

# Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa  
de Custos e Índices  
da Construção Civil

SINAPI

**maio de 2004**

# Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística - IBGE

---

Presidente da República  
Luiz Inácio Lula da Silva

Ministro do Planejamento, Orçamento e Gestão  
Guido Mantega

## **INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE**

Presidente  
Eduardo Pereira Nunes

Diretor Executivo  
José Sant'Anna Bevilacqua

### **ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES**

Diretoria de Pesquisas  
Wasmália Socorro Barata Bivar

Diretoria de Geociências  
Guido Gelli

Diretoria de Informática  
Luiz Fernando Pinto Mariano  
Centro de Documentação e Disseminação de Informações  
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas  
Pedro Luis do Nascimento Silva

### **UNIDADE RESPONSÁVEL**

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços  
Marcia Maria Melo Quintslr

### **EQUIPE TÉCNICA**

Coordenador: Luiz Fernando de Oliveira Fonseca

Diagramador: Alice Leal do Nascimento

### **Indicadores IBGE**

Plano de divulgação:

Pesquisa mensal de emprego

Estatística da produção agropecuária

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa mensal de comércio

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC - IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores correntes

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** incorporou no decorrer da década de 80 informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

## SUMÁRIO

NOTA EXPLICATIVA.....	3
COMENTÁRIO.....	9
TABELAS.....	12

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários.

Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

#### Resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através da **COINP** - Coordenação de Índices de Preços (**DPE** - Diretoria de Pesquisas), destacando-se entre eles: custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos ao estados; custos médios, também por metro quadrado; índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

#### Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às vinte e sete Unidades da Federação.

#### Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122,82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto;

depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

#### Aplicações:

As aplicações principais são: elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

A partir de julho/02 passou a ser referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas (artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para 2003).

#### Utilização:

No setor privado, é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público, é usado pela Caixa Econômica Federal - **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA** e Ministério da Defesa.

#### Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Está organizada hierarquicamente em três níveis:

1 - PROJETOS
2 - SERVIÇOS/QUANTIDADES
3 - ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para cálculo dos custos é seguida intuitivamente por qualquer pessoa envolvida com uma construção. Assim, para cada projeto, temos:

⇒ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇒ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇒ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência.

Esta metodologia de cálculo caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇒ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais) com suas respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇒ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇒ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇒ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

#### Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações - IMSE/IBGE).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/IBGE).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em janeiro/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

### As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais e industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 8000 informantes no País.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais, tendo sido montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas), visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os preços/salários dos "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços/salários gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

### A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena do mês pelas equipes estaduais do **IBGE** segundo conceitos e procedimentos preestabelecidos, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e passam por uma Crítica Estatística Automatizada. Em seguida, no Rio de Janeiro, uma equipe da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (**DPE**), analisa e valida as informações, garantindo a homogeneidade dos conceitos e procedimentos na produção dos resultados.



Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

**CGC** - Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ [comunica@ibge.gov.br](mailto:comunica@ibge.gov.br)

**DEATI** - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

**SDDI** - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

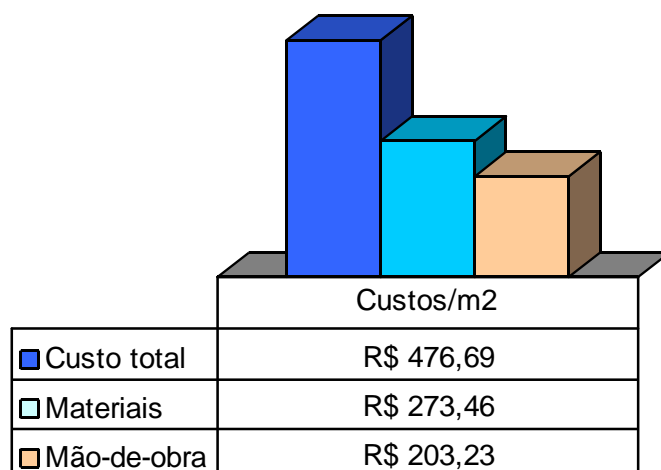
Via INTERNET:

[www.ibge.gov.br](http://www.ibge.gov.br)

## Índice nacional da construção civil de maio sobe 1,43%

O Índice Nacional da Construção Civil, calculado pelo IBGE em convênio com a CAIXA, teve variação de 1,43% em maio, acima 0,86 ponto percentual do resultado de abril (0,57%). Este índice, o mais alto do ano, foi pressionado fortemente pelos dissídios salariais ocorridos em vários estados. Na comparação com maio de 2003 (2,04%), o índice atual ficou abaixo em 0,61 ponto percentual. O acumulado do ano foi 4,17% e dos últimos doze meses, 10,55%, também inferiores àqueles registrados em iguais períodos de 2003 (7,71% e 18,15%).

O custo nacional por metro quadrado passou para R\$ 476,69 sendo R\$ 273,46 relativos aos materiais e R\$ 203,23 a mão-de-obra.



A parcela dos materiais variou 1,31%, superando a taxa de abril (0,86%) em 0,45 ponto percentual.

Para a mão-de-obra, que em abril apresentou variação de 0,17%, em maio a alta foi de 1,60%, com avanço significativo (1,43 ponto percentual).

Os índices acumulados no ano e nos últimos doze meses foram:

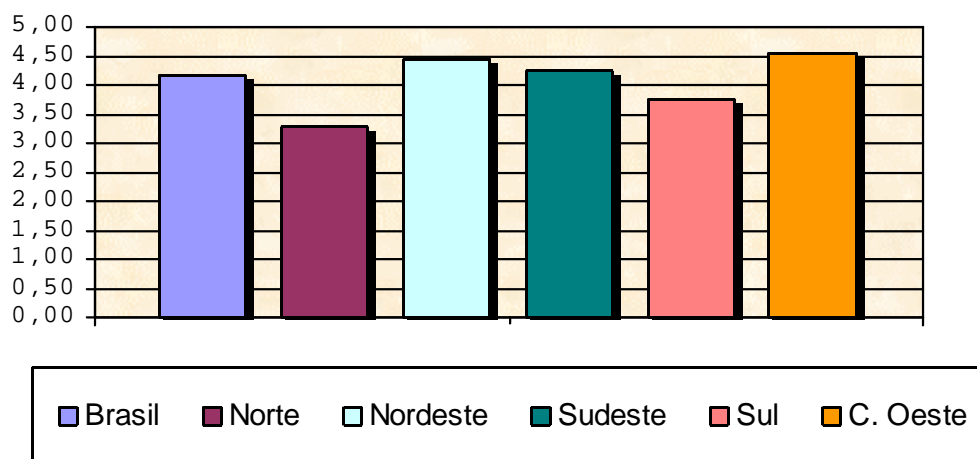
No ano: materiais com 4,46% e mão-de-obra 3,79%

Em doze meses: 8,23% e 13,84%, respectivamente.

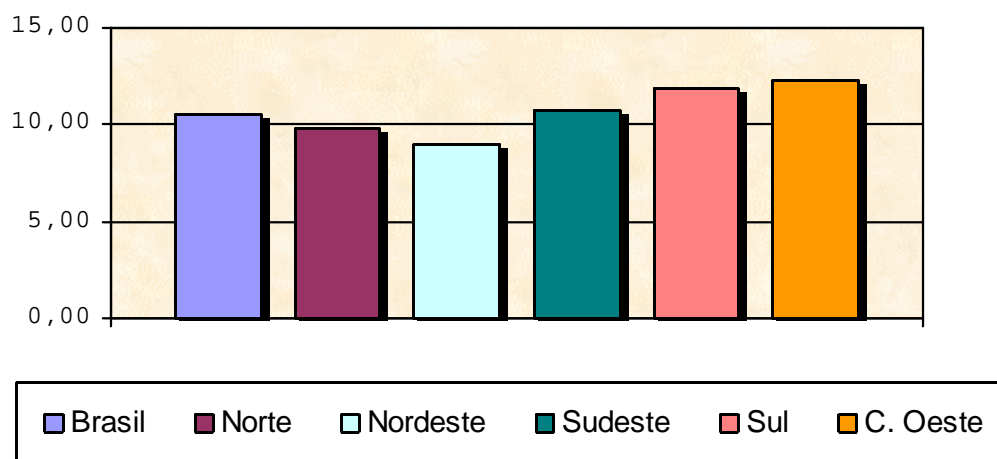
As regiões Centro-Oeste (2,41%) e Sudeste (1,82%) apresentaram resultados acima da média nacional (1,43%), situando-se as demais abaixo: Nordeste e Sul com 0,92% e Norte com 0,78%.

Com relação aos acumulados, o Centro-Oeste registrou também os índices mais acentuados no ano (4,55%) e em doze meses (12,33%), enquanto o Norte ficou com o menor índice no ano (3,28%) e o Nordeste em doze meses (8,99%).

Índices acumulados no ano (%)



Índices acumulados em doze meses (%)



Os custos regionais foram (do maior para o menor): R\$ 513,42 (Sudeste); R\$ 481,07 (Sul); R\$ 460,71 (Centro-Oeste); R\$ 457,09 (Norte) e R\$ 430,82 (Nordeste).

Em maio ocorreram reajustes salariais em vários estados, influenciando os seus resultados: Paraíba (4,42%); Goiás (3,18%); Mato Grosso do Sul (3,10%); Rondônia (2,86%); Distrito Federal (2,52%); São Paulo (2,43%); Santa Catarina (2,12%) e Espírito Santo (1,70%).

O Maranhão (0,18%) e o Amapá (0,19%) apresentaram as menores variações de abril para maio.

Os maiores indicadores acumulados no ano e em doze meses, foram, respectivamente: 7,02% na Bahia e 15,09% no Mato Grosso do Sul.

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais e programação de investimentos.

Em 2002 o Congresso Nacional aprovou, no artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para o exercício de 2003, a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

**CUSTOS MÉDIOS, NÚMEROS ÍNDICES E VARIAÇÕES PERCENTUAIS  
BRASIL E GRANDES REGIÕES  
MAIO DE 2004**

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS
-------------------	---------------	-----------------	-----------------------

	R\$/m2	dez/98=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
<b>BRASIL</b>	<b>476,69</b>	<b>168,53</b>	<b>1,43</b>	<b>4,17</b>	<b>10,55</b>
<b>REGIÃO NORTE</b>	<b>457,09</b>	<b>158,94</b>	<b>0,78</b>	<b>3,28</b>	<b>9,84</b>
RONDÔNIA	428,32	162,58	2,86	5,63	13,05
ACRE	439,96	161,46	0,54	2,07	4,76
AMAZONAS	477,72	151,91	0,31	3,52	10,10
RORAIMA	555,72	166,37	0,21	1,94	7,43
PARÁ	446,33	159,40	0,53	3,06	9,07
AMAPÁ	429,94	158,18	0,19	1,77	7,82
TOCANTINS	482,10	167,87	0,34	1,72	11,71
<b>REGIÃO NORDESTE</b>	<b>430,82</b>	<b>168,32</b>	<b>0,92</b>	<b>4,46</b>	<b>8,99</b>
MARANHÃO	437,74	168,89	0,18	3,03	9,63
PIAUÍ	382,62	166,85	0,31	4,17	8,58
CEARÁ	415,71	164,38	0,69	2,01	6,93
RIO GRANDE DO NORTE	414,01	164,00	1,28	4,00	9,76
PARÁIBA	418,74	169,77	4,42	6,10	9,95
PERNAMBUCO	425,77	174,77	0,82	3,72	10,74
ALAGOAS	459,14	162,02	0,74	2,04	8,46
SERGIPE	391,23	170,46	1,40	3,80	9,67
BAHIA	457,17	169,11	0,53	7,02	8,75
<b>REGIÃO SUDESTE</b>	<b>513,42</b>	<b>171,23</b>	<b>1,82</b>	<b>4,25</b>	<b>10,74</b>
MINAS GERAIS	448,92	180,97	1,19	3,11	12,81
ESPÍRITO SANTO	408,28	181,47	1,70	5,03	13,74
RIO DE JANEIRO	536,04	172,44	0,31	6,83	12,01
SÃO PAULO	542,47	167,35	2,43	3,94	9,58
<b>REGIÃO SUL</b>	<b>481,07</b>	<b>163,06</b>	<b>0,92</b>	<b>3,75</b>	<b>11,93</b>
PARANÁ	485,07	164,45	0,45	2,12	9,52
SANTA CATARINA	473,24	160,47	2,12	4,68	14,88
RIO GRANDE DO SUL	481,86	163,25	0,69	4,85	12,69
<b>REGIÃO CENTRO-OESTE</b>	<b>460,71</b>	<b>175,20</b>	<b>2,41</b>	<b>4,55</b>	<b>12,33</b>
MATO GROSSO DO SUL	461,53	170,85	3,10	5,16	15,09
MATO GROSSO	442,21	174,22	0,88	4,47	12,03
GOIÁS	455,52	178,40	3,18	4,80	13,44
DISTRITO FEDERAL	516,21	173,94	2,52	3,33	7,04

FONTE: IBGE/DPE/DESIP

NOTA: estes resultados são calculados mensalmente pelo IBGE através de convênio com a CAIXA - Caixa Econômica Federal.

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
MAIO DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>PORTO VELHO</b>				
CP.1-2Q...46		431.87	322.98	268.26
CP.1-2Q...40		483.03	360.77	300.11

CR.1-2Q...62		480.99	366.96	310.40
CR.1-3Q...104	488.10	413.09	307.69	
CR.1-4Q...122	462.45	393.53	290.21	
EA.1-US.04				613.43
EB.1-US.03				759.17
EA.1-0Q.22			464.39	
EA.1-0Q.22				398.12
EB.1-0Q.22			452.42	
EB.1-0Q.22				385.33
EA.1-1Q.30			412.14	
EA.1-1Q.30				346.08
EB.1-1Q.32			414.74	
EB.1-1Q.32				347.96
EA.1-2Q.38			370.11	
EA.1-2Q.38				306.40
EB.1-2Q.39			389.83	
EB.1-2Q.39				325.25
EB.2-2Q.45			361.36	
EB.2-2Q.45				319.30
CP.1-1Q...30		523.06	389.57	327.53
CP.2-3Q...56		450.55	365.76	317.64
CR.2-2Q...81		398.75	324.21	279.61
PR5-2QT.2125		360.27	295.81	256.80
PR4-2QT.1433	535.59	451.92	374.94	
PR4-3QT.2264	478.74	408.44	343.78	
PR4-2QP.1643	491.27	405.35	335.07	
PR4-3QP.2520	457.51	380.28	317.27	
PR6-3QP.7181	395.63	330.23		
PR8-2QP.2620	513.94	426.79		
PR8-3QP.4266	454.90	381.67		
PR8-3QP.3176	458.83	385.15		
PR12-2QP3597	529.89	442.08		
PR12-3QP6013	455.80	384.17		
PR12-4QP4050	444.76	364.69		
PR18-4QP5870	435.07	356.75		
PC.12-LA	473.96	398.19		
PC.18-LA	470.77	398.87		
PC.12-LC	492.59	457.59		
PC.18-LC	500.98	469.85		
CB.MBES...31				136.39
CB-M.....31				136.43
CB-MMIN...23				117.10
CB-M.....23				148.00
CB-MMO...31				259.36
CB-MMO...23				291.57

13

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
MAIO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO

RIO BRANCO

CP.1-2Q...46	446.89	331.08	277.52
CP.1-2Q...40	498.62	369.13	310.21
CR.1-2Q...62	496.41	375.83	320.96

CR.1-3Q..104	500.49	424.92	313.64	
CR.1-4Q..122	473.27	404.84	295.35	
EA.1-US.04				620.59
EB.1-US.03				782.76
EA.1-0Q.22			460.00	
EA.1-0Q.22				398.21
EB.1-0Q.22			454.90	
EB.1-0Q.22				392.07
EA.1-1Q.30			408.80	
EA.1-1Q.30				347.31
EB.1-1Q.32			417.95	
EB.1-1Q.32				355.29
EA.1-2Q.38			367.67	
EA.1-2Q.38				308.28
EB.1-2Q.39			393.76	
EB.1-2Q.39				333.07
EB.2-2Q.45			363.23	
EB.2-2Q.45				326.05
CP.1-1Q...30		540.66	399.41	339.22
CP.2-3Q...56		462.56	372.92	325.89
CR.2-2Q...81		409.41	330.73	286.39
PR5-2QT.2125		362.02	295.11	254.86
PR4-2QT.1433	540.63	453.92	374.46	
PR4-3QT.2264	481.04	408.09	341.63	
PR4-2QP.1643	502.84	406.89	334.15	
PR4-3QP.2520	466.43	380.05	315.58	
PR6-3QP.7181	400.55	329.18		
PR8-2QP.2620	524.71	430.49		
PR8-3QP.4266	462.44	383.04		
PR8-3QP.3176	462.97	384.24		
PR12-2QP3597	539.71	446.17		
PR12-3QP6013	462.31	385.76		
PR12-4QP4050	451.96	366.71		
PR18-4QP5870	445.52	363.01		
PC.12-LA	476.04	390.35		
PC.18-LA	471.86	390.83		
PC.12-LC	478.16	437.61		
PC.18-LC	485.21	449.98		
CB.MBES...31				146.71
CB-M.....31				146.66
CB-MMIN...23				125.42
CB-M.....23				162.01
CB-MMO...31				257.93
CB-MMO...23				291.99

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
MAIO DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>MANAUS</b>				
CP.1-2Q...46		491.21	373.61	316.40
CP.1-2Q...40		548.22	416.41	353.41
CR.1-2Q...62		545.49	422.11	363.34
CR.1-3Q..104	545.71	468.40	354.42	
CR.1-4Q..122	517.35	446.20	334.30	
EA.1-US.04				685.18
EB.1-US.03				850.82
EA.1-0Q.22			523.65	
EA.1-0Q.22				442.25
EB.1-0Q.22			518.03	
EB.1-0Q.22				435.13
EA.1-1Q.30			468.81	
EA.1-1Q.30				387.51

EB.1-1Q.32			477.08	
EB.1-1Q.32				394.96
EA.1-2Q.38			423.21	
EA.1-2Q.38				344.34
EB.1-2Q.39			449.31	
EB.1-2Q.39				369.46
EB.2-2Q.45			412.81	
EB.2-2Q.45				365.10
CP.1-1Q...30		592.16	449.47	385.27
CP.2-3Q...56		511.24	418.69	369.03
CR.2-2Q...81		446.92	365.65	318.64
PR5-2QT.2125		390.62	322.23	280.56
PR4-2QT.1433	589.06	503.53	419.11	
PR4-3QT.2264	526.62	454.92	384.02	
PR4-2QP.1643	545.84	449.63	373.26	
PR4-3QP.2520	508.17	421.32	353.35	
PR6-3QP.7181	436.50	365.24		
PR8-2QP.2620	570.27	476.35		
PR8-3QP.4266	504.81	425.60		
PR8-3QP.3176	505.63	427.43		
PR12-2QP3597	586.84	493.85		
PR12-3QP6013	505.06	428.96		
PR12-4QP4050	491.84	407.14		
PR18-4QP5870	480.09	398.26		
PC.12-LA	523.68	437.92		
PC.18-LA	520.81	439.22		
PC.12-LC	535.15	493.50		
PC.18-LC	542.74	506.14		
CB.MBES...31				143.41
CB-M.....31				143.86
CB-MMIN...23				127.34
CB-M.....23				156.23
CB-MMO...31				298.59
CB-MMO...23				336.80

15

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
MAIO DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>BOA VISTA</b>				
CP.1-2Q...46		554.53	428.12	362.71
CP.1-2Q...40		619.50	478.15	405.80
CR.1-2Q...62		619.33	485.80	418.21
CR.1-3Q...104	608.82	529.55	406.23	
CR.1-4Q...122	576.72	503.75	383.10	
EA.1-US.04				791.43
EB.1-US.03				989.77
EA.1-0Q.22			583.03	
EA.1-0Q.22				495.98
EB.1-0Q.22			584.63	
EB.1-0Q.22				495.38
EA.1-1Q.30			523.62	
EA.1-1Q.30				436.89
EB.1-1Q.32			538.30	
EB.1-1Q.32				450.15
EA.1-2Q.38			473.28	
EA.1-2Q.38				389.21
EB.1-2Q.39			506.51	
EB.1-2Q.39				420.95
EB.2-2Q.45			469.79	
EB.2-2Q.45				417.21
CP.1-1Q...30		669.08	515.92	442.38
CP.2-3Q...56		582.33	480.38	424.57
CR.2-2Q...81		508.07	418.97	365.98
PR5-2QT.2125		429.90	351.69	306.34
PR4-2QT.1433	651.63	565.65	467.98	



PR4-3QT.2264	579.43	508.42	426.05	
PR4-2QP.1643	597.65	502.97	415.78	
PR4-3QP.2520	554.34	469.63	391.95	
PR6-3QP.7181	471.67	402.23		
PR8-2QP.2620	627.54	534.50		
PR8-3QP.4266	552.76	475.14		
PR8-3QP.3176	551.04	473.10		
PR12-2QP3597	646.44	554.02		
PR12-3QP6013	553.53	478.80		
PR12-4QP4050	534.33	451.38		
PR18-4QP5870	527.22	446.98		
PC.12-LA	557.75	474.42		
PC.18-LA	557.88	477.87		
PC.12-LC	548.66	507.55		
PC.18-LC	556.19	519.79		
CB.MBES...31				159.96
CB-M.....31				160.12
CB-MMIN...23				140.13
CB-M.....23				175.26
CB-MMO...31				346.79
CB-MMO...23				394.34

16

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
MAIO DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>BELÉM</b>				
CP.1-2Q...46		447.87	355.40	293.85
CP.1-2Q...40		500.99	396.37	328.41
CR.1-2Q...62		499.34	401.08	337.71
CR.1-3Q...104	497.78	425.96	336.55	
CR.1-4Q...122	471.22	404.96	317.53	
EA.1-US.04				625.92
EB.1-US.03				780.99
EA.1-0Q.22			479.73	
EA.1-0Q.22				411.64
EB.1-0Q.22			471.73	
EB.1-0Q.22				403.22
EA.1-1Q.30			428.27	
EA.1-1Q.30				361.70
EB.1-1Q.32			431.72	
EB.1-1Q.32				364.93
EA.1-2Q.38			385.80	
EA.1-2Q.38				322.43
EB.1-2Q.39			405.56	
EB.1-2Q.39				341.67
EB.2-2Q.45			377.74	
EB.2-2Q.45				329.43
CP.1-1Q...30		544.41	428.23	358.32
CP.2-3Q...56		464.70	383.99	330.77
CR.2-2Q...81		404.72	337.43	286.72
PR5-2QT.2125		372.42	303.56	260.74
PR4-2QT.1433	554.92	475.10	388.69	
PR4-3QT.2264	493.20	425.96	353.57	
PR4-2QP.1643	502.73	423.19	345.69	
PR4-3QP.2520	465.61	392.97	324.46	
PR6-3QP.7181	401.23	339.41		
PR8-2QP.2620	529.25	447.82		
PR8-3QP.4266	465.61	396.35		
PR8-3QP.3176	468.38	398.10		
PR12-2QP3597	546.84	464.42		
PR12-3QP6013	467.78	399.86		

PR12-4QP4050	456.26	379.24	
PR18-4QP5870	448.79	373.50	
PC.12-LA	477.96	402.41	
PC.18-LA	475.27	403.70	
PC.12-LC	482.89	448.34	
PC.18-LC	491.20	460.22	
CB.MBES...31			146.87
CB-M.....31			146.96
CB-MMIN...23			129.71
CB-M.....23			159.48
CB-MMO...31			276.39
CB-MMO...23			311.14

17

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
MAIO DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>MACAPÁ</b>				
CP.1-2Q...46		455.50	348.20	287.05
CP.1-2Q...40		509.08	388.68	321.12
CR.1-2Q...62		508.11	394.87	331.72
CR.1-3Q...104	512.81	435.65	331.42	
CR.1-4Q...122	485.61	413.99	312.37	
EA.1-US.04				623.46
EB.1-US.03				775.22
EA.1-0Q.22			477.84	
EA.1-0Q.22				403.33
EB.1-0Q.22			469.20	
EB.1-0Q.22				393.87
EA.1-1Q.30			427.22	
EA.1-1Q.30				353.78
EB.1-1Q.32			431.04	
EB.1-1Q.32				357.01
EA.1-2Q.38			385.61	
EA.1-2Q.38				315.01
EB.1-2Q.39			405.93	
EB.1-2Q.39				334.54
EB.2-2Q.45			374.54	
EB.2-2Q.45				326.56
CP.1-1Q...30		552.83	420.14	350.34
CP.2-3Q...56		470.70	384.06	331.12
CR.2-2Q...81		416.13	339.74	289.07
PR5-2QT.2125		357.52	289.24	247.66
PR4-2QT.1433	555.87	468.39	383.78	
PR4-3QT.2264	494.05	421.31	349.75	
PR4-2QP.1643	508.20	416.73	340.43	
PR4-3QP.2520	471.29	388.76	320.85	
PR6-3QP.7181	405.68	335.80		
PR8-2QP.2620	532.80	441.13		
PR8-3QP.4266	469.44	392.28		
PR8-3QP.3176	472.70	395.08		
PR12-2QP3597	548.64	456.78		
PR12-3QP6013	470.04	395.07		
PR12-4QP4050	460.46	376.02		
PR18-4QP5870	454.25	372.23		
PC.12-LA	487.74	402.42		
PC.18-LA	482.08	402.50		
PC.12-LC	505.65	467.57		
PC.18-LC	510.55	476.78		
CB.MBES...31				155.54
CB-M.....31				155.30
CB-MMIN...23				136.20

CB-M.....23	170.16
CB-MMO....31	265.53
CB-MMO....23	299.03

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
MAIO DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>PALMAS</b>				
CP.1-2Q...46		487.98	369.76	309.05
CP.1-2Q...40		546.46	413.94	346.88
CR.1-2Q...62		543.33	419.41	356.98
CR.1-3Q...104	540.62	464.44	350.52	
CR.1-4Q...122	512.21	441.42	330.28	
EA.1-US.04				691.05
EB.1-US.03				857.94
EA.1-0Q.22			506.86	
EA.1-0Q.22				449.56
EB.1-0Q.22			498.57	
EB.1-0Q.22				440.46
EA.1-1Q.30			452.23	
EA.1-1Q.30				395.68
EB.1-1Q.32			457.78	
EB.1-1Q.32				400.08
EA.1-2Q.38			406.94	
EA.1-2Q.38				353.07
EB.1-2Q.39			430.23	
EB.1-2Q.39				375.03
EB.2-2Q.45			409.82	
EB.2-2Q.45				363.99
CP.1-1Q...30		590.78	446.45	377.84
CP.2-3Q...56		508.15	413.28	360.63
CR.2-2Q...81		444.65	364.72	315.12
PR5-2QT.2125		398.40	330.64	288.40
PR4-2QT.1433	595.57	511.00	424.03	
PR4-3QT.2264	531.43	460.42	387.16	
PR4-2QP.1643	542.27	457.07	379.01	
PR4-3QP.2520	503.75	426.47	357.35	
PR6-3QP.7181	434.96	369.26		
PR8-2QP.2620	569.40	482.41		
PR8-3QP.4266	503.00	429.51		
PR8-3QP.3176	505.43	430.86		
PR12-2QP3597	587.80	499.87		
PR12-3QP6013	504.80	432.81		
PR12-4QP4050	491.61	410.33		
PR18-4QP5870	481.47	401.96		
PC.12-LA	508.81	435.53		
PC.18-LA	509.02	438.56		
PC.12-LC	513.05	478.64		
PC.18-LC	523.45	492.54		
CB.MBES...31				132.83
CB-M.....31				132.96
CB-MMIN...23				113.62
CB-M.....23				146.14
CB-MMO....31				291.74
CB-MMO....23				332.14

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
MAIO DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>SÃO LUIZ</b>				
CP.1-2Q...46		452.32	346.86	284.24
CP.1-2Q...40		507.08	388.28	319.08
CR.1-2Q...62		505.51	392.95	328.44
CR.1-3Q...104	505.90	432.55	329.21	
CR.1-4Q...122	479.72	411.10	310.60	
EA.1-US.04				626.24
EB.1-US.03				774.39
EA.1-0Q.22			473.95	
EA.1-0Q.22				411.81
EB.1-0Q.22			463.10	
EB.1-0Q.22				400.43
EA.1-1Q.30			424.56	
EA.1-1Q.30				363.23
EB.1-1Q.32			425.89	
EB.1-1Q.32				363.72
EA.1-2Q.38			383.54	
EA.1-2Q.38				325.06
EB.1-2Q.39			401.20	
EB.1-2Q.39				341.58
EB.2-2Q.45			378.12	
EB.2-2Q.45				330.01
CP.1-1Q...30		548.32	418.40	347.48
CP.2-3Q...56		472.61	383.06	328.71
CR.2-2Q...81		413.88	339.44	288.29
PR5-2QT.2125		378.81	308.83	267.04
PR4-2QT.1433	560.85	479.90	391.27	
PR4-3QT.2264	498.54	430.88	356.30	
PR4-2QP.1643	508.26	428.41	349.66	
PR4-3QP.2520	470.46	397.75	328.29	
PR6-3QP.7181	407.15	342.74		
PR8-2QP.2620	533.72	451.57		
PR8-3QP.4266	469.73	400.23		
PR8-3QP.3176	474.53	402.61		
PR12-2QP3597	550.51	467.21		
PR12-3QP6013	471.06	402.83		
PR12-4QP4050	460.48	381.07		
PR18-4QP5870	450.68	372.86		
PC.12-LA	474.89	402.97		
PC.18-LA	472.55	404.45		
PC.12-LC	486.54	454.84		
PC.18-LC	494.09	465.47		
CB.MBES...31				138.33
CB-M.....31				138.32
CB-MMIN...23				118.62
CB-M.....23				152.06
CB-MMO...31				262.37
CB-MMO...23				297.48

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
MAIO DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>TERESINA</b>				
CP.1-2Q...46		399.79	303.42	254.17
CP.1-2Q...40		448.77	339.52	285.01
CR.1-2Q...62		445.87	342.97	292.33
CR.1-3Q...104	453.04	382.33	287.87	
CR.1-4Q...122	429.79	363.46	271.27	
EA.1-US.04				576.51
EB.1-US.03				712.35
EA.1-0Q.22			434.72	
EA.1-0Q.22				367.40
EB.1-0Q.22			422.80	
EB.1-0Q.22				354.64
EA.1-1Q.30			388.47	
EA.1-1Q.30				321.44
EB.1-1Q.32			388.82	
EB.1-1Q.32				321.13
EA.1-2Q.38			350.62	
EA.1-2Q.38				286.17
EB.1-2Q.39			366.47	
EB.1-2Q.39				301.14
EB.2-2Q.45			343.12	
EB.2-2Q.45				294.17
CP.1-1Q...30		485.75	366.83	310.69
CP.2-3Q...56		420.09	340.84	295.27
CR.2-2Q...81		373.12	302.86	261.70
PR5-2QT.2125		342.89	277.45	239.68
PR4-2QT.1433	505.13	425.81	347.00	
PR4-3QT.2264	449.39	382.62	316.72	
PR4-2QP.1643	463.31	380.78	309.67	
PR4-3QP.2520	429.41	354.85	291.69	
PR6-3QP.7181	374.31	308.15		
PR8-2QP.2620	482.83	399.65		
PR8-3QP.4266	425.34	355.07		
PR8-3QP.3176	432.24	360.21		
PR12-2QP3597	496.52	412.95		
PR12-3QP6013	425.16	356.62		
PR12-4QP4050	420.34	340.80		
PR18-4QP5870	412.32	334.49		
PC.12-LA	431.84	362.71		
PC.18-LA	430.82	364.64		
PC.12-LC	454.09	422.55		
PC.18-LC	460.12	432.09		
CB.MBES...31				132.11
CB-M.....31				132.34
CB-MMIN...23				113.12
CB-M.....23				144.78
CB-MMO...31				237.87
CB-MMO...23				268.06

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
MAIO DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>FORTALEZA</b>				
CP.1-2Q...46		433.26	339.40	281.65
CP.1-2Q...40		486.12	379.84	316.01
CR.1-2Q...62		483.81	384.04	324.52
CR.1-3Q...104	484.56	413.43	322.00	
CR.1-4Q...122	458.38	391.87	303.30	
EA.1-US.04				621.43
EB.1-US.03				776.66
EA.1-0Q.22			461.98	
EA.1-0Q.22				395.25
EB.1-0Q.22			457.13	
EB.1-0Q.22				389.35
EA.1-1Q.30			413.03	
EA.1-1Q.30				347.26
EB.1-1Q.32			419.53	
EB.1-1Q.32				352.77
EA.1-2Q.38			372.70	
EA.1-2Q.38				309.63
EB.1-2Q.39			394.79	
EB.1-2Q.39				330.62
EB.2-2Q.45			373.72	
EB.2-2Q.45				323.49
CP.1-1Q...30		527.36	410.07	344.53
CP.2-3Q...56		455.53	377.57	326.84
CR.2-2Q...81		402.18	334.27	286.56
PR5-2QT.2125		365.32	299.18	258.81
PR4-2QT.1433	542.89	463.14	381.74	
PR4-3QT.2264	481.95	415.41	347.30	
PR4-2QP.1643	489.57	413.01	339.24	
PR4-3QP.2520	454.11	384.54	319.08	
PR6-3QP.7181	393.75	331.26		
PR8-2QP.2620	516.00	436.32		
PR8-3QP.4266	454.08	386.91		
PR8-3QP.3176	460.79	390.12		
PR12-2QP3597	533.11	451.91		
PR12-3QP6013	455.82	389.58		
PR12-4QP4050	449.68	371.49		
PR18-4QP5870	444.47	367.74		
PC.12-LA	464.05	391.25		
PC.18-LA	460.42	392.00		
PC.12-LC	466.74	435.61		
PC.18-LC	474.45	446.10		
CB.MBES...31				133.42
CB-M.....31				133.38
CB-MMIN...23				113.21
CB-M.....23				144.96
CB-MMO...31				264.61
CB-MMO...23				298.85

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
MAIO DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
----------	-------------	--	--	--

ALTO                      NORMAL                      BAIXO                      MÍNIMO

**NATAL**

CP.1-2Q...46		428.55	320.99	270.22
CP.1-2Q...40		480.56	358.92	302.85
CR.1-2Q...62		475.48	362.44	310.12
CR.1-3Q...104	478.20	406.95	304.14	
CR.1-4Q...122	453.33	386.65	286.72	
EA.1-US.04				602.09
EB.1-US.03				742.24
EA.1-0Q.22			455.25	
EA.1-0Q.22				391.56
EB.1-0Q.22			442.05	
EB.1-0Q.22				377.50
EA.1-1Q.30			406.42	
EA.1-1Q.30				343.18
EB.1-1Q.32			406.62	
EB.1-1Q.32				342.58
EA.1-2Q.38			366.49	
EA.1-2Q.38				305.78
EB.1-2Q.39			383.30	
EB.1-2Q.39				321.66
EB.2-2Q.45			359.75	
EB.2-2Q.45				312.20
CP.1-1Q...30		521.24	387.46	329.65
CP.2-3Q...56		444.01	358.78	312.35
CR.2-2Q...81		395.37	319.03	276.38
PR5-2QT.2125		359.49	292.86	254.68
PR4-2QT.1433	524.13	445.32	363.81	
PR4-3QT.2264	467.23	400.74	332.55	
PR4-2QP.1643	473.09	398.92	325.68	
PR4-3QP.2520	440.24	372.01	307.40	
PR6-3QP.7181	384.82	323.04		
PR8-2QP.2620	496.23	418.63		
PR8-3QP.4266	438.85	372.57		
PR8-3QP.3176	447.63	377.31		
PR12-2QP3597	512.02	432.75		
PR12-3QP6013	439.96	374.42		
PR12-4QP4050	436.09	358.00		
PR18-4QP5870	427.59	350.87		
PC.12-LA	460.05	386.97		
PC.18-LA	456.80	388.40		
PC.12-LC	491.85	461.51		
PC.18-LC	500.13	472.58		
CB.MBES...31				140.59
CB-M...31				140.81
CB-MMIN...23				119.17
CB-M...23				153.08
CB-MMO...31				251.30
CB-MMO...23				282.32

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
MAIO DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO

CP.1-2Q...46		426.91	319.20	268.97
CP.1-2Q...40		478.89	357.47	301.49
CR.1-2Q...62		474.61	361.39	308.93
CR.1-3Q...104	478.29	408.01	303.25	
CR.1-4Q...122	453.19	387.26	285.61	
EA.1-US.04				594.54
EB.1-US.03				737.72
EA.1-0Q.22			455.72	
EA.1-0Q.22				397.95
EB.1-0Q.22			445.58	
EB.1-0Q.22				387.39
EA.1-1Q.30			406.57	
EA.1-1Q.30				349.53
EB.1-1Q.32			408.64	
EB.1-1Q.32				350.71
EA.1-2Q.38			366.43	
EA.1-2Q.38				312.03
EB.1-2Q.39			384.45	
EB.1-2Q.39				328.92
EB.2-2Q.45			360.59	
EB.2-2Q.45				315.01
CP.1-1Q...30		519.51	386.13	328.06
CP.2-3Q...56		440.27	355.39	309.49
CR.2-2Q...81		391.63	316.22	273.80
PR5-2QT.2125		349.14	280.30	242.15
PR4-2QT.1433	523.27	445.61	363.09	
PR4-3QT.2264	466.12	400.41	331.19	
PR4-2QP.1643	473.53	398.72	324.56	
PR4-3QP.2520	439.40	371.19	305.60	
PR6-3QP.7181	380.08	319.89		
PR8-2QP.2620	495.86	418.09		
PR8-3QP.4266	437.28	371.17		
PR8-3QP.3176	442.55	373.90		
PR12-2QP3597	510.91	431.70		
PR12-3QP6013	437.86	372.55		
PR12-4QP4050	429.02	353.57		
PR18-4QP5870	422.99	348.73		
PC.12-LA	444.06	378.31		
PC.18-LA	441.21	378.32		
PC.12-LC	455.94	426.50		
PC.18-LC	461.51	434.81		
CB.MBES...31				140.68
CB-M...31				140.93
CB-MMIN...23				120.43
CB-M...23				152.82
CB-MMO...31				254.00
CB-MMO...23				284.99

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
MAIO DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>RECIFE</b>				
CP.1-2Q...46		469.29	354.57	300.23
CP.1-2Q...40		525.65	396.82	336.40
CR.1-2Q...62		519.11	400.19	344.12
CR.1-3Q...104	522.22	444.36	335.41	
CR.1-4Q...122	495.31	422.61	316.33	
EA.1-US.04				646.27
EB.1-US.03				797.43
EA.1-0Q.22			491.52	
EA.1-0Q.22				441.45
EB.1-0Q.22			481.88	



EB.1-0Q.22			431.45
EA.1-1Q.30		438.48	
EA.1-1Q.30			389.34
EB.1-1Q.32		441.83	
EB.1-1Q.32			391.51
EA.1-2Q.38		394.55	
EA.1-2Q.38			348.05
EB.1-2Q.39		415.00	
EB.1-2Q.39			367.22
EB.2-2Q.45		393.62	
EB.2-2Q.45			350.72
CP.1-1Q...30	569.50	427.77	366.01
CP.2-3Q...56	482.38	391.82	343.19
CR.2-2Q...81	421.42	343.74	299.27
PR5-2QT.2125		373.66	301.22
PR4-2QT.1433	565.67	481.97	394.94
PR4-3QT.2264	502.75	432.70	359.87
PR4-2QP.1643	514.55	429.89	351.57
PR4-3QP.2520	477.05	400.78	331.00
PR6-3QP.7181	412.65	346.14	
PR8-2QP.2620	539.02	452.59	
PR8-3QP.4266	474.14	401.50	
PR8-3QP.3176	479.63	404.15	
PR12-2QP3597	555.85	468.50	
PR12-3QP6013	475.07	403.87	
PR12-4QP4050	465.37	383.96	
PR18-4QP5870	459.19	379.26	
PC.12-LA	481.65	410.28	
PC.18-LA	481.23	412.48	
PC.12-LC	488.89	455.33	
PC.18-LC	498.43	468.26	
CB.MBES...31			144.20
CB-M.....31			144.25
CB-MMIN...23			123.20
CB-M.....23			155.71
CB-MMO...31			279.62
CB-MMO...23			313.69

25

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
MAIO DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>MACEIÓ</b>				
CP.1-2Q...46		485.48	359.19	304.21
CP.1-2Q...40		544.76	402.49	341.47
CR.1-2Q...62		538.28	406.27	349.36
CR.1-3Q...104	533.46	459.12	338.65	
CR.1-4Q...122	504.47	435.86	318.75	
EA.1-US.04				681.20
EB.1-US.03				841.76
EA.1-0Q.22			495.23	
EA.1-0Q.22				439.53
EB.1-0Q.22			485.23	
EB.1-0Q.22				428.40
EA.1-1Q.30			442.26	
EA.1-1Q.30				387.55
EB.1-1Q.32			444.66	
EB.1-1Q.32				388.26
EA.1-2Q.38			398.43	

EA.1-2Q.38				346.37
EB.1-2Q.39		417.64		
EB.1-2Q.39				363.82
EB.2-2Q.45		395.86		
EB.2-2Q.45				350.52
CP.1-1Q...30		591.25	435.22	372.75
CP.2-3Q...56		499.91	399.08	350.41
CR.2-2Q...81		437.72	350.56	304.94
PR5-2QT.2125		389.35	309.07	267.40
PR4-2QT.1433	586.38	504.86	406.74	
PR4-3QT.2264	520.07	452.10	370.13	
PR4-2QP.1643	533.59	449.79	363.41	
PR4-3QP.2520	492.30	416.90	341.24	
PR6-3QP.7181	422.59	361.26		
PR8-2QP.2620	560.42	475.39		
PR8-3QP.4266	491.28	420.05		
PR8-3QP.3176	492.49	421.94		
PR12-2QP3597	578.57	492.86		
PR12-3QP6013	493.03	423.45		
PR12-4QP4050	477.97	402.23		
PR18-4QP5870	468.34	394.50		
PC.12-LA	483.67	413.92		
PC.18-LA	483.59	415.91		
PC.12-LC	468.17	434.76		
PC.18-LC	479.33	449.31		
CB.MBES...31				134.68
CB-M...31				134.91
CB-MMIN...23				115.59
CB-M...23				147.69
CB-MMO...31				279.65
CB-MMO...23				318.22

26

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
MAIO DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>ARACAJU</b>				
CP.1-2Q...46		404.63	308.13	257.02
CP.1-2Q...40		453.71	344.46	287.74
CR.1-2Q...62		449.34	346.99	294.02
CR.1-3Q...104	451.27	385.55	291.96	
CR.1-4Q...122	427.18	366.06	275.30	
EA.1-US.04				558.81
EB.1-US.03				692.24
EA.1-0Q.22			425.16	
EA.1-0Q.22				371.13
EB.1-0Q.22			413.96	
EB.1-0Q.22				359.58
EA.1-1Q.30			378.99	
EA.1-1Q.30				325.96
EB.1-1Q.32			379.71	
EB.1-1Q.32				326.19
EA.1-2Q.38			341.14	
EA.1-2Q.38				290.98
EB.1-2Q.39			357.37	
EB.1-2Q.39				306.43
EB.2-2Q.45			336.53	
EB.2-2Q.45				293.81
CP.1-1Q...30		492.30	372.06	313.53
CP.2-3Q...56		419.44	339.49	293.05
CR.2-2Q...81		370.76	301.23	258.55
PR5-2QT.2125		342.37	275.35	237.09
PR4-2QT.1433	503.51	429.69	347.92	
PR4-3QT.2264	448.73	386.35	317.69	

PR4-2QP.1643	451.07	384.50	311.17	
PR4-3QP.2520	419.53	358.02	293.26	
PR6-3QP.7181	366.02	311.60		
PR8-2QP.2620	475.97	404.97		
PR8-3QP.4266	420.46	359.74		
PR8-3QP.3176	426.34	363.21		
PR12-2QP3597	492.13	419.02		
PR12-3QP6013	422.37	361.92		
PR12-4QP4050	415.08	344.34		
PR18-4QP5870	406.70	337.17		
PC.12-LA	433.74	365.06		
PC.18-LA	429.42	365.18		
PC.12-LC	436.49	408.73		
PC.18-LC	443.86	418.27		
CB.MBES...31				128.12
CB-M.....31				128.52
CB-MMIN...23				109.13
CB-M.....23				140.14
CB-MMO...31				238.09
CB-MMO...23				268.27

27

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
MAIO DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>SALVADOR</b>				
CP.1-2Q...46		477.12	365.74	305.55
CP.1-2Q...40		534.11	409.31	342.80
CR.1-2Q...62		530.52	413.67	351.79
CR.1-3Q...104	524.49	453.61	346.46	
CR.1-4Q...122	497.16	431.32	326.79	
EA.1-US.04				661.89
EB.1-US.03				816.46
EA.1-0Q.22			494.09	
EA.1-0Q.22				438.15
EB.1-0Q.22			485.06	
EB.1-0Q.22				428.35
EA.1-1Q.30			442.29	
EA.1-1Q.30				387.24
EB.1-1Q.32			445.76	
EB.1-1Q.32				389.48
EA.1-2Q.38			398.79	
EA.1-2Q.38				346.52
EB.1-2Q.39			419.06	
EB.1-2Q.39				365.44
EB.2-2Q.45			398.36	
EB.2-2Q.45				353.25
CP.1-1Q...30		576.94	440.68	372.91
CP.2-3Q...56		495.90	405.63	352.74
CR.2-2Q...81		432.65	356.43	307.07
PR5-2QT.2125		395.76	324.25	277.54
PR4-2QT.1433	581.00	502.63	414.15	
PR4-3QT.2264	517.35	451.77	378.06	
PR4-2QP.1643	523.03	448.21	368.83	
PR4-3QP.2520	485.77	417.41	347.41	
PR6-3QP.7181	425.59	365.96		
PR8-2QP.2620	550.33	472.35		
PR8-3QP.4266	484.96	418.89		
PR8-3QP.3176	488.21	419.29		
PR12-2QP3597	568.83	489.28		
PR12-3QP6013	486.99	421.79		
PR12-4QP4050	475.14	399.48		

PR18-4QP5870	468.11	393.91	
PC.12-LA	497.16	424.70	
PC.18-LA	495.73	427.01	
PC.12-LC	495.12	463.16	
PC.18-LC	506.61	477.50	
CB.MBES...31			132.70
CB-M.....31			133.23
CB-MMIN...23			113.59
CB-M.....23			145.27
CB-MMO...31			284.90
CB-MMO...23			323.24

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
MAIO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>BELO HORIZONTE</b>				
CP.1-2Q...46		489.35	363.62	298.66
CP.1-2Q...40		547.41	406.92	335.09
CR.1-2Q...62		548.10	413.05	346.46
CR.1-3Q..104	542.03	467.01	343.98	
CR.1-4Q..122	513.98	443.90	324.14	
EA.1-US.04				652.82
EB.1-US.03				814.78
EA.1-0Q.22			473.67	
EA.1-0Q.22				427.21
EB.1-0Q.22			470.15	
EB.1-0Q.22				423.34
EA.1-1Q.30			423.12	
EA.1-1Q.30				378.03
EB.1-1Q.32			431.05	
EB.1-1Q.32				384.55
EA.1-2Q.38			380.75	
EA.1-2Q.38				338.46
EB.1-2Q.39			404.39	
EB.1-2Q.39				360.53
EB.2-2Q.45			384.70	
EB.2-2Q.45				345.91
CP.1-1Q...30		590.82	438.75	365.59
CP.2-3Q...56		508.32	402.94	345.69
CR.2-2Q...81		439.27	352.05	299.28
PR5-2QT.2125		380.08	298.79	253.13
PR4-2QT.1433	587.79	504.20	400.10	
PR4-3QT.2264	520.08	450.16	362.79	
PR4-2QP.1643	520.27	446.27	354.88	
PR4-3QP.2520	482.02	414.00	332.95	
PR6-3QP.7181	419.99	358.30		
PR8-2QP.2620	555.19	475.75		
PR8-3QP.4266	487.43	419.82		
PR8-3QP.3176	494.39	421.82		
PR12-2QP3597	576.41	494.38		
PR12-3QP6013	491.88	424.35		
PR12-4QP4050	483.84	404.11		
PR18-4QP5870	479.95	401.14		
PC.12-LA	478.04	408.88		
PC.18-LA	480.52	414.47		
PC.12-LC	472.12	442.23		
PC.18-LC	484.13	456.56		
CB.MBES...31				136.97
CB-M.....31				136.18
CB-MMIN...23				118.26

CB-M.....23  
 CB-MMO....31  
 CB-MMO....23

151.45  
 285.29  
 326.01

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
 POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
 MAIO DE 2004

(continuação)

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>VITÓRIA</b>				
CP.1-2Q...46		462.21	355.30	288.16
CP.1-2Q...40		516.67	397.22	323.03
CR.1-2Q...62		509.34	398.29	329.98
CR.1-3Q...104	511.03	436.28	334.55	
CR.1-4Q...122	484.85	415.41	316.11	
EA.1-US.04				631.91
EB.1-US.03				788.90
EA.1-0Q.22			462.45	
EA.1-0Q.22				412.74
EB.1-0Q.22			458.82	
EB.1-0Q.22				407.78
EA.1-1Q.30			413.69	
EA.1-1Q.30				364.74
EB.1-1Q.32			420.46	
EB.1-1Q.32				369.49
EA.1-2Q.38			372.93	
EA.1-2Q.38				326.47
EB.1-2Q.39			394.77	
EB.1-2Q.39				346.27
EB.2-2Q.45			371.55	
EB.2-2Q.45				331.37
CP.1-1Q...30		559.43	427.53	352.46
CP.2-3Q...56		472.04	386.13	329.16
CR.2-2Q...81		412.70	341.01	287.61
PR5-2QT.2125		366.69	293.01	249.03
PR4-2QT.1433	548.24	469.69	382.66	
PR4-3QT.2264	487.27	421.34	348.77	
PR4-2QP.1643	489.51	417.81	339.73	
PR4-3QP.2520	454.25	388.34	319.68	
PR6-3QP.7181	392.95	334.98		
PR8-2QP.2620	515.75	439.68		
PR8-3QP.4266	453.69	388.94		
PR8-3QP.3176	457.42	389.32		
PR12-2QP3597	532.39	454.22		
PR12-3QP6013	454.85	390.49		
PR12-4QP4050	445.08	370.11		
PR18-4QP5870	440.45	366.70		
PC.12-LA	458.97	388.15		
PC.18-LA	456.51	389.42		
PC.12-LC	453.50	423.23		
PC.18-LC	461.45	433.78		
CB.MBES...31				134.24
CB-M.....31				133.79
CB-MMIN...23				115.97
CB-M.....23				146.81
CB-MMO....31				263.56
CB-MMO....23				298.77

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
MAIO DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>RIO DE JANEIRO</b>				
CP.1-2Q...46		589.79	422.60	355.18
CP.1-2Q...40		657.67	472.05	397.37
CR.1-2Q...62		650.29	476.86	407.90
CR.1-3Q...104	638.32	558.78	399.15	
CR.1-4Q...122	606.47	532.62	376.62	
EA.1-US.04				779.90
EB.1-US.03				971.95
EA.1-0Q.22			565.31	
EA.1-0Q.22				519.48
EB.1-0Q.22			562.05	
EB.1-0Q.22				515.37
EA.1-1Q.30			505.45	
EA.1-1Q.30				460.29
EB.1-1Q.32			515.58	
EB.1-1Q.32				468.24
EA.1-2Q.38			454.84	
EA.1-2Q.38				412.19
EB.1-2Q.39			483.68	
EB.1-2Q.39				438.84
EB.2-2Q.45			456.21	
EB.2-2Q.45				414.98
CP.1-1Q...30		709.27	509.13	433.17
CP.2-3Q...56		596.77	466.22	406.11
CR.2-2Q...81		515.57	405.83	351.25
PR5-2QT.2125		444.30	351.40	301.15
PR4-2QT.1433	652.37	571.31	456.03	
PR4-3QT.2264	580.80	513.39	416.13	
PR4-2QP.1643	590.65	505.49	405.35	
PR4-3QP.2520	549.25	471.76	382.75	
PR6-3QP.7181	473.82	411.90		
PR8-2QP.2620	620.24	535.11		
PR8-3QP.4266	546.67	474.79		
PR8-3QP.3176	548.02	477.17		
PR12-2QP3597	639.97	554.74		
PR12-3QP6013	548.14	478.51		
PR12-4QP4050	531.54	455.20		
PR18-4QP5870	525.12	451.38		
PC.12-LA	553.90	467.92		
PC.18-LA	553.63	472.00		
PC.12-LC	532.44	493.41		
PC.18-LC	543.61	508.42		
CB.MBES...31				142.32
CB-M.....31				141.90
CB-MMIN...23				123.30
CB-M.....23				156.97
CB-MMO...31				336.83
CB-MMO...23				385.32

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
MAIO DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>SÃO PAULO</b>				
CP.1-2Q...46		580.97	430.95	362.12
CP.1-2Q...40		648.96	482.19	405.87
CR.1-2Q...62		645.27	489.61	419.17
CR.1-3Q...104	645.09	551.16	407.56	
CR.1-4Q...122	611.49	524.75	384.09	
EA.1-US.04				776.16
EB.1-US.03				975.70
EA.1-0Q.22			563.37	
EA.1-0Q.22				516.58
EB.1-0Q.22			568.33	
EB.1-0Q.22				520.45
EA.1-1Q.30			504.61	
EA.1-1Q.30				458.85
EB.1-1Q.32			521.63	
EB.1-1Q.32				473.68
EA.1-2Q.38			454.36	
EA.1-2Q.38				411.20
EB.1-2Q.39			489.44	
EB.1-2Q.39				444.10
EB.2-2Q.45			468.01	
EB.2-2Q.45				423.62
CP.1-1Q...30		699.03	519.21	441.64
CP.2-3Q...56		599.09	478.44	416.90
CR.2-2Q...81		514.18	415.07	359.37
PR5-2QT.2125		432.81	345.11	295.02
PR4-2QT.1433	674.06	576.25	466.44	
PR4-3QT.2264	597.47	516.05	423.38	
PR4-2QP.1643	604.09	509.47	412.41	
PR4-3QP.2520	560.43	475.00	387.88	
PR6-3QP.7181	480.79	409.27		
PR8-2QP.2620	637.91	539.78		
PR8-3QP.4266	560.15	477.67		
PR8-3QP.3176	561.26	477.24		
PR12-2QP3597	658.93	559.06		
PR12-3QP6013	562.29	480.95		
PR12-4QP4050	546.06	457.08		
PR18-4QP5870	540.03	452.76		
PC.12-LA	547.28	463.61		
PC.18-LA	549.03	469.07		
PC.12-LC	518.48	479.97		
PC.18-LC	527.04	492.05		
CB.MBES...31				143.58
CB-M.....31				143.08
CB-MMIN...23				122.43
CB-M.....23				158.29
CB-MMO...31				347.39
CB-MMO...23				396.68

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
MAIO DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CP.1-2Q...46		514.01	396.28	329.74
CP.1-2Q...40		576.88	444.23	370.17
CR.1-2Q...62		572.58	448.98	380.83
CR.1-3Q...104	577.24	488.55	375.10	
CR.1-4Q...122	547.54	465.53	353.93	
EA.1-US.04				710.91
EB.1-US.03				890.66
EA.1-0Q.22			522.45	
EA.1-0Q.22				466.97
EB.1-0Q.22			523.15	
EB.1-0Q.22				466.59
EA.1-1Q.30			468.16	
EA.1-1Q.30				413.57
EB.1-1Q.32			480.19	
EB.1-1Q.32				424.00
EA.1-2Q.38			422.27	
EA.1-2Q.38				370.52
EB.1-2Q.39			451.21	
EB.1-2Q.39				397.74
EB.2-2Q.45			430.75	
EB.2-2Q.45				384.05
CP.1-1Q...30		622.32	478.03	403.00
CP.2-3Q...56		540.56	439.44	381.51
CR.2-2Q...81		465.29	384.22	331.60
PR5-2QT.2125		409.36	329.91	286.10
PR4-2QT.1433	622.68	535.06	436.61	
PR4-3QT.2264	552.84	478.68	395.74	
PR4-2QP.1643	568.90	475.66	387.31	
PR4-3QP.2520	526.68	442.10	362.99	
PR6-3QP.7181	449.62	378.72		
PR8-2QP.2620	596.42	502.99		
PR8-3QP.4266	523.56	444.47		
PR8-3QP.3176	526.53	446.49		
PR12-2QP3597	614.43	520.80		
PR12-3QP6013	524.28	447.40		
PR12-4QP4050	511.03	424.63		
PR18-4QP5870	504.89	420.70		
PC.12-LA	512.82	433.10		
PC.18-LA	515.18	437.91		
PC.12-LC	492.16	453.14		
PC.18-LC	500.06	465.48		
CB.MBES...31				133.85
CB-M.....31				133.75
CB-MMIN...23				113.49
CB-M.....23				147.23
CB-MMO...31				313.65
CB-MMO...23				357.44

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
MAIO DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
----------	-------------	--	--	--



ALTO                      NORMAL                      BAIXO                      MÍNIMO

**FLORIANÓPOLIS**

CP.1-2Q...46		497.44	384.74	315.05
CP.1-2Q...40		555.74	429.70	352.76
CR.1-2Q...62		550.91	433.22	362.17
CR.1-3Q...104	553.90	471.36	363.59	
CR.1-4Q...122	525.70	449.12	343.43	
EA.1-US.04				690.47
EB.1-US.03				866.60
EA.1-0Q.22			508.13	
EA.1-0Q.22				449.95
EB.1-0Q.22			504.76	
EB.1-0Q.22				445.77
EA.1-1Q.30			453.81	
EA.1-1Q.30				396.51
EB.1-1Q.32			462.86	
EB.1-1Q.32				404.25
EA.1-2Q.38			408.60	
EA.1-2Q.38				354.15
EB.1-2Q.39			434.77	
EB.1-2Q.39				378.82
EB.2-2Q.45			411.67	
EB.2-2Q.45				363.82
CP.1-1Q...30		601.39	462.82	384.92
CP.2-3Q...56		515.68	422.00	361.89
CR.2-2Q...81		448.22	371.59	315.94
PR5-2QT.2125		409.44	331.06	285.00
PR4-2QT.1433	596.93	515.85	421.42	
PR4-3QT.2264	531.25	463.56	384.25	
PR4-2QP.1643	542.73	459.61	375.07	
PR4-3QP.2520	503.62	428.29	353.54	
PR6-3QP.7181	432.95	368.40		
PR8-2QP.2620	570.23	486.04		
PR8-3QP.4266	502.11	431.21		
PR8-3QP.3176	503.65	430.79		
PR12-2QP3597	588.43	503.61		
PR12-3QP6013	503.49	434.36		
PR12-4QP4050	489.69	409.83		
PR18-4QP5870	483.75	405.97		
PC.12-LA	512.90	433.28		
PC.18-LA	512.94	437.11		
PC.12-LC	515.52	479.44		
PC.18-LC	526.07	493.79		
CB.MBES...31				133.77
CB-M.....31				133.18
CB-MMIN...23				114.46
CB-M.....23				146.75
CB-MMO...31				298.41
CB-MMO...23				340.78

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
MAIO DE 2004

(continuação)

PROJETOS

----- P A D R Ã O -----

ALTO

NORMAL

BAIXO

MÍNIMO

CP.1-2Q...46		498.78	371.34	302.95
CP.1-2Q...40		559.18	416.10	340.31
CR.1-2Q...62		555.10	421.04	351.17
CR.1-3Q...104	557.04	472.99	350.77	
CR.1-4Q...122	527.72	450.92	330.91	
EA.1-US.04				688.96
EB.1-US.03				855.70
EA.1-0Q.22			500.62	
EA.1-0Q.22				442.60
EB.1-0Q.22			492.88	
EB.1-0Q.22				433.71
EA.1-1Q.30			447.36	
EA.1-1Q.30				390.33
EB.1-1Q.32			451.75	
EB.1-1Q.32				392.99
EA.1-2Q.38			403.13	
EA.1-2Q.38				348.87
EB.1-2Q.39			424.26	
EB.1-2Q.39				368.20
EB.2-2Q.45			402.87	
EB.2-2Q.45				354.40
CP.1-1Q...30		605.87	448.42	371.21
CP.2-3Q...56		517.21	410.17	351.38
CR.2-2Q...81		448.84	361.76	307.11
PR5-2QT.2125		418.83	333.61	289.12
PR4-2QT.1433	614.89	523.88	418.59	
PR4-3QT.2264	545.29	468.95	380.86	
PR4-2QP.1643	568.68	467.03	373.52	
PR4-3QP.2520	524.07	432.62	350.20	
PR6-3QP.7181	449.17	373.49		
PR8-2QP.2620	591.95	492.13		
PR8-3QP.4266	518.33	434.44		
PR8-3QP.3176	518.73	436.44		
PR12-2QP3597	608.05	508.95		
PR12-3QP6013	517.75	436.94		
PR12-4QP4050	503.83	414.29		
PR18-4QP5870	494.15	407.51		
PC.12-LA	510.61	421.95		
PC.18-LA	509.29	423.99		
PC.12-LC	494.55	452.00		
PC.18-LC	501.03	463.71		
CB.MBES...31				133.40
CB-M.....31				132.56
CB-MMIN...23				113.94
CB-M.....23				147.55
CB-MMO...31				287.32
CB-MMO...23				328.81

35

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
MAIO DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>CUIABÁ</b>				
CP.1-2Q...46		455.59	344.79	272.80
CP.1-2Q...40		511.22	385.67	306.37
CR.1-2Q...62		504.73	386.65	313.59
CR.1-3Q...104	498.16	432.72	325.79	
CR.1-4Q...122	470.48	410.55	307.86	
EA.1-US.04				614.22
EB.1-US.03				760.68
EA.1-0Q.22			452.57	
EA.1-0Q.22				396.36
EB.1-0Q.22			443.01	

EB.1-0Q.22			385.67
EA.1-1Q.30		402.74	
EA.1-1Q.30			347.43
EB.1-1Q.32		405.45	
EB.1-1Q.32			348.78
EA.1-2Q.38		362.16	
EA.1-2Q.38			309.43
EB.1-2Q.39		380.80	
EB.1-2Q.39			326.64
EB.2-2Q.45		360.93	
EB.2-2Q.45			318.09
CP.1-1Q...30	553.74	414.84	334.33
CP.2-3Q...56	468.63	375.51	316.92
CR.2-2Q...81	415.92	335.49	278.70
PR5-2QT.2125		380.27	296.20
PR4-2QT.1433	557.44	480.05	378.06
PR4-3QT.2264	495.19	430.53	345.44
PR4-2QP.1643	505.02	425.15	335.59
PR4-3QP.2520	468.41	396.04	316.81
PR6-3QP.7181	410.96	349.94	
PR8-2QP.2620	530.59	449.95	
PR8-3QP.4266	467.22	399.33	
PR8-3QP.3176	483.27	414.51	
PR12-2QP3597	547.73	466.61	
PR12-3QP6013	468.75	402.63	
PR12-4QP4050	470.86	395.42	
PR18-4QP5870	463.98	390.76	
PC.12-LA	465.52	387.84	
PC.18-LA	461.59	387.89	
PC.12-LC	476.36	442.21	
PC.18-LC	485.23	454.53	
CB.MBES...31			129.86
CB-M.....31			129.64
CB-MMIN...23			112.24
CB-M.....23			141.01
CB-MMO...31			254.67
CB-MMO...23			287.27

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
MAIO DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>GOIÂNIA</b>				
CP.1-2Q...46		462.98	334.85	278.12
CP.1-2Q...40		520.06	374.84	311.95
CR.1-2Q...62		516.49	379.80	321.61
CR.1-3Q...104	506.64	439.92	317.04	
CR.1-4Q...122	478.94	418.26	298.99	
EA.1-US.04				623.52
EB.1-US.03				771.51
EA.1-0Q.22			455.47	
EA.1-0Q.22				403.91
EB.1-0Q.22			446.57	
EB.1-0Q.22				394.48
EA.1-1Q.30			405.95	
EA.1-1Q.30				355.30
EB.1-1Q.32			409.34	
EB.1-1Q.32				357.90
EA.1-2Q.38			364.91	

EA.1-2Q.38				316.75
EB.1-2Q.39			384.14	
EB.1-2Q.39				335.04
EB.2-2Q.45			364.71	
EB.2-2Q.45				324.62
CP.1-1Q...30		563.28	404.39	340.19
CP.2-3Q...56		477.87	369.74	321.91
CR.2-2Q...81		417.91	326.22	280.80
PR5-2QT.2125		384.99	292.52	254.64
PR4-2QT.1433	565.56	490.98	376.94	
PR4-3QT.2264	501.48	438.70	343.81	
PR4-2QP.1643	510.84	433.77	335.83	
PR4-3QP.2520	472.68	402.73	316.20	
PR6-3QP.7181	413.39	358.55		
PR8-2QP.2620	538.75	460.86		
PR8-3QP.4266	473.60	407.78		
PR8-3QP.3176	486.58	422.82		
PR12-2QP3597	556.97	478.61		
PR12-3QP6013	476.07	411.90		
PR12-4QP4050	474.12	405.30		
PR18-4QP5870	466.88	400.13		
PC.12-LA	459.08	388.64		
PC.18-LA	459.53	391.76		
PC.12-LC	469.28	436.31		
PC.18-LC	478.53	449.03		
CB.MBES...31				125.97
CB-M...31				125.29
CB-MMIN...23				109.06
CB-M...23				137.66
CB-MMO...31				263.22
CB-MMO...23				299.21

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
MAIO DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R Ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>BRASÍLIA</b>				
CP.1-2Q...46		546.78	394.12	327.95
CP.1-2Q...40		612.47	441.43	368.21
CR.1-2Q...62		608.46	447.23	379.73
CR.1-3Q...104	595.75	519.84	372.69	
CR.1-4Q...122	565.12	495.07	351.44	
EA.1-US.04				700.86
EB.1-US.03				871.47
EA.1-0Q.22			522.08	
EA.1-0Q.22				474.17
EB.1-0Q.22			519.46	
EB.1-0Q.22				470.66
EA.1-1Q.30			468.46	
EA.1-1Q.30				421.32
EB.1-1Q.32			477.45	
EB.1-1Q.32				428.51
EA.1-2Q.38			422.91	
EA.1-2Q.38				378.27
EB.1-2Q.39			449.05	
EB.1-2Q.39				402.57
EB.2-2Q.45			426.81	
EB.2-2Q.45				386.41
CP.1-1Q...30		660.32	475.31	400.68
CP.2-3Q...56		563.30	436.11	378.07

CR.2-2Q...81		486.26	380.96	327.58
PR5-2QT.2125		423.12	326.75	281.95
PR4-2QT.1433	637.29	554.91	433.36	
PR4-3QT.2264	563.37	494.49	392.37	
PR4-2QP.1643	567.31	488.67	384.28	
PR4-3QP.2520	524.90	453.11	360.13	
PR6-3QP.7181	453.31	395.10		
PR8-2QP.2620	601.64	519.61		
PR8-3QP.4266	527.83	458.39		
PR8-3QP.3176	541.15	471.41		
PR12-2QP3597	622.50	538.81		
PR12-3QP6013	530.89	462.34		
PR12-4QP4050	525.82	450.95		
PR18-4QP5870	521.12	447.78		
PC.12-LA	514.76	439.89		
PC.18-LA	515.58	444.39		
PC.12-LC	519.12	485.42		
PC.18-LC	527.16	496.48		
CB.MBES...31				143.88
CB-M.....31				143.09
CB-MMIN...23				122.86
CB-M.....23				157.33
CB-MMO...31				305.83
CB-MMO...23				347.81

38

**CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m<sup>2</sup>) POR PADRÃO DE ACABAMENTO  
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO  
MAIO DE 2004**

(continuação)

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
<b>CAMPO GRANDE</b>				
CP.1-2Q...46		463.89	340.45	282.00
CP.1-2Q...40		521.32	381.62	316.76
CR.1-2Q...62		516.87	385.86	325.85
CR.1-3Q...104	514.23	441.30	322.69	
CR.1-4Q...122	486.16	419.08	304.18	
EA.1-US.04				634.92
EB.1-US.03				783.63
EA.1-0Q.22			469.77	
EA.1-0Q.22				411.09
EB.1-0Q.22			459.58	
EB.1-0Q.22				400.13
EA.1-1Q.30			419.04	
EA.1-1Q.30				361.27
EB.1-1Q.32			421.77	
EB.1-1Q.32				362.98
EA.1-2Q.38			377.24	
EA.1-2Q.38				321.97
EB.1-2Q.39			396.38	
EB.1-2Q.39				340.02
EB.2-2Q.45			378.20	
EB.2-2Q.45				330.89
CP.1-1Q...30		564.45	411.45	344.99
CP.2-3Q...56		481.72	378.50	328.27
CR.2-2Q...81		423.50	334.74	287.72
PR5-2QT.2125		387.38	303.72	264.35
PR4-2QT.1433	572.45	490.82	386.88	
PR4-3QT.2264	509.19	440.38	353.20	
PR4-2QP.1643	524.60	435.00	344.23	
PR4-3QP.2520	486.66	405.73	324.54	
PR6-3QP.7181	425.27	359.60		
PR8-2QP.2620	548.63	460.09		

PR8-3QP.4266	483.54	408.78	
PR8-3QP.3176	496.77	423.42	
PR12-2QP3597	564.97	476.80	
PR12-3QP6013	484.12	411.87	
PR12-4QP4050	481.30	402.26	
PR18-4QP5870	472.70	396.06	
PC.12-LA	477.90	399.83	
PC.18-LA	477.26	402.29	
PC.12-LC	491.61	454.38	
PC.18-LC	498.66	465.83	
CB.MBES...31			133.86
CB-M.....31			133.60
CB-MMIN...23			114.64
CB-M.....23			146.14
CB-MMO...31			266.30
CB-MMO...23			301.28

---

**FONTE:** IBGE, Diretoria de Pesquisas, Departamento de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil

**NOTA:** Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m<sup>2</sup>. Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêem a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.