

Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices
da Construção Civil

SINAPI

Dezembro de 2005

Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística - IBGE

Presidente da República
Luiz Inácio Lula da Silva

Ministro do Planejamento, Orçamento e Gestão
Paulo Bernardo Silva

INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE

Presidente
Eduardo Pereira Nunes

Diretor Executivo
Sérgio da Costa Côrtes

ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES

Diretoria de Pesquisas
Wasmália Socorro Barata Bivar

Diretoria de Geociências
Guido Gelli

Diretoria de Informática
Luiz Fernando Pinto Mariano

Centro de Documentação e Disseminação de Informações
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Pedro Luis do Nascimento Silva

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços
Marcia Maria Melo Quintslr

EQUIPE TÉCNICA

Coordenador: Luiz Fernando de Oliveira Fonseca

Diagramador: Alice Leal do Nascimento

Indicadores IBGE

Plano de divulgação:

Pesquisa mensal de emprego

Estatística da produção agropecuária

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa mensal de comércio

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC - IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores correntes

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** incorporou no decorrer da década de 80 informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

SUMÁRIO

NOTA EXPLICATIVA.....	3
COMENTÁRIO.....	9
TABELAS.....	12

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários.

Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através da **COINP** - Coordenação de Índices de Preços (**DPE** - Diretoria de Pesquisas), destacando-se entre eles: custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos ao estados; custos médios, também por metro quadrado; índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às vinte e sete Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122,82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

Aplicações:

As aplicações principais são: elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

A partir de julho/02 passou a ser referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas (artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para 2003).

Utilização:

No setor privado, é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público, é usado pela Caixa Econômica Federal - **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA** e Ministério da Defesa.

Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Está organizada hierarquicamente em três níveis:

1 - PROJETOS
2 - SERVIÇOS/QUANTIDADES
3 - ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para cálculo dos custos é seguida intuitivamente por qualquer pessoa envolvida com uma construção. Assim, para cada projeto, temos:

⇨ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇨ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Obs.

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência.

Esta metodologia de cálculo caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇨ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais) com suas respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇨ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇨ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇨ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações - IMSE/IBGE).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/IBGE).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em janeiro/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais e industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 8000 informantes no País.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais, tendo sido montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas), visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os preços/salários dos "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços/salários gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena do mês pelas equipes estaduais do **IBGE** segundo conceitos e procedimentos preestabelecidos, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e passam por uma Crítica Estatística Automatizada. Em seguida, no Rio de Janeiro, uma equipe da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (**DPE**), analisa e valida as informações, garantindo a homogeneidade dos conceitos e procedimentos na produção dos resultados.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

CGC - Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ comunica@ibge.gov.br

DEATI - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

SDDI - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

www.ibge.gov.br

COMENTÁRIOS

Dezembro de 2005

Em dezembro, índice nacional da construção civil teve variação de 0,48%

O Índice Nacional da Construção Civil, calculado pelo IBGE em convênio com a CAIXA, fechou o ano de 2005 com variação de 0,48%, acima 0,22 ponto percentual da variação registrada em novembro (0,26%).

Com este resultado, em 2005 o acumulado ficou em 6,98%, abaixo 3,97 pontos percentuais do acumulado de 2004 (10,95%). Esta desaceleração foi consequência do comportamento da componente materiais que recuou de 13,94% em 2004 para 6,38% em 2005.

O custo nacional por metro quadrado passou para R\$ 543,13, dos quais R\$ 317,30 relativos aos materiais e R\$ 225,83 à mão-de-obra.

Na comparação com dezembro de 2004 (1,08%), o índice atual (0,48%) recuou 0,60 ponto percentual.

Em dezembro, a parcela dos materiais subiu 0,22%, o que significou desaceleração de 0,18 ponto percentual em relação a novembro (0,40%), ao contrário da componente mão-de-obra, que com a variação de 0,85% superou a taxa de novembro (0,06%) em 0,79 ponto percentual.

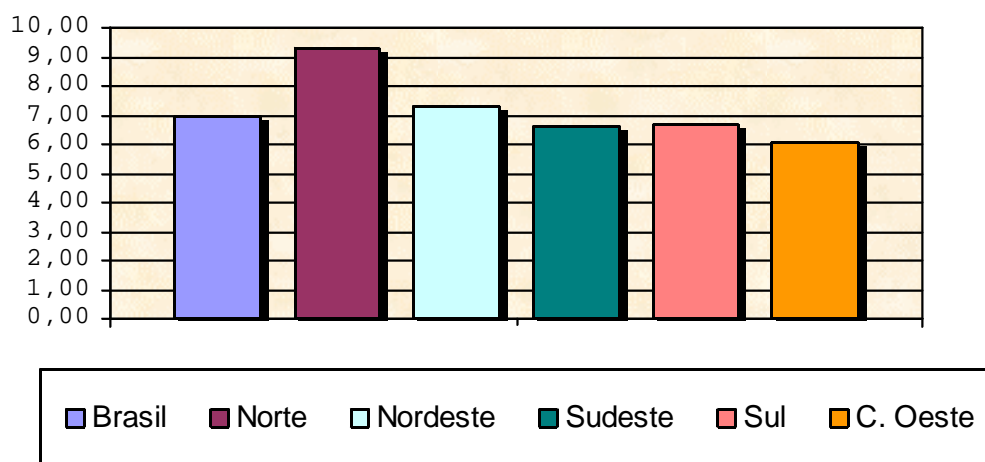
Como já destacado anteriormente, em 2005 os materiais recuaram 7,56 pontos percentuais. Por outro lado, a componente mão-de-obra avançou 0,87 ponto percentual, acumulando 7,83% em 2005 contra 6,96% em 2004.

Região Nordeste registrou a maior alta em dezembro

O Nordeste se destacou em dezembro, com o índice regional variando 0,67%, resultado pressionado pelos reajustes salariais ocorridos em Pernambuco. O índice da região Sudeste apresentou a segunda maior variação (0,58%) o que pode ser explicado também pelos reajustes salariais, neste caso em Minas Gerais. As demais variações mensais foram: 0,48% no Norte; 0,19% no Centro-Oeste e 0,09% no Sul.

A região Norte encerrou o ano com o acumulado mais acentuado (9,30%), seguindo-se em ordem decrescente: Nordeste (7,33%); Sul (6,71%); Sudeste (6,62%) e Centro-Oeste (6,08%).

Índices acumulados no ano (%)



Os custos regionais foram: R\$ 581,40 (Sudeste); R\$ 547,48 (Sul); R\$ 525,55 (Norte); R\$ 517,22 (Centro-Oeste) e R\$ 497,74 (Nordeste).

Entre os estados, Pernambuco, Minas Gerais e Amapá foram os destaques

Refletindo os reajustes salariais da mão-de-obra, Pernambuco (2,58%); Minas Gerais (2,48%) e Amapá (2,05%) registraram as maiores variações mensais. Os demais índices estaduais situaram-se entre 0,01% (Rio de Janeiro) e 0,58% (Pará).

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais e programação de investimentos.

Em 2002, o Congresso Nacional aprovou através da Lei de Diretrizes Orçamentárias (**LDO**) a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

**CUSTOS MÉDIOS, NÚMEROS ÍNDICES E VARIAÇÕES PERCENTUAIS
BRASIL E GRANDES REGIÕES
DEZEMBRO DE 2005**

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m2	dez/98=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	543,13	192,02	0,48	6,98	6,98
REGIÃO NORTE	525,55	182,75	0,48	9,30	9,30
RONDÔNIA	483,53	183,54	0,24	8,37	8,37
ACRE	508,29	186,54	0,07	10,07	10,07
AMAZONAS	557,95	177,43	0,31	11,34	11,34
RORAIMA	656,22	196,46	0,27	9,72	9,72
PARÁ	506,81	181,00	0,58	7,94	7,94
AMAPÁ	512,96	188,72	2,05	13,53	13,53
TOCANTINS	554,05	192,92	0,41	7,74	7,74
REGIÃO NORDESTE	497,74	194,46	0,67	7,33	7,33
MARANHÃO	500,67	193,17	0,21	8,29	8,29
PIAUÍ	441,42	192,49	0,54	8,06	8,06
CEARÁ	477,98	189,01	0,45	6,38	6,38
RIO GRANDE DO NORTE	486,15	192,58	0,11	7,90	7,90
PARAÍBA	479,54	194,42	0,20	7,01	7,01
PERNAMBUCO	501,22	205,74	2,58	6,45	6,45
ALAGOAS	535,18	188,85	0,54	6,76	6,76
SERGIPE	462,07	201,33	0,23	7,48	7,48
BAHIA	522,75	193,37	0,29	7,95	7,95
REGIÃO SUDESTE	581,40	193,90	0,58	6,62	6,62
MINAS GERAIS	521,17	210,10	2,48	6,71	6,71
ESPÍRITO SANTO	474,07	210,72	0,18	8,28	8,28
RIO DE JANEIRO	602,69	193,88	0,01	7,74	7,74
SÃO PAULO	609,30	187,96	0,12	6,21	6,21
REGIÃO SUL	547,48	185,57	0,09	6,71	6,71
PARANÁ	555,35	188,27	0,08	7,19	7,19
SANTA CATARINA	535,18	181,48	0,06	6,59	6,59
RIO GRANDE DO SUL	547,14	185,36	0,12	6,29	6,29
REGIÃO CENTRO-OESTE	517,22	196,69	0,19	6,08	6,08
MATO GROSSO DO SUL	523,38	193,74	0,02	7,86	7,86
MATO GROSSO	504,57	198,79	0,12	6,12	6,12
GOIÁS	505,66	198,04	0,29	5,66	5,66
DISTRITO FEDERAL	572,05	192,75	0,28	5,02	5,02

FONTE: IBGE/DPE/COINP

NOTA: estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal.

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO VELHO				
CP.1-2Q...46		488.92	361.46	296.14
CP.1-2Q...40		547.21	404.25	332.10
CR.1-2Q...62		542.45	410.32	343.19
CR.1-3Q...104	557.12	465.64	343.46	
CR.1-4Q...122	527.94	443.73	324.07	
EA.1-US.04				693.28
EB.1-US.03				860.60
EA.1-0Q.22			515.58	
EA.1-0Q.22				446.38
EB.1-0Q.22			503.12	
EB.1-0Q.22				432.97
EA.1-1Q.30			458.17	
EA.1-1Q.30				389.07
EB.1-1Q.32			461.05	
EB.1-1Q.32				390.63
EA.1-2Q.38			412.14	
EA.1-2Q.38				345.31
EB.1-2Q.39			433.34	
EB.1-2Q.39				365.08
EB.2-2Q.45			401.56	
EB.2-2Q.45				357.19
CP.1-1Q...30		593.87	436.58	362.88
CP.2-3Q...56		504.38	406.88	351.30
CR.2-2Q...81		448.59	362.91	310.10
PR5-2QT.2125		411.70	334.93	290.13
PR4-2QT.1433	613.51	511.45	421.93	
PR4-3QT.2264	546.68	461.34	386.54	
PR4-2QP.1643	574.23	457.70	377.31	
PR4-3QP.2520	530.76	427.39	356.20	
PR6-3QP.7181	457.99	373.37		
PR8-2QP.2620	596.28	482.36		
PR8-3QP.4266	524.74	429.92		
PR8-3QP.3176	527.33	435.32		
PR12-2QP3597	612.44	499.59		
PR12-3QP6013	524.10	432.78		
PR12-4QP4050	509.66	411.78		
PR18-4QP5870	497.45	402.39		
PC.12-LA	530.64	443.68		
PC.18-LA	525.76	442.30		
PC.12-LC	555.31	511.11		
PC.18-LC	561.73	523.43		
CB.MBES...31				147.93
CB-M...31				147.37
CB-MMIN...23				129.05
CB-M...23				160.52
CB-MMO...31				281.08
CB-MMO...23				316.63

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO BRANCO				
CP.1-2Q...46		515.70	378.87	317.16
CP.1-2Q...40		575.12	422.52	354.44
CR.1-2Q...62		573.04	430.83	367.12
CR.1-3Q...104	577.14	491.73	359.75	
CR.1-4Q...122	546.10	468.16	338.91	
EA.1-US.04				714.51
EB.1-US.03				905.51
EA.1-0Q.22			527.10	
EA.1-0Q.22				459.96
EB.1-0Q.22			522.62	
EB.1-0Q.22				454.88
EA.1-1Q.30			467.83	
EA.1-1Q.30				401.35
EB.1-1Q.32			479.36	
EB.1-1Q.32				411.85
EA.1-2Q.38			420.22	
EA.1-2Q.38				356.22
EB.1-2Q.39			451.07	
EB.1-2Q.39				385.89
EB.2-2Q.45			416.36	
EB.2-2Q.45				374.76
CP.1-1Q...30		624.52	457.77	387.68
CP.2-3Q...56		531.19	425.29	371.47
CR.2-2Q...81		471.12	377.74	326.63
PR5-2QT.2125		417.11	336.19	290.73
PR4-2QT.1433	619.71	523.59	427.84	
PR4-3QT.2264	551.69	471.56	390.80	
PR4-2QP.1643	583.45	468.09	382.23	
PR4-3QP.2520	539.99	437.47	361.07	
PR6-3QP.7181	461.40	379.05		
PR8-2QP.2620	606.50	496.43		
PR8-3QP.4266	534.05	442.29		
PR8-3QP.3176	532.23	443.53		
PR12-2QP3597	622.74	514.96		
PR12-3QP6013	533.28	445.95		
PR12-4QP4050	515.54	421.84		
PR18-4QP5870	507.71	417.66		
PC.12-LA	542.16	448.42		
PC.18-LA	537.84	448.32		
PC.12-LC	554.02	506.66		
PC.18-LC	560.35	519.62		
CB.MBES...31				164.39
CB-M.....31				164.17
CB-MMIN...23				142.72
CB-M.....23				181.29
CB-MMO...31				298.45
CB-MMO...23				338.28

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MANAUS				
CP.1-2Q...46		571.86	427.31	361.58
CP.1-2Q...40		638.73	476.94	404.38
CR.1-2Q...62		636.85	485.03	417.15
CR.1-3Q...104	639.63	547.32	406.46	
CR.1-4Q...122	606.70	521.53	383.35	
EA.1-US.04				800.33
EB.1-US.03				993.36
EA.1-0Q.22			607.11	
EA.1-0Q.22				519.08
EB.1-0Q.22			599.48	
EB.1-0Q.22				509.90
EA.1-1Q.30			543.04	
EA.1-1Q.30				454.88
EB.1-1Q.32			552.83	
EB.1-1Q.32				463.45
EA.1-2Q.38			490.10	
EA.1-2Q.38				404.32
EB.1-2Q.39			521.09	
EB.1-2Q.39				434.01
EB.2-2Q.45			480.24	
EB.2-2Q.45				429.42
CP.1-1Q...30		689.58	514.82	440.82
CP.2-3Q...56		597.83	485.01	429.01
CR.2-2Q...81		524.35	425.66	372.03
PR5-2QT.2125		455.19	375.30	328.71
PR4-2QT.1433	686.62	586.48	487.09	
PR4-3QT.2264	613.83	530.09	446.34	
PR4-2QP.1643	639.18	524.41	435.40	
PR4-3QP.2520	594.18	491.41	412.08	
PR6-3QP.7181	509.64	426.64		
PR8-2QP.2620	667.60	556.10		
PR8-3QP.4266	590.64	497.20		
PR8-3QP.3176	589.78	498.77		
PR12-2QP3597	686.96	576.82		
PR12-3QP6013	591.01	501.37		
PR12-4QP4050	572.27	475.07		
PR18-4QP5870	559.41	465.42		
PC.12-LA	597.80	505.54		
PC.18-LA	595.35	506.56		
PC.12-LC	602.21	554.90		
PC.18-LC	610.15	568.83		
CB.MBES...31				160.29
CB-M.....31				160.73
CB-MMIN...23				140.58
CB-M.....23				175.99
CB-MMO...31				340.17
CB-MMO...23				385.49

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BOA VISTA				
CP.1-2Q...46		652.84	495.06	422.37
CP.1-2Q...40		730.23	553.39	472.74
CR.1-2Q...62		730.30	563.34	488.01
CR.1-3Q...104	720.82	625.97	470.97	
CR.1-4Q...122	683.60	596.71	444.09	
EA.1-US.04				928.12
EB.1-US.03				1159.81
EA.1-0Q.22			686.94	
EA.1-0Q.22				584.08
EB.1-0Q.22			689.67	
EB.1-0Q.22				584.07
EA.1-1Q.30			617.69	
EA.1-1Q.30				514.63
EB.1-1Q.32			635.93	
EB.1-1Q.32				530.85
EA.1-2Q.38			559.03	
EA.1-2Q.38				458.72
EB.1-2Q.39			598.76	
EB.1-2Q.39				496.44
EB.2-2Q.45			551.93	
EB.2-2Q.45				493.87
CP.1-1Q...30		787.94	597.38	515.06
CP.2-3Q...56		687.47	562.34	500.48
CR.2-2Q...81		601.32	491.85	432.94
PR5-2QT.2125		505.48	413.90	362.28
PR4-2QT.1433	763.66	664.66	550.12	
PR4-3QT.2264	680.67	597.61	501.50	
PR4-2QP.1643	696.51	591.19	489.59	
PR4-3QP.2520	647.29	551.98	461.77	
PR6-3QP.7181	552.70	475.03		
PR8-2QP.2620	731.94	626.92		
PR8-3QP.4266	646.15	557.40		
PR8-3QP.3176	645.52	556.54		
PR12-2QP3597	754.68	649.66		
PR12-3QP6013	647.62	561.50		
PR12-4QP4050	625.96	531.41		
PR18-4QP5870	618.07	526.07		
PC.12-LA	650.65	555.50		
PC.18-LA	649.60	558.40		
PC.12-LC	637.00	589.70		
PC.18-LC	645.37	603.49		
CB.MBES...31				180.75
CB-M.....31				180.75
CB-MMIN...23				157.84
CB-M.....23				198.34
CB-MMO...31				404.63
CB-MMO...23				461.06

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELÉM				
CP.1-2Q...46		510.71	403.53	334.35
CP.1-2Q...40		572.22	450.36	373.84
CR.1-2Q...62		568.38	455.46	384.28
CR.1-3Q...104	570.23	483.32	380.97	
CR.1-4Q...122	540.53	459.51	359.60	
EA.1-US.04				728.02
EB.1-US.03				912.23
EA.1-0Q.22			545.95	
EA.1-0Q.22				466.16
EB.1-0Q.22			538.39	
EB.1-0Q.22				457.74
EA.1-1Q.30			487.66	
EA.1-1Q.30				409.40
EB.1-1Q.32			492.81	
EB.1-1Q.32				414.01
EA.1-2Q.38			439.53	
EA.1-2Q.38				364.76
EB.1-2Q.39			463.01	
EB.1-2Q.39				387.42
EB.2-2Q.45			430.46	
EB.2-2Q.45				374.58
CP.1-1Q...30		622.82	486.71	408.31
CP.2-3Q...56		529.43	437.09	377.45
CR.2-2Q...81		462.37	384.10	327.65
PR5-2QT.2125		421.71	340.30	292.11
PR4-2QP.1433	631.30	538.32	439.10	
PR4-3QT.2264	561.25	482.57	399.43	
PR4-2QP.1643	574.38	478.87	390.69	
PR4-3QP.2520	531.23	444.47	366.62	
PR6-3QP.7181	455.66	383.47		
PR8-2QP.2620	602.87	506.01		
PR8-3QP.4266	529.77	447.50		
PR8-3QP.3176	530.99	448.61		
PR12-2QP3597	622.03	524.42		
PR12-3QP6013	531.52	451.03		
PR12-4QP4050	514.81	426.30		
PR18-4QP5870	508.89	422.30		
PC.12-LA	530.14	450.12		
PC.18-LA	529.43	452.55		
PC.12-LC	538.41	499.62		
PC.18-LC	547.27	512.79		
CB.MBES...31				168.71
CB-M.....31				168.20
CB-MMIN...23				148.93
CB-M.....23				183.10
CB-MMO...31				314.15
CB-MMO...23				354.10

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACAPÁ				
CP.1-2Q...46		542.20	409.42	340.49
CP.1-2Q...40		606.13	457.53	381.20
CR.1-2Q...62		606.31	465.95	394.67
CR.1-3Q...104	612.56	519.52	389.50	
CR.1-4Q...122	580.43	494.16	366.96	
EA.1-US.04				752.62
EB.1-US.03				945.58
EA.1-0Q.22			569.59	
EA.1-0Q.22				478.72
EB.1-0Q.22			565.18	
EB.1-0Q.22				473.10
EA.1-1Q.30			508.93	
EA.1-1Q.30				418.89
EB.1-1Q.32			519.20	
EB.1-1Q.32				428.10
EA.1-2Q.38			459.16	
EA.1-2Q.38				372.19
EB.1-2Q.39			488.57	
EB.1-2Q.39				400.35
EB.2-2Q.45			450.28	
EB.2-2Q.45				394.38
CP.1-1Q...30		656.62	495.07	416.14
CP.2-3Q...56		566.78	460.03	399.78
CR.2-2Q...81		498.81	405.63	348.59
PR5-2QT.2125		425.15	346.37	297.35
PR4-2QT.1433	659.94	558.38	459.64	
PR4-3QT.2264	587.19	503.04	419.23	
PR4-2QP.1643	617.43	496.83	408.62	
PR4-3QP.2520	572.03	464.36	385.39	
PR6-3QP.7181	487.65	401.33		
PR8-2QP.2620	641.70	526.29		
PR8-3QP.4266	565.23	468.78		
PR8-3QP.3176	563.88	471.42		
PR12-2QP3597	658.41	545.25		
PR12-3QP6013	564.09	472.25		
PR12-4QP4050	546.45	448.05		
PR18-4QP5870	538.12	443.58		
PC.12-LA	585.29	482.00		
PC.18-LA	577.97	480.69		
PC.12-LC	592.33	541.93		
PC.18-LC	596.11	552.26		
CB.MBES...31				178.38
CB-M.....31				178.10
CB-MMIN...23				156.83
CB-M.....23				195.23
CB-MMO...31				318.24
CB-MMO...23				359.17

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 DEZEMBRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PALMAS				
CP.1-2Q...46		561.36	418.29	351.16
CP.1-2Q...40		628.98	468.94	394.75
CR.1-2Q...62		624.87	475.93	406.80
CR.1-3Q...104	624.30	533.26	395.79	
CR.1-4Q...122	592.13	507.16	372.78	
EA.1-US.04				799.22
EB.1-US.03				992.28
EA.1-0Q.22			580.26	
EA.1-0Q.22				517.92
EB.1-0Q.22			571.63	
EB.1-0Q.22				508.40
EA.1-1Q.30			518.30	
EA.1-1Q.30				456.71
EB.1-1Q.32			524.55	
EB.1-1Q.32				461.28
EA.1-2Q.38			466.84	
EA.1-2Q.38				408.01
EB.1-2Q.39			492.67	
EB.1-2Q.39				432.00
EB.2-2Q.45			469.55	
EB.2-2Q.45				418.65
CP.1-1Q...30		680.17	506.37	430.39
CP.2-3Q...56		583.08	469.45	410.90
CR.2-2Q...81		508.66	412.87	357.86
PR5-2QT.2125		460.91	378.91	330.13
PR4-2QT.1433	685.51	587.68	484.68	
PR4-3QT.2264	610.24	528.20	441.51	
PR4-2QP.1643	622.57	524.16	433.14	
PR4-3QP.2520	576.29	487.37	407.07	
PR6-3QP.7181	496.43	421.88		
PR8-2QP.2620	654.79	553.98		
PR8-3QP.4266	576.53	491.57		
PR8-3QP.3176	578.26	492.57		
PR12-2QP3597	676.28	574.24		
PR12-3QP6013	578.99	495.59		
PR12-4QP4050	560.04	468.27		
PR18-4QP5870	549.49	459.44		
PC.12-LA	576.40	498.05		
PC.18-LA	577.39	501.57		
PC.12-LC	591.28	553.15		
PC.18-LC	602.26	568.11		
CB.MBES...31				147.59
CB-M.....31				147.27
CB-MMIN...23				127.63
CB-M.....23				162.05
CB-MMO...31				331.14
CB-MMO...23				377.81

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO LUIZ				
CP.1-2Q...46		516.34	390.91	323.93
CP.1-2Q...40		579.49	438.28	364.17
CR.1-2Q...62		578.53	445.01	375.82
CR.1-3Q...104	583.99	494.01	371.22	
CR.1-4Q...122	554.67	469.83	350.15	
EA.1-US.04				714.82
EB.1-US.03				880.89
EA.1-0Q.22			545.72	
EA.1-0Q.22				471.57
EB.1-0Q.22			531.28	
EB.1-0Q.22				456.53
EA.1-1Q.30			489.31	
EA.1-1Q.30				415.98
EB.1-1Q.32			489.09	
EB.1-1Q.32				414.81
EA.1-2Q.38			442.58	
EA.1-2Q.38				372.39
EB.1-2Q.39			461.11	
EB.1-2Q.39				389.67
EB.2-2Q.45			435.76	
EB.2-2Q.45				376.96
CP.1-1Q...30		626.08	472.47	396.27
CP.2-3Q...56		541.84	434.88	375.70
CR.2-2Q...81		475.22	386.01	330.86
PR5-2QT.2125		431.00	350.49	303.22
PR4-2QP.1433	650.85	553.18	450.55	
PR4-3QT.2264	578.68	496.85	409.97	
PR4-2QP.1643	591.72	493.78	403.24	
PR4-3QP.2520	547.07	458.25	377.83	
PR6-3QP.7181	474.04	396.43		
PR8-2QP.2620	621.01	520.63		
PR8-3QP.4266	546.38	461.55		
PR8-3QP.3176	552.18	465.20		
PR12-2QP3597	640.26	538.65		
PR12-3QP6013	547.79	464.54		
PR12-4QP4050	534.09	439.56		
PR18-4QP5870	522.31	429.53		
PC.12-LA	548.64	467.40		
PC.18-LA	544.82	467.93		
PC.12-LC	567.46	530.73		
PC.18-LC	574.39	541.43		
CB.MBES...31				161.38
CB-M.....31				161.45
CB-MMIN...23				137.76
CB-M.....23				177.68
CB-MMO...31				298.80
CB-MMO...23				338.55

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
TERESINA				
CP.1-2Q...46		463.67	346.69	291.95
CP.1-2Q...40		520.38	388.03	327.63
CR.1-2Q...62		514.59	391.15	335.05
CR.1-3Q...104	522.82	441.48	328.04	
CR.1-4Q...122	496.38	420.20	309.25	
EA.1-US.04				654.76
EB.1-US.03				811.31
EA.1-0Q.22			496.13	
EA.1-0Q.22				421.88
EB.1-0Q.22			484.88	
EB.1-0Q.22				409.59
EA.1-1Q.30			444.09	
EA.1-1Q.30				370.04
EB.1-1Q.32			445.97	
EB.1-1Q.32				370.85
EA.1-2Q.38			401.52	
EA.1-2Q.38				330.03
EB.1-2Q.39			420.43	
EB.1-2Q.39				347.73
EB.2-2Q.45			392.25	
EB.2-2Q.45				338.17
CP.1-1Q...30		563.91	419.35	356.95
CP.2-3Q...56		481.46	388.35	338.15
CR.2-2Q...81		428.95	345.64	299.71
PR5-2QT.2125		389.32	314.35	270.42
PR4-2QT.1433	573.27	483.23	393.71	
PR4-3QT.2264	510.15	434.12	359.40	
PR4-2QP.1643	528.96	431.26	351.40	
PR4-3QP.2520	489.47	401.37	331.08	
PR6-3QP.7181	427.65	351.49		
PR8-2QP.2620	549.44	452.41		
PR8-3QP.4266	483.45	401.44		
PR8-3QP.3176	490.22	407.57		
PR12-2QP3597	564.22	467.39		
PR12-3QP6013	482.65	403.12		
PR12-4QP4050	475.83	385.81		
PR18-4QP5870	468.76	380.89		
PC.12-LA	487.04	408.64		
PC.18-LA	484.68	409.42		
PC.12-LC	509.55	471.88		
PC.18-LC	514.92	481.82		
CB.MBES...31				151.59
CB-M.....31				151.74
CB-MMIN...23				130.73
CB-M.....23				165.48
CB-MMO...31				270.79
CB-MMO...23				304.50

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FORTALEZA				
CP.1-2Q...46		500.17	380.22	315.79
CP.1-2Q...40		562.61	426.66	355.39
CR.1-2Q...62		559.19	431.51	364.92
CR.1-3Q...104	558.98	477.43	360.31	
CR.1-4Q...122	529.15	452.93	339.20	
EA.1-US.04				705.45
EB.1-US.03				879.85
EA.1-0Q.22			523.80	
EA.1-0Q.22				446.50
EB.1-0Q.22			519.42	
EB.1-0Q.22				440.67
EA.1-1Q.30			470.05	
EA.1-1Q.30				393.80
EB.1-1Q.32			477.25	
EB.1-1Q.32				399.39
EA.1-2Q.38			425.39	
EA.1-2Q.38				352.11
EB.1-2Q.39			449.37	
EB.1-2Q.39				374.41
EB.2-2Q.45			426.45	
EB.2-2Q.45				366.74
CP.1-1Q...30		609.36	460.75	387.24
CP.2-3Q...56		526.93	426.44	368.89
CR.2-2Q...81		464.14	377.30	323.65
PR5-2QT.2125		416.09	335.98	289.66
PR4-2QT.1433	621.40	532.98	432.81	
PR4-3QT.2264	550.96	476.86	392.52	
PR4-2QP.1643	561.32	473.82	385.25	
PR4-3QP.2520	519.00	439.28	360.89	
PR6-3QP.7181	445.95	377.98		
PR8-2QP.2620	590.74	500.59		
PR8-3QP.4266	518.52	442.24		
PR8-3QP.3176	524.82	446.69		
PR12-2QP3597	609.58	518.10		
PR12-3QP6013	520.04	445.10		
PR12-4QP4050	508.45	423.83		
PR18-4QP5870	503.05	420.23		
PC.12-LA	520.65	440.72		
PC.18-LA	516.56	441.23		
PC.12-LC	520.95	485.51		
PC.18-LC	527.20	495.14		
CB.MBES...31				147.39
CB-M.....31				147.21
CB-MMIN...23				125.90
CB-M.....23				160.98
CB-MMO...31				295.26
CB-MMO...23				334.52

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
NATAL				
CP.1-2Q...46		507.39	369.10	310.69
CP.1-2Q...40		568.30	412.95	348.45
CR.1-2Q...62		560.84	416.29	355.92
CR.1-3Q...104	571.42	482.94	349.90	
CR.1-4Q...122	542.64	459.54	330.02	
EA.1-US.04				680.26
EB.1-US.03				842.68
EA.1-0Q.22			523.98	
EA.1-0Q.22				456.70
EB.1-0Q.22			512.19	
EB.1-0Q.22				443.99
EA.1-1Q.30			469.16	
EA.1-1Q.30				402.23
EB.1-1Q.32			471.28	
EB.1-1Q.32				402.81
EA.1-2Q.38			424.31	
EA.1-2Q.38				359.86
EB.1-2Q.39			444.58	
EB.1-2Q.39				378.53
EB.2-2Q.45			413.94	
EB.2-2Q.45				362.59
CP.1-1Q...30		615.55	445.67	378.91
CP.2-3Q...56		516.71	410.80	358.17
CR.2-2Q...81		462.14	367.26	317.96
PR5-2QT.2125		413.02	333.58	289.09
PR4-2QT.1433	612.07	513.89	417.37	
PR4-3QT.2264	545.31	462.36	381.50	
PR4-2QP.1643	552.65	459.41	373.99	
PR4-3QP.2520	512.19	427.36	352.30	
PR6-3QP.7181	447.05	372.04		
PR8-2QP.2620	578.35	480.65		
PR8-3QP.4266	509.80	426.89		
PR8-3QP.3176	518.55	433.10		
PR12-2QP3597	596.04	496.20		
PR12-3QP6013	510.59	428.39		
PR12-4QP4050	503.26	409.80		
PR18-4QP5870	495.21	403.06		
PC.12-LA	514.11	436.14		
PC.18-LA	509.82	436.06		
PC.12-LC	544.90	510.32		
PC.18-LC	552.73	521.51		
CB.MBES...31				153.97
CB-M.....31				154.41
CB-MMIN...23				132.28
CB-M.....23				168.21
CB-MMO...31				282.90
CB-MMO...23				318.29

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
JOÃO PESSOA				
CP.1-2Q...46		491.11	358.68	303.92
CP.1-2Q...40		551.38	402.46	341.31
CR.1-2Q...62		543.49	405.59	348.42
CR.1-3Q...104	554.67	467.88	340.30	
CR.1-4Q...122	526.78	444.81	320.74	
EA.1-US.04				663.47
EB.1-US.03				825.42
EA.1-0Q.22			513.33	
EA.1-0Q.22				451.99
EB.1-0Q.22			502.93	
EB.1-0Q.22				441.12
EA.1-1Q.30			459.70	
EA.1-1Q.30				398.88
EB.1-1Q.32			462.04	
EB.1-1Q.32				399.75
EA.1-2Q.38			415.83	
EA.1-2Q.38				357.63
EB.1-2Q.39			435.55	
EB.1-2Q.39				375.69
EB.2-2Q.45			408.41	
EB.2-2Q.45				357.13
CP.1-1Q...30		598.19	434.79	371.19
CP.2-3Q...56		500.29	398.91	348.58
CR.2-2Q...81		447.54	357.15	310.91
PR5-2QT.2125		401.23	322.81	280.92
PR4-2QP.1433	597.52	502.83	409.46	
PR4-3QT.2264	532.07	451.81	373.45	
PR4-2QP.1643	539.41	449.34	366.40	
PR4-3QP.2520	499.35	417.39	344.43	
PR6-3QP.7181	436.36	363.06		
PR8-2QP.2620	564.73	470.24		
PR8-3QP.4266	497.37	417.10		
PR8-3QP.3176	506.51	423.06		
PR12-2QP3597	581.93	485.32		
PR12-3QP6013	498.16	418.52		
PR12-4QP4050	489.98	398.88		
PR18-4QP5870	484.31	394.22		
PC.12-LA	497.85	425.76		
PC.18-LA	493.00	424.13		
PC.12-LC	521.41	488.80		
PC.18-LC	526.72	497.21		
CB.MBES...31				154.58
CB-M.....31				154.85
CB-MMIN...23				132.88
CB-M.....23				167.99
CB-MMO...31				277.14
CB-MMO...23				310.93

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RECIFE				
CP.1-2Q...46		552.42	415.35	350.12
CP.1-2Q...40		619.45	465.46	392.81
CR.1-2Q...62		611.33	468.92	401.50
CR.1-3Q...104	616.45	523.33	392.39	
CR.1-4Q...122	584.65	497.60	369.99	
EA.1-US.04				754.57
EB.1-US.03				932.69
EA.1-0Q.22			578.54	
EA.1-0Q.22				516.82
EB.1-0Q.22			568.65	
EB.1-0Q.22				506.65
EA.1-1Q.30			516.71	
EA.1-1Q.30				456.40
EB.1-1Q.32			521.21	
EB.1-1Q.32				459.37
EA.1-2Q.38			465.46	
EA.1-2Q.38				408.44
EB.1-2Q.39			489.39	
EB.1-2Q.39				430.66
EB.2-2Q.45			464.67	
EB.2-2Q.45				410.47
CP.1-1Q...30		670.81	502.06	427.41
CP.2-3Q...56		567.50	458.89	400.69
CR.2-2Q...81		495.82	402.91	349.38
PR5-2QT.2125		438.60	353.32	303.89
PR4-2QT.1433	666.01	569.00	465.13	
PR4-3QT.2264	591.45	510.42	423.08	
PR4-2QP.1643	606.20	506.68	414.69	
PR4-3QP.2520	560.55	471.17	389.51	
PR6-3QP.7181	482.56	406.58		
PR8-2QP.2620	634.69	533.41		
PR8-3QP.4266	557.09	472.18		
PR8-3QP.3176	560.88	474.22		
PR12-2QP3597	654.30	552.08		
PR12-3QP6013	558.07	474.93		
PR12-4QP4050	542.37	449.97		
PR18-4QP5870	535.54	444.81		
PC.12-LA	560.39	481.84		
PC.18-LA	559.37	483.44		
PC.12-LC	564.86	526.28		
PC.18-LC	575.36	540.83		
CB.MBES...31				164.96
CB-M.....31				164.97
CB-MMIN...23				142.25
CB-M.....23				178.59
CB-MMO...31				327.03
CB-MMO...23				367.82

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACÉIO				
CP.1-2Q...46		570.27	413.79	352.53
CP.1-2Q...40		640.42	464.31	396.33
CR.1-2Q...62		631.19	469.00	405.48
CR.1-3Q...104	628.42	537.98	389.87	
CR.1-4Q...122	595.15	511.25	367.07	
EA.1-US.04				784.20
EB.1-US.03				970.00
EA.1-0Q.22			573.56	
EA.1-0Q.22				512.95
EB.1-0Q.22			561.94	
EB.1-0Q.22				500.27
EA.1-1Q.30			512.61	
EA.1-1Q.30				453.07
EB.1-1Q.32			514.84	
EB.1-1Q.32				453.22
EA.1-2Q.38			462.28	
EA.1-2Q.38				405.64
EB.1-2Q.39			483.53	
EB.1-2Q.39				424.73
EB.2-2Q.45			459.42	
EB.2-2Q.45				406.56
CP.1-1Q...30		695.44	501.96	432.14
CP.2-3Q...56		582.38	459.90	405.79
CR.2-2Q...81		511.13	404.90	353.88
PR5-2QT.2125		448.74	355.96	308.67
PR4-2QT.1433	680.42	583.83	469.72	
PR4-3QT.2264	603.61	522.94	427.23	
PR4-2QP.1643	622.42	519.65	420.22	
PR4-3QP.2520	573.16	481.04	394.01	
PR6-3QP.7181	491.26	417.02		
PR8-2QP.2620	651.79	548.65		
PR8-3QP.4266	570.75	484.44		
PR8-3QP.3176	571.18	486.52		
PR12-2QP3597	671.83	568.38		
PR12-3QP6013	572.00	487.99		
PR12-4QP4050	552.74	463.03		
PR18-4QP5870	543.32	455.88		
PC.12-LA	556.21	477.90		
PC.18-LA	554.83	478.64		
PC.12-LC	541.90	502.54		
PC.18-LC	552.49	517.44		
CB.MBES...31				154.52
CB-M.....31				154.57
CB-MMIN...23				133.00
CB-M.....23				169.29
CB-MMO...31				320.78
CB-MMO...23				364.83

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
ARACAJU				
CP.1-2Q...46		487.50	359.13	299.84
CP.1-2Q...40		546.60	402.05	336.27
CR.1-2Q...62		540.07	405.17	343.63
CR.1-3Q...104	549.00	464.19	340.04	
CR.1-4Q...122	521.31	441.29	320.65	
EA.1-US.04				651.41
EB.1-US.03				807.64
EA.1-0Q.22			496.83	
EA.1-0Q.22				439.36
EB.1-0Q.22			485.58	
EB.1-0Q.22				427.88
EA.1-1Q.30			444.48	
EA.1-1Q.30				388.06
EB.1-1Q.32			445.84	
EB.1-1Q.32				388.32
EA.1-2Q.38			401.25	
EA.1-2Q.38				347.86
EB.1-2Q.39			419.65	
EB.1-2Q.39				364.85
EB.2-2Q.45			394.40	
EB.2-2Q.45				346.54
CP.1-1Q...30		592.50	434.27	366.25
CP.2-3Q...56		499.50	396.38	342.40
CR.2-2Q...81		441.01	352.12	302.37
PR5-2QT.2125		396.42	316.64	271.65
PR4-2QT.1433	595.55	503.06	405.11	
PR4-3QT.2264	530.19	451.46	368.94	
PR4-2QP.1643	532.13	448.90	362.38	
PR4-3QP.2520	493.26	416.37	340.17	
PR6-3QP.7181	428.54	361.76		
PR8-2QP.2620	562.47	473.16		
PR8-3QP.4266	495.50	418.90		
PR8-3QP.3176	500.50	421.51		
PR12-2QP3597	581.82	489.63		
PR12-3QP6013	498.17	421.61		
PR12-4QP4050	485.53	399.26		
PR18-4QP5870	480.18	394.98		
PC.12-LA	496.19	421.88		
PC.18-LA	492.38	422.54		
PC.12-LC	496.70	465.56		
PC.18-LC	505.07	476.42		
CB.MBES...31				144.29
CB-M.....31				144.59
CB-MMIN...23				123.59
CB-M.....23				158.56
CB-MMO...31				275.06
CB-MMO...23				311.26

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SALVADOR				
CP.1-2Q...46		542.55	408.06	339.52
CP.1-2Q...40		608.42	457.59	381.71
CR.1-2Q...62		603.61	462.85	392.09
CR.1-3Q...104	605.32	516.07	386.85	
CR.1-4Q...122	574.12	490.56	364.66	
EA.1-US.04				750.87
EB.1-US.03				925.30
EA.1-0Q.22			556.30	
EA.1-0Q.22				497.69
EB.1-0Q.22			544.32	
EB.1-0Q.22				485.34
EA.1-1Q.30			497.59	
EA.1-1Q.30				440.02
EB.1-1Q.32			500.04	
EB.1-1Q.32				441.16
EA.1-2Q.38			448.66	
EA.1-2Q.38				394.24
EB.1-2Q.39			469.98	
EB.1-2Q.39				413.95
EB.2-2Q.45			448.44	
EB.2-2Q.45				399.39
CP.1-1Q...30		657.96	493.03	415.57
CP.2-3Q...56		563.32	454.46	395.23
CR.2-2Q...81		493.88	401.96	345.94
PR5-2QT.2125		450.36	364.82	313.39
PR4-2QT.1433	673.03	576.00	469.86	
PR4-3QT.2264	598.61	517.12	428.42	
PR4-2QP.1643	607.99	512.76	419.24	
PR4-3QP.2520	563.11	476.40	394.16	
PR6-3QP.7181	494.16	418.66		
PR8-2QP.2620	639.26	540.81		
PR8-3QP.4266	562.32	478.91		
PR8-3QP.3176	567.39	481.36		
PR12-2QP3597	660.48	560.43		
PR12-3QP6013	564.65	482.53		
PR12-4QP4050	552.00	458.43		
PR18-4QP5870	545.46	453.60		
PC.12-LA	569.86	485.51		
PC.18-LA	566.46	486.97		
PC.12-LC	575.87	537.65		
PC.18-LC	587.62	553.18		
CB.MBES...31				146.61
CB-M.....31				146.75
CB-MMIN...23				125.36
CB-M.....23				160.99
CB-MMO...31				313.87
CB-MMO...23				357.09

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELO HORIZONTE				
CP.1-2Q...46		571.09	414.14	340.39
CP.1-2Q...40		638.41	464.15	382.53
CR.1-2Q...62		640.10	471.00	395.26
CR.1-3Q...104	628.51	545.01	390.94	
CR.1-4Q...122	595.62	518.04	368.14	
EA.1-US.04				749.17
EB.1-US.03				933.31
EA.1-0Q.22			546.45	
EA.1-0Q.22				496.04
EB.1-0Q.22			541.62	
EB.1-0Q.22				491.16
EA.1-1Q.30			488.60	
EA.1-1Q.30				439.93
EB.1-1Q.32			496.05	
EB.1-1Q.32				445.49
EA.1-2Q.38			440.21	
EA.1-2Q.38				394.80
EB.1-2Q.39			465.05	
EB.1-2Q.39				417.49
EB.2-2Q.45			442.50	
EB.2-2Q.45				397.62
CP.1-1Q...30		689.49	501.26	417.70
CP.2-3Q...56		585.44	458.04	392.35
CR.2-2Q...81		508.39	400.31	339.85
PR5-2QT.2125		446.43	348.30	293.57
PR4-2QT.1433	679.67	587.33	462.43	
PR4-3QT.2264	600.24	523.81	418.66	
PR4-2QP.1643	603.16	518.32	410.10	
PR4-3QP.2520	556.25	479.27	383.84	
PR6-3QP.7181	484.50	417.91		
PR8-2QP.2620	643.22	553.37		
PR8-3QP.4266	562.60	487.01		
PR8-3QP.3176	568.42	489.78		
PR12-2QP3597	667.74	575.48		
PR12-3QP6013	567.81	492.71		
PR12-4QP4050	553.78	468.77		
PR18-4QP5870	549.67	465.86		
PC.12-LA	545.36	470.44		
PC.18-LA	546.47	474.36		
PC.12-LC	535.74	501.57		
PC.18-LC	548.60	517.27		
CB.MBES...31				153.95
CB-M.....31				152.42
CB-MMIN...23				136.19
CB-M.....23				169.34
CB-MMO...31				326.46
CB-MMO...23				373.08

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 DEZEMBRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
VITÓRIA				
CP.1-2Q...46		535.43	403.08	325.90
CP.1-2Q...40		599.41	451.73	366.40
CR.1-2Q...62		590.75	453.95	375.12
CR.1-3Q...104	595.10	506.02	380.01	
CR.1-4Q...122	564.65	481.94	358.93	
EA.1-US.04				728.66
EB.1-US.03				905.00
EA.1-0Q.22			532.85	
EA.1-0Q.22				477.62
EB.1-0Q.22			525.71	
EB.1-0Q.22				469.31
EA.1-1Q.30			476.58	
EA.1-1Q.30				422.23
EB.1-1Q.32			481.61	
EB.1-1Q.32				424.82
EA.1-2Q.38			429.87	
EA.1-2Q.38				378.30
EB.1-2Q.39			452.09	
EB.1-2Q.39				398.00
EB.2-2Q.45			427.58	
EB.2-2Q.45				379.54
CP.1-1Q...30		649.48	486.14	399.36
CP.2-3Q...56		544.49	440.32	375.36
CR.2-2Q...81		478.44	390.48	328.78
PR5-2QT.2125		427.41	339.44	285.94
PR4-2QT.1433	637.44	546.58	443.32	
PR4-3QT.2264	566.81	490.73	404.33	
PR4-2QP.1643	571.15	485.81	394.40	
PR4-3QP.2520	528.97	450.95	370.97	
PR6-3QP.7181	459.10	392.33		
PR8-2QP.2620	600.26	510.57		
PR8-3QP.4266	527.36	451.29		
PR8-3QP.3176	529.70	450.92		
PR12-2QP3597	618.98	527.17		
PR12-3QP6013	528.16	452.81		
PR12-4QP4050	513.44	427.76		
PR18-4QP5870	508.60	424.32		
PC.12-LA	523.23	447.31		
PC.18-LA	519.75	447.13		
PC.12-LC	515.65	481.11		
PC.18-LC	523.86	492.60		
CB.MBES...31				153.59
CB-M...31				152.84
CB-MMIN...23				133.52
CB-M...23				168.10
CB-MMO...31				301.55
CB-MMO...23				342.84

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO DE JANEIRO				
CP.1-2Q...46		661.59	472.54	394.96
CP.1-2Q...40		738.77	528.73	442.75
CR.1-2Q...62		731.47	535.42	455.88
CR.1-3Q...104	728.40	626.96	446.26	
CR.1-4Q...122	692.31	597.32	420.82	
EA.1-US.04				879.26
EB.1-US.03				1096.87
EA.1-0Q.22			632.85	
EA.1-0Q.22				581.39
EB.1-0Q.22			631.44	
EB.1-0Q.22				578.99
EA.1-1Q.30			566.52	
EA.1-1Q.30				516.00
EB.1-1Q.32			579.52	
EB.1-1Q.32				526.15
EA.1-2Q.38			510.24	
EA.1-2Q.38				462.30
EB.1-2Q.39			543.39	
EB.1-2Q.39				492.68
EB.2-2Q.45			513.66	
EB.2-2Q.45				467.65
CP.1-1Q...30		796.73	570.13	482.66
CP.2-3Q...56		671.26	523.99	455.70
CR.2-2Q...81		580.40	456.45	393.78
PR5-2QT.2125		494.05	388.93	331.85
PR4-2QP.1433	745.21	643.37	512.92	
PR4-3QT.2264	662.59	577.26	467.28	
PR4-2QP.1643	671.04	568.46	455.65	
PR4-3QP.2520	623.00	529.50	429.59	
PR6-3QP.7181	537.86	461.63		
PR8-2QP.2620	706.68	602.18		
PR8-3QP.4266	621.96	533.28		
PR8-3QP.3176	623.68	535.15		
PR12-2QP3597	729.82	624.29		
PR12-3QP6013	624.29	537.51		
PR12-4QP4050	604.82	510.23		
PR18-4QP5870	598.66	506.36		
PC.12-LA	613.81	522.36		
PC.18-LA	615.57	527.90		
PC.12-LC	594.20	551.14		
PC.18-LC	606.73	567.87		
CB.MBES...31				160.83
CB-M.....31				159.97
CB-MMIN...23				140.52
CB-M.....23				177.52
CB-MMO...31				375.99
CB-MMO...23				430.58

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO PAULO				
CP.1-2Q...46		656.85	476.02	400.14
CP.1-2Q...40		733.97	533.56	449.47
CR.1-2Q...62		728.12	541.39	463.62
CR.1-3Q...104	733.24	622.74	449.94	
CR.1-4Q...122	696.37	593.52	423.95	
EA.1-US.04				862.00
EB.1-US.03				1084.12
EA.1-0Q.22			631.12	
EA.1-0Q.22				586.05
EB.1-0Q.22			636.55	
EB.1-0Q.22				590.45
EA.1-1Q.30			566.43	
EA.1-1Q.30				522.33
EB.1-1Q.32			584.37	
EB.1-1Q.32				537.11
EA.1-2Q.38			511.27	
EA.1-2Q.38				469.64
EB.1-2Q.39			548.73	
EB.1-2Q.39				504.04
EB.2-2Q.45			523.96	
EB.2-2Q.45				477.56
CP.1-1Q...30		790.66	574.73	489.11
CP.2-3Q...56		671.62	530.11	462.03
CR.2-2Q...81		578.53	462.01	400.16
PR5-2QT.2125		489.80	392.06	334.55
PR4-2QT.1433	759.60	648.23	525.48	
PR4-3QT.2264	672.76	579.58	476.08	
PR4-2QP.1643	681.14	573.10	465.14	
PR4-3QP.2520	629.91	532.45	436.16	
PR6-3QP.7181	544.99	460.85		
PR8-2QP.2620	717.60	605.44		
PR8-3QP.4266	628.65	534.20		
PR8-3QP.3176	633.31	535.35		
PR12-2QP3597	740.66	626.47		
PR12-3QP6013	630.65	537.32		
PR12-4QP4050	614.94	511.56		
PR18-4QP5870	608.93	507.14		
PC.12-LA	607.06	518.30		
PC.18-LA	608.69	523.25		
PC.12-LC	587.19	544.75		
PC.18-LC	596.78	558.35		
CB.MBES...31				156.39
CB-M.....31				155.49
CB-MMIN...23				133.90
CB-M.....23				172.35
CB-MMO...31				376.64
CB-MMO...23				430.31

PROJETOS

----- P A D R ã O -----

	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CURITIBA				
CP.1-2Q...46		590.62	446.75	366.86
CP.1-2Q...40		662.04	500.87	412.64
CR.1-2Q...62		657.38	506.36	425.04
CR.1-3Q...104	666.40	561.67	422.54	
CR.1-4Q...122	632.92	535.48	398.66	
EA.1-US.04				810.17
EB.1-US.03				1012.34
EA.1-0Q.22			588.78	
EA.1-0Q.22				530.96
EB.1-0Q.22			588.70	
EB.1-0Q.22				529.53
EA.1-1Q.30			527.32	
EA.1-1Q.30				470.35
EB.1-1Q.32			540.13	
EB.1-1Q.32				480.85
EA.1-2Q.38			475.51	
EA.1-2Q.38				421.42
EB.1-2Q.39			507.26	
EB.1-2Q.39				450.80
EB.2-2Q.45			485.76	
EB.2-2Q.45				434.55
CP.1-1Q...30		713.13	538.74	449.34
CP.2-3Q...56		618.45	498.31	428.81
CR.2-2Q...81		534.19	437.16	373.45
PR5-2QT.2125		468.15	376.72	321.99
PR4-2QT.1433	715.67	612.74	498.88	
PR4-3QT.2264	635.27	548.59	452.78	
PR4-2QP.1643	651.58	543.99	442.86	
PR4-3QP.2520	602.74	505.45	415.38	
PR6-3QP.7181	518.61	434.58		
PR8-2QP.2620	682.55	573.82		
PR8-3QP.4266	598.69	506.97		
PR8-3QP.3176	604.61	509.19		
PR12-2QP3597	702.92	593.53		
PR12-3QP6013	599.23	509.74		
PR12-4QP4050	586.02	483.71		
PR18-4QP5870	579.88	479.76		
PC.12-LA	576.05	491.26		
PC.18-LA	579.33	496.88		
PC.12-LC	563.38	521.16		
PC.18-LC	571.62	534.31		
CB.MBES...31				145.50
CB-M.....31				144.88
CB-MMIN...23				123.45
CB-M.....23				160.72
CB-MMO...31				347.59
CB-MMO...23				397.60

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FLORIANÓPOLIS				
CP.1-2Q...46		562.07	431.93	352.68
CP.1-2Q...40		629.40	483.33	395.80
CR.1-2Q...62		623.44	488.07	407.11
CR.1-3Q...104	633.53	532.03	407.77	
CR.1-4Q...122	600.83	506.68	385.00	
EA.1-US.04				772.76
EB.1-US.03				968.55
EA.1-0Q.22			572.68	
EA.1-0Q.22				507.31
EB.1-0Q.22			568.76	
EB.1-0Q.22				502.77
EA.1-1Q.30			512.02	
EA.1-1Q.30				447.80
EB.1-1Q.32			521.66	
EB.1-1Q.32				455.84
EA.1-2Q.38			461.68	
EA.1-2Q.38				400.79
EB.1-2Q.39			490.07	
EB.1-2Q.39				427.23
EB.2-2Q.45			464.54	
EB.2-2Q.45				410.91
CP.1-1Q...30		681.31	520.33	431.71
CP.2-3Q...56		582.20	474.87	406.95
CR.2-2Q...81		507.11	418.61	355.22
PR5-2QT.2125		462.42	372.47	319.15
PR4-2QT.1433	684.72	586.03	478.32	
PR4-3QT.2264	607.27	525.07	434.64	
PR4-2QP.1643	628.15	521.46	425.50	
PR4-3QP.2520	579.71	484.18	399.51	
PR6-3QP.7181	497.68	416.70		
PR8-2QP.2620	657.84	551.62		
PR8-3QP.4266	576.33	487.56		
PR8-3QP.3176	577.82	488.09		
PR12-2QP3597	677.84	571.69		
PR12-3QP6013	577.20	491.16		
PR12-4QP4050	560.63	463.81		
PR18-4QP5870	554.26	460.00		
PC.12-LA	575.71	486.18		
PC.18-LA	575.59	489.50		
PC.12-LC	576.02	532.57		
PC.18-LC	587.95	549.61		
CB.MBES...31				151.85
CB-M.....31				150.97
CB-MMIN...23				130.58
CB-M.....23				166.29
CB-MMO...31				328.74
CB-MMO...23				374.43

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 DEZEMBRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO ALEGRE				
CP.1-2Q...46		569.73	421.61	340.63
CP.1-2Q...40		638.93	472.83	383.54
CR.1-2Q...62		634.19	479.33	396.82
CR.1-3Q...104	643.42	539.17	398.07	
CR.1-4Q...122	611.00	514.84	375.88	
EA.1-US.04				762.46
EB.1-US.03				944.73
EA.1-0Q.22			565.53	
EA.1-0Q.22				502.85
EB.1-0Q.22			557.06	
EB.1-0Q.22				493.22
EA.1-1Q.30			507.24	
EA.1-1Q.30				445.43
EB.1-1Q.32			511.63	
EB.1-1Q.32				447.57
EA.1-2Q.38			458.67	
EA.1-2Q.38				399.61
EB.1-2Q.39			481.43	
EB.1-2Q.39				420.07
EB.2-2Q.45			457.48	
EB.2-2Q.45				403.04
CP.1-1Q...30		691.92	508.42	417.78
CP.2-3Q...56		588.33	464.84	395.84
CR.2-2Q...81		510.95	411.18	346.49
PR5-2QT.2125		474.73	376.35	322.05
PR4-2QT.1433	704.25	595.58	475.45	
PR4-3QT.2264	622.88	531.77	431.46	
PR4-2QP.1643	645.68	529.33	423.64	
PR4-3QP.2520	593.35	488.85	396.21	
PR6-3QP.7181	511.94	423.32		
PR8-2QP.2620	673.83	557.41		
PR8-3QP.4266	588.19	490.44		
PR8-3QP.3176	592.11	494.38		
PR12-2QP3597	692.53	575.96		
PR12-3QP6013	587.81	492.79		
PR12-4QP4050	574.34	468.19		
PR18-4QP5870	566.71	463.12		
PC.12-LA	565.82	473.41		
PC.18-LA	565.13	475.85		
PC.12-LC	562.03	516.48		
PC.18-LC	567.66	527.79		
CB.MBES...31				152.94
CB-M...31				151.66
CB-MMIN...23				130.53
CB-M...23				168.48
CB-MMO...31				317.34
CB-MMO...23				362.34

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUIABÁ				
CP.1-2Q...46		520.01	386.00	305.06
CP.1-2Q...40		583.64	432.49	343.22
CR.1-2Q...62		575.90	434.44	352.02
CR.1-3Q...104	578.04	493.52	364.81	
CR.1-4Q...122	546.67	468.59	344.39	
EA.1-US.04				695.96
EB.1-US.03				864.16
EA.1-0Q.22			513.22	
EA.1-0Q.22				449.48
EB.1-0Q.22			503.80	
EB.1-0Q.22				439.20
EA.1-1Q.30			457.43	
EA.1-1Q.30				394.83
EB.1-1Q.32			461.18	
EB.1-1Q.32				396.94
EA.1-2Q.38			411.89	
EA.1-2Q.38				352.35
EB.1-2Q.39			432.99	
EB.1-2Q.39				371.63
EB.2-2Q.45			411.32	
EB.2-2Q.45				360.63
CP.1-1Q...30		632.43	465.80	374.75
CP.2-3Q...56		533.82	422.83	355.44
CR.2-2Q...81		472.91	377.54	312.91
PR5-2QT.2125		434.23	337.08	286.36
PR4-2QT.1433	646.84	549.30	432.13	
PR4-3QT.2264	573.86	492.26	394.22	
PR4-2QP.1643	590.01	485.78	383.83	
PR4-3QP.2520	545.13	451.51	361.44	
PR6-3QP.7181	479.46	400.40		
PR8-2QP.2620	618.57	514.33		
PR8-3QP.4266	542.98	455.55		
PR8-3QP.3176	559.79	472.70		
PR12-2QP3597	637.74	533.37		
PR12-3QP6013	544.28	459.35		
PR12-4QP4050	543.75	449.17		
PR18-4QP5870	536.85	444.77		
PC.12-LA	532.04	445.24		
PC.18-LA	528.50	445.22		
PC.12-LC	553.18	512.19		
PC.18-LC	561.79	525.51		
CB.MBES...31				140.14
CB-M.....31				139.37
CB-MMIN...23				122.45
CB-M.....23				152.00
CB-MMO...31				283.57
CB-MMO...23				320.70

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
GOIÂNIA				
CP.1-2Q...46		514.21	373.80	307.85
CP.1-2Q...40		578.07	419.34	346.39
CR.1-2Q...62		573.49	424.58	356.98
CR.1-3Q...104	579.78	489.39	353.78	
CR.1-4Q...122	548.66	464.95	333.36	
EA.1-US.04				693.12
EB.1-US.03				858.29
EA.1-0Q.22			510.73	
EA.1-0Q.22				452.26
EB.1-0Q.22			502.29	
EB.1-0Q.22				443.26
EA.1-1Q.30			456.52	
EA.1-1Q.30				399.13
EB.1-1Q.32			460.75	
EB.1-1Q.32				401.97
EA.1-2Q.38			411.54	
EA.1-2Q.38				357.03
EB.1-2Q.39			432.62	
EB.1-2Q.39				376.51
EB.2-2Q.45			411.48	
EB.2-2Q.45				365.15
CP.1-1Q...30		626.01	452.46	377.72
CP.2-3Q...56		532.70	416.24	359.67
CR.2-2Q...81		468.21	368.67	315.07
PR5-2QT.2125		424.28	328.07	282.40
PR4-2QT.1433	647.44	545.61	426.34	
PR4-3QT.2264	572.43	486.60	387.17	
PR4-2QP.1643	582.20	482.55	379.48	
PR4-3QP.2520	536.45	446.39	355.56	
PR6-3QP.7181	471.20	392.89		
PR8-2QP.2620	615.22	511.93		
PR8-3QP.4266	538.67	451.43		
PR8-3QP.3176	554.68	465.03		
PR12-2QP3597	636.35	531.28		
PR12-3QP6013	541.89	455.73		
PR12-4QP4050	540.09	444.25		
PR18-4QP5870	535.60	441.24		
PC.12-LA	511.97	435.49		
PC.18-LA	512.55	438.55		
PC.12-LC	529.24	492.84		
PC.18-LC	539.63	506.95		
CB.MBES...31				139.52
CB-M.....31				138.79
CB-MMIN...23				120.92
CB-M.....23				152.59
CB-MMO...31				287.72
CB-MMO...23				326.99

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BRASÍLIA				
CP.1-2Q...46		605.11	431.02	354.39
CP.1-2Q...40		678.54	483.83	399.09
CR.1-2Q...62		674.80	491.80	413.45
CR.1-3Q...104	667.34	574.90	407.58	
CR.1-4Q...122	633.48	547.73	384.25	
EA.1-US.04				792.27
EB.1-US.03				987.11
EA.1-0Q.22			576.38	
EA.1-0Q.22				522.28
EB.1-0Q.22			572.95	
EB.1-0Q.22				517.65
EA.1-1Q.30			517.32	
EA.1-1Q.30				463.92
EB.1-1Q.32			526.23	
EB.1-1Q.32				470.23
EA.1-2Q.38			467.60	
EA.1-2Q.38				416.56
EB.1-2Q.39			494.86	
EB.1-2Q.39				441.30
EB.2-2Q.45			470.04	
EB.2-2Q.45				424.74
CP.1-1Q...30		732.48	521.32	434.89
CP.2-3Q...56		623.92	480.98	414.66
CR.2-2Q...81		540.60	422.04	360.33
PR5-2QT.2125		469.25	363.63	312.04
PR4-2QT.1433	718.47	617.52	483.45	
PR4-3QT.2264	633.94	549.20	436.72	
PR4-2QP.1643	641.71	544.32	429.49	
PR4-3QP.2520	591.16	502.53	401.01	
PR6-3QP.7181	511.65	437.31		
PR8-2QP.2620	679.47	578.20		
PR8-3QP.4266	594.12	508.28		
PR8-3QP.3176	607.10	520.77		
PR12-2QP3597	702.58	599.41		
PR12-3QP6013	597.42	512.64		
PR12-4QP4050	590.60	497.49		
PR18-4QP5870	586.03	494.52		
PC.12-LA	572.67	487.81		
PC.18-LA	573.22	492.22		
PC.12-LC	582.60	542.99		
PC.18-LC	590.98	555.16		
CB.MBES...31				155.78
CB-M.....31				154.14
CB-MMIN...23				133.32
CB-M.....23				171.04
CB-MMO...31				329.65
CB-MMO...23				376.48

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
DEZEMBRO DE 2005**

(conclusão)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CAMPO GRANDE				
CP.1-2Q...46		526.60	377.20	311.56
CP.1-2Q...40		592.38	424.06	351.50
CR.1-2Q...62		586.16	428.78	361.42
CR.1-3Q...104	593.45	501.37	357.68	
CR.1-4Q...122	562.30	476.68	337.04	
EA.1-US.04				708.81
EB.1-US.03				872.02
EA.1-0Q.22			524.59	
EA.1-0Q.22				464.08
EB.1-0Q.22			514.14	
EB.1-0Q.22				452.52
EA.1-1Q.30			469.37	
EA.1-1Q.30				409.59
EB.1-1Q.32			472.04	
EB.1-1Q.32				410.31
EA.1-2Q.38			423.82	
EA.1-2Q.38				366.33
EB.1-2Q.39			443.81	
EB.1-2Q.39				384.40
EB.2-2Q.45			425.08	
EB.2-2Q.45				372.45
CP.1-1Q...30		640.78	456.77	382.12
CP.2-3Q...56		542.51	422.71	366.21
CR.2-2Q...81		480.14	376.23	322.77
PR5-2QT.2125		435.59	341.82	295.52
PR4-2QT.1433	653.74	551.85	436.55	
PR4-3QT.2264	579.98	494.61	398.03	
PR4-2QP.1643	597.12	488.60	388.88	
PR4-3QP.2520	551.20	453.95	365.64	
PR6-3QP.7181	484.76	401.93		
PR8-2QP.2620	623.72	514.89		
PR8-3QP.4266	547.44	456.15		
PR8-3QP.3176	563.67	472.11		
PR12-2QP3597	641.89	532.81		
PR12-3QP6013	547.84	458.95		
PR12-4QP4050	545.65	447.18		
PR18-4QP5870	535.24	438.89		
PC.12-LA	529.86	446.94		
PC.18-LA	528.40	448.50		
PC.12-LC	560.83	520.05		
PC.18-LC	567.38	531.51		
CB.MBES...31				144.67
CB-M.....31				144.30
CB-MMIN...23				124.74
CB-M.....23				157.99
CB-MMO...31				291.18
CB-MMO...23				329.65

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil..

NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m². Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêem a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.