

Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices
da Construção Civil

SINAPI

setembro de 2004

Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística - IBGE

Presidente da República
Luiz Inácio Lula da Silva

Ministro do Planejamento, Orçamento e Gestão
Guido Mantega

INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE

Presidente
Eduardo Pereira Nunes

Diretor Executivo
José Sant'Anna Bevilacqua

ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES

Diretoria de Pesquisas
Wasmália Socorro Barata Bivar

Diretoria de Geociências
Guido Gelli

Diretoria de Informática
Luiz Fernando Pinto Mariano

Centro de Documentação e Disseminação de Informações
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Pedro Luis do Nascimento Silva

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços
Marcia Maria Melo Quintslr

EQUIPE TÉCNICA

Coordenador: Luiz Fernando de Oliveira Fonseca

Diagramador: Alice Leal do Nascimento

Indicadores IBGE

Plano de divulgação:

Pesquisa mensal de emprego

Estatística da produção agropecuária

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa mensal de comércio

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC - IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores correntes

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** incorporou no decorrer da década de 80 informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

SUMÁRIO

NOTA EXPLICATIVA.....	3
COMENTÁRIO.....	9
TABELAS.....	12

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários.

Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através da **COINP** - Coordenação de Índices de Preços (**DPE** - Diretoria de Pesquisas), destacando-se entre eles: custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos ao estados; custos médios, também por metro quadrado; índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às vinte e sete Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122,82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

Aplicações:

As aplicações principais são: elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

A partir de julho/02 passou a ser referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas (artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para 2003).

Utilização:

No setor privado, é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público, é usado pela Caixa Econômica Federal - **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA** e Ministério da Defesa.

Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Está organizada hierarquicamente em três níveis:

1 - PROJETOS
2 - SERVIÇOS/QUANTIDADES
3 - ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para cálculo dos custos é seguida intuitivamente por qualquer pessoa envolvida com uma construção. Assim, para cada projeto, temos:

⇒ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇒ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇒ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Obs.

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência.

Esta metodologia de cálculo caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇒ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais) com suas respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇒ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇒ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇒ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações - IMSE/IBGE).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/IBGE).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em janeiro/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais e industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 8000 informantes no País.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais, tendo sido montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas), visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os preços/salários dos "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços/salários gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena do mês pelas equipes estaduais do **IBGE** segundo conceitos e procedimentos preestabelecidos, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e passam por uma Crítica Estatística Automatizada. Em seguida, no Rio de Janeiro, uma equipe da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (**DPE**), analisa e valida as informações, garantindo a homogeneidade dos conceitos e procedimentos na produção dos resultados.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

CGC - Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ comunica@ibge.gov.br

DEATI - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

SDDI - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

www.ibge.gov.br

COMENTÁRIOS

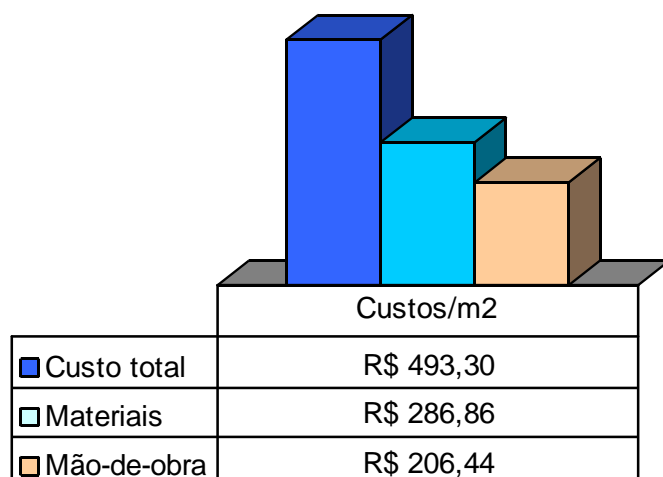
setembro de 2004

Índice Nacional da Construção Civil registrou variação de 0,69% em Setembro

O Índice Nacional da Construção Civil, calculado pelo IBGE em convênio com a CAIXA, variou 0,69% em setembro, recuando 0,38 ponto percentual em relação a agosto (1,07%). Comparado com setembro de 2003 (0,42%) o resultado atual foi superior (0,27 ponto percentual).

O acumulado do ano foi 7,80% e dos últimos doze meses, 10,06%, inferiores àqueles registrados em iguais períodos de 2003 (11,97% e 18,38%).

O custo nacional por metro quadrado ficou em R\$ 493,30. Destes, R\$ 286,86 foram relativos aos materiais e R\$ 206,44 à mão-de-obra.



A parcela dos materiais apresentou desaceleração de 0,79 ponto percentual, passando de 1,83% (agosto) para 1,04% (setembro).

Por outro lado, a mão-de-obra avançou 0,17 ponto percentual, passando de 0,03% para 0,20%.

Os índices acumulados no ano e nos últimos doze meses foram:

No ano: materiais com 9,58% e mão-de-obra 5,43%;

Em doze meses: 11,38% e 8,27%, respectivamente.

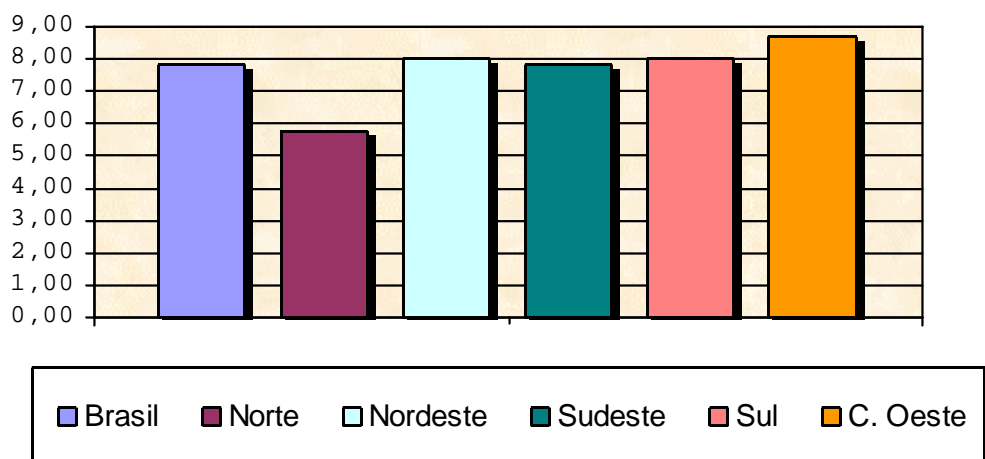
Região Centro-Oeste registrou o maior índice mensal

A região Centro-Oeste com alta de 0,94% se destacou das demais, em setembro. Em seguida, situaram-se o Nordeste (0,82%) e Sul (0,77%), também acima do índice nacional (0,69%). Abaixo, ficaram o Sudeste (0,56%) e o Norte (0,46%).

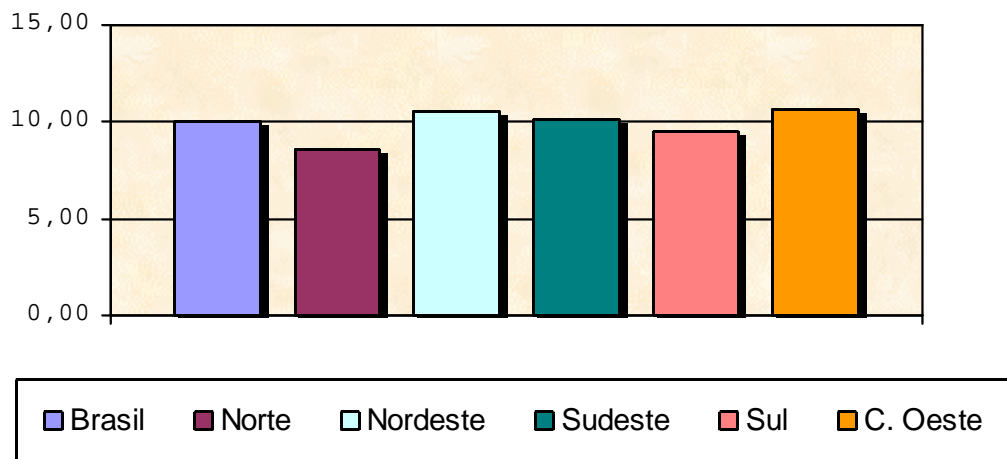
A região Centro-Oeste registrou também os maiores índices no ano (8,70%) e nos últimos doze meses (10,63%).

Os resultados mais baixos foram observados no Norte, com variações de 5,77% no ano e 8,63% em doze meses.

Índices acumulados no ano (%)



Índices acumulados em doze meses (%)



Os custos regionais foram: R\$ 530,94 (Sudeste); R\$ 500,88 (Sul); R\$ 479,02 (Centro-Oeste); R\$ 468,08 (Norte) e R\$ 445,48 (Nordeste).

Sergipe teve maior índice entre os estados

O custo da construção subiu 3,11% em Sergipe devido aos reajustes salariais das categorias profissionais. O estado do Acre registrou o menor índice (0,22%).

Mato Grosso teve o maior acumulado no ano (10,24%) e em doze meses (14,64%).

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais e programação de investimentos.

Em 2002 o Congresso Nacional aprovou, no artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para o exercício de 2003, a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

**CUSTOS MÉDIOS, NÚMEROS ÍNDICES E VARIAÇÕES PERCENTUAIS
BRASIL E GRANDES REGIÕES
SETEMBRO DE 2004**

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m ²	dez/98=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	493,30	174,40	0,69	7,80	10,06
REGIÃO NORTE	468,08	162,77	0,46	5,77	8,63
RONDÔNIA	440,10	167,05	0,47	8,54	9,55
ACRE	456,28	167,45	0,22	5,86	7,13
AMAZONAS	487,83	155,13	0,55	5,71	6,99
RORAIMA	567,13	169,78	0,39	4,04	5,13
PARÁ	456,10	162,89	0,31	5,32	10,59
AMAPÁ	441,28	162,35	0,41	4,45	7,66
TOCANTINS	495,73	172,61	0,95	4,60	7,43
REGIÃO NORDESTE	445,48	174,04	0,86	8,02	10,51
MARANHÃO	451,06	174,03	0,92	6,16	8,00
PIAUÍ	395,59	172,51	0,69	7,70	9,63
CEARÁ	428,40	169,40	0,70	5,12	8,38
RIO GRANDE DO NORTE	430,10	170,38	0,93	8,04	12,77
PARAÍBA	429,52	174,14	0,85	8,84	10,78
PERNAMBUCO	443,28	181,96	0,84	7,99	13,75
ALAGOAS	482,21	170,16	0,85	7,17	8,98
SERGIPE	415,48	181,03	3,11	10,23	10,98
BAHIA	469,48	173,66	0,65	9,90	10,71
REGIÃO SUDESTE	530,94	177,07	0,56	7,81	10,12
MINAS GERAIS	463,10	186,69	0,38	6,37	14,10
ESPÍRITO SANTO	425,75	189,24	0,82	9,52	10,39
RIO DE JANEIRO	549,98	176,93	0,54	9,61	10,40
SÃO PAULO	562,23	173,44	0,60	7,73	8,81
REGIÃO SUL	500,88	169,77	0,77	8,02	9,56
PARANÁ	505,96	171,53	0,56	6,52	6,99
SANTA CATARINA	488,69	165,71	0,74	8,10	8,62
RIO GRANDE DO SUL	503,22	170,48	0,99	9,50	12,81
REGIÃO CENTRO-OESTE	479,02	182,16	0,94	8,70	10,63
MATO GROSSO DO SUL	475,48	176,01	0,80	8,34	9,50
MATO GROSSO	466,62	183,84	1,17	10,24	14,64
GOIÁS	472,34	184,99	0,87	8,67	9,62
DISTRITO FEDERAL	531,32	179,03	0,84	6,36	7,29

FONTE: IBGE/DPE/DESIP

NOTA: estes resultados são calculados mensalmente pelo IBGE através de convênio com a CAIXA - Caixa Econômica Federal.

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
SETEMBRO DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO VELHO				
CP.1-2Q...46		443.79	333.06	275.40
CP.1-2Q...40		496.68	372.30	308.45
CR.1-2Q...62		494.06	378.33	318.89
CR.1-3Q...104	506.26	424.16	317.22	
CR.1-4Q...122	479.94	404.27	299.41	
EA.1-US.04				636.05
EB.1-US.03				786.02
EA.1-0Q.22			479.79	
EA.1-0Q.22				411.62
EB.1-0Q.22			465.73	
EB.1-0Q.22				396.74
EA.1-1Q.30			425.70	
EA.1-1Q.30				357.58
EB.1-1Q.32			427.20	
EB.1-1Q.32				358.29
EA.1-2Q.38			382.28	
EA.1-2Q.38				316.57
EB.1-2Q.39			401.55	
EB.1-2Q.39				334.86
EB.2-2Q.45			373.39	
EB.2-2Q.45				329.13
CP.1-1Q...30		537.70	401.64	336.56
CP.2-3Q...56		464.39	377.42	327.23
CR.2-2Q...81		411.99	336.09	289.49
PR5-2QT.2125		378.87	311.21	270.91
PR4-2QT.1433	562.47	470.81		391.07
PR4-3QT.2264	502.72	426.06		359.04
PR4-2QP.1643	524.41	422.62		350.23
PR4-3QP.2520	487.02	396.43		331.65
PR6-3QP.7181	420.08	345.47		
PR8-2QP.2620	545.16	444.79		
PR8-3QP.4266	481.88	398.17		
PR8-3QP.3176	484.19	402.53		
PR12-2QP3597	560.36	460.53		
PR12-3QP6013	481.49	400.59		
PR12-4QP4050	467.64	379.91		
PR18-4QP5870	456.40	371.10		
PC.12-LA	501.20	418.84		
PC.18-LA	497.01	418.61		
PC.12-LC	526.72	486.95		
PC.18-LC	533.90	499.14		
CB.MBES...31				140.61
CB-M...31				140.65
CB-MMIN...23				121.01
CB-M...23				153.01
CB-MMO...31				263.48
CB-MMO...23				296.46

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 SETEMBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO BRANCO				
CP.1-2Q...46		462.43	343.33	288.36
CP.1-2Q...40		515.43	382.56	322.13
CR.1-2Q...62		514.31	390.13	333.76
CR.1-3Q...104	518.80	441.21	326.13	
CR.1-4Q...122	491.26	420.54	307.35	
EA.1-US.04				641.91
EB.1-US.03				808.95
EA.1-0Q.22			479.43	
EA.1-0Q.22				414.41
EB.1-0Q.22			474.40	
EB.1-0Q.22				408.79
EA.1-1Q.30			426.68	
EA.1-1Q.30				361.93
EB.1-1Q.32			436.57	
EB.1-1Q.32				371.00
EA.1-2Q.38			383.96	
EA.1-2Q.38				321.34
EB.1-2Q.39			411.30	
EB.1-2Q.39				347.72
EB.2-2Q.45			379.29	
EB.2-2Q.45				340.31
CP.1-1Q...30		558.46	413.86	351.93
CP.2-3Q...56		479.58	387.18	338.80
CR.2-2Q...81		424.25	342.93	297.43
PR5-2QT.2125		374.78	304.75	263.22
PR4-2QT.1433	559.49	470.38	387.65	
PR4-3QT.2264	498.60	423.91	354.50	
PR4-2QP.1643	529.80	421.36	345.96	
PR4-3QP.2520	491.30	394.53	327.50	
PR6-3QP.7181	420.81	342.45		
PR8-2QP.2620	549.76	446.93		
PR8-3QP.4266	485.00	398.86		
PR8-3QP.3176	484.24	400.85		
PR12-2QP3597	564.06	463.68		
PR12-3QP6013	483.92	402.16		
PR12-4QP4050	471.29	381.95		
PR18-4QP5870	463.78	378.02		
PC.12-LA	499.55	409.09		
PC.18-LA	496.67	410.28		
PC.12-LC	511.58	466.44		
PC.18-LC	517.74	479.01		
CB.MBES...31				152.11
CB-M.....31				152.20
CB-MMIN...23				131.14
CB-M.....23				167.80
CB-MMO...31				270.39
CB-MMO...23				306.02

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 SETEMBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MANAUS				
CP.1-2Q...46		500.38	377.28	318.72
CP.1-2Q...40		558.53	420.87	356.38
CR.1-2Q...62		556.49	427.63	367.33
CR.1-3Q...104	556.41	477.40	358.19	
CR.1-4Q...122	527.26	454.49	337.67	
EA.1-US.04				702.55
EB.1-US.03				871.69
EA.1-0Q.22			534.45	
EA.1-0Q.22				454.16
EB.1-0Q.22			526.77	
EB.1-0Q.22				445.19
EA.1-1Q.30			477.88	
EA.1-1Q.30				397.79
EB.1-1Q.32			485.01	
EB.1-1Q.32				403.97
EA.1-2Q.38			431.14	
EA.1-2Q.38				353.44
EB.1-2Q.39			456.56	
EB.1-2Q.39				377.76
EB.2-2Q.45			421.14	
EB.2-2Q.45				373.07
CP.1-1Q...30		603.77	454.55	388.68
CP.2-3Q...56		520.68	424.66	373.85
CR.2-2Q...81		456.44	372.09	323.78
PR5-2QT.2125		404.75	334.32	291.42
PR4-2QT.1433	607.11	518.97	431.97	
PR4-3QT.2264	542.63	469.00	395.86	
PR4-2QP.1643	562.88	463.90	385.30	
PR4-3QP.2520	523.65	434.43	364.50	
PR6-3QP.7181	451.21	377.85		
PR8-2QP.2620	588.93	492.23		
PR8-3QP.4266	521.29	439.92		
PR8-3QP.3176	522.54	442.11		
PR12-2QP3597	606.32	510.53		
PR12-3QP6013	521.79	443.61		
PR12-4QP4050	507.84	420.77		
PR18-4QP5870	495.51	411.41		
PC.12-LA	541.44	453.56		
PC.18-LA	537.26	453.81		
PC.12-LC	554.04	511.56		
PC.18-LC	562.05	524.69		
CB.MBES...31				144.44
CB-M.....31				144.63
CB-MMIN...23				128.04
CB-M.....23				157.49
CB-MMO...31				299.70
CB-MMO...23				338.51

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 SETEMBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BOA VISTA				
CP.1-2Q...46		565.08	435.58	370.18
CP.1-2Q...40		631.66	486.66	414.38
CR.1-2Q...62		631.96	494.42	426.88
CR.1-3Q...104	624.34	540.73	413.57	
CR.1-4Q...122	591.76	514.68	389.96	
EA.1-US.04				804.72
EB.1-US.03				1002.73
EA.1-0Q.22			596.04	
EA.1-0Q.22				504.78
EB.1-0Q.22			596.77	
EB.1-0Q.22				503.07
EA.1-1Q.30			536.50	
EA.1-1Q.30				445.37
EB.1-1Q.32			550.35	
EB.1-1Q.32				457.67
EA.1-2Q.38			485.85	
EA.1-2Q.38				397.26
EB.1-2Q.39			518.47	
EB.1-2Q.39				428.33
EB.2-2Q.45			479.72	
EB.2-2Q.45				426.38
CP.1-1Q...30		681.54	525.05	451.65
CP.2-3Q...56		594.55	489.72	434.30
CR.2-2Q...81		519.12	427.93	374.96
PR5-2QT.2125		441.83	360.59	314.43
PR4-2QT.1433	670.75	579.95	478.91	
PR4-3QT.2264		595.80	520.52	435.73
PR4-2QP.1643	614.58	515.41	425.35	
PR4-3QP.2520	569.55	480.44	400.60	
PR6-3QP.7181	486.98	412.95		
PR8-2QP.2620	645.21	547.44		
PR8-3QP.4266	567.83	485.91		
PR8-3QP.3176	568.00	485.29		
PR12-2QP3597	664.62	567.36		
PR12-3QP6013	568.61	489.60		
PR12-4QP4050	551.92	463.38		
PR18-4QP5870	544.90	459.14		
PC.12-LA	572.75	484.20		
PC.18-LA	571.36	486.93		
PC.12-LC	563.51	520.44		
PC.18-LC	570.67	532.54		
CB.MBES...31				163.98
CB-M.....31				164.26
CB-MMIN...23				143.97
CB-M.....23				180.05
CB-MMO...31				350.93
CB-MMO...23				399.13

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 SETEMBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELÉM				
CP.1-2Q...46		457.15	362.43	299.55
CP.1-2Q...40		511.66	404.21	334.85
CR.1-2Q...62		509.54	409.13	344.56
CR.1-3Q...104	508.72	434.20	342.98	
CR.1-4Q...122	481.74	412.83	323.65	
EA.1-US.04				646.71
EB.1-US.03				805.32
EA.1-0Q.22			492.24	
EA.1-0Q.22				421.22
EB.1-0Q.22			482.59	
EB.1-0Q.22				411.16
EA.1-1Q.30			439.25	
EA.1-1Q.30				369.62
EB.1-1Q.32			441.86	
EB.1-1Q.32				372.06
EA.1-2Q.38			395.54	
EA.1-2Q.38				329.14
EB.1-2Q.39			414.97	
EB.1-2Q.39				348.07
EB.2-2Q.45			386.31	
EB.2-2Q.45				336.78
CP.1-1Q...30		556.30	436.71	365.43
CP.2-3Q...56		474.66	392.82	338.47
CR.2-2Q...81		414.30	345.39	293.72
PR5-2QT.2125		381.52	310.58	266.73
PR4-2QT.1433	568.00	485.47	397.68	
PR4-3QT.2264	505.39	435.58	362.19	
PR4-2QP.1643	515.03	432.63	353.74	
PR4-3QP.2520	477.62	401.98	332.37	
PR6-3QP.7181	411.96	347.88		
PR8-2QP.2620	542.39	458.16		
PR8-3QP.4266	477.93	405.93		
PR8-3QP.3176	480.91	408.06		
PR12-2QP3597	560.39	475.23		
PR12-3QP6013	480.13	409.58		
PR12-4QP4050	468.49	388.50		
PR18-4QP5870	461.14	383.03		
PC.12-LA	492.61	413.31		
PC.18-LA	488.73	413.75		
PC.12-LC	496.07	460.11		
PC.18-LC	503.78	471.51		
CB.MBES...31				151.49
CB-M.....31				151.35
CB-MMIN...23				133.96
CB-M.....23				164.27
CB-MMO...31				281.34
CB-MMO...23				316.60

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 SETEMBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACAPÁ				
CP.1-2Q...46		467.51	355.57	293.22
CP.1-2Q...40		522.41	396.97	328.09
CR.1-2Q...62		521.60	403.78	339.46
CR.1-3Q...104	532.23	447.22	338.42	
CR.1-4Q...122	504.29	424.90	318.97	
EA.1-US.04				636.29
EB.1-US.03				791.91
EA.1-0Q.22			487.70	
EA.1-0Q.22				412.19
EB.1-0Q.22			479.76	
EB.1-0Q.22				403.45
EA.1-1Q.30			436.09	
EA.1-1Q.30				361.58
EB.1-1Q.32			440.96	
EB.1-1Q.32				365.75
EA.1-2Q.38			393.55	
EA.1-2Q.38				321.86
EB.1-2Q.39			415.13	
EB.1-2Q.39				342.55
EB.2-2Q.45			382.64	
EB.2-2Q.45				335.07
CP.1-1Q...30		566.87	428.82	357.79
CP.2-3Q...56		482.23	392.99	339.07
CR.2-2Q...81		426.38	347.63	295.97
PR5-2QT.2125		369.25	297.48	254.86
PR4-2QT.1433	574.50	478.77	391.55	
PR4-3QT.2264	509.10	429.93	356.59	
PR4-2QP.1643	541.53	425.71	347.18	
PR4-3QP.2520	499.69	396.70	327.14	
PR6-3QP.7181	427.06	343.12		
PR8-2QP.2620	560.99	450.89		
PR8-3QP.4266	492.17	400.44		
PR8-3QP.3176	492.14	404.07		
PR12-2QP3597	574.59	467.00		
PR12-3QP6013	490.41	403.33		
PR12-4QP4050	479.23	384.66		
PR18-4QP5870	471.48	380.79		
PC.12-LA	513.12	415.91		
PC.18-LA	505.79	415.00		
PC.12-LC	531.71	486.33		
PC.18-LC	535.25	495.63		
CB.MBES...31				161.27
CB-M.....31				161.12
CB-MMIN...23				141.81
CB-M.....23				176.27
CB-MMO...31				270.44
CB-MMO...23				304.01

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 SETEMBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PALMAS				
CP.1-2Q...46		501.71	379.72	317.70
CP.1-2Q...40		561.98	425.14	356.62
CR.1-2Q...62		558.78	430.85	366.93
CR.1-3Q...104	557.01	477.64	360.03	
CR.1-4Q...122	527.69	453.72	339.13	
EA.1-US.04				707.60
EB.1-US.03				878.26
EA.1-0Q.22			522.36	
EA.1-0Q.22				460.32
EB.1-0Q.22			513.50	
EB.1-0Q.22				450.71
EA.1-1Q.30			466.28	
EA.1-1Q.30				405.07
EB.1-1Q.32			471.66	
EB.1-1Q.32				409.42
EA.1-2Q.38			419.82	
EA.1-2Q.38				361.44
EB.1-2Q.39			443.43	
EB.1-2Q.39				383.77
EB.2-2Q.45			421.71	
EB.2-2Q.45				373.23
CP.1-1Q...30		607.93	458.73	388.44
CP.2-3Q...56		521.51	423.75	369.98
CR.2-2Q...81		457.37	374.23	323.34
PR5-2QT.2125		413.01	342.34	298.89
PR4-2QT.1433	612.56	524.79	434.43	
PR4-3QT.2264	546.55	472.72	396.49	
PR4-2QP.1643	557.35	468.79	387.97	
PR4-3QP.2520	518.04	437.37	365.72	
PR6-3QP.7181	448.80	379.88		
PR8-2QP.2620	585.83	495.54		
PR8-3QP.4266	517.80	441.22		
PR8-3QP.3176	521.75	443.94		
PR12-2QP3597	604.82	513.62		
PR12-3QP6013	519.70	444.74		
PR12-4QP4050	507.76	422.80		
PR18-4QP5870	497.81	414.74		
PC.12-LA	529.06	450.56		
PC.18-LA	527.59	452.83		
PC.12-LC	538.86	502.48		
PC.18-LC	548.84	516.18		
CB.MBES...31				139.87
CB-M.....31				140.05
CB-MMIN...23				120.37
CB-M.....23				153.51
CB-MMO...31				299.22
CB-MMO...23				339.98

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 SETEMBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO LUIZ				
CP.1-2Q...46		466.68	354.03	290.26
CP.1-2Q...40		523.22	396.41	325.96
CR.1-2Q...62		521.09	401.32	335.64
CR.1-3Q...104	521.59	445.62	335.80	
CR.1-4Q...122	494.77	423.81	316.93	
EA.1-US.04				639.87
EB.1-US.03				791.09
EA.1-0Q.22			485.83	
EA.1-0Q.22				423.95
EB.1-0Q.22			473.32	
EB.1-0Q.22				411.12
EA.1-1Q.30			435.17	
EA.1-1Q.30				374.03
EB.1-1Q.32			435.34	
EB.1-1Q.32				373.38
EA.1-2Q.38			393.30	
EA.1-2Q.38				335.04
EB.1-2Q.39			410.30	
EB.1-2Q.39				350.85
EB.2-2Q.45			386.35	
EB.2-2Q.45				337.46
CP.1-1Q...30		565.71	427.17	355.08
CP.2-3Q...56		486.01	390.93	335.23
CR.2-2Q...81		426.33	347.18	295.05
PR5-2QT.2125		390.70	317.44	274.18
PR4-2QT.1433	577.84	494.08	401.55	
PR4-3QT.2264	513.30	443.23	365.28	
PR4-2QP.1643	521.87	441.12	359.22	
PR4-3QP.2520	482.61	409.00	336.77	
PR6-3QP.7181	418.44	353.54		
PR8-2QP.2620	549.52	465.60		
PR8-3QP.4266	483.35	412.32		
PR8-3QP.3176	488.56	415.32		
PR12-2QP3597	567.50	482.02		
PR12-3QP6013	485.30	415.28		
PR12-4QP4050	474.20	393.16		
PR18-4QP5870	464.19	384.65		
PC.12-LA	487.95	414.60		
PC.18-LA	484.26	415.19		
PC.12-LC	493.94	462.09		
PC.18-LC	501.80	472.93		
CB.MBES...31				143.02
CB-M.....31				143.11
CB-MMIN...23				122.33
CB-M.....23				157.61
CB-MMO...31				267.15
CB-MMO...23				303.04

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 SETEMBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
TERESINA				
CP.1-2Q...46		412.89	310.05	260.07
CP.1-2Q...40		464.10	347.28	291.92
CR.1-2Q...62		460.83	350.96	299.36
CR.1-3Q...104	470.36	395.19	294.27	
CR.1-4Q...122	446.50	375.73	277.37	
EA.1-US.04				591.62
EB.1-US.03				728.12
EA.1-0Q.22			451.86	
EA.1-0Q.22				378.38
EB.1-0Q.22			437.75	
EB.1-0Q.22				363.56
EA.1-1Q.30			404.18	
EA.1-1Q.30				330.96
EB.1-1Q.32			403.19	
EB.1-1Q.32				329.37
EA.1-2Q.38			365.23	
EA.1-2Q.38				294.72
EB.1-2Q.39			380.24	
EB.1-2Q.39				308.84
EB.2-2Q.45			355.19	
EB.2-2Q.45				302.78
CP.1-1Q...30		502.18	375.14	318.00
CP.2-3Q...56		435.25	350.41	304.02
CR.2-2Q...81		387.66	312.07	270.18
PR5-2QT.2125		355.56	286.83	247.94
PR4-2QT.1433	523.93	440.72	357.72	
PR4-3QT.2264	466.58	396.29	326.52	
PR4-2QP.1643	480.95	394.47	319.95	
PR4-3QP.2520	445.92	367.43	301.17	
PR6-3QP.7181	389.14	319.81		
PR8-2QP.2620	501.45	414.22		
PR8-3QP.4266	442.18	368.17		
PR8-3QP.3176	449.25	373.57		
PR12-2QP3597	515.99	428.31		
PR12-3QP6013	442.31	370.11		
PR12-4QP4050	436.26	352.85		
PR18-4QP5870	428.02	346.40		
PC.12-LA	452.07	379.50		
PC.18-LA	450.88	381.68		
PC.12-LC	478.71	445.78		
PC.18-LC	485.83	456.57		
CB.MBES...31				137.61
CB-M.....31				138.00
CB-MMIN...23				118.06
CB-M.....23				150.80
CB-MMO...31				243.53
CB-MMO...23				274.08

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 SETEMBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FORTALEZA				
CP.1-2Q...46		444.81	347.65	288.49
CP.1-2Q...40		499.50	389.27	323.93
CR.1-2Q...62		496.79	393.52	332.64
CR.1-3Q...104	499.05	423.97	329.53	
CR.1-4Q...122	472.44	402.14	310.41	
EA.1-US.04				639.43
EB.1-US.03				797.65
EA.1-0Q.22			476.47	
EA.1-0Q.22				405.18
EB.1-0Q.22			470.93	
EB.1-0Q.22				398.70
EA.1-1Q.30			426.81	
EA.1-1Q.30				356.41
EB.1-1Q.32			432.73	
EB.1-1Q.32				361.42
EA.1-2Q.38			385.74	
EA.1-2Q.38				318.19
EB.1-2Q.39			407.39	
EB.1-2Q.39				338.74
EB.2-2Q.45			385.11	
EB.2-2Q.45				332.72
CP.1-1Q...30		541.64	420.35	353.31
CP.2-3Q...56		469.05	387.38	335.20
CR.2-2Q...81		413.25	342.55	293.73
PR5-2QT.2125		375.76	306.39	264.11
PR4-2QT.1433	562.23	479.00	393.90	
PR4-3QT.2264	498.88	429.23	357.99	
PR4-2QP.1643	506.91	426.91	350.21	
PR4-3QP.2520	469.75	396.77	328.84	
PR6-3QP.7181	407.59	342.36		
PR8-2QP.2620	534.98	451.76		
PR8-3QP.4266	470.51	400.06		
PR8-3QP.3176	477.87	404.11		
PR12-2QP3597	552.87	468.07		
PR12-3QP6013	472.47	403.00		
PR12-4QP4050	465.93	384.30		
PR18-4QP5870	460.88	380.77		
PC.12-LA	481.31	405.62		
PC.18-LA	477.16	406.11		
PC.12-LC	486.65	454.13		
PC.18-LC	494.79	465.19		
CB.MBES...31				138.19
CB-M.....31				138.01
CB-MMIN...23				118.29
CB-M.....23				150.08
CB-MMO...31				269.24
CB-MMO...23				303.97

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 SETEMBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
NATAL				
CP.1-2Q...46		444.66	331.52	279.17
CP.1-2Q...40		498.70	370.86	313.01
CR.1-2Q...62		493.43	374.30	320.20
CR.1-3Q...104	498.07	423.21	314.19	
CR.1-4Q...122	472.23	402.13	296.15	
EA.1-US.04				618.78
EB.1-US.03				763.56
EA.1-0Q.22			470.90	
EA.1-0Q.22				405.33
EB.1-0Q.22			457.54	
EB.1-0Q.22				391.02
EA.1-1Q.30			420.64	
EA.1-1Q.30				355.53
EB.1-1Q.32			420.81	
EB.1-1Q.32				354.71
EA.1-2Q.38			379.65	
EA.1-2Q.38				317.16
EB.1-2Q.39			396.85	
EB.1-2Q.39				333.21
EB.2-2Q.45			371.12	
EB.2-2Q.45				322.83
CP.1-1Q...30		540.59	400.41	340.66
CP.2-3Q...56		459.55	370.25	322.47
CR.2-2Q...81		410.44	330.31	286.15
PR5-2QT.2125		374.43	304.92	265.14
PR4-2QT.1433	546.60	463.56	378.73	
PR4-3QT.2264	487.09	417.02	345.92	
PR4-2QP.1643	493.77	415.32	339.25	
PR4-3QP.2520	458.71	386.78	319.65	
PR6-3QP.7181	401.00	335.82		
PR8-2QP.2620	517.18	435.12		
PR8-3QP.4266	456.80	386.85		
PR8-3QP.3176	466.04	392.23		
PR12-2QP3597	533.26	449.44		
PR12-3QP6013	457.62	388.43		
PR12-4QP4050	453.56	371.58		
PR18-4QP5870	443.94	363.33		
PC.12-LA	473.61	399.12		
PC.18-LA	469.07	399.26		
PC.12-LC	500.63	469.14		
PC.18-LC	508.44	479.92		
CB.MBES...31				145.48
CB-M.....31				145.85
CB-MMIN...23				123.89
CB-M.....23				158.82
CB-MMO...31				257.64
CB-MMO...23				289.51

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 SETEMBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
JOÃO PESSOA				
CP.1-2Q...46		439.01	326.72	275.33
CP.1-2Q...40		492.29	365.71	308.51
CR.1-2Q...62		486.48	368.86	315.22
CR.1-3Q...104	492.64	418.87	310.07	
CR.1-4Q...122	467.16	397.78	292.21	
EA.1-US.04				603.31
EB.1-US.03				747.71
EA.1-0Q.22			466.02	
EA.1-0Q.22				408.62
EB.1-0Q.22			454.20	
EB.1-0Q.22				396.43
EA.1-1Q.30			415.55	
EA.1-1Q.30				358.93
EB.1-1Q.32			416.20	
EB.1-1Q.32				358.61
EA.1-2Q.38			374.48	
EA.1-2Q.38				320.50
EB.1-2Q.39			391.54	
EB.1-2Q.39				336.39
EB.2-2Q.45			366.65	
EB.2-2Q.45				320.41
CP.1-1Q...30		534.17	395.06	335.74
CP.2-3Q...56		449.37	361.43	314.41
CR.2-2Q...81		400.20	321.92	278.49
PR5-2QT.2125		360.63	289.24	249.48
PR4-2QT.1433	536.52	455.38	370.39	
PR4-3QT.2264	478.02	409.36	337.96	
PR4-2QP.1643	485.67	407.35	331.09	
PR4-3QP.2520	450.58	379.15	311.66	
PR6-3QP.7181	391.23	328.08		
PR8-2QP.2620	508.66	427.21		
PR8-3QP.4266	448.54	379.30		
PR8-3QP.3176	454.86	383.17		
PR12-2QP3597	524.26	441.27		
PR12-3QP6013	449.25	380.85		
PR12-4QP4050	440.77	361.81		
PR18-4QP5870	433.00	355.27		
PC.12-LA	456.74	388.00		
PC.18-LA	452.49	387.06		
PC.12-LC	466.20	435.67		
PC.18-LC	471.84	444.14		
CB.MBES...31				144.04
CB-M.....31				144.39
CB-MMIN...23				123.65
CB-M.....23				156.12
CB-MMO...31				257.46
CB-MMO...23				288.29

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 SETEMBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RECIFE				
CP.1-2Q...46		487.58	367.20	311.70
CP.1-2Q...40		546.39	411.11	349.33
CR.1-2Q...62		539.86	414.82	357.51
CR.1-3Q...104	544.13	462.45	347.59	
CR.1-4Q...122	516.11	439.65	327.75	
EA.1-US.04				675.33
EB.1-US.03				834.92
EA.1-0Q.22			514.15	
EA.1-0Q.22				459.00
EB.1-0Q.22			504.68	
EB.1-0Q.22				449.22
EA.1-1Q.30			458.85	
EA.1-1Q.30				404.52
EB.1-1Q.32			462.96	
EB.1-1Q.32				407.44
EA.1-2Q.38			413.12	
EA.1-2Q.38				361.48
EB.1-2Q.39			434.83	
EB.1-2Q.39				381.85
EB.2-2Q.45			411.11	
EB.2-2Q.45				365.72
CP.1-1Q...30		591.88	443.46	380.06
CP.2-3Q...56		502.21	407.83	358.24
CR.2-2Q...81		440.44	358.60	313.10
PR5-2QT.2125		387.89	313.41	270.98
PR4-2QT.1433	588.65	501.36	411.49	
PR4-3QT.2264	523.64	450.53	375.10	
PR4-2QP.1643	536.56	447.47	366.56	
PR4-3QP.2520	497.76	417.41	345.08	
PR6-3QP.7181	430.43	361.02		
PR8-2QP.2620	561.51	470.93		
PR8-3QP.4266	494.43	418.19		
PR8-3QP.3176	499.76	421.25		
PR12-2QP3597	578.73	487.37		
PR12-3QP6013	495.14	420.55		
PR12-4QP4050	484.92	400.20		
PR18-4QP5870	478.82	395.74		
PC.12-LA	505.19	430.02		
PC.18-LA	503.59	431.42		
PC.12-LC	513.04	477.73		
PC.18-LC	522.34	490.58		
CB.MBES...31				152.84
CB-M.....31				152.80
CB-MMIN...23				130.82
CB-M.....23				165.08
CB-MMO...31				291.59
CB-MMO...23				327.20

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 SETEMBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACÉIO				
CP.1-2Q...46		506.42	372.44	316.11
CP.1-2Q...40		568.97	417.94	355.40
CR.1-2Q...62		562.48	422.40	364.11
CR.1-3Q...104	555.43	479.25	351.40	
CR.1-4Q...122	525.07	455.07	330.70	
EA.1-US.04				713.36
EB.1-US.03				881.13
EA.1-0Q.22			517.72	
EA.1-0Q.22				458.89
EB.1-0Q.22			505.99	
EB.1-0Q.22				446.21
EA.1-1Q.30			462.08	
EA.1-1Q.30				404.10
EB.1-1Q.32			463.84	
EB.1-1Q.32				404.23
EA.1-2Q.38			416.27	
EA.1-2Q.38				361.07
EB.1-2Q.39			435.64	
EB.1-2Q.39				378.66
EB.2-2Q.45			415.16	
EB.2-2Q.45				366.00
CP.1-1Q...30		616.71	451.74	387.73
CP.2-3Q...56		525.82	418.11	367.88
CR.2-2Q...81		460.43	367.82	321.09
PR5-2QT.2125		411.06	327.24	283.61
PR4-2QT.1433	617.26	533.99	430.86	
PR4-3QT.2264	548.11	478.62	392.27	
PR4-2QP.1643	565.16	476.34	385.82	
PR4-3QP.2520	521.37	441.59	362.16	
PR6-3QP.7181	446.74	383.68		
PR8-2QP.2620	592.38	503.48		
PR8-3QP.4266	519.63	445.23		
PR8-3QP.3176	519.47	447.44		
PR12-2QP3597	611.24	522.16		
PR12-3QP6013	521.26	448.99		
PR12-4QP4050	502.88	425.98		
PR18-4QP5870	492.42	417.77		
PC.12-LA	514.63	440.40		
PC.18-LA	513.92	441.94		
PC.12-LC	497.01	460.87		
PC.18-LC	508.91	476.60		
CB.MBES...31				136.93
CB-M.....31				137.29
CB-MMIN...23				116.83
CB-M.....23				150.54
CB-MMO...31				291.24
CB-MMO...23				331.87

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 SETEMBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
ARACAJU				
CP.1-2Q...46		427.87	325.61	271.71
CP.1-2Q...40		480.15	364.21	304.42
CR.1-2Q...62		474.82	366.72	310.95
CR.1-3Q...104	479.83	407.30	308.42	
CR.1-4Q...122	454.73	386.68	290.90	
EA.1-US.04				589.63
EB.1-US.03				728.90
EA.1-0Q.22			449.75	
EA.1-0Q.22				393.55
EB.1-0Q.22			437.00	
EB.1-0Q.22				380.63
EA.1-1Q.30			401.16	
EA.1-1Q.30				345.96
EB.1-1Q.32			401.06	
EB.1-1Q.32				345.43
EA.1-2Q.38			361.32	
EA.1-2Q.38				309.12
EB.1-2Q.39			377.46	
EB.1-2Q.39				324.47
EB.2-2Q.45			356.25	
EB.2-2Q.45				311.16
CP.1-1Q...30		520.66	393.20	331.62
CP.2-3Q...56		443.56	358.75	310.16
CR.2-2Q...81		392.49	318.85	274.01
PR5-2QT.2125		365.31	294.10	253.86
PR4-2QT.1433	538.84	457.37	370.90	
PR4-3QT.2264	480.43	411.28	338.60	
PR4-2QP.1643	482.42	409.23	332.03	
PR4-3QP.2520	448.31	380.69	312.56	
PR6-3QP.7181	392.23	332.72		
PR8-2QP.2620	510.12	431.77		
PR8-3QP.4266	450.63	383.51		
PR8-3QP.3176	457.11	387.69		
PR12-2QP3597	527.94	447.13		
PR12-3QP6013	453.19	386.21		
PR12-4QP4050	444.80	367.60		
PR18-4QP5870	436.41	360.37		
PC.12-LA	463.36	392.04		
PC.18-LA	459.12	392.40		
PC.12-LC	471.33	442.16		
PC.18-LC	479.85	452.95		
CB.MBES...31				133.07
CB-M.....31				133.71
CB-MMIN...23				113.76
CB-M.....23				145.73
CB-MMO...31				251.47
CB-MMO...23				283.59

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 SETEMBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SALVADOR				
CP.1-2Q...46		483.05	373.04	310.15
CP.1-2Q...40		541.18	417.68	348.19
CR.1-2Q...62		536.94	421.90	357.26
CR.1-3Q...104	532.64	458.35	353.22	
CR.1-4Q...122	504.73	435.67	333.36	
EA.1-US.04				678.91
EB.1-US.03				837.11
EA.1-0Q.22			504.88	
EA.1-0Q.22				447.98
EB.1-0Q.22			493.60	
EB.1-0Q.22				436.23
EA.1-1Q.30			451.25	
EA.1-1Q.30				395.22
EB.1-1Q.32			453.27	
EB.1-1Q.32				396.23
EA.1-2Q.38			406.56	
EA.1-2Q.38				353.47
EB.1-2Q.39			425.90	
EB.1-2Q.39				371.55
EB.2-2Q.45			405.29	
EB.2-2Q.45				359.47
CP.1-1Q...30		585.15	449.62	379.00
CP.2-3Q...56		502.54	413.53	359.12
CR.2-2Q...81		439.72	364.56	313.42
PR5-2QT.2125		406.93	335.71	287.68
PR4-2QT.1433	598.24	516.22	427.68	
PR4-3QT.2264	532.96	464.21	390.55	
PR4-2QP.1643	539.53	461.07	381.47	
PR4-3QP.2520	500.88	429.19	359.07	
PR6-3QP.7181	440.58	377.90		
PR8-2QP.2620	567.74	485.98		
PR8-3QP.4266	500.46	431.16		
PR8-3QP.3176	504.09	432.07		
PR12-2QP3597	587.02	503.62		
PR12-3QP6013	502.75	434.34		
PR12-4QP4050	490.97	411.71		
PR18-4QP5870	482.78	405.06		
PC.12-LA	518.90	442.73		
PC.18-LA	515.93	444.18		
PC.12-LC	522.82	489.41		
PC.18-LC	535.49	505.07		
CB.MBES...31				136.44
CB-M.....31				136.84
CB-MMIN...23				116.56
CB-M.....23				149.10
CB-MMO...31				288.51
CB-MMO...23				327.07

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 SETEMBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELO HORIZONTE				
CP.1-2Q...46		503.28	369.39	303.60
CP.1-2Q...40		563.21	413.65	340.91
CR.1-2Q...62		564.19	420.05	352.65
CR.1-3Q...104	553.53	480.11	349.25	
CR.1-4Q...122	524.52	456.48	329.11	
EA.1-US.04				667.61
EB.1-US.03				833.85
EA.1-0Q.22			484.16	
EA.1-0Q.22				435.31
EB.1-0Q.22			480.12	
EB.1-0Q.22				430.97
EA.1-1Q.30			432.37	
EA.1-1Q.30				384.86
EB.1-1Q.32			440.10	
EB.1-1Q.32				391.17
EA.1-2Q.38			389.19	
EA.1-2Q.38				344.54
EB.1-2Q.39			412.93	
EB.1-2Q.39				366.66
EB.2-2Q.45			393.17	
EB.2-2Q.45				352.28
CP.1-1Q...30		608.03	446.18	372.09
CP.2-3Q...56		522.24	410.38	352.27
CR.2-2Q...81		453.03	359.35	305.92
PR5-2QT.2125		394.35	307.03	259.93
PR4-2QT.1433	602.64	520.70	409.59	
PR4-3QT.2264	532.90	464.34	371.02	
PR4-2QP.1643	533.90	460.33	363.42	
PR4-3QP.2520	493.97	426.52	340.51	
PR6-3QP.7181	429.54	370.95		
PR8-2QP.2620	569.88	491.40		
PR8-3QP.4266	499.88	433.19		
PR8-3QP.3176	507.36	437.65		
PR12-2QP3597	591.70	510.87		
PR12-3QP6013	504.52	438.06		
PR12-4QP4050	495.36	419.26		
PR18-4QP5870	491.48	416.47		
PC.12-LA	488.67	418.35		
PC.18-LA	490.88	423.57		
PC.12-LC	481.61	450.77		
PC.18-LC	493.90	465.52		
CB.MBES...31				142.72
CB-M.....31				141.77
CB-MMIN...23				123.21
CB-M.....23				157.63
CB-MMO...31				290.89
CB-MMO...23				332.19

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 SETEMBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
VITÓRIA				
CP.1-2Q...46		480.07	369.32	299.86
CP.1-2Q...40		537.28	413.26	336.47
CR.1-2Q...62		530.01	415.02	344.25
CR.1-3Q...104	532.28	453.20	347.82	
CR.1-4Q...122	504.98	431.39	328.65	
EA.1-US.04				664.22
EB.1-US.03				827.18
EA.1-0Q.22			484.58	
EA.1-0Q.22				431.55
EB.1-0Q.22			479.89	
EB.1-0Q.22				425.48
EA.1-1Q.30			433.53	
EA.1-1Q.30				381.27
EB.1-1Q.32			439.89	
EB.1-1Q.32				385.49
EA.1-2Q.38			390.90	
EA.1-2Q.38				341.19
EB.1-2Q.39			412.99	
EB.1-2Q.39				361.13
EB.2-2Q.45			389.45	
EB.2-2Q.45				346.48
CP.1-1Q...30		581.74	444.67	366.95
CP.2-3Q...56		491.41	402.79	344.06
CR.2-2Q...81		429.87	355.62	300.46
PR5-2QT.2125		381.44	306.19	260.31
PR4-2QT.1433	571.89	490.18	400.84	
PR4-3QT.2264	508.38	439.74	365.18	
PR4-2QP.1643	511.32	436.08	355.96	
PR4-3QP.2520	474.31	405.25	334.69	
PR6-3QP.7181	409.82	349.63		
PR8-2QP.2620	538.40	458.80		
PR8-3QP.4266	473.56	405.81		
PR8-3QP.3176	476.94	405.88		
PR12-2QP3597	555.64	473.93		
PR12-3QP6013	474.65	407.36		
PR12-4QP4050	463.35	385.65		
PR18-4QP5870	458.70	382.21		
PC.12-LA	475.99	404.74		
PC.18-LA	473.76	405.97		
PC.12-LC	469.39	438.11		
PC.18-LC	477.73	449.19		
CB.MBES...31				140.46
CB-M.....31				139.93
CB-MMIN...23				121.48
CB-M.....23				153.53
CB-MMO...31				278.28
CB-MMO...23				315.96

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 SETEMBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO DE JANEIRO				
CP.1-2Q...46		603.48	431.44	362.60
CP.1-2Q...40		673.36	482.24	405.99
CR.1-2Q...62		665.97	487.25	416.82
CR.1-3Q...104	656.92	572.04	407.49	
CR.1-4Q...122	624.30	545.33	384.51	
EA.1-US.04				800.51
EB.1-US.03				998.48
EA.1-0Q.22			580.04	
EA.1-0Q.22				531.36
EB.1-0Q.22			576.70	
EB.1-0Q.22				527.06
EA.1-1Q.30			518.81	
EA.1-1Q.30				470.75
EB.1-1Q.32			529.20	
EB.1-1Q.32				478.72
EA.1-2Q.38			467.13	
EA.1-2Q.38				421.54
EB.1-2Q.39			496.57	
EB.1-2Q.39				448.61
EB.2-2Q.45			468.18	
EB.2-2Q.45				425.01
CP.1-1Q...30		726.03	520.06	442.51
CP.2-3Q...56		611.61	477.59	416.20
CR.2-2Q...81		529.77	416.74	360.99
PR5-2QT.2125		456.44	360.55	308.95
PR4-2QT.1433	668.09	586.50	468.00	
PR4-3QT.2264	594.70	526.61	426.82	
PR4-2QP.1643	601.36	519.06	416.27	
PR4-3QP.2520	559.17	483.87	392.69	
PR6-3QP.7181	482.22	422.42		
PR8-2QP.2620	632.75	549.21		
PR8-3QP.4266	557.73	486.85		
PR8-3QP.3176	559.29	489.34		
PR12-2QP3597	653.47	569.22		
PR12-3QP6013	559.66	490.53		
PR12-4QP4050	542.14	466.73		
PR18-4QP5870	535.97	462.89		
PC.12-LA	564.22	478.97		
PC.18-LA	563.63	482.76		
PC.12-LC	541.58	503.24		
PC.18-LC	553.46	518.63		
CB.MBES...31				148.68
CB-M.....31				148.36
CB-MMIN...23				128.82
CB-M.....23				164.15
CB-MMO...31				343.28
CB-MMO...23				392.51

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 SETEMBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO PAULO				
CP.1-2Q...46		599.36	444.45	371.92
CP.1-2Q...40		669.87	497.69	417.28
CR.1-2Q...62		665.83	505.09	430.96
CR.1-3Q...104	663.32	568.18	419.99	
CR.1-4Q...122	629.04	540.87	395.94	
EA.1-US.04				807.39
EB.1-US.03				1017.32
EA.1-0Q.22			580.88	
EA.1-0Q.22				533.68
EB.1-0Q.22			585.89	
EB.1-0Q.22				537.46
EA.1-1Q.30			520.07	
EA.1-1Q.30				473.77
EB.1-1Q.32			537.20	
EB.1-1Q.32				488.36
EA.1-2Q.38			468.51	
EA.1-2Q.38				424.68
EB.1-2Q.39			504.03	
EB.1-2Q.39				457.74
EB.2-2Q.45			481.41	
EB.2-2Q.45				436.45
CP.1-1Q...30		721.94	536.09	454.51
CP.2-3Q...56		617.48	492.73	428.98
CR.2-2Q...81		531.33	429.12	370.99
PR5-2QT.2125		451.73	360.18	308.01
PR4-2QT.1433	698.29	598.96	484.60	
PR4-3QT.2264	618.73	536.11	439.58	
PR4-2QP.1643	625.24	529.41	428.70	
PR4-3QP.2520	579.38	492.94	402.56	
PR6-3QP.7181	498.43	426.17		
PR8-2QP.2620	660.68	561.11		
PR8-3QP.4266	579.71	496.12		
PR8-3QP.3176	582.52	497.46		
PR12-2QP3597	682.55	581.14		
PR12-3QP6013	581.98	499.49		
PR12-4QP4050	566.03	475.91		
PR18-4QP5870	560.27	471.83		
PC.12-LA	566.68	482.19		
PC.18-LA	567.68	487.00		
PC.12-LC	543.45	504.63		
PC.18-LC	552.60	517.22		
CB.MBES...31				149.41
CB-M.....31				148.62
CB-MMIN...23				127.43
CB-M.....23				164.46
CB-MMO...31				356.65
CB-MMO...23				407.59

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 SETEMBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CURITIBA				
CP.1-2Q...46		535.09	412.34	341.59
CP.1-2Q...40		600.11	461.93	383.47
CR.1-2Q...62		596.20	466.83	394.49
CR.1-3Q...104	601.35	509.49	390.43	
CR.1-4Q...122	570.11	485.19	368.31	
EA.1-US.04				736.03
EB.1-US.03				922.61
EA.1-0Q.22			541.46	
EA.1-0Q.22				483.62
EB.1-0Q.22			543.14	
EB.1-0Q.22				484.20
EA.1-1Q.30			485.03	
EA.1-1Q.30				428.23
EB.1-1Q.32			498.52	
EB.1-1Q.32				440.04
EA.1-2Q.38			437.35	
EA.1-2Q.38				383.55
EB.1-2Q.39			468.26	
EB.1-2Q.39				412.64
EB.2-2Q.45			446.86	
EB.2-2Q.45				399.08
CP.1-1Q...30		647.15	497.16	417.50
CP.2-3Q...56		562.87	457.85	396.37
CR.2-2Q...81		485.50	400.87	344.51
PR5-2QT.2125		427.42	344.73	297.00
PR4-2QT.1433	648.57	558.30	455.42	
PR4-3QT.2264	576.16	499.94	413.13	
PR4-2QP.1643	591.94	495.99	403.97	
PR4-3QP.2520	548.47	461.40	379.03	
PR6-3QP.7181	468.62	396.00		
PR8-2QP.2620	621.36	525.17		
PR8-3QP.4266	545.87	464.51		
PR8-3QP.3176	549.50	466.96		
PR12-2QP3597	640.54	544.10		
PR12-3QP6013	546.91	467.86		
PR12-4QP4050	533.15	444.46		
PR18-4QP5870	526.87	440.51		
PC.12-LA	532.92	451.74		
PC.18-LA	535.44	456.65		
PC.12-LC	511.78	471.87		
PC.18-LC	520.43	485.02		
CB.MBES...31				136.01
CB-M.....31				135.99
CB-MMIN...23				115.71
CB-M.....23				149.71
CB-MMO...31				325.30
CB-MMO...23				370.94

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 SETEMBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FLORIANÓPOLIS				
CP.1-2Q...46		511.91	394.91	324.33
CP.1-2Q...40		572.65	441.63	363.73
CR.1-2Q...62		567.50	445.44	373.55
CR.1-3Q...104	573.83	485.42	373.38	
CR.1-4Q...122	544.87	462.61	352.75	
EA.1-US.04				714.99
EB.1-US.03				894.74
EA.1-0Q.22			527.46	
EA.1-0Q.22				466.73
EB.1-0Q.22			522.87	
EB.1-0Q.22				461.31
EA.1-1Q.30			470.71	
EA.1-1Q.30				410.70
EB.1-1Q.32			479.40	
EB.1-1Q.32				417.98
EA.1-2Q.38			423.70	
EA.1-2Q.38				366.56
EB.1-2Q.39			450.11	
EB.1-2Q.39				391.35
EB.2-2Q.45			427.53	
EB.2-2Q.45				377.11
CP.1-1Q...30		619.26	475.27	396.37
CP.2-3Q...56		532.61	436.39	375.52
CR.2-2Q...81		464.20	384.76	328.45
PR5-2QT.2125		423.17	343.81	296.50
PR4-2QT.1433	618.42	533.18	437.64	
PR4-3QT.2264	550.44	479.31	399.00	
PR4-2QP.1643	561.65	475.50	389.85	
PR4-3QP.2520	521.08	443.15	367.22	
PR6-3QP.7181	447.86	381.26		
PR8-2QP.2620	590.37	502.54		
PR8-3QP.4266	519.91	446.05		
PR8-3QP.3176	521.75	446.07		
PR12-2QP3597	609.30	520.59		
PR12-3QP6013	521.37	449.12		
PR12-4QP4050	506.64	424.07		
PR18-4QP5870	500.66	420.05		
PC.12-LA	532.70	451.87		
PC.18-LA	532.03	455.00		
PC.12-LC	540.37	503.64		
PC.18-LC	550.96	517.96		
CB.MBES...31				139.86
CB-M.....31				139.42
CB-MMIN...23				119.39
CB-M.....23				153.11
CB-MMO...31				307.86
CB-MMO...23				350.71

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 SETEMBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO ALEGRE				
CP.1-2Q...46		517.70	393.89	321.71
CP.1-2Q...40		580.59	441.75	361.74
CR.1-2Q...62		575.93	446.30	372.65
CR.1-3Q...104	576.62	490.28	371.81	
CR.1-4Q...122	546.71	467.62	351.01	
EA.1-US.04				714.05
EB.1-US.03				884.73
EA.1-0Q.22			528.92	
EA.1-0Q.22				468.45
EB.1-0Q.22			520.78	
EB.1-0Q.22				459.18
EA.1-1Q.30			473.33	
EA.1-1Q.30				413.79
EB.1-1Q.32			477.76	
EB.1-1Q.32				416.42
EA.1-2Q.38			427.17	
EA.1-2Q.38				370.47
EB.1-2Q.39			449.16	
EB.1-2Q.39				390.56
EB.2-2Q.45			426.98	
EB.2-2Q.45				376.94
CP.1-1Q...30		628.79	475.43	394.14
CP.2-3Q...56		537.26	433.72	372.50
CR.2-2Q...81		466.54	382.98	325.86
PR5-2QT.2125		440.85	357.06	310.85
PR4-2QT.1433	641.52	547.37	444.86	
PR4-3QT.2264	569.40	489.95	404.26	
PR4-2QP.1643	585.21	488.28	396.32	
PR4-3QP.2520	540.38	452.33	371.22	
PR6-3QP.7181	465.90	390.94		
PR8-2QP.2620	612.64	514.44		
PR8-3QP.4266	537.41	454.21		
PR8-3QP.3176	541.17	457.11		
PR12-2QP3597	630.96	532.06		
PR12-3QP6013	538.04	456.78		
PR12-4QP4050	525.80	433.76		
PR18-4QP5870	516.44	426.59		
PC.12-LA	535.45	447.16		
PC.18-LA	532.63	448.14		
PC.12-LC	525.18	484.04		
PC.18-LC	532.88	496.27		
CB.MBES...31				143.92
CB-M.....31				143.05
CB-MMIN...23				123.20
CB-M.....23				157.57
CB-MMO...31				303.65
CB-MMO...23				345.65

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 SETEMBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUIABÁ				
CP.1-2Q...46		480.44	363.17	289.13
CP.1-2Q...40		539.40	406.48	324.85
CR.1-2Q...62		532.76	408.26	333.12
CR.1-3Q...104	526.73	455.98	343.13	
CR.1-4Q...122	497.35	432.68	324.13	
EA.1-US.04				651.73
EB.1-US.03				806.83
EA.1-0Q.22			479.19	
EA.1-0Q.22				422.43
EB.1-0Q.22			469.19	
EB.1-0Q.22				411.46
EA.1-1Q.30			426.50	
EA.1-1Q.30				370.62
EB.1-1Q.32			429.56	
EB.1-1Q.32				372.32
EA.1-2Q.38			383.45	
EA.1-2Q.38				330.28
EB.1-2Q.39			403.29	
EB.1-2Q.39				348.63
EB.2-2Q.45			383.28	
EB.2-2Q.45				339.27
CP.1-1Q...30		583.94	437.26	354.42
CP.2-3Q...56		495.37	396.55	335.90
CR.2-2Q...81		438.35	353.57	295.18
PR5-2QT.2125		403.24	314.14	269.57
PR4-2QT.1433	592.57	509.87	402.48	
PR4-3QT.2264	526.47	457.21	367.53	
PR4-2QP.1643	536.24	451.54	357.31	
PR4-3QP.2520	497.42	420.55	337.12	
PR6-3QP.7181	437.18	372.51		
PR8-2QP.2620	564.08	478.29		
PR8-3QP.4266	496.90	424.50		
PR8-3QP.3176	514.58	441.14		
PR12-2QP3597	582.51	496.10		
PR12-3QP6013	498.74	428.11		
PR12-4QP4050	500.50	420.36		
PR18-4QP5870	493.28	415.37		
PC.12-LA	493.10	412.31		
PC.18-LA	488.91	411.96		
PC.12-LC	504.75	468.82		
PC.18-LC	513.83	481.52		
CB.MBES...31				136.44
CB-M.....31				136.04
CB-MMIN...23				118.42
CB-M.....23				147.88
CB-MMO...31				270.11
CB-MMO...23				304.71

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 SETEMBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
GOIÂNIA				
CP.1-2Q...46		479.30	345.09	286.87
CP.1-2Q...40		538.99	386.74	322.17
CR.1-2Q...62		535.03	392.11	332.49
CR.1-3Q...104	528.96	455.14	326.35	
CR.1-4Q...122	500.51	432.78	307.76	
EA.1-US.04				647.48
EB.1-US.03				799.81
EA.1-0Q.22			473.76	
EA.1-0Q.22				419.56
EB.1-0Q.22			463.46	
EB.1-0Q.22				408.67
EA.1-1Q.30			422.63	
EA.1-1Q.30				369.22
EB.1-1Q.32			425.10	
EB.1-1Q.32				370.71
EA.1-2Q.38			380.32	
EA.1-2Q.38				329.43
EB.1-2Q.39			399.15	
EB.1-2Q.39				347.12
EB.2-2Q.45			378.93	
EB.2-2Q.45				336.80
CP.1-1Q...30		583.32	417.22	351.36
CP.2-3Q...56		496.08	382.60	333.18
CR.2-2Q...81		434.11	337.97	291.38
PR5-2QT.2125		399.53	303.76	264.21
PR4-2QT.1433	591.62	509.56	391.60	
PR4-3QT.2264	523.86	454.65	356.35	
PR4-2QP.1643	533.03	450.24	349.01	
PR4-3QP.2520	492.38	417.19	327.72	
PR6-3QP.7181	430.67	371.16		
PR8-2QP.2620	562.97	478.37		
PR8-3QP.4266	494.15	422.56		
PR8-3QP.3176	507.95	438.13		
PR12-2QP3597	582.24	496.70		
PR12-3QP6013	496.95	426.78		
PR12-4QP4050	494.71	419.75		
PR18-4QP5870	488.62	415.58		
PC.12-LA	477.51	405.33		
PC.18-LA	477.65	408.30		
PC.12-LC	490.70	457.06		
PC.18-LC	499.78	469.57		
CB.MBES...31				133.00
CB-M.....31				132.28
CB-MMIN...23				115.16
CB-M.....23				145.53
CB-MMO...31				270.54
CB-MMO...23				307.44

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 SETEMBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BRASÍLIA				
CP.1-2Q...46		563.38	405.75	336.90
CP.1-2Q...40		631.57	455.19	379.03
CR.1-2Q...62		627.76	461.91	391.78
CR.1-3Q...104	616.32	535.86	383.97	
CR.1-4Q...122	585.11	510.56	362.08	
EA.1-US.04				729.47
EB.1-US.03				908.76
EA.1-0Q.22			541.26	
EA.1-0Q.22				491.48
EB.1-0Q.22			540.31	
EB.1-0Q.22				489.43
EA.1-1Q.30			486.49	
EA.1-1Q.30				437.12
EB.1-1Q.32			497.10	
EB.1-1Q.32				445.43
EA.1-2Q.38			440.05	
EA.1-2Q.38				392.82
EB.1-2Q.39			467.86	
EB.1-2Q.39				418.39
EB.2-2Q.45			444.03	
EB.2-2Q.45				403.65
CP.1-1Q...30		680.87	490.05	412.43
CP.2-3Q...56		581.85	452.89	393.11
CR.2-2Q...81		504.23	397.07	341.85
PR5-2QT.2125		432.44	338.24	292.48
PR4-2QT.1433	655.82	569.20	450.15	
PR4-3QT.2264	579.55	507.02	406.97	
PR4-2QP.1643	586.68	501.54	398.87	
PR4-3QP.2520	542.18	464.76	373.24	
PR6-3QP.7181	467.47	404.45		
PR8-2QP.2620	620.76	532.98		
PR8-3QP.4266	544.32	470.05		
PR8-3QP.3176	558.56	484.05		
PR12-2QP3597	641.58	552.47		
PR12-3QP6013	546.97	473.92		
PR12-4QP4050	541.84	462.31		
PR18-4QP5870	536.98	459.06		
PC.12-LA	529.42	452.81		
PC.18-LA	529.86	456.58		
PC.12-LC	536.59	500.79		
PC.18-LC	543.59	511.22		
CB.MBES...31				151.69
CB-M.....31				150.59
CB-MMIN...23				129.53
CB-M.....23				165.48
CB-MMO...31				313.33
CB-MMO...23				355.96

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
SETEMBRO DE 2004**

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CAMPO GRANDE				
CP.1-2Q...46		477.26	349.17	289.96
CP.1-2Q...40		536.60	391.80	326.13
CR.1-2Q...62		532.82	397.01	336.27
CR.1-3Q...104	530.89	454.46	331.17	
CR.1-4Q...122	502.27	431.71	312.14	
EA.1-US.04				661.89
EB.1-US.03				814.60
EA.1-0Q.22			488.20	
EA.1-0Q.22				428.09
EB.1-0Q.22			475.81	
EB.1-0Q.22				415.04
EA.1-1Q.30			435.32	
EA.1-1Q.30				375.93
EB.1-1Q.32			436.88	
EB.1-1Q.32				376.46
EA.1-2Q.38			391.92	
EA.1-2Q.38				334.98
EB.1-2Q.39			410.57	
EB.1-2Q.39				352.49
EB.2-2Q.45			392.08	
EB.2-2Q.45				343.60
CP.1-1Q...30		580.82	422.42	355.06
CP.2-3Q...56		496.64	390.65	339.80
CR.2-2Q...81		438.15	346.69	299.09
PR5-2QT.2125		400.38	315.16	274.95
PR4-2QT.1433	592.59	506.95	401.56	
PR4-3QT.2264	527.26	455.01	366.70	
PR4-2QP.1643	542.12	449.62	357.67	
PR4-3QP.2520	502.89	419.22	337.14	
PR6-3QP.7181	440.68	372.02		
PR8-2QP.2620	566.95	475.06		
PR8-3QP.4266	499.97	422.23		
PR8-3QP.3176	514.35	437.41		
PR12-2QP3597	584.02	492.29		
PR12-3QP6013	500.75	425.40		
PR12-4QP4050	498.06	415.29		
PR18-4QP5870	489.68	409.22		
PC.12-LA	494.61	415.09		
PC.18-LA	493.39	417.05		
PC.12-LC	513.50	475.57		
PC.18-LC	520.97	487.45		
CB.MBES...31				141.52
CB-M.....31				141.14
CB-MMIN...23				121.61
CB-M.....23				154.53
CB-MMO...31				273.84
CB-MMO...23				309.66

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Departamento de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m². Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêm a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.