

# Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa  
de Custos e Índices  
da Construção Civil

SINAPI

**Agosto de 2005**

# Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística - IBGE

---

Presidente da República  
Luiz Inácio Lula da Silva

Ministro do Planejamento, Orçamento e Gestão  
Paulo Bernardo Silva

## **INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE**

Presidente  
Eduardo Pereira Nunes

Diretor Executivo  
Sérgio da Costa Côrtes

### **ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES**

Diretoria de Pesquisas  
Wasmália Socorro Barata Bivar

Diretoria de Geociências  
Guido Gelli

Diretoria de Informática  
Luiz Fernando Pinto Mariano

Centro de Documentação e Disseminação de Informações  
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas  
Pedro Luis do Nascimento Silva

### **UNIDADE RESPONSÁVEL**

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços  
Marcia Maria Melo Quintslr

### **EQUIPE TÉCNICA**

Coordenador: Luiz Fernando de Oliveira Fonseca

Diagramador: Alice Leal do Nascimento

### **Indicadores IBGE**

Plano de divulgação:

Pesquisa mensal de emprego

Estatística da produção agropecuária

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa mensal de comércio

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC - IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores correntes

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** incorporou no decorrer da década de 80 informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

## SUMÁRIO

NOTA EXPLICATIVA.....	3
COMENTÁRIO.....	9
TABELAS.....	12

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários.

Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através da **COINP** - Coordenação de Índices de Preços (**DPE** - Diretoria de Pesquisas), destacando-se entre eles: custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos ao estados; custos médios, também por metro quadrado; índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às vinte e sete Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122,82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

#### Aplicações:

As aplicações principais são: elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

A partir de julho/02 passou a ser referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas (artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para 2003).

#### Utilização:

No setor privado, é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público, é usado pela Caixa Econômica Federal - **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA** e Ministério da Defesa.

#### Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Está organizada hierarquicamente em três níveis:

1 - PROJETOS
2 - SERVIÇOS/QUANTIDADES
3 - ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para cálculo dos custos é seguida intuitivamente por qualquer pessoa envolvida com uma construção. Assim, para cada projeto, temos:

⇨ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇨ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇨ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência.

Esta metodologia de cálculo caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇨ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais) com suas respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇨ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇨ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇨ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

#### Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações - IMSE/IBGE).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/IBGE).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em janeiro/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

#### As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais e industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 8000 informantes no País.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais, tendo sido montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas), visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os preços/salários dos "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços/salários gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

#### A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena do mês pelas equipes estaduais do **IBGE** segundo conceitos e procedimentos preestabelecidos, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e passam por uma Crítica Estatística Automatizada. Em seguida, no Rio de Janeiro, uma equipe da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (**DPE**), analisa e valida as informações, garantindo a homogeneidade dos conceitos e procedimentos na produção dos resultados.

#### Divulgação:



Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

**CGC** - Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ [comunica@ibge.gov.br](mailto:comunica@ibge.gov.br)

**DEATI** - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

**SDDI** - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

[www.ibge.gov.br](http://www.ibge.gov.br)

## **O índice nacional da construção civil de agosto foi 0,34%**

O Índice Nacional da Construção Civil, calculado pelo IBGE em convênio com a CAIXA, ficou em 0,34% em agosto, recuando 0,18 ponto percentual em relação a julho (0,52%) e mantendo uma desaceleração observada desde junho.

Na comparação com agosto de 2004 (1,07%) o índice atual registrou uma queda de 0,73 ponto percentual abaixo.

O índice nacional acumulou 5,77% no ano e 9,60% nos últimos doze meses, taxas abaixo daquelas observadas em iguais períodos de 2004 (7,07% e 9,76%).

O custo nacional por metro quadrado passou para R\$ 536,97 sendo R\$ 313,55 relativos aos materiais e R\$ 223,42 à mão-de-obra.

A parcela dos materiais variou 0,50%, apenas 0,08 ponto percentual acima do índice de julho (0,42%). Por outro lado, a mão-de-obra recuou 0,54 ponto percentual, passando de 0,65% em julho para 0,11% em agosto.

No ano, os materiais acumularam 5,13% ficando abaixo da taxa de igual período de 2004 (8,45%). Para a mão-de-obra, a alta foi de 6,67% contra 5,21% de 2004.

Nos últimos doze meses as variações foram, 10,44% (materiais) e 8,45% (mão-de-obra).

### **A região Norte registrou o maior índice**

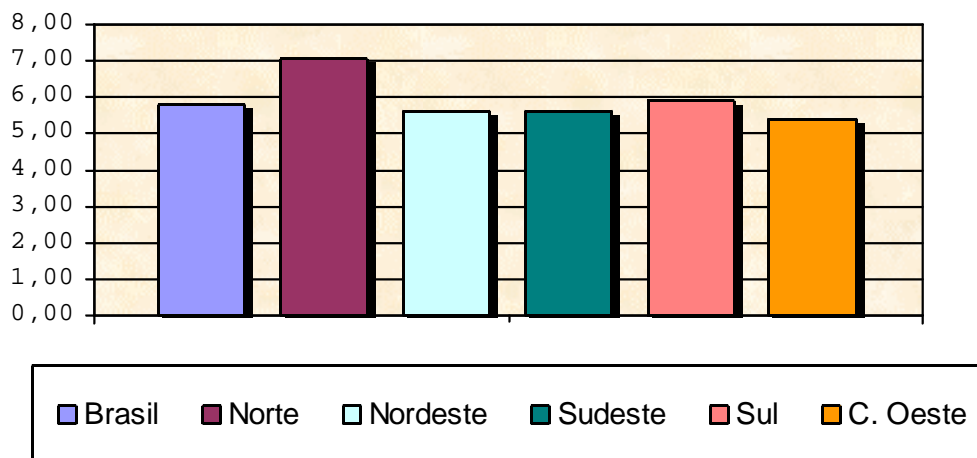
Como já havia acontecido em julho, a região Norte apresentou o maior índice (0,59%), desta vez pressionado pelos reajustes salariais em Tocantins. A região Sudeste ocupa a segunda posição com índice de 0,35%.

Os demais resultados regionais, todos menores que o índice nacional (0,34%) foram, em ordem decrescente: 0,32% no Nordeste; 0,31% no Centro-Oeste e 0,20% no Sul.

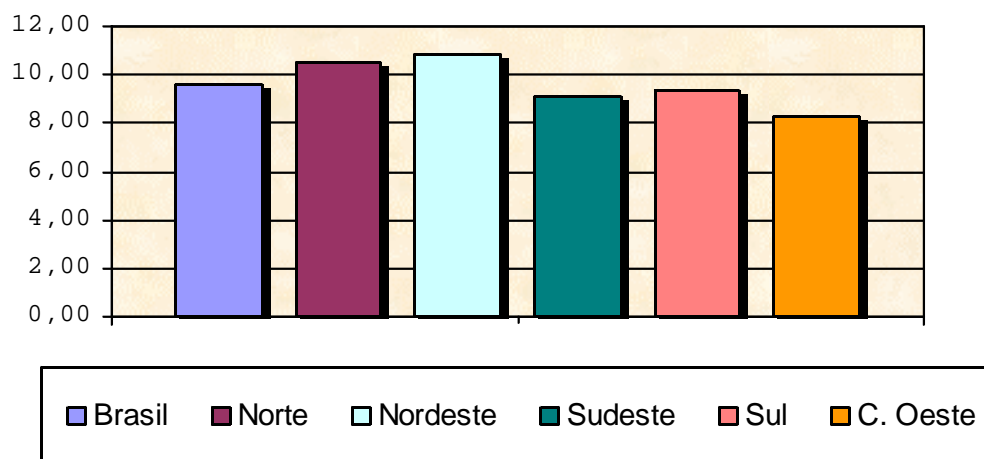
Quanto às taxas acumuladas no ano, a mais alta (7,08%) foi registrada também na região Norte. O menor resultado coube ao Centro-Oeste (5,38%).

Nos últimos doze meses destacaram-se o Nordeste com o maior acumulado (10,88%) e o Centro-Oeste com o menor (8,26%).

Índices acumulados no ano (%)



Índices em doze meses (%)



Os custos regionais foram: R\$ 576,01 (Sudeste); R\$ 543,43 (Sul); R\$ 514,86 (Norte); R\$ 513,79 (Centro-Oeste) e R\$ 489,74 (Nordeste).

Devido aos reajustes salariais, Tocantins com variação de 3,53% e Sergipe, com 2,60% foram os destaques em agosto.

Em alguns estados o custo da construção se manteve muito próximo da estabilidade, o que pode ser observado nos índices do Piauí (0,05%) e Minas Gerais (0,07%).

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais e programação de investimentos.

Em 2002 o Congresso Nacional aprovou, no artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para o exercício de 2003, a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

**CUSTOS MÉDIOS, NÚMEROS ÍNDICES E VARIAÇÕES PERCENTUAIS  
BRASIL E GRANDES REGIÕES  
AGOSTO DE 2005**

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m2	dez/98=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
<b>BRASIL</b>	<b>536,97</b>	<b>189,84</b>	<b>0,34</b>	<b>5,77</b>	<b>9,60</b>
<b>REGIÃO NORTE</b>	<b>514,86</b>	<b>179,03</b>	<b>0,59</b>	<b>7,08</b>	<b>10,50</b>
RONDÔNIA	480,06	182,22	0,10	7,59	9,60
ACRE	499,60	183,35	0,50	8,19	9,73
AMAZONAS	547,76	174,19	0,19	9,30	12,91
RORAIMA	644,43	192,93	0,54	7,75	14,08
PARÁ	491,03	175,36	0,38	4,58	7,99
AMAPÁ	500,31	184,07	0,30	10,73	13,84
TOCANTINS	549,63	191,38	3,53	6,88	11,92
<b>REGIÃO NORDESTE</b>	<b>489,74</b>	<b>191,33</b>	<b>0,32</b>	<b>5,61</b>	<b>10,88</b>
MARANHÃO	494,63	190,84	0,65	6,98	10,66
PIAUÍ	432,93	188,79	0,05	5,98	10,19
CEARÁ	470,11	185,90	0,32	4,62	10,50
RIO GRANDE DO NORTE	470,14	186,24	0,24	4,35	10,33
PARAÍBA	476,61	193,23	0,19	6,36	11,90
PERNAMBUCO	485,65	199,35	0,14	3,15	10,48
ALAGOAS	526,44	185,77	0,14	5,01	10,10
SERGIPE	459,85	200,36	2,60	6,97	14,12
BAHIA	518,06	191,63	0,12	6,98	11,07
<b>REGIÃO SUDESTE</b>	<b>576,01</b>	<b>192,10</b>	<b>0,35</b>	<b>5,64</b>	<b>9,09</b>
MINAS GERAIS	505,10	203,62	0,07	3,42	9,48
ESPÍRITO SANTO	470,80	209,26	0,32	7,53	11,49
RIO DE JANEIRO	601,45	193,49	0,16	7,52	9,95
SÃO PAULO	606,88	187,22	0,50	5,78	8,59
<b>REGIÃO SUL</b>	<b>543,43</b>	<b>184,19</b>	<b>0,20</b>	<b>5,92</b>	<b>9,33</b>
PARANÁ	552,04	187,15	0,16	6,55	9,72
SANTA CATARINA	530,14	179,77	0,44	5,59	9,28
RIO GRANDE DO SUL	542,96	183,95	0,10	5,48	8,96
<b>REGIÃO CENTRO-OESTE</b>	<b>513,79</b>	<b>195,39</b>	<b>0,31</b>	<b>5,38</b>	<b>8,26</b>
MATO GROSSO DO SUL	520,21	192,57	0,38	7,21	10,28
MATO GROSSO	500,77	197,29	0,47	5,32	8,57
GOIÁS	502,32	196,73	0,22	4,96	7,27
DISTRITO FEDERAL	568,78	191,65	0,19	4,42	7,95

FONTE: IBGE/DPE/COINP

**NOTA:** estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal.

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
AGOSTO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>PORTO VELHO</b>				
CP.1-2Q...46		485.15	359.21	296.27
CP.1-2Q...40		543.16	401.79	332.13
CR.1-2Q...62		538.88	408.19	343.36
CR.1-3Q...104	553.30	462.29	341.32	
CR.1-4Q...122	524.34	440.46	322.01	
EA.1-US.04				692.93
EB.1-US.03				859.39
EA.1-0Q.22			515.48	
EA.1-0Q.22				446.43
EB.1-0Q.22			502.16	
EB.1-0Q.22				432.22
EA.1-1Q.30			457.61	
EA.1-1Q.30				388.71
EB.1-1Q.32			460.09	
EB.1-1Q.32				389.97
EA.1-2Q.38			411.28	
EA.1-2Q.38				344.73
EB.1-2Q.39			432.30	
EB.1-2Q.39				364.41
EB.2-2Q.45			400.88	
EB.2-2Q.45				356.83
CP.1-1Q...30		589.41	434.09	362.95
CP.2-3Q...56		501.89	405.16	351.30
CR.2-2Q...81		446.24	361.13	310.26
PR5-2QT.2125		412.86	335.89	292.00
PR4-2QT.1433	612.30	511.46	422.13	
PR4-3QT.2264	546.01	461.59	386.85	
PR4-2QP.1643	567.85	458.12	377.80	
PR4-3QP.2520	525.82	428.05	356.75	
PR6-3QP.7181	455.30	374.24		
PR8-2QP.2620	592.35	483.15		
PR8-3QP.4266	522.11	430.96		
PR8-3QP.3176	525.93	436.09		
PR12-2QP3597	609.67	500.58		
PR12-3QP6013	522.41	433.95		
PR12-4QP4050	508.35	412.35		
PR18-4QP5870	496.43	402.79		
PC.12-LA	530.76	446.41		
PC.18-LA	525.59	444.92		
PC.12-LC	557.26	515.68		
PC.18-LC	564.73	528.36		
CB.MBES...31				148.44
CB-M....31				147.92
CB-MMIN...23				129.36
CB-M....23				161.06
CB-MMO...31				281.63
CB-MMO...23				317.17

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 AGOSTO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>RIO BRANCO</b>				
CP.1-2Q...46		506.61	371.54	310.79
CP.1-2Q...40		565.35	414.59	347.57
CR.1-2Q...62		563.73	423.24	360.45
CR.1-3Q...104	569.65	483.17	353.07	
CR.1-4Q...122	538.80	459.96	332.49	
EA.1-US.04				693.95
EB.1-US.03				874.13
EA.1-0Q.22			517.34	
EA.1-0Q.22				449.16
EB.1-0Q.22			511.89	
EB.1-0Q.22				443.15
EA.1-1Q.30			460.13	
EA.1-1Q.30				392.71
EB.1-1Q.32			470.21	
EB.1-1Q.32				401.82
EA.1-2Q.38			413.87	
EA.1-2Q.38				348.98
EB.1-2Q.39			442.63	
EB.1-2Q.39				376.60
EB.2-2Q.45			409.38	
EB.2-2Q.45				367.57
CP.1-1Q...30		613.62	448.81	379.86
CP.2-3Q...56		523.41	418.34	365.24
CR.2-2Q...81		463.30	370.72	320.26
PR5-2QT.2125		409.73	329.93	284.81
PR4-2QT.1433	614.31	516.45	421.46	
PR4-3QT.2264	546.25	464.68	384.59	
PR4-2QP.1643	577.37	461.21	376.00	
PR4-3QP.2520	534.06	430.79	354.99	
PR6-3QP.7181	457.53	374.00		
PR8-2QP.2620	601.67	490.30		
PR8-3QP.4266	529.34	436.49		
PR8-3QP.3176	528.40	438.41		
PR12-2QP3597	618.32	509.02		
PR12-3QP6013	529.05	440.48		
PR12-4QP4050	512.79	417.42		
PR18-4QP5870	505.35	413.51		
PC.12-LA	537.63	443.18		
PC.18-LA	533.43	443.46		
PC.12-LC	548.58	501.16		
PC.18-LC	555.27	514.43		
CB.MBES...31				158.10
CB-M.....31				158.01
CB-MMIN...23				137.10
CB-M.....23				174.14
CB-MMO...31				292.29
CB-MMO...23				331.13

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 AGOSTO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>MANAUS</b>				
CP.1-2Q...46		559.08	421.35	355.29
CP.1-2Q...40		624.87	470.55	397.65
CR.1-2Q...62		623.68	478.54	410.31
CR.1-3Q...104	626.88	535.60	400.88	
CR.1-4Q...122	594.34	510.03	378.05	
EA.1-US.04				793.04
EB.1-US.03				984.55
EA.1-0Q.22			599.47	
EA.1-0Q.22				510.22
EB.1-0Q.22			591.99	
EB.1-0Q.22				501.31
EA.1-1Q.30			536.44	
EA.1-1Q.30				447.13
EB.1-1Q.32			545.74	
EB.1-1Q.32				455.29
EA.1-2Q.38			484.34	
EA.1-2Q.38				397.48
EB.1-2Q.39			514.14	
EB.1-2Q.39				426.01
EB.2-2Q.45			474.43	
EB.2-2Q.45				422.39
CP.1-1Q...30		674.71	507.95	433.58
CP.2-3Q...56		587.36	478.49	422.29
CR.2-2Q...81		515.27	420.18	366.26
PR5-2QT.2125		454.39	374.82	327.86
PR4-2QT.1433	683.71	584.46	485.46	
PR4-3QT.2264	610.99	528.36	444.90	
PR4-2QP.1643	634.51	522.39	433.89	
PR4-3QP.2520	589.37	489.12	410.34	
PR6-3QP.7181	506.64	425.23		
PR8-2QP.2620	663.61	554.05		
PR8-3QP.4266	586.75	495.18		
PR8-3QP.3176	586.14	496.66		
PR12-2QP3597	683.46	574.93		
PR12-3QP6013	587.65	499.62		
PR12-4QP4050	568.59	472.83		
PR18-4QP5870	555.24	462.55		
PC.12-LA	592.07	502.25		
PC.18-LA	589.37	503.01		
PC.12-LC	595.60	549.93		
PC.18-LC	604.47	564.43		
CB.MBES...31				155.26
CB-M.....31				155.55
CB-MMIN...23				137.16
CB-M.....23				170.29
CB-MMO...31				334.99
CB-MMO...23				379.79



**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
AGOSTO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>BOA VISTA</b>				
CP.1-2Q...46		641.36	487.90	417.70
CP.1-2Q...40		717.01	544.98	467.18
CR.1-2Q...62		717.06	554.90	482.28
CR.1-3Q...104	708.85	614.60	464.35	
CR.1-4Q...122	672.45	586.10	437.97	
EA.1-US.04				909.94
EB.1-US.03				1140.08
EA.1-0Q.22			675.88	
EA.1-0Q.22				576.72
EB.1-0Q.22			680.40	
EB.1-0Q.22				578.85
EA.1-1Q.30			607.23	
EA.1-1Q.30				507.87
EB.1-1Q.32			627.49	
EB.1-1Q.32				526.42
EA.1-2Q.38			549.10	
EA.1-2Q.38				452.41
EB.1-2Q.39			590.70	
EB.1-2Q.39				492.27
EB.2-2Q.45			544.19	
EB.2-2Q.45				489.34
CP.1-1Q...30		773.28	588.01	508.78
CP.2-3Q...56		676.47	554.54	494.92
CR.2-2Q...81		590.86	484.34	427.61
PR5-2QT.2125		492.83	404.17	353.96
PR4-2QP.1433	748.01	650.39	538.98	
PR4-3QT.2264	667.19	585.29	491.67	
PR4-2QP.1643	682.56	578.63	479.54	
PR4-3QP.2520	635.35	541.30	453.04	
PR6-3QP.7181	542.77	465.66		
PR8-2QP.2620	716.71	613.16		
PR8-3QP.4266	633.29	545.76		
PR8-3QP.3176	632.60	544.51		
PR12-2QP3597	738.80	635.28		
PR12-3QP6013	634.43	549.54		
PR12-4QP4050	614.71	520.82		
PR18-4QP5870	606.76	515.45		
PC.12-LA	641.34	545.31		
PC.18-LA	640.22	548.50		
PC.12-LC	627.74	580.31		
PC.18-LC	635.91	593.86		
CB.MBES...31				176.21
CB-M.....31				176.36
CB-MMIN...23				154.02
CB-M.....23				193.48
CB-MMO...31				397.85
CB-MMO...23				451.91

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 AGOSTO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>BELÉM</b>				
CP.1-2Q...46		494.08	390.88	323.39
CP.1-2Q...40		553.60	436.18	361.60
CR.1-2Q...62		549.79	440.95	371.69
CR.1-3Q...104	551.98	467.36	368.76	
CR.1-4Q...122	523.39	444.50	348.17	
EA.1-US.04				706.15
EB.1-US.03				882.35
EA.1-0Q.22			529.59	
EA.1-0Q.22				451.91
EB.1-0Q.22			520.01	
EB.1-0Q.22				441.67
EA.1-1Q.30			473.09	
EA.1-1Q.30				396.83
EB.1-1Q.32			476.10	
EB.1-1Q.32				399.43
EA.1-2Q.38			426.47	
EA.1-2Q.38				353.69
EB.1-2Q.39			447.35	
EB.1-2Q.39				373.83
EB.2-2Q.45			415.05	
EB.2-2Q.45				361.22
CP.1-1Q...30		602.40	471.38	394.98
CP.2-3Q...56		512.01	422.57	364.14
CR.2-2Q...81		447.01	371.37	316.33
PR5-2QT.2125		412.14	332.81	285.31
PR4-2QT.1433	613.71	522.67	426.28	
PR4-3QT.2264	545.33	468.24	387.56	
PR4-2QP.1643	558.96	465.20	379.44	
PR4-3QP.2520	516.69	431.29	355.72	
PR6-3QP.7181	444.13	372.87		
PR8-2QP.2620	586.75	491.81		
PR8-3QP.4266	515.43	434.61		
PR8-3QP.3176	516.70	435.93		
PR12-2QP3597	605.54	509.93		
PR12-3QP6013	517.27	438.28		
PR12-4QP4050	501.50	414.25		
PR18-4QP5870	493.90	408.63		
PC.12-LA	520.80	440.24		
PC.18-LA	519.48	442.50		
PC.12-LC	531.47	493.17		
PC.18-LC	540.68	506.63		
CB.MBES...31				165.26
CB-M.....31				164.68
CB-MMIN...23				146.23
CB-M.....23				179.42
CB-MMO...31				303.31
CB-MMO...23				341.86

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 AGOSTO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>MACAPÁ</b>				
CP.1-2Q...46		528.66	398.84	330.64
CP.1-2Q...40		591.42	445.91	370.44
CR.1-2Q...62		591.35	454.06	383.37
CR.1-3Q...104	600.26	506.89	379.95	
CR.1-4Q...122	568.43	481.85	357.81	
EA.1-US.04				736.10
EB.1-US.03				920.36
EA.1-0Q.22			554.84	
EA.1-0Q.22				466.78
EB.1-0Q.22			547.85	
EB.1-0Q.22				458.67
EA.1-1Q.30			496.06	
EA.1-1Q.30				408.94
EB.1-1Q.32			503.51	
EB.1-1Q.32				415.39
EA.1-2Q.38			447.74	
EA.1-2Q.38				363.76
EB.1-2Q.39			473.95	
EB.1-2Q.39				388.74
EB.2-2Q.45			436.75	
EB.2-2Q.45				383.67
CP.1-1Q...30		641.38	482.51	404.40
CP.2-3Q...56		552.88	448.30	388.84
CR.2-2Q...81		487.94	396.19	339.48
PR5-2QT.2125		418.49	340.07	291.67
PR4-2QT.1433	652.66	548.89	450.85	
PR4-3QT.2264	579.82	494.04	410.88	
PR4-2QP.1643	610.66	488.17	400.59	
PR4-3QP.2520	564.53	455.47	377.34	
PR6-3QP.7181		482.01	394.11	
PR8-2QP.2620	634.70	517.13		
PR8-3QP.4266	557.98	459.97		
PR8-3QP.3176	556.70	462.77		
PR12-2QP3597	651.27	535.84		
PR12-3QP6013	556.97	463.50		
PR12-4QP4050	540.00	439.89		
PR18-4QP5870	532.09	435.79		
PC.12-LA	575.15	472.54		
PC.18-LA	568.48	471.90		
PC.12-LC	588.74	538.74		
PC.18-LC	593.13	549.72		
CB.MBES...31				175.57
CB-M.....31				175.22
CB-MMIN...23				154.61
CB-M.....23				192.64
CB-MMO...31				305.94
CB-MMO...23				345.49

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 AGOSTO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>PALMAS</b>				
CP.1-2Q...46		556.90	415.21	347.79
CP.1-2Q...40		624.17	465.54	391.02
CR.1-2Q...62		619.91	472.34	402.94
CR.1-3Q...104	620.41	528.92	392.86	
CR.1-4Q...122	588.28	502.96	370.05	
EA.1-US.04				796.42
EB.1-US.03				989.40
EA.1-0Q.22			576.47	
EA.1-0Q.22				513.18
EB.1-0Q.22			567.62	
EB.1-0Q.22				503.38
EA.1-1Q.30			514.81	
EA.1-1Q.30				452.16
EB.1-1Q.32			520.86	
EB.1-1Q.32				456.53
EA.1-2Q.38			463.70	
EA.1-2Q.38				403.80
EB.1-2Q.39			489.22	
EB.1-2Q.39				427.47
EB.2-2Q.45			465.96	
EB.2-2Q.45				414.46
CP.1-1Q...30		675.00	502.58	426.40
CP.2-3Q...56		578.90	466.24	407.58
CR.2-2Q...81		505.79	410.88	355.82
PR5-2QT.2125		460.41	378.46	330.00
PR4-2QT.1433	684.21	585.31	482.82	
PR4-3QT.2264	609.18	526.39	440.16	
PR4-2QP.1643	621.65	522.36	431.78	
PR4-3QP.2520	575.40	485.84	405.97	
PR6-3QP.7181	495.87	420.69		
PR8-2QP.2620	653.10	551.25		
PR8-3QP.4266	575.00	489.35		
PR8-3QP.3176	576.50	490.45		
PR12-2QP3597	674.23	571.08		
PR12-3QP6013	577.14	493.02		
PR12-4QP4050	558.12	465.68		
PR18-4QP5870	547.55	456.84		
PC.12-LA	574.81	495.84		
PC.18-LA	575.15	498.99		
PC.12-LC	588.09	550.05		
PC.18-LC	599.17	565.07		
CB.MBES...31				145.20
CB-M.....31				144.81
CB-MMIN...23				125.25
CB-M.....23				159.41
CB-MMO...31				328.68
CB-MMO...23				375.16

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
AGOSTO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>SÃO LUIZ</b>				
CP.1-2Q...46		510.68	386.67	319.63
CP.1-2Q...40		573.50	433.76	359.63
CR.1-2Q...62		572.24	440.41	371.22
CR.1-3Q...104	578.18	487.95	366.95	
CR.1-4Q...122	549.16	464.25	346.15	
EA.1-US.04				707.90
EB.1-US.03				873.53
EA.1-0Q.22			537.91	
EA.1-0Q.22				464.67
EB.1-0Q.22			524.84	
EB.1-0Q.22				450.98
EA.1-1Q.30			482.74	
EA.1-1Q.30				410.30
EB.1-1Q.32			483.08	
EB.1-1Q.32				409.59
EA.1-2Q.38			436.92	
EA.1-2Q.38				367.58
EB.1-2Q.39			455.44	
EB.1-2Q.39				384.74
EB.2-2Q.45			431.14	
EB.2-2Q.45				371.77
CP.1-1Q...30		619.64	467.47	391.41
CP.2-3Q...56		535.72	429.75	370.42
CR.2-2Q...81		468.99	381.05	325.90
PR5-2QT.2125		425.55	345.45	298.15
PR4-2QT.1433	643.71	545.99	444.13	
PR4-3QT.2264	571.29	489.50	403.43	
PR4-2QP.1643	583.46	486.81	397.19	
PR4-3QP.2520	538.49	450.90	371.64	
PR6-3QP.7181	466.17	389.50		
PR8-2QP.2620	613.38	513.71		
PR8-3QP.4266	538.57	454.42		
PR8-3QP.3176	543.86	457.62		
PR12-2QP3597	632.77	531.59		
PR12-3QP6013	540.28	457.49		
PR12-4QP4050	526.29	432.46		
PR18-4QP5870	515.01	422.79		
PC.12-LA	537.90	458.58		
PC.18-LA	534.25	459.15		
PC.12-LC	554.41	518.51		
PC.18-LC	561.54	529.27		
CB.MBES...31				158.04
CB-M...31				157.97
CB-MMIN...23				135.21
CB-M...23				174.04
CB-MMO...31				295.32
CB-MMO...23				334.90

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
AGOSTO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>TERESINA</b>				
CP.1-2Q...46		454.15	340.53	286.79
CP.1-2Q...40		510.05	381.42	321.99
CR.1-2Q...62		504.32	384.33	329.21
CR.1-3Q...104	512.99	432.63	322.30	
CR.1-4Q...122	487.13	411.83	303.91	
EA.1-US.04				647.97
EB.1-US.03				799.60
EA.1-0Q.22			492.56	
EA.1-0Q.22				417.17
EB.1-0Q.22			479.45	
EB.1-0Q.22				403.09
EA.1-1Q.30			440.93	
EA.1-1Q.30				365.69
EB.1-1Q.32			441.18	
EB.1-1Q.32				364.93
EA.1-2Q.38			398.64	
EA.1-2Q.38				326.07
EB.1-2Q.39			415.87	
EB.1-2Q.39				342.10
EB.2-2Q.45			388.35	
EB.2-2Q.45				333.29
CP.1-1Q...30		552.15	412.08	350.73
CP.2-3Q...56		473.90	382.74	333.08
CR.2-2Q...81		421.71	340.55	295.59
PR5-2QT.2125		385.75	313.20	269.90
PR4-2QP.1433	566.22	477.58	390.59	
PR4-3QT.2264	504.46	429.62	356.75	
PR4-2QP.1643	523.16	426.86	349.00	
PR4-3QP.2520	484.34	397.49	328.72	
PR6-3QP.7181	422.87	348.18		
PR8-2QP.2620	543.01	447.39		
PR8-3QP.4266	478.22	397.41		
PR8-3QP.3176	484.02	402.98		
PR12-2QP3597	557.61	462.19		
PR12-3QP6013	477.43	399.08		
PR12-4QP4050	468.89	380.63		
PR18-4QP5870	460.49	374.36		
PC.12-LA	487.38	409.73		
PC.18-LA	485.35	410.78		
PC.12-LC	515.59	478.46		
PC.18-LC	521.78	489.11		
CB.MBES...31				148.29
CB-M.....31				148.51
CB-MMIN...23				128.12
CB-M.....23				161.91
CB-MMO...31				267.56
CB-MMO...23				300.92

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
AGOSTO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>FORTALEZA</b>				
CP.1-2Q...46		488.96	371.13	306.42
CP.1-2Q...40		550.23	416.59	345.05
CR.1-2Q...62		546.45	421.29	354.45
CR.1-3Q...104	543.78	466.13	351.57	
CR.1-4Q...122	514.38	441.96	330.93	
EA.1-US.04				693.35
EB.1-US.03				862.94
EA.1-0Q.22			511.95	
EA.1-0Q.22				437.16
EB.1-0Q.22			506.22	
EB.1-0Q.22				430.23
EA.1-1Q.30			459.04	
EA.1-1Q.30				385.32
EB.1-1Q.32			464.85	
EB.1-1Q.32				389.67
EA.1-2Q.38			415.21	
EA.1-2Q.38				344.52
EB.1-2Q.39			437.44	
EB.1-2Q.39				365.12
EB.2-2Q.45			415.86	
EB.2-2Q.45				358.19
CP.1-1Q...30		596.36	449.90	376.28
CP.2-3Q...56		514.68	416.12	358.74
CR.2-2Q...81		453.42	368.09	314.44
PR5-2QT.2125		412.68	332.31	286.11
PR4-2QT.1433	610.70	526.54	426.72	
PR4-3QT.2264	541.46	470.98	387.06	
PR4-2QP.1643	551.00	467.68	379.63	
PR4-3QP.2520	509.55	433.44	355.54	
PR6-3QP.7181	438.71	374.62		
PR8-2QP.2620	580.60	494.80		
PR8-3QP.4266	509.67	437.00		
PR8-3QP.3176	516.68	442.86		
PR12-2QP3597	599.56	512.51		
PR12-3QP6013	511.46	440.15		
PR12-4QP4050	500.48	420.17		
PR18-4QP5870	495.33	416.92		
PC.12-LA	516.75	436.42		
PC.18-LA	511.35	436.12		
PC.12-LC	517.46	482.39		
PC.18-LC	524.63	492.80		
CB.MBES...31				139.22
CB-M.....31				138.73
CB-MMIN...23				119.36
CB-M.....23				151.43
CB-MMO...31				286.79
CB-MMO...23				324.97

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 AGOSTO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>NATAL</b>				
CP.1-2Q...46		488.35	356.64	300.00
CP.1-2Q...40		547.53	399.16	336.65
CR.1-2Q...62		540.64	402.57	344.06
CR.1-3Q...104	550.21	465.24	338.09	
CR.1-4Q...122	522.26	442.51	318.76	
EA.1-US.04				661.86
EB.1-US.03				815.83
EA.1-0Q.22			510.81	
EA.1-0Q.22				441.85
EB.1-0Q.22			497.44	
EB.1-0Q.22				427.54
EA.1-1Q.30			457.56	
EA.1-1Q.30				388.94
EB.1-1Q.32			457.91	
EB.1-1Q.32				387.85
EA.1-2Q.38			413.96	
EA.1-2Q.38				347.90
EB.1-2Q.39			431.98	
EB.1-2Q.39				364.37
EB.2-2Q.45			402.07	
EB.2-2Q.45				350.60
CP.1-1Q...30		593.09	430.84	366.05
CP.2-3Q...56		499.70	398.41	346.84
CR.2-2Q...81		447.25	356.09	308.04
PR5-2QT.2125		404.85	327.77	283.68
PR4-2QT.1433	596.60	501.93	408.60	
PR4-3QT.2264	531.31	451.57	373.47	
PR4-2QP.1643	539.37	449.09	366.21	
PR4-3QP.2520	499.59	417.56	344.81	
PR6-3QP.7181	436.20	363.68		
PR8-2QP.2620	563.90	469.52		
PR8-3QP.4266	496.87	416.91		
PR8-3QP.3176	505.16	422.94		
PR12-2QP3597	580.98	484.61		
PR12-3QP6013	497.47	418.31		
PR12-4QP4050	490.20	399.91		
PR18-4QP5870	480.19	391.25		
PC.12-LA	505.23	428.25		
PC.18-LA	500.69	427.94		
PC.12-LC	537.59	503.75		
PC.18-LC	545.34	514.76		
CB.MBES...31				150.60
CB-M.....31				150.92
CB-MMIN...23				129.51
CB-M.....23				164.34
CB-MMO...31				273.37
CB-MMO...23				307.30



CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 AGOSTO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>JOÃO PESSOA</b>				
CP.1-2Q...46		488.03	357.65	302.92
CP.1-2Q...40		547.66	401.09	340.03
CR.1-2Q...62		539.57	403.90	346.72
CR.1-3Q...104	549.66	465.00	339.48	
CR.1-4Q...122	521.81	442.00	320.04	
EA.1-US.04				659.12
EB.1-US.03				820.32
EA.1-0Q.22			510.42	
EA.1-0Q.22				451.43
EB.1-0Q.22			499.77	
EB.1-0Q.22				440.47
EA.1-1Q.30			456.33	
EA.1-1Q.30				397.91
EB.1-1Q.32			458.77	
EB.1-1Q.32				399.03
EA.1-2Q.38			412.21	
EA.1-2Q.38				356.43
EB.1-2Q.39			432.17	
EB.1-2Q.39				374.84
EB.2-2Q.45			405.86	
EB.2-2Q.45				355.70
CP.1-1Q...30		594.04	433.12	369.70
CP.2-3Q...56		497.37	397.41	347.32
CR.2-2Q...81		444.79	355.84	309.69
PR5-2QT.2125		400.23	321.86	279.67
PR4-2QT.1433	592.93	500.85	407.82	
PR4-3QT.2264	528.41	450.38	372.25	
PR4-2QP.1643	536.34	447.82	365.06	
PR4-3QP.2520	497.04	416.46	343.52	
PR6-3QP.7181	433.93	362.26		
PR8-2QP.2620	561.20	468.82		
PR8-3QP.4266	494.73	416.24		
PR8-3QP.3176	503.32	421.97		
PR12-2QP3597	578.27	484.02		
PR12-3QP6013	495.47	417.77		
PR12-4QP4050	486.87	397.92		
PR18-4QP5870	481.12	393.31		
PC.12-LA	498.97	425.56		
PC.18-LA	493.68	423.74		
PC.12-LC	517.39	484.31		
PC.18-LC	522.95	493.02		
CB.MBES...31				154.09
CB-M.....31				154.51
CB-MMIN...23				131.93
CB-M.....23				167.28
CB-MMO...31				277.35
CB-MMO...23				310.83

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
AGOSTO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>RECIFE</b>				
CP.1-2Q...46		534.56	403.03	339.91
CP.1-2Q...40		599.06	451.42	381.17
CR.1-2Q...62		591.57	454.89	389.78
CR.1-3Q...104	595.70	506.45	380.74	
CR.1-4Q...122	565.07	481.51	359.12	
EA.1-US.04				732.69
EB.1-US.03				906.29
EA.1-0Q.22			561.17	
EA.1-0Q.22				503.40
EB.1-0Q.22			550.81	
EB.1-0Q.22				492.82
EA.1-1Q.30			500.72	
EA.1-1Q.30				444.23
EB.1-1Q.32			504.67	
EB.1-1Q.32				446.72
EA.1-2Q.38			450.79	
EA.1-2Q.38				397.39
EB.1-2Q.39			473.79	
EB.1-2Q.39				418.78
EB.2-2Q.45			449.10	
EB.2-2Q.45				398.46
CP.1-1Q...30		648.60	486.86	414.77
CP.2-3Q...56		548.71	444.68	388.57
CR.2-2Q...81		480.03	391.16	339.51
PR5-2QT.2125		425.79	344.08	296.26
PR4-2QT.1433	645.20	551.01	451.47	
PR4-3QT.2264	573.10	494.47	410.86	
PR4-2QP.1643	588.51	491.36	402.63	
PR4-3QP.2520	544.31	457.14	378.17	
PR6-3QP.7181	468.80	394.53		
PR8-2QP.2620	615.51	516.96		
PR8-3QP.4266	540.50	457.92		
PR8-3QP.3176	544.37	459.98		
PR12-2QP3597	634.22	534.90		
PR12-3QP6013	541.19	460.44		
PR12-4QP4050	526.60	436.45		
PR18-4QP5870	520.23	431.80		
PC.12-LA	547.41	469.89		
PC.18-LA	546.00	471.12		
PC.12-LC	556.58	518.86		
PC.18-LC	566.56	532.77		
CB.MBES...31				166.01
CB-M.....31				166.01
CB-MMIN...23				142.54
CB-M.....23				179.73
CB-MMO...31				317.12
CB-MMO...23				356.17

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
AGOSTO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>MACÉIO</b>				
CP.1-2Q...46		557.69	407.15	346.47
CP.1-2Q...40		626.24	456.78	389.44
CR.1-2Q...62		617.76	461.14	398.30
CR.1-3Q...104	617.16	527.19	383.69	
CR.1-4Q...122	584.62	501.01	361.26	
EA.1-US.04				770.58
EB.1-US.03				951.52
EA.1-0Q.22			564.38	
EA.1-0Q.22				504.10
EB.1-0Q.22			552.80	
EB.1-0Q.22				491.41
EA.1-1Q.30			504.32	
EA.1-1Q.30				445.08
EB.1-1Q.32			506.60	
EB.1-1Q.32				445.28
EA.1-2Q.38			454.68	
EA.1-2Q.38				398.38
EB.1-2Q.39			475.71	
EB.1-2Q.39				417.25
EB.2-2Q.45			451.87	
EB.2-2Q.45				400.40
CP.1-1Q...30		679.35	493.73	424.65
CP.2-3Q...56		572.13	453.17	399.47
CR.2-2Q...81		501.80	399.08	348.67
PR5-2QT.2125		445.74	353.96	306.74
PR4-2QT.1433	673.91	577.51	465.23	
PR4-3QT.2264	598.04	517.58	423.38	
PR4-2QP.1643	614.00	514.31	416.27	
PR4-3QP.2520	565.85	476.41	390.41	
PR6-3QP.7181	486.78	413.15		
PR8-2QP.2620	644.43	543.23		
PR8-3QP.4266	564.65	479.96		
PR8-3QP.3176	566.28	481.88		
PR12-2QP3597	664.87	562.83		
PR12-3QP6013	566.30	483.48		
PR12-4QP4050	548.32	458.49		
PR18-4QP5870	539.06	451.19		
PC.12-LA	551.27	475.04		
PC.18-LA	550.04	475.94		
PC.12-LC	540.18	502.46		
PC.18-LC	551.59	517.84		
CB.MBES...31				149.96
CB-M.....31				150.22
CB-MMIN...23				129.19
CB-M.....23				164.62
CB-MMO...31				316.71
CB-MMO...23				360.47

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 AGOSTO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>ARACAJU</b>				
CP.1-2Q...46		483.84	357.38	298.19
CP.1-2Q...40		542.55	400.03	334.34
CR.1-2Q...62		535.80	402.85	341.39
CR.1-3Q...104	546.66	460.60	338.36	
CR.1-4Q...122	518.97	437.83	319.10	
EA.1-US.04				645.28
EB.1-US.03				800.03
EA.1-0Q.22			493.71	
EA.1-0Q.22				436.12
EB.1-0Q.22			482.29	
EB.1-0Q.22				424.58
EA.1-1Q.30			441.75	
EA.1-1Q.30				385.29
EB.1-1Q.32			442.74	
EB.1-1Q.32				385.29
EA.1-2Q.38			398.83	
EA.1-2Q.38				345.50
EB.1-2Q.39			416.71	
EB.1-2Q.39				362.04
EB.2-2Q.45			391.67	
EB.2-2Q.45				343.46
CP.1-1Q...30		588.14	432.12	364.17
CP.2-3Q...56		495.57	393.27	339.39
CR.2-2Q...81		437.08	349.15	299.47
PR5-2QT.2125		397.00	316.67	271.17
PR4-2QT.1433	595.00	501.41	403.00	
PR4-3QT.2264	529.38	449.82	366.84	
PR4-2QP.1643	531.18	447.41	360.51	
PR4-3QP.2520	492.04	414.73	338.20	
PR6-3QP.7181	428.51	360.78		
PR8-2QP.2620	562.24	472.10		
PR8-3QP.4266	494.96	417.75		
PR8-3QP.3176	500.45	420.69		
PR12-2QP3597	581.89	488.73		
PR12-3QP6013	497.88	420.63		
PR12-4QP4050	486.03	398.54		
PR18-4QP5870	480.29	393.82		
PC.12-LA	495.93	421.40		
PC.18-LA	492.10	422.07		
PC.12-LC	497.50	466.44		
PC.18-LC	506.19	477.58		
CB.MBES...31				142.52
CB-M.....31				142.91
CB-MMIN...23				122.41
CB-M.....23				156.58
CB-MMO...31				273.38
CB-MMO...23				309.27

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 AGOSTO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>SALVADOR</b>				
CP.1-2Q...46		534.84	405.43	337.92
CP.1-2Q...40		599.99	454.55	379.81
CR.1-2Q...62		595.15	459.71	389.96
CR.1-3Q...104	594.86	508.56	384.26	
CR.1-4Q...122	564.02	483.31	362.21	
EA.1-US.04				746.04
EB.1-US.03				919.43
EA.1-0Q.22			553.63	
EA.1-0Q.22				494.16
EB.1-0Q.22			541.60	
EB.1-0Q.22				481.74
EA.1-1Q.30			495.48	
EA.1-1Q.30				437.04
EB.1-1Q.32			497.52	
EB.1-1Q.32				437.81
EA.1-2Q.38			446.96	
EA.1-2Q.38				391.69
EB.1-2Q.39			467.64	
EB.1-2Q.39				410.80
EB.2-2Q.45			445.61	
EB.2-2Q.45				396.42
CP.1-1Q...30		648.96	489.93	413.58
CP.2-3Q...56		555.88	451.25	392.66
CR.2-2Q...81		487.07	398.78	343.48
PR5-2QT.2125		446.33	365.26	314.11
PR4-2QP.1433	664.77	570.94	469.55	
PR4-3QT.2264	591.86	512.82	428.13	
PR4-2QP.1643	600.13	508.91	418.87	
PR4-3QP.2520	556.24	472.85	393.45	
PR6-3QP.7181		487.95	415.46	
PR8-2QP.2620	631.04	536.40		
PR8-3QP.4266	555.62	475.17		
PR8-3QP.3176	560.09	477.18		
PR12-2QP3597	651.98	555.65		
PR12-3QP6013	557.90	478.58		
PR12-4QP4050	544.64	454.07		
PR18-4QP5870	537.15	448.24		
PC.12-LA	569.44	485.32		
PC.18-LA	565.72	486.66		
PC.12-LC	576.52	538.81		
PC.18-LC	588.29	554.22		
CB.MBES...31				145.03
CB-M.....31				145.17
CB-MMIN...23				124.06
CB-M.....23				159.12
CB-MMO...31				312.29
CB-MMO...23				355.22

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
AGOSTO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>BELO HORIZONTE</b>				
CP.1-2Q...46		548.29	402.21	330.17
CP.1-2Q...40		613.18	450.81	371.07
CR.1-2Q...62		616.39	457.86	383.82
CR.1-3Q...104	607.24	524.51	380.22	
CR.1-4Q...122	575.56	498.48	358.10	
EA.1-US.04				719.87
EB.1-US.03				898.88
EA.1-0Q.22			529.26	
EA.1-0Q.22				474.60
EB.1-0Q.22			525.42	
EB.1-0Q.22				470.54
EA.1-1Q.30			473.56	
EA.1-1Q.30				420.51
EB.1-1Q.32			481.69	
EB.1-1Q.32				426.97
EA.1-2Q.38			427.09	
EA.1-2Q.38				377.29
EB.1-2Q.39			452.22	
EB.1-2Q.39				400.46
EB.2-2Q.45			429.77	
EB.2-2Q.45				383.64
CP.1-1Q...30		662.12	486.58	405.04
CP.2-3Q...56		565.90	445.72	381.69
CR.2-2Q...81		493.10	390.96	331.89
PR5-2QT.2125		433.28	338.69	285.10
PR4-2QP.1433	661.63	569.98	449.91	
PR4-3QT.2264	584.17	508.15	407.08	
PR4-2QP.1643	588.06	503.82	399.02	
PR4-3QP.2520	542.15	465.83	373.29	
PR6-3QP.7181	472.24	405.35		
PR8-2QP.2620	626.71	537.48		
PR8-3QP.4266	547.95	472.92		
PR8-3QP.3176	553.81	475.29		
PR12-2QP3597	650.30	558.67		
PR12-3QP6013	552.75	478.16		
PR12-4QP4050	540.23	454.99		
PR18-4QP5870	536.06	451.97		
PC.12-LA	531.26	457.57		
PC.18-LA	532.30	461.38		
PC.12-LC	523.77	490.29		
PC.18-LC	535.81	505.15		
CB.MBES...31				156.06
CB-M.....31				154.86
CB-MMIN...23				136.59
CB-M.....23				171.73
CB-MMO...31				316.34
CB-MMO...23				360.77

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
AGOSTO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>VITÓRIA</b>				
CP.1-2Q...46		533.17	400.12	323.48
CP.1-2Q...40		596.67	448.37	363.63
CR.1-2Q...62		587.63	450.45	372.31
CR.1-3Q...104	590.81	503.35	376.95	
CR.1-4Q...122	560.77	479.64	356.12	
EA.1-US.04				730.08
EB.1-US.03				907.52
EA.1-0Q.22			529.95	
EA.1-0Q.22				475.78
EB.1-0Q.22			522.90	
EB.1-0Q.22				467.51
EA.1-1Q.30			473.83	
EA.1-1Q.30				420.42
EB.1-1Q.32			478.87	
EB.1-1Q.32				422.93
EA.1-2Q.38			427.31	
EA.1-2Q.38				376.61
EB.1-2Q.39			449.44	
EB.1-2Q.39				396.15
EB.2-2Q.45			424.51	
EB.2-2Q.45				377.48
CP.1-1Q...30		646.50	482.68	396.60
CP.2-3Q...56		541.72	437.21	372.58
CR.2-2Q...81		475.92	387.78	326.70
PR5-2QT.2125		425.18	337.64	284.81
PR4-2QP.1433	632.13	542.70	440.12	
PR4-3QT.2264	562.08	487.20	401.28	
PR4-2QP.1643	565.68	482.35	391.49	
PR4-3QP.2520	523.93	447.70	368.04	
PR6-3QP.7181	454.84	389.32		
PR8-2QP.2620	594.60	506.73		
PR8-3QP.4266	522.33	447.80		
PR8-3QP.3176	524.94	447.52		
PR12-2QP3597	613.33	523.25		
PR12-3QP6013	523.28	449.36		
PR12-4QP4050	509.07	424.66		
PR18-4QP5870	504.29	421.21		
PC.12-LA	518.80	443.54		
PC.18-LA	515.22	443.30		
PC.12-LC	509.32	475.31		
PC.18-LC	517.88	487.05		
CB.MBES...31				152.61
CB-M.....31				151.65
CB-MMIN...23				132.40
CB-M.....23				166.98
CB-MMO...31				300.15
CB-MMO...23				341.47

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
AGOSTO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>RIO DE JANEIRO</b>				
CP.1-2Q...46		661.78	473.83	396.57
CP.1-2Q...40		739.33	530.27	444.62
CR.1-2Q...62		731.57	536.86	457.66
CR.1-3Q...104	724.98	627.28	447.63	
CR.1-4Q...122	688.90	597.84	422.19	
EA.1-US.04				882.78
EB.1-US.03				1103.49
EA.1-0Q.22			634.78	
EA.1-0Q.22				582.15
EB.1-0Q.22			634.94	
EB.1-0Q.22				581.07
EA.1-1Q.30			568.67	
EA.1-1Q.30				516.69
EB.1-1Q.32			582.95	
EB.1-1Q.32				527.91
EA.1-2Q.38			512.62	
EA.1-2Q.38				463.08
EB.1-2Q.39			546.95	
EB.1-2Q.39				494.47
EB.2-2Q.45			515.89	
EB.2-2Q.45				470.01
CP.1-1Q...30		797.41	571.71	484.64
CP.2-3Q...56		672.14	527.01	458.92
CR.2-2Q...81		581.95	459.75	397.41
PR5-2QT.2125		494.01	391.05	333.72
PR4-2QT.1433	739.38	641.84	514.94	
PR4-3QT.2264	657.43	575.73	468.97	
PR4-2QP.1643	668.27	567.68	457.40	
PR4-3QP.2520	620.19	528.66	431.02	
PR6-3QP.7181	532.78	460.09		
PR8-2QP.2620	701.91	600.46		
PR8-3QP.4266	617.52	531.53		
PR8-3QP.3176	617.21	533.01		
PR12-2QP3597	724.12	622.12		
PR12-3QP6013	619.11	535.34		
PR12-4QP4050	597.80	507.94		
PR18-4QP5870	591.24	503.93		
PC.12-LA	614.22	521.15		
PC.18-LA	614.74	525.65		
PC.12-LC	588.06	544.16		
PC.18-LC	599.66	560.08		
CB.MBES...31				161.65
CB-M.....31				160.76
CB-MMIN...23				140.28
CB-M.....23				178.19
CB-MMO...31				376.79
CB-MMO...23				431.25



CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 AGOSTO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>SÃO PAULO</b>				
CP.1-2Q...46		652.37	476.03	399.17
CP.1-2Q...40		728.95	533.50	448.25
CR.1-2Q...62		723.51	541.04	462.34
CR.1-3Q...104	726.95	618.91	449.96	
CR.1-4Q...122	690.36	589.58	424.10	
EA.1-US.04				858.63
EB.1-US.03				1081.44
EA.1-0Q.22			627.44	
EA.1-0Q.22				581.65
EB.1-0Q.22			633.65	
EB.1-0Q.22				586.74
EA.1-1Q.30			562.97	
EA.1-1Q.30				518.11
EB.1-1Q.32			581.58	
EB.1-1Q.32				533.58
EA.1-2Q.38			507.99	
EA.1-2Q.38				465.62
EB.1-2Q.39			545.98	
EB.1-2Q.39				500.60
EB.2-2Q.45			521.27	
EB.2-2Q.45				474.90
CP.1-1Q...30		785.04	574.47	487.76
CP.2-3Q...56		668.19	529.30	461.02
CR.2-2Q...81		575.35	461.29	399.10
PR5-2QT.2125		487.77	389.43	332.39
PR4-2QT.1433	755.12	646.14	523.06	
PR4-3QT.2264	668.74	577.89	474.13	
PR4-2QP.1643	677.16	571.09	463.00	
PR4-3QP.2520	626.34	530.85	434.35	
PR6-3QP.7181	540.87	458.82		
PR8-2QP.2620	713.73	603.78		
PR8-3QP.4266	625.34	533.00		
PR8-3QP.3176	629.75	534.35		
PR12-2QP3597	736.72	624.84		
PR12-3QP6013	627.33	536.19		
PR12-4QP4050	611.22	510.67		
PR18-4QP5870	605.15	506.20		
PC.12-LA	603.99	516.82		
PC.18-LA	605.26	521.29		
PC.12-LC	582.62	541.14		
PC.18-LC	592.01	554.30		
CB.MBES...31				156.38
CB-M...31				155.41
CB-MMIN...23				133.68
CB-M...23				171.95
CB-MMO...31				376.56
CB-MMO...23				429.90

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
AGOSTO DE 2005**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>CURITIBA</b>				
CP.1-2Q...46		584.19	447.60	368.25
CP.1-2Q...40		655.16	501.69	413.95
CR.1-2Q...62		651.67	507.62	426.76
CR.1-3Q...104	661.20	556.19	423.53	
CR.1-4Q...122	627.74	529.99	399.60	
EA.1-US.04				800.80
EB.1-US.03				1000.97
EA.1-0Q.22			587.96	
EA.1-0Q.22				528.41
EB.1-0Q.22			587.89	
EB.1-0Q.22				527.14
EA.1-1Q.30			526.80	
EA.1-1Q.30				468.32
EB.1-1Q.32			539.59	
EB.1-1Q.32				479.05
EA.1-2Q.38			475.19	
EA.1-2Q.38				419.81
EB.1-2Q.39			506.99	
EB.1-2Q.39				449.45
EB.2-2Q.45			485.36	
EB.2-2Q.45				433.43
CP.1-1Q...30		705.81	539.65	450.57
CP.2-3Q...56		614.34	497.44	428.60
CR.2-2Q...81		528.93	435.79	372.54
PR5-2QT.2125		464.31	375.39	320.50
PR4-2QT.1433	712.83	610.02	497.96	
PR4-3QT.2264	632.59	546.05	451.50	
PR4-2QP.1643	651.88	542.31	442.16	
PR4-3QP.2520	602.74	503.76	414.38	
PR6-3QP.7181	516.83	432.82		
PR8-2QP.2620	683.11	573.22		
PR8-3QP.4266	598.92	506.33		
PR8-3QP.3176	602.32	507.92		
PR12-2QP3597	703.51	593.32		
PR12-3QP6013	599.52	509.52		
PR12-4QP4050	584.69	482.86		
PR18-4QP5870	578.17	478.79		
PC.12-LA	577.38	491.63		
PC.18-LA	581.25	497.42		
PC.12-LC	558.86	515.75		
PC.18-LC	567.26	529.18		
CB.MBES...31				146.32
CB-M.....31				146.05
CB-MMIN...23				123.70
CB-M.....23				161.65
CB-MMO...31				348.76
CB-MMO...23				398.53

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 AGOSTO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>FLORIANÓPOLIS</b>				
CP.1-2Q...46		555.80	426.86	349.17
CP.1-2Q...40		622.24	477.73	391.79
CR.1-2Q...62		616.18	482.15	402.73
CR.1-3Q...104	625.69	526.20	403.05	
CR.1-4Q...122	593.53	501.08	380.52	
EA.1-US.04				769.71
EB.1-US.03				964.56
EA.1-0Q.22			568.68	
EA.1-0Q.22				503.15
EB.1-0Q.22			563.86	
EB.1-0Q.22				497.54
EA.1-1Q.30			508.01	
EA.1-1Q.30				443.60
EB.1-1Q.32			516.81	
EB.1-1Q.32				450.74
EA.1-2Q.38			457.80	
EA.1-2Q.38				396.66
EB.1-2Q.39			485.37	
EB.1-2Q.39				422.30
EB.2-2Q.45			460.21	
EB.2-2Q.45				406.32
CP.1-1Q...30		673.90	514.60	427.43
CP.2-3Q...56		575.48	469.34	402.62
CR.2-2Q...81		502.17	413.95	351.84
PR5-2QT.2125		460.76	370.79	318.65
PR4-2QT.1433	676.05	580.85	473.75	
PR4-3QT.2264	600.27	521.05	430.93	
PR4-2QP.1643	616.39	516.55	421.58	
PR4-3QP.2520	569.66	480.15	396.18	
PR6-3QP.7181	490.18	414.19		
PR8-2QP.2620	646.84	546.30		
PR8-3QP.4266	567.55	483.50		
PR8-3QP.3176	569.99	484.87		
PR12-2QP3597	667.18	566.18		
PR12-3QP6013	568.95	487.07		
PR12-4QP4050	552.40	460.64		
PR18-4QP5870	546.34	456.77		
PC.12-LA	568.92	483.30		
PC.18-LA	568.36	486.21		
PC.12-LC	572.76	531.83		
PC.18-LC	584.65	548.28		
CB.MBES...31				150.45
CB-M.....31				149.55
CB-MMIN...23				129.39
CB-M.....23				164.46
CB-MMO...31				325.08
CB-MMO...23				370.12

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 AGOSTO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>PORTO ALEGRE</b>				
CP.1-2Q...46		564.24	419.73	339.02
CP.1-2Q...40		632.69	470.68	381.61
CR.1-2Q...62		628.09	476.86	394.73
CR.1-3Q...104	635.85	534.11	395.97	
CR.1-4Q...122	603.21	509.80	373.83	
EA.1-US.04				767.14
EB.1-US.03				951.57
EA.1-0Q.22			562.99	
EA.1-0Q.22				501.42
EB.1-0Q.22			554.02	
EB.1-0Q.22				491.41
EA.1-1Q.30			504.13	
EA.1-1Q.30				443.48
EB.1-1Q.32			508.21	
EB.1-1Q.32				445.41
EA.1-2Q.38			455.37	
EA.1-2Q.38				397.52
EB.1-2Q.39			477.92	
EB.1-2Q.39				417.84
EB.2-2Q.45			454.28	
EB.2-2Q.45				400.80
CP.1-1Q...30		685.37	506.65	416.23
CP.2-3Q...56		583.03	462.44	393.64
CR.2-2Q...81		506.08	408.85	344.52
PR5-2QT.2125		470.12	373.67	319.47
PR4-2QT.1433	697.60	591.10	473.29	
PR4-3QT.2264	616.61	527.59	429.20	
PR4-2QP.1643	640.06	525.63	421.49	
PR4-3QP.2520	587.87	485.36	393.99	
PR6-3QP.7181	506.71	420.50		
PR8-2QP.2620	669.28	554.97		
PR8-3QP.4266	583.90	488.23		
PR8-3QP.3176	586.70	491.54		
PR12-2QP3597	688.38	573.99		
PR12-3QP6013	583.99	491.08		
PR12-4QP4050	569.55	466.24		
PR18-4QP5870	562.06	461.40		
PC.12-LA	561.82	470.07		
PC.18-LA	560.43	471.65		
PC.12-LC	550.98	505.95		
PC.18-LC	556.89	517.38		
CB.MBES...31				152.98
CB-M.....31				151.51
CB-MMIN...23				130.34
CB-M.....23				168.61
CB-MMO...31				317.19
CB-MMO...23				362.46

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 AGOSTO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>CUIABÁ</b>				
CP.1-2Q...46		515.54	386.53	306.26
CP.1-2Q...40		578.38	432.88	344.33
CR.1-2Q...62		571.91	434.97	353.25
CR.1-3Q...104	571.56	490.15	365.40	
CR.1-4Q...122	540.70	464.93	344.96	
EA.1-US.04				691.12
EB.1-US.03				860.46
EA.1-0Q.22			511.38	
EA.1-0Q.22				447.85
EB.1-0Q.22			503.54	
EB.1-0Q.22				439.22
EA.1-1Q.30			455.75	
EA.1-1Q.30				393.41
EB.1-1Q.32			461.11	
EB.1-1Q.32				397.23
EA.1-2Q.38			410.29	
EA.1-2Q.38				351.02
EB.1-2Q.39			432.99	
EB.1-2Q.39				371.99
EB.2-2Q.45			411.48	
EB.2-2Q.45				361.13
CP.1-1Q...30		626.33	466.17	375.87
CP.2-3Q...56		530.53	423.41	356.67
CR.2-2Q...81		469.99	377.95	313.97
PR5-2QT.2125		429.24	334.85	284.55
PR4-2QT.1433	638.06	544.30	429.76	
PR4-3QT.2264	566.20	487.83	392.01	
PR4-2QP.1643	579.05	481.50	381.50	
PR4-3QP.2520	535.85	448.02	359.53	
PR6-3QP.7181	470.76	397.10		
PR8-2QP.2620	608.76	510.29		
PR8-3QP.4266	534.98	452.32		
PR8-3QP.3176	551.20	468.95		
PR12-2QP3597	628.46	529.43		
PR12-3QP6013	536.86	456.28		
PR12-4QP4050	536.22	446.44		
PR18-4QP5870	530.83	443.33		
PC.12-LA	528.39	444.69		
PC.18-LA	525.54	445.29		
PC.12-LC	547.64	509.12		
PC.18-LC	556.84	522.35		
CB.MBES...31				142.46
CB-M.....31				141.85
CB-MMIN...23				123.91
CB-M.....23				154.56
CB-MMO...31				285.79
CB-MMO...23				322.92

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 AGOSTO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>GOIÂNIA</b>				
CP.1-2Q...46		512.17	372.51	308.82
CP.1-2Q...40		575.83	417.97	347.32
CR.1-2Q...62		571.15	423.24	357.90
CR.1-3Q...104	579.51	487.30	352.40	
CR.1-4Q...122	548.55	462.97	332.10	
EA.1-US.04				693.34
EB.1-US.03				862.12
EA.1-0Q.22			509.27	
EA.1-0Q.22				452.75
EB.1-0Q.22			502.57	
EB.1-0Q.22				445.47
EA.1-1Q.30			455.41	
EA.1-1Q.30				399.85
EB.1-1Q.32			460.84	
EB.1-1Q.32				403.80
EA.1-2Q.38			410.71	
EA.1-2Q.38				357.85
EB.1-2Q.39			432.70	
EB.1-2Q.39				378.20
EB.2-2Q.45			410.43	
EB.2-2Q.45				365.64
CP.1-1Q...30		623.68	451.27	378.88
CP.2-3Q...56		529.77	414.10	359.56
CR.2-2Q...81		465.30	366.55	315.11
PR5-2QT.2125		421.08	325.37	281.44
PR4-2QT.1433	645.43	541.56	423.36	
PR4-3QT.2264	570.38	482.80	384.13	
PR4-2QP.1643	580.23	478.96	376.66	
PR4-3QP.2520	534.38	442.93	352.61	
PR6-3QP.7181	469.37	389.49		
PR8-2QP.2620	613.04	507.85		
PR8-3QP.4266	536.45	447.66		
PR8-3QP.3176	552.55	461.18		
PR12-2QP3597	634.02	526.91		
PR12-3QP6013	539.60	451.82		
PR12-4QP4050	538.15	440.47		
PR18-4QP5870	533.68	437.40		
PC.12-LA	508.02	431.87		
PC.18-LA	508.45	434.74		
PC.12-LC	525.47	489.33		
PC.18-LC	535.12	502.61		
CB.MBES...31				140.71
CB-M.....31				139.77
CB-MMIN...23				122.13
CB-M.....23				153.76
CB-MMO...31				288.70
CB-MMO...23				328.16

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 AGOSTO DE 2005

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>BRASÍLIA</b>				
CP.1-2Q...46		598.53	431.77	355.90
CP.1-2Q...40		671.50	484.90	400.97
CR.1-2Q...62		667.85	492.52	415.05
CR.1-3Q...104	663.20	568.71	408.26	
CR.1-4Q...122	629.37	541.69	384.84	
EA.1-US.04				792.07
EB.1-US.03				986.14
EA.1-0Q.22			578.22	
EA.1-0Q.22				523.73
EB.1-0Q.22			574.65	
EB.1-0Q.22				519.02
EA.1-1Q.30			518.99	
EA.1-1Q.30				465.17
EB.1-1Q.32			527.77	
EB.1-1Q.32				471.48
EA.1-2Q.38			469.20	
EA.1-2Q.38				417.82
EB.1-2Q.39			496.39	
EB.1-2Q.39				442.58
EB.2-2Q.45			472.76	
EB.2-2Q.45				426.90
CP.1-1Q...30		724.86	522.53	436.96
CP.2-3Q...56		619.68	482.15	416.48
CR.2-2Q...81		536.83	423.44	362.46
PR5-2QT.2125		469.54	367.37	316.31
PR4-2QT.1433	721.42	617.76	487.94	
PR4-3QT.2264	636.01	549.27	440.40	
PR4-2QP.1643	646.05	544.89	433.20	
PR4-3QP.2520	594.35	502.98	404.08	
PR6-3QP.7181	513.79	437.48		
PR8-2QP.2620	683.86	579.02		
PR8-3QP.4266	597.36	509.02		
PR8-3QP.3176	610.33	522.02		
PR12-2QP3597	706.96	600.31		
PR12-3QP6013	600.62	513.45		
PR12-4QP4050	593.43	498.75		
PR18-4QP5870	588.66	495.57		
PC.12-LA	574.94	490.80		
PC.18-LA	575.44	494.81		
PC.12-LC	586.85	546.97		
PC.18-LC	594.81	558.80		
CB.MBES...31				157.26
CB-M...31				155.66
CB-MMIN...23				134.29
CB-M...23				172.24
CB-MMO...31				331.17
CB-MMO...23				377.68

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
AGOSTO DE 2005**

(conclusão)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>CAMPO GRANDE</b>				
CP.1-2Q...46		523.50	380.72	315.87
CP.1-2Q...40		588.51	427.71	356.02
CR.1-2Q...62		582.88	432.67	366.31
CR.1-3Q...104	589.15	497.99	360.75	
CR.1-4Q...122	558.47	473.59	339.99	
EA.1-US.04				711.02
EB.1-US.03				875.88
EA.1-0Q.22			527.77	
EA.1-0Q.22				468.69
EB.1-0Q.22			517.37	
EB.1-0Q.22				457.34
EA.1-1Q.30			471.88	
EA.1-1Q.30				413.52
EB.1-1Q.32			474.89	
EB.1-1Q.32				414.79
EA.1-2Q.38			425.86	
EA.1-2Q.38				369.78
EB.1-2Q.39			446.55	
EB.1-2Q.39				388.76
EB.2-2Q.45			427.34	
EB.2-2Q.45				376.66
CP.1-1Q...30		636.60	460.88	387.29
CP.2-3Q...56		540.18	425.24	369.49
CR.2-2Q...81		476.52	377.46	324.97
PR5-2QT.2125		432.69	342.75	297.50
PR4-2QT.1433	650.47	549.49	438.95	
PR4-3QT.2264	577.14	492.39	399.85	
PR4-2QP.1643	592.90	486.56	390.35	
PR4-3QP.2520	547.83	452.45	367.01	
PR6-3QP.7181	482.09	400.52		
PR8-2QP.2620	620.84	513.75		
PR8-3QP.4266	545.32	455.36		
PR8-3QP.3176	562.09	471.31		
PR12-2QP3597	639.59	532.04		
PR12-3QP6013	546.28	458.51		
PR12-4QP4050	544.54	447.04		
PR18-4QP5870	534.85	439.29		
PC.12-LA	530.30	448.59		
PC.18-LA	529.10	450.29		
PC.12-LC	561.71	521.51		
PC.18-LC	568.61	533.15		
CB.MBES...31				148.07
CB-M.....31				147.60
CB-MMIN...23				127.71
CB-M.....23				161.23
CB-MMO...31				294.91
CB-MMO...23				333.26

**FONTE:** IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

**NOTA:** Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m<sup>2</sup>. Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêm a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.