

Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices
da Construção Civil

SINAPI

Fevereiro de 2005

Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística - IBGE

Presidente da República
Luiz Inácio Lula da Silva

Ministro do Planejamento, Orçamento e Gestão
Nelson Machado

INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE

Presidente
Eduardo Pereira Nunes

Diretor Executivo
Sérgio da Costa Côrtes

ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES

Diretoria de Pesquisas
Wasmália Socorro Barata Bivar

Diretoria de Geociências
Guido Gelli

Diretoria de Informática
Luiz Fernando Pinto Mariano

Centro de Documentação e Disseminação de Informações
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Pedro Luis do Nascimento Silva

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços
Marcia Maria Melo Quintslr

EQUIPE TÉCNICA

Coordenador: Luiz Fernando de Oliveira Fonseca

Diagramador: Alice Leal do Nascimento

Indicadores IBGE

Plano de divulgação:

Pesquisa mensal de emprego

Estatística da produção agropecuária

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa mensal de comércio

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC - IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores correntes

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** incorporou no decorrer da década de 80 informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

SUMÁRIO

NOTA EXPLICATIVA.....	3
COMENTÁRIO.....	9
TABELAS.....	12

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários.

Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através da **COINP** - Coordenação de Índices de Preços (**DPE** - Diretoria de Pesquisas), destacando-se entre eles: custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos ao estados; custos médios, também por metro quadrado; índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às vinte e sete Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122,82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

Aplicações:

As aplicações principais são: elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

A partir de julho/02 passou a ser referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas (artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para 2003).

Utilização:

No setor privado, é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público, é usado pela Caixa Econômica Federal - **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA** e Ministério da Defesa.

Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Está organizada hierarquicamente em três níveis:

1 - PROJETOS
2 - SERVIÇOS/QUANTIDADES
3 - ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para cálculo dos custos é seguida intuitivamente por qualquer pessoa envolvida com uma construção. Assim, para cada projeto, temos:

⇒ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇒ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇒ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Obs.

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência.

Esta metodologia de cálculo caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇒ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais) com suas respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇒ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇒ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇒ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações - IMSE/IBGE).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/IBGE).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em janeiro/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais e industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 8000 informantes no País.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais, tendo sido montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas), visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os preços/salários dos "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços/salários gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena do mês pelas equipes estaduais do **IBGE** segundo conceitos e procedimentos preestabelecidos, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e passam por uma Crítica Estatística Automatizada. Em seguida, no Rio de Janeiro, uma equipe da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (**DPE**), analisa e valida as informações, garantindo a homogeneidade dos conceitos e procedimentos na produção dos resultados.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

CGC - Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ comunica@ibge.gov.br

DEATI - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

SDDI - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

www.ibge.gov.br

COMENTÁRIOS

Fevereiro de 2005

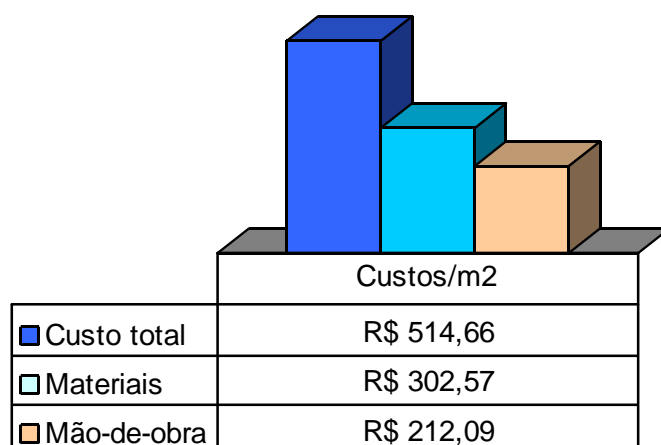
Em fevereiro, o custo nacional da construção civil variou 0,65%

O Índice Nacional da Construção Civil, calculado pelo IBGE em convênio com a CAIXA, registrou variação de 0,65%, recuando 0,06 ponto percentual em relação ao resultado de janeiro (0,71%).

Na comparação com fevereiro de 2004 (0,82%) o resultado atual foi inferior em 0,17 ponto percentual.

No ano, o acumulado foi 1,37% e em doze meses, 11,01%.

O custo nacional por metro quadrado passou para R\$ 514,66, sendo R\$ 302,57 relativos aos materiais e R\$ 212,09 à mão-de-obra.



A parcela dos materiais recuou 0,06 ponto percentual, passando de 0,75% em janeiro para 0,69% em fevereiro. No ano, teve alta de 1,45% e em doze meses, 13,81%.

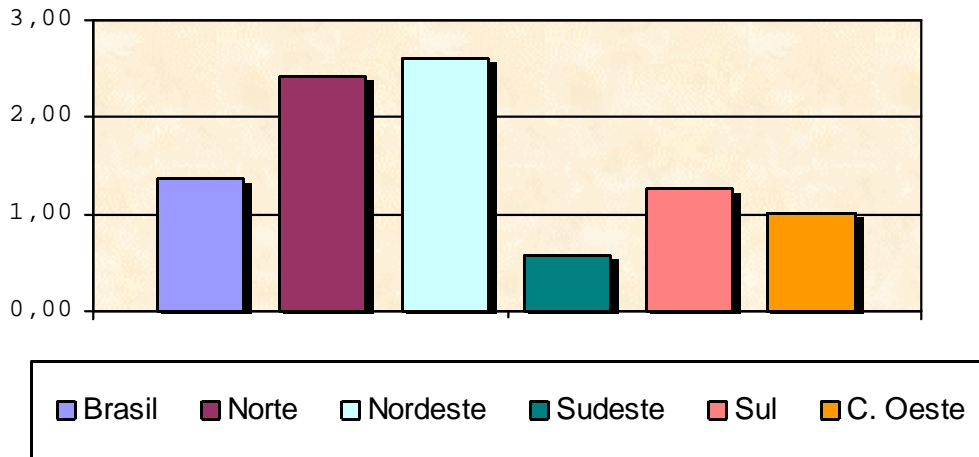
A componente mão-de-obra registrou variação de 0,60%, apresentando, também, um recuo de 0,06 ponto percentual em relação à janeiro (0,66%). No ano, subiu 1,27% e nos últimos doze meses o índice foi 7,25%.

Região Nordeste teve o índice mais elevado

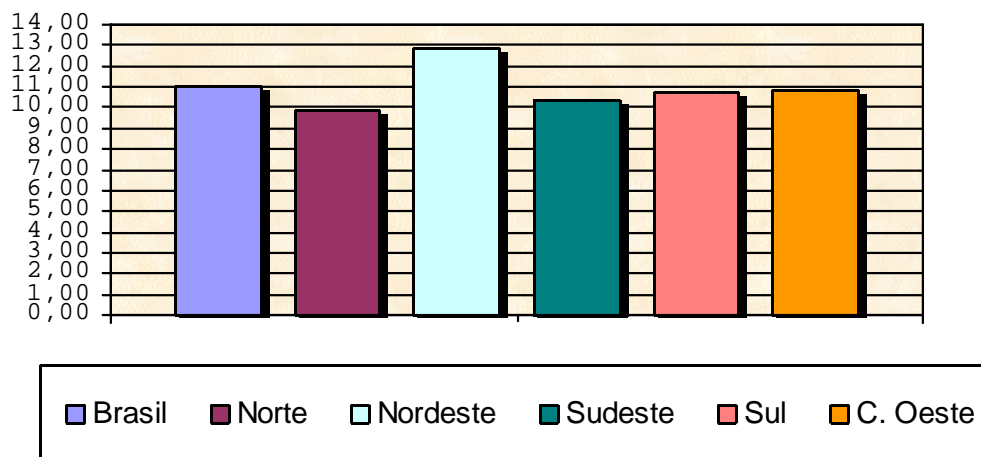
O Nordeste apresentou o maior índice regional em fevereiro (1,64%), pressionado pelos reajustes salariais na Bahia. A seguir, ficou o Sul com alta de 0,80%. As demais regiões registraram variações abaixo da média nacional (0,65%), sendo 0,59% no Norte; 0,29% no Centro-Oeste e 0,13% no Sudeste.

A região Nordeste registrou os acumulados mais elevados no ano (2,61%) e em doze meses (12,82%). Por outro lado, o menor acumulado no ano foi o do Sudeste (0,58%) e em doze meses o do Norte (9,87%).

Índices acumulados no ano (%)



Índices em doze meses (%)



Os custos regionais foram: R\$ 548,45 (Sudeste); R\$ 519,59 (Sul); R\$ 492,52 (Centro-Oeste); R\$ 492,48 (Norte) e R\$ 475,84 (Nordeste).

Entre os estados, Amapá e Bahia se destacaram em fevereiro

Devido aos reajustes salariais das categorias profissionais da construção civil o estado do Amapá registrou o maior índice mensal (3,93%), seguido da Bahia (3,76%).

A menor variação de janeiro para fevereiro foi verificada em Alagoas (0,06%), vindo após, São Paulo (0,07%), Rio Grande do Norte (0,10%), Rio de Janeiro (0,11%) e Goiás (0,16%).

O Amapá apresentou o acumulado mais alto no ano (7,23%) e a Paraíba em doze meses (17,33%).

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais e programação de investimentos.

Em 2002 o Congresso Nacional aprovou, no artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para o exercício de 2003, a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

**CUSTOS MÉDIOS, NÚMEROS ÍNDICES E VARIAÇÕES PERCENTUAIS
BRASIL E GRANDES REGIÕES
FEVEREIRO DE 2005**

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m ²	dez/98=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	514,66	181,96	0,65	1,37	11,01
REGIÃO NORTE	492,48	171,25	0,59	2,43	9,87
RONDÔNIA	448,55	170,26	0,22	0,53	9,22
ACRE	468,58	171,96	0,45	1,47	8,01
AMAZONAS	520,39	165,48	0,69	3,84	10,63
RORAIMA	608,31	182,11	0,94	1,71	10,88
PARÁ	479,38	171,20	0,18	2,10	9,38
AMAPÁ	484,47	178,24	3,93	7,23	13,90
TOCANTINS	520,99	181,41	0,66	1,31	9,12
REGIÃO NORDESTE	475,84	185,90	1,64	2,61	12,82
MARANHÃO	482,52	186,17	0,97	4,36	10,87
PIAUÍ	420,91	183,55	0,89	3,04	10,70
CEARÁ	457,05	180,73	0,99	1,72	11,57
RIO GRANDE DO NORTE	457,06	181,06	0,10	1,44	13,62
PARAÍBA	465,50	188,73	0,59	3,88	17,33
PERNAMBUCO	475,61	195,23	0,85	1,01	14,68
ALAGOAS	502,94	177,47	0,06	0,33	11,08
SERGIPE	435,10	189,58	0,98	1,21	14,29
BAHIA	503,59	186,28	3,76	4,00	12,45
REGIÃO SUDESTE	548,45	182,91	0,13	0,58	10,36
MINAS GERAIS	491,25	198,04	0,24	0,58	11,95
ESPÍRITO SANTO	441,54	196,26	0,45	0,85	11,71
RIO DE JANEIRO	562,60	180,99	0,11	0,58	10,92
SÃO PAULO	576,94	177,98	0,07	0,56	9,61
REGIÃO SUL	519,59	176,11	0,80	1,27	10,72
PARANÁ	523,43	177,45	0,66	1,03	9,19
SANTA CATARINA	512,22	173,69	1,03	2,02	12,34
RIO GRANDE DO SUL	520,26	176,26	0,81	1,07	11,31
REGIÃO CENTRO-OESTE	492,52	187,30	0,29	1,01	10,79
MATO GROSSO DO SUL	489,62	181,25	0,29	0,91	10,73
MATO GROSSO	483,15	190,35	0,51	1,62	12,30
GOIÁS	482,55	188,99	0,16	0,83	10,32
DISTRITO FEDERAL	547,26	184,40	0,21	0,47	9,26

FONTE: IBGE/DPE/COINP

NOTA: estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal.

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 FEREIRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO VELHO				
CP.1-2Q...46		452.88	339.08	279.54
CP.1-2Q...40		507.16	379.13	313.25
CR.1-2Q...62		503.36	384.83	323.38
CR.1-3Q...104	516.83	432.03	322.59	
CR.1-4Q...122	489.19	411.42	304.36	
EA.1-US.04				651.08
EB.1-US.03				806.37
EA.1-0Q.22			490.69	
EA.1-0Q.22				421.97
EB.1-0Q.22			475.82	
EB.1-0Q.22				406.54
EA.1-1Q.30			434.83	
EA.1-1Q.30				366.37
EB.1-1Q.32			435.62	
EB.1-1Q.32				366.44
EA.1-2Q.38			390.42	
EA.1-2Q.38				324.41
EB.1-2Q.39			409.18	
EB.1-2Q.39				342.21
EB.2-2Q.45			379.36	
EB.2-2Q.45				335.57
CP.1-1Q...30		550.59	409.62	342.23
CP.2-3Q...56		470.90	382.56	331.37
CR.2-2Q...81		420.12	341.90	293.55
PR5-2QT.2125		393.31	321.72	279.47
PR4-2QT.1433	578.58	483.64	400.16	
PR4-3QT.2264	516.50	436.99	367.09	
PR4-2QP.1643	538.70	433.61	358.33	
PR4-3QP.2520	499.07	405.72	338.66	
PR6-3QP.7181	432.29	355.61		
PR8-2QP.2620	560.90	457.04		
PR8-3QP.4266	494.85	408.28		
PR8-3QP.3176	498.01	413.82		
PR12-2QP3597	577.21	473.80		
PR12-3QP6013	495.13	411.33		
PR12-4QP4050	480.96	391.01		
PR18-4QP5870	469.89	382.28		
PC.12-LA	509.18	427.06		
PC.18-LA	504.38	425.90		
PC.12-LC	539.06	498.28		
PC.18-LC	547.19	511.61		
CB.MBES...31				144.93
CB-M.....31				144.82
CB-MMIN...23				125.91
CB-M.....23				156.90
CB-MMO...31				267.65
CB-MMO...23				300.35

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 FEVEREIRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO BRANCO				
CP.1-2Q...46		476.00	350.60	293.99
CP.1-2Q...40		530.97	390.89	328.64
CR.1-2Q...62		529.01	399.09	341.13
CR.1-3Q...104	534.14	452.43	332.61	
CR.1-4Q...122	505.70	431.37	313.48	
EA.1-US.04				659.19
EB.1-US.03				829.25
EA.1-0Q.22			489.70	
EA.1-0Q.22				424.75
EB.1-0Q.22			482.58	
EB.1-0Q.22				417.06
EA.1-1Q.30			435.51	
EA.1-1Q.30				370.89
EB.1-1Q.32			443.71	
EB.1-1Q.32				378.23
EA.1-2Q.38			391.75	
EA.1-2Q.38				329.37
EB.1-2Q.39			417.95	
EB.1-2Q.39				354.56
EB.2-2Q.45			385.86	
EB.2-2Q.45				346.25
CP.1-1Q...30		576.08	422.97	359.23
CP.2-3Q...56		491.69	394.82	344.96
CR.2-2Q...81		435.03	349.98	303.22
PR5-2QT.2125		389.52	315.75	272.77
PR4-2QT.1433	578.82	484.88	398.52	
PR4-3QT.2264	514.76	436.21	363.89	
PR4-2QP.1643	547.00	434.04	355.71	
PR4-3QP.2520	506.06	405.37	336.03	
PR6-3QP.7181	434.53	353.14		
PR8-2QP.2620	568.21	460.61		
PR8-3QP.4266	500.19	410.17		
PR8-3QP.3176	499.48	412.66		
PR12-2QP3597	583.24	477.98		
PR12-3QP6013	499.33	413.71		
PR12-4QP4050	485.81	393.01		
PR18-4QP5870	478.24	389.15		
PC.12-LA	515.62	420.72		
PC.18-LA	510.58	420.47		
PC.12-LC	528.33	481.44		
PC.18-LC	534.32	494.03		
CB.MBES...31				156.15
CB-M...31				156.00
CB-MMIN...23				135.08
CB-M...23				172.18
CB-MMO...31				274.40
CB-MMO...23				310.64

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 FEVEREIRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MANAUS				
CP.1-2Q...46		532.91	399.84	338.68
CP.1-2Q...40		595.17	446.26	378.90
CR.1-2Q...62		593.18	453.72	390.76
CR.1-3Q...104	595.07	508.81	379.74	
CR.1-4Q...122	564.18	484.84	358.09	
EA.1-US.04				751.34
EB.1-US.03				931.81
EA.1-0Q.22			571.66	
EA.1-0Q.22				485.74
EB.1-0Q.22			563.74	
EB.1-0Q.22				476.33
EA.1-1Q.30			511.58	
EA.1-1Q.30				425.49
EB.1-1Q.32			519.54	
EB.1-1Q.32				432.27
EA.1-2Q.38			462.00	
EA.1-2Q.38				378.19
EB.1-2Q.39			489.43	
EB.1-2Q.39				404.31
EB.2-2Q.45			450.07	
EB.2-2Q.45				400.64
CP.1-1Q...30		643.07	481.92	413.33
CP.2-3Q...56		556.42	453.24	400.44
CR.2-2Q...81		488.29	397.42	347.22
PR5-2QT.2125		435.07	358.99	313.57
PR4-2QT.1433	649.64	554.47	461.32	
PR4-3QT.2264	579.92	500.48	422.44	
PR4-2QP.1643	600.81	495.58	411.83	
PR4-3QP.2520	558.02	463.52	389.24	
PR6-3QP.7181	481.84	404.41		
PR8-2QP.2620	629.69	526.17		
PR8-3QP.4266	556.60	469.72		
PR8-3QP.3176	557.65	472.13		
PR12-2QP3597	648.93	546.04		
PR12-3QP6013	557.69	473.91		
PR12-4QP4050	542.06	449.91		
PR18-4QP5870	529.21	439.94		
PC.12-LA	571.87	481.80		
PC.18-LA	567.55	481.73		
PC.12-LC	579.68	535.33		
PC.18-LC	588.46	549.41		
CB.MBES...31				151.16
CB-M.....31				151.45
CB-MMIN...23				134.18
CB-M.....23				165.16
CB-MMO...31				318.89
CB-MMO...23				360.60

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
FEVEREIRO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BOA VISTA				
CP.1-2Q...46		605.78	467.09	397.66
CP.1-2Q...40		677.53	521.91	445.09
CR.1-2Q...62		677.22	530.21	458.40
CR.1-3Q...104	669.87	580.06	444.11	
CR.1-4Q...122	635.11	552.43	418.91	
EA.1-US.04				862.46
EB.1-US.03				1073.65
EA.1-0Q.22			643.95	
EA.1-0Q.22				548.81
EB.1-0Q.22			643.32	
EB.1-0Q.22				546.09
EA.1-1Q.30			578.63	
EA.1-1Q.30				483.61
EB.1-1Q.32			593.27	
EB.1-1Q.32				496.86
EA.1-2Q.38			523.35	
EA.1-2Q.38				431.11
EB.1-2Q.39			558.55	
EB.1-2Q.39				464.82
EB.2-2Q.45			516.98	
EB.2-2Q.45				462.33
CP.1-1Q...30		731.13	563.00	484.85
CP.2-3Q...56		639.17	527.41	468.96
CR.2-2Q...81		558.71	461.60	405.50
PR5-2QT.2125		476.34	392.60	344.05
PR4-2QT.1433	719.48	624.01	518.47	
PR4-3QT.2264	641.31	561.49	472.79	
PR4-2QP.1643	657.99	555.33	461.23	
PR4-3QP.2520	611.64	518.81	435.09	
PR6-3QP.7181	524.77	448.04		
PR8-2QP.2620	690.97	589.15		
PR8-3QP.4266	610.25	524.31		
PR8-3QP.3176	611.36	524.57		
PR12-2QP3597	712.59	611.01		
PR12-3QP6013	611.80	528.65		
PR12-4QP4050	593.64	500.99		
PR18-4QP5870	586.10	496.16		
PC.12-LA	621.16	527.57		
PC.18-LA	619.75	530.49		
PC.12-LC	615.99	570.16		
PC.18-LC	625.51	584.88		
CB.MBES...31				172.49
CB-M.....31				172.91
CB-MMIN...23				151.47
CB-M.....23				189.09
CB-MMO...31				376.00
CB-MMO...23				427.12

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 FEVEREIRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELÉM				
CP.1-2Q...46		481.18	380.77	316.63
CP.1-2Q...40		538.97	424.77	353.90
CR.1-2Q...62		535.89	429.93	364.01
CR.1-3Q...104	536.42	455.78	359.65	
CR.1-4Q...122	508.10	433.12	339.33	
EA.1-US.04				689.19
EB.1-US.03				859.57
EA.1-0Q.22			519.44	
EA.1-0Q.22				444.46
EB.1-0Q.22			509.68	
EB.1-0Q.22				434.30
EA.1-1Q.30			463.39	
EA.1-1Q.30				389.85
EB.1-1Q.32			466.60	
EB.1-1Q.32				392.91
EA.1-2Q.38			417.24	
EA.1-2Q.38				347.12
EB.1-2Q.39			438.20	
EB.1-2Q.39				367.55
EB.2-2Q.45			407.35	
EB.2-2Q.45				355.90
CP.1-1Q...30		586.42	459.34	386.52
CP.2-3Q...56		499.43	413.36	357.64
CR.2-2Q...81		436.19	362.78	310.18
PR5-2QT.2125		401.66	327.40	281.52
PR4-2QT.1433	597.10	509.37	417.85	
PR4-3QT.2264	531.25	457.02	380.28	
PR4-2QP.1643	541.76	453.75	371.64	
PR4-3QP.2520	502.23	421.72	349.03	
PR6-3QP.7181	433.78	365.72		
PR8-2QP.2620	570.61	480.73		
PR8-3QP.4266	502.59	425.91		
PR8-3QP.3176	505.53	427.93		
PR12-2QP3597	589.75	498.91		
PR12-3QP6013	505.09	429.93		
PR12-4QP4050	492.13	407.54		
PR18-4QP5870	485.20	402.48		
PC.12-LA	514.62	434.46		
PC.18-LA	512.65	436.44		
PC.12-LC	521.62	484.53		
PC.18-LC	531.41	498.17		
CB.MBES...31				161.09
CB-M.....31				160.67
CB-MMIN...23				142.59
CB-M.....23				174.47
CB-MMO...31				299.30
CB-MMO...23				336.91

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 FEVEREIRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACAPÁ				
CP.1-2Q...46		512.26	391.70	325.89
CP.1-2Q...40		573.32	437.89	365.23
CR.1-2Q...62		574.24	446.65	378.50
CR.1-3Q...104	583.11	490.90	373.42	
CR.1-4Q...122	552.02	466.37	351.72	
EA.1-US.04				711.95
EB.1-US.03				886.02
EA.1-0Q.22			540.71	
EA.1-0Q.22				457.53
EB.1-0Q.22			532.21	
EB.1-0Q.22				448.24
EA.1-1Q.30			483.23	
EA.1-1Q.30				401.12
EB.1-1Q.32			489.31	
EB.1-1Q.32				406.59
EA.1-2Q.38			435.83	
EA.1-2Q.38				356.83
EB.1-2Q.39			460.39	
EB.1-2Q.39				380.52
EB.2-2Q.45			427.37	
EB.2-2Q.45				375.58
CP.1-1Q...30		621.43	473.10	398.06
CP.2-3Q...56		537.36	439.15	382.16
CR.2-2Q...81		472.85	387.50	332.91
PR5-2QT.2125		408.69	333.96	286.80
PR4-2QT.1433	640.18	537.55	443.61	
PR4-3QT.2264	569.02	483.99	404.43	
PR4-2QP.1643	599.86	478.48	394.04	
PR4-3QP.2520	555.28	446.86	371.49	
PR6-3QP.7181	475.00	387.17		
PR8-2QP.2620	623.44	507.16		
PR8-3QP.4266	548.83	451.58		
PR8-3QP.3176	548.92	455.07		
PR12-2QP3597	639.68	525.61		
PR12-3QP6013	547.77	455.12		
PR12-4QP4050	532.62	432.41		
PR18-4QP5870	524.75	428.43		
PC.12-LA	568.70	465.32		
PC.18-LA	561.73	464.54		
PC.12-LC	579.75	529.81		
PC.18-LC	584.04	540.59		
CB.MBES...31				172.95
CB-M.....31				172.73
CB-MMIN...23				151.92
CB-M.....23				189.23
CB-MMO...31				303.09
CB-MMO...23				341.69

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
FEVEREIRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PALMAS				
CP.1-2Q...46		527.41	399.66	333.50
CP.1-2Q...40		590.71	447.45	374.45
CR.1-2Q...62		587.18	453.41	385.42
CR.1-3Q...104	587.14	501.88	378.58	
CR.1-4Q...122	556.15	476.92	356.77	
EA.1-US.04				747.29
EB.1-US.03				926.70
EA.1-0Q.22			551.71	
EA.1-0Q.22				487.21
EB.1-0Q.22			541.83	
EB.1-0Q.22				476.63
EA.1-1Q.30			492.37	
EA.1-1Q.30				428.71
EB.1-1Q.32			497.54	
EB.1-1Q.32				432.67
EA.1-2Q.38			443.30	
EA.1-2Q.38				382.49
EB.1-2Q.39			467.54	
EB.1-2Q.39				405.28
EB.2-2Q.45			444.46	
EB.2-2Q.45				393.45
CP.1-1Q...30		638.69	482.63	407.92
CP.2-3Q...56		548.46	446.38	389.06
CR.2-2Q...81		480.46	393.91	339.75
PR5-2QT.2125		440.39	365.99	319.12
PR4-2QT.1433	647.98	553.17	458.69	
PR4-3QT.2264	577.63	497.96	418.41	
PR4-2QP.1643	588.24	494.47	409.66	
PR4-3QP.2520	546.11	460.81	385.81	
PR6-3QP.7181	472.71	400.55		
PR8-2QP.2620	619.35	522.88		
PR8-3QP.4266	546.79	465.11		
PR8-3QP.3176	549.51	466.83		
PR12-2QP3597	640.06	542.21		
PR12-3QP6013	549.35	469.08		
PR12-4QP4050	534.84	444.76		
PR18-4QP5870	525.16	436.93		
PC.12-LA	558.10	476.41		
PC.18-LA	557.24	479.19		
PC.12-LC	569.92	532.18		
PC.18-LC	581.22	547.21		
CB.MBES...31				146.52
CB-M...31				146.63
CB-MMIN...23				126.60
CB-M...23				160.83
CB-MMO...31				315.70
CB-MMO...23				358.98

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 FEVEREIRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO LUIZ				
CP.1-2Q...46		498.14	374.28	308.50
CP.1-2Q...40		559.17	419.95	347.30
CR.1-2Q...62		557.07	426.46	358.67
CR.1-3Q...104	562.60	475.65	355.68	
CR.1-4Q...122	533.81	452.62	335.41	
EA.1-US.04				692.71
EB.1-US.03				854.29
EA.1-0Q.22			521.45	
EA.1-0Q.22				458.56
EB.1-0Q.22			507.32	
EB.1-0Q.22				444.23
EA.1-1Q.30			466.89	
EA.1-1Q.30				404.65
EB.1-1Q.32			466.75	
EB.1-1Q.32				403.52
EA.1-2Q.38			421.80	
EA.1-2Q.38				362.45
EB.1-2Q.39			439.65	
EB.1-2Q.39				378.95
EB.2-2Q.45			418.03	
EB.2-2Q.45				366.05
CP.1-1Q...30		604.56	452.52	378.04
CP.2-3Q...56		521.34	418.76	360.99
CR.2-2Q...81		457.87	372.32	318.33
PR5-2QT.2125		421.13	344.22	298.09
PR4-2QT.1433	629.10	533.65	437.16	
PR4-3QT.2264		558.96	479.19	397.90
PR4-2QP.1643	572.22	476.70	391.20	
PR4-3QP.2520	528.51	442.24	366.77	
PR6-3QP.7181	458.56	383.71		
PR8-2QP.2620	601.22	503.22		
PR8-3QP.4266	528.56	446.04		
PR8-3QP.3176	533.23	449.60		
PR12-2QP3597	620.20	520.94		
PR12-3QP6013	530.19	449.16		
PR12-4QP4050	516.29	424.85		
PR18-4QP5870	505.02	415.29		
PC.12-LA	531.54	452.53		
PC.18-LA	527.86	452.88		
PC.12-LC	547.26	510.94		
PC.18-LC	554.85	522.34		
CB.MBES...31				148.96
CB-M.....31				148.85
CB-MMIN...23				126.93
CB-M.....23				164.05
CB-MMO...31				283.99
CB-MMO...23				322.46

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 FEVEREIRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
TERESINA				
CP.1-2Q...46		440.87	330.53	277.26
CP.1-2Q...40		495.32	370.21	311.29
CR.1-2Q...62		490.29	373.29	318.62
CR.1-3Q...104	498.69	420.20	312.98	
CR.1-4Q...122	473.30	399.79	295.08	
EA.1-US.04				632.44
EB.1-US.03				779.58
EA.1-0Q.22			479.95	
EA.1-0Q.22				404.76
EB.1-0Q.22			465.73	
EB.1-0Q.22				389.74
EA.1-1Q.30			429.25	
EA.1-1Q.30				354.27
EB.1-1Q.32			428.65	
EB.1-1Q.32				352.88
EA.1-2Q.38			387.77	
EA.1-2Q.38				315.57
EB.1-2Q.39			403.93	
EB.1-2Q.39				330.67
EB.2-2Q.45			378.06	
EB.2-2Q.45				323.21
CP.1-1Q...30		536.15	399.95	339.14
CP.2-3Q...56		462.88	373.01	323.72
CR.2-2Q...81		411.88	332.15	287.53
PR5-2QT.2125		379.93	307.52	265.23
PR4-2QT.1433	557.14	470.19	382.98	
PR4-3QT.2264	496.55	423.06	350.03	
PR4-2QP.1643	513.66	420.81	342.90	
PR4-3QP.2520	475.84	391.80	323.05	
PR6-3QP.7181	415.92	343.08		
PR8-2QP.2620	534.13	441.38		
PR8-3QP.4266	470.82	392.24		
PR8-3QP.3176	476.93	397.72		
PR12-2QP3597	549.10	456.28		
PR12-3QP6013	470.57	394.19		
PR12-4QP4050	462.54	375.77		
PR18-4QP5870	453.93	369.19		
PC.12-LA	480.91	404.34		
PC.18-LA	478.98	405.64		
PC.12-LC	506.80	470.89		
PC.18-LC	513.91	482.21		
CB.MBES...31				142.16
CB-M.....31				142.46
CB-MMIN...23				122.48
CB-M.....23				155.50
CB-MMO...31				259.03
CB-MMO...23				291.75

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
FEVEREIRO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FORTALEZA				
CP.1-2Q...46		474.48	363.44	300.49
CP.1-2Q...40		533.46	407.41	337.86
CR.1-2Q...62		530.23	412.25	347.42
CR.1-3Q...104	527.81	452.19	344.26	
CR.1-4Q...122	499.58	429.29	324.25	
EA.1-US.04				678.91
EB.1-US.03				846.03
EA.1-0Q.22			503.32	
EA.1-0Q.22				426.04
EB.1-0Q.22			497.43	
EB.1-0Q.22				418.95
EA.1-1Q.30			451.38	
EA.1-1Q.30				374.95
EB.1-1Q.32			457.08	
EB.1-1Q.32				379.33
EA.1-2Q.38			408.36	
EA.1-2Q.38				334.92
EB.1-2Q.39			430.27	
EB.1-2Q.39				355.33
EB.2-2Q.45			406.14	
EB.2-2Q.45				349.37
CP.1-1Q...30		578.25	440.17	368.74
CP.2-3Q...56		500.87	407.38	351.02
CR.2-2Q...81		441.01	360.22	308.13
PR5-2QT.2125		403.06	325.98	280.23
PR4-2QT.1433	594.01	511.35	416.63	
PR4-3QT.2264	526.86	457.84	378.24	
PR4-2QP.1643	536.38	454.90	370.66	
PR4-3QP.2520	496.23	422.06	347.38	
PR6-3QP.7181	427.90	364.78		
PR8-2QP.2620	565.21	481.25		
PR8-3QP.4266	496.46	425.55		
PR8-3QP.3176	502.98	430.70		
PR12-2QP3597	583.75	498.53		
PR12-3QP6013	498.28	428.65		
PR12-4QP4050	487.41	408.41		
PR18-4QP5870	482.19	404.97		
PC.12-LA	503.72	425.97		
PC.18-LA	499.09	425.86		
PC.12-LC	503.09	469.03		
PC.18-LC	510.36	479.48		
CB.MBES...31				142.28
CB-M.....31				141.75
CB-MMIN...23				122.47
CB-M.....23				154.78
CB-MMO...31				281.19
CB-MMO...23				318.29

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 FEVEREIRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
NATAL				
CP.1-2Q...46		474.35	349.67	295.31
CP.1-2Q...40		531.75	391.12	331.13
CR.1-2Q...62		524.62	394.02	338.02
CR.1-3Q...104	530.93	450.71	331.09	
CR.1-4Q...122	503.77	428.58	312.24	
EA.1-US.04				657.67
EB.1-US.03				810.55
EA.1-0Q.22			502.43	
EA.1-0Q.22				433.70
EB.1-0Q.22			487.35	
EB.1-0Q.22				417.74
EA.1-1Q.30			449.40	
EA.1-1Q.30				380.85
EB.1-1Q.32			448.42	
EB.1-1Q.32				378.71
EA.1-2Q.38			406.23	
EA.1-2Q.38				340.18
EB.1-2Q.39			423.02	
EB.1-2Q.39				355.68
EB.2-2Q.45			393.12	
EB.2-2Q.45				343.38
CP.1-1Q...30		576.56	422.55	360.50
CP.2-3Q...56		486.18	390.38	341.09
CR.2-2Q...81		435.72	348.91	303.11
PR5-2QT.2125		396.28	324.42	282.06
PR4-2QT.1433	577.96	489.59	401.67	
PR4-3QT.2264	515.37	440.99	367.32	
PR4-2QP.1643	521.38	438.74	360.18	
PR4-3QP.2520	484.01	408.57	339.29	
PR6-3QP.7181	425.47	357.15		
PR8-2QP.2620	546.49	459.52		
PR8-3QP.4266	482.73	408.90		
PR8-3QP.3176	493.03	415.32		
PR12-2QP3597	563.86	474.80		
PR12-3QP6013	483.98	410.73		
PR12-4QP4050	479.49	393.48		
PR18-4QP5870	468.84	384.05		
PC.12-LA	498.52	424.06		
PC.18-LA	493.66	423.71		
PC.12-LC	532.07	500.22		
PC.18-LC	540.91	512.02		
CB.MBES...31				152.81
CB-M.....31				153.08
CB-MMIN...23				130.82
CB-M.....23				166.47
CB-MMO...31				270.27
CB-MMO...23				303.60

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 FEVEREIRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
JOÃO PESSOA				
CP.1-2Q...46		476.17	351.96	298.06
CP.1-2Q...40		534.22	394.39	334.28
CR.1-2Q...62		527.38	397.81	341.57
CR.1-3Q...104	537.07	453.86	334.04	
CR.1-4Q...122	509.88	431.31	314.88	
EA.1-US.04				643.98
EB.1-US.03				801.92
EA.1-0Q.22			499.03	
EA.1-0Q.22				439.96
EB.1-0Q.22			489.33	
EB.1-0Q.22				429.93
EA.1-1Q.30			446.12	
EA.1-1Q.30				387.69
EB.1-1Q.32			449.30	
EB.1-1Q.32				389.69
EA.1-2Q.38			402.85	
EA.1-2Q.38				347.07
EB.1-2Q.39			423.28	
EB.1-2Q.39				366.11
EB.2-2Q.45			397.18	
EB.2-2Q.45				348.51
CP.1-1Q...30		579.32	425.96	363.63
CP.2-3Q...56		487.29	390.62	341.21
CR.2-2Q...81		433.83	348.28	302.96
PR5-2QT.2125		390.44	314.45	272.75
PR4-2QT.1433	581.07	490.25	399.58	
PR4-3QT.2264	517.62	440.73	364.40	
PR4-2QP.1643	524.78	438.25	357.20	
PR4-3QP.2520	486.83	407.90	336.16	
PR6-3QP.7181	425.35	354.67		
PR8-2QP.2620	550.44	459.90		
PR8-3QP.4266	485.44	408.44		
PR8-3QP.3176	494.26	414.05		
PR12-2QP3597	567.61	475.13		
PR12-3QP6013	486.47	410.20		
PR12-4QP4050	479.17	391.02		
PR18-4QP5870	473.48	386.50		
PC.12-LA	492.81	419.06		
PC.18-LA	488.04	418.02		
PC.12-LC	510.27	477.65		
PC.18-LC	516.15	486.53		
CB.MBES...31				151.88
CB-M.....31				152.25
CB-MMIN...23				130.17
CB-M.....23				164.88
CB-MMO...31				274.54
CB-MMO...23				307.82

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 FEVEREIRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RECIFE				
CP.1-2Q...46		518.74	390.50	331.17
CP.1-2Q...40		581.78	437.65	371.65
CR.1-2Q...62		574.96	441.83	380.52
CR.1-3Q...104	579.45	492.09	369.77	
CR.1-4Q...122	549.57	467.66	348.55	
EA.1-US.04				722.67
EB.1-US.03				894.69
EA.1-0Q.22			548.19	
EA.1-0Q.22				490.14
EB.1-0Q.22			539.25	
EB.1-0Q.22				480.81
EA.1-1Q.30			489.10	
EA.1-1Q.30				432.02
EB.1-1Q.32			494.44	
EB.1-1Q.32				435.92
EA.1-2Q.38			440.19	
EA.1-2Q.38				385.97
EB.1-2Q.39			464.08	
EB.1-2Q.39				408.30
EB.2-2Q.45			441.80	
EB.2-2Q.45				391.59
CP.1-1Q...30		629.85	471.89	404.14
CP.2-3Q...56		536.79	435.83	382.59
CR.2-2Q...81		470.81	383.62	334.78
PR5-2QT.2125		416.41	337.42	291.27
PR4-2QT.1433	632.04	539.39	443.41	
PR4-3QT.2264	562.33	484.90	404.18	
PR4-2QP.1643	577.21	481.37	395.29	
PR4-3QP.2520	535.10	449.00	372.03	
PR6-3QP.7181	461.87	388.26		
PR8-2QP.2620	603.15	506.13		
PR8-3QP.4266	530.84	449.43		
PR8-3QP.3176	535.70	452.34		
PR12-2QP3597	621.21	523.53		
PR12-3QP6013	531.23	451.69		
PR12-4QP4050	518.60	429.26		
PR18-4QP5870	512.16	424.59		
PC.12-LA	538.64	461.11		
PC.18-LA	536.81	461.93		
PC.12-LC	543.92	506.32		
PC.18-LC	552.74	519.00		
CB.MBES...31				160.44
CB-M.....31				160.51
CB-MMIN...23				137.22
CB-M.....23				173.41
CB-MMO...31				311.62
CB-MMO...23				349.84

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 FEVEREIRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACÉIO				
CP.1-2Q...46		532.12	387.72	328.03
CP.1-2Q...40		597.06	434.78	368.59
CR.1-2Q...62		589.71	439.31	377.40
CR.1-3Q...104	582.85	503.87	365.92	
CR.1-4Q...122	551.07	478.50	344.47	
EA.1-US.04				738.89
EB.1-US.03				912.11
EA.1-0Q.22			541.22	
EA.1-0Q.22				484.52
EB.1-0Q.22			528.32	
EB.1-0Q.22				470.83
EA.1-1Q.30			483.37	
EA.1-1Q.30				427.65
EB.1-1Q.32			484.39	
EB.1-1Q.32				426.76
EA.1-2Q.38			435.72	
EA.1-2Q.38				382.73
EB.1-2Q.39			455.00	
EB.1-2Q.39				399.99
EB.2-2Q.45			431.86	
EB.2-2Q.45				382.86
CP.1-1Q...30		647.31	470.12	402.13
CP.2-3Q...56		545.54	431.99	379.11
CR.2-2Q...81		479.22	381.24	331.47
PR5-2QT.2125		427.06	341.11	294.93
PR4-2QT.1433	638.37	551.46	445.55	
PR4-3QT.2264	566.99	494.50	405.74	
PR4-2QP.1643	584.93	491.83	398.96	
PR4-3QP.2520	539.24	455.69	374.37	
PR6-3QP.7181	462.27	396.42		
PR8-2QP.2620	612.88	519.87		
PR8-3QP.4266	537.57	459.74		
PR8-3QP.3176	537.31	462.02		
PR12-2QP3597	631.99	538.87		
PR12-3QP6013	538.97	463.42		
PR12-4QP4050	519.23	439.21		
PR18-4QP5870	509.16	431.50		
PC.12-LA	529.77	453.83		
PC.18-LA	527.86	454.13		
PC.12-LC	512.42	475.08		
PC.18-LC	523.12	489.82		
CB.MBES...31				144.38
CB-M.....31				144.69
CB-MMIN...23				123.99
CB-M.....23				158.94
CB-MMO...31				298.64
CB-MMO...23				340.27

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 FEVEREIRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
ARACAJU				
CP.1-2Q...46		449.24	337.74	282.40
CP.1-2Q...40		504.30	378.08	316.70
CR.1-2Q...62		499.36	381.34	324.00
CR.1-3Q...104	505.75	428.14	320.06	
CR.1-4Q...122	479.87	406.87	301.98	
EA.1-US.04				613.80
EB.1-US.03				757.17
EA.1-0Q.22			470.43	
EA.1-0Q.22				411.96
EB.1-0Q.22			455.90	
EB.1-0Q.22				397.26
EA.1-1Q.30			420.24	
EA.1-1Q.30				362.65
EB.1-1Q.32			418.89	
EB.1-1Q.32				360.73
EA.1-2Q.38			379.06	
EA.1-2Q.38				324.46
EB.1-2Q.39			394.58	
EB.1-2Q.39				339.06
EB.2-2Q.45			371.80	
EB.2-2Q.45				324.61
CP.1-1Q...30		546.23	408.01	344.76
CP.2-3Q...56		466.07	373.43	323.34
CR.2-2Q...81		412.13	332.46	286.31
PR5-2QT.2125		380.77	306.17	264.03
PR4-2QT.1433	564.59	478.20	386.57	
PR4-3QT.2264	502.94	429.57	352.46	
PR4-2QP.1643	506.15	428.08	346.58	
PR4-3QP.2520	469.55	397.38	325.53	
PR6-3QP.7181	410.70	347.18		
PR8-2QP.2620	534.83	451.42		
PR8-3QP.4266	471.84	400.32		
PR8-3QP.3176	477.89	403.97		
PR12-2QP3597	553.27	467.31		
PR12-3QP6013	474.40	403.07		
PR12-4QP4050	464.78	382.78		
PR18-4QP5870	456.45	375.68		
PC.12-LA	483.82	409.05		
PC.18-LA	478.62	408.85		
PC.12-LC	492.02	461.45		
PC.18-LC	500.10	471.96		
CB.MBES...31				140.82
CB-M.....31				141.58
CB-MMIN...23				119.87
CB-M.....23				154.89
CB-MMO...31				259.33
CB-MMO...23				292.75

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 FEVEREIRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SALVADOR				
CP.1-2Q...46		517.16	395.89	329.66
CP.1-2Q...40		579.88	443.63	370.42
CR.1-2Q...62		575.46	448.70	380.45
CR.1-3Q...104	573.15	491.44	375.36	
CR.1-4Q...122	543.38	467.17	354.08	
EA.1-US.04				725.64
EB.1-US.03				893.46
EA.1-0Q.22			541.29	
EA.1-0Q.22				482.50
EB.1-0Q.22			528.96	
EB.1-0Q.22				469.84
EA.1-1Q.30			484.01	
EA.1-1Q.30				426.09
EB.1-1Q.32			485.89	
EB.1-1Q.32				426.84
EA.1-2Q.38			436.30	
EA.1-2Q.38				381.41
EB.1-2Q.39			456.54	
EB.1-2Q.39				400.24
EB.2-2Q.45			435.11	
EB.2-2Q.45				387.17
CP.1-1Q...30		626.90	477.67	403.13
CP.2-3Q...56		539.17	441.23	383.78
CR.2-2Q...81		471.87	389.16	335.12
PR5-2QT.2125		434.41	358.34	306.80
PR4-2QT.1433	642.92	554.08	458.84	
PR4-3QT.2264	573.05	498.51	418.97	
PR4-2QP.1643	579.63	494.63	409.36	
PR4-3QP.2520	538.01	460.52	385.13	
PR6-3QP.7181	473.69	406.07		
PR8-2QP.2620	610.31	521.60		
PR8-3QP.4266	538.06	462.92		
PR8-3QP.3176	542.49	464.50		
PR12-2QP3597	631.08	540.54		
PR12-3QP6013	540.62	466.36		
PR12-4QP4050	527.30	441.98		
PR18-4QP5870	519.81	435.95		
PC.12-LA	552.46	474.26		
PC.18-LA	549.80	475.75		
PC.12-LC	558.00	522.82		
PC.18-LC	570.55	538.57		
CB.MBES...31				142.56
CB-M.....31				142.92
CB-MMIN...23				121.88
CB-M.....23				155.75
CB-MMO...31				306.56
CB-MMO...23				347.76

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 FEVEREIRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELO HORIZONTE				
CP.1-2Q...46		534.42	398.07	328.02
CP.1-2Q...40		597.61	446.17	368.67
CR.1-2Q...62		598.80	453.24	381.37
CR.1-3Q...104	592.26	509.81	376.22	
CR.1-4Q...122	561.63	484.85	354.38	
EA.1-US.04				715.57
EB.1-US.03				894.64
EA.1-0Q.22			522.56	
EA.1-0Q.22				468.90
EB.1-0Q.22			519.75	
EB.1-0Q.22				465.65
EA.1-1Q.30			467.28	
EA.1-1Q.30				415.14
EB.1-1Q.32			476.40	
EB.1-1Q.32				422.52
EA.1-2Q.38			421.17	
EA.1-2Q.38				372.07
EB.1-2Q.39			447.15	
EB.1-2Q.39				396.14
EB.2-2Q.45			426.16	
EB.2-2Q.45				380.97
CP.1-1Q...30		645.19	481.43	402.32
CP.2-3Q...56		554.16	442.40	380.32
CR.2-2Q...81		480.92	387.53	330.37
PR5-2QT.2125		419.10	332.40	280.92
PR4-2QT.1433	644.57	552.72	443.71	
PR4-3QT.2264	569.54	493.16	401.28	
PR4-2QP.1643	572.62	489.47	393.09	
PR4-3QP.2520	528.83	453.38	367.73	
PR6-3QP.7181	459.11	391.69		
PR8-2QP.2620	610.50	521.93		
PR8-3QP.4266	534.54	459.89		
PR8-3QP.3176	540.03	461.06		
PR12-2QP3597	633.52	542.34		
PR12-3QP6013	539.17	464.76		
PR12-4QP4050	527.31	441.14		
PR18-4QP5870	523.16	437.96		
PC.12-LA	521.51	448.80		
PC.18-LA	523.76	453.64		
PC.12-LC	512.21	479.20		
PC.18-LC	525.15	494.86		
CB.MBES...31				151.55
CB-M.....31				150.48
CB-MMIN...23				131.01
CB-M.....23				166.89
CB-MMO...31				311.97
CB-MMO...23				355.92

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 FEVEREIRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
VITÓRIA				
CP.1-2Q...46		498.11	380.56	309.81
CP.1-2Q...40		558.02	426.24	347.92
CR.1-2Q...62		550.02	428.22	356.07
CR.1-3Q...104	556.43	470.25	358.48	
CR.1-4Q...122	527.97	447.65	338.71	
EA.1-US.04				688.72
EB.1-US.03				856.86
EA.1-0Q.22			503.10	
EA.1-0Q.22				449.31
EB.1-0Q.22			497.57	
EB.1-0Q.22				442.58
EA.1-1Q.30			450.19	
EA.1-1Q.30				397.19
EB.1-1Q.32			456.17	
EB.1-1Q.32				400.93
EA.1-2Q.38			406.10	
EA.1-2Q.38				355.71
EB.1-2Q.39			428.24	
EB.1-2Q.39				375.58
EB.2-2Q.45			404.27	
EB.2-2Q.45				359.74
CP.1-1Q...30		604.31	458.71	379.37
CP.2-3Q...56		509.26	415.91	356.20
CR.2-2Q...81		446.29	367.76	311.61
PR5-2QT.2125		395.76	317.14	269.78
PR4-2QT.1433	596.99	508.04	415.18	
PR4-3QT.2264	530.38	455.47	377.96	
PR4-2QP.1643	534.95	452.28	368.83	
PR4-3QP.2520	495.66	419.82	346.37	
PR6-3QP.7181	428.68	362.98		
PR8-2QP.2620	563.33	476.10		
PR8-3QP.4266	495.05	420.77		
PR8-3QP.3176	498.60	421.29		
PR12-2QP3597	581.38	491.95		
PR12-3QP6013	496.24	422.52		
PR12-4QP4050	484.61	400.13		
PR18-4QP5870	479.81	396.64		
PC.12-LA	495.72	421.07		
PC.18-LA	493.32	422.01		
PC.12-LC	489.77	456.55		
PC.18-LC	498.45	468.21		
CB.MBES...31				148.20
CB-M.....31				147.67
CB-MMIN...23				128.31
CB-M.....23				162.03
CB-MMO...31				286.02
CB-MMO...23				324.46

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 FEVEREIRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO DE JANEIRO				
CP.1-2Q...46		615.64	444.84	372.22
CP.1-2Q...40		686.88	497.12	416.75
CR.1-2Q...62		679.99	502.30	428.11
CR.1-3Q...104	673.77	583.80	420.06	
CR.1-4Q...122	640.40	556.73	396.55	
EA.1-US.04				818.95
EB.1-US.03				1021.80
EA.1-0Q.22			595.16	
EA.1-0Q.22				545.33
EB.1-0Q.22			591.94	
EB.1-0Q.22				541.14
EA.1-1Q.30			532.61	
EA.1-1Q.30				483.48
EB.1-1Q.32			543.20	
EB.1-1Q.32				491.51
EA.1-2Q.38			479.84	
EA.1-2Q.38				433.19
EB.1-2Q.39			509.78	
EB.1-2Q.39				460.63
EB.2-2Q.45			479.60	
EB.2-2Q.45				435.53
CP.1-1Q...30		740.61	536.06	454.35
CP.2-3Q...56		624.32	490.76	426.46
CR.2-2Q...81		540.40	428.84	370.15
PR5-2QT.2125		464.92	369.41	315.26
PR4-2QT.1433	686.75	599.65	481.16	
PR4-3QT.2264	610.75	538.16	438.55	
PR4-2QP.1643	617.73	531.36	427.97	
PR4-3QP.2520	573.67	494.71	403.29	
PR6-3QP.7181	494.95	431.39		
PR8-2QP.2620	650.67	562.35		
PR8-3QP.4266	572.87	498.04		
PR8-3QP.3176	573.70	499.09		
PR12-2QP3597	672.28	582.92		
PR12-3QP6013	575.15	501.94		
PR12-4QP4050	556.83	476.23		
PR18-4QP5870	550.56	472.27		
PC.12-LA	578.26	490.68		
PC.18-LA	577.11	493.94		
PC.12-LC	553.12	513.94		
PC.18-LC	565.04	529.39		
CB.MBES...31				156.22
CB-M.....31				155.91
CB-MMIN...23				135.80
CB-M.....23				172.87
CB-MMO...31				350.83
CB-MMO...23				401.22

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 FEVEREIRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO PAULO				
CP.1-2Q...46		618.09	456.07	382.61
CP.1-2Q...40		690.67	510.84	429.37
CR.1-2Q...62		685.86	518.24	443.17
CR.1-3Q...104	687.66	585.82	430.82	
CR.1-4Q...122	652.83	558.21	406.11	
EA.1-US.04				826.65
EB.1-US.03				1041.64
EA.1-0Q.22			600.90	
EA.1-0Q.22				552.84
EB.1-0Q.22			606.16	
EB.1-0Q.22				556.94
EA.1-1Q.30			538.51	
EA.1-1Q.30				491.36
EB.1-1Q.32			556.12	
EB.1-1Q.32				506.18
EA.1-2Q.38			485.60	
EA.1-2Q.38				440.93
EB.1-2Q.39			522.04	
EB.1-2Q.39				474.69
EB.2-2Q.45			497.20	
EB.2-2Q.45				451.94
CP.1-1Q...30		744.44	550.47	467.62
CP.2-3Q...56		634.77	506.54	441.23
CR.2-2Q...81		546.92	441.62	382.38
PR5-2QT.2125		465.36	373.15	318.68
PR4-2QT.1433	720.00	613.24	498.90	
PR4-3QT.2264	637.72	548.55	452.23	
PR4-2QP.1643	645.86	542.54	441.46	
PR4-3QP.2520	597.86	504.67	414.23	
PR6-3QP.7181	515.05	436.05		
PR8-2QP.2620	681.84	574.52		
PR8-3QP.4266	597.83	507.55		
PR8-3QP.3176	600.59	508.60		
PR12-2QP3597	704.23	594.93		
PR12-3QP6013	600.05	510.87		
PR12-4QP4050	583.77	486.06		
PR18-4QP5870	577.86	481.72		
PC.12-LA	585.12	497.89		
PC.18-LA	585.77	502.20		
PC.12-LC	565.66	524.78		
PC.18-LC	574.51	537.44		
CB.MBES...31				157.03
CB-M.....31				156.25
CB-MMIN...23				134.09
CB-M.....23				172.54
CB-MMO...31				363.79
CB-MMO...23				415.05

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 FEVEREIRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CURITIBA				
CP.1-2Q...46		550.51	420.06	347.62
CP.1-2Q...40		617.91	471.13	390.81
CR.1-2Q...62		614.76	477.13	402.99
CR.1-3Q...104	620.18	524.74	398.07	
CR.1-4Q...122	587.98	499.80	375.40	
EA.1-US.04				766.62
EB.1-US.03				959.31
EA.1-0Q.22			560.22	
EA.1-0Q.22				498.78
EB.1-0Q.22			559.31	
EB.1-0Q.22				496.85
EA.1-1Q.30			501.31	
EA.1-1Q.30				440.84
EB.1-1Q.32			513.35	
EB.1-1Q.32				451.17
EA.1-2Q.38			451.92	
EA.1-2Q.38				394.49
EB.1-2Q.39			482.20	
EB.1-2Q.39				422.88
EB.2-2Q.45			461.58	
EB.2-2Q.45				409.83
CP.1-1Q...30		666.35	507.25	425.59
CP.2-3Q...56		581.16	470.18	406.86
CR.2-2Q...81		502.73	412.97	355.10
PR5-2QT.2125		444.61	358.62	308.37
PR4-2QT.1433	672.91	579.17	471.97	
PR4-3QT.2264	597.82	518.70	428.27	
PR4-2QP.1643	615.17	515.02	419.59	
PR4-3QP.2520	569.40	478.73	393.50	
PR6-3QP.7181	486.86	411.93		
PR8-2QP.2620	645.08	544.80		
PR8-3QP.4266	566.45	481.78		
PR8-3QP.3176	569.54	484.14		
PR12-2QP3597	664.84	564.38		
PR12-3QP6013	567.46	485.19		
PR12-4QP4050	551.27	460.21		
PR18-4QP5870	544.94	456.27		
PC.12-LA	549.74	468.07		
PC.18-LA	552.08	472.57		
PC.12-LC	528.75	488.04		
PC.18-LC	537.56	501.52		
CB.MBES...31				141.19
CB-M.....31				141.02
CB-MMIN...23				119.40
CB-M.....23				155.95
CB-MMO...31				330.55
CB-MMO...23				377.42

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 FEVEREIRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FLORIANÓPOLIS				
CP.1-2Q...46		536.39	413.98	338.56
CP.1-2Q...40		600.58	463.16	379.76
CR.1-2Q...62		594.80	467.17	390.22
CR.1-3Q...104	602.66	508.40	391.14	
CR.1-4Q...122	571.85	484.21	369.44	
EA.1-US.04				748.57
EB.1-US.03				939.13
EA.1-0Q.22			552.50	
EA.1-0Q.22				488.30
EB.1-0Q.22			548.14	
EB.1-0Q.22				483.04
EA.1-1Q.30			493.14	
EA.1-1Q.30				429.82
EB.1-1Q.32			502.28	
EB.1-1Q.32				437.30
EA.1-2Q.38			444.15	
EA.1-2Q.38				383.83
EB.1-2Q.39			471.60	
EB.1-2Q.39				409.43
EB.2-2Q.45			446.48	
EB.2-2Q.45				394.42
CP.1-1Q...30		650.34	498.77	414.17
CP.2-3Q...56		556.50	455.88	391.52
CR.2-2Q...81		486.56	402.93	342.89
PR5-2QT.2125		445.31	360.34	310.25
PR4-2QT.1433	651.53	560.46	458.93	
PR4-3QT.2264	579.50	503.35	418.06	
PR4-2QP.1643	590.48	499.16	408.58	
PR4-3QP.2520	547.14	464.63	384.39	
PR6-3QP.7181	471.34	400.72		
PR8-2QP.2620	620.68	527.16		
PR8-3QP.4266	545.93	467.27		
PR8-3QP.3176	549.15	468.63		
PR12-2QP3597	640.68	546.03		
PR12-3QP6013	547.57	470.41		
PR12-4QP4050	532.73	445.37		
PR18-4QP5870	526.90	441.35		
PC.12-LA	552.88	470.39		
PC.18-LA	551.74	472.92		
PC.12-LC	560.95	522.79		
PC.18-LC	572.20	537.96		
CB.MBES...31				149.69
CB-M.....31				148.84
CB-MMIN...23				128.30
CB-M.....23				163.42
CB-MMO...31				318.42
CB-MMO...23				362.27

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 FEVEREIRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO ALEGRE				
CP.1-2Q...46		532.98	406.41	329.60
CP.1-2Q...40		597.40	455.51	370.77
CR.1-2Q...62		593.19	460.90	382.77
CR.1-3Q...104	602.03	504.30	383.27	
CR.1-4Q...122	570.85	480.98	361.82	
EA.1-US.04				742.19
EB.1-US.03				921.48
EA.1-0Q.22			548.38	
EA.1-0Q.22				484.00
EB.1-0Q.22			539.62	
EB.1-0Q.22				474.31
EA.1-1Q.30			490.37	
EA.1-1Q.30				427.05
EB.1-1Q.32			494.74	
EB.1-1Q.32				429.67
EA.1-2Q.38			442.58	
EA.1-2Q.38				382.15
EB.1-2Q.39			465.16	
EB.1-2Q.39				402.85
EB.2-2Q.45			442.41	
EB.2-2Q.45				389.12
CP.1-1Q...30		647.50	490.59	404.57
CP.2-3Q...56		553.14	447.74	382.34
CR.2-2Q...81		480.63	395.28	334.05
PR5-2QT.2125		457.51	371.41	319.20
PR4-2QT.1433	670.05	566.10	461.30	
PR4-3QT.2264		593.14	506.35	418.82
PR4-2QP.1643	614.92	504.43	410.48	
PR4-3QP.2520	565.84	467.03	384.28	
PR6-3QP.7181	490.08	405.51		
PR8-2QP.2620	644.64	533.70		
PR8-3QP.4266	563.51	470.82		
PR8-3QP.3176	566.33	472.88		
PR12-2QP3597	664.04	552.76		
PR12-3QP6013	564.38	474.15		
PR12-4QP4050	550.72	449.23		
PR18-4QP5870	541.51	442.31		
PC.12-LA	550.98	463.50		
PC.18-LA	549.28	464.64		
PC.12-LC	545.20	502.13		
PC.18-LC	552.47	514.60		
CB.MBES...31				149.10
CB-M.....31				148.05
CB-MMIN...23				127.67
CB-M.....23				163.33
CB-MMO...31				311.91
CB-MMO...23				355.20

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
FEVEREIRO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUIABÁ				
CP.1-2Q...46		497.57	379.57	301.74
CP.1-2Q...40		557.97	424.98	339.21
CR.1-2Q...62		551.32	426.49	347.58
CR.1-3Q...104	550.87	472.10	358.37	
CR.1-4Q...122	521.10	448.10	338.48	
EA.1-US.04				678.96
EB.1-US.03				844.57
EA.1-0Q.22			503.48	
EA.1-0Q.22				441.57
EB.1-0Q.22			493.81	
EB.1-0Q.22				431.07
EA.1-1Q.30			448.21	
EA.1-1Q.30				387.22
EB.1-1Q.32			452.06	
EB.1-1Q.32				389.67
EA.1-2Q.38			403.36	
EA.1-2Q.38				345.25
EB.1-2Q.39			424.68	
EB.1-2Q.39				365.00
EB.2-2Q.45			403.43	
EB.2-2Q.45				354.75
CP.1-1Q...30		604.44	457.63	370.37
CP.2-3Q...56		512.53	415.12	350.55
CR.2-2Q...81		454.76	371.23	309.47
PR5-2QT.2125		419.59	331.98	283.25
PR4-2QT.1433	619.25	528.29	423.30	
PR4-3QT.2264	549.75	473.76	386.14	
PR4-2QP.1643	556.57	468.61	375.77	
PR4-3QP.2520	515.90	436.19	354.12	
PR6-3QP.7181	456.23	386.15		
PR8-2QP.2620	587.34	496.04		
PR8-3QP.4266	516.97	440.08		
PR8-3QP.3176	535.11	455.42		
PR12-2QP3597	607.44	514.49		
PR12-3QP6013	519.60	443.79		
PR12-4QP4050	521.67	433.89		
PR18-4QP5870	516.55	430.44		
PC.12-LA	516.04	435.69		
PC.18-LA	511.47	435.02		
PC.12-LC	536.64	501.44		
PC.18-LC	546.16	514.23		
CB.MBES...31				146.01
CB-M.....31				145.46
CB-MMIN...23				126.43
CB-M.....23				157.94
CB-MMO...31				279.56
CB-MMO...23				314.80

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 FEVEREIRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
GOIÂNIA				
CP.1-2Q...46		490.03	358.33	297.39
CP.1-2Q...40		550.97	401.83	334.26
CR.1-2Q...62		546.49	407.00	344.60
CR.1-3Q...104	553.48	465.77	338.97	
CR.1-4Q...122	524.28	442.72	319.61	
EA.1-US.04				665.79
EB.1-US.03				825.64
EA.1-0Q.22			491.29	
EA.1-0Q.22				434.78
EB.1-0Q.22			482.43	
EB.1-0Q.22				425.27
EA.1-1Q.30			439.02	
EA.1-1Q.30				383.27
EB.1-1Q.32			442.47	
EB.1-1Q.32				385.49
EA.1-2Q.38			395.85	
EA.1-2Q.38				342.67
EB.1-2Q.39			415.79	
EB.1-2Q.39				361.24
EB.2-2Q.45			393.43	
EB.2-2Q.45				350.24
CP.1-1Q...30		597.11	433.77	364.65
CP.2-3Q...56		507.06	397.35	345.47
CR.2-2Q...81		446.04	352.13	303.13
PR5-2QT.2125		407.57	315.79	273.61
PR4-2QT.1433	618.86	520.59	407.75	
PR4-3QT.2264	547.26	464.47	370.34	
PR4-2QP.1643	556.00	460.97	362.94	
PR4-3QP.2520	512.58	426.72	340.08	
PR6-3QP.7181	451.64	377.08		
PR8-2QP.2620	587.79	488.73		
PR8-3QP.4266	514.90	431.35		
PR8-3QP.3176	530.93	445.65		
PR12-2QP3597	608.02	507.02		
PR12-3QP6013	517.96	435.28		
PR12-4QP4050	518.21	425.74		
PR18-4QP5870	513.78	422.64		
PC.12-LA	493.14	419.67		
PC.18-LA	493.13	422.22		
PC.12-LC	514.43	480.06		
PC.18-LC	523.02	492.07		
CB.MBES...31				139.62
CB-M.....31				138.83
CB-MMIN...23				120.77
CB-M.....23				152.28
CB-MMO...31				277.09
CB-MMO...23				314.19

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
FEVEREIRO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BRASÍLIA				
CP.1-2Q...46		578.66	422.02	350.43
CP.1-2Q...40		648.70	473.43	394.28
CR.1-2Q...62		644.31	479.93	407.10
CR.1-3Q...104	640.12	549.39	398.88	
CR.1-4Q...122	607.83	523.69	376.24	
EA.1-US.04				756.87
EB.1-US.03				944.40
EA.1-0Q.22			562.25	
EA.1-0Q.22				507.82
EB.1-0Q.22			560.55	
EB.1-0Q.22				504.94
EA.1-1Q.30			505.37	
EA.1-1Q.30				451.40
EB.1-1Q.32			515.19	
EB.1-1Q.32				458.96
EA.1-2Q.38			457.41	
EA.1-2Q.38				405.79
EB.1-2Q.39			485.04	
EB.1-2Q.39				431.18
EB.2-2Q.45			459.36	
EB.2-2Q.45				415.40
CP.1-1Q...30		700.21	509.98	429.36
CP.2-3Q...56		596.48	468.07	405.77
CR.2-2Q...81		517.98	411.37	353.86
PR5-2QT.2125		451.60	354.38	305.56
PR4-2QT.1433	690.12	590.83	469.29	
PR4-3QT.2264	608.74	525.38	423.65	
PR4-2QP.1643	614.90	520.98	415.69	
PR4-3QP.2520	566.75	481.51	388.11	
PR6-3QP.7181	491.29	419.27		
PR8-2QP.2620	651.82	553.27		
PR8-3QP.4266	570.18	486.81		
PR8-3QP.3176	585.86	501.24		
PR12-2QP3597	674.14	573.36		
PR12-3QP6013	573.41	490.73		
PR12-4QP4050	569.95	478.91		
PR18-4QP5870	565.23	475.47		
PC.12-LA	551.89	471.52		
PC.18-LA	551.62	474.80		
PC.12-LC	566.39	529.02		
PC.18-LC	573.59	539.70		
CB.MBES...31				162.73
CB-M.....31				161.49
CB-MMIN...23				139.45
CB-M.....23				177.11
CB-MMO...31				324.23
CB-MMO...23				367.59

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
FEVEREIRO DE 2005**

(conclusão)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CAMPO GRANDE				
CP.1-2Q...46		578.66	422.02	350.43
CP.1-2Q...40		648.70	473.43	394.28
CR.1-2Q...62		644.31	479.93	407.10
CR.1-3Q...104	640.12	549.39	398.88	
CR.1-4Q...122	607.83	523.69	376.24	
EA.1-US.04				756.87
EB.1-US.03				944.40
EA.1-0Q.22			562.25	
EA.1-0Q.22				507.82
EB.1-0Q.22			560.55	
EB.1-0Q.22				504.94
EA.1-1Q.30			505.37	
EA.1-1Q.30				451.40
EB.1-1Q.32			515.19	
EB.1-1Q.32				458.96
EA.1-2Q.38			457.41	
EA.1-2Q.38				405.79
EB.1-2Q.39			485.04	
EB.1-2Q.39				431.18
EB.2-2Q.45			459.36	
EB.2-2Q.45				415.40
CP.1-1Q...30		700.21	509.98	429.36
CP.2-3Q...56		596.48	468.07	405.77
CR.2-2Q...81		517.98	411.37	353.86
PR5-2QT.2125		451.60	354.38	305.56
PR4-2QT.1433	690.12	590.83	469.29	
PR4-3QT.2264	608.74	525.38	423.65	
PR4-2QP.1643	614.90	520.98	415.69	
PR4-3QP.2520	566.75	481.51	388.11	
PR6-3QP.7181	491.29	419.27		
PR8-2QP.2620	651.82	553.27		
PR8-3QP.4266	570.18	486.81		
PR8-3QP.3176	585.86	501.24		
PR12-2QP3597	674.14	573.36		
PR12-3QP6013	573.41	490.73		
PR12-4QP4050	569.95	478.91		
PR18-4QP5870	565.23	475.47		
PC.12-LA	551.89	471.52		
PC.18-LA	551.62	474.80		
PC.12-LC	566.39	529.02		
PC.18-LC	573.59	539.70		
CB.MBES...31				162.73
CB-M.....31				161.49
CB-MMIN...23				139.45
CB-M.....23				177.11
CB-MMO...31				324.23
CB-MMO...23				367.59

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil..

NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m². Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêem a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.