-3QT.2264	569.58	496.31	406.49	
PR4-2QP.1643	586.41	493.43	399.53	
PR4-3QP.2520	540.51	457.02	374.82	
PR6-3QP.7181	463.61	397.53		
PR8-2QP.2620	614.95	521.59		
PR8-3QP.4266	539.16	461.04		
PR8-3QP.3176	539.77	463.73		
PR12-2QP3597	634.30	540.62		
PR12-3QP6013	540.67	464.69		
PR12-4QP4050	521.83	441.10		
PR18-4QP5870	512.93	434.49		
PC.12-LA	531.07	454.72		
PC.18-LA	528.57	454.61		
PC.12-LC	514.24	476.93		
PC.18-LC	524.51	491.19		
CB.MBES...31				148.22
CB-M.....31				148.65
CB-MMIN...23				127.97
CB-M.....23				162.93
CB-MMO...31				302.60
CB-MMO...23				344.26

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 MAIO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
ARACAJU				
CP.1-2Q...46		458.90	341.80	285.24
CP.1-2Q...40		514.60	382.36	319.74
CR.1-2Q...62		508.83	385.28	326.74
CR.1-3Q...104	516.83	437.07	323.76	
CR.1-4Q...122	490.85	415.74	305.58	
EA.1-US.04				617.20
EB.1-US.03				760.62
EA.1-0Q.22			475.94	
EA.1-0Q.22				417.55
EB.1-0Q.22			461.34	
EB.1-0Q.22				402.81
EA.1-1Q.30			425.56	
EA.1-1Q.30				368.01
EB.1-1Q.32			424.05	
EB.1-1Q.32				365.80
EA.1-2Q.38			384.13	
EA.1-2Q.38				329.57
EB.1-2Q.39			399.51	
EB.1-2Q.39				343.88
EB.2-2Q.45			374.81	
EB.2-2Q.45				328.04
CP.1-1Q...30		557.30	412.56	348.07
CP.2-3Q...56		472.82	377.00	325.70
CR.2-2Q...81		418.16	335.60	288.32
PR5-2QT.2125		384.65	308.26	264.69
PR4-2QT.1433	569.79	481.90	388.76	
PR4-3QT.2264	507.68	432.92	354.55	
PR4-2QP.1643	510.35	431.10	348.46	
PR4-3QP.2520	473.39	400.10	327.32	
PR6-3QP.7181	413.57	349.39		
PR8-2QP.2620	539.41	454.58		
PR8-3QP.4266	475.81	403.03		
PR8-3QP.3176	481.86	406.67		
PR12-2QP3597	558.10	470.61		
PR12-3QP6013	478.46	405.80		
PR12-4QP4050	468.04	385.04		
PR18-4QP5870	459.70	377.86		
PC.12-LA	484.43	410.52		
PC.18-LA	479.65	410.47		
PC.12-LC	490.63	460.19		
PC.18-LC	499.26	471.27		
CB.MBES...31				142.22
CB-M.....31				142.94
CB-MMIN...23				121.62
CB-M.....23				156.38
CB-MMO...31				260.70
CB-MMO...23				294.24

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 MAIO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SALVADOR				
CP.1-2Q...46		525.82	399.93	333.24
CP.1-2Q...40		589.70	448.29	374.54
CR.1-2Q...62		584.53	453.22	384.40
CR.1-3Q...104	583.95	499.69	379.15	
CR.1-4Q...122	553.80	474.98	357.62	
EA.1-US.04				731.98
EB.1-US.03				900.82
EA.1-0Q.22			546.45	
EA.1-0Q.22				487.91
EB.1-0Q.22			534.04	
EB.1-0Q.22				475.15
EA.1-1Q.30			488.96	
EA.1-1Q.30				431.31
EB.1-1Q.32			490.67	
EB.1-1Q.32				431.81
EA.1-2Q.38			441.03	
EA.1-2Q.38				386.42
EB.1-2Q.39			461.23	
EB.1-2Q.39				405.13
EB.2-2Q.45			439.51	
EB.2-2Q.45				391.21
CP.1-1Q...30		637.55	482.80	407.57
CP.2-3Q...56		546.06	445.29	387.42
CR.2-2Q...81		478.66	393.19	338.68
PR5-2QT.2125		438.76	361.59	309.96
PR4-2QT.1433	651.27	559.85	463.34	
PR4-3QT.2264	580.47	503.62	422.88	
PR4-2QP.1643	586.53	499.50	413.23	
PR4-3QP.2520	544.25	464.87	388.54	
PR6-3QP.7181	479.43	409.89		
PR8-2QP.2620	617.49	526.41		
PR8-3QP.4266	544.30	467.08		
PR8-3QP.3176	549.61	469.40		
PR12-2QP3597	638.44	545.38		
PR12-3QP6013	546.87	470.45		
PR12-4QP4050	534.09	446.39		
PR18-4QP5870	526.30	439.98		
PC.12-LA	555.93	477.59		
PC.18-LA	553.34	479.14		
PC.12-LC	563.09	527.76		
PC.18-LC	575.39	543.28		
CB.MBES...31				144.57
CB-M.....31				144.85
CB-MMIN...23				123.53
CB-M.....23				158.05
CB-MMO...31				308.49
CB-MMO...23				350.05

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 MAIO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELO HORIZONTE				
CP.1-2Q...46		543.17	404.44	333.41
CP.1-2Q...40		607.28	453.15	374.53
CR.1-2Q...62		608.86	460.21	387.18
CR.1-3Q...104	600.33	518.41	382.15	
CR.1-4Q...122	569.11	492.81	359.97	
EA.1-US.04				719.97
EB.1-US.03				901.35
EA.1-0Q.22			528.71	
EA.1-0Q.22				472.69
EB.1-0Q.22			526.66	
EB.1-0Q.22				470.25
EA.1-1Q.30			473.17	
EA.1-1Q.30				418.88
EB.1-1Q.32			482.74	
EB.1-1Q.32				426.73
EA.1-2Q.38			426.80	
EA.1-2Q.38				375.75
EB.1-2Q.39			453.24	
EB.1-2Q.39				400.26
EB.2-2Q.45			430.69	
EB.2-2Q.45				383.92
CP.1-1Q...30		655.90	489.05	408.76
CP.2-3Q...56		561.62	447.15	384.06
CR.2-2Q...81		487.79	391.61	333.46
PR5-2QT.2125		425.69	335.01	282.49
PR4-2QT.1433	652.27	561.14	447.39	
PR4-3QT.2264	575.76	500.16	404.22	
PR4-2QP.1643	579.15	496.33	396.20	
PR4-3QP.2520	534.34	459.19	370.33	
PR6-3QP.7181	462.64	396.38		
PR8-2QP.2620	617.73	529.67		
PR8-3QP.4266	540.21	466.09		
PR8-3QP.3176	544.95	467.01		
PR12-2QP3597	641.14	550.56		
PR12-3QP6013	544.98	471.18		
PR12-4QP4050	531.93	447.07		
PR18-4QP5870	527.74	443.98		
PC.12-LA	528.35	453.70		
PC.18-LA	529.41	457.80		
PC.12-LC	515.15	481.67		
PC.18-LC	527.86	497.08		
CB.MBES...31				156.14
CB-M.....31				155.14
CB-MMIN...23				135.54
CB-M.....23				171.82
CB-MMO...31				316.62
CB-MMO...23				360.86

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 MAIO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
VITÓRIA				
CP.1-2Q...46		510.80	388.55	313.91
CP.1-2Q...40		571.79	435.04	352.55
CR.1-2Q...62		562.87	436.58	360.61
CR.1-3Q...104	568.06	481.57	365.71	
CR.1-4Q...122	539.27	458.70	345.71	
EA.1-US.04				699.11
EB.1-US.03				869.04
EA.1-0Q.22			512.23	
EA.1-0Q.22				458.68
EB.1-0Q.22			505.53	
EB.1-0Q.22				450.74
EA.1-1Q.30			458.26	
EA.1-1Q.30				405.44
EB.1-1Q.32			463.34	
EB.1-1Q.32				408.13
EA.1-2Q.38			413.38	
EA.1-2Q.38				363.20
EB.1-2Q.39			435.00	
EB.1-2Q.39				382.37
EB.2-2Q.45			410.10	
EB.2-2Q.45				364.89
CP.1-1Q...30		619.15	467.93	384.49
CP.2-3Q...56		520.29	423.28	360.46
CR.2-2Q...81		456.35	375.05	315.83
PR5-2QT.2125		406.58	324.77	275.17
PR4-2QT.1433	609.29	519.93	423.67	
PR4-3QT.2264	541.39	466.38	385.95	
PR4-2QP.1643	545.86	462.80	376.68	
PR4-3QP.2520	505.40	429.45	353.71	
PR6-3QP.7181	436.93	371.49		
PR8-2QP.2620	574.31	486.64		
PR8-3QP.4266	504.45	430.04		
PR8-3QP.3176	507.35	430.16		
PR12-2QP3597	592.60	502.69		
PR12-3QP6013	505.58	431.71		
PR12-4QP4050	492.56	408.32		
PR18-4QP5870	487.75	404.80		
PC.12-LA	503.91	429.50		
PC.18-LA	501.16	430.03		
PC.12-LC	497.36	464.08		
PC.18-LC	506.06	475.79		
CB.MBES...31				150.72
CB-M.....31				150.10
CB-MMIN...23				130.39
CB-M.....23				164.88
CB-MMO...31				288.85
CB-MMO...23				327.75

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 MAIO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO DE JANEIRO				
CP.1-2Q...46		649.58	468.82	392.23
CP.1-2Q...40		724.94	524.26	439.39
CR.1-2Q...62		717.61	529.85	451.47
CR.1-3Q...104	706.76	616.02	442.81	
CR.1-4Q...122	671.37	587.35	417.87	
EA.1-US.04				867.60
EB.1-US.03				1083.59
EA.1-0Q.22			626.01	
EA.1-0Q.22				574.75
EB.1-0Q.22			624.69	
EB.1-0Q.22				572.33
EA.1-1Q.30			560.24	
EA.1-1Q.30				509.72
EB.1-1Q.32			573.22	
EB.1-1Q.32				519.91
EA.1-2Q.38			504.56	
EA.1-2Q.38				456.63
EB.1-2Q.39			537.66	
EB.1-2Q.39				487.02
EB.2-2Q.45			507.49	
EB.2-2Q.45				461.68
CP.1-1Q...30		781.47	565.18	478.96
CP.2-3Q...56		659.86	519.22	451.70
CR.2-2Q...81		570.18	452.84	391.16
PR5-2QT.2125		487.96	387.93	331.62
PR4-2QT.1433	721.20	632.21	508.07	
PR4-3QT.2264	641.63	567.46	463.08	
PR4-2QP.1643	647.83	559.78	451.75	
PR4-3QP.2520	601.96	521.43	425.84	
PR6-3QP.7181	517.39	453.25		
PR8-2QP.2620	682.36	592.20		
PR8-3QP.4266	600.89	524.49		
PR8-3QP.3176	600.51	524.64		
PR12-2QP3597	704.98	613.70		
PR12-3QP6013	603.17	528.39		
PR12-4QP4050	582.09	500.51		
PR18-4QP5870	575.67	496.38		
PC.12-LA	603.62	514.12		
PC.18-LA	603.20	518.02		
PC.12-LC	572.29	531.64		
PC.18-LC	584.83	547.83		
CB.MBES...31				157.80
CB-M...31				157.37
CB-MMIN...23				137.08
CB-M...23				174.58
CB-MMO...31				369.77
CB-MMO...23				422.93

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 MAIO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO PAULO				
CP.1-2Q...46		624.85	458.73	384.20
CP.1-2Q...40		698.14	513.95	431.32
CR.1-2Q...62		693.25	521.51	445.27
CR.1-3Q...104	696.17	592.55	433.52	
CR.1-4Q...122	660.57	564.47	408.55	
EA.1-US.04				833.23
EB.1-US.03				1050.21
EA.1-0Q.22			604.43	
EA.1-0Q.22				557.53
EB.1-0Q.22			609.75	
EB.1-0Q.22				561.64
EA.1-1Q.30			541.61	
EA.1-1Q.30				495.65
EB.1-1Q.32			559.29	
EB.1-1Q.32				510.42
EA.1-2Q.38			488.38	
EA.1-2Q.38				444.86
EB.1-2Q.39			525.00	
EB.1-2Q.39				478.71
EB.2-2Q.45			500.79	
EB.2-2Q.45				455.57
CP.1-1Q...30		752.64	553.89	469.71
CP.2-3Q...56		640.96	510.01	443.84
CR.2-2Q...81		552.96	445.13	384.83
PR5-2QT.2125		469.47	376.12	320.64
PR4-2QT.1433	726.67	619.13	503.25	
PR4-3QT.2264	643.52	553.96	456.16	
PR4-2QP.1643	652.73	547.90	445.24	
PR4-3QP.2520	603.91	509.71	417.71	
PR6-3QP.7181	520.17	440.45		
PR8-2QP.2620	688.44	579.83		
PR8-3QP.4266	603.28	512.24		
PR8-3QP.3176	606.03	513.35		
PR12-2QP3597	710.74	600.26		
PR12-3QP6013	605.28	515.45		
PR12-4QP4050	588.78	490.50		
PR18-4QP5870	582.80	486.15		
PC.12-LA	585.30	498.45		
PC.18-LA	586.13	502.54		
PC.12-LC	562.62	521.56		
PC.18-LC	571.12	533.91		
CB.MBES...31				157.71
CB-M.....31				156.83
CB-MMIN...23				134.10
CB-M.....23				173.24
CB-MMO...31				364.36
CB-MMO...23				415.75

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
MAIO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CURITIBA				
CP.1-2Q...46		556.85	424.18	349.68
CP.1-2Q...40		625.11	475.75	393.15
CR.1-2Q...62		621.02	481.24	405.01
CR.1-3Q...104	632.23	530.50	401.97	
CR.1-4Q...122	599.93	505.44	379.26	
EA.1-US.04				767.00
EB.1-US.03				958.67
EA.1-0Q.22			563.50	
EA.1-0Q.22				503.08
EB.1-0Q.22			562.26	
EB.1-0Q.22				500.81
EA.1-1Q.30			504.59	
EA.1-1Q.30				445.10
EB.1-1Q.32			516.31	
EB.1-1Q.32				455.00
EA.1-2Q.38			455.08	
EA.1-2Q.38				398.61
EB.1-2Q.39			485.12	
EB.1-2Q.39				426.68
EB.2-2Q.45			464.31	
EB.2-2Q.45				412.71
CP.1-1Q...30		673.83	511.79	427.90
CP.2-3Q...56		587.05	473.81	409.13
CR.2-2Q...81		507.74	416.43	357.11
PR5-2QT.2125		447.98	360.78	309.92
PR4-2QT.1433	685.12	583.86	475.04	
PR4-3QT.2264	608.76	523.21	431.31	
PR4-2QP.1643	628.04	519.92	422.51	
PR4-3QP.2520	581.24	483.34	396.35	
PR6-3QP.7181	499.39	416.05		
PR8-2QP.2620	657.47	549.15		
PR8-3QP.4266	577.25	485.72		
PR8-3QP.3176	581.36	488.15		
PR12-2QP3597	677.01	568.46		
PR12-3QP6013	577.77	488.82		
PR12-4QP4050	564.37	463.50		
PR18-4QP5870	557.88	459.49		
PC.12-LA	559.76	473.94		
PC.18-LA	562.68	479.04		
PC.12-LC	544.12	501.49		
PC.18-LC	552.63	514.99		
CB.MBES...31				141.34
CB-M...31				141.35
CB-MMIN...23				119.41
CB-M...23				156.26
CB-MMO...31				330.88
CB-MMO...23				377.73

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 MAIO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FLORIANÓPOLIS				
CP.1-2Q...46		540.30	416.54	340.72
CP.1-2Q...40		605.11	466.12	382.27
CR.1-2Q...62		598.82	469.85	392.51
CR.1-3Q...104	607.48	511.54	393.11	
CR.1-4Q...122	576.47	487.15	371.28	
EA.1-US.04				750.50
EB.1-US.03				941.81
EA.1-0Q.22			554.98	
EA.1-0Q.22				489.82
EB.1-0Q.22			550.74	
EB.1-0Q.22				484.70
EA.1-1Q.30			495.48	
EA.1-1Q.30				431.27
EB.1-1Q.32			504.75	
EB.1-1Q.32				438.86
EA.1-2Q.38			446.38	
EA.1-2Q.38				385.31
EB.1-2Q.39			474.01	
EB.1-2Q.39				410.98
EB.2-2Q.45			448.91	
EB.2-2Q.45				396.04
CP.1-1Q...30		655.00	501.93	416.97
CP.2-3Q...56		560.41	458.57	393.71
CR.2-2Q...81		489.75	405.06	344.69
PR5-2QT.2125		448.37	362.62	311.58
PR4-2QT.1433	655.12	563.84	461.41	
PR4-3QT.2264	582.49	506.12	420.01	
PR4-2QP.1643	592.81	502.05	410.76	
PR4-3QP.2520	549.18	467.09	386.24	
PR6-3QP.7181	473.85	403.39		
PR8-2QP.2620	623.69	530.45		
PR8-3QP.4266	548.33	469.82		
PR8-3QP.3176	551.57	470.95		
PR12-2QP3597	644.12	549.59		
PR12-3QP6013	550.19	473.07		
PR12-4QP4050	535.24	447.77		
PR18-4QP5870	529.60	443.88		
PC.12-LA	555.73	473.27		
PC.18-LA	554.65	475.95		
PC.12-LC	561.70	523.71		
PC.18-LC	574.19	540.03		
CB.MBES...31				149.94
CB-M.....31				149.21
CB-MMIN...23				128.54
CB-M.....23				163.88
CB-MMO...31				319.23
CB-MMO...23				363.22

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 MAIO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO ALEGRE				
CP.1-2Q...46		546.27	414.18	335.25
CP.1-2Q...40		612.39	464.38	377.26
CR.1-2Q...62		607.67	469.80	389.48
CR.1-3Q...104	614.26	516.85	390.68	
CR.1-4Q...122	582.80	493.33	368.95	
EA.1-US.04				753.26
EB.1-US.03				935.22
EA.1-0Q.22			556.12	
EA.1-0Q.22				493.27
EB.1-0Q.22			547.19	
EB.1-0Q.22				483.29
EA.1-1Q.30			497.62	
EA.1-1Q.30				435.73
EB.1-1Q.32			501.68	
EB.1-1Q.32				437.81
EA.1-2Q.38			449.43	
EA.1-2Q.38				390.31
EB.1-2Q.39			471.88	
EB.1-2Q.39				410.71
EB.2-2Q.45			448.50	
EB.2-2Q.45				394.84
CP.1-1Q...30		663.63	499.93	411.47
CP.2-3Q...56		565.16	455.14	388.24
CR.2-2Q...81		490.93	402.39	339.65
PR5-2QT.2125		463.89	375.21	322.10
PR4-2QT.1433	679.01	575.15	467.00	
PR4-3QT.2264	601.13	514.02	423.67	
PR4-2QP.1643	622.46	512.22	415.60	
PR4-3QP.2520	572.56	473.64	388.64	
PR6-3QP.7181	495.22	410.82		
PR8-2QP.2620	652.03	541.37		
PR8-3QP.4266	569.82	476.97		
PR8-3QP.3176	572.63	479.32		
PR12-2QP3597	671.23	560.26		
PR12-3QP6013	570.41	480.00		
PR12-4QP4050	556.31	454.95		
PR18-4QP5870	547.82	448.78		
PC.12-LA	554.44	465.40		
PC.18-LA	552.54	466.38		
PC.12-LC	546.35	502.58		
PC.18-LC	552.53	514.04		
CB.MBES...31				152.63
CB-M.....31				151.50
CB-MMIN...23				130.14
CB-M.....23				167.56
CB-MMO...31				315.37
CB-MMO...23				359.43

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 MAIO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUIABÁ				
CP.1-2Q...46		500.33	380.27	301.41
CP.1-2Q...40		561.06	425.60	338.80
CR.1-2Q...62		554.34	427.12	347.16
CR.1-3Q...104	554.41	474.90	359.00	
CR.1-4Q...122	524.44	450.56	339.03	
EA.1-US.04				674.35
EB.1-US.03				841.75
EA.1-0Q.22			500.01	
EA.1-0Q.22				438.60
EB.1-0Q.22			492.70	
EB.1-0Q.22				430.38
EA.1-1Q.30			445.50	
EA.1-1Q.30				385.12
EB.1-1Q.32			451.02	
EB.1-1Q.32				389.10
EA.1-2Q.38			401.16	
EA.1-2Q.38				343.63
EB.1-2Q.39			423.78	
EB.1-2Q.39				364.55
EB.2-2Q.45			402.27	
EB.2-2Q.45				353.67
CP.1-1Q...30		607.79	458.29	369.92
CP.2-3Q...56		514.07	415.07	349.63
CR.2-2Q...81		456.08	371.05	308.30
PR5-2QT.2125		417.39	329.06	279.13
PR4-2QT.1433	619.53	527.08	420.72	
PR4-3QT.2264	549.76	472.28	383.50	
PR4-2QP.1643	556.20	467.24	373.02	
PR4-3QP.2520	515.55	434.77	351.46	
PR6-3QP.7181	455.67	385.01		
PR8-2QP.2620	587.15	494.61		
PR8-3QP.4266	516.51	438.41		
PR8-3QP.3176	534.75	454.17		
PR12-2QP3597	607.16	512.86		
PR12-3QP6013	519.03	441.95		
PR12-4QP4050	521.94	432.80		
PR18-4QP5870	516.93	429.51		
PC.12-LA	512.81	431.88		
PC.18-LA	509.21	432.02		
PC.12-LC	531.46	496.16		
PC.18-LC	540.56	508.47		
CB.MBES...31				145.92
CB-M.....31				145.38
CB-MMIN...23				126.29
CB-M.....23				157.97
CB-MMO...31				279.49
CB-MMO...23				314.83

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 MAIO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
GOIÂNIA				
CP.1-2Q...46		493.01	359.75	297.89
CP.1-2Q...40		554.10	403.35	334.79
CR.1-2Q...62		549.38	408.31	344.99
CR.1-3Q...104	560.63	468.64	340.30	
CR.1-4Q...122	531.38	445.53	320.89	
EA.1-US.04				663.57
EB.1-US.03				823.09
EA.1-0Q.22			491.94	
EA.1-0Q.22				435.60
EB.1-0Q.22			483.48	
EB.1-0Q.22				426.52
EA.1-1Q.30			439.86	
EA.1-1Q.30				384.29
EB.1-1Q.32			443.53	
EB.1-1Q.32				386.70
EA.1-2Q.38			396.77	
EA.1-2Q.38				343.78
EB.1-2Q.39			416.85	
EB.1-2Q.39				362.44
EB.2-2Q.45			394.24	
EB.2-2Q.45				350.79
CP.1-1Q...30		600.39	435.34	365.18
CP.2-3Q...56		509.21	398.53	345.67
CR.2-2Q...81		447.70	353.10	303.26
PR5-2QT.2125		408.41	316.29	273.41
PR4-2QT.1433	624.43	521.36	408.12	
PR4-3QT.2264		552.17	465.13	370.63
PR4-2QP.1643	560.18	461.46	363.10	
PR4-3QP.2520	516.44	427.16	340.20	
PR6-3QP.7181	456.21	377.40		
PR8-2QP.2620	592.62	489.24		
PR8-3QP.4266	519.09	431.74		
PR8-3QP.3176	536.27	446.14		
PR12-2QP3597	613.18	507.56		
PR12-3QP6013	522.33	435.70		
PR12-4QP4050	523.48	426.10		
PR18-4QP5870	519.22	423.02		
PC.12-LA	494.78	421.01		
PC.18-LA	495.22	424.00		
PC.12-LC	519.85	485.36		
PC.18-LC	528.57	497.49		
CB.MBES...31				139.55
CB-M.....31				138.77
CB-MMIN...23				120.73
CB-M.....23				152.19
CB-MMO...31				277.04
CB-MMO...23				314.10

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 MAIO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BRASÍLIA				
CP.1-2Q...46		579.10	424.25	350.91
CP.1-2Q...40		649.31	475.98	394.89
CR.1-2Q...62		645.44	482.82	408.12
CR.1-3Q...104	644.99	550.01	401.17	
CR.1-4Q...122	612.39	524.09	378.42	
EA.1-US.04				761.75
EB.1-US.03				950.74
EA.1-0Q.22			563.40	
EA.1-0Q.22				508.49
EB.1-0Q.22			561.45	
EB.1-0Q.22				505.38
EA.1-1Q.30			506.16	
EA.1-1Q.30				451.77
EB.1-1Q.32			515.86	
EB.1-1Q.32				459.27
EA.1-2Q.38			458.01	
EA.1-2Q.38				405.97
EB.1-2Q.39			485.59	
EB.1-2Q.39				431.36
EB.2-2Q.45			459.87	
EB.2-2Q.45				416.15
CP.1-1Q...30		701.26	512.65	430.17
CP.2-3Q...56		597.40	469.98	406.96
CR.2-2Q...81		519.20	413.50	354.84
PR5-2QT.2125		455.01	355.98	306.84
PR4-2QT.1433	699.53	595.02	471.96	
PR4-3QT.2264	616.56	528.92	426.05	
PR4-2QP.1643	623.63	524.55	418.02	
PR4-3QP.2520	574.19	484.58	390.22	
PR6-3QP.7181	498.55	421.97		
PR8-2QP.2620	661.36	557.45		
PR8-3QP.4266	577.99	490.29		
PR8-3QP.3176	593.82	504.76		
PR12-2QP3597	684.06	577.84		
PR12-3QP6013	581.36	494.38		
PR12-4QP4050	578.21	482.33		
PR18-4QP5870	573.69	479.03		
PC.12-LA	556.07	474.46		
PC.18-LA	556.10	477.98		
PC.12-LC	574.74	536.52		
PC.18-LC	582.24	547.61		
CB.MBES...31				163.47
CB-M.....31				162.15
CB-MMIN...23				140.27
CB-M.....23				177.96
CB-MMO...31				324.89
CB-MMO...23				368.44

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
MAIO DE 2005**

(conclusão)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CAMPO GRANDE				
CP.1-2Q...46		495.06	361.45	298.91
CP.1-2Q...40		556.62	405.75	336.57
CR.1-2Q...62		551.66	410.59	346.60
CR.1-3Q...104	561.79	470.92	342.43	
CR.1-4Q...122	532.44	447.74	322.78	
EA.1-US.04				680.21
EB.1-US.03				837.14
EA.1-0Q.22			503.27	
EA.1-0Q.22				442.67
EB.1-0Q.22			490.55	
EB.1-0Q.22				429.19
EA.1-1Q.30			448.98	
EA.1-1Q.30				389.18
EB.1-1Q.32			450.14	
EB.1-1Q.32				389.04
EA.1-2Q.38			404.58	
EA.1-2Q.38				347.20
EB.1-2Q.39			423.20	
EB.1-2Q.39				364.46
EB.2-2Q.45			404.57	
EB.2-2Q.45				354.44
CP.1-1Q...30		602.65	437.48	366.54
CP.2-3Q...56		513.02	403.58	349.71
CR.2-2Q...81		452.99	358.65	308.17
PR5-2QT.2125		417.36	328.80	285.07
PR4-2QT.1433	626.42	525.33	417.24	
PR4-3QT.2264	555.84	470.83	380.37	
PR4-2QP.1643	572.03	465.64	371.34	
PR4-3QP.2520	528.89	433.27	349.35	
PR6-3QP.7181	467.08	384.61		
PR8-2QP.2620	599.65	492.53		
PR8-3QP.4266	527.08	436.91		
PR8-3QP.3176	543.74	452.42		
PR12-2QP3597	618.14	510.56		
PR12-3QP6013	528.34	440.37		
PR12-4QP4050	527.83	429.36		
PR18-4QP5870	518.14	421.63		
PC.12-LA	515.10	433.36		
PC.18-LA	514.07	435.45		
PC.12-LC	548.97	509.35		
PC.18-LC	556.08	521.23		
CB.MBES...31				147.67
CB-M...31				147.25
CB-MMIN...23				126.92
CB-M...23				161.14
CB-MMO...31				279.95
CB-MMO...23				316.27

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil..

NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m². Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêem a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.