

Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices
da Construção Civil

SINAPI

outubro de 2004

Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística - IBGE

Presidente da República
Luiz Inácio Lula da Silva

Ministro do Planejamento, Orçamento e Gestão
Guido Mantega

INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE

Presidente
Eduardo Pereira Nunes

Diretor Executivo
Sérgio da Costa Côrtes

ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES

Diretoria de Pesquisas
Wasmália Socorro Barata Bivar

Diretoria de Geociências
Guido Gelli

Diretoria de Informática
Luiz Fernando Pinto Mariano

Centro de Documentação e Disseminação de Informações
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Pedro Luis do Nascimento Silva

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços
Marcia Maria Melo Quintslr

EQUIPE TÉCNICA

Coordenador: Luiz Fernando de Oliveira Fonseca

Diagramador: Alice Leal do Nascimento

Indicadores IBGE

Plano de divulgação:

Pesquisa mensal de emprego

Estatística da produção agropecuária

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa mensal de comércio

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC - IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores correntes

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** incorporou no decorrer da década de 80 informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

SUMÁRIO

NOTA EXPLICATIVA.....	3
COMENTÁRIO.....	9
TABELAS.....	12

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários.

Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através da **COINP** - Coordenação de Índices de Preços (**DPE** - Diretoria de Pesquisas), destacando-se entre eles: custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos ao estados; custos médios, também por metro quadrado; índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às vinte e sete Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122,82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

Aplicações:

As aplicações principais são: elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

A partir de julho/02 passou a ser referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas (artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para 2003).

Utilização:

No setor privado, é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público, é usado pela Caixa Econômica Federal - **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA** e Ministério da Defesa.

Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Está organizada hierarquicamente em três níveis:

1 - PROJETOS
2 - SERVIÇOS/QUANTIDADES
3 - ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para cálculo dos custos é seguida intuitivamente por qualquer pessoa envolvida com uma construção. Assim, para cada projeto, temos:

⇒ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇒ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇒ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Obs.

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência.

Esta metodologia de cálculo caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇒ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais) com suas respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇒ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇒ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇒ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações - IMSE/IBGE).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/IBGE).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em janeiro/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais e industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 8000 informantes no País.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais, tendo sido montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas), visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os preços/salários dos "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços/salários gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena do mês pelas equipes estaduais do **IBGE** segundo conceitos e procedimentos preestabelecidos, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e passam por uma Crítica Estatística Automatizada. Em seguida, no Rio de Janeiro, uma equipe da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (**DPE**), analisa e valida as informações, garantindo a homogeneidade dos conceitos e procedimentos na produção dos resultados.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

CGC - Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ comunica@ibge.gov.br

DEATI - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

SDDI - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

www.ibge.gov.br

COMENTÁRIOS

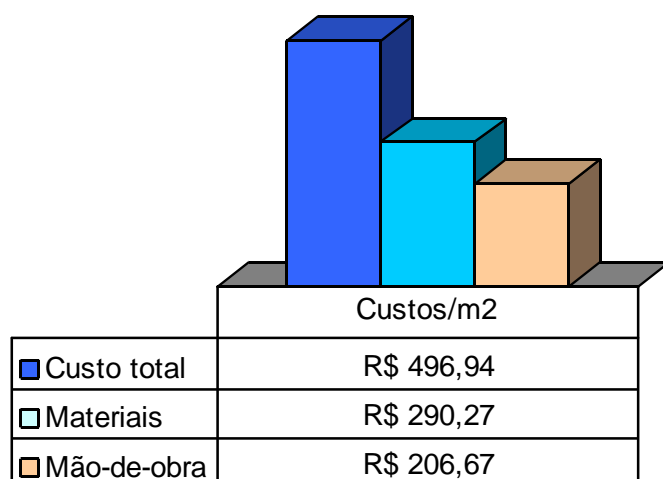
outubro de 2004

Índice Nacional da Construção Civil de outubro teve variação de 0,74%

O Índice Nacional da Construção Civil, calculado pelo IBGE em convênio com a CAIXA, variou 0,74% em outubro, ficando 0,05 ponto percentual acima do resultado de setembro (0,69%). Comparado com outubro de 2003 (0,60%) o resultado atual foi superior em 0,14 ponto percentual.

O acumulado do ano atingiu 8,60% e dos últimos doze meses, 10,20%, inferiores àqueles registrados em iguais períodos de 2003 (12,65% e 18,08%).

O custo nacional por metro quadrado ficou em R\$ 496,94, sendo R\$ 290,27 relativos aos materiais e R\$ 206,67 à mão-de-obra.



A parcela dos materiais apresentou aceleração de 0,15 ponto percentual, passando de 1,04% (setembro) para 1,19% (outubro).

Por outro lado, a mão-de-obra recuou 0,09 ponto percentual, isto é, 0,11% em outubro contra 0,20% em setembro.

Os índices acumulados no ano e nos últimos doze meses foram:

No ano: materiais com 10,88% e mão-de-obra 5,55%;

Em doze meses: 11,93% e 7,86%, respectivamente.

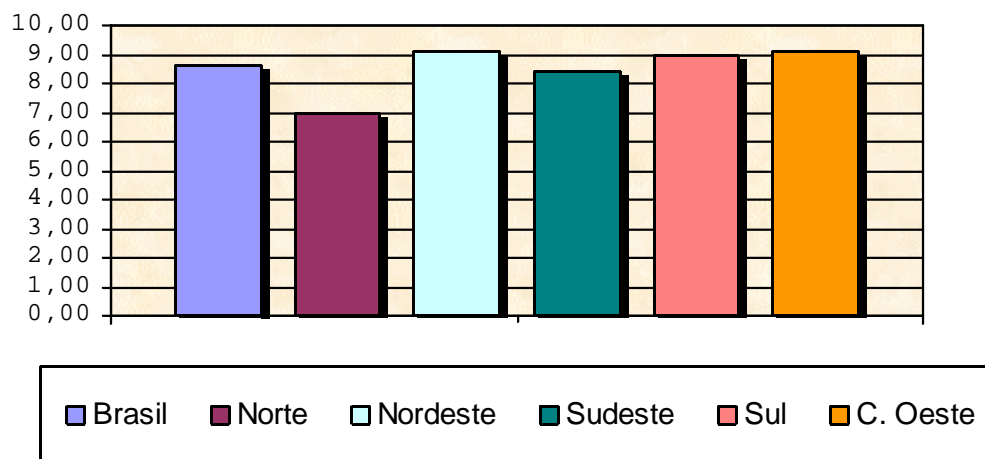
Região Norte registrou o maior índice mensal

O Norte teve o maior índice regional (1,13%) pressionado pelos reajustes salariais ocorridos em Roraima e Tocantins. Também acima da média nacional (0,74%) situaram-se o Nordeste (0,97%) e Sul (0,85%). Abaixo, ficaram o Sudeste (0,57%) e o Centro-Oeste (0,37%).

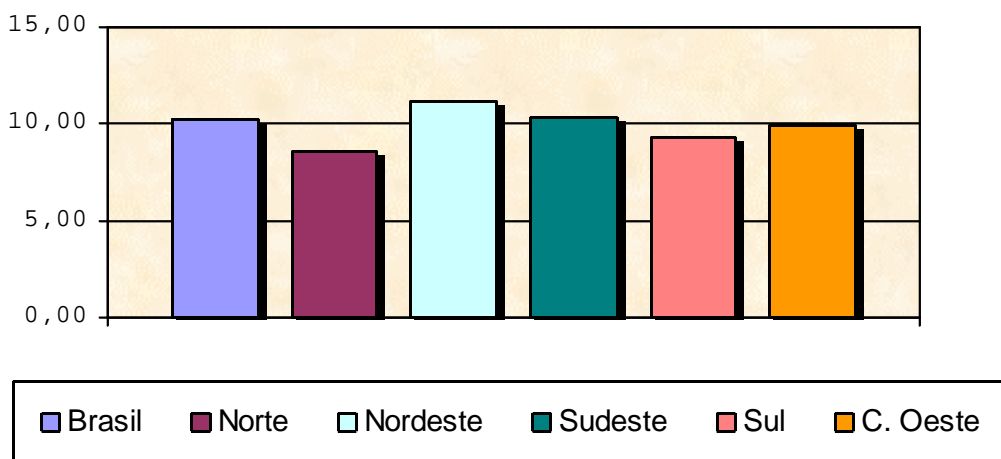
No ano, o maior acumulado coube à região Centro-Oeste (9,10%) e nos últimos doze meses, ao Nordeste (11,20%).

A região Norte registrou os acumulados mais baixos no ano e nos últimos doze meses, 6,96% e 8,58%, respectivamente.

Índices acumulados no ano (%)



Índices acumulados em doze meses (%)



Os custos regionais foram: R\$ 533,97 (Sudeste); R\$ 505,16 (Sul); R\$ 480,78 (Centro-Oeste); R\$ 473,35 (Norte) e R\$ 449,82 (Nordeste).

Roraima e Tocantins tiveram os maiores índices entre os estados

O custo da construção subiu 3,01% em Roraima e 1,94% em Tocantins devido aos reajustes salariais das categorias profissionais. O menor índice (0,19%) ocorreu no Mato Grosso.

Sergipe teve o maior acumulado no ano (11,76%) e Minas Gerais em doze meses (14,80%).

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais e programação de investimentos.

Em 2002 o Congresso Nacional aprovou, no artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para o exercício de 2003, a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

**CUSTOS MÉDIOS, NÚMEROS ÍNDICES E VARIAÇÕES PERCENTUAIS
BRASIL E GRANDES REGIÕES
OUTUBRO DE 2004**

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m ²	dez/98=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	496,94	175,69	0,74	8,60	10,20
REGIÃO NORTE	473,35	164,60	1,13	6,96	8,58
RONDÔNIA	443,39	168,30	0,75	9,35	9,99
ACRE	457,22	167,79	0,21	6,08	6,51
AMAZONAS	494,28	157,18	1,32	7,11	8,38
RORAIMA	584,21	174,90	3,01	7,17	8,23
PARÁ	460,24	164,37	0,91	6,27	8,34
AMAPÁ	443,52	163,17	0,51	4,99	7,59
TOCANTINS	505,33	175,96	1,94	6,62	9,48
REGIÃO NORDESTE	449,82	175,74	0,97	9,07	11,20
MARANHÃO	453,43	174,95	0,53	6,72	7,46
PIAUÍ	396,72	173,00	0,29	8,00	9,27
CEARÁ	431,24	170,52	0,66	5,82	9,05
RIO GRANDE DO NORTE	433,97	171,91	0,90	9,02	13,44
PARAÍBA	430,87	174,69	0,31	9,18	10,26
PERNAMBUCO	447,13	183,54	0,87	8,93	14,08
ALAGOAS	487,38	171,98	1,07	8,32	10,08
SERGIPE	421,23	183,53	1,38	11,76	12,30
BAHIA	476,63	176,31	1,52	11,58	12,23
REGIÃO SUDESTE	533,97	178,08	0,57	8,42	10,34
MINAS GERAIS	466,28	187,97	0,69	7,10	14,80
ESPÍRITO SANTO	429,42	190,87	0,86	10,47	11,02
RIO DE JANEIRO	552,69	177,80	0,49	10,15	10,57
SÃO PAULO	565,23	174,37	0,53	8,30	8,86
REGIÃO SUL	505,16	171,22	0,85	8,94	9,29
PARANÁ	509,96	172,89	0,79	7,36	7,81
SANTA CATARINA	493,55	167,36	0,99	9,17	9,48
RIO GRANDE DO SUL	507,43	171,91	0,84	10,42	10,67
REGIÃO CENTRO-OESTE	480,78	182,83	0,37	9,10	9,89
MATO GROSSO DO SUL	478,03	176,96	0,54	8,92	10,04
MATO GROSSO	467,52	184,19	0,19	10,45	11,54
GOIÁS	473,92	185,61	0,33	9,03	9,45
DISTRITO FEDERAL	534,48	180,09	0,59	6,99	7,77

FONTE: IBGE/DPE/DESIP

NOTA: estes resultados são calculados mensalmente pelo IBGE através de convênio com a CAIXA - Caixa Econômica Federal.

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
OUTUBRO DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO VELHO				
CP.1-2Q...46		446.87	335.69	276.67
CP.1-2Q...40		500.16	375.18	309.81
CR.1-2Q...62		497.54	381.11	319.99
CR.1-3Q...104	509.39	427.58	319.90	
CR.1-4Q...122	482.40	407.29	301.87	
EA.1-US.04				634.69
EB.1-US.03				784.39
EA.1-0Q.22			482.98	
EA.1-0Q.22				413.59
EB.1-0Q.22			468.98	
EB.1-0Q.22				398.94
EA.1-1Q.30			428.59	
EA.1-1Q.30				359.54
EB.1-1Q.32			429.89	
EB.1-1Q.32				360.13
EA.1-2Q.38			384.95	
EA.1-2Q.38				318.47
EB.1-2Q.39			403.92	
EB.1-2Q.39				336.49
EB.2-2Q.45			375.05	
EB.2-2Q.45				329.75
CP.1-1Q...30		541.92	404.92	338.05
CP.2-3Q...56		466.14	378.43	327.07
CR.2-2Q...81		413.80	337.10	289.06
PR5-2QT.2125		381.32	312.23	270.63
PR4-2QT.1433	564.83	473.98	392.24	
PR4-3QT.2264	504.84	428.83	359.98	
PR4-2QP.1643	526.15	424.94	350.98	
PR4-3QP.2520	488.57	398.41	332.16	
PR6-3QP.7181	421.26	347.23		
PR8-2QP.2620	547.49	447.81		
PR8-3QP.4266	483.90	400.70		
PR8-3QP.3176	486.49	405.40		
PR12-2QP3597	562.99	463.91		
PR12-3QP6013	483.76	403.40		
PR12-4QP4050	469.29	382.30		
PR18-4QP5870	458.11	373.55		
PC.12-LA	501.96	419.56		
PC.18-LA	497.46	418.93		
PC.12-LC	525.78	485.72		
PC.18-LC	532.85	497.87		
CB.MBES...31				142.09
CB-M...31				142.20
CB-MMIN...23				123.12
CB-M...23				154.27
CB-MMO...31				265.02
CB-MMO...23				297.72

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 OUTUBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO BRANCO				
CP.1-2Q...46		463.55	342.57	286.91
CP.1-2Q...40		516.79	381.79	320.63
CR.1-2Q...62		515.21	389.14	332.07
CR.1-3Q...104	520.09	442.01	325.20	
CR.1-4Q...122	492.26	421.33	306.44	
EA.1-US.04				642.38
EB.1-US.03				805.70
EA.1-0Q.22			480.01	
EA.1-0Q.22				415.74
EB.1-0Q.22			472.72	
EB.1-0Q.22				407.83
EA.1-1Q.30			426.84	
EA.1-1Q.30				362.94
EB.1-1Q.32			434.80	
EB.1-1Q.32				370.02
EA.1-2Q.38			383.89	
EA.1-2Q.38				322.17
EB.1-2Q.39			409.56	
EB.1-2Q.39				346.83
EB.2-2Q.45			378.27	
EB.2-2Q.45				339.22
CP.1-1Q...30		560.03	413.11	350.41
CP.2-3Q...56		480.73	386.83	337.75
CR.2-2Q...81		425.11	342.70	296.56
PR5-2QT.2125		378.32	307.21	264.82
PR4-2QT.1433	562.79	473.23	389.22	
PR4-3QT.2264	501.33	426.41	355.87	
PR4-2QP.1643	532.73	423.92	347.47	
PR4-3QP.2520	493.70	396.67	328.73	
PR6-3QP.7181	423.26	344.62		
PR8-2QP.2620	553.06	449.79		
PR8-3QP.4266	487.62	401.23		
PR8-3QP.3176	487.08	403.34		
PR12-2QP3597	567.60	466.75		
PR12-3QP6013	486.68	404.68		
PR12-4QP4050	473.68	384.05		
PR18-4QP5870	466.21	380.20		
PC.12-LA	502.09	410.74		
PC.18-LA	498.47	411.32		
PC.12-LC	513.84	468.44		
PC.18-LC	519.92	480.93		
CB.MBES...31				150.01
CB-M.....31				150.02
CB-MMIN...23				129.42
CB-M.....23				165.49
CB-MMO...31				268.21
CB-MMO...23				303.71

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 OUTUBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MANAUS				
CP.1-2Q...46		506.50	379.25	320.28
CP.1-2Q...40		565.46	423.16	358.24
CR.1-2Q...62		563.74	430.24	369.49
CR.1-3Q...104	564.36	484.14	360.41	
CR.1-4Q...122	534.92	461.18	339.80	
EA.1-US.04				713.70
EB.1-US.03				883.32
EA.1-0Q.22			543.66	
EA.1-0Q.22				458.96
EB.1-0Q.22			535.04	
EB.1-0Q.22				448.90
EA.1-1Q.30			486.63	
EA.1-1Q.30				401.81
EB.1-1Q.32			493.20	
EB.1-1Q.32				407.32
EA.1-2Q.38			439.54	
EA.1-2Q.38				356.95
EB.1-2Q.39			464.58	
EB.1-2Q.39				380.82
EB.2-2Q.45			426.33	
EB.2-2Q.45				377.96
CP.1-1Q...30		610.85	457.05	390.76
CP.2-3Q...56		528.23	429.90	378.83
CR.2-2Q...81		464.26	377.15	328.51
PR5-2QT.2125		408.47	337.97	294.87
PR4-2QT.1433	612.87	523.49	436.33	
PR4-3QT.2264	547.89	473.22	399.97	
PR4-2QP.1643	567.21	468.21	389.42	
PR4-3QP.2520	527.67	438.43	368.38	
PR6-3QP.7181	454.94	381.58		
PR8-2QP.2620	593.80	496.55		
PR8-3QP.4266	525.72	443.89		
PR8-3QP.3176	526.83	445.88		
PR12-2QP3597	611.60	515.03		
PR12-3QP6013	526.46	447.64		
PR12-4QP4050	511.93	424.27		
PR18-4QP5870	499.63	414.82		
PC.12-LA	543.91	457.03		
PC.18-LA	539.98	457.37		
PC.12-LC	556.31	514.19		
PC.18-LC	564.63	527.55		
CB.MBES...31				145.79
CB-M.....31				145.99
CB-MMIN...23				129.46
CB-M.....23				159.22
CB-MMO...31				301.06
CB-MMO...23				340.24

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 OUTUBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BOA VISTA				
CP.1-2Q...46		581.86	448.48	381.92
CP.1-2Q...40		650.57	501.19	427.62
CR.1-2Q...62		650.84	509.06	440.33
CR.1-3Q...104	641.92	557.14	425.96	
CR.1-4Q...122	608.39	530.28	401.58	
EA.1-US.04				834.04
EB.1-US.03				1036.79
EA.1-0Q.22			616.97	
EA.1-0Q.22				524.06
EB.1-0Q.22			616.46	
EB.1-0Q.22				521.17
EA.1-1Q.30			554.86	
EA.1-1Q.30				462.10
EB.1-1Q.32			568.41	
EB.1-1Q.32				474.18
EA.1-2Q.38			502.00	
EA.1-2Q.38				411.94
EB.1-2Q.39			535.09	
EB.1-2Q.39				443.52
EB.2-2Q.45			496.54	
EB.2-2Q.45				442.16
CP.1-1Q...30		701.80	540.75	465.92
CP.2-3Q...56		614.38	505.86	449.57
CR.2-2Q...81		535.57	441.59	387.71
PR5-2QT.2125		458.18	374.70	327.42
PR4-2QT.1433	692.91	602.15	497.52	
PR4-3QT.2264	616.59	541.32	453.35	
PR4-2QP.1643	634.53	535.48	442.44	
PR4-3QP.2520	588.92	499.70	417.07	
PR6-3QP.7181	503.53	429.77		
PR8-2QP.2620	666.20	568.53		
PR8-3QP.4266	587.32	505.36		
PR8-3QP.3176	587.29	504.55		
PR12-2QP3597	686.50	589.33		
PR12-3QP6013	588.34	509.31		
PR12-4QP4050	570.03	481.57		
PR18-4QP5870	562.81	477.14		
PC.12-LA	593.61	504.06		
PC.18-LA	592.46	506.87		
PC.12-LC	583.83	540.15		
PC.18-LC	591.86	553.10		
CB.MBES...31				164.04
CB-M.....31				164.27
CB-MMIN...23				144.11
CB-M.....23				179.86
CB-MMO...31				362.39
CB-MMO...23				412.37

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 OUTUBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELÉM				
CP.1-2Q...46		461.25	367.76	304.11
CP.1-2Q...40		516.34	410.10	339.88
CR.1-2Q...62		513.81	414.66	349.35
CR.1-3Q...104	513.23	437.61	347.78	
CR.1-4Q...122	486.01	416.04	328.31	
EA.1-US.04				654.80
EB.1-US.03				816.12
EA.1-0Q.22			497.60	
EA.1-0Q.22				425.39
EB.1-0Q.22			487.73	
EB.1-0Q.22				415.07
EA.1-1Q.30			444.10	
EA.1-1Q.30				373.24
EB.1-1Q.32			446.61	
EB.1-1Q.32				375.59
EA.1-2Q.38			400.01	
EA.1-2Q.38				332.40
EB.1-2Q.39			419.53	
EB.1-2Q.39				351.44
EB.2-2Q.45			390.27	
EB.2-2Q.45				340.12
CP.1-1Q...30		561.58	443.06	370.92
CP.2-3Q...56		478.85	397.66	342.79
CR.2-2Q...81		418.55	349.97	297.82
PR5-2QT.2125		385.76	314.65	270.53
PR4-2QT.1433	573.39	490.01	401.98	
PR4-3QT.2264	510.38	439.85	366.25	
PR4-2QP.1643	519.83	436.75	357.56	
PR4-3QP.2520	482.15	405.93	336.02	
PR6-3QP.7181	416.58	351.69		
PR8-2QP.2620	547.35	462.32		
PR8-3QP.4266	482.44	409.80		
PR8-3QP.3176	486.04	412.31		
PR12-2QP3597	565.62	479.58		
PR12-3QP6013	484.76	413.52		
PR12-4QP4050	473.52	392.52		
PR18-4QP5870	466.65	387.47		
PC.12-LA	495.79	416.96		
PC.18-LA	492.30	417.64		
PC.12-LC	501.59	465.74		
PC.18-LC	509.78	477.62		
CB.MBES...31				154.32
CB-M.....31				154.20
CB-MMIN...23				136.50
CB-M.....23				167.13
CB-MMO...31				286.93
CB-MMO...23				322.91

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 OUTUBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACAPÁ				
CP.1-2Q...46		469.59	356.99	294.48
CP.1-2Q...40		524.80	398.51	329.48
CR.1-2Q...62		523.54	404.85	340.25
CR.1-3Q...104	531.56	449.61	339.93	
CR.1-4Q...122	503.46	427.03	320.29	
EA.1-US.04				642.31
EB.1-US.03				797.52
EA.1-0Q.22			492.81	
EA.1-0Q.22				415.96
EB.1-0Q.22			483.61	
EB.1-0Q.22				406.08
EA.1-1Q.30			440.39	
EA.1-1Q.30				364.63
EB.1-1Q.32			444.42	
EB.1-1Q.32				368.11
EA.1-2Q.38			397.21	
EA.1-2Q.38				324.38
EB.1-2Q.39			418.20	
EB.1-2Q.39				344.58
EB.2-2Q.45			385.66	
EB.2-2Q.45				337.54
CP.1-1Q...30		569.66	430.74	359.31
CP.2-3Q...56		485.12	395.61	341.27
CR.2-2Q...81		429.30	349.86	297.77
PR5-2QT.2125		371.48	301.30	258.07
PR4-2QT.1433	576.79	482.79	396.35	
PR4-3QT.2264	512.85	434.90	361.91	
PR4-2QP.1643	543.77	429.64	351.60	
PR4-3QP.2520	503.16	401.38	331.93	
PR6-3QP.7181	430.67	347.62		
PR8-2QP.2620	563.05	454.76		
PR8-3QP.4266	495.58	405.09		
PR8-3QP.3176	496.32	409.33		
PR12-2QP3597	576.83	471.09		
PR12-3QP6013	493.94	408.12		
PR12-4QP4050	482.84	389.18		
PR18-4QP5870	475.04	385.25		
PC.12-LA	517.44	420.34		
PC.18-LA	510.27	419.36		
PC.12-LC	534.46	489.03		
PC.18-LC	538.46	498.76		
CB.MBES...31				159.98
CB-M.....31				159.78
CB-MMIN...23				141.05
CB-M.....23				174.48
CB-MMO...31				270.97
CB-MMO...23				304.37

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 OUTUBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PALMAS				
CP.1-2Q...46		511.40	388.60	325.12
CP.1-2Q...40		572.83	435.06	364.95
CR.1-2Q...62		569.81	441.08	375.65
CR.1-3Q...104	567.10	486.91	368.38	
CR.1-4Q...122	537.03	462.49	347.02	
EA.1-US.04				724.11
EB.1-US.03				898.38
EA.1-0Q.22			533.56	
EA.1-0Q.22				470.50
EB.1-0Q.22			524.95	
EB.1-0Q.22				461.11
EA.1-1Q.30			476.14	
EA.1-1Q.30				414.02
EB.1-1Q.32			482.02	
EB.1-1Q.32				418.82
EA.1-2Q.38			428.47	
EA.1-2Q.38				369.28
EB.1-2Q.39			452.84	
EB.1-2Q.39				392.31
EB.2-2Q.45			431.14	
EB.2-2Q.45				381.62
CP.1-1Q...30		619.53	469.30	397.38
CP.2-3Q...56		532.20	433.97	378.80
CR.2-2Q...81		465.80	382.28	330.18
PR5-2QT.2125		418.69	348.13	303.42
PR4-2QT.1433	623.25	534.13	443.59	
PR4-3QT.2264	556.25	481.16	404.75	
PR4-2QP.1643	566.91	477.62	395.96	
PR4-3QP.2520	527.26	445.63	373.25	
PR6-3QP.7181	455.49	385.95		
PR8-2QP.2620	595.98	504.75		
PR8-3QP.4266	526.95	449.38		
PR8-3QP.3176	529.91	450.84		
PR12-2QP3597	615.33	523.09		
PR12-3QP6013	528.88	452.91		
PR12-4QP4050	515.89	429.28		
PR18-4QP5870	506.27	421.66		
PC.12-LA	540.32	459.05		
PC.18-LA	539.20	461.70		
PC.12-LC	546.34	509.08		
PC.18-LC	556.52	522.99		
CB.MBES...31				141.40
CB-M...31				141.56
CB-MMIN...23				121.97
CB-M...23				155.20
CB-MMO...31				305.97
CB-MMO...23				347.60

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 OUTUBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO LUIZ				
CP.1-2Q...46		468.62	355.24	291.38
CP.1-2Q...40		525.67	397.89	327.37
CR.1-2Q...62		523.86	403.31	337.58
CR.1-3Q...104	528.41	447.57	337.14	
CR.1-4Q...122	501.30	425.65	318.15	
EA.1-US.04				648.01
EB.1-US.03				801.05
EA.1-0Q.22			489.77	
EA.1-0Q.22				427.38
EB.1-0Q.22			476.43	
EB.1-0Q.22				413.74
EA.1-1Q.30			438.51	
EA.1-1Q.30				376.77
EB.1-1Q.32			438.22	
EB.1-1Q.32				375.68
EA.1-2Q.38			396.28	
EA.1-2Q.38				337.35
EB.1-2Q.39			413.04	
EB.1-2Q.39				352.96
EB.2-2Q.45			389.12	
EB.2-2Q.45				340.12
CP.1-1Q...30		568.48	428.82	356.65
CP.2-3Q...56		489.40	393.66	337.98
CR.2-2Q...81		429.98	350.18	297.99
PR5-2QT.2125		394.05	320.52	277.12
PR4-2QT.1433	588.42	498.88	405.94	
PR4-3QT.2264	522.30	447.45	369.21	
PR4-2QP.1643	534.02	445.72	363.36	
PR4-3QP.2520	493.09	413.08	340.47	
PR6-3QP.7181	428.18	357.35		
PR8-2QP.2620	561.38	470.33		
PR8-3QP.4266	493.21	416.42		
PR8-3QP.3176	498.33	419.45		
PR12-2QP3597	579.42	486.99		
PR12-3QP6013	495.01	419.49		
PR12-4QP4050	484.21	397.17		
PR18-4QP5870	474.08	388.64		
PC.12-LA	495.48	420.23		
PC.18-LA	492.22	421.17		
PC.12-LC	506.73	473.38		
PC.18-LC	514.67	484.65		
CB.MBES...31				144.28
CB-M.....31				144.37
CB-MMIN...23				123.21
CB-M.....23				159.31
CB-MMO...31				268.42
CB-MMO...23				304.73

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 OUTUBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
TERESINA				
CP.1-2Q...46		413.94	310.51	260.52
CP.1-2Q...40		465.41	347.91	292.51
CR.1-2Q...62		462.29	351.90	300.27
CR.1-3Q...104	472.24	396.10	294.71	
CR.1-4Q...122	448.29	376.70	277.79	
EA.1-US.04				593.78
EB.1-US.03				729.85
EA.1-0Q.22			453.86	
EA.1-0Q.22				380.01
EB.1-0Q.22			439.33	
EB.1-0Q.22				364.76
EA.1-1Q.30			406.02	
EA.1-1Q.30				332.39
EB.1-1Q.32			404.76	
EB.1-1Q.32				330.53
EA.1-2Q.38			366.92	
EA.1-2Q.38				295.99
EB.1-2Q.39			381.70	
EB.1-2Q.39				309.88
EB.2-2Q.45			356.95	
EB.2-2Q.45				304.13
CP.1-1Q...30		503.54	375.74	318.56
CP.2-3Q...56		436.86	351.46	305.07
CR.2-2Q...81			389.10	271.22
PR5-2QT.2125		358.66	289.28	250.35
PR4-2QT.1433	528.42	444.15	360.64	
PR4-3QT.2264	470.77	399.47	329.31	
PR4-2QP.1643	485.00	397.73	322.76	
PR4-3QP.2520	449.72	370.42	303.82	
PR6-3QP.7181	392.62	322.66		
PR8-2QP.2620	505.94	417.78		
PR8-3QP.4266	446.34	371.43		
PR8-3QP.3176	453.58	377.01		
PR12-2QP3597	520.59	431.93		
PR12-3QP6013	446.46	373.34		
PR12-4QP4050	440.22	355.83		
PR18-4QP5870	431.45	348.85		
PC.12-LA	456.51	383.26		
PC.18-LA	454.89	385.05		
PC.12-LC	484.16	450.89		
PC.18-LC	490.97	461.41		
CB.MBES...31				137.79
CB-M...31				138.14
CB-MMIN...23				118.30
CB-M...23				150.96
CB-MMO...31				243.68
CB-MMO...23				274.24

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 OUTUBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FORTALEZA				
CP.1-2Q...46		445.92	346.94	287.26
CP.1-2Q...40		501.03	388.65	322.75
CR.1-2Q...62		498.28	393.01	331.61
CR.1-3Q...104	501.15	425.28	328.95	
CR.1-4Q...122	474.62	403.51	309.89	
EA.1-US.04				642.90
EB.1-US.03				800.50
EA.1-0Q.22			478.95	
EA.1-0Q.22				406.07
EB.1-0Q.22			472.11	
EB.1-0Q.22				398.23
EA.1-1Q.30			429.00	
EA.1-1Q.30				356.90
EB.1-1Q.32			433.89	
EB.1-1Q.32				360.84
EA.1-2Q.38			387.79	
EA.1-2Q.38				318.54
EB.1-2Q.39			408.59	
EB.1-2Q.39				338.19
EB.2-2Q.45			386.24	
EB.2-2Q.45				332.70
CP.1-1Q...30		543.13	419.62	352.03
CP.2-3Q...56		471.23	387.97	335.14
CR.2-2Q...81		415.87	343.72	294.45
PR5-2QT.2125		380.98	310.58	267.90
PR4-2QT.1433	566.85	482.81	396.73	
PR4-3QT.2264	503.17	432.77	360.66	
PR4-2QP.1643	510.47	430.61	353.12	
PR4-3QP.2520	472.98	400.06	331.48	
PR6-3QP.7181	410.87	345.53		
PR8-2QP.2620	538.85	455.33		
PR8-3QP.4266	474.01	403.27		
PR8-3QP.3176	481.57	407.44		
PR12-2QP3597	556.95	471.64		
PR12-3QP6013	476.05	406.15		
PR12-4QP4050	469.15	386.97		
PR18-4QP5870	464.15	383.41		
PC.12-LA	484.82	409.34		
PC.18-LA	480.36	409.58		
PC.12-LC	492.08	459.90		
PC.18-LC	499.96	470.63		
CB.MBES...31				137.40
CB-M.....31				137.24
CB-MMIN...23				117.44
CB-M.....23				149.41
CB-MMO...31				268.47
CB-MMO...23				303.29

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 OUTUBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
NATAL				
CP.1-2Q...46		448.05	335.85	283.09
CP.1-2Q...40		502.68	375.64	317.34
CR.1-2Q...62		497.34	379.00	324.44
CR.1-3Q...104	501.92	426.37	318.32	
CR.1-4Q...122	475.75	404.99	300.08	
EA.1-US.04				626.97
EB.1-US.03				773.66
EA.1-0Q.22			478.37	
EA.1-0Q.22				409.54
EB.1-0Q.22			464.09	
EB.1-0Q.22				394.39
EA.1-1Q.30			427.29	
EA.1-1Q.30				358.93
EB.1-1Q.32			426.79	
EB.1-1Q.32				357.66
EA.1-2Q.38			385.67	
EA.1-2Q.38				320.08
EB.1-2Q.39			402.43	
EB.1-2Q.39				335.85
EB.2-2Q.45			375.54	
EB.2-2Q.45				325.72
CP.1-1Q...30		545.32	405.69	345.36
CP.2-3Q...56		463.49	374.33	326.27
CR.2-2Q...81		414.79	334.46	289.88
PR5-2QT.2125		379.02	308.94	268.87
PR4-2QT.1433	552.77	469.08	383.22	
PR4-3QT.2264	492.87	422.19	350.21	
PR4-2QP.1643	499.29	420.44	343.46	
PR4-3QP.2520	463.91	391.54	323.58	
PR6-3QP.7181	406.04	340.34		
PR8-2QP.2620	523.01	440.44		
PR8-3QP.4266	462.20	391.75		
PR8-3QP.3176	471.84	397.38		
PR12-2QP3597	539.36	454.99		
PR12-3QP6013	463.15	393.44		
PR12-4QP4050	459.10	376.36		
PR18-4QP5870	450.25	368.87		
PC.12-LA	480.84	405.76		
PC.18-LA	476.59	406.22		
PC.12-LC	514.67	483.03		
PC.18-LC	523.01	494.35		
CB.MBES...31				149.28
CB-M...31				149.69
CB-MMIN...23				127.60
CB-M...23				162.76
CB-MMO...31				261.48
CB-MMO...23				293.44

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 OUTUBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
JOÃO PESSOA				
CP.1-2Q...46		439.52	327.75	276.56
CP.1-2Q...40		493.18	367.10	310.12
CR.1-2Q...62		487.59	370.42	317.07
CR.1-3Q...104	495.37	419.46	311.11	
CR.1-4Q...122	469.86	398.39	293.20	
EA.1-US.04				610.08
EB.1-US.03				755.77
EA.1-0Q.22			470.22	
EA.1-0Q.22				411.32
EB.1-0Q.22			457.56	
EB.1-0Q.22				398.30
EA.1-1Q.30			419.24	
EA.1-1Q.30				361.01
EB.1-1Q.32			419.58	
EB.1-1Q.32				360.45
EA.1-2Q.38			377.88	
EA.1-2Q.38				322.30
EB.1-2Q.39			394.98	
EB.1-2Q.39				338.28
EB.2-2Q.45			370.64	
EB.2-2Q.45				323.61
CP.1-1Q...30		534.98	396.54	337.50
CP.2-3Q...56		452.37	364.38	317.51
CR.2-2Q...81		403.30	325.08	281.94
PR5-2QT.2125		368.15	296.57	256.92
PR4-2QT.1433	544.52	460.99	375.89	
PR4-3QT.2264	485.15	414.48	343.01	
PR4-2QP.1643	493.40	412.76	336.33	
PR4-3QP.2520	457.61	384.22	316.57	
PR6-3QP.7181	398.80	333.38		
PR8-2QP.2620	516.74	432.84		
PR8-3QP.4266	455.69	384.46		
PR8-3QP.3176	463.09	389.05		
PR12-2QP3597	532.69	447.19		
PR12-3QP6013	456.52	386.11		
PR12-4QP4050	448.85	367.36		
PR18-4QP5870	440.85	360.54		
PC.12-LA	462.01	393.31		
PC.18-LA	457.91	392.37		
PC.12-LC	474.15	443.42		
PC.18-LC	480.16	452.32		
CB.MBES...31				145.00
CB-M.....31				145.40
CB-MMIN...23				124.20
CB-M.....23				157.34
CB-MMO...31				258.46
CB-MMO...23				289.51

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 OUTUBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RECIFE				
CP.1-2Q...46		487.25	367.71	311.11
CP.1-2Q...40		546.40	411.94	349.01
CR.1-2Q...62		540.43	415.98	357.50
CR.1-3Q...104	545.25	462.79	348.45	
CR.1-4Q...122	517.03	439.81	328.48	
EA.1-US.04				680.55
EB.1-US.03				840.25
EA.1-0Q.22			516.30	
EA.1-0Q.22				458.85
EB.1-0Q.22			506.35	
EB.1-0Q.22				448.49
EA.1-1Q.30			460.70	
EA.1-1Q.30				404.08
EB.1-1Q.32			464.64	
EB.1-1Q.32				406.80
EA.1-2Q.38			414.72	
EA.1-2Q.38				360.85
EB.1-2Q.39			436.38	
EB.1-2Q.39				381.16
EB.2-2Q.45			414.22	
EB.2-2Q.45				366.61
CP.1-1Q...30		591.69	444.15	379.52
CP.2-3Q...56		504.73	410.38	359.78
CR.2-2Q...81		443.57	361.68	315.12
PR5-2QT.2125		392.40	317.16	273.74
PR4-2QT.1433	594.71	506.57	415.85	
PR4-3QT.2264	529.30	455.51	379.31	
PR4-2QP.1643	542.00	452.35	370.66	
PR4-3QP.2520	502.94	422.12	349.10	
PR6-3QP.7181	434.83	364.98		
PR8-2QP.2620	566.80	475.54		
PR8-3QP.4266	499.30	422.51		
PR8-3QP.3176	504.82	425.56		
PR12-2QP3597	584.05	491.93		
PR12-3QP6013	499.89	424.70		
PR12-4QP4050	489.32	403.89		
PR18-4QP5870	483.23	399.43		
PC.12-LA	508.05	433.18		
PC.18-LA	506.79	434.72		
PC.12-LC	516.09	480.85		
PC.18-LC	525.34	493.65		
CB.MBES...31				153.05
CB-M.....31				153.07
CB-MMIN...23				130.70
CB-M.....23				165.47
CB-MMO...31				291.86
CB-MMO...23				327.60

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 OUTUBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACÉIO				
CP.1-2Q...46		512.78	375.51	318.21
CP.1-2Q...40		575.71	421.12	357.53
CR.1-2Q...62		569.55	426.03	366.64
CR.1-3Q...104	561.23	485.62	354.39	
CR.1-4Q...122	530.46	461.07	333.48	
EA.1-US.04				718.05
EB.1-US.03				887.04
EA.1-0Q.22			522.70	
EA.1-0Q.22				464.56
EB.1-0Q.22			510.97	
EB.1-0Q.22				451.87
EA.1-1Q.30			466.54	
EA.1-1Q.30				409.33
EB.1-1Q.32			468.43	
EB.1-1Q.32				409.48
EA.1-2Q.38			420.30	
EA.1-2Q.38				365.87
EB.1-2Q.39			439.98	
EB.1-2Q.39				383.68
EB.2-2Q.45			417.86	
EB.2-2Q.45				369.92
CP.1-1Q...30		624.30	455.38	390.18
CP.2-3Q...56		530.16	420.40	369.32
CR.2-2Q...81		464.69	370.15	322.44
PR5-2QT.2125		415.73	330.50	286.08
PR4-2QT.1433	621.20	538.30	433.56	
PR4-3QT.2264	551.58	482.44	394.74	
PR4-2QP.1643	568.46	480.02	388.20	
PR4-3QP.2520	524.42	444.92	364.40	
PR6-3QP.7181	448.75	386.56		
PR8-2QP.2620	595.93	507.48		
PR8-3QP.4266	522.79	448.73		
PR8-3QP.3176	522.75	451.25		
PR12-2QP3597	614.75	526.16		
PR12-3QP6013	524.28	452.40		
PR12-4QP4050	505.53	429.42		
PR18-4QP5870	495.62	421.84		
PC.12-LA	517.59	442.49		
PC.18-LA	516.27	443.57		
PC.12-LC	499.40	463.06		
PC.18-LC	510.63	478.13		
CB.MBES...31				138.18
CB-M.....31				138.43
CB-MMIN...23				118.31
CB-M.....23				151.94
CB-MMO...31				292.38
CB-MMO...23				333.27

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 OUTUBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
ARACAJU				
CP.1-2Q...46		434.34	328.51	274.55
CP.1-2Q...40		487.34	367.48	307.64
CR.1-2Q...62		482.06	370.26	314.43
CR.1-3Q...104	487.23	413.62	311.26	
CR.1-4Q...122	461.94	392.89	293.63	
EA.1-US.04				597.33
EB.1-US.03				737.94
EA.1-0Q.22			456.40	
EA.1-0Q.22				400.24
EB.1-0Q.22			442.71	
EB.1-0Q.22				386.42
EA.1-1Q.30			407.18	
EA.1-1Q.30				351.90
EB.1-1Q.32			406.44	
EB.1-1Q.32				350.71
EA.1-2Q.38			366.89	
EA.1-2Q.38				314.53
EB.1-2Q.39			382.64	
EB.1-2Q.39				329.47
EB.2-2Q.45			360.39	
EB.2-2Q.45				315.59
CP.1-1Q...30		528.26	396.75	335.11
CP.2-3Q...56		449.94	362.59	313.96
CR.2-2Q...81		398.30	322.61	277.71
PR5-2QT.2125		370.29	298.13	257.58
PR4-2QT.1433	545.68	463.17	375.43	
PR4-3QT.2264	486.43	416.44	342.69	
PR4-2QP.1643	488.63	414.66	336.36	
PR4-3QP.2520	453.80	385.49	316.42	
PR6-3QP.7181	397.49	337.07		
PR8-2QP.2620	516.69	437.42		
PR8-3QP.4266	456.30	388.43		
PR8-3QP.3176	462.93	392.59		
PR12-2QP3597	534.80	453.00		
PR12-3QP6013	458.98	391.23		
PR12-4QP4050	450.54	372.20		
PR18-4QP5870	442.29	365.08		
PC.12-LA	468.79	397.10		
PC.18-LA	464.60	397.54		
PC.12-LC	478.30	449.00		
PC.18-LC	487.05	460.04		
CB.MBES...31				134.85
CB-M...31				135.49
CB-MMIN...23				115.13
CB-M...23				147.87
CB-MMO...31				253.25
CB-MMO...23				285.73

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 OUTUBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SALVADOR				
CP.1-2Q...46		488.23	375.99	312.78
CP.1-2Q...40		547.28	421.29	351.47
CR.1-2Q...62		543.18	425.75	360.81
CR.1-3Q...104	539.81	463.59	356.23	
CR.1-4Q...122	511.69	440.75	336.21	
EA.1-US.04				686.88
EB.1-US.03				845.42
EA.1-0Q.22			512.83	
EA.1-0Q.22				455.62
EB.1-0Q.22			500.59	
EB.1-0Q.22				442.95
EA.1-1Q.30			458.53	
EA.1-1Q.30				402.05
EB.1-1Q.32			459.95	
EB.1-1Q.32				402.39
EA.1-2Q.38			413.39	
EA.1-2Q.38				359.74
EB.1-2Q.39			432.40	
EB.1-2Q.39				377.44
EB.2-2Q.45			412.11	
EB.2-2Q.45				365.57
CP.1-1Q...30		591.45	453.35	382.41
CP.2-3Q...56		509.17	418.54	363.93
CR.2-2Q...81		446.22	369.69	318.32
PR5-2QT.2125		413.45	341.47	292.91
PR4-2QT.1433	608.09	524.19	434.66	
PR4-3QT.2264	541.65	471.35	396.89	
PR4-2QP.1643	548.19	468.37	387.89	
PR4-3QP.2520	508.71	435.88	364.94	
PR6-3QP.7181	448.55	384.30		
PR8-2QP.2620	576.84	493.43		
PR8-3QP.4266	508.41	437.78		
PR8-3QP.3176	513.49	439.74		
PR12-2QP3597	596.46	511.30		
PR12-3QP6013	510.78	440.98		
PR12-4QP4050	499.94	418.78		
PR18-4QP5870	491.71	411.99		
PC.12-LA	525.19	449.16		
PC.18-LA	521.93	450.19		
PC.12-LC	531.02	497.54		
PC.18-LC	543.72	513.20		
CB.MBES...31				138.06
CB-M.....31				138.45
CB-MMIN...23				117.45
CB-M.....23				150.70
CB-MMO...31				290.12
CB-MMO...23				328.67

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 OUTUBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELO HORIZONTE				
CP.1-2Q...46		507.70	375.58	309.34
CP.1-2Q...40		567.91	420.60	347.37
CR.1-2Q...62		568.76	426.91	359.12
CR.1-3Q...104	560.06	484.13	354.86	
CR.1-4Q...122	531.08	460.52	334.50	
EA.1-US.04				673.18
EB.1-US.03				840.38
EA.1-0Q.22			493.11	
EA.1-0Q.22				443.30
EB.1-0Q.22			489.20	
EB.1-0Q.22				439.06
EA.1-1Q.30			440.86	
EA.1-1Q.30				392.34
EB.1-1Q.32			448.59	
EB.1-1Q.32				398.54
EA.1-2Q.38			397.32	
EA.1-2Q.38				351.64
EB.1-2Q.39			421.20	
EB.1-2Q.39				373.80
EB.2-2Q.45			400.09	
EB.2-2Q.45				358.51
CP.1-1Q...30		612.90	453.67	379.13
CP.2-3Q...56		525.74	416.16	357.65
CR.2-2Q...81		456.07	364.57	310.85
PR5-2QT.2125		397.80	312.54	264.66
PR4-2QT.1433	609.14	524.25	416.37	
PR4-3QT.2264	538.23	467.39	376.74	
PR4-2QP.1643	540.51	463.83	369.20	
PR4-3QP.2520	499.37	429.49	345.48	
PR6-3QP.7181	433.94	372.81		
PR8-2QP.2620	576.67	494.98		
PR8-3QP.4266	505.20	436.10		
PR8-3QP.3176	512.33	439.92		
PR12-2QP3597	598.64	514.55		
PR12-3QP6013	509.79	440.93		
PR12-4QP4050	499.98	421.17		
PR18-4QP5870	496.06	418.29		
PC.12-LA	493.63	423.61		
PC.18-LA	495.74	428.52		
PC.12-LC	487.15	456.01		
PC.18-LC	499.77	471.15		
CB.MBES...31				146.61
CB-M.....31				145.66
CB-MMIN...23				126.85
CB-M.....23				161.63
CB-MMO...31				294.78
CB-MMO...23				336.20

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 OUTUBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
VITÓRIA				
CP.1-2Q...46		481.63	371.42	301.28
CP.1-2Q...40		539.21	415.57	338.06
CR.1-2Q...62		531.85	417.50	346.06
CR.1-3Q...104	534.87	454.50	349.83	
CR.1-4Q...122	507.45	432.59	330.59	
EA.1-US.04				669.39
EB.1-US.03				832.51
EA.1-0Q.22			488.87	
EA.1-0Q.22				435.26
EB.1-0Q.22			482.68	
EB.1-0Q.22				427.99
EA.1-1Q.30			437.01	
EA.1-1Q.30				384.21
EB.1-1Q.32			442.41	
EB.1-1Q.32				387.72
EA.1-2Q.38			393.85	
EA.1-2Q.38				343.73
EB.1-2Q.39			415.26	
EB.1-2Q.39				363.14
EB.2-2Q.45			391.74	
EB.2-2Q.45				348.34
CP.1-1Q...30		584.14	447.23	368.81
CP.2-3Q...56		493.30	404.85	345.68
CR.2-2Q...81		431.68	357.67	302.05
PR5-2QT.2125		385.71	310.15	263.84
PR4-2QT.1433	577.11	493.88	404.33	
PR4-3QT.2264	513.18	443.16	368.40	
PR4-2QP.1643	515.94	439.57	359.21	
PR4-3QP.2520	478.64	408.47	337.70	
PR6-3QP.7181	414.39	353.27		
PR8-2QP.2620	544.37	463.45		
PR8-3QP.4266	479.06	410.10		
PR8-3QP.3176	482.62	410.34		
PR12-2QP3597	562.39	479.27		
PR12-3QP6013	480.72	412.18		
PR12-4QP4050	469.03	390.03		
PR18-4QP5870	464.39	386.58		
PC.12-LA	483.05	411.30		
PC.18-LA	480.96	412.68		
PC.12-LC	479.59	448.13		
PC.18-LC	488.78	460.05		
CB.MBES...31				142.04
CB-M.....31				141.50
CB-MMIN...23				123.02
CB-M.....23				155.21
CB-MMO...31				279.84
CB-MMO...23				317.64

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 OUTUBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO DE JANEIRO				
CP.1-2Q...46		604.14	433.33	364.35
CP.1-2Q...40		674.22	484.35	407.99
CR.1-2Q...62		666.97	489.22	418.68
CR.1-3Q...104	658.85	573.04	409.36	
CR.1-4Q...122	626.13	546.38	386.35	
EA.1-US.04				804.53
EB.1-US.03				1002.28
EA.1-0Q.22			584.48	
EA.1-0Q.22				533.82
EB.1-0Q.22			580.41	
EB.1-0Q.22				528.79
EA.1-1Q.30			522.84	
EA.1-1Q.30				472.78
EB.1-1Q.32			532.69	
EB.1-1Q.32				480.26
EA.1-2Q.38			470.86	
EA.1-2Q.38				423.29
EB.1-2Q.39			499.86	
EB.1-2Q.39				449.96
EB.2-2Q.45			470.79	
EB.2-2Q.45				426.66
CP.1-1Q...30		726.76	522.28	444.63
CP.2-3Q...56		613.23	479.78	418.35
CR.2-2Q...81		531.48	419.10	363.24
PR5-2QT.2125		459.38	363.71	311.73
PR4-2QT.1433	672.83	589.53	471.16	
PR4-3QT.2264		598.96	529.52	429.88
PR4-2QP.1643	605.72	522.09	419.34	
PR4-3QP.2520	563.04	486.61	395.57	
PR6-3QP.7181	485.84	425.01		
PR8-2QP.2620	637.30	552.19		
PR8-3QP.4266	561.68	489.58		
PR8-3QP.3176	563.16	491.88		
PR12-2QP3597	658.21	572.29		
PR12-3QP6013	563.67	493.27		
PR12-4QP4050	545.65	468.87		
PR18-4QP5870	539.50	465.02		
PC.12-LA	567.32	482.08		
PC.18-LA	566.85	485.88		
PC.12-LC	545.33	506.95		
PC.18-LC	557.63	522.75		
CB.MBES...31				150.33
CB-M.....31				150.19
CB-MMIN...23				130.79
CB-M.....23				166.19
CB-MMO...31				345.11
CB-MMO...23				394.55

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 OUTUBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO PAULO				
CP.1-2Q...46		600.37	445.48	373.47
CP.1-2Q...40		671.17	498.98	419.17
CR.1-2Q...62		667.66	506.91	433.34
CR.1-3Q...104	664.21	569.39	421.06	
CR.1-4Q...122	629.84	542.00	396.80	
EA.1-US.04				810.66
EB.1-US.03				1021.40
EA.1-0Q.22			584.21	
EA.1-0Q.22				536.07
EB.1-0Q.22			589.00	
EB.1-0Q.22				539.76
EA.1-1Q.30			523.04	
EA.1-1Q.30				475.81
EB.1-1Q.32			540.10	
EB.1-1Q.32				490.46
EA.1-2Q.38			471.17	
EA.1-2Q.38				426.54
EB.1-2Q.39			506.71	
EB.1-2Q.39				459.67
EB.2-2Q.45			484.26	
EB.2-2Q.45				439.04
CP.1-1Q...30		723.34	537.63	456.52
CP.2-3Q...56		619.78	495.23	431.45
CR.2-2Q...81		533.53	431.38	373.42
PR5-2QT.2125		455.28	364.18	311.28
PR4-2QT.1433	702.03	602.87	489.18	
PR4-3QT.2264	622.14	539.60	443.65	
PR4-2QP.1643	628.73	533.14	432.82	
PR4-3QP.2520	582.59	496.34	406.32	
PR6-3QP.7181	501.14	429.10		
PR8-2QP.2620	664.25	564.93		
PR8-3QP.4266	582.93	499.50		
PR8-3QP.3176	585.65	500.86		
PR12-2QP3597	686.25	585.09		
PR12-3QP6013	585.23	502.87		
PR12-4QP4050	568.77	478.88		
PR18-4QP5870	562.99	474.73		
PC.12-LA	569.59	485.70		
PC.18-LA	570.53	490.21		
PC.12-LC	545.33	506.50		
PC.18-LC	554.49	519.09		
CB.MBES...31				150.88
CB-M.....31				150.03
CB-MMIN...23				128.91
CB-M.....23				165.93
CB-MMO...31				357.84
CB-MMO...23				408.78

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
OUTUBRO DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CURITIBA				
CP.1-2Q...46		537.69	414.09	342.68
CP.1-2Q...40		603.17	464.09	384.90
CR.1-2Q...62		600.02	469.93	396.83
CR.1-3Q...104	606.02	512.26	392.33	
CR.1-4Q...122	574.60	487.84	370.07	
EA.1-US.04				745.78
EB.1-US.03				934.39
EA.1-0Q.22			547.36	
EA.1-0Q.22				488.22
EB.1-0Q.22			548.34	
EB.1-0Q.22				488.15
EA.1-1Q.30			490.10	
EA.1-1Q.30				432.01
EB.1-1Q.32			503.27	
EB.1-1Q.32				443.48
EA.1-2Q.38			441.84	
EA.1-2Q.38				386.76
EB.1-2Q.39			472.62	
EB.1-2Q.39				415.69
EB.2-2Q.45			451.40	
EB.2-2Q.45				402.65
CP.1-1Q...30		650.70	499.52	419.01
CP.2-3Q...56		566.65	461.48	399.33
CR.2-2Q...81		489.46	404.37	347.38
PR5-2QT.2125		432.27	349.34	300.73
PR4-2QT.1433	655.63	563.57	460.82	
PR4-3QT.2264	582.50	504.88	418.19	
PR4-2QP.1643	598.35	501.08	409.08	
PR4-3QP.2520	554.29	466.08	383.80	
PR6-3QP.7181	473.78	399.66		
PR8-2QP.2620	628.07	530.31		
PR8-3QP.4266	551.77	469.16		
PR8-3QP.3176	554.95	470.82		
PR12-2QP3597	647.51	549.40		
PR12-3QP6013	552.87	472.52		
PR12-4QP4050	538.08	447.62		
PR18-4QP5870	531.78	443.59		
PC.12-LA	538.73	457.41		
PC.18-LA	540.85	461.92		
PC.12-LC	518.11	478.14		
PC.18-LC	526.88	491.42		
CB.MBES...31				137.14
CB-M.....31				136.90
CB-MMIN...23				116.57
CB-M.....23				150.83
CB-MMO...31				326.42
CB-MMO...23				372.30

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 OUTUBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FLORIANÓPOLIS				
CP.1-2Q...46		516.21	398.71	328.02
CP.1-2Q...40		577.57	445.86	367.85
CR.1-2Q...62		572.60	450.02	378.05
CR.1-3Q...104	580.04	489.35	376.93	
CR.1-4Q...122	550.74	466.41	356.11	
EA.1-US.04				721.99
EB.1-US.03				904.69
EA.1-0Q.22			533.33	
EA.1-0Q.22				470.87
EB.1-0Q.22			529.29	
EB.1-0Q.22				465.99
EA.1-1Q.30			476.39	
EA.1-1Q.30				414.59
EB.1-1Q.32			485.65	
EB.1-1Q.32				422.45
EA.1-2Q.38			429.15	
EA.1-2Q.38				370.23
EB.1-2Q.39			456.19	
EB.1-2Q.39				395.64
EB.2-2Q.45			432.42	
EB.2-2Q.45				381.84
CP.1-1Q...30		624.74	479.93	400.93
CP.2-3Q...56		537.61	440.89	379.90
CR.2-2Q...81		469.01	389.09	332.72
PR5-2QT.2125		427.87	347.64	299.90
PR4-2QT.1433	627.07	539.21	442.94	
PR4-3QT.2264	558.04	484.71	403.88	
PR4-2QP.1643	571.17	480.89	394.60	
PR4-3QP.2520	529.46	448.08	371.64	
PR6-3QP.7181	455.38	385.97		
PR8-2QP.2620	599.41	507.91		
PR8-3QP.4266	527.60	450.80		
PR8-3QP.3176	529.91	451.56		
PR12-2QP3597	618.23	526.05		
PR12-3QP6013	528.81	453.82		
PR12-4QP4050	514.12	428.95		
PR18-4QP5870	508.08	424.92		
PC.12-LA	535.17	454.47		
PC.18-LA	535.10	457.73		
PC.12-LC	542.16	504.59		
PC.18-LC	552.66	519.09		
CB.MBES...31				142.47
CB-M.....31				141.93
CB-MMIN...23				121.97
CB-M.....23				155.95
CB-MMO...31				310.38
CB-MMO...23				353.55

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 OUTUBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO ALEGRE				
CP.1-2Q...46		519.33	397.06	322.99
CP.1-2Q...40		582.29	445.24	363.33
CR.1-2Q...62		578.66	450.60	375.11
CR.1-3Q...104	582.18	491.90	374.69	
CR.1-4Q...122	552.16	469.06	353.78	
EA.1-US.04				724.77
EB.1-US.03				898.69
EA.1-0Q.22			535.53	
EA.1-0Q.22				473.67
EB.1-0Q.22			526.58	
EB.1-0Q.22				463.71
EA.1-1Q.30			478.78	
EA.1-1Q.30				417.86
EB.1-1Q.32			482.64	
EB.1-1Q.32				420.01
EA.1-2Q.38			431.99	
EA.1-2Q.38				373.92
EB.1-2Q.39			453.67	
EB.1-2Q.39				393.76
EB.2-2Q.45			431.18	
EB.2-2Q.45				380.20
CP.1-1Q...30		630.84	479.32	396.15
CP.2-3Q...56		540.03	437.61	374.74
CR.2-2Q...81		469.03	386.49	327.71
PR5-2QT.2125		443.87	360.56	312.30
PR4-2QT.1433	650.08	552.80	450.73	
PR4-3QT.2264	575.96	494.41	409.13	
PR4-2QP.1643	596.90	493.28	401.65	
PR4-3QP.2520	549.53	456.46	375.64	
PR6-3QP.7181	473.05	393.90		
PR8-2QP.2620	624.65	520.90		
PR8-3QP.4266	546.61	459.53		
PR8-3QP.3176	549.00	461.65		
PR12-2QP3597	643.11	539.17		
PR12-3QP6013	547.22	462.55		
PR12-4QP4050	533.25	438.09		
PR18-4QP5870	523.58	430.77		
PC.12-LA	539.37	452.71		
PC.18-LA	537.46	453.81		
PC.12-LC	530.64	488.68		
PC.18-LC	538.24	501.14		
CB.MBES...31				146.40
CB-M.....31				145.45
CB-MMIN...23				124.95
CB-M.....23				160.14
CB-MMO...31				306.83
CB-MMO...23				349.25

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 OUTUBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUIABÁ				
CP.1-2Q...46		481.34	364.61	289.67
CP.1-2Q...40		540.46	408.22	325.57
CR.1-2Q...62		533.63	409.90	333.85
CR.1-3Q...104	529.40	456.65	344.40	
CR.1-4Q...122	499.99	433.40	325.35	
EA.1-US.04				654.45
EB.1-US.03				810.32
EA.1-0Q.22			481.97	
EA.1-0Q.22				423.22
EB.1-0Q.22			471.62	
EB.1-0Q.22				411.91
EA.1-1Q.30			429.01	
EA.1-1Q.30				371.14
EB.1-1Q.32			431.85	
EB.1-1Q.32				372.66
EA.1-2Q.38			385.74	
EA.1-2Q.38				330.69
EB.1-2Q.39			405.45	
EB.1-2Q.39				348.91
EB.2-2Q.45			385.74	
EB.2-2Q.45				339.91
CP.1-1Q...30		585.05	439.10	355.21
CP.2-3Q...56		497.03	398.83	337.02
CR.2-2Q...81		439.77	355.72	296.55
PR5-2QT.2125		405.46	316.91	271.28
PR4-2QT.1433	596.40	511.43	405.23	
PR4-3QT.2264	529.89	458.74	370.00	
PR4-2QP.1643	539.87	453.44	359.92	
PR4-3QP.2520	500.69	422.24	339.51	
PR6-3QP.7181	440.58	373.80		
PR8-2QP.2620	567.96	480.14		
PR8-3QP.4266	500.22	426.11		
PR8-3QP.3176	517.23	441.61		
PR12-2QP3597	586.54	497.96		
PR12-3QP6013	502.08	429.69		
PR12-4QP4050	503.11	420.37		
PR18-4QP5870	496.29	415.73		
PC.12-LA	497.18	415.63		
PC.18-LA	492.82	415.16		
PC.12-LC	508.14	472.02		
PC.18-LC	517.13	484.64		
CB.MBES...31				136.98
CB-M...31				136.62
CB-MMIN...23				118.74
CB-M...23				148.53
CB-MMO...31				270.69
CB-MMO...23				305.36

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 OUTUBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
GOIÂNIA				
CP.1-2Q...46		479.84	350.78	291.24
CP.1-2Q...40		539.39	393.13	327.17
CR.1-2Q...62		535.55	398.73	337.69
CR.1-3Q...104	535.47	456.04	332.01	
CR.1-4Q...122	506.66	433.28	313.07	
EA.1-US.04				651.20
EB.1-US.03				804.10
EA.1-0Q.22			480.64	
EA.1-0Q.22				425.96
EB.1-0Q.22			470.11	
EB.1-0Q.22				414.90
EA.1-1Q.30			429.05	
EA.1-1Q.30				375.21
EB.1-1Q.32			431.28	
EB.1-1Q.32				376.47
EA.1-2Q.38			386.39	
EA.1-2Q.38				335.11
EB.1-2Q.39			405.14	
EB.1-2Q.39				352.72
EB.2-2Q.45			384.48	
EB.2-2Q.45				342.04
CP.1-1Q...30		584.42	424.03	356.66
CP.2-3Q...56		496.26	388.16	337.62
CR.2-2Q...81		435.92	343.34	295.49
PR5-2QT.2125		400.54	309.09	268.41
PR4-2QT.1433	600.28	511.84	399.31	
PR4-3QT.2264	531.47	457.09	363.22	
PR4-2QP.1643	540.59	452.96	355.62	
PR4-3QP.2520	499.19	419.87	333.75	
PR6-3QP.7181	437.21	371.41		
PR8-2QP.2620	571.12	480.83		
PR8-3QP.4266	501.22	425.03		
PR8-3QP.3176	515.90	439.83		
PR12-2QP3597	590.68	499.06		
PR12-3QP6013	504.08	429.12		
PR12-4QP4050	502.36	420.08		
PR18-4QP5870	495.96	415.37		
PC.12-LA	484.55	411.78		
PC.18-LA	484.20	414.30		
PC.12-LC	500.54	466.68		
PC.18-LC	509.39	478.96		
CB.MBES...31				135.88
CB-M.....31				135.16
CB-MMIN...23				117.68
CB-M.....23				148.30
CB-MMO...31				273.42
CB-MMO...23				310.21

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
 OUTUBRO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BRASÍLIA				
CP.1-2Q...46		565.49	412.16	342.96
CP.1-2Q...40		634.03	462.33	385.83
CR.1-2Q...62		630.58	469.32	398.85
CR.1-3Q...104	620.55	537.78	390.07	
CR.1-4Q...122	589.05	512.50	367.93	
EA.1-US.04				734.42
EB.1-US.03				914.90
EA.1-0Q.22			548.97	
EA.1-0Q.22				497.02
EB.1-0Q.22			547.57	
EB.1-0Q.22				494.55
EA.1-1Q.30			493.66	
EA.1-1Q.30				442.09
EB.1-1Q.32			503.82	
EB.1-1Q.32				450.11
EA.1-2Q.38			446.83	
EA.1-2Q.38				397.49
EB.1-2Q.39			474.48	
EB.1-2Q.39				423.01
EB.2-2Q.45			449.76	
EB.2-2Q.45				408.32
CP.1-1Q...30		683.65	497.63	419.72
CP.2-3Q...56		584.29	458.47	398.56
CR.2-2Q...81		506.62	402.40	346.93
PR5-2QT.2125		437.11	344.43	297.87
PR4-2QT.1433	664.15	574.42	457.59	
PR4-3QT.2264	586.63	511.47	413.38	
PR4-2QP.1643	593.33	506.60	405.26	
PR4-3QP.2520	547.99	469.15	378.83	
PR6-3QP.7181	473.02	408.27		
PR8-2QP.2620	628.22	538.15		
PR8-3QP.4266	550.56	474.38		
PR8-3QP.3176	565.18	488.68		
PR12-2QP3597	649.51	557.81		
PR12-3QP6013	553.43	478.27		
PR12-4QP4050	548.78	466.68		
PR18-4QP5870	543.92	463.33		
PC.12-LA	537.85	459.22		
PC.18-LA	537.21	462.26		
PC.12-LC	546.27	509.95		
PC.18-LC	553.26	520.32		
CB.MBES...31				156.37
CB-M.....31				155.32
CB-MMIN...23				133.52
CB-M.....23				170.13
CB-MMO...31				318.06
CB-MMO...23				360.61

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m²) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
OUTUBRO DE 2004**

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CAMPO GRANDE				
CP.1-2Q...46		479.93	349.87	290.88
CP.1-2Q...40		539.59	392.64	327.17
CR.1-2Q...62		535.46	397.76	337.20
CR.1-3Q...104	534.29	456.77	331.73	
CR.1-4Q...122	505.47	433.96	312.69	
EA.1-US.04				663.44
EB.1-US.03				815.97
EA.1-0Q.22			490.41	
EA.1-0Q.22				431.10
EB.1-0Q.22			477.63	
EB.1-0Q.22				417.68
EA.1-1Q.30			437.33	
EA.1-1Q.30				378.76
EB.1-1Q.32			438.54	
EB.1-1Q.32				378.87
EA.1-2Q.38			393.80	
EA.1-2Q.38				337.63
EB.1-2Q.39			412.13	
EB.1-2Q.39				354.77
EB.2-2Q.45			393.24	
EB.2-2Q.45				345.10
CP.1-1Q...30		584.14	423.39	356.24
CP.2-3Q...56		498.39	391.22	340.54
CR.2-2Q...81		439.77	347.29	299.88
PR5-2QT.2125		404.84	318.79	278.62
PR4-2QT.1433	597.49	510.45	404.24	
PR4-3QT.2264	531.60	458.22	369.23	
PR4-2QP.1643	547.58	453.04	360.35	
PR4-3QP.2520	507.65	422.23	339.57	
PR6-3QP.7181	445.25	375.20		
PR8-2QP.2620	572.32	478.56		
PR8-3QP.4266	504.59	425.35		
PR8-3QP.3176	519.04	440.69		
PR12-2QP3597	589.48	495.97		
PR12-3QP6013	505.35	428.63		
PR12-4QP4050	502.41	418.20		
PR18-4QP5870	492.52	410.70		
PC.12-LA	499.52	418.85		
PC.18-LA	498.04	420.56		
PC.12-LC	519.58	481.01		
PC.18-LC	527.18	493.15		
CB.MBES...31				141.64
CB-M.....31				141.26
CB-MMIN...23				121.95
CB-M.....23				154.70
CB-MMO...31				273.95
CB-MMO...23				309.83

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Departamento de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil..

NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m². Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêm a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.